E

D

C

A

F

B

Pousada da Juventude

Piscinas da Penhas da Saúde

RIBª

DA NAVE DA ARTE

Estação Meteorológica

Hotel Serra da Estrela

Residencial O Pastor

EMAS

LEGENDA:

Avaliação e síntese de edificado existente

Zona A - 19 edifícios

Zona C - 59 edifícios

Zona D - 12 edifícios

Zona E - 45 edifícios

Zona F - 62 edifícios

N

Plano Diretor Municipal - Revisão

DESIGNAÇÃO

PENHAS DA SAÚDE - Avaliação e Síntese
Estudo e identificação de imóveis

DES.	PROJ.	VER.

DATA	ESCALA	DESENHO Nº
dez.2021	1. 3 500	01

COVILHÃ
A TECER O FUTURO

CÂMARA MUNICIPAL
DA COVILHÃ
Praça do Município
6200–151 Covilhã
Telef. (275) 330600 Fax (275) 333622
www.cm-covilha.pt Email: info@cm-covilha.pt

DPGCI
DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DE GESTÃO DE COFINANCIAMENTO DE INVESTIMENTO
Praça do Município
Telef. (275) 330600
www.cm-covilha.pt
6200–151 Covilhã
Fax (275) 329339
Email: planeamento.ordenamento@cm-covilha.pt

G

Central Hidro do Covão de Ferro

LEGENDA:

Avaliação e síntese de edificado existente

Zona G - 20 edifícios

N

Plano Diretor Municipal - Revisão

DESIGNAÇÃO

COVÃO DA MULHER - Avaliação e Síntese
Estudo e identificação de imóveis

DES.	PROJ.	VER.

DATA	ESCALA	DESENHO Nº
dez.2021	1. 2 500	02

COVILHÃ A TECER O FUTURO

CÂMARA MUNICIPAL
DA COVILHÃ

Praça do Município
6200–151 Covilhã
Telef. (275) 330600 Fax (275) 333622
www.cm-covilha.pt Email: info@cm-covilha.pt

DPGCI

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DE GESTÃO DE
COFINANCIAMENTO DE INVESTIMENTO

Praça do Município
Telef. (275) 330600
www.cm-covilha.pt

6200–151 Covilhã
Fax (275) 329339
Email: planeamento.ordenamento@cm-covilha.pt

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

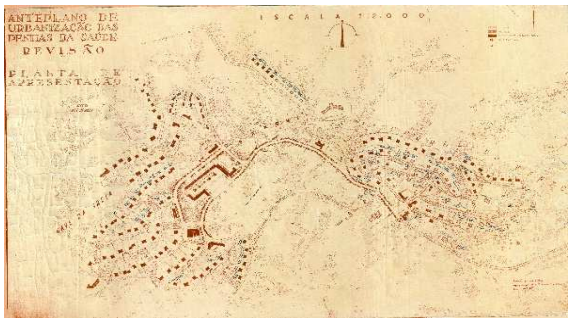
Ficha nº 1

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-1** Uso: habitacional

Localização: Rua do Ulmeiro



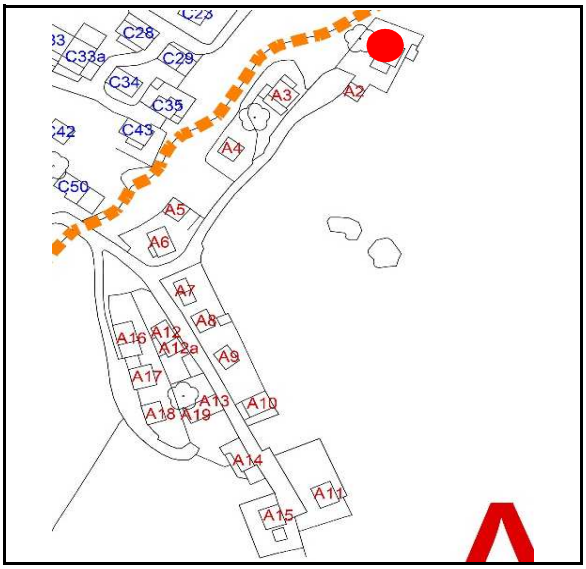
B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	357 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	3
Nº de fogos:	1
Data de construção:	
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Edifício com vedação



C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria de pedra
2	Cobertura	Chapa dupla sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00260/020496 Matriz: 676

Licenciamento municipal: sim | não

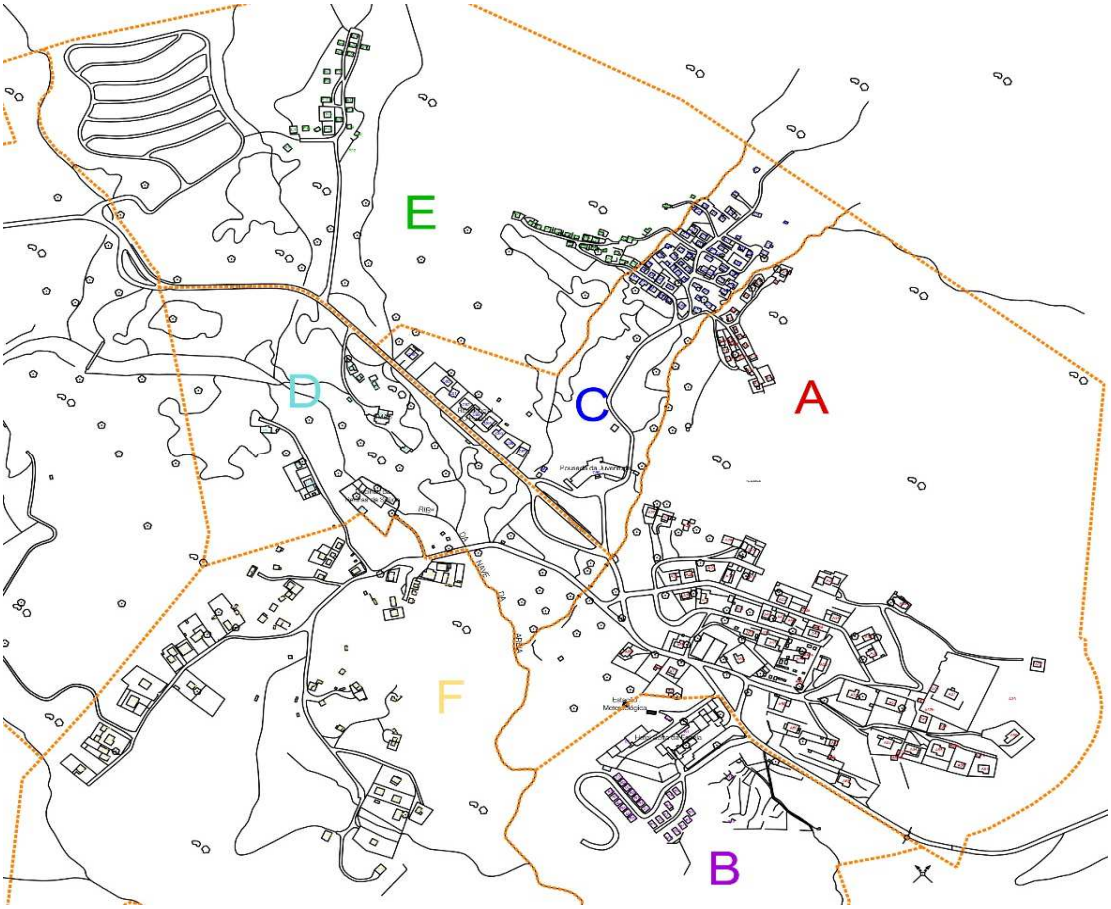
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, telecomunicações, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

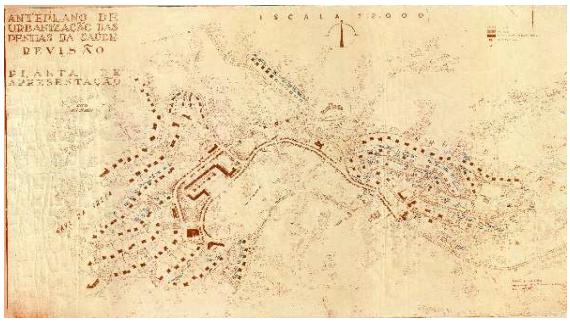
Ficha nº 2

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-2** Uso:

Localização: Rua do Ulmeiro



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 48 m2

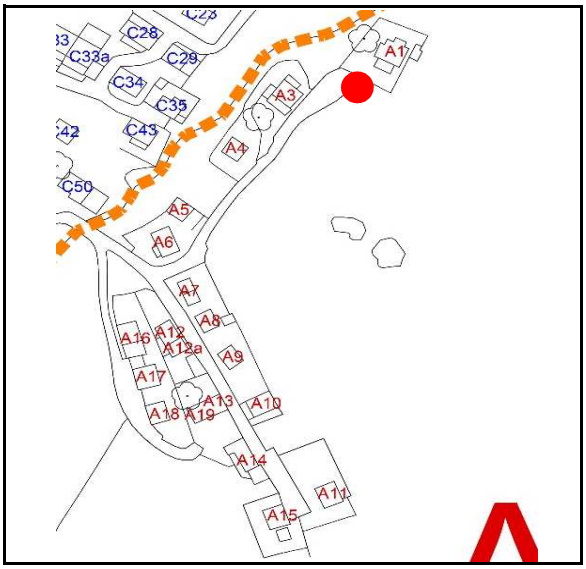
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	

Observações: Estrutura abarracada

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Chapa metálica, madeira

2 Cobertura:

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença: _____

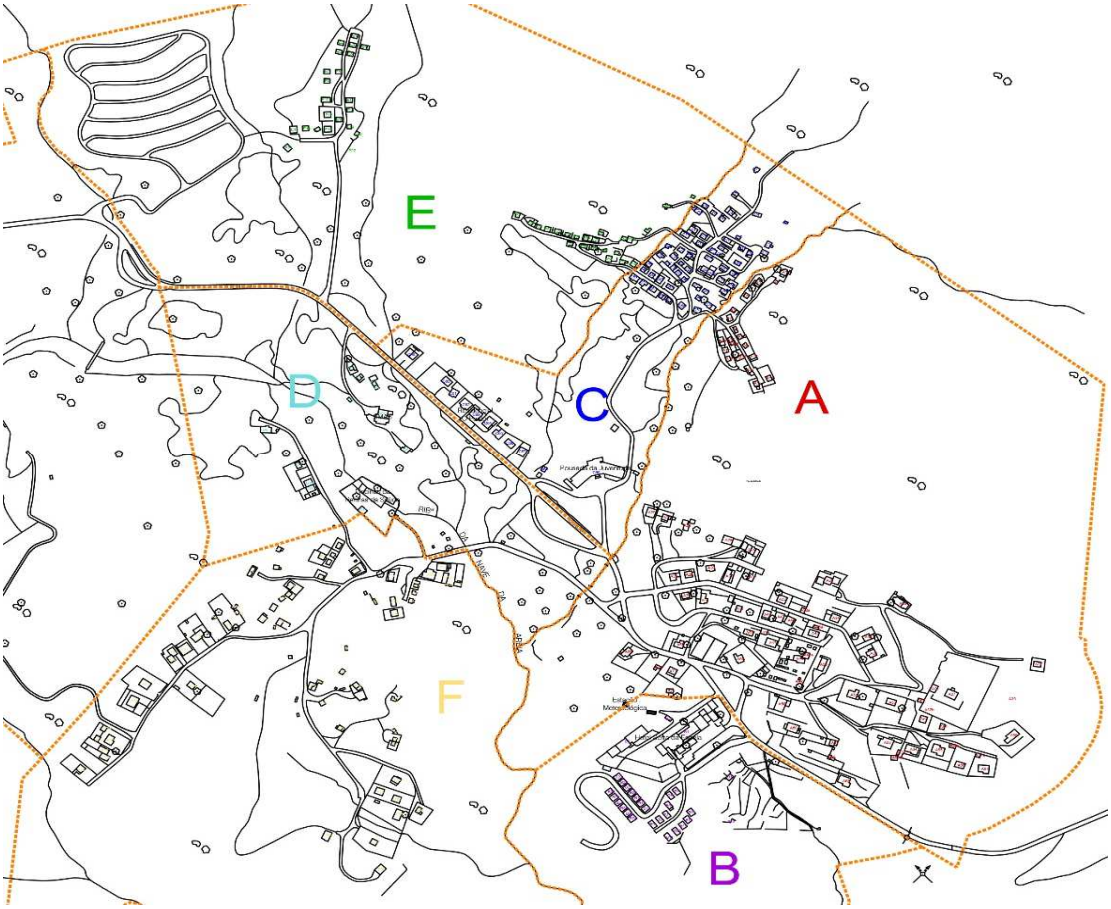
Observações (servido por infraestruturas?): sem infraestruturas

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

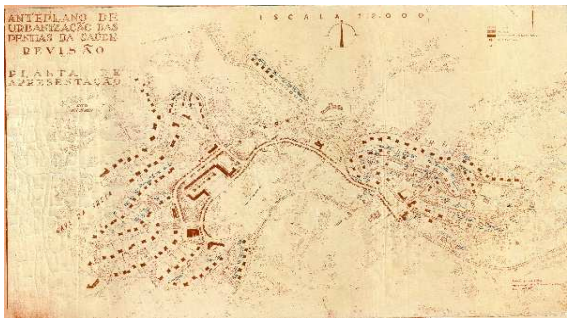
Ficha nº 3

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-3** Uso: habitacional

Localização: Rua do Ulmeiro

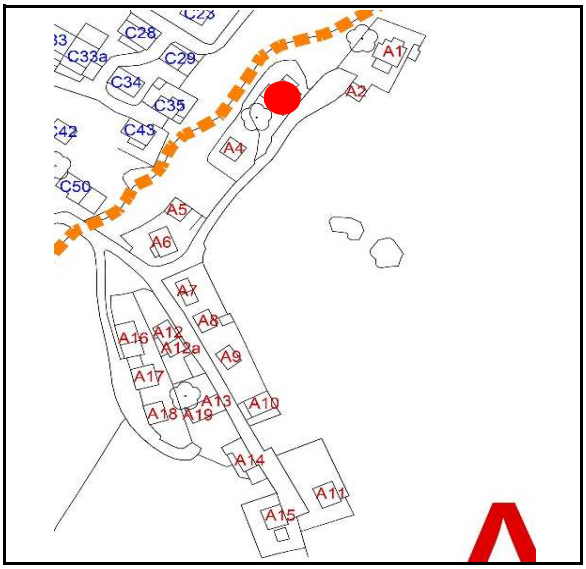


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	315,5 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1965
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Revestimento em chapa zincada

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Aço, madeira
2	Cobertura	Chapa zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00346/170696 Matriz: 675

Licenciamento municipal: sim | não X

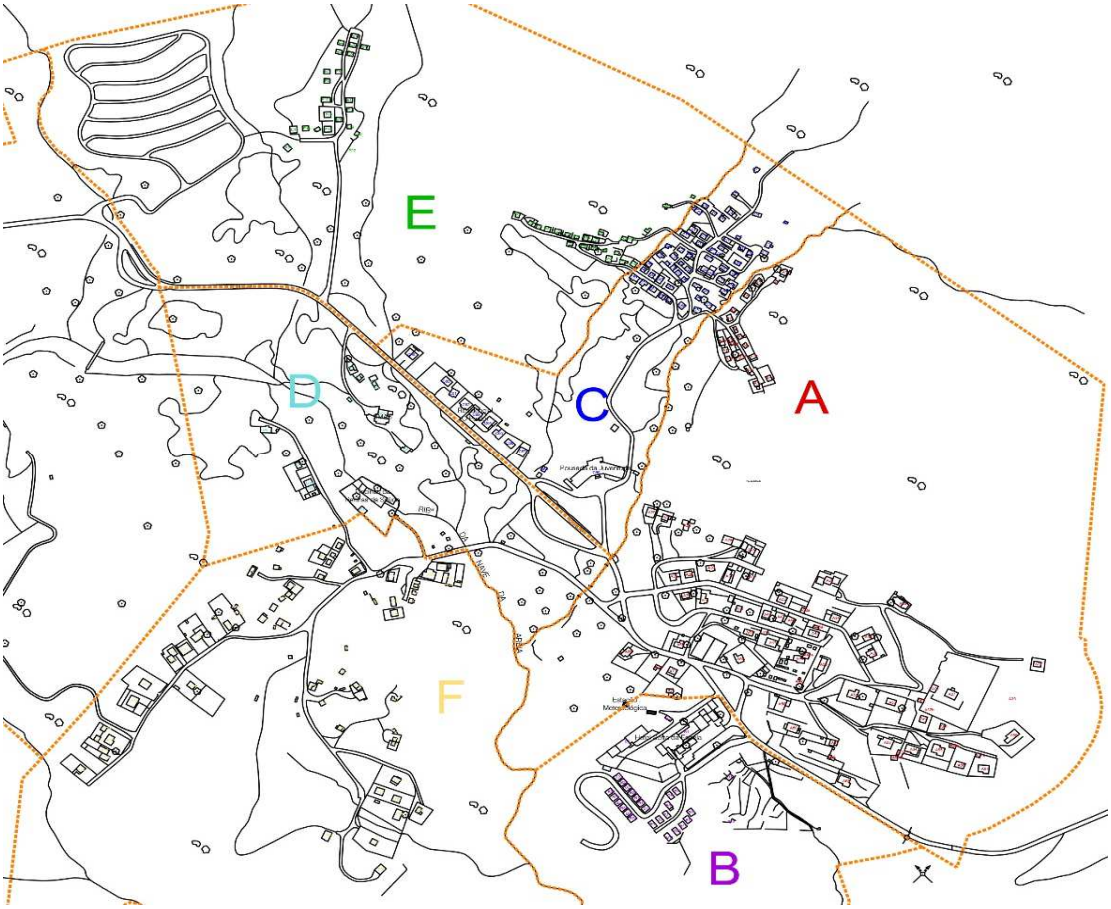
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Eletricidade, água, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

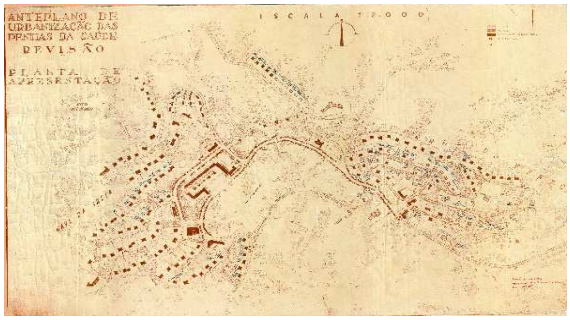
Ficha nº 4

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-4** Uso: habitacional

Localização: Rua do Ulmeiro



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 245,5 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 2

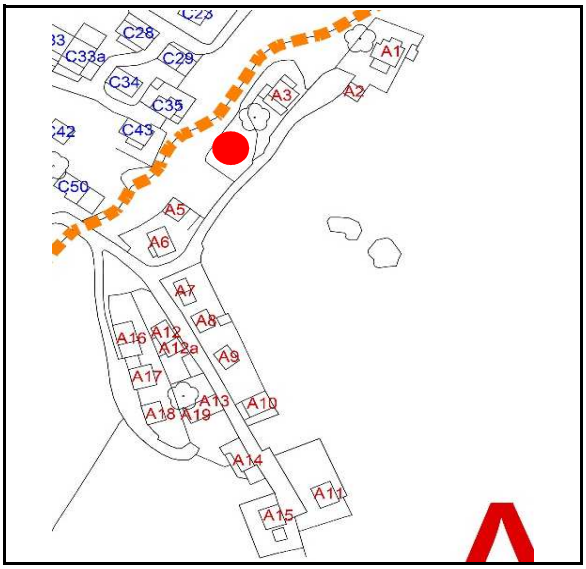
Nº de fogos:

Data de construção: 1974

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Madeira, betão, outros
2	Cobertura	Chapa zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz:
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

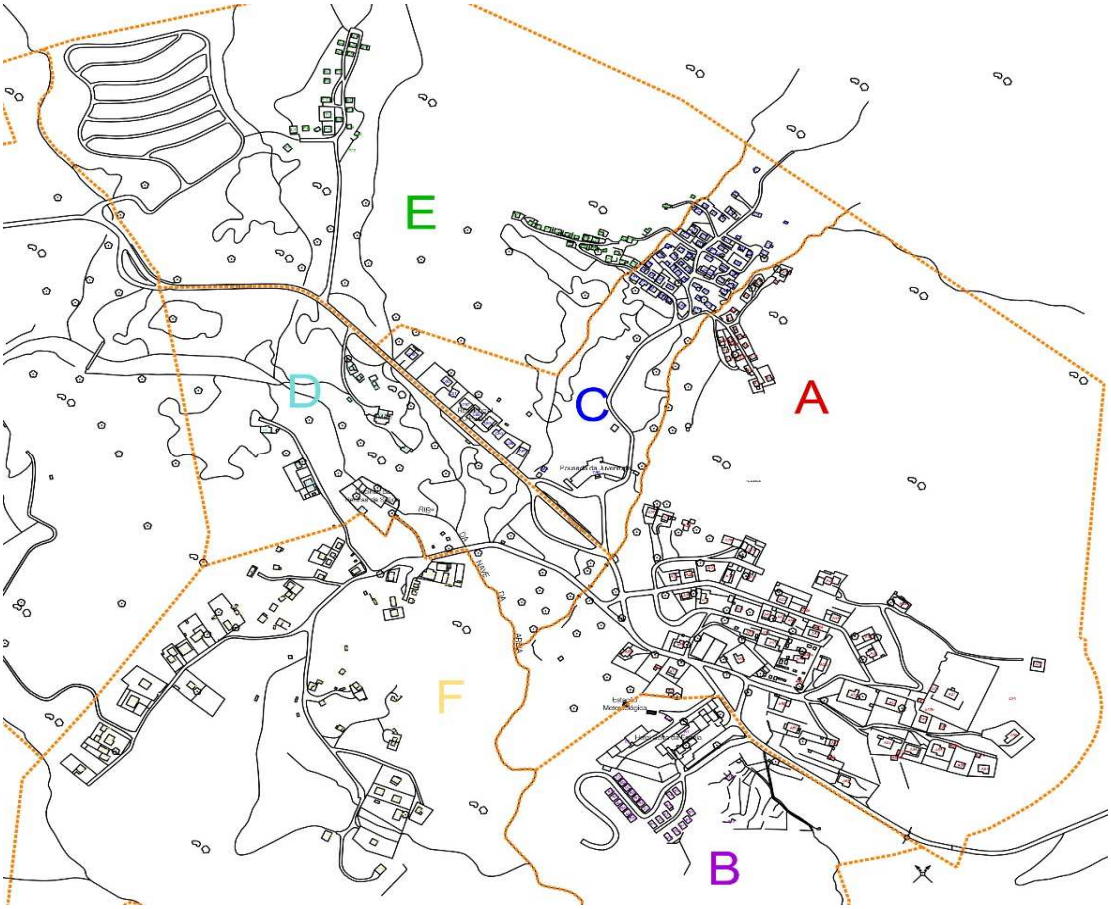
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

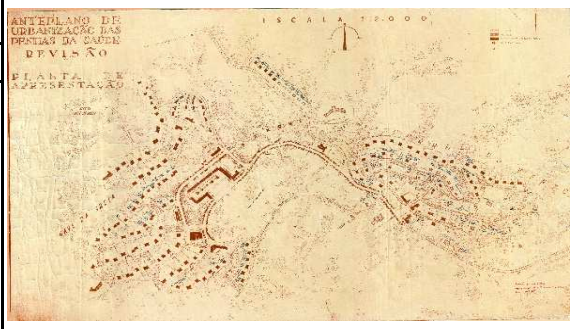
Ficha nº 5

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-5** Uso: habitacional

Localização: Rua do Ulmeiro

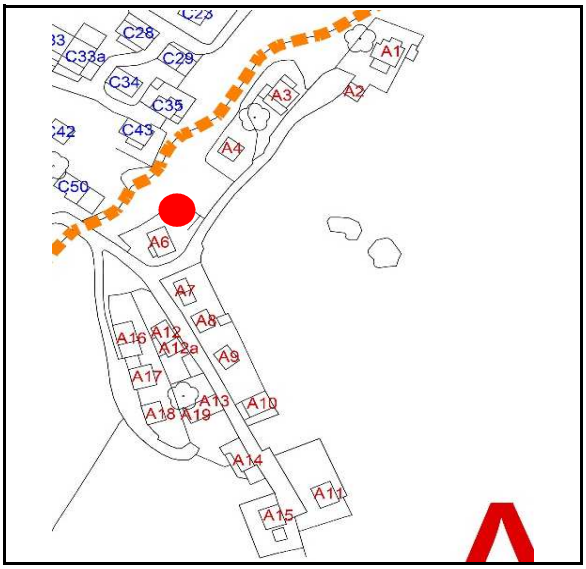


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	225 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1974
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Em obra, alteração de revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Pedra, madeira, outros
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00378/091296 Matriz: 652

Licenciamento municipal: sim | não X

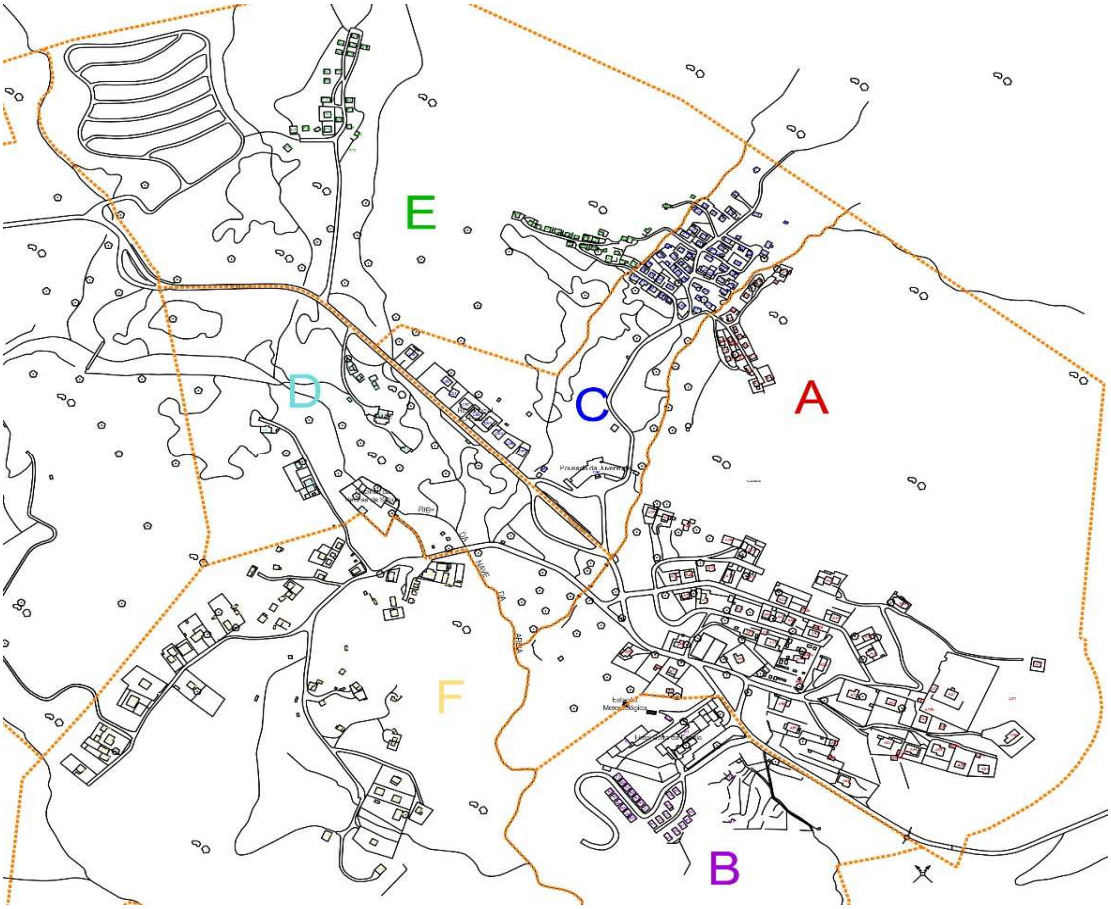
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

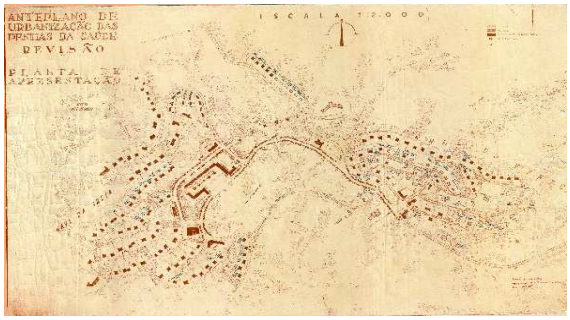
Ficha nº 6

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-6** Uso: habitacional

Localização: Rua do Ulmeiro

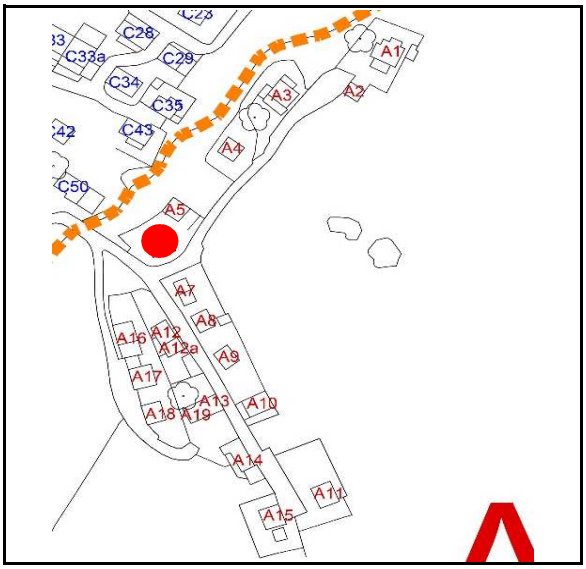


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	237,5 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1960
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração do portão da garagem

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00268/100496 Matriz: 663

Licenciamento municipal:	sim	não X

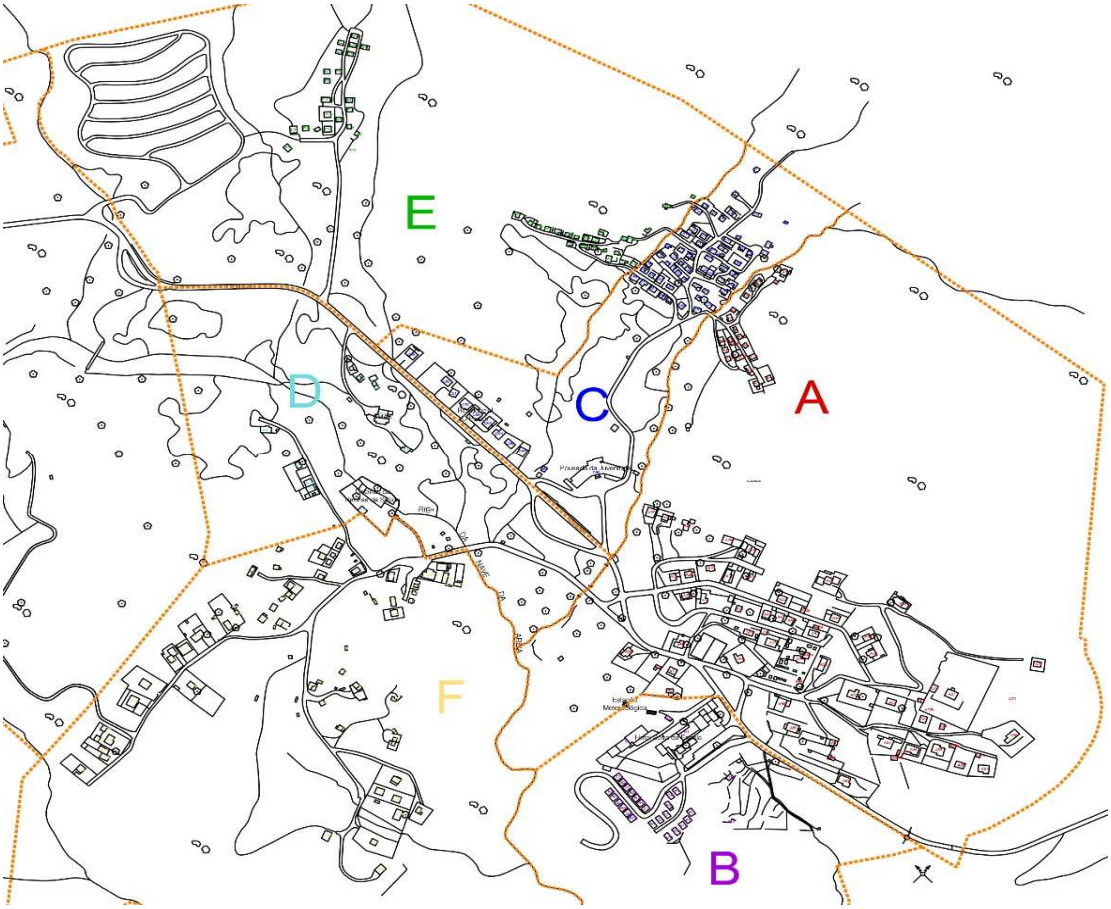
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

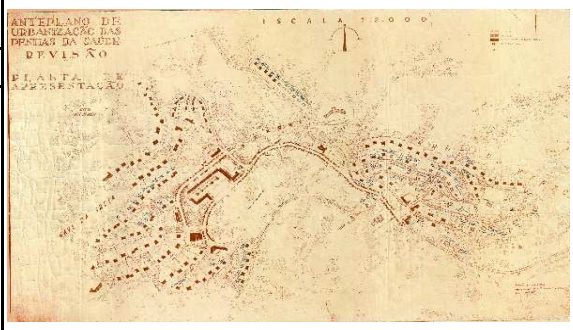
Ficha nº 7

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-7** Uso: habitacional

Localização:

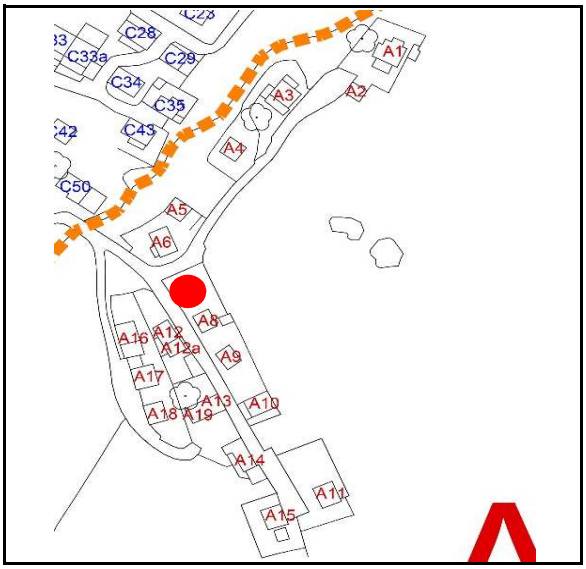


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	119 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1974
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Granito, madeira, outro
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00261/030496	Matriz: 622
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

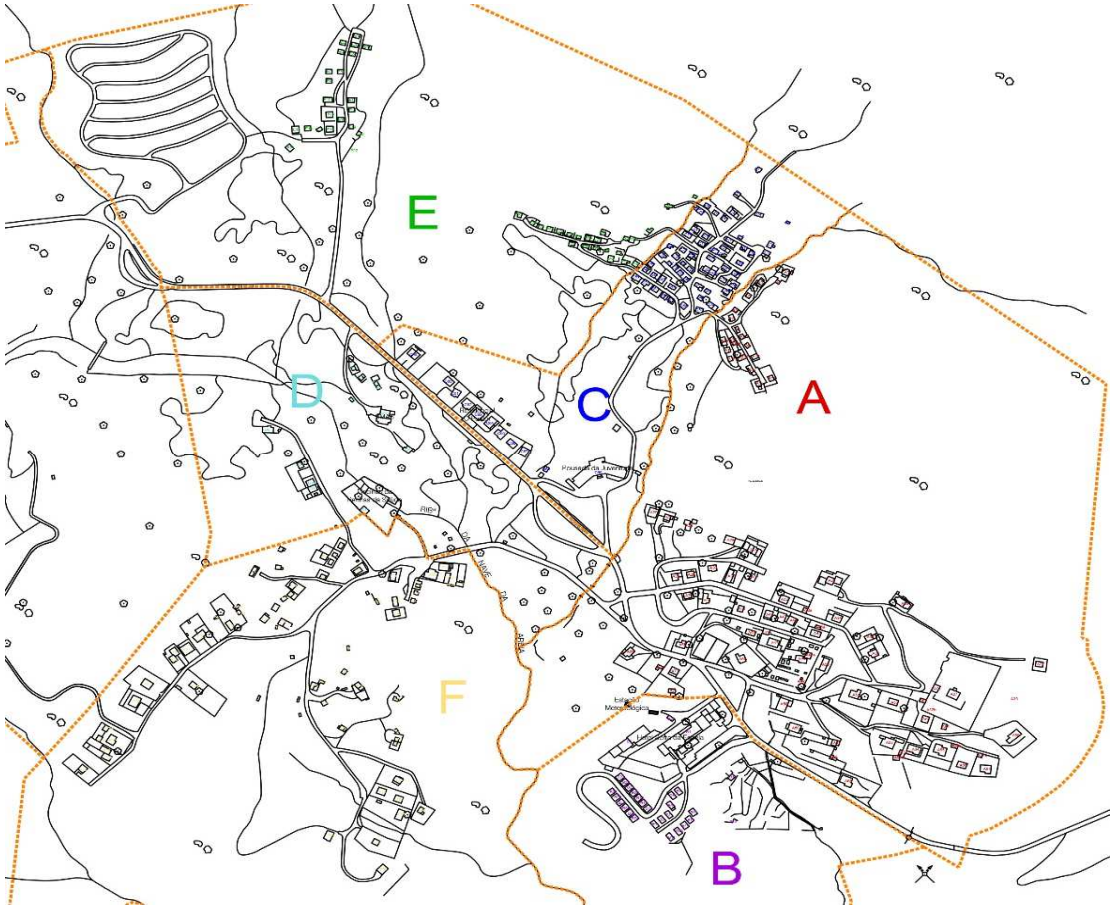
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

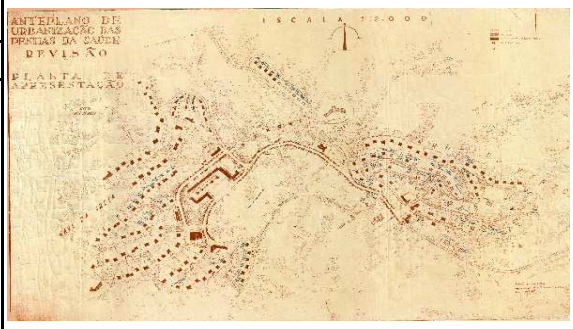
Ficha nº 8

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-8** Uso: habitacional

Localização:

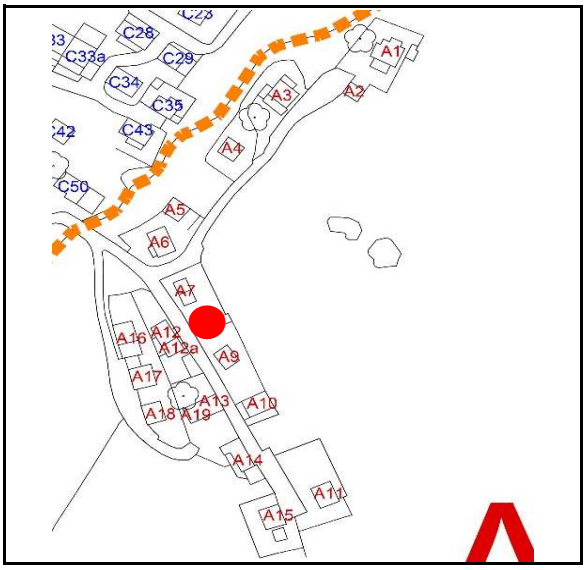


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Possui um anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Granito, betão, outro
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	11767	Matriz: 670
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

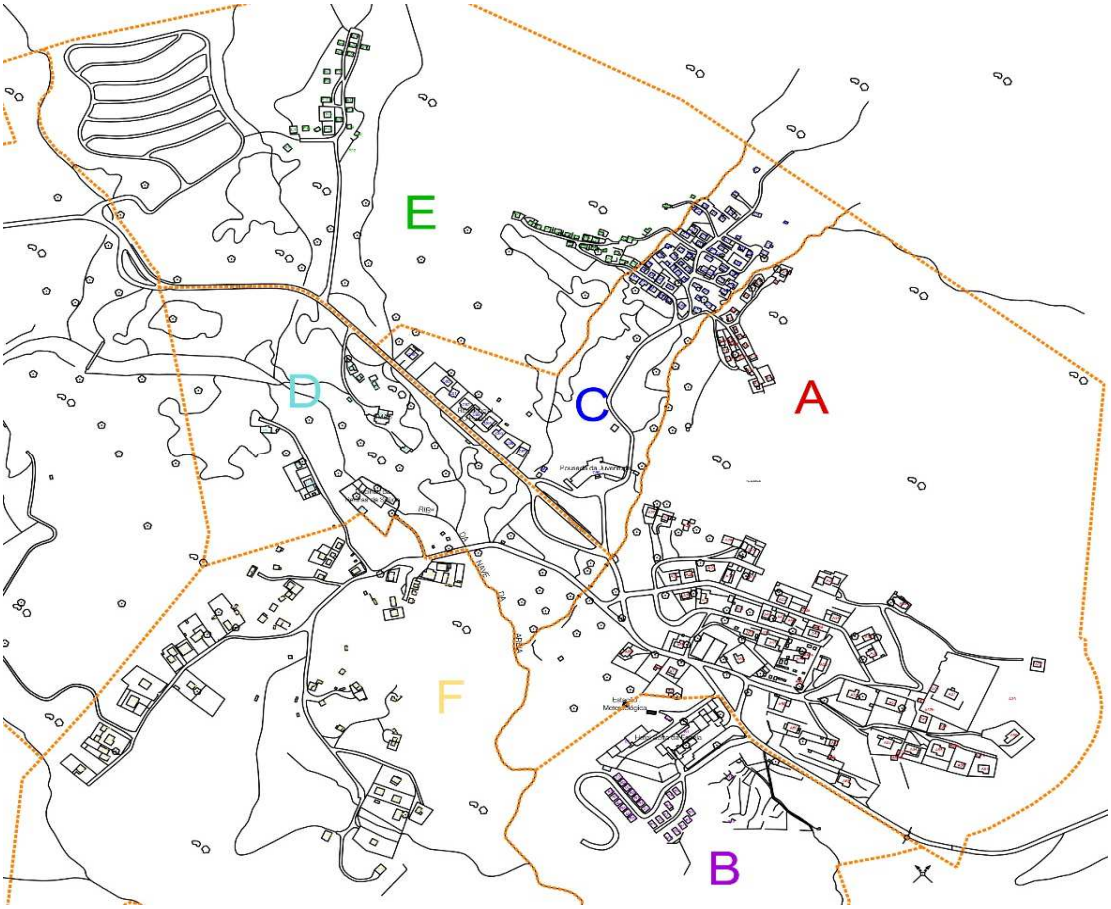
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

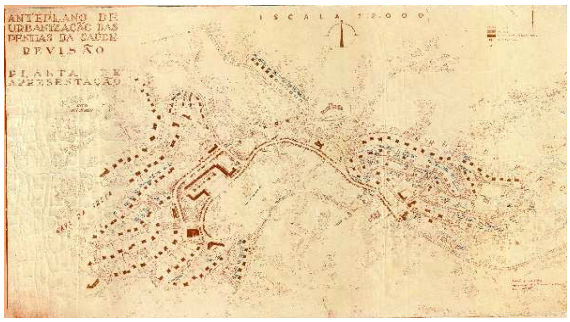
Ficha nº 9

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-9** Uso: habitacional

Localização:

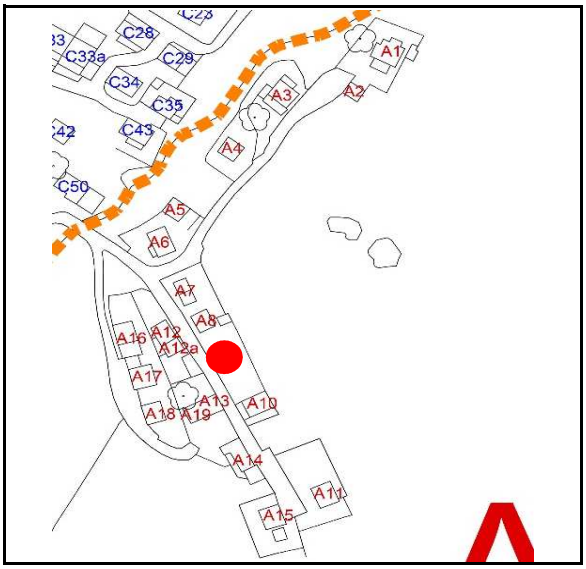


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	200 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1974
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Novos revestimentos exteriores em fachadas.

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, outro
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 282/19960418 Matriz: 623

Licenciamento municipal: sim | não X

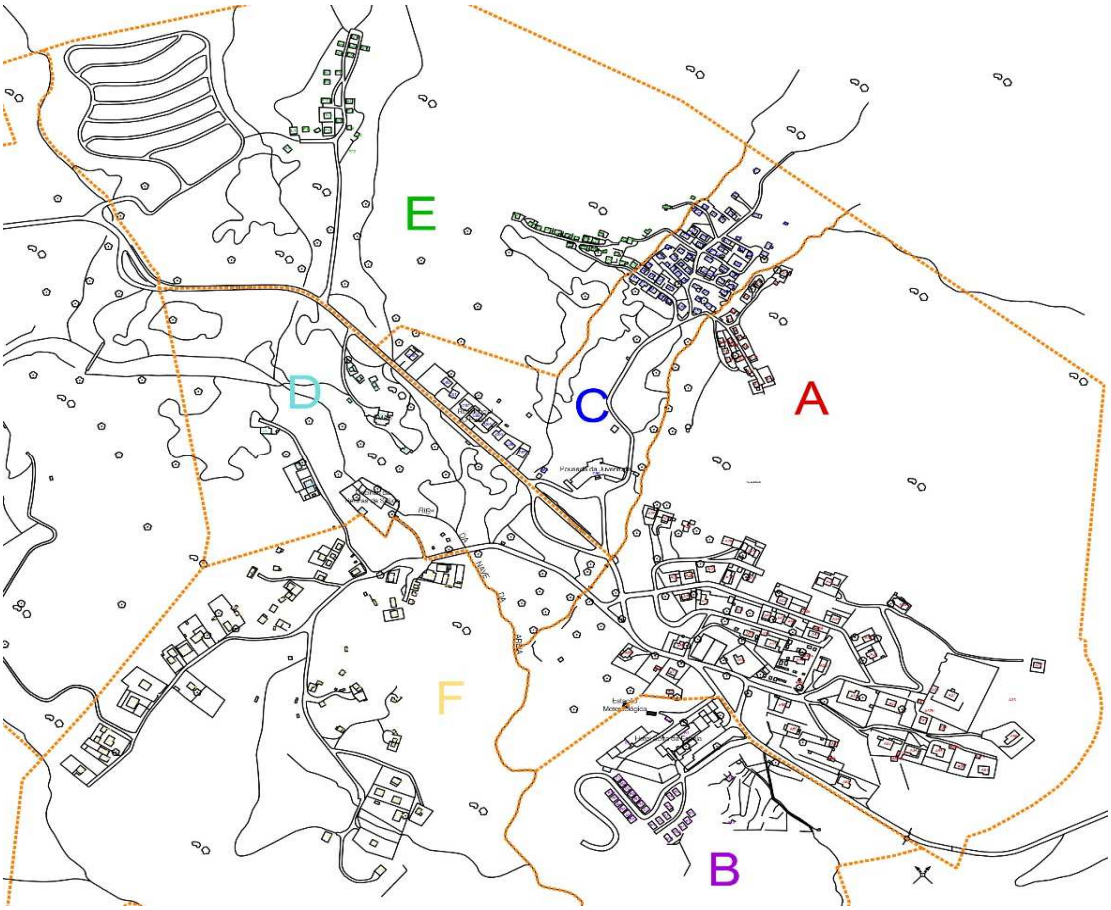
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

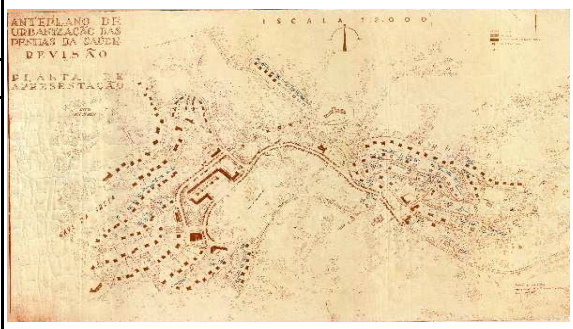
Ficha nº 10

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-10** Uso: habitacional

Localização:

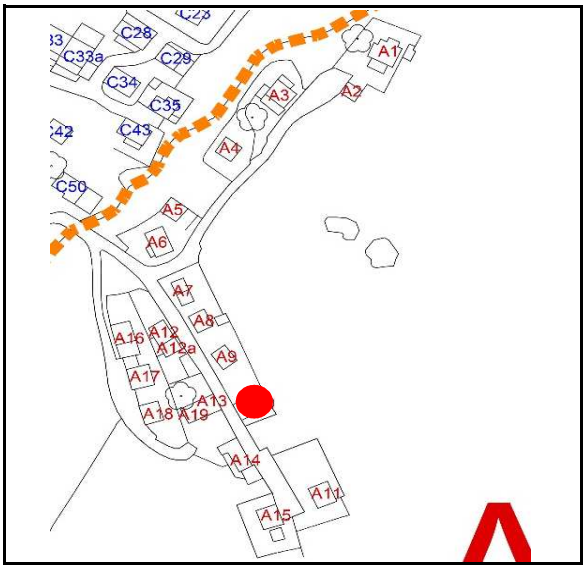


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	400 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	3
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Betão, madeira, outro
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

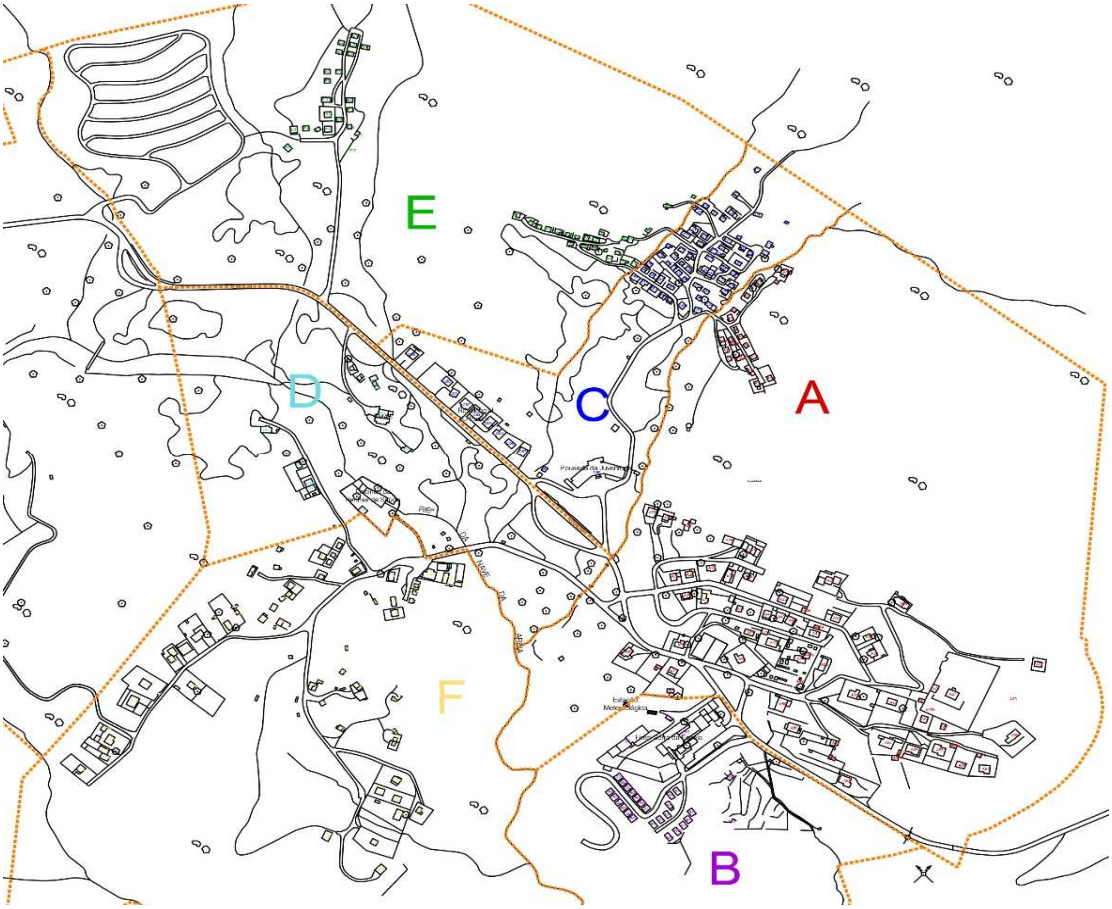
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz: 627
Licenciamento municipal:	sim	não
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

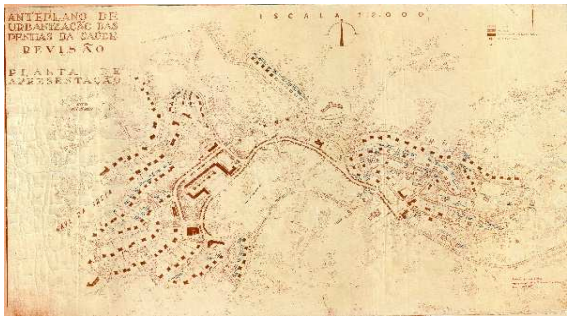
Ficha nº 11

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-11** Uso: habitacional

Localização:



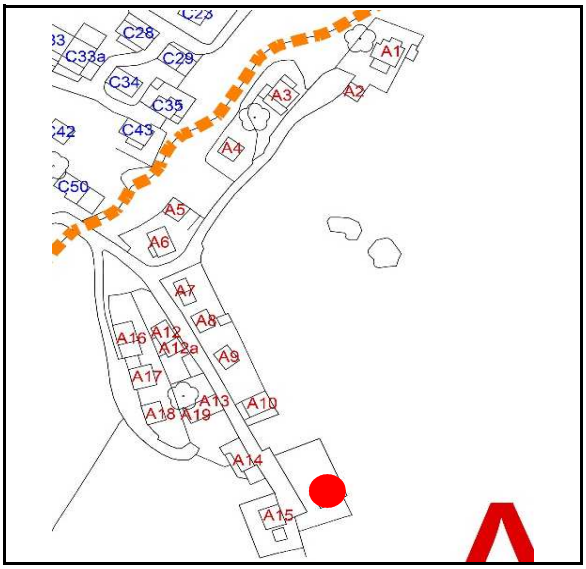
B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	460 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1979
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alterações recentes



C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Madeira, aço, betão, granito
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00318/030696 Matriz: 718

Licenciamento municipal: sim | não X

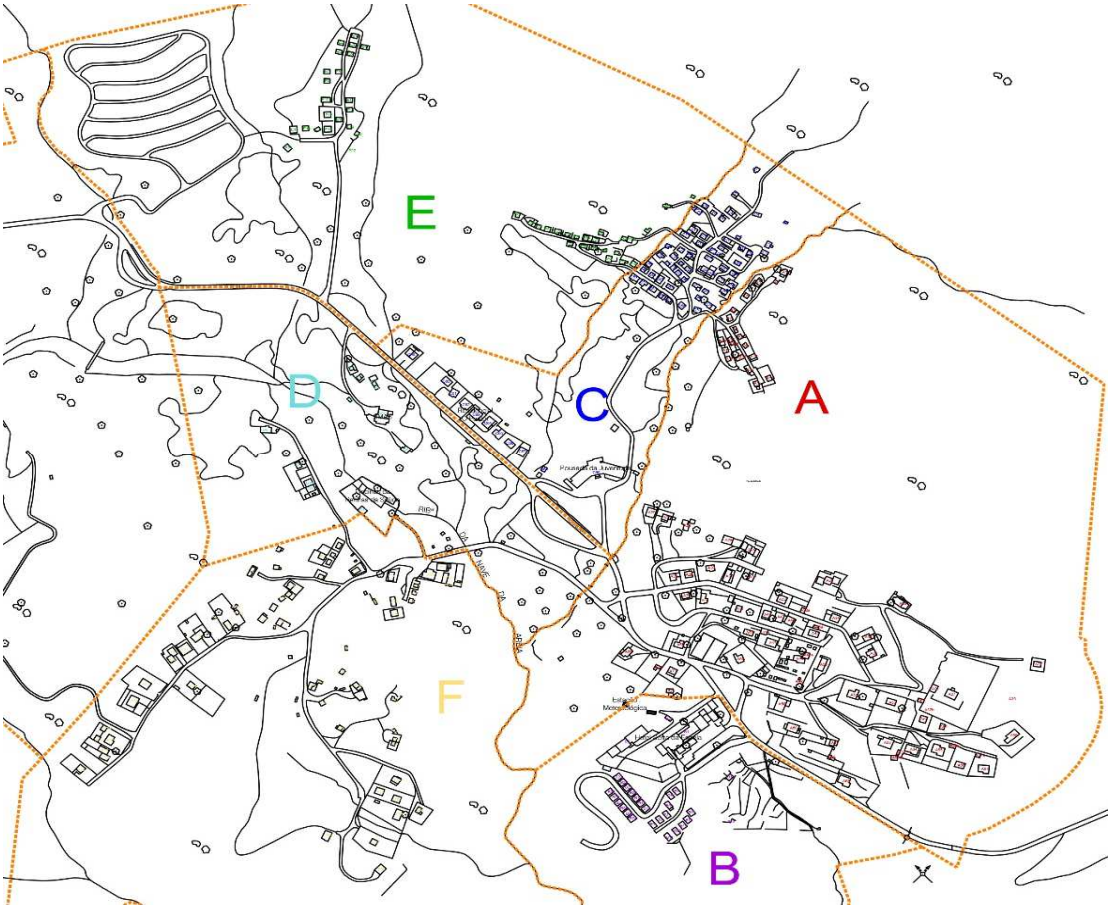
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

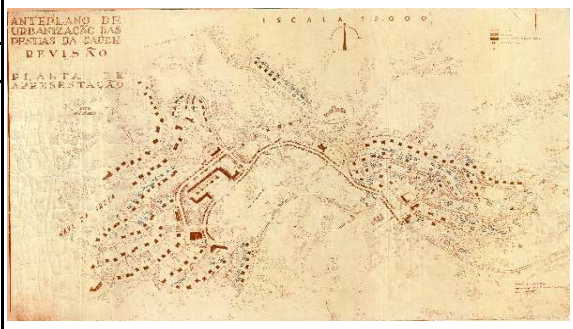
Ficha nº 12

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-12** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 157,7 m2

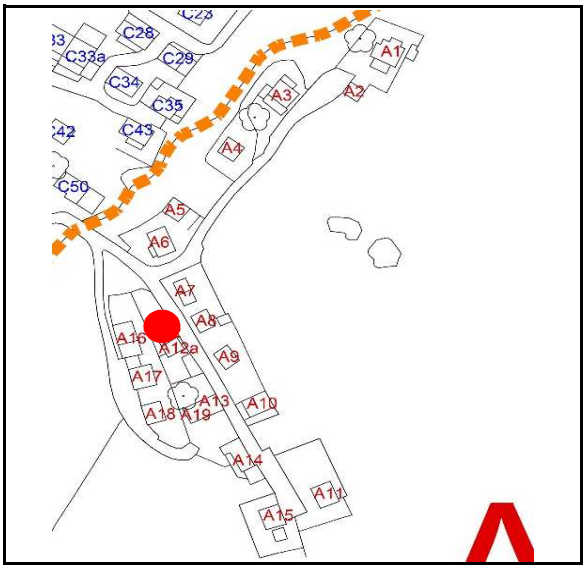
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos:

Data de construção: 1984

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Revestimento alterado recentemente

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira, granito, outro
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00362/030796 Matriz: 927

Licenciamento municipal:	sim	não X

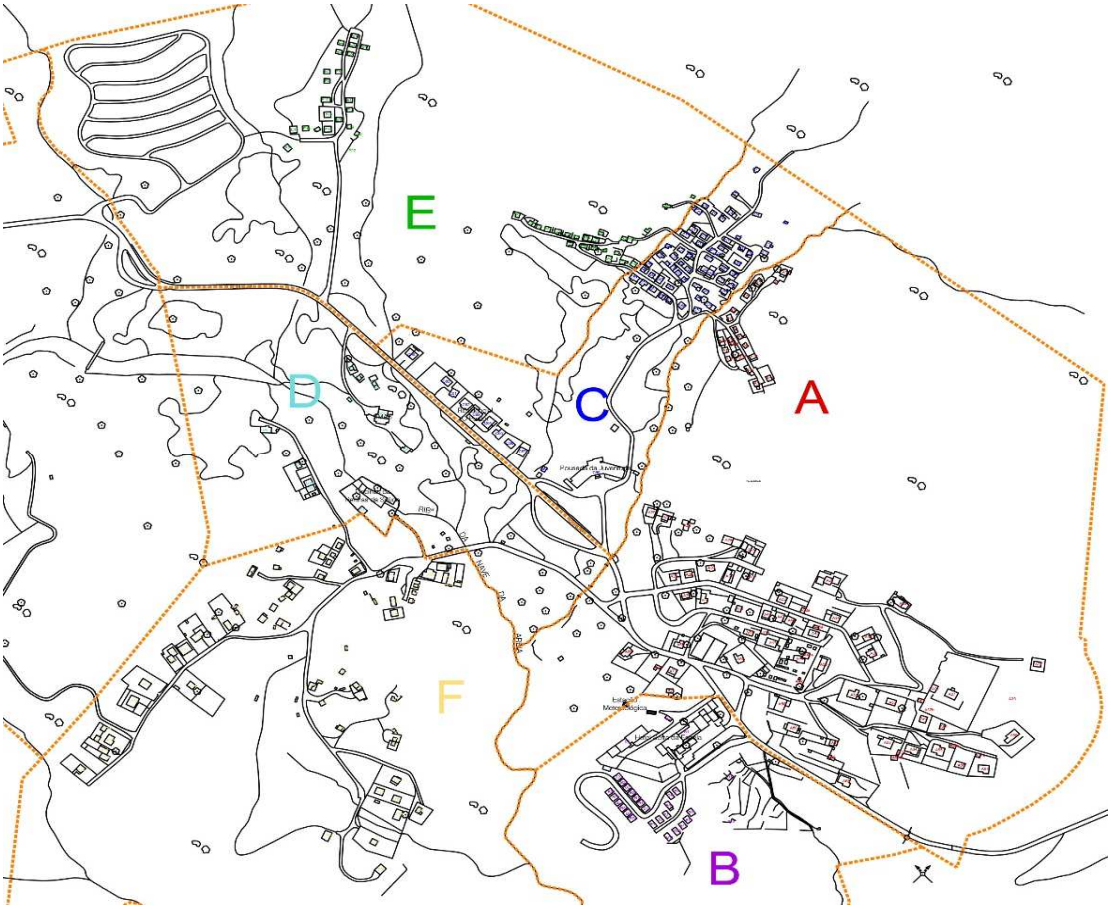
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

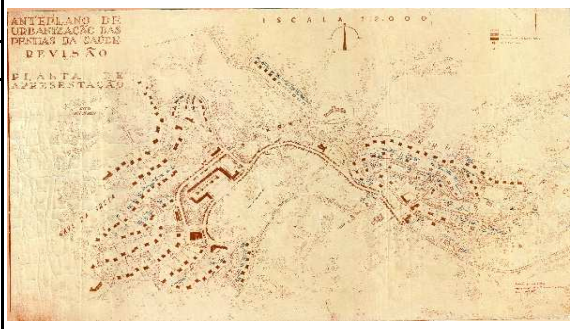
Ficha nº 13

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-12 a** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos: 2

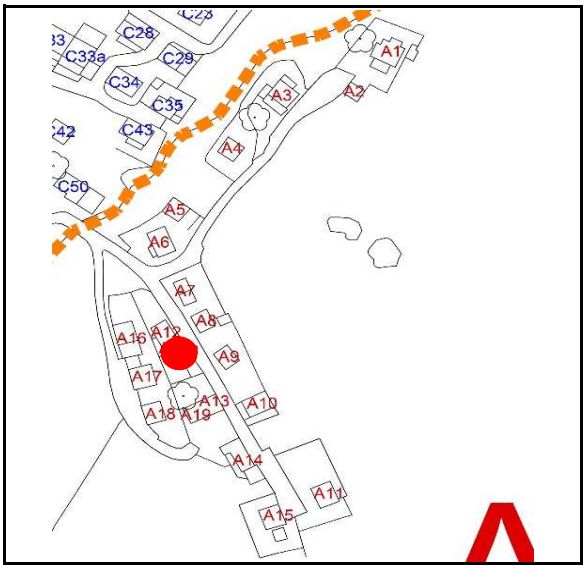
Nº de fogos:

Data de construção: 1984

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Revestimento alterado recentemente

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira, granito, outro
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00362/030796 Matriz: 927

Licenciamento municipal:	sim	não X

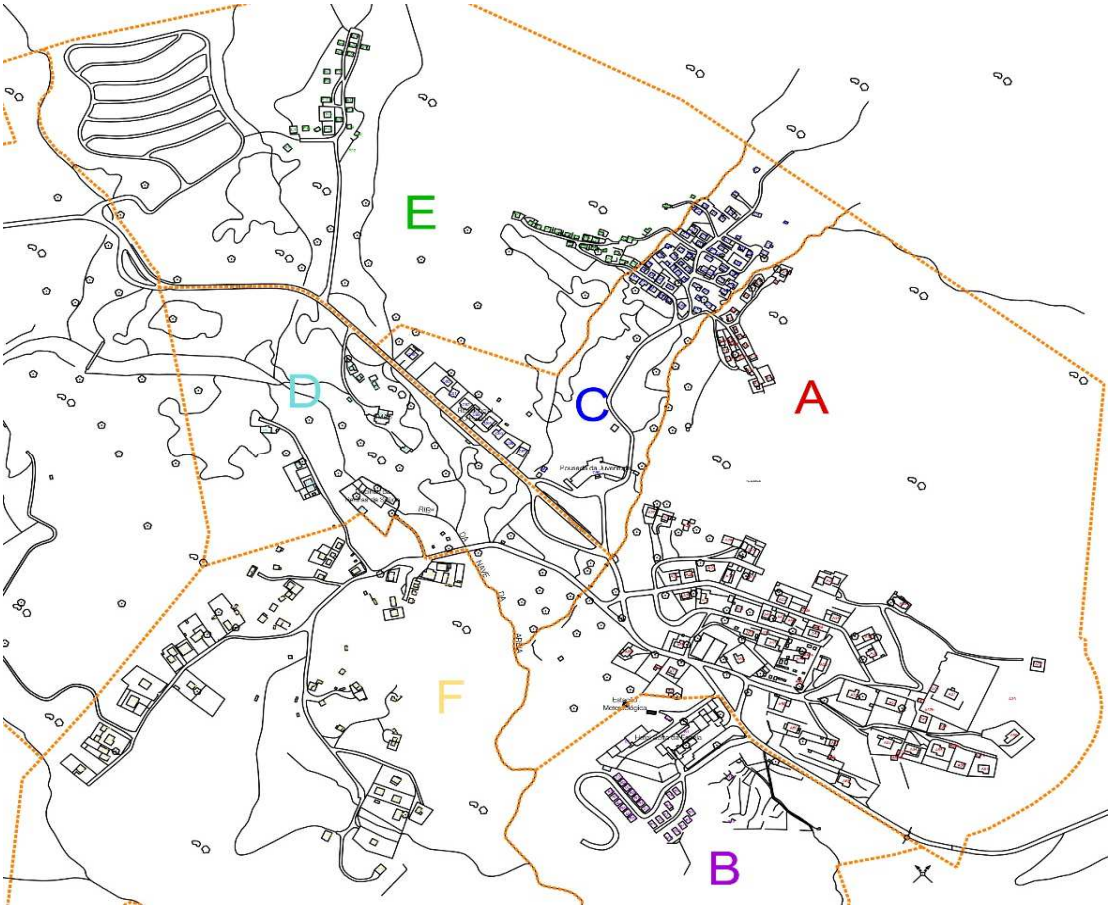
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

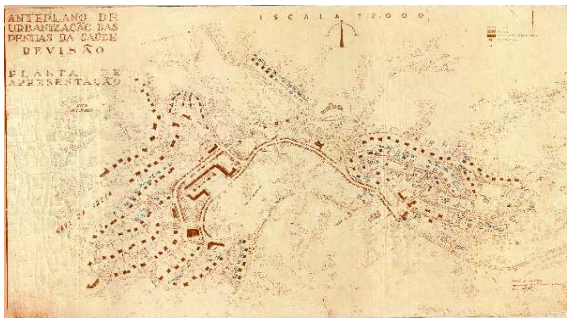
Ficha nº 14

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

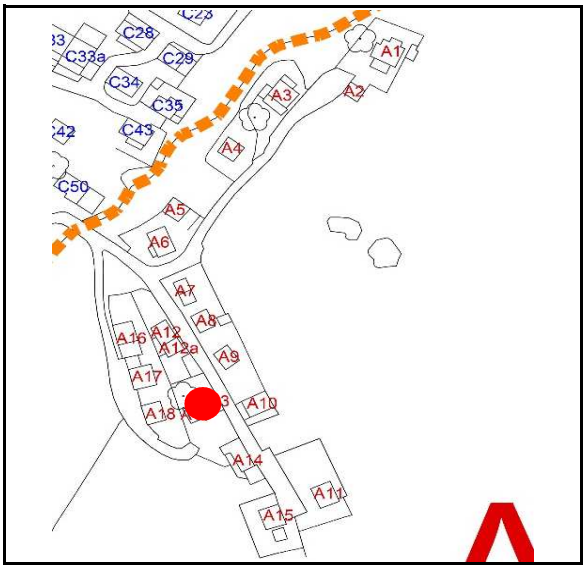
Parcela nº: **A-13 e A-19** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	334,6 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	3
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1987
Proprietário:	[redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Revestimento alterado recentemente

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira, outro
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada (nova)
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00317/030696 Matriz: 656

Licenciamento municipal: sim | não X

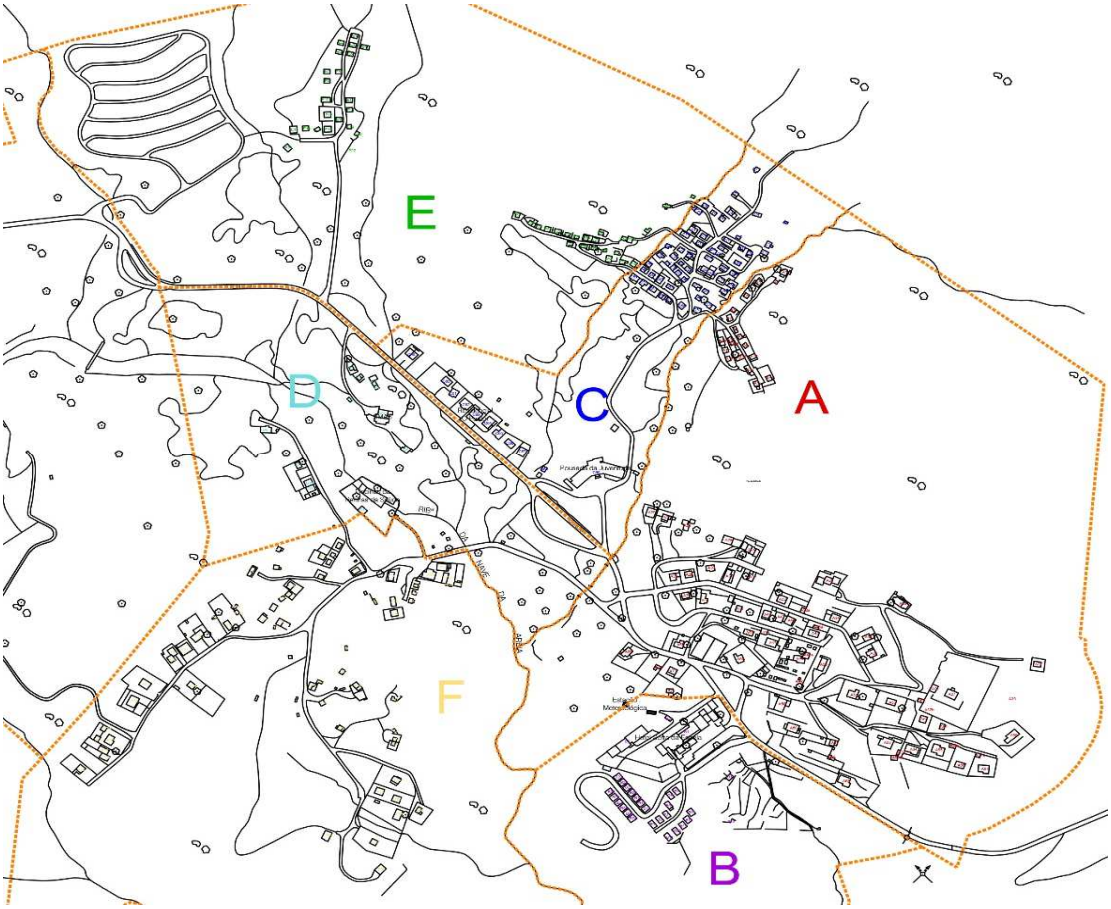
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

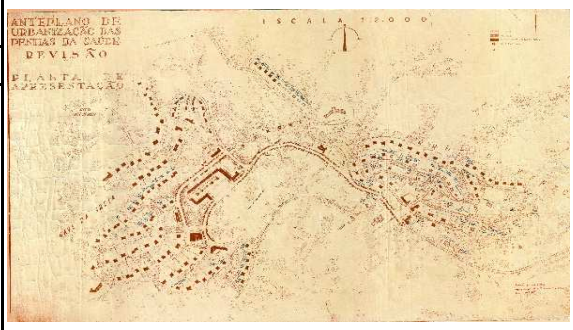
Ficha nº 15

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-14** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 373 m2

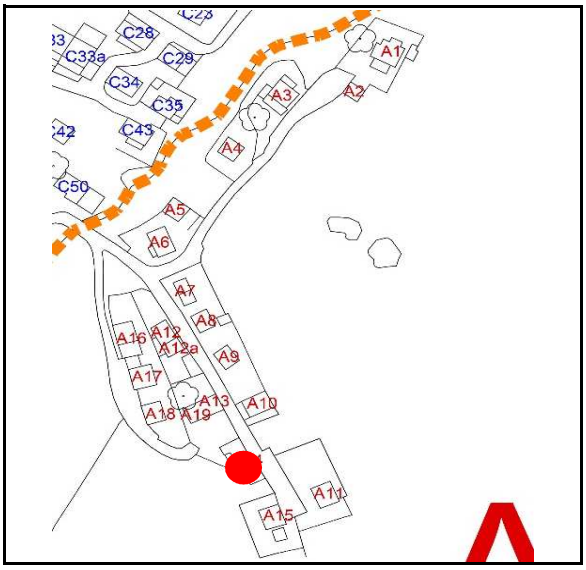
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Revestimento alterado

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Chapa metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz: 710
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

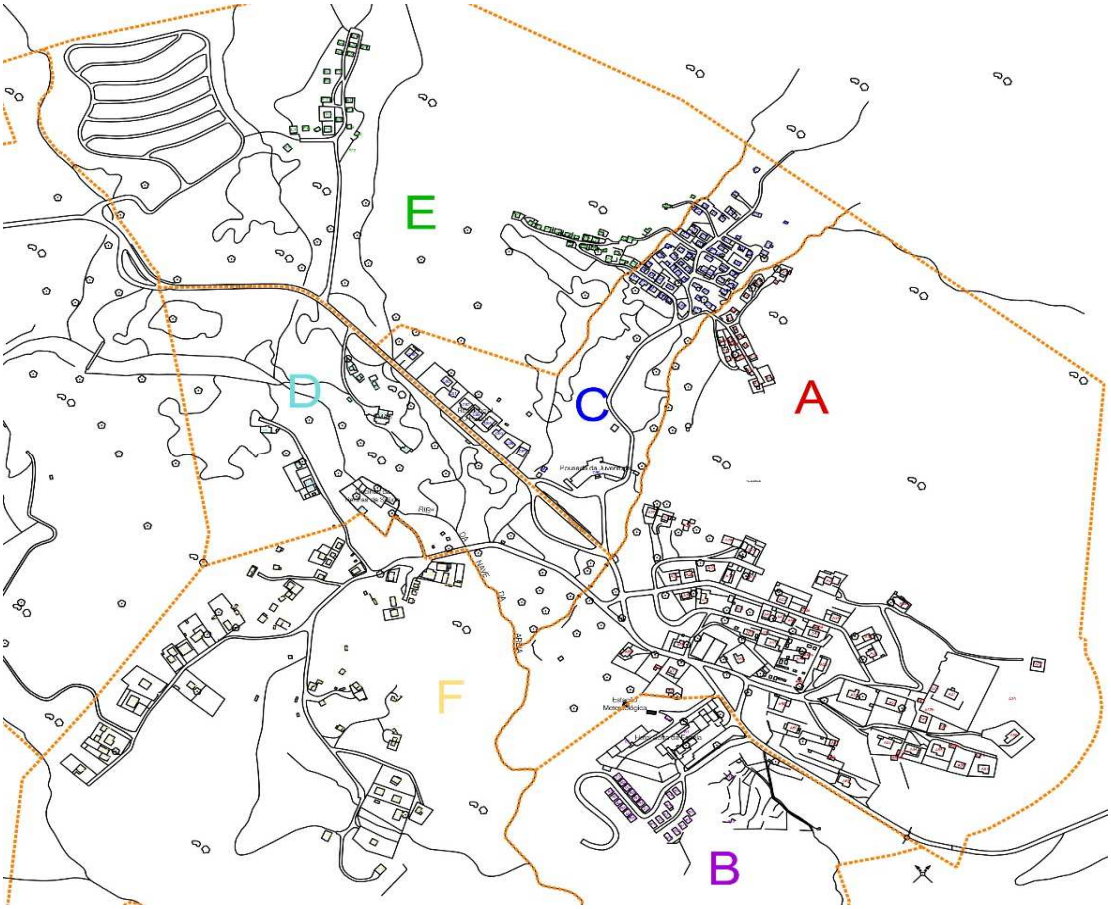
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

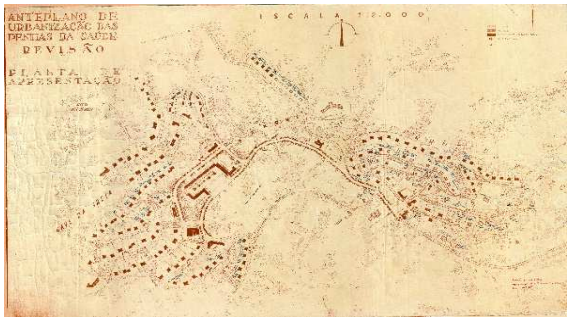
Ficha nº 16

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-15** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

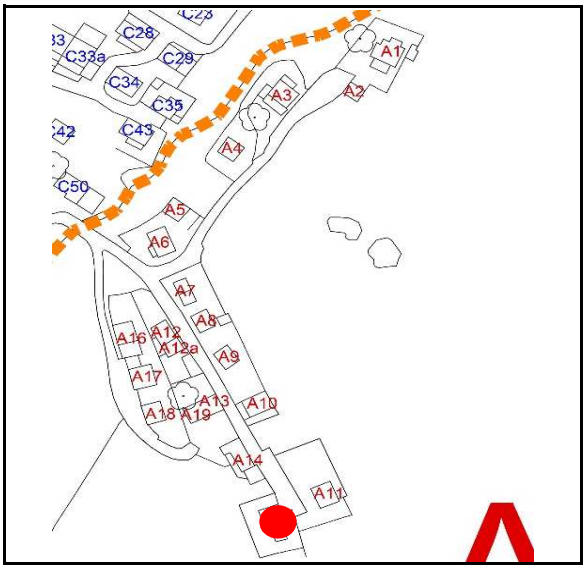
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Revestimento alterado recentemente

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Granito, betão, aço

2 Cobertura: Chapa sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

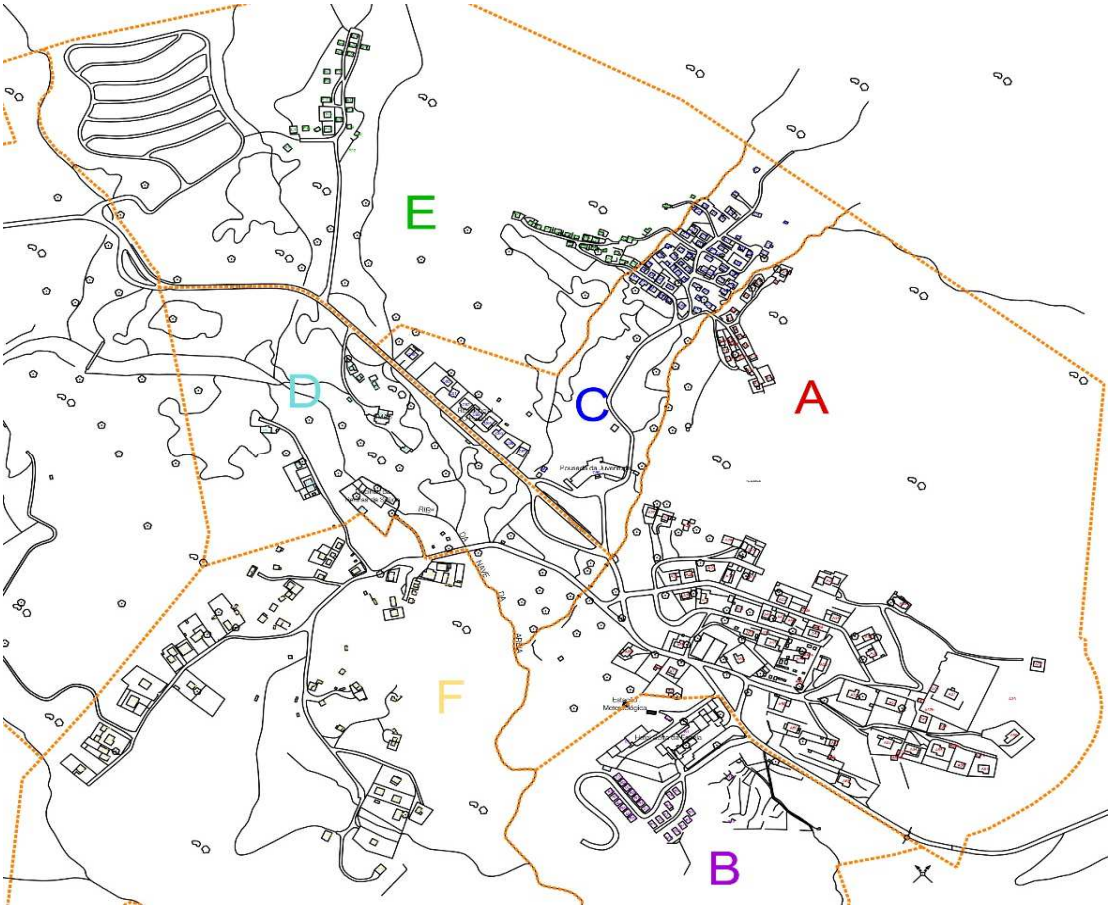
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

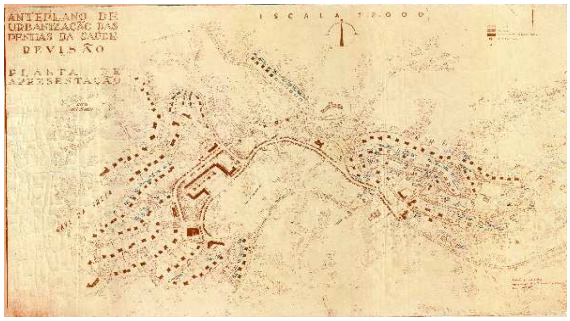
Ficha nº 17

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-16** Uso: habitacional

Localização: Rua do Azevinho

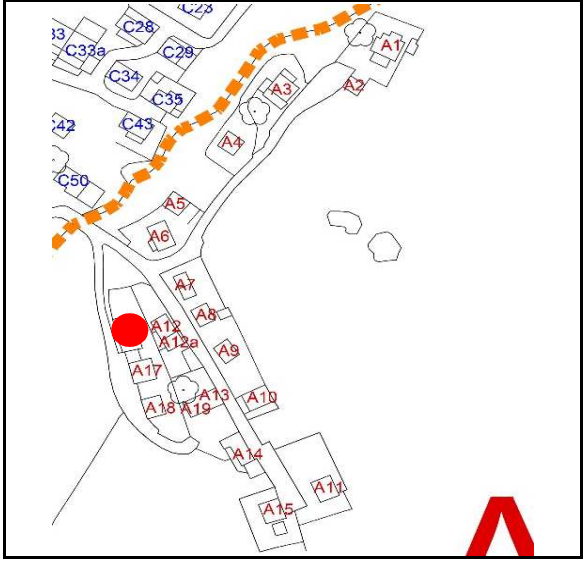


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	226 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1963
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, alvenaria

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 12262 Matriz: 625

Licenciamento municipal: sim | não X

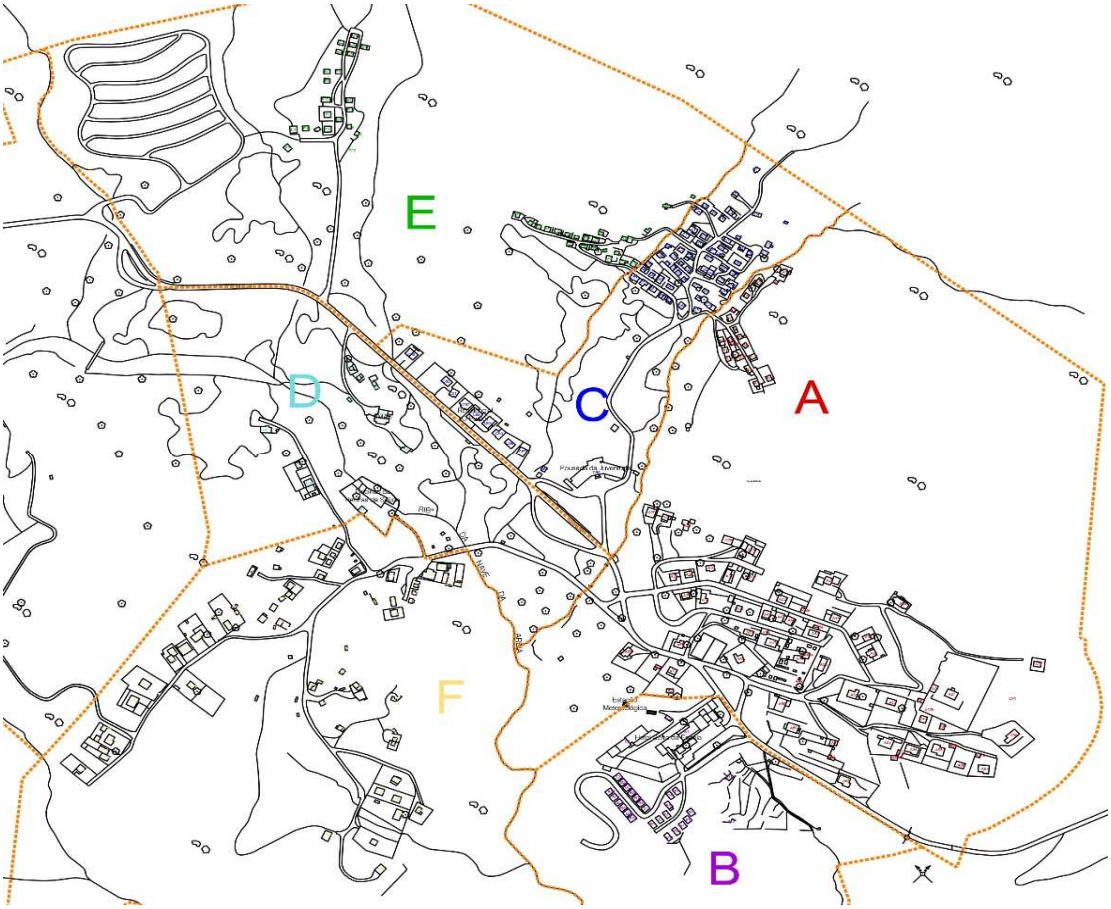
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

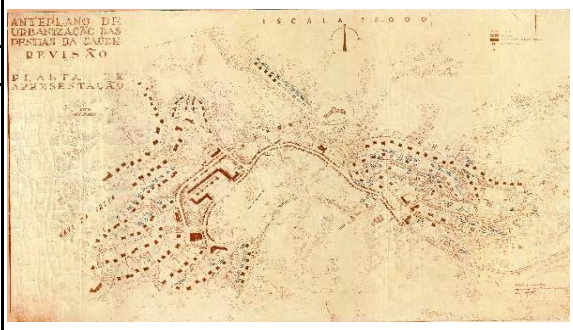
Ficha nº 18

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

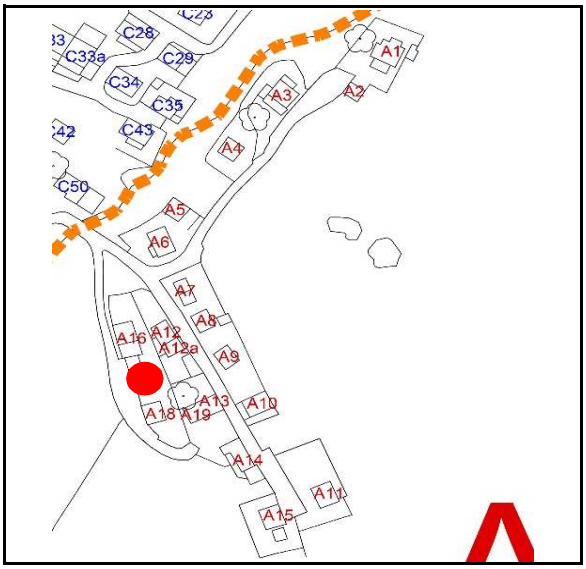
Parcela nº: **A-17** Uso: habitacional

Localização: Rua do Azevinho



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	204,5 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria, betão
2	Cobertura	Telha cerâmica
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: _____ Matriz: 634

Licenciamento municipal:	sim	não X

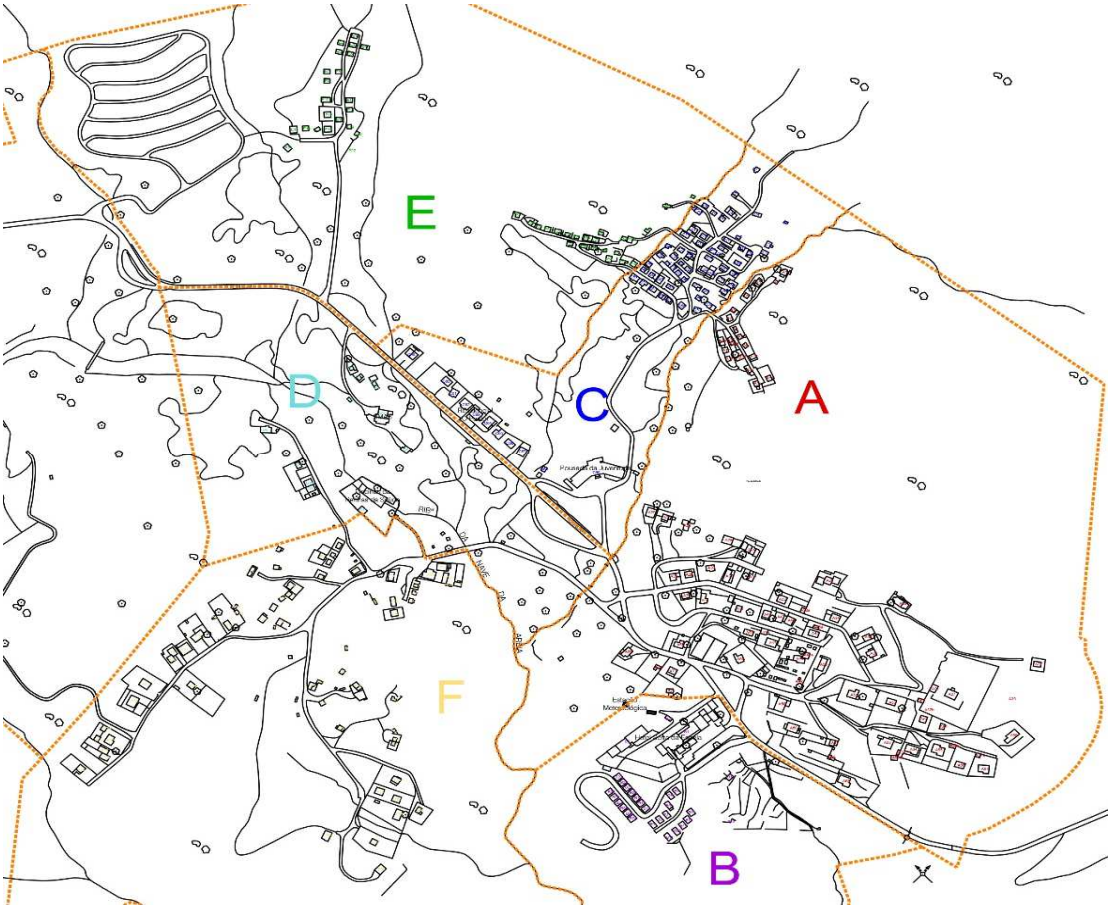
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

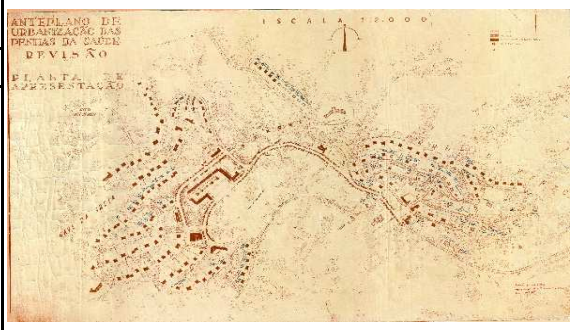
Ficha nº 19

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **A-18** Uso: habitacional

Localização: Rua do Azevinho



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos: 2

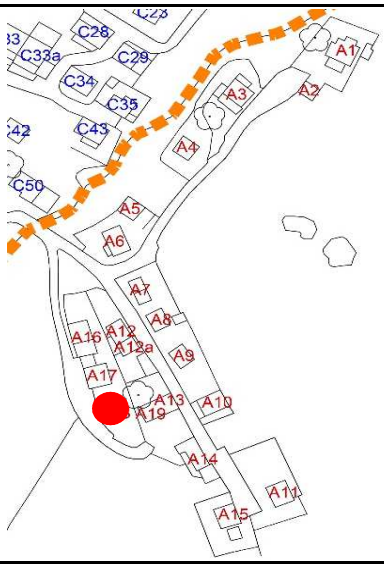
Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Madeira, alvenaria, pedra

2 Cobertura: Chapa simples canelada

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

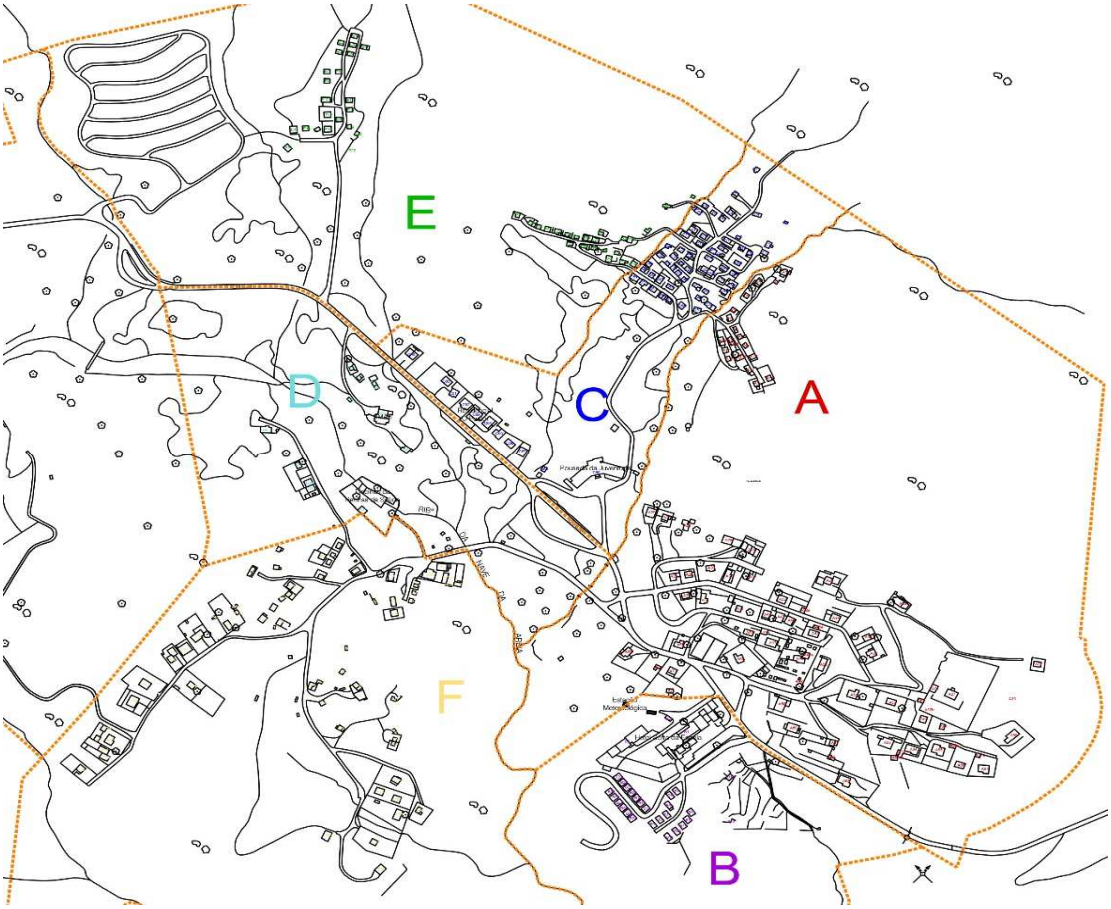
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

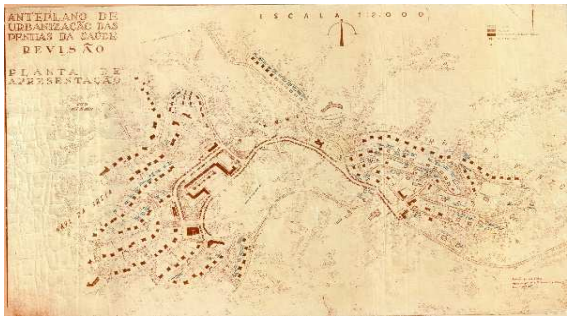
Ficha nº 20

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 1** Uso:

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

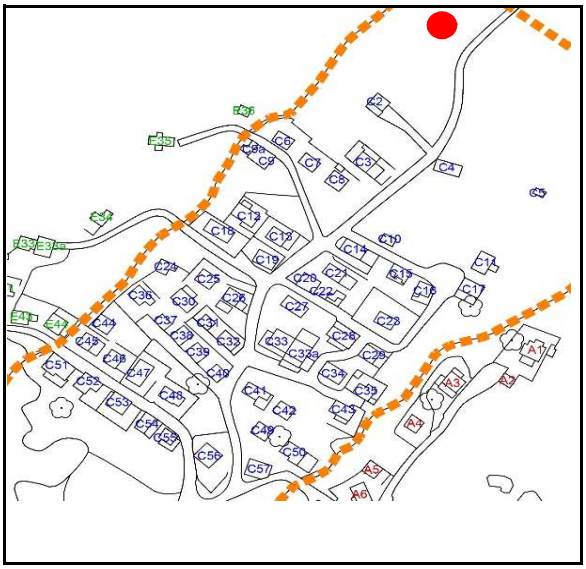
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Betão
2	Cobertura	Aligeirada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

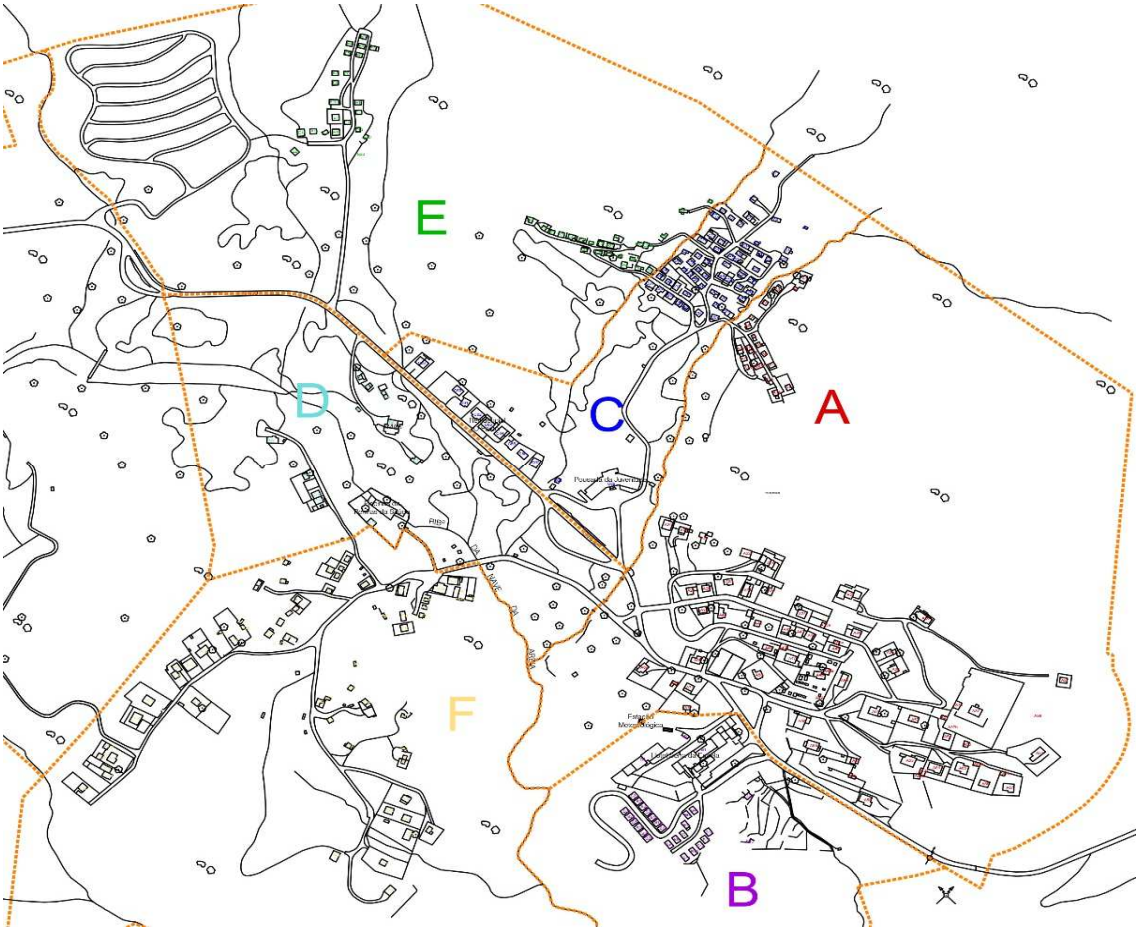
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

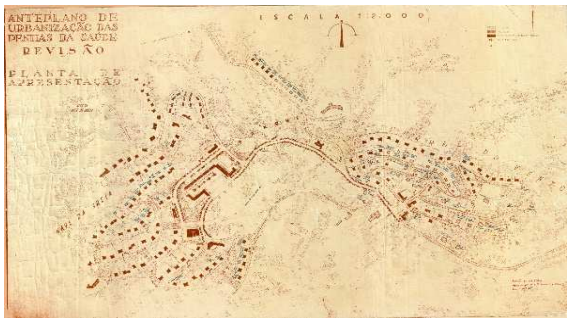
Ficha nº 21

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 2** Uso: habitacional

Localização:

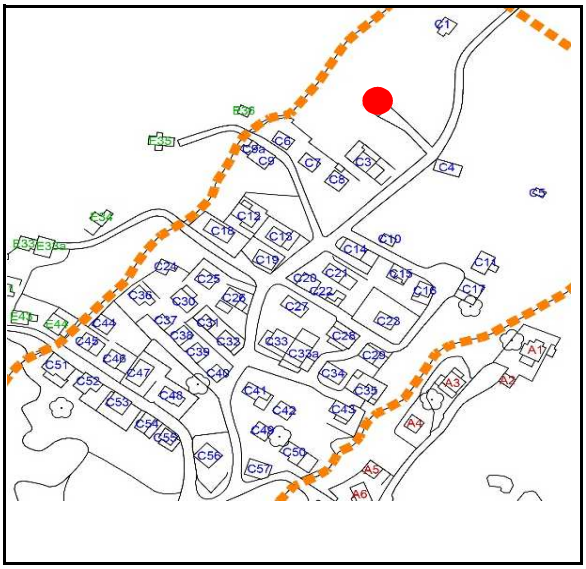


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	74 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1970
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração de revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00344/140696 Matriz: 612

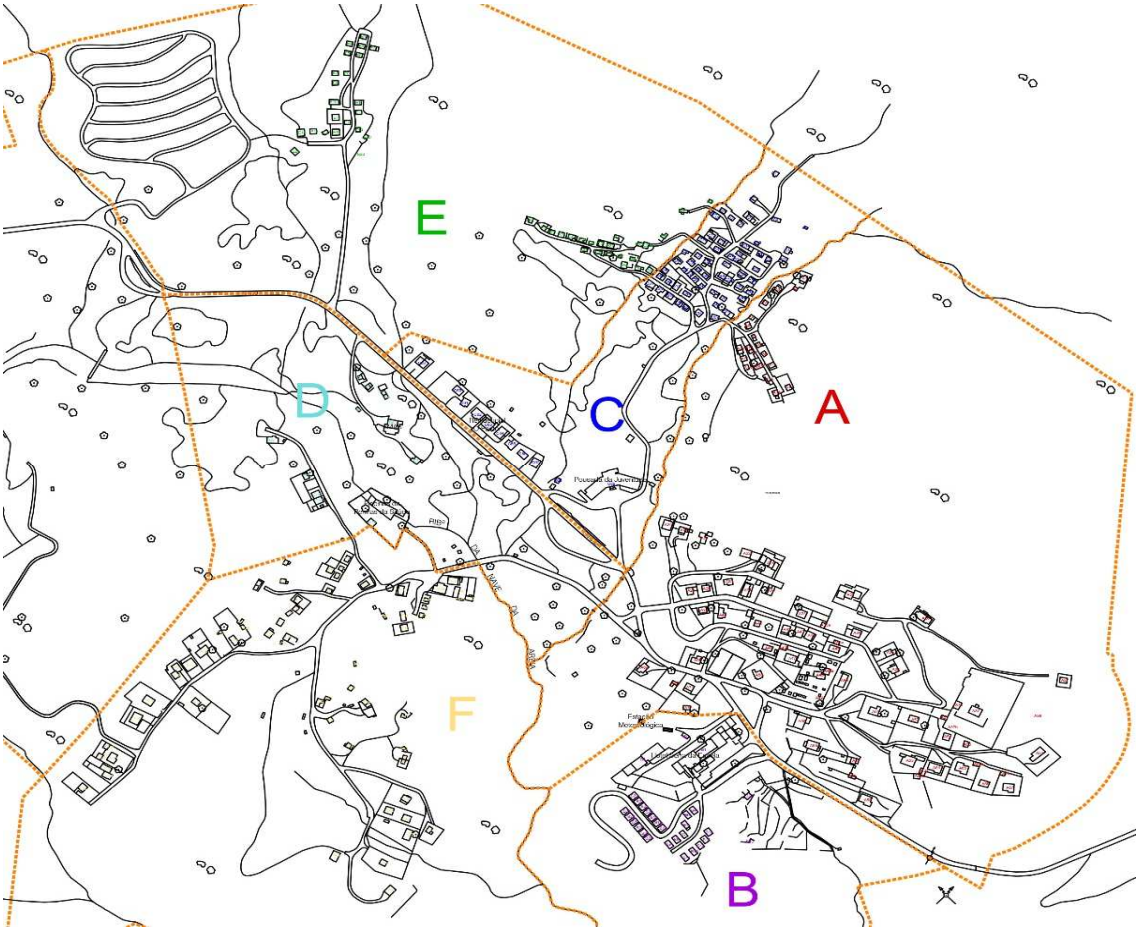
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

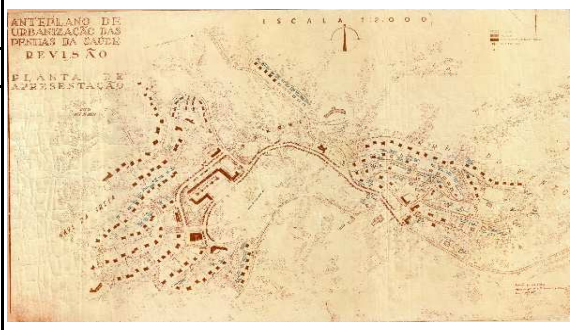
Ficha nº 22

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 3** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 210 m2

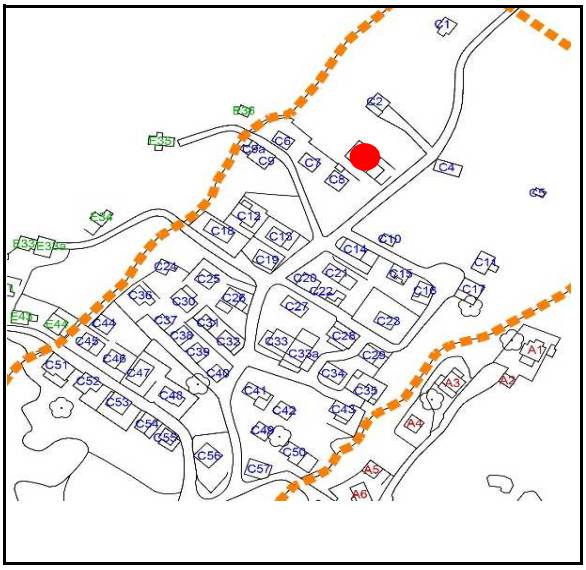
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	X
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alteração de revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 1443/20110720 Matriz: 1360

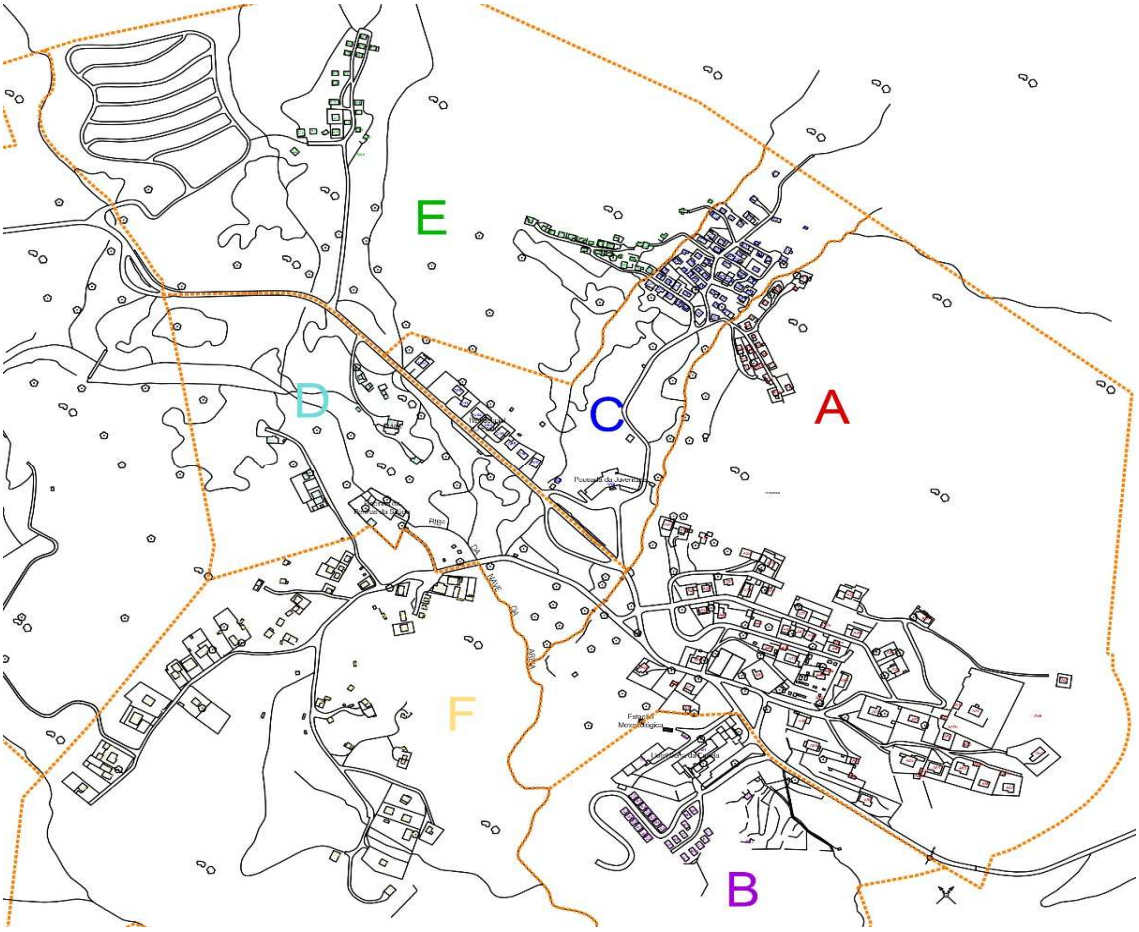
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

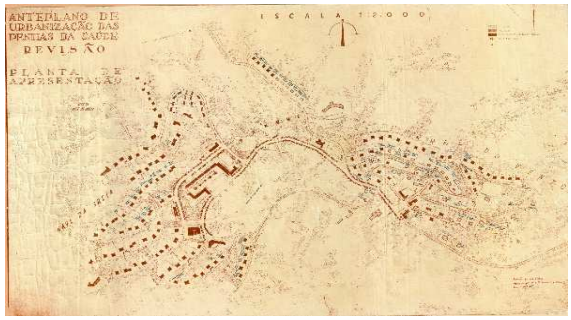
Ficha nº 23

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

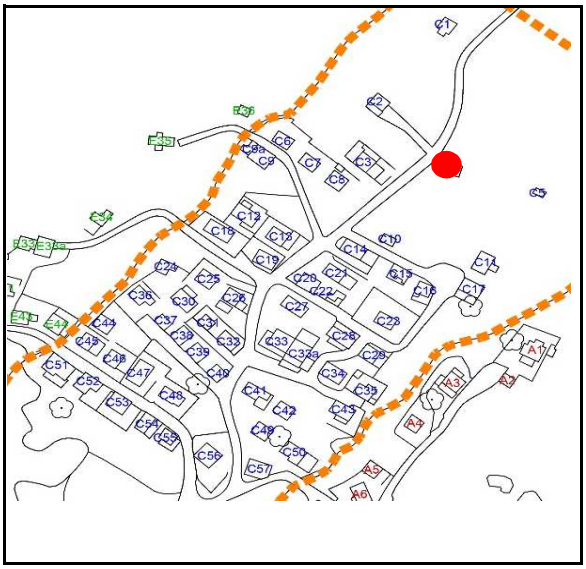
Parcela nº: **C - 4** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	100 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1997
Proprietário:	[redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Betão, alvenaria
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

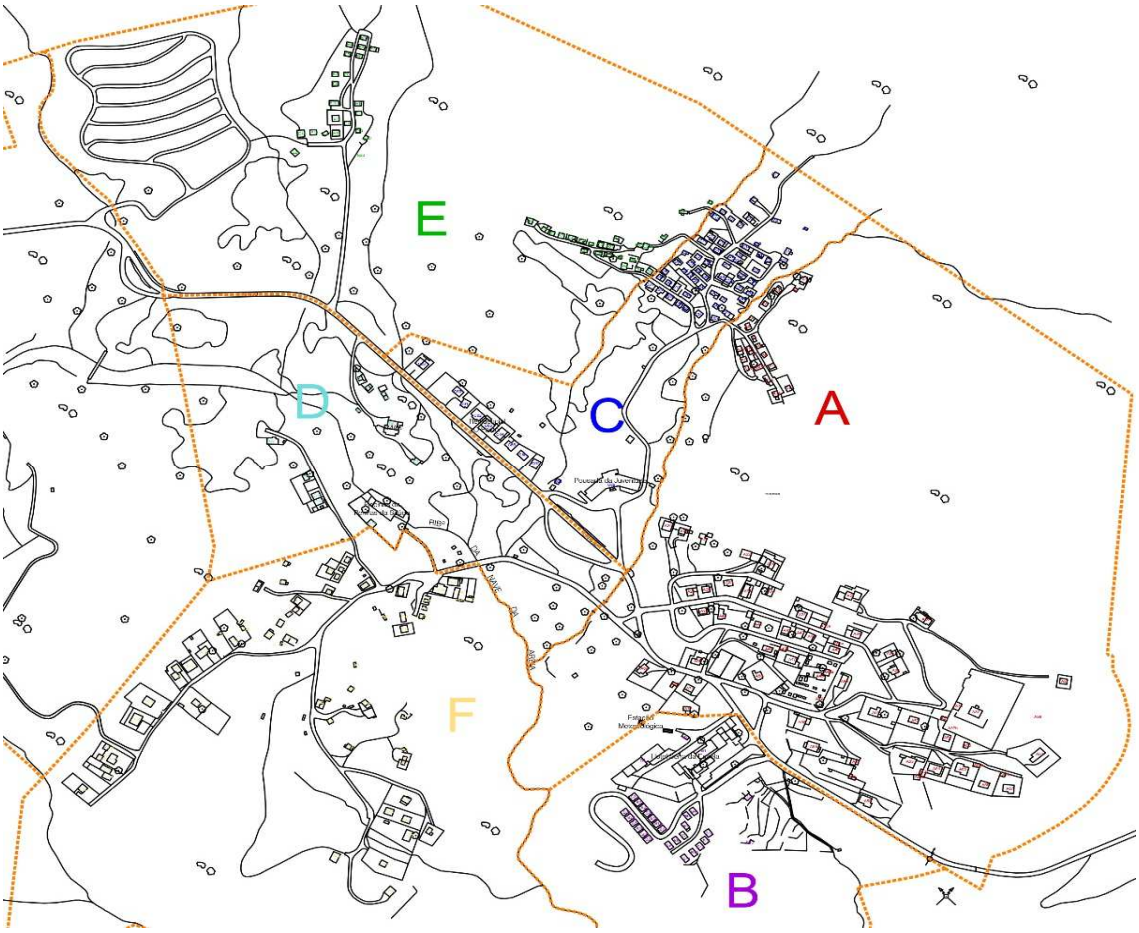
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00255/110396	Matriz: 855
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

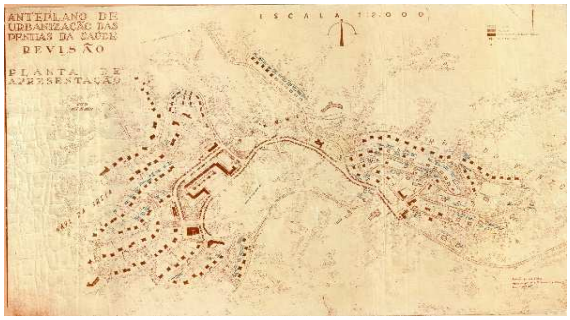
Ficha nº 24

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 5** Uso:

Localização:

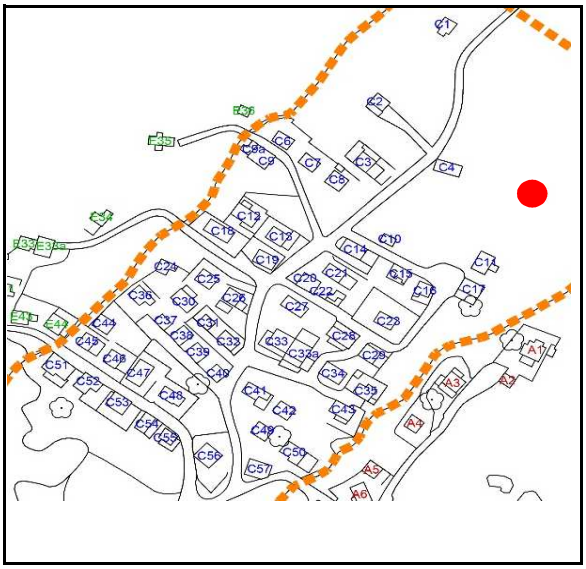


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	35 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Demolido

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura _____

2 Cobertura _____

3 Elementos salientes _____

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: | sim | não |

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: | sim | não |

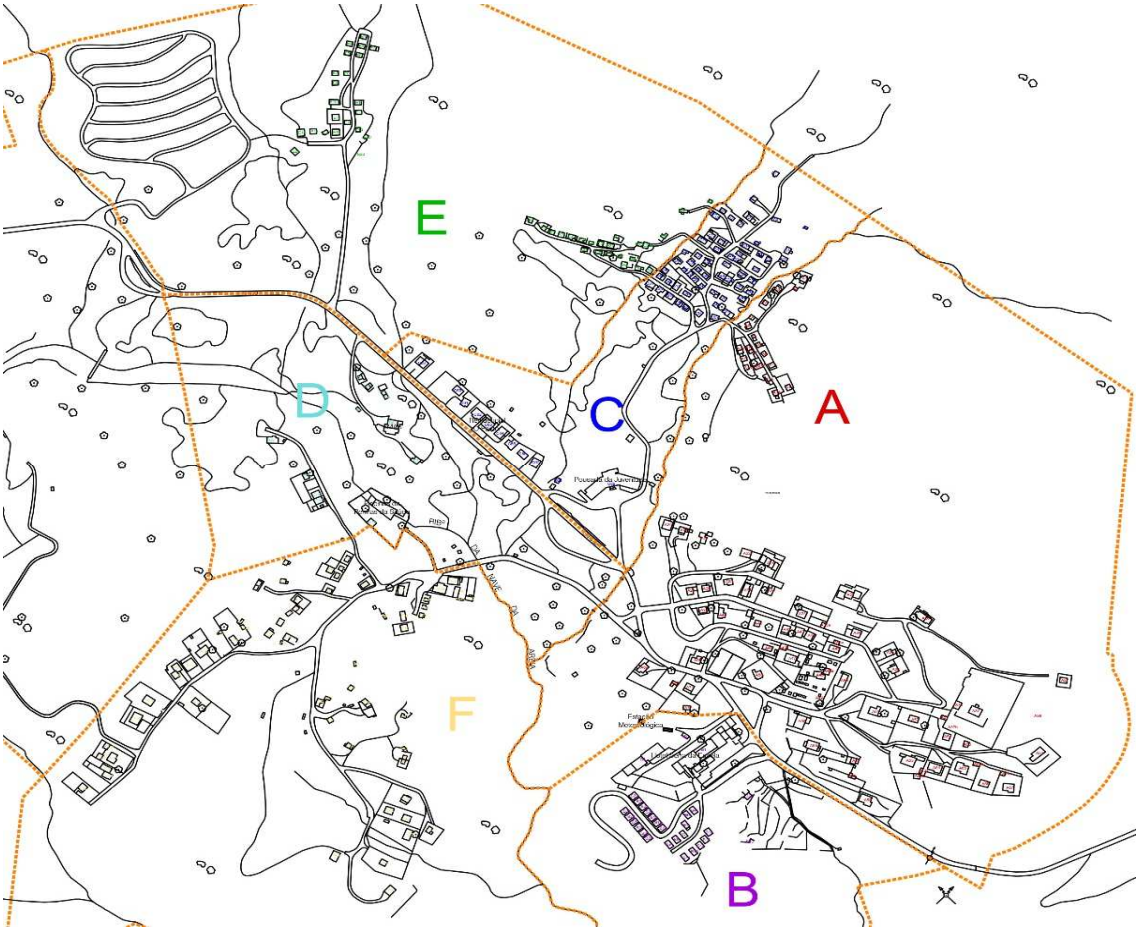
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

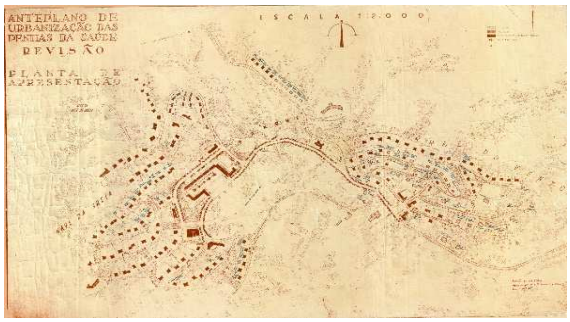
Ficha nº 25

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 6** Uso: habitacional

Localização: Rua Fonte dos Amores

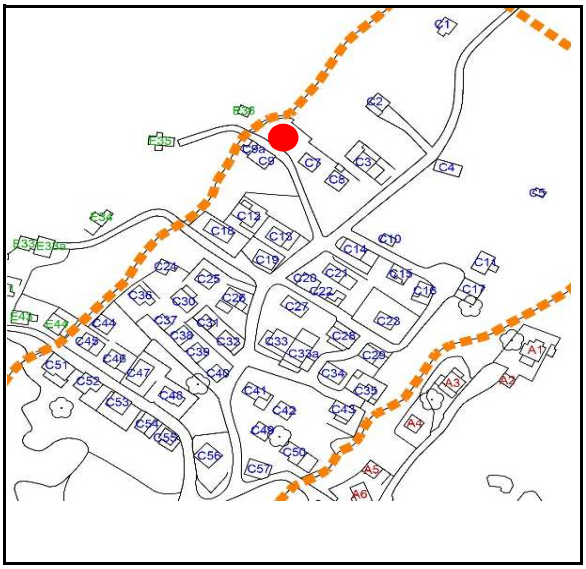


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	230 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1986
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

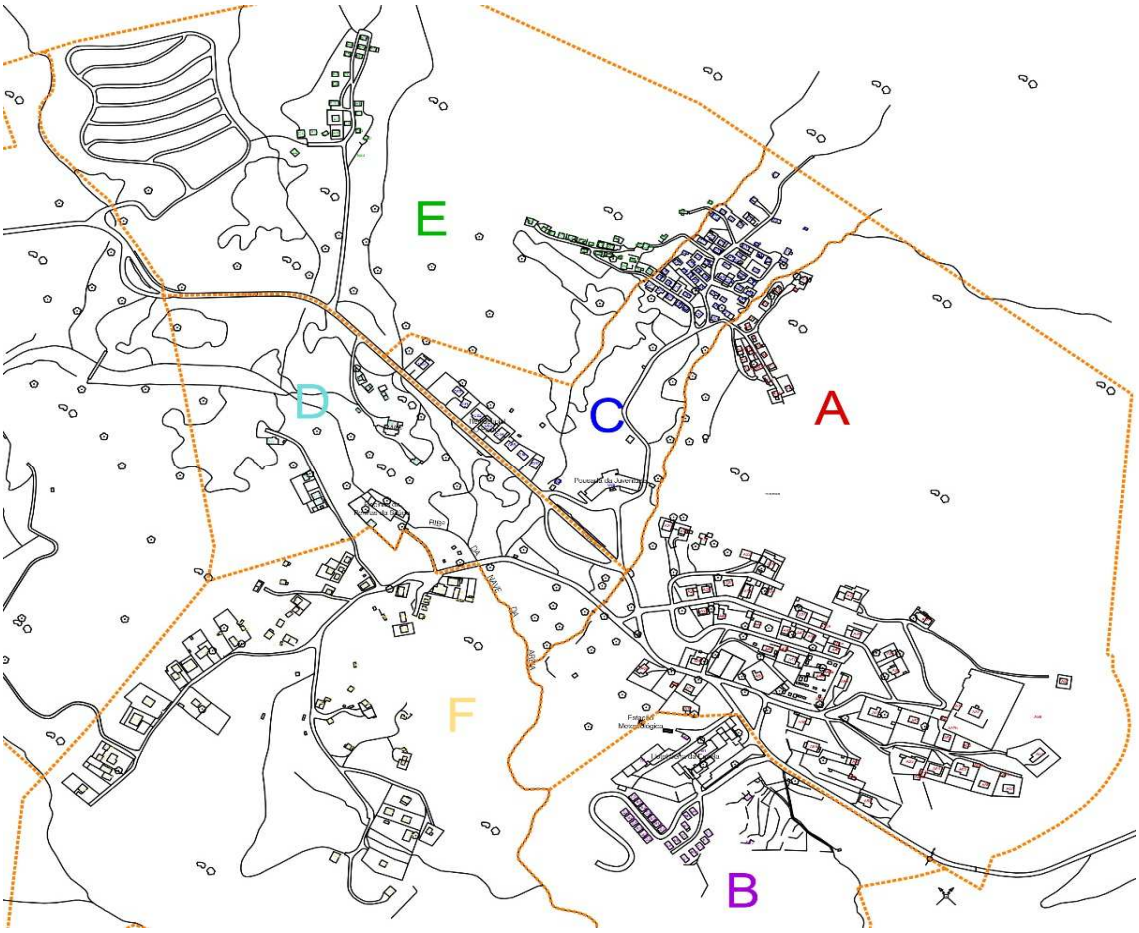
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00322/040696	Matriz: 727
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: ########

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

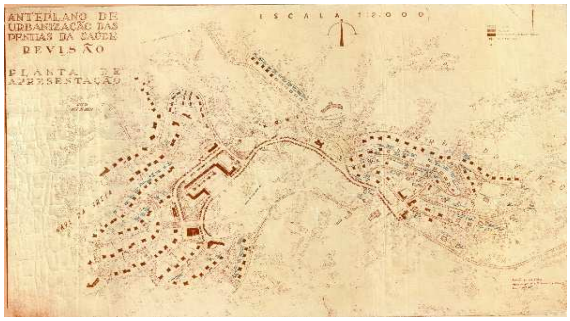
Ficha nº 26

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 7** Uso: habitacional

Localização: Rua Fonte dos Amores



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 164 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

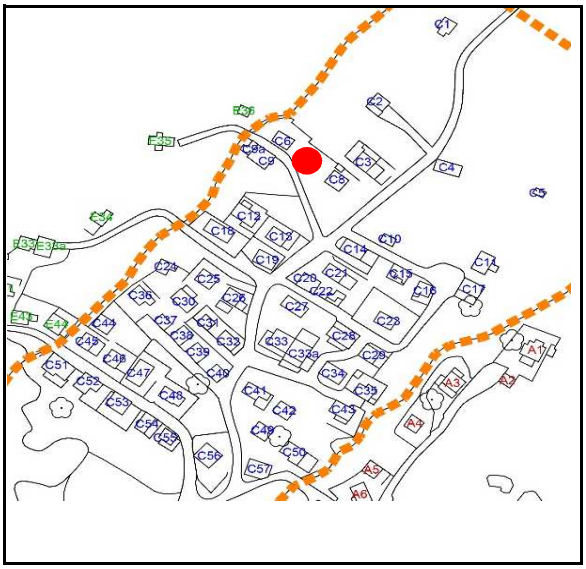
Nº de fogos:

Data de construção: 1978

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alterações ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, outro
2	Cobertura	Chapa simples canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00321/040696 Matriz: 613

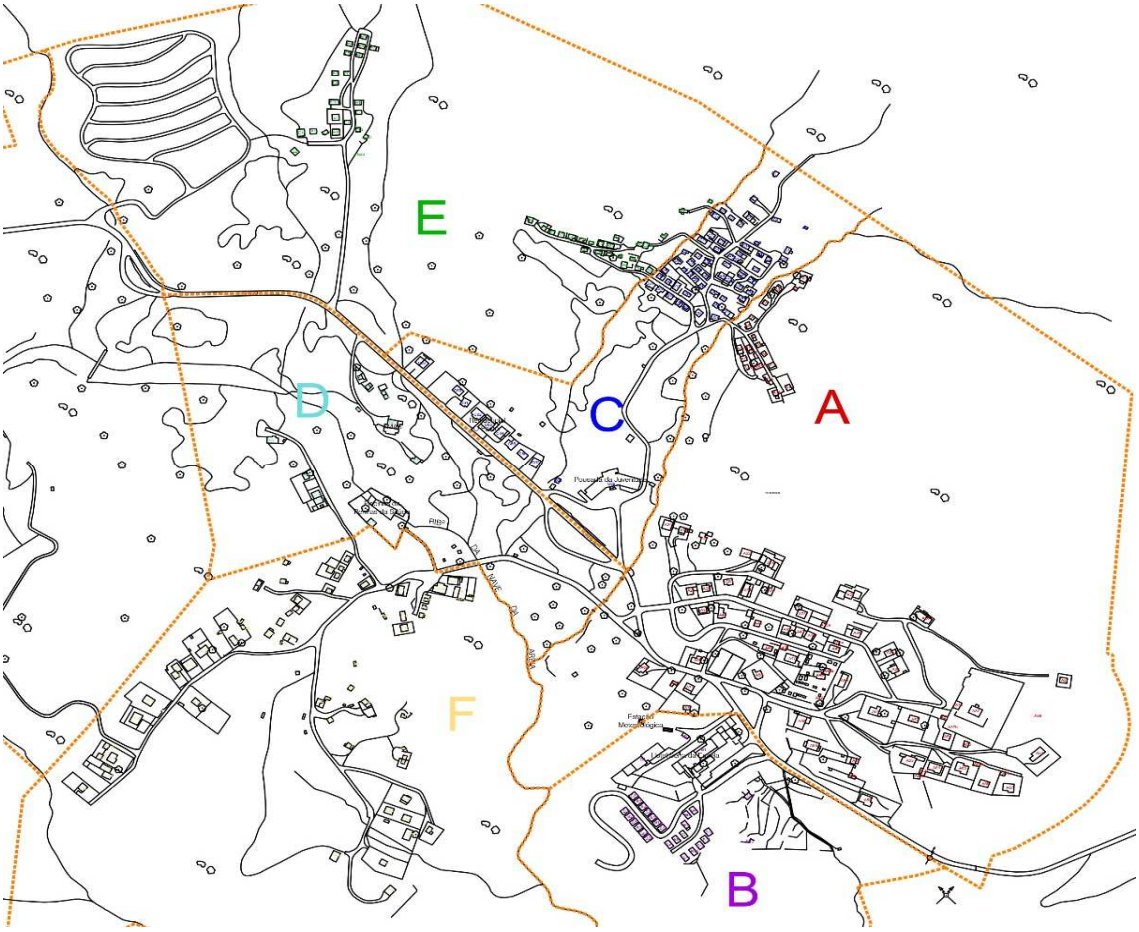
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

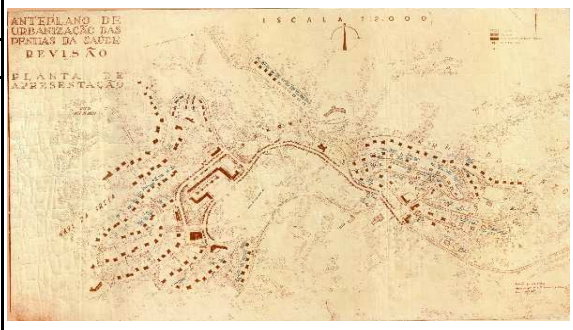
Ficha nº 27

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 8** Uso: habitacional

Localização: Rua Fonte dos Amores



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 180 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

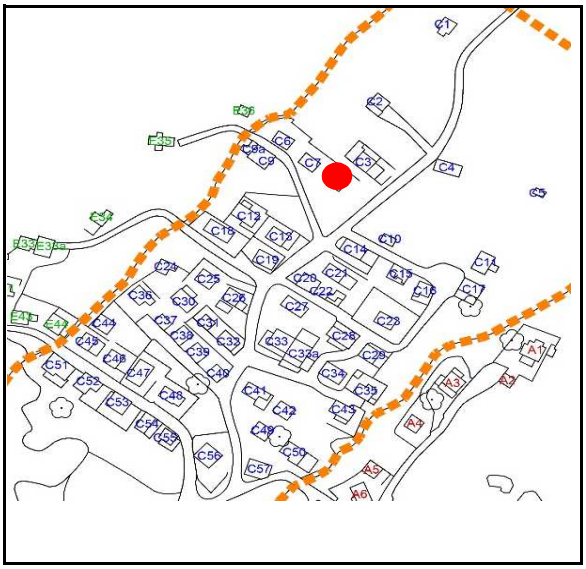
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1964

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alterações no revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa sanduiche simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim X	não

Nº do registo: 00450/120298 Matriz: 679

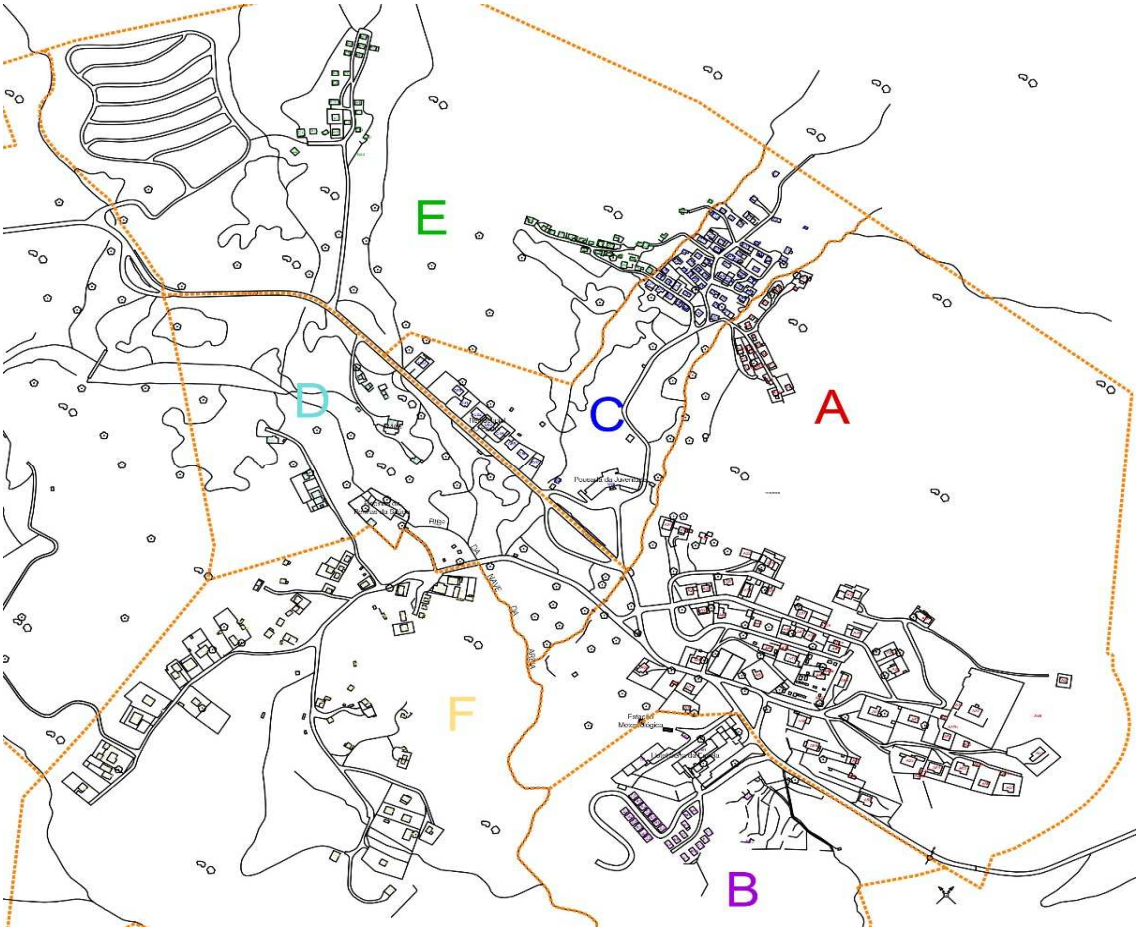
Nº e data da licença: 4099, 28 de julho de 1964

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: ########

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

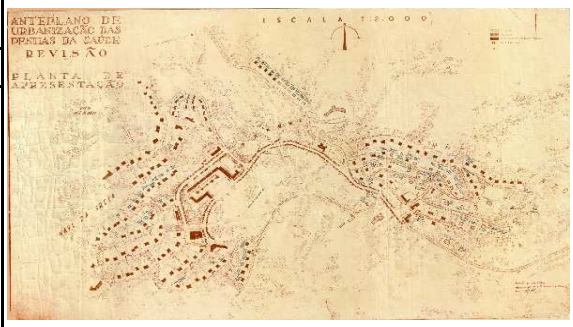
Ficha nº 28

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 9** Uso: habitacional

Localização: Rua Fonte dos Amores



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 103 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

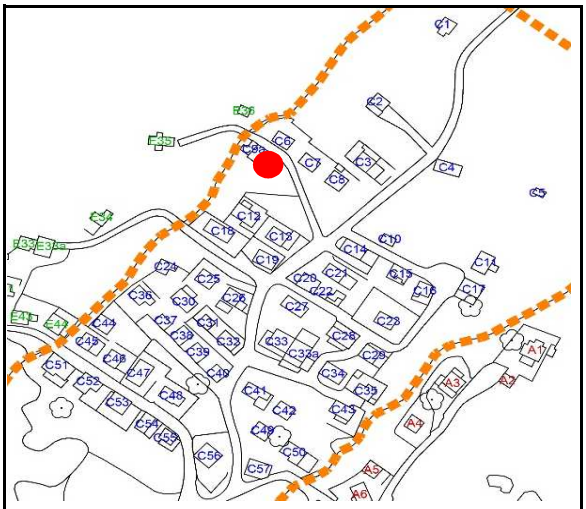
Nº de fogos:

Data de construção: 1950

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alterações com revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00343/140696 Matriz: 609

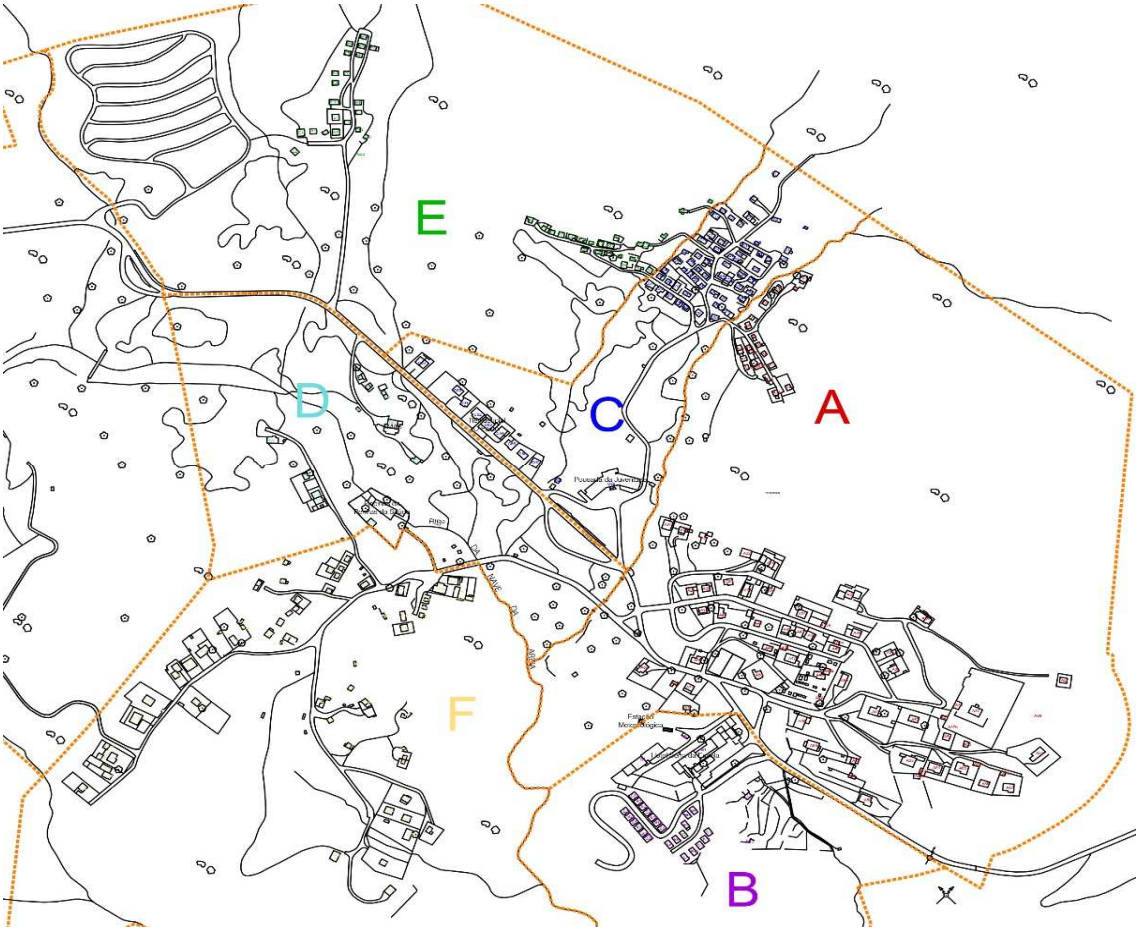
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

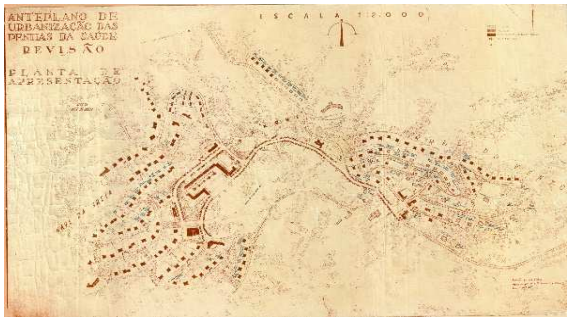
Ficha nº 29

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 9 a** Uso: habitacional

Localização: Rua Fonte dos Amores



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 200 m2

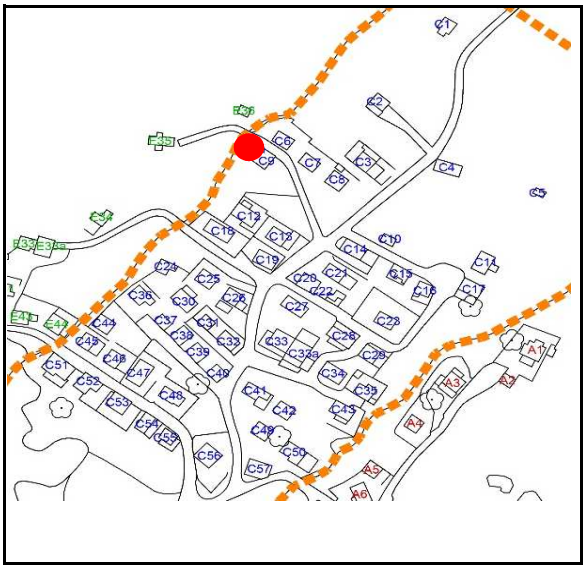
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção: 1964

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alterações no revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche dupla
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	

Nº do registo: 00320/040696 Matriz: 658

	sim	não
Licenciamento municipal:		

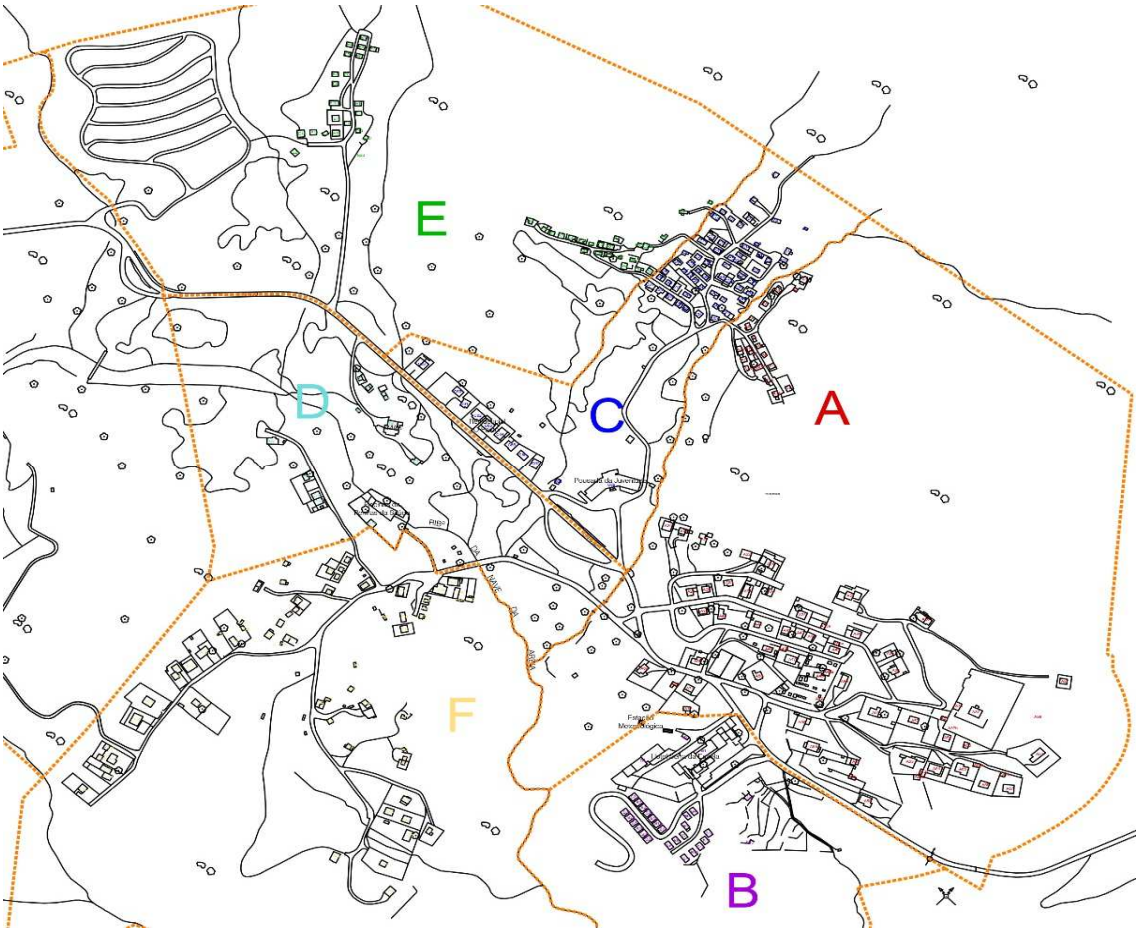
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

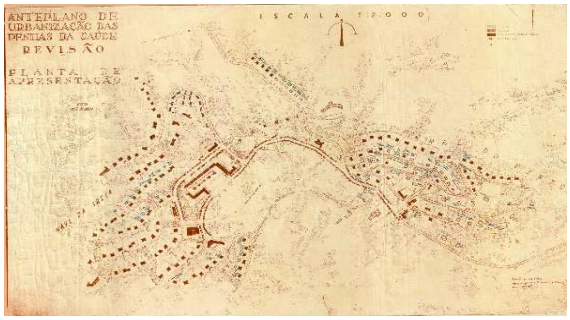
Ficha nº 30

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 10** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 86 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

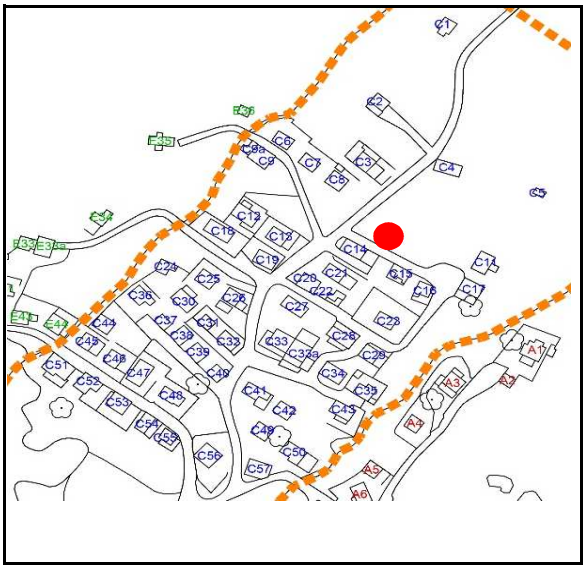
Nº de fogos:

Data de construção: 1966

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00284/190496 Matriz: 739

Licenciamento municipal: sim X | não

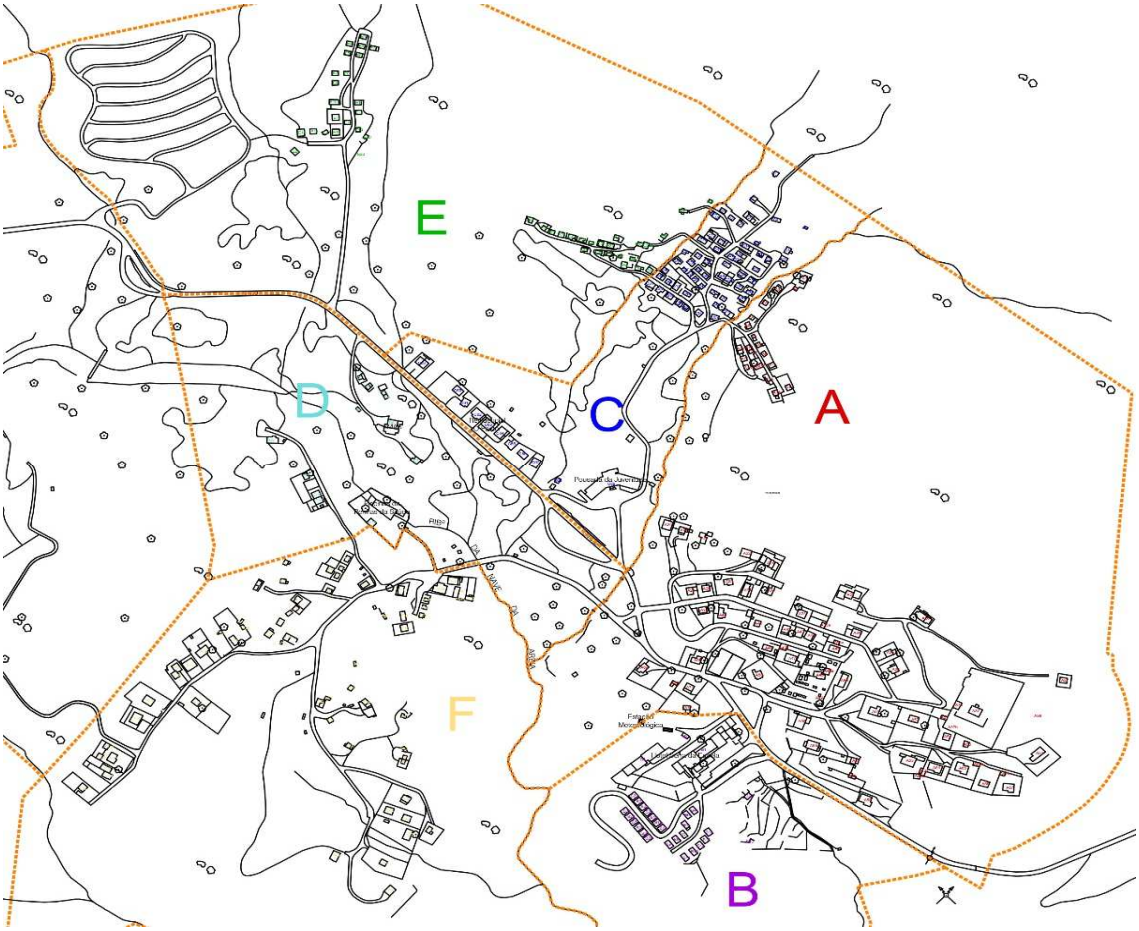
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

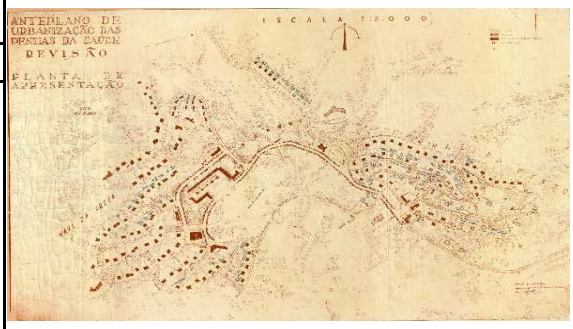
Ficha nº 31

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 11** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Madeira
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: _____ Matriz: 601

Licenciamento municipal: sim | não

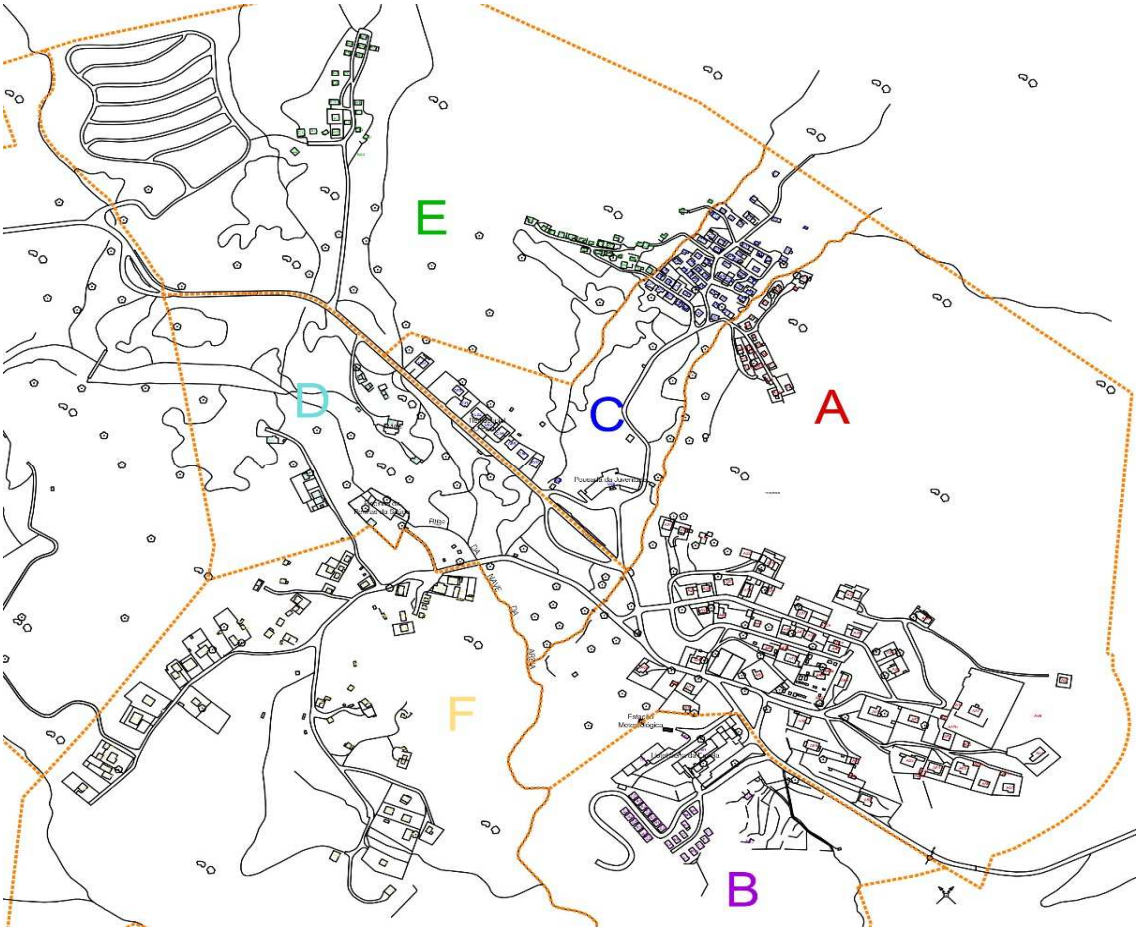
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

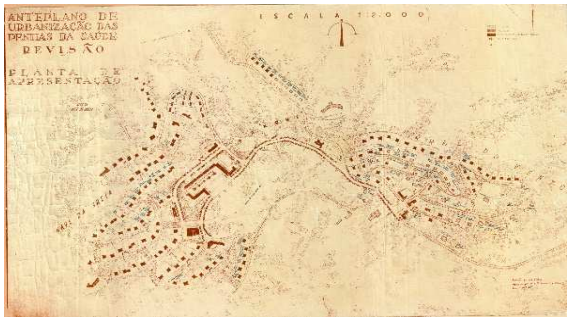
Ficha nº 32

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 12** Uso: habitacional

Localização:

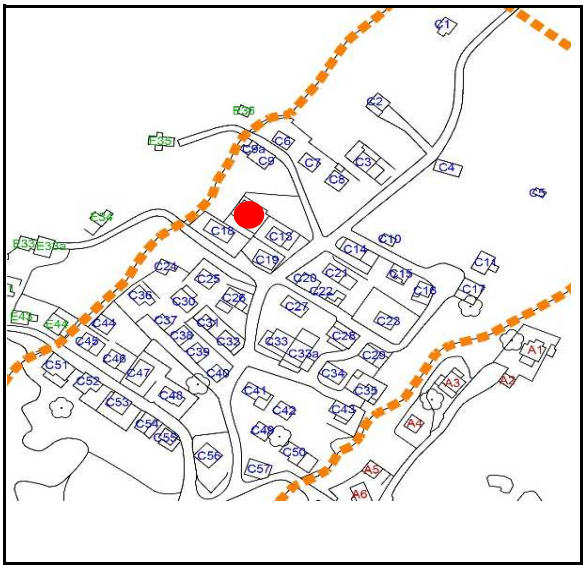


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	240 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1978
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Revestimento alterado recentemente

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

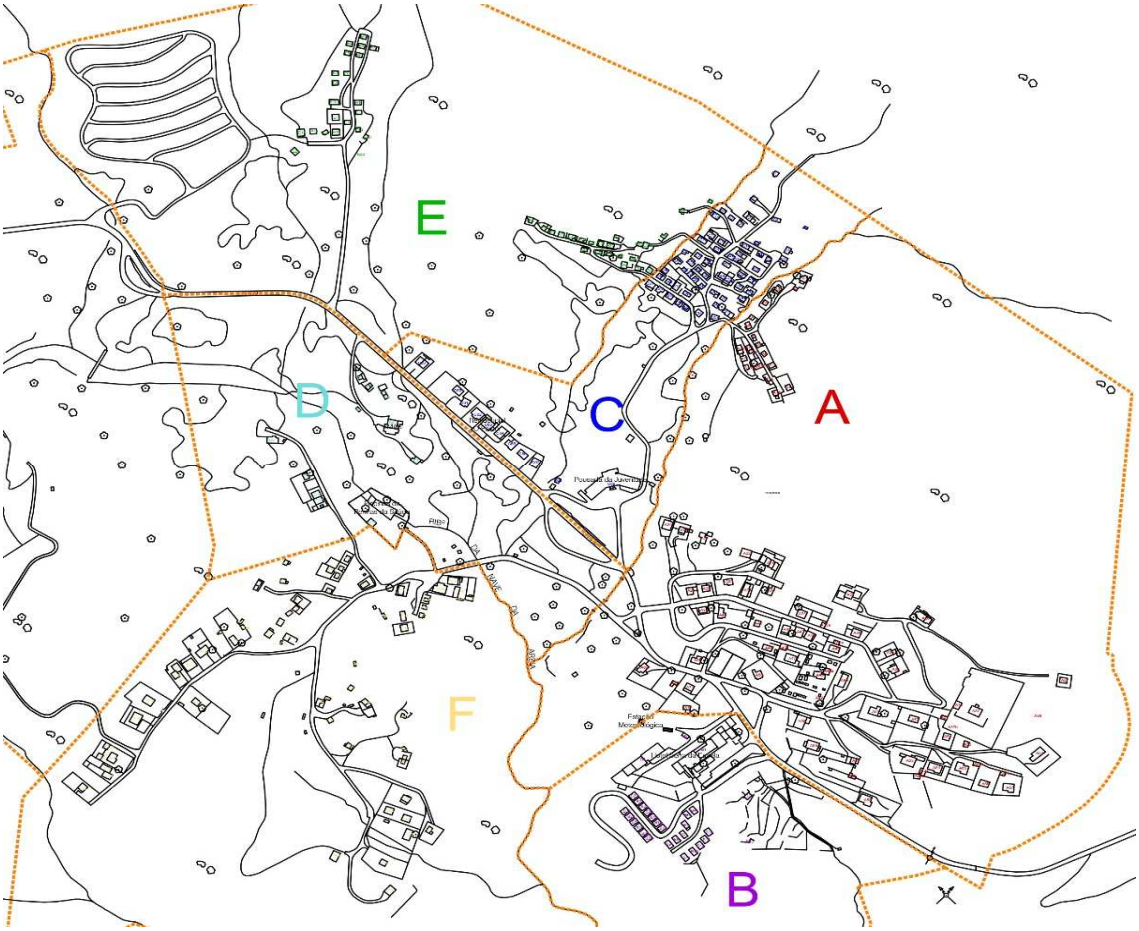
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00262/080496	Matriz: 713
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

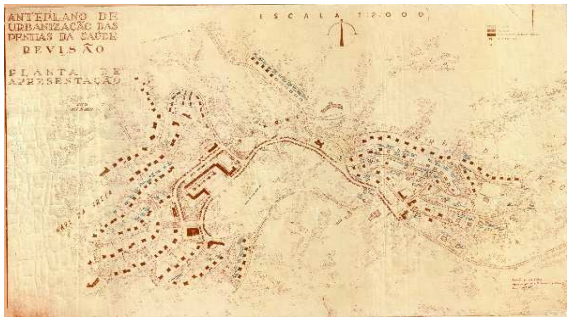
Ficha nº 33

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 13** Uso: habitacional

Localização:

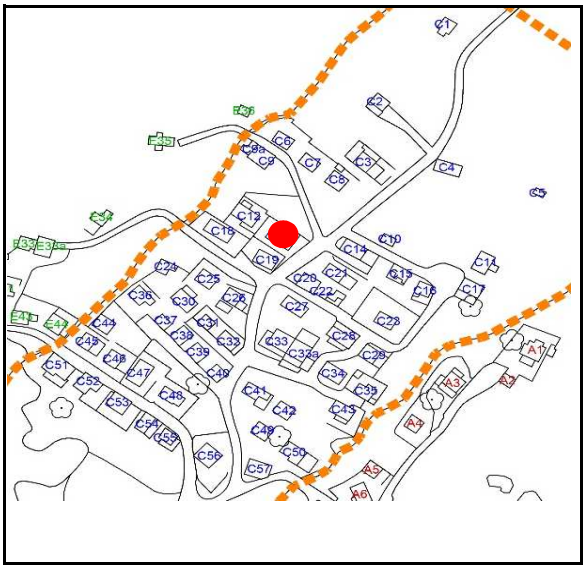


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	206 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1971
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00302/140596 Matriz: 567

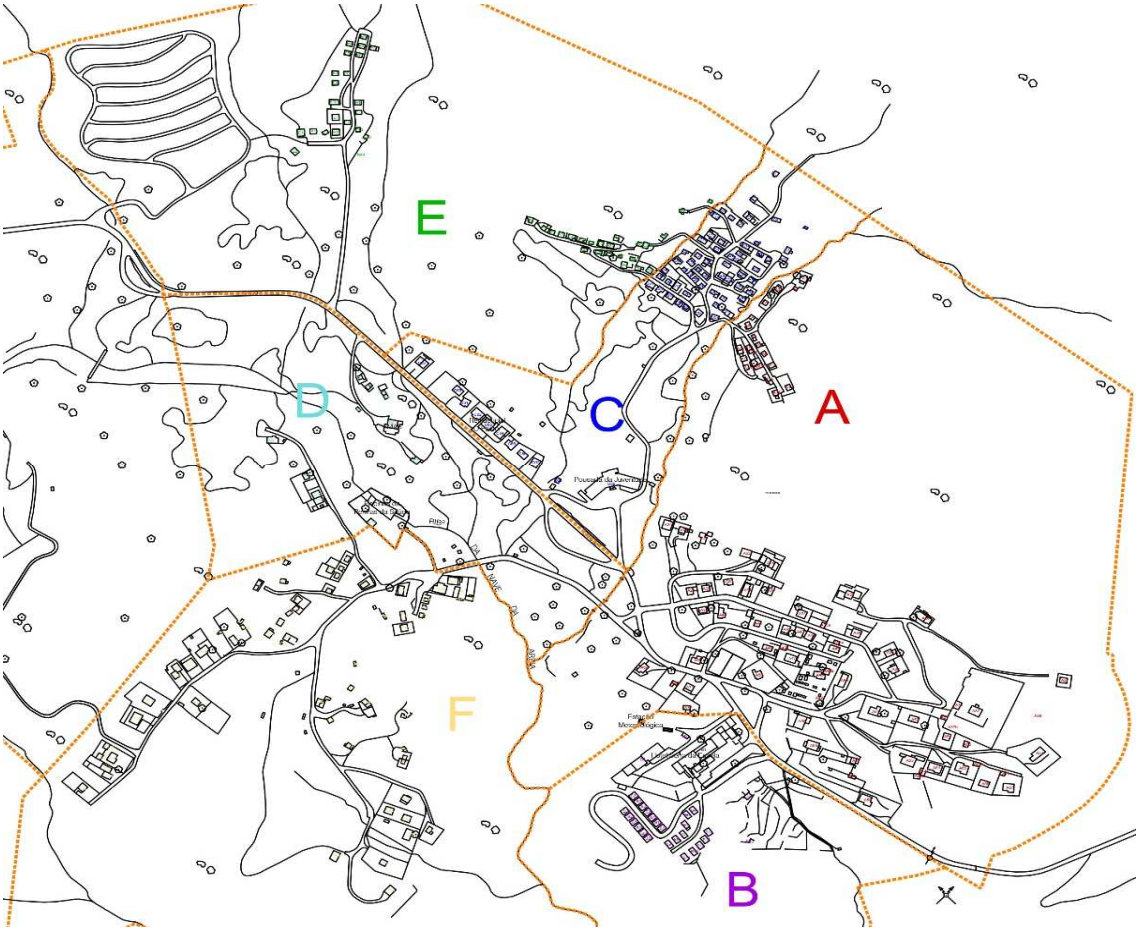
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

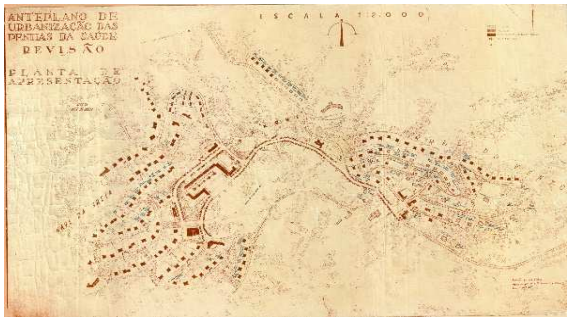
Ficha nº 34

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 14** Uso: habitacional

Localização: Rua do Alecrim



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 120 m2

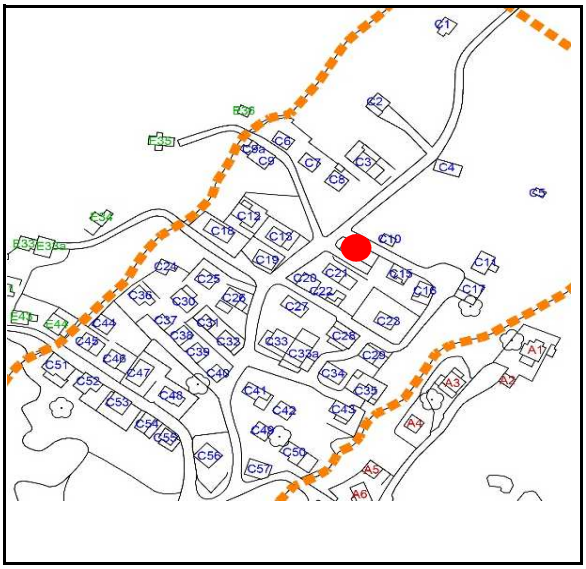
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1971

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Revestimentos alterados

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa zincada canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

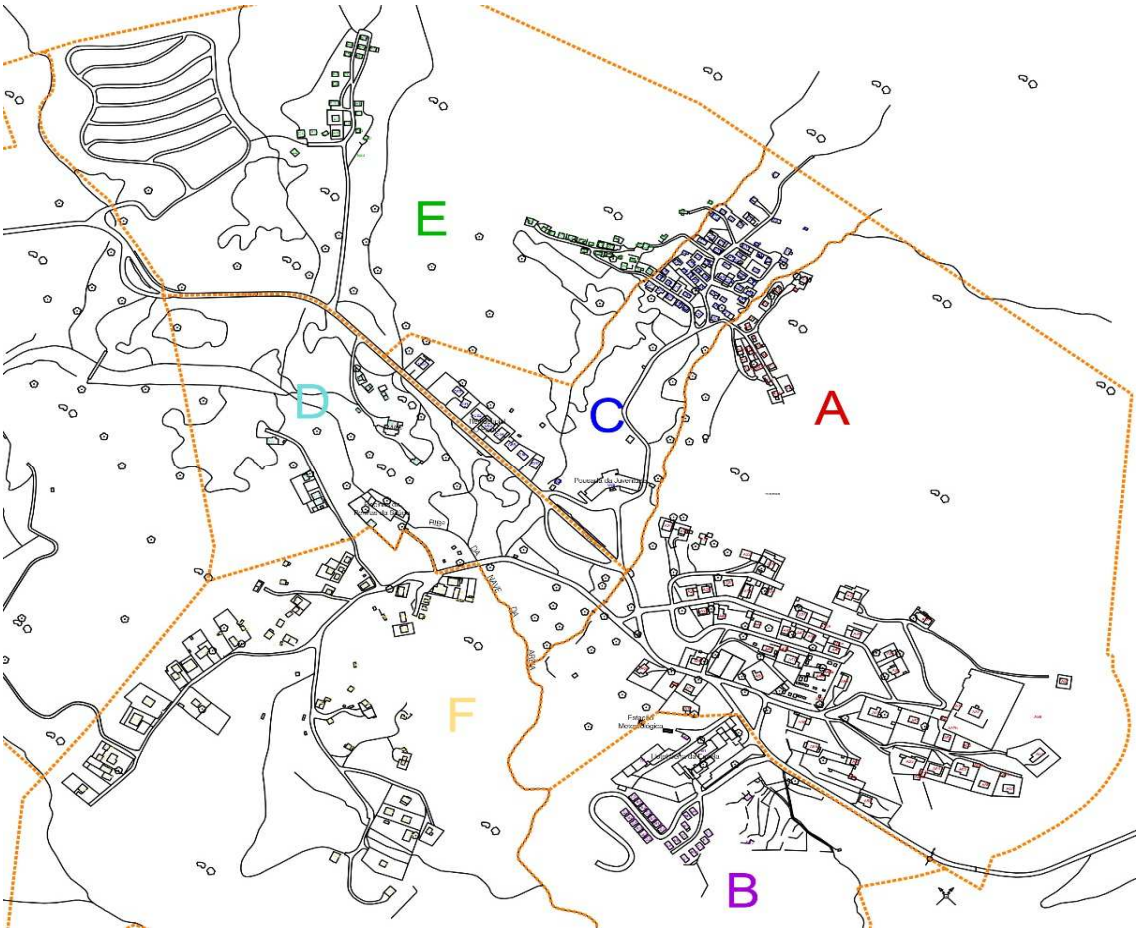
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00372/190896	Matriz: 628
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

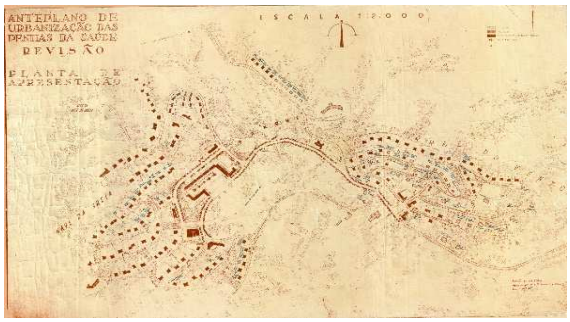
Ficha nº 35

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 15** Uso: habitacional

Localização: Rua do Alecrim



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 112,5 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

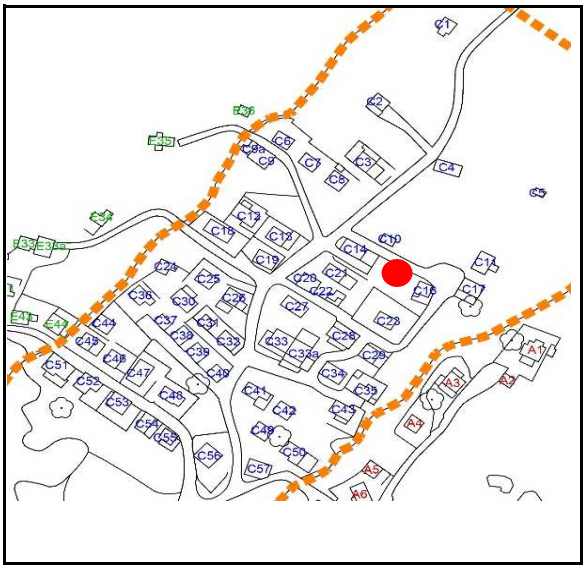
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações: Degradado

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, madeira

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

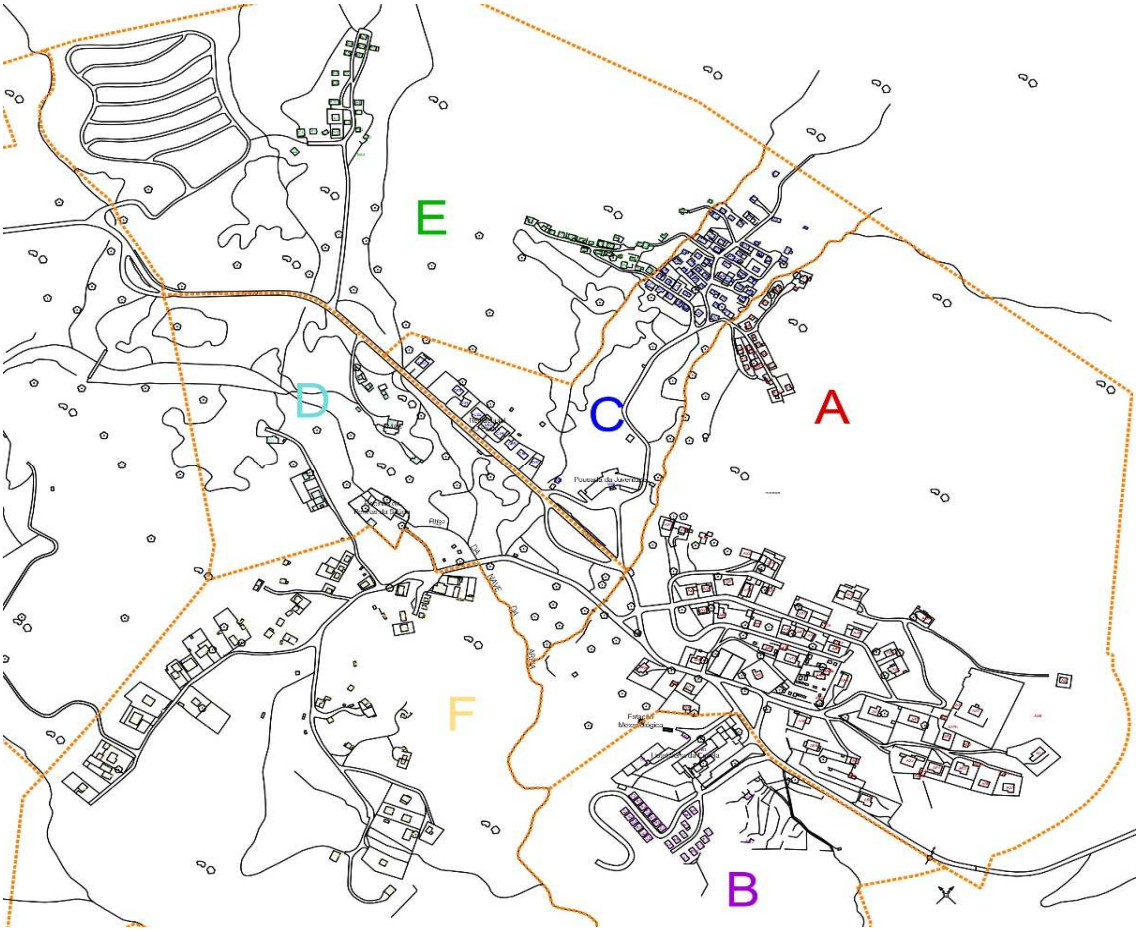
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

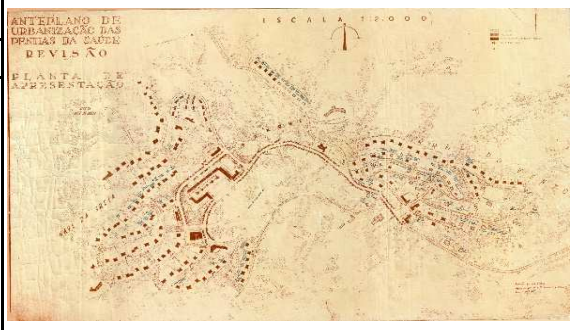
Ficha nº 36

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 16** Uso: habitacional

Localização: Rua do Alecrim



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 77 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

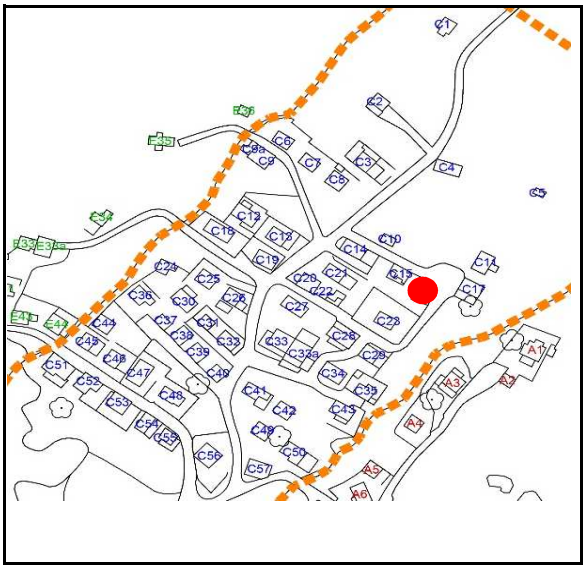
Nº de fogos:

Data de construção: 1997

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Revestimento alterado

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

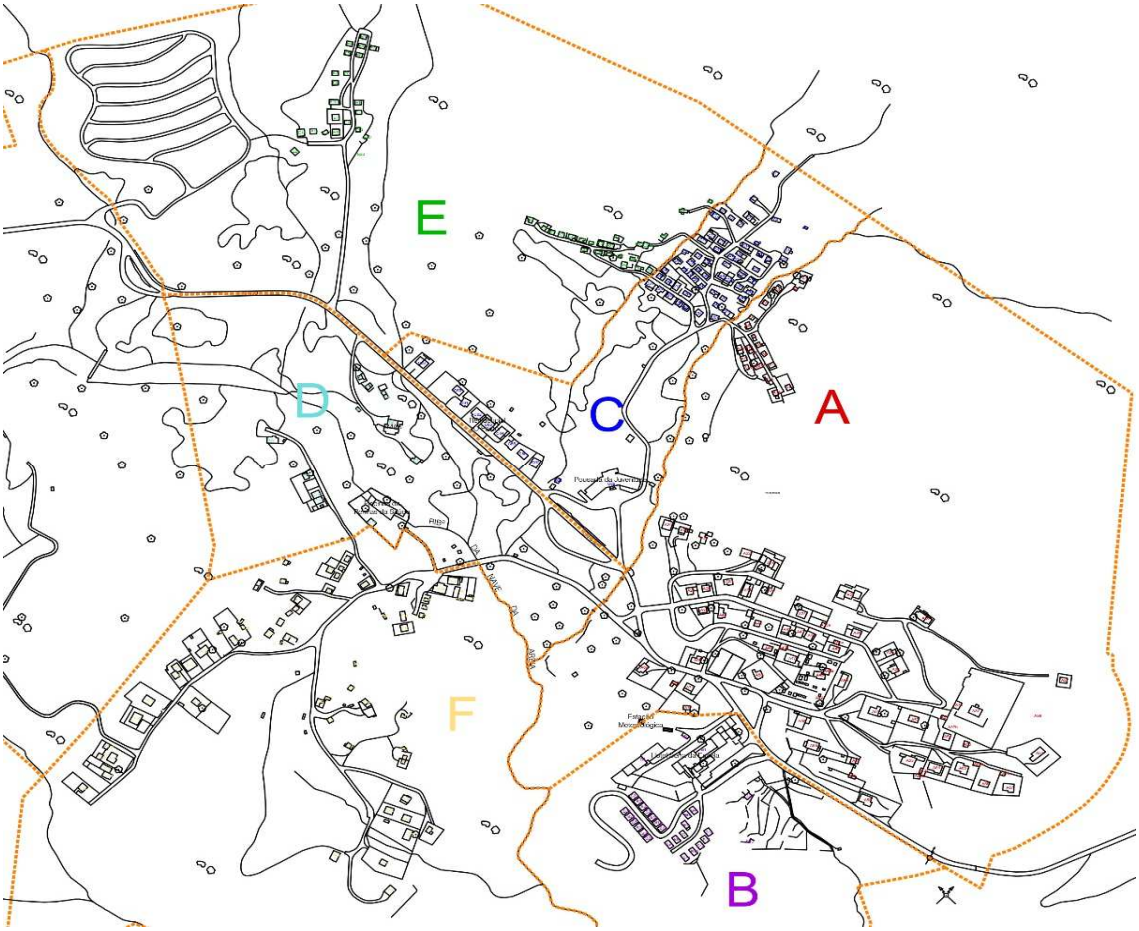
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz: 747
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

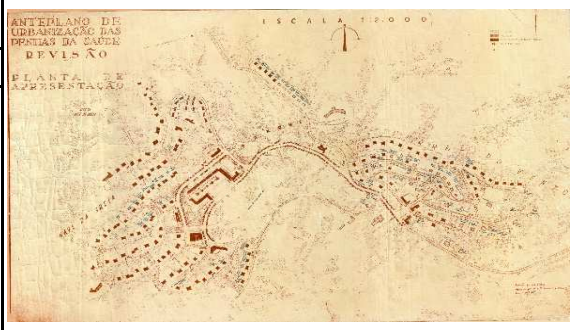
Ficha nº 37

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 17** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 257,8 m2

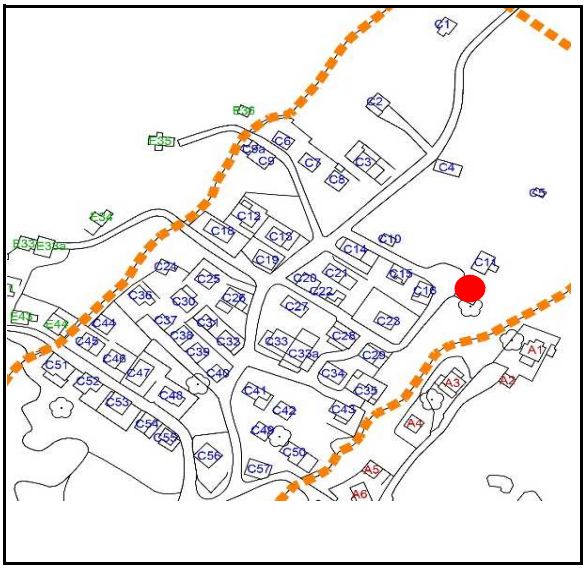
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção: 1970

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alteração revestimentos

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 446/19980209 Matriz: 601

Licenciamento municipal: sim | não X

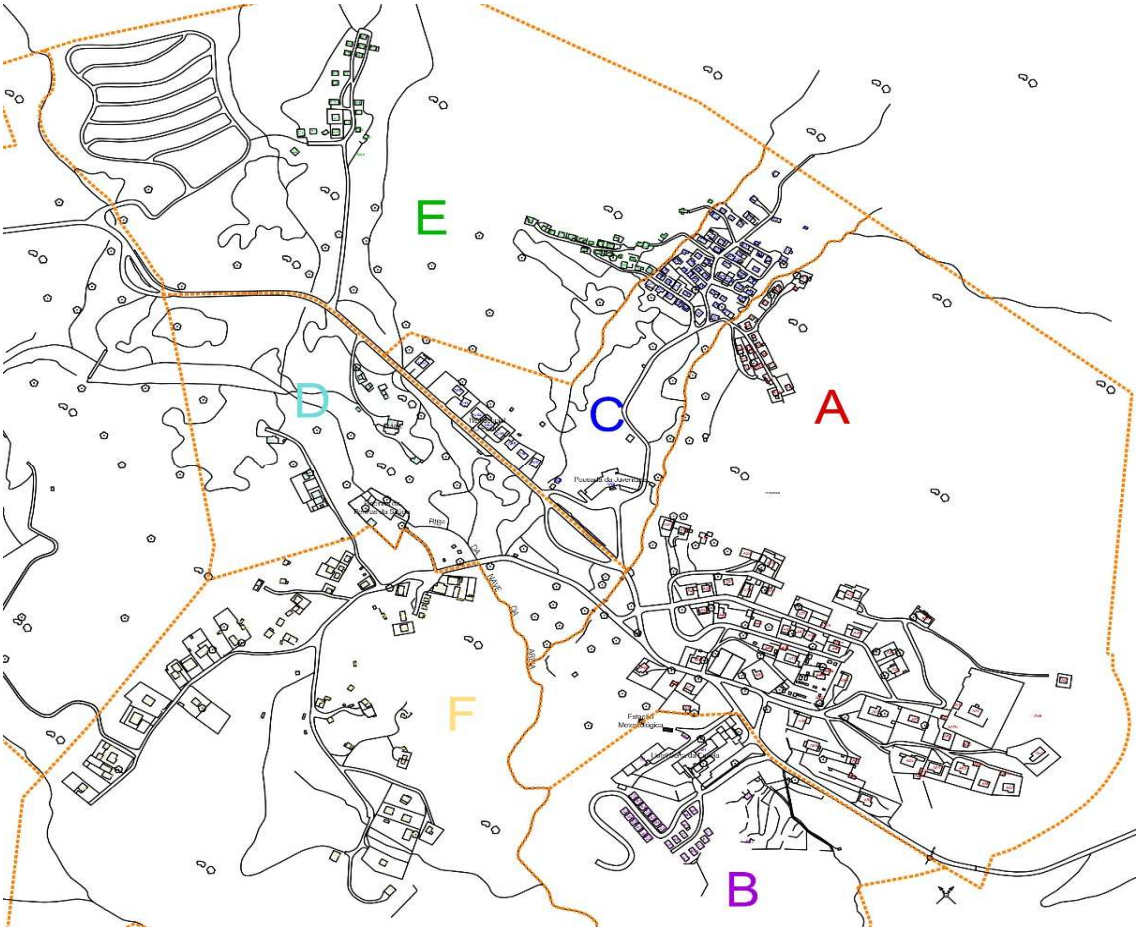
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

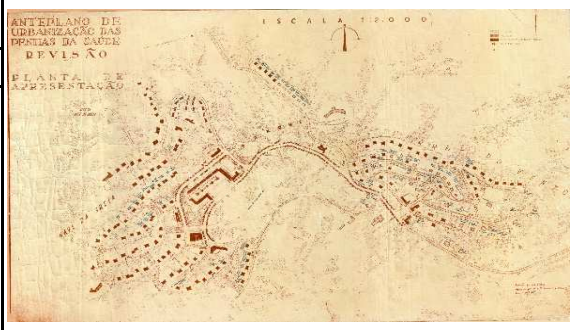
Ficha nº 38

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 18** Uso: habitacional

Localização: Rua do Rosmaninho



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 309,6 m2

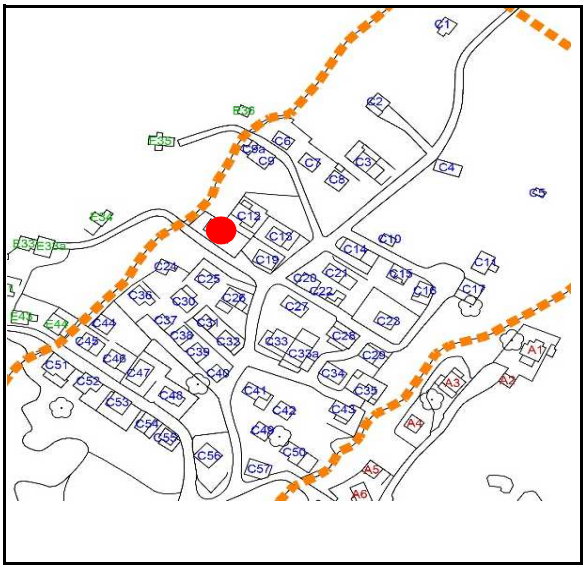
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1976

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alteração de revestimentos recente

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

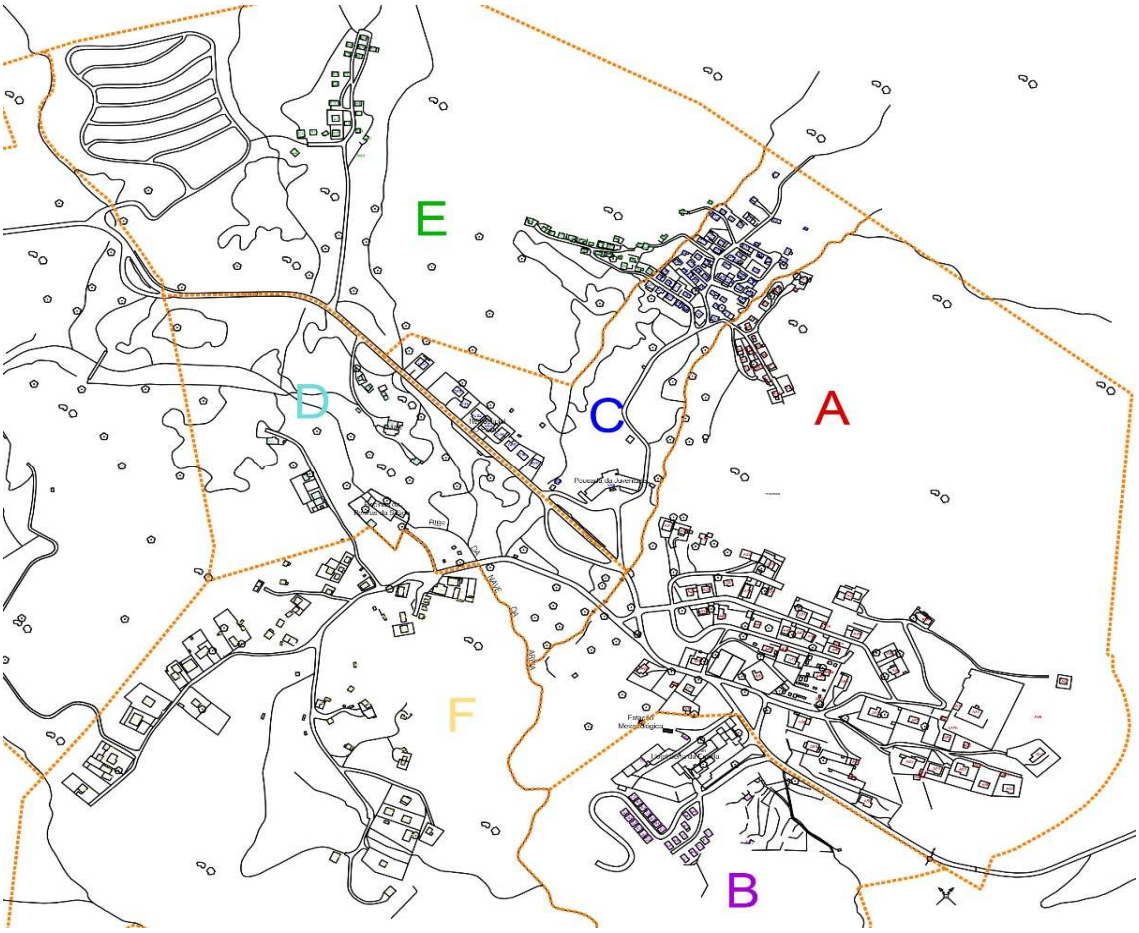
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo: 00280/160496	Matriz:	
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

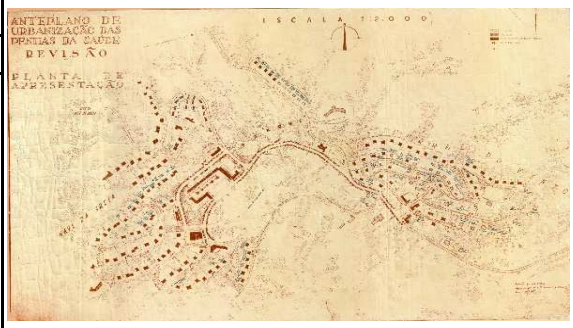
Ficha nº 39

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 19** Uso: habitacional

Localização: Rua do Rosmaninho



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 176,5 m2

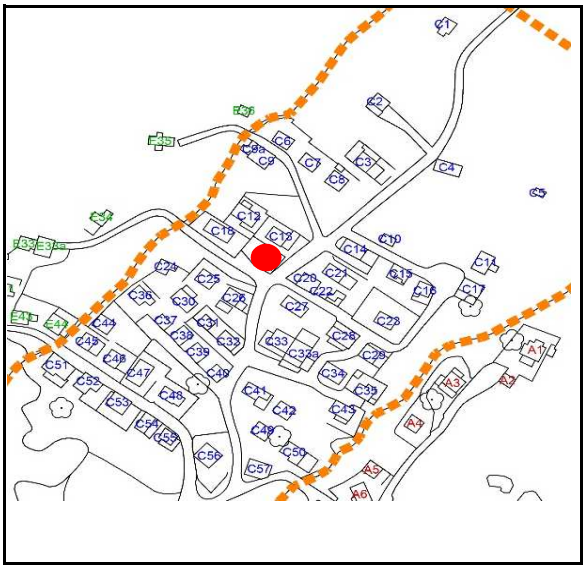
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1974

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Revestimentos alterados

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00319/170696 Matriz: 614

Licenciamento municipal:	sim	não X

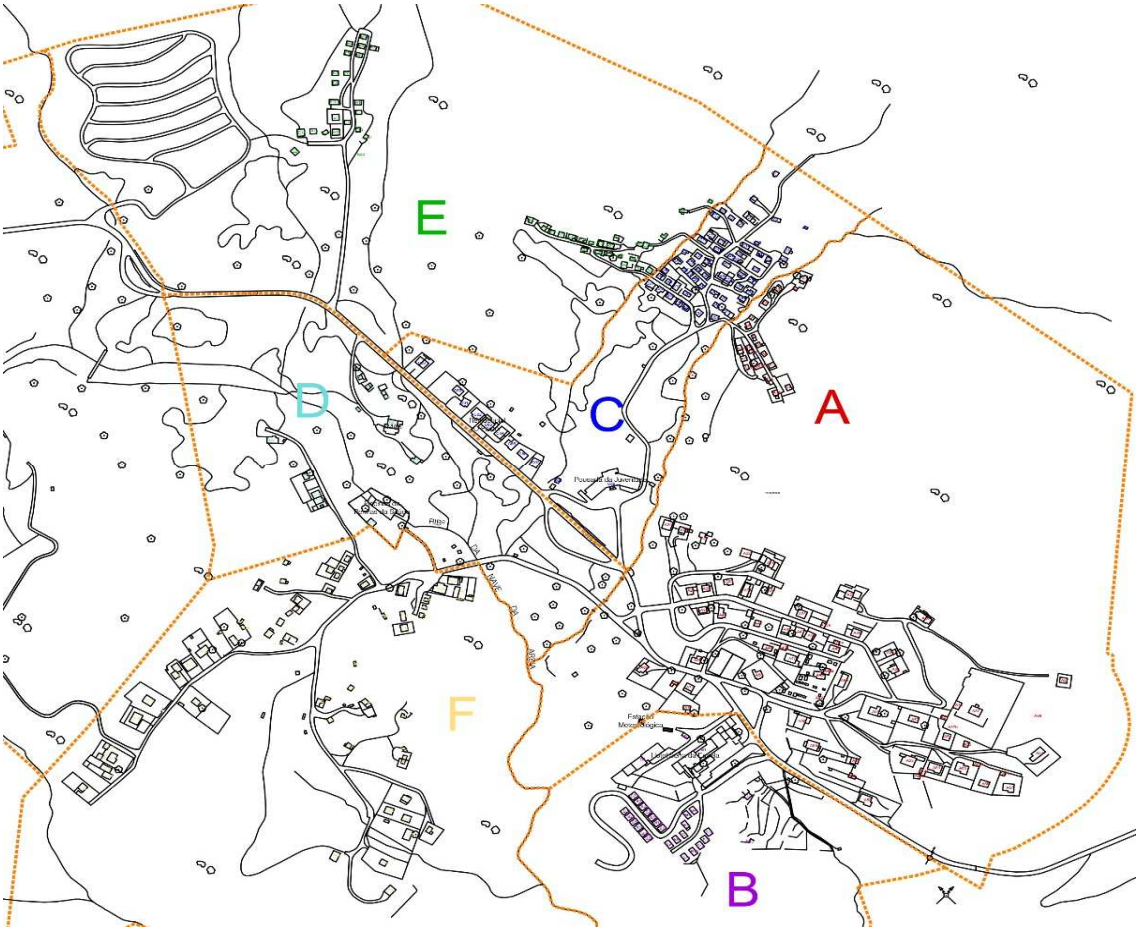
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

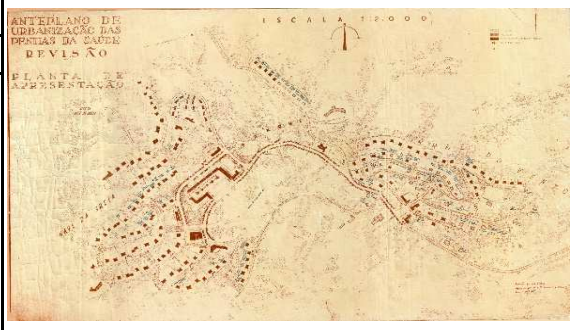
Ficha nº 40

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 20** Uso: habitacional

Localização: Rua do Zimbro



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 135 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção: 1965

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Revestimentos alterados

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche dupla
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

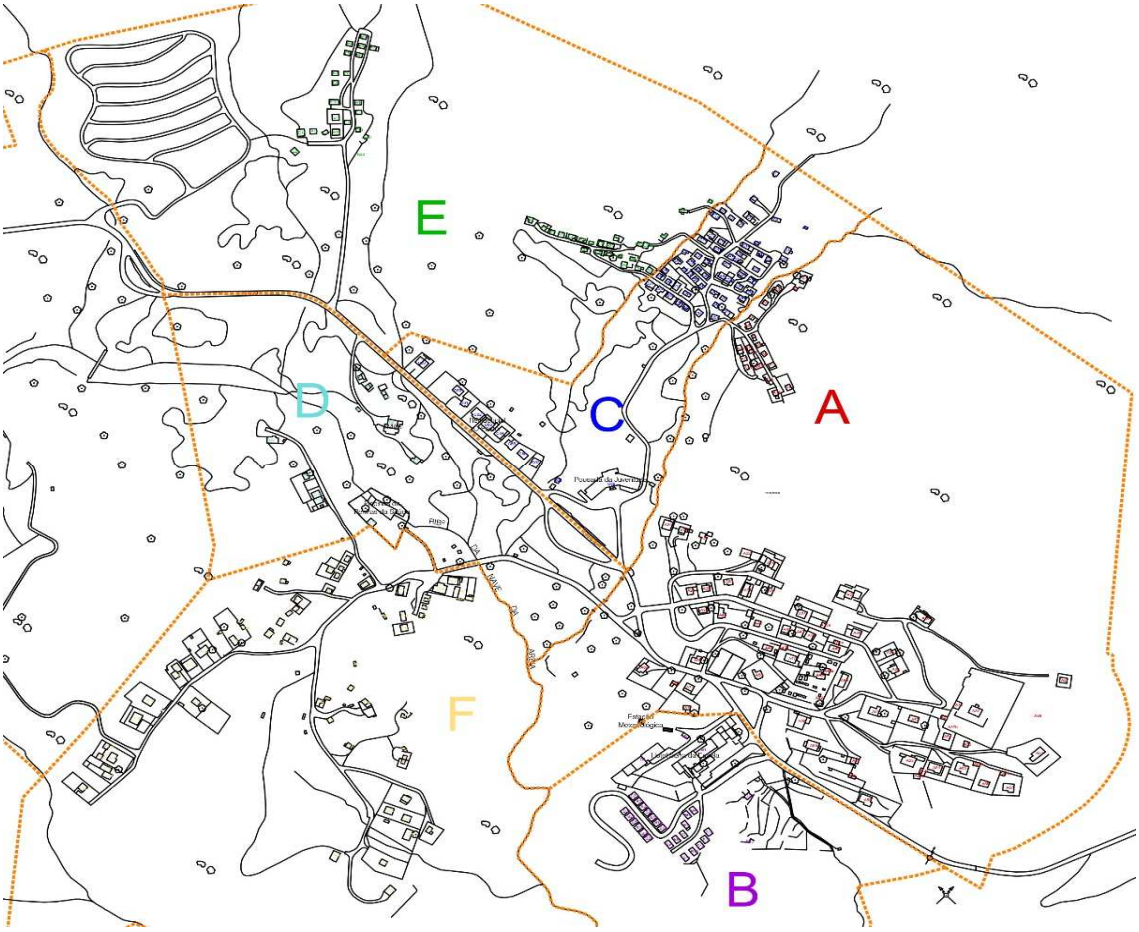
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo: 00279/160496		Matriz: 950
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

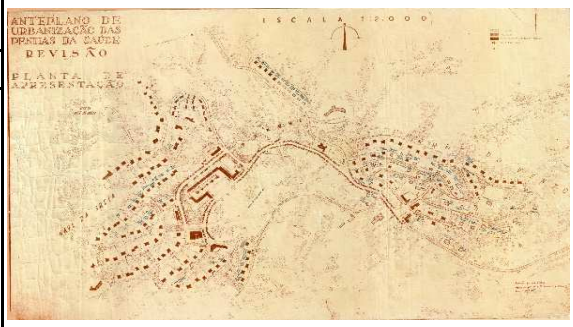
Ficha nº 41

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 21** Uso: habitacional

Localização: Rua do Alecrim



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 243 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

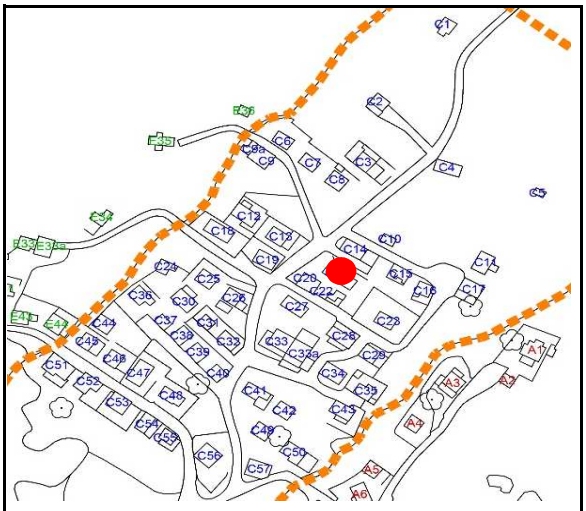
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1976

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Revestimentos alterados

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: 00314/220596 Matriz: 636

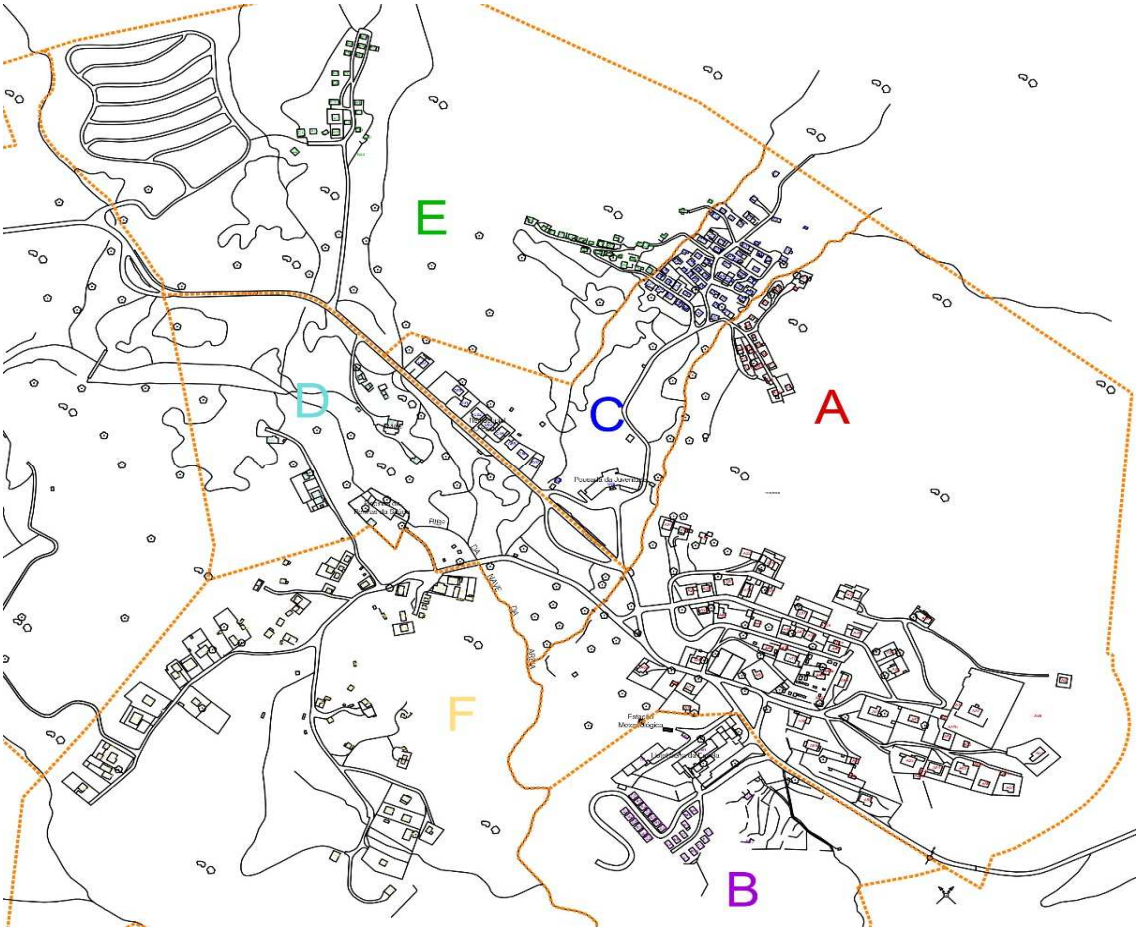
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

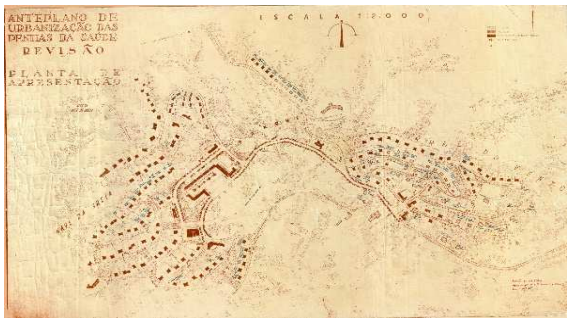
Ficha nº 42

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 22** Uso: habitacional

Localização: Rua do Zimbro



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 130 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

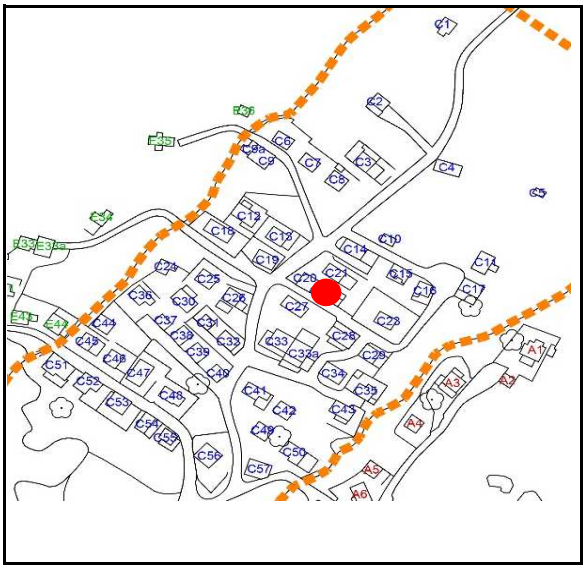
Nº de fogos:

Data de construção: 1973

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Demolido

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura

2 Cobertura

3 Elementos salientes

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00350/170696 Matriz: 723

Licenciamento municipal:	sim	não X

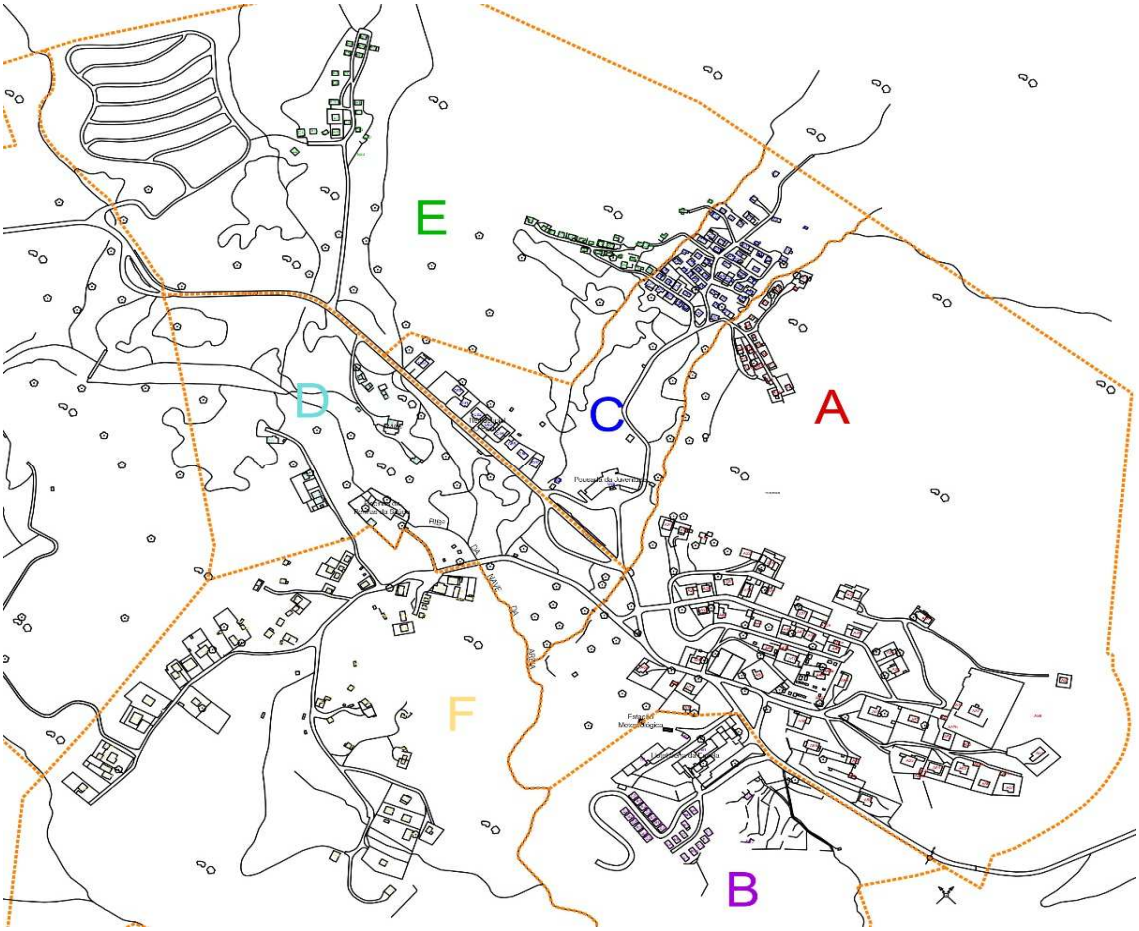
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

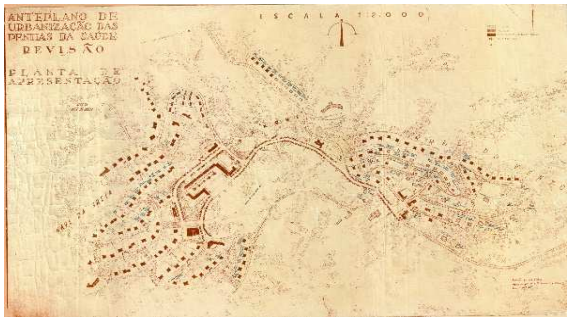
Ficha nº 43

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 23** Uso: habitacional

Localização: Rua do Zimbro



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 418,5 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 2

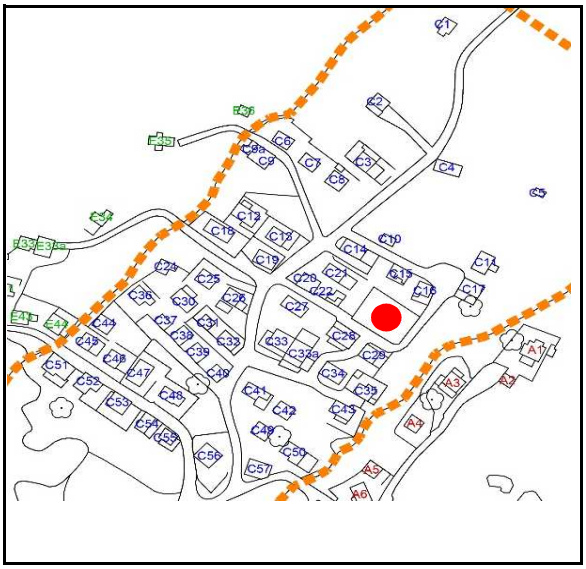
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: _____ Matriz: 599

Licenciamento municipal: sim | não

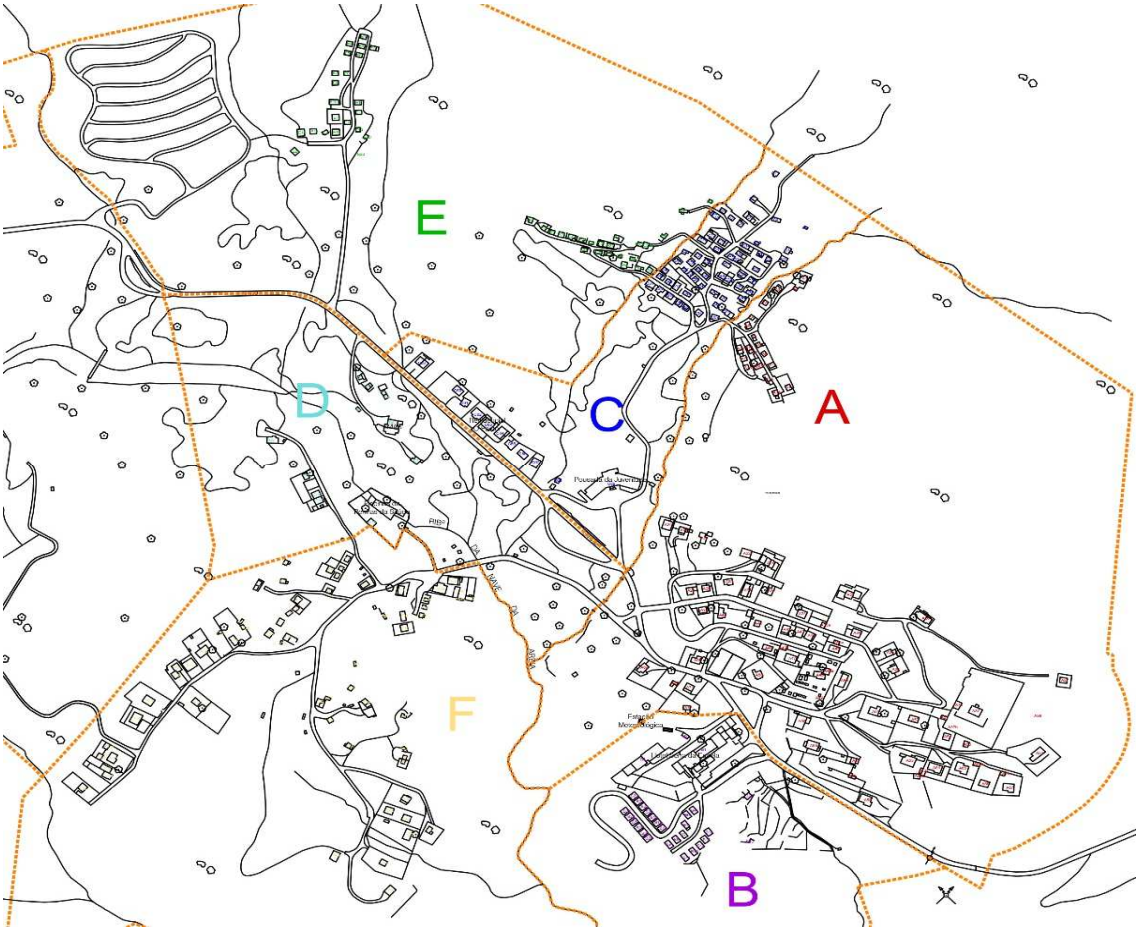
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

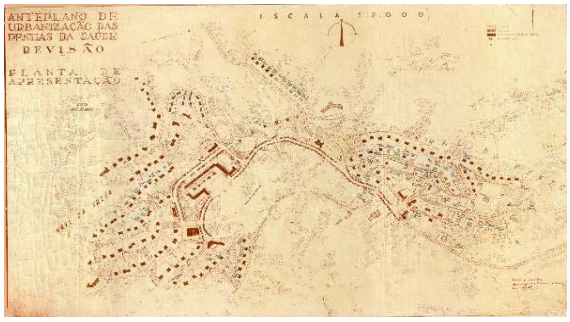
Ficha nº 44

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 24** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 45 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

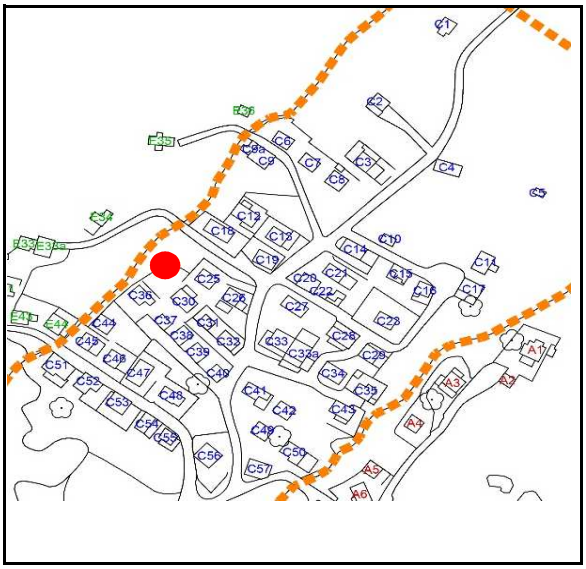
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1968

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

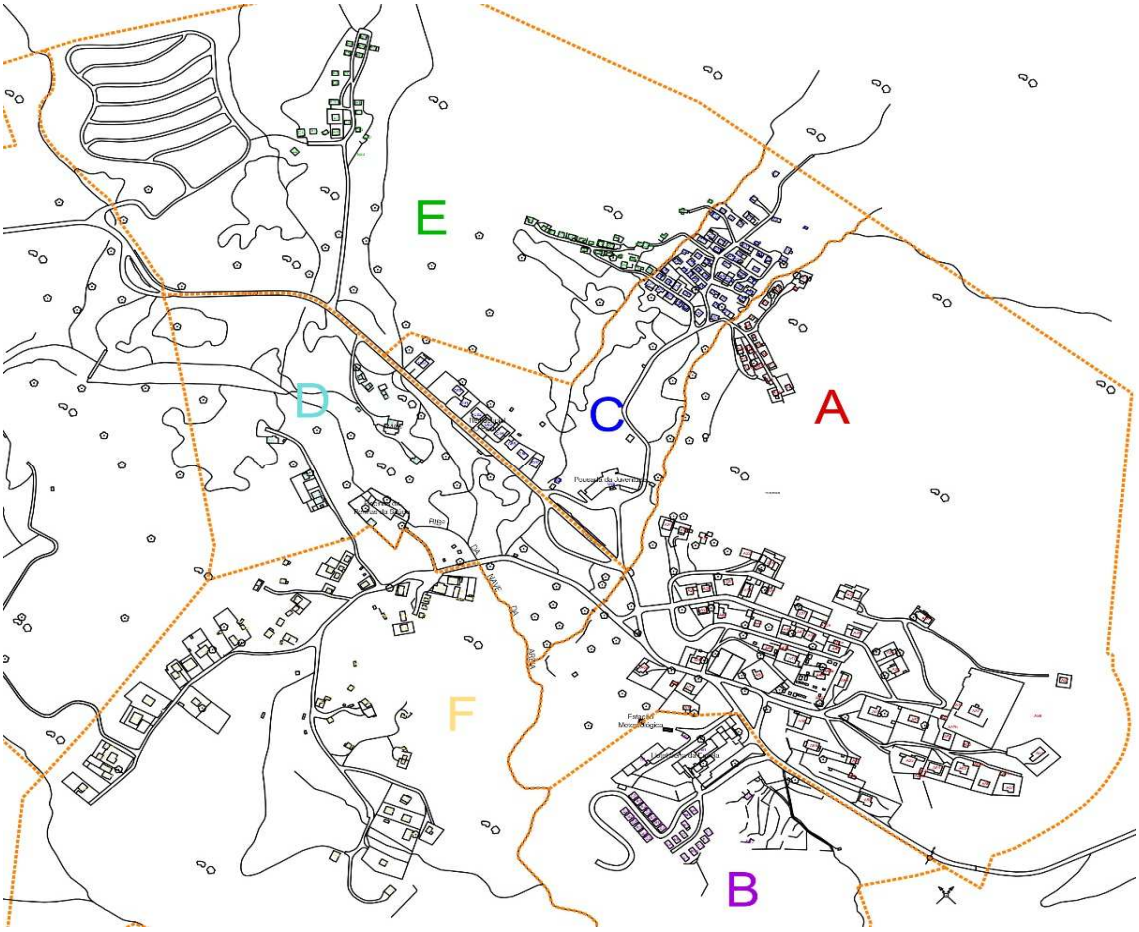
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00262/140496	Matriz: 615
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

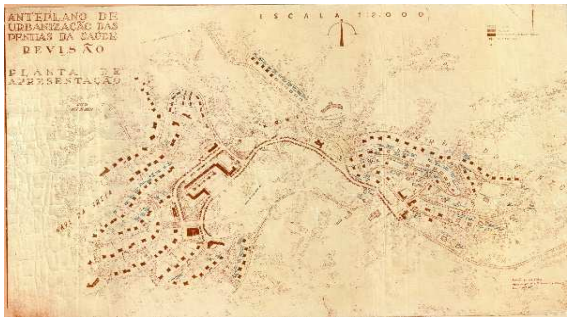
Ficha nº 45

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 25** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 234 m2

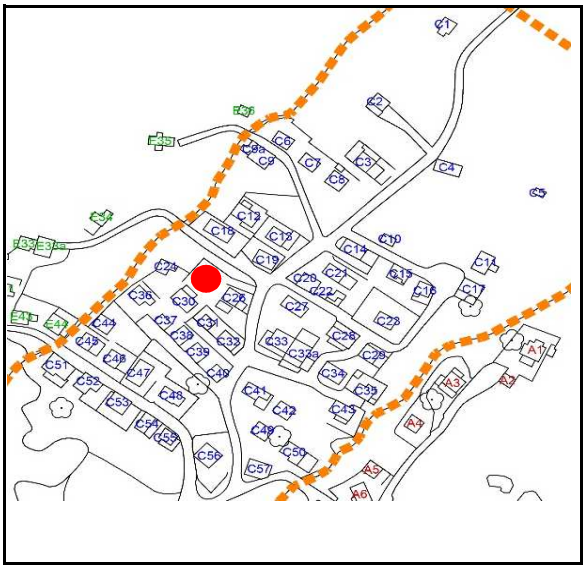
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alterações recentes em revestimentos

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00319/040696 Matriz: 583

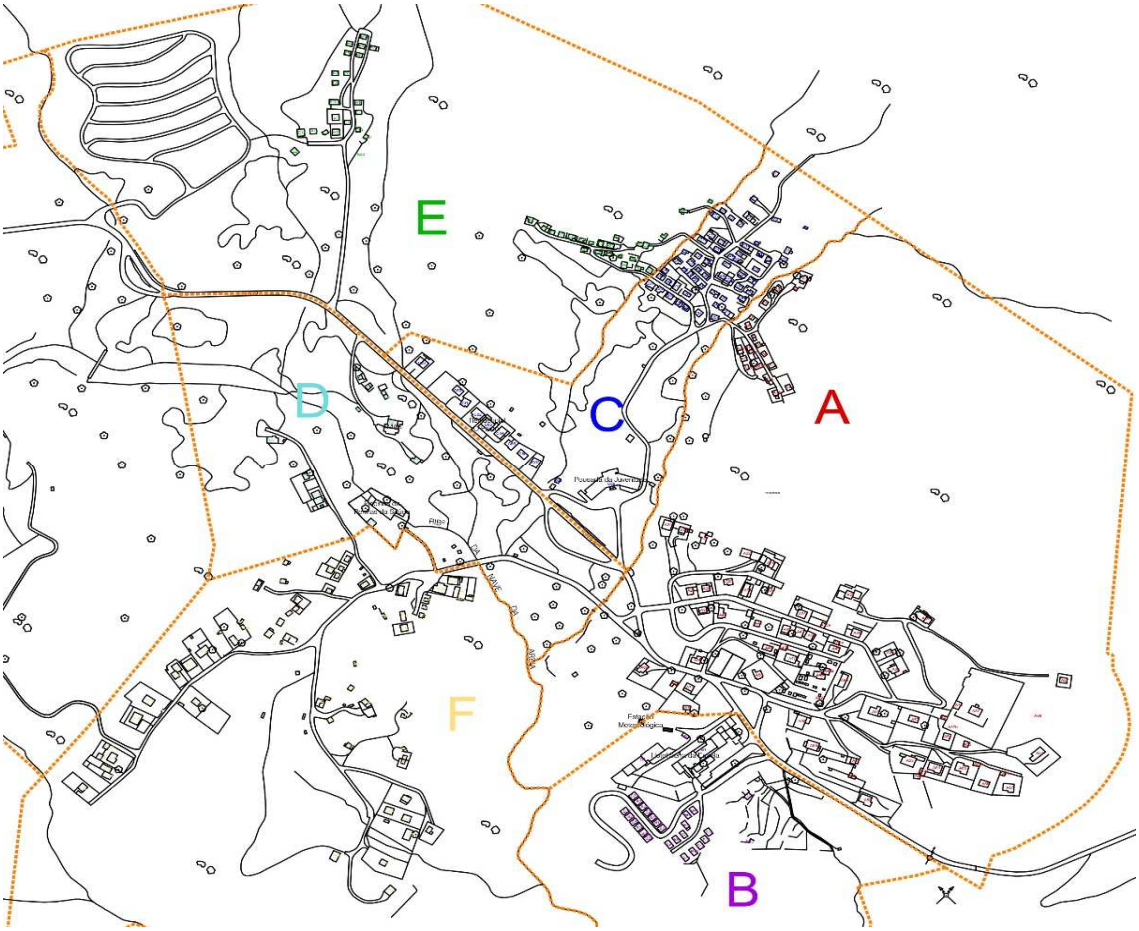
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

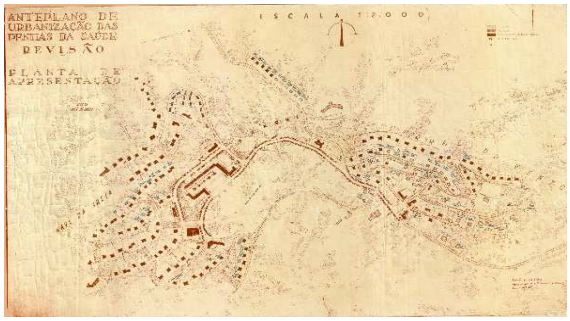
Ficha nº 46

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 26** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 192 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

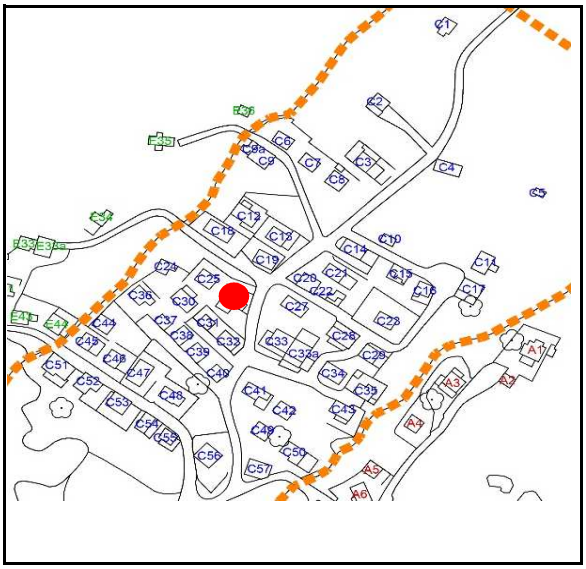
Nº de fogos:

Data de construção: 1950

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração aos revestimentos

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00375/050996 Matriz: 705

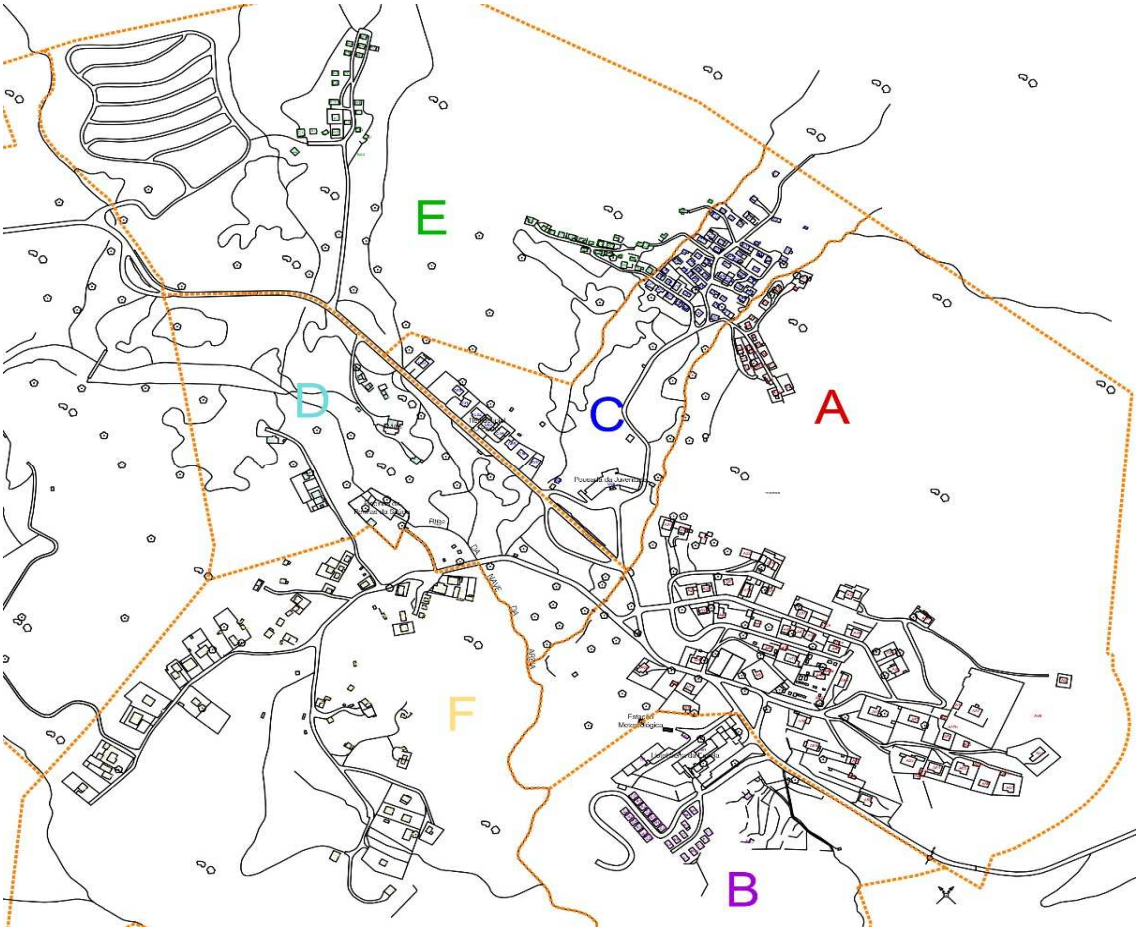
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

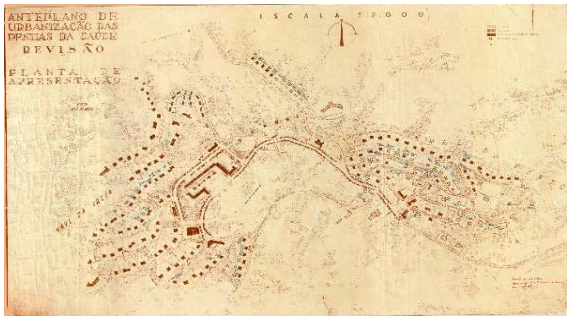
Ficha nº 47

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 27** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 220 m2

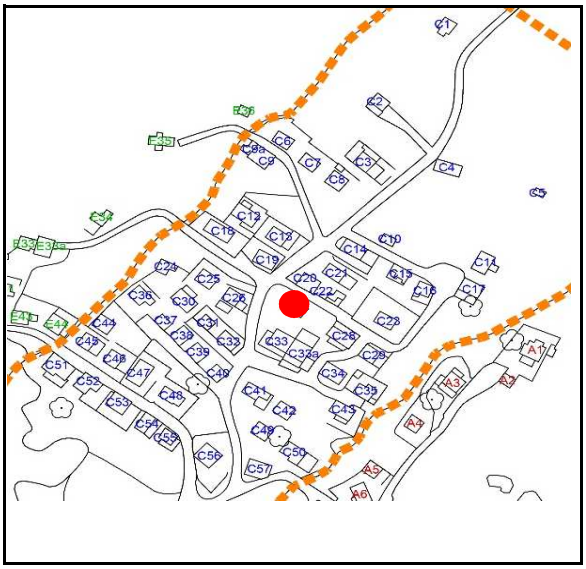
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1968

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

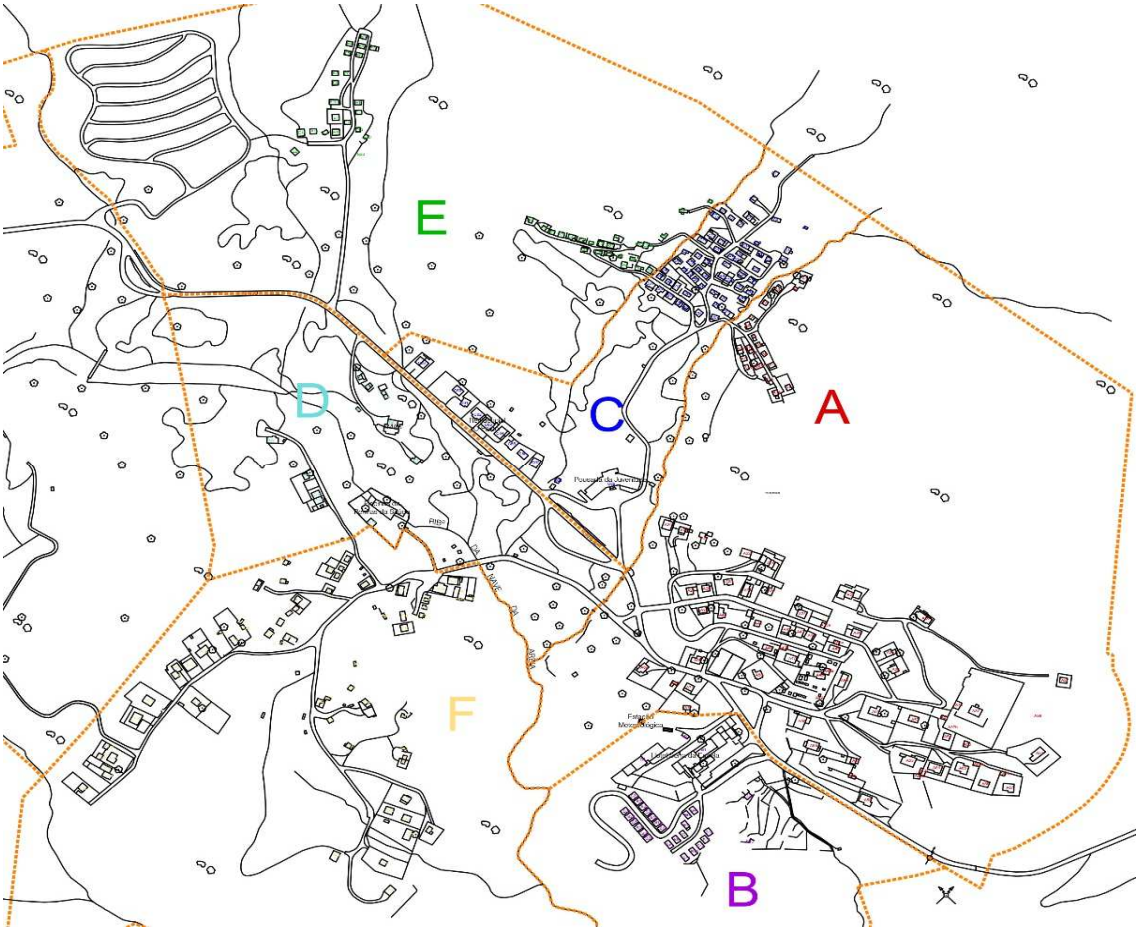
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00155/020696	Matriz: 551
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

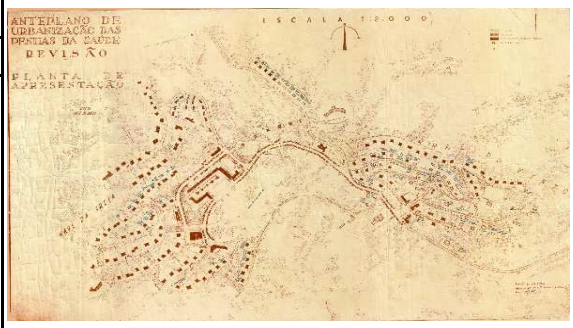
Ficha nº 48

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 28** Uso: habitacional

Localização:

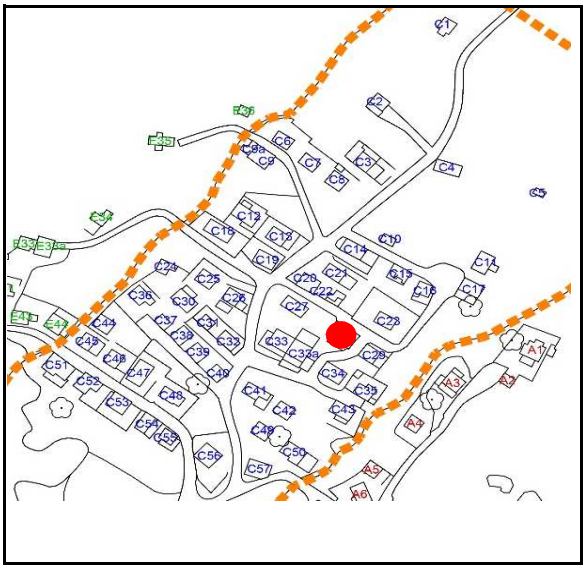


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	110 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1973
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metáica, madeira
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00273/160496 Matriz: 671

Licenciamento municipal: sim | não X

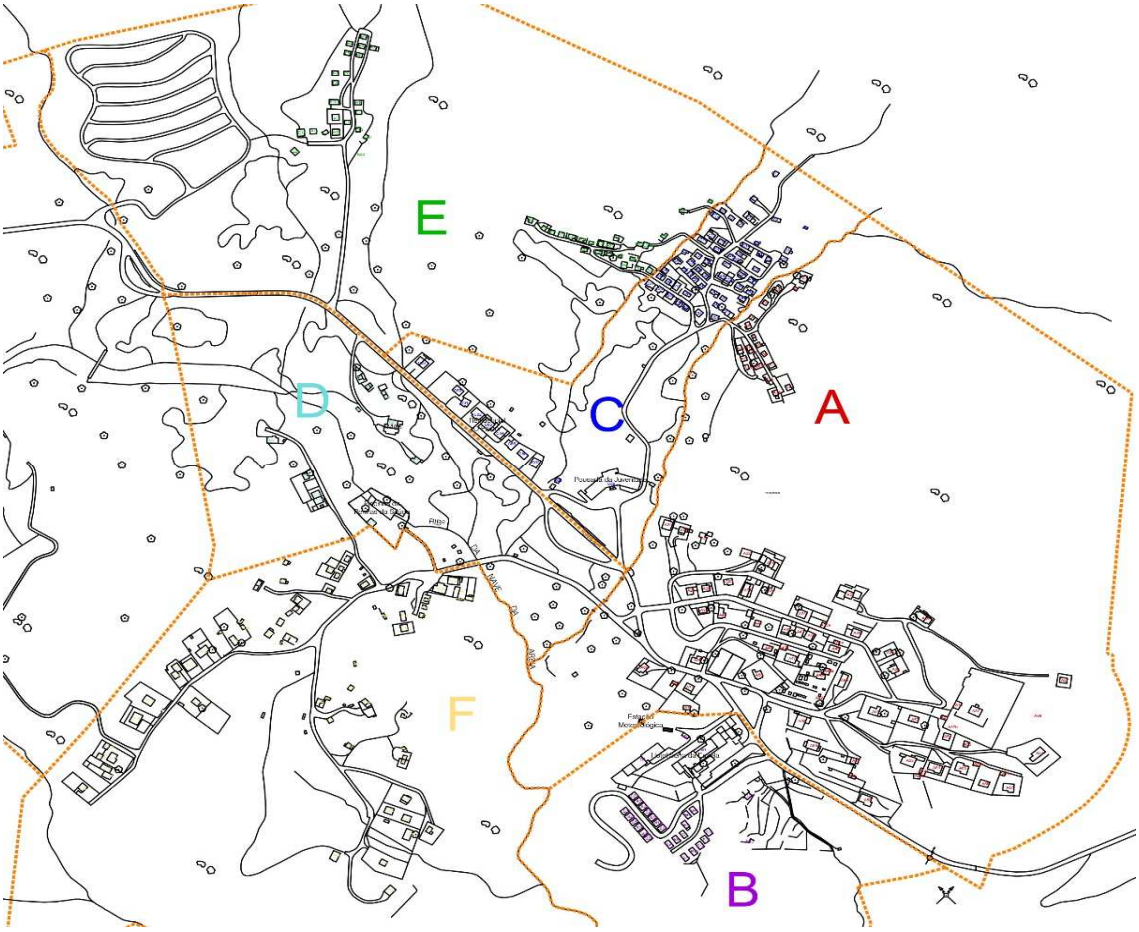
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

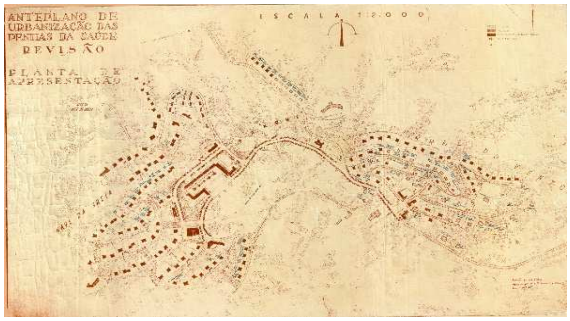
Ficha nº 49

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 29** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

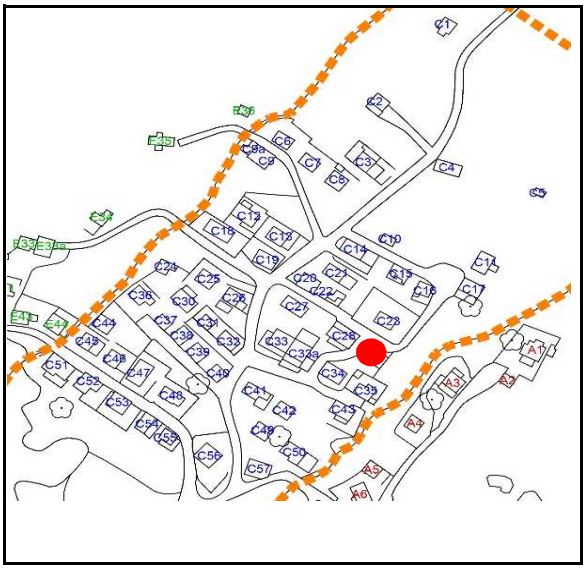
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

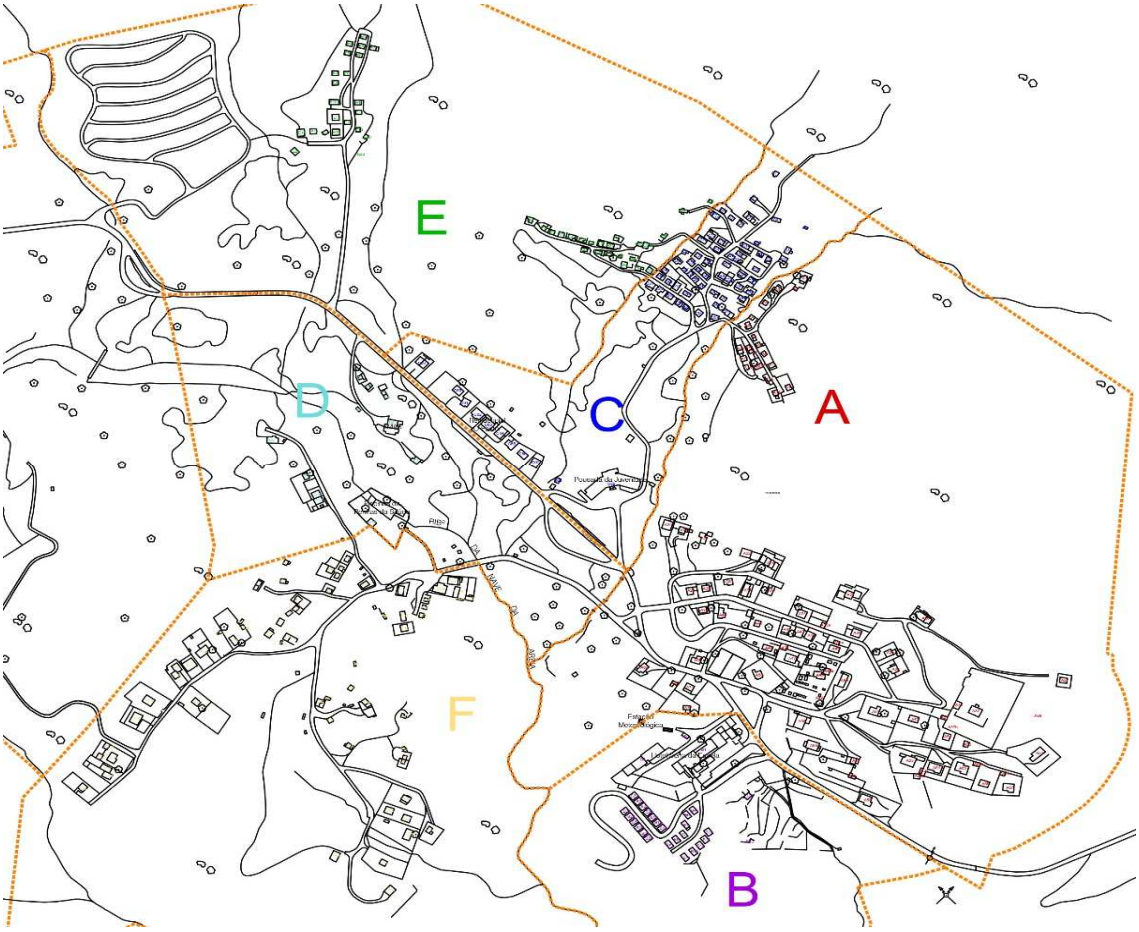
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo: 00278/160496	Matriz:	
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

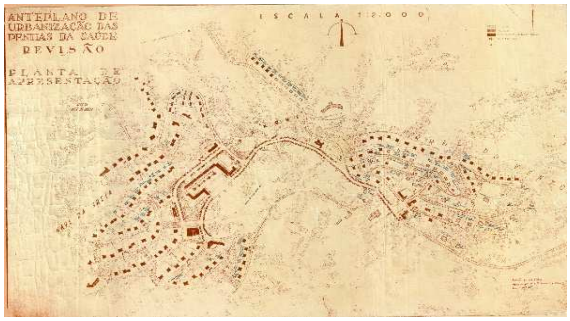
Ficha nº 50

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 30** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Amarela

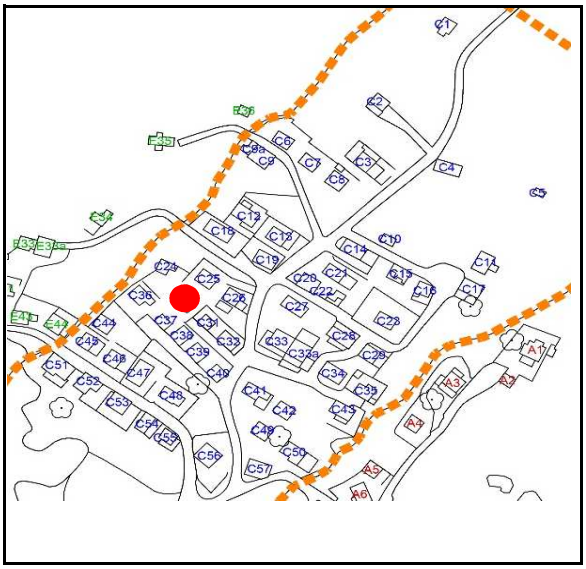


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	147,3 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1972
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00283/180496 Matriz: 638

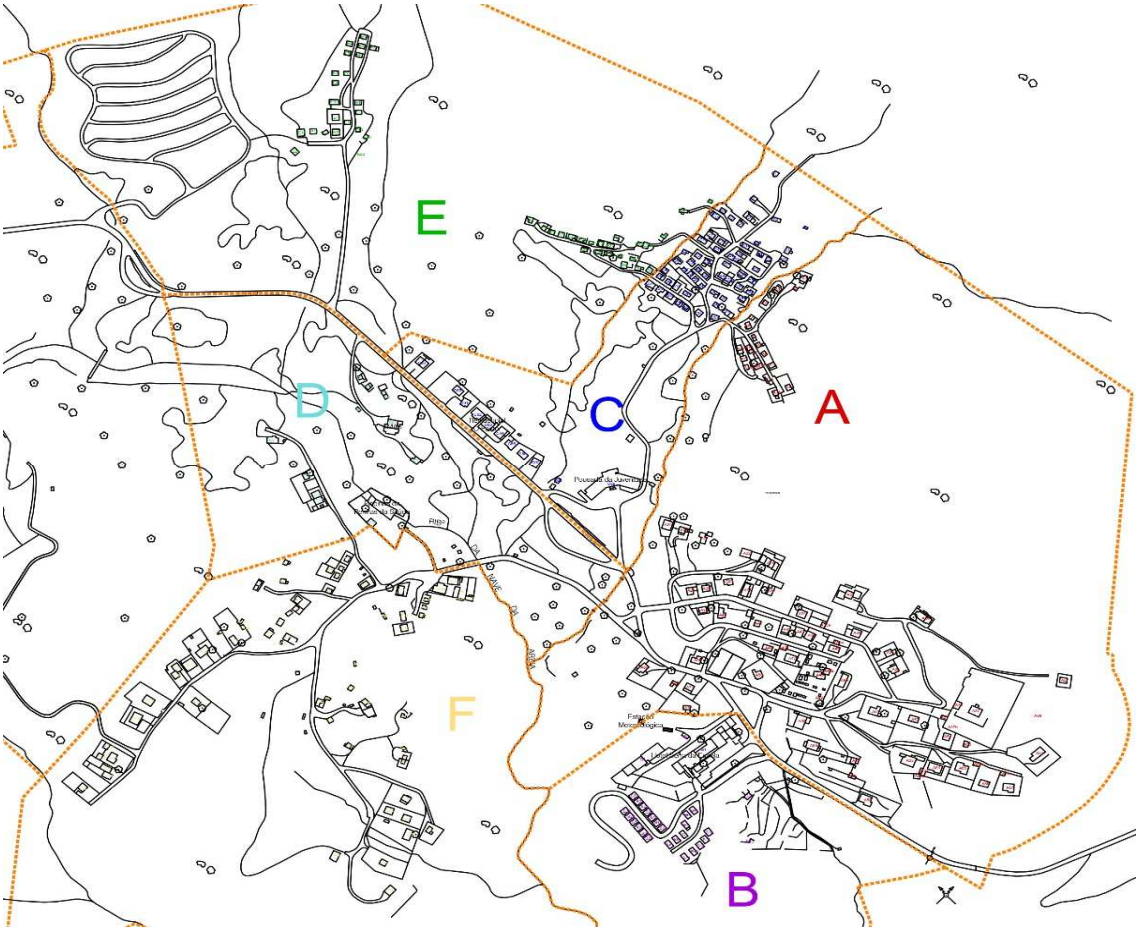
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

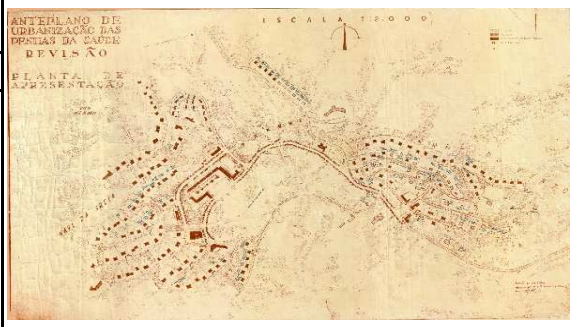
Ficha nº 51

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 31** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Amarela



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 95,9 m2

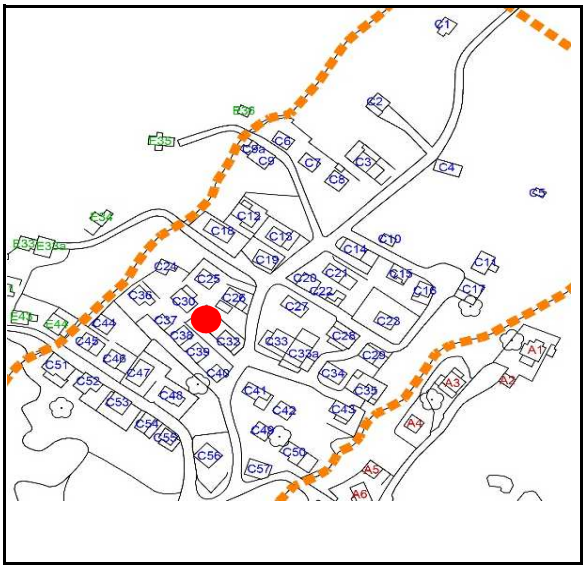
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1975

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Revestimentos alterados

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: Matriz: 629

Licenciamento municipal: sim | não

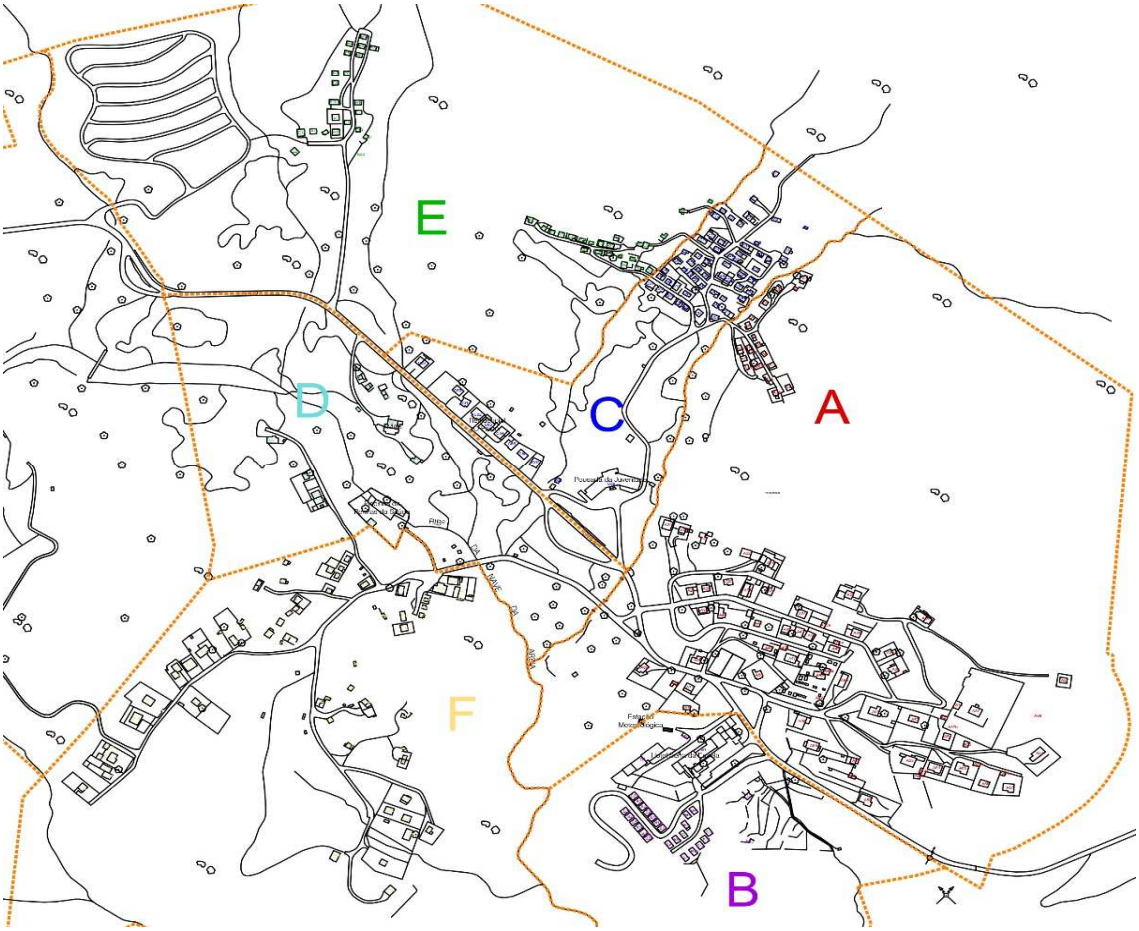
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

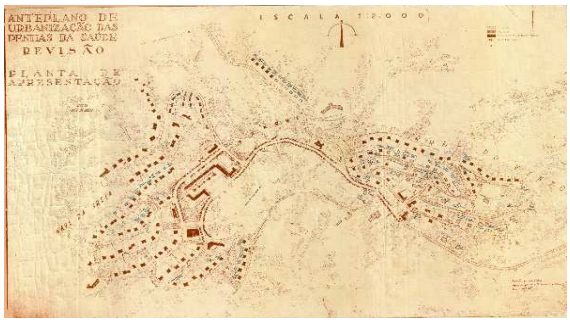
Ficha nº 52

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 32** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Amarela



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 113,3 m2

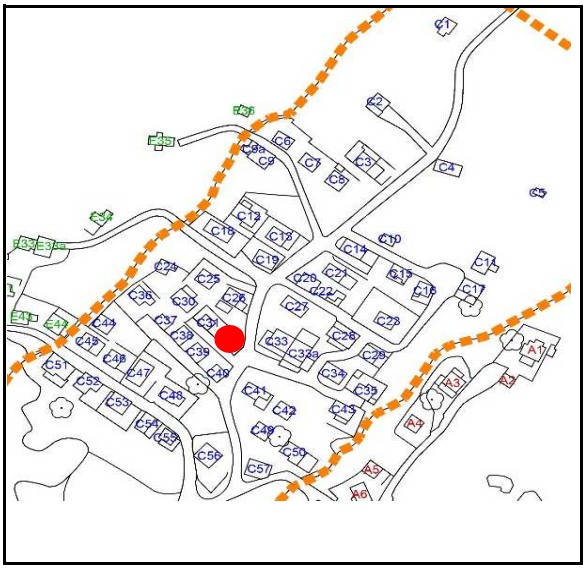
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1970

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

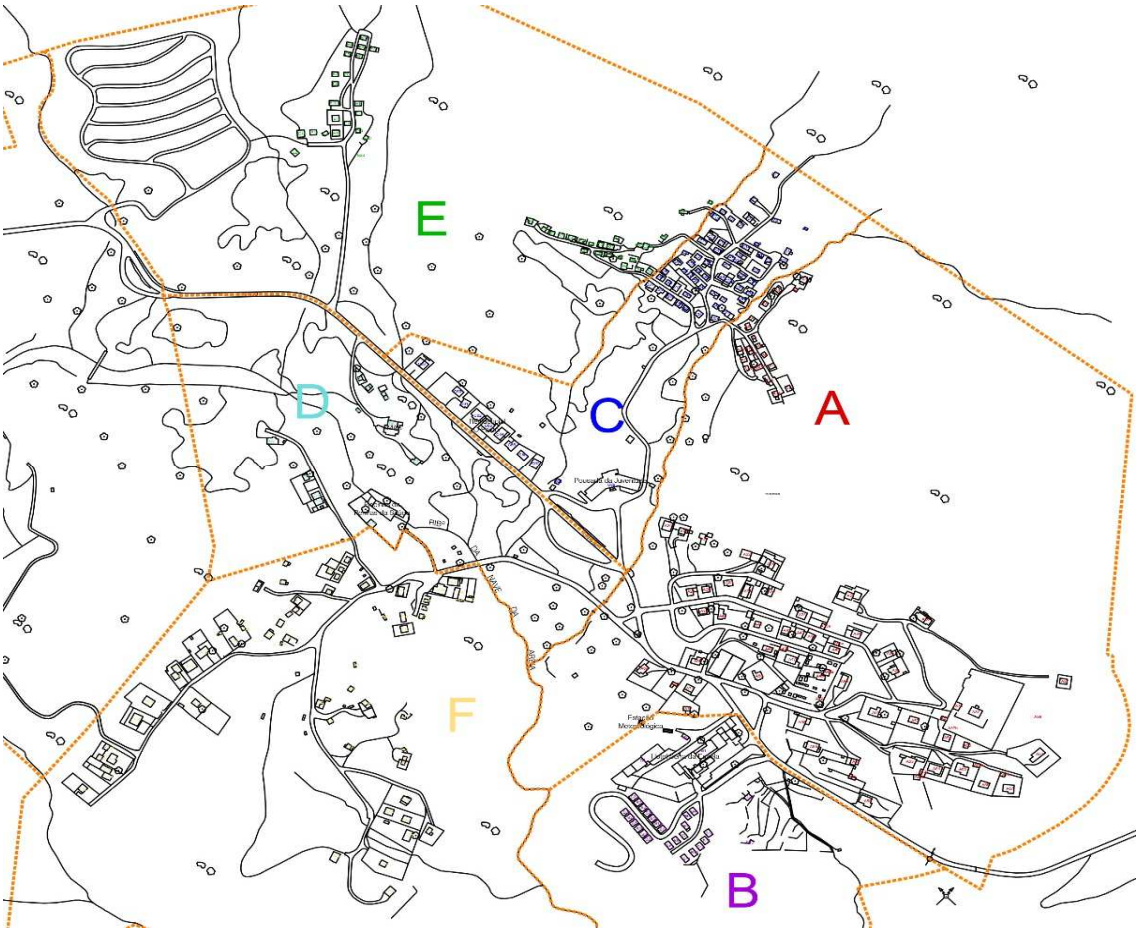
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00410/241097	Matriz: 639
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

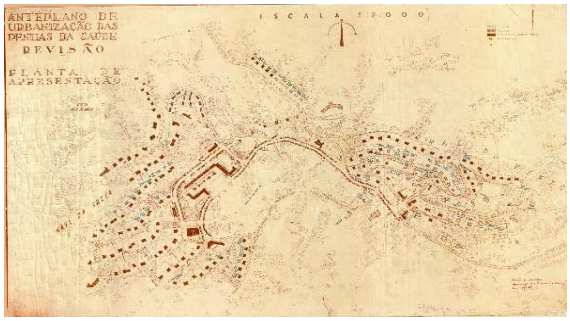
Ficha nº 53

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 33** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Branca



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 296 m2

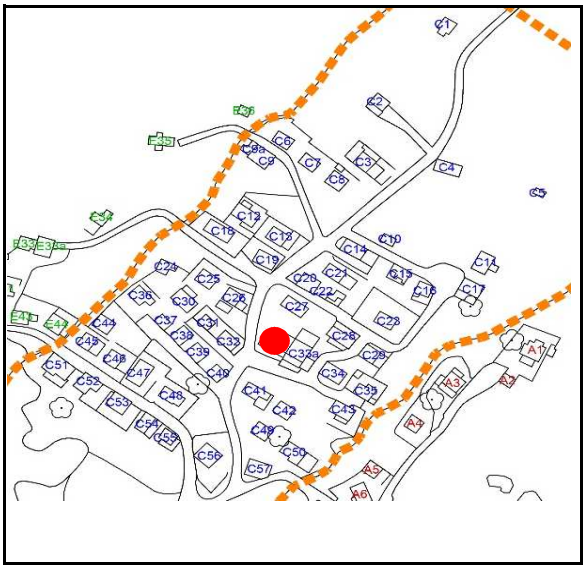
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção: 1971

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alteração de revestimentos

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00218/060395 Matriz: 644

Licenciamento municipal: sim | não

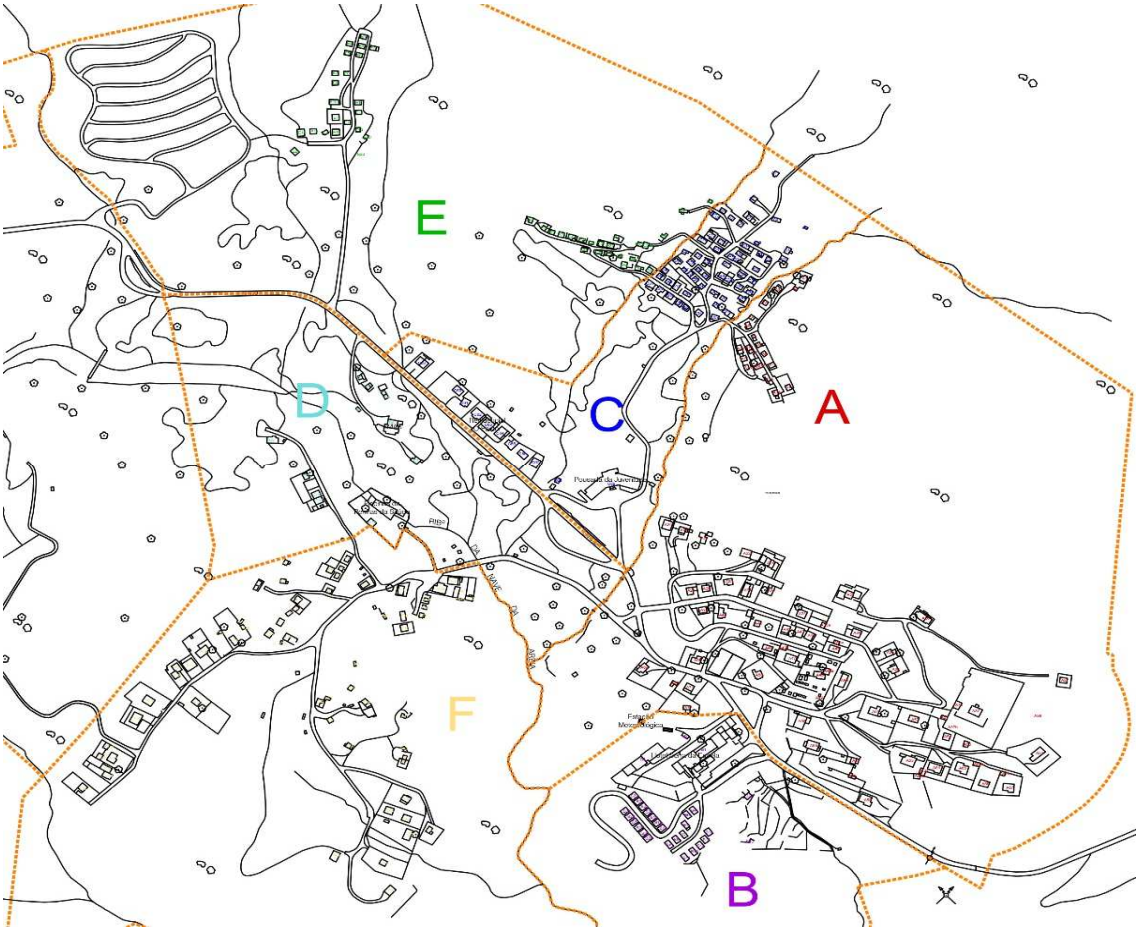
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

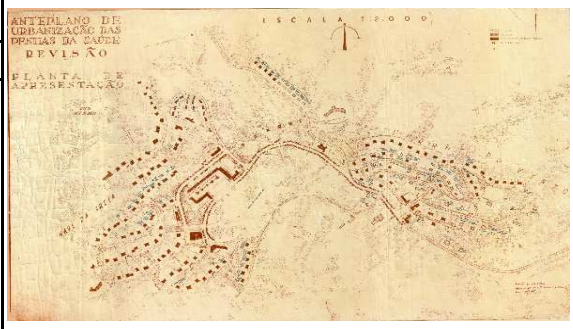
Ficha nº 54

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 33 a** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Branca



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 254,7 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 3

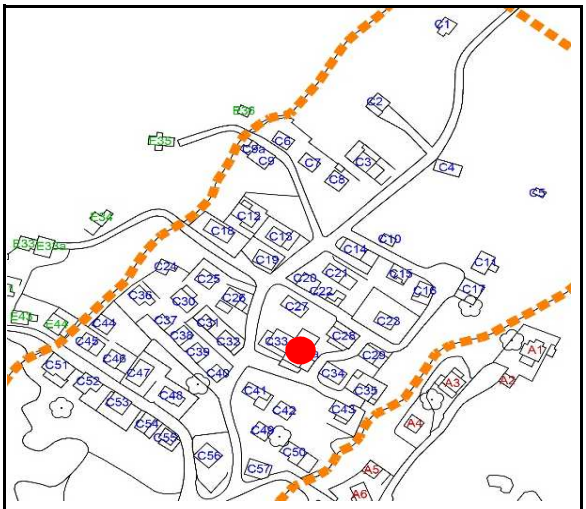
Nº de fogos:

Data de construção: 1965

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Betão
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	257/19960402	Matriz: 945
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

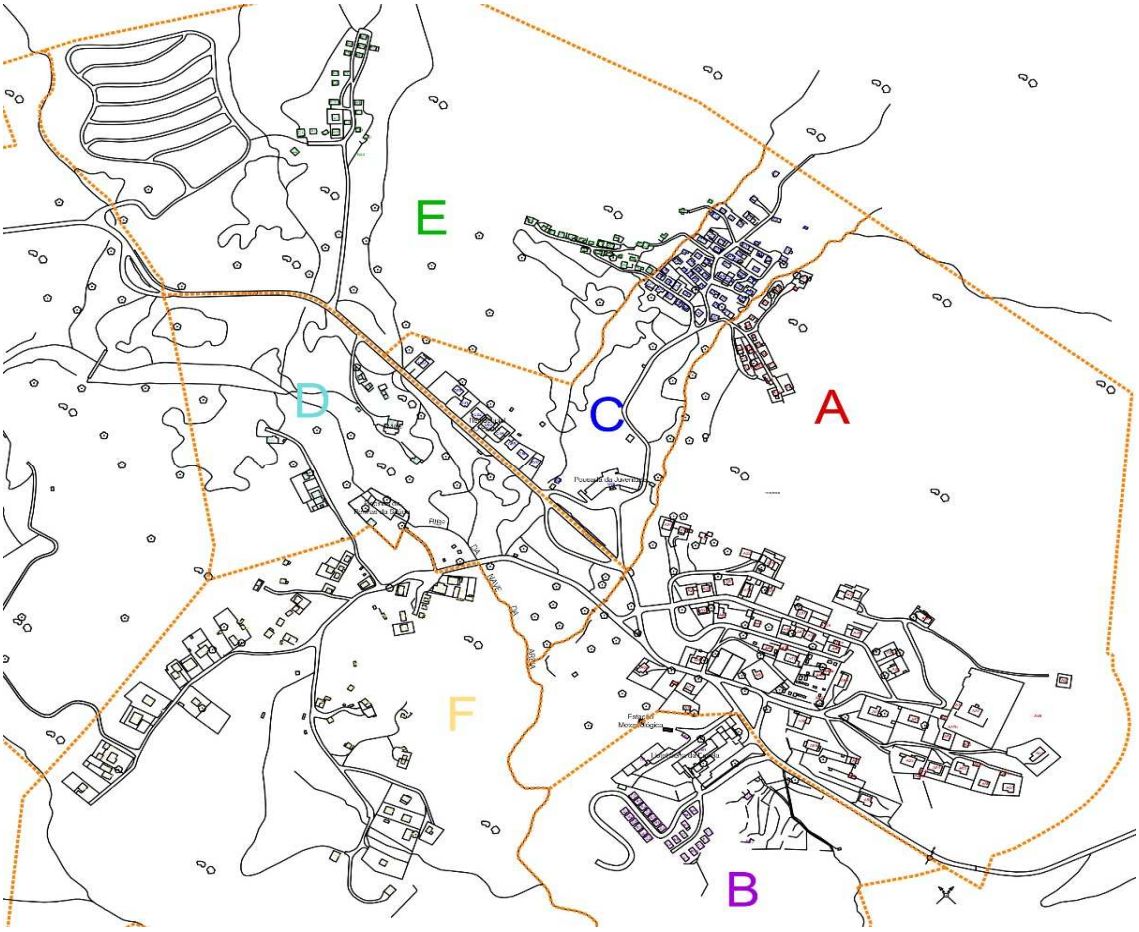
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

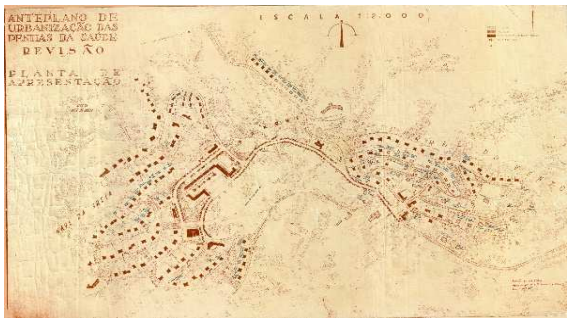
Ficha nº 55

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 34** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Branca

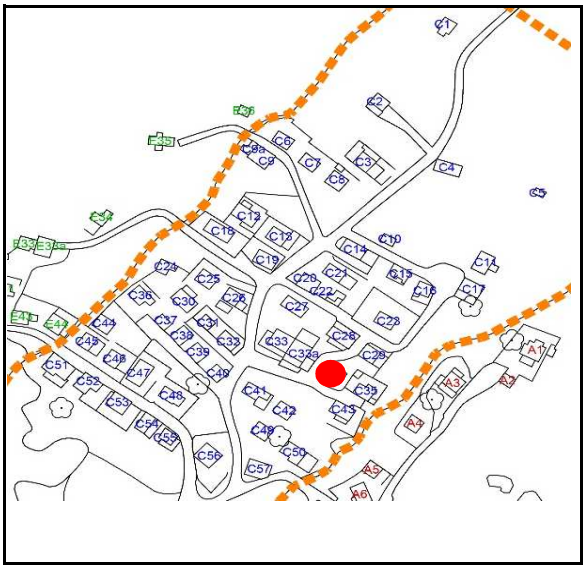


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	180 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1970
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

fotografia atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00326/070696 Matriz: 605

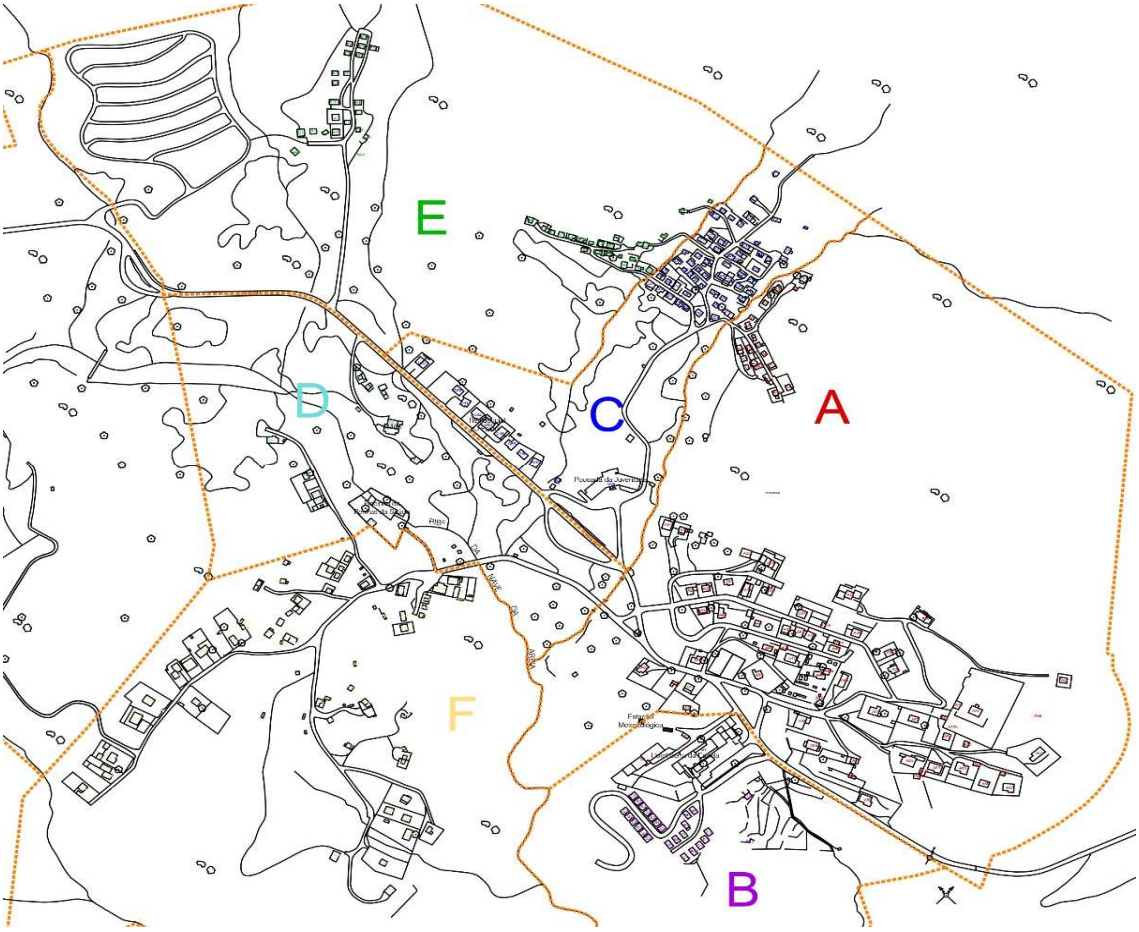
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

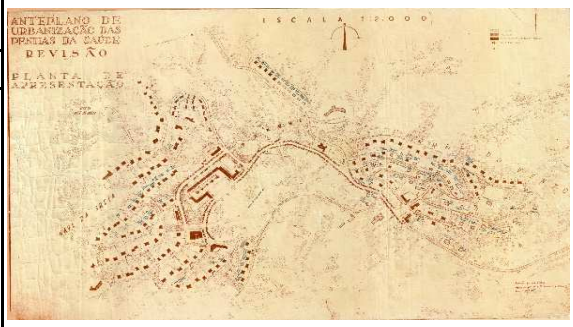
Ficha nº 56

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 35** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Branca



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	168 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1974
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alteração de revestimentos

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00256/020496 Matriz: 569

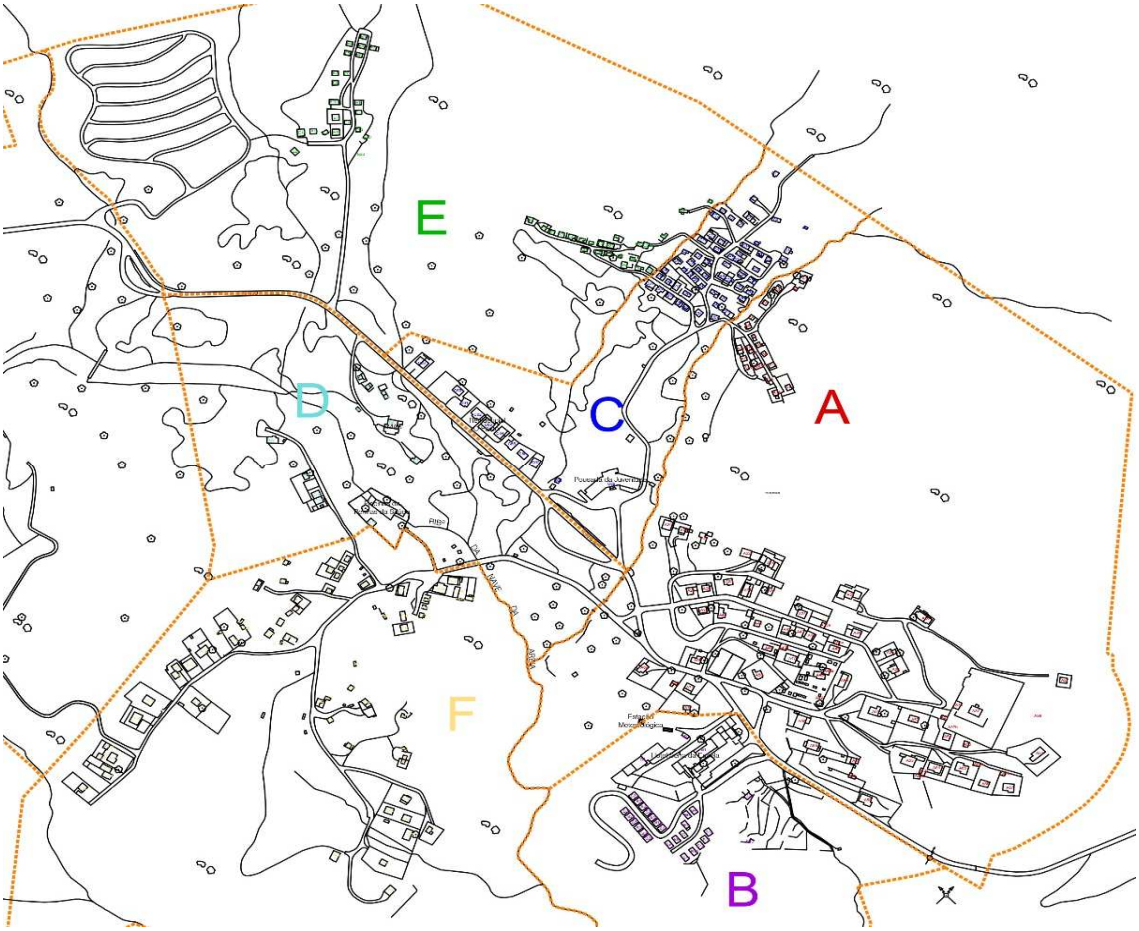
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

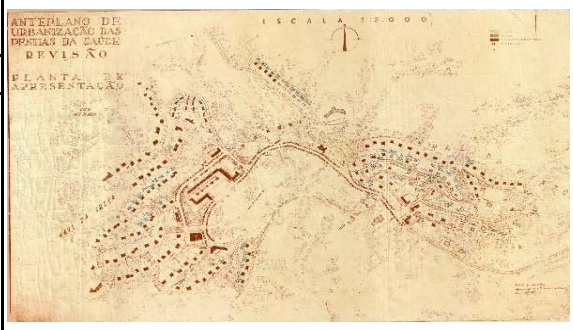
Ficha nº 57

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 36** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Amarela



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 131 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

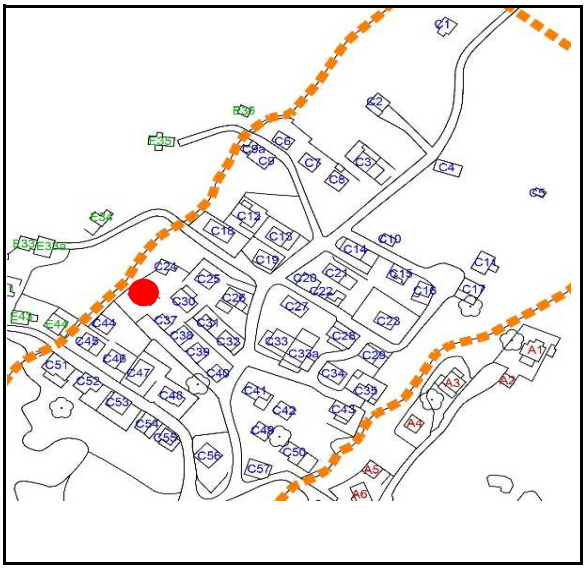
Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00272/160496 Matriz: 577

Licenciamento municipal:	sim	não

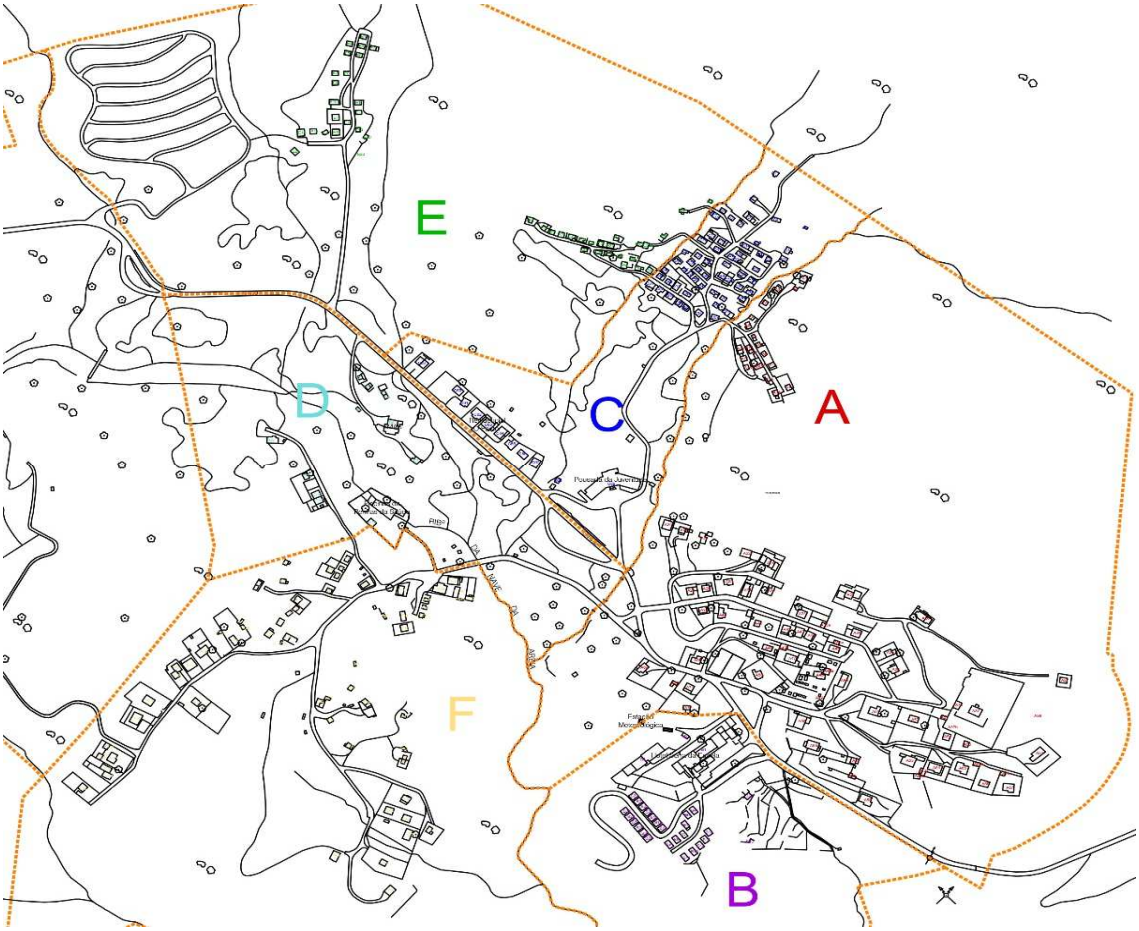
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

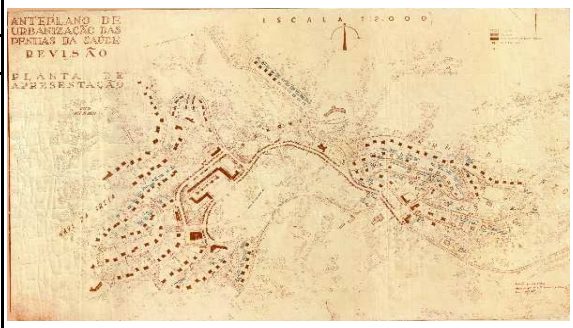
Ficha nº 58

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 37** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Amarela



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	117 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1976
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00414/041197 Matriz: 610

Licenciamento municipal:	sim	não X

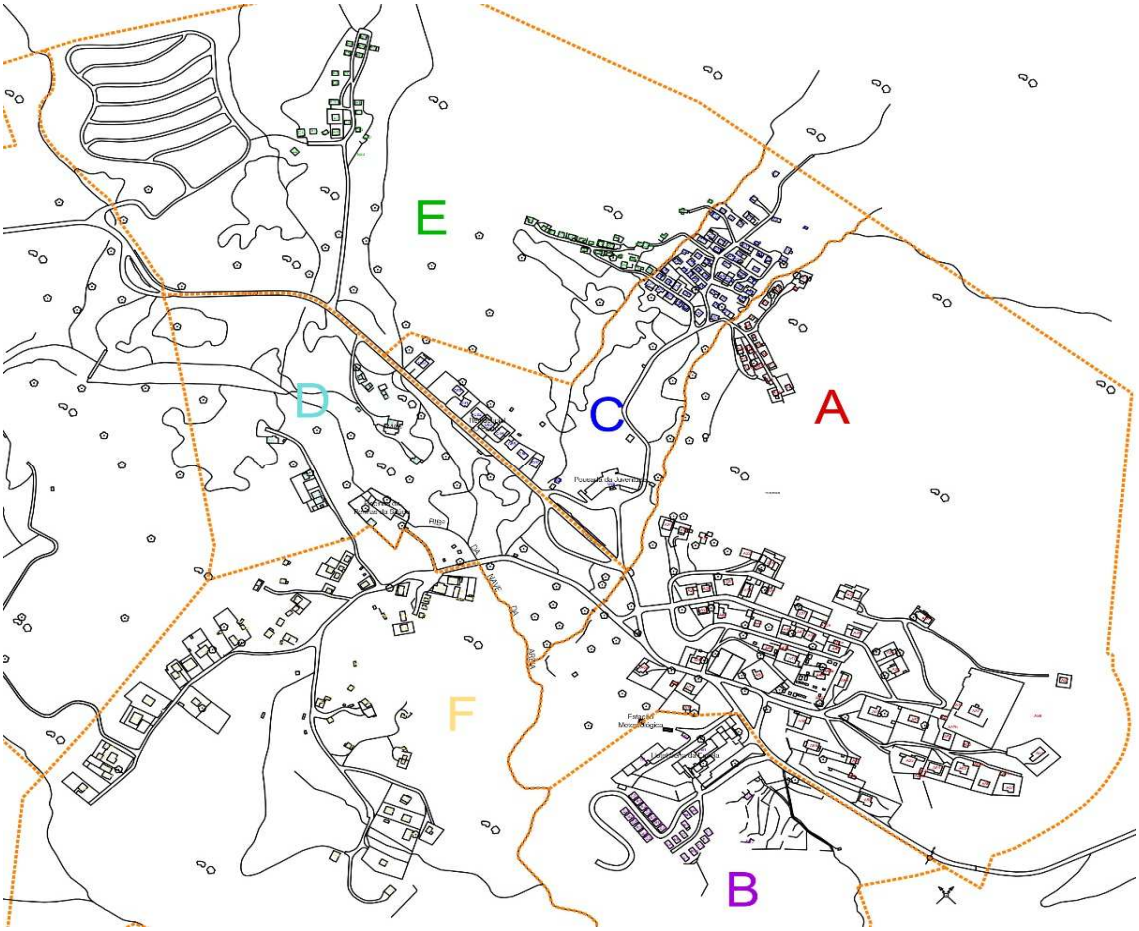
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

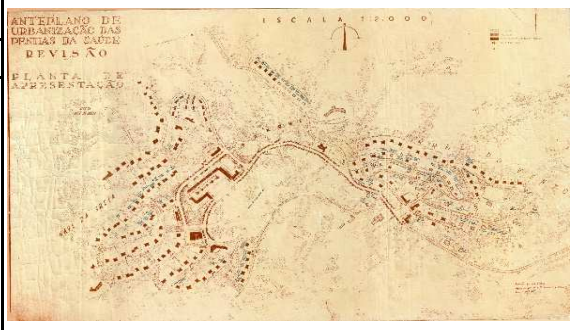
Ficha nº 59

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 38** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Amarela

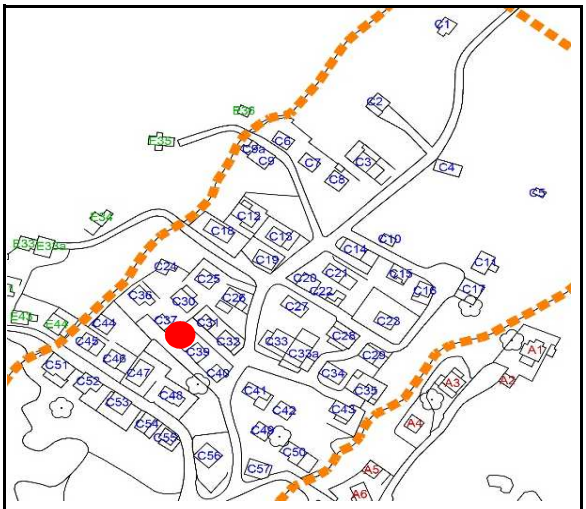


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	97,6 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1970
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Revestimentos alterados

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: 210/211194 Matriz: 579

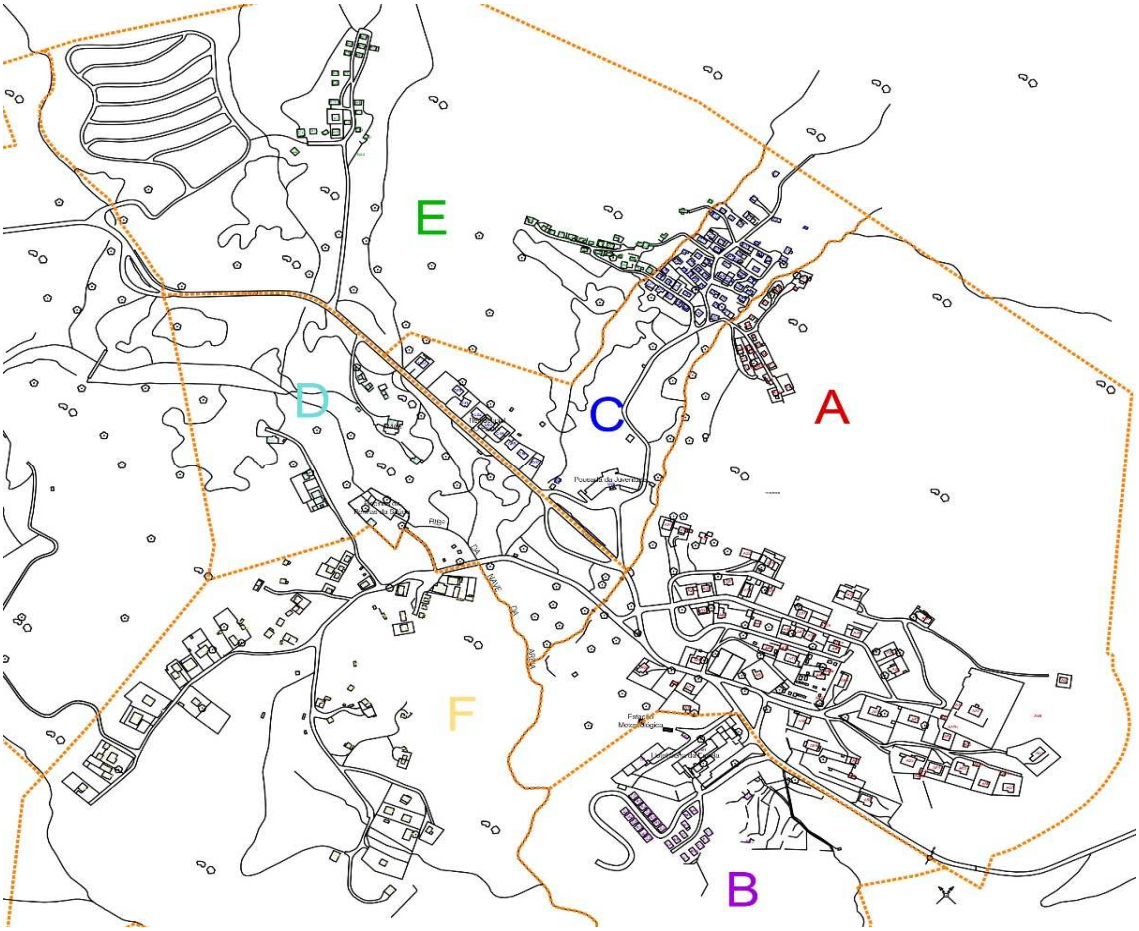
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

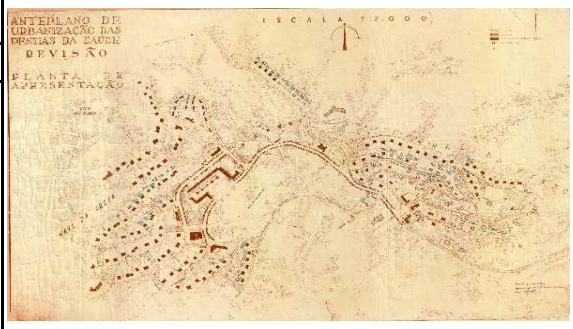
Ficha nº 60

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 39** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Amarela



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 112 m2

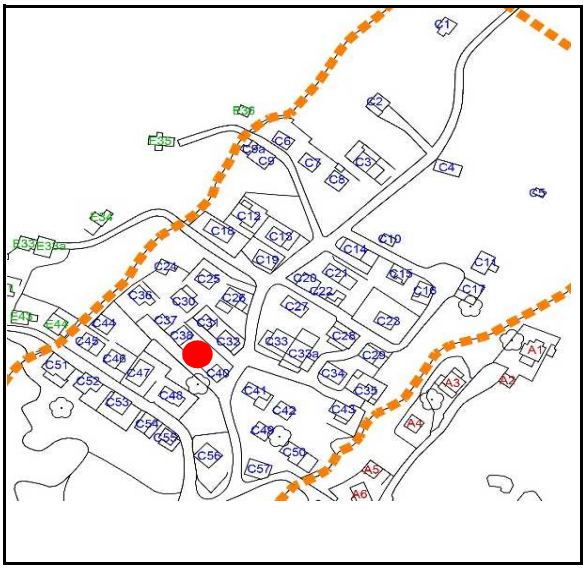
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1955

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, madeira

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00277/160496 Matriz: 581

Licenciamento municipal: sim | não X

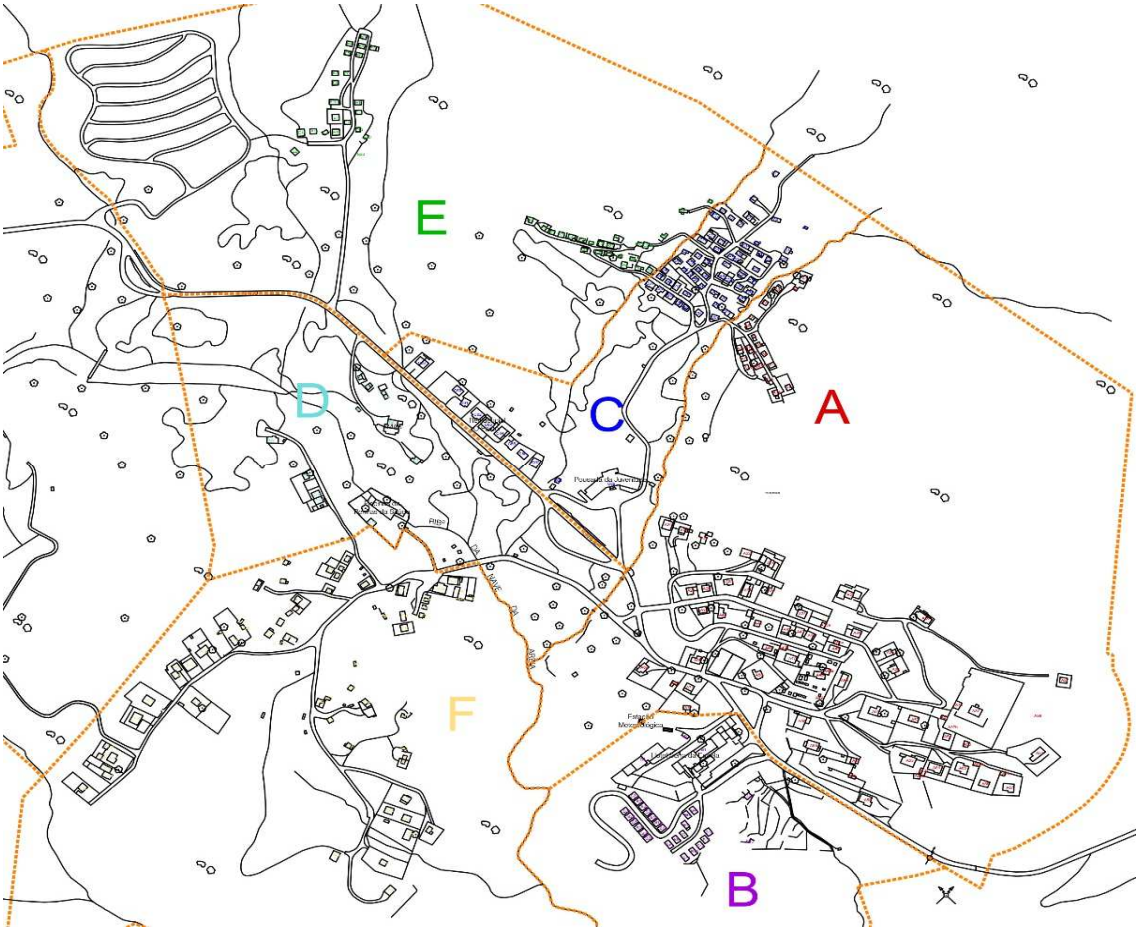
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

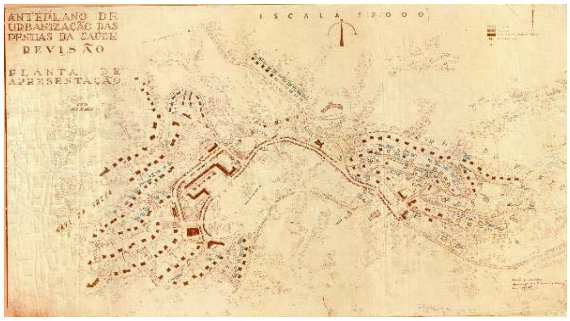
Ficha nº 61

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 40** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Amarela

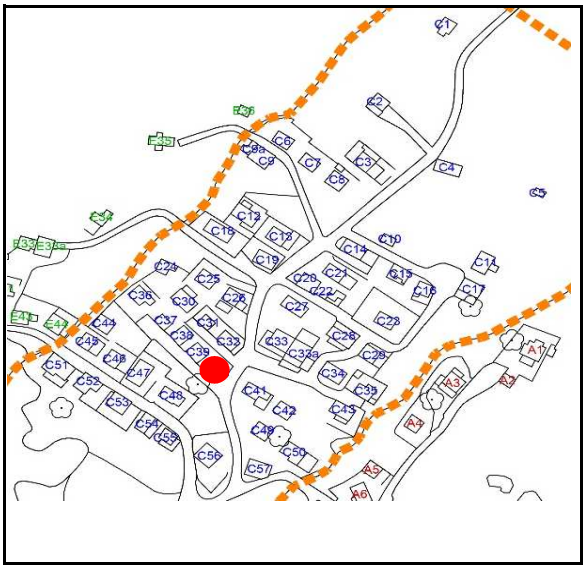


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	95 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1974
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Varanda sem chão

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: Matriz: 749

Licenciamento municipal: sim | não X

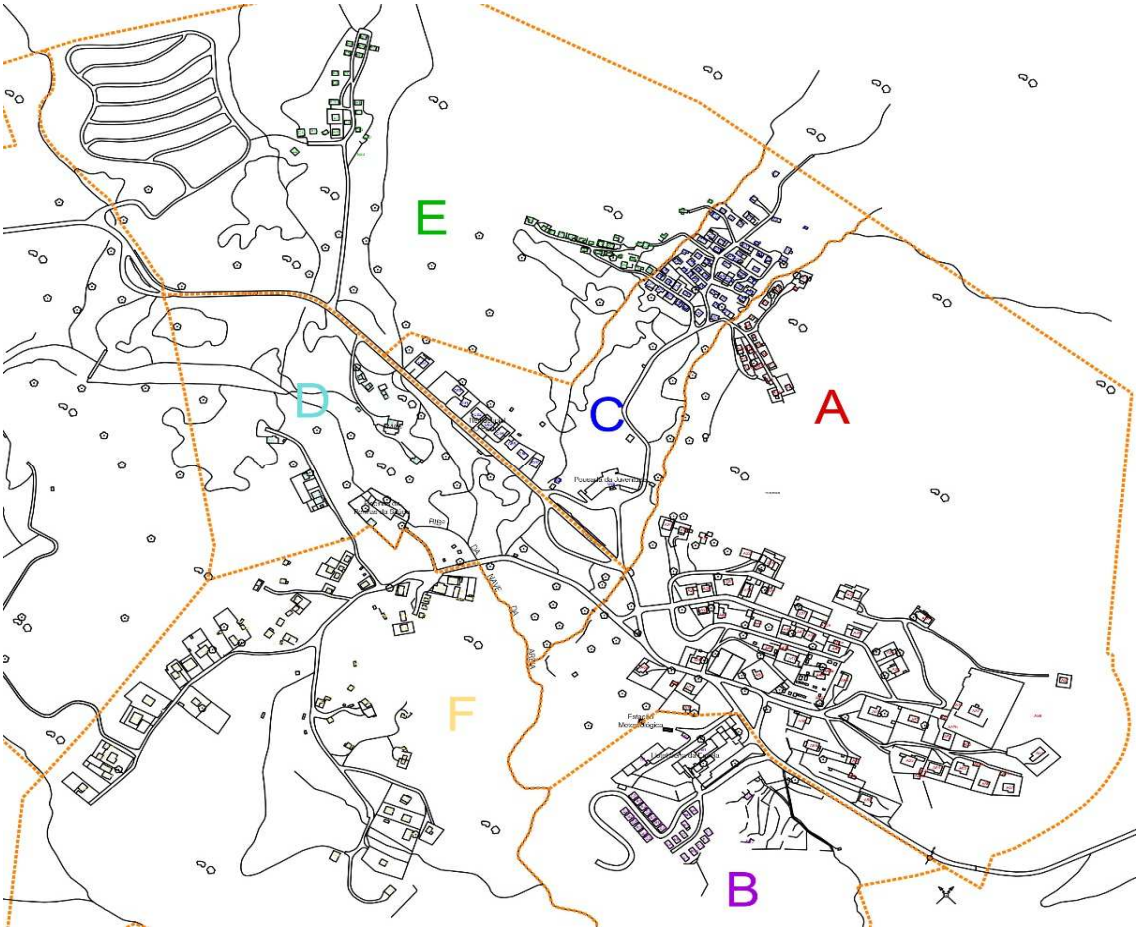
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

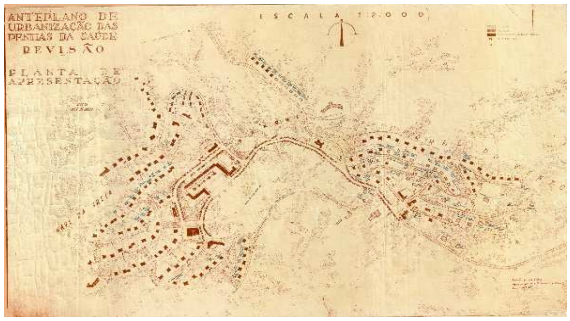
Ficha nº 62

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 41** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Branca

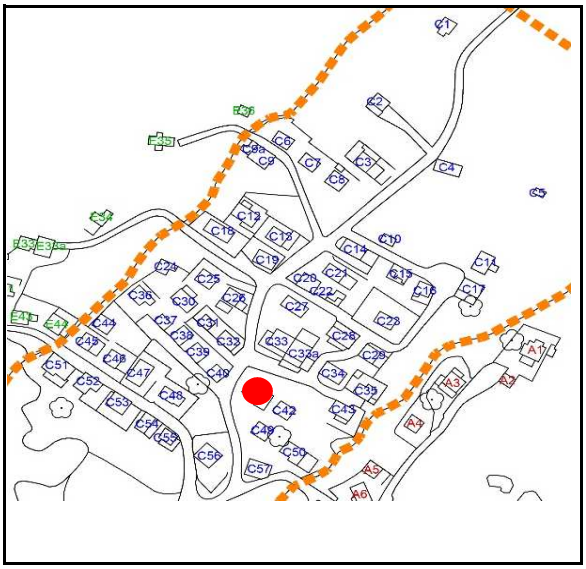


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	200 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1976
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

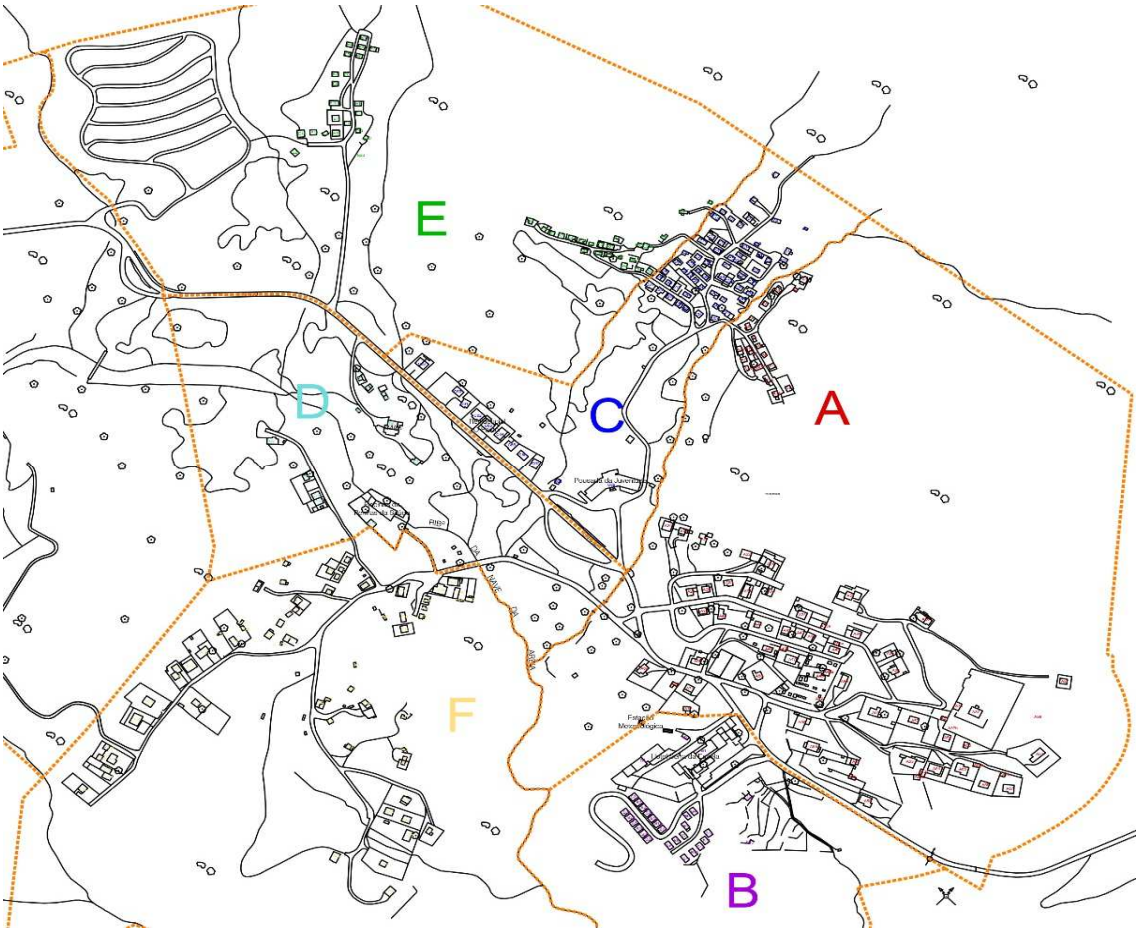
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00324/070696	Matriz: 611
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

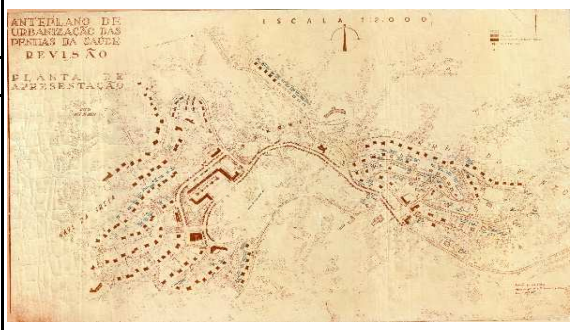
Ficha nº 63

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 42** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Branca

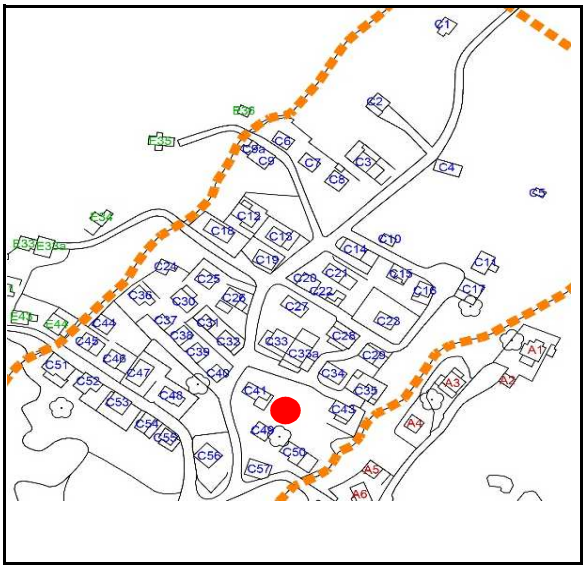


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	150 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1965
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00325/070696 Matriz: 593

Licenciamento municipal:	sim X	não

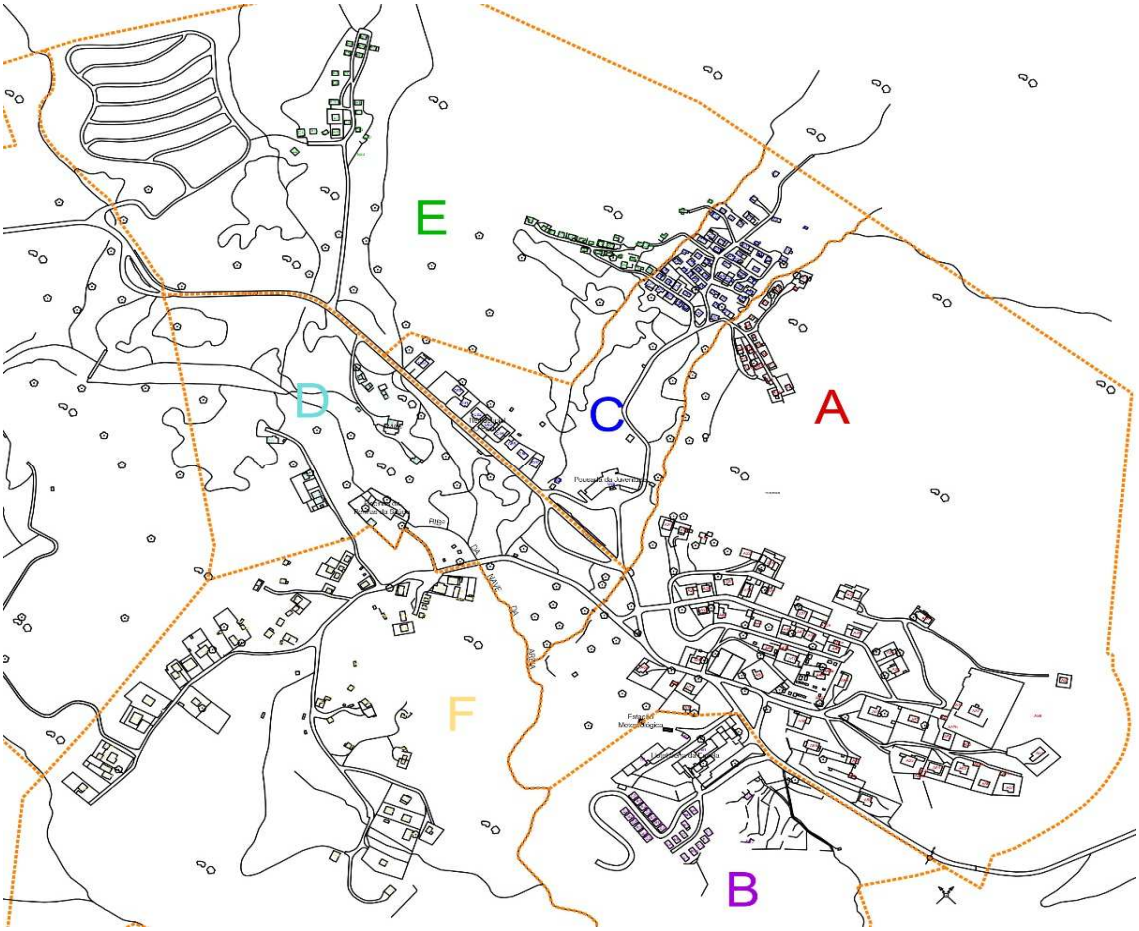
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

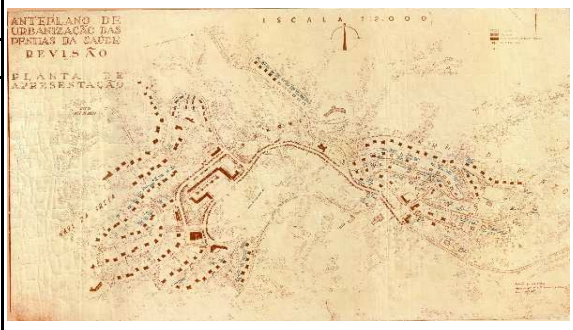
Ficha nº 64

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 43** Uso: habitacional

Localização: Rua da Giesta Branca

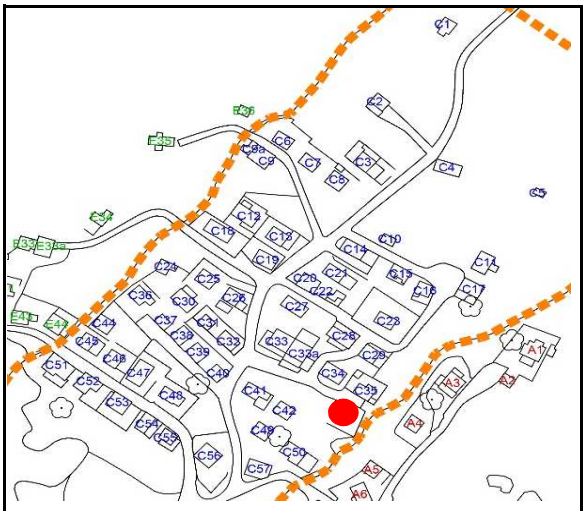


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	187 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	3
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1972
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: 00305/160596 Matriz: 604

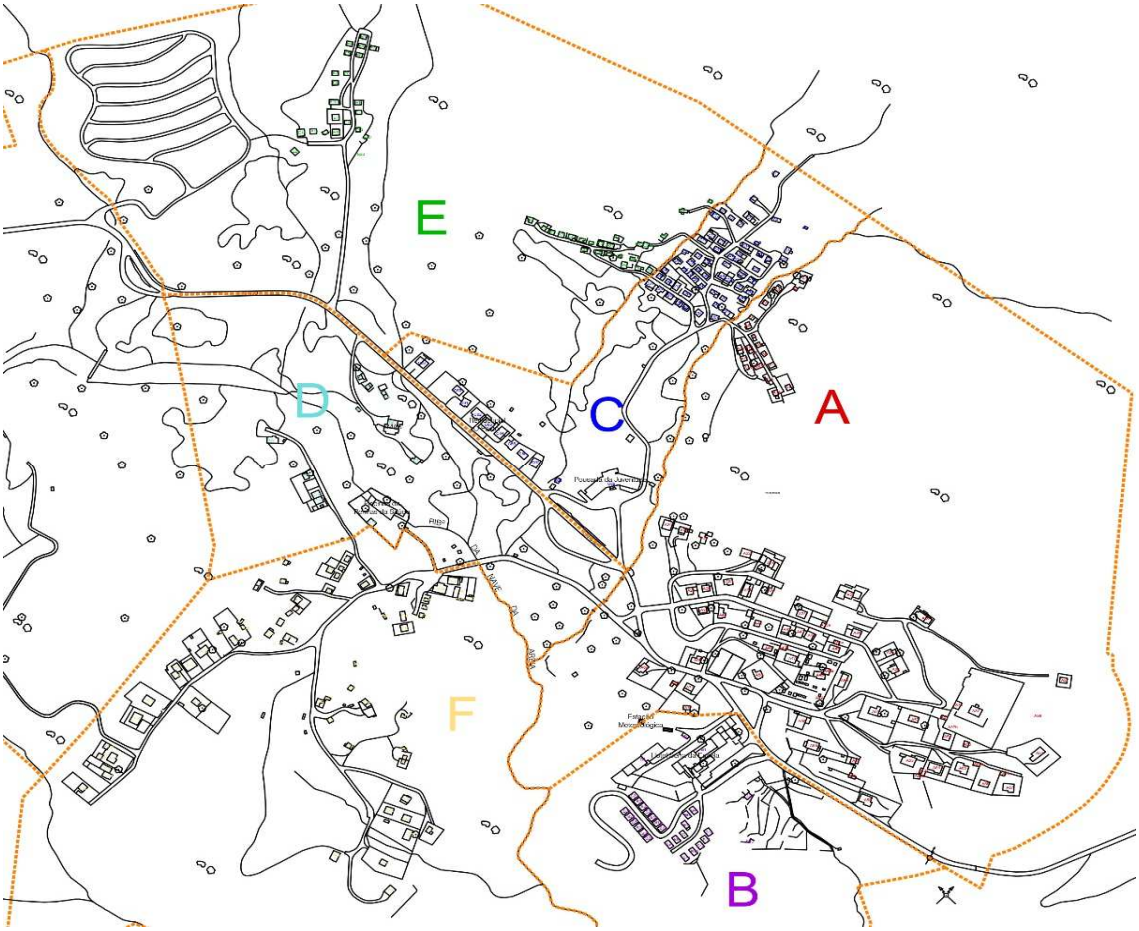
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

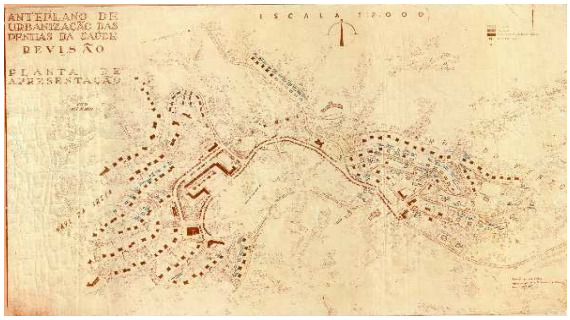
Ficha nº 65

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 44** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 113 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 2

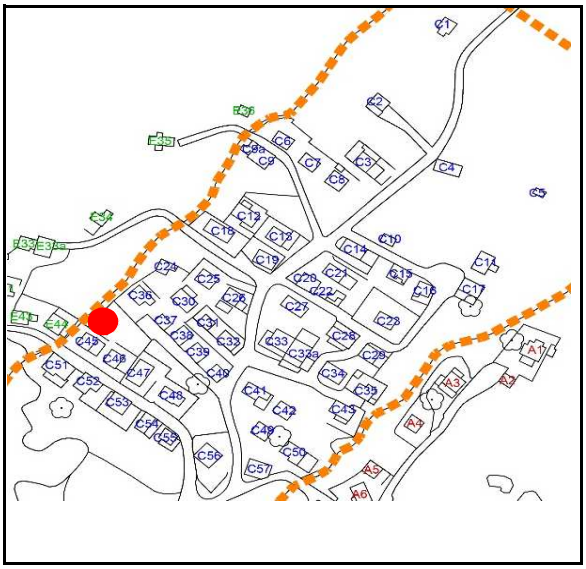
Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira, alvenaria
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 347/19960617 Matriz: 574

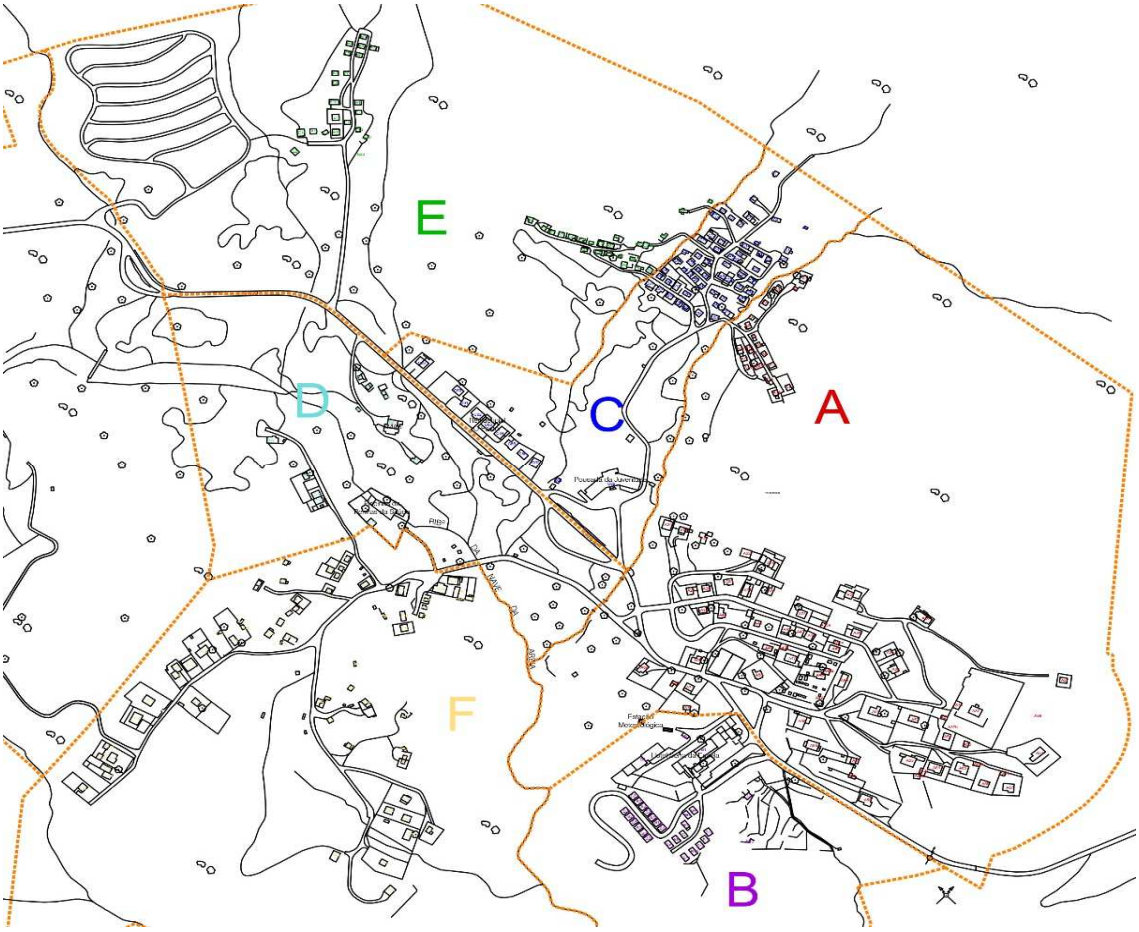
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

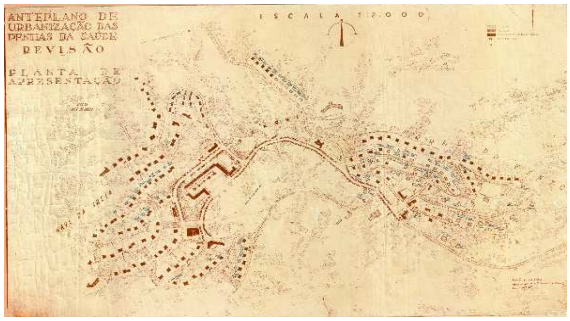
Ficha nº 66

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 45** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 192 m2

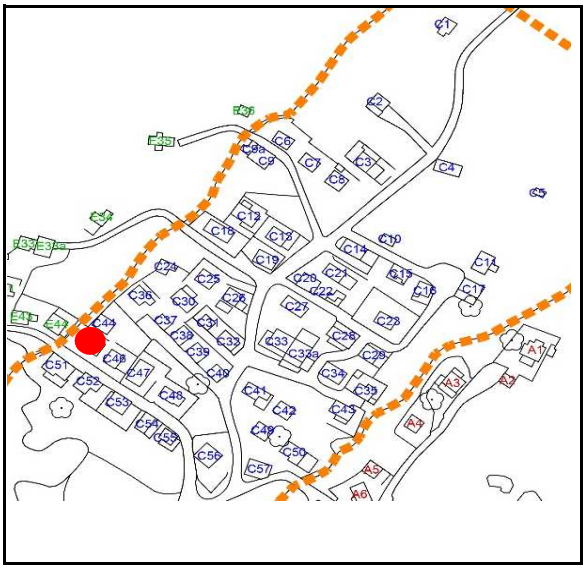
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1977

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Reformulação total no revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: 456/19980316 Matriz: 754

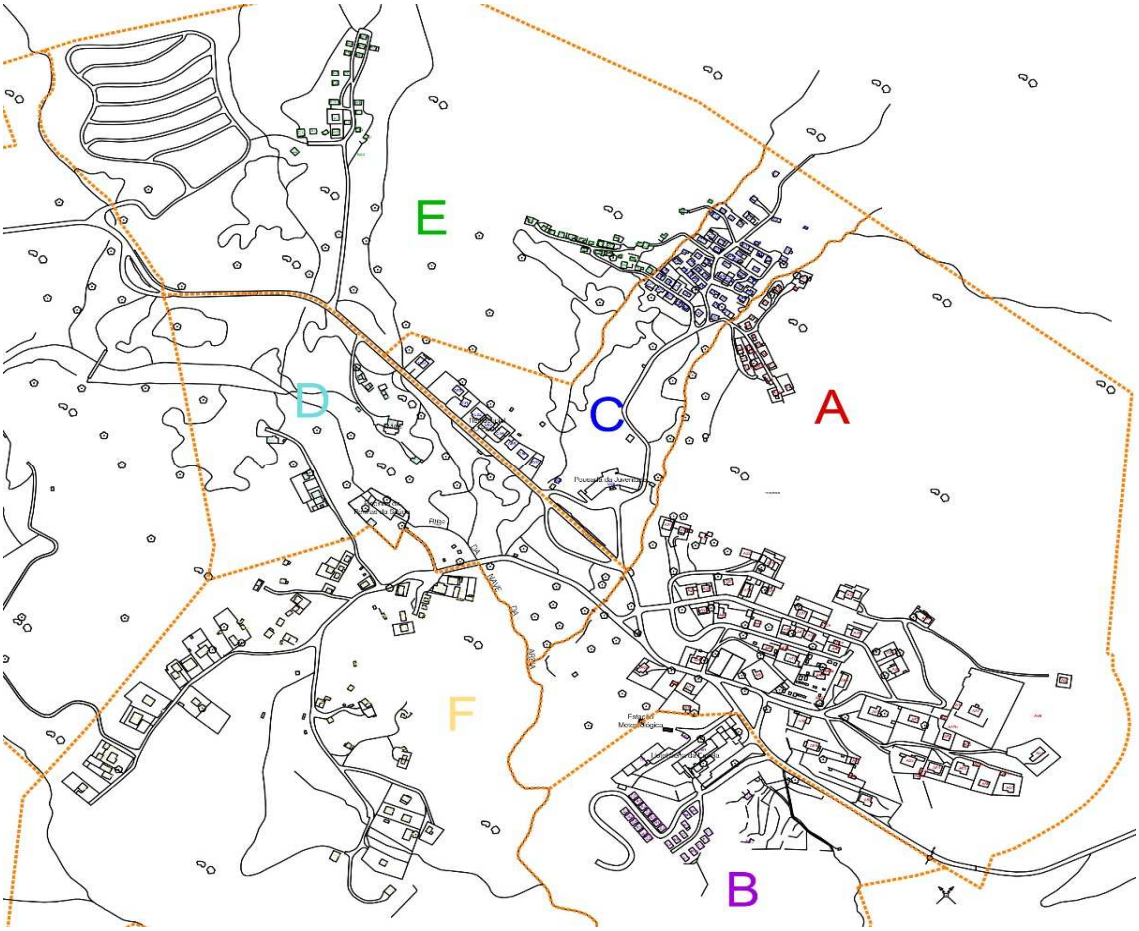
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

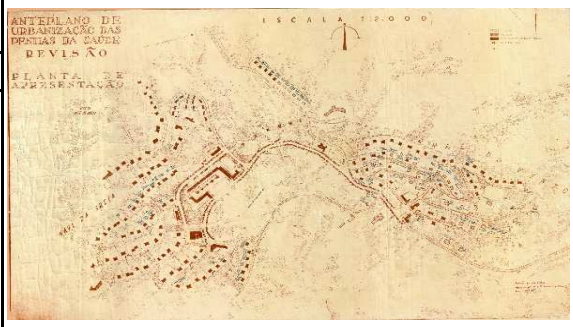
Ficha nº 67

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 46** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 166,5 m2

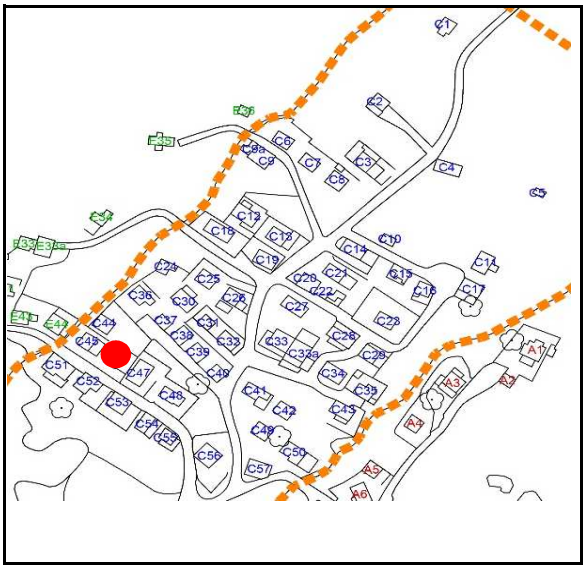
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1952

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Reformulação total do revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00303/160596 Matriz: 573

Licenciamento municipal:	sim	não X

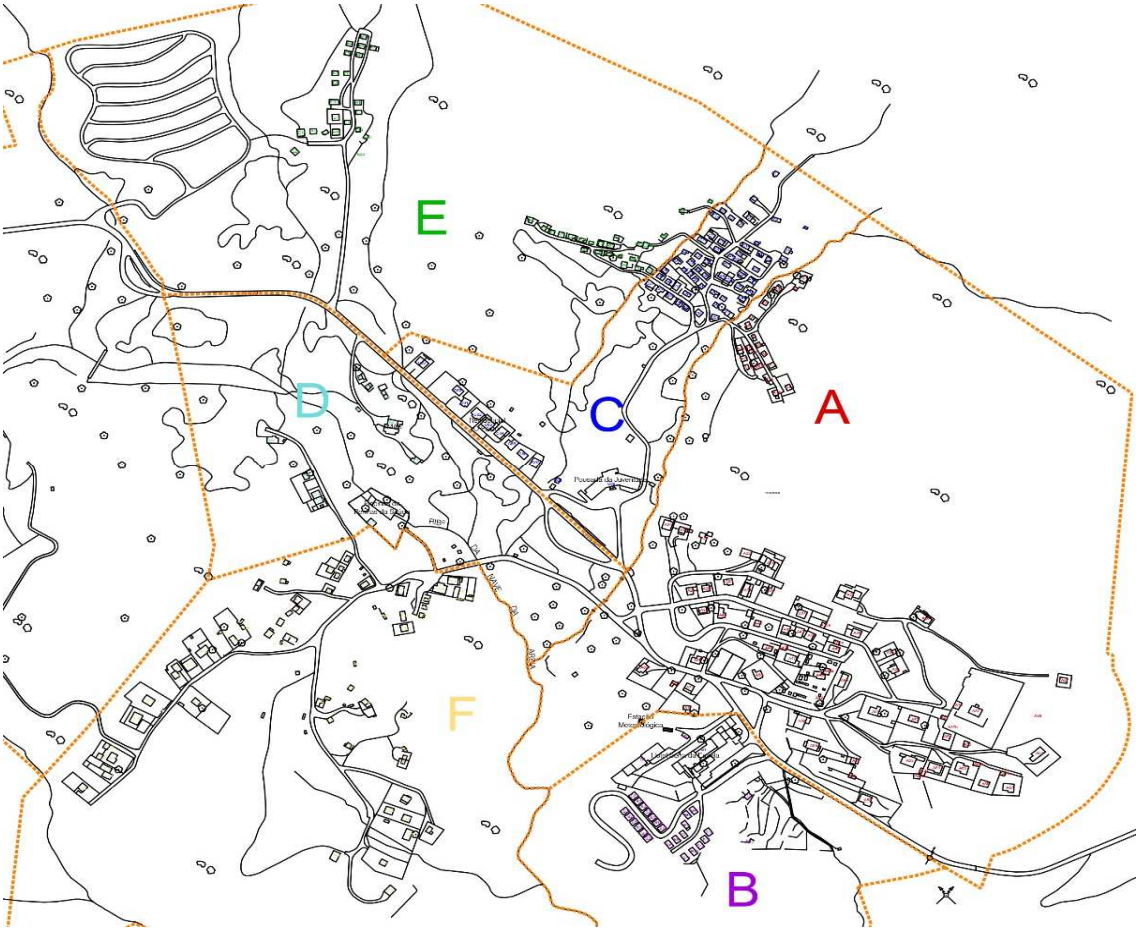
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

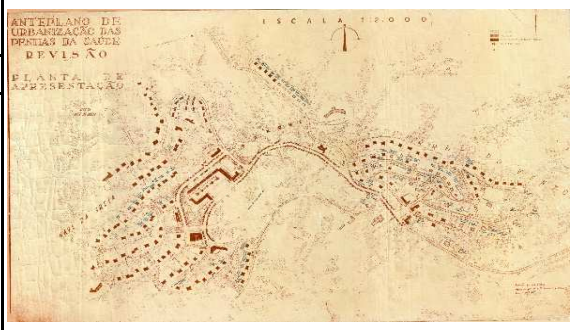
Ficha nº 68

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

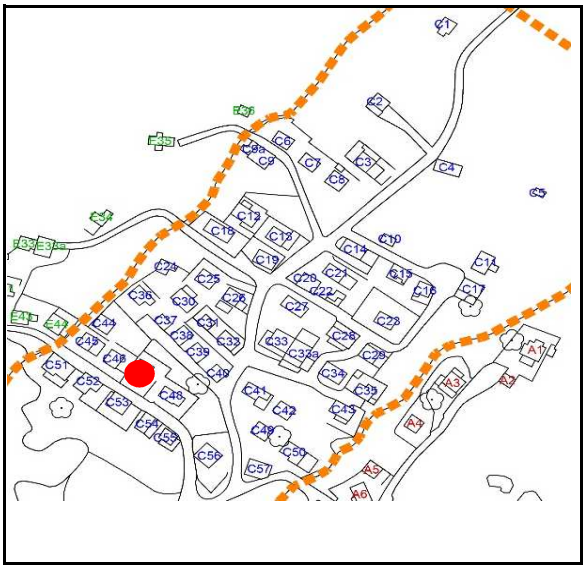
Parcela nº: **C - 47** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	242 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1974
Proprietário:	[redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Totalmente reformulada

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Painel sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00263/080496 Matriz: 572

Licenciamento municipal: sim | não X

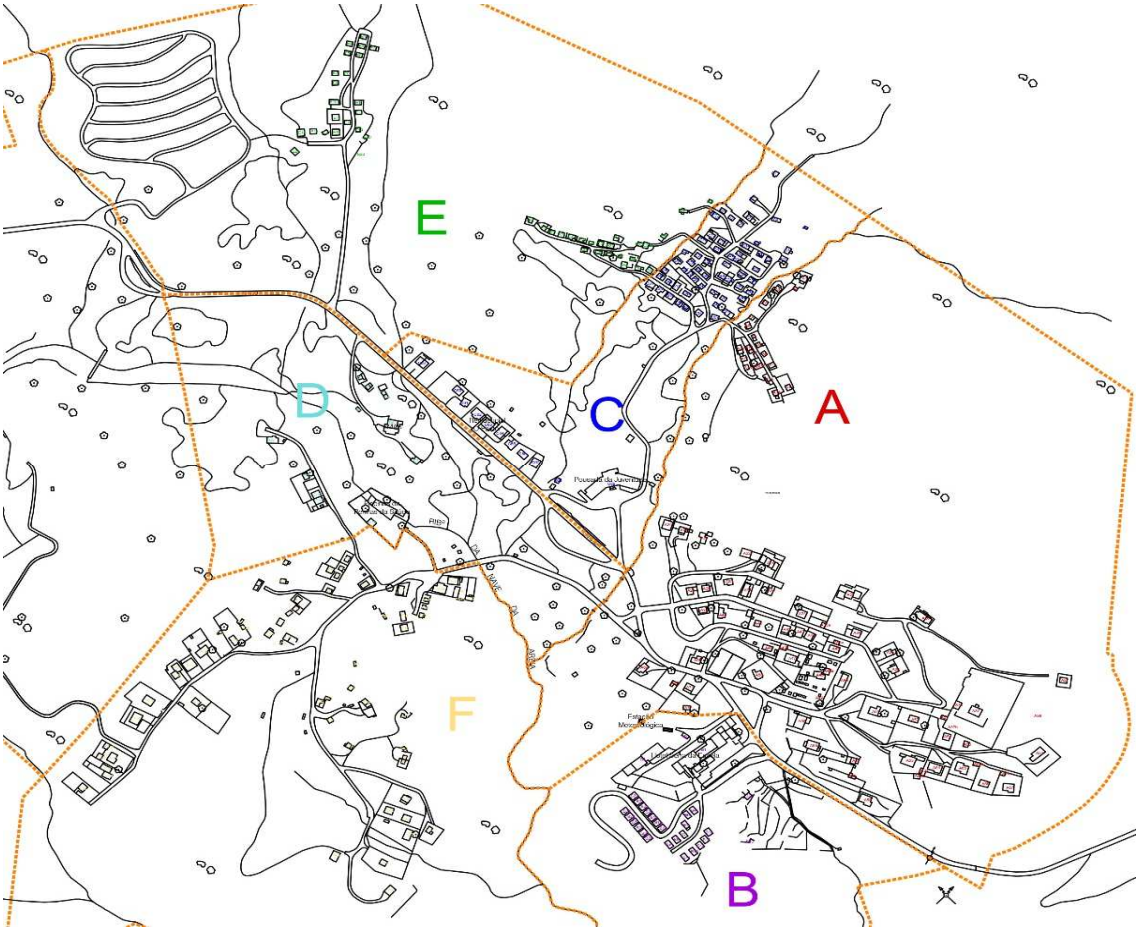
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

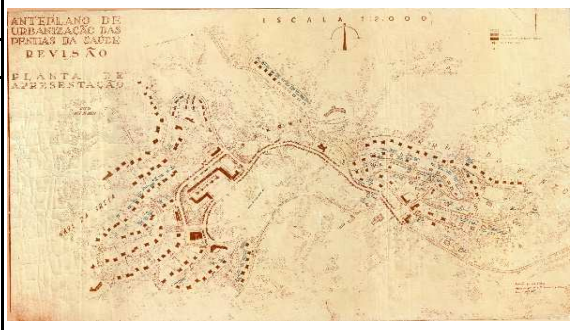
Ficha nº 69

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 48** Uso: habitacional

Localização:

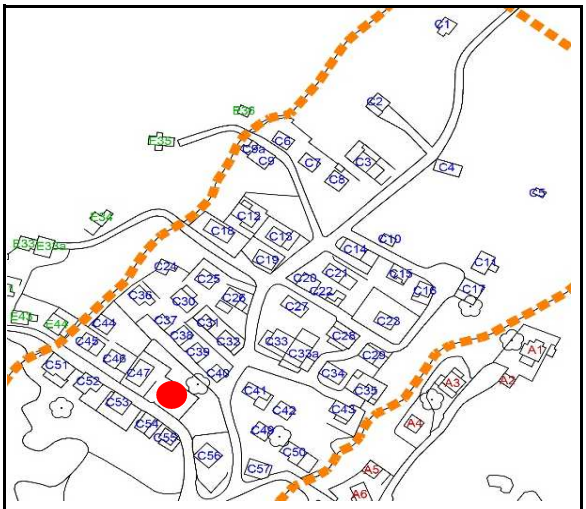


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	197 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

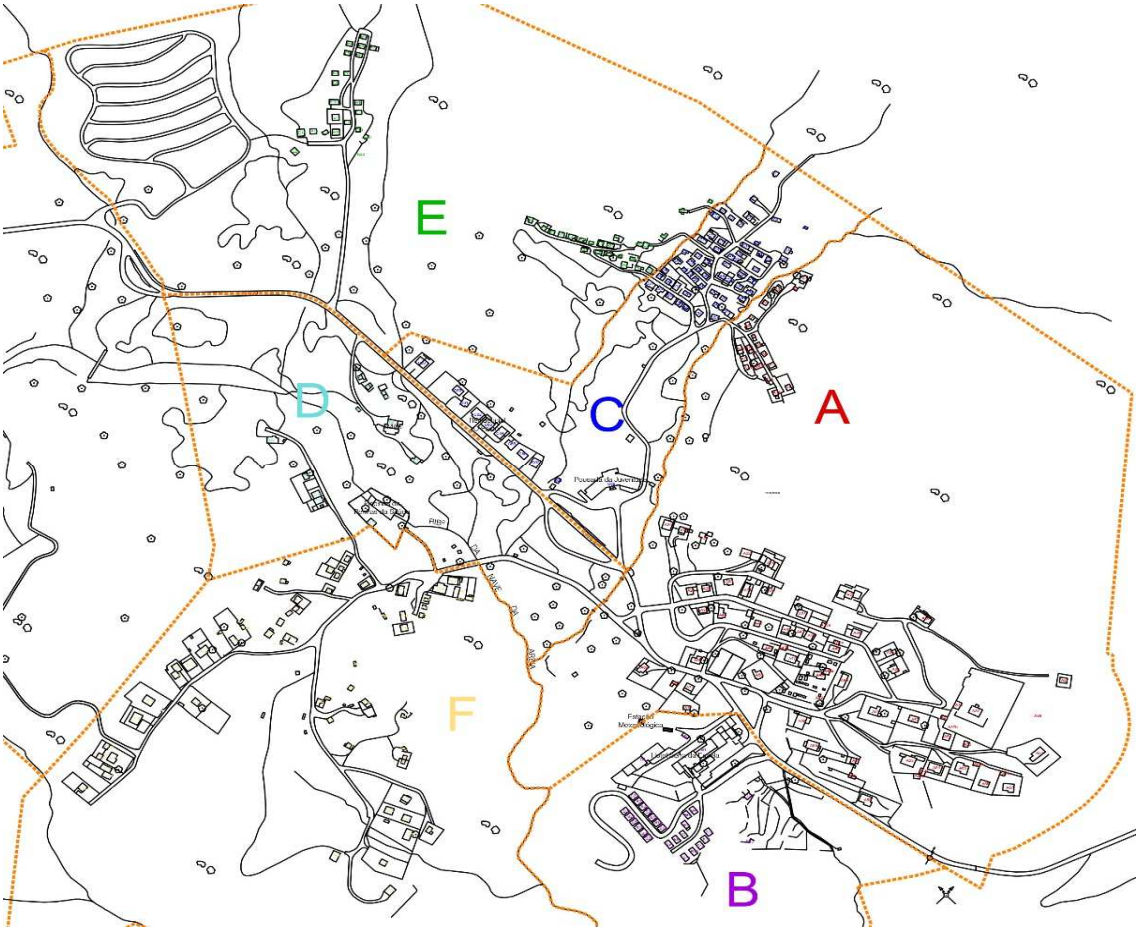
Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz: 578
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

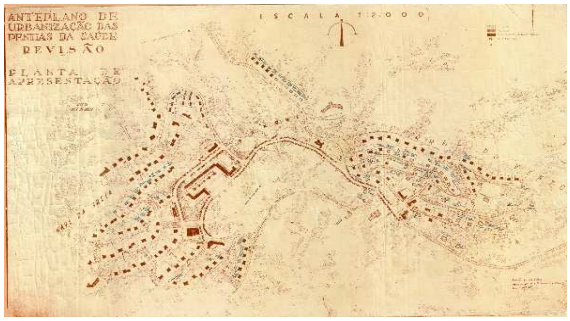
Ficha nº 70

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 49** Uso: habitacional

Localização:

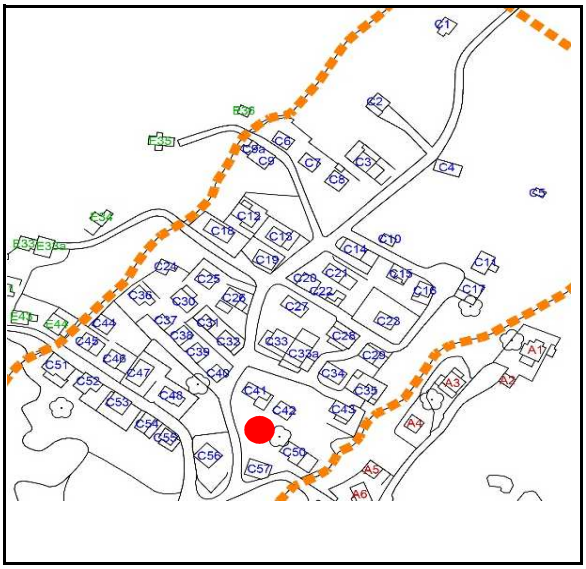


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	320 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1974
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00568/170300 Matriz: 597

Licenciamento municipal:	sim	não X

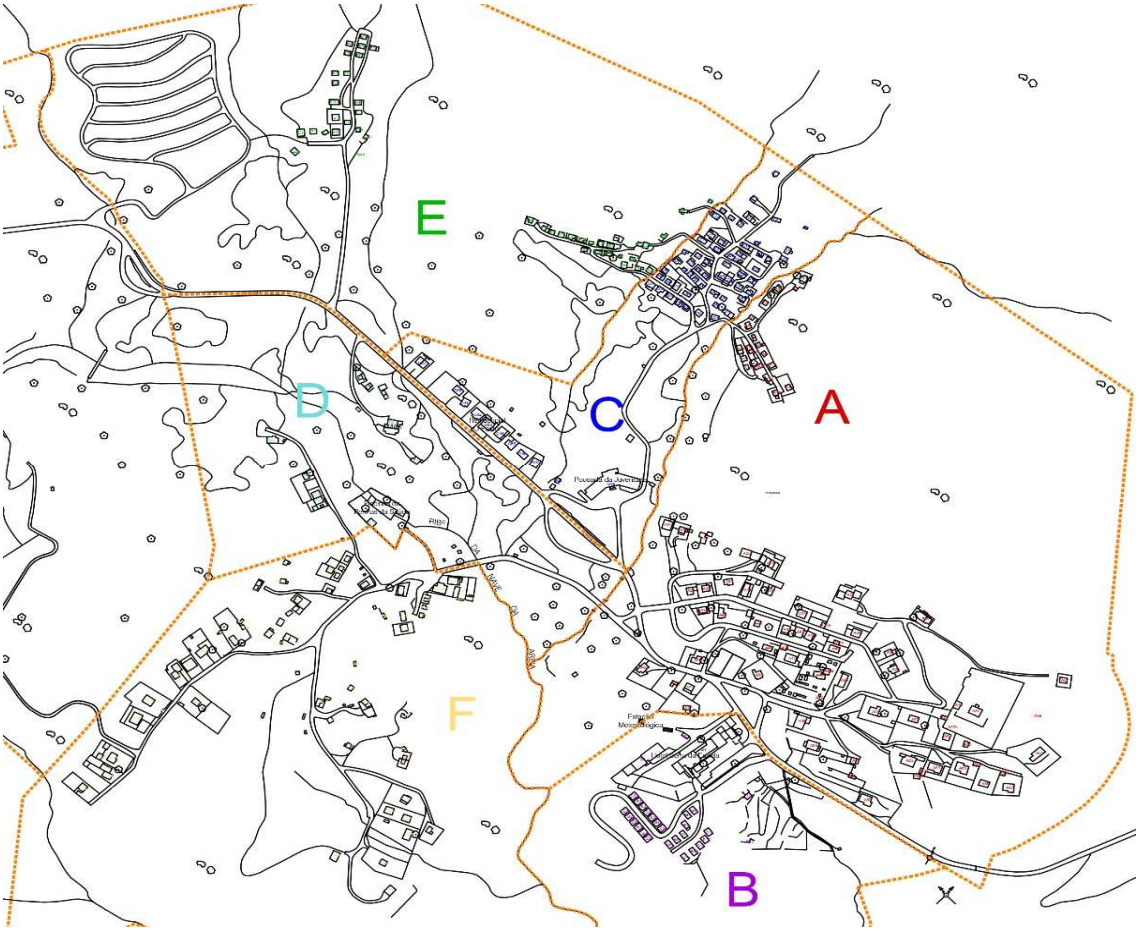
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

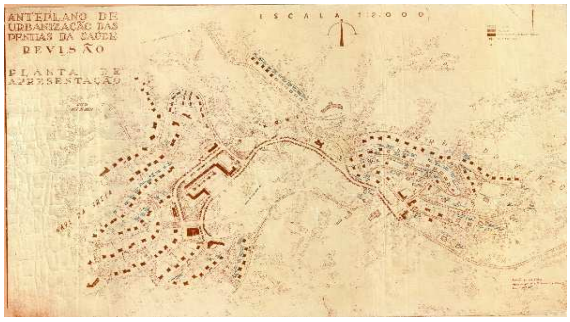
Ficha nº 71

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 50** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 301,5 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 3

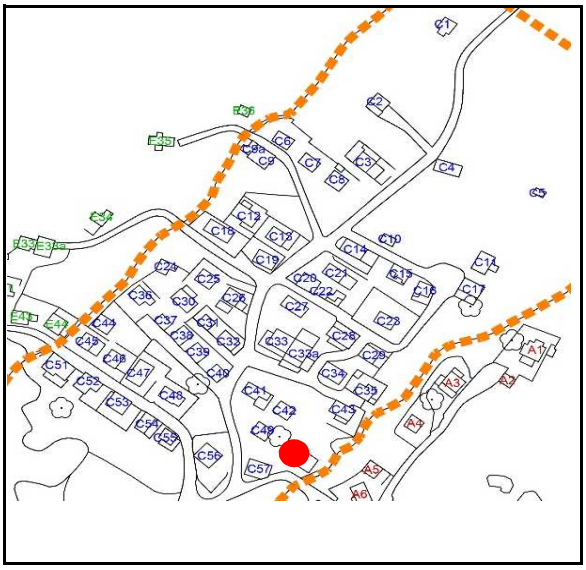
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1974

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações: Sem alterações e com sinais de degradação

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Betão, madeira, outro
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00369/110796 Matriz: 596

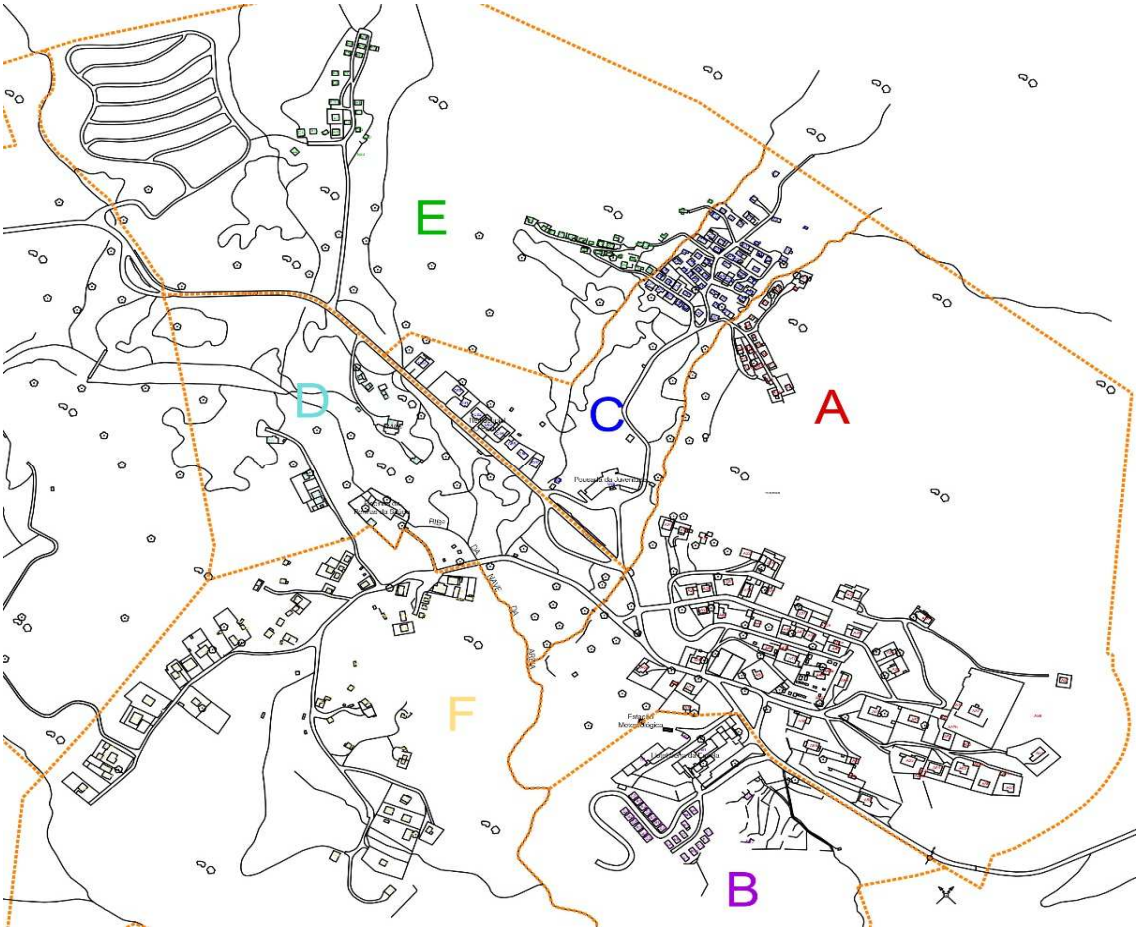
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

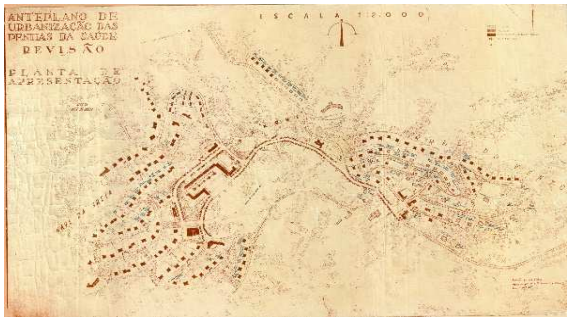
Ficha nº 72

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 51** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores

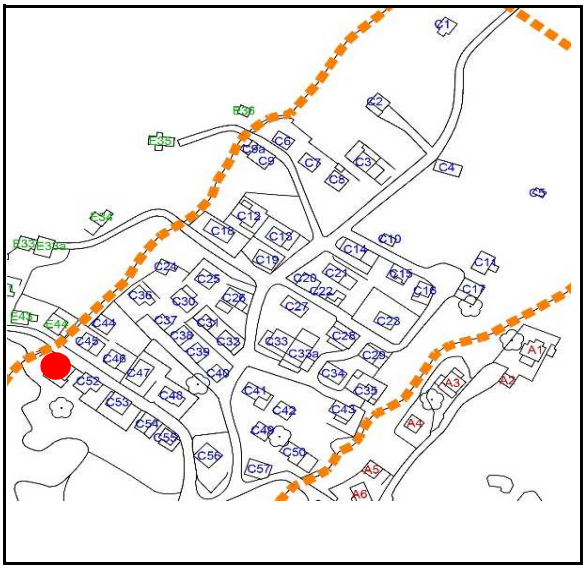


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	330 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1950
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00264/080496 Matriz: 721

Licenciamento municipal:	sim	não X

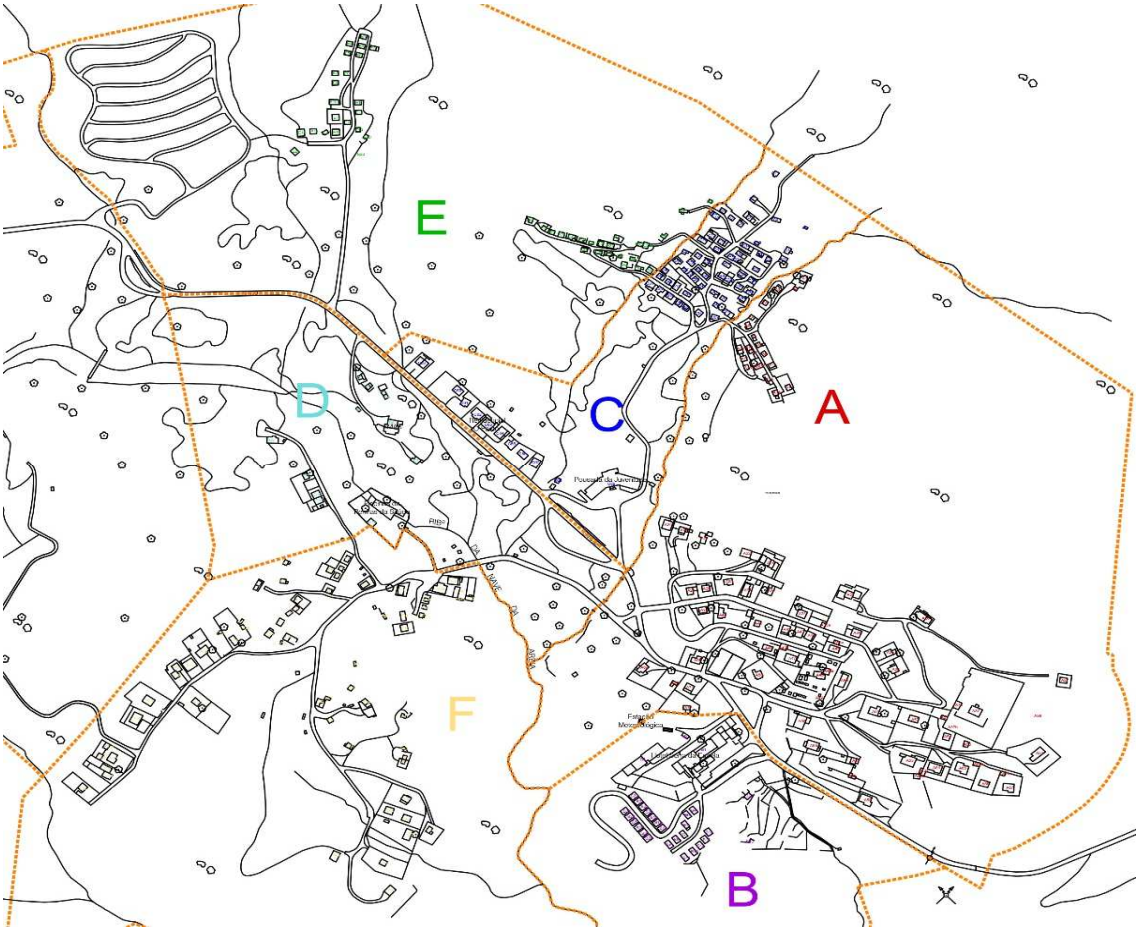
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

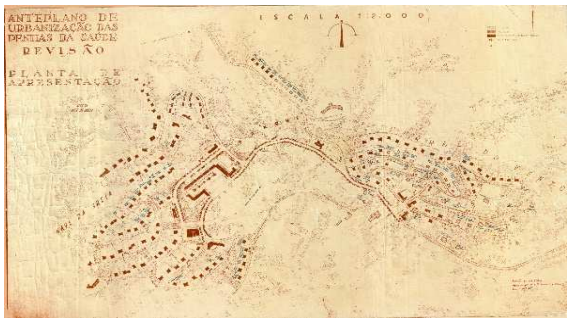
Ficha nº 73

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 52** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores

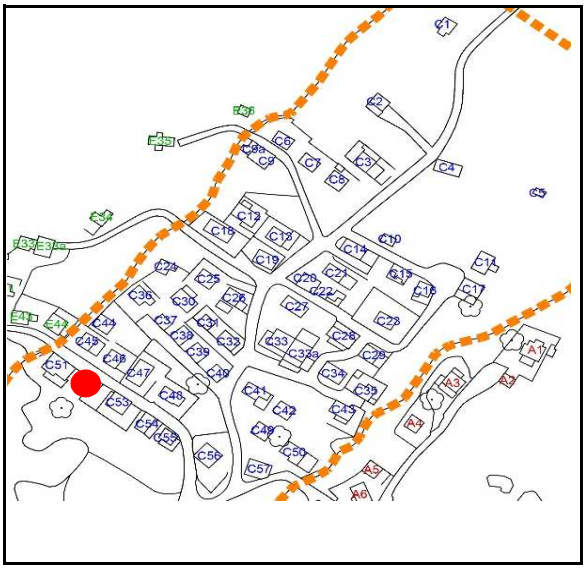


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	292 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1950
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00267/100496 Matriz: 565

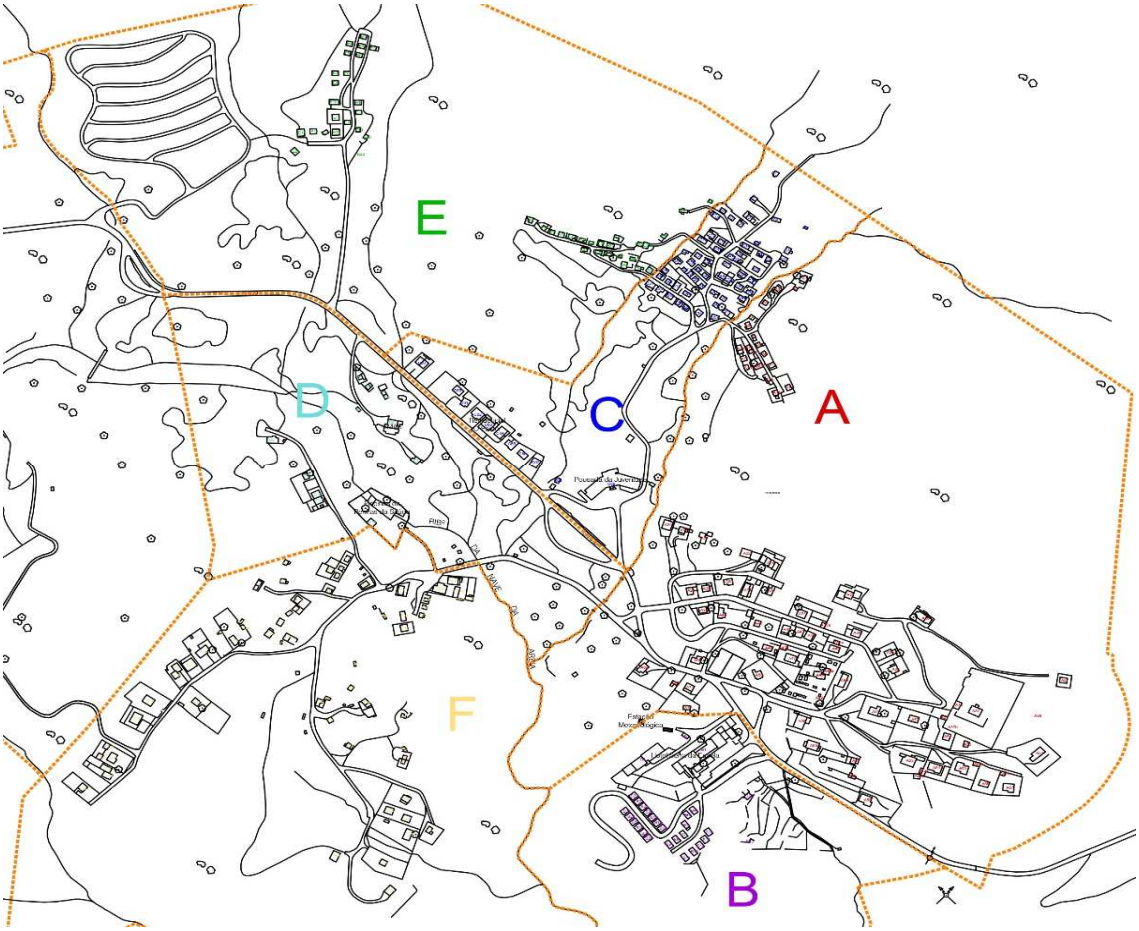
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

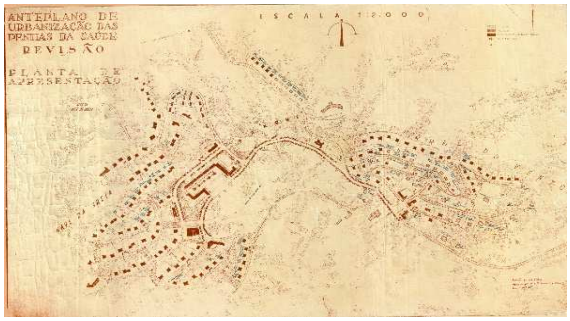
Ficha nº 74

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 53** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 195 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1 + sotão

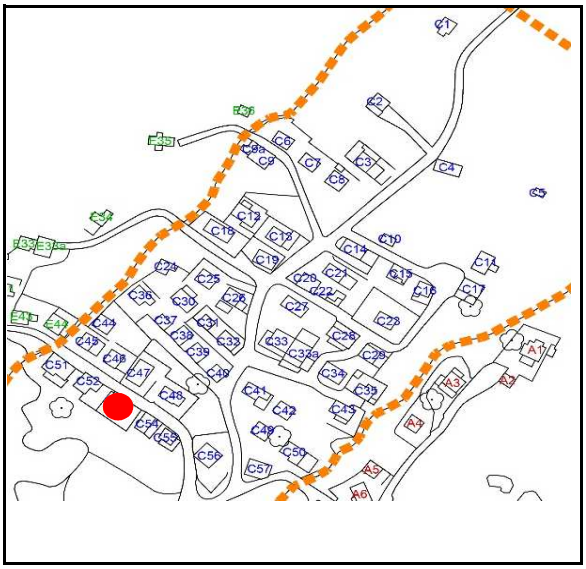
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1977

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração de cobertura

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa canelada dupla
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00315/220596 Matriz: 571

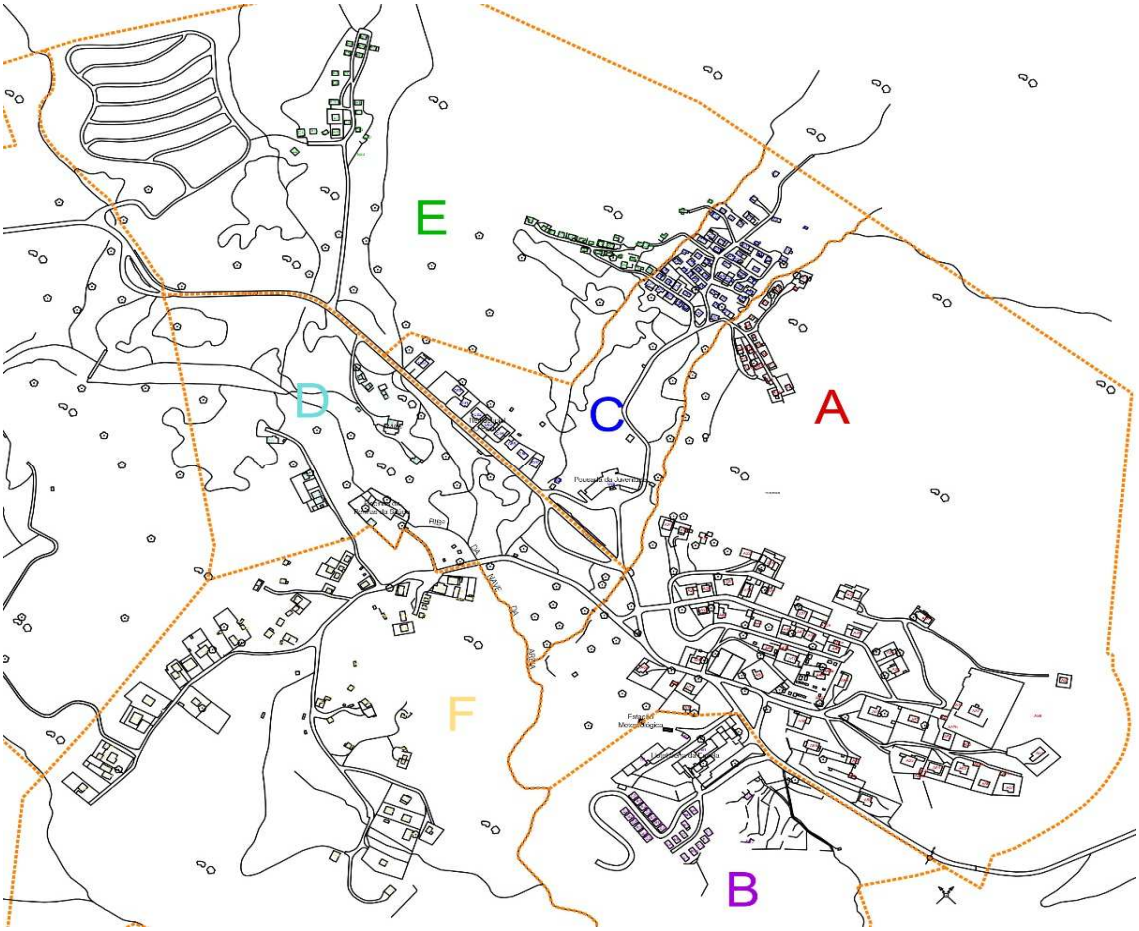
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

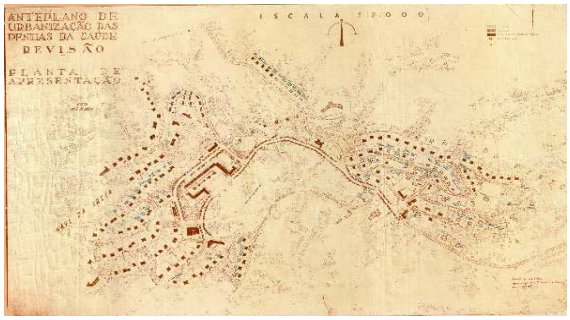
Ficha nº 75

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 54** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores

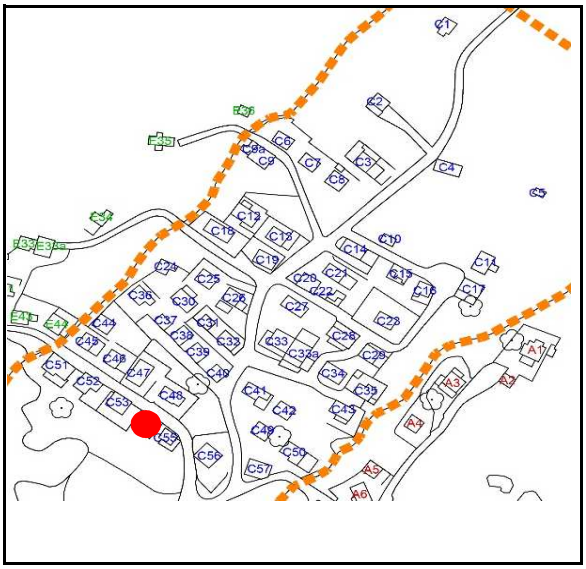


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	104,5 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1955
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira, alvenaria
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00258/020496 Matriz: 645

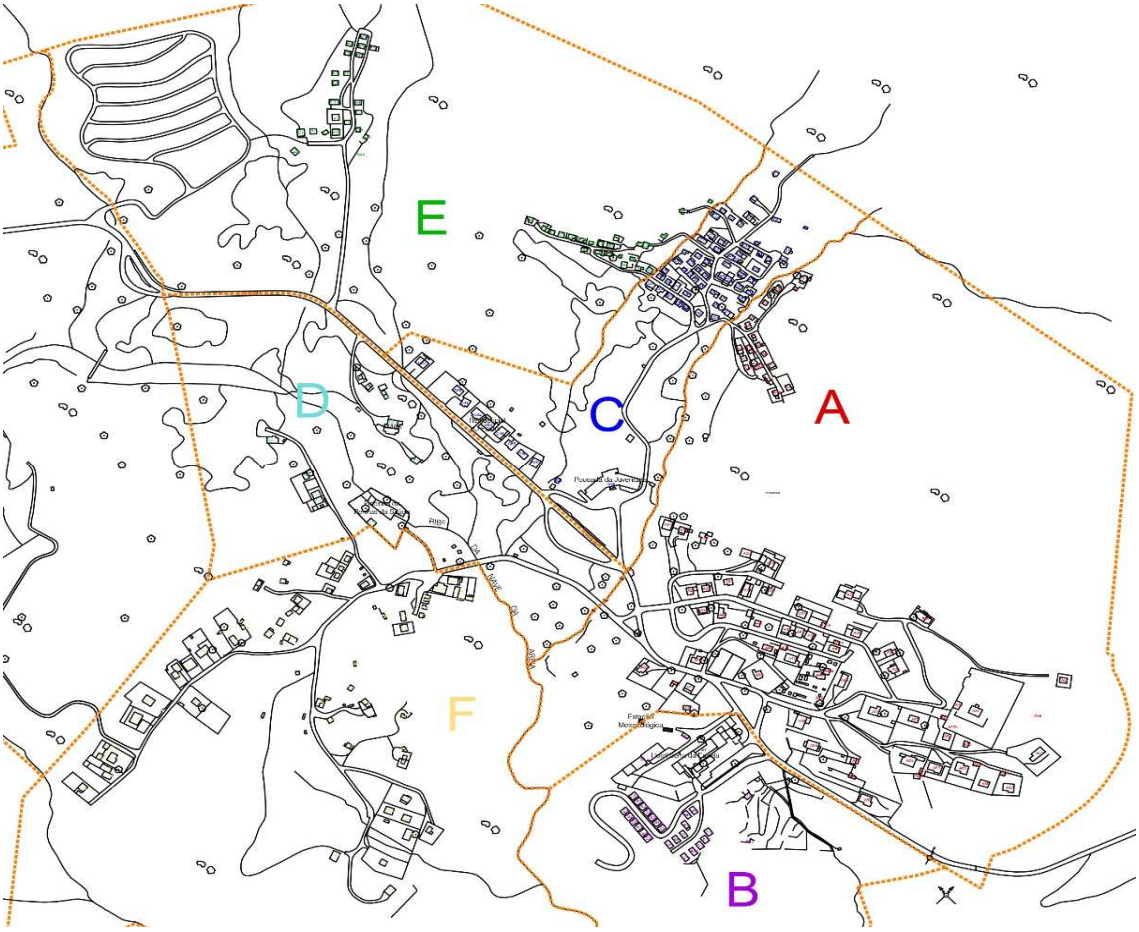
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

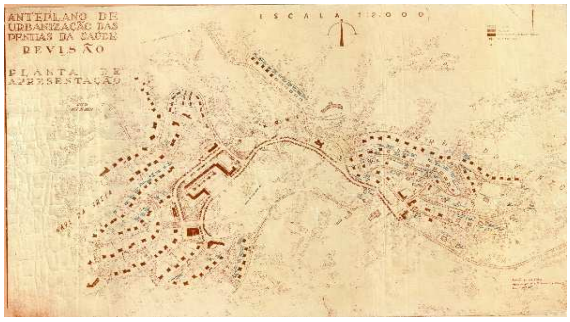
Ficha nº 76

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 55** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores

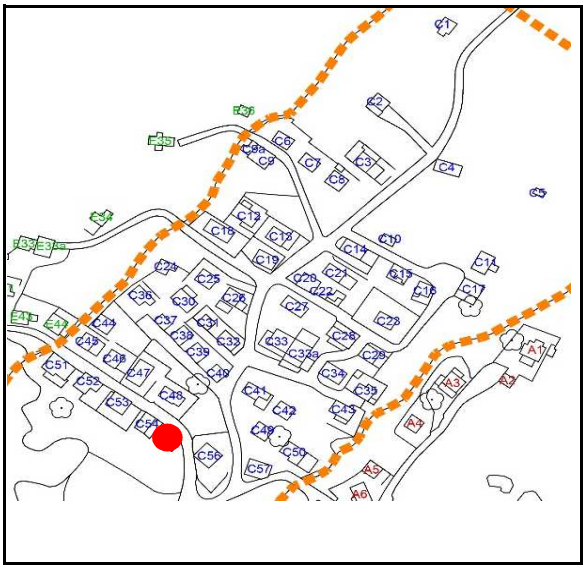


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	82,5 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1976
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00274/160496 Matriz: 566

Licenciamento municipal: sim | não X

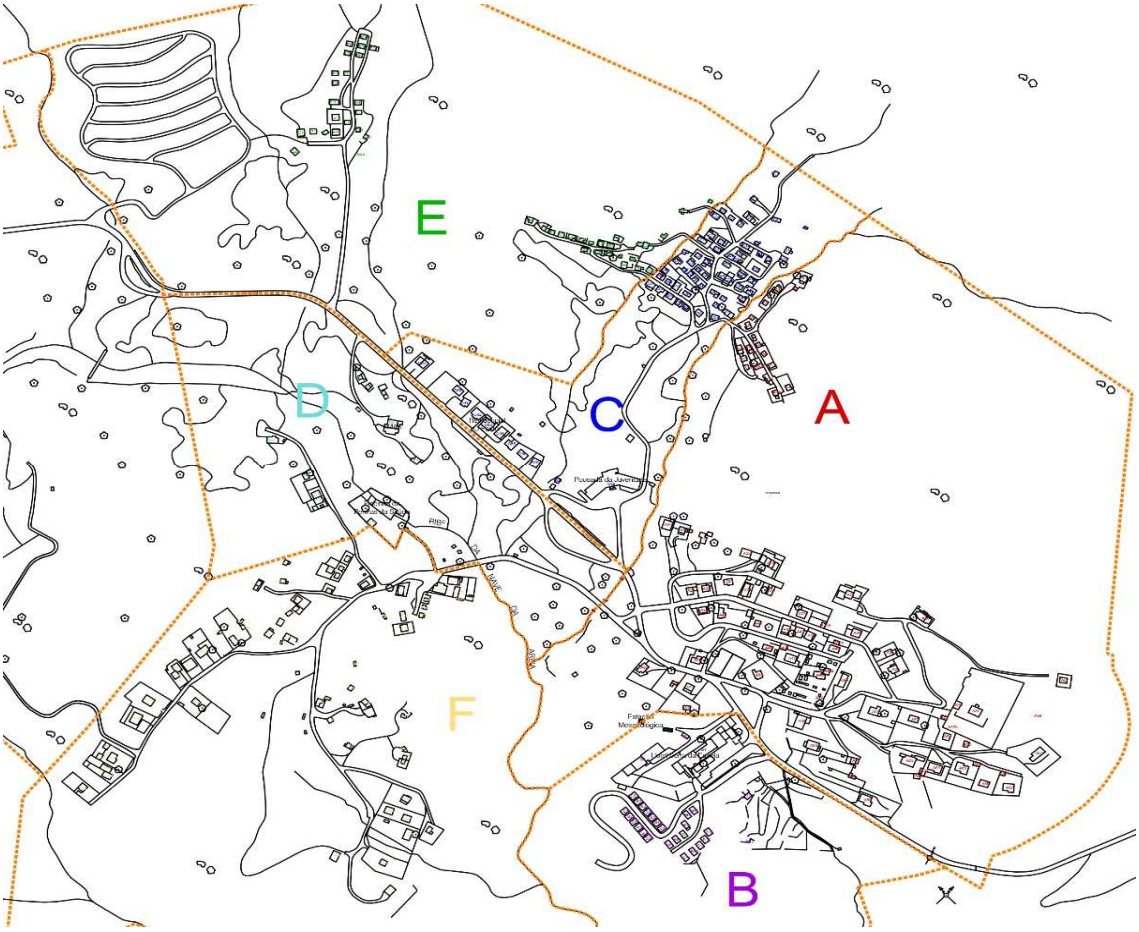
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

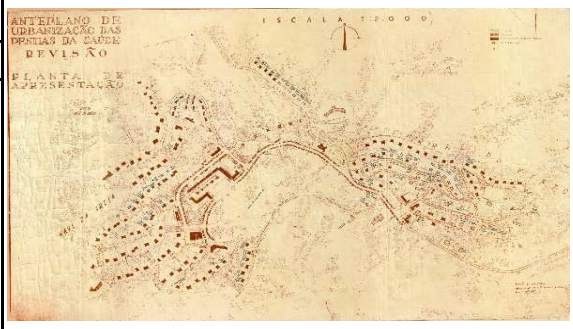
Ficha nº 77

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **C - 56** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 295 m2

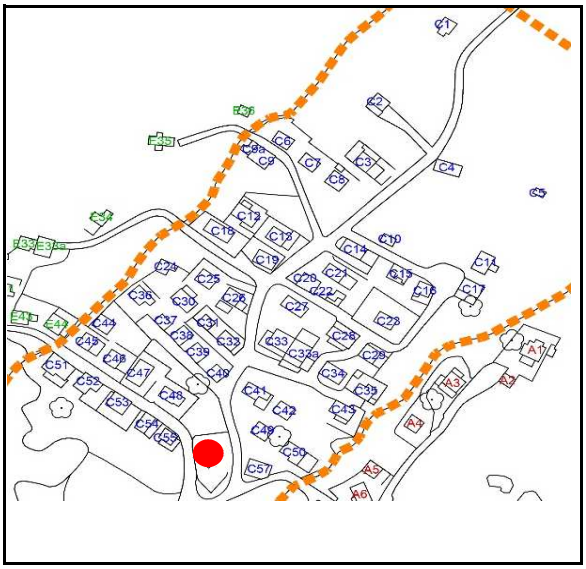
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção: 1965

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Muro de vedação

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Madeira, granito
2	Cobertura	Chapa zincada em mau estado
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00345/140696 Matriz: 633

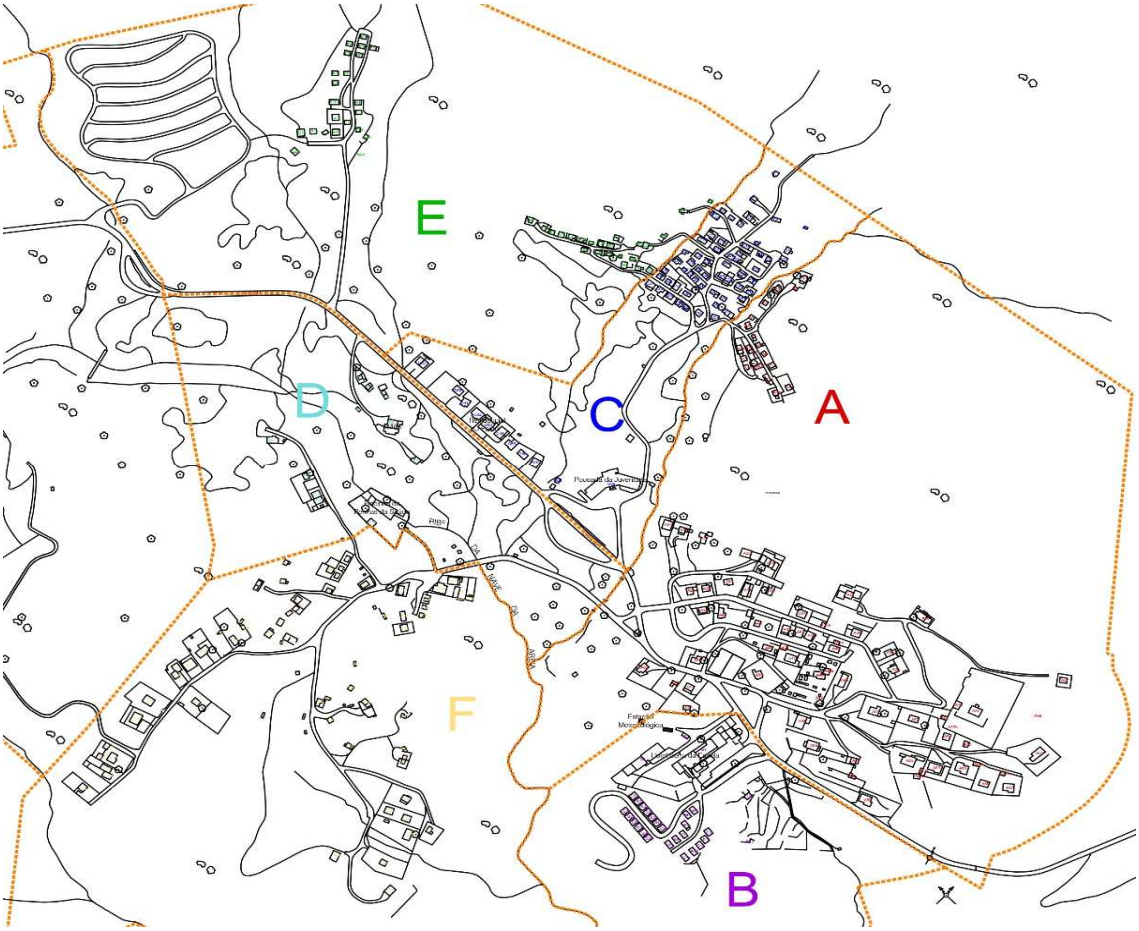
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20/05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

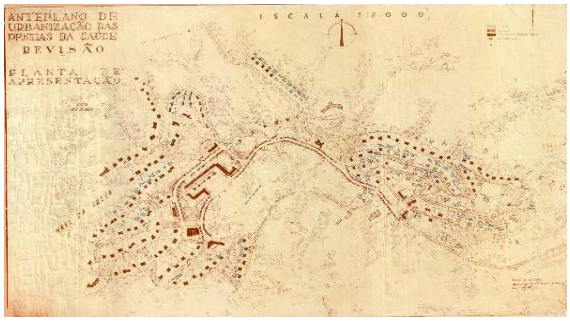
Ficha nº 78

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

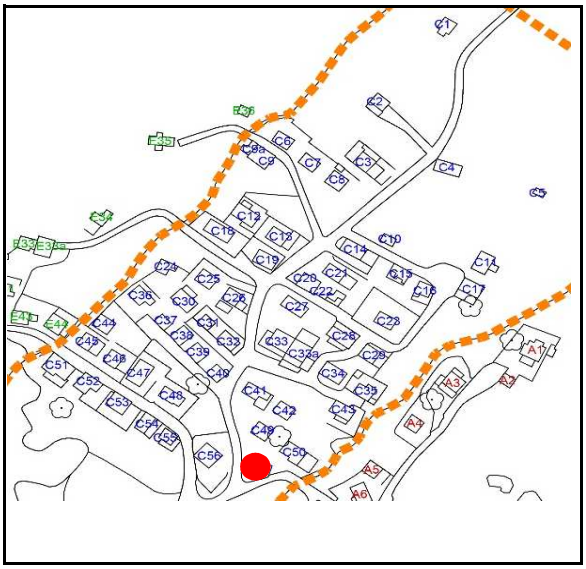
Parcela nº: **C - 57** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	129,5 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1978
Proprietário:	[redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alteração de revestimentos

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Betão, pedra, outro
2	Cobertura	Chapa sanduiche nova
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: _____ Matriz: 595

Licenciamento municipal: sim | não X

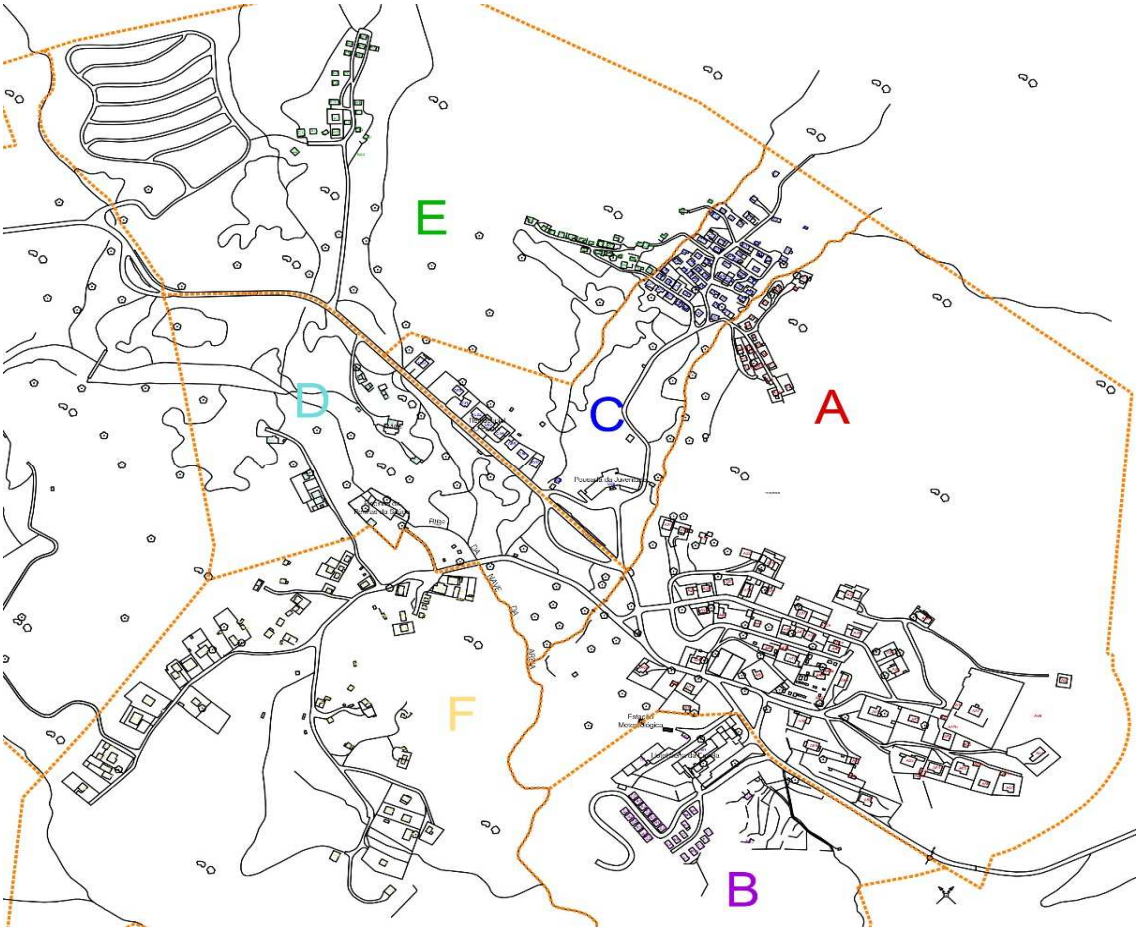
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 20 /05/2021

Data de emissão: 25 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

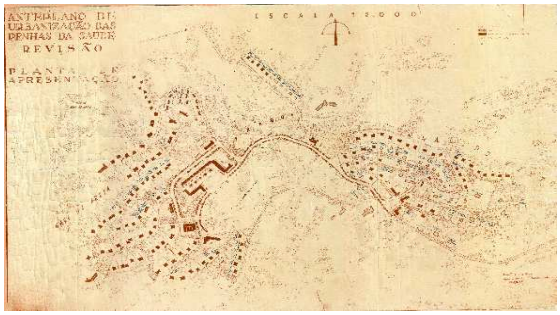
Ficha nº 79

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-1** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

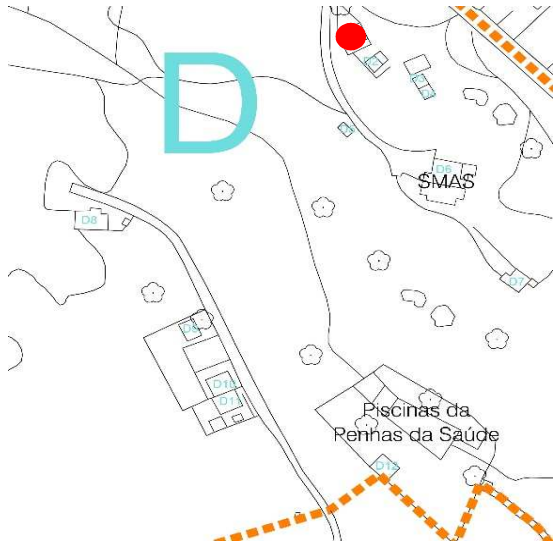
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1984

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração de fachada

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Madeira, alvenaria
2	Cobertura	Chapa dupla canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00300/140596	Matriz: 709
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

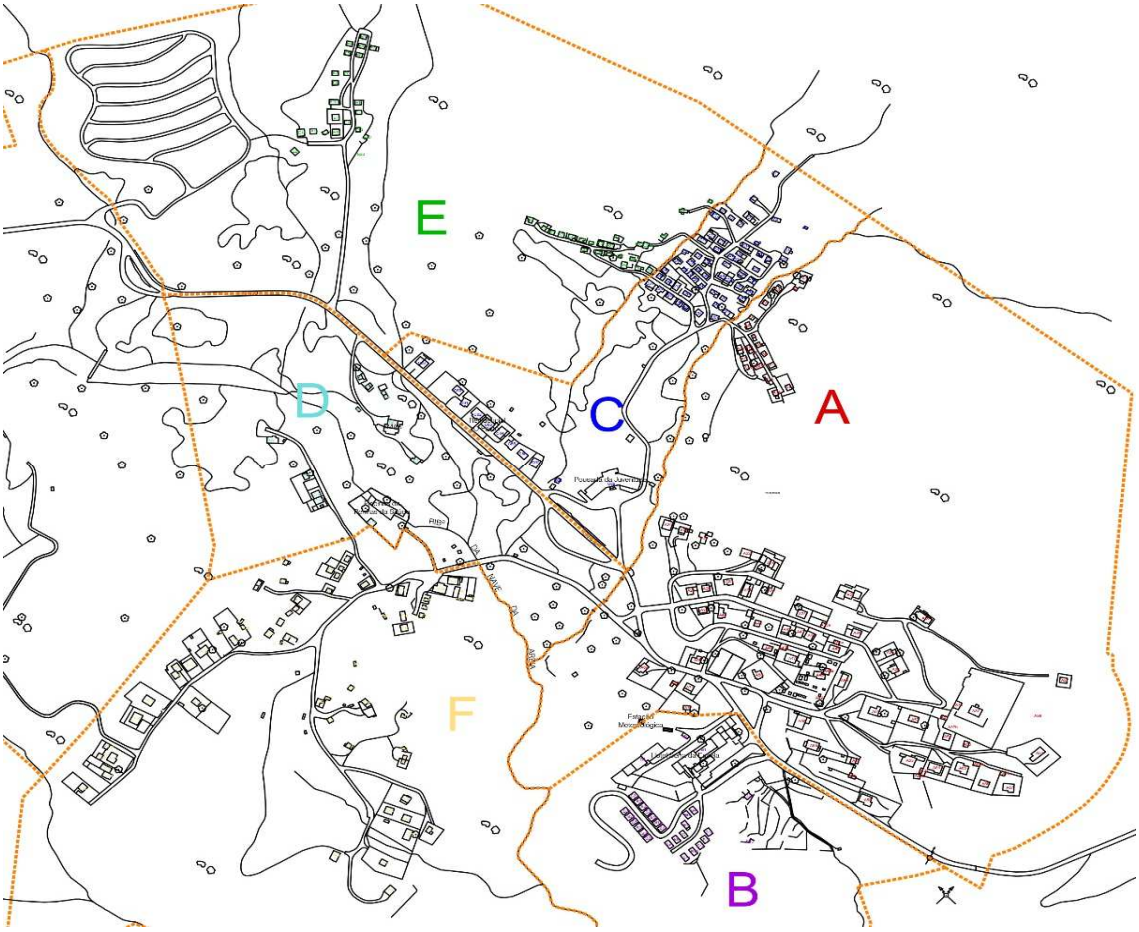
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

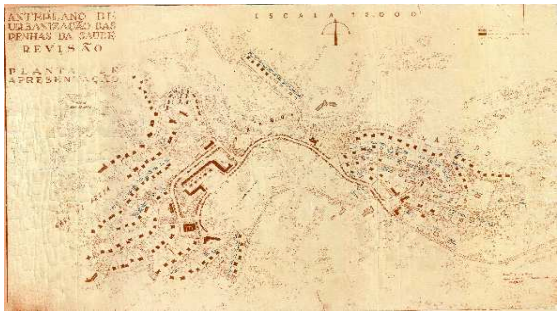
Ficha nº 80

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-2** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

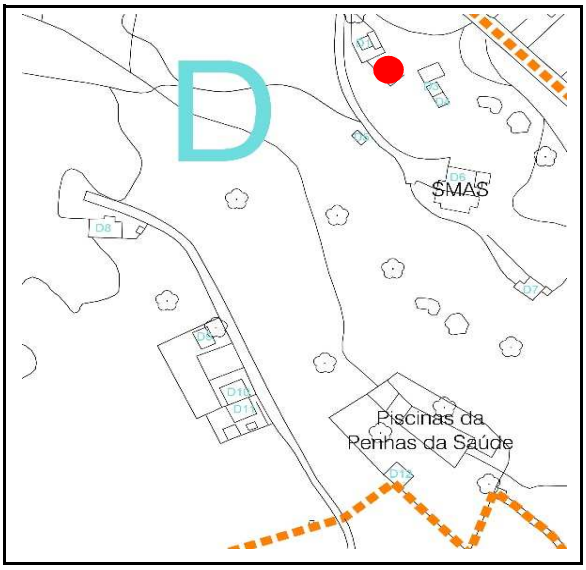
Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00422/141197 Matriz: 890

Licenciamento municipal: sim | não X

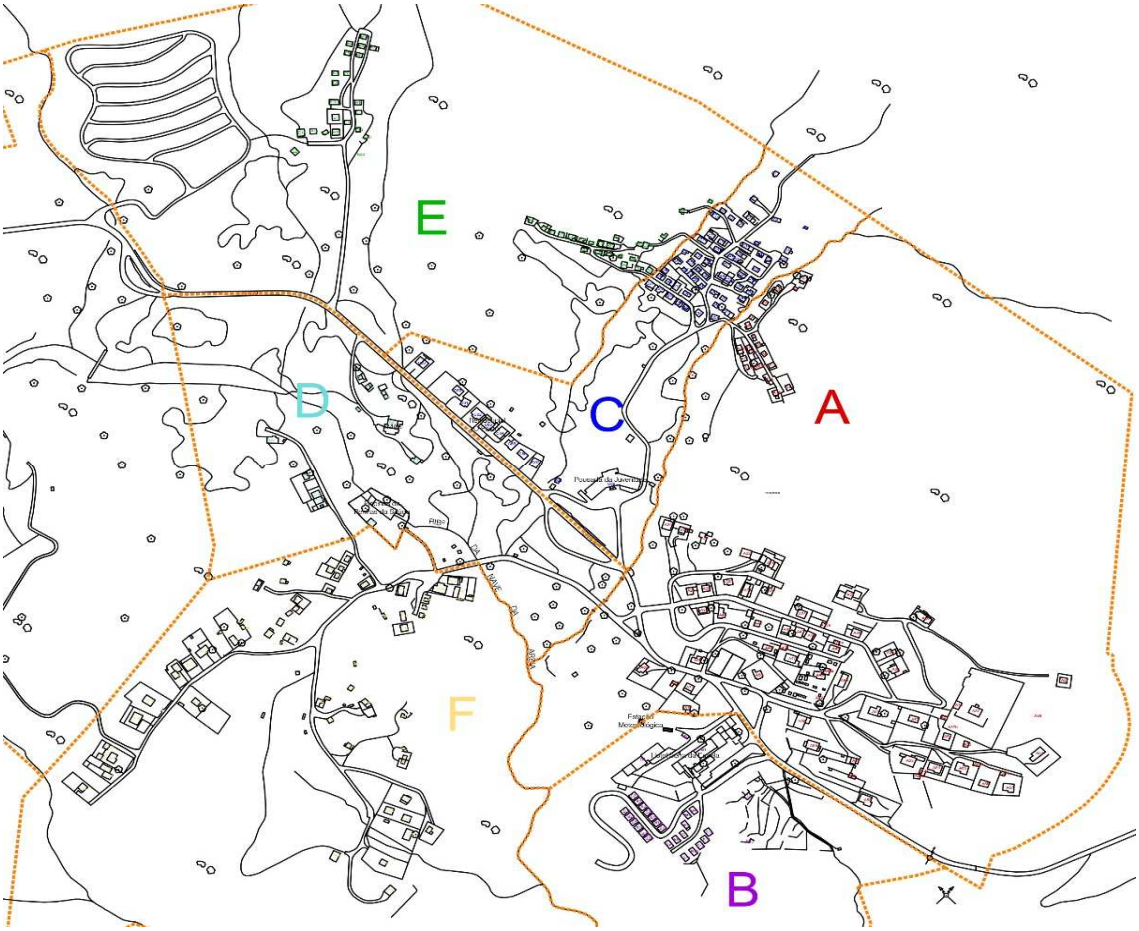
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

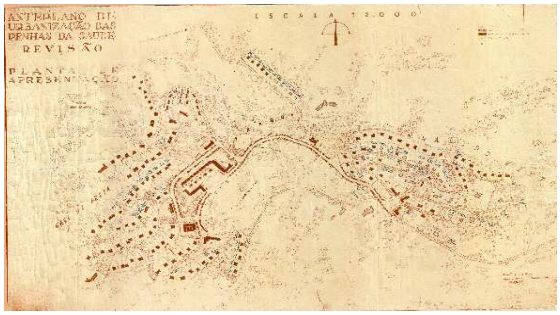
Ficha nº 81

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-3** Uso: habitacional

Localização:

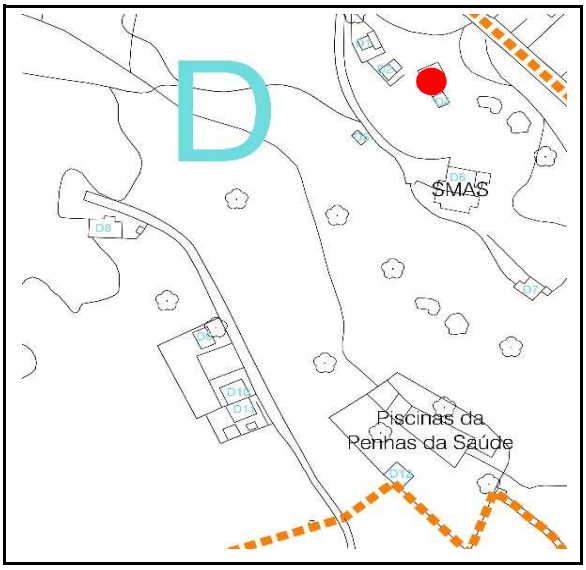


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1978
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz: 626
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

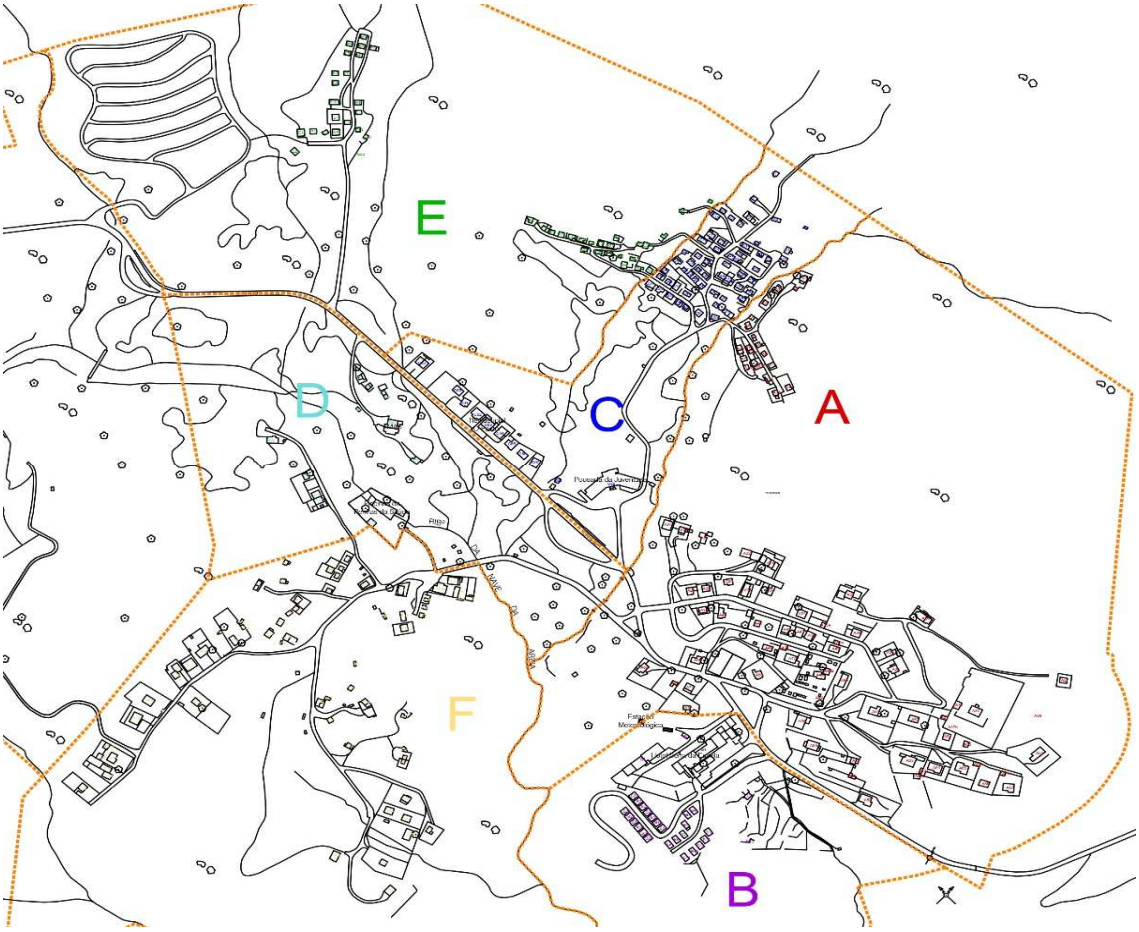
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

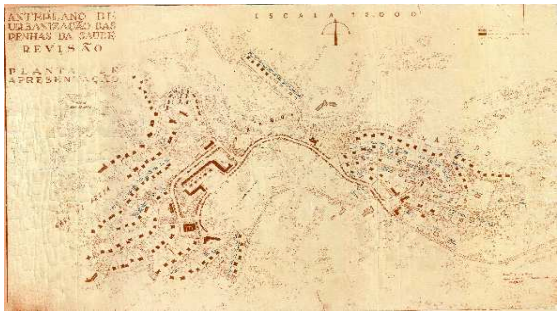
Ficha nº 82

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-4** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

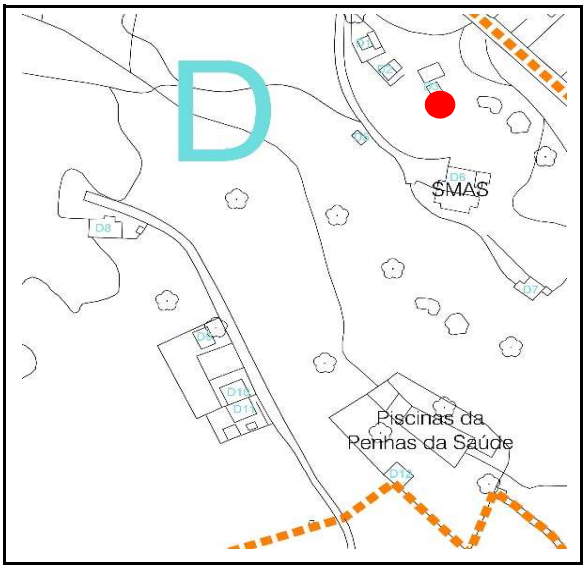
Nº de fogos:

Data de construção: 1978

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal:	sim	não

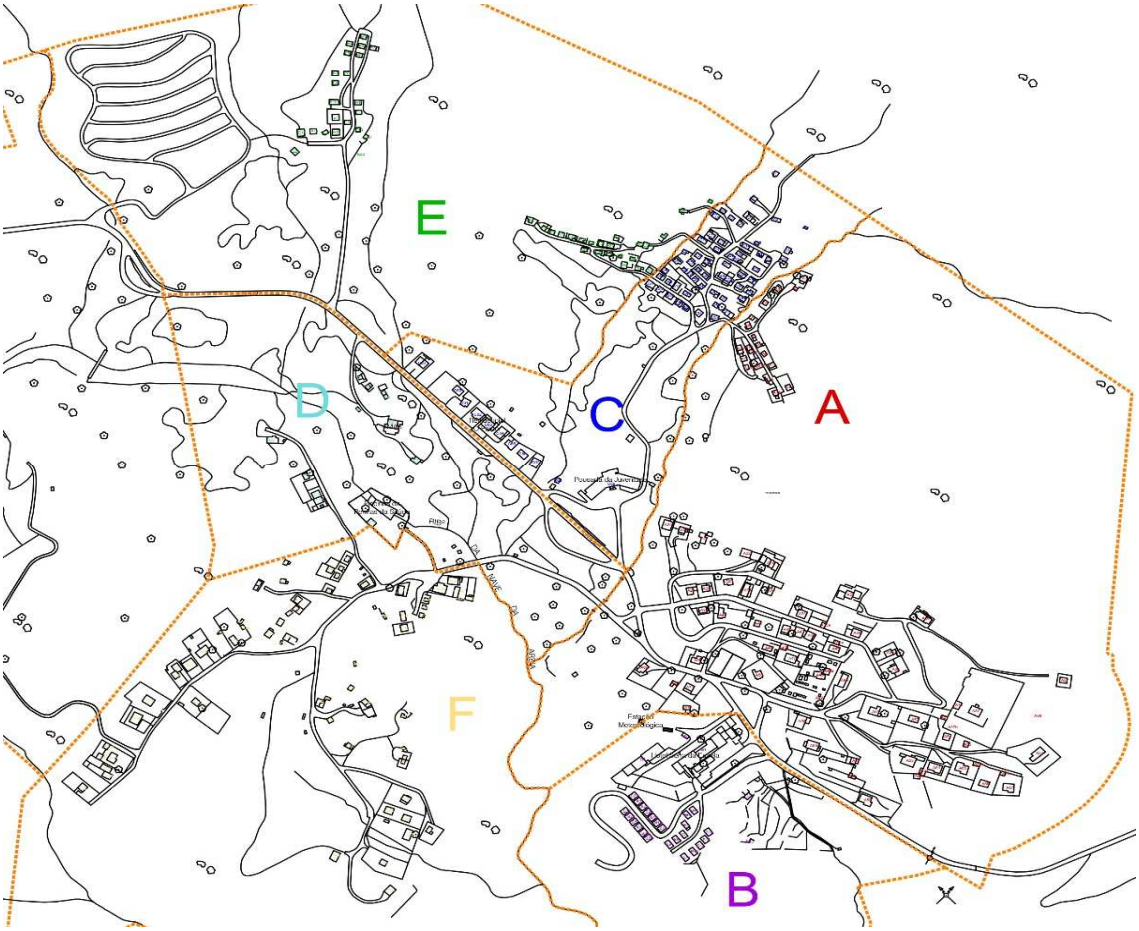
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

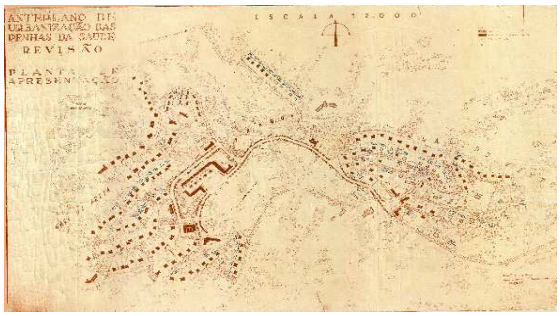
Ficha nº 83

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-5** Uso:

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

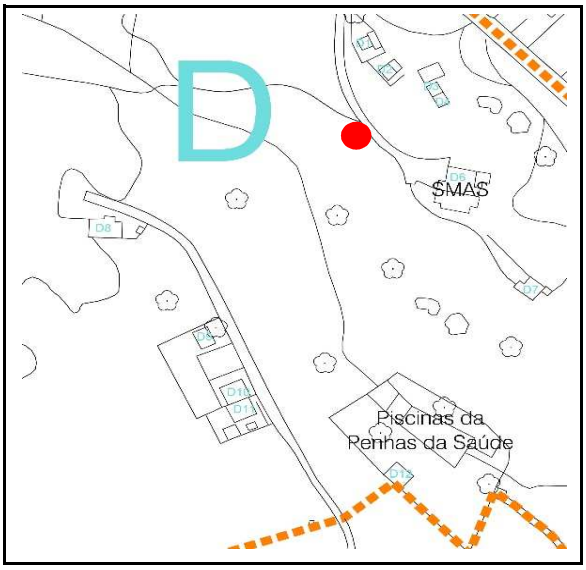
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura _____

2 Cobertura _____

3 Elementos salientes _____

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal:	sim	não

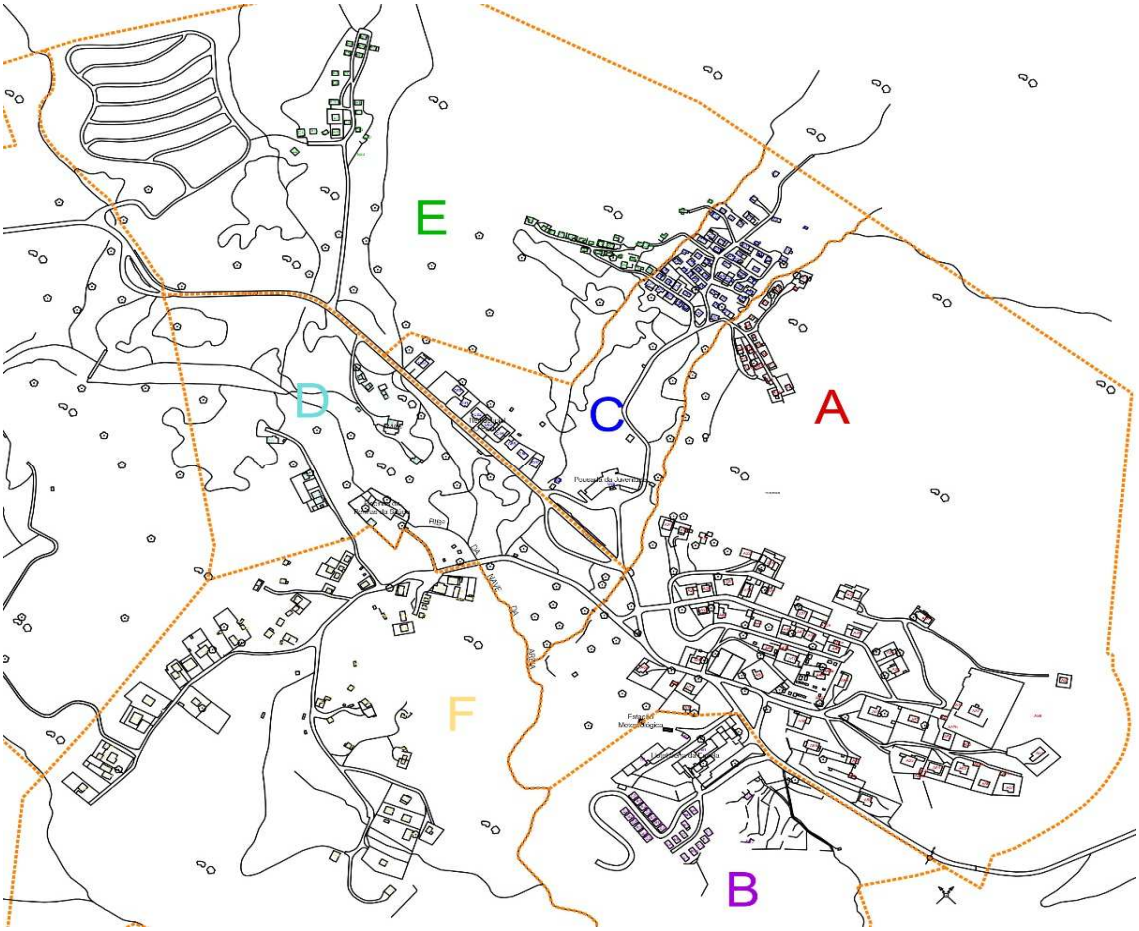
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

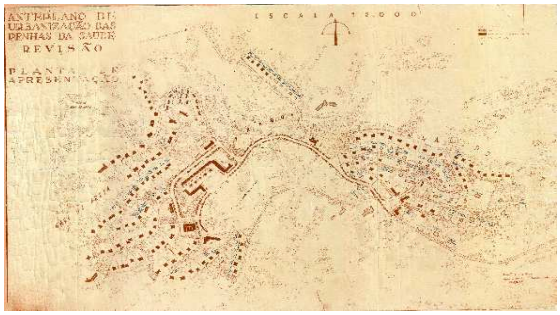
Ficha nº 84

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-6 e D-7** Uso:

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

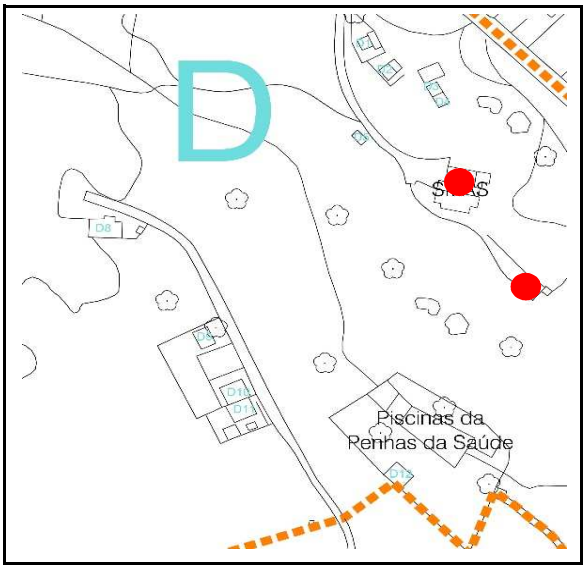
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Estação de tratamento de água

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura _____

2 Cobertura _____

3 Elementos salientes _____

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal:	sim	não

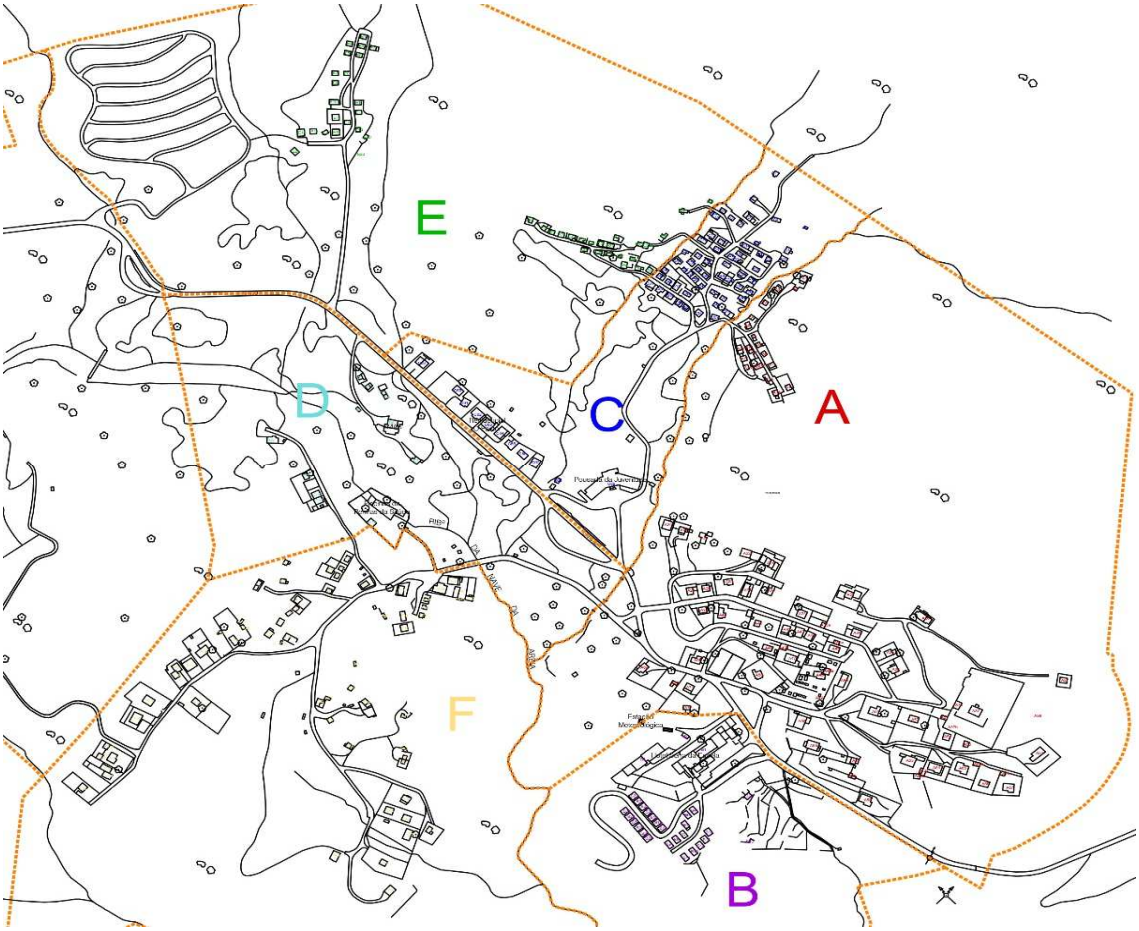
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

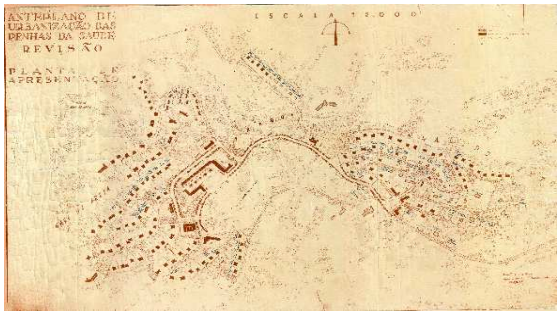
Ficha nº 85

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-8** Uso: habitação

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

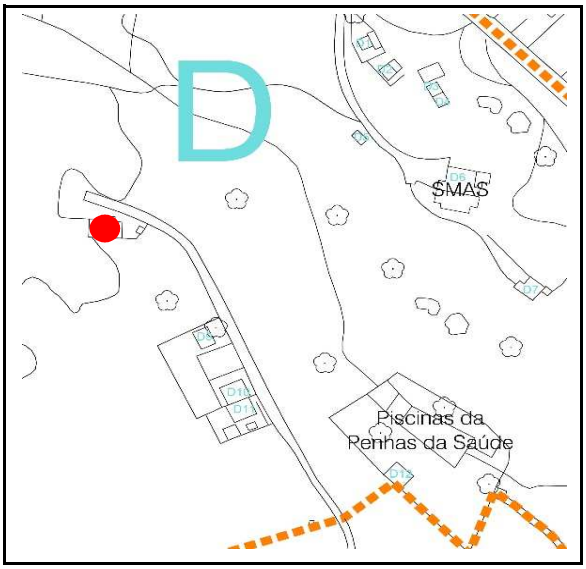
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal:	sim	não

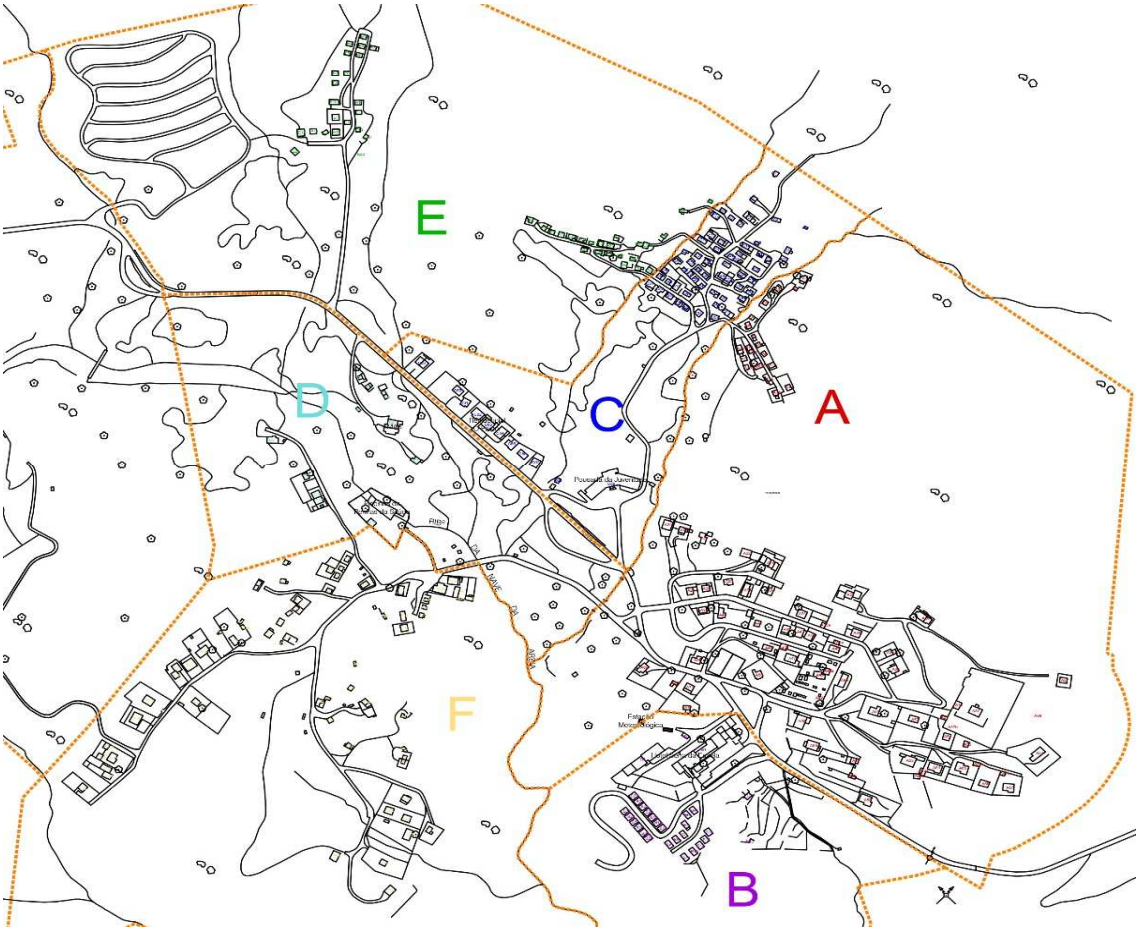
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

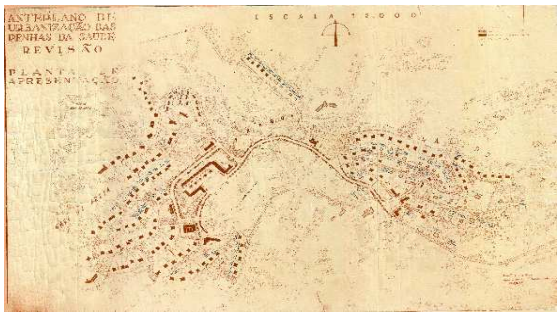
Ficha nº 86

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-9** Uso: habitação

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

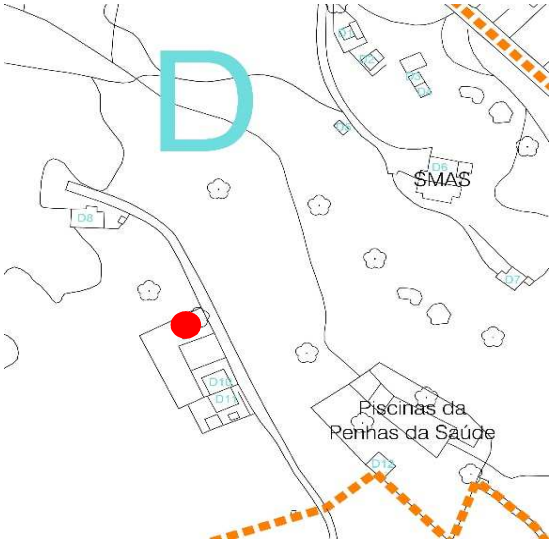
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: 143/19820803 Matriz: 1234

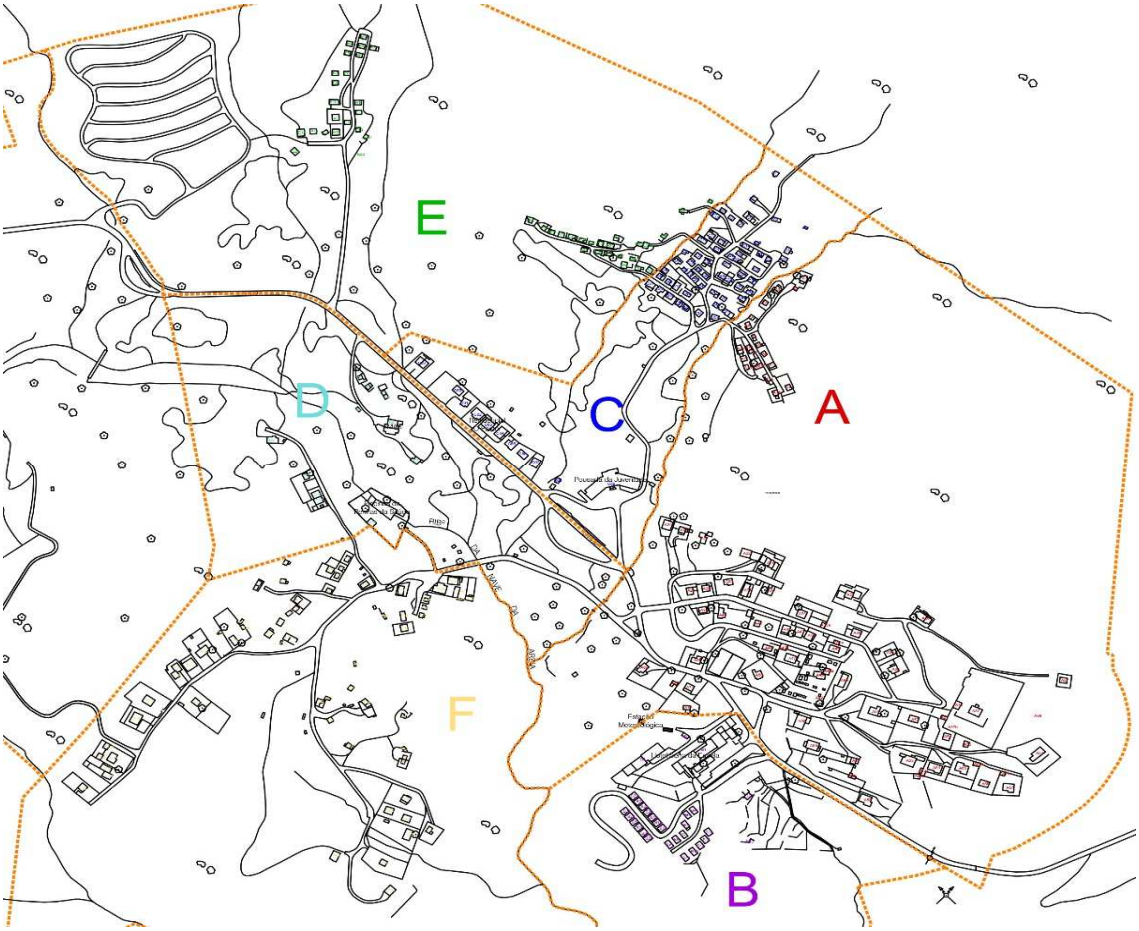
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

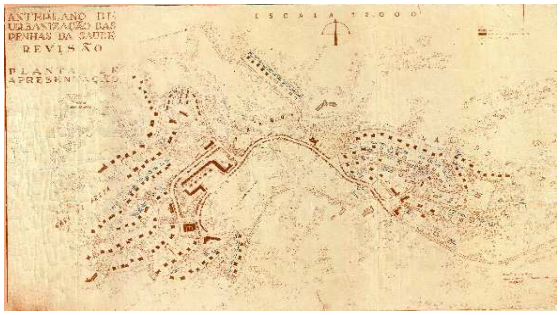
Ficha nº 87

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-10** Uso: habitação

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

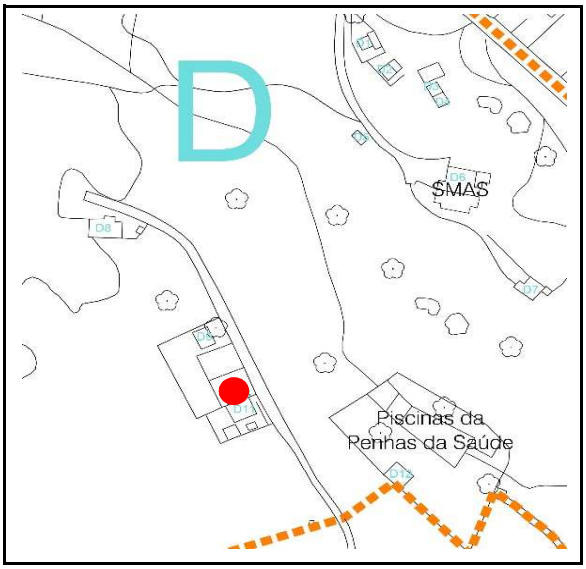
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Balaustres em granito

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 1425/20090428 Matriz: 1429

Licenciamento municipal: sim | não

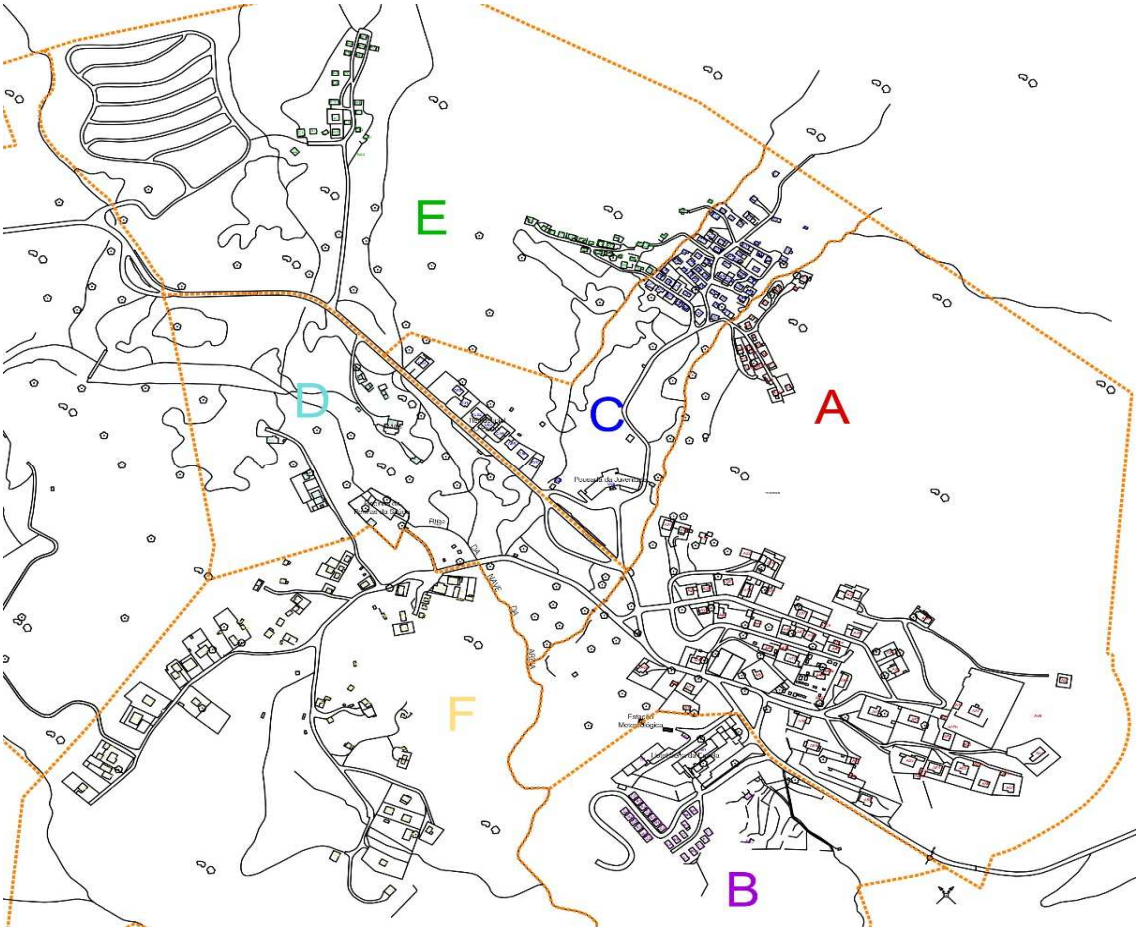
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

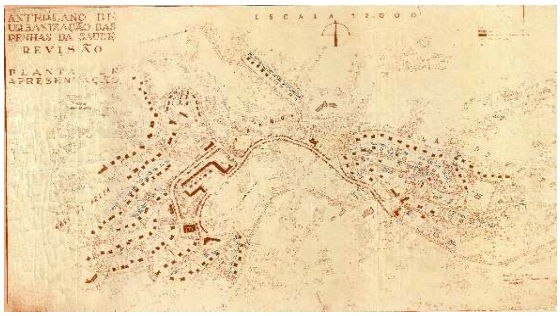
Ficha nº 88

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-11** Uso: habitação

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

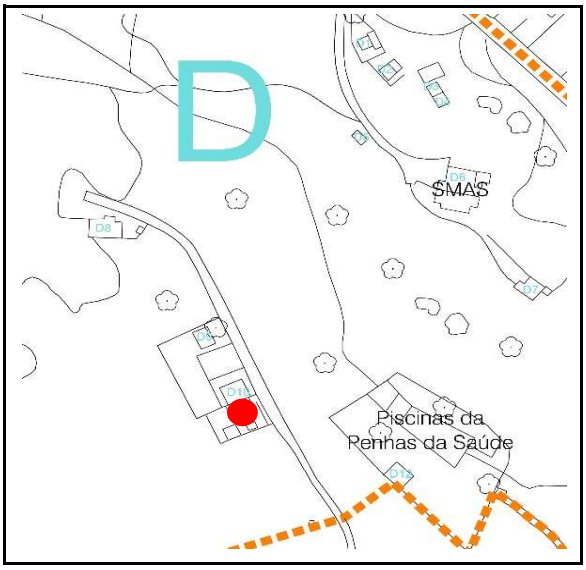
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz:
Licenciamento municipal:	sim	não
Nº e data da licença:		

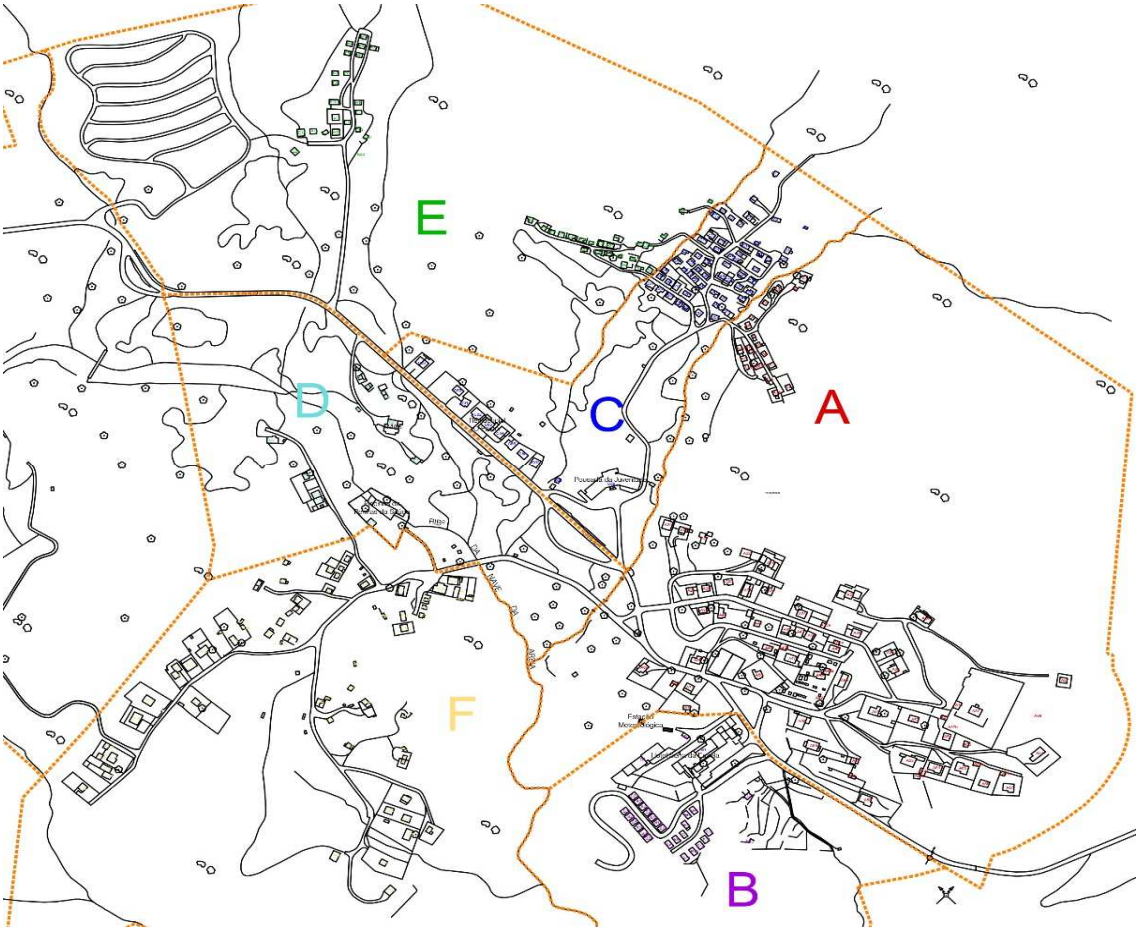
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

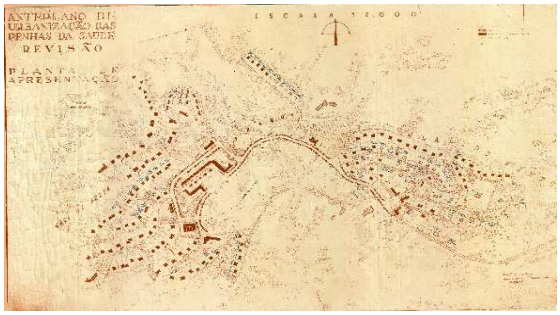
Ficha nº 89

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **D-12** Uso:

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

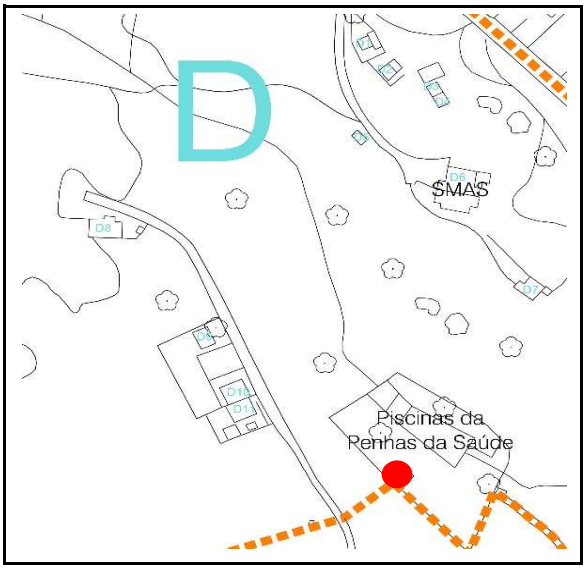
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Edifício de apoio à piscina

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz:
Licenciamento municipal:	sim	não
Nº e data da licença:		

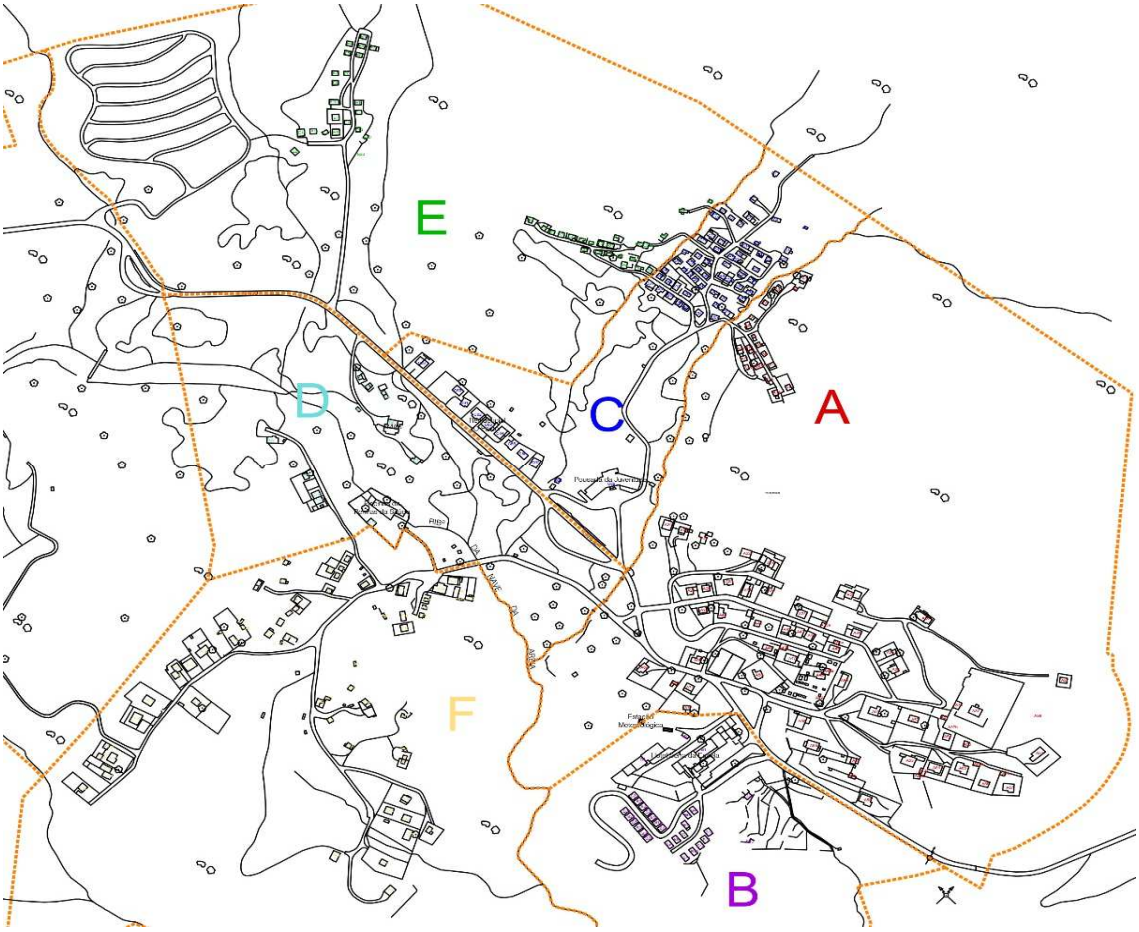
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

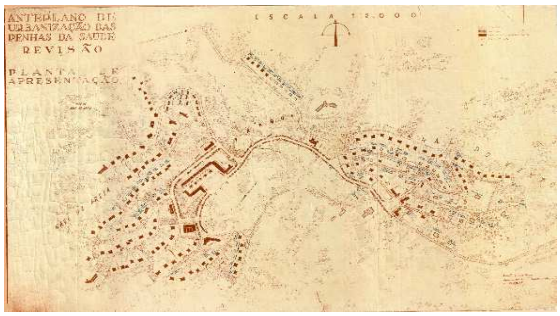
Ficha nº 90

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 1** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio

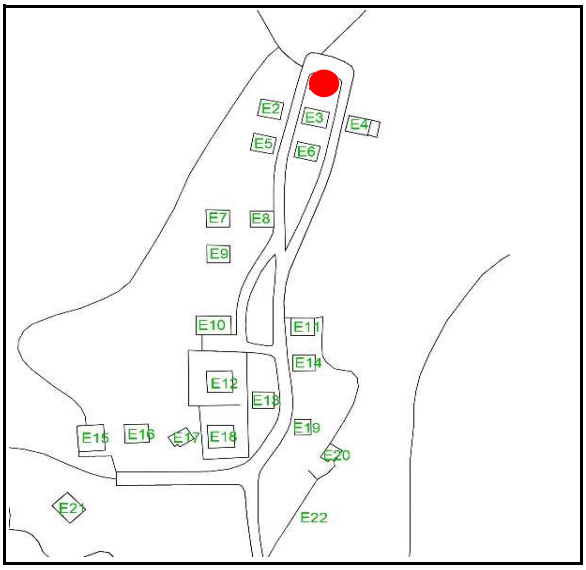


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	190,7 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00358/200696 Matriz: 640

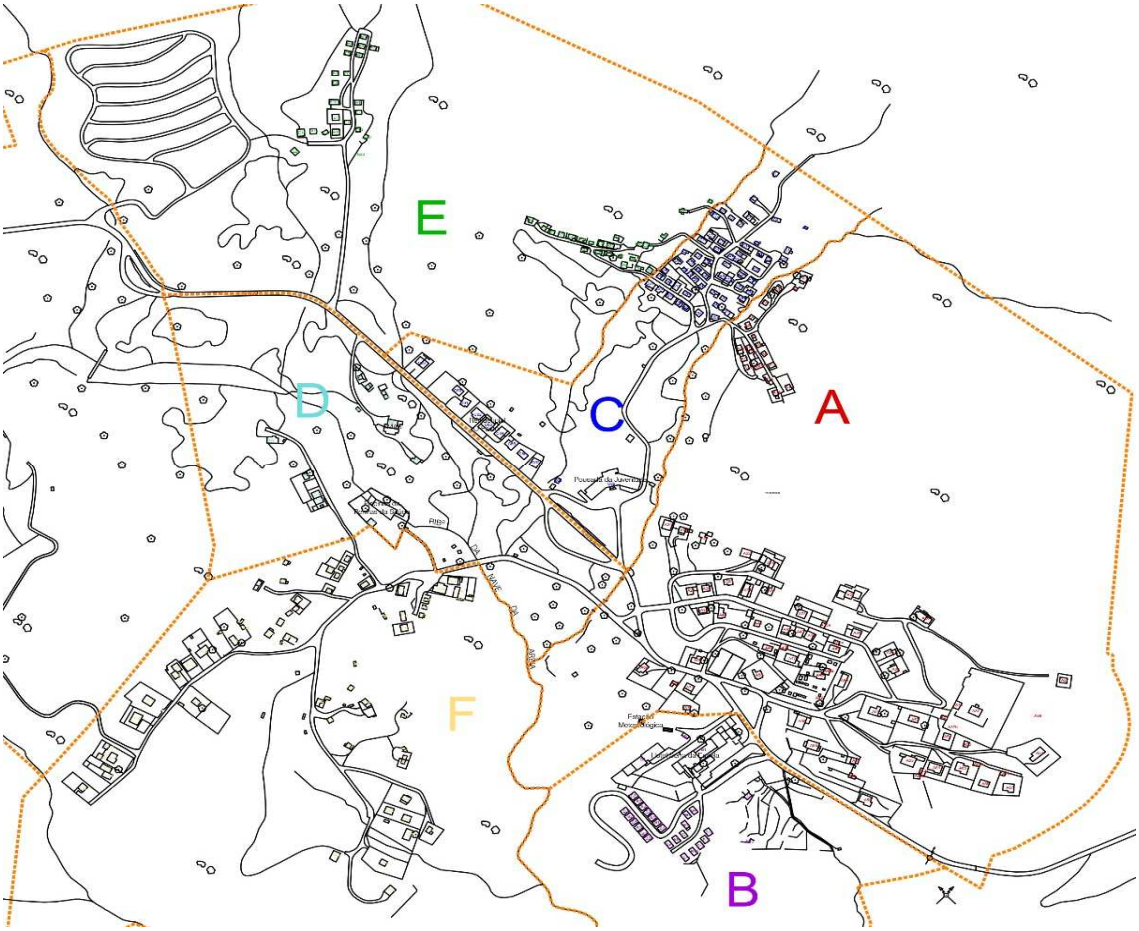
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

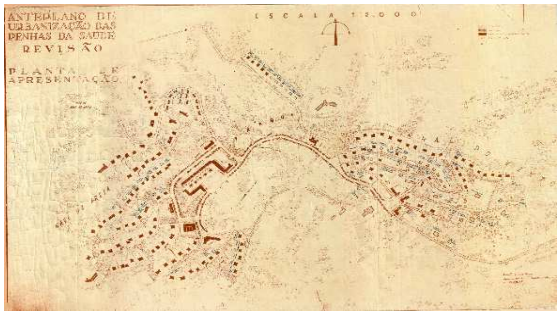
Ficha nº 91

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 2** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio

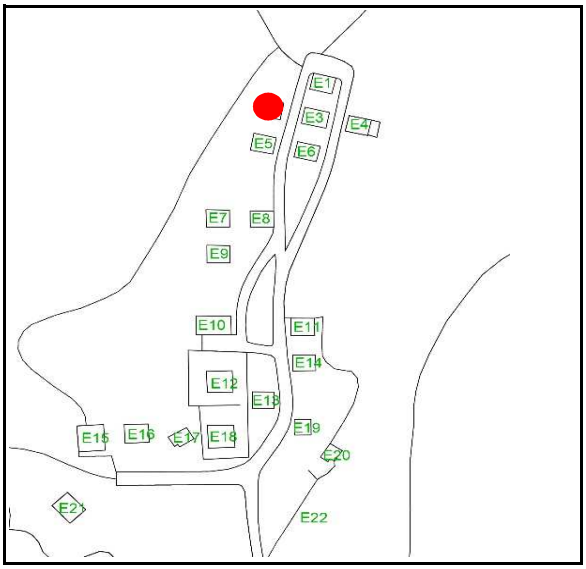


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	224,7 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metal, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00358/200696 Matriz: 590

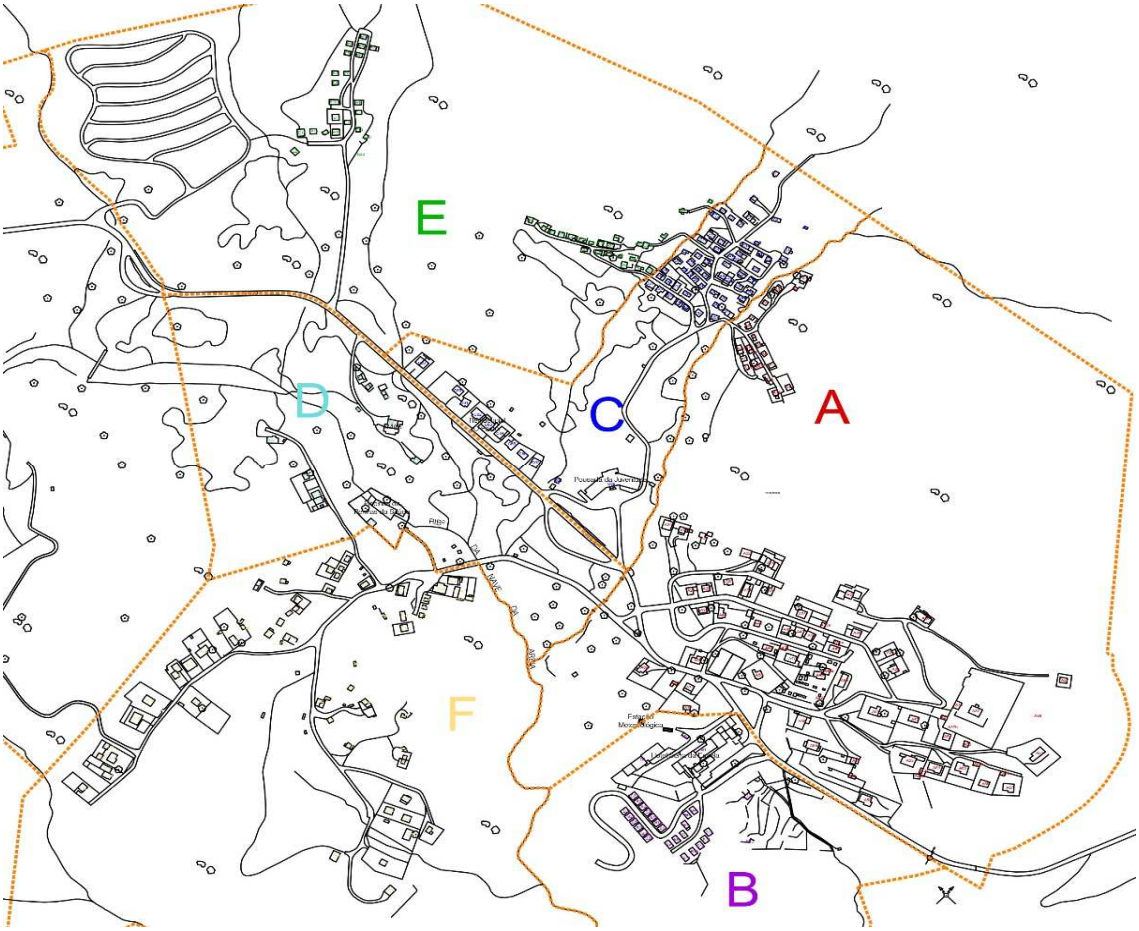
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

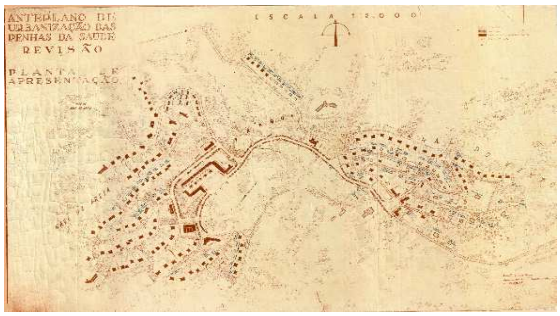
Ficha nº 92

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 3** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 217 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

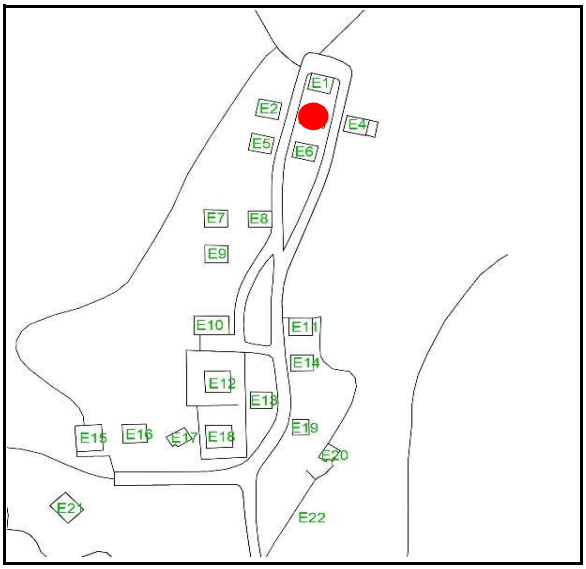
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1975

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Em obras de alteração

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00355/200696 Matriz: 592

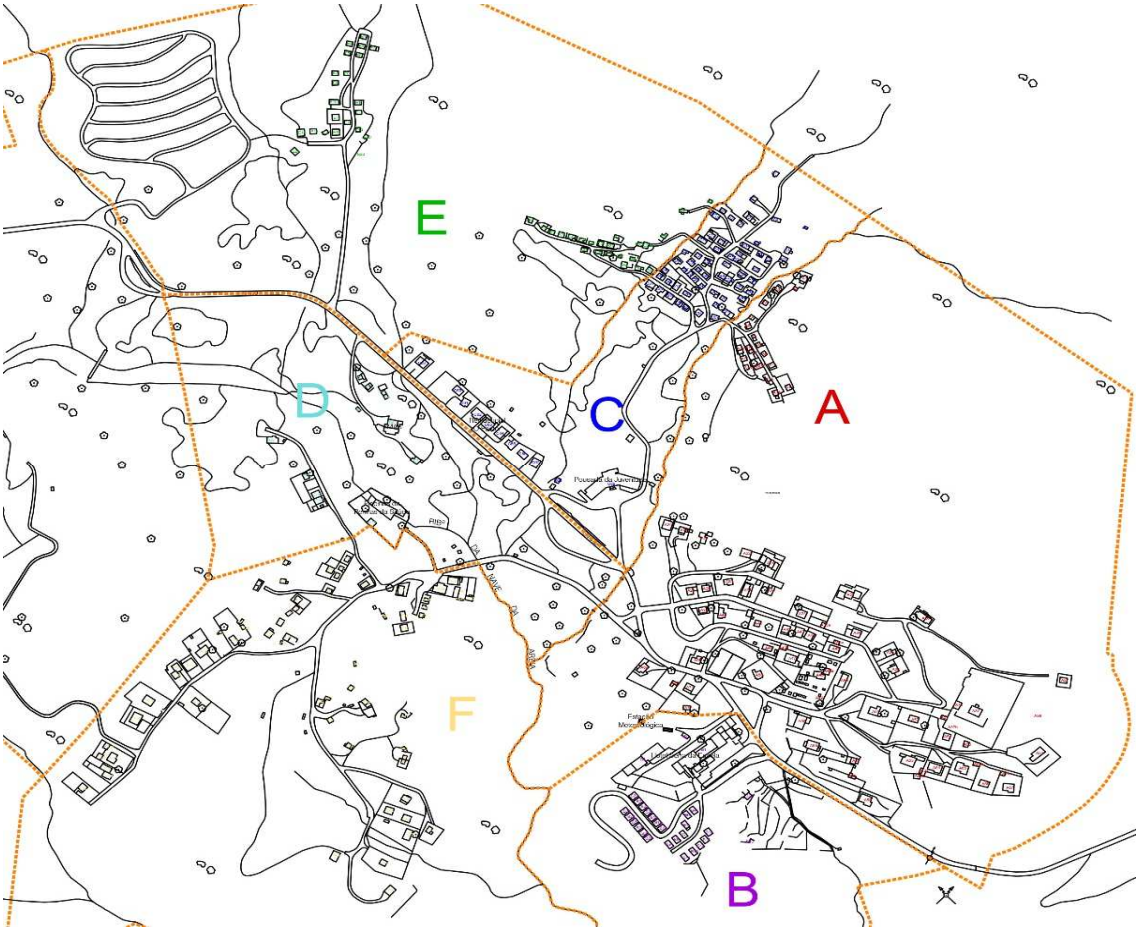
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

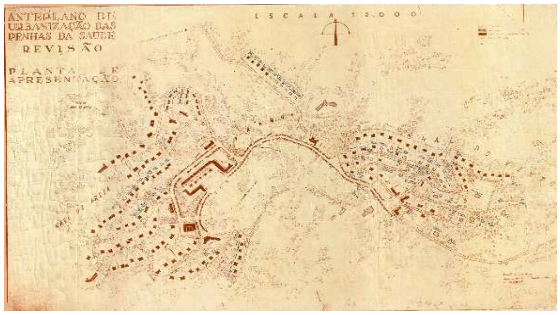
Ficha nº 93

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 4** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 291 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

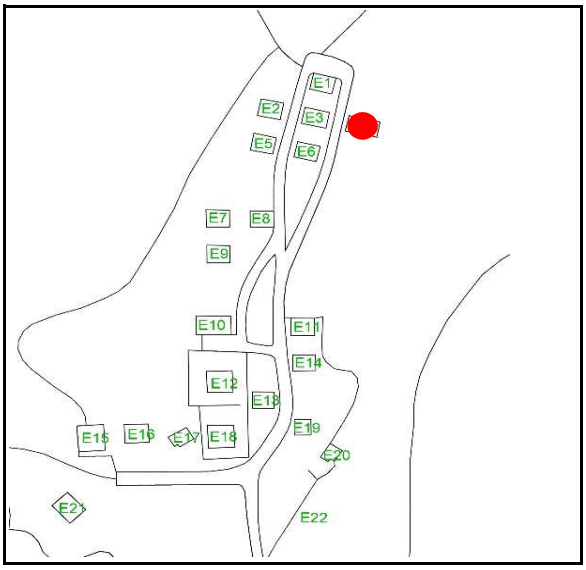
Nº de fogos:

Data de construção: 1977

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração de revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00357/200696 Matriz: 65

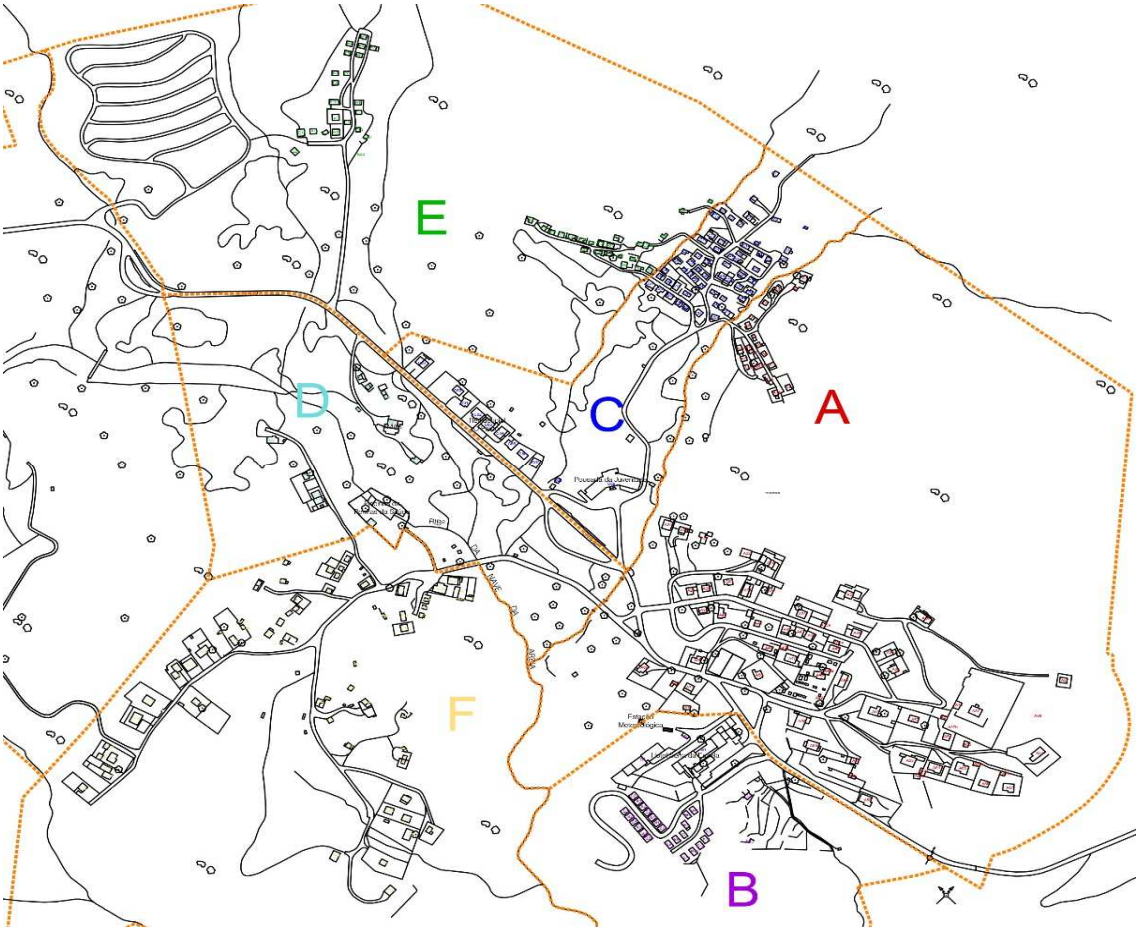
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

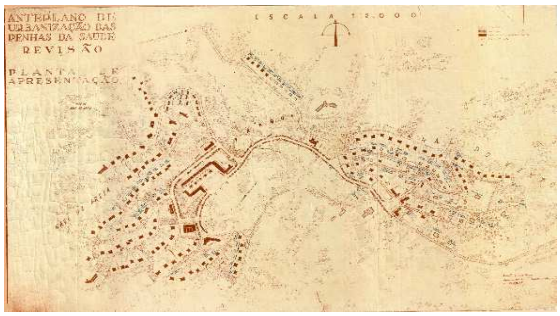
Ficha nº 94

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 5** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 279 m2

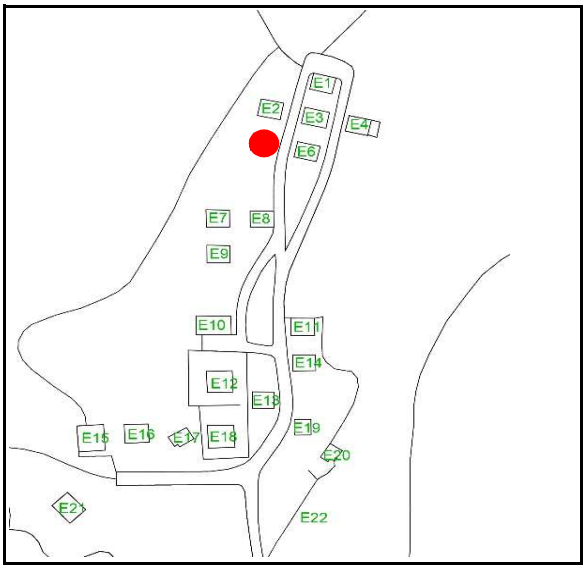
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Alteração

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Nº e data da licença: _____

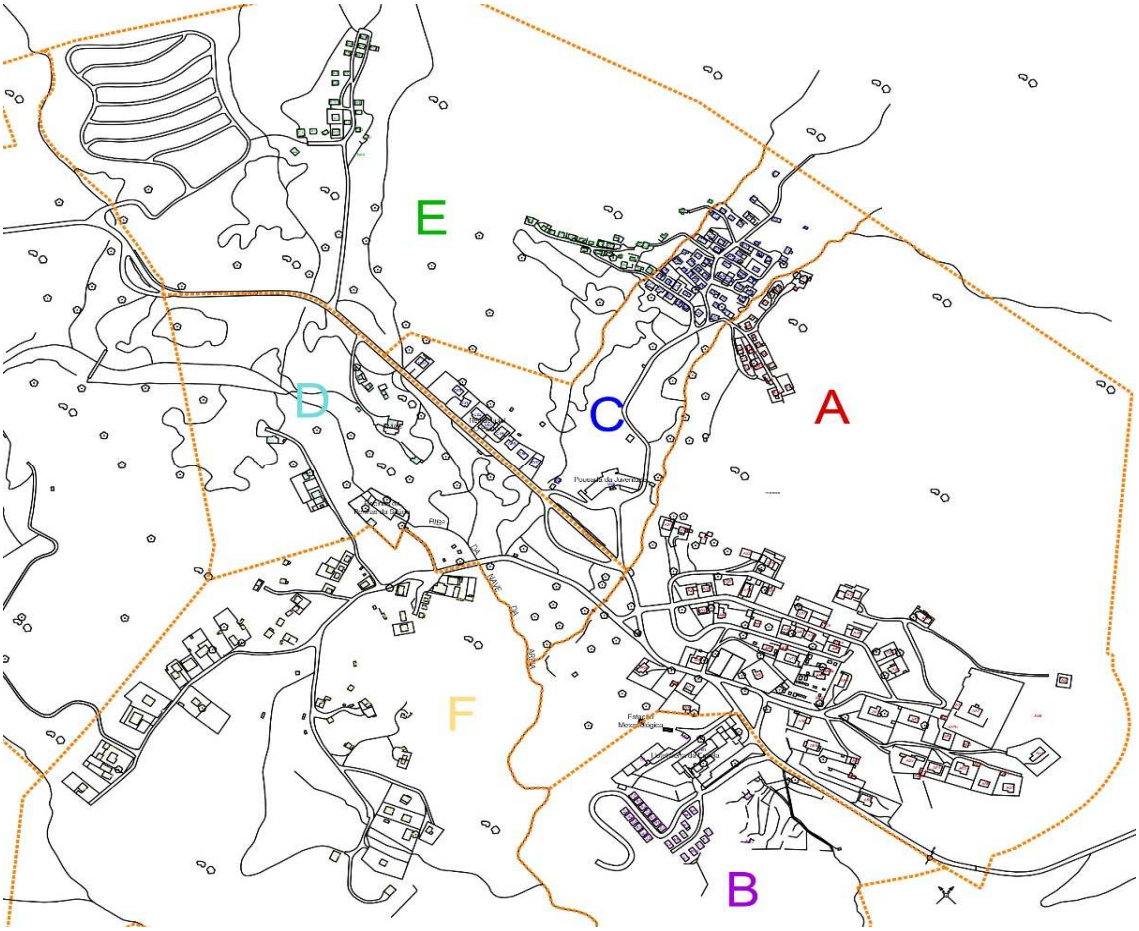
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

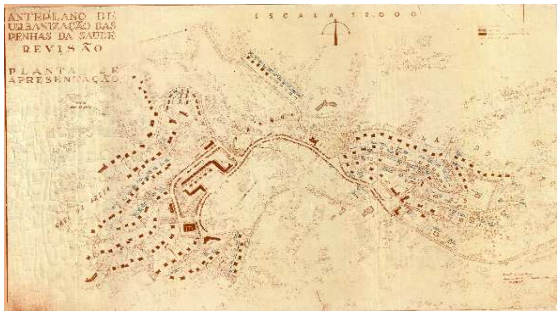
Ficha nº 95

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 6** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 272,5 m2

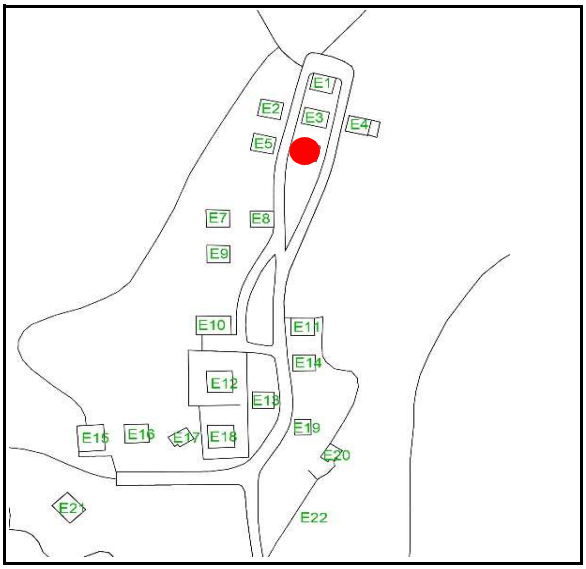
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção: 1977

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples zincada

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00359. Matriz:

Licenciamento municipal: sim | não X

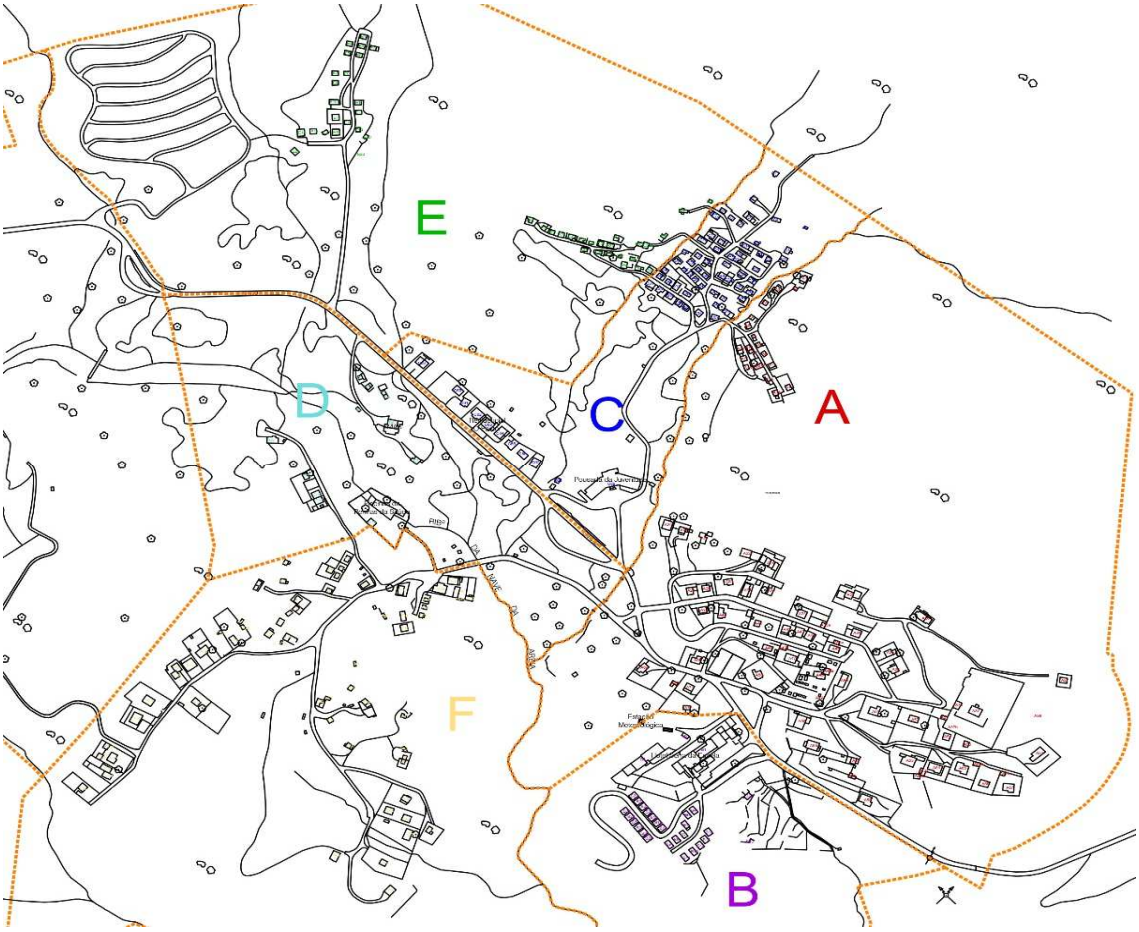
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

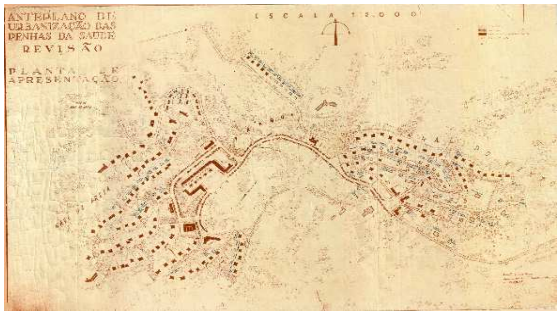
Ficha nº 96

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 7** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 323,6 m2

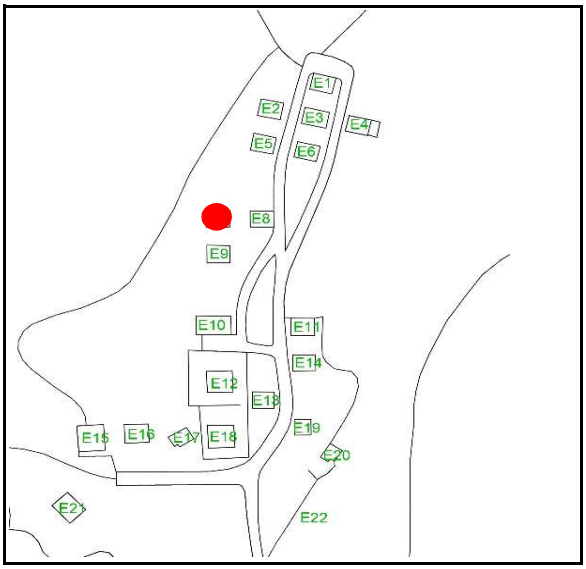
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

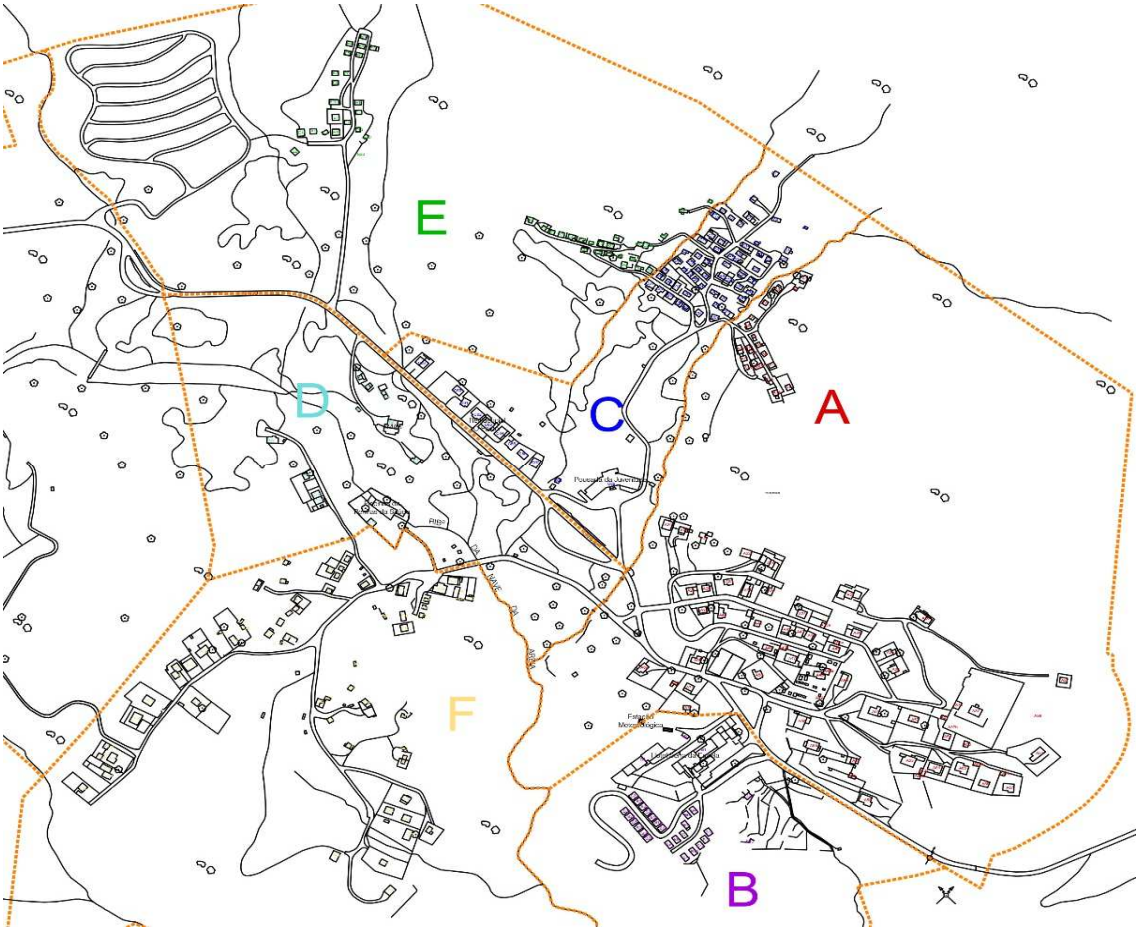
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

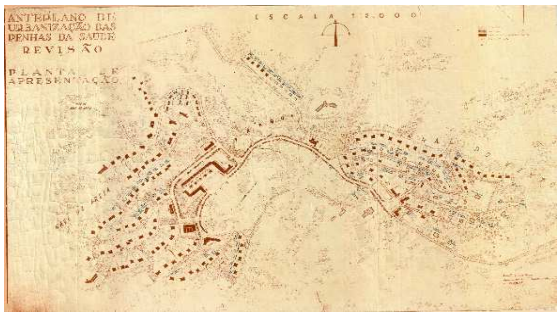
Ficha nº 97

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 8** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 224 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

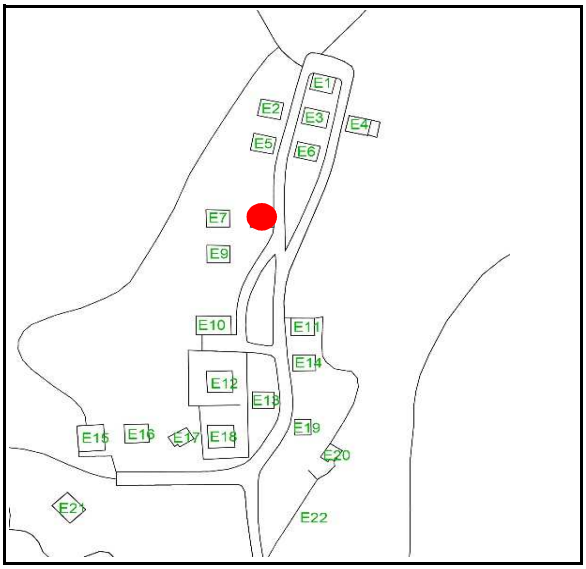
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: _____ Matriz: 588

Licenciamento municipal:	sim	não X

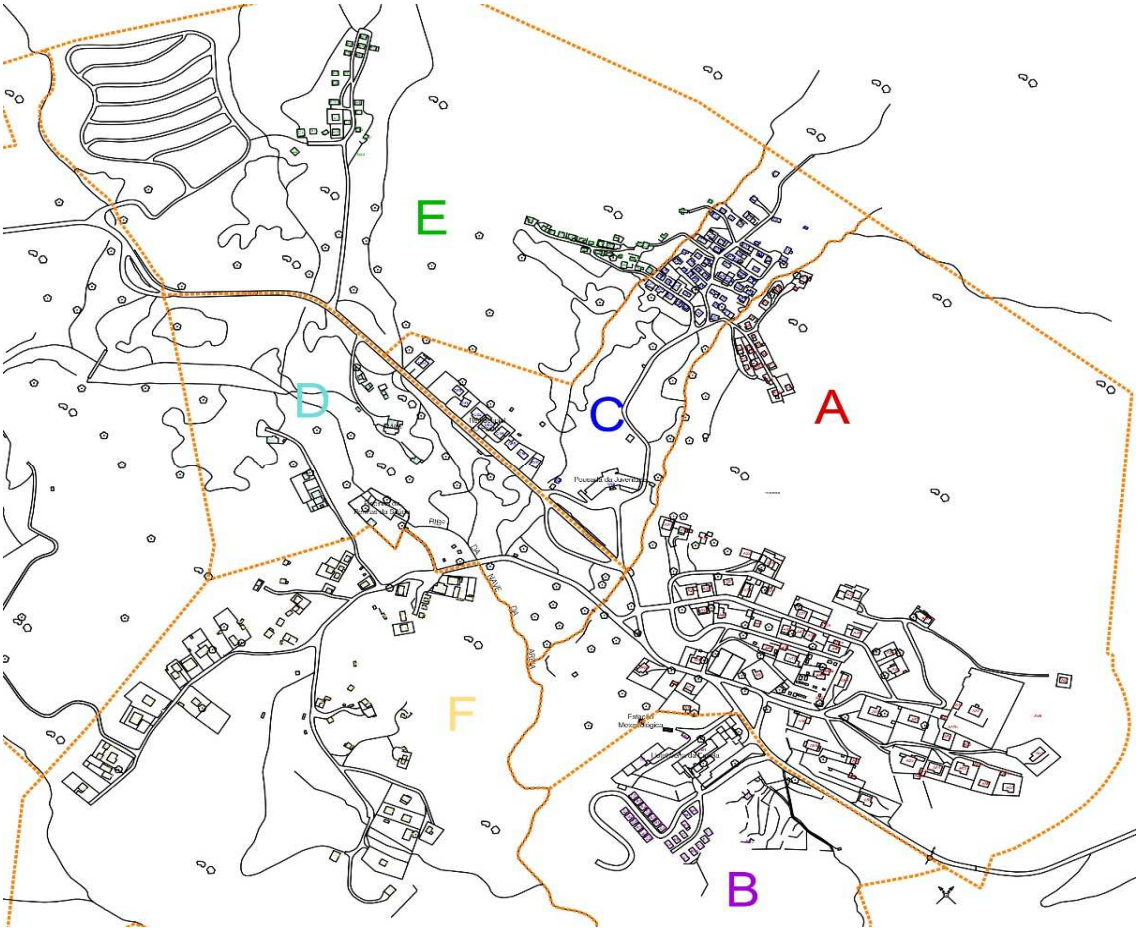
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

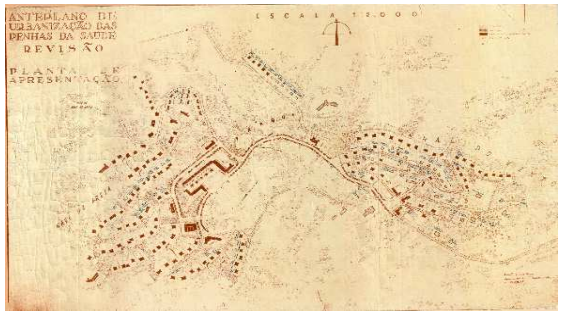
Ficha nº 98

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 9** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 368,5 m2

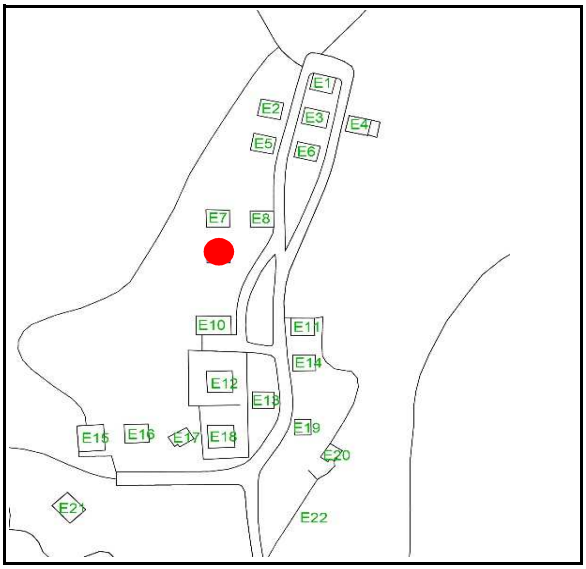
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção: 1976

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: Matriz: 587

Nº e data da licença:

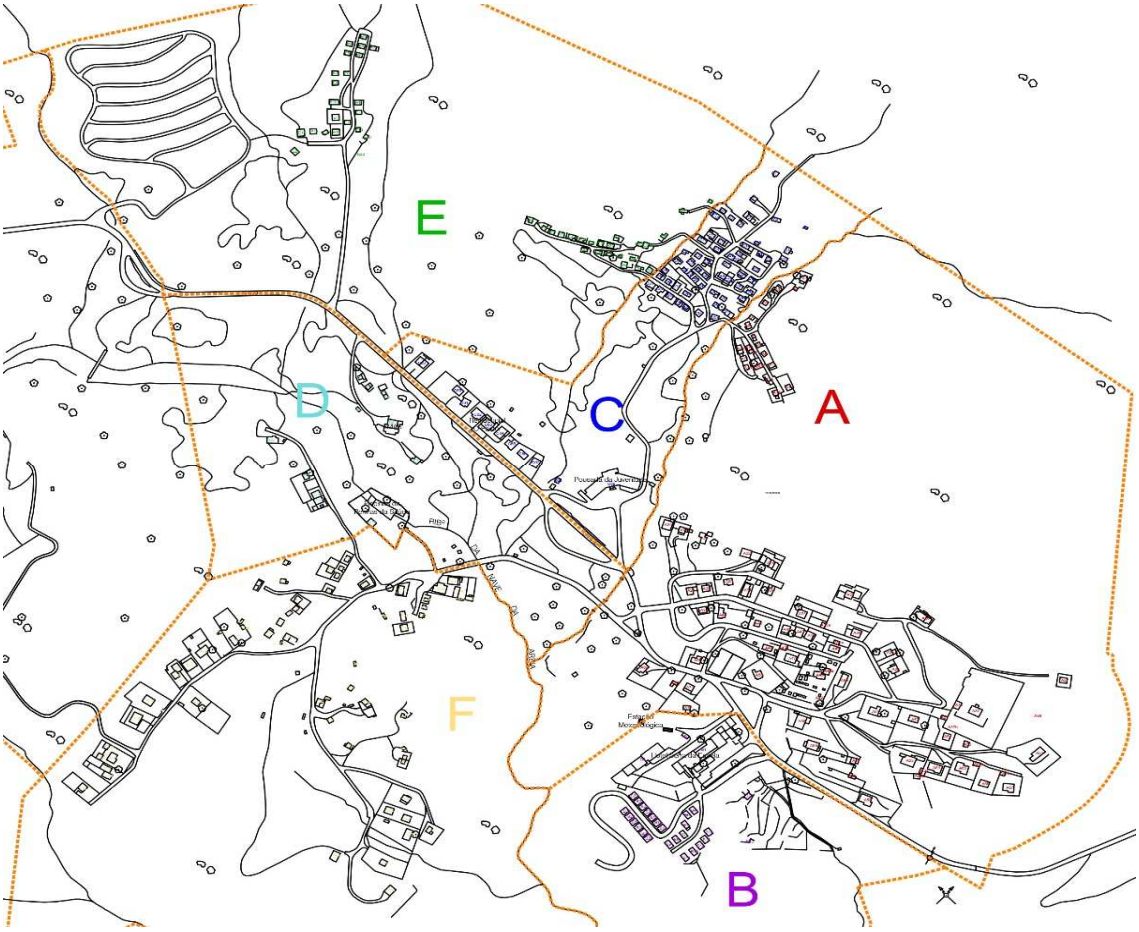
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

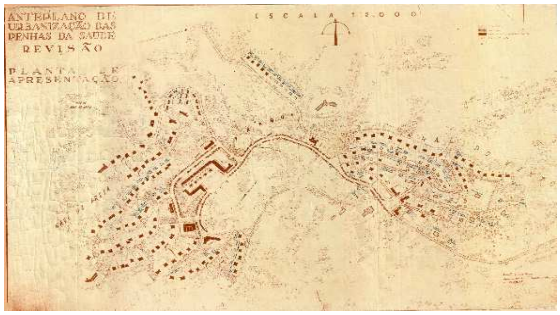
Ficha nº 99

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 10** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 397,7 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 2

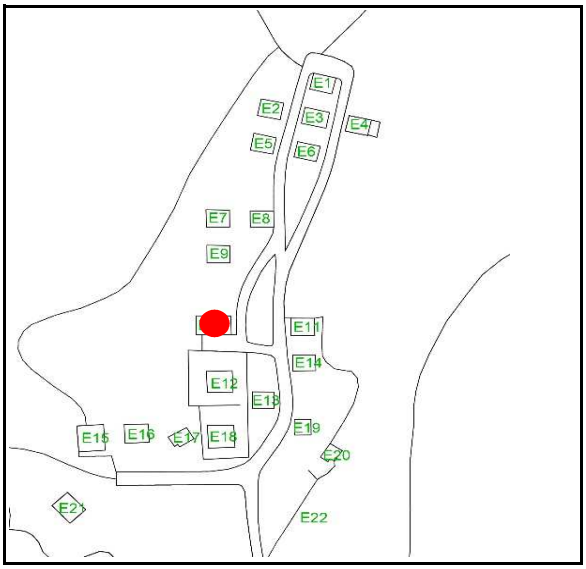
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Possui um anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Madeira, alvenaria
2	Cobertura	Chapa zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim	não X

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal:	sim	não X

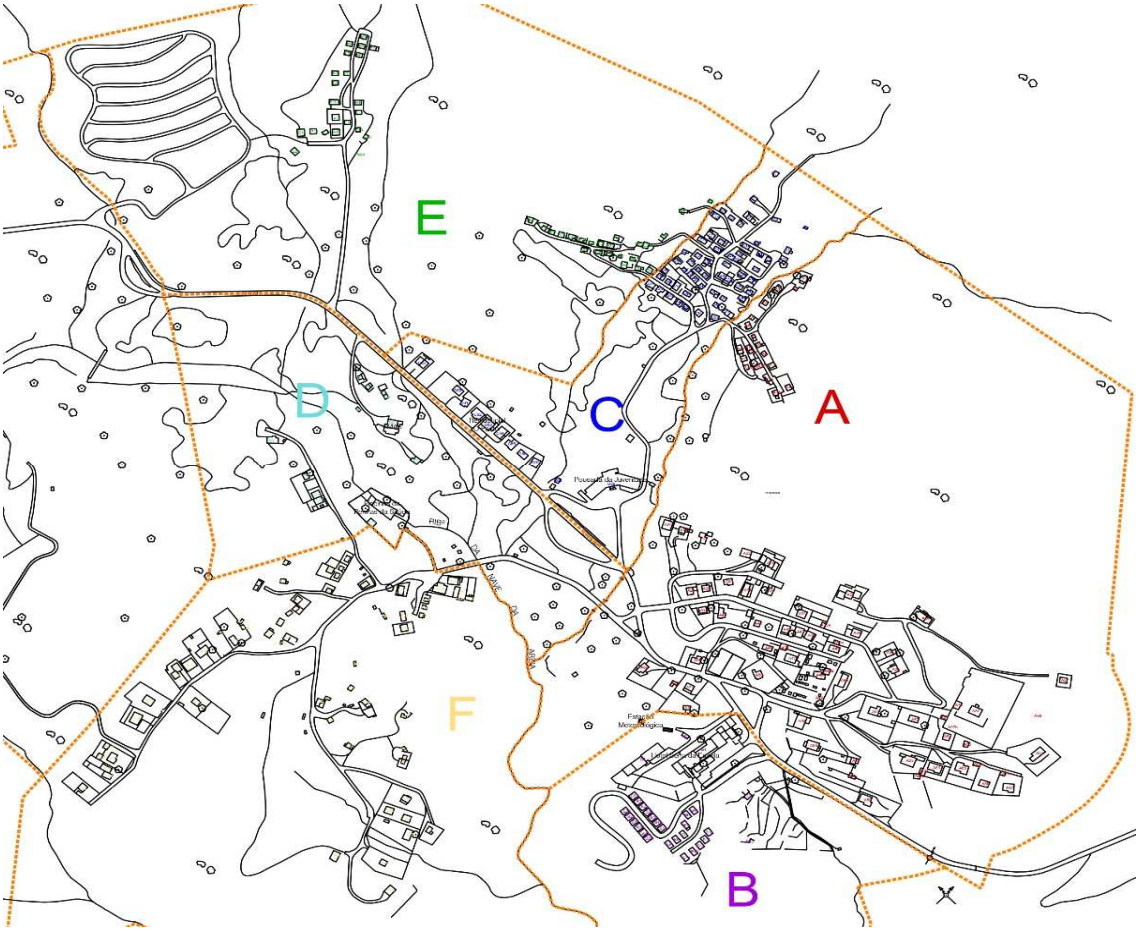
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

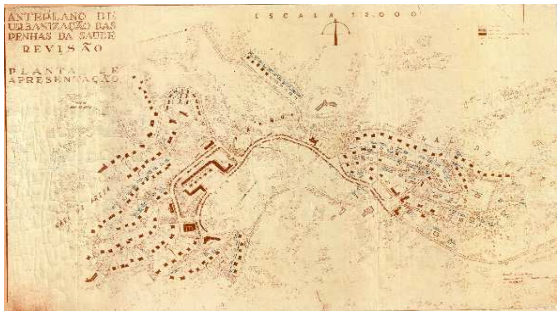
Ficha nº 100

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 11** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 296

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

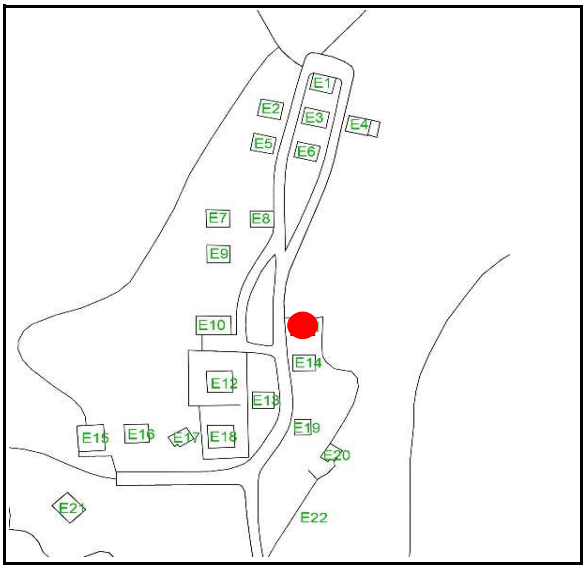
Nº de fogos:

Data de construção: 1976

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Em obras

Alterações ao revestimento e implantação

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00294/130596 Matriz: 621

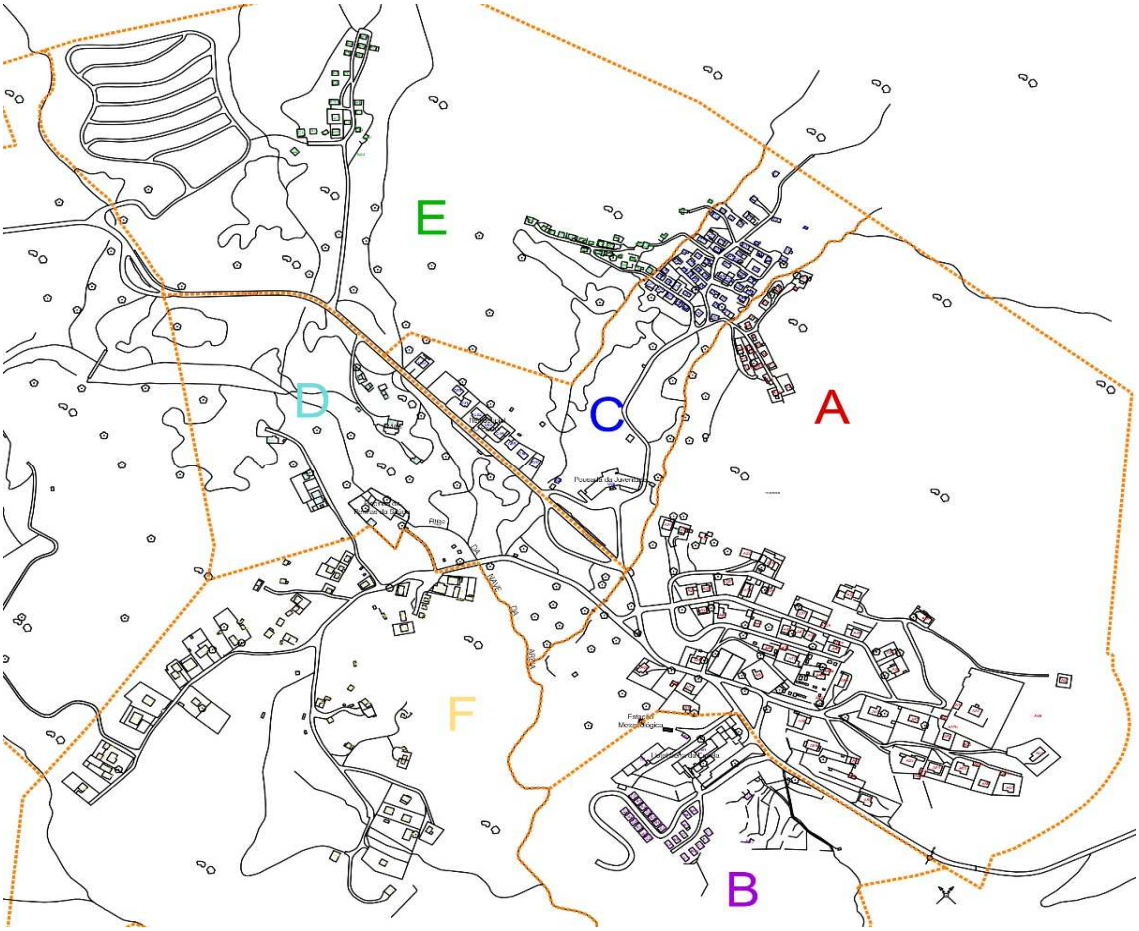
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

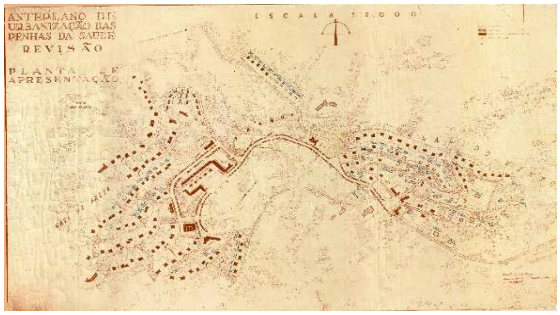
Ficha nº 101

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 12** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

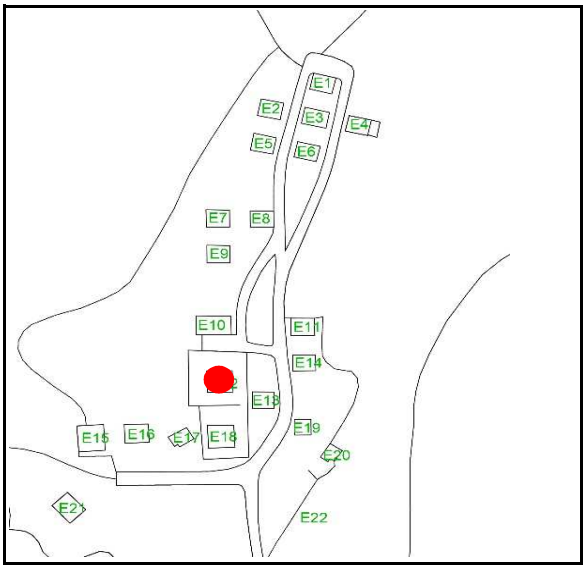
Nº de fogos:

Data de construção: 1987

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00291/130596 Matriz: 726

Licenciamento municipal:	sim	não

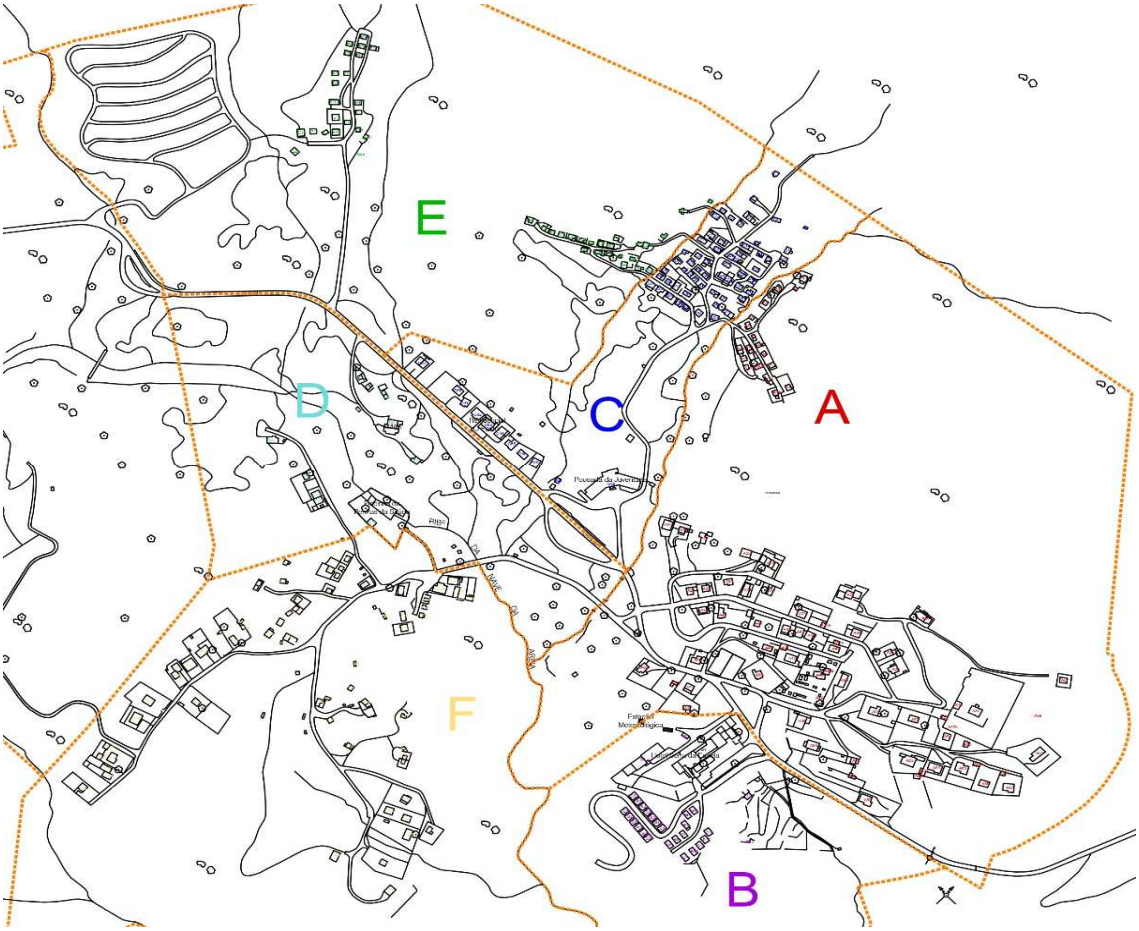
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

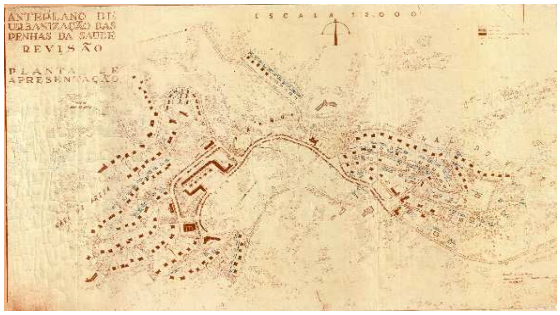
Ficha nº 102

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 13** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 125,5 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

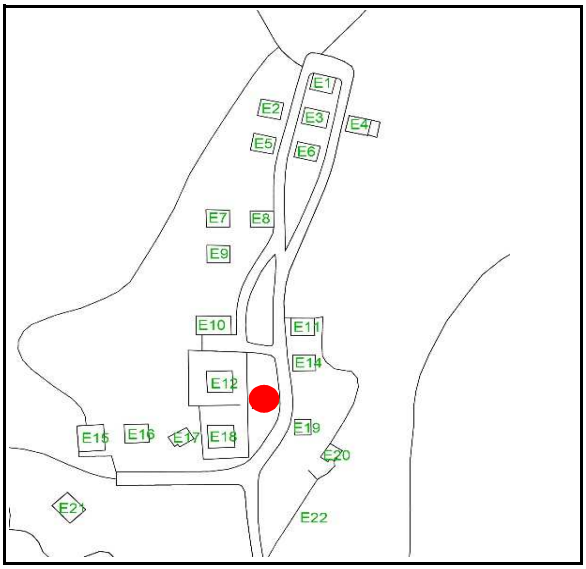
Nº de fogos:

Data de construção: 1987

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:		Matriz: 619
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

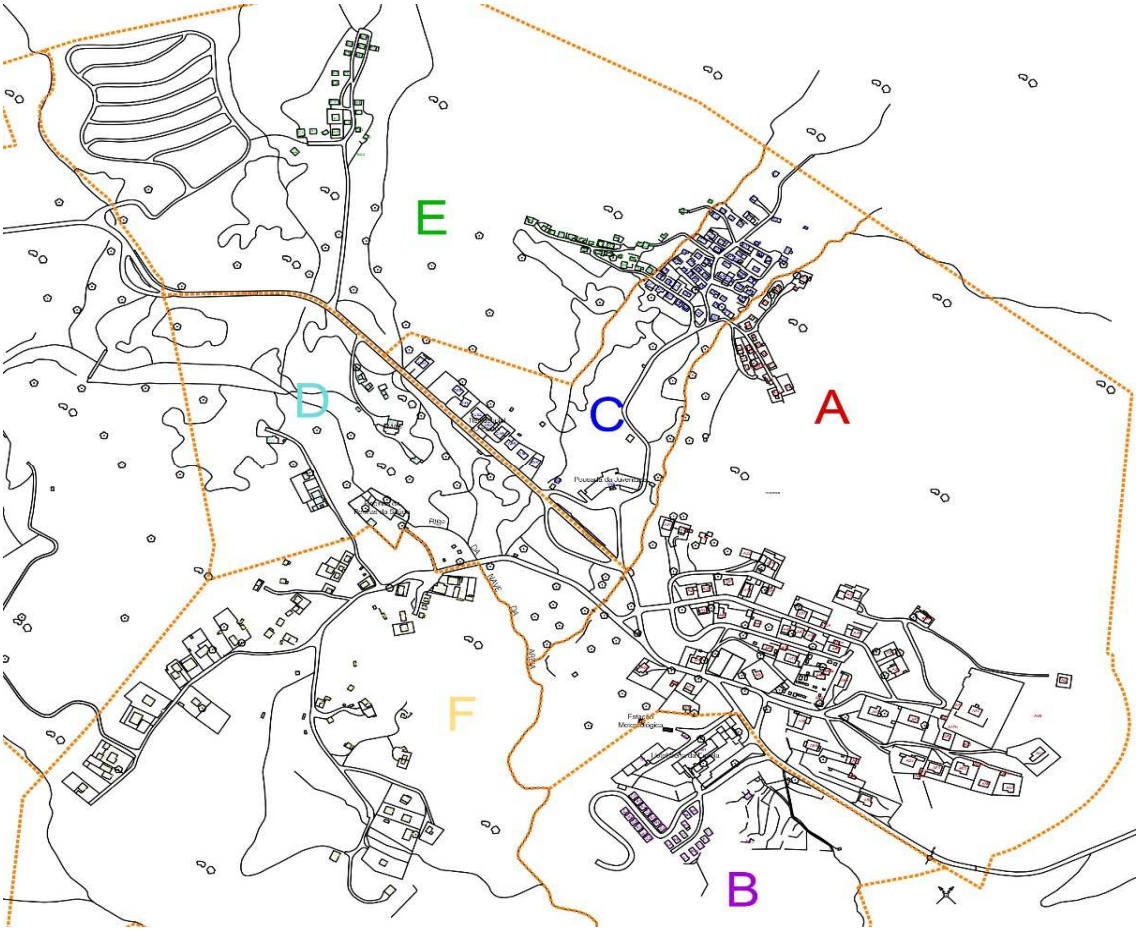
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

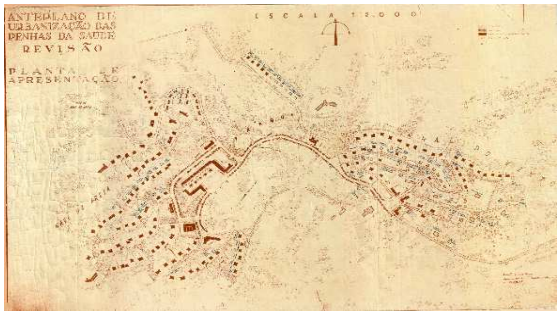
Ficha nº 103

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 14** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio

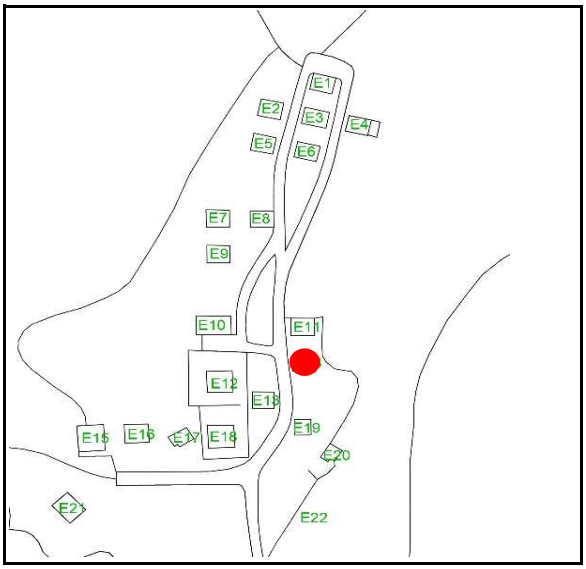


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	346,8 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1976
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00293/130596 Matriz: 620

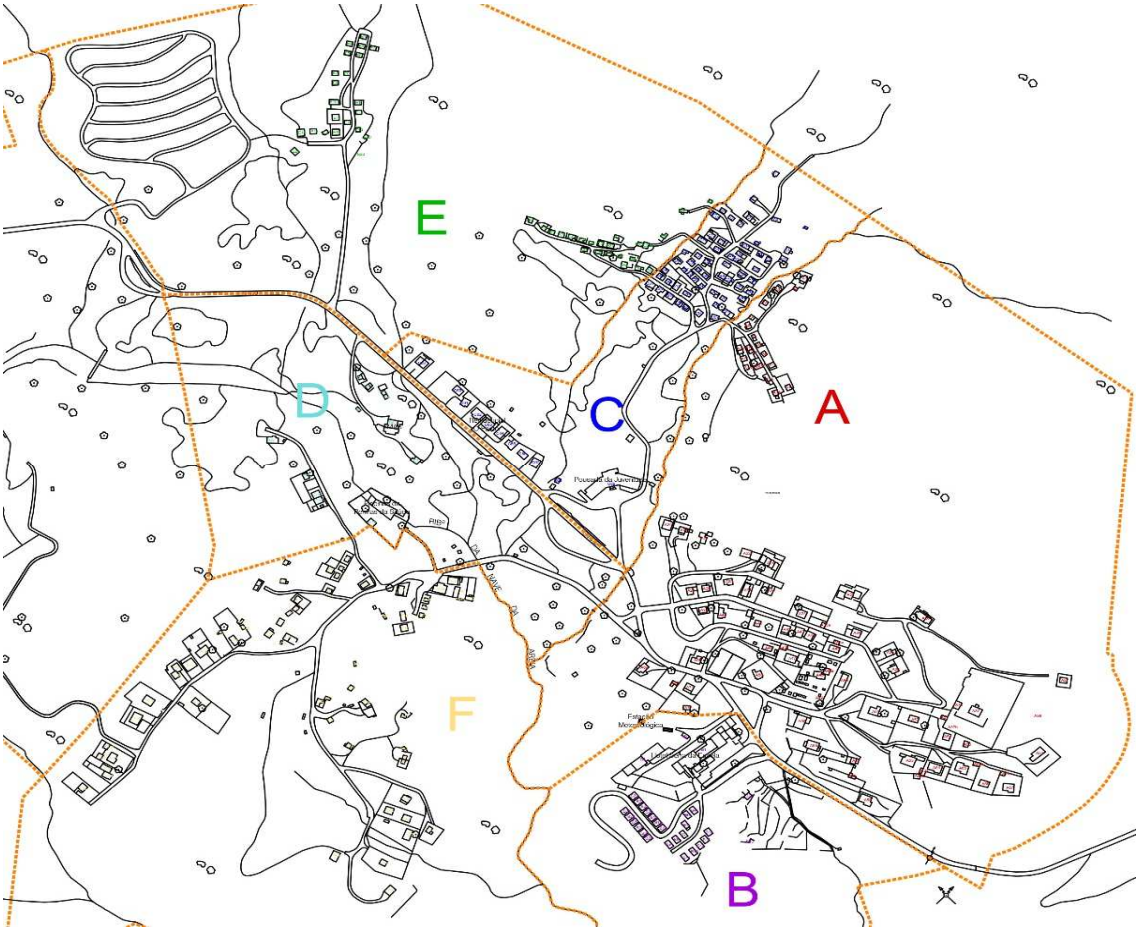
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

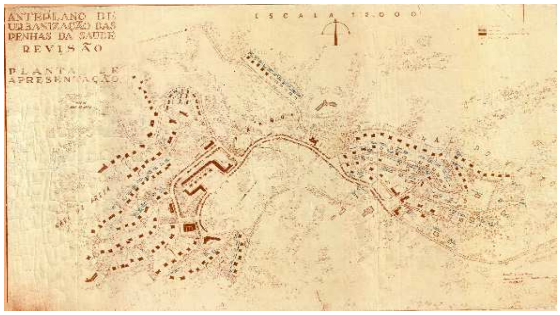
Ficha nº 104

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 15** Uso: habitacional

Localização: Travessa dos Poios Brancos



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

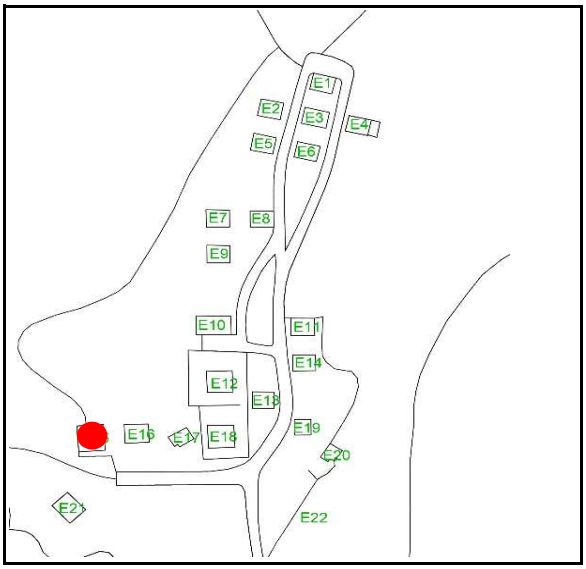
Nº de fogos:

Data de construção: 1975

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00295/130596 Matriz: 617

Licenciamento municipal:	sim	não X

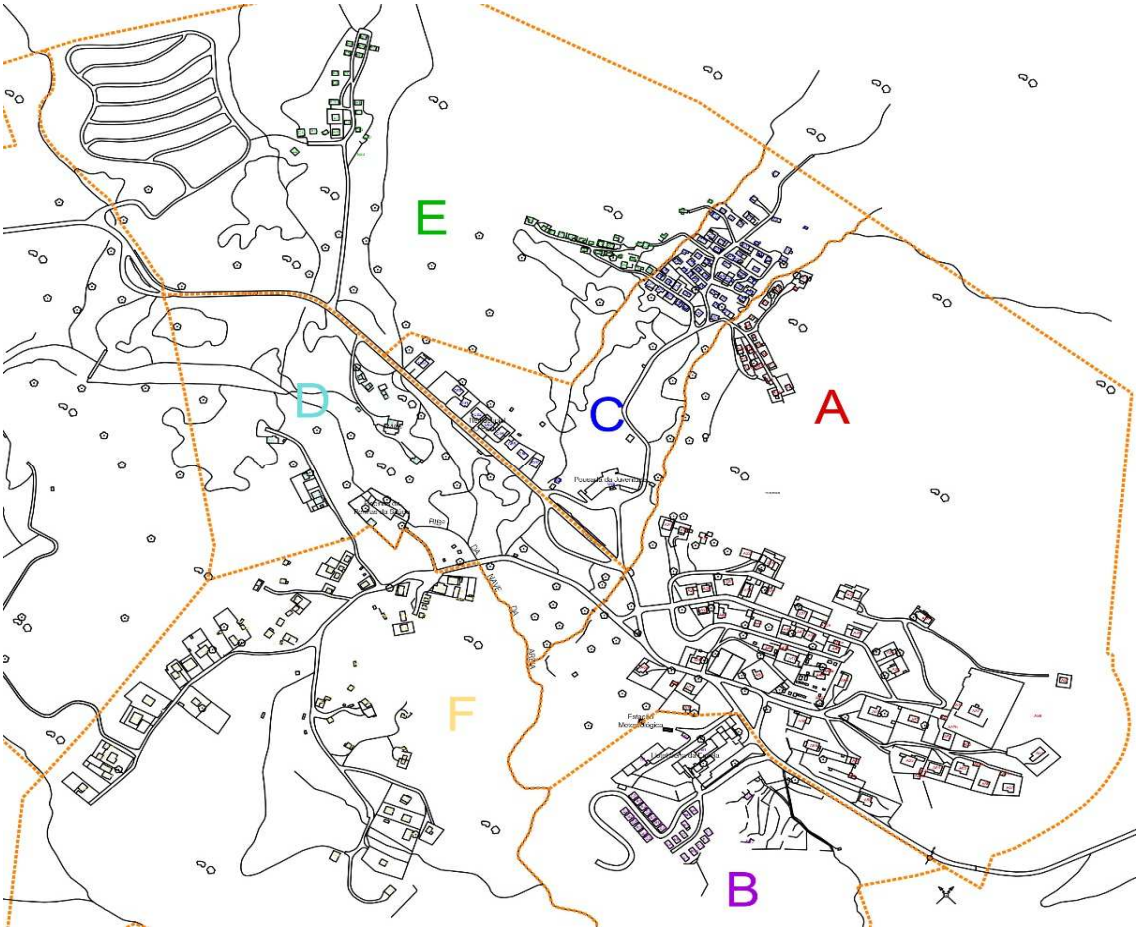
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

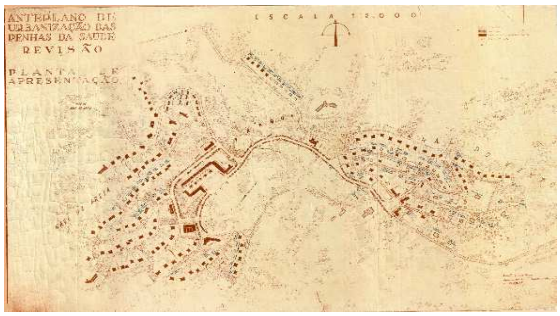
Ficha nº 105

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 16** Uso: habitacional

Localização: Travessa dos Poios Brancos



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 318 m2

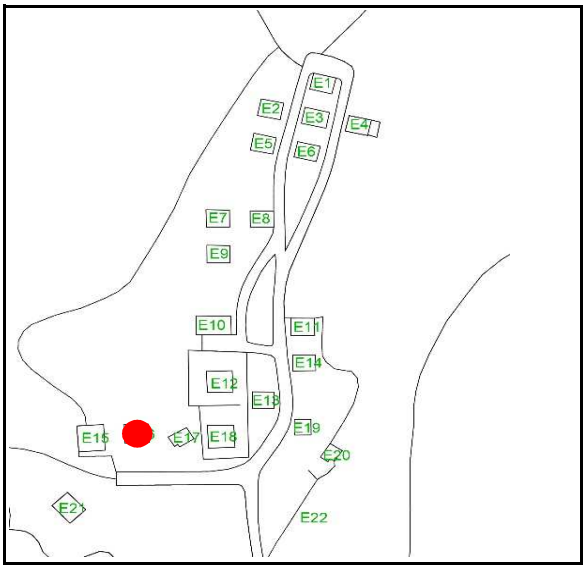
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção: 1976

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00292/130196	Matriz: 618
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

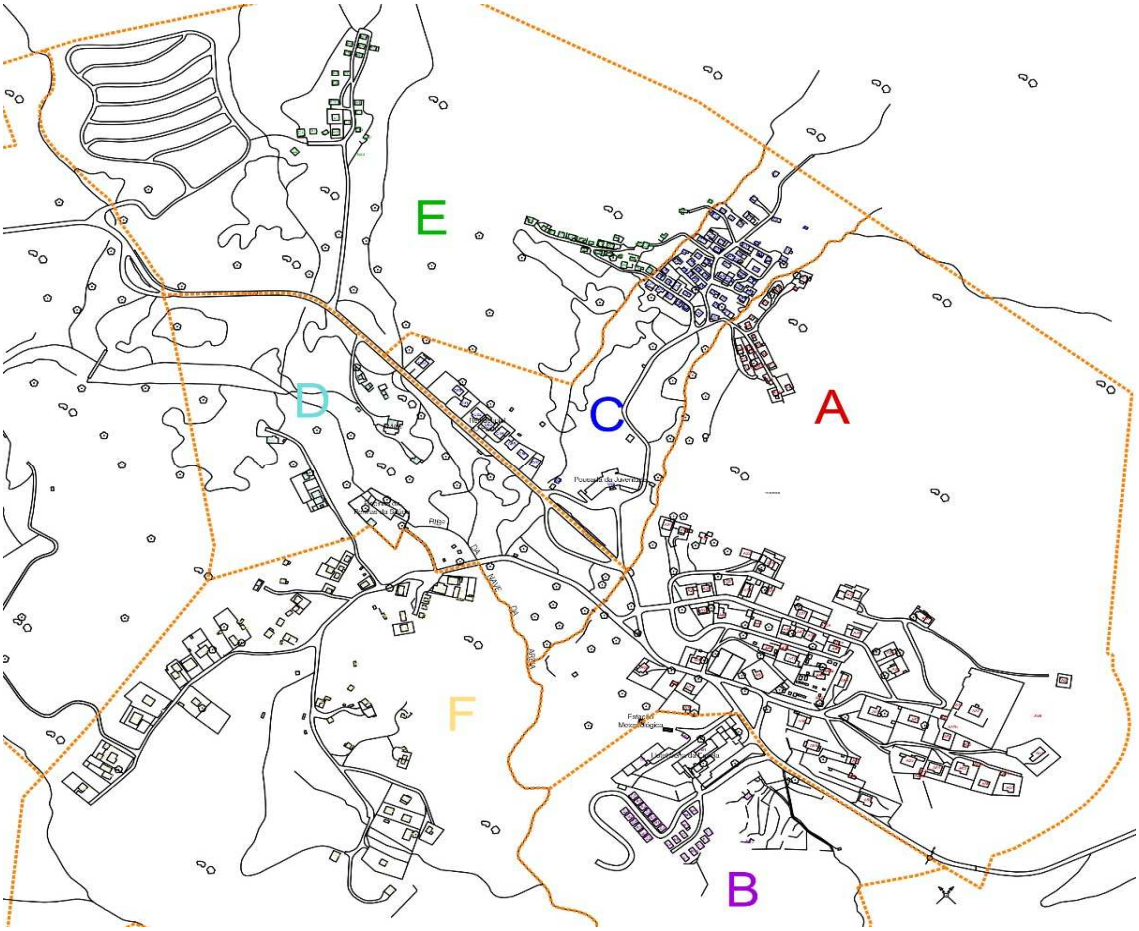
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

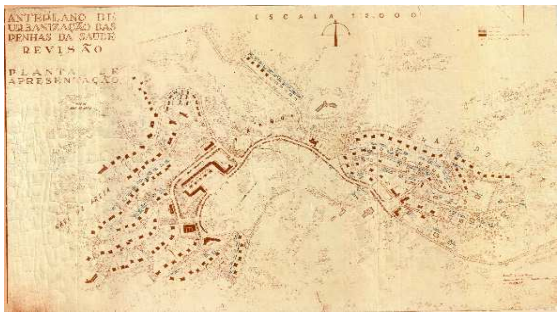
Ficha nº 106

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 17** Uso: habitacional

Localização: Travessa dos Poios Brancos



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 323 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

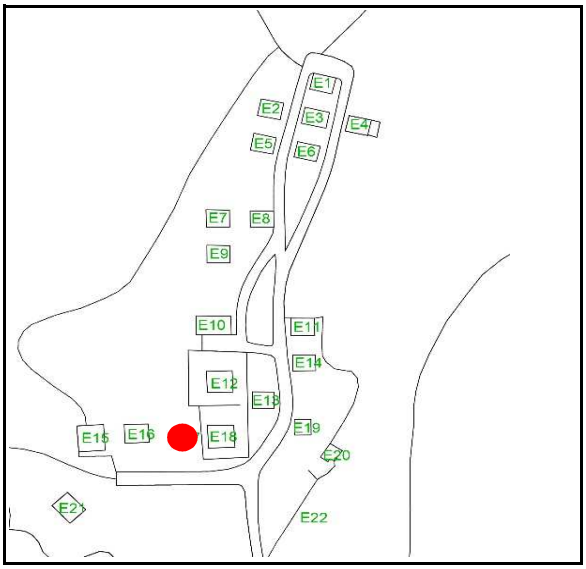
Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

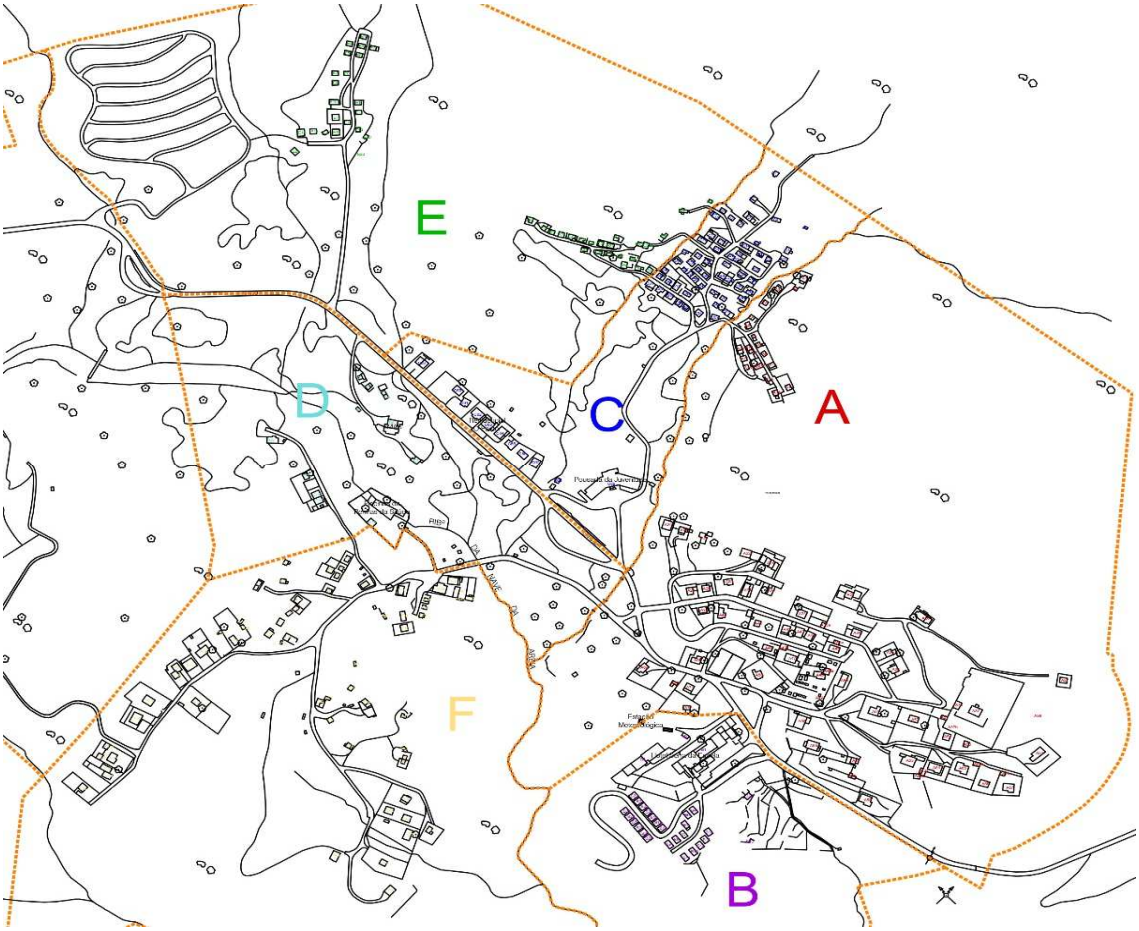
Observações (servido por infraestruturas?): Apenas água

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

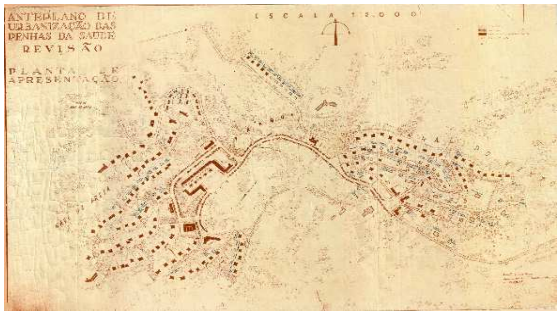
Ficha nº 107

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 18** Uso: habitacional

Localização: Travessa dos Poios Brancos



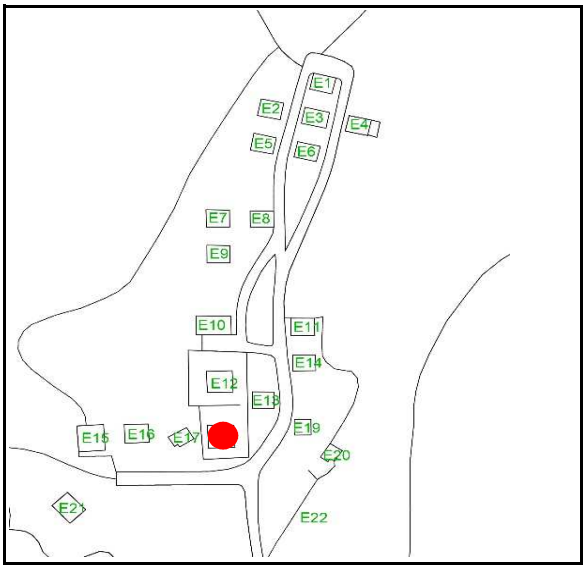
B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	252,8 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1990
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:



C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00433/091297 Matriz: 866

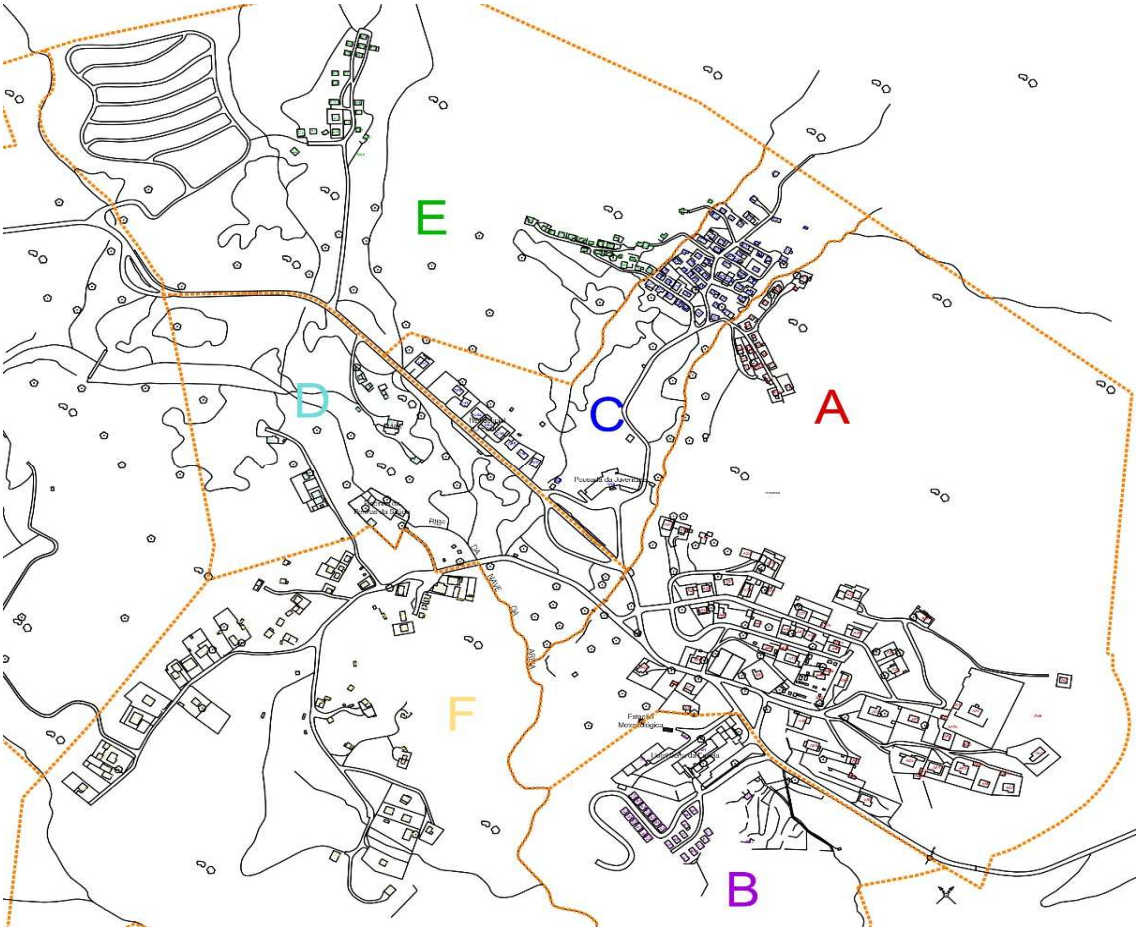
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

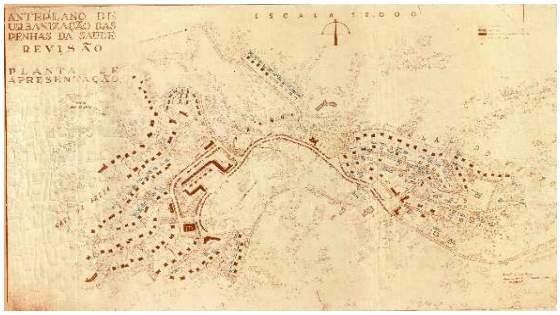
Ficha nº 108

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 19** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 385,8 m2

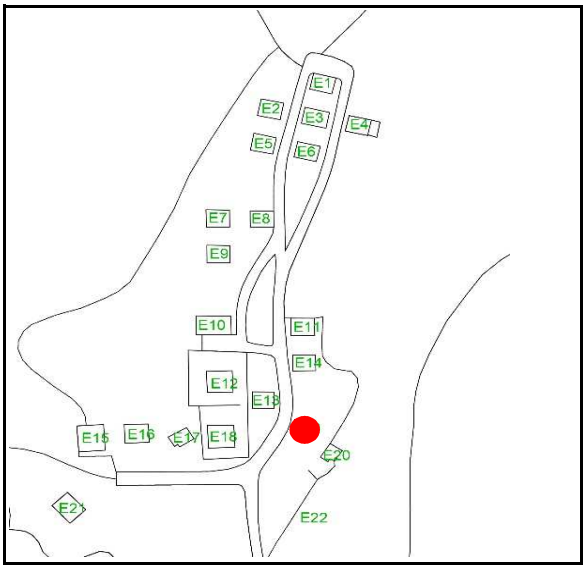
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos:

Data de construção: 1972

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	

Observações: Aparentemente abandonada

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: _____ Matriz: 641

Nº e data da licença: _____

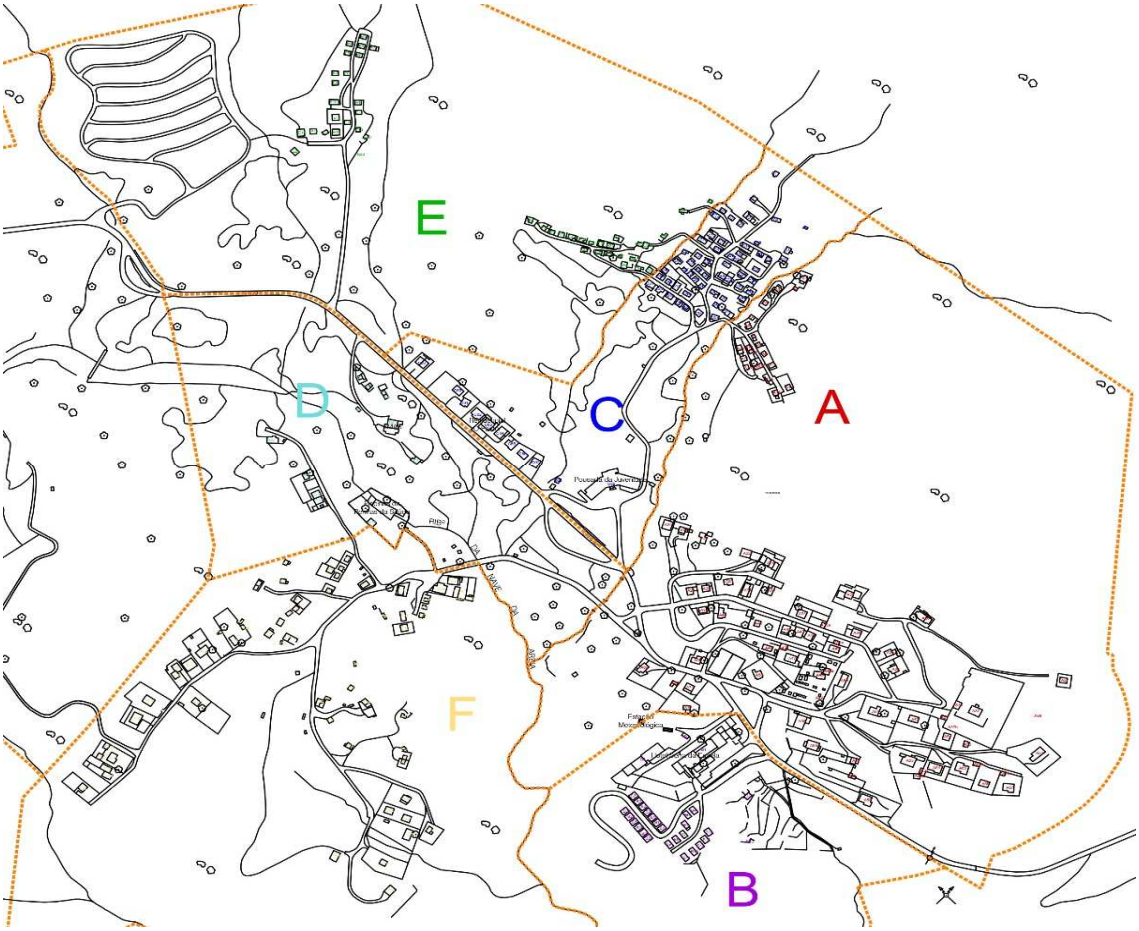
Observações (servido por infraestruturas?): Não tem

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

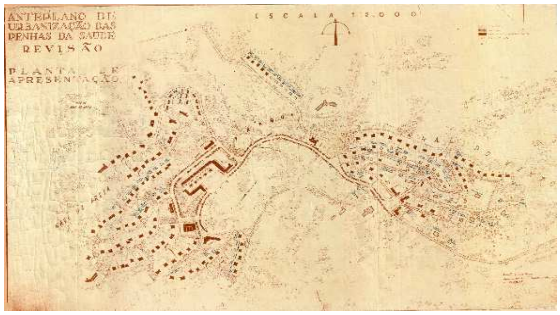
Ficha nº 109

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 20** Uso: habitacional

Localização: Rua Fraga do Rodeio



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 323,4 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 2

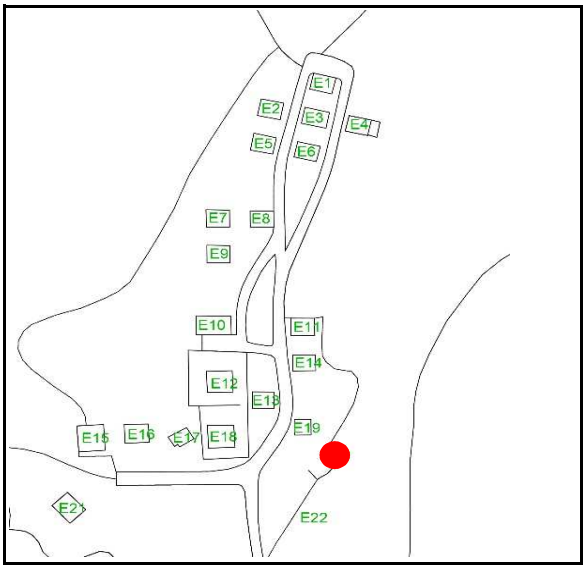
Nº de fogos:

Data de construção: 1975/2009

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Terraço

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria, madeira
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: Matriz: 589

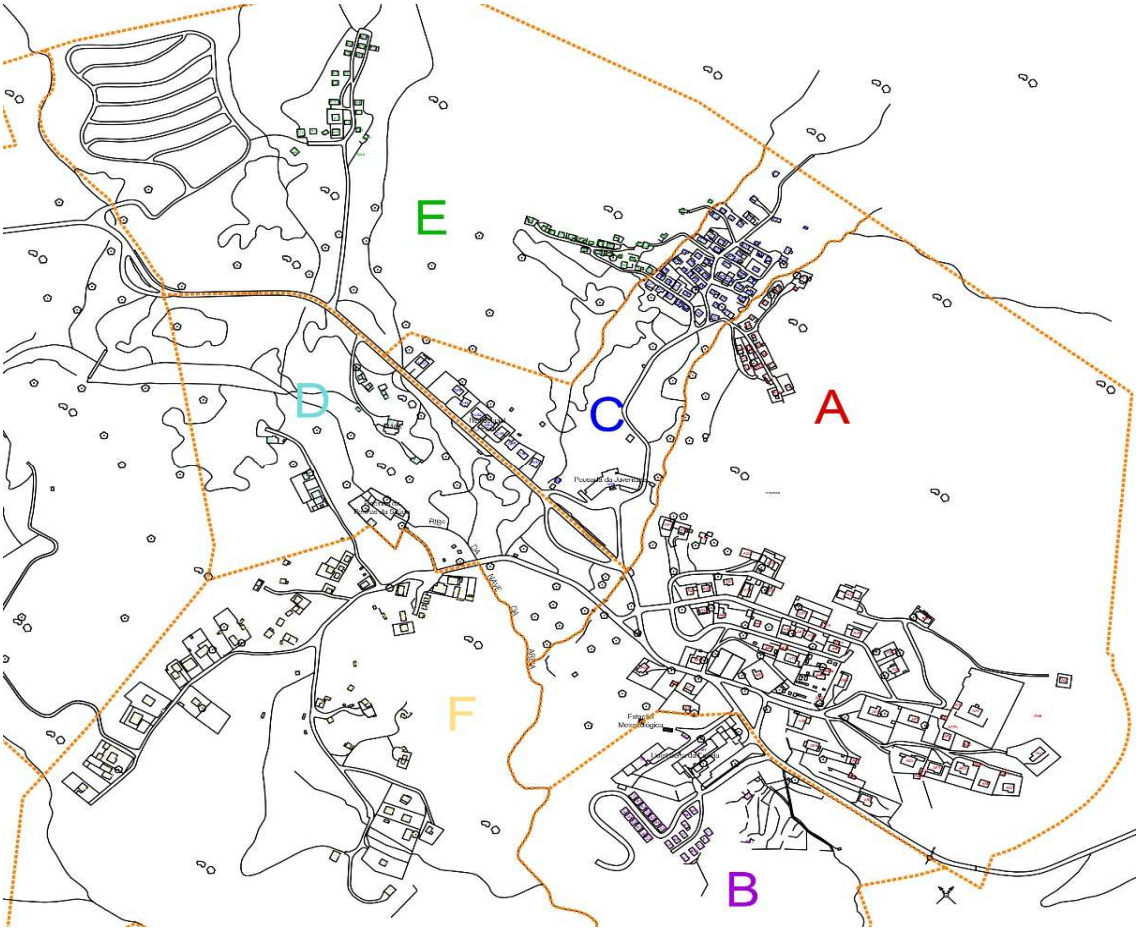
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

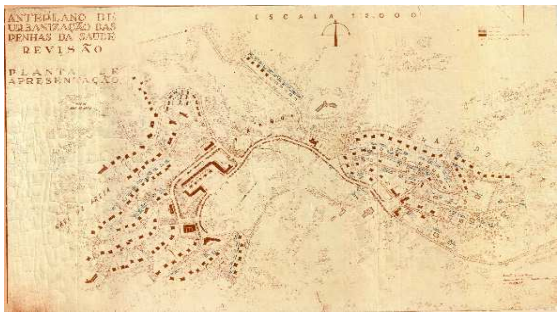
Ficha nº 110

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 21** Uso: habitacional

Localização: Travessa dos Poios Brancos



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 344,5 m2

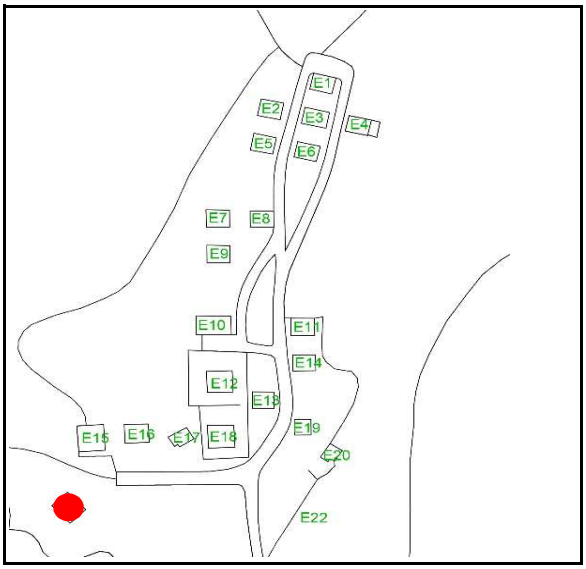
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	X
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, madeira
2	Cobertura	Metálica
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: _____ Matriz: 707

Licenciamento municipal: sim | não

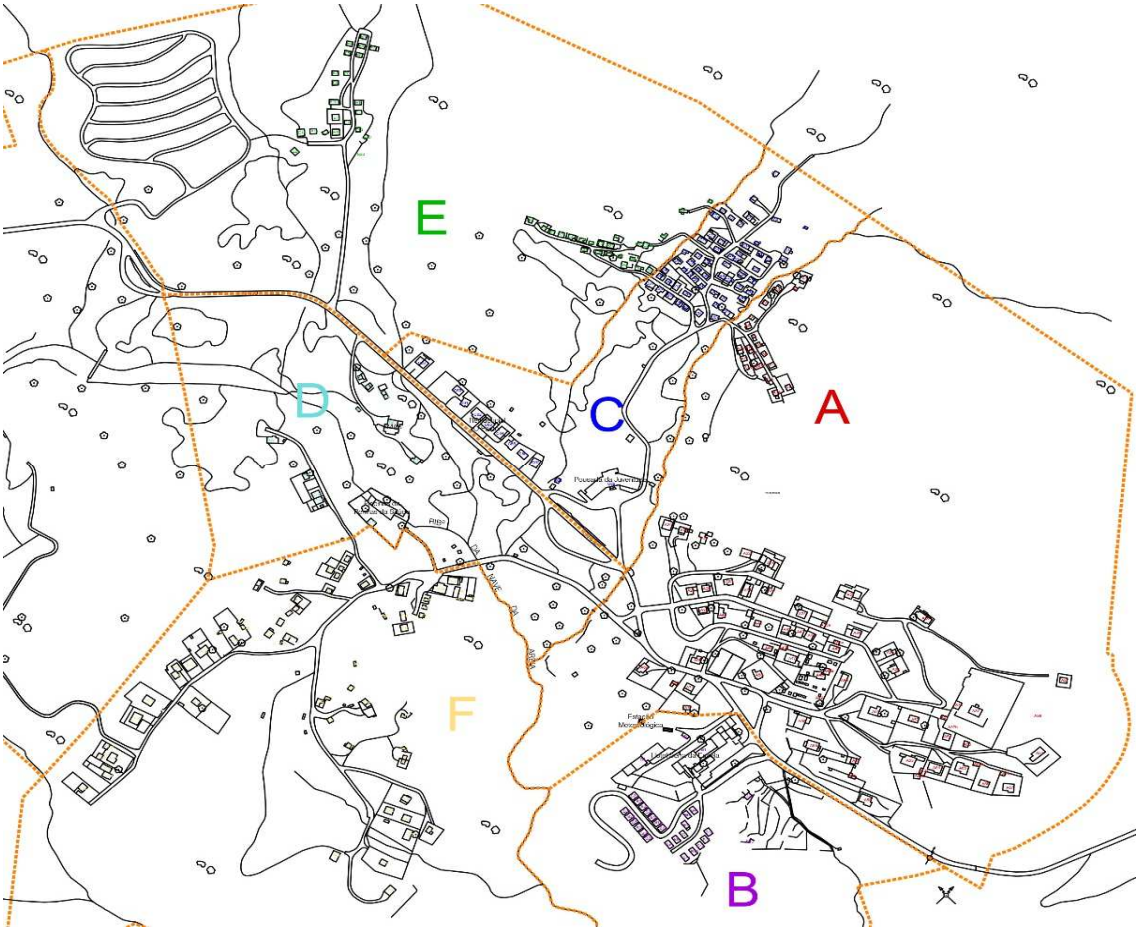
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Não tem

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

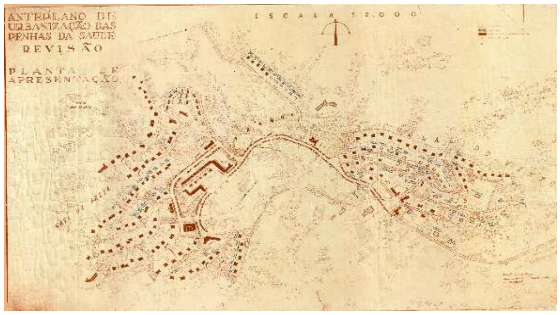
Ficha nº 111

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 22** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 528,5 m2

Área de implantação:

Nº de pisos:

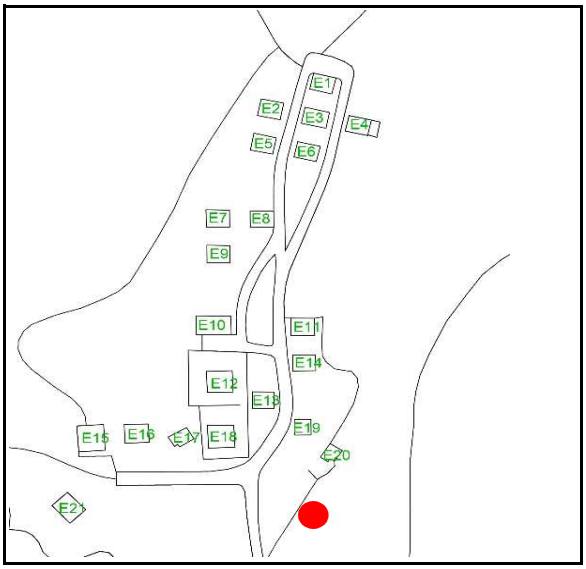
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Mantem-se.

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura _____

2 Cobertura _____

3 Elementos salientes _____

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: | sim | não |

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: | sim | não |

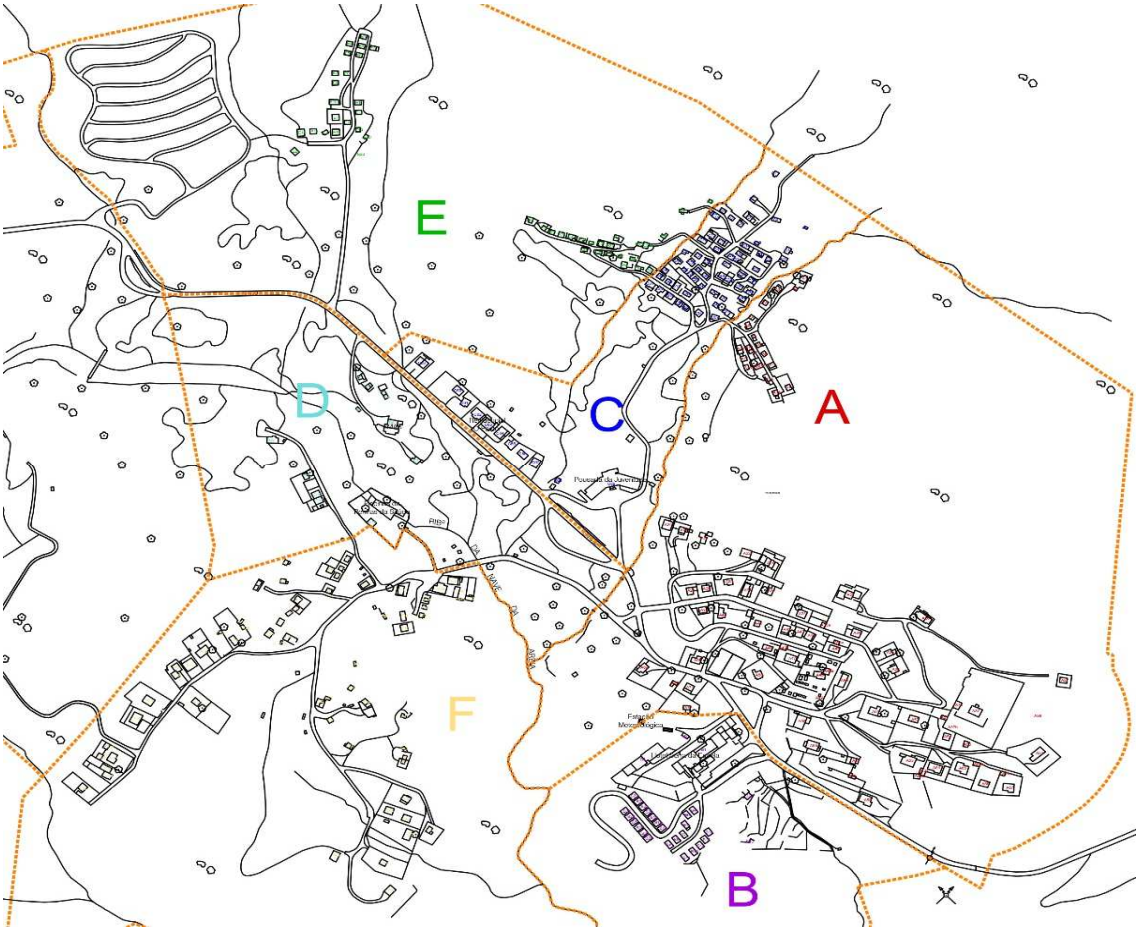
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

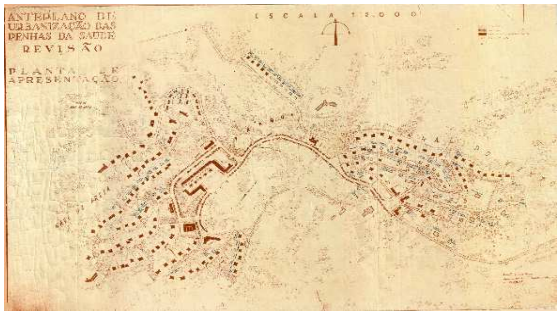
Ficha nº 112

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 23** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas

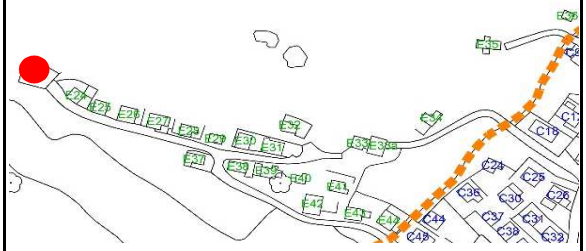


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	161,8 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1986
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00348/170696	Matriz: 784
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

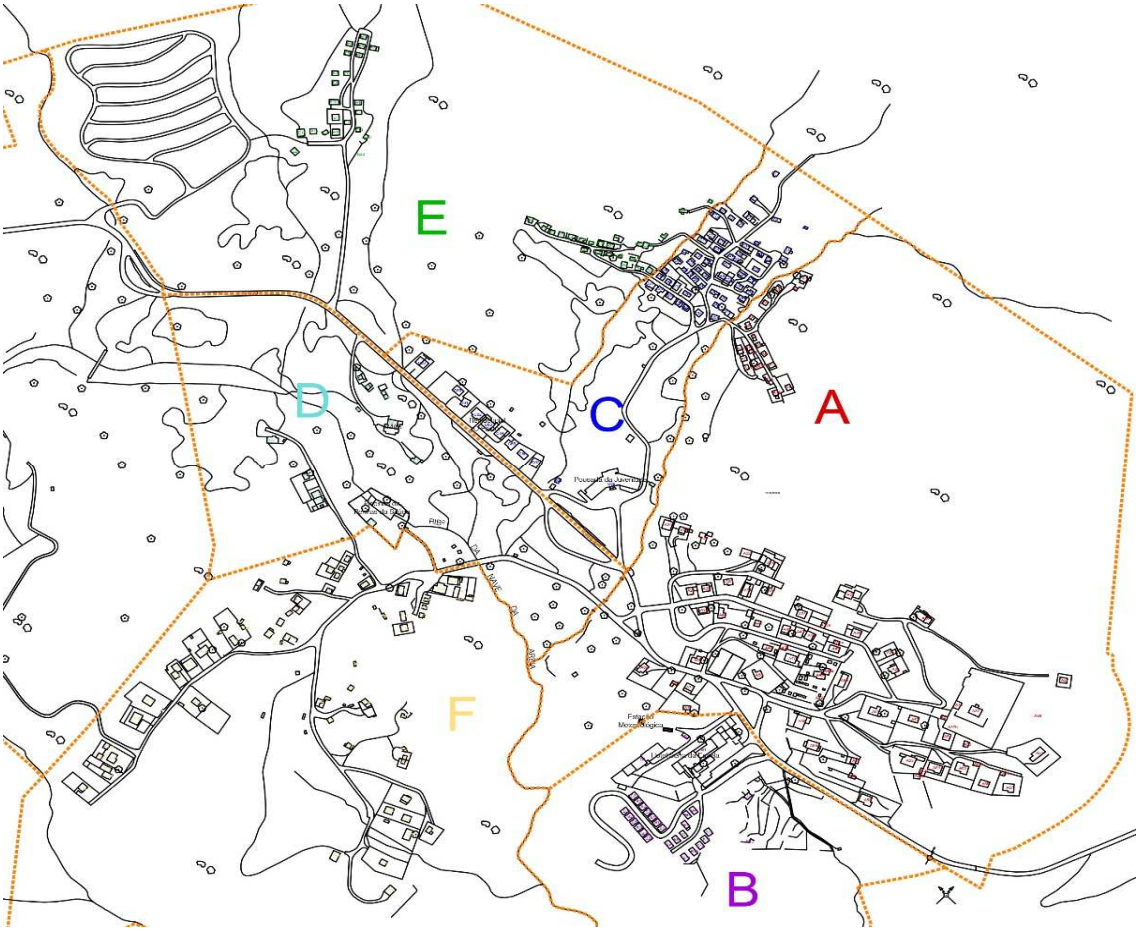
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

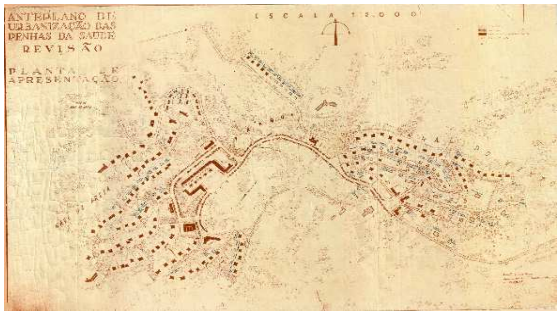
Ficha nº 113

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 24** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas

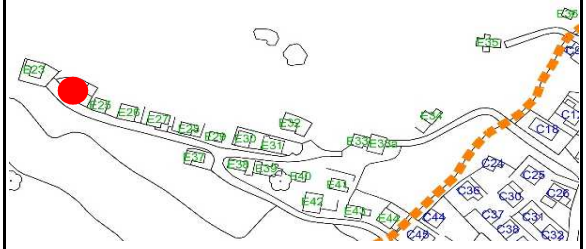


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	160,7 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1989
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Possui um anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00281/180496	Matriz: 783
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

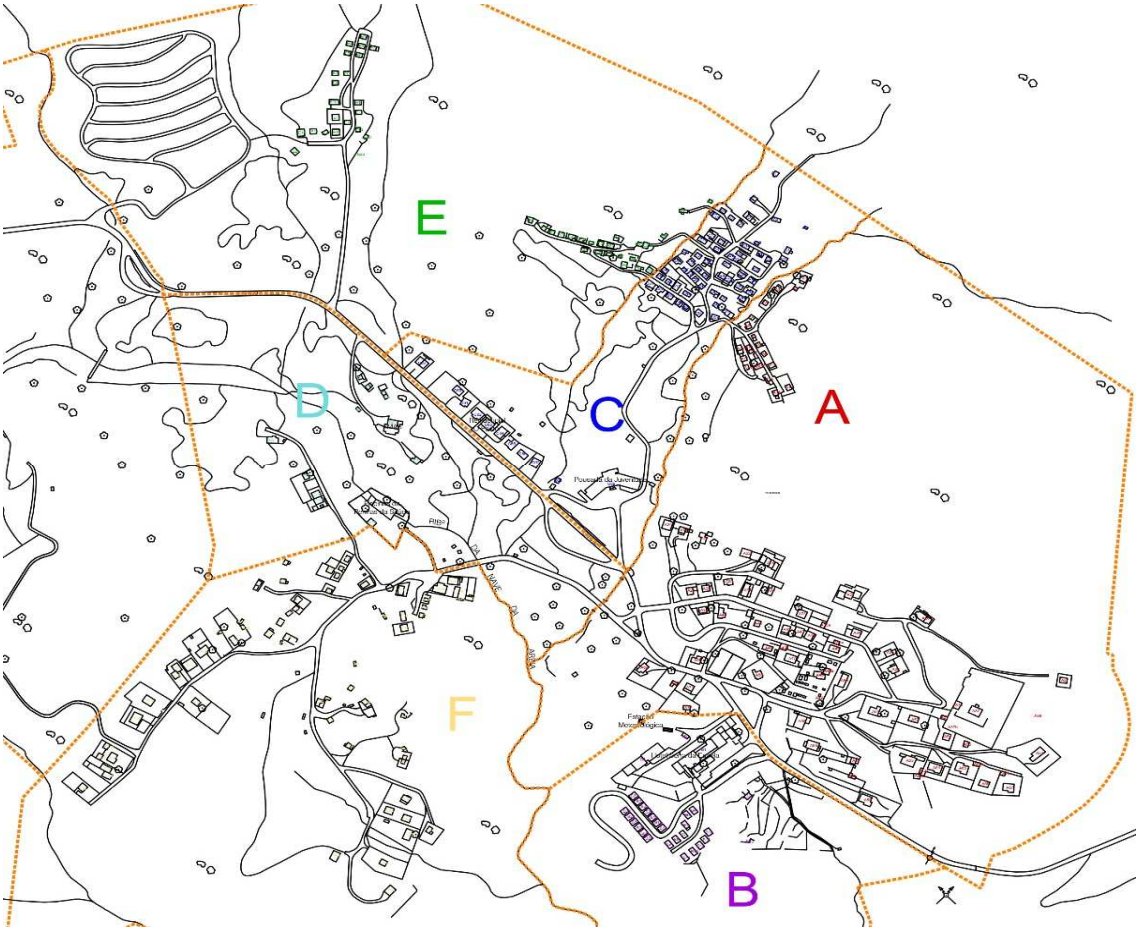
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

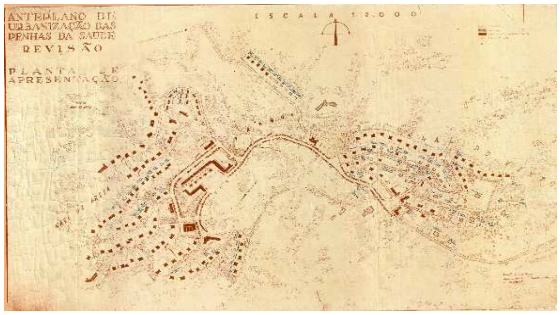
Ficha nº 114

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 25** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas

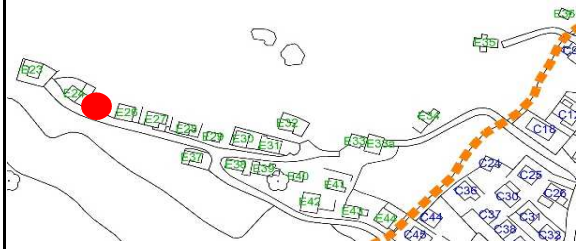


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	96,1 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Aumentou um piso.

Painéis fotovoltaicos no telhado.

Possui um anexo.

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, alvenaria

2 Cobertura: Chapa sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00259/020496 Matriz: 635

Licenciamento municipal: sim | não X

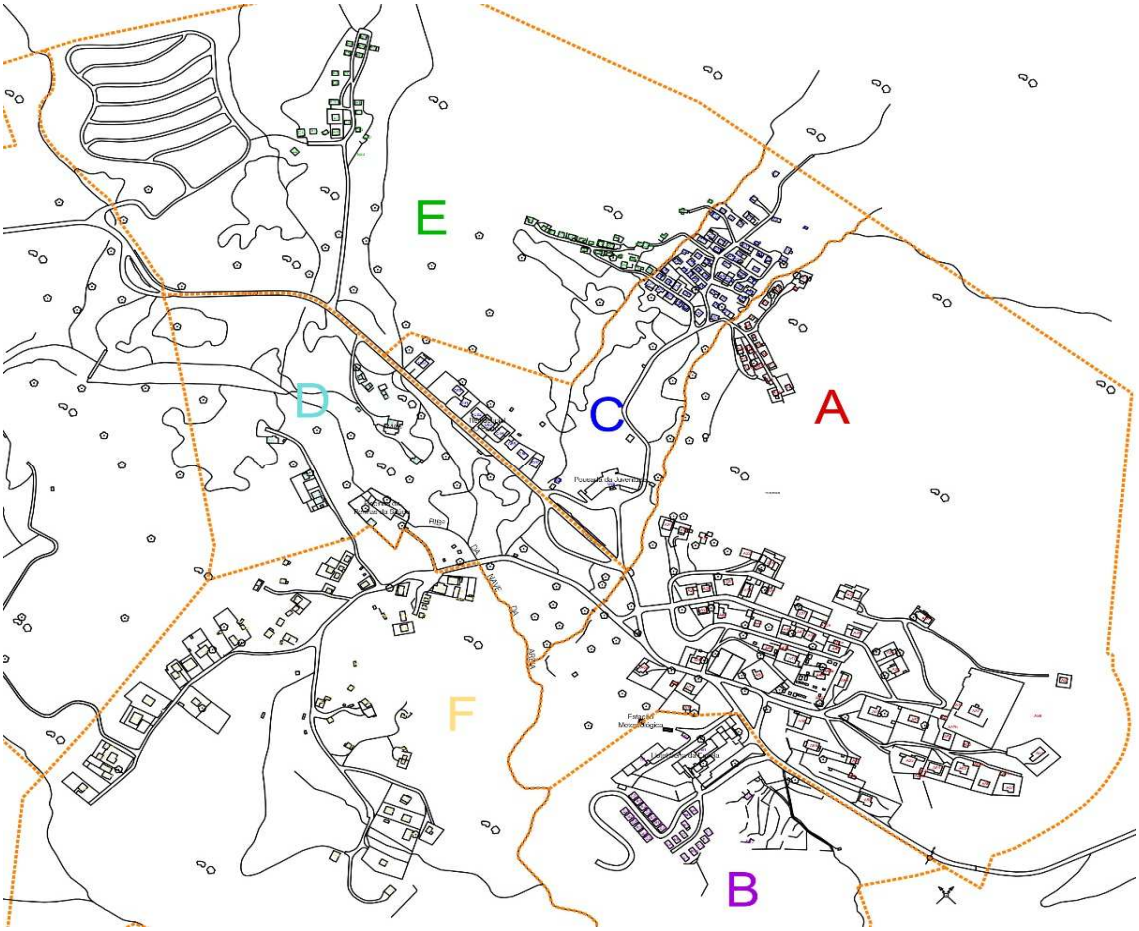
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

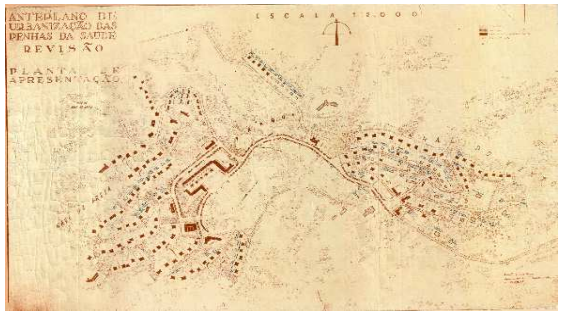
Ficha nº 115

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 26** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 102,1 m2

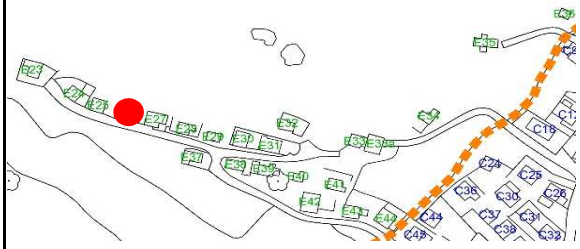
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	

Nº do registo: 00290/020596 Matriz: 702

	sim	não
Licenciamento municipal:		

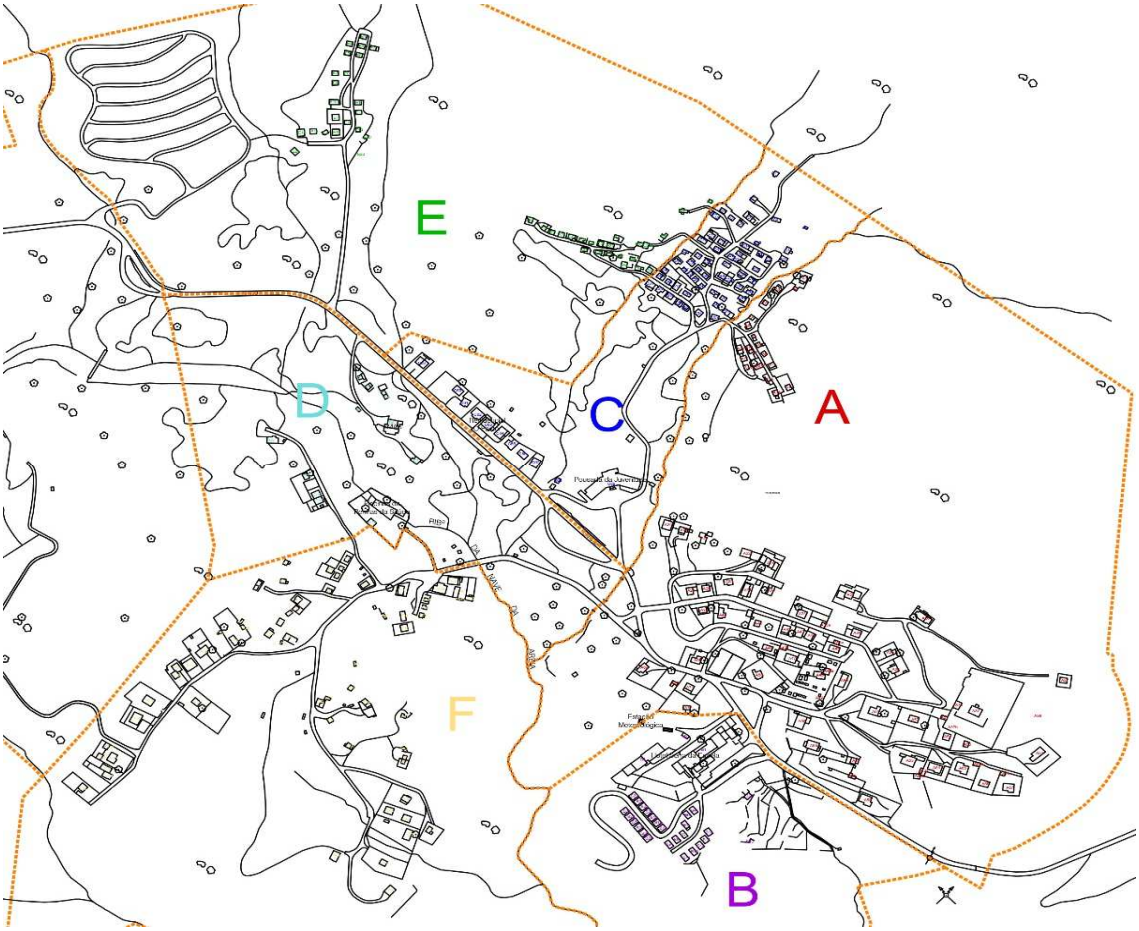
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

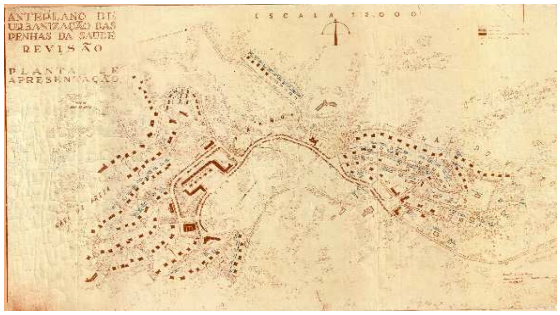
Ficha nº 116

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 27** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas

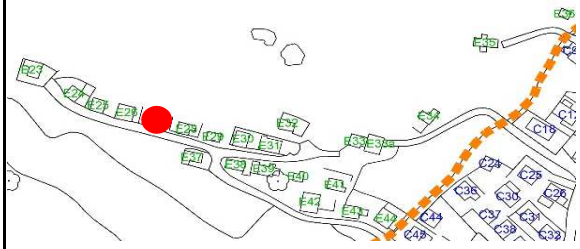


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	116,3 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

	sim	não
Registo de propriedade:	X	
Licenciamento municipal:		X

Nº do registo: 00286/020596 Matriz: 646

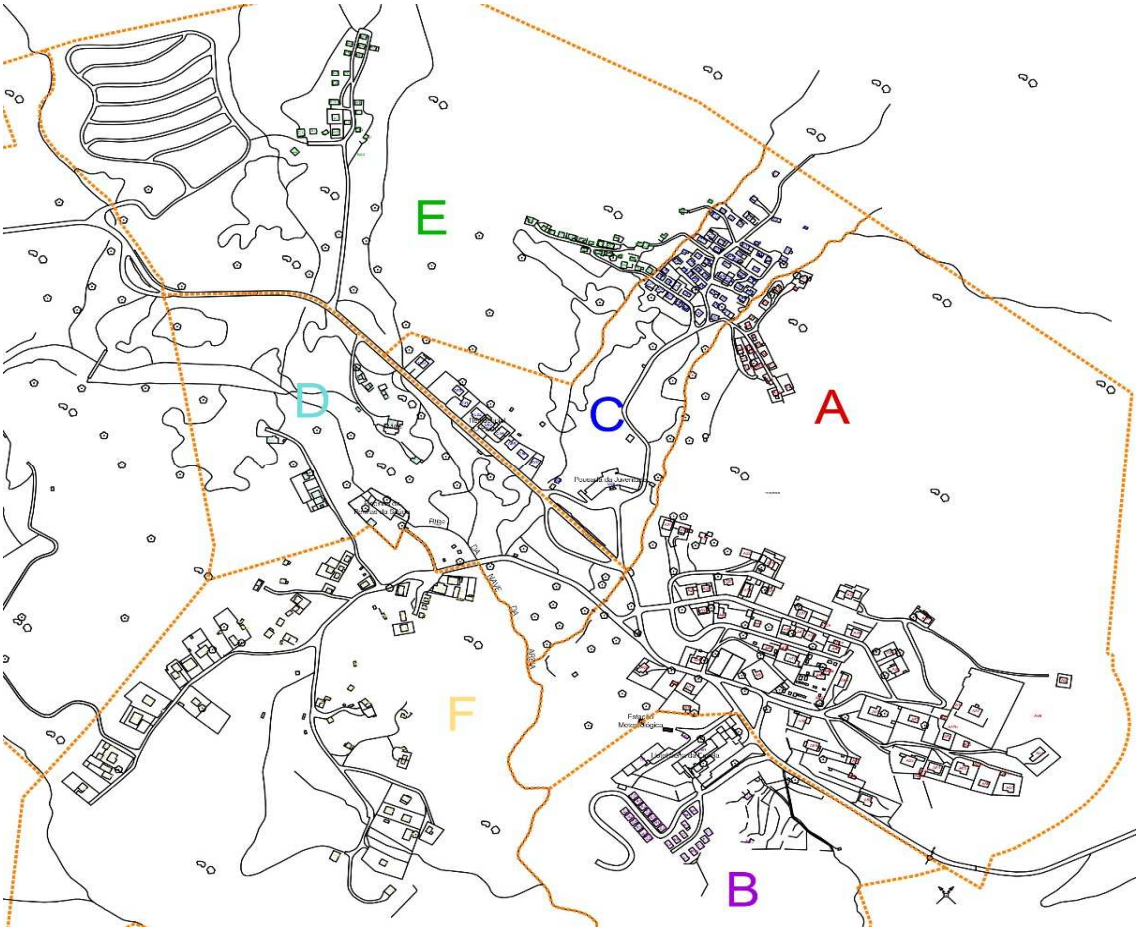
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

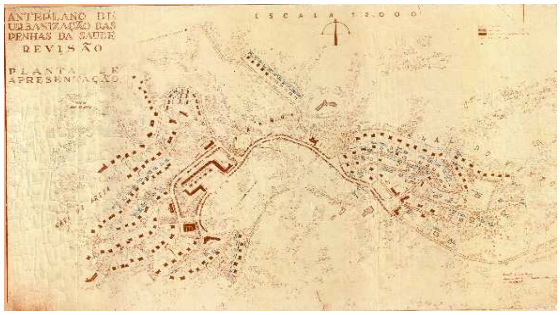
Ficha nº 117

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 28** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 111,2 m2

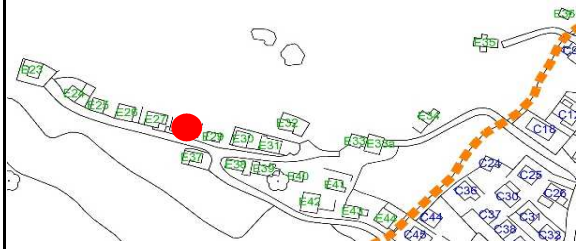
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, alvenaria

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

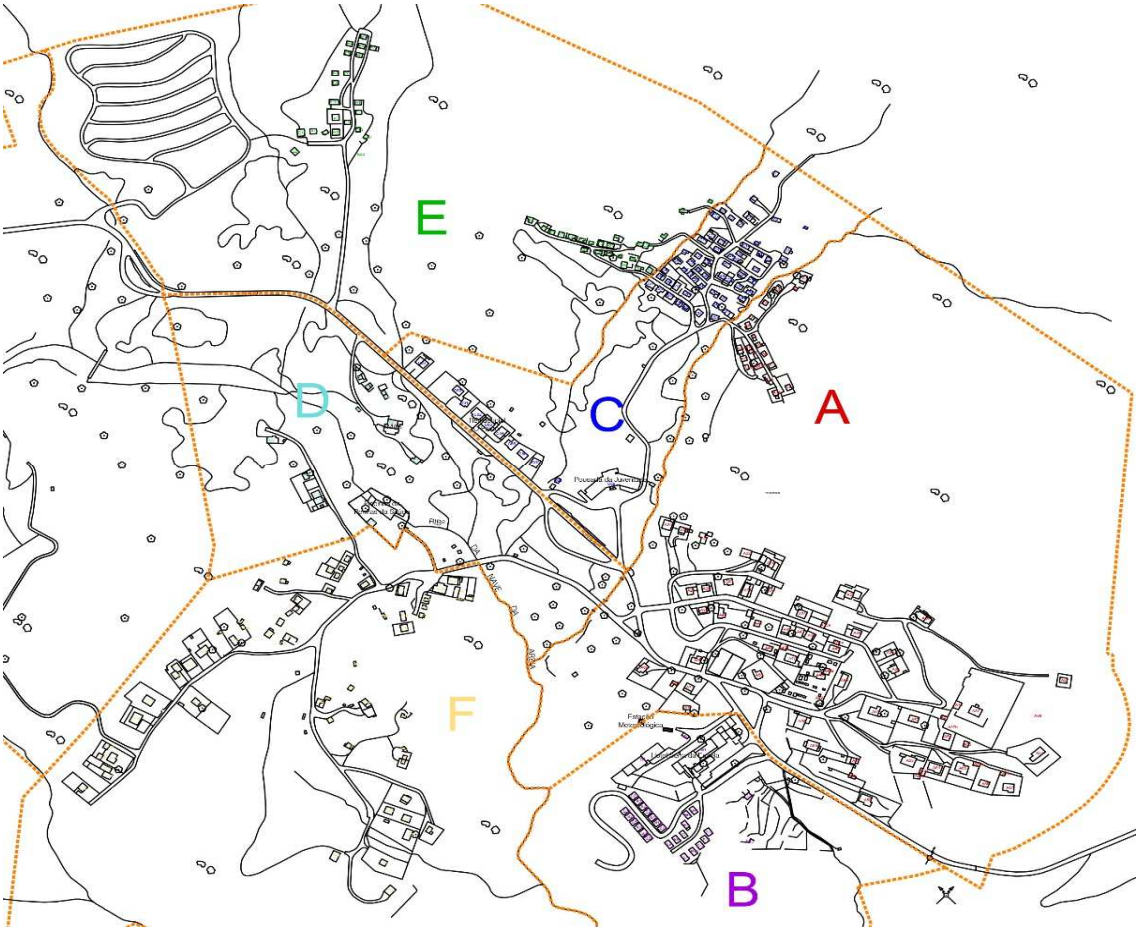
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

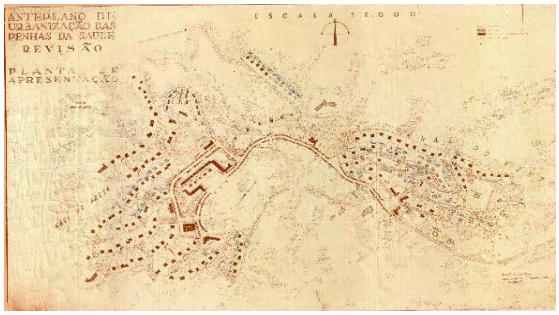
Ficha nº 118

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 29** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 103,3 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

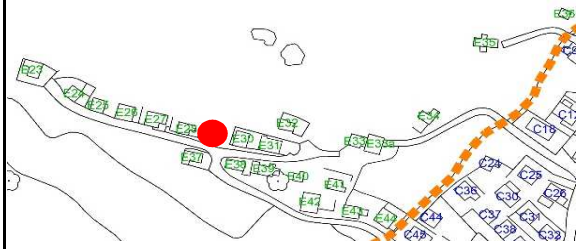
Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

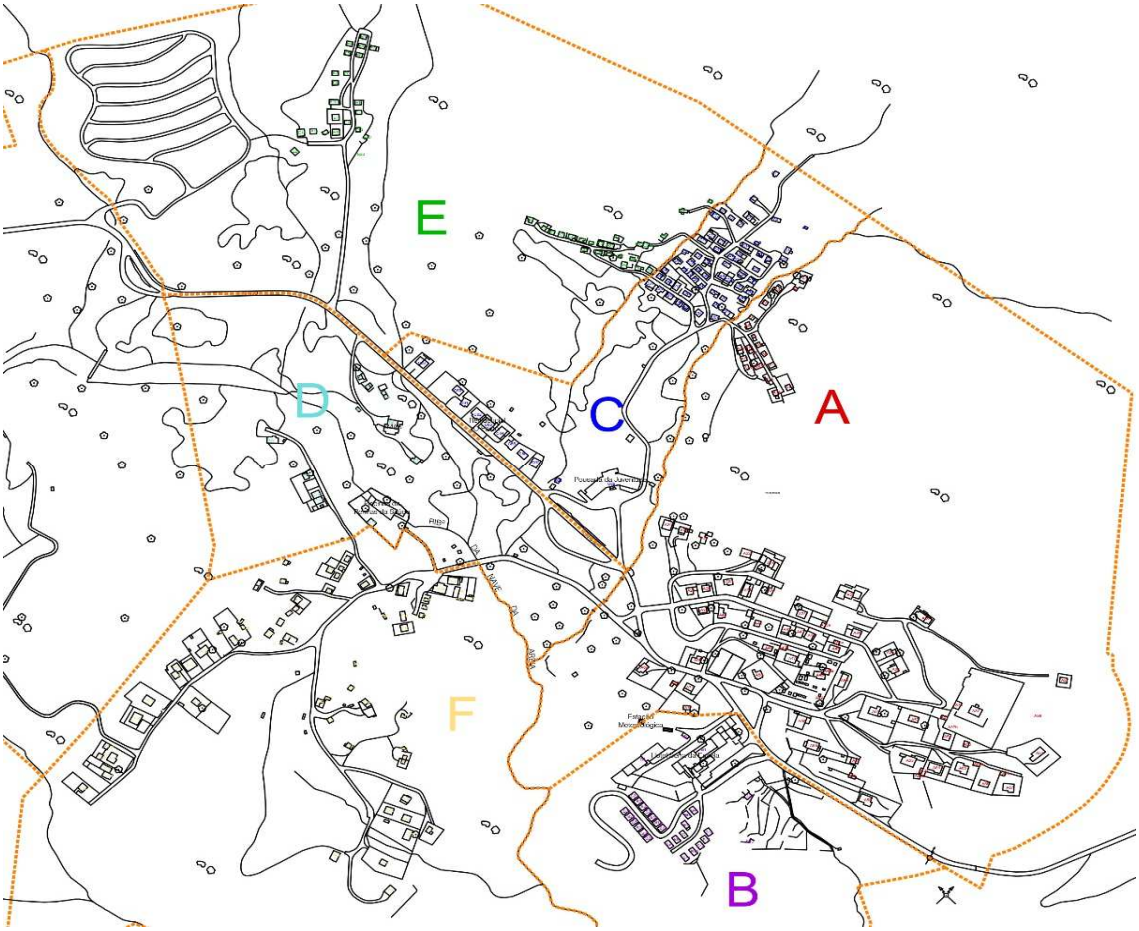
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

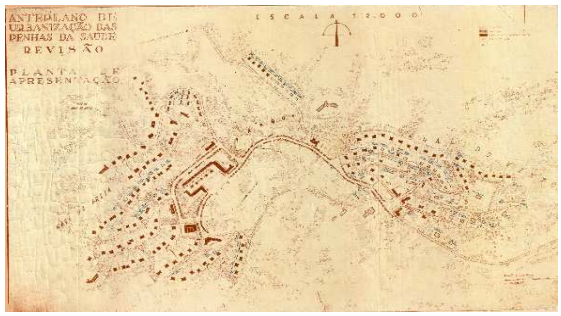
Ficha nº 119

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 30** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas

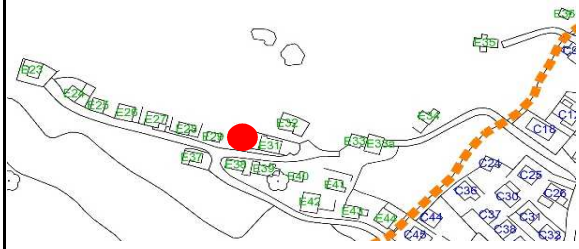


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	106,6 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1981
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

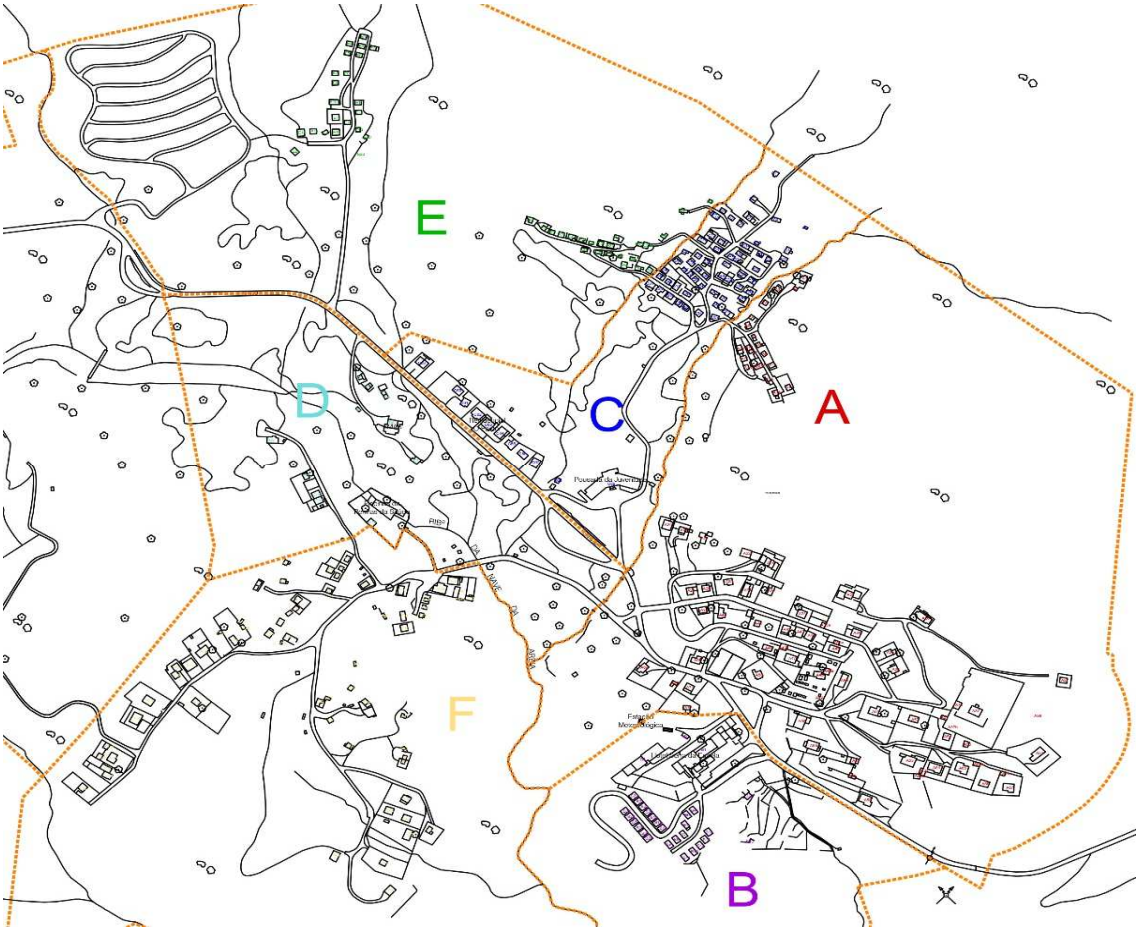
Registo de propriedade:	sim x	não
Nº do registo: 00287/020596	Matriz: 643	
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

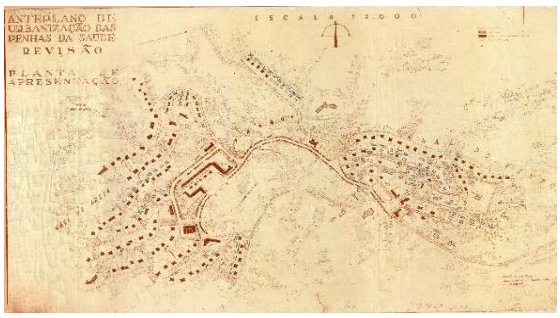
Ficha nº 120

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 31** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 155 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

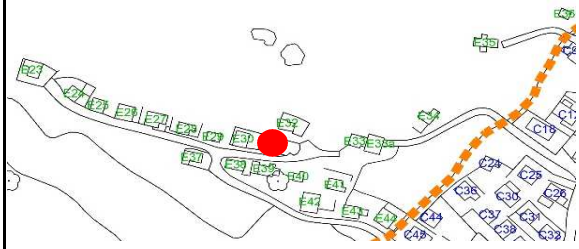
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1950

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Demolido

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura

2 Cobertura

3 Elementos salientes

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim x	não

Nº do registo: 00416. Matriz: 655

Licenciamento municipal:	sim	não X

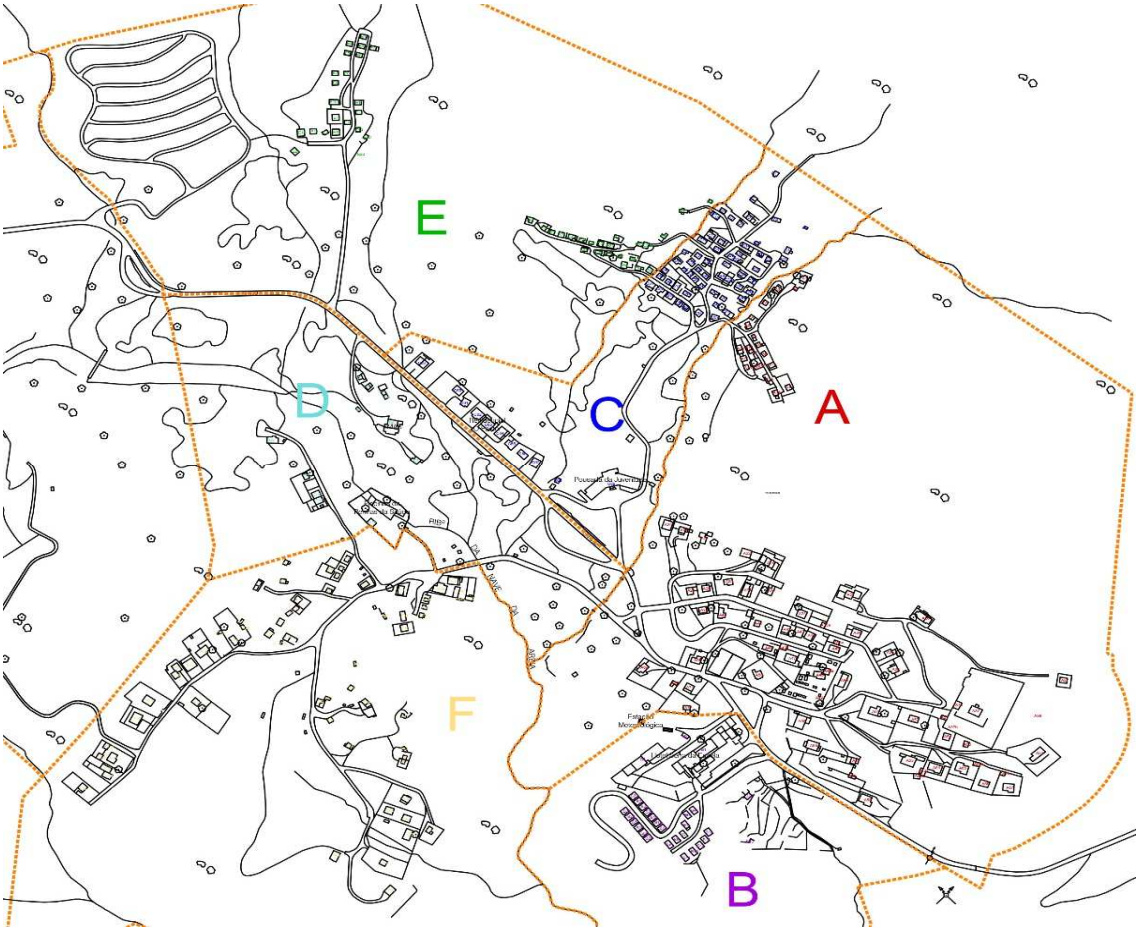
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

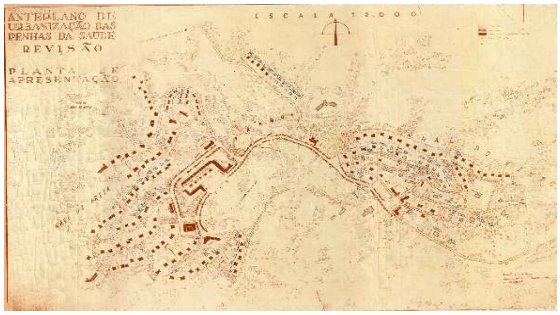
Ficha nº 121

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 32** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas

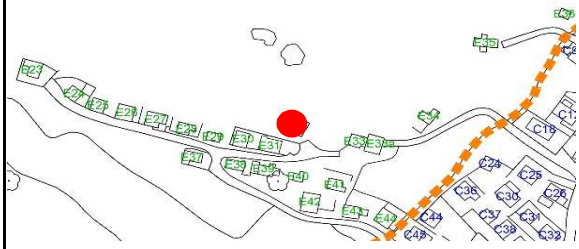


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	100 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1969
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Em obra. Reformulação

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Painel sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim x | não

Nº do registo: 00447/100298 Matriz: 662

Licenciamento municipal: sim | não X

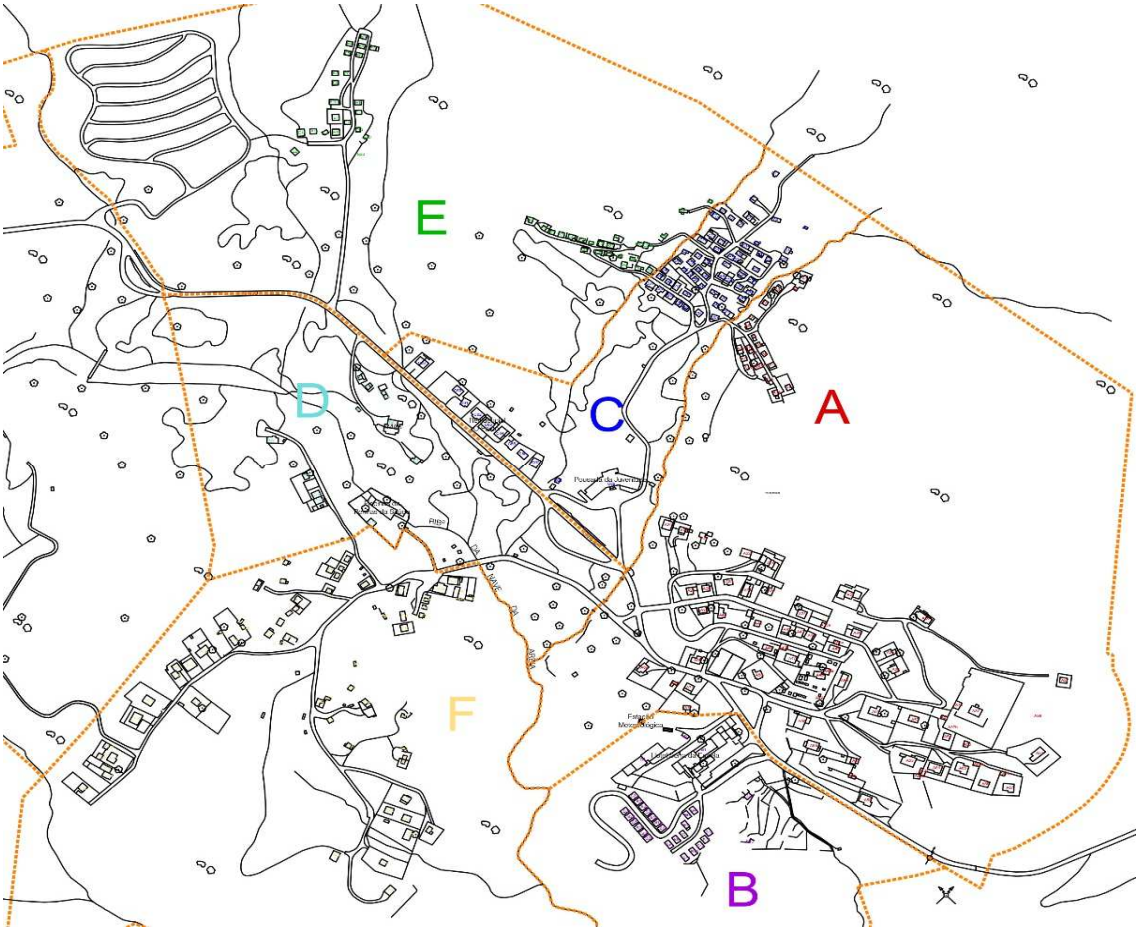
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

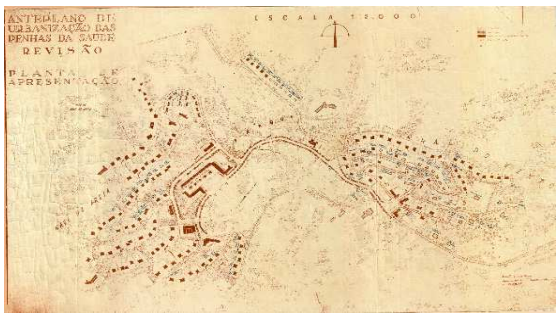
Ficha nº 122

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 33** Uso: habitacional

Localização: Rua do Rosmaninho



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 150 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

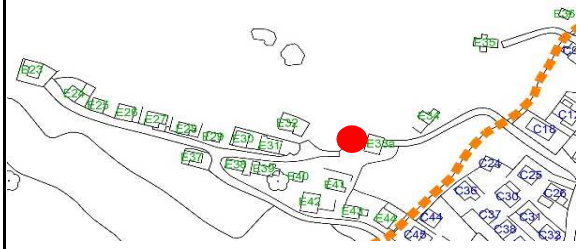
Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim x	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00304/160596 Matriz: 631

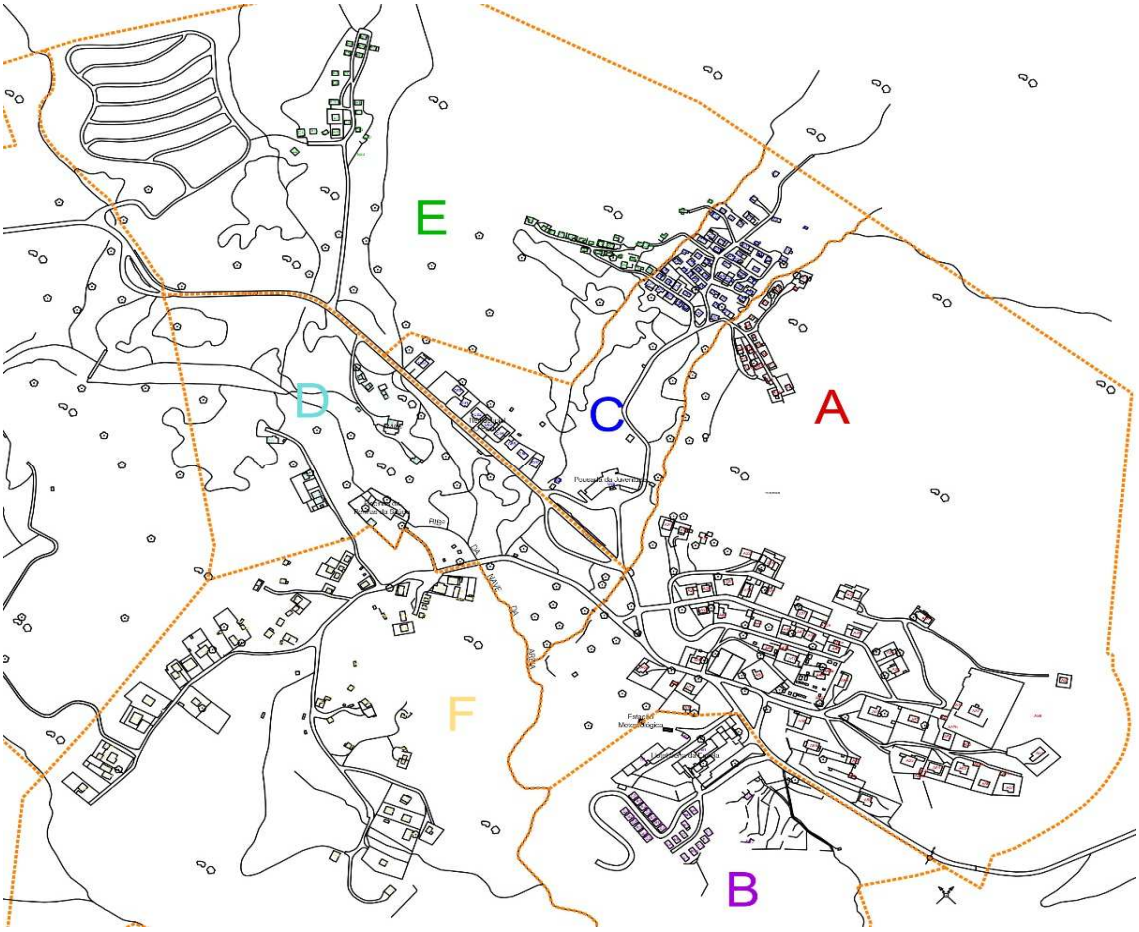
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

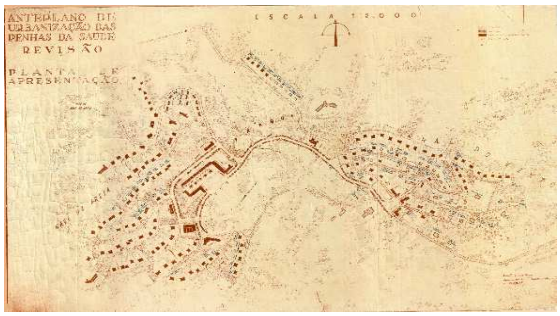
Ficha nº 123

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 33 a** Uso: habitacional

Localização: Rua do Rosmaninho



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 100 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

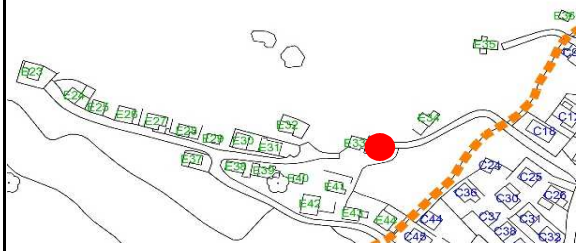
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim x	não
Nº do registo:		Matriz: 665
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

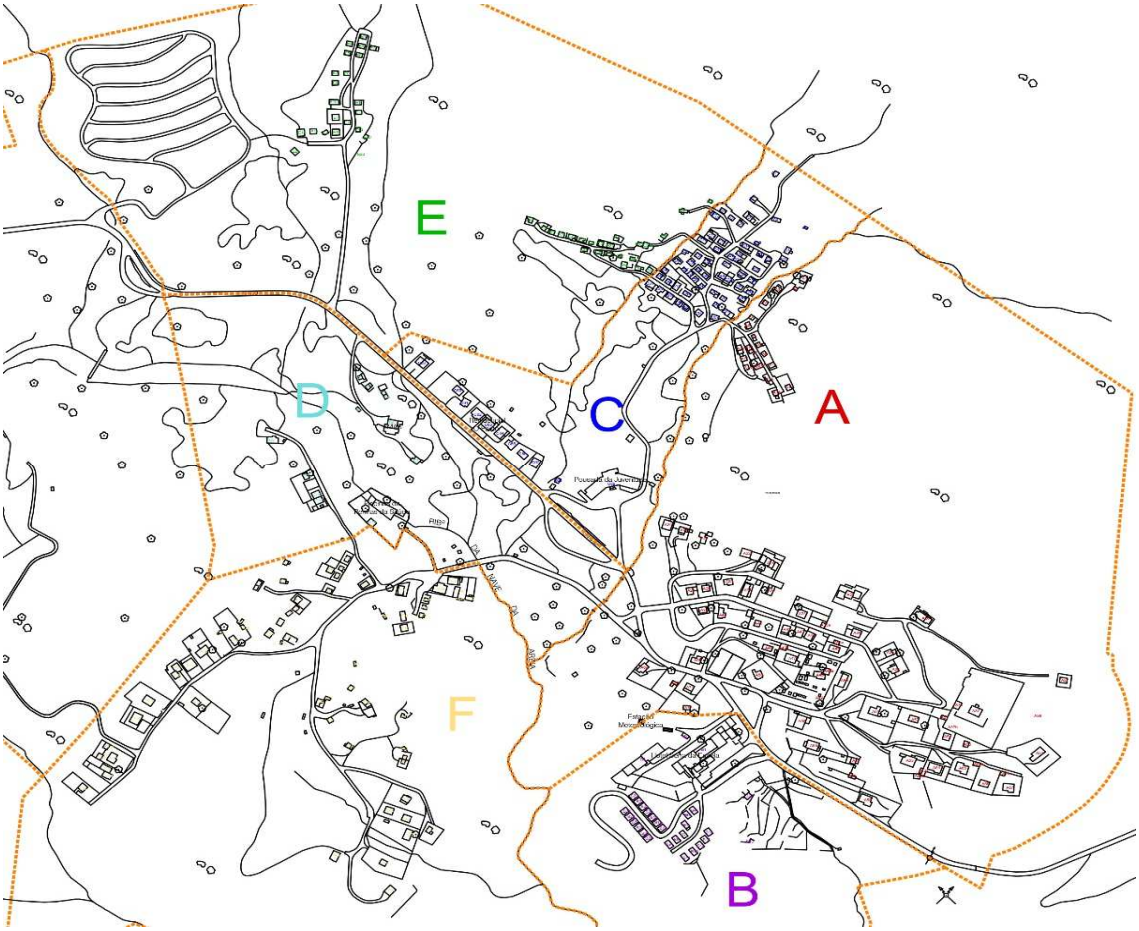
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

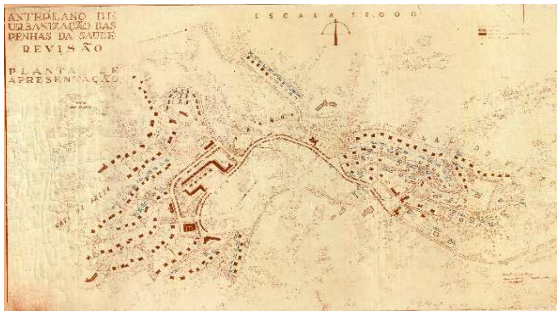
Ficha nº 124

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 34** Uso: habitacional

Localização: Rua do Rosmaninho



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 103,4 m2

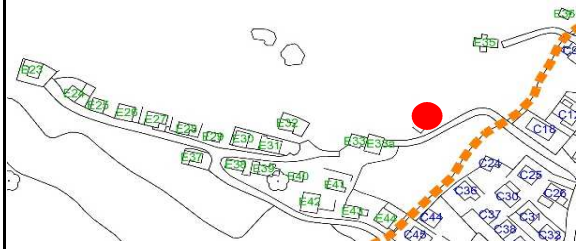
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim x	não
Nº do registo:		Matriz: 607
Licenciamento municipal:	sim	não X
Nº e data da licença:		

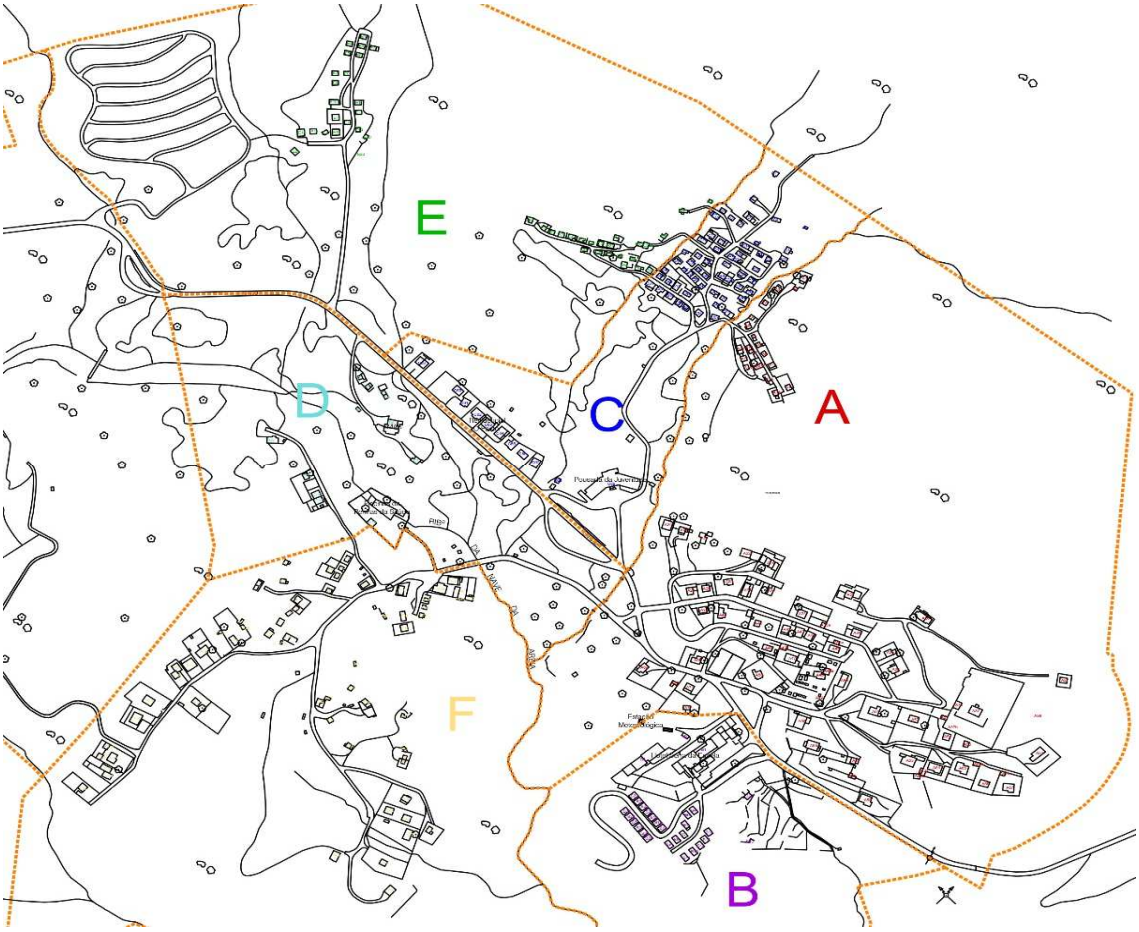
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

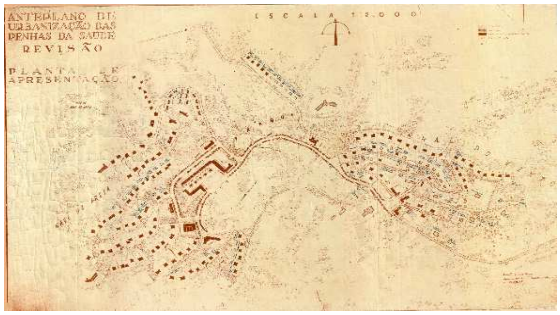
Ficha nº 125

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 35** Uso: habitacional

Localização: Rua Fonte dos Amores



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 249 m2

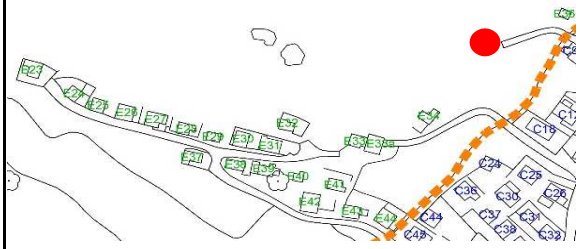
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos:

Data de construção: 1968

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Totalmente reformulado

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim x | não

Nº do registo: 00323/040696 Matriz: 608

Licenciamento municipal: sim | não X

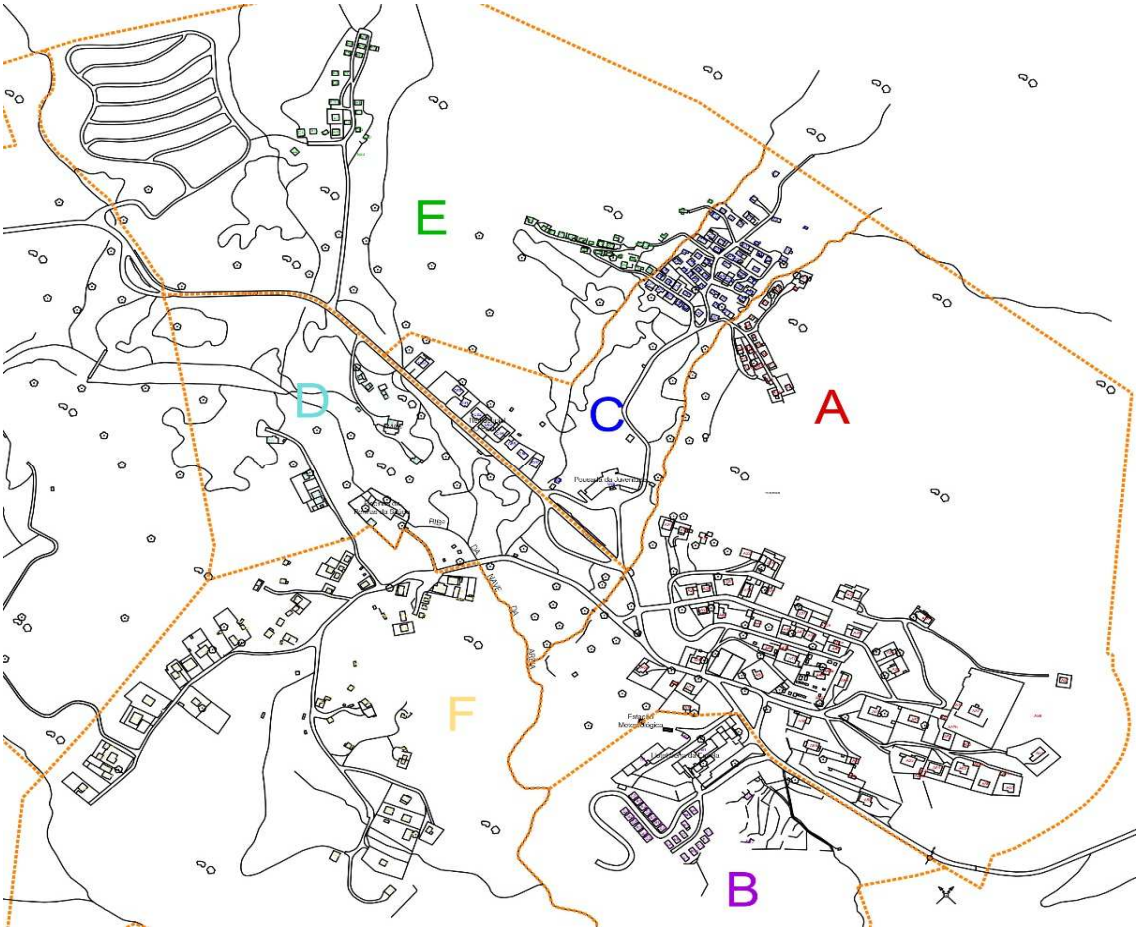
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

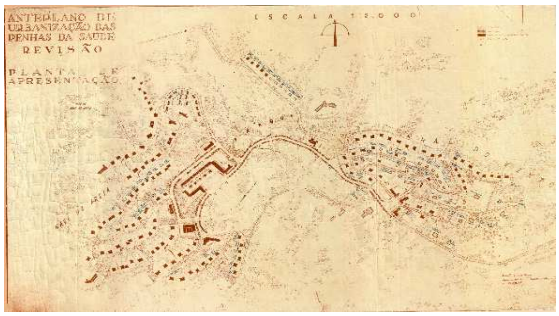
Ficha nº 126

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 36** Uso:

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 72,54 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura _____

2 Cobertura _____

3 Elementos salientes _____

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: | sim | não |

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: | sim | não |

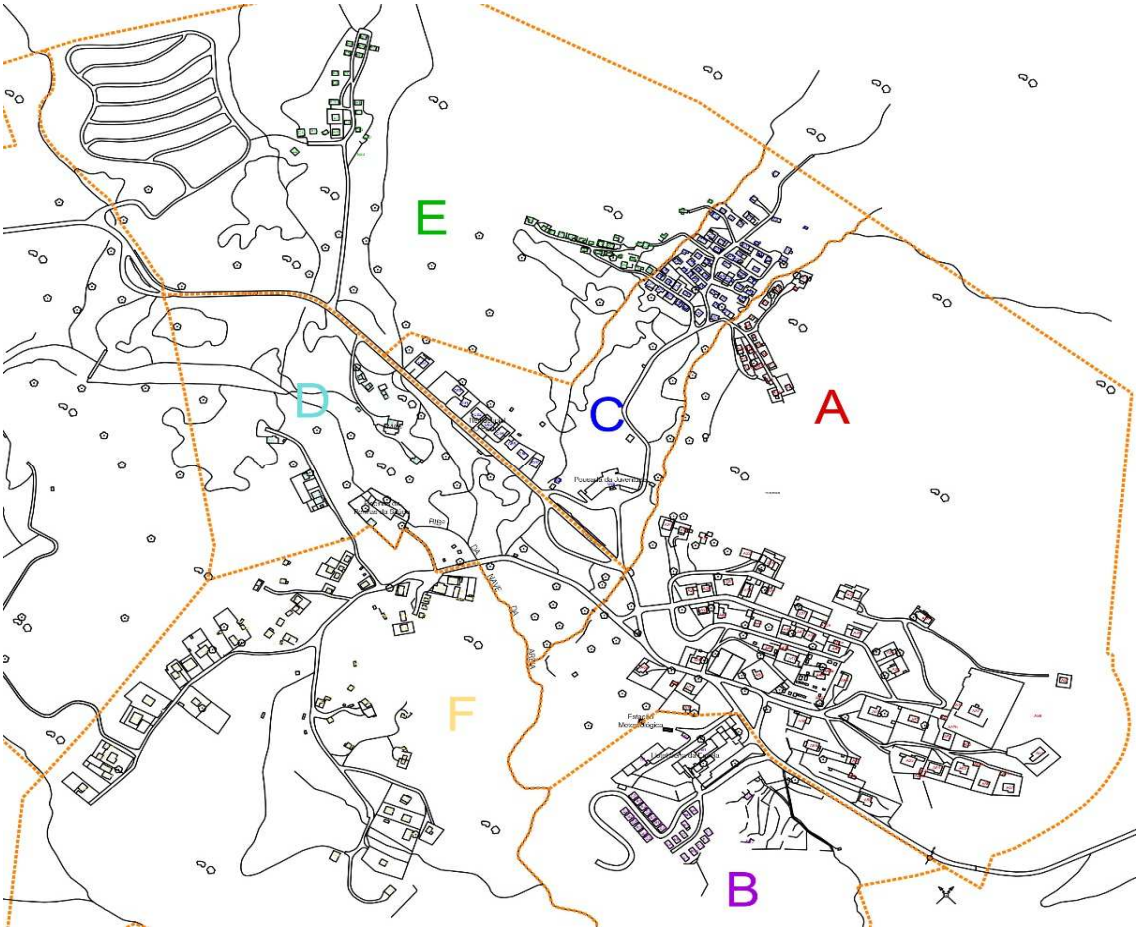
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

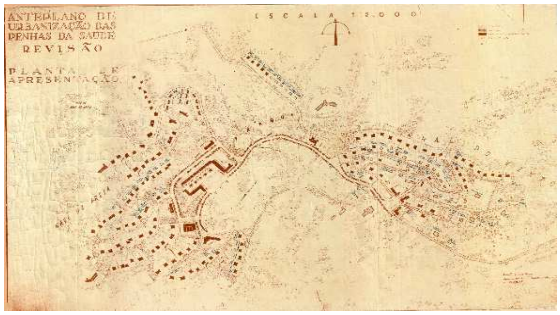
Ficha nº 127

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 37** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores

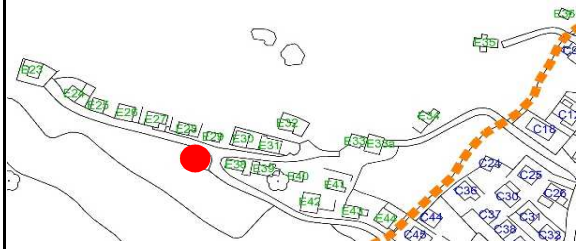


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	200,3 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1965
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alterações ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples canelada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não

Nº do registo: 00288/020596 Matriz: 664

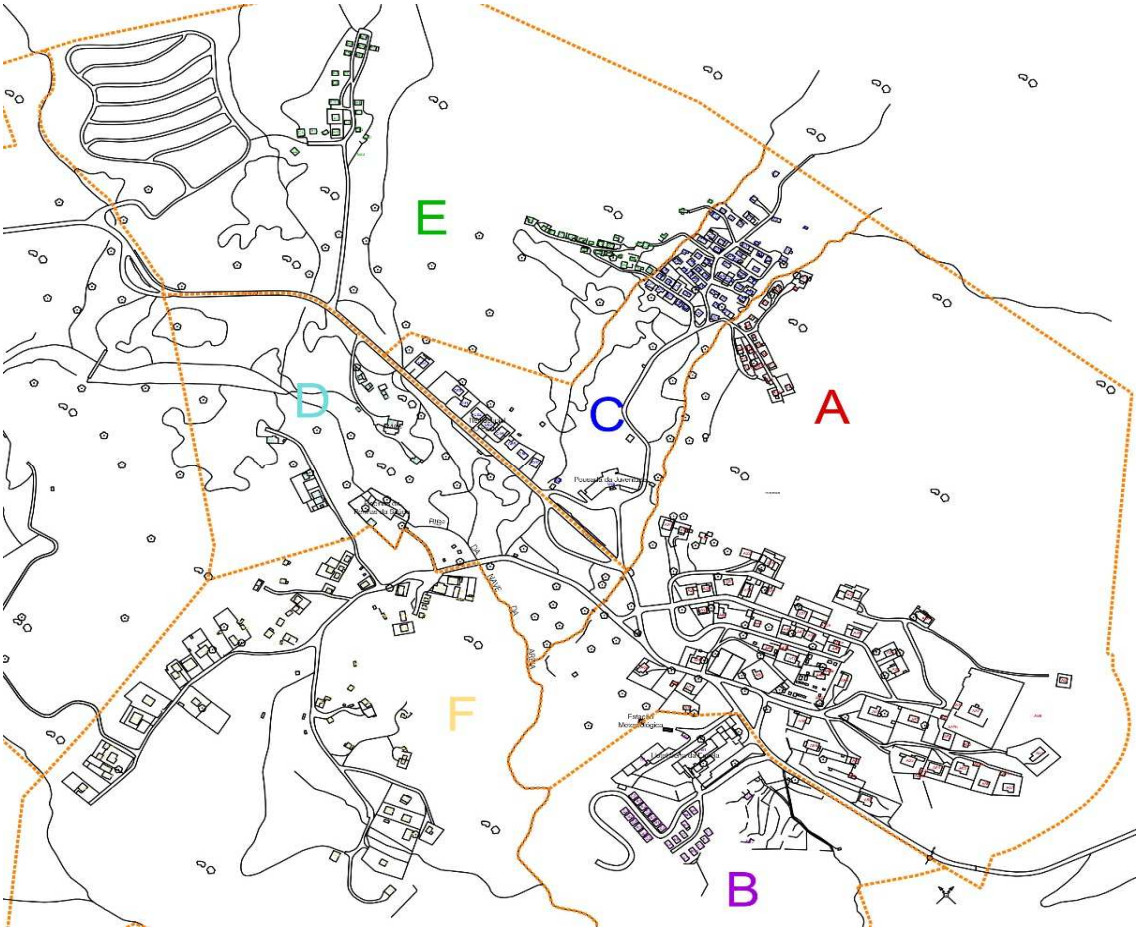
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

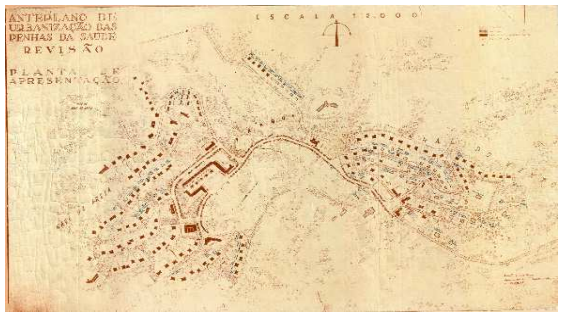
Ficha nº 128

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 38** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 87,3 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

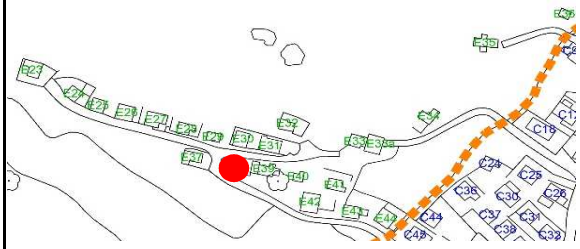
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1977

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Nº do registo:	00457/180398	Matriz: 585
Licenciamento municipal:	sim	não
Nº e data da licença:		

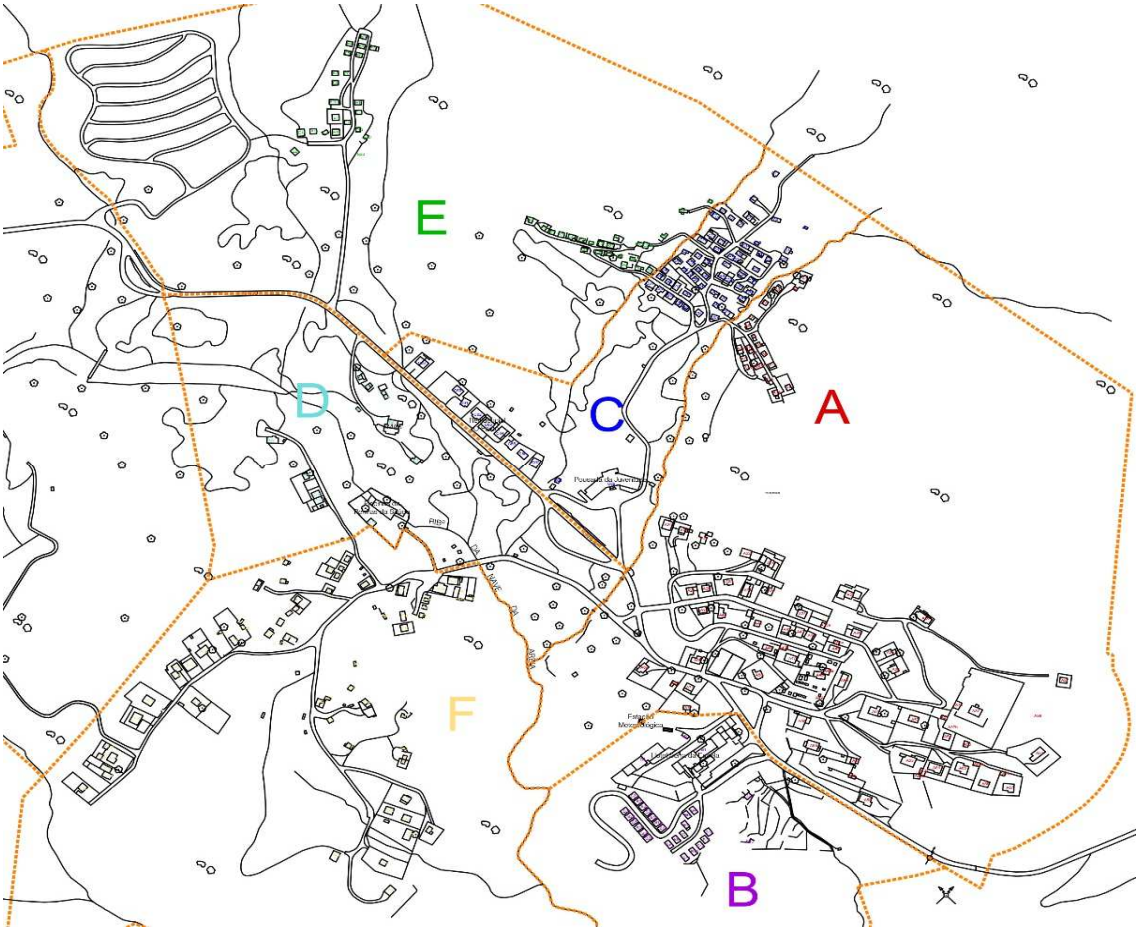
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

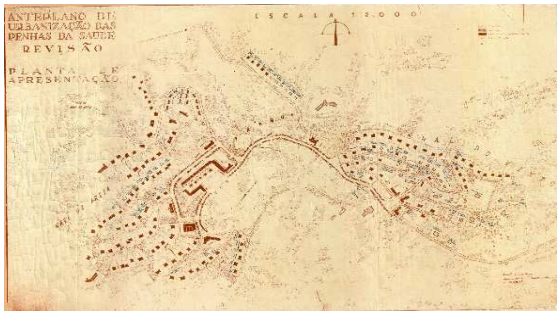
Ficha nº 129

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 39** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas

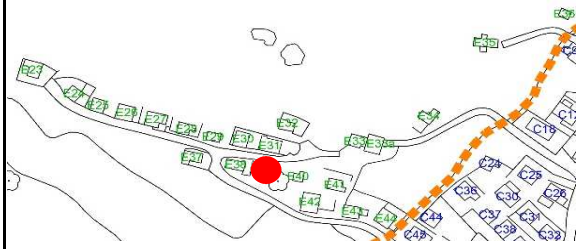


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	131,1 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1968
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações: Com garagem

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 10625 Matriz: 585

Licenciamento municipal:	sim	não X

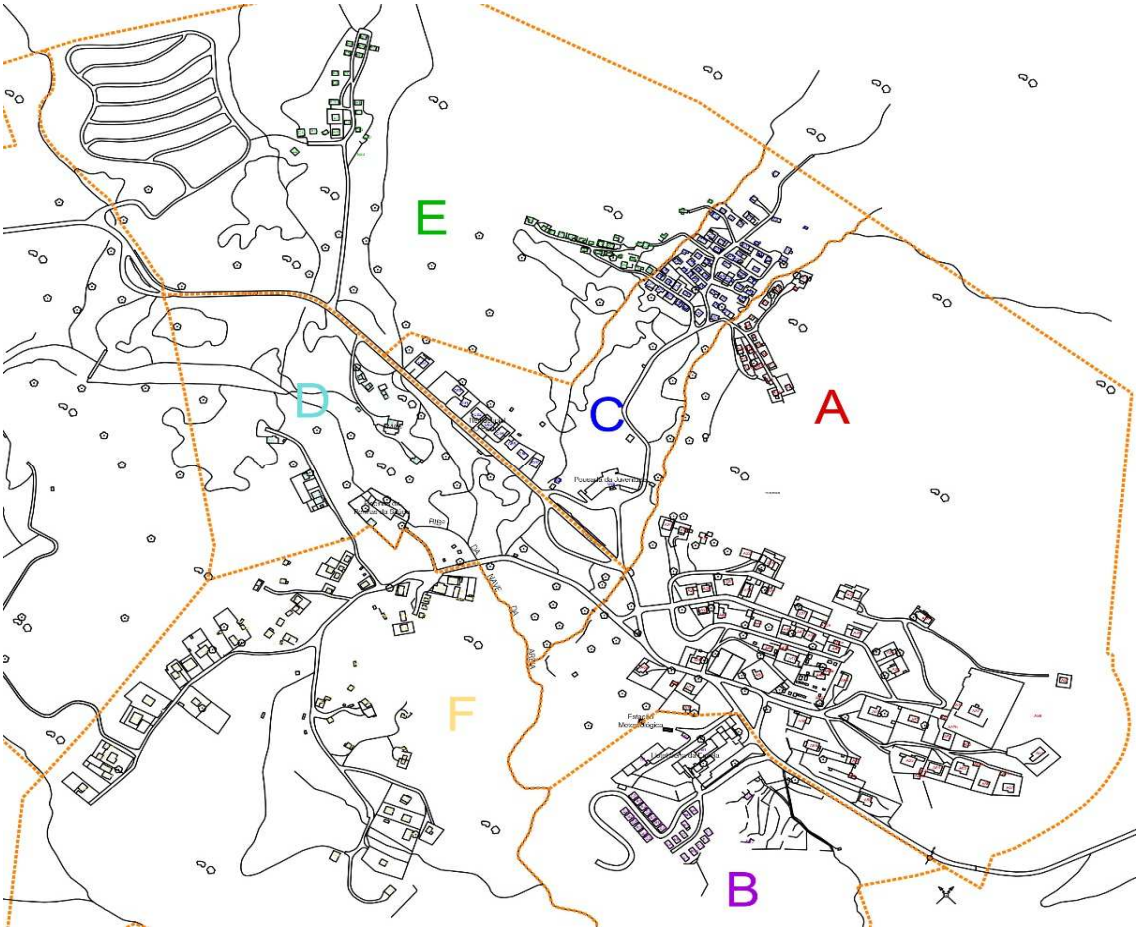
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

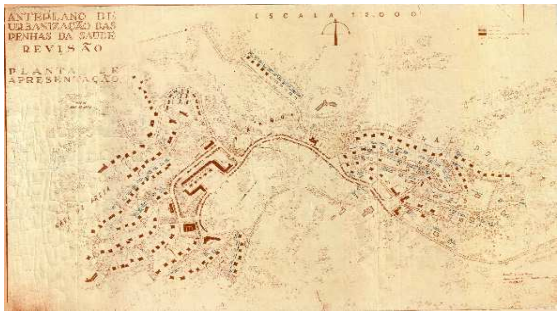
Ficha nº 130

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 40** Uso: habitacional

Localização: Rua das Torgas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: 57 m2

Área de implantação:

Nº de pisos: 1

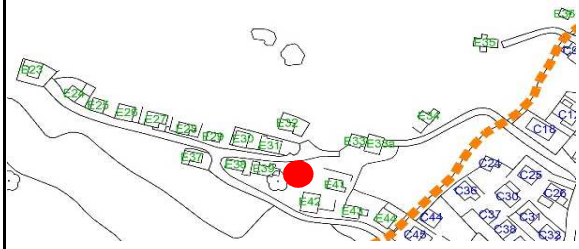
Nº de fogos: 1

Data de construção: 1968

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração na implantação

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não

Nº do registo: 00361/020796 Matriz: 576

Licenciamento municipal:	sim	não X

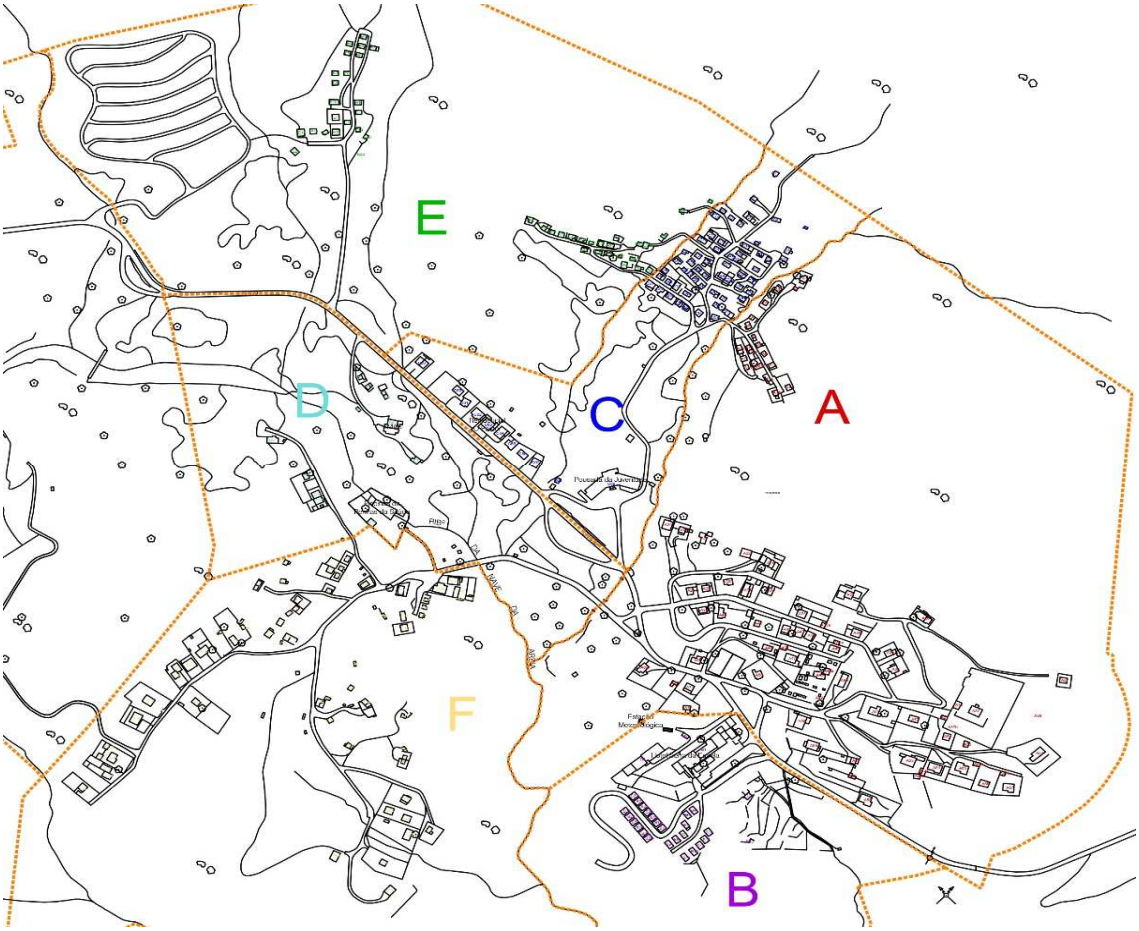
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

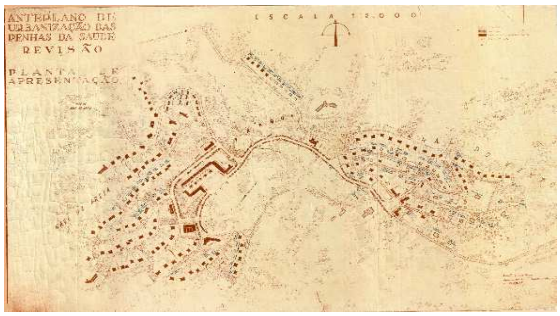
Ficha nº 131

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 41** Uso: habitacional

Localização:

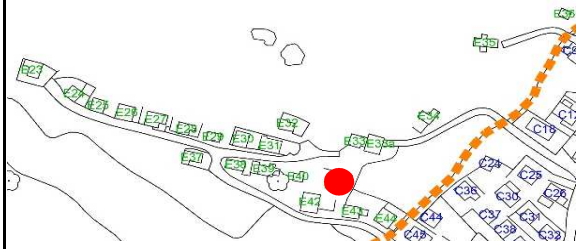


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	151,8 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1975
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00361/020796 Matriz: 576

Licenciamento municipal: sim | não X

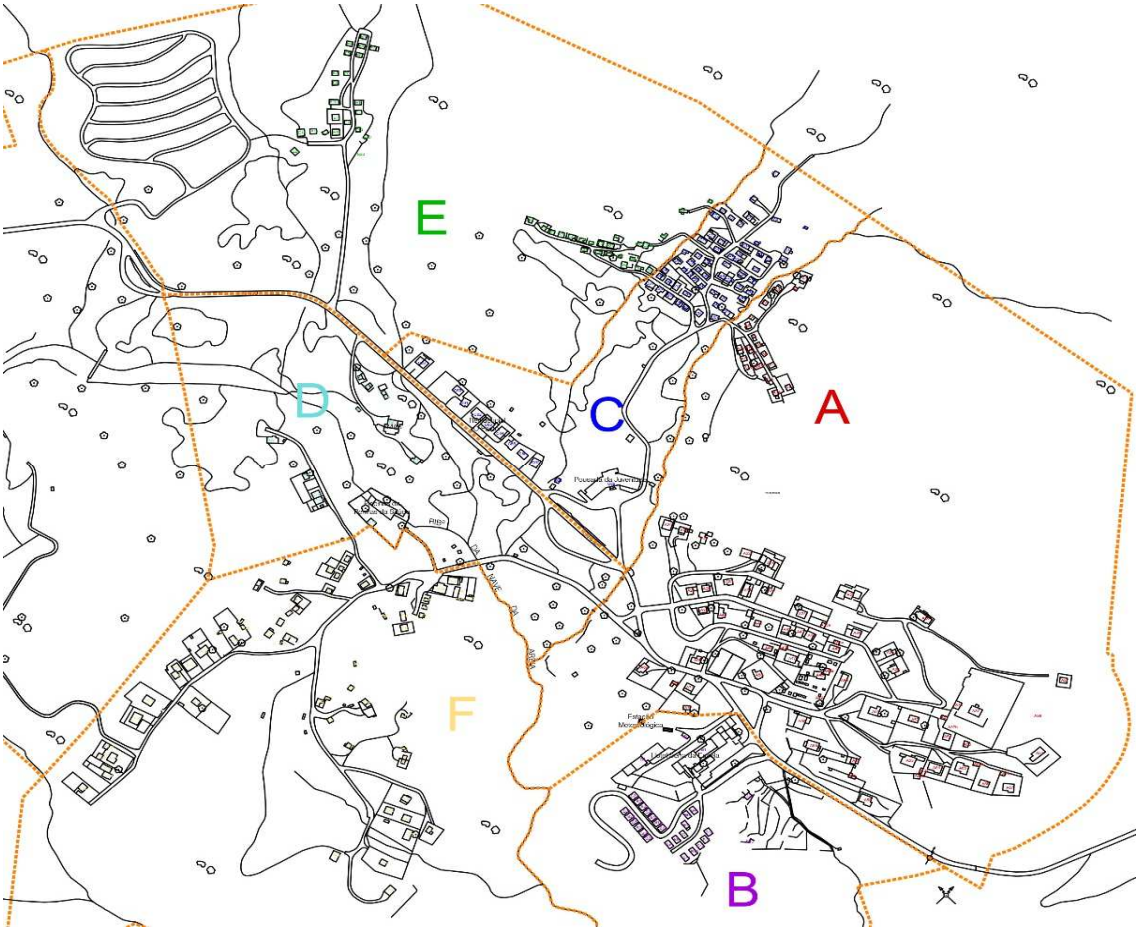
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

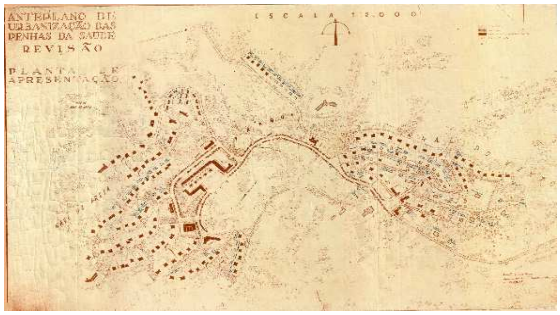
Ficha nº 132

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 42** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores

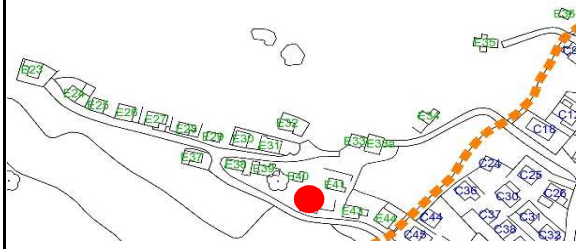


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	198,6 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	1
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1960
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: Matriz: 870

Licenciamento municipal: sim | não X

Nº e data da licença:

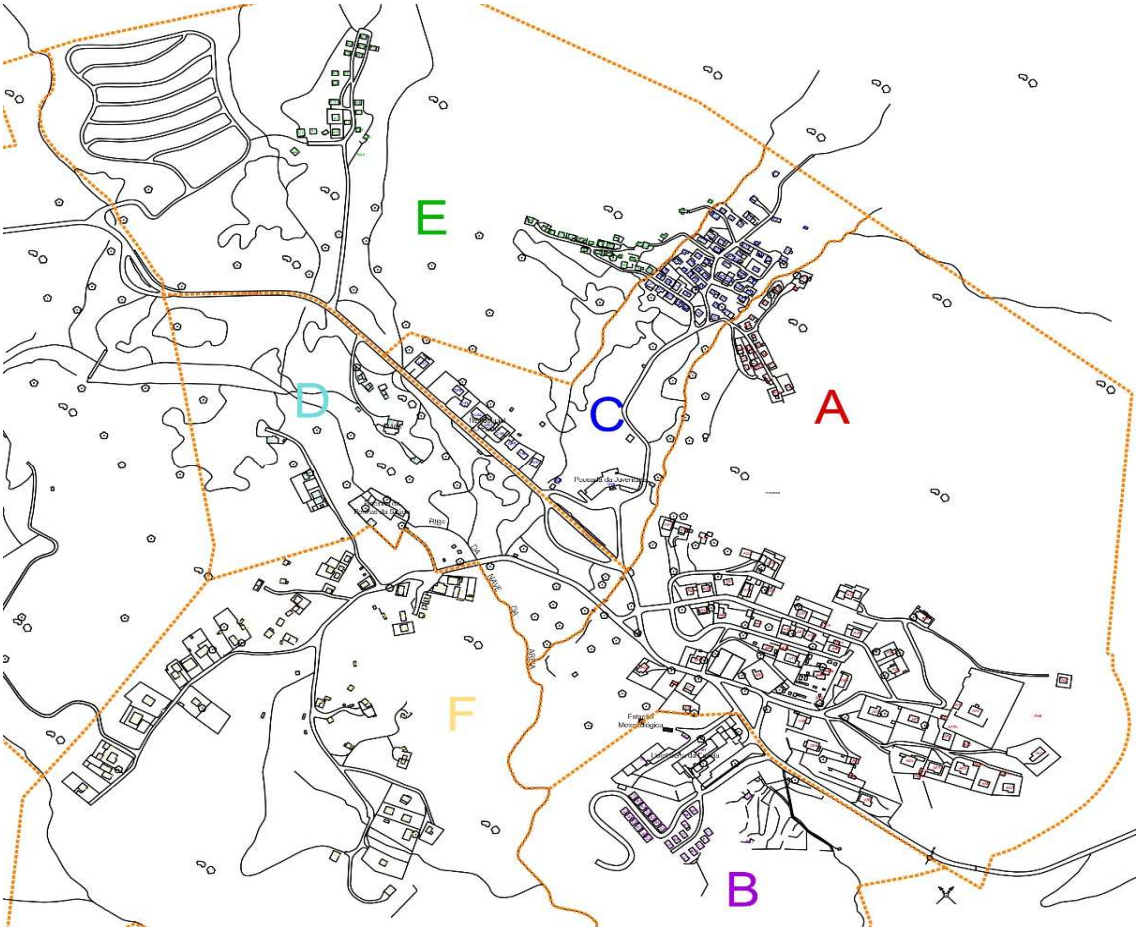
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

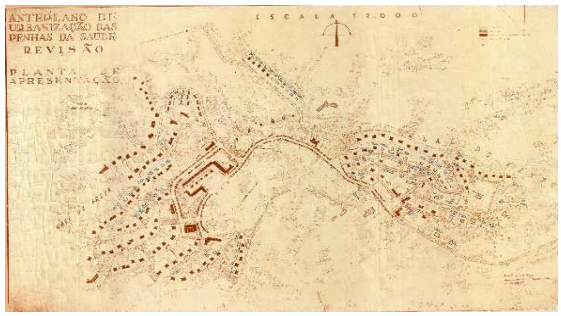
Ficha nº 133

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 43** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores

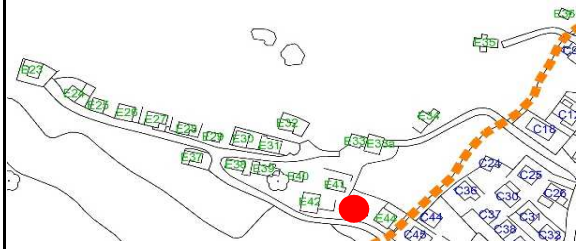


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	168 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1974
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade:	sim X	não
Licenciamento municipal:	sim	não X

Nº do registo: 00417/111197 Matriz: 630

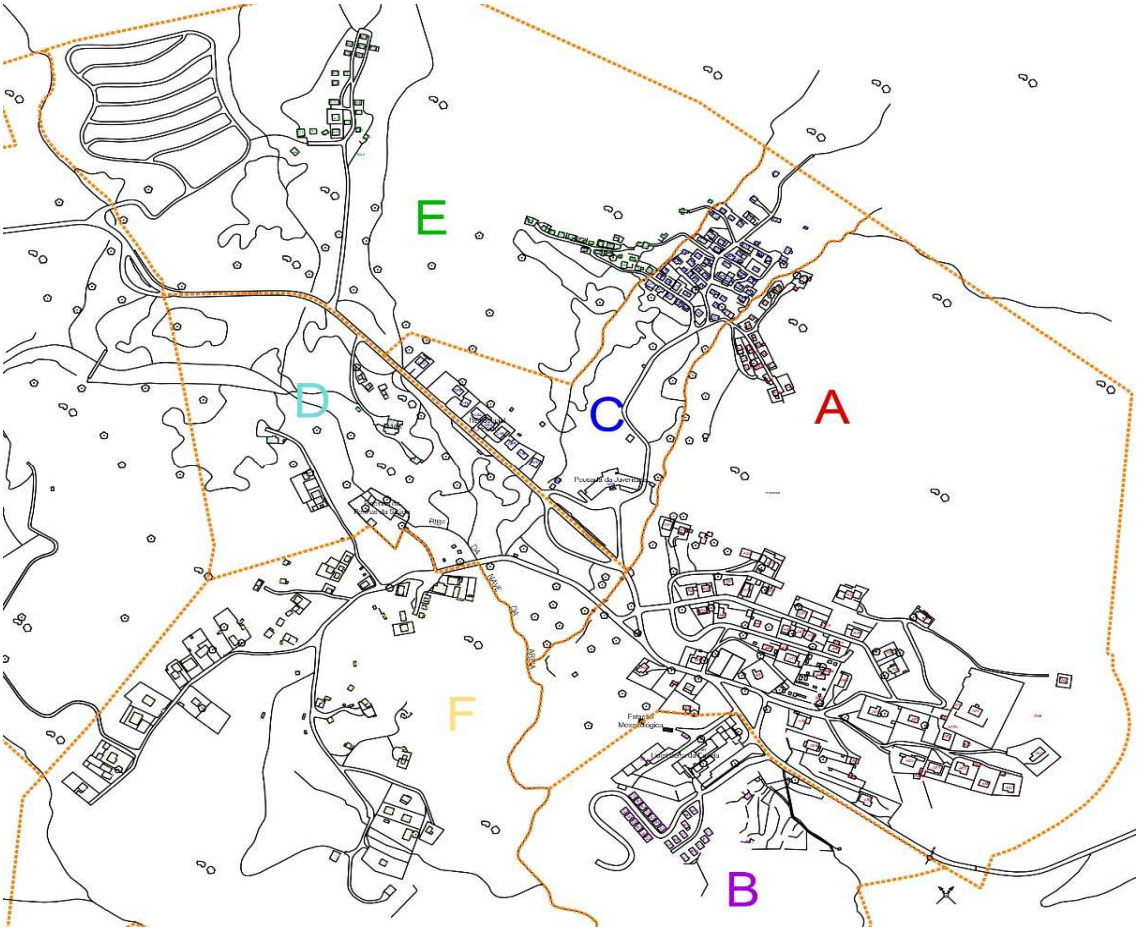
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26 /05/2021

Data de emissão: 28 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

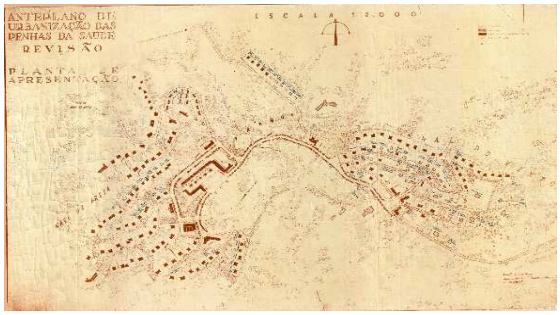
Ficha nº 134

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **E - 44** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Pastores

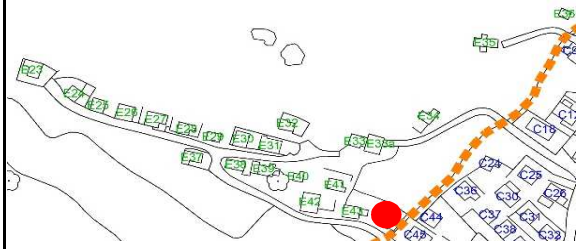


B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:	113 m2
Área de implantação:	
Nº de pisos:	2
Nº de fogos:	1
Data de construção:	1976
Proprietário:	[redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Alteração parcial ao revestimento

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim X | não

Nº do registo: 00296/140596 Matriz: 575

Licenciamento municipal: sim | não X

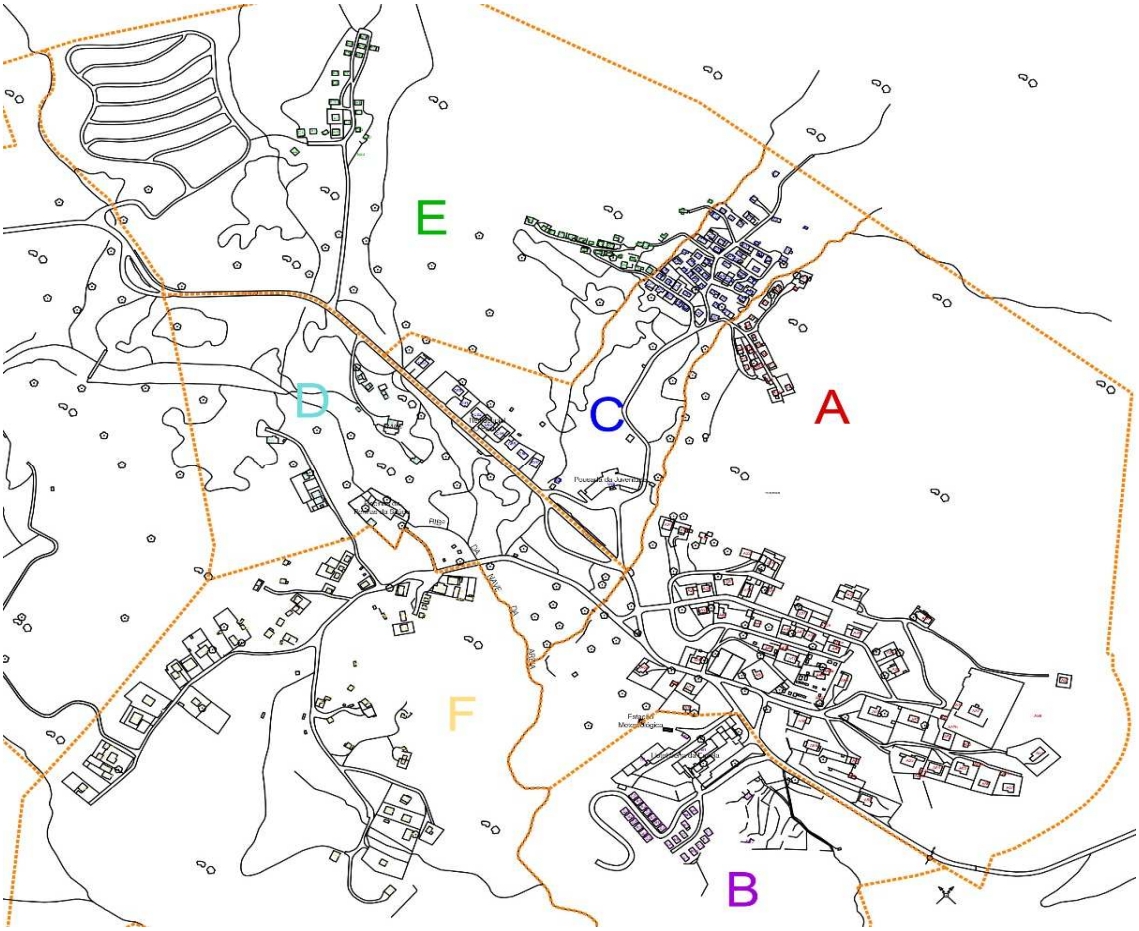
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 26/05/2021

Data de emissão: 28/05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

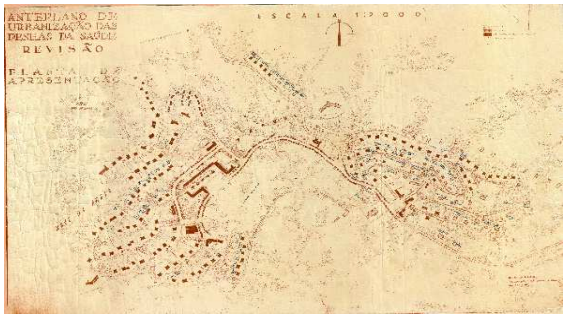
Ficha nº 135

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 1** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Bogas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

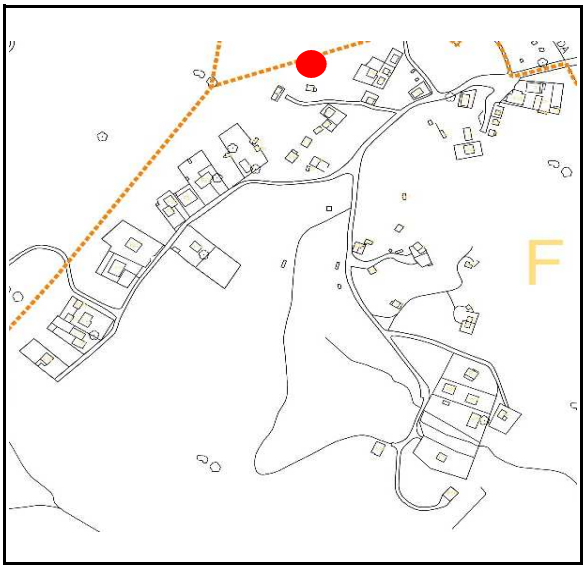
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

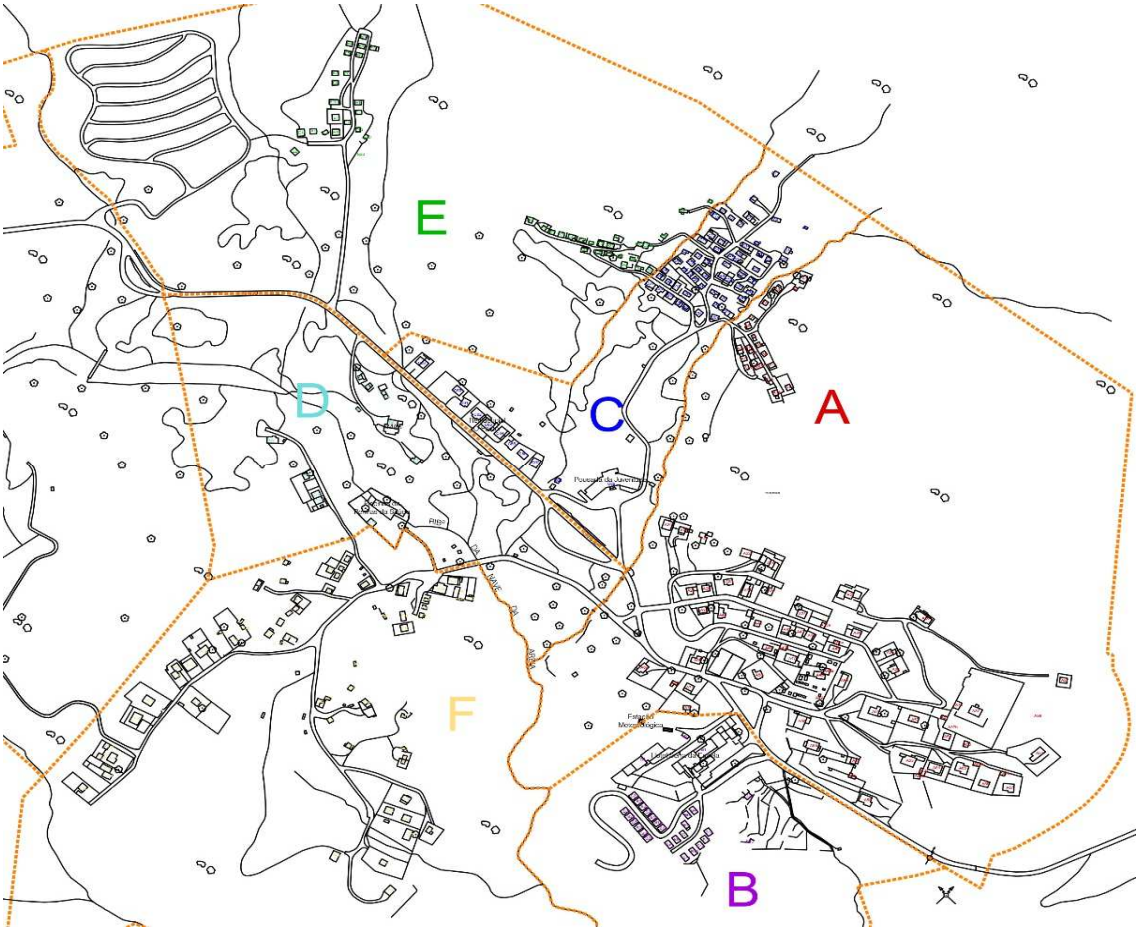
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

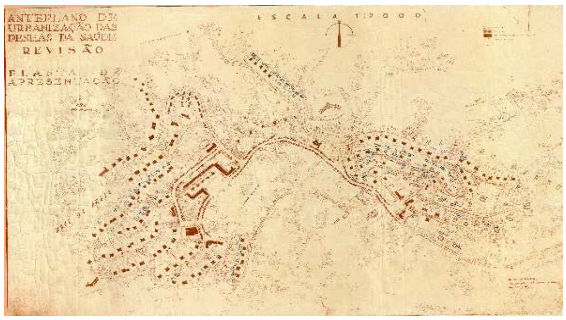
Ficha nº 136

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 2** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Bogas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

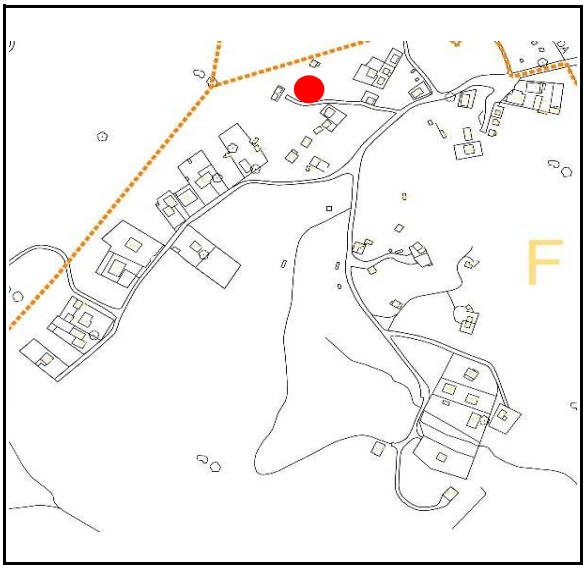
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

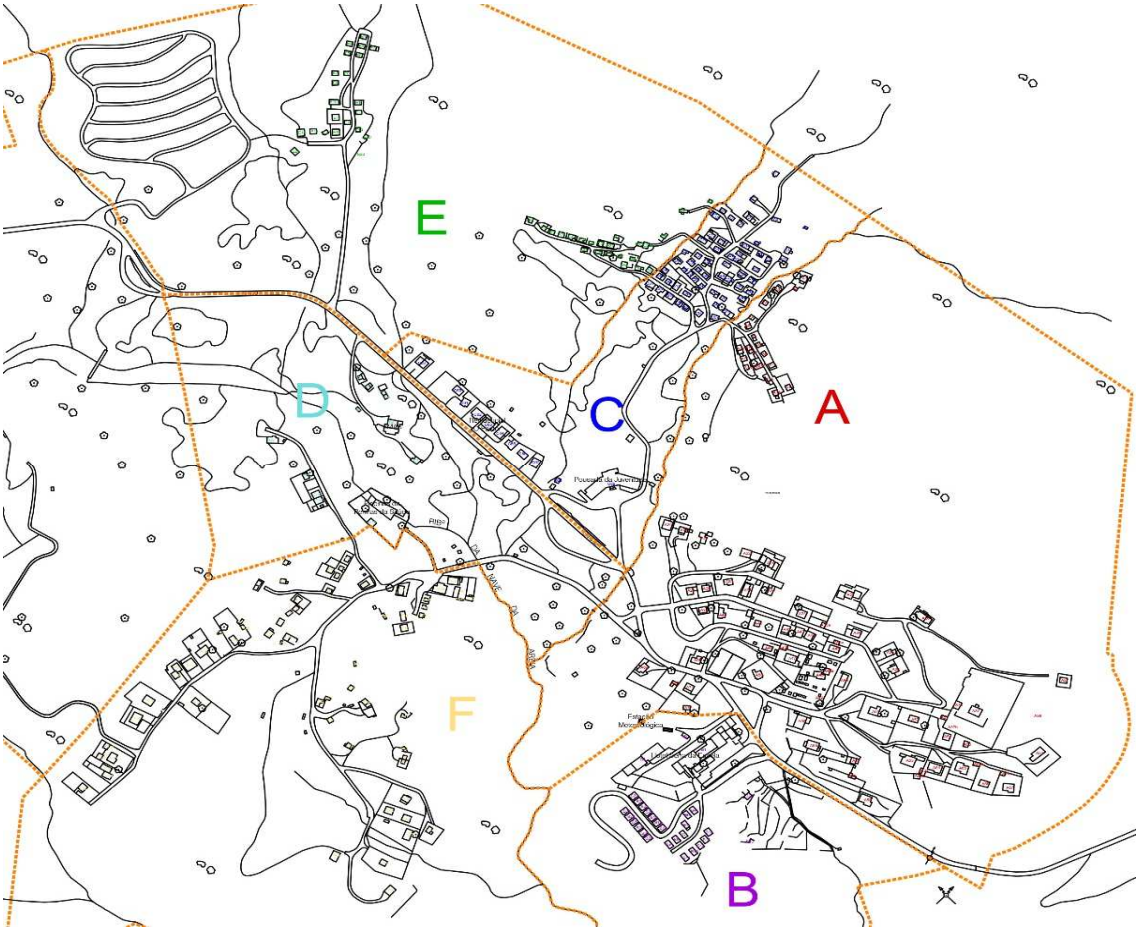
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

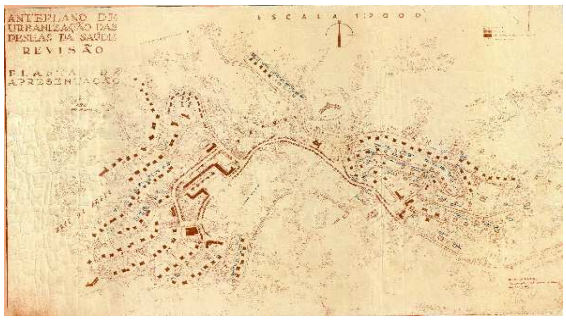
Ficha nº 137

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 3** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Bogas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

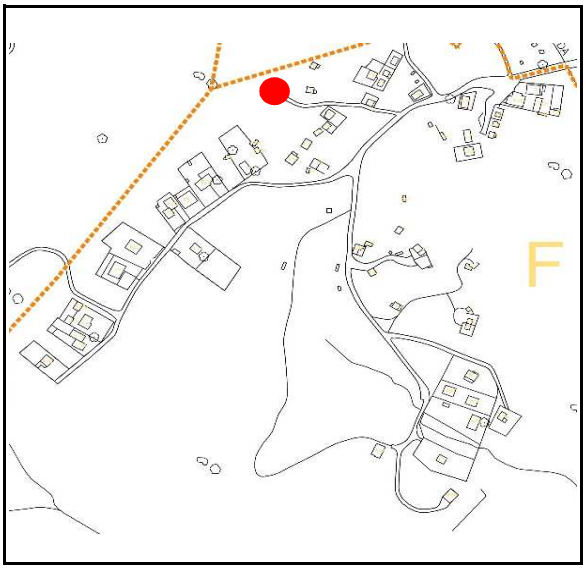
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

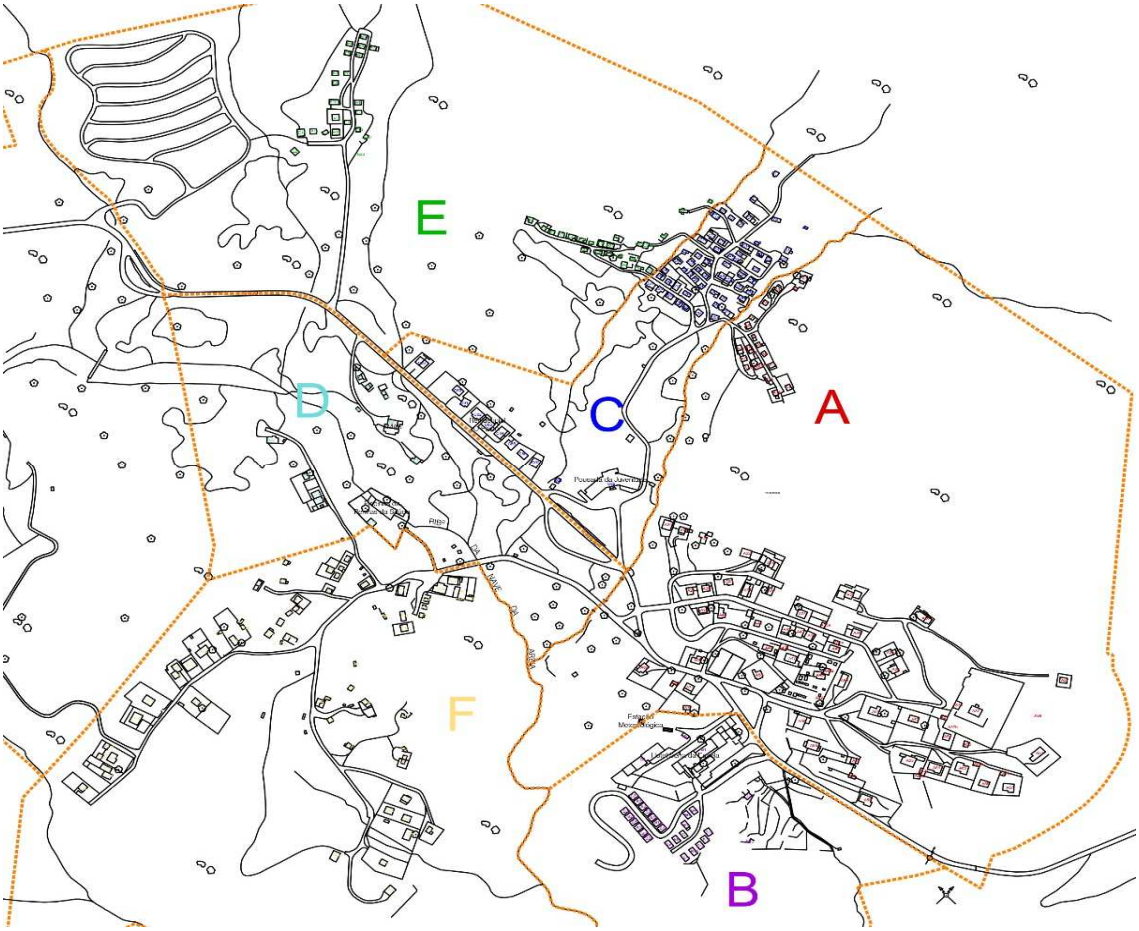
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

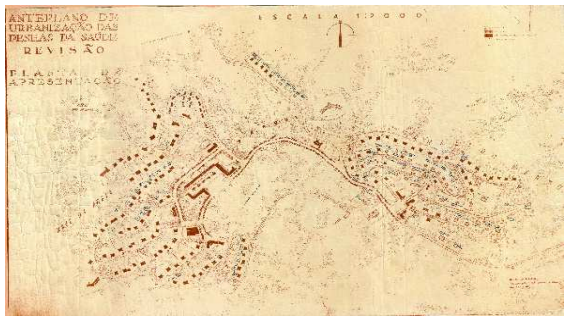
Ficha nº 138

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 4** Uso: habitacional

Localização: Travessa da Truta



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

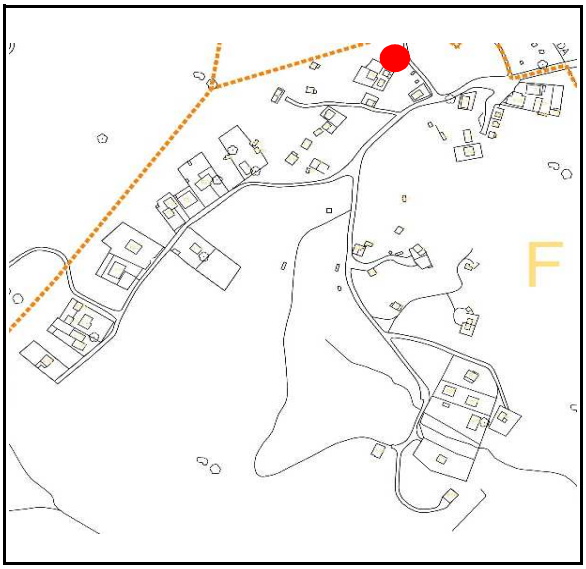
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, alvenaria

2 Cobertura: Painel sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 336/19960613 Matriz: 777

Licenciamento municipal: sim | não

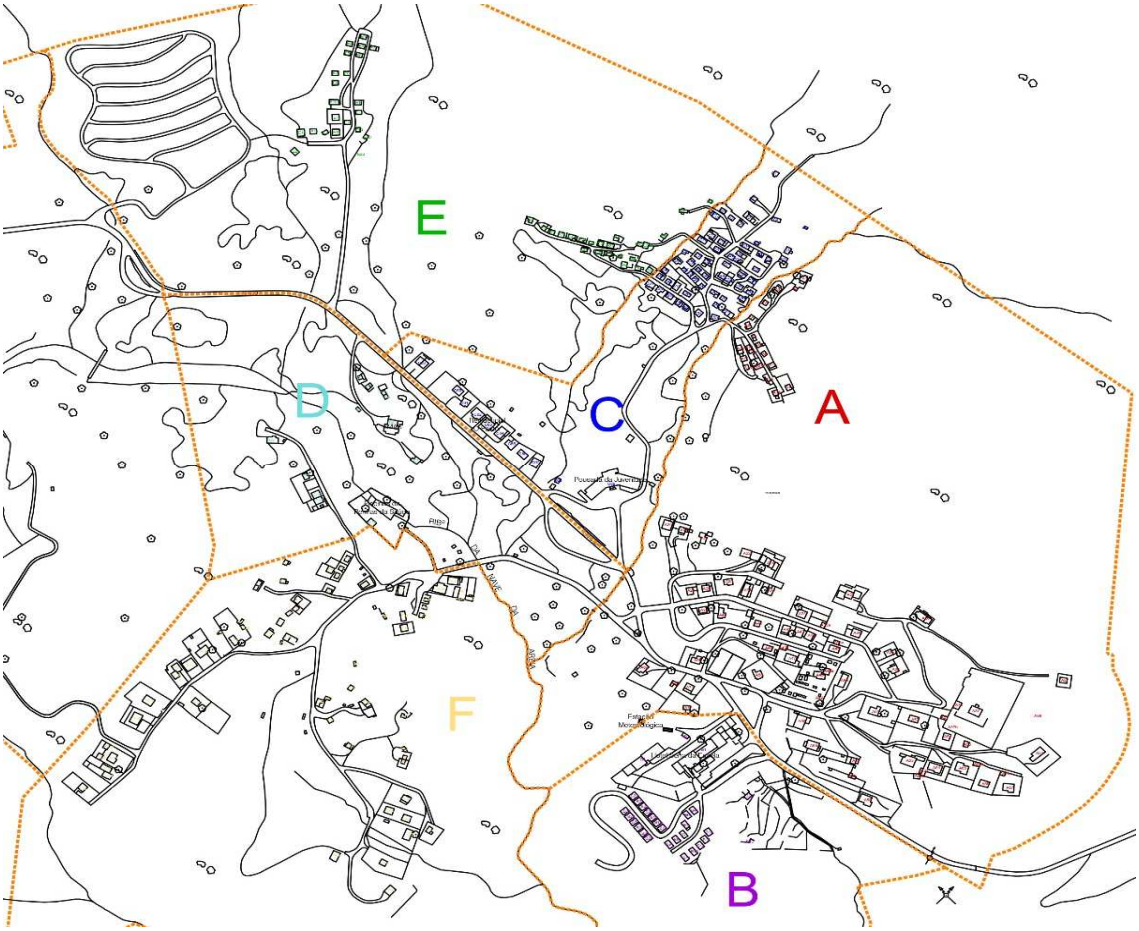
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

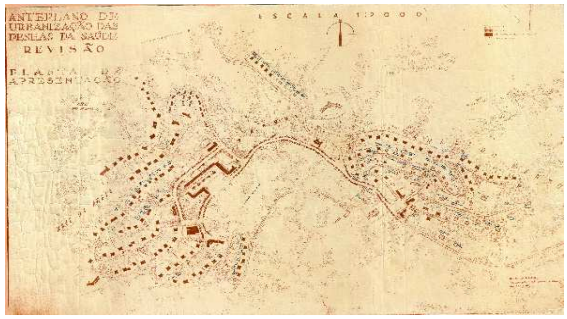
Ficha nº 139

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 5** Uso: habitacional

Localização: Travessa da Truta



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

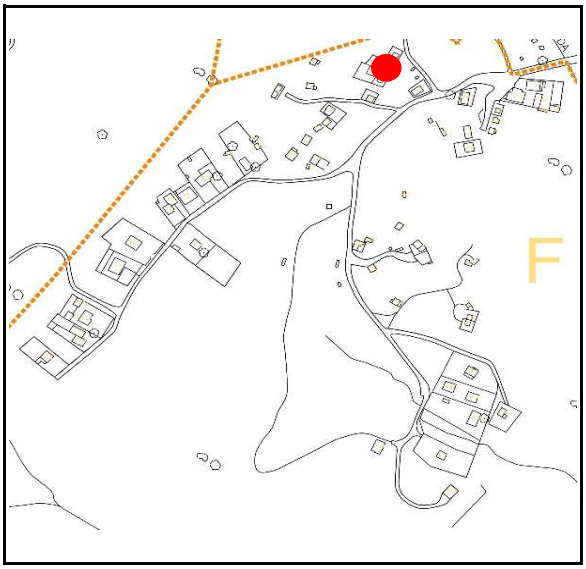
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

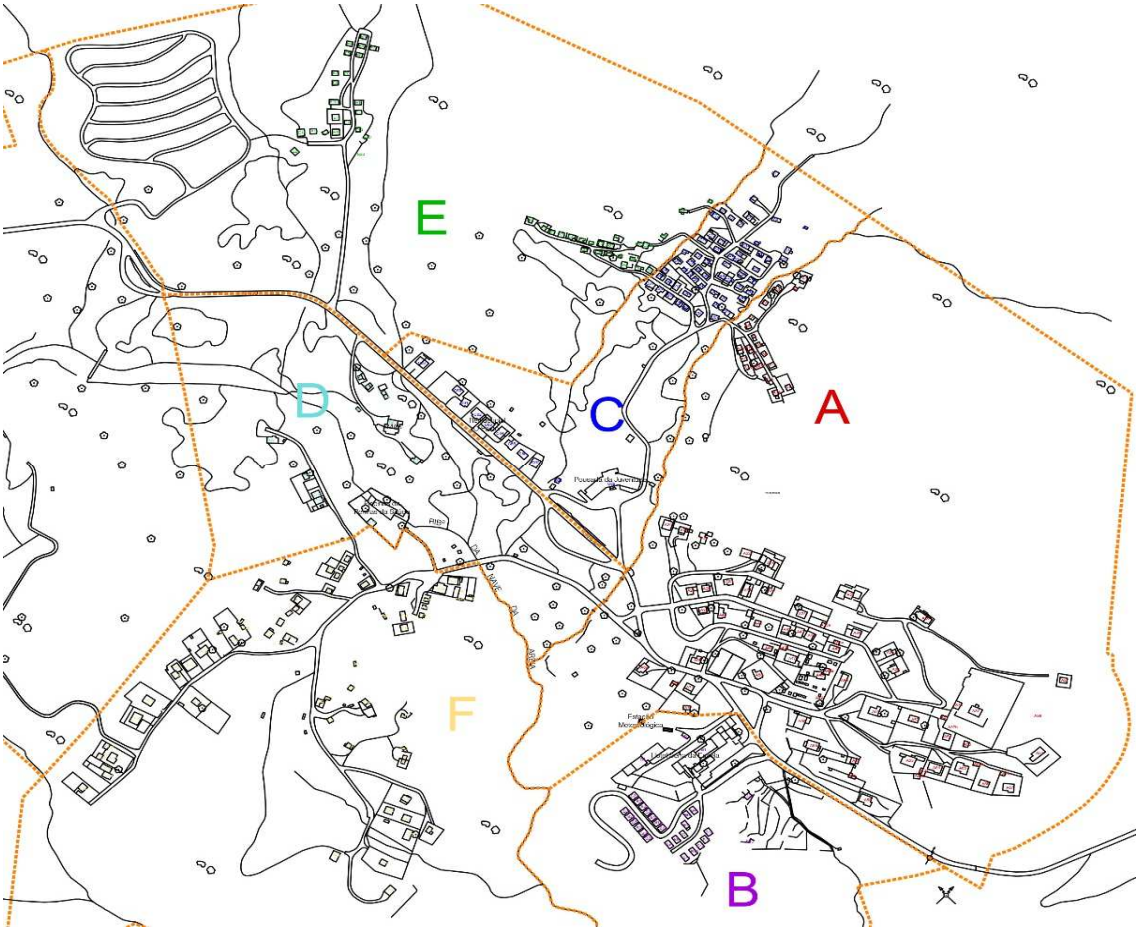
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

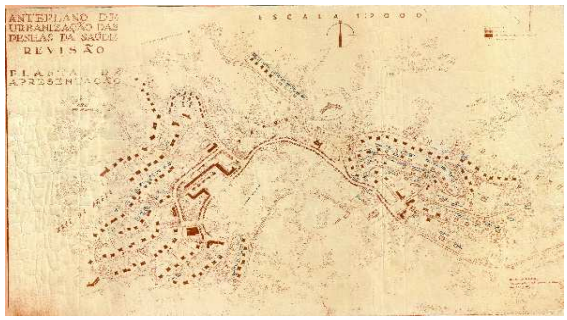
Ficha nº 140

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 6** Uso: habitacional

Localização: Travessa da Truta



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

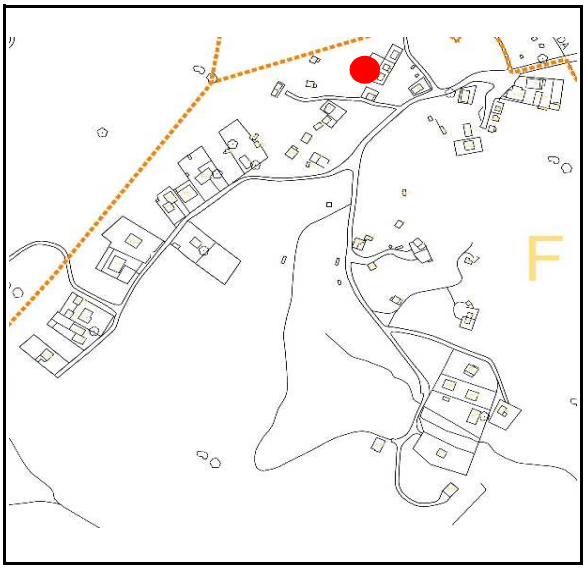
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

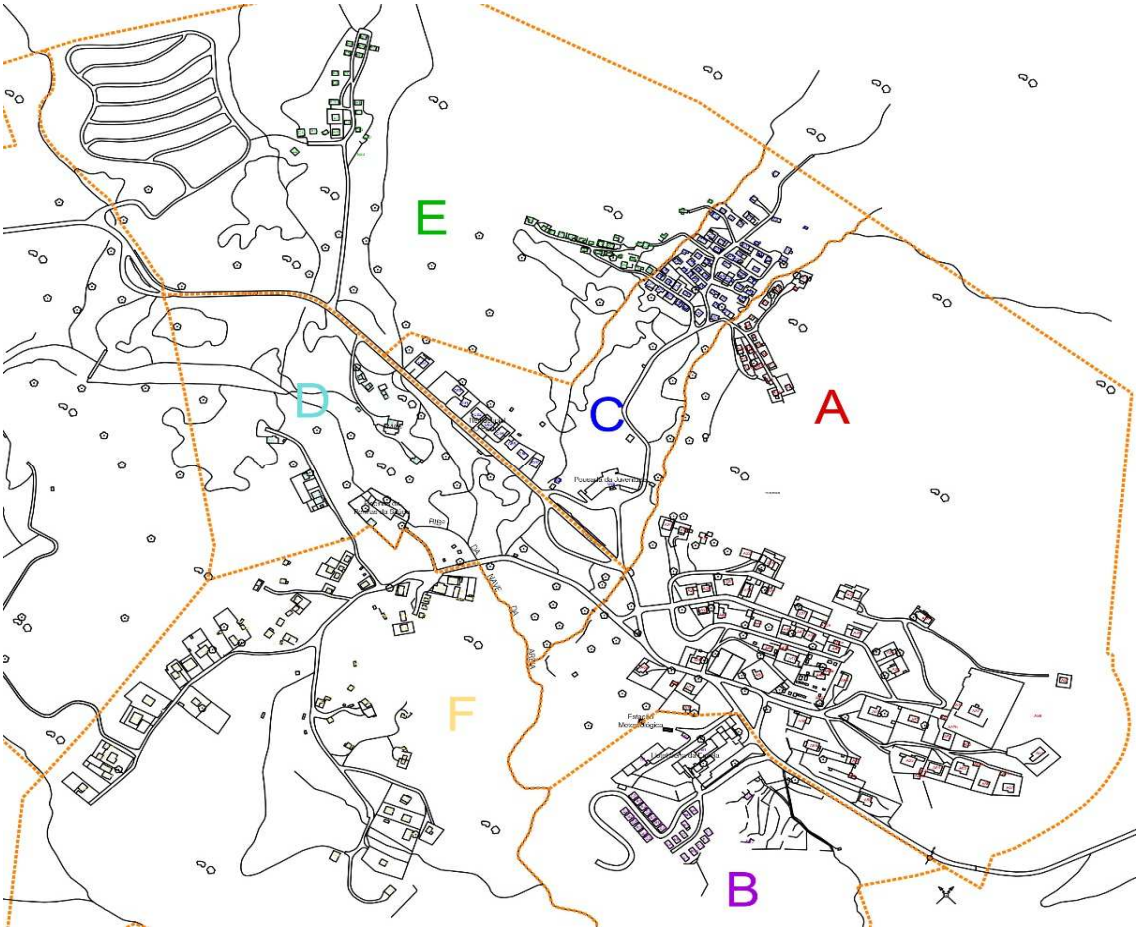
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

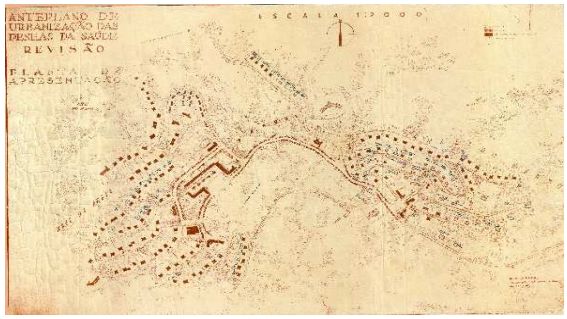
Ficha nº 141

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 7** Uso: habitacional

Localização: Travessa da Truta



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

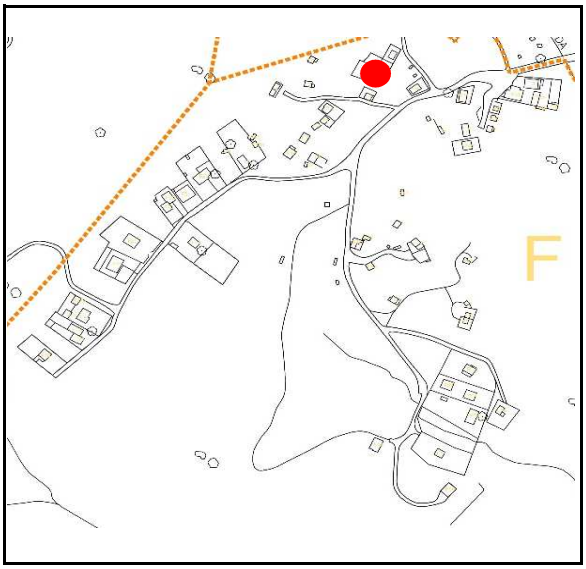
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 368/19960710 Matriz: 871

Licenciamento municipal: sim | não

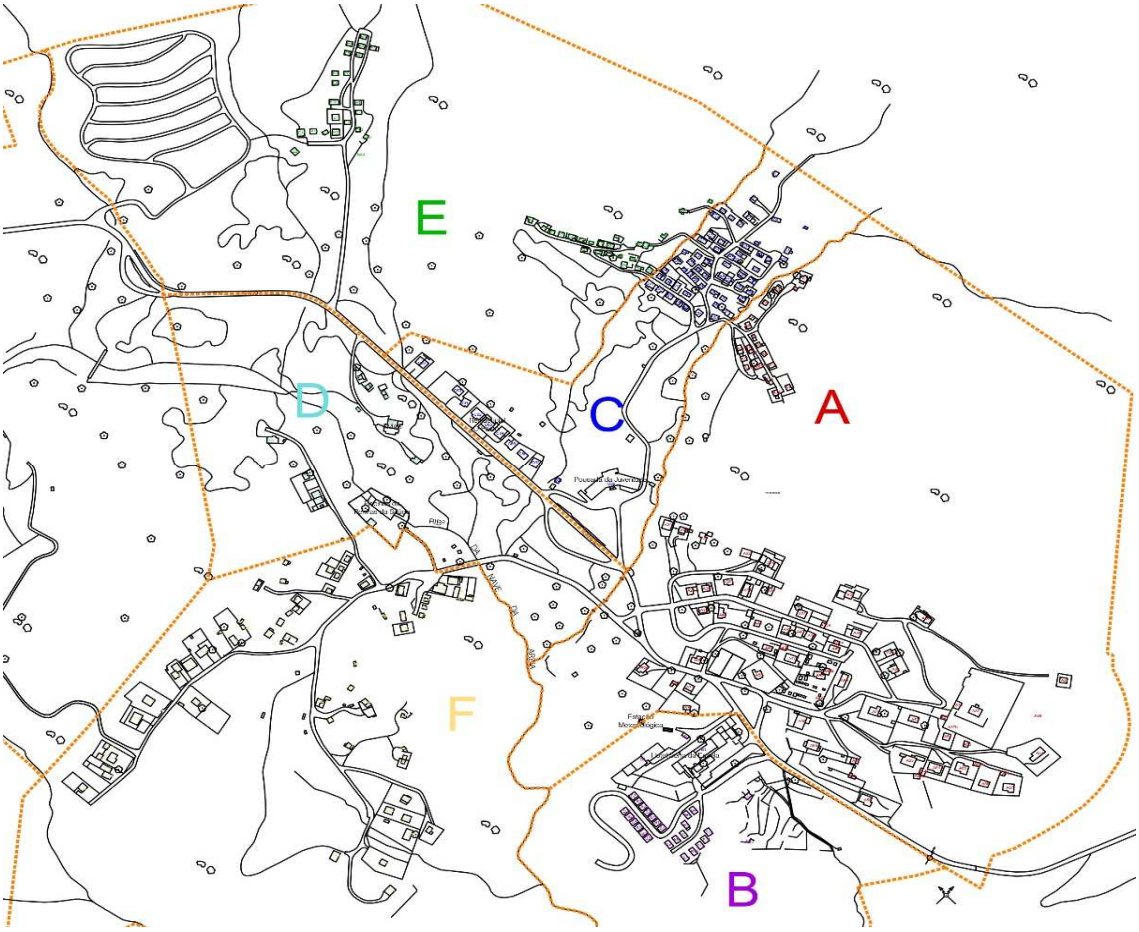
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

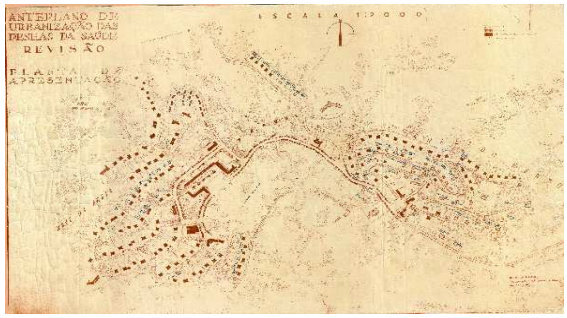
Ficha nº 142

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 8** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Bogas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

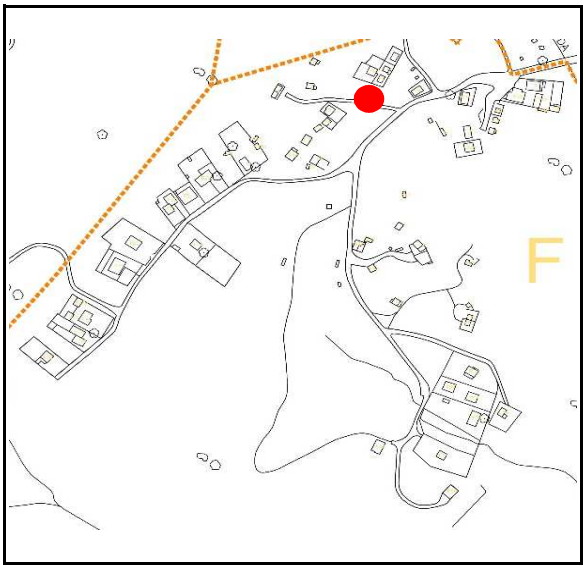
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, alvenaria

2 Cobertura: Painel sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

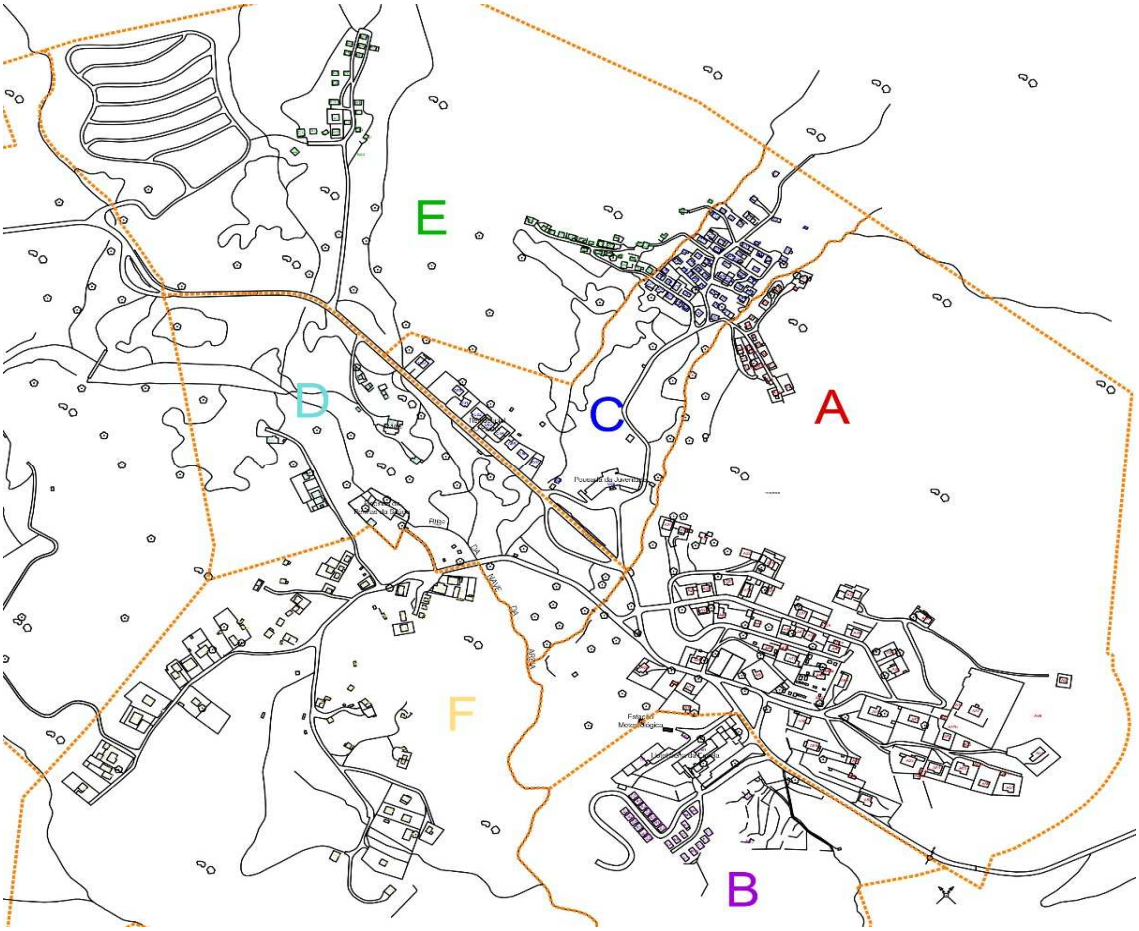
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

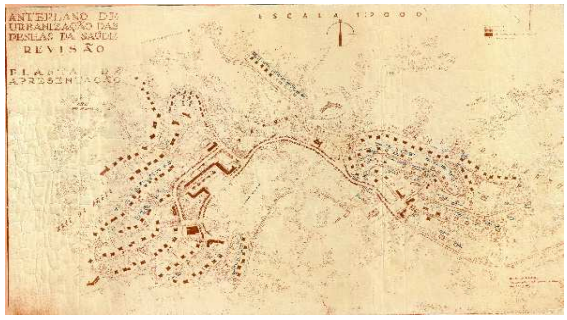
Ficha nº 143

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 9** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

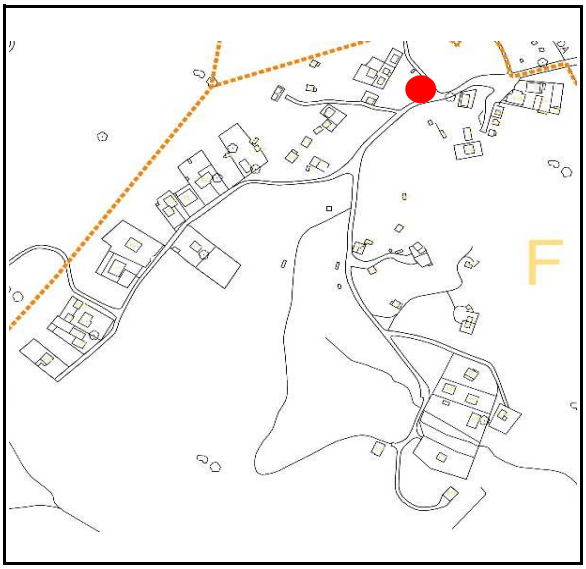
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria, madeira
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

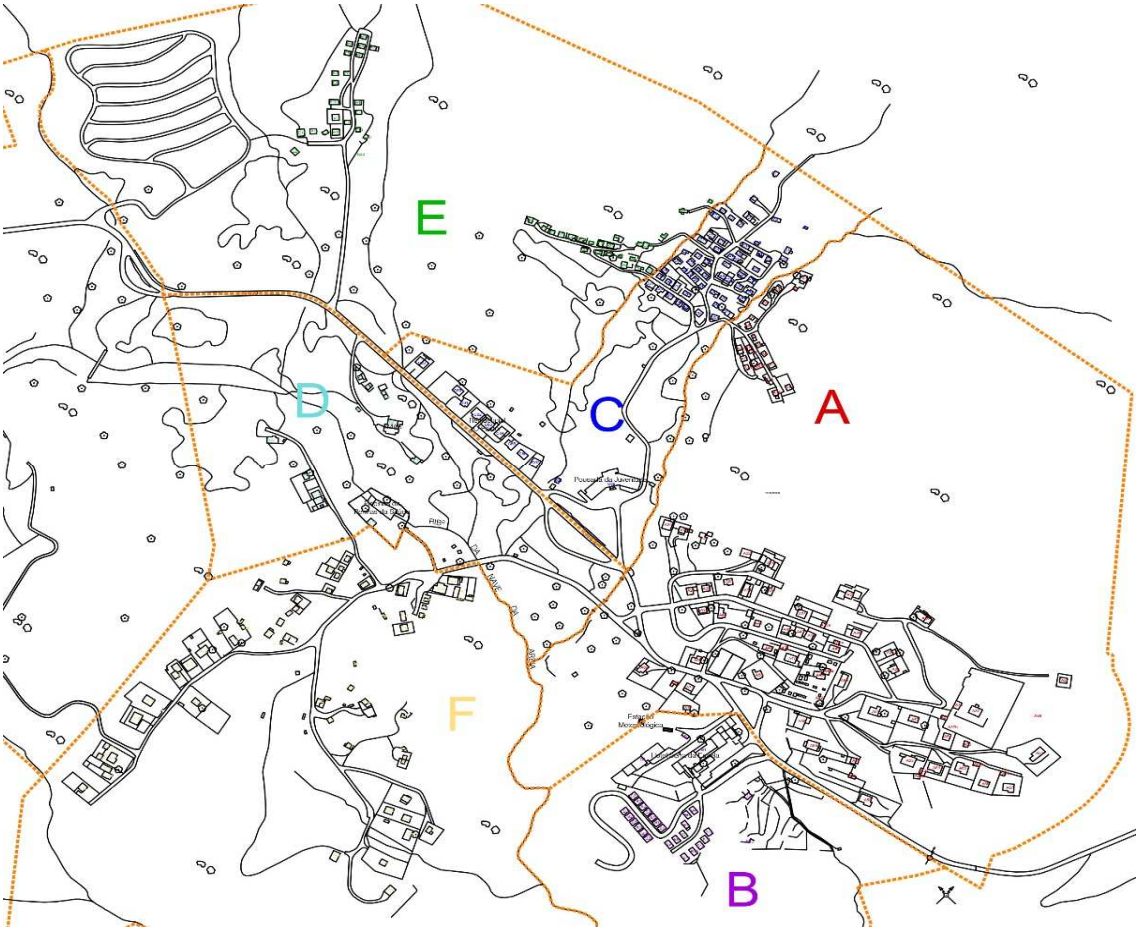
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

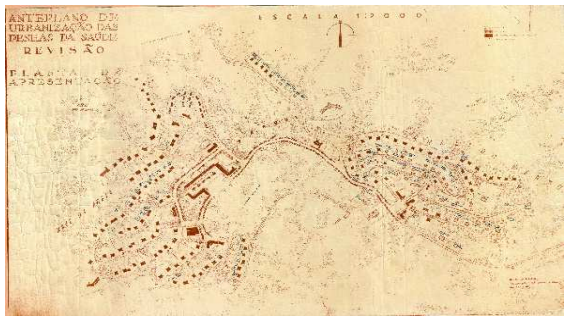
Ficha nº 144

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 10** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Bogas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

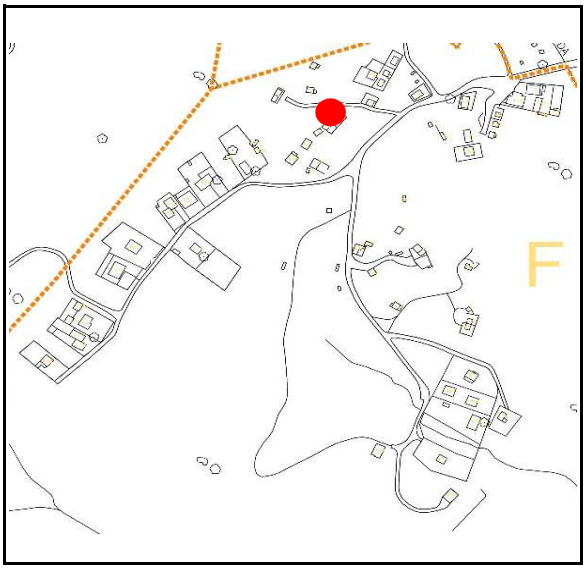
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Painel sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 334/19960613 Matriz: 661

Licenciamento municipal: sim | não

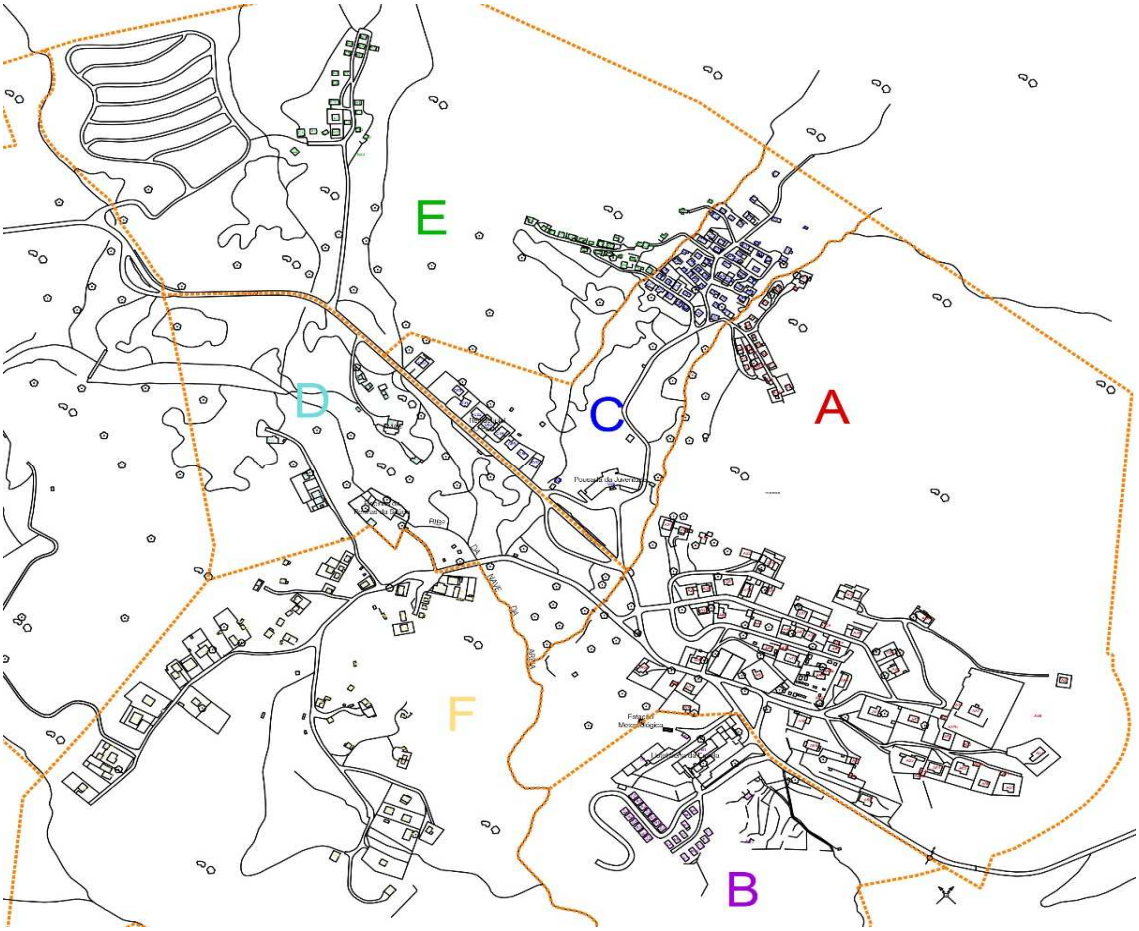
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

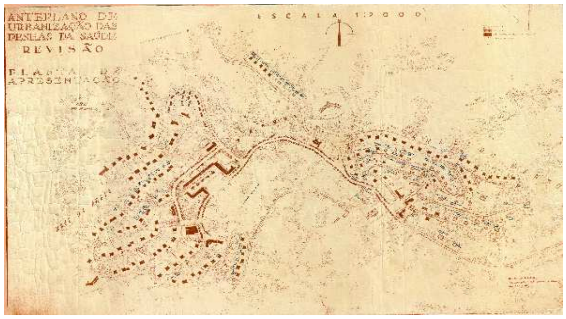
Ficha nº 145

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 11** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

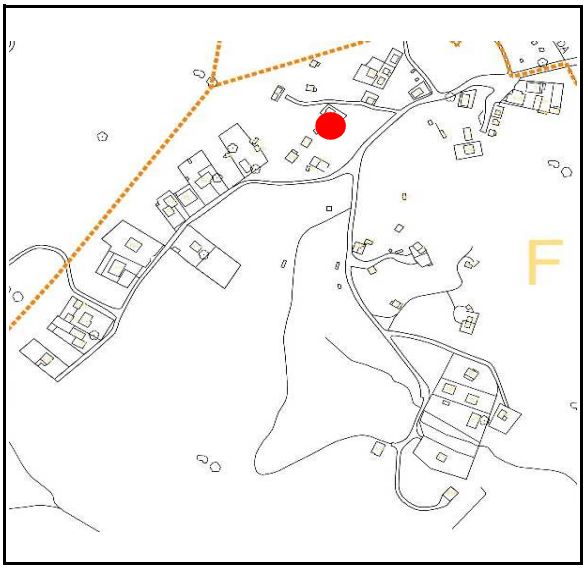
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

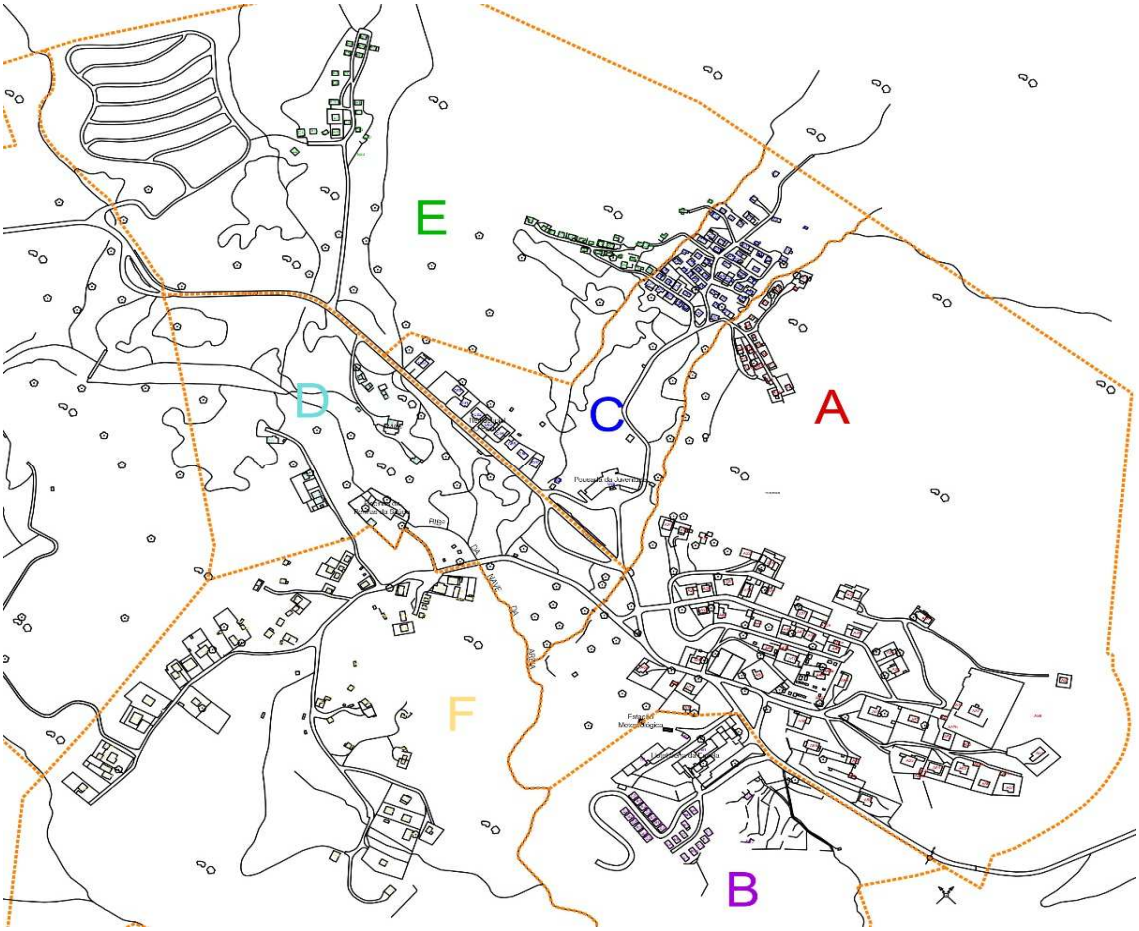
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

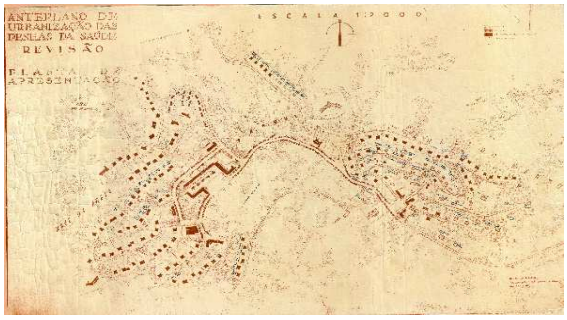
Ficha nº 146

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 12** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

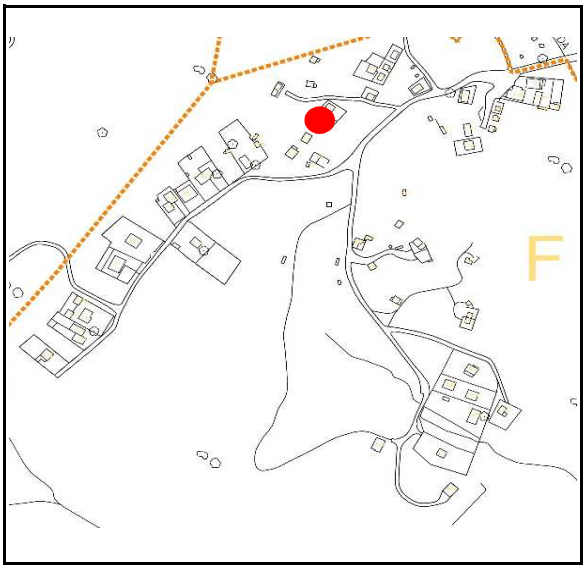
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

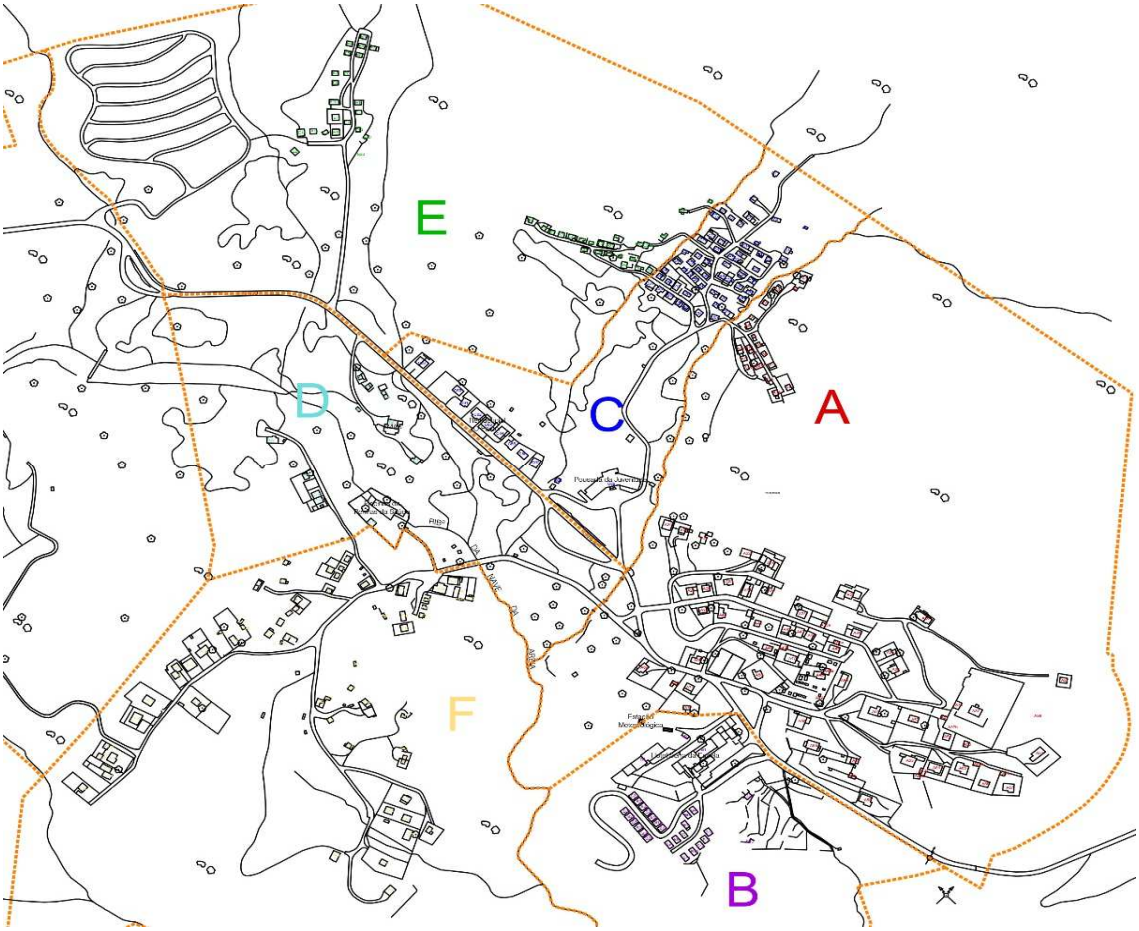
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

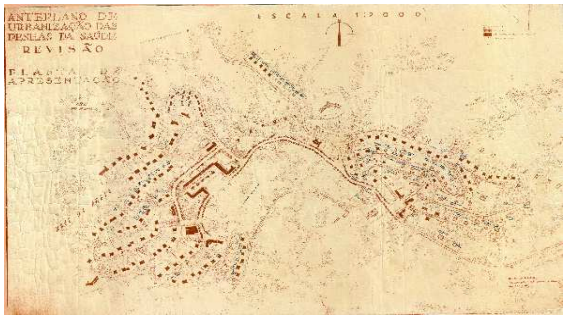
Ficha nº 147

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 13** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

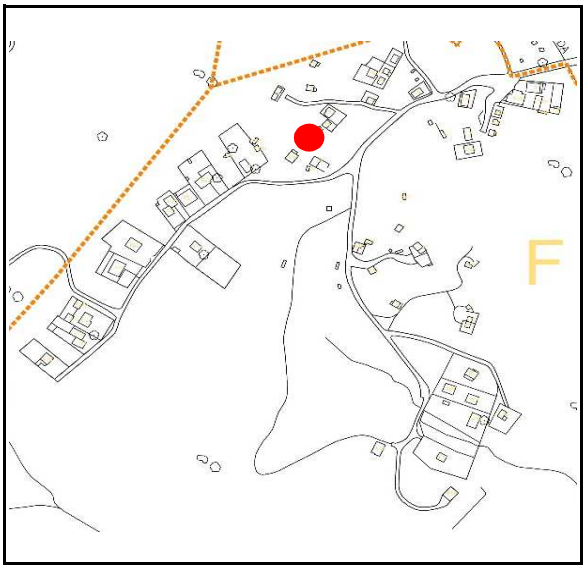
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 10004301191297 Matriz: 701

Licenciamento municipal: sim | não

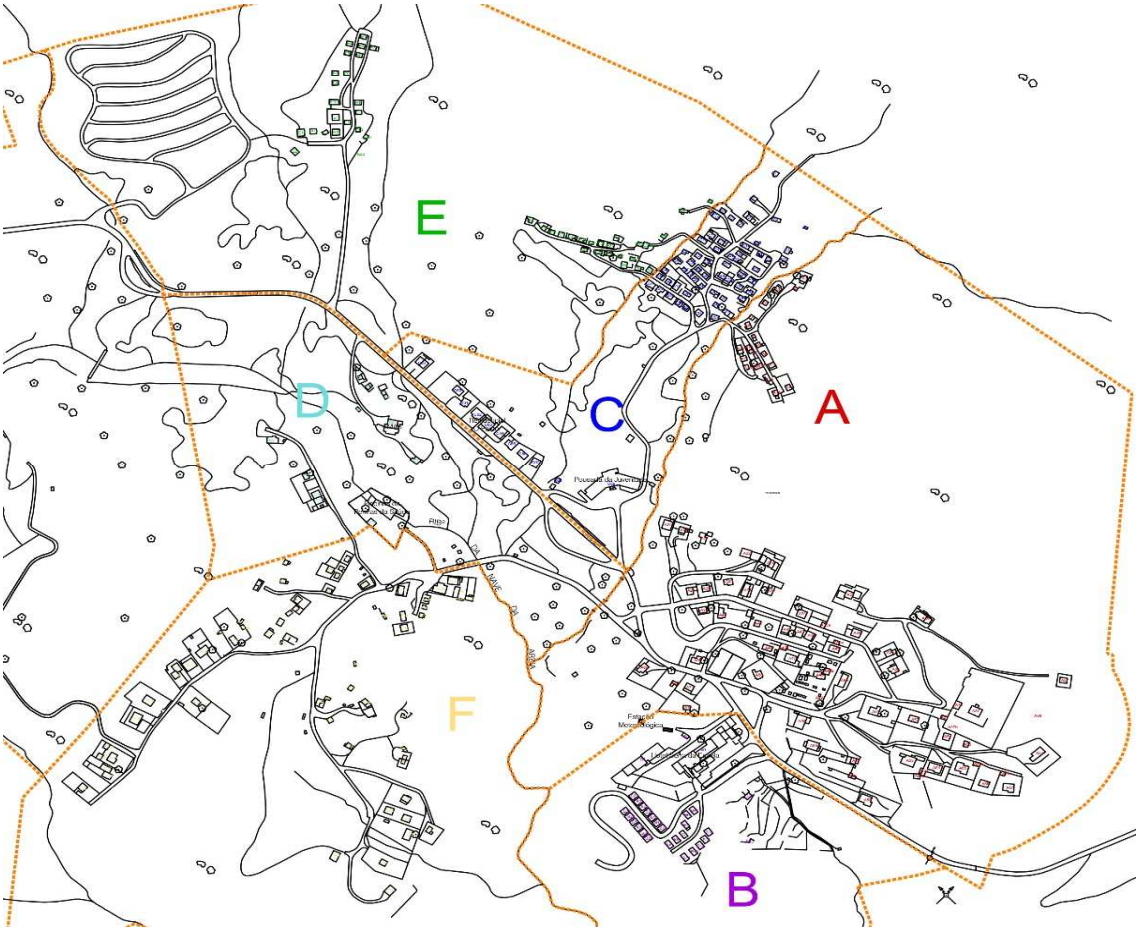
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Não tem

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

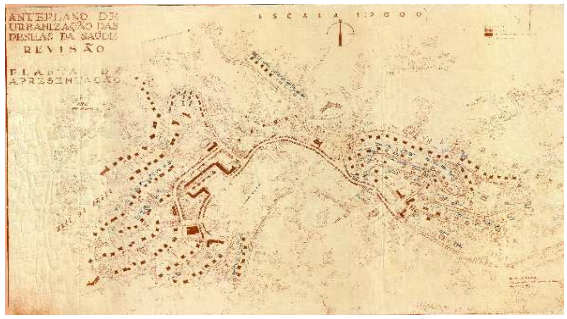
Ficha nº 148

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 14** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: _____

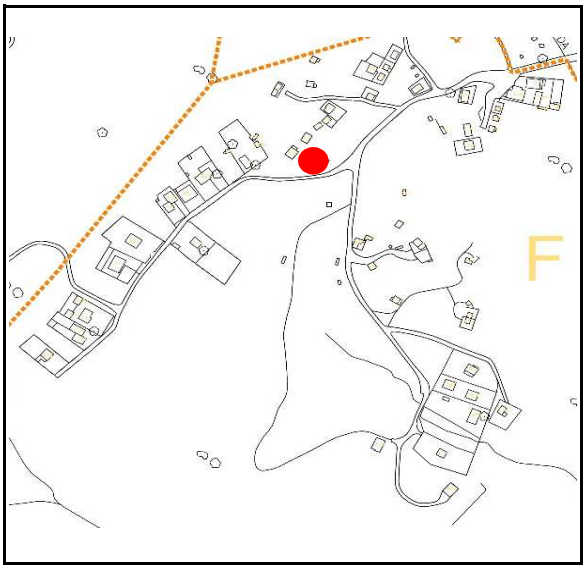
Área de implantação: _____

Nº de pisos: _____

Nº de fogos: _____

Data de construção: _____

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	

Observações: _____

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

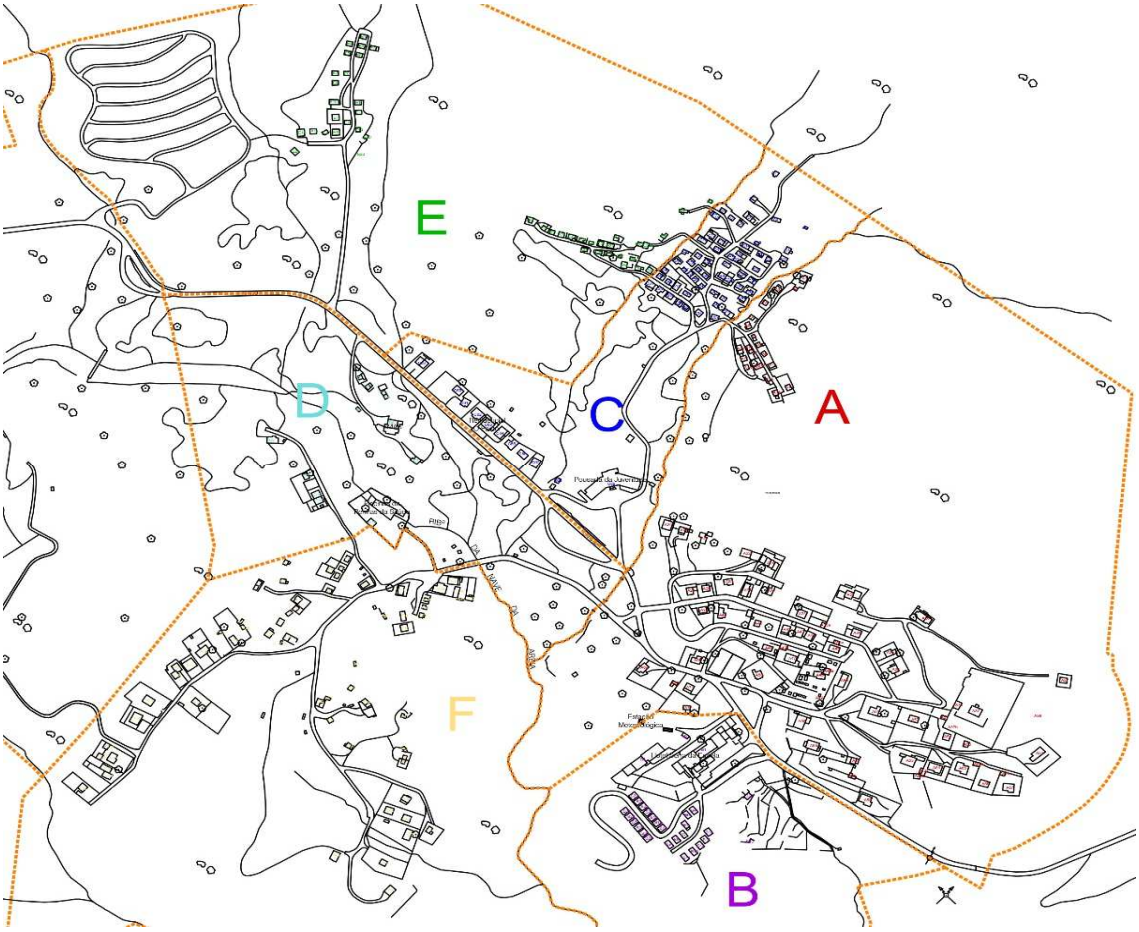
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

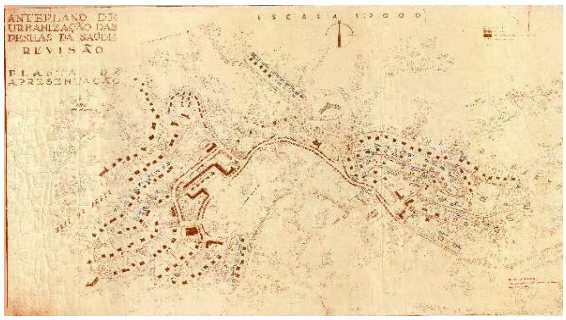
Ficha nº 149

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 15** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

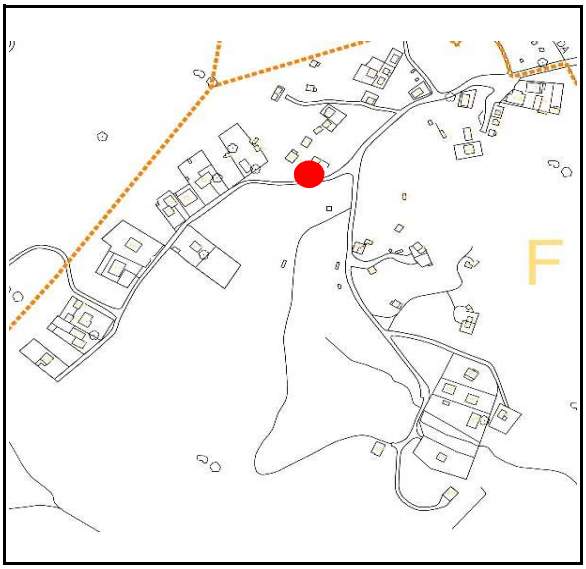
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	**X**



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura _____

2 Cobertura _____

3 Elementos salientes _____

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: | sim | não |

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: | sim | não |

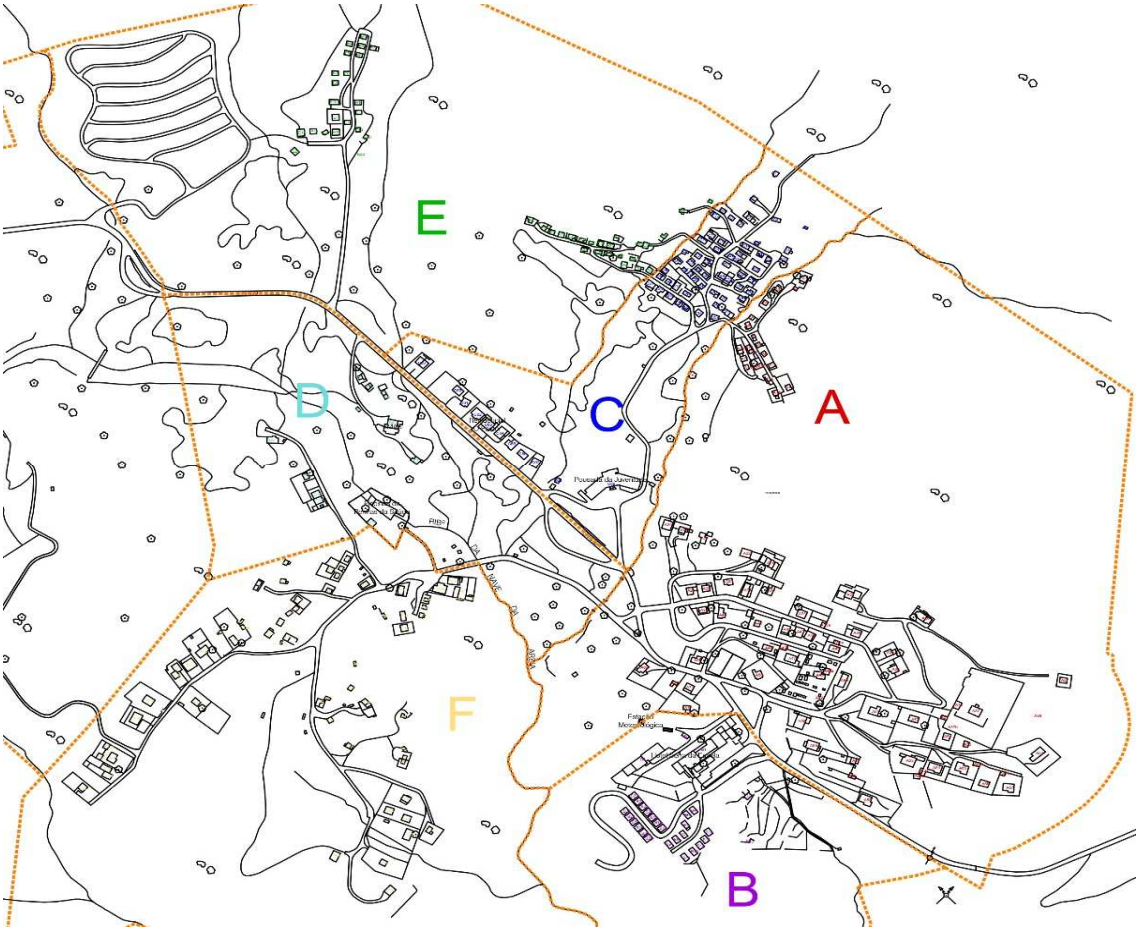
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

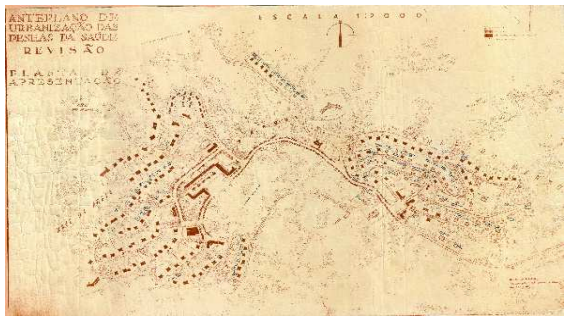
Ficha nº 150

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 16** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

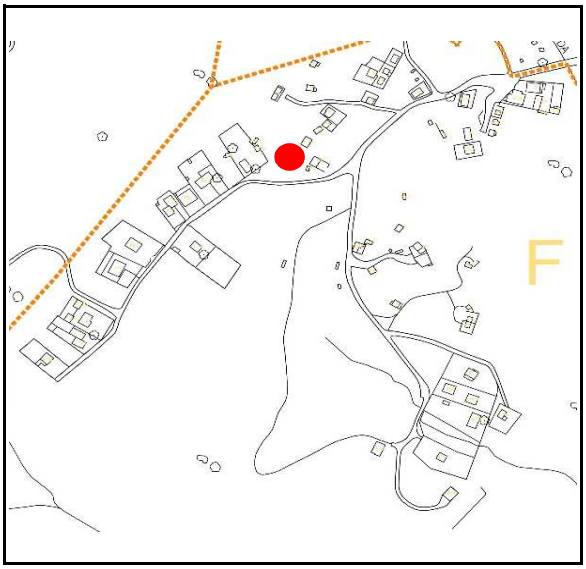
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Possui anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

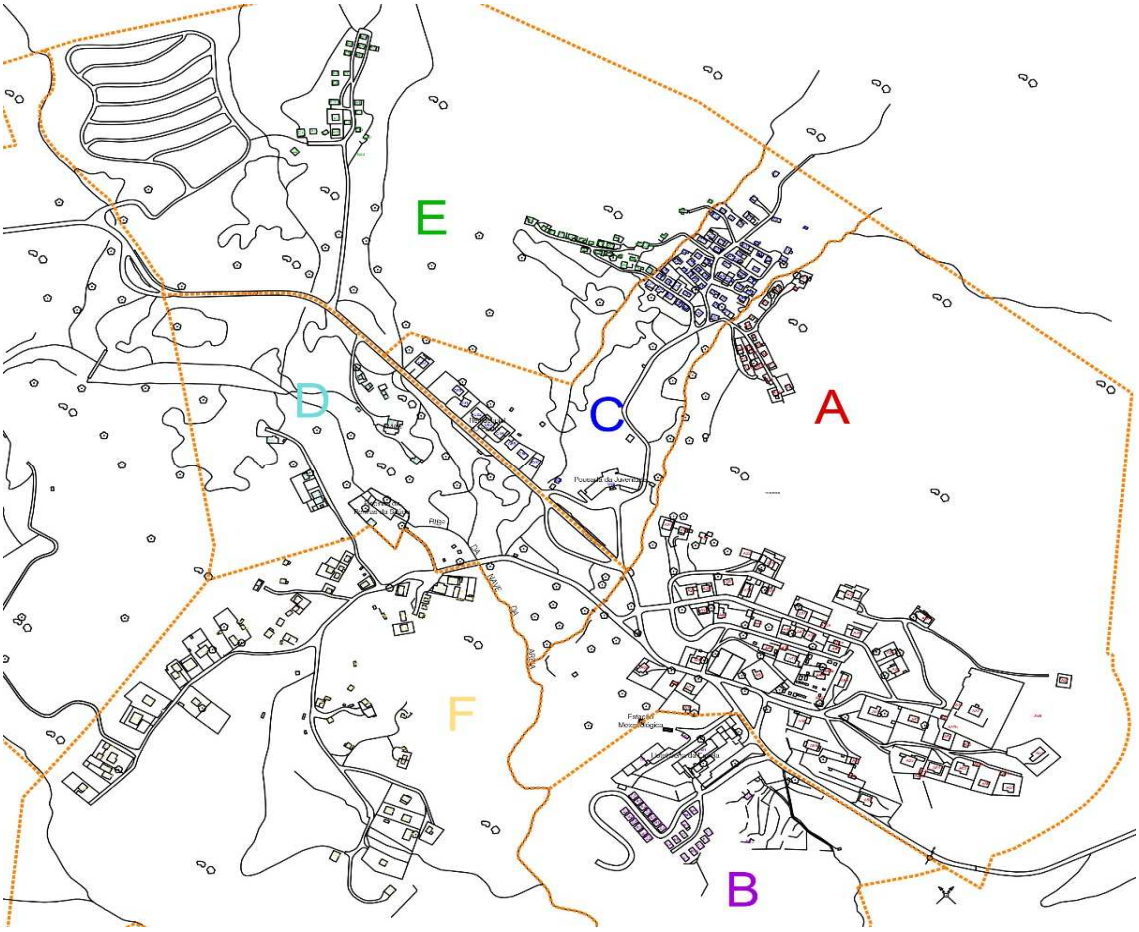
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

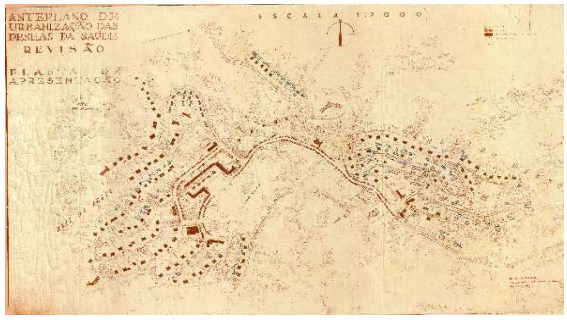
Ficha nº 151

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 17** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

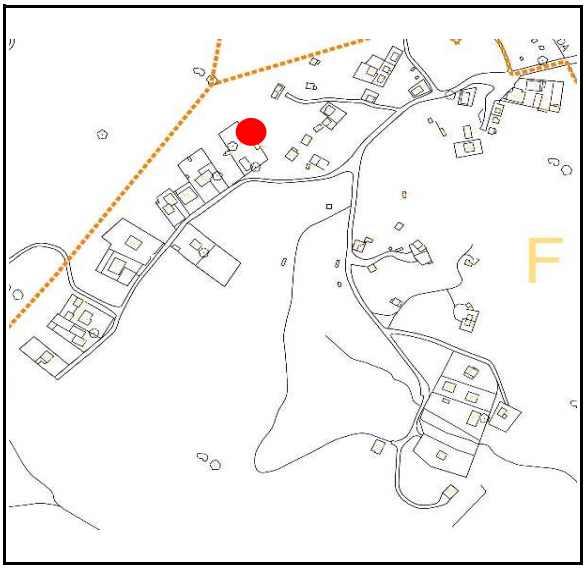
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	**X**
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

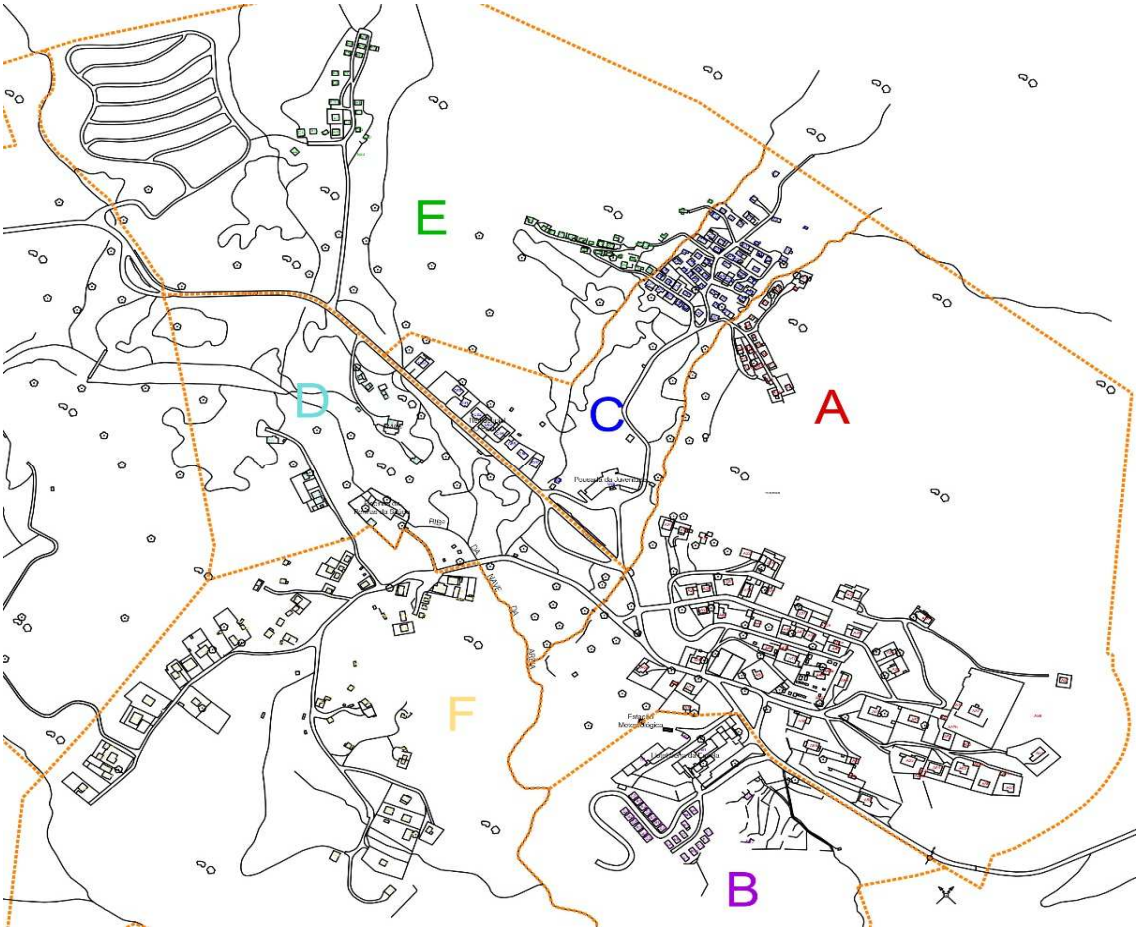
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

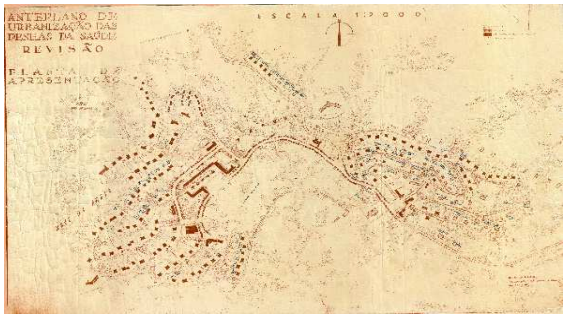
Ficha nº 152

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 18** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

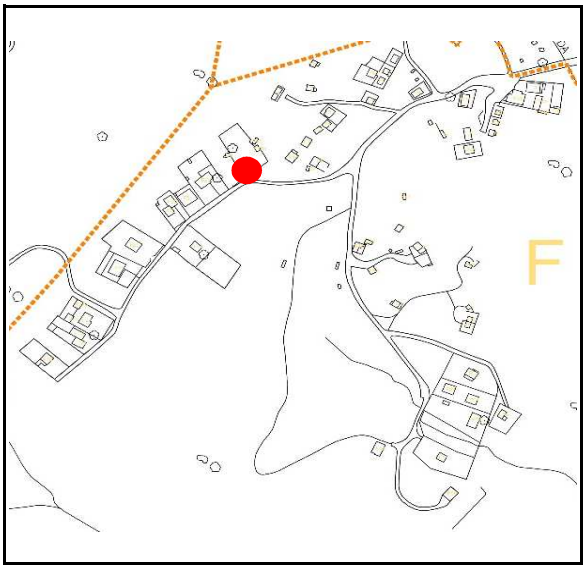
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

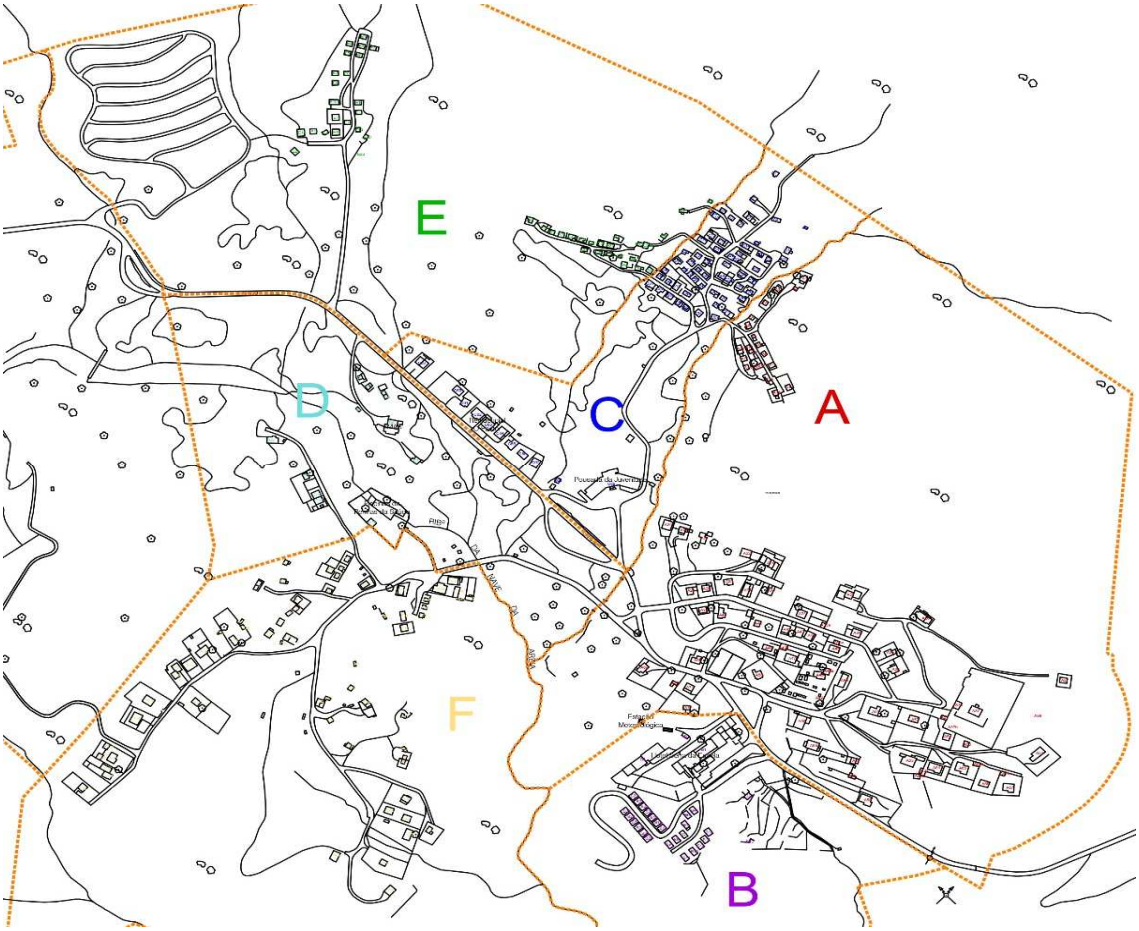
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

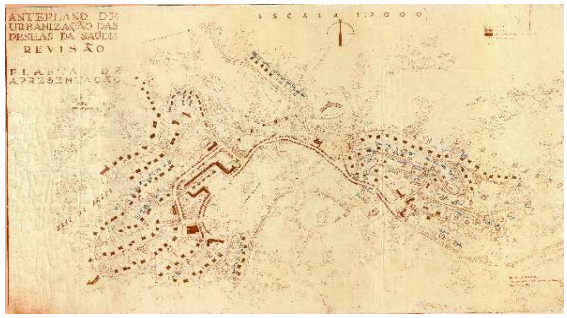
Ficha nº 153

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 18a** Uso: arrumos/anexo

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

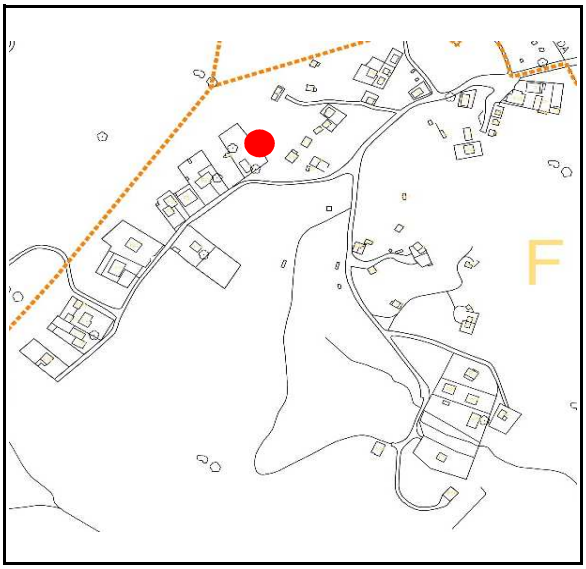
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

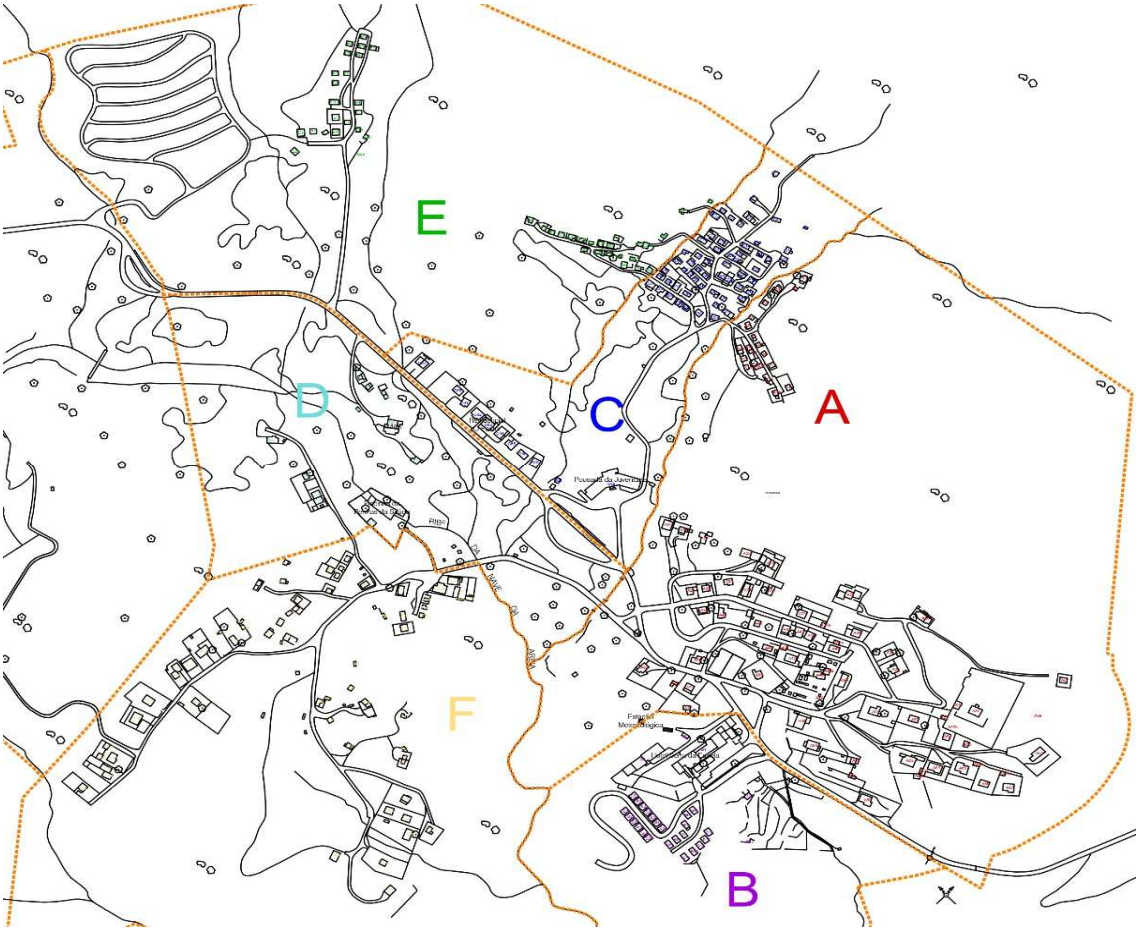
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

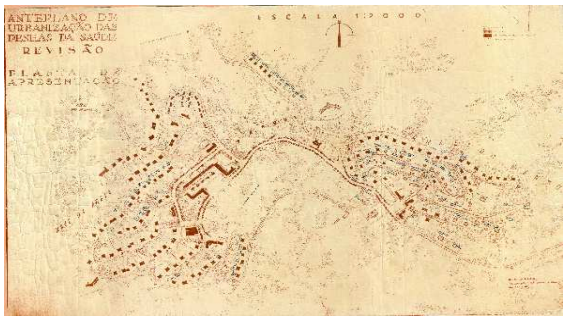
Ficha nº 154

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 19** Uso: arrumos/anexo

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

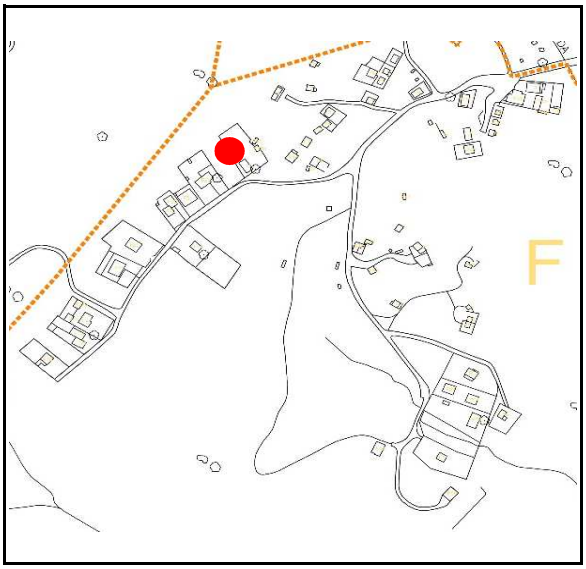
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

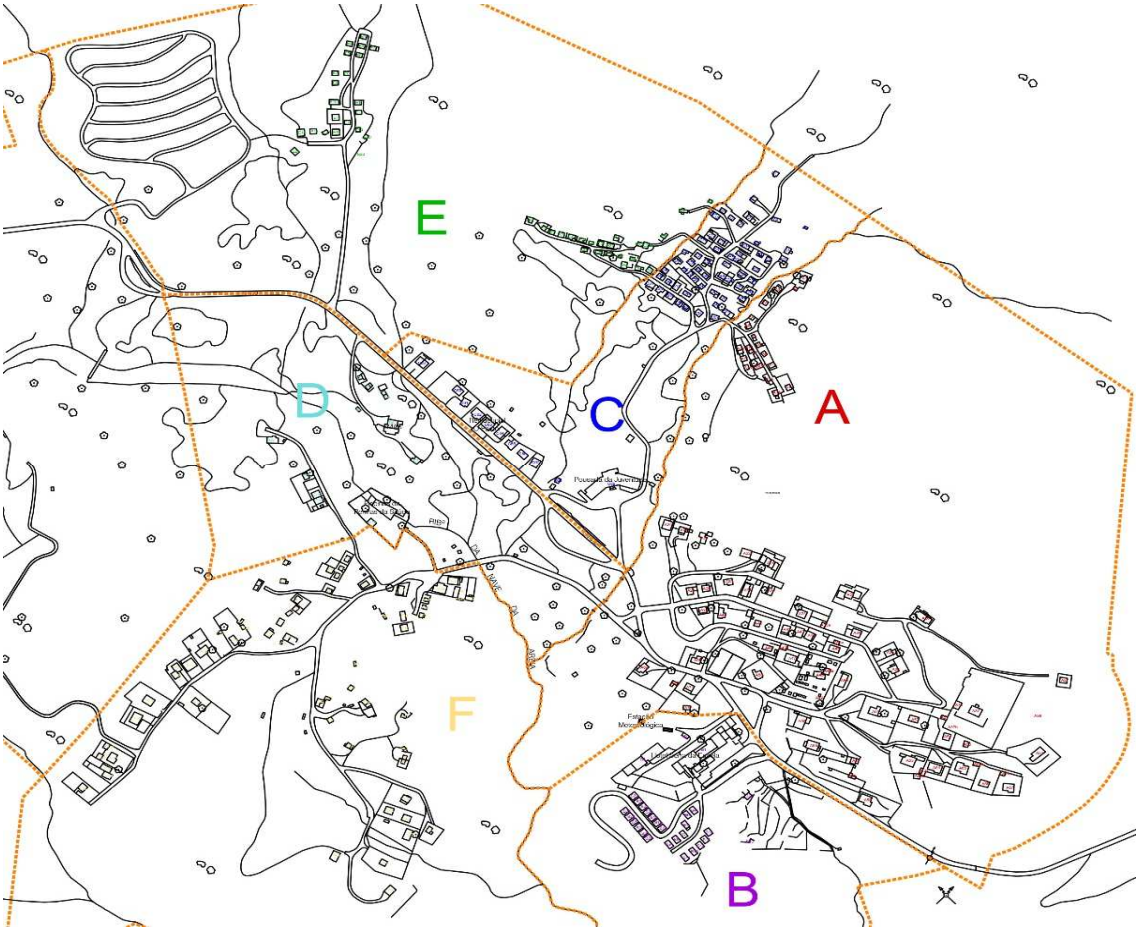
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

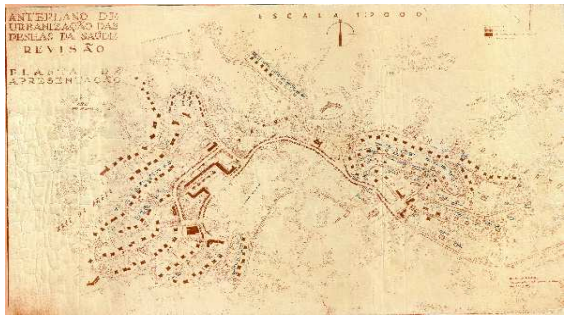
Ficha nº 155

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 20** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

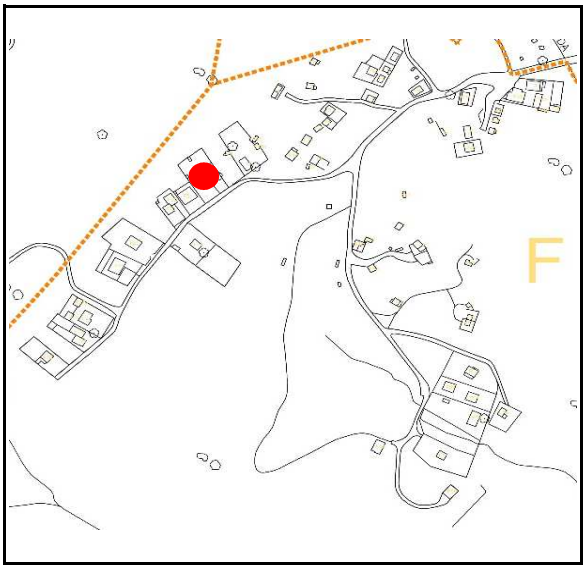
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos: 2

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

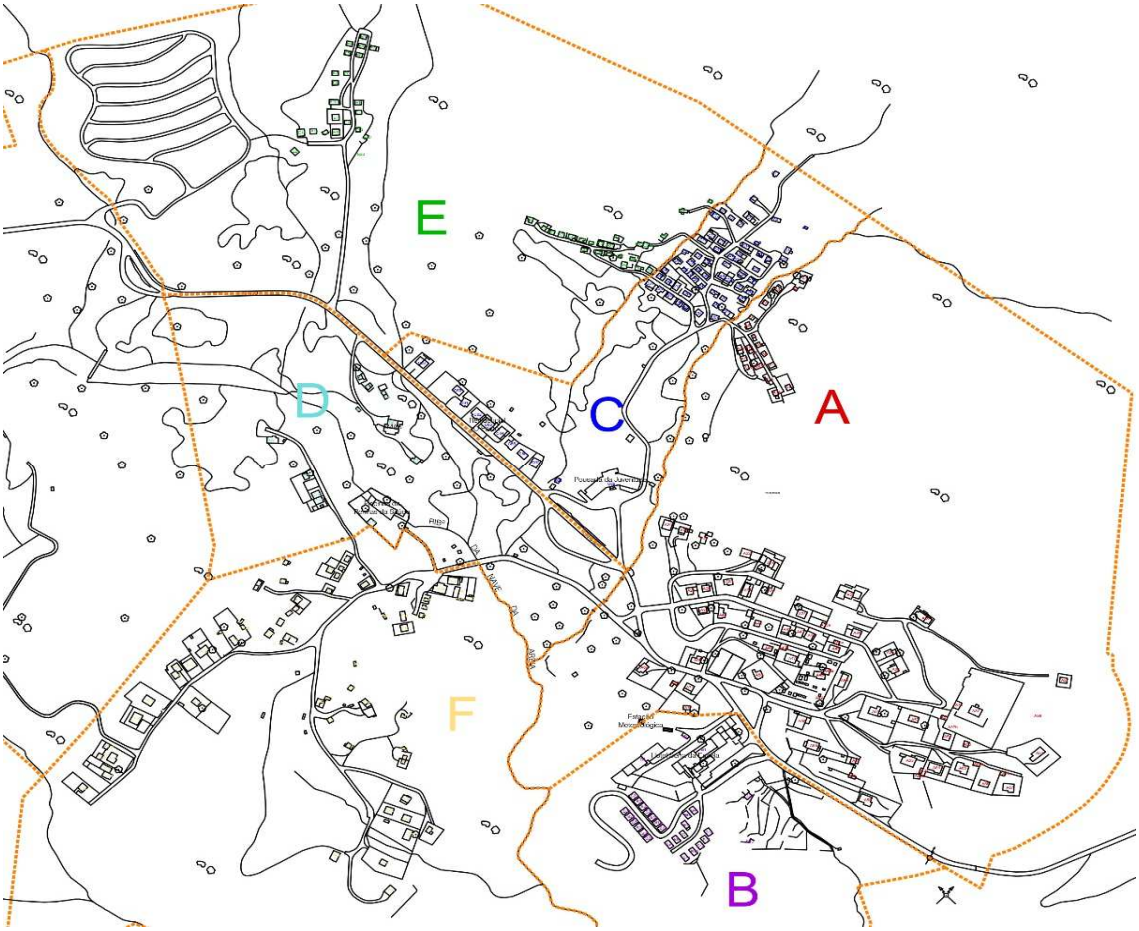
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

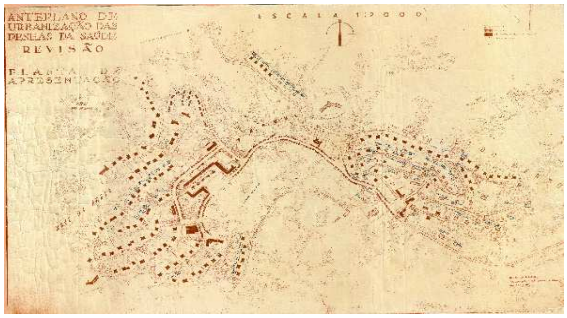
Ficha nº 156

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 21** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

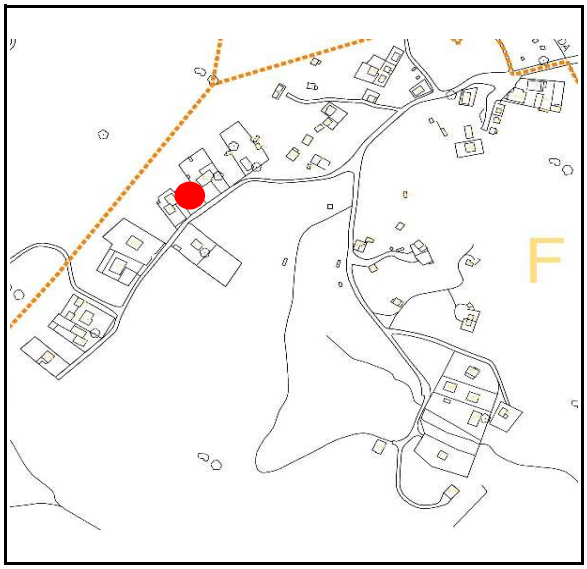
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos: 2

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Possui anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: 1398/1403

Licenciamento municipal: sim | não

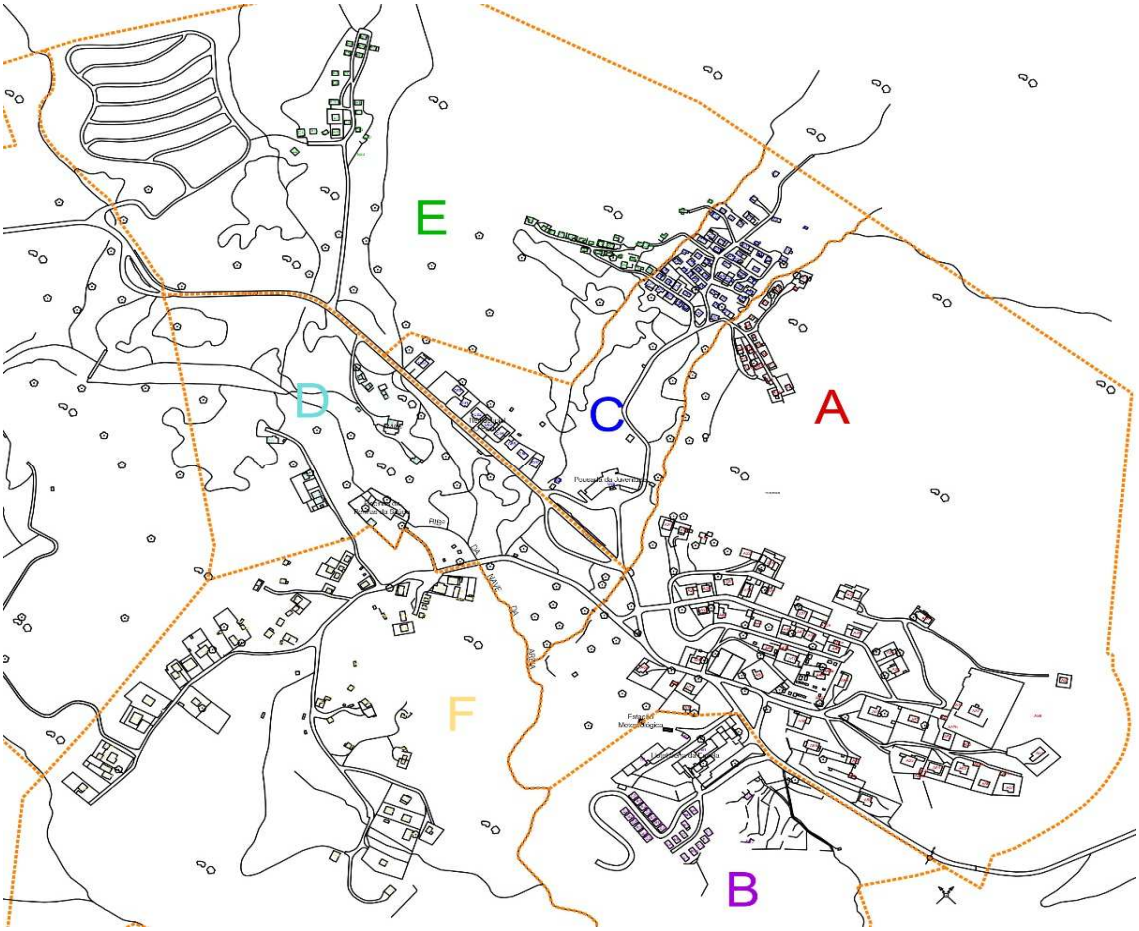
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

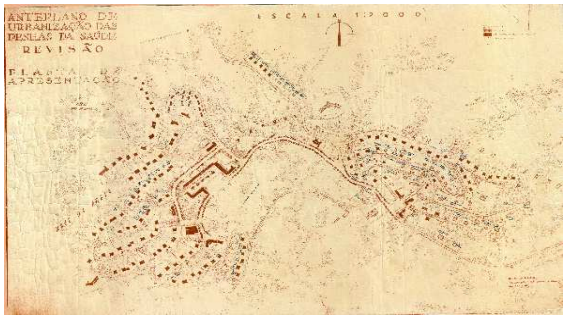
Ficha nº 157

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 22 e F - 23** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

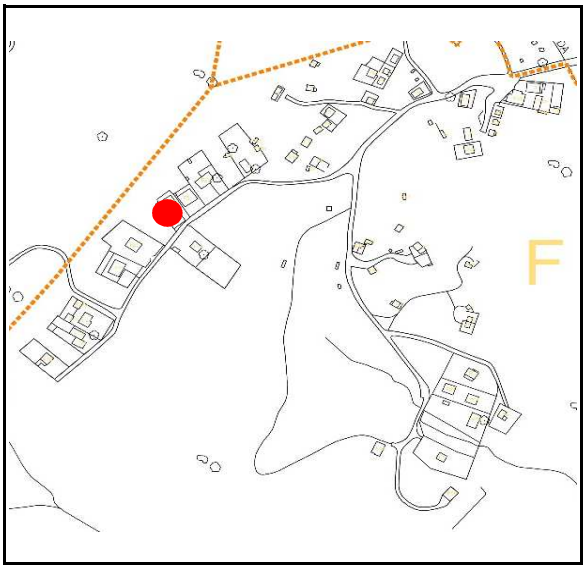
Nº de fogos: 2

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Possui anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

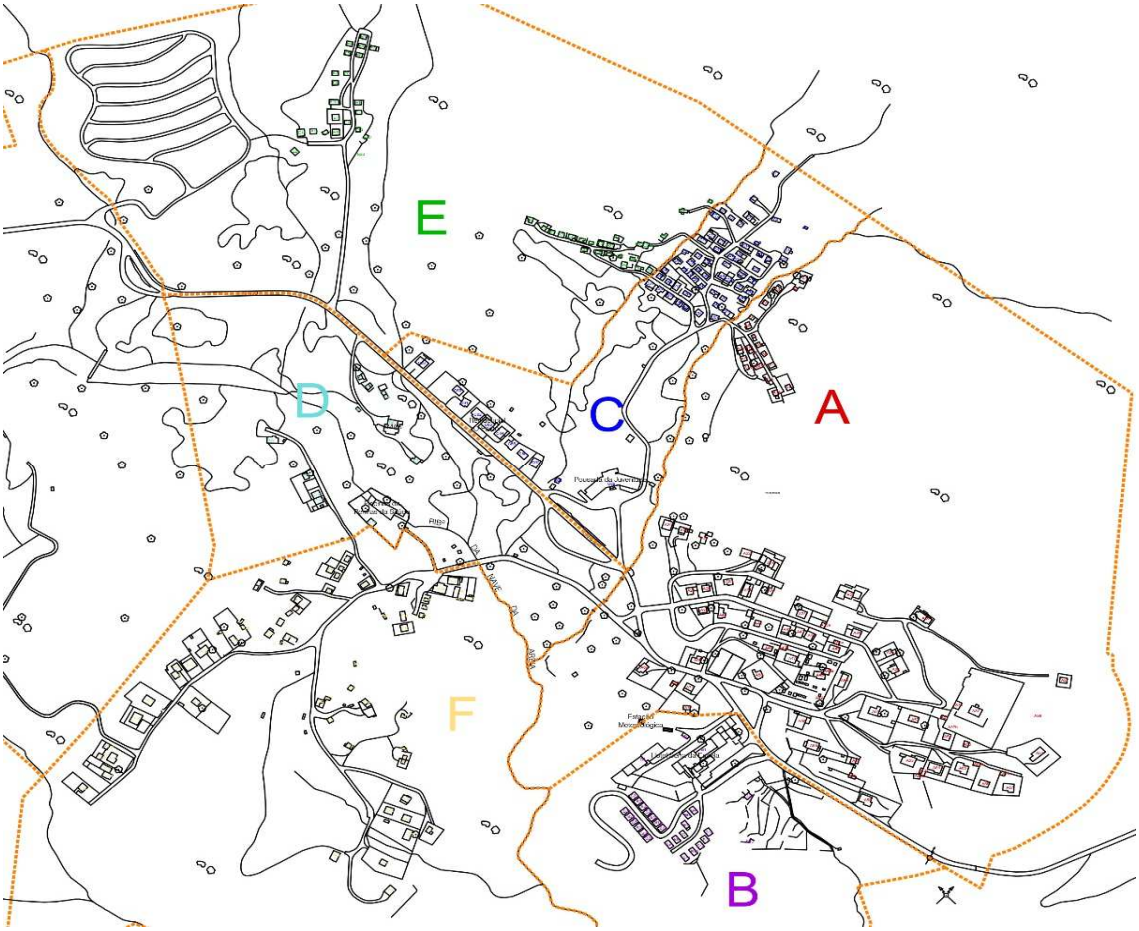
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

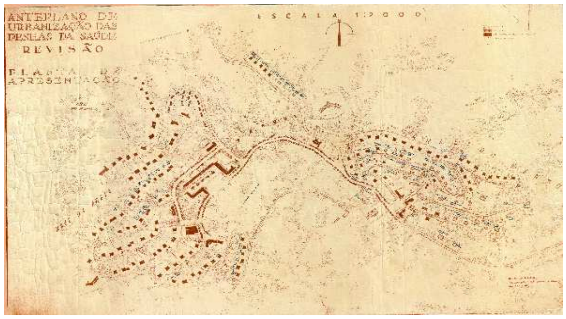
Ficha nº 158

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 24** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: _____

Área de implantação: _____

Nº de pisos: _____

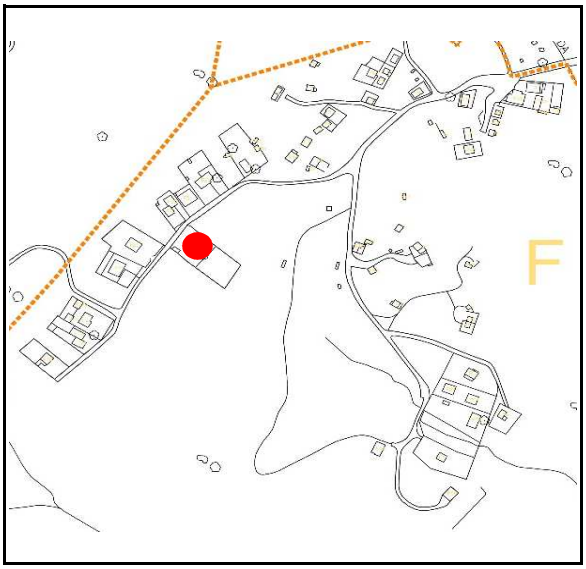
Nº de fogos: _____

Data de construção: _____

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: _____

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria, madeira

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

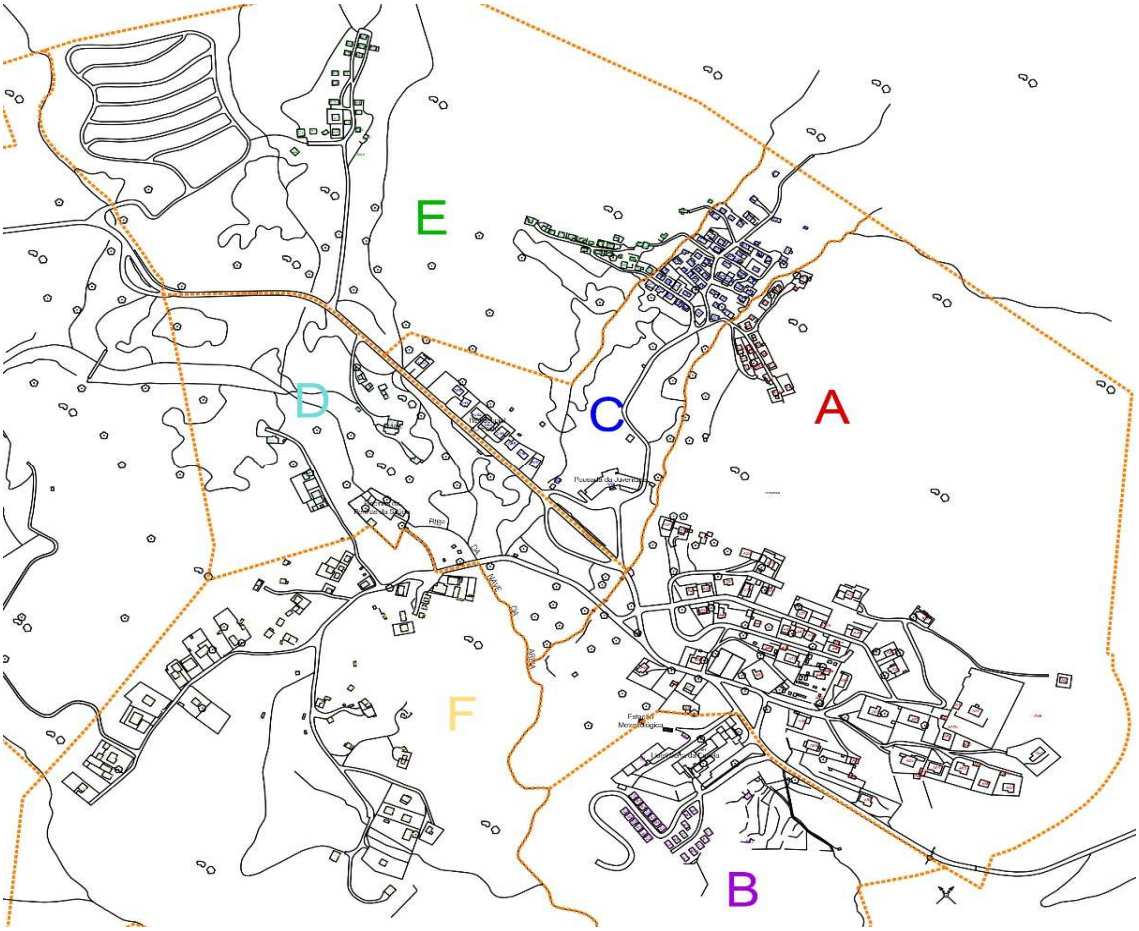
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

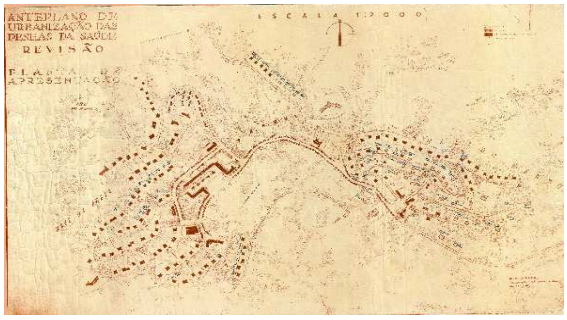
Ficha nº 159

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 25** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: _____

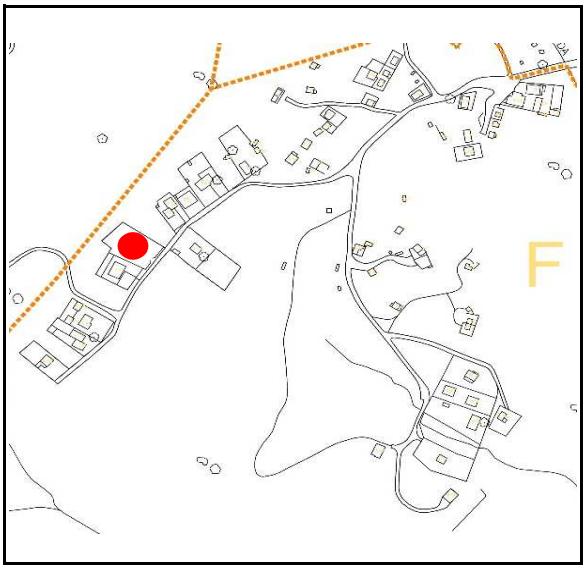
Área de implantação: _____

Nº de pisos: _____

Nº de fogos: _____

Data de construção: _____

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: _____

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

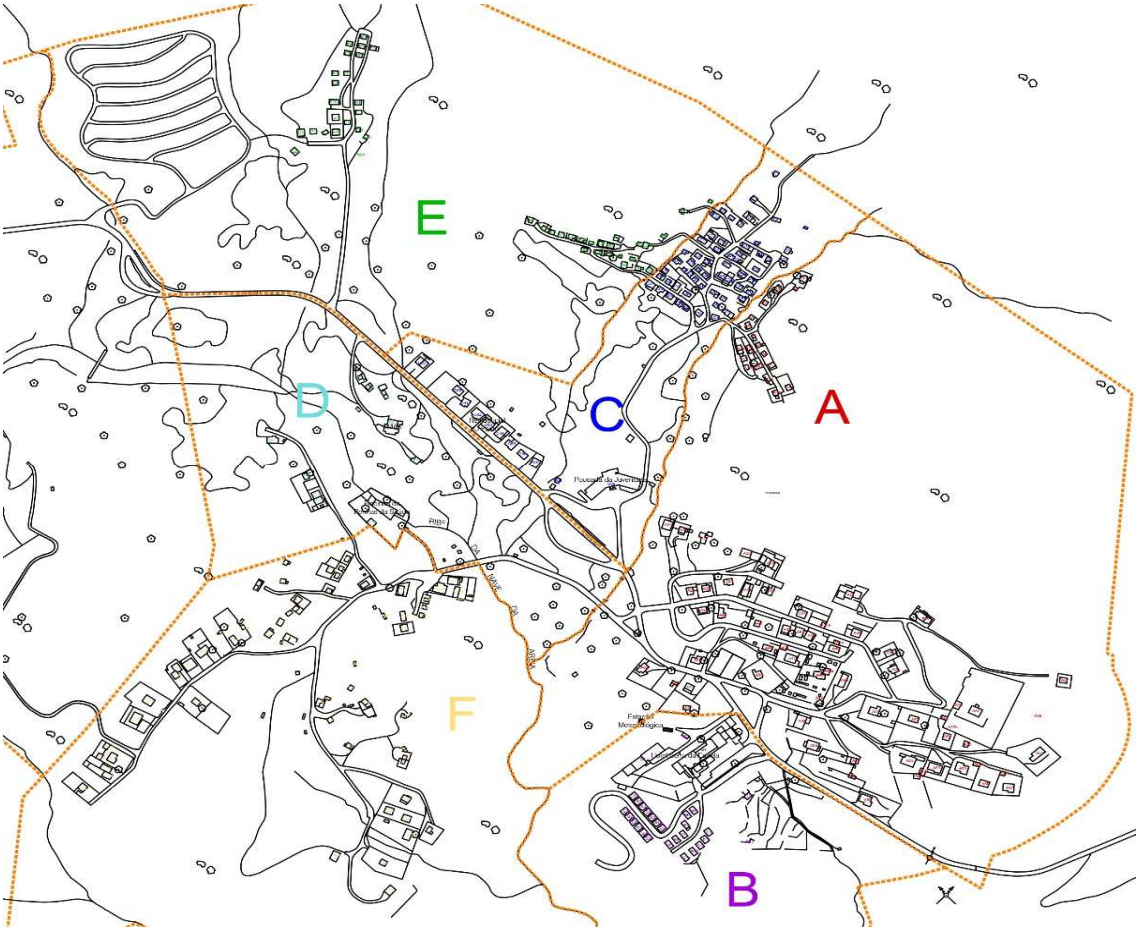
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

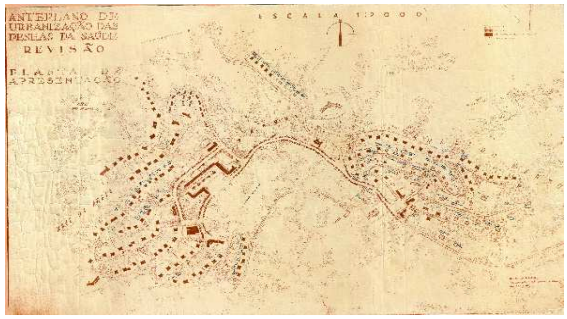
Ficha nº 160

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 26** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

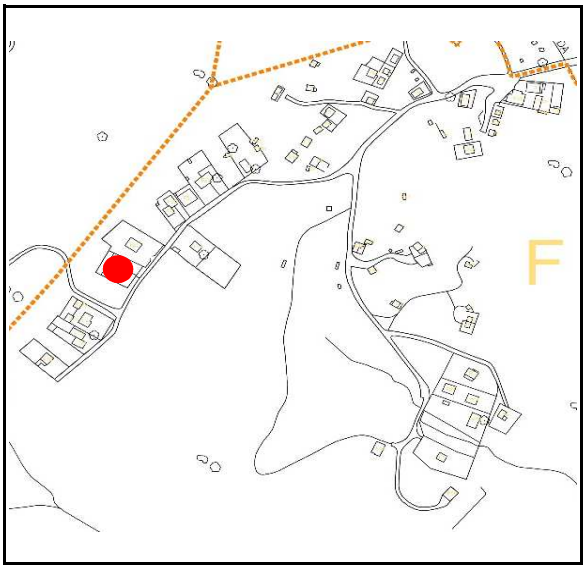
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

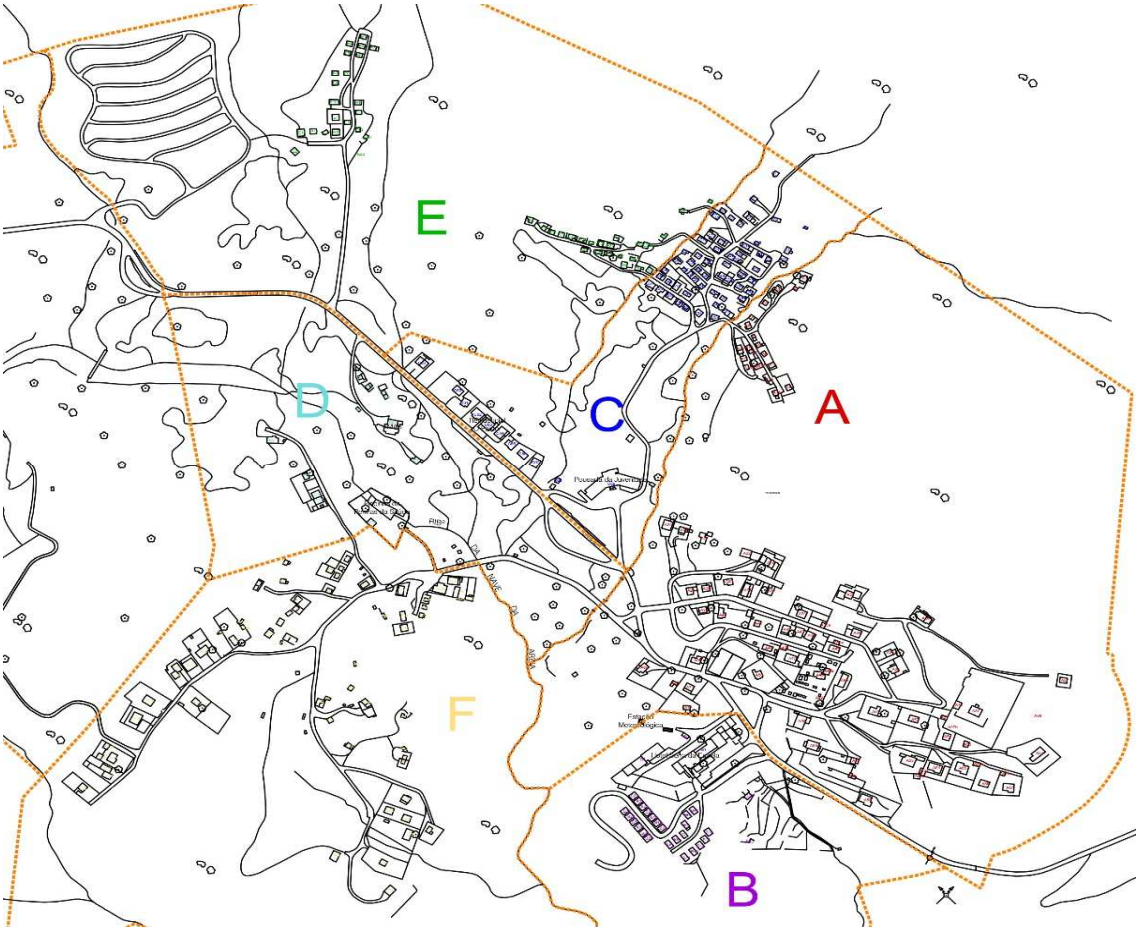
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

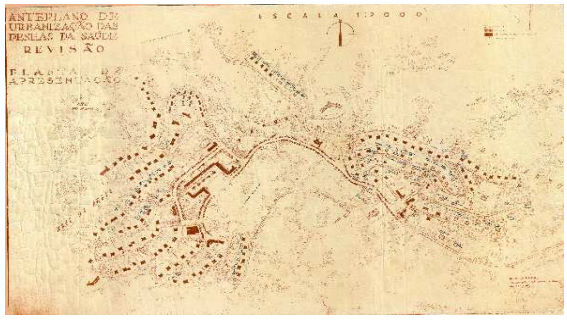
Ficha nº 161

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F-27, F-27a, F-27b** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

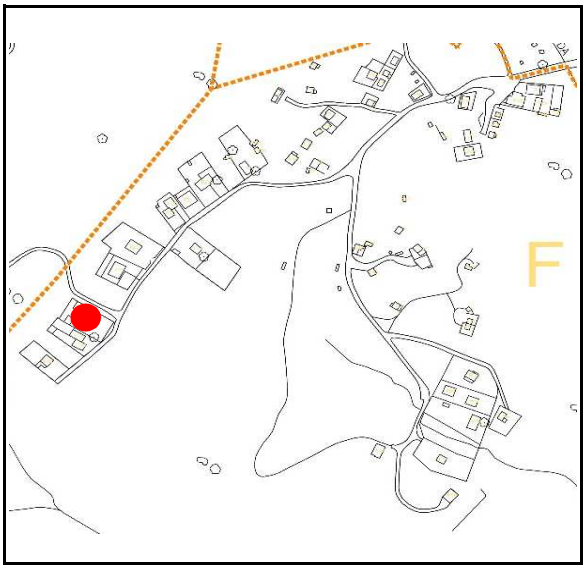
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Em obras

F-27a e F-27b arrumos

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: Matriz:

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

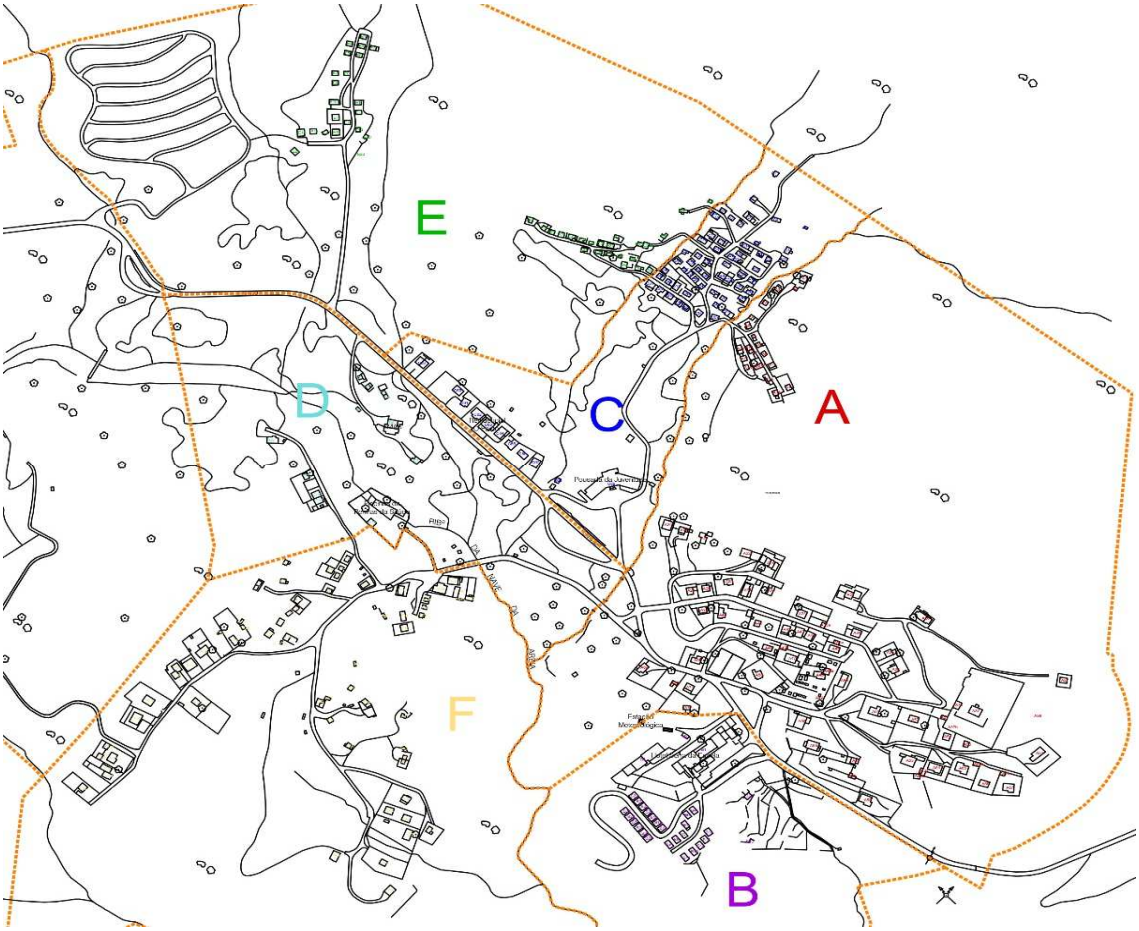
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

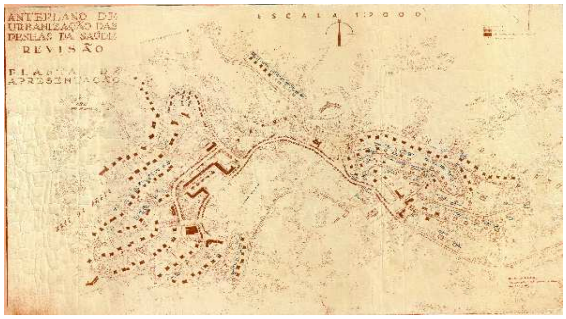
Ficha nº 162

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 28** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

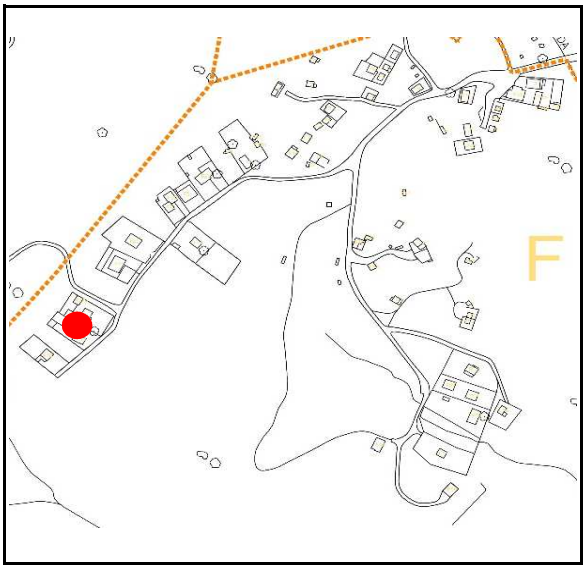
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Em obras

F-27a e F-27b arrumos

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

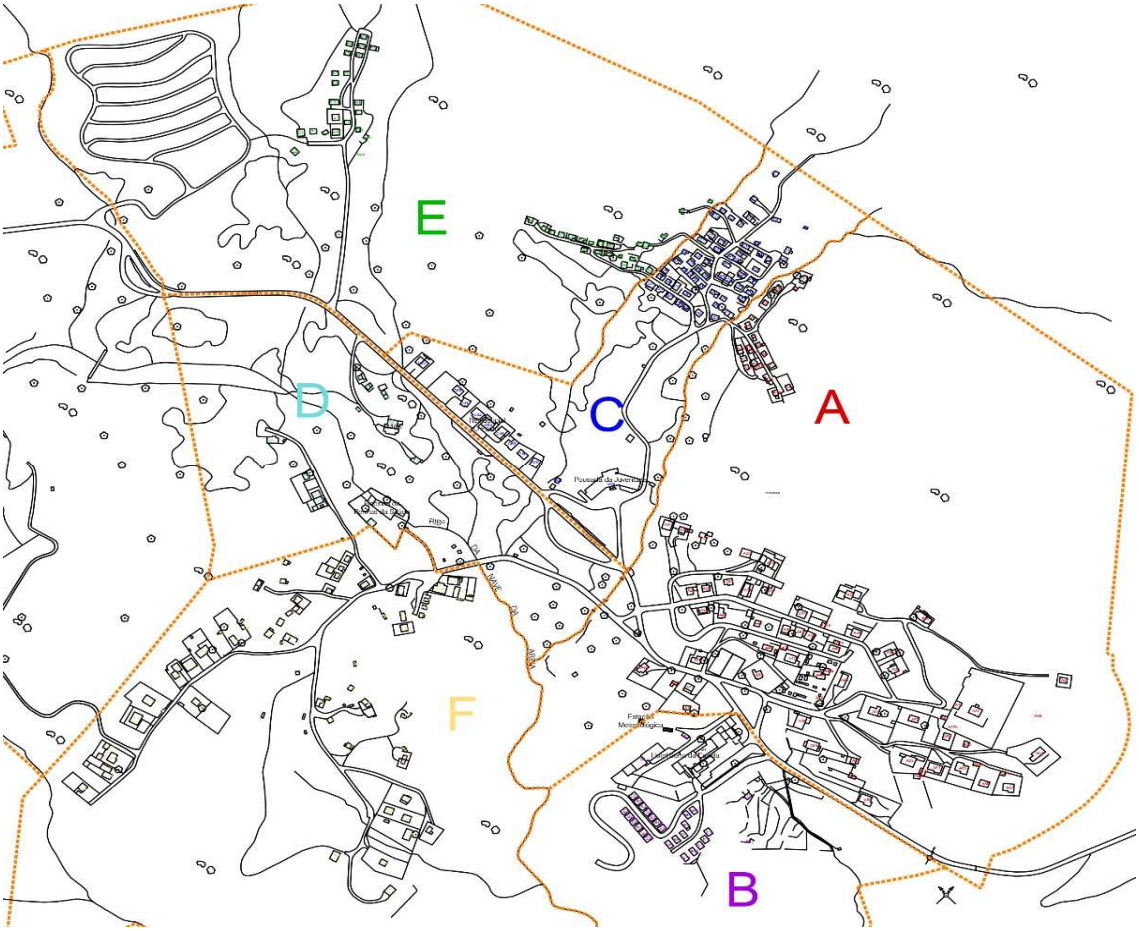
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

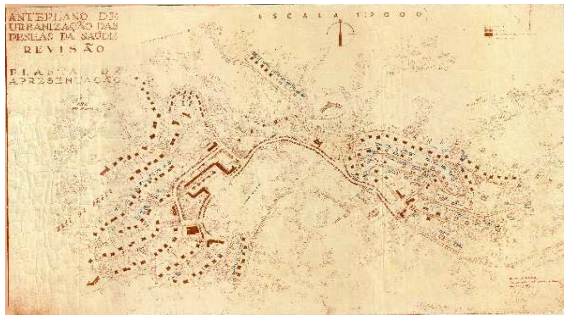
Ficha nº 163

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 29** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

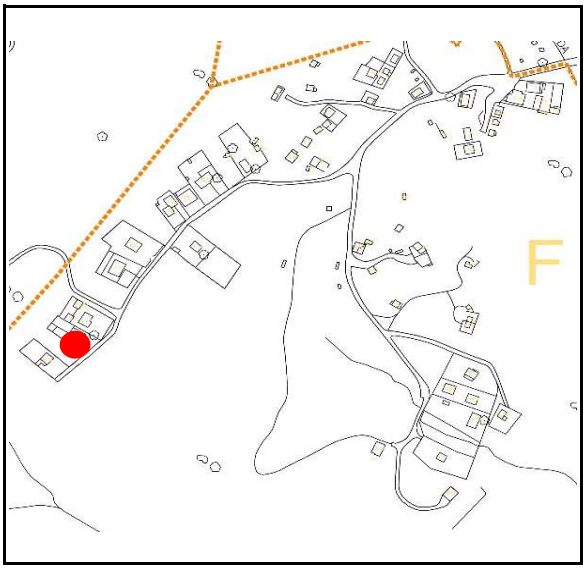
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: Possui anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria, madeira

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

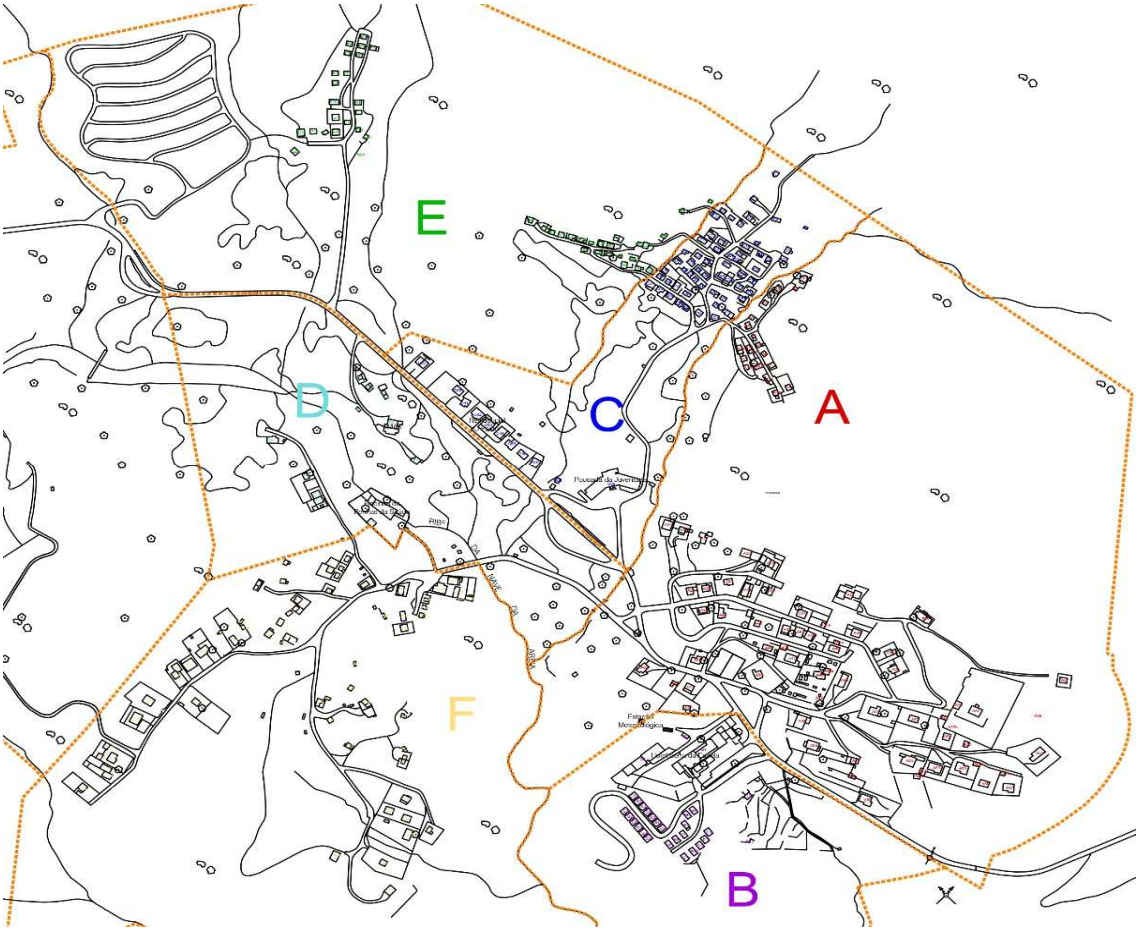
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

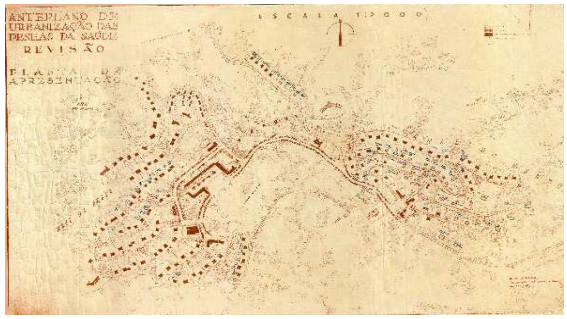
Ficha nº 164

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 30** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

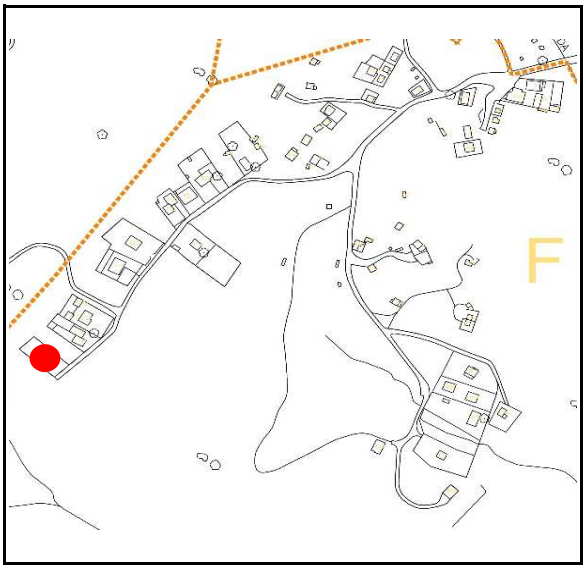
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações: Possui anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

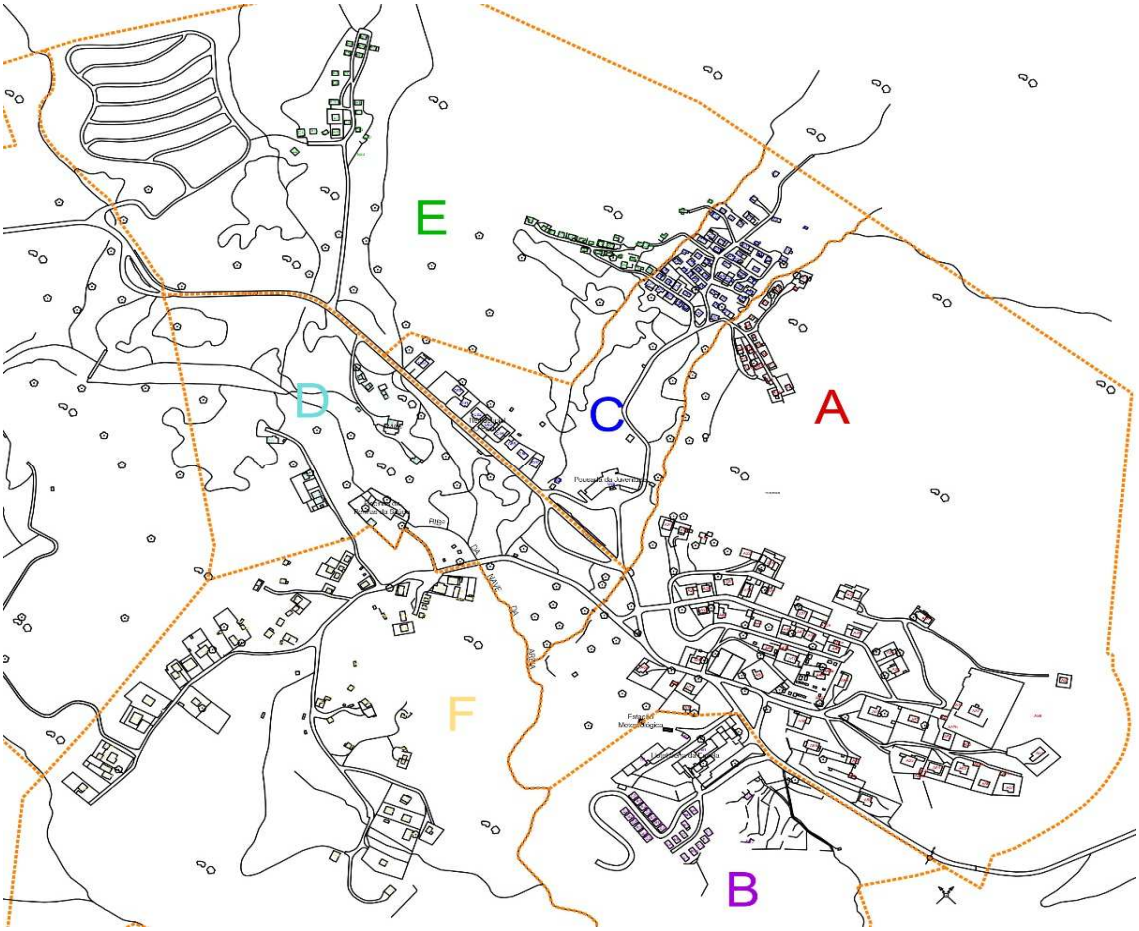
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

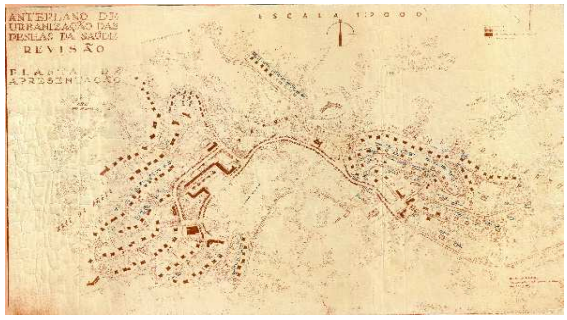
Ficha nº 165

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 31** Uso: habitacional

Localização: Largo do Viriato



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

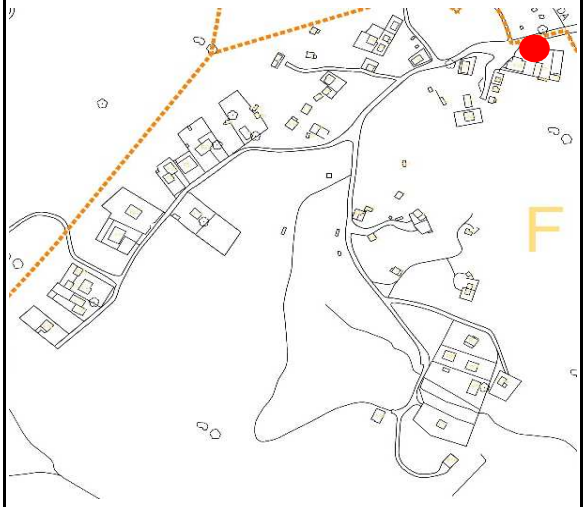
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa simples zincada

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 639/19960711 Matriz: 2081

Licenciamento municipal: sim | não

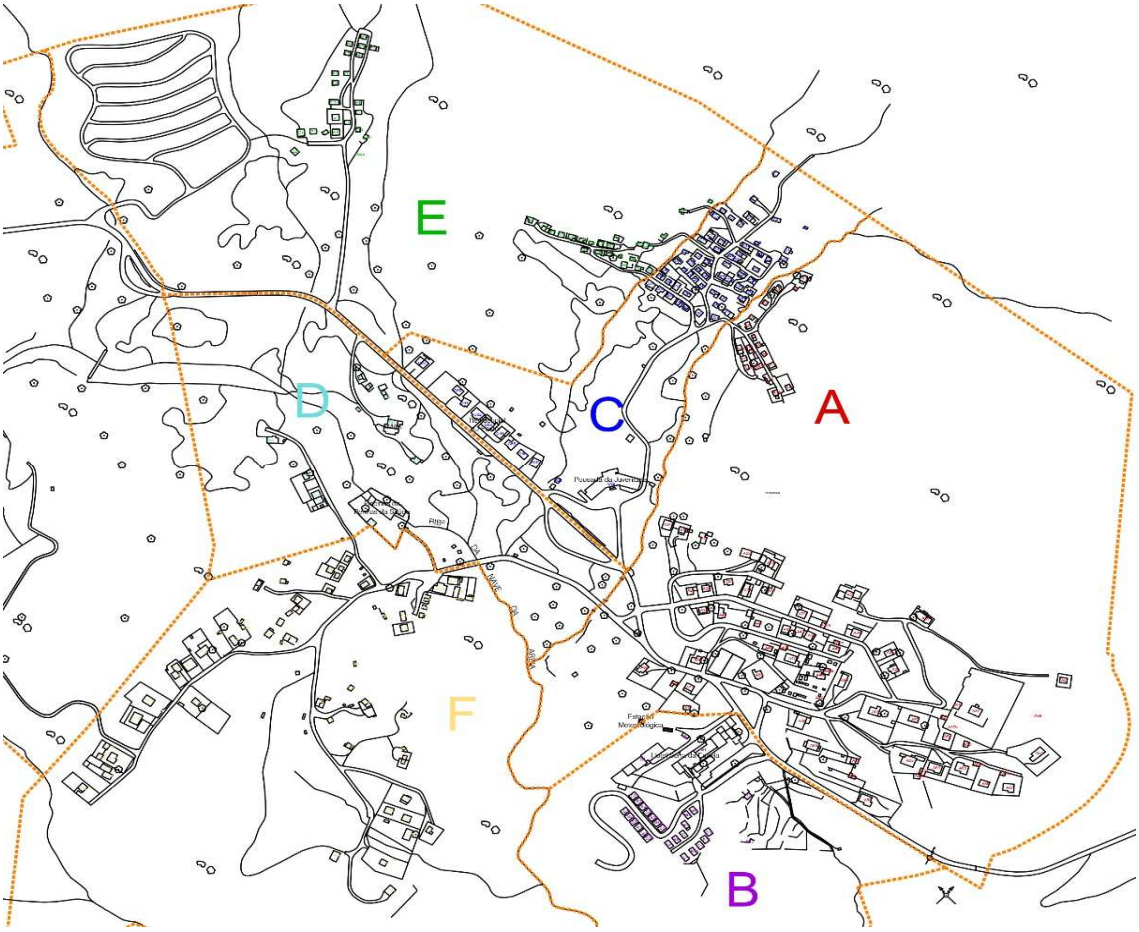
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

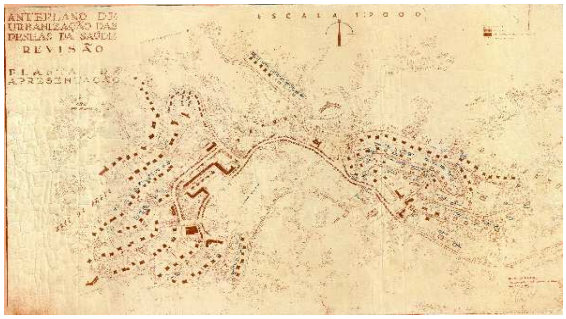
Ficha nº 166

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F-31a, F-31b, F-32** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

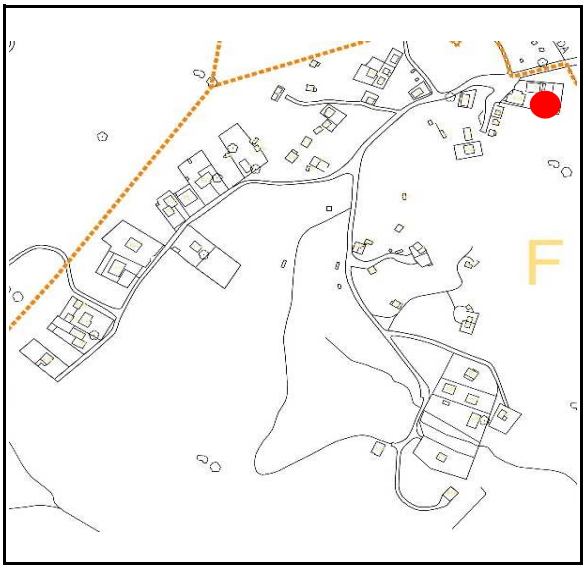
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples zincada
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1125/20080911 Matriz: 1298-P

Licenciamento municipal: sim | não

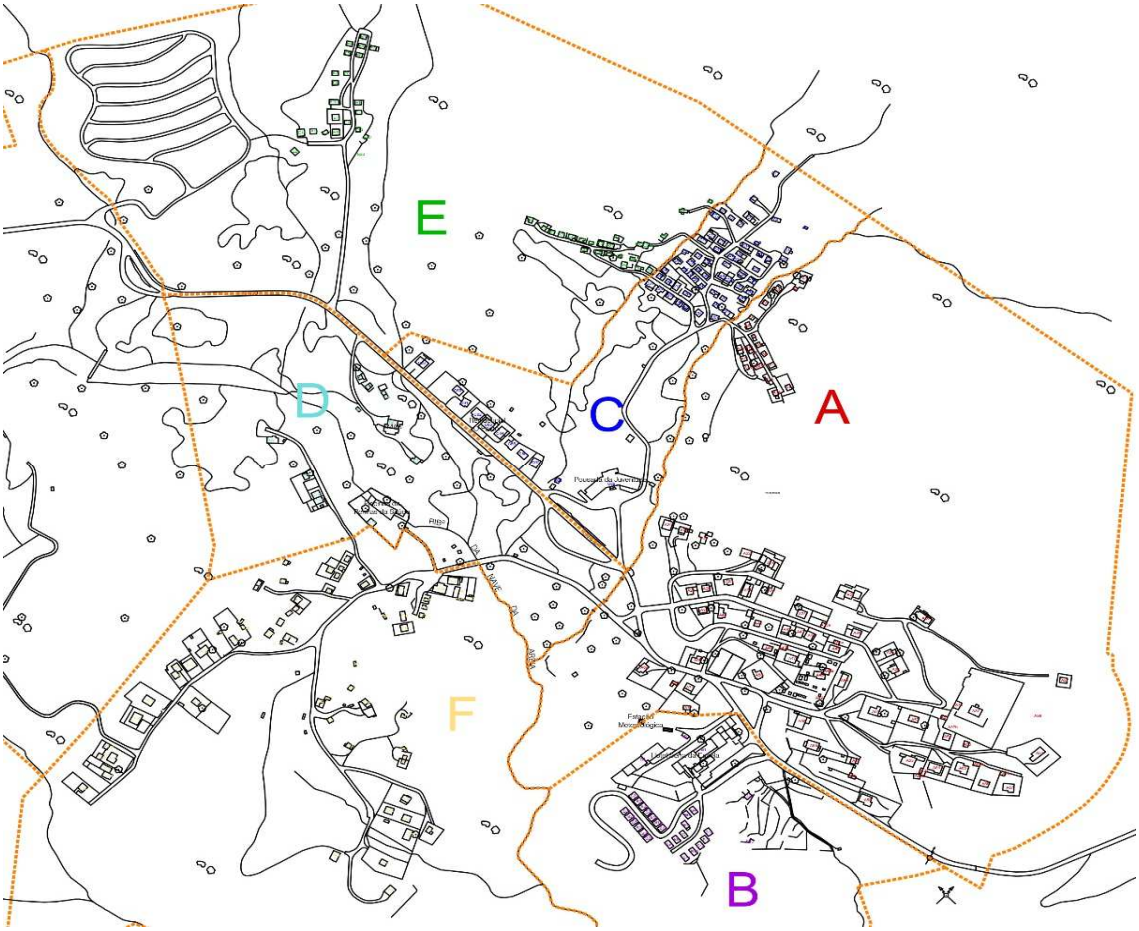
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

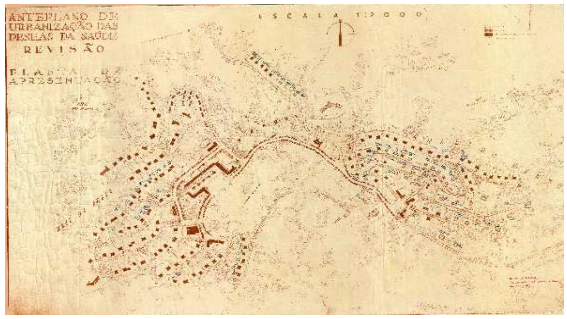
Ficha nº 167

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 33** Uso: restauração

Localização: Largo do Viriato



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

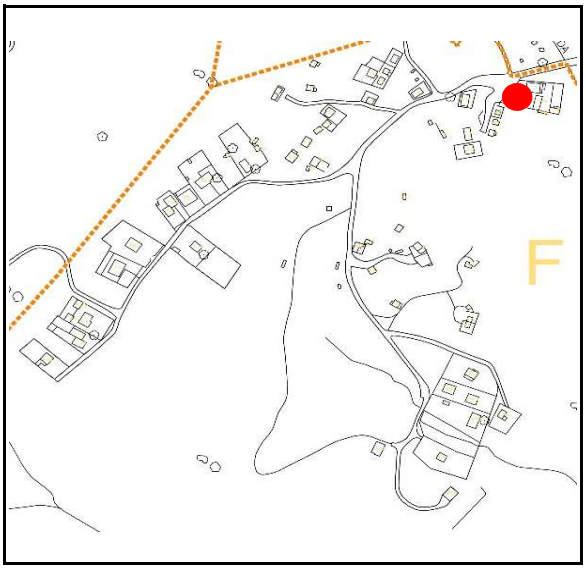
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa simples zincada

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

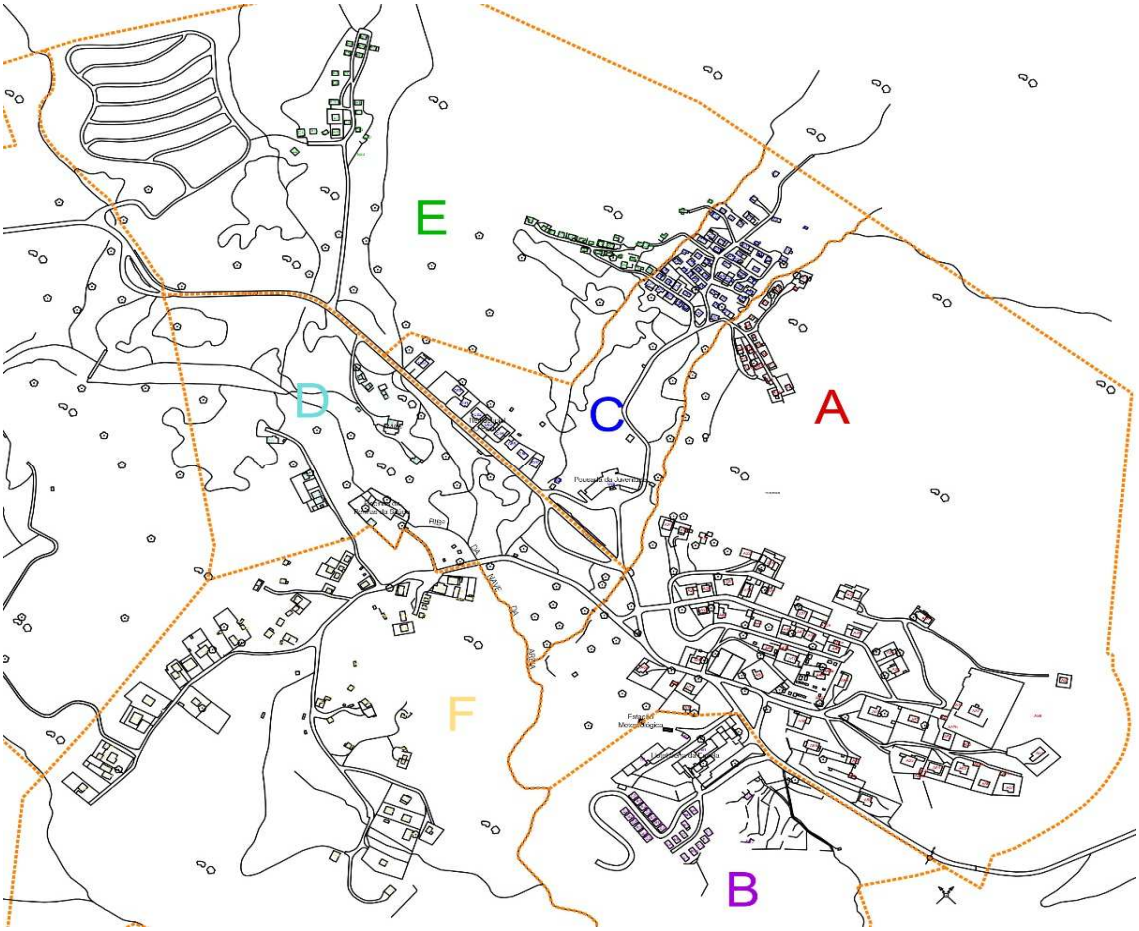
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

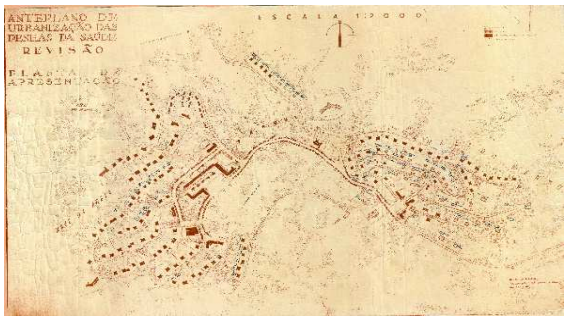
Ficha nº 168

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 34** Uso: habitacional

Localização: Travessa das Caldoneiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

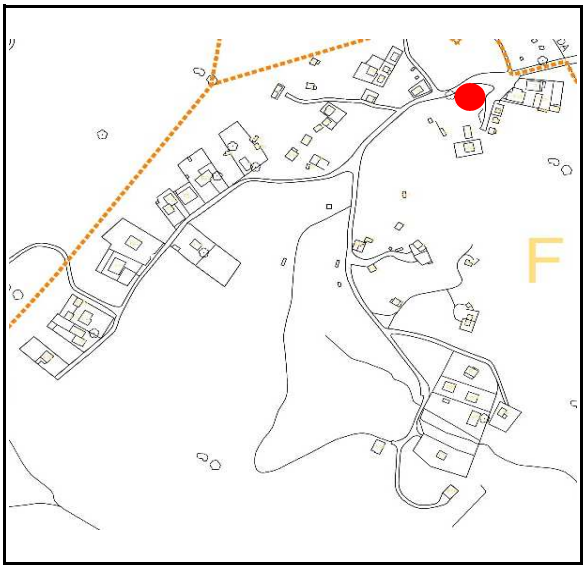
Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

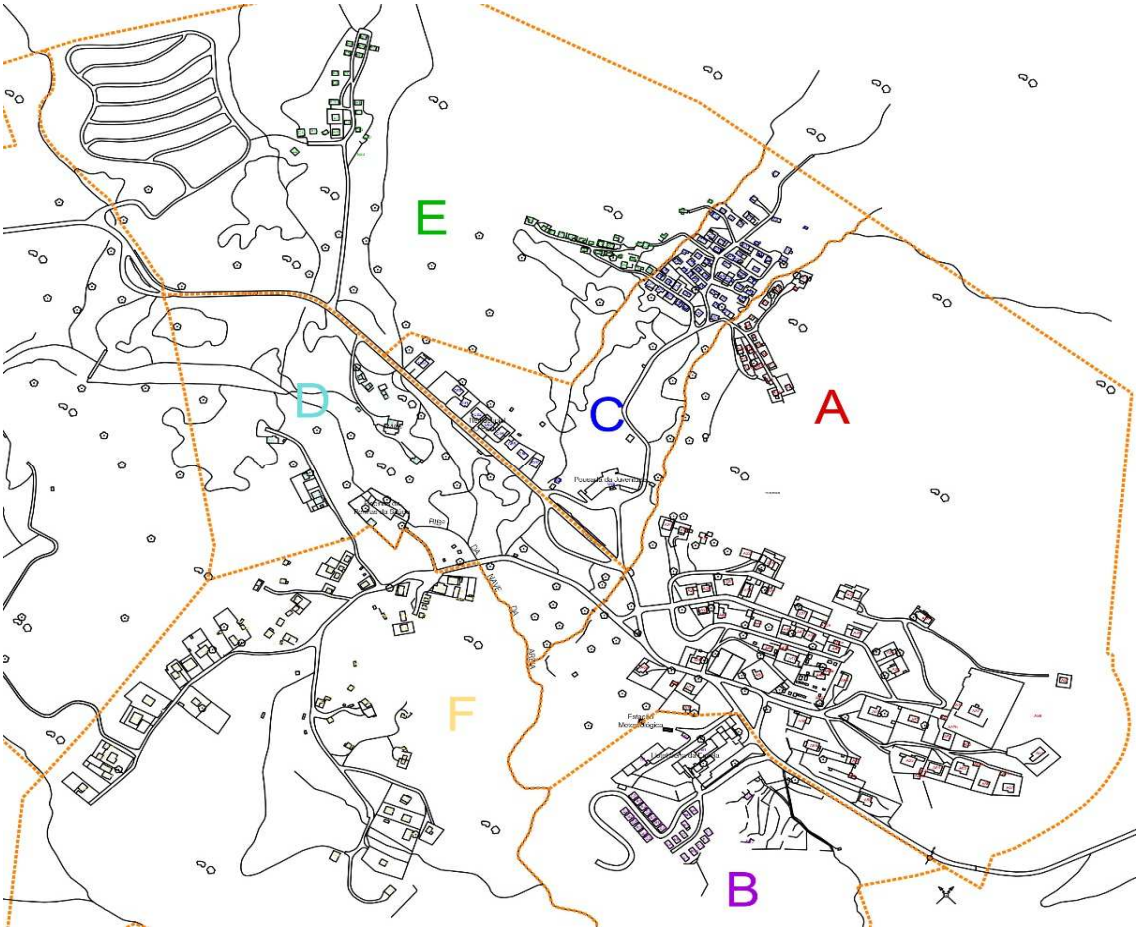
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

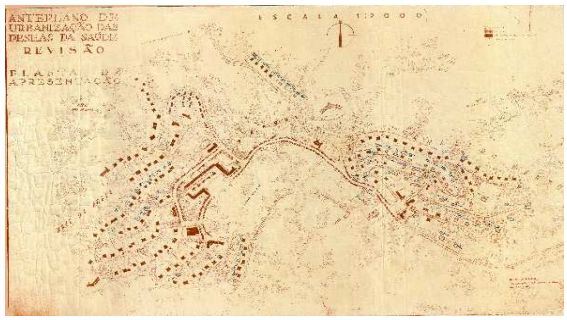
Ficha nº 169

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 35** Uso: habitacional

Localização: Rua das Tramazeiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

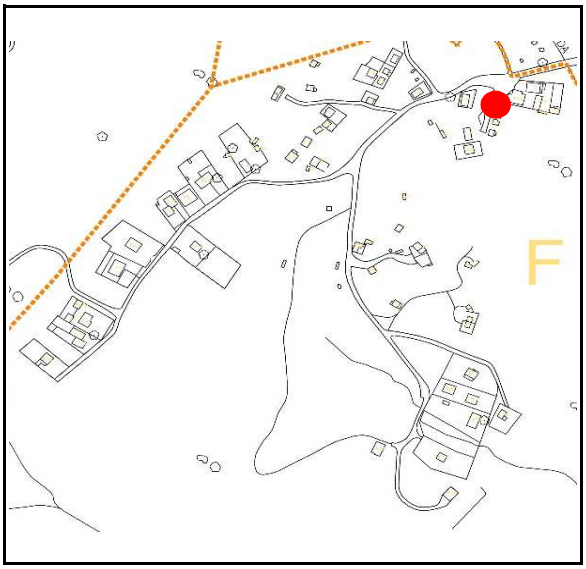
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

fotografia atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

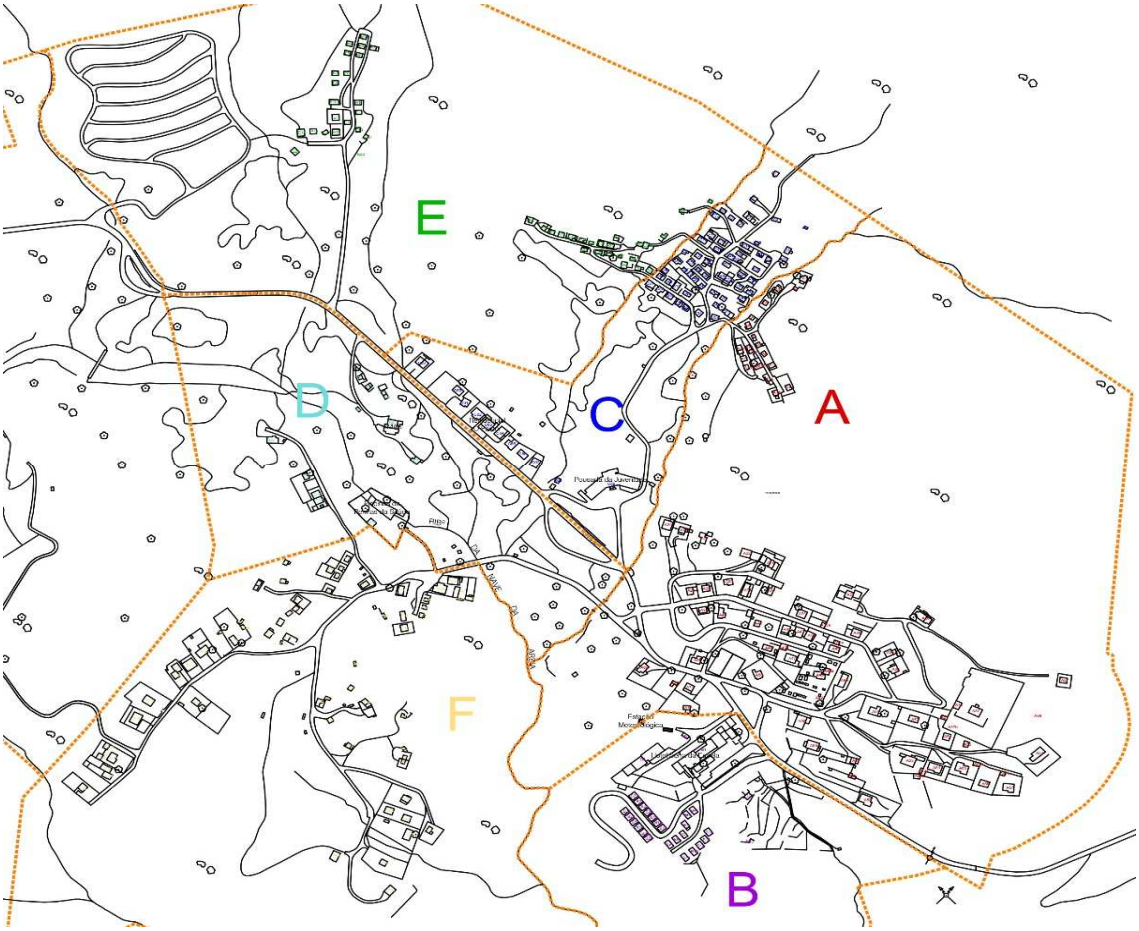
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

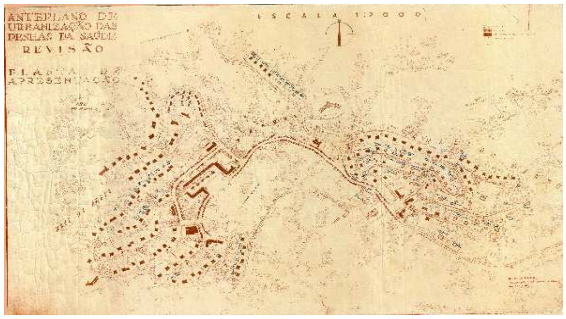
Ficha nº 170

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 36** Uso: habitacional

Localização: Rua das Tramazeiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

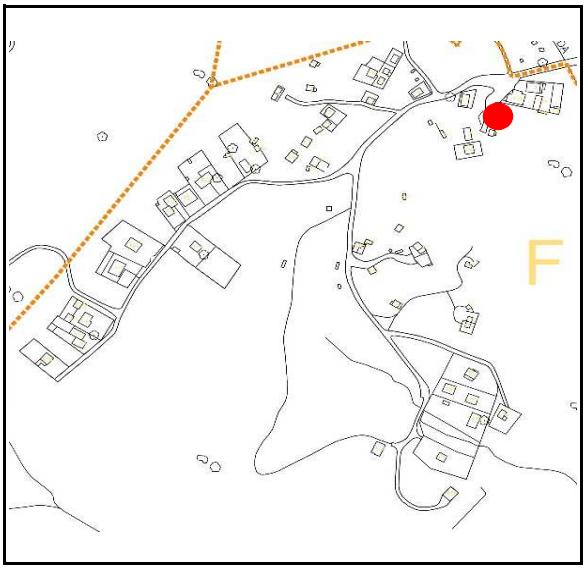
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples zincada

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: Matriz:

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

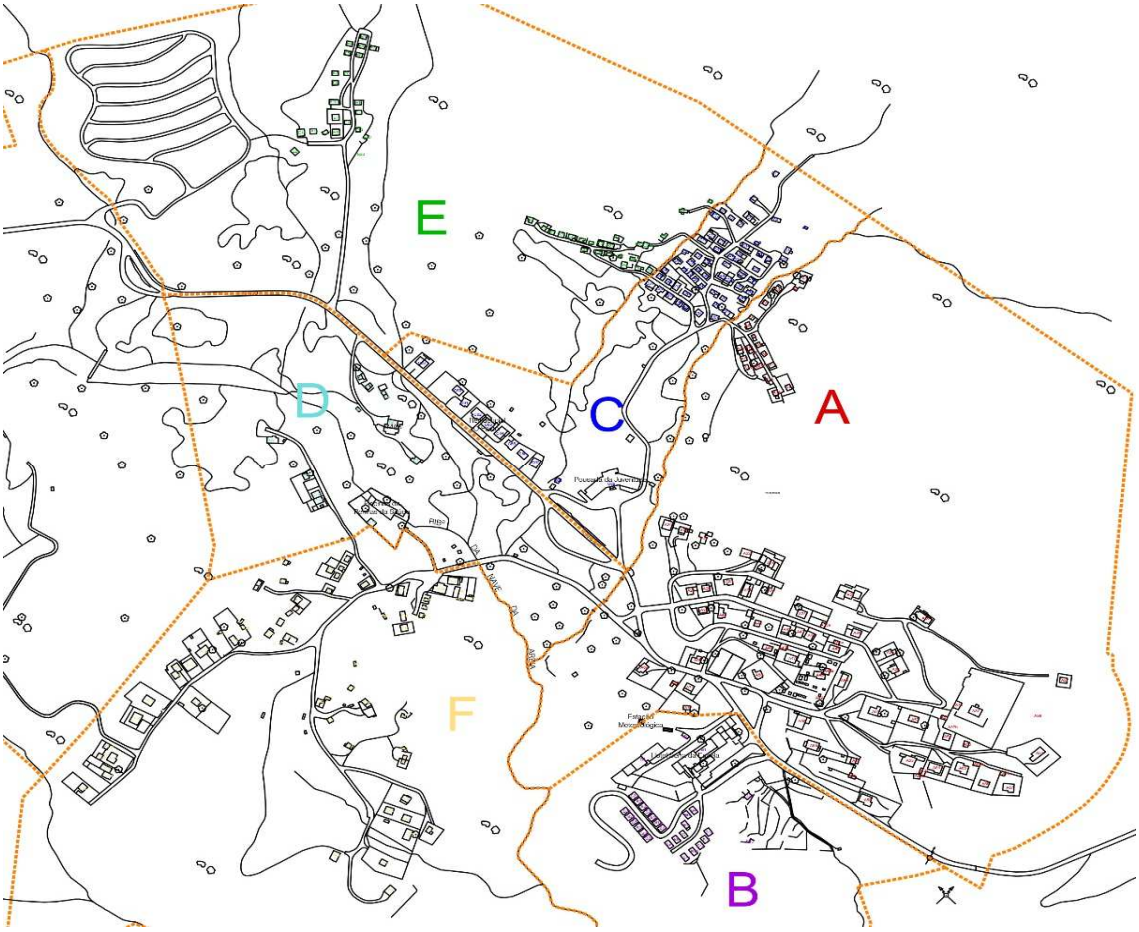
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

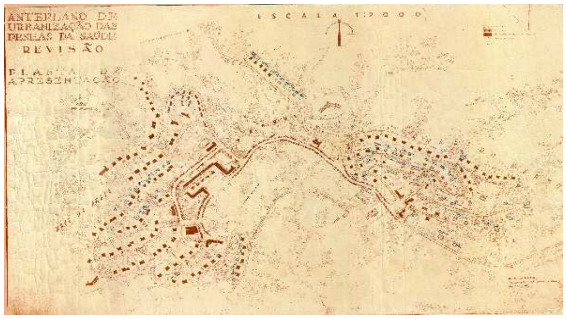
Ficha nº 171

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 37** Uso: habitacional

Localização: Rua das Tramazeiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

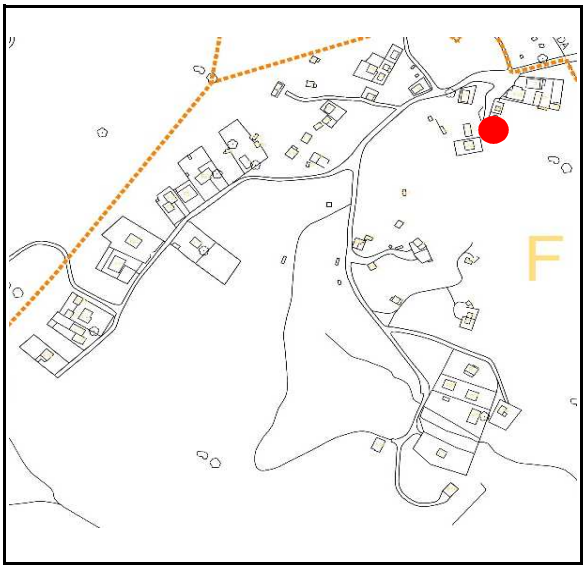
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

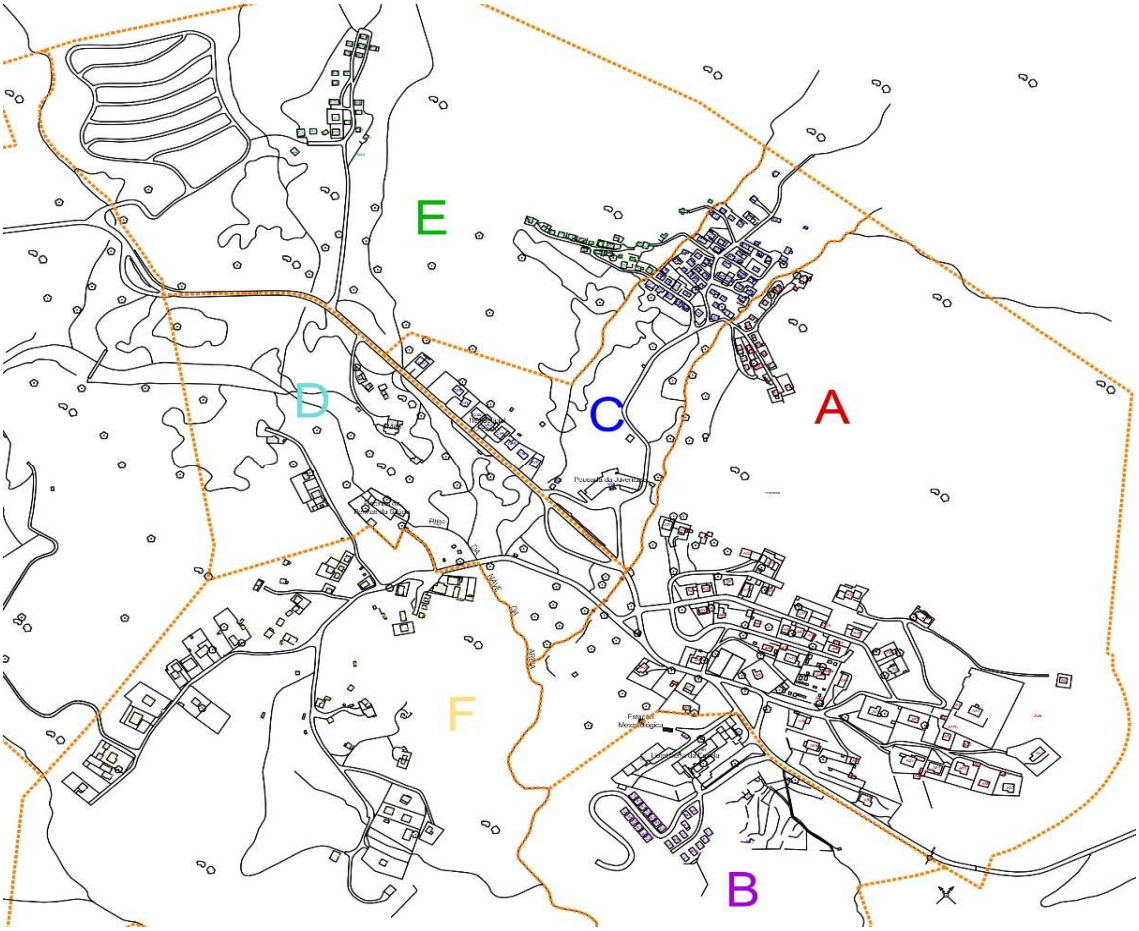
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

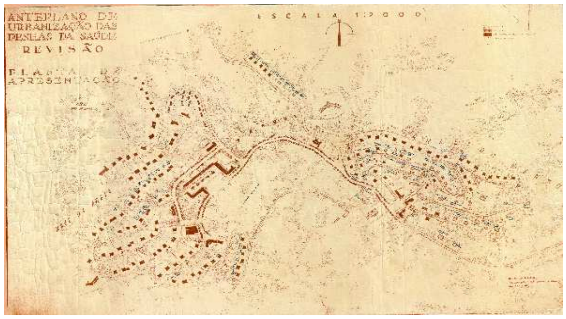
Ficha nº 172

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 38** Uso: habitacional

Localização: Rua das Tramazeiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

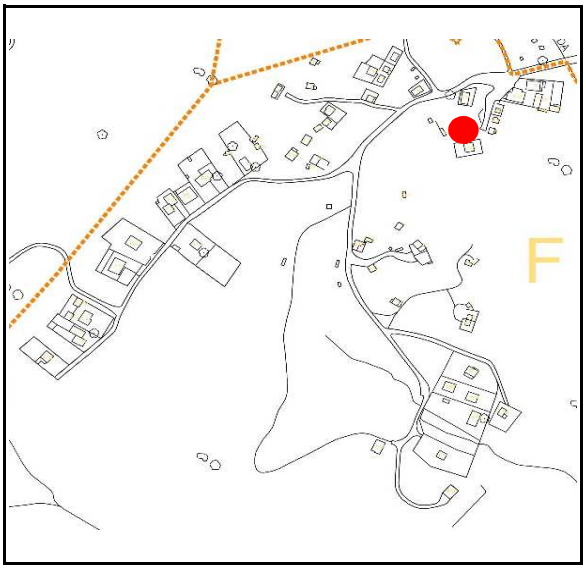
Nº de fogos: 2

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica, alvenaria
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

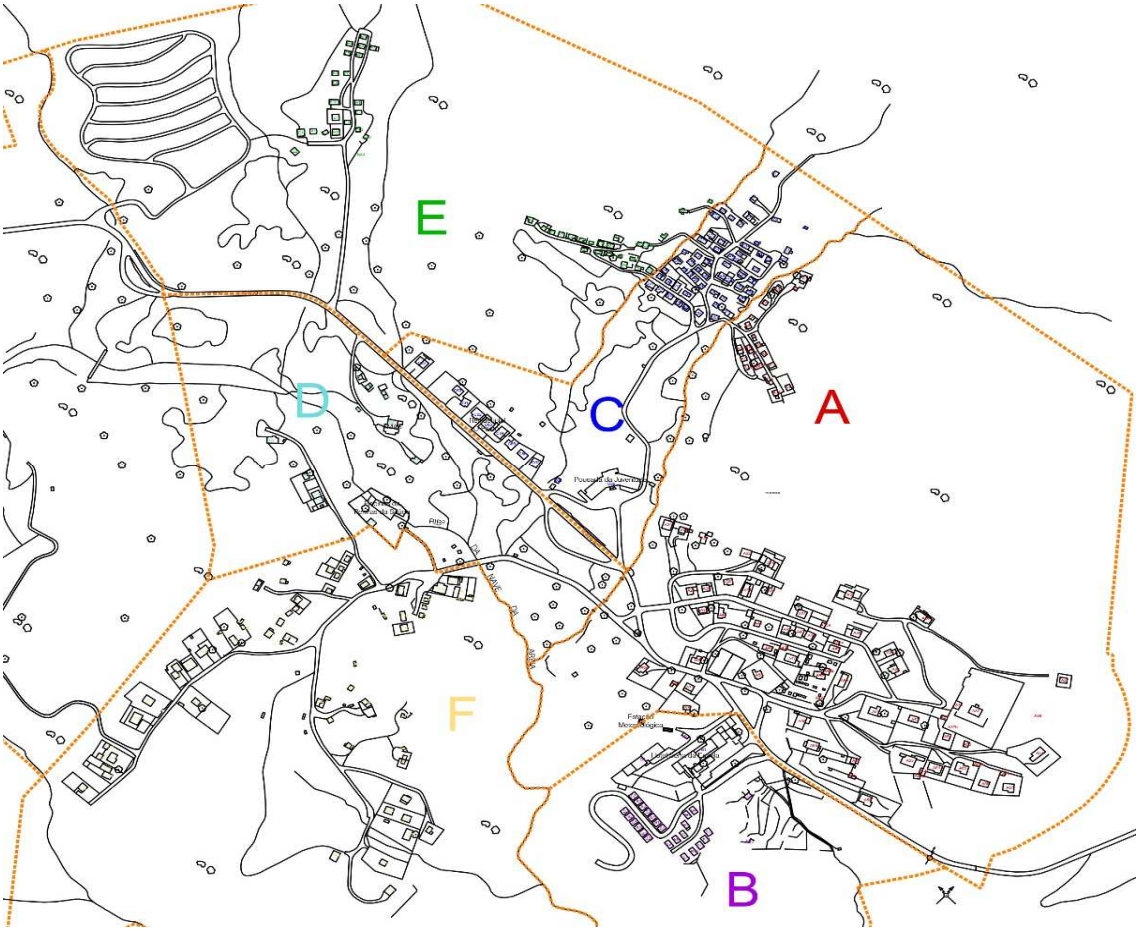
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

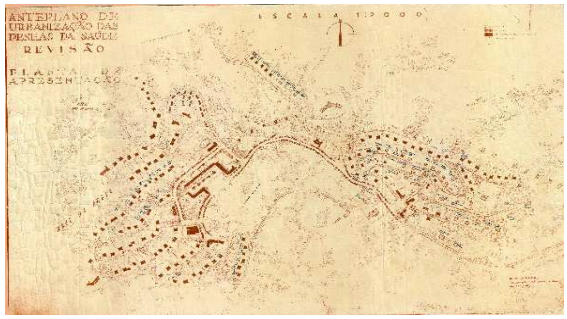
Ficha nº 173

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 39** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

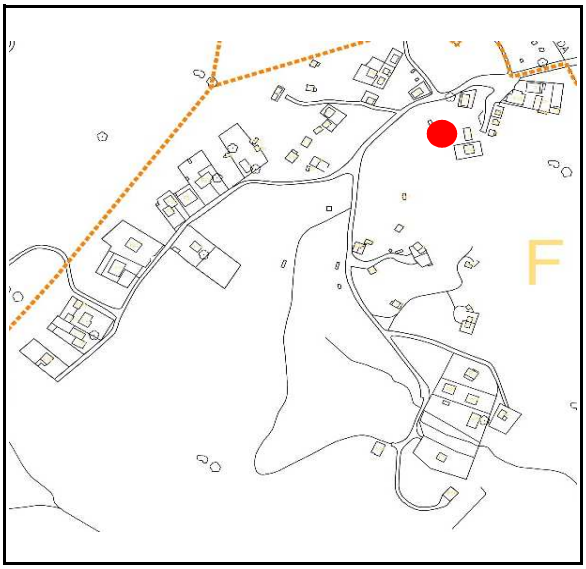
Nº de fogos: 2

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	X
Ruína	



Observações: Possui anexo

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, madeira

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

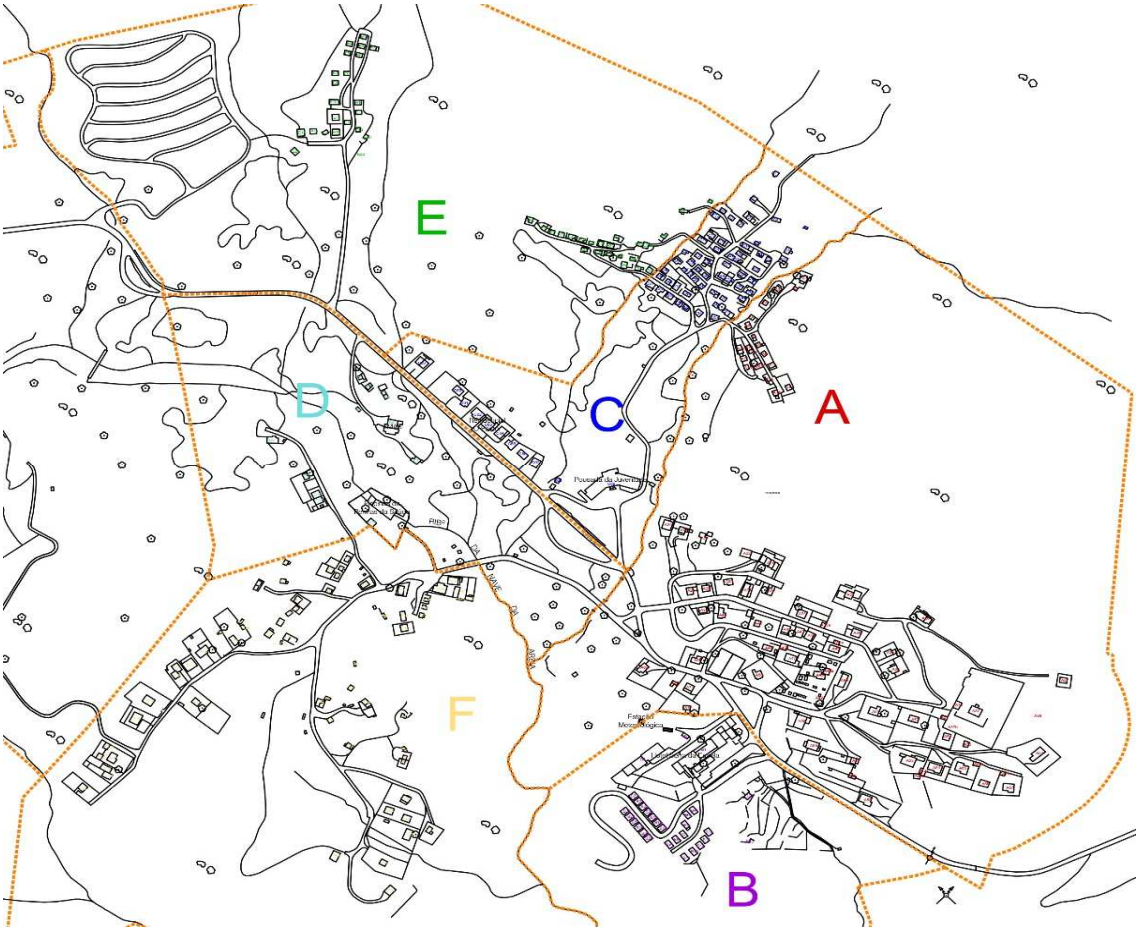
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

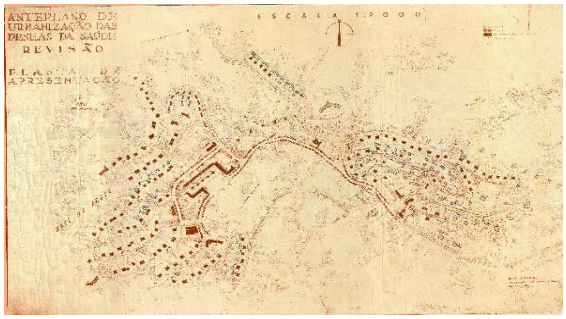
Ficha nº 174

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 40** Uso: habitacional

Localização: Rua das Tramazeiras



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

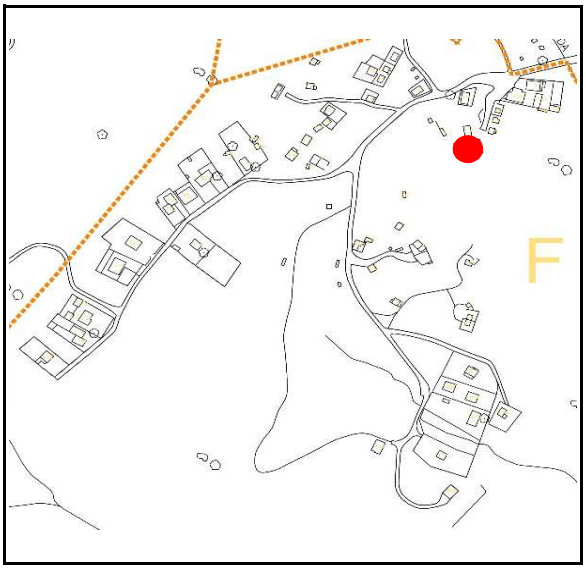
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

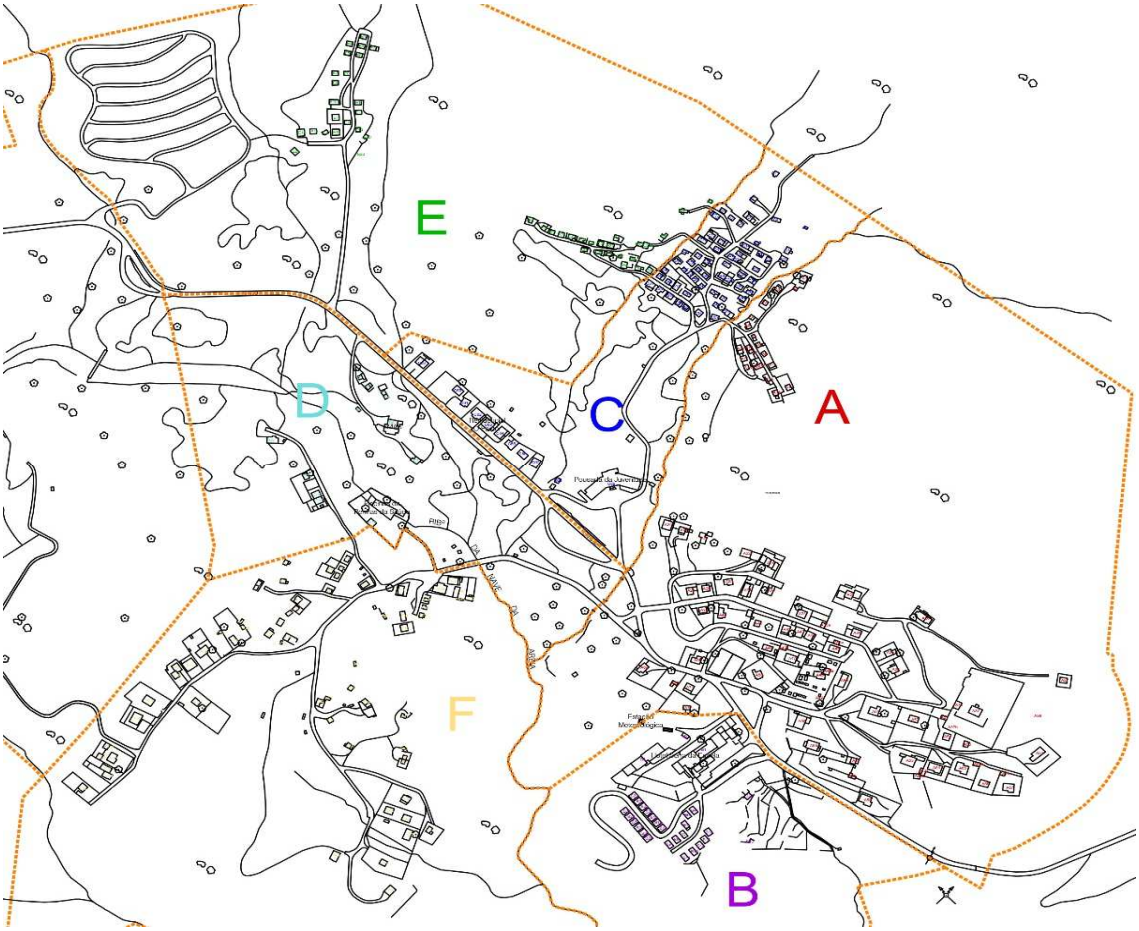
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

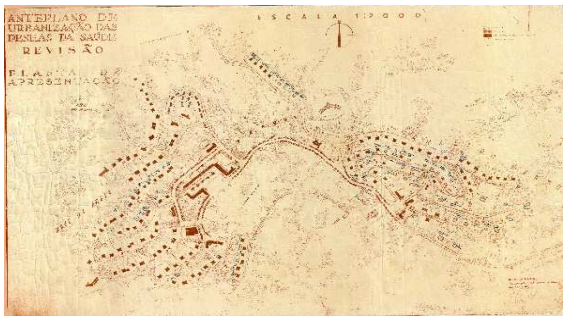
Ficha nº 175

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 41** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

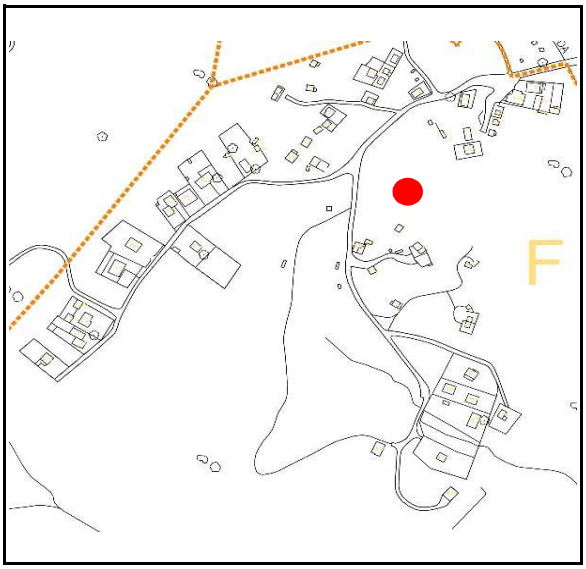
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

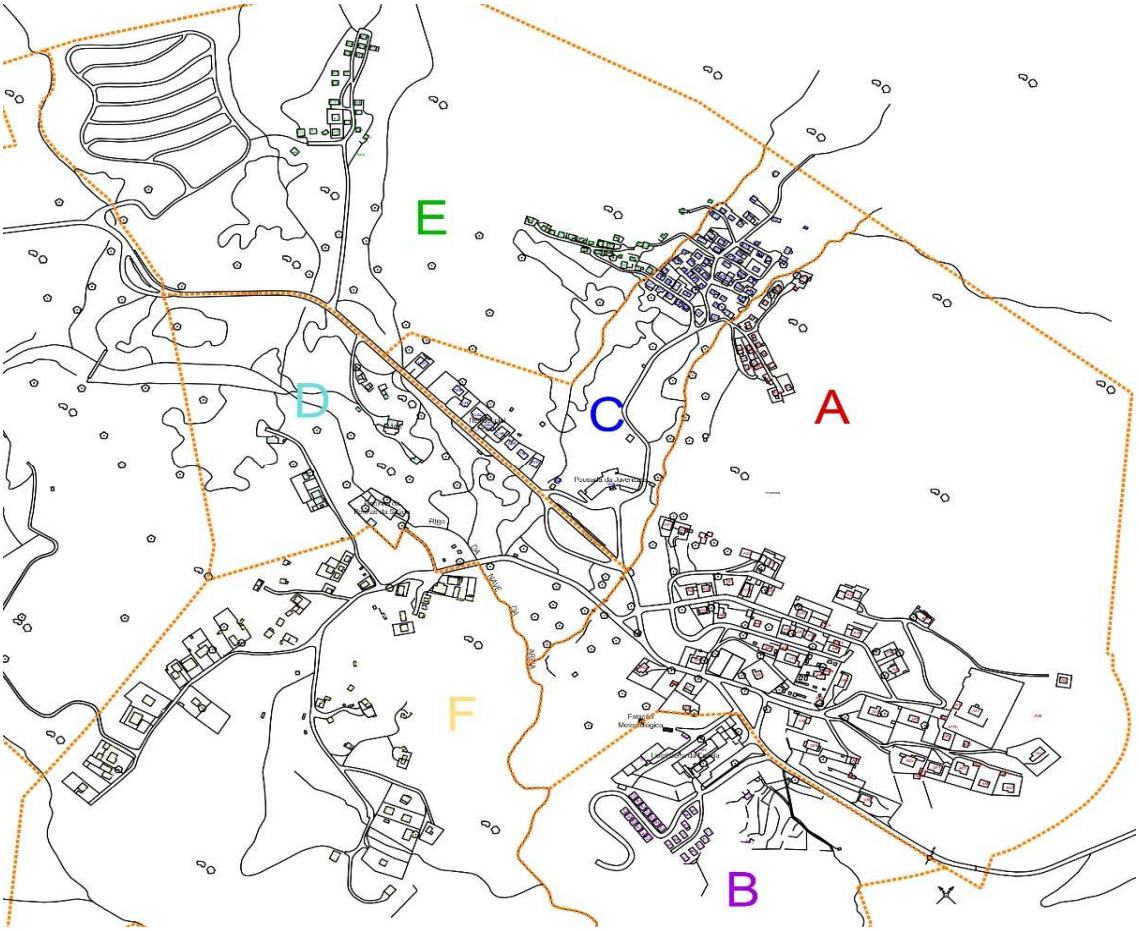
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Eletriciddade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

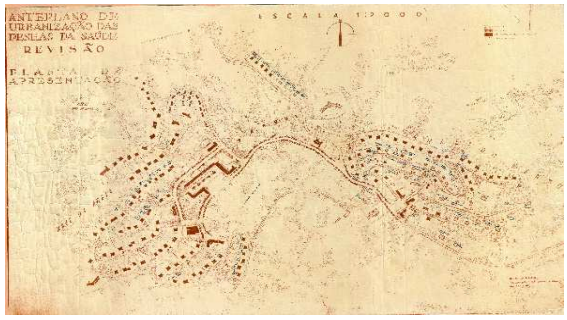
Ficha nº 176

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 42** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

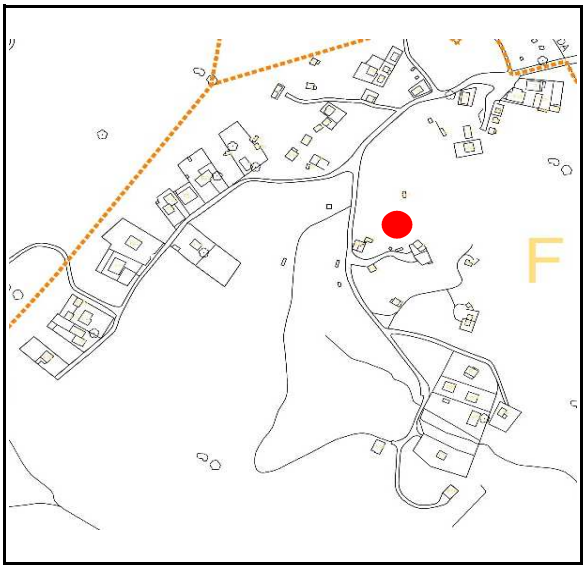
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

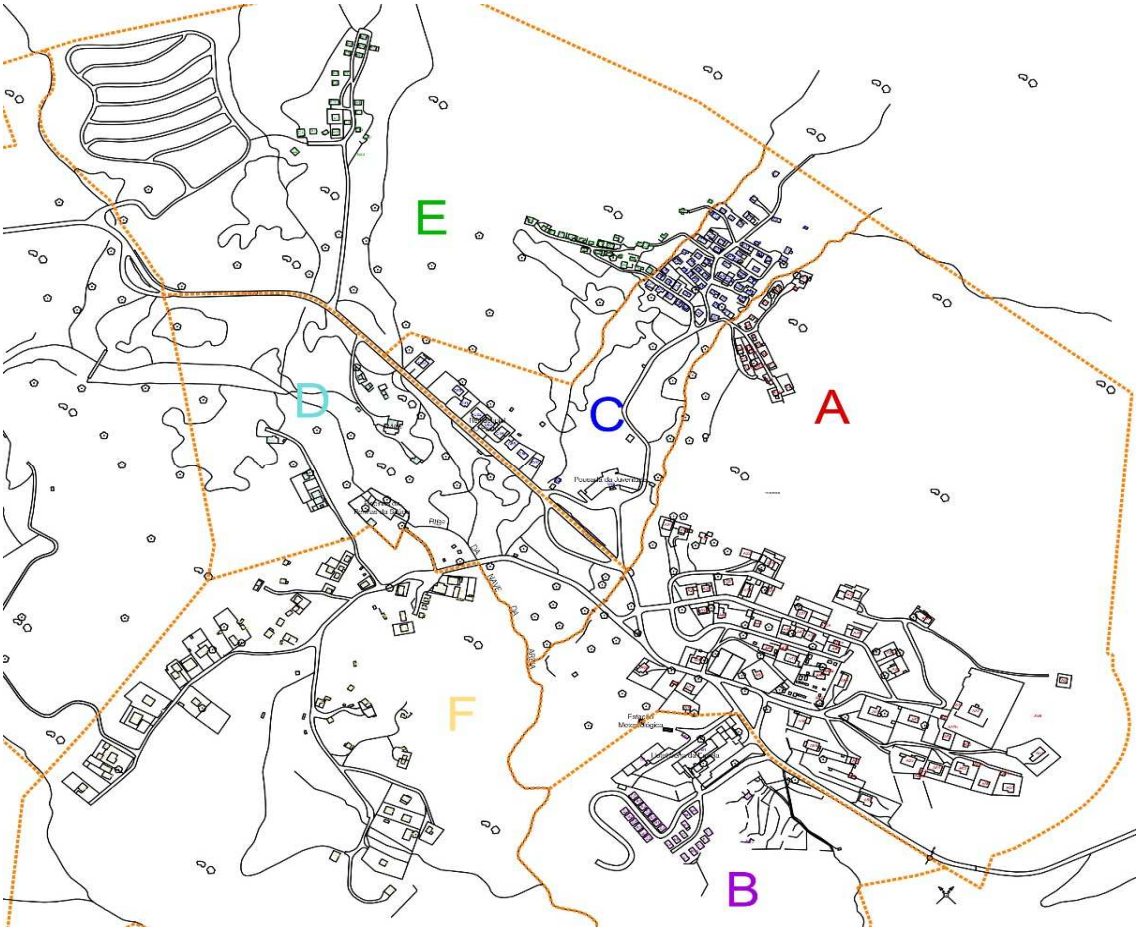
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

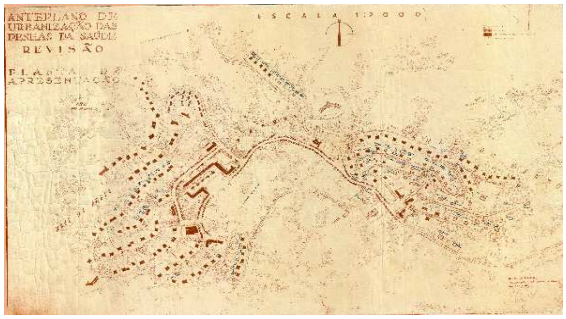
Ficha nº 177

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 43** Uso: habitacional

Localização: Rua das Malhadinhas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

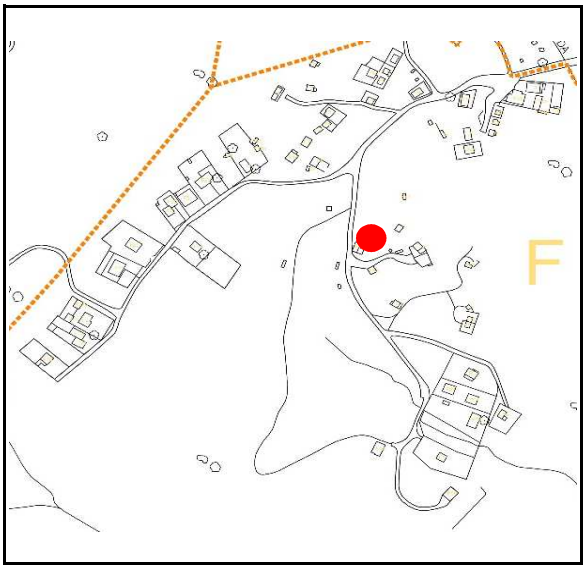
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

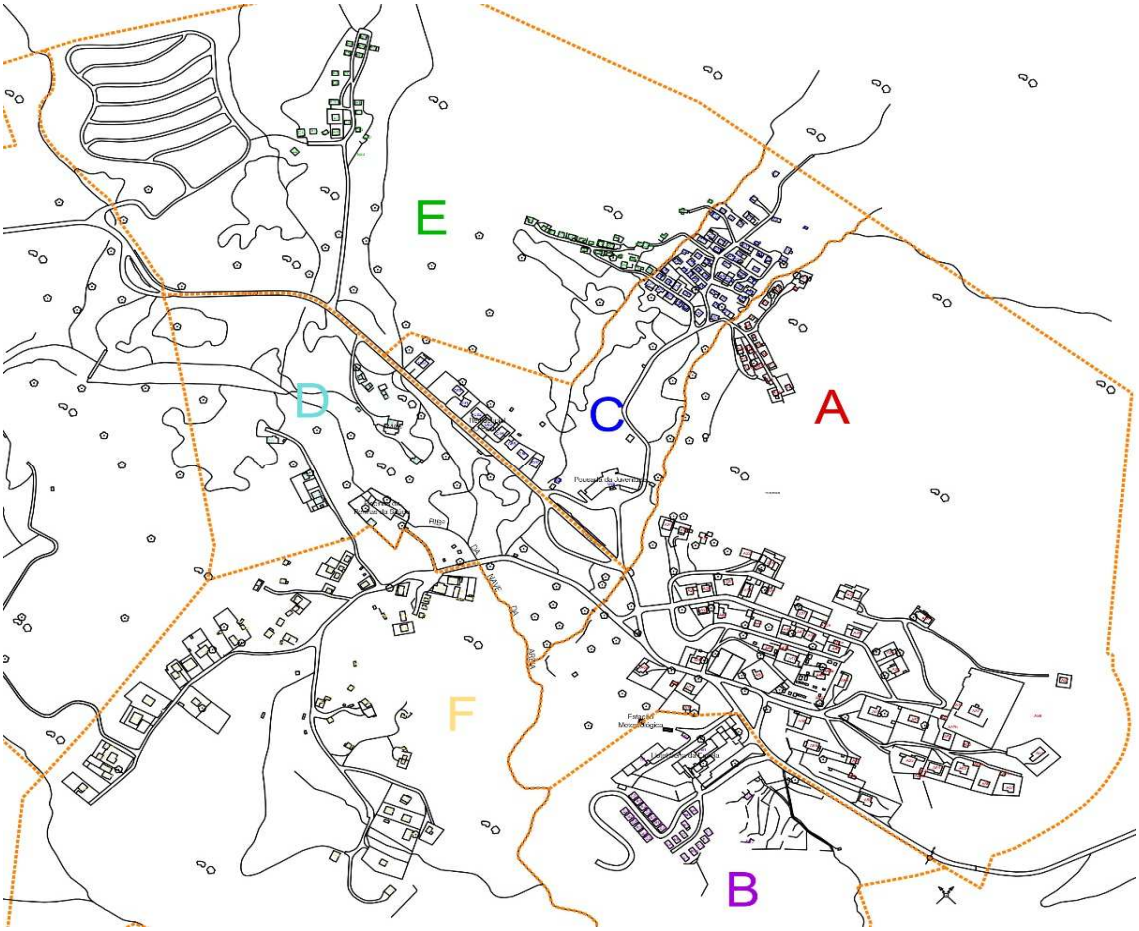
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

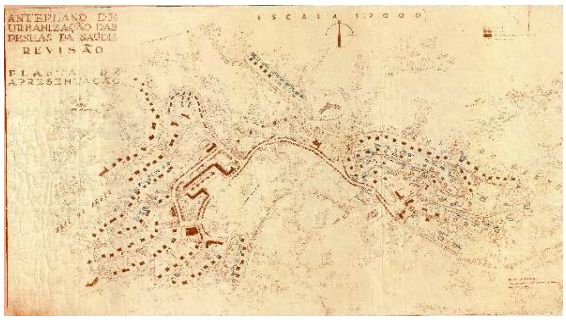
Ficha nº 178

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 44** Uso: habitacional

Localização: Rua das Malhadinhas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

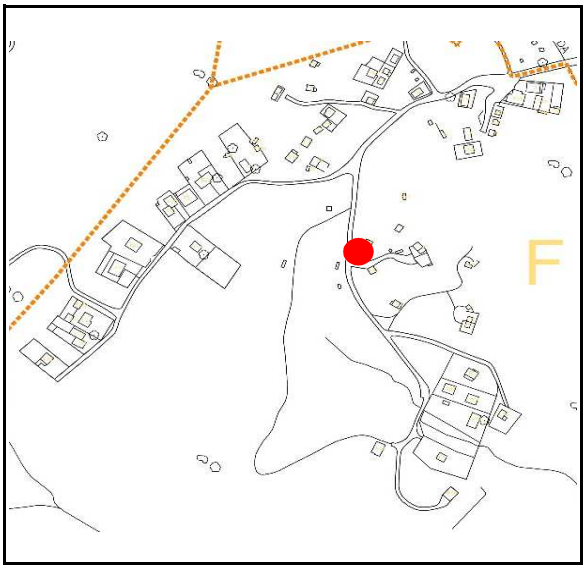
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa zincada simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

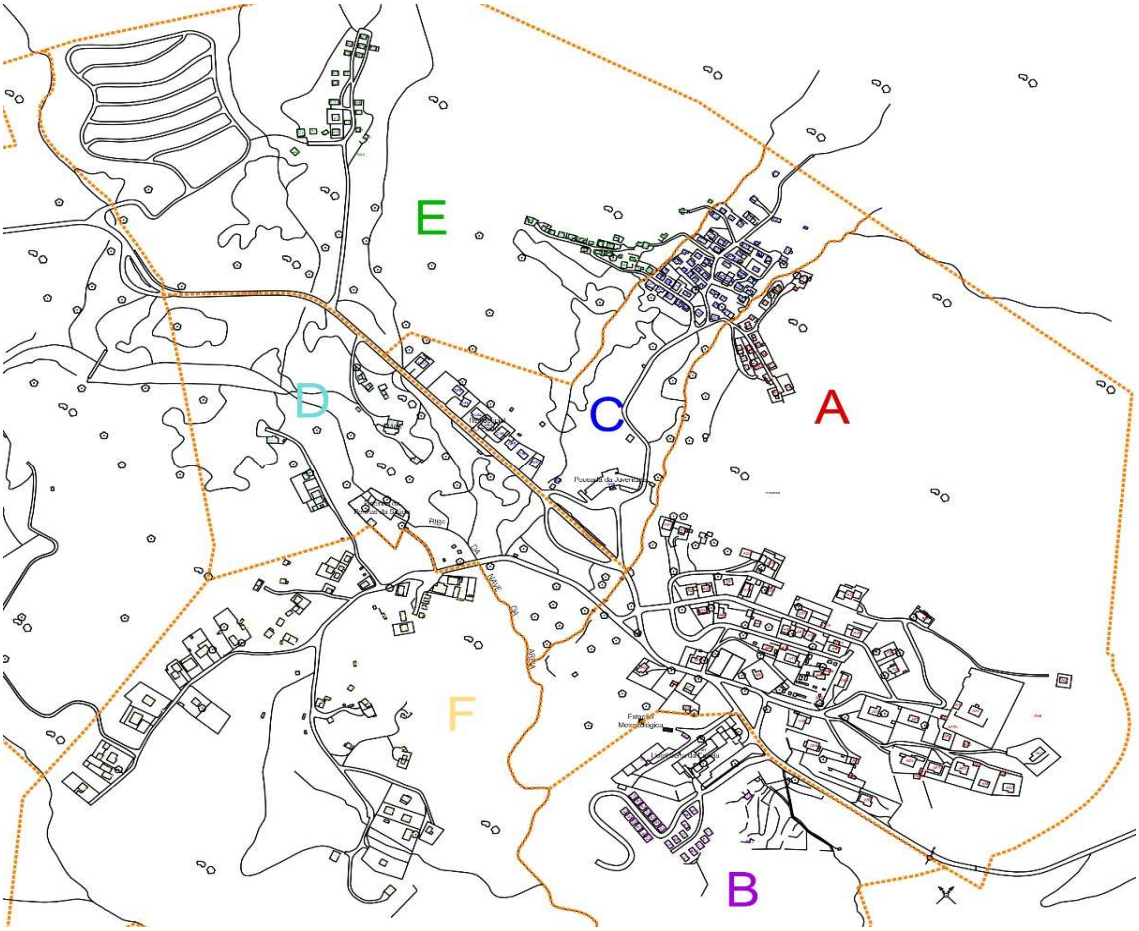
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

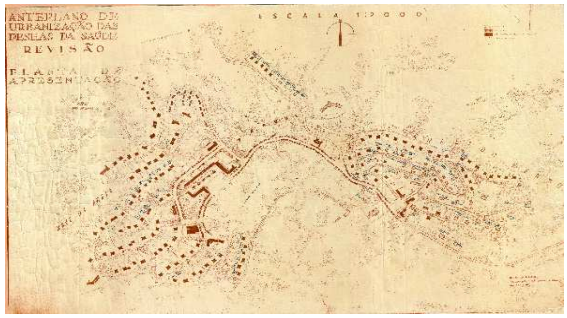
Ficha nº 179

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 45** Uso: habitacional

Localização: Rua do Cervunal



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

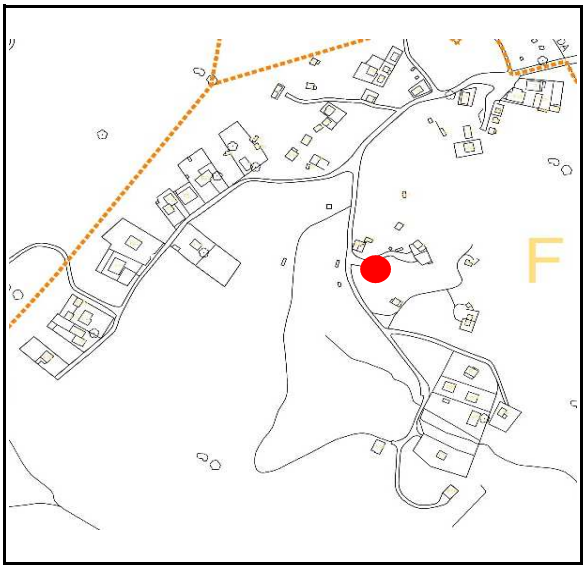
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	**X**
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Metálica
2	Cobertura	Chapa simples
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

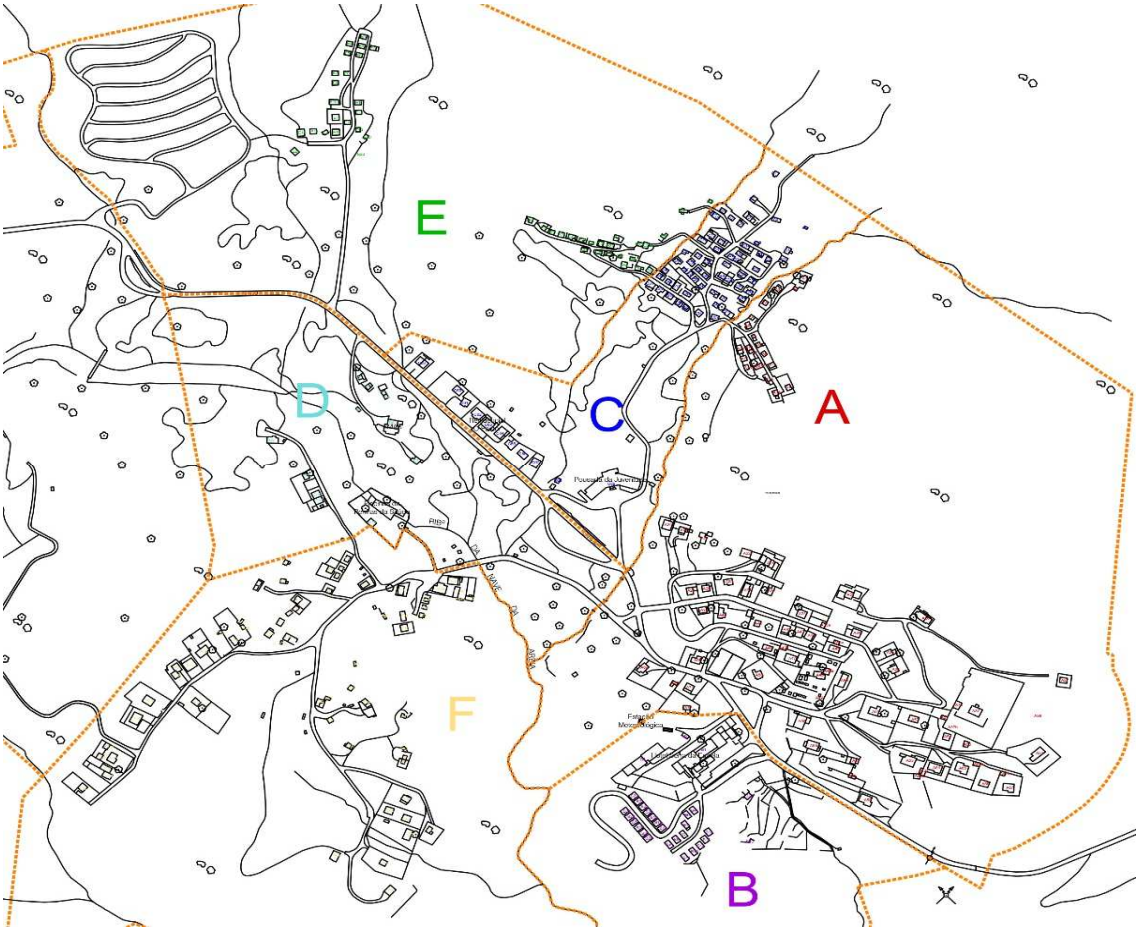
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

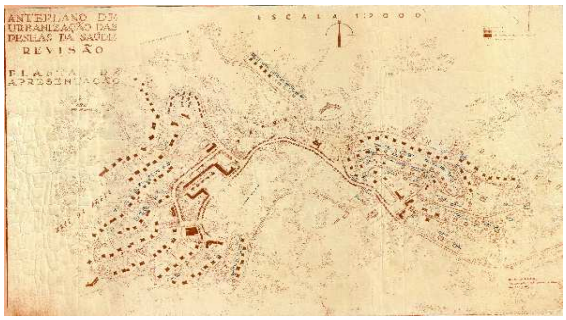
Ficha nº 180

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 46** Uso: habitacional

Localização: Rua do Cervunal



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

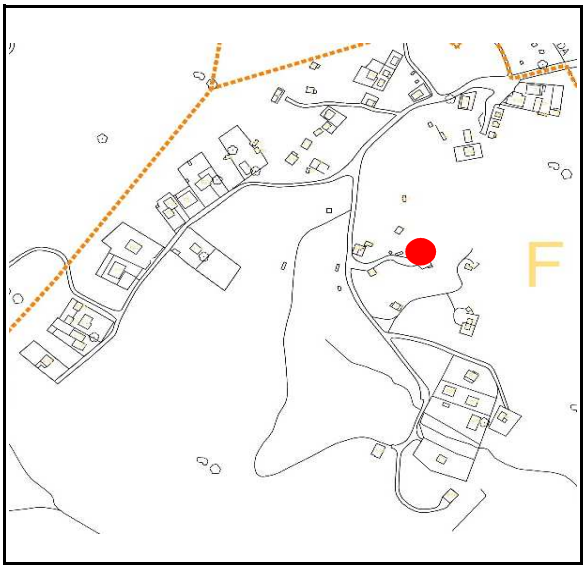
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Chapa sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

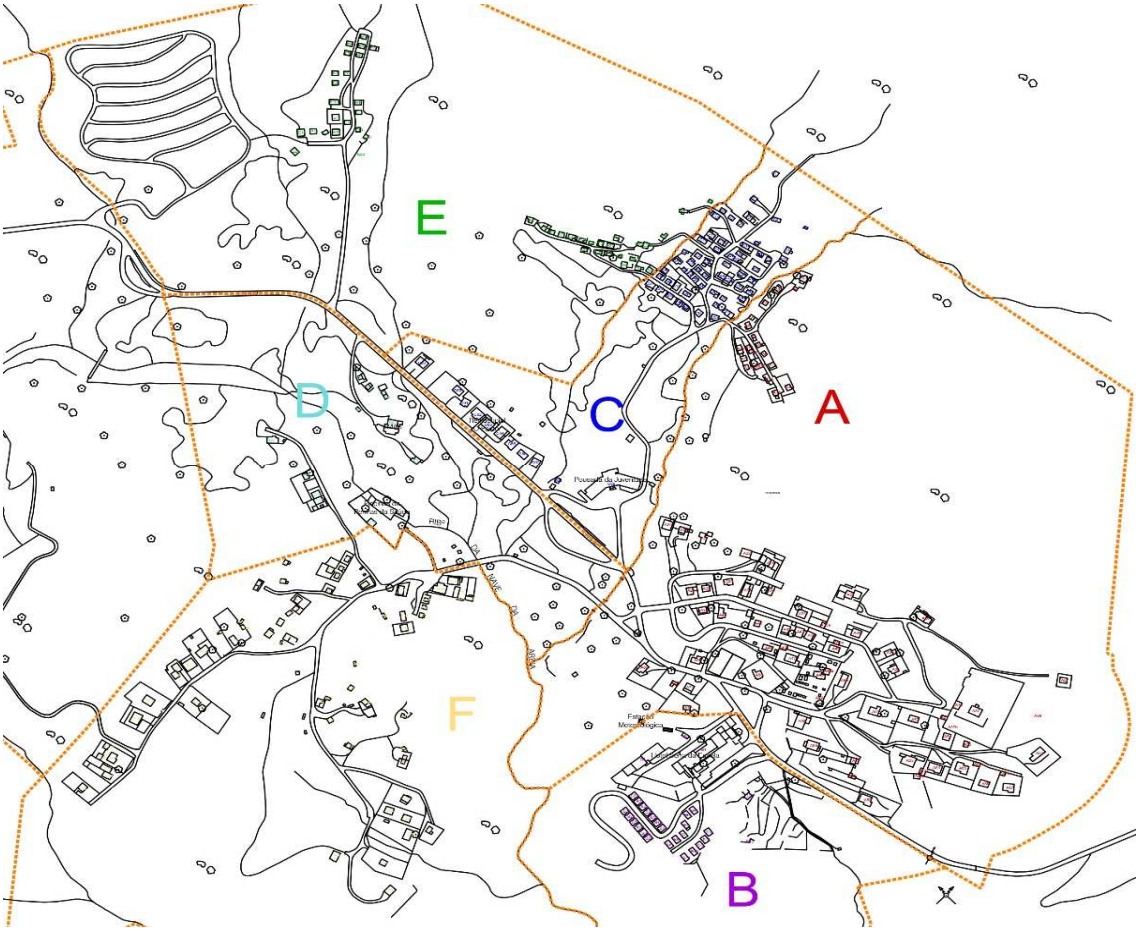
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

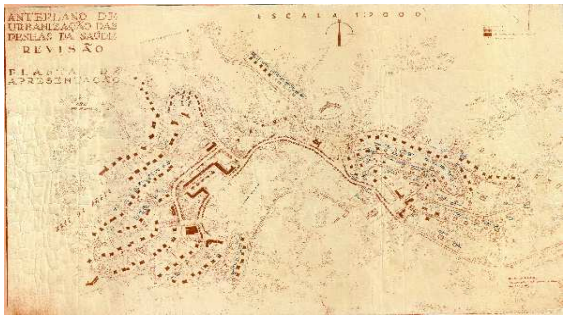
Ficha nº 181

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 47** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

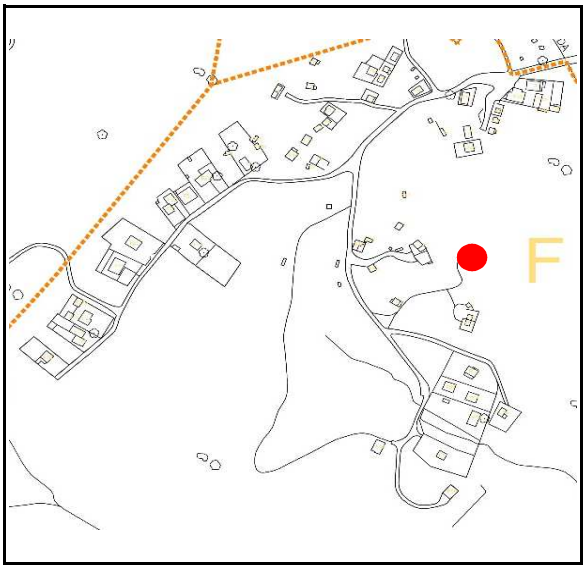
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

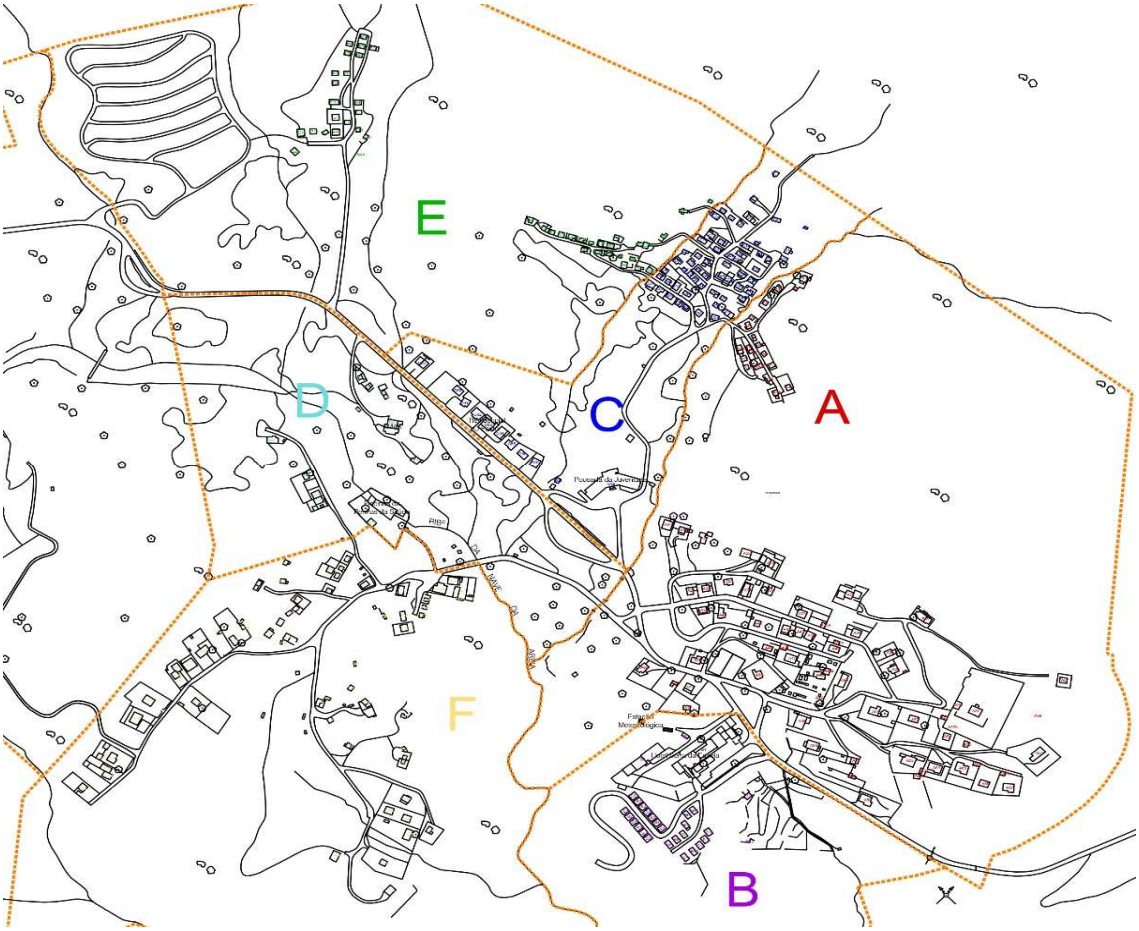
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

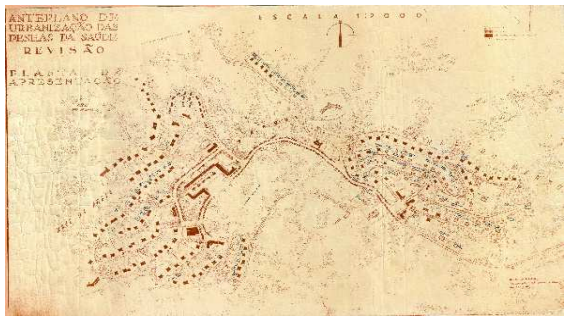
Ficha nº 182

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 48** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

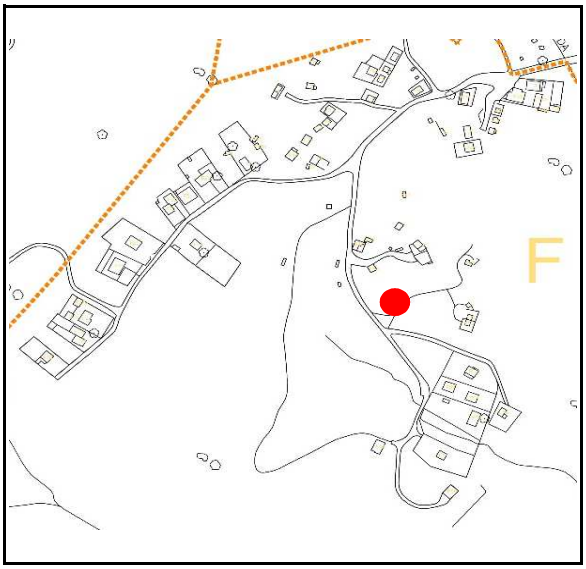
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

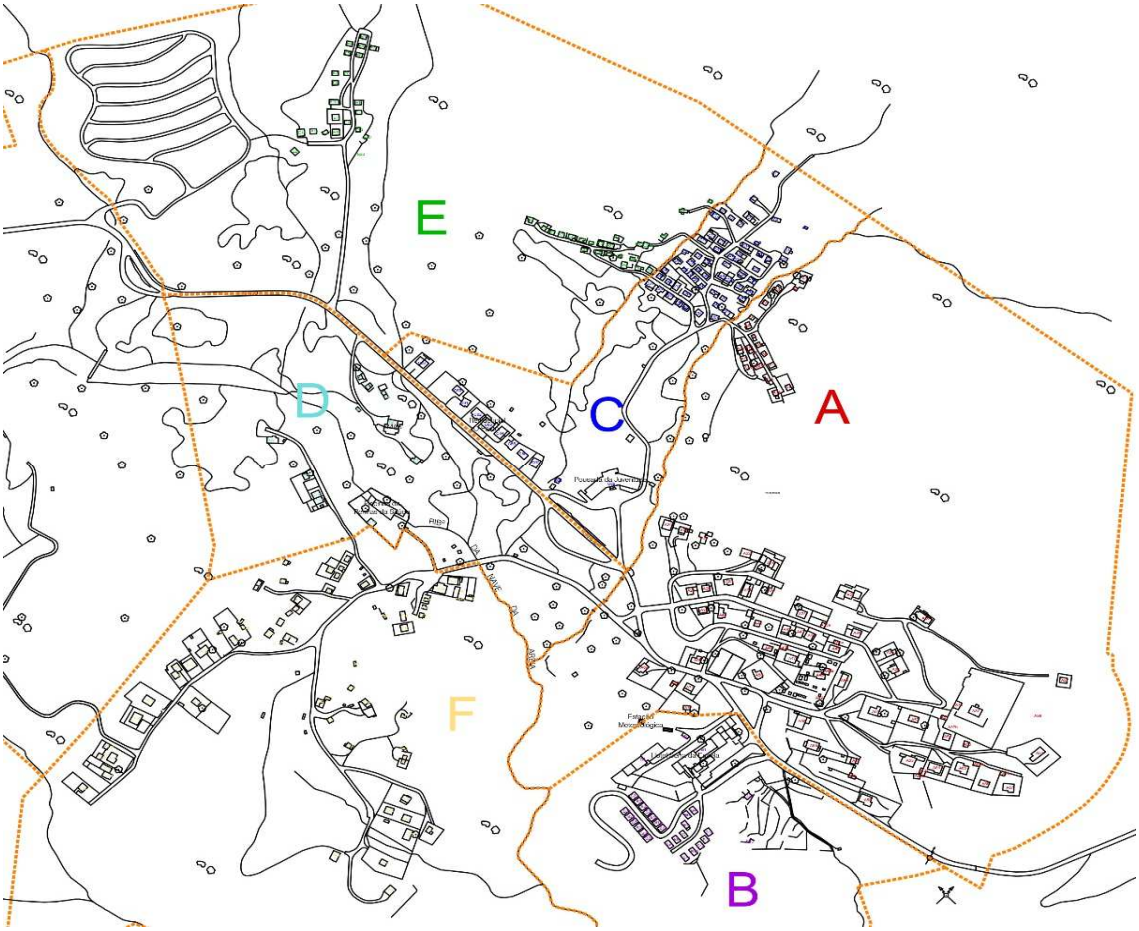
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletriciddade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

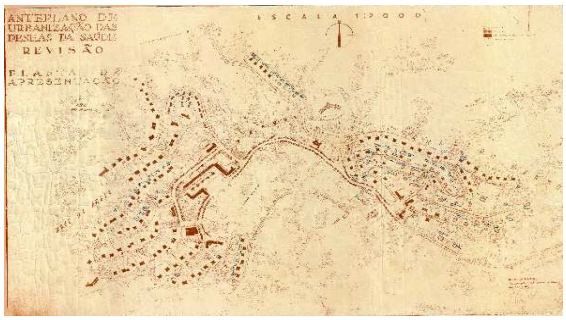
Ficha nº 183

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 49** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

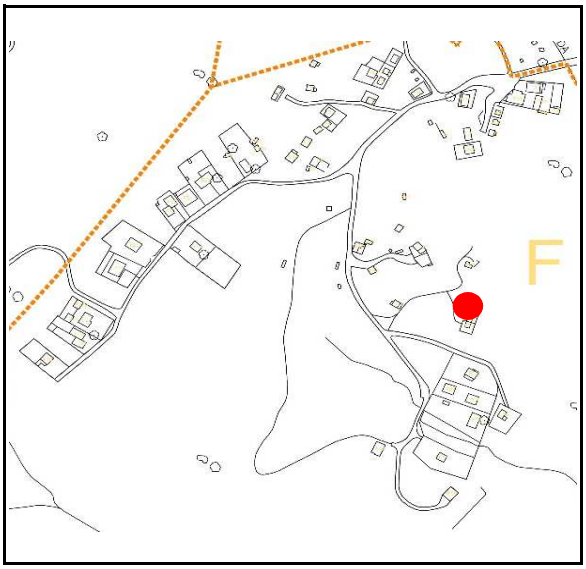
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	X
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Metálica, madeira

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: Matriz:

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

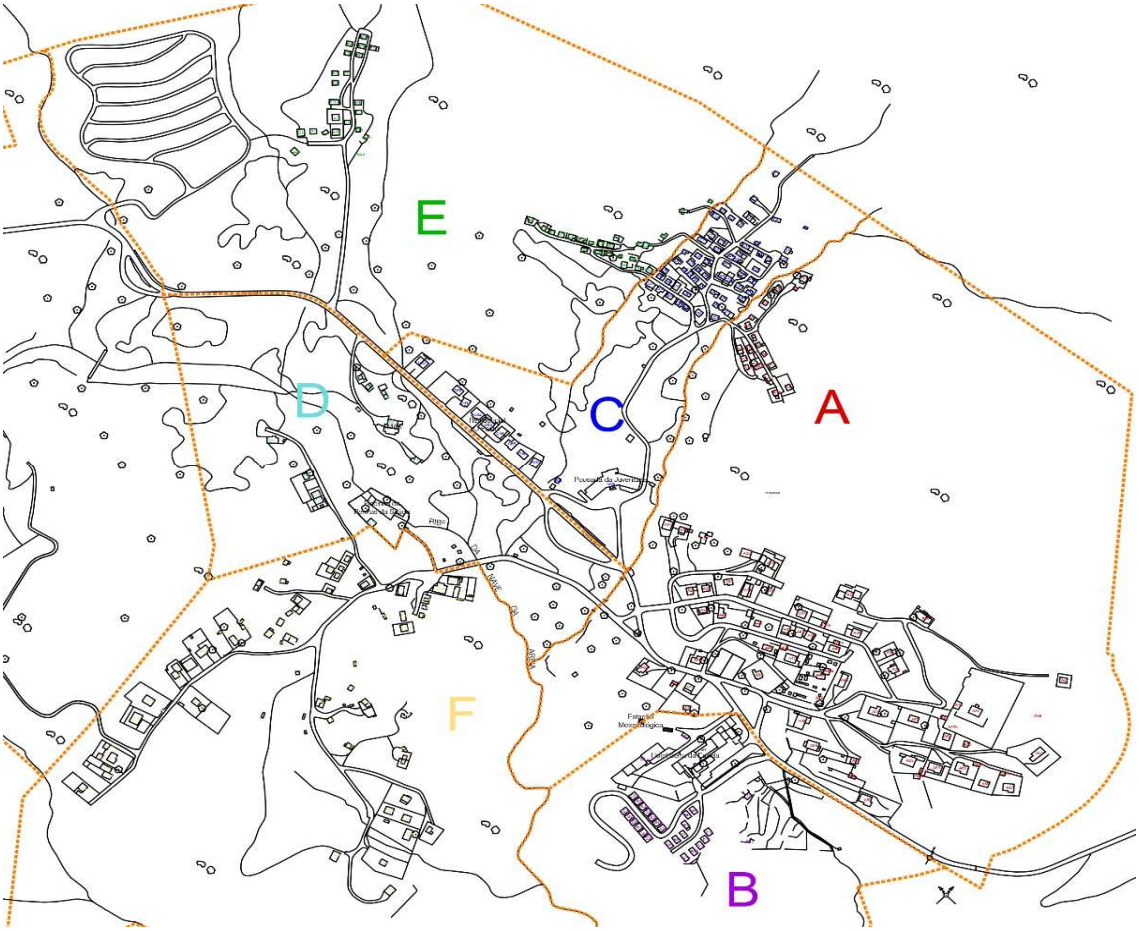
Observações (servido por infraestruturas?): Não tem

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

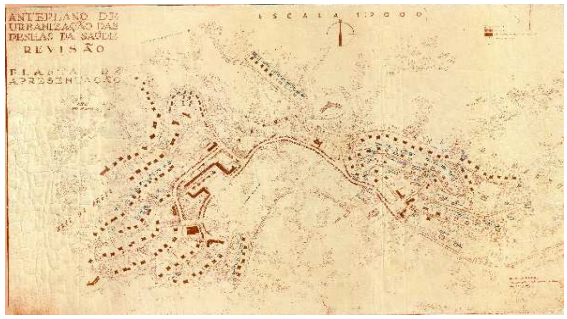
Ficha nº 184

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 50 e F - 51** Uso: habitacional

Localização:



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

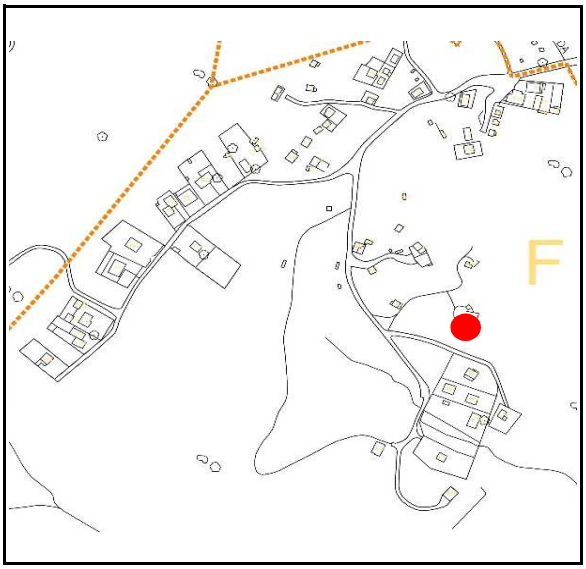
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

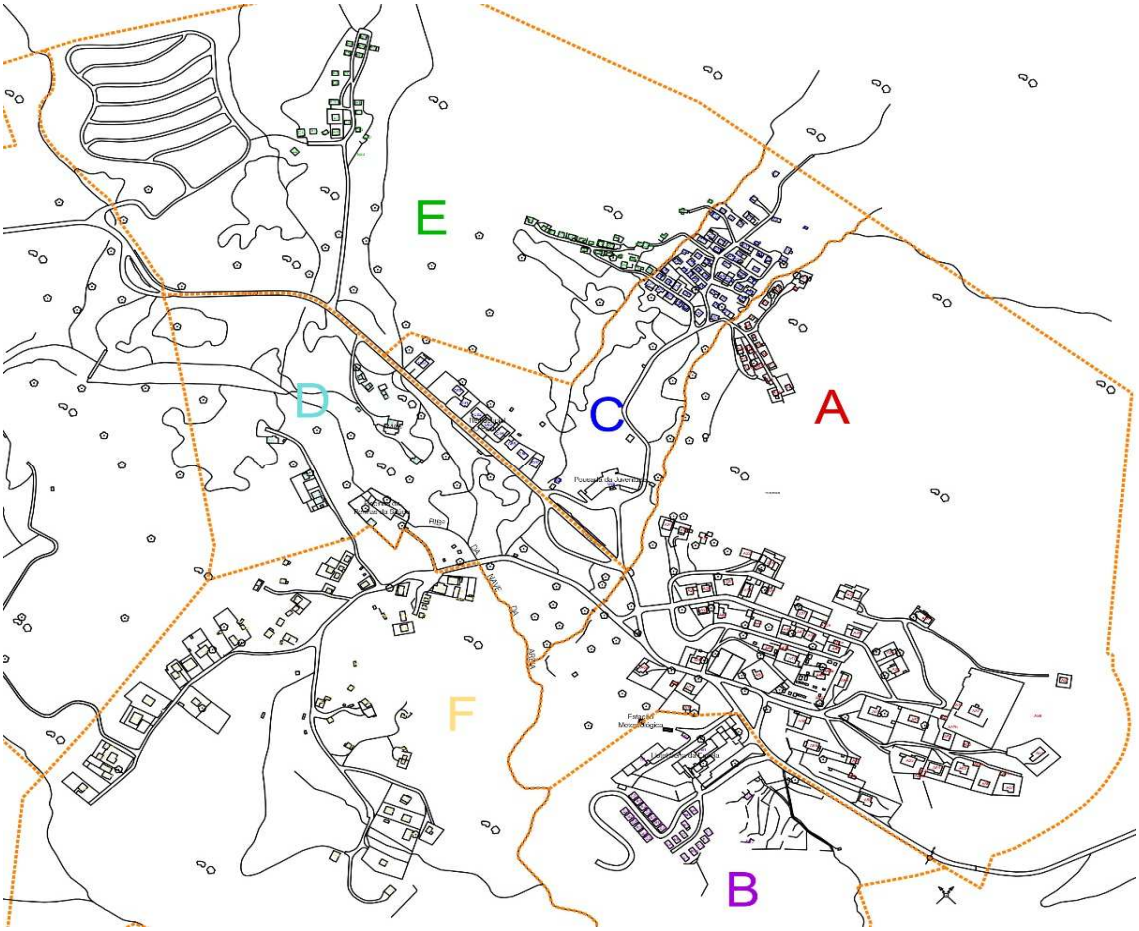
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

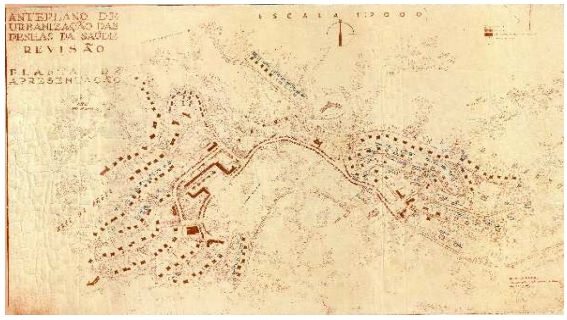
Ficha nº 185

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 52** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Narcisos



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: _____

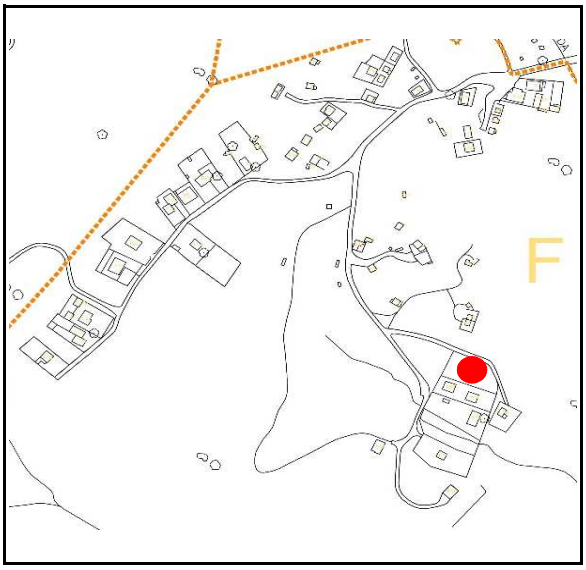
Área de implantação: _____

Nº de pisos: _____

Nº de fogos: _____

Data de construção: _____

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: _____

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa zincada simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1880/20161205 Matriz: 1449

Licenciamento municipal: sim | não

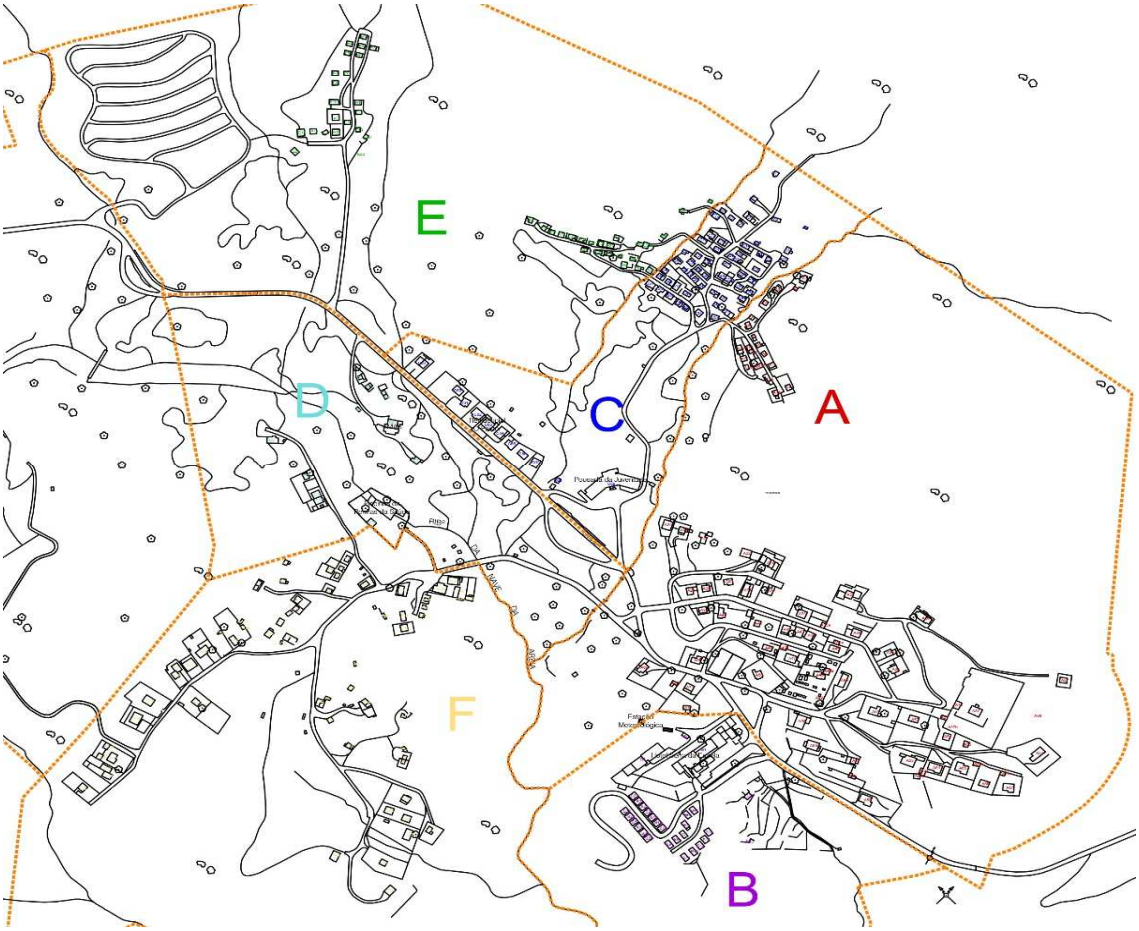
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

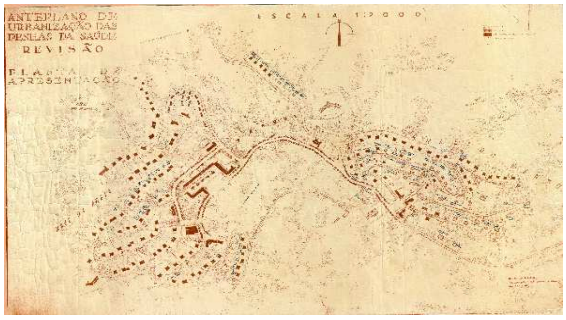
Ficha nº 186

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 53** Uso: habitacional

Localização: Rua das Malhadinhas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

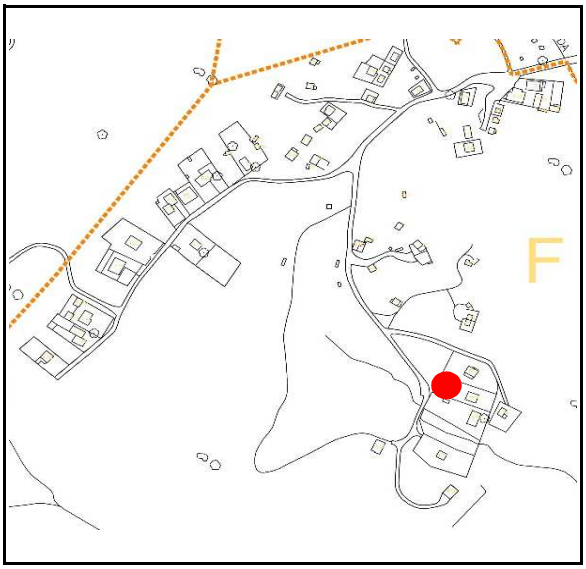
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 98/19861030 Matriz: 1502

Licenciamento municipal: sim | não

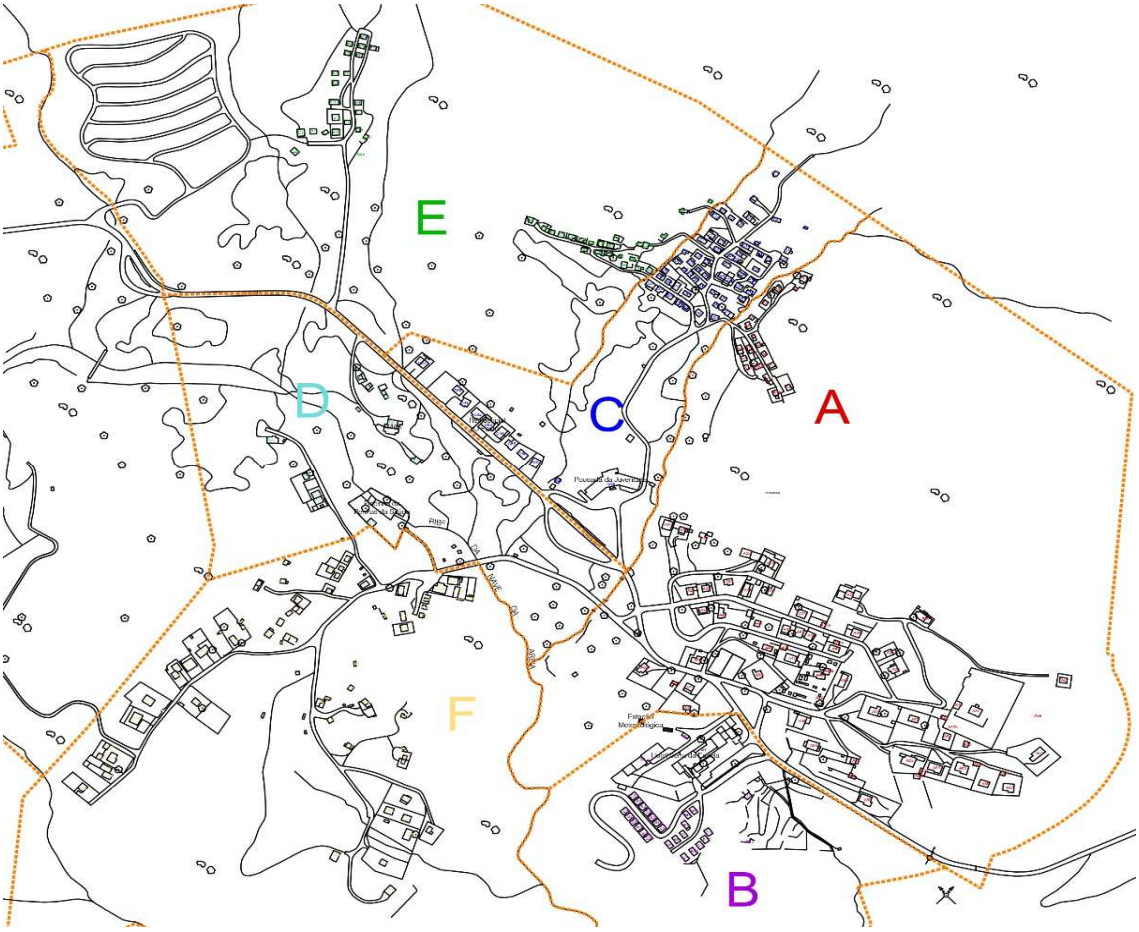
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

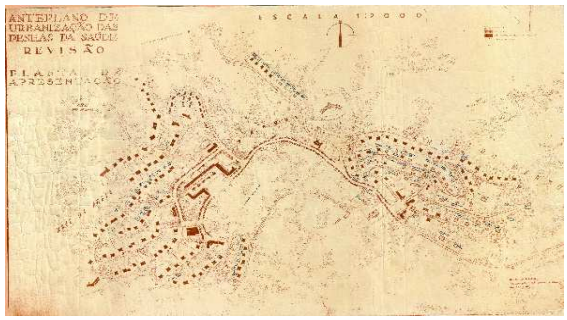
Ficha nº 187

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 54** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Narcisos



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 98/19861030 Matriz: 1374

Licenciamento municipal: sim | não

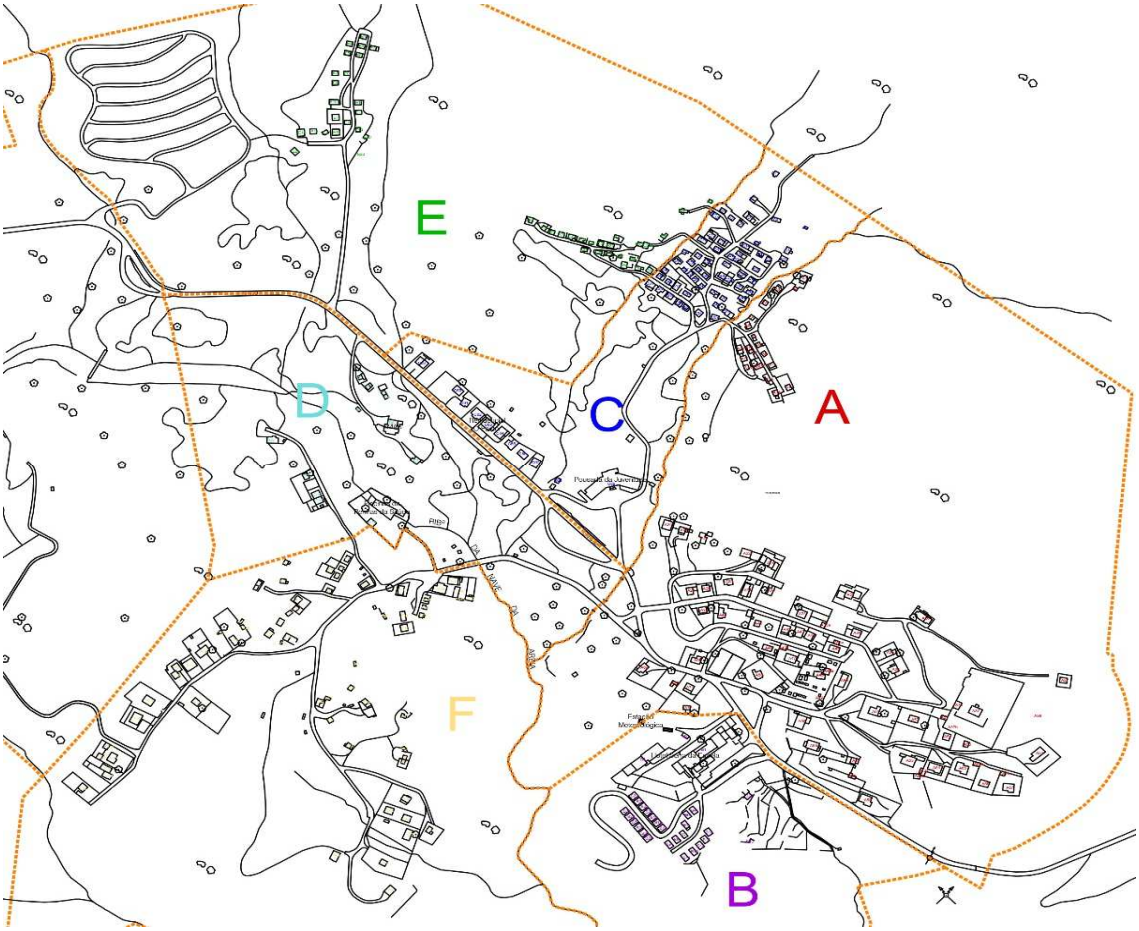
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

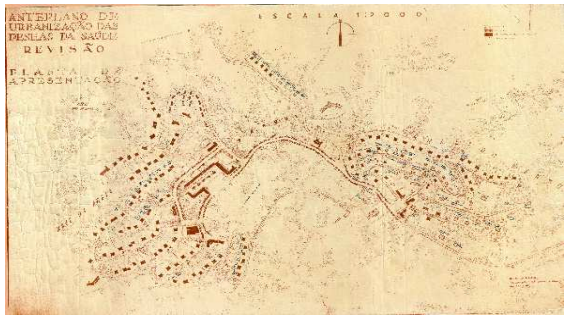
Ficha nº 188

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 55** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Narcisos



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: _____

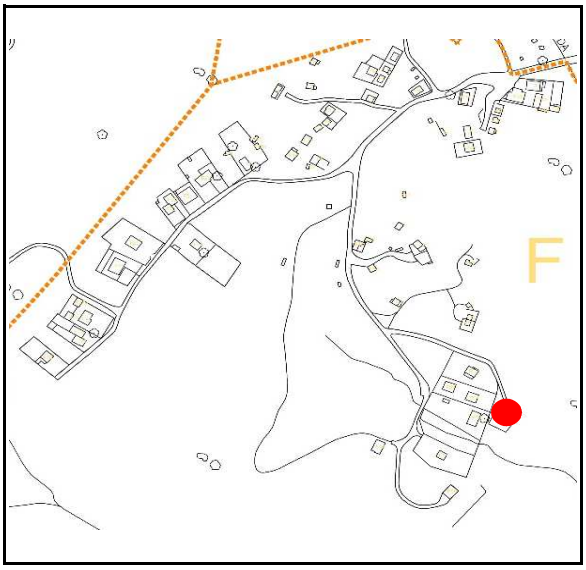
Área de implantação: _____

Nº de pisos: _____

Nº de fogos: _____

Data de construção: _____

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	**X**
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações: _____

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

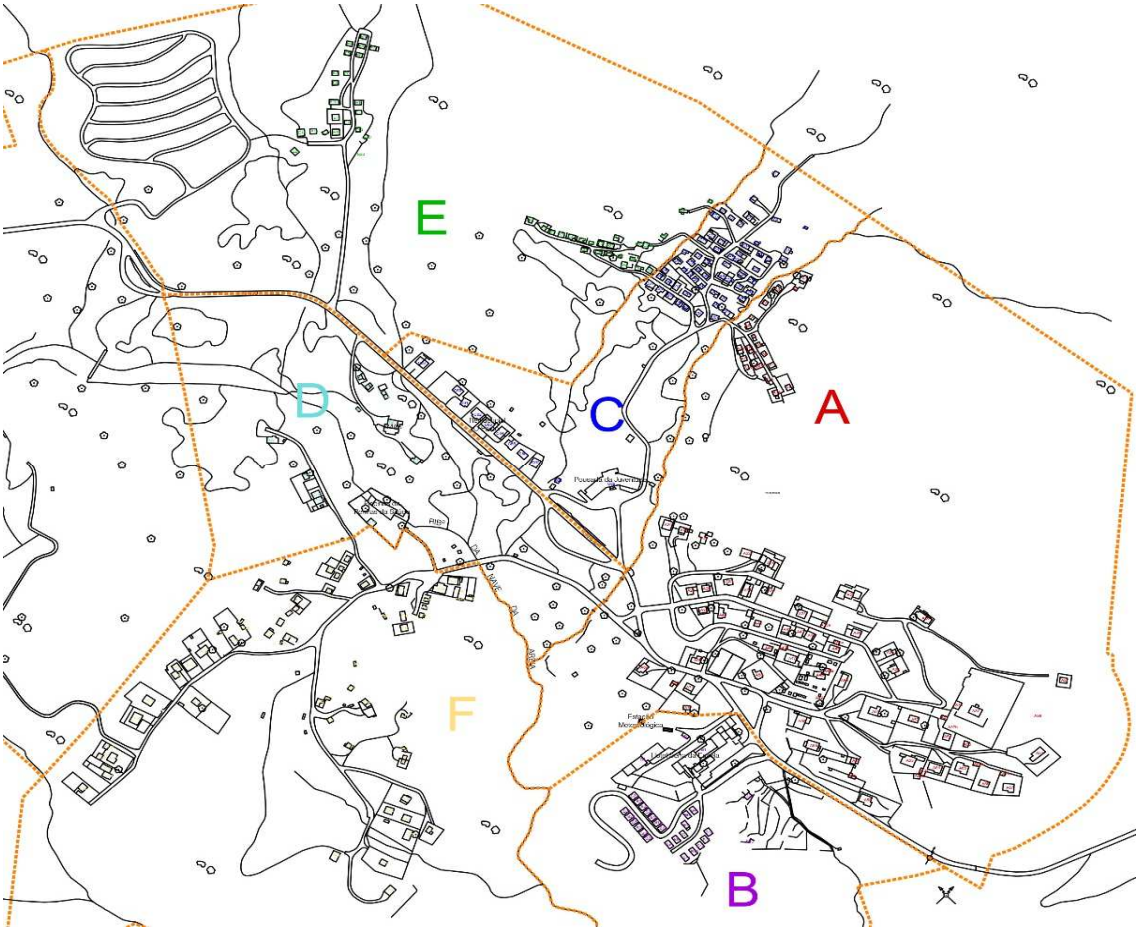
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

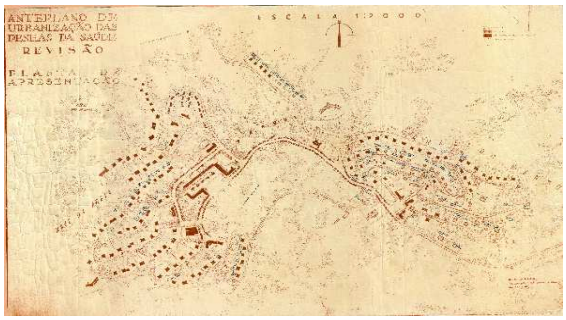
Ficha nº 189

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 56** Uso: habitacional

Localização: Rua dos Narcisos



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

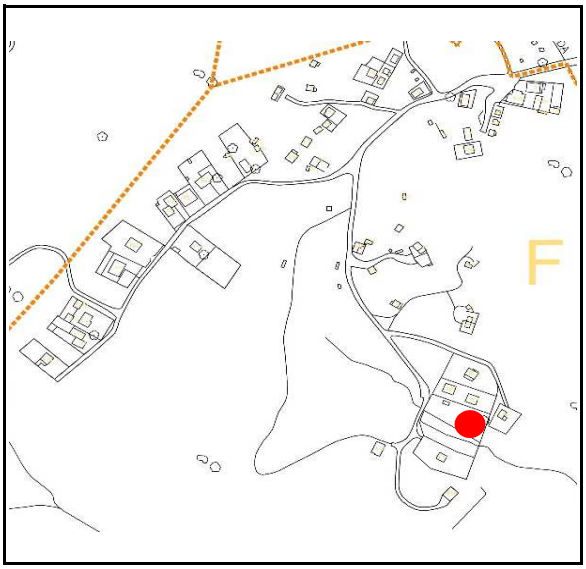
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	**X**
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Painel sanduiche
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

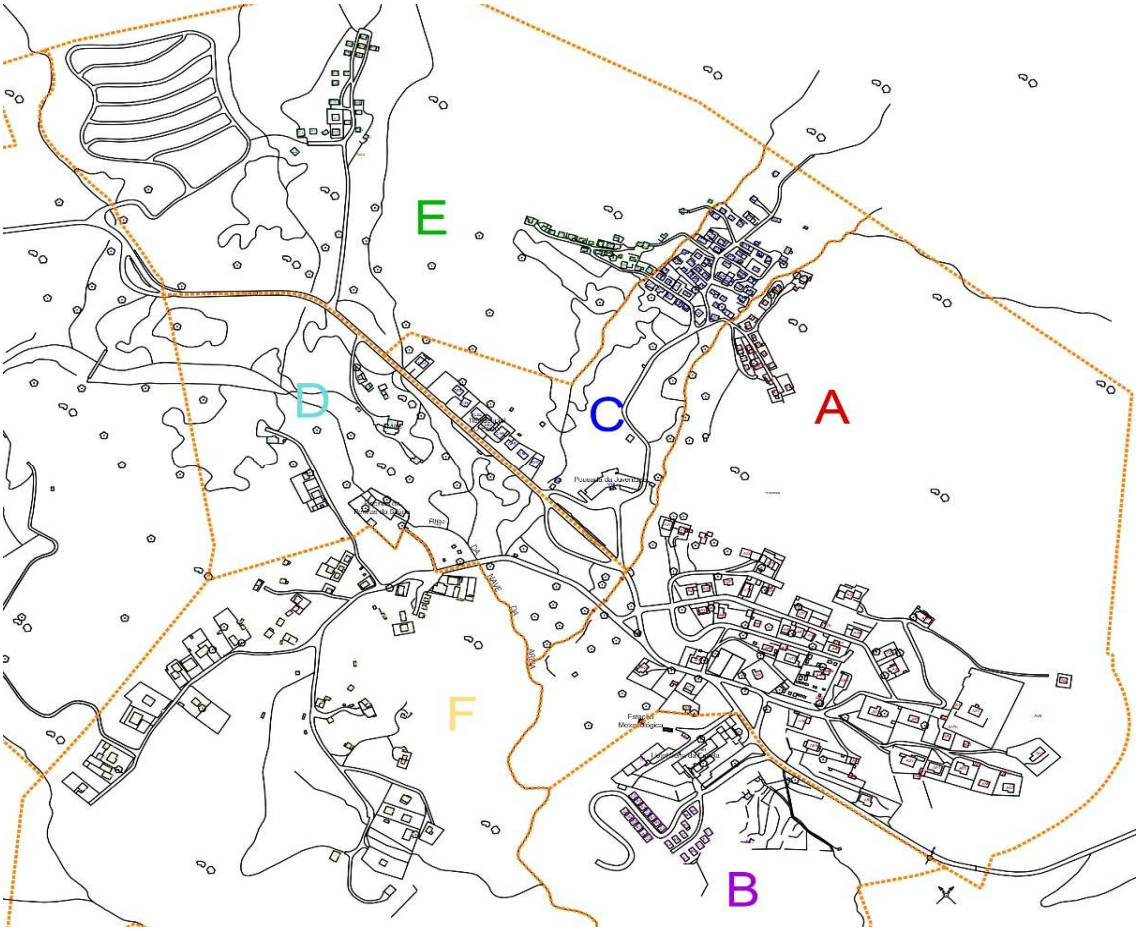
Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade, telecomunicações, saneamento

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

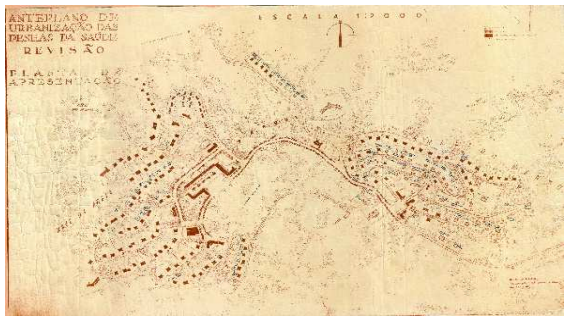
Ficha nº 190

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 57** Uso:

Localização: Rua das Malhadinhas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

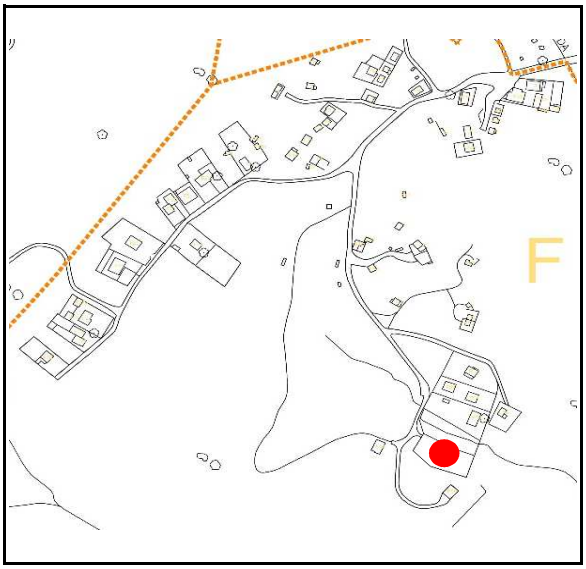
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	**X**
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	Alvenaria
2	Cobertura	Alvenaria
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 239/19890707 Matriz: 922

Licenciamento municipal: sim | não

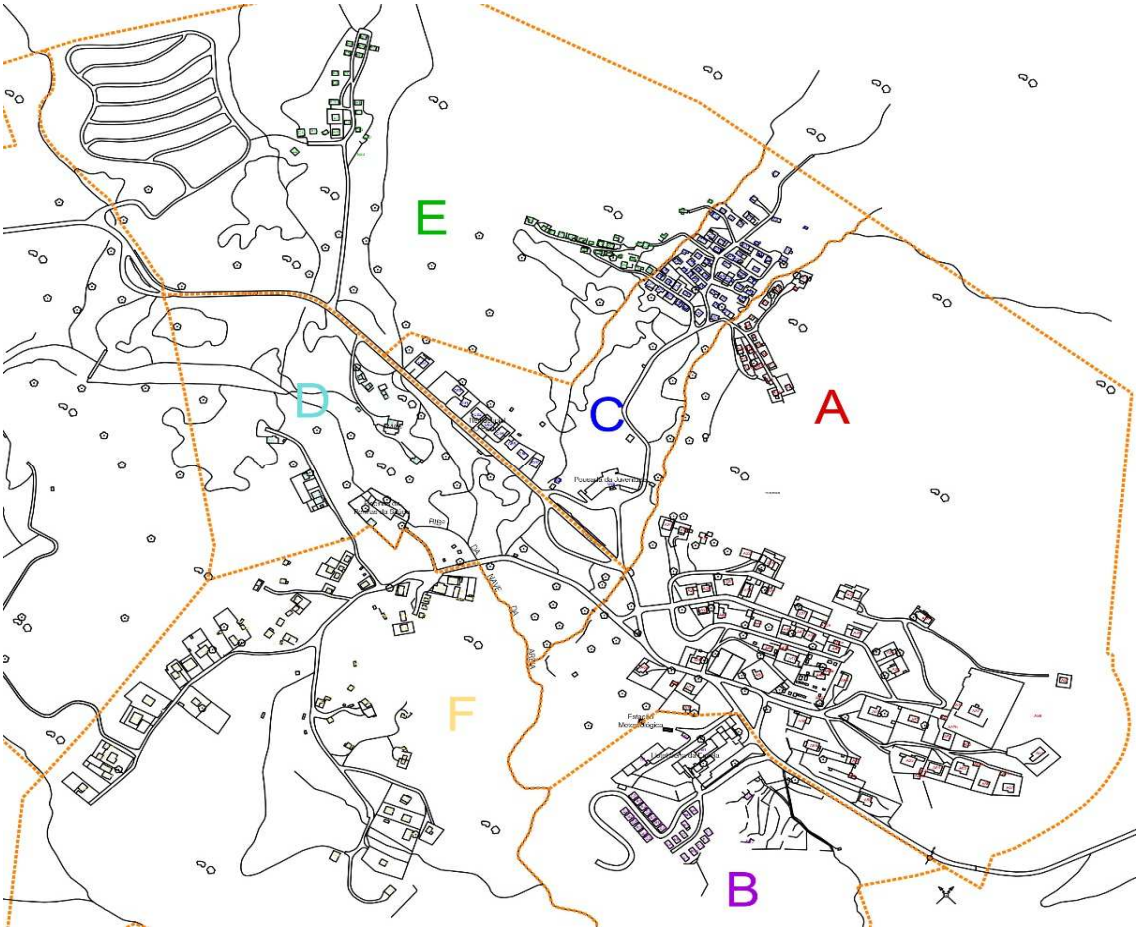
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Não tem

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

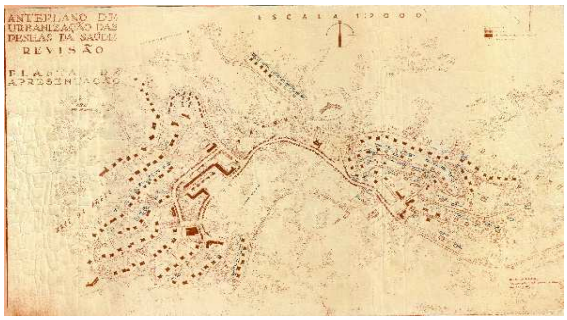
Ficha nº 191

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 58** Uso: habitacional

Localização: Rua das Malhadinhas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela: _____

Área de implantação: _____

Nº de pisos: _____

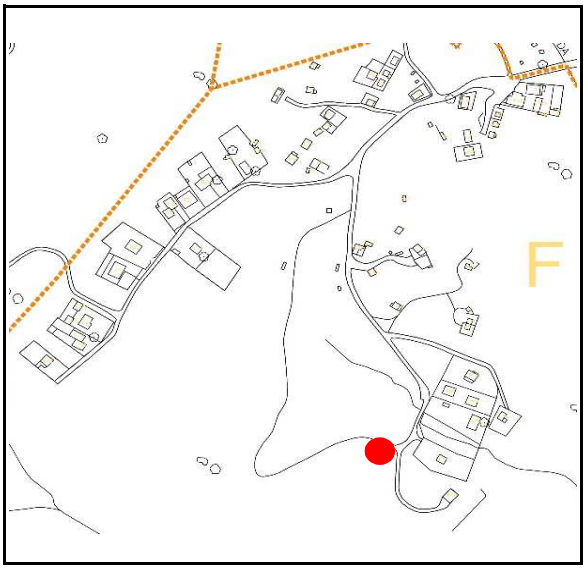
Nº de fogos: _____

Data de construção: _____

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	X
Ruína	



Observações: _____

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria

2 Cobertura: Chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

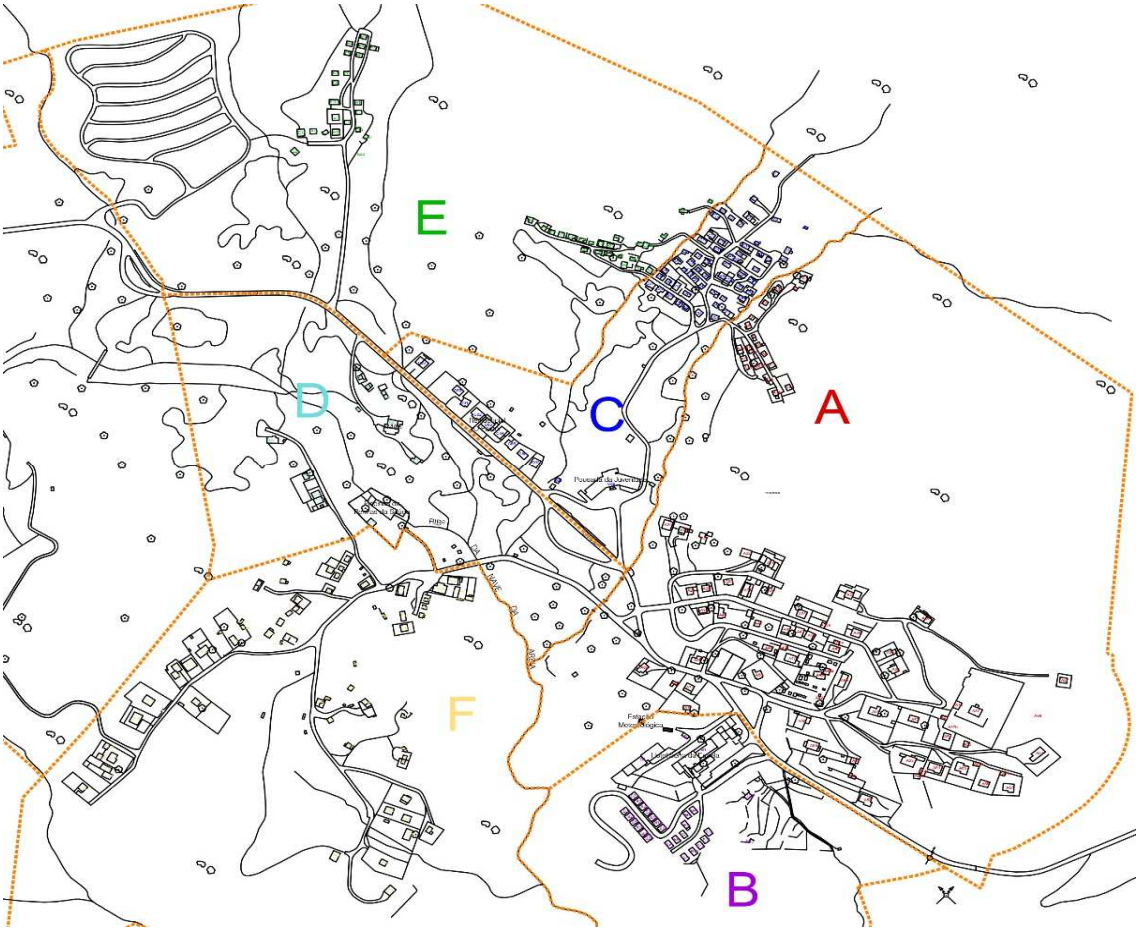
Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida

Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021



Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

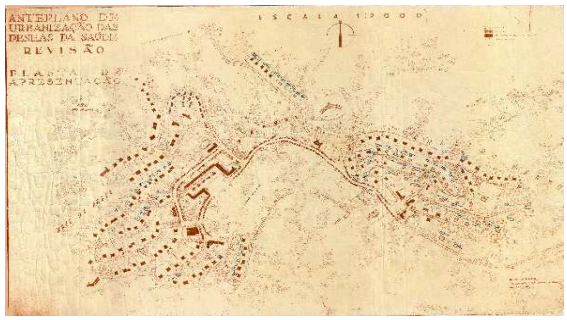
Ficha nº 192

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **F - 59** Uso: habitacional

Localização: Rua das Malhadinhas



B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

Área de implantação:

Nº de pisos:

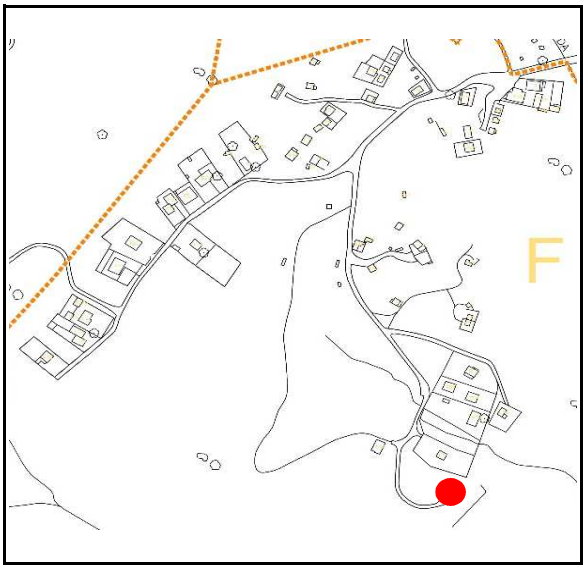
Nº de fogos:

Data de construção:

Proprietário: [redacted]

Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	**X**
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	



Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: Alvenaria, madeira

2 Cobertura: Painel sanduiche

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1101/20031104 Matriz: 330

Licenciamento municipal: sim | não

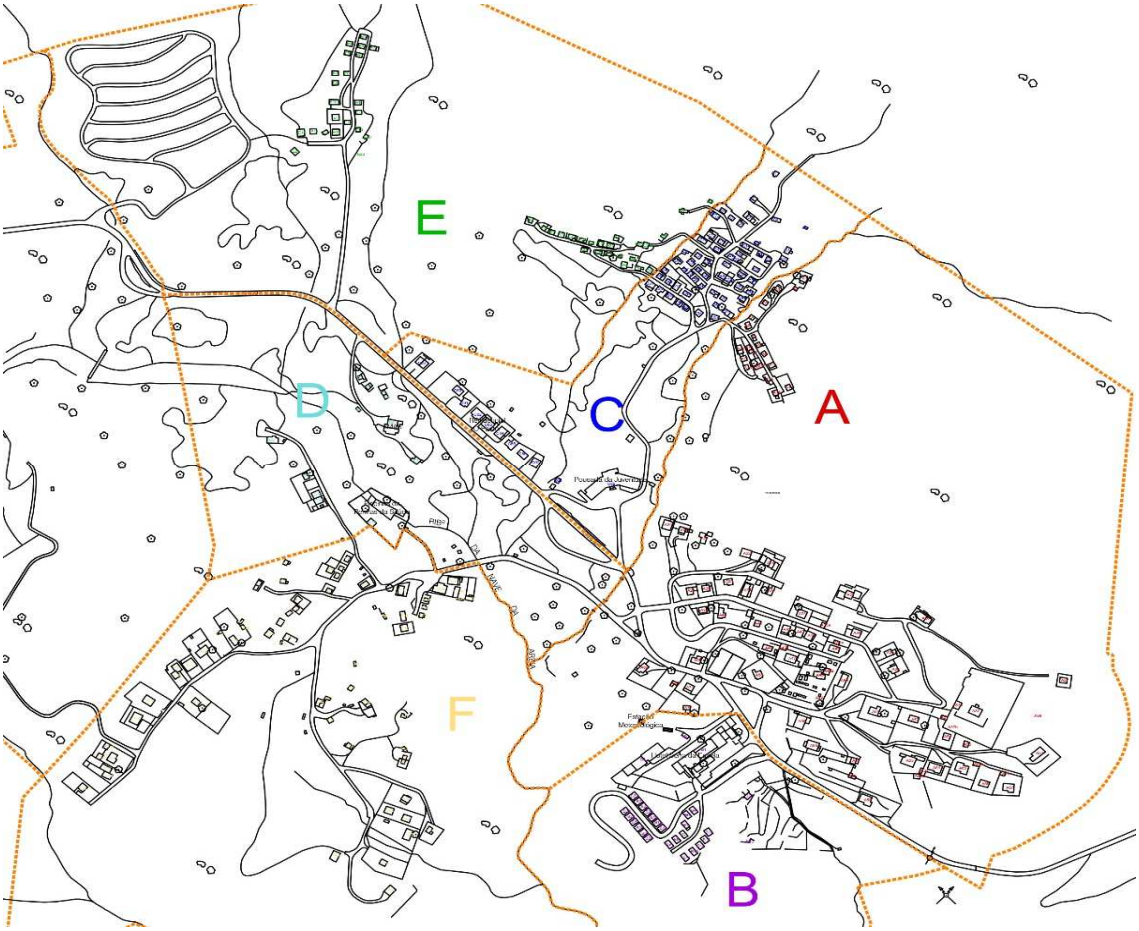
Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): Água, eletricidade

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino e Pedro Almeida Data da vistoria: 27 /05/2021

Data de emissão: 31 /05/2021

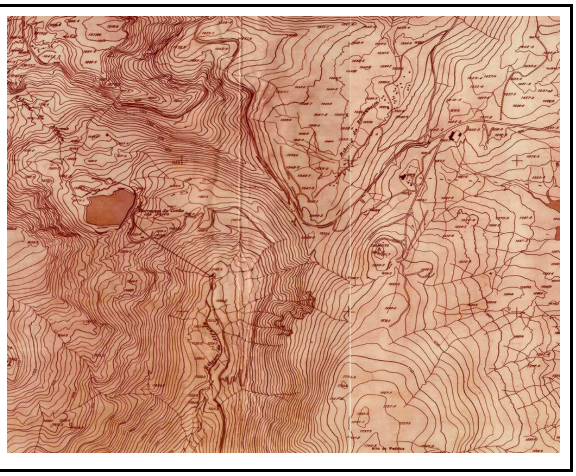


Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 193

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-1** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

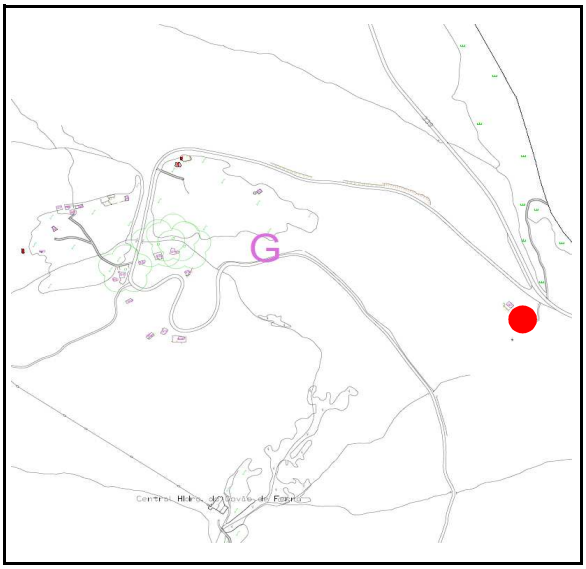
Área de implantação:

Nº de pisos: 3

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra

2 Cobertura: chapa

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): paineis solares

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino

Data da vistoria: 14 /12/2021

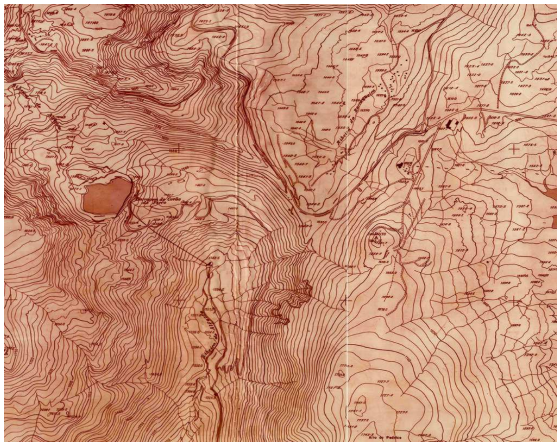
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 194

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-2** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

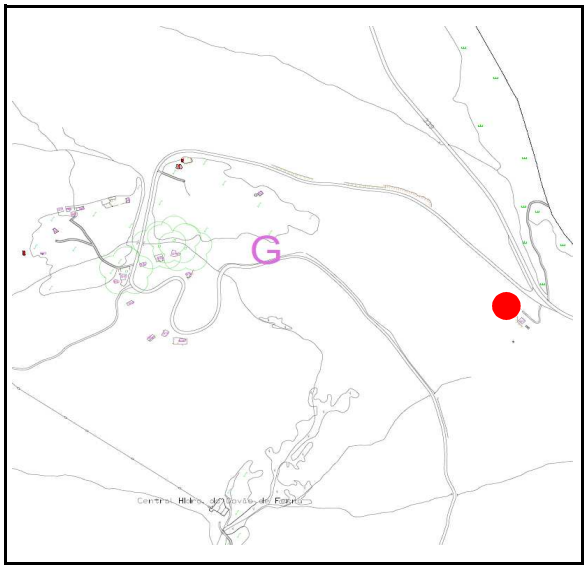
Área de implantação:

Nº de pisos: 3

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	alvenaria
2	Cobertura	chapa
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

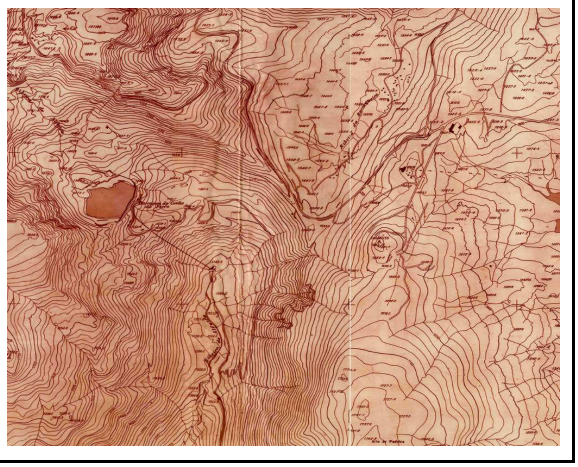
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 195

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-3** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

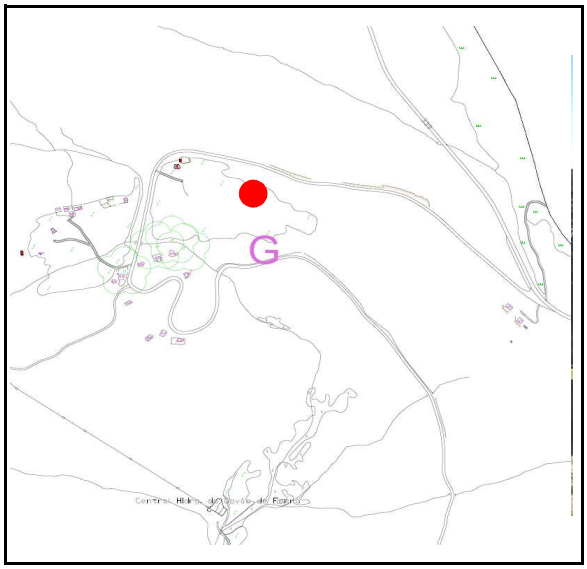
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria, pedra

2 Cobertura: chapa dupla

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1150/20090515 Matriz: 1204

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): paineis solares, água

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

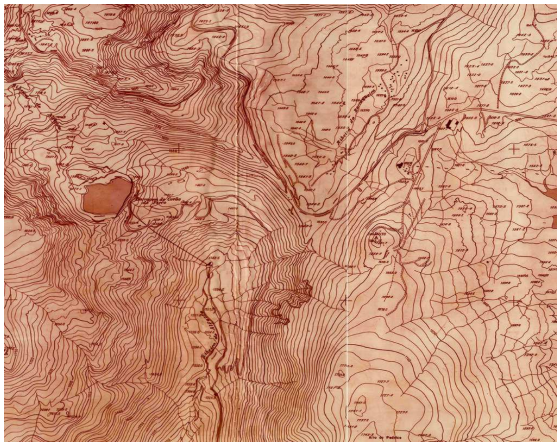
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 196

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-4** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

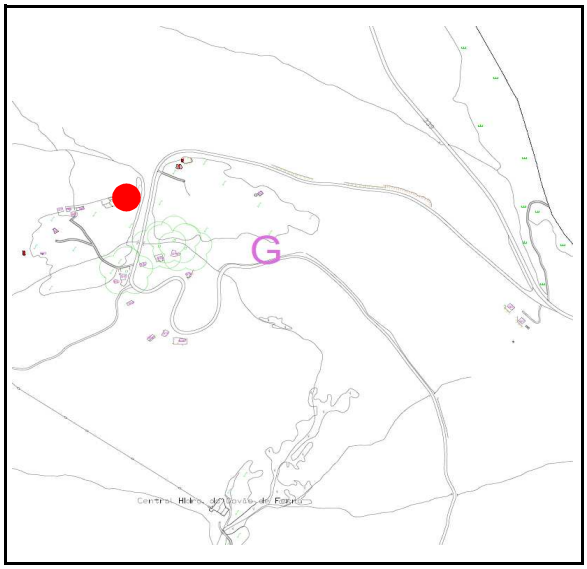
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra

2 Cobertura: chapa

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 996/20060613 Matriz: omisso

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 197

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-5** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

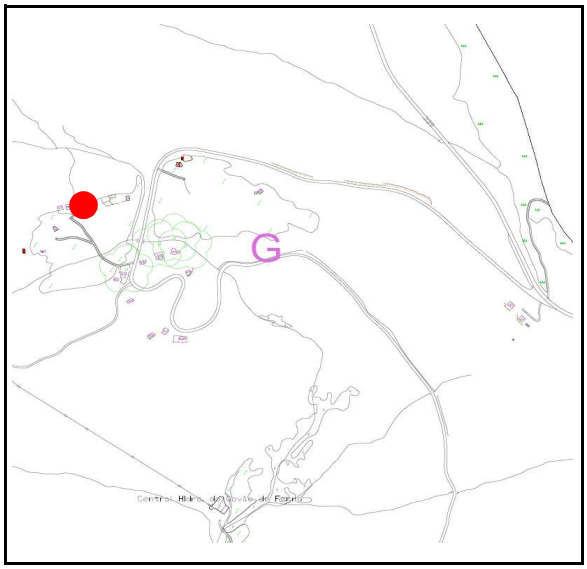
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1116/20090309 Matriz: 460

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

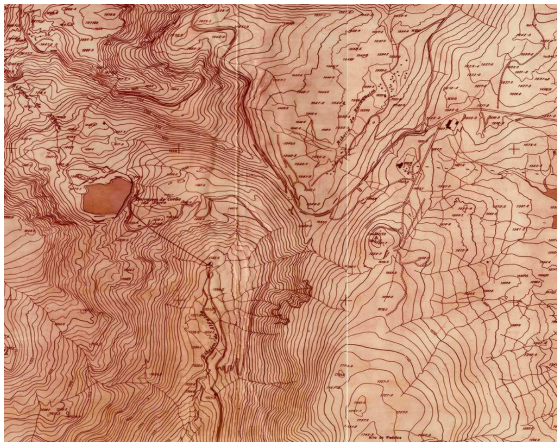
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 198

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-6** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

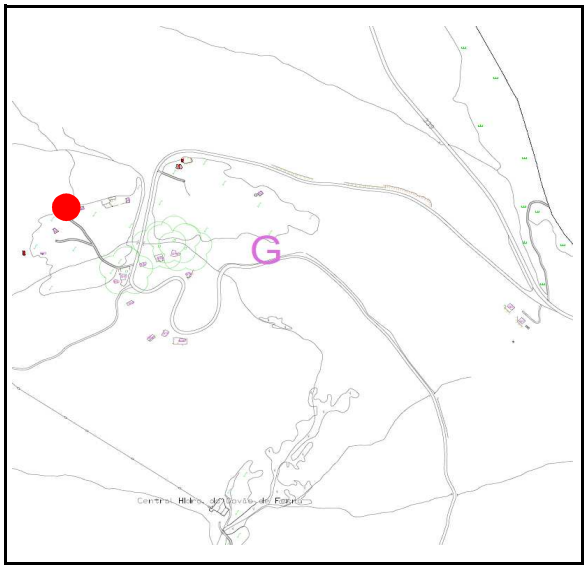
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: Matriz:

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): contém anexo

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

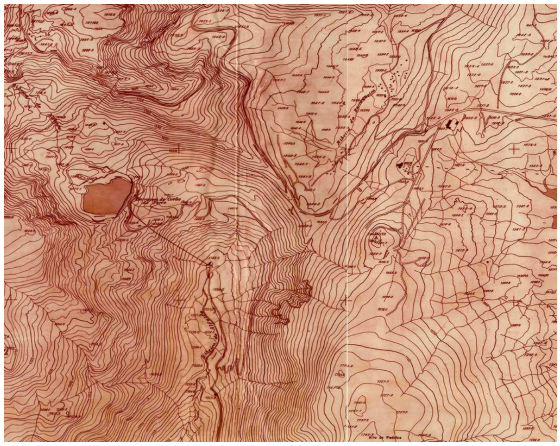
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 199

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-7** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

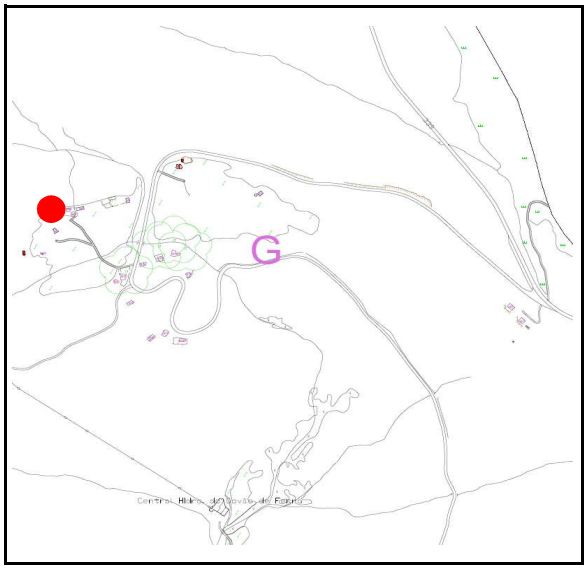
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria e chapa

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1148/20090515 Matriz: 1199

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 200

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-8** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

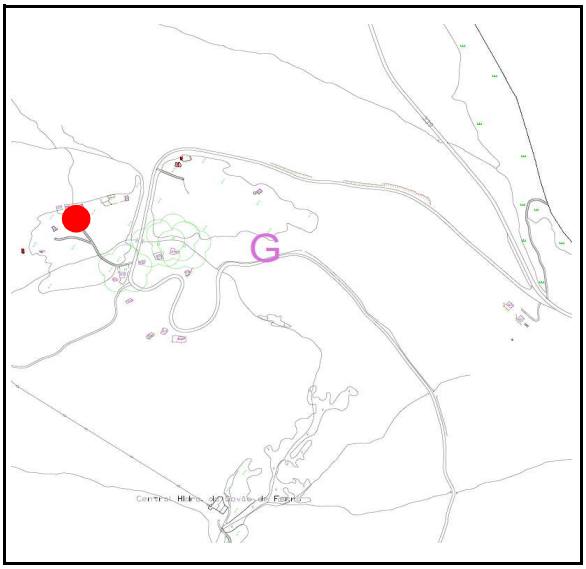
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	X
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria e chapa

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: Matriz: 1352

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino

Data da vistoria: 14 /12/2021

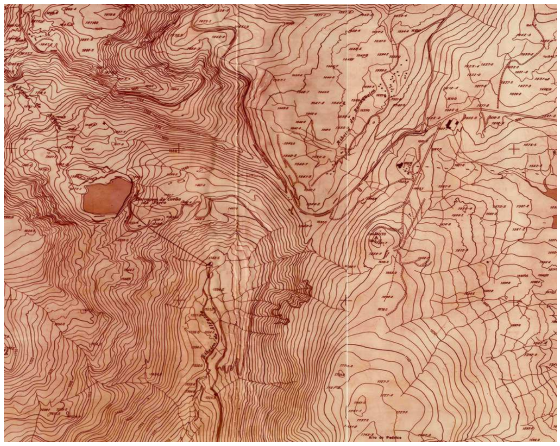
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 201

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-9** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

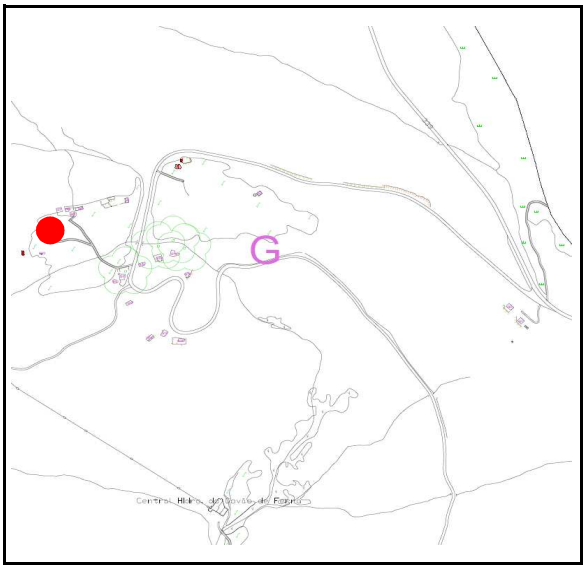
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1444/20120305 Matriz: 1248

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

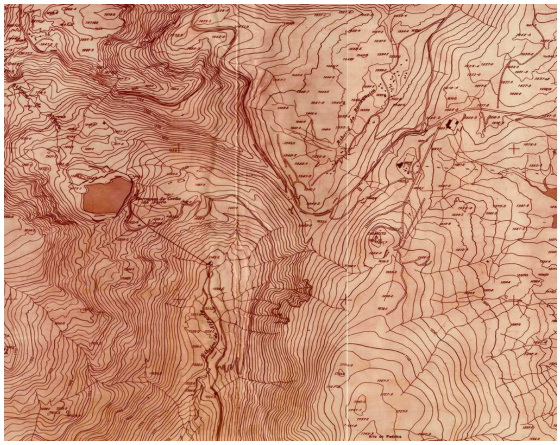
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 202

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-10** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

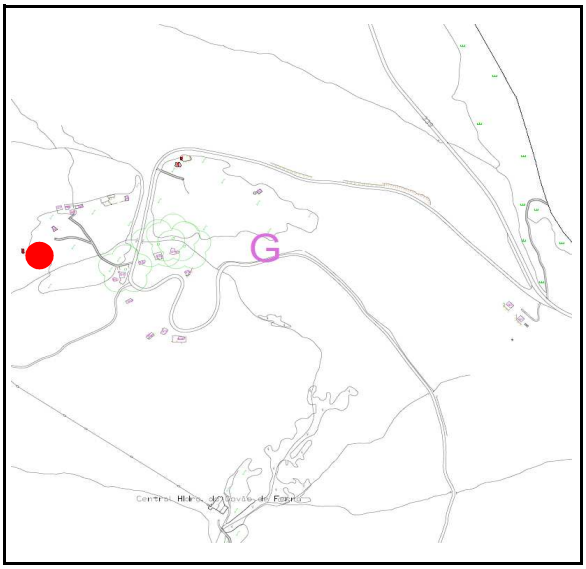
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	chapa
2	Cobertura	chapa
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

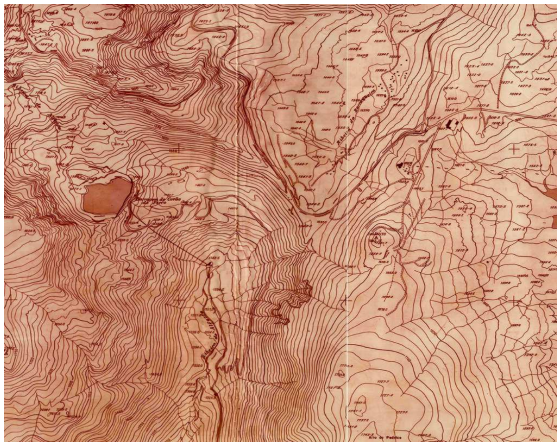
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 203

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-11** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

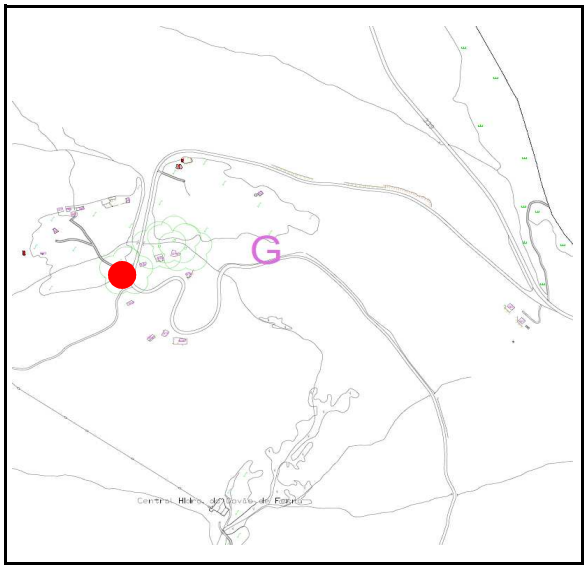
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra, chapa

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino

Data da vistoria: 14 /12/2021

Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 204

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-12** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

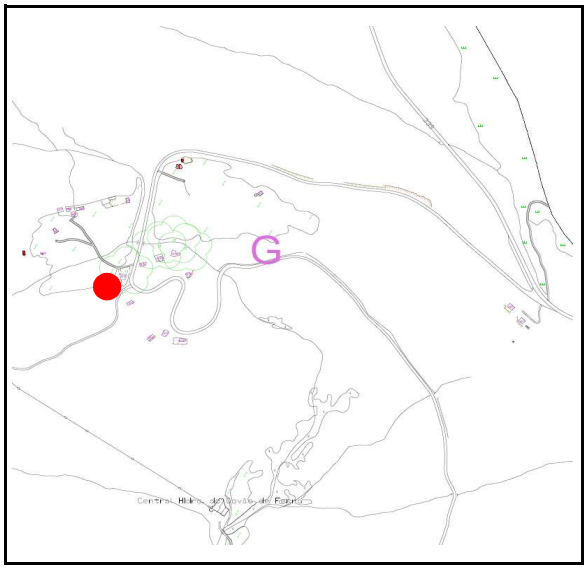
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: chapa

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1160/20090605 Matriz: 1198

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

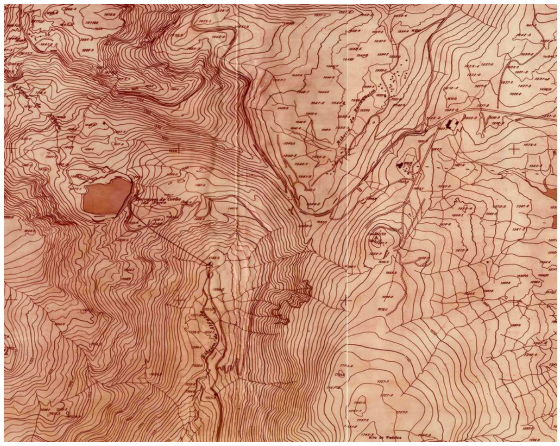
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 205

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-13** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

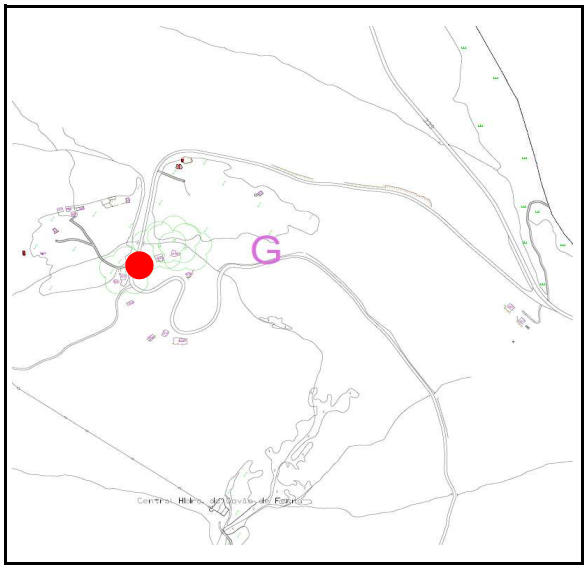
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	X
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria

2 Cobertura: chapa

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1168/20090630 Matriz: 1202

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

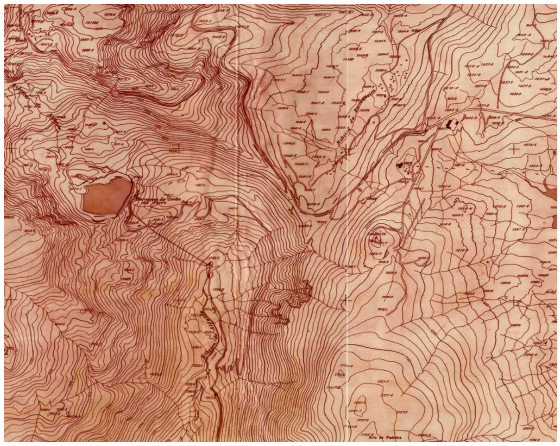
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 206

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-14** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

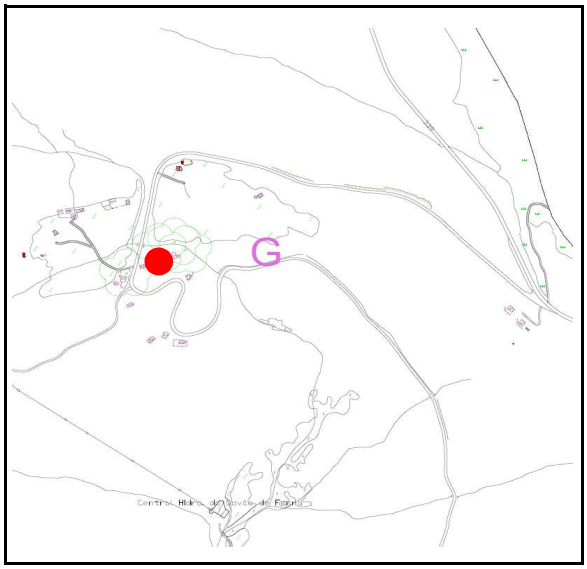
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra e madeira

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1136/20090508 Matriz: 1200

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

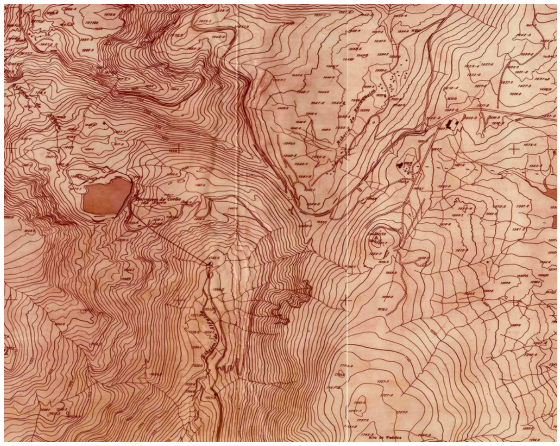
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 207

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-15** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

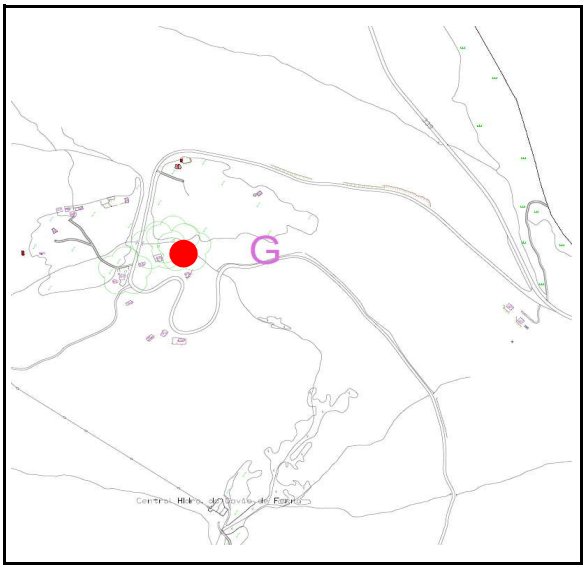
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1175/20090714 Matriz: 1216-P

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

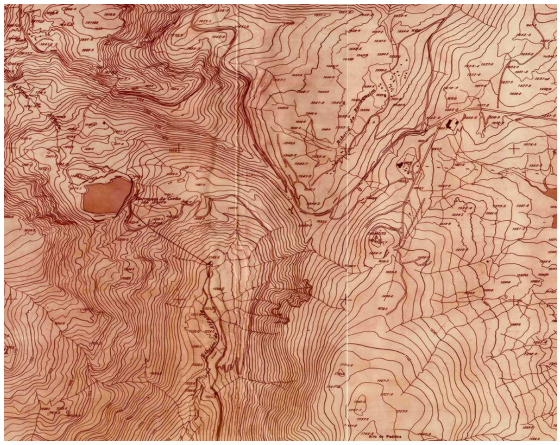
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 208

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-16** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

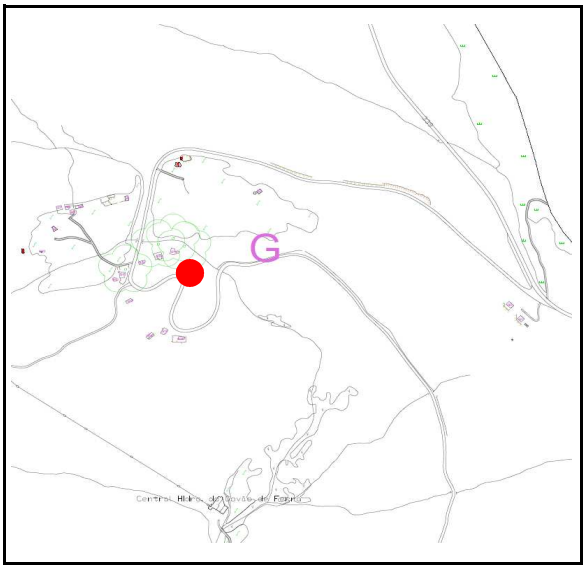
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	X
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1	Estrutura	alvenaria de pedra
2	Cobertura	chapa
3	Elementos salientes	

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1149/20090515 Matriz: 1196

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): telecomunicações, paineis solares

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 209

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-17** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

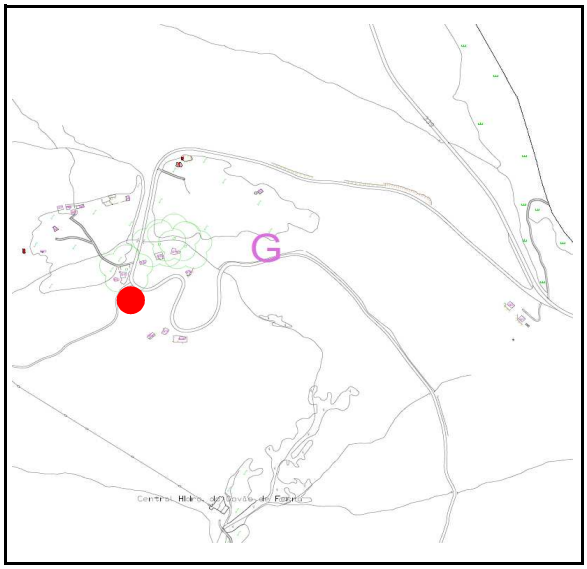
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 2

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	
Médio	
Mau	X
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino

Data da vistoria: 14 /12/2021

Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 210

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-18** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

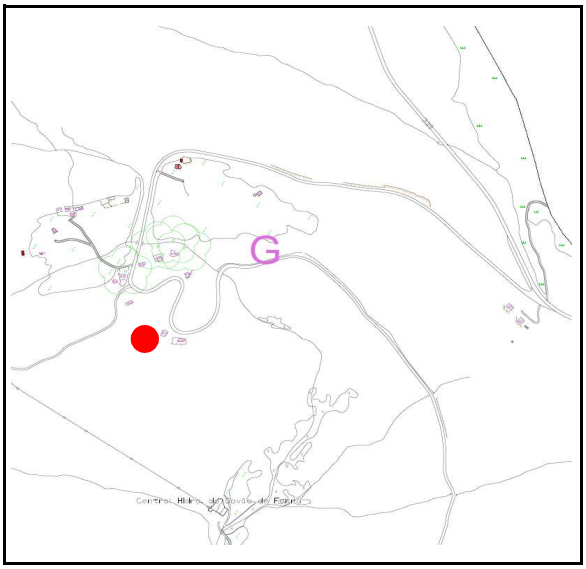
Área de implantação:

Nº de pisos: 1

Nº de fogos: 2

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria, pedra

2 Cobertura: chapa simples

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: _____ Matriz: _____

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença: _____

Observações (servido por infraestruturas?): _____

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino

Data da vistoria: 14 /12/2021

Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 211

DOP - DPGCI

A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-19** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

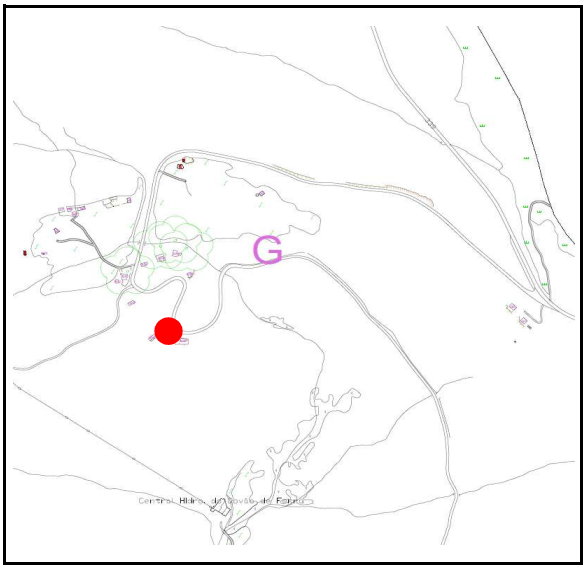
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	
Bom	X
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra

2 Cobertura: chapa

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: 1145/20090515 Matriz: 1201

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?):

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino Data da vistoria: 14 /12/2021

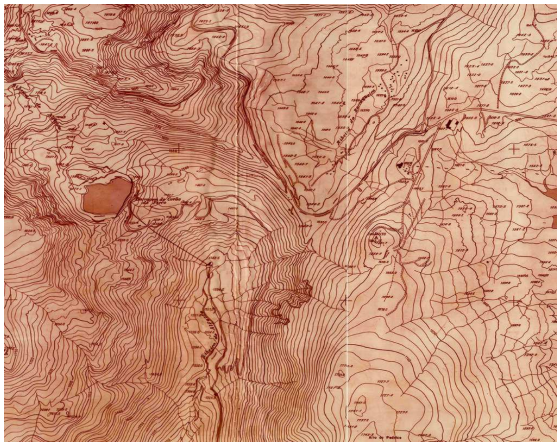
Data de emissão: 15 /12/2021

Câmara Municipal da Covilhã

Ficha síntese de levantamento

Ficha nº 212

DOP - DPGCI



A. IDENTIFICAÇÃO

Parcela nº: **G-20** Uso: habitacional

Localização:

B. CARACTERIZAÇÃO

Área da parcela:

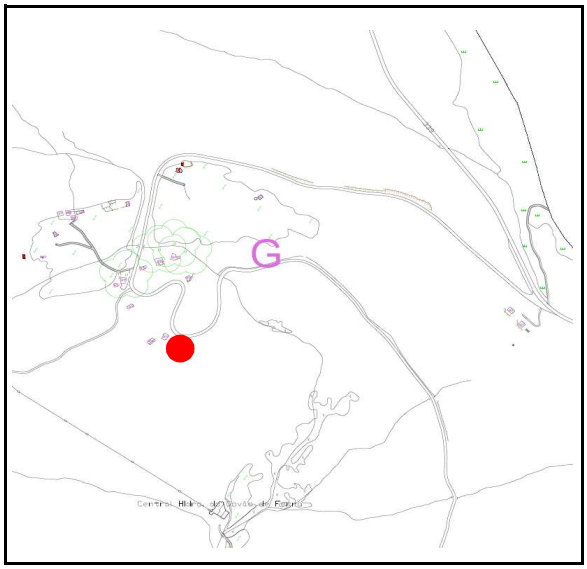
Área de implantação:

Nº de pisos: 2

Nº de fogos: 1

Data de construção:

Proprietário: [redacted]



Com base na observação das condições presentes e visíveis no momento da vistoria e nos termos do art.º 6 da Portaria nº 1192-B/2006, de 3 de novembro, o estado de conservação do locado é:

Excelente	X
Bom	
Médio	
Mau	
Péssimo	
Ruína	

Observações:

C. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

anterior

fotografia anterior

atual

D. MÉTODO CONSTRUTIVO

Edifício

1 Estrutura: alvenaria de pedra

2 Cobertura: chapa

3 Elementos salientes:

E. LEGALIDADE

Registo de propriedade: sim | não

Nº do registo: Matriz: 1197

Licenciamento municipal: sim | não

Nº e data da licença:

Observações (servido por infraestruturas?): telecomunicações, paineis solares

F. TÉCNICO

Nome do técnico: Mariana Lino

Data da vistoria: 14 /12/2021

Data de emissão: 15 /12/2021