

**B O L E T I M**

# MUNICIPAL

**CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ**



## SUMÁRIO

### RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

#### - ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Edital n.º 11/2023: Ordem de Trabalhos da Sessão Extraordinária de 30 de novembro de 2023.

- Convocatória: Ordem de Trabalhos da Sessão Extraordinária de 30 de novembro de 2023.

Pág. 02

#### - CÂMARA MUNICIPAL

- Despacho n.º 108/2023: Delegação de competências - Presidência do CLAS.

- Despacho n.º 110/2023: Delegação de competências para representação do Município da Covilhã.

- Aviso: Sessão Pública de apresentação/esclarecimento do Plano Municipal de Ação Climática do Município da Covilhã.

Pág. 02

#### - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

- Edital: Deliberações da Reunião Ordinária Pública do dia 24 de novembro de 2023.

- Aviso/Condições gerais: Apresentação das candidaturas para negociação da Locação de Espaço Municipal na Praça do Município Festa de Fim de Ano na Covilhã.

Pág. 03

#### - DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 13

**EDITAL N.º 11/2023**

**JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã**, no uso das competências que lhe são conferidas pela alínea b) do n.º 1 do artigo 30.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

**FAZ PÚBLICO** que se realiza no próximo dia **30 de NOVEMBRO de 2023**, pelas **14:30 horas**, no **Auditório Municipal** sito na Rua do Castelo, em Covilhã, uma Sessão Extraordinária com a seguinte:

**ORDEM DE TRABALHOS**

**1. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**1.1 -** Debate Temático sobre o Plano de Revitalização do Parque Natural da Serra da Estrela

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 24 de novembro de 2023.

O Presidente da Assembleia Municipal  
João José Casteleiro Alves, Dr.

**CONVOCATÓRIA**

No uso da competência que me é conferida pela alínea b) do n.º 1 do artigo 30.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ** a reunir em **Sessão Extraordinária** no dia **30 de novembro de 2023**, pelas **14:30 horas**, no Auditório Municipal sito na Rua do Castelo, em Covilhã.

**ORDEM DE TRABALHOS**

**1. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**1.1 -** Debate Temático sobre o Plano de Revitalização do Parque Natural da Serra da Estrela

Covilhã, 24 de novembro de 2023.

O Presidente da Assembleia Municipal  
João José Casteleiro Alves, Dr.

07 de dezembro de 2023

**DESPACHO N.º 108/2023**

**Delegação de competências - Presidência do CLAS**

No uso das competências conferidas ao Presidente da Câmara pelo regime jurídico das autarquias locais - RJAL -, aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 36.º do RJAL, nomeio e delego na Vereadora em Permanência da Câmara Municipal da Covilhã, **Senhora Prof.ª Doutora Maria Regina Gomes Gouveia** a competência conferida e contida na alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º do RJAL, conjugado com o disposto no n.º 3 do artigo 24.º do DL 115/2006, de 14 de junho, para efeitos de representatividade do Município e, em particular, na presidência do CLAS - Conselho Local da Ação Social, no atual mandato autárquico, no âmbito das funções e pelouros que lhe foram conferidos pelo Despacho n.º 12-A/2021, de 3 de novembro.

Covilhã e Paços do Concelho, 21 de novembro de 2023.

Vítor Manuel Pinheiro Pereira  
Presidente da Câmara

**DESPACHO N.º 110/2023**

**Delegação de competências para representação do Município da Covilhã**

No âmbito das competências conferidas ao Presidente da Câmara pela alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (RJAL), aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em conjugação com o disposto nos n.ºs 2 do artigo 36.º do citado regime jurídico,

Delego a competência conferida e contida na alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º do RJAL, para efeitos de representatividade do Município, no Vereador em Permanência da Câmara Municipal da Covilhã, **Senhor Eng. José Miguel Ribeiro de Oliveira**, para, no âmbito da criação por parte da CCDRC de uma Agenda para a valorização dos territórios termais da região centro 2030 (em anexo), participar numa **reunião na próxima terça-feira, dia 28, pelas 15h no Auditório da CCDRC em Coimbra**, podendo fazer-se substituir pelo **Senhor Dr. Vítor Pinho**, que atualmente exerce funções de coordenação do espaço do Turismo, localizado na Praça do Município.

Covilhã e Paços do Concelho, 27 de novembro de 2023.

Vítor Manuel Pinheiro Pereira  
Presidente da Câmara

**AVISO**

**Sessão Pública de apresentação/esclarecimento do  
Plano Municipal de Ação Climática do  
Município da Covilhã**

**Vítor Manuel Pinheiro Pereira**, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, torna público que, por motivos de força maior, a sessão pública de apresentação/esclarecimento foi reagendada para o dia **15 de dezembro às 16H00**, no **Salão Nobre dos Paços do Concelho da Covilhã**.

E para constar se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume e publicitados nos termos legais.

Paços do Concelho da Covilhã, 27 de novembro de 2023.

O Presidente da Câmara Municipal da Covilhã  
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E  
COORDENAÇÃO JURÍDICA**

**EDITAL**

**Vítor Manuel Pinheiro Pereira**, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

**TORNA PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na Reunião Ordinária Pública realizada no dia 24 de novembro de 2023, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E  
COORDENAÇÃO JURÍDICA**

Aprovar o Regulamento de Taxas, Compensações e Outras Receitas do Município da Covilhã, nos termos em que foi objeto de consulta pública; e

Submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º, em conjugação com o disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º, ambas do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro que aprova o RJAL, na sua redação atual

Aprovar o Projeto de Regulamento de Exploração de Modalidades Afins dos Jogos de Fortuna ou Azar e outras

formas de jogo do Município da Covilhã, nos termos da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, conjugado com o artigo 99.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em Anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro; e

Submetê-lo, pelo período de 30 dias, a consulta pública nos termos do artigo 101.º do CPA - Código do Procedimento Administrativo, aprovado em Anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro e sem prejuízo de publicitação na Internet, no sítio institucional e Boletim Municipal

Aprovar a abertura de Concurso por negociação para a Locação do Estabelecimento no Mercado Municipal, com a área de 36,15 m2, destinado a café/snack-bar, pelo período de 5 (cinco anos), improrrogável, contados do dia um do mês seguinte ao da data da celebração do contrato que, para o efeito, for formalizado entre o Município e o Locatário;

Aprovar o Aviso e as respetivas Condições Gerais que serão publicitadas nos termos legais.

Designar o júri do procedimento constituído pelos seguintes membros:

Efetivos:

- Graça Robbins – Diretora de Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica;

- Manuela Roque - Chefê de Divisão de Serviços Jurídicos e de Património, que substitui o presidente do júri, nas suas faltas e impedimentos;

- Eduardo Dixo - Técnico Superior do Serviço de Registos, Seguros e Património Municipal;

Suplentes:

- Helena Gaiolas – Assistente Técnica do Serviço de Registos, Seguros e Património Municipal;

- Adriana Galvão – Assistente Técnica do Serviço de Registos, Seguros e Património Municipal

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a UBI-Universidade da Beira Interior, nas despesas associadas ao evento Congress of Microbiology and Biotechnology 2023, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 400,00 € (quatrocentos euros)

Aprovar a celebração do Protocolo de Colaboração celebrado entre o Município da Covilhã e a Lightningplace Unipessoal, Lda., contendo os compromissos das partes e estabelecendo os procedimentos necessários à instalação de uma unidade industrial integrante do Grupo Heyaru, composta por vários edifícios produtivos por si equipados e geridos, construídos por fases e que virão a integrar 300 reatores destinados à produção tecnológica de diamantes artificiais

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a API-Associação Portuguesa de Imprensa, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 8.000,00 € (oito mil euros), para apoio nas despesas relativas à comemoração do Dia Nacional da

Imprensa, que se irá realizar no concelho da Covilhã no dia 7 de dezembro de 2023

## **DEPARTAMENTO DE FINANÇAS E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 03.agosto.2023, na informação I-CMC/2023/1848, datada de 02.agosto.2023, do Serviço de Expediente Geral e Reprografia, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, dos gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público com carácter Internacional para a Aquisição de Serviços de Limpeza das Instalações do Município da Covilhã, nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 3S.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 24.agosto.2023, nas informações I-CMC/2023/1744, datada de 24.agosto.2023, do Júri do Concurso, no qual aprovou o esclarecimento, respeitante ao Concurso Público com carácter Internacional para a Aquisição de Serviços de Limpeza das Instalações do Município da Covilhã

Tomou conhecimento do Despacho de Senhor Presidente da Câmara de 17.outubro.2023, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o qual determinou homologar a ata relatório preliminar e final de análise da proposta do concurso público para Aquisição para a Aquisição de Serviços de Limpeza das Instalações do Município da Covilhã e, por conseguinte, a adjudicação ao concorrente Universalcare, Lda., pelo valor de 458.757,00 € (quatrocentos e cinquenta e oito mil, setecentos e cinquenta e sete euros), acrescido de IVA, um prazo de execução de 24 meses, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e do caderno de encargos.

A aprovação da minuta do contrato nos termos do artigo 98.º do CCP; e

A nomeação do funcionário Fernando Lopes Marques, como gestor do contrato, conforme determina o artigo 290.º-A do CCP

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 03.outubro.2023, na informação I-CMC/2023/1931, datada de 02.outubro.2023, da Divisão de Ação Social e Saúde – Estratégia Local de Habitação da Covilhã, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, dos gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público da Empreitada de Obras de Beneficiação de 10 Habitações no Bairro do Rodrigo, nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 3S.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 17.outubro.2023, nas informações I-CMC/2023/2040, datada de 17.outubro.2023, do Júri do Concurso, no qual aprovou os erros e omissões, respeitante ao Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação de 10 Habitações no Bairro do Rodrigo

tomou conhecimento do Despacho de Senhor Presidente da Câmara de 09.novembro.2023, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o qual determinou homologar a ata relatório preliminar e final de análise da proposta do Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação de 10 Habitações no Bairro do Rodrigo e, por conseguinte, a adjudicação ao concorrente VectorPlano – Projeto, Construção e Engenharia, Lda., pelo valor de 393.726,76 € (trezentos e noventa e três mil, setecentos e vinte e seis euros e setenta centésimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 12 (doze) meses, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e do caderno de encargos.

A aprovação da minuta do contrato nos termos do artigo 98.º do CCP; e

A nomeação do funcionário António José Pereira Carrola, como gestor do contrato, conforme determina o artigo 290.º-A do CCP

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 07.agosto.2023, na informação I-CMC/2023/1637, datada de 02.agosto.2023, da Divisão de Ação Social e Saúde – Estratégia Local de Habitação da Covilhã, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, dos gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público da Empreitada de Obras de Beneficiação do Edifício sito na Rua Nova do Souto, n.º 14 – Tortosendo, nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 3S.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 23.agosto.2023, nas informações I-CMC/2023/1710, datada de 23.agosto.2023, do Júri do Concurso, no qual aprovou os esclarecimentos/erros e omissões, respeitante ao Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação do Edifício sito na Rua Nova do Souto, n.º 14 – Tortosendo

Tomou conhecimento do Despacho de Senhor Presidente da Câmara de 09.novembro.2023, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o qual determinou homologar a ata relatório preliminar e final de análise da proposta do Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação do Edifício sito na Rua Nova do Souto, n.º 14 – Tortosendo e, por conseguinte, a adjudicação ao concorrente Conway, Lda., pelo valor de 350.162,55 € (trezentos e cinquenta mil, cento e sessenta e

dois euros e cinquenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 240 dias, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e do caderno de encargos. A aprovação da minuta do contrato nos termos do artigo 98.º do CCP; e

A nomeação do funcionário António José Pereira Carrola, como gestor do contrato, conforme determina o artigo 290.º-A do CCP

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 22.maio.2023, na informação I-CMC/2023/1006, datada de 12.maio.2023, da Divisão de Ação Social e Saúde – Estratégia Local de Habitação da Covilhã, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, dos gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público da Empreitada de Obras de Beneficiação do Edifício sito na Rua 1.º de Maio, n.º 33, Bairro da Biquinha, nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 35.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 01.junho.2023, nas informação I-CMC/2023/1233, datada de 01.junho.2023, do Júri do Concurso, no qual aprovou os esclarecimentos, respeitante ao Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação do Edifício sito na Rua 1.º de Maio, n.º 33, Bairro da Biquinha

Tomou conhecimento do Despacho de Senhor Presidente da Câmara de 29.junho.2023, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o qual determinou homologar a ata relatório preliminar e final de análise da proposta do Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação do Edifício sito na Rua 1.º de Maio, n.º 33, Bairro da Biquinha e, por conseguinte, a adjudicação ao concorrente VectorPlano – Projeto, Construção e Engenharia, Lda., pelo valor de 244.232,40 € (duzentos e quarenta e quatro mil, duzentos e trinta e dois euros e quarenta cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 180 dias, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e do caderno de encargos.

A aprovação da minuta do contrato nos termos do artigo 98.º do CCP; e

A nomeação do funcionário António José Pereira Carrola, como gestor do contrato, conforme determina o artigo 290.º-A do CCP

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 08.fevereiro.2023, na informação I-CMC/2023/91, datada de 11.janeiro.2023, da Divisão de Ação Social e Saúde – Estratégia Local de Habitação da Covilhã, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, dos gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público da Empreitada de Obras de Beneficiação de 15 habitações no Bairro da Alampada, Boidobra, nos termos propostos na citada informação e no uso

das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 35.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 01.março.2023, nas informação I-CMC/2023/484, datada de 01.março.2023, do Júri do Concurso, no qual aprovou a substituição do vogal suplente, respeitante ao Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação de 15 habitações no Bairro da Alampada, Boidobra

Tomou conhecimento do Despacho de Senhor Presidente da Câmara de 31.março.2023, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o qual determinou homologar a ata relatório preliminar e final de análise da proposta do Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação de 15 habitações no Bairro da Alampada, Boidobra e, por conseguinte, a adjudicação ao concorrente VectorPlano – Projeto, Construção e Engenharia, Lda., pelo valor de 379.000,75€ (trezentos e setenta e nove mil euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 180 dias, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e do caderno de encargos.

A aprovação da minuta do contrato nos termos do artigo 98.º do CCP; e

A nomeação do funcionário Eng. Luís Filipe Dinis da Silva Esteves, como gestor do contrato, conforme determina o artigo 290.º-A do CCP

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 14.fevereiro.2023, na informação I-CMC/2022/2095, datada de 03.novembro.2022, da Divisão de Ação Social e Saúde – Estratégia Local de Habitação da Covilhã, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, dos gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público da Empreitada de Obras de Beneficiação de 5 Habitações na Urbanização Quinta da Alâmpada – Boidobra, nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 35.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.202

Tomou conhecimento do Despacho de Senhor Presidente da Câmara de 04.abril.2023, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o qual determinou homologar a ata relatório preliminar e final de análise da proposta do Concurso Público para a Empreitada de Obras de Beneficiação de 5 Habitações na Urbanização Quinta da Alâmpada – Boidobra e, por conseguinte, a adjudicação ao concorrente VectorPlano – Projeto, Construção e Engenharia, Lda., pelo valor de 154.309,89 € (cento e cinquenta e quatro mil, trezentos e nove euros e oitenta e nove cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 180 dias, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e do caderno de encargos.

A aprovação da minuta do contrato nos termos do artigo 98.º do CCP; e

A nomeação do funcionário Eng. Luís Filipe Dinis da Silva Esteves, como gestor do contrato, conforme determina o artigo 290.º-A do CCP

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 11.outubro.2023, na informação I-CMC/2023/1968, datada de 04.outubro.2023, do Departamento de Obras e Planeamento, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, dos gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público da Empreitada da Obra de Reabilitação da Piscina Municipal da Covilhã – Rua do Pinho Manso n.º 59, nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 3S.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 15.setembro.2023, na informação I-CMC/2023/1788, datada de 06.setembro.2023, do Gabinete Técnico Florestal, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso e do Júri do Concurso, para o Concurso Público para a Aquisição de Serviços para a Realização de Ações Reabilitação da Rede Hidrográfica – Rubricas A) e H), nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 3S.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 15.setembro.2023, na informação I-CMC/2023/1817, datada de 11.setembro.2023, do Gabinete Técnico Florestal, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público para a Empreitada de Obras de Reabilitação da Rede Hidrográfica, Incêndios 2022 – rubricas B), C), D) F) E G), nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 3S.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho de Senhor Presidente da Câmara de 14.novembro.2023, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o qual determinou homologar a ata relatório preliminar e final de análise da proposta do Concurso Público para a Empreitada de Obras de Reabilitação da Rede Hidrográfica, Incêndios 2022 – rubricas B), C), D) F) E G) e, por conseguinte, a adjudicação ao concorrente Floresta Bem Cuidada, Lda., pelo valor de 169.312,83 € (cento e sessenta e nove mil, trezentos e doze euros e oitenta e três cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 90 dias, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e

do caderno de encargos.

A aprovação da minuta do contrato nos termos do artigo 98.º do CCP; e

A nomeação do funcionário Eng.ª Ana Margarida Matos de Vaz de Sousa, como gestor do contrato, conforme determina o artigo 290.º-A do CCP

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 27.fevereiro.2023, na informação I-CMC/2023/189, datada de 18.janeiro.2023, do Gabinete Técnico Florestal, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público Internacional para a Realização de Ações de Estabilização de Emergência pós Incêndio – Estabilização das Encostas Afetadas pelos Incêndios ocorridos em agosto de 2022 no Concelho da Covilhã, nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 3S.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho de Senhor Presidente da Câmara de 12.maio.2023, exarado ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o qual determinou homologar a ata relatório preliminar e final de análise da proposta do Concurso Público Internacional para a Realização de Ações de Estabilização de Emergência pós Incêndio – Estabilização das Encostas Afetadas pelos Incêndios ocorridos em agosto de 2022 no Concelho da Covilhã e, por conseguinte, a adjudicação ao concorrente Floponor, SA, pelo valor de 217.282,75 € (duzentos e dezassete mil, duzentos e oitenta e dois euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 180 dias, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e do caderno de encargos.

A aprovação da minuta do contrato nos termos do artigo 98.º do CCP; e

A nomeação do funcionário Eng. Pedro Miguel Matos Mingote, como gestor do contrato, conforme determina o artigo 290.º-A do CCP

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 23.outubro.2023, na informação I-CMC/2023/2023, datada de 16.outubro.2023, da Divisão de Ação Social e Saúde – Estratégia Local de Habitação da Covilhã, na qual determinou a aprovação das peças do procedimento, a abertura de concurso, dos gestores do procedimento e do Júri do Concurso, para o Concurso Público da Empreitada de Obras de Beneficiação dos Edifícios sítos na Rua Viriato n.ºs 26/28 na Covilhã, nos termos propostos na citada informação e no uso das competências conferidas pela alínea e), do n.º 2 do artigo 3S.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que aprova o RJAL, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos e deliberação do Executivo Municipal de 22.outubro.2021

Tomou conhecimento do Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 08.novembro.2023, nas informação

I-CMC/2023/6404, datada de 07.novembro.2023, do Júri do Concurso, no qual aprovou os Esclarecimentos / Erros e Omissões, respeitante ao Concurso Público para a para a Empreitada de Obras de Beneficiação dos Edifícios sitos na Rua Viriato n.ºs 26/28 na Covilhã

Ratificar o Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 20.novembro.2023, nas informação I-CMC/2023/2194, datada de 20.novembro.2023, do Júri do Concurso, no qual aprovou os Esclarecimentos / Erros e Omissões, respeitante ao Concurso Público para a para a Empreitada de Obras de Beneficiação dos Edifícios sitos na Rua Viriato n.ºs 26/28 na Covilhã e prorrogar a entrega de propostas de 10 dias, a contar da data da publicação do anúncio no Diário da República

## **DEPARTAMENTO DE OBRAS E PLANEAMENTO**

Aprovar o Relatório de Ponderação dos Resultados da Consulta Pública do Plano de Ação para a Energia Sustentável e o Clima (PAESC).

Divulgar posteriormente através de Edital a publicar no Boletim Municipal, na comunicação social, Boletim Municipal e na Página de Internet do Município da Covilhã; e

Remeter a versão final da Proposta PAESC à Assembleia Municipal, ao abrigo da alínea h), do n.º 1 do artigo 25.º, conjugado com a alínea ccc), do n.º 1 do artigo 33.º do RJAL, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual e, posteriormente, disponibilizar na página de Internet do Município /GEOPORTAL (<https://plantasonline.cm-COVILHÃ.pt/geoportal>)

Aprovar o Relatório de Ponderação de Resultados do Período de Discussão Pública da 4.ª Alteração do Plano de Urbanização da Grande Covilhã, a divulgar posteriormente através de aviso a publicar na Comunicação Social, Boletim Municipal e na página de Internet da Câmara Municipal, de acordo com o estipulado no n.º 6 do artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14/05; e

Nos termos das alíneas h) e r) do n.º 1 do artigo 25.º, conjugado com a alínea ccc), do n.º 1 do artigo 33.º do RJAL, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, remeter à Assembleia Municipal a Versão Final da Proposta da 4.ª Alteração do Plano de Urbanização da Grande Covilhã, para aprovação e posterior publicação em Diário da República

Aprovar e submeter à Assembleia Municipal a proposta de Reconhecimento de Interesse Público Municipal da obra de alteração e ampliação da EB1 do Canhoso para os efeitos previstos na alínea c) do n.º 3 do artigo 20.º do Plano de Urbanização da Grande Covilhã

Aprovar a adjudicação dos Trabalhos Complementares do Contrato de Empreitada de Obras de Requalificação Urbana do Espaço Público na Avenida Frei Heitor Pinto e Estrada do Sineiro, Covilhã, no valor de 26.901,55 € + IVA, trabalhos que constam da proposta da Fiscalização e são identificados no mapa de quantidades de trabalho, e seja autorizada a prorrogação do prazo contratual em 46 dias, nos termos da

proposta dos serviços

Aprovar a proposta da Fiscalização de prorrogação do prazo contratual da Empreitada de Obras de Requalificação Urbana do Espaço Público na Avenida Frei Heitor Pinto e Estrada do Sineiro, Covilhã em 30 dias, fixando-se a data de fim do contrato em 27-12-2023, enquanto modificação objetiva do contrato por alteração anormal e imprevisível das circunstâncias, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 314º do CCP, conjugado com o disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 311º do CCP, assumindo a forma de acordo entre as partes, que pelos fundamentos expostos na citada informação enquadra-se no disposto na alínea b) do artigo 312º do CCP, por se tratar duma alteração anormal e imprevisível das circunstâncias, respeitando os limites fixados nos artigo 313º do CCP, por a modificação do contrato incidir na prorrogação do prazo contratual, sem provocar a alteração das prestações principais que constituem o objeto do contrato, e sem provocar a alteração do valor da adjudicação

Aprovar a prorrogação do prazo da Empreitada de Obras de Beneficiação de Quinze Habitações no Bairro da Alâmpada – Lote 18 – Boidobra, em onze (11) dias, de acordo com o implícito no n.º 1 e 2 do artigo 298.º do CCP

Aprovar a prorrogação do prazo da Empreitada de Obras de Beneficiação de Quinze Habitações no Bairro da Alâmpada – Lote 65, 68 e 80 – Boidobra, em vinte e seis (26) dias, de acordo com o implícito no n.º 1 e 2 do artigo 298.º do CCP

Aprovar e homologar o auto de suspensão parcial dos trabalhos da Empreitada de Obras de Beneficiação de Cinco Habitações na Urbanização Quinta da Alampada – Lote 9, 43 e 44 - Boidobra, sendo o prazo de execução da empreitada prorrogado por um período de 5 dias, de acordo com o implícito no n.º 1 e 2 do artigo 298.º do CCP – Código dos Contratos Públicos e elaborado nos termos do artigo 369.º do citado código

Aprovar e homologar o auto de suspensão parcial dos trabalhos da Empreitada de Obras de Beneficiação de Quinze Habitações no Bairro da Alâmpada – Lote 18, 65, 68 e 80 – Boidobra, sendo o prazo de execução da empreitada prorrogado por um período de 5 dias, de acordo com o implícito no n.º 1 e 2 do artigo 298.º do CCP – Código dos Contratos Públicos e elaborado nos termos do artigo 369.º do citado código

Aprovar o cálculo provisório n.º 1 de revisão de preços ordinária da Empreitada de Obras de Ampliação da Rede de Drenagem de Águas Pluviais da Urbanização do Ribeiro Negro, no valor de 860,53 € + IVA, tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços

Aprovar o cálculo provisório n.º 1 de revisão de preços ordinária da Empreitada da Obra de Requalificação de Pavimentos Viários na Urbanização Quinta da Várzea, Canhoso, no valor de 0,00 €, tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços

Aprovar e homologar o auto de receção provisória dos trabalhos da Empreitada da Obra de Requalificação de Pavimentos Viários na Urbanização Quinta da Várzea, Canhoso

Aprovar e homologar o auto de receção provisória parcial dos trabalhos da Empreitada da Obra de Reposição das Infraestruturas Danificadas – Incêndios 2022

Aprovar e homologar a conta final da Empreitada da Obra de Requalificação de Pavimentos Viários na Urbanização Quinta da Várzea, Canhoso

Aprovar e homologar a conta final da Empreitada das Obras de Reabilitação Energética dos Edifícios do Bairro do Cabeço, Lotes 01, 02 e 03, Tortosendo

Aprovar e homologar a conta final da Empreitada das Obras de Reabilitação Energética dos Edifícios do Bairro do Cabeço, Lotes 04, 05 e 06, Tortosendo

Aprovar e homologar a conta final da Empreitada da Obra de Requalificação do Edifício da Escola Secundária Frei Heitor Pinto

Aprovar a alteração do ordenamento do trânsito na EM 506-1 - Ferro:

- A redução de velocidade dentro do espaço urbano do Ferro para 30 Km/h, colocando-se quatro painéis G4 com os seguintes dizeres ZONA HABITACIONAL CIRCULE COM PRECAUÇÃO ATENÇÃO AOS PEÕES e o sinal vertical de trânsito de proibição C13 - Proibição de exceder a velocidade máxima de 30Km/h (Indicação da proibição de circular a velocidade superior à indicada no sinal) , a criação de duas novas passadeira elevadas onde será colocada sinalização horizontal de trânsito a marca rodoviária M11 - Passagem para peões (É constituída por barras longitudinais paralelas ao eixo da via, alternadas por intervalos regulares ou por duas linhas transversais contínuas e indica o local por onde os peões devem efetuar o atravessamento da faixa de rodagem, deve ser usada preferencialmente a marca M11), acompanhado de sinalização vertical de trânsito de informação H7 - Passagem para peões (Indicação da localização de uma passagem para peões) e da adicional modelo 21;

- Na aproximação às novas passadeiras será colocado em ambos os lados sinalização vertical de trânsito de perigo A2A – Lomba (Indicação de um troço de via ou ponte com deformação convexa no pavimento) e A16A - Passagem de peões (Indicação da aproximação de uma passagem de peões);

- No cruzamento da rua DR Zeca Gonçalves com a EM 506-1 onde sempre existiu uma pequena rotunda será colocado sinalização vertical de trânsito de obrigatoriedade D3A - Obrigação de contornar a placa ou obstáculo (Indicação da obrigação de contornar a placa ou obstáculo pelo lado indicado na seta inscrita no sinal) e complementar O7A - Baliza de posição (Indica a posição e limites de obstáculos existentes na via)

Aprovar a criação dum lugar de estacionamento público destinado a pessoa com deficiência no espaço público entre prédios do Lote B e D da Avenida Frei Heitor Pinto (espaço

em frente ao edifício das instalações do sindicato dos bancários), sinalização vertical de trânsito de informação H1A - Estacionamento autorizado (Indicação do local em que o estacionamento é autorizado) acompanhado da adicional modelo 11 d símbolo de cadeira de rodas e da adicional com os dizeres 1 LUGAR, no pavimento será colocado o símbolo de cadeira de rodas pintado a branco sobre fundo azul

Aprovar o ordenamento do trânsito na Travessa da Fonte Santa, Covilhã:

- Rua com perfil transversal diminuto onde a circulação de viaturas só se fará num dos sentidos (descendente), no início será colocada sinalização vertical de trânsito:

- De informação H3 - Trânsito de sentido único (Indicação de via em que o trânsito se faz apenas num sentido ou indicação de que terminou o troço de via em que o trânsito se fazia nos dois sentidos, anunciado pelo sinal A25);

- De proibição C15 - Estacionamento proibido (Indicação da proibição permanente de estacionar quaisquer veículos);

No final da rua será colocada sinalização vertical de trânsito:

- De proibição C1 - Sentido proibido (Indicação da proibição de transitar no sentido para o qual o sinal está orientado) Em complemento à sinalização vertical de trânsito a colocar na Rua Fonte Santa será colocada sinalização vertical de trânsito de proibição C11A - Proibição de virar à direita (Indicação da proibição de virar à direita na próxima intersecção) na rua Morais do Convento

Aprovar o ordenamento do estacionamento na Avenida Furrriel Milicianos Anibal J P Casteleira – Peso:

- A criação de dois lugares de estacionamento defronte da sede da Junta de Freguesia, para uso exclusivo da Junta de Freguesia de Peso e Vales do rio, será colocada sinalização vertical de trânsito de informação H1A - Estacionamento autorizado (Indicação do local em que o estacionamento é autorizado) acompanhado das adicionais com os seguintes dizeres USO EXCLUSIVO DA JUNTA DE FREGUESIA PESO E VALES DO RIO e 2 LUGARES

Aprovar o ordenamento do trânsito na E.N. 18-4 – ZIT – Tortosendo:

- A criação de três novas passadeiras que se localizam na EN 18-4, ente as rotundas os Casal Dois e a Zona Industrial do Tortosendo, próximo do abrigo de passageiros.

Será colocada sinalização vertical de trânsito:

- de informação H7 - Passagem para peões (Indicação da localização de uma passagem para peões);

- de perigo A16A - Passagem de peões (Indicação da aproximação de uma passagem de peões);

- de cedência de passagem B1 - Cedência de passagem (Indicação de que o condutor deve ceder passagem a todos os veículos que transitem na via de que se aproxima) no pavimento será colocada sinalização horizontal de trânsito:

- M11 - Passagem para peões (É constituída por barras longitudinais paralelas ao eixo da via, alternadas por intervalos regulares ou por duas linhas transversais contínuas e indica o



local por onde os peões devem efetuar o atravessamento da faixa de rodagem, deve ser usada preferencialmente a marca M11, podendo, eventualmente, ser utilizada a marca M11a quando a passagem esteja regulada por sinalização luminosa);  
- M9A - Linha de cedência de passagem com símbolo triangular (Consiste numa linha transversal descontínua e indica o local da eventual paragem, quando a sinalização vertical imponha ao condutor a cedência de passagem, esta linha pode ser reforçada pela marca no pavimento do símbolo constituído por um triângulo com a base paralela à mesma)

Aprovar o ordenamento do trânsito na Rua da Ponte Pedrinha - Teixoso:

- A colocação de um novo sinal vertical de trânsito de proibição C1 - Sentido proibido (Indicação da proibição de transitar no sentido para o qual o sinal está orientado) na zona do cruzamento da transversal com a rua da Ponte Pedrinha, será colocado adicional no Sinal vertical de trânsito de proibição C1 junto à Variante com os dizeres A 250m e outra adicional no sinal vertical de trânsito de proibição C1 na zona da ponte com os dizeres A 170 m

Aprovar a colocação de sinalização vertical de trânsito de confirmação de localidade, placas N1a e N2a em S. Jorge da Beira; Vale de Cerdeira; Casal de Santa Teresinha; Cambões e Panasqueira

Aprovar o ordenamento do trânsito em Diversos Arruamentos de S. Jorge da Beira:

- A colocação de sinalização vertical de trânsito no início da freguesia, conselho e distrito de sinalização vertical de trânsito:
- de direção J1 - Direção da via de saída (Indicação da direção de uma via de saída e do destino a que a mesma dá acesso) com os dizeres S. Jorge da Beira e Covilhã;
- uma unidade à saída de S. Jorge da Beira em direção a Sobral de S. Miguel;
- direção J1 - Direção da via de saída (Indicação da direção de uma via de saída e do destino a que a mesma dá acesso) com os dizeres Sobral de S. Miguel e Covilhã, à saída para Sobral de S. Miguel - -uma unidade
- de Proibição C13 - Proibição de exceder a velocidade máxima de 20 Km/h (Indicação da proibição de circular a velocidade superior à indicada no sinal) - uma unidade
- de Proibição C8 - Trânsito proibido a veículos de largura superior a 2m (Indicação de acesso interdito a veículos cuja largura seja superior à indicada no sinal) - - uma unidade
- de Informação H1A - Estacionamento autorizado (Indicação do local em que o estacionamento é autorizado) - - uma unidade, acompanhada da adicional com os seguintes dizeres por períodos de 30 minutos das 8 às 20:00h - - uma unidade, na rua da Tapada
- H40 - Fim de estacionamento autorizado (Indicação de que terminou o local em que o estacionamento era autorizado) - uma unidade, na rua da tapada
- H4 - Via pública sem saída (Indicação de que a via pública não tem saída para veículos) - três unidades conforme peça

Aprovar o ordenamento do trânsito em Panasqueira - S. Jorge da Beira:

- Alteração da marca rodoviária M11 - Passagem para peões (É constituída por barras longitudinais paralelas ao eixo da via, alternadas por intervalos regulares indica o local por onde os peões devem efetuar o atravessamento da faixa de rodagem) existente para passadeira / lomba redutora de velocidade onde será colocada novamente a marca rodoviária M11, manter-se-á a sinalização vertical de trânsito de informação:

-H7 - Passagem para peões (Indicação da localização de uma passagem para peões) existente junto à passadeira, que será completada com a marca rodoviária modelo 21.

de perigo:

- A2A - Lomba (Indicação de um troço de via ou ponte com deformação convexa no pavimento) será colocada;

- A16A - Passagem de peões (Indicação da aproximação de uma passagem de peões) será mantida.

de proibição:

- C13 - Proibição de exceder a velocidade máxima de 30 Km/h (Indicação da proibição de circular a velocidade superior à indicada no sinal) será colocada

Aprovar o ordenamento do trânsito em Rua dos Olivais - Teixoso:

- A colocação de um sinal vertical de trânsito de proibição C13 - Proibição de exceder a velocidade máxima de 30 Km/h (Indicação da proibição de circular a velocidade superior à indicada no sinal) e de pré-sinalização I8 - Pré-sinalização de travessia de crianças (indicação da proximidade de um local frequentado por crianças, como escola, parque de jogos ou outro similar, situada na extensão ou à distância indicada no sinal) de direção J1 com os dizeres jardim de infância em ambas as ruas de acesso ao Jardim de Infância

## **DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA, AÇÃO SOCIAL E DESPORTO**

Aprovar a celebração do Acordo de Parceria 2023/2024 entre a ABAAE Eco-Escolas e o Município da Covilhã, visando o compromisso de colaboração na implementação do Programa Eco-Escolas no Concelho

Aprovar a celebração do Aditamento ao Protocolo de Colaboração entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Teixoso e Sarzedo - Fornecimento de Refeições na EB – Ano Letivo 2022/2023, através do reforço no valor total de 3.255,99 € (três mil, duzentos e cinquenta e cinco euros e noventa e nove cêntimos); e

Remeter o Aditamento ao Protocolo de Colaboração à Assembleia Municipal da Covilhã, para conhecimento

Aprovar a celebração do aditamento ao Protocolo de Colaboração entre o Município da Covilhã e a Freguesia do Tortosendo, Fornecimento de Refeições – Ano Letivo 2022/2023, através do reforço no valor total de 2.308,00 € (dois mil, trezentos e oito euros)

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a entre o Município da Covilhã e o Agrupamento 1304 – Corpo Nacional de Escutas, tendo por objeto o apoio no âmbito das atividades culturais desenvolvidas por si, nomeadamente a realização do evento Desfile Carnaval do Mundo – Carnaval da Neve 2024, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros), sendo 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) liquidados à data de assinatura do protocolo e os restantes 1.000,00€ (mil euros) a liquidar até ao final do mês de março de 2024, mediante a apresentação de comprovativos relativos à despesa total

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a entre o Município da Covilhã e Grupo Instrução do Rodrigo, tendo por objeto o apoio no âmbito das atividades culturais desenvolvidas por si, nomeadamente a realização do evento Desfile Carnaval do Mundo – Carnaval da Neve 2024, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros), sendo 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) liquidados à data de assinatura do protocolo e os restantes 1.000,00€ (mil euros) a liquidar até ao final do mês de março de 2024, mediante a apresentação de comprovativos relativos à despesa total

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a entre o Município da Covilhã e o CCD – Oriental de São Martinho, tendo por objeto o apoio no âmbito das atividades culturais desenvolvidas por si, nomeadamente a realização do evento Desfile Carnaval do Mundo – Carnaval da Neve 2023, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros), sendo 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) liquidados à data de assinatura do protocolo e os restantes 1.000,00€ (mil euros) a liquidar até ao final do mês de março de 2023, mediante a apresentação de comprovativos relativos à despesa total

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a entre o Município da Covilhã e o Grupo Recreativo Vitória de Santos António, tendo por objeto o apoio no âmbito das atividades culturais desenvolvidas por si, nomeadamente a realização do evento Desfile Carnaval do Mundo – Carnaval da Neve 2024, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros), sendo 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) liquidados à data de assinatura do protocolo e os restantes 1.000,00€ (mil euros) a liquidar até ao final do mês de março de 2024, mediante a apresentação de comprovativos relativos à despesa total

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a entre o Município da Covilhã e o CCD – Académico dos Penedos Altos, tendo por objeto o apoio no âmbito das atividades culturais desenvolvidas por si, nomeadamente a realização do evento Desfile Carnaval do Mundo – Carnaval da Neve 2024, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros), sendo 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) liquidados à data de assinatura do protocolo e os restantes 1.000,00€ (mil euros) a liquidar até ao final do mês de março de 2024, mediante a apresentação de comprovativos relativos à despesa total

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a entre o Município da Covilhã e o Grupo Educação e Recreio Campos Melo, tendo por objeto o apoio no âmbito das atividades culturais desenvolvidas por si, nomeadamente a realização do evento Desfile Carnaval do Mundo – Carnaval da Neve 2024, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros), sendo 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) liquidados à data de assinatura do protocolo e os restantes 1.000,00€ (mil euros) a liquidar até ao final do mês de março de 2024, mediante a apresentação de comprovativos relativos à despesa total

Aprovar a celebração de Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a Associação Protetora dos Diabéticos de Portugal e a Associação de Diabéticos da Serra da Estrela, através de um subsídio no montante de 3.632,00 € (três mil seiscentos e trinta e dois euros), no âmbito específico do apoio ao desenvolvimento do Projeto Casa da Diabetes

Autorizar a transferência de habitação da inquilina sita na Urbanização Quinta da Alâmpada, Lote 44, Boidobra (T2) para a habitação localizada na Urbanização Quinta da Alâmpada, Lote 75 - Boidobra (T2)

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a Freguesia de S. Jorge da Beira, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros), para apoio à realização do evento Aldeia em Festa

## DIVISÃO DE URBANISMO

Aprovar o reconhecimento e classificação de Projeto de Interesse Municipal ao projeto de investimento apresentado no âmbito do Processo n.º 60/23 – IMOSAÚDE das Beiras, Unipessoal, Lda. e reconhecer o direito às isenções solicitadas, nos termos e de acordo com o quadro seguinte:

Benefício/ Incentivo	Valor (€)	Taxa de Pontuação atribuída ao PIM (%)	Valor dos benefícios fiscais/ municipais atribuídos (€)	Valor da Redução (€)	Valor a Reembolsar (€)
IMI (período de 2025 a 2029)	54.651,00	90,00%	49.185,90	49.185,90	0,00
Compensações	32.425,40		29.182,85	29.182,85	0,00
Taxas liquidadas e pagas	895,10		805,59	0,00	805,59
Taxas liquidadas por pagar	15.522,20		13.969,98	13.969,98	0,00
Taxas a liquidar eventualmente	10.205,50		9.184,95	9.184,95	0,00
<b>Total</b>	<b>113.699,20</b>		<b>102.329,28</b>	<b>101.523,69</b>	<b>805,59</b>

Aprovar a minuta do contrato de concessão de benefícios tributários prevista no artigo 30.º do citado regulamento

e comunicar esse reconhecimento ao serviço de Finanças conforme consta no artigo 36º do RABFRPIMCC.

Designar um gestor do projeto, que acompanhe e monitorize o processo desenvolvimento do PIM, nos termos das funções descritas pelos artigos 34.º e 35.º do RABFRPIMCC; e

Na sequência do reconhecimento do direito às isenções, ao abrigo e nos termos do disposto no artigo 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo (CPA), conjugado com o disposto no artigo 18.º do RMABFRPIM, que a presente deliberação seja remetida ao interessado, para os efeitos previstos no artigo 16.º do Regulamento e para apreciação da Minuta de Contrato aprovada, bem como deve ser remetida à freguesia da área territorial onde se pretende construir o imóvel objeto da candidatura a PIM, para os efeitos previstos no artigo 17.º do Regulamento, concedendo a ambos o prazo de 10 dias uteis para se pronunciarem, antes da efetiva execução da deliberação, quer através da celebração do Contrato de Incentivo ao Investimento, quer através da comunicação ao Serviço de Finanças da Covilhã sobre a concessão da isenção fiscal subjetiva relativa ao IMI

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 24 de novembro de 2023.

O Presidente da Câmara,  
Presidente da Câmara da Covilhã

### **AVISO**

O **MUNICÍPIO DA COVILHÃ** convida à apresentação das candidaturas para negociação da Locação de Espaço Municipal na Praça do Município Festa de Fim de Ano na Covilhã.

As candidaturas devem ser apresentadas **até às 17:00 horas do dia 15 de dezembro de 2023** e dirigidas à Câmara Municipal da Covilhã - Serviço de Registos, Seguros e Património Municipal, 6200- 151 Covilhã, contendo os seguintes elementos:

1. Prova documental de experiência e participação no setor da restauração e bebidas (curriculum vitae);
2. Valor proposto;
3. Outros aspetos considerados relevantes.

As condições gerais da locação encontram-se patentes no Serviço de Registos, Seguros e Património Municipal da Câmara Municipal da Covilhã, onde podem ser consultadas

durante o horário normal de expediente.

Covilhã, Paços do Município, 29 de novembro de 2023.

Vítor Manuel Pinheiro Pereira  
Presidente da Câmara da Covilhã

### **CONDIÇÕES GERAIS**

#### **Negociação para Locação de Espaço Municipal na Praça do Município Festa de Fim de Ano na Covilhã**

##### **Cláusula Primeira**

Para a realização do evento Festa de Fim de Ano na Covilhã será instalada uma tenda gigante na Praça do Município.

##### **Cláusula Segunda**

À negociação só poderão apresentar-se concorrentes que não sejam devedores ao Município da Covilhã, às Finanças e à Segurança Social, devendo apenas apresentar os comprovativos destas duas últimas entidades.

##### **Cláusula Terceira**

O horário de funcionamento dos espaços será das 22h do dia 31 de dezembro de 2023 até às 4h do dia 1 de janeiro de 2024.

##### **Cláusula Quarta**

A cargo do locatário fica:

- Decoração/ criação/ exploração do bar dentro do espaço municipal;
- DJ;
- Animação podendo ser substituído por entrega de merchandising alusiva a efeméride a ser aprovado pelo Município;
- Possibilidade de instalar Quiosques/Bar nas imediações da tenda e na praça do Município, nomeadamente junto ao palco exterior.

##### **Cláusula Quinta**

A cargo do Município fica:

- Aquisição e instalação da tenda para o evento, inclusive linha de Truss com 15 metros suspensa na cobertura da tenda, com 4 strobs, 8 robot beam; 4 robot wash + parlead. PA line array suspenso, palco para DJ com 2 pilares de truss com iluminação branca. Kit de DJ com 3 CDJ Pioneer 2000 mais mesa Pioneer 900;
- Instalação de Palco exterior para o evento;
- Contratação de banda musical para palco exterior, com respetivo som e luzes;
- Fogo de Artifício com duração aproximada de 7 minutos;
- Projeção de Countdown na fachada da Câmara Municipal;

### **Cláusula Sexta**

A segurança e vigilância do estabelecimento são da responsabilidade do Locatário.

### **Cláusula Sétima**

1. A locação será adjudicada à proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade monofator, em que o critério de adjudicação é densificado por um fator correspondente a um único aspeto da execução do contrato a celebrar, no caso a proposta com o preço mais elevado.
2. Em caso de empate, as propostas serão ordenadas de acordo com a ordem de entrada.

### **Cláusula oitava**

1. Os concorrentes serão notificados para efeitos de audiência prévia do relatório que o júri do presente procedimento efetuar.
2. A notificação será efetuada através de mensagem de correio eletrónico enviada para o endereço que obrigatoriamente deverá constar da sua proposta.
3. Os concorrentes, querendo, poderão pronunciar-se no prazo de 48 horas, pelo mesmo meio.
4. Não haverá lugar a audiência prévia, no caso de ser apresentada apenas uma proposta.

### **Cláusula nona**

Findo o prazo de audiência prévia, ou quando não haja lugar à mesma, o procedimento será remetido ao Presidente da Câmara para homologação e para despacho de adjudicação.

### **Cláusula décima**

As dúvidas ou omissões das presentes Condições Gerais, serão resolvidas por despacho do Presidente da Câmara.

Paços do Município da Covilhã, 29 de novembro de 2023.

Vítor Manuel Pinheiro Pereira  
Presidente da Câmara Municipal

**- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

**Publicidade das deliberações - Artigo 56...º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),  
aprovado e publicado em Anexo pela Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro**

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6176/23	2023/11/20	171/18	MÁRIO RUI SILVA ALVES EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM MURO DE VEDAÇÃO, PISCINA E ARRUMOS	RUA DO LAGOEIRO, N.º 19 (LAGOEIROS, QUINTA DA GRILA) COVILHÃ COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo - execução da obra.
2023/11/20	DES	INDEFERIDO	5620/23	2023/10/25	281/00	O PAUL - CULTURAL DESPORTIVO LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETO DE ARQUITETURA - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO)	SÍTIO DA REBOLEIRA/MALHADAS PAUL	Rejeição liminar - licenciamento.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6194/23	2023/11/20	43185	MANUEL SILVEIRA FERREIRA AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO (N.º 1 DO ART.º 62.º DO RJUE - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO)	BAIRRO DA ABILHEIRA, N.º 17 PERABOIA	Concessão de autorização de utilização.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6161/23	2023/11/17	191/19	TACIL - TRACOS E ARESTAS, CONST. IMOB, LDA. AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO (N.º 1 DO ART.º 62.º DO RJUE) EDIFICAÇÕES E PISCINA	RUA B DA URBANIZAÇÃO DO BELO ZÉZERE, N.º 3 (MATA MOURAS) TORTOSENDO	Autorização de utilização.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	5940/23	2023/11/10	375/23DIV	JOSÉ DIAS BARATA PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA LICENÇA DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA	RUA DO ADRO/RUA DIREITA, N.º 10 CASEGAS E OOURONDO	Prorrogação de prazo de ocupação de via pública.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6003/23	2023/11/14	346/23DIV	WELCOME LUXURY, LDA. COMUNICAÇÃO DE INÍCIO DOS TRABALHOS	RUA DO FORNO, N.º 10 COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de ocupação de via pública.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6005/23	2023/11/14	355/23DIV	CARMELITA MARIA RODRIGUES ESTEVES BAPTISTA EDIFICAÇÃO	ESTRADA DO SINEIRO, N.º 50 COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de ocupação de via pública.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6014/23	2023/11/14	38/22	FREGUESIA DE CORTES DO MEIO CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO CONSTRUÍDA ANTES DO RGEU	LOUSEIRO CORTES DO MEIO	Certidão.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6023/23	2023/11/14	120/17	CCD CARVALHENSE FUTEBOL CLUB SOLICITA ISENÇÃO DE TAXAS	RUA DOS PORTAIS, N.º 2 - VILA DO CARVALHO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de isenção do pagamento da taxa referente a apresentação de elementos.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6025/23	2023/11/14	163/98	CARLOS MANUEL DUARTE BERRINCHA AUDIÊNCIA PRÉVIA	RIBEIRO DA RELVA, N.º 8 CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Legalização – obras de edificação.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6157/23	2023/11/17	54/18	ASSOCIAÇÃO DAS TESTEMUNHAS DE JEOVÁ DO TORTOSENDO PEDIDO DE ISENÇÃO	ESTRADA DO SINEIRO, N.º 31 COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de isenção de pagamento de taxas de apreciação de projeto de arquitetura.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6153/23	2023/11/17	72/22	CONSTRUÇÕES FERNANDES & F. S.A. OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR - PARCELA A - HABITAÇÃO	QUINTA DAS POLDRAS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de informação prévia - manutenção de pressupostos.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6035/23	2023/11/14	189/19	COVALVI- CONSTRUÇÕES, LDA. RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO BIFAMILIAR	RUA 1.º DE DEZEMBRO E RUA BATISTA LEITÃO COVILHÃ E CANHOSO	Pedido da 2.ª prorrogação para conclusão da obra.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6151/23	2023/11/17	72/22	CONSTRUÇÕES FERNANDES & F. S.A. OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR - PARCELA B - COMERCIO / SERVIÇOS	QUINTA DAS POLDRAS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de informação prévia - manutenção dos pressupostos.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6123/23	2023/11/16	131/21	JOÃO PAULO CHIQUITA BOUCEIRO MORADIA UNIFAMILIAR	RUA RAMAL DO CANHOSO, N.º 12, TRAPAS, VILA DO CARVALHO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Autorização de utilização.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6119/23	2023/11/16	54/18	ASSOCIAÇÃO DAS TESTEMUNHAS DE JEOVÁ DO TORTOSENDO PEDIDO DE ISENÇÃO DAS TAXAS DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA	ESTRADA DO SINEIRO, N.º 31 COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de isenção de pagamento de taxas referente a ocupação de via pública.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6077/23	2023/11/15	308/99	MUNICÍPIO DA COVILHÃ PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS E COMPENSAÇÕES	RUA DA JUNTA DE FREGUESIA, N.º 2A ERADA	Isenção de pagamento de taxas.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6078/23	2023/11/15	441/07	ASSOCIAÇÃO PARKURBIS INCUBAÇÃO PEDIDO DE ISENÇÃO DE CERTIFICADO ENERGÉTICO	GARRONCHEIRO, ZONA INDUSTRIAL DO TORTOSENDO LOTE A1 TORTOSENDO	Certidão.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6106/23	2023/11/16	18/18	RUI MANUEL GONÇALVES PEREIRA EMPR. TURÍSTICO - EMP. TURISMO ESPAÇO RURAL - CASA DE CAMPO	CAMINHO DAS QUINTARIAS N.º 5, VALE FORMOSO VALE FORMOSO E ALDEIA DO SOUTO	Autorização de utilização.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6085/23	2023/11/15	162/19	SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DA COVILHÃ EDIFÍCIO PARA ERPI	ALTO DE SANTA CRUZ - FRAÇÃO C (RUA DR. OLIVEIRA MONTEIRO - HOSPITAL DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA) COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de alvará de obras.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6102/23	2023/11/16	65/19	JOÃO JOSÉ REIS ALMEIDA LICENÇA ESPECIAL PARA CONCLUSÃO DE OBRAS - OBRAS DE EDIFICAÇÃO	ALAMEDA DAS ALFAZEMAS, QUINTA DA PONTE TERRA LOTE A25, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo de alvará de obras (acabamentos).
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6089/23	2023/11/16	120/17	CCD CARVALHENSE FUTEBOL CLUB LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS	RUA DOS PORTAIS, N.º 2 - VILA DO CARVALHO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de isenção de pagamento da taxa referente a apresentação de elementos.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6092/23	2023/11/16	124/89	CENTRO SOCIAL DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO DE ALDEIA DO CARVALHO ERPI - LAR - ISENÇÃO DE TAXAS	RUA DOS PORTAIS CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de isenção de pagamento de taxas referente a junção de elementos.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6199/23	2023/11/20	356/17	ILDA MARIA CORREIA DE ALMEIDA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DAS HORTAS, N.º 11 - BORRALHEIRA TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo para resposta a notificação.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6094/23	2023/11/16	208/99	VIEGAS E LUCITO - COMERCIO DE CARNES VERDES E ENCHIDOS, LDA. ISENÇÃO DE TAXAS PAVILHÃO INDUSTRIAL, LOTE 8	CASCALHAL, LAMEIRA, SABUGUEIRO OU QUADRADOS - ZONA INDUSTRIAL DO TORTOSENDO, LOTE N.º 8 TORTOSENDO	Isenção de taxas.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6099/23	2023/11/16	97/18	PALPITE FABULOSO - UNIPessoal, LAD. EDIFÍCIO HABITACIONAL - REDUÇÃO TAXAS	RUA JORNAL NOTÍCIAS DA COVILHÃ, N.º 73 E 77 COVILHÃ E CANHOSO	Redução do pagamento de 50% das taxas referentes à ocupação de via pública por motivo de obras.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6101/23	2023/11/16	164/17	MIGUEL GERALDES CARVALHO LICENÇA ESPECIAL PARA CONCLUSÃO DE OBRAS - OBRAS DE EDIFICAÇÃO JUNÇÃO DE ELEMENTOS	SANTIAGO OU ESTRADA MUNICIPAL 513 TORTOSENDO	Licença especial para conclusão da obra.
2023/11/20	DES	DEFERIDO	6180/23	2023/11/20	735/10DIV	ESCOLA SECUNDÁRIA DE CAMPOS MELO PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS INSPEÇÃO ELEVADOR, N.º EE.05.03.644	RUA VASCO DA GAMA, N.º 40, 6200-016 COVILHÃ COVILHÃ E CANHOSO	Isenção de pagamento de taxas referentes à inspeção do elevador n.º EE.05.03.644 - Escola Secundária Campos Melo.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6082/23	2023/11/15	360/84	ALBERTO GERALDES ROSA BLOCO HABITACIONAL	AV. 25 DE ABRIL, 62 COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo da ocupação de via pública.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6200/23	2023/11/20	30588	VÍTOR MANUEL GOMES DA COSTA ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO EMIÇÃO	RUA JOSÉ CAETANO JÚNIOR, N.ºS 103 E 105, BAIRRO MUNICIPAL COVILHÃ E CANHOSO	Alvará de autorização de utilização.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6211/23	2023/11/21	122/21	MARIA FÁTIMA CARROLA PINA ALTERAÇÕES PARA EMPREENHIMENTO TURÍSTICO EM ESPAÇO RURAL - AGROTURISMO QUINTA DO AVÓ JOÃO	SÍTIO DAS VINHAS - UNHAIS DA SERRA UNHAIS DA SERRA	Licenciamento.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6212/23	2023/11/21	2/23	ANA RITA RAMOS POMBO AVERBAMENTO - REQUERENTE OU COMUNICANTE	QUINTA DA POUSADA OU QUINTA PAREDE GUERRA TORTOSENDO	Averbamento de titular do processo
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6152/23	2023/11/17	157/01	CANAVILHAS & CANAVILHAS - CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, S.A. BLOCO HABITACIONAL	AVENIDA DA ANIL, N.º 10 (QUINTA DAS PALMEIRAS, LOTE 7) COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação da Via Pública.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6031/23	2023/11/14	39759	JOSÉ FERNANDES CARRIÇO PEDIDOS DIVERSOS SOLICITA ISENÇÃO DE TAXAS 50%	RUA NOSSA SENHORA DOS REMÉDIOS, N.º 2, SÍTIO DA TENDA TORTOSENDO	Pedido de redução de 50% das taxas para ser requerido o alvará da edificação.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6030/23	2023/11/14	196/13	CENTRO CONVÍVIO APOIO TERCEIRA IDADE TORTOSENDO ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS	SERRADO, EIXO TCT TORTOSENDO	Isenção do pagamento de taxas relativas a junção de elementos.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6159/23	2023/11/17	244/94	FERNANDES SOUSA & PINTO LDA. OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA	URB. QT.ª VARZEA, LT. 6 CANHOSO	Ocupação de via pública.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6226/23	2023/11/21	131/21	JOÃO PAULO CHIQUITA BOUCEIRO ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA RAMAL DO CANHOSO, N.º 12, TRAPAS, VILA DO CARVALHO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Alvará de autorização de utilização.
2023/11/21	DES	INDEFERIDO	5906/23	2023/11/09	120/22	JOÃO CARLOS TEODORO BRÁS AUDIÊNCIA PRÉVIA MORADIA UNIFAMILIAR COM MUROS DE VEDAÇÃO	SANTIAGO TORTOSENDO	Projeto de arquitetura.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	6086/23	2023/11/15	162/19	SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DA COVILHÃ PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS	ALTO DE SANTA CRUZ - FRAÇÃO C (RUA DR. OLIVEIRA MONTEIRO - HOSPITAL DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA) COVILHÃ E CANHOSO	Isenção de taxas referente a prorrogação de prazo de alvará de obras.
2023/11/21	DES	DEFERIDO	5310/23	2023/10/10	60/20	RUI MIGUEL POLEINA PINTO EMPREENHIMENTO TURÍSTICO - APARTAMENTOS TURÍSTICOS	QUINTA DE ALVARES FERRO	Licenciamento.
2023/11/22	DES	DEFERIDO	6192/23	2023/11/20	116/23	R3M PACHAGING, LDA. ISENÇÃO DE TAXAS AO PROCEDIMENTO LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL	LAMEIRAS OU CASCALHAL, LOTE 23-A TORTOSENDO	Isenção do pagamento de taxas referentes a junção de elementos.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6190/23	2023/11/20	116/23	R3M PACHAGING, LDA. LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL	LAMEIRAS OU CASCALHAL, LOTE 23-A TORTOSENDO	Licenciamento.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6170/23	2023/11/17	30991	MARIA CELINA SARAIVA ESTEVES EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO BIFAMILIAR	ESTRADA MUNICIPAL 501/RUA DO PIO, N.º 13, GIBALTAR, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Autorização de utilização.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6163/23	2023/11/17	135/23	ALVITO & GOMES - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA. COMPLEXO HABITACIONAL	QUINTA DO VALE NOGUEIRA TEIXOSO E SARZEDO	Aprovação do projeto de arquitetura.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6093/23	2023/11/16	208/99	VIEGAS E LUCITO - COMÉRCIO DE CARNES VERDES E ENCHIDOS, LDA. AMPLIAÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL	CASCALHAL, LAMEIRA, SABUGUEIRO OU QUADRADOS - ZONA INDUSTRIAL DO TORTOSENDO, LOTE N.º 8 TORTOSENDO	Licenciamento.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6281/23	2023/11/23	260/16	DIOCESE DA GUARDA ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO E MUDANÇA DE USO	PENHAS DA SAÚDE CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de isenção do pagamento das taxas referente licença especial para conclusão das obras.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6048/23	2023/11/15	108/22	PORTORESERVA INVESTIMENTO, LDA. EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR (8 FOGOS)	FUNTE DO LAMEIRO COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação da via pública.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6039/23	2023/11/15	10/21	ANTÓNIO ESTEVES NUNES LEGALIZAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E CONSTRUÇÃO DE ANEXO	RIBEIRO DA MACEIRA TORTOSENDO	Legalização.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6214/23	2023/11/21	561/23DIV	NUNO NEVES REIS CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO CONSTRUÍDA ANTES DO RGEU	RUA DAS ESCOLAS, N.º 10, CASEGAS CASEGAS E OURONDO	Emissão de certidão.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6217/23	2023/11/21	120/17	CCD CARVALHENSE FUTEBOL CLUB LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - ISENÇÃO DE TAXAS	RUA DOS PORTAIS, N.º 2 - VILA DO CARVALHO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Isenção de pagamento do valor das taxas da concessão de autorização de utilização.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6222/23	2023/11/21	100/21	CUNHAS II - RESTAURANTE, LDA. CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	RUA DA URB. RIBEIRO NEGRO, LOTE 3 COVILHÃ E CANHOSO	Licenciamento.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6267/23	2023/11/23	2/23	ANA RITA RAMOS POMBO EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO	QUINTA DA POUSADA OU QUINTA PAREDE GUERRA TORTOSENDO	Licenciamento.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2023/11/27	DES	INDEFERIDO	6233/23	2023/11/21	1625/04DIV	CONDOMÍNIO DO PRÉDIO SITO NA CALÇADA DAS POLDRAS, N.º 81 PORROGAÇÃO DE PRAZO DA REINSPEÇÃO DO ELEVADOR EE.05.03.082	CALÇADA POLDRAS, N.º 81 COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de prorrogação do prazo para solicitar Inspeção/Reinspeção de elevador n.º EE.05.03.082.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6266/23	2023/11/22	80/21	CONSELHO DIRECTIVO DOS BALDIOS DA ERADA ARRANJO URBANÍSTICO DOS TRIGAIS – ZONA DE LAZER E EDIFÍCIOS DE APOIO	FIGUEIRAS ERADA	Prorrogação de prazo para apresentação das especialidades.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6238/23	2023/11/22	88/21	JOSÉ DOS SANTOS PINTO EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	EM 511, N.º 26 SOBRAL DE SÃO MIGUEL	Alvará de autorização de utilização.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6242/23	2023/11/22	18/18	RUI MANUEL GONÇALVES PEREIRA EMPRENDIMENTO TURÍSTICO - EMPRENDIMENTO DE TURISMO NO ESPAÇO RURAL - CASA DE CAMPO - E EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	CAMINHO DAS QUINTARIAS, N.º 5, VALE FORMOSO VALE FORMOSO E ALDEIA DO SOUTO	Alvará de autorização de utilização.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6243/23	2023/11/22	191/19	TACIL - TRAÇOS E ARESTAS, CONST. IMOB, LDA. EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM MUROS DE VEDAÇÃO	RUA B DA URBANIZAÇÃO DO BELO ZÉZERE N.º 3 (MATA MOUROS) TORTOSENDO	Alvará de autorização de utilização.
2023/11/27	DES	DEFERIDO	6299/23	2023/11/24	31/85	ANÍBAL PAIS CARRIÇO CONSTRUÇÃO DE PISCINA E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO COM LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES	AVENIDA DE SÃO SALVADOR, N.º 35, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Autorização de utilização.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6235/23	2023/11/22	346/04	JOSÉ CORREIA LOPES HABITAÇÃO FAMILIAR E MUROS	OUTEIRO VERDELHOS	Legalização.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6348/23	2023/11/28	125/23	JOSÉ AUGUSTO ABREU SERRA PROJETO DE UM TURISMO EM ESPAÇO RURAL	EIRA BARCO E COUTADA	Prorrogação de prazo para resposta a notificação.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6361/23	2023/11/28	114/20	JESSICA MAFALDA DOS SANTOS RODRIGUES EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	LARGO DAS TRAPAS, VILA DO CARVALHO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Averbamento autor do projeto.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6056/23	2023/11/15	39970	CÁTIA ANDREIA ELVAS PROENÇA FRANCISCO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E DE MURO DE VEDAÇÃO	ESPERTIM, ESTRADA NACIONAL 230 TORTOSENDO	Projeto de arquitetura.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6292/23	2023/11/24	189/19	COVIALVI - CONSTRUÇÕES, LDA. PEDIDO DE REDUÇÃO DO VALOR DE TAXAS	RUA 1.º DE DEZEMBRO E RUA BATISTA LEITÃO COVILHÃ E CANHOSO	Redução de 50% das taxas referente a prorrogação de prazo de execução da obra.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6339/23	2023/11/27	129/21	CRISTÓVÃO CANDEIAS - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA. EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO (54 FOGOS) E SERVIÇOS (8 ESTABELECIMENTOS)	ALAMEDA DA EUROPA - ARRIPIADA E QUINTA DO PINHEIRO, LOTE N.º 11 COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação do prazo para dar cumprimento da notificação.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6340/23	2023/11/27	30991	MARIA CELINA SARAIVA ESTEVES ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO EMISSÃO	ESTRADA MUNICIPAL 501/RUA DO PIO, N.º 13, GIBALTAR, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Alvará de autorização de utilização.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6336/23	2023/11/27	54/18	ASSOCIAÇÃO DAS TESTEMUNHAS DE JEOVÁ DO TORTOSENDO DEMOLIÇÃO E ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA REUNIÕES DE CARÁCTER RELIGIOSO	ESTRADA DO SINEIRO, N.º 31 COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de isenção das taxas.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6329/23	2023/11/27	323/93	CARROLA TRANSPORTES, LDA. PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO	PARQUE INDUSTRIAL DA COVILHÃ – B16 (LOTE 5) - CANHOSO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo para dar cumprimento a notificação.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6311/23	2023/11/24	248/17	COVIALVI - CONSTRUÇÕES, LDA. EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM MUROS DE VEDAÇÃO	URBANIZAÇÃO BELA VISTA RUA B N.º 7/QUINTA DAS DONAS E QUINTA DO ESPERTIM LOTE N.º 56 TORTOSENDO	Certidão.



Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6327/23	2023/11/27	152/22	CCD CARVALHENSE FUTEBOL CLUB CONSTRUÇÃO DE BALNEÁRIOS E INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE APOIO AO RECINTO DESPORTIVO	RUA CENTRO CÍVICO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Isenção do pagamento de taxas relativas a licenciamento.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6319/23	2023/11/27	145/93	ANTÓNIO JOSÉ GONÇALVES REAL DE MATOS ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL E ANEXO - FRAÇÃO A	RUA DA VAQUEIRA, N.ºS 26 E 28/ MURO OU FONTE SANTA, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Concessão de autorização de utilização.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6321/23	2023/11/27	93/21	PEDRO ANTÓNIO RODRIGUES CRUZ CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	2.ª TRANSVERSAL DA RUA DA AMOREIRAS, N.º 47 TEIXOSO E SARZEDO	Pedido da 2.ª prorrogação de prazo para conclusão da obra.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6322/23	2023/11/27	327/15	CÉLIO RUI CRESPIM RODRIGUES HABITAÇÃO E MUROS DE VEDAÇÃO	RUA DO FREIXO, N.º 153 FERRO	2.ª Prorrogação de prazo para conclusão da obra.
2023/11/28	DES	DEFERIDO	6324/23	2023/11/27	58/18	MARCO PAULO ANTUNES PEREIRA ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO SEDE E ARMAZÉM	RUA MONTES HERMÍNIO, N.º 15/ CABEÇO, BAIRRO DA SAUDADE OU ESTRADA DA FLORESTA, COVILHÃ COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo - Notificação.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6377/23	2023/11/29	45/23	SOCIEDADE AGRÍCOLA LOURENA, LDA. EDIFÍCIO MULTIUSOS (HABITAÇÃO - 2 FOGOS), COMÉRCIO, SERVIÇOS E INDÚSTRIA	QUINTA DA COURELA, RIBEIRA DA MACIEIRA, COURELAS, GARRANCHEIRO TORTOSENDO	Prorrogação de prazo para resposta a notificação.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6304/23	2023/11/24	130/23	RICARDO FILIPE PEREIRA SECO DE OLIVEIRA CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR - INC. PRÓP	QUINTA DA PONTE DE TERRA, LOTE D42 COVILHÃ E CANHOSO	Projeto de arquitetura.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6301/23	2023/11/24	392/23DIV	MANUEL AUGUSTO DA FONSECA - CCH DE OBRAS ISENTAS DE CONTROLO PRÉVIO C/ OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA	RUA CONDE DA ERICEIRA, N.º13, FRAÇÃO E, 3.º DIREITO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de ocupação de via pública.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6261/23	2023/11/22	43504	JOAQUIM GONÇALVES BARATA ALTERAÇÃO DE HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ANEXO - JE	BARCO BARCO E COUTADA	Legalização.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6247/23	2023/11/22	46/23	MANUEL JESUS RIBEIRO FREITAS EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	COURELAS TORTOSENDO	Aprovação do projeto de arquitetura.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6387/23	2023/11/29	347/23DIV	MUNICÍPIO DA COVILHÃ EXPROPRIAÇÃO DE TERRENOS PARA AMPLIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DO CANHOSO	PARQUE INDUSTRIAL DO CANHOSO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo para dar cumprimento a notificação 5097/23 de 2023/10/16.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6352/23	2023/11/28	88/20	ANTÓNIO DOS SANTOS PEREIRA EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR JUNÇÃO DE ELEMENTOS	RUA DOS DEPÓSITOS N.º 15 (SÍTIO DA SUMARIA) DOMINGUIÇO	Autorização de utilização.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6360/23	2023/11/28	221/17	CONDOMÍNIO DO PRÉDIO SITO EM RUA 20 DE OUTUBRO LOTE 8 EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR	RUA 20 DE OUTUBRO, BLOCO B, N.º 8, BAIRRO DA BIQUINHA COVILHÃ E CANHOSO	Alvará de autorização de utilização.
2023/11/29	DES	DEFERIDO	6277/23	2023/11/23	48028	DANIEL PAULA PRÉDIO HABITACIONAL	RUA ANTÓNIO PINA CALADO, N.º 2, BAIRRO DE SÃO SALVADOR, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Retificação de certidão de propriedade horizontal.
2023/11/30	DES	DEFERIDO	6312/23	2023/11/24	216/88	JÚLIO SILVEIRA DO NASCIMENTO LÁZARO EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR - JE	RUA LAMEIRO DA MOITA N.º 23 CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Legalização de alteração e ampliação de habitação multifamiliar.
2023/11/30	DES	DEFERIDO	6380/23	2023/11/29	550	REFÚGIO HOUSE, S.A. ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO - POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS	QUINTA DAS LARANJEIRAS COVILHÃ E CANHOSO	Averbamento titular do alvará de construção.
2023/11/30	DES	DEFERIDO	6381/23	2023/11/29	550	REFÚGIO HOUSE, S.A. ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO - POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS	QUINTA DAS LARANJEIRAS COVILHÃ E CANHOSO	Averbamento do Diretor de Obra.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2023/11/30	DES	DEFERIDO	5920/23	2023/11/09	126/23	RAMIRO GOMES BULHA RODRIGUES CONSTRUÇÃO DE MUROS DE VEDAÇÃO E SUPORTE DE TERRAS	RUA DOS OLIVEIS TEIXOSO E SARZEDO	Licenciamento de obras de remodelação de terrenos.
2023/11/30	DES	DEFERIDO	6391/23	2023/11/29	307	FREGUESIA DE UNHAIS DA SERRA LOTEAMENTO - ALVARÁ 1/97 - ISENÇÃO TAXAS	MOUTAS UNHAIS DA SERRA	Pedido de isenção do pagamento de taxas de apreciação do pedido.
2023/11/30	DES	DEFERIDO	6395/23	2023/11/29	2494/04DIV	ADMINISTRAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA JOSÉ RAMALHO, N.º 13 PEDIDO DE ADIAMENTO DA INSPEÇÃO DO ELEVADOR EE.05.03.379 PELO PRAZO DE 180 DIAS	RUA JOSÉ RAMALHO, N.º 13 COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de adiamento da data da Inspeção/ Reinspeção de elevador n.º EE.05.03.379.
2023/11/30	DES	DEFERIDO	6396/23	2023/11/29	31/85	ANÍBAL PAIS CARRIÇO CONSTRUÇÃO DE PISCINA E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO COM LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES	AVENIDA DE SÃO SALVADOR N.º 35, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Alvará de autorização de utilização.
2023/11/30	DES	DEFERIDO	6398/23	2023/11/29	108/22	PORTORESVA INVESTIMENTO, LDA. EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR (8 FOGOS)	FONTE DO LAMEIRO COVILHÃ E CANHOSO	Redução de taxas em 50% do valor.
2023/11/30	DES	DEFERIDO	6408/23	2023/11/30	129/18	JOAQUIM PEDRO MATEUS GODINHO LEGALIZAÇÃO - OBRAS DE EDIFICAÇÃO	ATALHO PESO E VALES DO RIO	Autorização de utilização.
2023/12/01	DES	DEFERIDO	6413/23	2023/11/30	94/21	MARCO ANTÓNIO BARREIROS GABRIEL OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, ANEXO, TELHEIRO, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO	URBANIZAÇÃO QUINTA DO POLITO, N.º 5 BOIDOBRA	Autorização de utilização.



**EDIÇÃO:** CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.