

**B O L E T I M**

# MUNICIPAL

**CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ**



## SUMÁRIO

### RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

#### - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

- Aviso: Apresentação das candidaturas para negociação de locações de espaços municipais.
- Edital: Identificação do(s) proprietário(s) do prédio da travessa dos Namorados - Covilhã.
- Publicação: Anúncio de procedimento nº 3344/2014.

Pág. 2

#### - DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 6

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

**AVISO**

O Município da Covilhã convida à apresentação das candidaturas para negociação das seguintes locações: Bar da Central de Camionagem, Loja da Central de Camionagem e Bar do Parque Florestal.

As candidaturas devem ser apresentadas até às 17:30 horas do dia 30/06/2014 e dirigidas à Câmara Municipal da Covilhã – Serviço de Património Municipal, Praça do Município, 6200 – 151 Covilhã, contendo os seguintes elementos: 1) Experiência no setor (curriculum vitae); 2) Valor mensal proposto e 3) Outros aspetos considerados relevantes.

Informa-se, também, que pelas 15.00 horas do dia 30/06/2014 (2.ª feira), será realizada, no Salão Nobre dos Paços do Município, a hasta pública para a locação do quiosque-tabacaria da Central de Camionagem.

As condições gerais encontram-se patentes no Serviço do Património Municipal da Câmara Municipal da Covilhã, onde podem ser consultadas durante o horário normal de expediente.

Covilhã, Paços do Município, 13 de junho de 2014.

Carlos do Carmo Martins,  
Vice-Presidente da Câmara Municipal

**EDITAL**

“Identificação do(s) proprietário(s) do prédio da  
travessa dos Namorados - Covilhã.  
União de Freguesias da Covilhã e Canhoso

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ, ao abrigo da alínea d) do n.º 1 do artigo 70.º do Decreto-lei n.º 442/91, de 15 de novembro (CPA - Código do Procedimento Administrativo) conjugado com o disposto no artigo 66.º do mesmo diploma legal, torna público que, por não ter sido possível identificar os proprietários da parcela de terreno para procederem à limpeza de vegetação e reparação do muro de suporte, por se encontrar em risco de ruir e causar elevada insegurança a quem circula no local, vem por este meio notificar todos os proprietários de que têm o prazo de 30 dias, contados da data da última publicação, para procederem à limpeza do terreno e reparação do muro sob pena do Município da Covilhã realizar os trabalhos necessários e posterior imputação das respetivas despesas.

03 de julho de 2014

- a) Localização: travessa dos Namorados.
- b) Confrontações: Norte: Nova Covilhã, SRU; Sul: rua dos Namorados; Nascente: rua Pedro Alves e Poente: travessa dos Namorados.
- c) Fotografia do prédio:



Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais de estilo do Município da Covilhã, no lugar da situação do bem, na Sede da Junta da União de Freguesias de Covilhã e Canhoso, no Boletim Municipal e disponibilizado no site do Município na internet em [www.cm-covilha.pt](http://www.cm-covilha.pt).

Paços do Concelho da Covilhã, a 18 de junho de 2014.

Carlos do Carmo Martins,  
Vice-Presidente da Câmara Municipal

*II SÉRIE*



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Sexta-Feira, 20 de Junho de 2014

Número 117

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

### Anúncio de procedimento n.º 3344/2014

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

505330768 - Município da Covilhã

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Serviço de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concurso público para a empreitada de beneficiação da Estrada Municipal 512, entre o Rio Zêzere e a Barroca Grande, incluindo o ramal da Estrada Municipal 512-1, até ao limite do concelho

Descrição sucinta do objeto do contrato: Trabalhos de beneficiação (trabalhos preparatórios, rede de águas pluviais, rede de água potável, pavimentos, equipamentos de sinalização e segurança, e diversos (arranjo urbanístico dentro da Aldeia).

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 1414000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45233220

Valor: 1414000.00 EUR

##### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Concelho da Covilhã

País: PORTUGAL

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Código NUTS: PT16A

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas

Prazo contratual de 365 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362º do CCP

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

Os exigidos no ponto 30 do programa de concurso.

2- Os concorrentes deverão ser titulares de alvará ou título de registo emitido pelo InCI, contendo as seguintes autorizações:

1ª. Habilitação como empreiteiro geral ou construtor geral de obras rodoviárias na 2ª categoria, em classe correspondente ao valor da proposta ou,

a 1ª subcategoria da 2ª categoria, a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta.

2ª. A 11ª subcategoria da 2ª categoria e as 2ª e 7ª subcategorias da 5ª categoria, em classes correspondentes, cada uma, ao valor dos trabalhos especializados que lhes respeitam.

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Serviço de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: [www.vortalgov.pt](http://www.vortalgov.pt)

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 250,00EUR + IVA (23%) = Total de 307,50EUR.

Aquisição das peças do procedimento: Para efetuar a aquisição através de download das peças de procedimento na plataforma eletrónica vortalGOV, deverá o interessado efetuar o pagamento nos termos dos pontos seguintes:

1.- O interessado deverá através da plataforma vortalGOV na funcionalidade "Adquirir elementos documentais" solicitar aquisição das peças do concurso.

2.- Depois de solicitada a aquisição das peças o interessado deverá efetuar o pagamento das peças do concurso, mediante numerário, cheque, ou efetuando transferência bancária para a conta do Município da Covilhã NIB (BPI) 0010 0000 18965910101 86

3.- Depois de efectuado o pagamento o interessado deverá através da plataforma eletrónica vortalGOV, na funcionalidade de "Gestão de Mensagens" utilizando a opção "Criar Mensagem", criar uma nova mensagem e anexar o comprovativo do pagamento ou da transferência.

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 18 : 00 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: Preço proposto - 50%

Valia técnica da proposta - 40%

Prazo de execução - 10%

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

03 de julho de 2014

Designação: Município da Covilhã  
Endereço: Praça do Município  
Código postal: 6200 151  
Localidade: Covilhã  
Telefone: 00351 275330600  
Fax: 00351 275330622  
Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2014/06/19

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Não

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

1.- O ponto 7 do anuncio deve ler-se: Prazo de execução da empreitada é no máximo de 365 dias, mas nunca inferior a 270 dias.  
Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29.01

18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Carlos do Carmo Martins  
Cargo: Vice-Presidente da Câmara Municipal

407900046

---

II SÉRIE



*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750



**- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

**Publicidade das Decisões - Lei Nº169/99 de 18 de setembro - Licenciamento de Obras Particulares**

| Deliberação |      |           | Requerimento |            | Processo  | Requerente Principal/<br>Residência                                                                 | Local da Obra/Descrição                                                                                                             | Resumo da Informação                                                                                                                  |
|-------------|------|-----------|--------------|------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Data        | Tipo | Resultado | Número       | Data       | Número    |                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                       |
| 2014/06/06  | DES  | DEFERIDO  | 1209/14      | 2014/03/20 | 351/89    | ARMAZÉM DO AGRICULTOR COMÉRCIO PRODUTOS AGRÍCOLAS LDA PARQUE INDUSTRIAL DA COVILHÃ, LOTE 18 CANHOSO | BAIÚCA, ZONA INDUSTRIAL DA COVILHÃ, LOTES Nºs 30, 32, 34 E 36 (LOTE A9), CONCEIÇÃO EXPOSIÇÃO COVILHÃ E CANHOSO                      | Admissão de comunicação prévia - Alteração de pavilhão industrial para edifício destinado a comércio e serviços de produtos agrícolas |
| 2014/06/09  | DES  | DEFERIDO  | 2369/14      | 2014/06/03 | 140/90    | VASCO NUNO RAMOS JESUS RUA GRUPO RECREATIVO REFUGIENSE, 28 E 36 SÃO MARTINHO                        | RUA GRUPO RECREATIVO REFUGIENSE AVERBAMENTO DE PROC SÃO MARTINHO                                                                    | Averbamento de processo                                                                                                               |
| 2014/06/09  | DES  | DEFERIDO  | 2200/14      | 2014/05/22 | 176/13    | AUGUSTO CARVALHO ANTUNES ANTÃO OURONDO                                                              | RUA DA PORTELA AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO OURONDO                                                                                    | Autorização de utilização                                                                                                             |
| 2014/06/09  | DES  | DEFERIDO  | 2112/14      | 2014/05/16 | 40720     | MANUEL SANTOS ANTUNES RUA DO RIBEIRO DO COELHO, Nº 45 CORTES DO MEIO                                | LUGAR DO RIBEIRO DO COELHO PEDIDO DE AVERBAMENTO DE PROCESSO CORTES DO MEIO                                                         | Averbamento de processo                                                                                                               |
| 2014/06/09  | DES  | DEFERIDO  | 2104/14      | 2014/05/19 | 19/13     | JOSÉ ALMEIDA FREIRE APARTADO 28                                                                     | PENEDOS ALTOS, LOTE Nº11 AVERBAMENTO DE TÉCNICO DE FISCALIZAÇÃO CONCEIÇÃO                                                           | Averbamento do diretor técnico da fuscalização de obra                                                                                |
| 2014/06/12  | DES  | DEFERIDO  | 1284/14      | 2014/03/25 | 27/14     | FERNANDO JOSÉ PINHEIRO ALÇADA, CABEÇA DE CASAL DE HERANÇA APARTADO 22                               | RUA ANTÓNIO AUGUSTO DE AGUIAR, 2, 4, 6, 8 E 10 APRESENTOU ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO                                               | Licenciamento - projeto de arquitetura                                                                                                |
| 2014/06/13  | DES  | DEFERIDO  | 1690/14      | 2014/04/17 | 199/10    | JOAQUIM DE OLIVEIRA RAMOS RUA DO SÍTIO DA AREEIRA                                                   | BAIRRO S. VICENTE DE PAULO EXPOSIÇÃO CANTAR GALO                                                                                    | Comunicação prévia de alteração e ampliação de habitação multifamiliar/ legalização                                                   |
| 2014/06/13  | DES  | DEFERIDO  | 1616/14      | 2014/04/14 | 230/14DIV | FERNANDO LOURENÇO PROENÇA RUA DA CARVOEIRA Nº8, VILA DO CARVALHO                                    | RUA DA CARVOEIRA Nº8, VILA DO CARVALHO EXPOSIÇÃO CANTAR GALO E VILA DO CARVALHO                                                     | Isenção de taxas referentes a realização de vistoria                                                                                  |
| 2014/06/18  | DES  | DEFERIDO  | 1514/14      | 2014/04/07 | 21/14     | VÍTOR MANUEL MARQUES GOMES RUA SRA. DO REFÚGIO, Nº1                                                 | EIXO TCT - QUINTA SRA. DO REFÚGIO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS BOIDOBRA                                                                | Informação prévia - Viabilidade de obras de edificação, de demolição e de "ampliação e piso de garagem"                               |
| 2014/06/18  | DES  | DEFERIDO  | 1891/14      | 2014/05/05 | 88/13     | ANA MARGARIDA PEREIRA MADEIRA ALAMEDA PÊRO DA COVILHÃ, LOTE 1, 2º ESQ.                              | RUA BATISTA LEITÃO, Nº 10, SANTA MARIA PROJETO DE ENGENHARIA DE ESPECIALIDADES COVILHÃ E CANHOSO                                    | Licença - Projetos de engenharia de especialidades - Recuperação/ampliação de edifício destinado a habitação                          |
| 2014/06/18  | DES  | DEFERIDO  | 1822/14      | 2014/04/30 | 38/11     | CONSTRUÇÕES ESTEVES & QUINTELA, LDA RUA DA CARREIRA - 7                                             | QUINTA DO MATA MOUROS OU VALE DAS DONAS, LOTE 12 2ª PRORROGAÇÃO DA LICENÇA DE EDIFICAÇÃO TORTOSENDO                                 | Segunda prorrogação de prazo de admissão de comunicação prévia de construção de moradia unifamiliar e de muros de vedação             |
| 2014/06/19  | DES  | DEFERIDO  | 2430/14      | 2014/06/06 | 42965     | CANAVILHAS E PROENÇA, LDA RUA MORAIS DO CONVENTO, 33                                                | SÍTIO DA FÁBRICA VELHA, LOTE Nº1, AV. FREI HEITOR PINTO, Nº12, COVILHÃ, CONCEIÇÃO OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO         | Ocupação da via pública                                                                                                               |
| 2014/06/19  | DES  | DEFERIDO  | 2336/14      | 2014/05/30 | 316/13DIV | ADÉLIA LAGES GONÇALVES MELRO RUA DA OLIVENÇA, Nº 29                                                 | RUA DA OLIVENÇA, Nº 29, COVILHÃ, SANTA MARIA OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COM INTERRUPÇÃO DE TRÂNSITO NA RUA DO JARDIM COVILHÃ E CANHOSO | Ocupação da via pública                                                                                                               |
| 2014/06/23  | DES  | DEFERIDO  | 2498/14      | 2014/06/16 | 35/12     | ANTÓNIO MASSANO ALEXANDRE BAIRRO DE S. DOMINGOS                                                     | RUA LUÍS DE CAMÕES, SÃO DOMINGOS ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR E ARRUMOS CANTAR GALO                 | Autorização de utilização - edifício composto por 5 fogos e arrumos                                                                   |

**EDIÇÃO:** CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.

03 de julho de 2014