

# MUNICIPAL

**CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ**



## SUMÁRIO

### RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

#### **- ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

- Convocatória: Sessão Ordinária de dia 23 de dezembro de 2016.

Pág. 02

#### **- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 07

#### **- CÂMARA MUNICIPAL**

- Edital: Procedimento administrativo de classificação do Estendedouro de Lãs das Escadinhas do Castelo.

- Edital: Procedimento administrativo de classificação do Edifício Sede do Club União.

Pág. 02

#### **- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

- Edital: Deliberações da reunião ordinária pública realizada de dia 12 de dezembro de 2016.

Pág. 03

## CONVOCATÓRIA

No uso da competência que me é conferida pela alínea b), do n.º 1, do artigo 30.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, a reunir em **Sessão Ordinária**, no dia **23 de dezembro**, pelas **14,00 horas**, no Auditório Municipal sito na Rua do Castelo, em Covilhã.

## ORDEM DE TRABALHOS

### 1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**1.1-** Evocação dos 40 anos do Poder Local Democrático, Homenagem aos Autarcas do Concelho que exerceram funções, neste período;

**1.2-** Intervenções regimentais.

### 2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

**2.1** - Informação Escrita do Senhor Presidente da Câmara acerca da Atividade e Situação Financeira do Município;

**2.2** - Orçamento para 2017, Grandes Opções do Plano, Plano Plurianual de Investimento, Plano de Actividades Municipais, Mapas de Pessoal, actualização da Tabela de Taxas, Compensações e Outras Receitas do Município e Autorização Prévia no âmbito da Lei dos Compromissos;

**2.3** - 3.ª Revisão Orçamental;

**2.4** - Contratação de Empréstimo a Curto Prazo para o ano de 2017;

**2.5** - Delimitação da ARU - Centro Urbano da Covilhã - Proposta de alteração da planta de delimitação da área de intervenção;

**2.6** - Constituição de 4 parcelas de terreno e desafectação do domínio privado municipal para o domínio público municipal da área sobrance;

**2.7** - Contratos de Delegação de Actos de Competências nas Freguesias - Ano Letivo 2016-2017

- Colaboradora para Acompanhamento de Refeições

- Reforço das Colaboradoras;

- Actividades de Animação e de Apoio à família no pré-escolar

- Apoio às despesas do espaço pré-escolar;

- Apoio nas despesas inerentes ao refeitório da Escola do 1.º

Ciclo do Ensino Básico do Canhoso

**2.8** - Contratos de Delegação de Actos de Competências nas Juntas de Freguesia de Aldeia de S. Francisco de Assis, Cortes do Meio, Dominguiso, Orjais, Paul, Peraboa, Peso e Vales do Rio, S. Jorge da Beira, Tortosendo, Unhais da Serra e Verdelhos, para pagamento da taxa contributiva de 5% à Segurança Social;

**2.9** - Constituição da Comissão de Toponímia - Eleição de Representante;

**2.10** - Relatório Semestral - Provedora do Município;

**2.11** - Análise discussão e aprovação do novo tarifário de água e tarifário social;

**2.12** - Turismo e Desenvolvimento Sustentável do Concelho.

## 3. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Covilhã, 14 de dezembro de 2016

O Presidente da Assembleia Municipal, em Exercício

Dr. José Armando Serra dos Reis

## EDITAL

**Vítor Manuel Pinheiro Pereira**, Presidente da Câmara Municipal de Covilhã, Faz público nos termos dos artigos 9º e 25º do Decreto-Lei nº 309/2009, de 23 de outubro, do artigo 25º da Lei nº 107/2001, de 8 de setembro, e ainda nos termos e para os efeitos previstos na alínea t) do nº 1 do artigo 33º do anexo à Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, que por deliberação tomada por unanimidade, pela Câmara Municipal de Covilhã, em reunião de 18 de setembro de 2015, foi proposto aprovar o procedimento administrativo de classificação do **ESTENDEDOURO DE LÃS DAS ESCADINHAS DO CASTELO** sito nas Escadas do Castelo, União das Freguesias de Covilhã e Canhoso, Município da Covilhã, como monumento de interesse municipal (MIM), dando-se início ao procedimento.

Mais se informa que, a partir da data de publicação deste anúncio de abertura de procedimento de classificação, o monumento mencionado se considera em vias de classificação, nos termos do nº 5 do artigo 25º da Lei nº 107/01, de 8 de setembro, produzindo-se os efeitos previstos no nº 2 do artigo 14º do Decreto-Lei nº 309/2009, de 23 de outubro.

Nos termos do artigo 27º da Lei nº 107/01, de 8 de setembro e do disposto no Código de Procedimento Administrativo, convidam-se os interessados para, no prazo de 30 dias, se pronunciarem sobre a proposta de abertura de procedimento administrativo de classificação, podendo apresentar reclamações que tenham por objeto a ilegalidade ou inutilidade da classificação, a constituição da servidão ou a sua excessiva onerosidade ou amplitude.

O processo relativo à proposta de Classificação encontra-se disponível para consulta de todos os interessados, no Balcão Único, onde poderá ser consultado, todos os dias úteis, das 9 horas às 16 horas e 30 minutos.

As sugestões deverão ser formuladas por escrito e enviadas à Câmara Municipal, dirigidas ao Exmo. Senhor Presidente, até às 16 horas e 30 minutos do último dia do prazo acima referido.

Para constar e legais efeitos se torna público este Edital, que vai ser publicado nos termos do artigo 56º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, e outros de igual teor, vão ser afixados

nos lugares de estilo, Junta de Freguesia e publicado no site do Município da Covilhã, <http://www.cm-covilha.pt/> e no Boletim Municipal.

Paços do Concelho da Covilhã, aos 30 de novembro de 2016

O Presidente da Câmara Municipal,  
Vítor Manuel Pinheiro Pereira



### EDITAL

**Vítor Manuel Pinheiro Pereira**, Presidente da Câmara Municipal de Covilhã, Faz público nos termos dos artigos 9º e 25º do Decreto-Lei nº 309/2009, de 23 de outubro, do artigo 25º da Lei nº 107/2001, de 8 de setembro, e ainda nos termos e para os efeitos previstos na alínea t) do nº 1 do artigo 33º do anexo à Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, que por deliberação tomada por unanimidade, pela Câmara Municipal da Covilhã, em reunião de 18 de novembro de 2016, foi determinada a abertura do procedimento administrativo de classificação do **EDIFÍCIO SEDE DO CLUB UNIÃO** sita na Rua Marquês d'Ávila e Bolama, nº 219 a 227, União das Freguesias de Covilhã e Canhoso, Município da Covilhã, como monumento de interesse municipal (MIM).

Mais se informa que, a partir da data de publicação deste anúncio de abertura de procedimento de classificação, o monumento mencionado se considera em vias de classificação, nos termos do nº 5 do artigo 25º da Lei nº 107/01, de 8 de setembro, produzindo-se os efeitos previstos no nº 2 do artigo 14º do Decreto-Lei nº 309/2009, de 23 de outubro.

Nos termos do artigo 27º da Lei nº 107/01, de 8 de setembro e do disposto no Código de Procedimento Administrativo, convidam-se os interessados para, no prazo de 30 dias, se pronunciarem sobre a proposta de abertura de procedimento administrativo de classificação, podendo apresentar reclamações que tenham por objeto a ilegalidade ou inutilidade da classificação, a constituição da servidão ou a sua excessiva

onerosidade ou amplitude.

O processo relativo à proposta de Classificação encontra-se disponível para consulta de todos os interessados, no Balcão Único, Juventude e Desporto, onde poderá ser consultado, todos os dias úteis, das 9 horas às 16 horas 30 minutos.

As sugestões deverão ser formuladas por escrito e enviadas à Câmara Municipal, dirigidas ao Exmo. Senhor Presidente, até às 16 horas 30 minutos do último dia do prazo acima referido. Para constar e legais efeitos se torna público este Edital, que vai ser publicado nos termos do artigo 56º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e outros de igual teor, vão ser afixados nos lugares de estilo, Junta de Freguesia e publicado no site do Município da Covilhã, <http://www.cm-covilha.pt/>

Paços do Concelho da Covilhã, aos 30 de novembro de 2016

O Presidente da Câmara Municipal,  
Vítor Manuel Pinheiro Pereira



**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

### EDITAL

**Vítor Manuel Pinheiro Pereira**, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

**TORNA PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na reunião ordinária pública realizada no dia 12 de dezembro de 2016, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

15 de dezembro de 2016

Aceitar a inclusão do novo projeto no Orçamento para 2017, Grandes Opções do Plano, Plano Plurianual de Investimento, Plano de Atividades Municipais, Mapas de pessoal, atualização da Tabela de Taxas, Compensações e Outras Receitas do Município e Autorização Prévia no âmbito da Lei dos Compromissos, aprovado em reunião de Câmara Municipal de 27/10/2016, designado por “Unidade de Hemodinâmica do Centro Hospitalar da Cova da Beira”, com um valor de 200.000,00€ em dotação não definida (50.000,00€ – 07010307 – Aquisição de bens de capital – Investimentos - Edifícios – Outros; 150.000,00€ – 07011002 – Aquisição de bens de capital – Investimentos – Equipamento básico – Outro) e € 200.000,00 para o ano de 2018, ao abrigo do disposto nas disposições conjugadas das alíneas g) do n.º 1 do artigo 23.º e r) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro; e Encarregar os serviços competentes de elaborar o aditamento da nova rubrica nos documentos relativos ao Orçamento para 2017, e dar conhecimento à Assembleia Municipal

Aprovar a 3.ª Revisão ao Orçamento da Despesa e Grandes Opções do Plano – 2016; e Submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos no disposto na alínea c) do n.º 1 do art.º 33.º, conjugado com a alínea a) do n.º 1 do art.º 25.º do RJAL, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar e homologar a Ata Relatório Preliminar de Análise das Propostas Finais e adjudicar ao agrupamento de empresas HEN – Serviços Energéticos, Lda., HEN – ESCO Lda. e Barata Marcelino, SA., pelo valor de 2.097.492,00 €, valor a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e com um prazo de 10 anos, a Gestão de Eficiência Energética na Iluminação Pública, na cidade da Covilhã

Alienar, sem recurso ao procedimento de hasta pública, por 3.300,00 €, à firma Auto S. Salvador, Lda., titular do NIF 502 355 271, do lote de terreno, com a área total de 550,00<sup>2</sup>, sito na zona industrial do Canhoso, sob o artigo n.º 5440 e descrito na Conservatória do registo Predial da Covilhã, sob o n.º 2386 da extinta freguesia da Conceição, devendo a entidade adquirente cumprir o preceituado no Regulamento de Atribuições de Lotes nas Zonas Industriais do Município da Covilhã

Alienar, sem recurso ao procedimento de hasta pública, por 32.400,00€ (trinta e dois mil e quatrocentos euros), à firma MARIANO – Aux caves du Portugal, com a área total de 8.100,00 m<sup>2</sup>, sito na Zona Industrial do Tortosendo, inscrito na matriz urbana da Freguesia de Tortosendo, sob o artigo n.º 3696, e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã, sob o n.º 1572 da sobre dita Freguesia, devendo a entidade adquirente cumprir o preceituado no Regulamento de Atribuições de Lotes nas Zonas Industriais do Município da Covilhã

Doar à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã a parcela de terreno, sita no Campo das Festas na Covilhã, com a área total de 314,00 m<sup>2</sup>, inscrita na matriz urbana da União de Freguesias de Covilhã e Canhoso, sob o artigo n.º P5446, pelo valor patrimonial de 30.203,66 €, confronta a norte, sul, nascente e poente com terrenos municipais, a

destacar da descrição da Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1509 da extinta Freguesia da Conceição

Homologar a Ata Relatório de Negociação de Propostas e Proposta de Adjudicação para a Locação do Estabelecimento Quiosque “O Verdinho”, e atribuir a locação do estabelecimento à proposta apresentada pelo Senhor Vítor Manuel Barros Silva, titular do NIF 162 036 620, pelo valor mensal de 750,00€ + IVA, respeitando o locatário integralmente as condições gerais do concurso

Aprovar a cessão de posição contratual do Quiosque-Tabacaria da Central de Camionagem da locatária Cláudia Mabel dos Santos Moura, para Cláudia Mabel Moura Sociedade Unipessoal, Lda., titular do NIF 514 169 346, com efeitos a partir de 01/01/2017, mantendo todo o clausurado existente no Contrato de Locação para vigorar até término do mesmo

Aprovar a denúncia de Contrato de Arrendamento Habitacional celebrado em 24/06/2016, com o Senhor Fernando das Neves Alves, por motivo de falecimento, mediante a entrega, pelo filho, Senhor Rui Manuel Nunes Alves, do arrendado, de acordo com as condições estabelecidas na cláusula Oitava do contrato de arrendamento habitacional, a confirmar previamente e de forma conjunta pelos Serviços de Património Municipal e Departamento de Obras e Planeamento; e Dispensar do pagamento das prestações mensais das rendas em vigor, desde e incluindo o mês de entrega do arrendado

Aprovar a minuta do Contrato de Arrendamento Habitacional e celebração do mesmo com a Senhora Maria Serra Leitão dos Reis, pelo valor mensal de 106,00€, da fração sita na Rua Azedo Gneco, n.º 25, 1.º Andar, Covilhã, inscrito na matriz urbana da União de Freguesias de Covilhã e Teixoso sob o artigo 5.189-B e descrito na CRP da Covilhã sob o número 2.326, da antiga freguesia da Conceição, com efeitos financeiros a 01/01/2017

Aprovar e celebrar o Protocolo de Apoio a celebrar entre o Município da Covilhã e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã, tendo por objeto subsidiar o resultado da exploração de 2016 e as respetivas condições de liquidação, atribuindo uma comparticipação financeira no valor de 75.000,00€

#### **DEPARTAMENTO DE OBRAS E PLANEAMENTO**

Aprovar e homologar o auto de receção definitiva parcial da Empreitada da Obra de Construção do edifício do Welcome Center – Zonas Verdes

Aprovar e homologar o auto de receção definitiva da Empreitada da Obra de Execução de valetas num Troço da E.M. 502 (Acesso a Vale Formoso)

Aprovar e homologar o auto de receção provisória da empreitada da obra de Construção de Instalações Sanitárias do Estádio Santos Pinto

Aprovar a colocação de um sinal vertical de informação H3 (trânsito de sentido único), mantendo-se o sinal vertical de cedência de passagem B2 (STOP) paragem obrigatória

em cruzamentos e entroncamentos, já existente no local e a colocação de um sinal vertical de proibição C1 (sentido proibido) no final do troço virado para a Estrada Nacional 18-4

Aprovar a colocação um sinal vertical H1a (estacionamento autorizado com adicional mod. 11d no próprio sinal) complementado com a placa adicional com a inscrição “1 lugar” e pintura no pavimento – Junto ao Centro de Saúde – Teixoso

Aprovar a colocação de um sinal vertical de proibição C15 (estacionamento proibido) no Largo da Amoreira e criação de um lugar de estacionamento onde será colocado um sinal vertical de informação H1a (estacionamento autorizado) complementado com a placa adicional com a inscrição de “Serviço Religioso” na Rua Nova da Igreja – S. Jorge da Beira

### **DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

Proceder à libertação do remanescente da caução apresentada sob a forma de Garantia Bancária, nos termos do n.º 5 do artigo 54.º do RJUE, relativa ao processo de Loteamento n.º 65 em nome de Carlos Manuel Fonseca Alçada Tavares Batista

Aprovar a alteração do Loteamento Urbano, relativo ao prédio sítio em Quinta do Pinheiro, Lote 4, na União de Freguesias de Covilhã e Canhoso, inscrito na respetiva matriz urbana sob o art.º 2446 e descrito na Conservatória do Registo predial sob o n.º 1723, referente ao processo de Loteamento n.º 198

Aprovar a execução de obras de beneficiação das fachadas, com alteração da cor para “bege”, do edifício propriedade de Vasco Monsanto Bernardo, sita na Rua Marquês de Pombal, 161, Covilhã, freguesia de Covilhã e Canhoso

### **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, AÇÃO SOCIAL E SAÚDE**

Atribuir a habitação municipal, no Bairro do Cabeço, Bloco 1 – 1.º Esq.º - Tortosendo, ao munícipe António Pereira Miguel

Atribuir a habitação municipal, na Rua Cidade do Fundão, Bloco 1 – 4.º C - Covilhã, à munícipe Carla Alexandra David Matos

Aprovar o acordo de regularização da dívida com a inquilina Adelaide Maria Santos Pais, respeitante a rendas da habitação, sita em Pinhal do Gaiteiro – Rua Viriato, Bloco 4 – r/c Fte. na Covilhã

Ratificar o acordo de regularização da dívida com a inquilina Carmén Fernanda varela Maniés, respeitante a rendas da habitação, sita em Urbanização das Nogueiras, Bloco 15 – 3.º Dto, Teixoso

Ratificar o acordo de regularização da dívida com a inquilina Filomena Patrícia Pinto Teixeira dos Santos, respeitante a rendas da habitação, sita em Urbanização das Nogueiras, Bloco 1-4.º esq., Teixoso

Aprovar o acordo de regularização da dívida com a inquilina Maria de Fátima Martins Jorge, respeitante a rendas da habitação, sita em bairro do Cabeço, Bloco 15- 1.º esq.º, Tortosendo

Aprovar a minuta do contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia de Covilhã e Canhoso, tendo por objeto o reforço das Colaboradoras afetas à EB de S. Silvestre, para acompanhamento do serviço de refeições no 1.º ciclo do ensino básico – ano letivo 2016/2017, e participar financeiramente nas despesas relativas à contratação das trabalhadoras, através da atribuição de uma participação financeira no montante de 2.640,92€ (dois mil seiscentos e quarenta euros e noventa e dois cêntimos), que se reportam ao ano económico de 2017; e

Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar a minuta do contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia de Covilhã e Canhoso, tendo por objeto o reforço para a contratação de uma colaboradora que possa desempenhar atividades de animação e de apoio à família no pré-escolar afetas à JI/EB dos Penedos Altos, para assegurar o funcionamento das atividades letivas e não letivas – ano letivo 2016/2017, e participar financeiramente nas despesas relativas à contratação da trabalhadora, através da atribuição de uma participação financeira no montante de 6.937,33€ (seis mil novecentos e trinta e sete euros e trinta e três cêntimos), relativas ao período de janeiro a julho de 2017; e

Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar a minuta do contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia de Dominguiso, tendo por objeto o apoio às despesas correntes pela utilização de um espaço no edifício sede da Junta de Freguesia, para funcionamento de uma segunda sala do jardim de Infância do Dominguiso, através da atribuição de uma participação financeira no montante de 3.430,65€ (três mil quatrocentos e trinta euros e sessenta e cinco cêntimos), referente ao ano civil de 2016; e Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar a minuta do contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia de Dominguiso, tendo por objeto o reforço para a contratação de uma colaboradora que possa desempenhar atividades de animação e de apoio à família no pré-escolar afetas ao jardim de Infância de Dominguiso, para assegurar o funcionamento das atividades não letivas – ano letivo 2016/2017, e participar financeiramente nas despesas relativas à contratação da trabalhadora, através da atribuição de uma participação financeira no montante de 6.318,00€ (seis mil trezentos e dezoito euros), referentes ao ano letivo 2016/2017; e

Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia

Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar a minuta do contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia de Barco e Coutada, tendo por objeto o reforço para a contratação de uma colaboradora para acompanhamento do serviço de refeições no 1.º ciclo do Ensino Básico, afetas à EB/JI da Coutada – ano letivo 2016/2017, e participar financeiramente nas despesas relativas à contratação da trabalhadora, através da atribuição de uma participação financeira no montante de 3.159,00€ (três mil cento e cinquenta e nove euros), sendo que 1.263,60 € dizem respeito ao ano económico de 2016 e 1.895,40 € para o ano económico de 2017; e

Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar a minuta do contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia Cortes do Meio, tendo por objeto o reforço para a contratação de uma colaboradora para acompanhamento de atividades de animação e de apoio à família no pré-escolar, afetas ao JI das Cortes do Meio – ano letivo 2016/2017, e participar financeiramente nas despesas relativas à contratação da trabalhadora, através da atribuição de uma participação financeira no montante de 6.886,22,00€ (seis mil cento oitocentos e oitenta e seis euros e vinte e dois cêntimos), referentes ao ano letivo 2016/2017; e Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar a minuta do contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia Cortes do Meio, tendo por objeto o reforço para a contratação de uma colaboradora para acompanhamento de atividades de animação e de apoio à família no pré-escolar, afetas ao JI Ovo Mágico, Tortosendo – ano letivo 2016/2017, uma vez que a colaboradora efetiva se encontra de baixa médica prolongada e participar financeiramente nas despesas relativas à contratação da trabalhadora, através da atribuição de uma participação financeira no montante de 6.886,22,00€ (seis mil cento oitocentos e oitenta e seis euros e vinte e dois cêntimos), referentes ao ano letivo 2016/2017; e

Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar a minuta do contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia de Unhais da Serra, tendo por objeto o reforço para a contratação de uma colaboradora para acompanhamento do serviço de refeições no 1.º ciclo do

Ensino Básico, afetas à EB/JI de Unhais da Serra – ano letivo 2016/2017, e participar financeiramente nas despesas relativas à contratação da trabalhadora, através da atribuição de uma participação financeira no montante de 3.159,00€ (três mil cento e cinquenta e nove euros), sendo que 1.263,60 € dizem respeito ao ano económico de 2016 e 1.895,40 € para o ano económico de 2017; e

Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar o contrato de delegação de competências a celebrar com as Freguesias de Aldeia de S. Francisco de Assis, Cortes do Meio, Dominguiso, Orjais, Paul, Peraboa, Peso e Vales do Rio, S. Jorge da Beira, Tortosendo, Unhais da Serra e Verdelho, tendo por objeto o pagamento da taxa contributiva de 5% à Segurança Social, através da atribuição de uma participação financeira no montante 1.209,60€ (mil duzentos e nove euros e sessenta cêntimos), 290,33€ (duzentos e noventa euros e trinta e três cêntimos), 649,70€ (seiscentos e quarenta e nove euros e setenta cêntimos), 607,30€ (seiscentos e sete euros e trinta cêntimos), 260,49€ (duzentos e sessenta euros e quarenta e nove cêntimos), 1.394,49€ (mil trezentos e noventa e quatro euros e quarenta e nove cêntimos), 506,11 € (quinhentos e seis euros e onze cêntimos), 664,80€ (seiscentos e sessenta e quatro euros e oitenta cêntimos), 761,16€ (setecentos e sessenta e um euros e dezasseis cêntimos), 604,80€ (seiscentos e quatro euros e oitenta cêntimos), 165,76€ (cento e sessenta e cinco euros e setenta e seis cêntimos), respetivamente, nos termos da minuta do contrato apresentado; e

Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

## **DIVISÃO DE CULTURA, JUVENTUDE E DESPORTO**

Tomou conhecimento da abertura do procedimento de classificação do “Conjunto Industrial da Ribeira da Carpinteira”, constituído pelos edifícios das antigas unidades fabris Nova Penteação e Fiação da Covilhã, Lda., edifício do Lavadouro e ruínas da Fábrica Campos Mello & Irmão, Lda., também designada por “Fábrica velha”, ruínas do edifício da unidade fabril Manuel Baptista Grifo, Lda., e ainda pelas estruturas complementares de apoio que lhe são contíguas, na União de Freguesias da Covilhã e Canhoso, Covilhã

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, ao 12 de dezembro de 2016.

O Presidente,  
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

**- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

**Publicidade das deliberações - Artigo 56º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),  
aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro**

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2016/12/05	DES	DEFERIDO	1952/16	2016/05/03	51489	FRANCISCO RAMOS BATISTA RUA SENHORA DOS MILAGRES Nº35 ERADA	SÍTIO DA CAPELA/ESTRADA DA SENHORA DOS MILAGRES RESPOSTA À NOT. 2014/16 C/ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS ERADA	Projeto de engenharia das especialidades.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5321/16	2016/11/24	266/01	MARIA ELISA CAIRRAO RODRIGUES OLIVEIRA URBANIZAÇÃO PERA LONGA LOTE 3 - 3º FRENTE TORTOSENDO	SÍTIO DO COVELO LOTE 5-C EMISSÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO SÃO PEDRO	Atribuição do número de polícia.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5234/16	2016/11/21	21138	JOSÉ MIGUEUS DOS SANTOS AV 1º DE MAIO, 163 DOMINGUIO	SÍTIO DA BICA EXPOSIÇÃO/ESCLARECIMENTOS DOMINGUIO	Autorização de utilização de habitação bifamiliar.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5230/16	2016/11/21	43604	ANTÓNIO RAMOS ALVES SÃO JORGE DA BEIRA, SÃO JORGE DA BEIRA	RUA DAS ESCOLAS A TRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA SÃO JORGE DA BEIRA	Atribuição de número de polícia.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	3412/16	2016/01/26	141/05	EURO GEPESA SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA PARQUE INDUSTRIAL DO TORTOSENDO, LOTE 42 TORTOSENDO	GARRONCHEIRO - PARQUE INDUSTRIAL DO TORTOSENDO LOTE 13 ALTERAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO TORTOSENDO	Deferido - alteração de uso da autorização de utilização 261/01.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	3634/16	2016/08/05	333/16DIV	JOÃO MANUEL JESUS PINTO RIBEIRA DA ÁGUA ALTA,59 R/CH DTº	RIBEIRA DA ÁGUA ALTA, Nº 2 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Deferido - realização de vistoria.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5229/16	2016/11/21	50239	JOSÉ RAMOS ALVES RUA DAS ESCOLAS, 26, SÃO JORGE DA BEIRA	RUA DAS ESCOLAS ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA SÃO JORGE DA BEIRA	Atribuição de número de polícia.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5188/16	2016/11/17	118/16	MARIA CONCEIÇÃO ROCHA LOURENÇO PEREIRA PONTE PEDRINHA -RESTADRANTE 1º DE MAIO TORTOSEIDO	PONTE PEDRINHA PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO POR MAIS 45 DIAS, PARA RESponder À NOT. 5148/16 DE 03/11/2016 TORTOSENDO	Prorrogação de prazo para cumprimento de notificação.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5099/16	2016/11/11	315/15	ANTÓNIO COSTA FERRAZ 10, RUE ALFRED NOBEL, PORTE 10	RUA DO SERRADO, Nº 9 PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO PERABOA	Autorização de utilização de edifício de habitação unifamiliar.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	4916/16	2016/11/02	165/16	CENTRO SOCIAL DO DIVINO ESPÍRITO SANTO DE PERABOA, SÍTIO DA ABELHEIRA, PERABOA	SÍTIO DA ABELHEIRA ISENÇÃO DE TAXAS PERABOA	Isenção de taxas inerentes à apresentação de elementos.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5096/16	2016/11/11	49363	PEDRO FERNANDO DIONÍSIO SOUSA EN 18, Nº 33, ORJAIS	ESTRADA NACIONAL 18, Nº 33 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS ORJAIS	Deferido - pedido de certidão de propriedade horizontal
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5069/16	2016/11/10	119/05	HABICOVILHÃ - CONSTRUÇÕES, S.A. BAIRRO DO ALVITO, LOTE 3 - 3º ESQº, POST., BOIDOBRA	BAIRRO DO CABEÇO ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA TORTOSENDO	Atribuição de número de polícia.
2016/12/05	DES	DEFERIDO	5064/16	2016/11/10	36/11	CONSTRUÇÕES ESTEVES & QUINTELA, LDA RUA DA CARREIRA-1	QUINTA VALE DAS DONAS OU MATA MOUROS, LOTE 11 DEPÓSITO DE FICHA TÉCNICA DE HABITAÇÃO TORTOSENDO	Atribuição do número de polícia.
2016/12/12	DES	DEFERIDO	3953/16	2016/08/31	259/15	LUÍS MANUEL MOREIRA DAS NEVES VIEGAS AV DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO, Nº 709 A	RUA DIREITA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS, RESPOSTA À NOT. 1840/16 ORJAIS	Informação prévia.
2016/12/13	DES	DEFERIDO	4953/16	2016/11/04	25/11	JOSÉ BERNARDO SANTOS ROBALO DA FONSECA AV 25 DE ABRIL, 13 - 4º FRT COVILHÃ E CANHOSO	RUA DE SÃO BARTOLOMEU Nº3, COVILHÃ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Autorização de utilização de edifício composto por 3 fogos.
2016/12/13	DES	DEFERIDO	4934/16	2016/11/03	138/99	TECNAT-TECNOLOGIAS DE ACABAMENTOS, LDA PARQUE INDUSTRIAL, LOTE C2 -APARTADO 39, CANHOSO	BAIÚCA, ZONA INDUSTRIAL DO CANHOSO, LOTES C2 E C3, CONCEIÇÃO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Alteração de autorização de utilização das frações autónomas "C", "F" e "G".

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2016/12/13	DES	DEFERIDO	4928/16	2016/11/03	85/16	JOSÉ ANTÔNIO NASCIMENTO PEREIRA ALAMEDA PÊRO DA COVILHÃ, QUINTA DA ARREPIADA LOTE 2 R/CH ESQº	RUA FUNDO DO POVO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS CORTES DO MEIO	Pedido de legalização de obras de alteração e ampliação de edifício com uso de habitação unifamiliar e de construção de anexo.
2016/12/13	DES	DEFERIDO	4891/16	2016/11/02	185/16	MARIA BÁRBARA DOS SANTOS PIRES RUA VIRGÍLIO MARTINHO, 3 - 3º ESQº.	RUA DA TAPADA Nº 9, BAIRRO LAGE DA TORRE LEGALIZAÇÃO AO ABRIGO DO ARTIGO 102-A - MUROS DE VEDAÇÃO PERABOA	Autorização de utilização - habitação unifamiliar.
2016/12/13	DES	INDEFERIDO	5466/16	2016/11/30	25/15	MÁRIO MARQUES FREIRE RUA CONDE JOSÉ CALHEIROS, BLOCO 3, 2º DTº COVILHÃ E CANHOSO	RIBEIRO NEGRO OU SÍTIO DO POLITO DE BAIXO LOTE Nº 14 PRORROGAÇÃO DE LICENÇA, POR 180 DIAS BOIDOBRA	Pedido de prorrogação de prazo para execução de obras.
2016/12/13	DES	DEFERIDO	5194/16	2016/11/17	95/16	JOSÉ IGNÁCIO VERDE LUSQUINOS RIBEIRO DO MOINHO	RIBEIRO DO MOINHO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS FERRO	Pedido de legalização de obras de alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar e de construção de arrecadação de apoio agrícola, de cabine para motor de rega e de muro de vedação (deferimento condicionado).
2016/12/13	DES	DEFERIDO	5221/16	2016/11/18	593/16DIV	JOSÉ MANUEL CARROLA PROENÇA AV. 56, BLOCO 2, 2º DTº TORTOSENDO	CALÇADA DAS PONTES, Nº 21,23,25 PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA E OBRA ISENTA DE LICENÇA TORTOSENDO	Deferido - ocupação de via pública.
2016/12/13	DES	DEFERIDO	5041/16	2016/11/09	334/91	MARIA DE FÁTIMA LISBOA BARBAS LOPEZ QUINTA DA CORREDOURA SÃO PEDRO	QUINTA DA CORREDOURA - RUA DE S. PEDRO EXPOSIÇÃO / RECLAMAÇÃO SOBRE Nº DE POLÍCIA CONCEIÇÃO	Atribuição de número de polícia.
2016/12/13	DES	INDEFERIDO	2109/16	2016/06/16	519/84	JOSÉ LOPES GABRIEL RUA DA INDÚSTRIA Nº 114 CANTAR GALO	RUA DA INDÚSTRIA Nº121 PEDIDO DE RESTITUIÇÃO DE TAXAS CANTAR GALO	Pedido de isenção de taxas.
2016/12/13	DES	DEFERIDO	5233/16	2016/11/21	254/15	MARIA ALICE DE JESUS RAMIOS RUA DO BECO Nº35, CANTAR GALO E VILA DO CARVALHO	RUA DO BECO, Nº 35 - LAMEIRÃO DE BAIXO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS CANTAR GALO E VILA DO CARVALHO	Deferimento da legalização.
2016/12/13	DES	INDEFERIDO	5463/16	2016/11/30	30/12	SUZANA MEINHARDT MOURA EDIFÍCIO PRAÇA VELHA, 2º ESQº	QUINTA SEIHOIRA DOS CARNEIROS, ALDEIA DO SOUTO PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO VALE FORMOSO E ALDEIA DE SOUTO	Indeferimento da prorrogação para entrega de leraentos
2016/12/13	DES	DEFERIDO	5355/16	2016/11/25	38623	MARIA DE LURDES JESUS SEIXO RUA VILA CORREIA 4 - L. DTº SÃO PEDRO	RUA VISCONDE DA CORISCADA-28-30 PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA RESPONDER À NOT. 6192/16 DE 18/11/2016 SÃO PEDRO	Deferido - prorrogação de prazo p/ dar cumprimento a notificação.
2016/12/13	DES	INDEFERIDO	1955/16	2016/05/03	105/16	LURDES AMARAL AFONSO PEDRO RUA JOSÉ RAMALHO Nº 83 1º ESQº	QUINTA DA MONDARIA LEGALIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES AO ABRIGO DO ART 102-A DÓ RJUE PERABOA	Pedido de legalização de habitação unifamiliar e anexo para recolha de produtos agrícolas.
2016/12/14	DES	DEFERIDO	5431/16	2016/11/30	284/16	FABULOSAPARCELA LDA LARGO DOS PINHOS MANSOS Nº 3	ALVARCÕES APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS FERRO	Projeto de arquitetura.
2016/12/15	DES	DEFERIDO	2244/15	2015/06/17	121/15	MINUTOS REBELDES - IMOBILIARIA, SA SÍTIO DO GINJAL	QUINTA DA FLANDINA ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE ARRUMOS AGRÍCOLAS VALE FORMOSO E ALDEIA DE SOUTO	Deferido - projeto de arquitetura.
2016/12/15	DES	DEFERIDO	4621/16	2016/10/13	464/95	CARLOS LOPES SARDINHA LARGO DO MERCADO, Nº 3, 2º ESQº, PAUL	R. DO MERCADO, Nº 2 PRORROGAÇÃO DE PRAZO, POR 90 DIAS, PARA DAR RESPOSTA À NOT. 4650/16 PAUL	Prorrogação de prazo para a reposição urbanística.
2016/12/15	DES	DEFERIDO	5519/16	2016/12/06	18/16	ANTÓNIO DIAS SANTOS RUA MATEUS FERNANDES, 135, 4º	RUA COISELHEIRO SANTOS VIEGAS Nº 53, COVILHÃ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de legalização de obras de alteração de edifício habitacional (deferimento condicionado)
2016/12/15	DES	INDEFERIDO	5536/16	2016/12/01	156/01	LUÍS MARIA FORTUNA NEVES AVENIDA DA ANIL, LOTE 5, Nº 9 - 1º - SALA 11, CONCEIÇÃO	POITIA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PERABOA	Indeferido pedido de ceridão.
2016/12/15	DES	DEFERIDO	5294/16	2016/11/23	101/16	HERDEIROS DE ANTÓNIO FLORES GOUVEIA AL. PÊRO DA COVILHÃ - QUINTA DA ARREPIADA, LOTE L	RUA DE SANTA MARIA, 36 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS VALE FORMOSO E ALDEIA DE SOUTO	Deferido - pedido de legalização.

**EDIÇÃO:** CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.