

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Edital n.º 02/2024: Deliberações da Sessão Ordinária do dia 19 de fevereiro de 2024.

Pág. 02

- CÂMARA MUNICIPAL

- Despacho n.º 14/2024: Delegação de competências de representação do Município da Covilhã.

Pág. 03

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

- Edital: Retificação - Deliberações da Reunião Ordinária Pública do dia 09 de fevereiro de 2024.

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 1541/2024 - Empreitada de Obras de Reabilitação de 3 fogos - Rua José Caetano Júnior, n.º 36, 38 e 40.

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 2470/2024 - Concurso público para a Empreitada de Obras de reconstrução e alteração de edifício destinado a habitação coletiva, Rua José Espiga, n.º 10.

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 3068/2024 - Concurso Público para a aquisição contínua de placas toponímicas e postes.

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 3169/2024 - Empreitada de obras de conservação do Museu de Arte Sacra.

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 3240/2024 - Concurso Público para a empreitada de obras de "obras de impermeabilização no Largo das Portas do Sol, Covilhã".

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 3260/2024 - Concurso Público para a empreitada da obra de "Requalificação da Rua do Barreiro e Zona Envolvente à Sobreira".

Pág. 03

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Aviso: Consulta Pública - Operação de loteamento - Proc. n.º 544.

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 34

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

EDITAL N.º 02/2024

DR. JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã.

FAZ PÚBLICO que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ, reunida em Sessão Ordinária, no dia 19 de fevereiro de 2024, deliberou:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO SENHOR JOAQUIM CARVALHEIRO DOS SANTOS
- APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DA SENHORA MARIA DE JESUS MATOS BERNARDINO
- APROVAR A RECOMENDAÇÃO À CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ ATRIBUIÇÃO DE MEDALHA DE MÉRITO MUNICIPAL À SENHORA MARIA DE JESUS MATOS BERNARDINO
- REJEITAR A MOÇÃO ARTICULAÇÃO ENTRE TRANSPORTES URBANOS E INTERURBANOS NO CONCELHO DA COVILHÃ – PROMOÇÃO DO PASSE INTERMODAL
- APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO SENHOR JOSÉ RODRIGUES DOS SANTOS GOUVEIA
- APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO SENHOR JOSÉ DE OLIVEIRA MENDES
- APROVAR UM VOTO DE LOUVOR AO SENHOR PROFESSOR MANUEL SANTOS SILVA
- APROVAR O VOTO DE LOUVOR AO XXIII GOVERNO CONSTITUCIONAL
- APROVAR UM VOTO DE LOUVOR À UNIDADE LOCAL DE SAÚDE DA COVA DA BEIRA/HOSPITAL PÊRO DA COVILHÃ PELA NOVA UNIDADE DE INTERVENÇÃO - CARDIOLOGIA

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

- TOMAR CONHECIMENTO DAS DECLARAÇÕES AO ABRIGO DAS ALÍNEAS A) E B) DO N.º 1 DO ARTIGO 15.º DA LEI N.º 8/2012, DE 21 DE FEVEREIRO, ALTERADA PELAS LEIS N.ºS 20/2012, DE 14 DE MAIO, 64/2012, DE 20 DE DEZEMBRO, 66-B/2012, DE 31 DE DEZEMBRO, E 22/2015, DE 17 DE MARÇO
- APROVAR O MAPA DA DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL
- APROVAR A PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA N.º 2
- AUTORIZAR A PROPOSTA DE REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E ASSUNÇÃO DO COMPROMISSO PLURIANUAL REFERENTE À DESPESA DA EMPREITADA DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO POSTO TERRITORIAL DA GNR DO TORTOSENDO
- TOMAR CONHECIMENTO DAS ISENÇÕES E DOS INCENTIVOS CONCEDIDOS E APROVADOS NO ANO DE 2023 – REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS E DE RECONHECIMENTO DE PROJETOS DE INTERESSE MUNICIPAL NO MUNICÍPIO DA COVILHÃ – ARTIGO 38.º
- APROVAR O RECONHECIMENTO DE INTERESSE PÚBLICO NA IMPLEMENTAÇÃO DO PROJETO – CONSTRUÇÃO DA ZIPLINE – LINHA DA COVILHÃ – VARANDA DOS CARQUEIJAS – BORRALHEIRA. PROMOTOR: GERAÇÃO GIVE – INOVAÇÃO VALOR E ESTRATÉGIA, LDA.
- APROVAR A PROPOSTA DO PLANO MUNICIPAL DE AÇÃO CLIMÁTICA DO MUNICÍPIO DA COVILHÃ – RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DOS RESULTADOS DA CONSULTA PÚBLICA – VERSÃO FINAL DO PLANO
- APROVAR A PROPOSTA DE REVISÃO DO PLANO DE PORMENOR DAS PENHAS DA SAÚDE – ZONA SUL – RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DOS RESULTADOS DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA – VERSÃO FINAL DA PROPOSTA DE PLANO
- APROVAR A CARTA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
- AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS COM OS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS E ESCOLAS NÃO AGRUPADAS
 - AGRUPAMENTO DE ESCOLAS A LÃ E A NEVE
 - AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PÊRO DA

COVILHÃ

- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DO TEIXOSO
- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS FREI HEITOR PINTO
- ESCOLA SECUNDÁRIA CAMPOS MELO
- ESCOLA SECUNDÁRIA QUINTA DAS PALMEIRAS

• AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA JUNTA DE FREGUESIA DE UNHAIS DA SERRA – COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA NO 1.º CICLO – ANO DE 2023/2024

• AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS JUNTAS DE FREGUESIA DE CORTES DO MEIO E SÃO JORGE DA BEIRA PARA PAGAMENTO DA TAXA CONTRIBUTIVA DE 10% À SEGURANÇA SOCIAL

• TOMAR CONHECIMENTO DA ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DE APOIO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DA COVILHÃ E A UNIÃO DE FREGUESIAS DE PESO E VALES DO RIO – CENTRO INTERPRETATIVO DO BRULHÃO

• ELEGER, COMO REPRESENTANTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL NA COMISSÃO DE TOPONÍMIA, A SENHORA ENG.ª CATARINA SOFIA OLIVEIRA RAMOS MENDES

Para constar e devidos efeitos se pública o presente Edital que vai ser afixado nos lugares públicos e do costume.

Covilhã, 20 de fevereiro de 2024.

O Presidente,
João José Casteleiro Alves, Dr.

- **CÂMARA MUNICIPAL**

DESPACHON.º 14/2024

Delegação de competências de representação do Município da Covilhã

No âmbito das competências conferidas ao Presidente da Câmara pelo regime jurídico das autarquias locais - RJAL -, aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro,

No uso da competência contida na alínea a) do n.º 1do artigo

35.º do RJAL, no domínio da representatividade do Município, *determino* que o **Senhor Engenheiro Hélio Jorge Simões Fazendeiro**, Chefe do Gabinete do Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, participe numa reunião ordinária do Conselho Intermunicipal (C.1.) da Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela CIMBSE, a realizar no próximo dia **15 de fevereiro de 2024**, pelas 10:00 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Fornos de Algodres.

Covilhã e Paços do Concelho, 9 de fevereiro de 2014.

Vítor Manuel Pinheiro Pereira,
O Presidente da Câmara

- **DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA**

EDITAL **(Retificação)**

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na Reunião Ordinária Pública realizada no dia 09 de fevereiro de 2024, tomou a seguinte deliberação destinada a ter eficácia externa que careceu de retificação

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

Aprovar, nos termos da proposta e do disposto na alínea qq) do artigo 33.º do RJAL, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual, a atualização do Cadastro de Estradas e Caminhos Municipais do Concelho da Covilhã que deve ser realizada de 5 em 5 anos, encarregando-se os serviços de promover pela afixação de editais e ofícios às Juntas de Freguesia das diligências efetuadas

Para constar e devidos efeitos, se pública o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, ao 21 de fevereiro de 2024.

O Presidente da Câmara,
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

29 de fevereiro de 2024

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 31 de janeiro de 2024

Número 22

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 1541/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã

NIPC: 505330768

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Serviço de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

Telefone: 275330600

Fax: 275330633

Endereço da Entidade: www.cm-covilha.pt

Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada de Obras de Reabilitação de 3 fogos - Rua José Caetano Júnior, n.º 36, 38 e 40

Descrição sucinta do objeto do contrato: Trabalhos de construção (estaleiro, demolições, movimentações de terras, pavimentos, paredes, coberturas, revestimentos, rodapés, vãos,



roupeiros, loiças sanitárias, equipamentos de cozinha, sinalética, estabilidade, rede de água, rede de drenagem e esgotos domésticos, rede de drenagem águas pluviais, rede de gás, instalações elétricas, instalações telecomunicações, instalações mecânicas de avac e arranjos exteriores) conforme mapa de quantidades.

Tipo de Contrato Principal: Obras

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 195,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45453100

Valor: 195,000.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: DFMA/DASS_18/2024

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 12 meses

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará de empreiteiro de obras publicas

Descrição:



O adjudicatário deverá ser titular de alvará de empreiteiro de obras públicas, contendo a 1.ª subcategoria, da 1.ª categoria em classe que cubra o valor global da proposta e as 4.ª, 5.ª, 6.ª, 7.ª e 8.ª subcategorias da 1.ª categoria, as 1.ª, 7.ª, 10.ª e 12.ª subcategorias da 4.ª categoria e as 1.ª e 11.ª subcategorias da 5.ª categoria em classes correspondentes ao valor dos trabalhos a que respeitam.

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Serviço de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 275330600

Fax: 275330622

Endereço Eletrónico: compras@cm-covilha.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 15 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Preço proposto

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151



Localidade: Covilhã
Telefone: 275330600
Fax: 275330633
Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA
2024/01/31

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:
Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO
Nome: Vítor Manuel Pinheiro Pereira
Cargo: Presidente da Câmara Municipal

417310294



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Sexta-feira, 16 de fevereiro de 2024

Número 34

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 2470/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã

NIPC: 505330768

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Serviço de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoas

Telefone: 275330600

Fax: 275330633

Endereço da Entidade: www.cm-covilha.pt

Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concurso público para a Empreitada de Obras de reconstrução e alteração de edifício destinado a habitação coletiva, Rua José Espiça, n.º 10

Descrição sucinta do objeto do contrato: Trabalhos de construção (estaleira, demolições, trabalhos preparatórios, movimentação de terras, pavimento térreo, pavimento intermédio,



escada, paredes, coberturas, revestimentos, tetos, rodapés, vãos, soleiras, roupeiros, armários, gradeamento e corrimões, loiças sanitárias, equipamento cozinha/copa, sinalética, estabilidade, rede de abastecimento de água, rede de drenagem de esgotos, rede de drenagem de águas pluviais, rede de gás, infraestruturas elétricas, infraestruturas ITED e Instalações mecânicas AVAC) conforme mapa de quantidades.

Tipo de Contrato Principal: Obras

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 145,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45453100

Valor: 145,000.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: DFMA/DASS_24/2024

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividida em lotes? Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhozo

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 12 meses

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Averá de obras públicas



Descrição:

O adjudicatário deverá ser detentor de alvará de empreiteiro de obras públicas, contendo a 2.ª subcategoria da 1.ª categoria, em classe que cubra o valor da proposta e a 1.ª, 4.ª, 5.ª, 6.ª, 7.ª e 8.ª subcategorias da 1.ª categoria, as 1.ª, 7.ª, 10.ª, 12.ª e 15.ª subcategorias da 4.ª categoria e as 1.ª e 11.ª subcategorias da 5.ª categoria em classes correspondentes aos trabalhos a que respeitam.

B.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Serviço de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 275330600

Fax: 275330622

Endereço Eletrónico: compras@cm-covilha.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Portal (<https://community.vortal.biztsb/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biztsb/Login>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 da 14.ª dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Preço mais baixo

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça do Município



Código postal: 6200 151
Localidade: Covilhã
Telefone: 275330600
Fax: 275330633
Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

**15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA
2024/02/16**

**16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:
Não**

**17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO
Nome: Dr. Vítor Manuel Pinheiro Pereira
Cargo: Presidente da Câmara Municipal**

417367027



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-feira, 26 de fevereiro de 2024 Número 40

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 3068/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã

NIPC: 505330768

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Serviço de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

Telefone: 275330600

Fax: 275330633

Endereço da Entidade: www.cm-covilha.pt

Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concurso Público para a aquisição contínua de placas toponímicas e postes

Descrição sucinta do objeto do contrato: Concurso Público para a aquisição contínua de placas toponímicas e postes



Tipo de Contrato Principal: Fornecimentos
Tipo de Contrato: Aquisição de Bens Móveis
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 40,600.00 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objeto principal
Vocabulário principal: 34992300
Valor: 40,600.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: DFMA/GAPV_19/2024
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL
NUT III: PT16J
Distrito/Região: Castelo Branco
Concelho: Covilhã
Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 731 dias
Previsão de renovações? Não
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?
Não
8.2 - Informação sobre contratos reservados
Aplica-se a contratos reservados (54-A)?
Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso



Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Serviço de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 275330600

Fax: 275330622

Endereço Eletrónico: compras@cm-covilha.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 14 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Preço Proposto

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 275330600

Fax: 275330633

Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2024/02/26

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não



17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Dr. Vítor Manuel Pinheiro Pereira

Cargo: Presidente da Câmara Municipal

417398626



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Terça-feira, 27 de fevereiro de 2024

Número 41

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 3169/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã

NIPC: 505330768

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Serviço de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

Telefone: 275330600

Fax: 275330633

Endereço da Entidade: www.cm-covilha.pt

Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada de obras de conservação do Museu de Arte Sacra - Covilhã

Descrição sucinta do objeto do contrato: Trabalhos de conservação (estaleiro, coberturas, acabamentos exteriores, caixilharias, drenagens e diversos) conforme mapa de quantidades.



Tipo de Contrato Principal: Obras
Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 40,150.00 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objeto principal
Vocabulário principal: 45453100
Valor: 40,150.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: DFMA/DOP_254/2023
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL
NUT III: PT16J
Distrito/Região: Castelo Branco
Concelho: Covilhã
Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 90 dias
Previsão de renovações? Não
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará de empreiteiro de obras publicas

Descrição:

O adjudicatário deverá ser detentor de alvará de empreiteiro de obras publicas contendo a 6.ª subcategoria da 1.ª categoria em classe correspondente ao valor global da proposta e a 4.ª subcategoria da 1.ª categoria em classe correspondente ao valor dos trabalhos a que respeita.

8.2 - Informação sobre contratos reservados



Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Serviço de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 275330600

Fax: 275330622

Endereço Eletrónico: compras@cm-covilha.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 14.º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Preço proposto

Ponderação: 50 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Valia técnica da proposta

Ponderação: 50 %

Subfatores? Não

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça Município

Código postal: 6200 151



Localidade: Covilhã
Telefone: 275330600
Fax: 275330633
Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA
2024/02/27

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:
Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO
Nome: Dr. Vítor Manuel Pinheiro Pereira
Cargo: Presidente da Câmara Municipal

417404935



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 28 de fevereiro de 2024 Número 42

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 3240/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã
NIPC: 505330768
Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Serviço de Compras e Concursos
Endereço: Praça do Município
Código postal: 6200 151
Localidade: Covilhã
País: PORTUGAL
NUT III: PT16J
Distrito/Região: Castelo Branco
Concelho: Covilhã
Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso
Telefone: 275330600
Fax: 275330633
Endereço da Entidade: www.cm-covilha.pt
Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concurso Público para a empreitada de obras de "obras de impermeabilização no Largo das Portas do Sol, Covilhã"

Descrição sucinta do objeto do contrato: Trabalhos de construção civil, conforme mapa de quantidades (estaleiro, trabalhos preparatórios, infraestruturas, pavimentos e acabamento)



Tipo de Contrato Principal: Obras
Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 48,500.00 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objeto principal
Vocabulário principal: 45233251
Valor: 48,500.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: DFMA/DOP_9/2023
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL
NUT III: PT16J
Distrito/Região: Castelo Branco
Concelho: Covilhã
Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 75 dias
Previsão de renovações? Não
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará de empreiteiro de obras públicas

Descrição:

O adjudicatário deverá ser detentor de alvará de empreiteiro de obras públicas contendo a 4ª subcategoria da 1ª categoria a qual tem que ser de classe que cubra o valor global da proposta e integrar-se na categoria em que o tipo de obra se enquadra. A 5ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos a que respeitam.



8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Serviço de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 275330600

Fax: 275330622

Endereço Eletrónico: compras@cm-covilha.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 15 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Preço Proposto

Ponderação: 50 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Valia Técnica

Ponderação: 50 %

Subfatores? Não

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça do Município



Código postal: 6200 151
Localidade: Covilhã
Telefone: 275330600
Fax: 275330633
Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA
2024/02/27

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Dr. Vítor Manuel Pinheiro Pereira
Cargo: Presidente da Câmara Municipal

417404798



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 28 de fevereiro de 2024 Número 42

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 3260/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã
NIPC: 505330768
Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Serviço de Compras e Concursos
Endereço: Praça do Município
Código postal: 6200 151
Localidade: Covilhã
País: PORTUGAL
NUT III: PT16J
Distrito/Região: Castelo Branco
Concelho: Covilhã
Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso
Telefone: 275330600
Fax: 275330633
Endereço da Entidade: www.cm-covilha.pt
Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concurso Público para a empreitada da obra de "Requalificação da Rua do Barreiro e Zona Envolvente à Sobreira"

Descrição sucinta do objeto do contrato: Trabalhos de construção civil, conforme mapa de quantidades.



Tipo de Contrato Principal: Obras
Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 60,200.00 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objeto principal
Vocabulário principal: 45233251
Valor: 60,200.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: DFMA/DOP_198/2023
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL
NUT III: PT16J
Distrito/Região: Castelo Branco
Concelho: Covilhã
Freguesia: Freguesia de Sobral de São Miguel

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 90 dias
Previsão de renovações? Não
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará de empreiteiro de obras públicas

Descrição:

O adjudicatário deverá ser detentor de alvará de empreiteiro de obras públicas, contendo, a 8ª subcategoria, da 2ª categoria, em classe correspondente ao valor global da proposta e integrar-se na categoria em que o tipo de obra se enquadra. A 1ª e 4ª subcategorias da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos a que dizem respeito.



8.2 - Informação sobre contratos reservados
Aplica-se a contratos reservados (54-A)?
Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Serviço de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 275330600

Fax: 275330622

Endereço Eletrónico: compras@cm-covilha.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 14 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Preço Proposto

Ponderação: 50 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Valia Técnica da Proposta

Ponderação: 50 %

Subfatores? Não

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça do Município



Código postal: 6200 151
Localidade: Covilhã
Telefone: 275330600
Fax: 275330633
Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA
2024/02/27

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Dr. Vítor Manuel Pinheiro Pereira
Cargo: Presidente da Câmara Municipal

417404798



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

**- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO
URBANÍSTICA**

AVISO

CONSULTA PÚBLICA

Operação de loteamento

Dr. José Armando Serra dos Reis, Vice-Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, torna público, nos termos e para os efeitos previstos pelas disposições conjugadas do n.º 2 do artigo alínea b) do n.º 2 do artigo 22.º do RJUE¹ e dos artigos 10.º e 11.º do RMUEC², que esta Câmara Municipal procede à abertura do período de consulta pública, pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da data da publicitação do presente aviso na página de internet deste Município, sobre o licenciamento da operação de loteamento com obras de urbanização, sito em Quinta da Arripiada, na freguesia de Covilhã e Canhoso, deste concelho, sobre o seguinte pedido de licenciamento da operação de loteamento com obras de urbanização:

- Requerente: Fábrica de Moveis Martins Imobiliária II, Ld.ª;
- Área do prédio a lotear – 17.415,97m²; área a lotear – 17.415,97m²; área total de construção – 22.172,00m²; volume total de construção – 50.935,00m³; número de lotes a construir 4; lotes área total a ceder ao domínio público municipal – 14.899,97m² (rede viária – 3.142,52m²; espaços verdes e de utilização colectiva – 6.680,55m², equipamentos colectivos – 5.076,90m²)

O processo, registado com o n.º 544, poderá ser consultado na Divisão de Urbanismo desta Câmara Municipal, devendo para o efeito efetuar prévia marcação no Balcão Único do Município.

Até à data de termo do presente aviso, serão consideradas e apreciadas todas as observações, reclamações ou sugestões apresentadas por escrito e que especificamente se relacionem com a alteração em análise, as quais devem ser dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

Covilhã e Paços do Concelho, 23 de Fevereiro de 2024.

O Vice-Presidente,

José Armando Serra dos Reis, Dr.

(Despacho do Presidente da Câmara n.º 58/2022, de 01/07)

¹ Regime Jurídico da Urbanização e Edificação – Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação em vigor

² Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação da Covilhã – Regulamento n.º 764/2020, de 11/09 – publicado no Diário da República, 2.ª série – n.º 178

29 de fevereiro de 2024

**Publicidade das deliberações - Artigo 56.º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),
aprovado e publicado em Anexo pela Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro**

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2024/02/09	DES	DEFERIDO	766/24	2024/02/07	38381	CRISTÓVÃO DIAS CAMPOS EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DOS QUARTOS, N.º 2 (CHÃO DO MOINHO), CASEGAS CASEGAS E OUBONDO	Prorrogação de prazo - Notificação.
2024/02/10	DES	DEFERIDO	805/24	2024/02/09	46551	VETOR AUTÓNOMO, LDA. FORMULÁRIO N.º WSA2893 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADES	QUINTA DE SANTO ANTÓNIO, COVILHÃ COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo - Notificação.
2024/02/10	DES	DEFERIDO	787/24	2024/02/08	25/21	MARISA SOFIA DOS SANTOS MARQUES EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, PISCINA E MURO DE VEDAÇÃO	EN 230, QUINTA NOVA N.º 63/ RIBEIRO NEGRO OU REBOLEIRAL, LOTE N.º 1 BOIDOBRA	Isenção de apresentação de projeto de especialidade de rede de gás.
2024/02/10	DES	DEFERIDO	614/24	2024/01/31	40946	AGENDA ALERTA UNIPESSOAL, LDA. FORMULÁRIO N.º WSA2656 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETO DE ARQUITETURA - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO)	AVENIDA PADRE JOSÉ SANTIAGO, N.º 7 PAUL	Pedido de legalização.
2024/02/10	DES	DEFERIDO	673/24	2024/02/02	23/22	ANTÓNIO FERREIRA GONÇALVES HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	RUA SOPHIA DE MELLO BREYNER ANDRESEN, N.º 11 BOIDOBRA	Concessão de autorização de utilização para habitação e piscina.
2024/02/10	DES	DEFERIDO	815/24	2024/02/09	95/20	SARA ISABEL ALMEIDA NUNES VIABILIDADE DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E DE MUROS DE VEDAÇÃO E DE LEGALIZAÇÃO DE ARRECADADO DE ALFAIAS AGRÍCOLAS	CAVACO FERRO	Alvará de autorização de utilização.
2024/02/11	DES	DEFERIDO	753/24	2024/02/07	46551	VETOR AUTÓNOMO, LDA. AVERBAMENTO - TITULAR DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO OU TÍTULO DE REGISTO	QUINTA DE SANTO ANTÓNIO, COVILHÃ COVILHÃ E CANHOSO	Substituição de titular do alvará de construção.
2024/02/12	DES	DEFERIDO	644/24	2024/02/01	558/86	ABÍLIO LOURENÇO CLEMENTE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO BIFAMILIAR	TRAVESSA DO ARCO, N.ºS 8 E 10 CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Legalização.
2024/02/12	DES	DEFERIDO	672/24	2024/02/02	6/20	SÉRGIO NUNO MOITA RABASQUINHO CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR	BAIRRO DOS FREIXOS, N.º 18 BOIDOBRA	Licenciamento.
2024/02/12	DES	DEFERIDO	809/24	2024/02/09	393/01	MANUEL MADEIRA & FILHOS, LDA. CONSTRUÇÃO DE BLOCO HABITACIONAL E DE SERVIÇOS	AVENIDA DE SÃO SALVADOR, N.º 12 TEIXOSO E SARZEDO	Alteração de utilização da fração A de Serviços para Habitação.
2024/02/12	DES	DEFERIDO	674/24	2024/02/02	38/23	CARLA ISABEL MATEUS MALACA EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	CAMINHO DA VÁRZEA, N.º 5 (TAPADA) TEIXOSO E SARZEDO	Licenciamento.
2024/02/12	DES	DEFERIDO	607/24	2024/01/30	21706	ANTÓNIO JOÃO PROENÇA VAZ E OUTROS OBRAS ISENTAS DE CONTROLO PRÉVIO COM OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA	AV. 25 DE ABRIL, BLOCO B (AVENIDA SALAZAR) COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação de via pública.
2024/02/12	DES	INDEFERIDO	770/24	2024/02/07	13/24	COVIALVI - CONSTRUÇÕES, LDA. DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIO	ESTRADA NACIONAL OU SÍTIO DOS ESCABELADOS TORTOSENDO	Indeferimento do pedido de ocupação da via pública.
2024/02/14	DES	DEFERIDO	722/24	2024/02/06	215/02	CONSTRUÇÕES OPINIÃO, LDA. BLOCO HABITACIONAL	URBANIZAÇÃO RIBEIRO DE FLANDRES, LOTE 11 COVILHÃ E CANHOSO	Legalização.
2024/02/15	DES	DEFERIDO	187/24	2024/01/11	46/20	FILIFE EMANUEL RAMOS LICENCIAMENTO - OBRAS DE CONSTRUÇÃO: ARMAZÉM DE ALFAIAS AGRÍCOLA	QUINTA DA CANADA TORTOSENDO	Aprovação do projeto de arquitetura de construção de edifício de habitação coletiva.
2024/02/16	DES	DEFERIDO	730/24	2024/02/06	93/22	SMARTPARADISE, LDA. MUROS DE SUPORTE	RUA DA BOAVISTA, LOTE N.º 12 (TRAVESSOS) BOIDOBRA	Licenciamento - Obras de edificação (Projeto de arquitetura).
2024/02/16	DES	DEFERIDO	824/24	2024/02/09	14696	IRMÃOS PIRES EDIFÍCIO DE PANIFICAÇÃO E HABITAÇÃO (2 FOGOS)	LUGAR DA SEARA, EM 513 , N.º 30, PESO PESO E VALES DO RIO	Legalização.
2024/02/19	DES	DEFERIDO	550/24	2024/01/29	548	IMOBILIÁRIA F.T.P. S.A. OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - 5 LOTES	QUINTA DOS DOIS PORTOS COVILHÃ E CANHOSO	Parecer favorável de pedido de informação prévia.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2024/02/19	DES	DEFERIDO	864/24	2024/02/14	105/10	MUNICÍPIO DA COVILHÃ ESPAÇO DE APOIO NA PRAIA FLUVIAL DE UNHAIS DA SERRA	SÍTIO DO LUGAR DOS COVÕES UNHAIS DA SERRA	Pedido de informação prévia favorável.
2024/02/19	DES	DEFERIDO	923/24	2024/02/19	38381	CRISTÓVÃO DIAS CAMPOS EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DOS QUARTOS N.º 2 (CHÃO DO MOINHO), CASEGAS CASEGAS E OURONDO	Autorização de utilização.
2024/02/19	DES	DEFERIDO	777/24	2024/02/07	300/96	JOSÉ ANTÓNIO MARQUES DOS SANTOS LEGALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	QUINTA MATA MOUROS, BELO ZÉZERE LOTE 132 RUA E TORTOSENDO	Projeto de arquitetura.
2024/02/19	DES	DEFERIDO	802/24	2024/02/09	331/02	MARIA JOSÉ SERRA FAZENDA ARNAUT DUARTE MORADIA UNIFAMILIAR	QUINTA NOVA DO REFÚGIO OU RIBEIRO NEGRO OU SANGUINAL OU POLITO BOIDOBRA	Destaque de parcela.
2024/02/19	DES	DEFERIDO	817/24	2024/02/09	10169	JOSÉ SILVESTRE RIBEIRO REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO	RUA DO BUREL N.º 17 E RUA DOS CASTROS N.º 16 CORTES DO MEIO	Prorrogação de prazo para dar cumprimento a notificação n.º 467/24 de 2024/01/26.
2024/02/19	DES	DEFERIDO	885/24	2024/02/15	83/22	JOANA ANDREIA MENDES PAIS SALVADO FORMULÁRIO N.º WSA2934 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA REQUERER A EMISSÃO DO ALVARÁ	ALAMEDA DO ROSMANINHO, LOTE D2 TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação do prazo para requerer a emissão do alvará de licenciamento.
2024/02/19	DES	DEFERIDO	534/24	2024/01/26	561	CARLOS MANUEL CARREIRA FIADEIRO OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO	COVELO COVILHÃ E CANHOSO	Parecer favorável de pedido de informação prévia.
2024/02/20	DES	DEFERIDO	941/24	2024/02/20	60/20	WINDMILL VILLAGE - EMPREENDIMIENTOS TURÍSTICOS, LDA. CONSTRUÇÃO DE EMP. TURÍSTICO ESPAÇO RURAL - AGROTURISMO	QUINTA DE ALVARES FERRO	Averbamento requerente ou comunicante.
2024/02/20	DES	DEFERIDO	949/24	2024/02/20	115/20	BRUNO MESQUITA NUNES FARINHA FIADEIRO AVERBAMENTO - REQUERENTE OU COMUNICANTE	QUINTA DO PINHEIRO DAS LUZES, TERLAMONTE TEIXOSO E SARZEDO	Averbamento de processo de obras.
2024/02/20	DES	DEFERIDO	925/24	2024/02/19	145/22	RUI ALEXANDRE MARMELEIRO MENDES FORMULÁRIO N.º WSA2956 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO	VALE DA NOGUEIRA TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo para resposta a notificação.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	814/24	2024/02/09	42/23	JOSÉ MANUEL RODRIGUES PEREIRA PEDIDO DE REDUÇÃO DE TAXAS	RUA DA FONTE DE CIMA N.º 5 E TRAVESSA DO QUEBRA COSTAS N.º 1 ORJAIS	Pedido de redução de taxas referentes a ocupação de via pública.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	975/24	2024/02/21	300/16	JOÃO PEDRO RODRIGUES CRUZ CONSTRUÇÃO DE MURO CONFINANTE COM A VIA PÚBLICA	VINHA DA VÁRZEA - TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Averbamento - requerente ou comunicante.
2024/02/21	DES	INDEFERIDO	858/24	2024/02/14	590/97	RUI MARTINS LOURENÇO CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO LOCALIZADA EM ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA	ALAMEDA PÊRO DA COVILHÃ, BLOCOS A E B OU QT.º DA BOAVISTA - ACESSO DA VARIANTE À COVILHÃ COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de certidão de edificação localizada em área de reabilitação urbana.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	863/24	2024/02/14	4144	PREVIDIÁRIO UNIPESSOAL, LDA. CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO, CONFORME PROJETO	RUA MARQUÊS D'ÁVILA E BOLAMA C/ ESCADAS DA TRAPA COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de 50% de redução das taxas referente a ocupação de via pública.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	731/24	2024/02/06	120/23	JOSÉ MANUEL JESUS FONSECA PROJETO DE LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE ARRECADACÃO AGRÍCOLA	SÍTIO DO PISÃO VALE FORMOSO E ALDEIA DO SOUTO	Autorização de utilização.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	865/24	2024/02/14	105/10	MUNICÍPIO DA COVILHÃ PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS	SÍTIO DO LUGAR DOS COVÕES UNHAIS DA SERRA	Isenção do pagamento de taxas referentes a junção de elementos.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	677/24	2024/02/02	199/17	CONSTRUÇÕES J.M.R.B., LDA. CONSTRUÇÃO DE UMA PISCINA E CHURRASQUEIRA	SÍTIO DA GRILA - LOTEAMENTO EUROPA, LOTE 7 COVILHÃ E CANHOSO	Autorização de utilização.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	539/24	2024/01/26	142/20	RAQUEL CRAVEIRO COSTA FORMULÁRIO N.º WSA2538 - LICENCIAMENTO - OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETO DE ARQUITETURA)	RUA 25 DE ABRIL, N.º 14 TORTOSENDO	Aprovação do projeto de arquitetura.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	902/24	2024/02/16	103/23	SÍLVIA CRISTINA DOS SANTOS CARDONA ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	RUA DO CLUBE DESPORTIVO DA COVILHÃ, N.º 153, BAIRRO DOS PENEDOS ALTOS COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação do prazo para conclusão da obra de edificação.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2024/02/21	DES	DEFERIDO	919/24	2024/02/19	7/24	CARLOS JORGE CHASQUEIRA FORTUNATO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR GEMINADA	QUINTA DA GRILA. LOTE 13 COVILHÃ E CANHOSO	Licenciamento - obras de edificação (projeto de arquitetura).
2024/02/21	DES	DEFERIDO	950/24	2024/02/20	19/17	LAR DE SÃO JOSÉ PRORROGAÇÃO DE PRAZO REFERENTE AO PROCESSO 19/17	LARGO DE SÃO JOSÉ, N.º 16 COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo para requerer a emissão do alvará.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	924/24	2024/02/19	74/22	TEIXEIRA MOITA - CONSULTORIA E IMOBILIÁRIO, UNIPessoal LDA. REDUÇÃO DE TAXAS EM ARU	RUA DA RESTAURAÇÃO, N.º 65 E 67 E RUA SANTO ANTÓNIO LISBOA, N.º 6 E 8 TEIXOSO E SARZEDO	Pedido de redução para 50% do valor das taxas de ocupação de via pública.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	807/24	2024/02/09	544	FÁBRICA DE MÓVEIS MARTINS IMOBILIÁRIA II, LDA. OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO (ANEXADOS LOTES 512 E 539)	QUINTA DA ARRIPIADA COVILHÃ E CANHOSO	Alteração ao loteamento.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	936/24	2024/02/20	32/23	LUÍS FILIPE PAULO ELIAS CONSTRUÇÃO DE MUROS DE VEDAÇÃO	VALE DE ELHOS PESO E VALES DO RIO	Prorrogação de prazo para requerer alvará de obras.
2024/02/21	DES	DEFERIDO	935/24	2024/02/20	33/23	LUÍS FILIPE PAULO ELIAS CONSTRUÇÃO DE MUROS DE VEDAÇÃO	RUA VALE DE ELHOS, VALES DO RIO PESO E VALES DO RIO	Prorrogação do prazo para requerer a emissão do alvará.
2024/02/23	DES	DEFERIDO	901/24	2024/02/16	120/21	FARMÁCIA CARVALHENSE, LDA. ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A SERVIÇOS - FARMÁCIA	RUA PADRE PARENTE, N.º 21 E 23 - AVENIDA FILARMÓNICA RECREATIVA CARVALHENSE, N.º 40 E 40 A CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Autorização de utilização.
2024/02/23	DES	DEFERIDO	711/24	2024/02/06	116/21	CARLOS MIGUEL DUARTE GERALDES FORMULÁRIO N.º WSA2854 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONCLUSÃO DA OBRA DE EDIFICAÇÃO	QUINTA PONTE DE TERRA, LOTE N.º A21 TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo de alvará de obras de construção.
2024/02/23	DES	DEFERIDO	1018/24	2024/02/22	49481	JOSÉ PROENÇA DIAS FORMULÁRIO N.º WSA2998 - COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO)	TRAVESSA DA RUA DO CASARÃO N.º 5, QUINTA DO CASARÃO ORJAIS	Alteração à licença.
2024/02/23	DES	DEFERIDO	970/24	2024/02/21	38381	CRISTÓVÃO DIAS CAMPOS EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DOS QUARTOS, N.º 2 (CHÃO DO MOINHO), CASEGAS CASEGAS E OURONDO	Alvará de autorização de utilização.
2024/02/23	DES	DEFERIDO	1008/24	2024/02/22	13545	JOÃO ALVES PAIS HABITAÇÃO BIFAMILIAR	RUA DO PINHO MANSO, N.º 44 DOMINGUIÇO	Concessão de autorização de utilização.
2024/02/23	DES	DEFERIDO	934/24	2024/02/20	43504	JOAQUIM GONÇALVES BARATA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE DOIS PISOS E SOTÃO C/ LOCALIZAÇÃO, PLANTAS E CÁLCULOS	RUA DA PEDREIRA, N.º 11 BARCO E COUTADA	Autorização de utilização.



BOLSA TURISMO LISBOA TRAVEL MARKET

28 FEV. / / 3 MAR.

Covilhã
Tem tempo para ti.

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.