

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Edital n.º 38/2012: Deliberações da Sessão Ordinária de 21 de Setembro de 2012.
- Convocatória: Sessão Extraordinária de 20 de Outubro de 2012.

Pág. 2

- CÂMARA MUNICIPAL

- Edital: Deliberações da Reunião Extraordinária de 31 de Agosto de 2012.
- Edital: Deliberações da Reunião Ordinária Pública de 7 de Setembro de 2012.
- Edital: Deliberações da Reunião Ordinária Pública de 21 de Setembro de 2012.
- Edital: Reuniões Públicas da Câmara.

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

- Edital: Inquérito Administrativo - Empreitada de Beneficiação e Alargamento da Ponte sobre a Ribeira do Paul. (1ª Publicação)
- Edital: Inquérito Administrativo - Empreitada de Construção dos Arruamentos Envolventes às Termas de Unhais da Serra.

(1ª Publicação)

Pág. 7

- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

- Edital: Verificação das Condições de Segurança e Salubridade do edifício sito na Travessa do Ferreiro, n.ºs 1 e 3, Rua Conselheiro António Pedroso dos Santos, n.º 151, freguesia de S. Martinho.

Pág. 7

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

EDITAL N.º 38/2012

CARLOS MANUEL DE ABREU MENDES PEREIRA, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã.

FAZ PÚBLICO que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 91.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em Sessão Ordinária, no dia **21 de Setembro de 2012**, deliberou:

- **APROVAR E RECONHECER DE INTERESSE PÚBLICO A OBRA - ALARGAMENTO DA RUA FRANCISCO LEAL NA FREGUESIA DE BOIDOBRA - E DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE ALTERNATIVA À SOLUÇÃO TÉCNICA PROJECTADA;**
- **APROVAR E RECONHECER DE INTERESSE PÚBLICO A OBRA DE CONSTRUÇÃO - SEDE DE JUNTA DE FREGUESIA, CENTRO DE DIA E GABINETES DE APOIO MÉDICO DA FREGUESIA DO CANHOSO - E DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE ALTERNATIVA À LOCALIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO;**
- **APROVAR A ADESÃO AO PROGRAMA DE APOIO À ECONOMIA LOCAL, O PLANO DE AJUSTAMENTO FINANCEIRO E AUTORIZAR A CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO BANCÁRIO A MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE €2.815.020,90, PELO PRAZO DE 14 ANOS;**
- **APROVAR A PROPOSTA DE PRONÚNCIA SOBRE A REORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA TERRITORIAL DAS FREGUESIAS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º 1, DO ARTIGO 11.º DA LEI N.º 22/2012 DE 30 DE MAIO.**

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 24 de Setembro de 2012

Presidente da Assembleia,
Carlos Manuel de Abreu Mendes Pereira

CONVOCATÓRIA

No uso da competência que me é conferida pela alínea b) do n.º 1 do art.º 54.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, a reunir em **Sessão Extraordinária**, no dia **20 de Outubro**, pelas **09,45 horas**, no Auditório Municipal sito na **Rua do Castelo**, em Covilhã, com a seguinte:

ORDEM DE TRABALHOS

Ponto Único - Sessão Solene Comemorativa do 142º Aniversário da Elevação da Covilhã a Cidade

- Içar da Bandeira às 9,45 horas
- Abertura da Sessão às 10,00 horas
- INTERVENÇÕES:
- CDS-PP - Partido Popular
- BE - Bloco de Esquerda
- PCP - Partido Comunista
- PS - Partido Socialista
- PSD - Partido Social Democrata
- Senhor Presidente da Câmara Municipal
- Senhor Presidente da Assembleia Municipal

Obs. Cada uma das intervenções não deverá exceder cinco minutos.

Covilhã, 03 de Outubro de 2012

O Presidente da Assembleia,
Carlos Manuel de Abreu Mendes Pereira

- CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

PEDRO MIGUEL DOS SANTOS FARROMBA, Vice-Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião extraordinária realizada em 31 de Agosto de 2012, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

Assegurar o serviço de fornecimento de refeições escolares nas escolas do 1.º Ciclo e nos Jardins de Infância de todo o Concelho no ano lectivo 2012/2013, autorizando a celebração do contrato para o transporte e refeições a quente a estabelecimentos do ensino básico do 1.º Ciclo e educação pré-escolar da Rede Pública para o ano lectivo 2012/2013 com a Solnave, SA, assegurar os transportes escolares a realizar pelas empresas de transportes colectivos de passageiros, Juntas de Freguesia e Instituições e autorizar a celebração os protocolos de delegação de competências com as Juntas de Freguesia e de protocolos de colaboração com as Juntas de Freguesia e Instituições, aprovando as respectivas minutas, cujas despesas foram devidamente cabimentadas e autorizar o respectivo pagamento.

Assegurar a componente de apoio à família ao nível de prolongamentos de horário e fornecimento de refeições, o aquecimento dos estabelecimentos de ensino, a contratação de pessoal não docente para Jardins de Infância onde se verifica ausência de ocupação de postos de trabalho, autorizando a celebração dos respectivos protocolos de delegação de competência e de colaboração e aprovando as respectivas minutas, cujas despesas foram devidamente cabimentadas e comprometidas.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 7 de Setembro de 2012.

O Vice-Presidente da Câmara,
Pedro Farromba

EDITAL

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária pública realizada em 7 de Setembro de 2012, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

4. DESPACHOS

Ratificar os despachos do Senhor Presidente:

1. 22/07/2012 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica e o fornecimento de tout-venant à empresa José Manuel Pinheiro Madaleno, Lda., pelo valor de 14.280,00 euros e prazo de 60 dias, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
2. 22/07/2012 – Aprova o convite e o caderno de encargos para o fornecimento de 400 toneladas de betume asfáltico para pavimentação de vias municipais, determina a abertura de procedimento por ajuste

directo com consulta às empresas Grupo Isidoro, Adriano Luz Duarte Balaia, Lda, Remate com Pontaria – Betuminosos e Inertes, Lda, com prazo de fornecimento de 30 dias e preço base de 24.000,00 euros, bem como aprova a constituição do respectivo Júri.

31/07/2012 – Determina a não adjudicação do procedimento por ajuste directo para aquisição de serviços de promoção e divulgação de obras literárias, em regime de avença, ao abrigo do disposto na alínea c) do n.º 1 do art.º 79.º do Código da Contratação Pública, com fundamento de a agenda das actividades culturais não estar ainda concluída e não se justificar a contratação prolongada pelo período de doze meses, dando-se conhecimento à entidade que se apresentou a concurso, à descabimentação da verba cativa e remessa do processo ao Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos para preparação de novo procedimento.

3. 31/07/2012 - Aprova o convite e o caderno de encargos para a contratação da aquisição de serviços de promoção e divulgação de obras literárias, em regime de avença, pelo prazo de quatro meses e valor global de 4.800,00 euros, não incluindo o IVA, determina a abertura de procedimento por ajuste directo com consulta a Manuel da Silva Ramos, bem como aprova a constituição do respectivo Júri.

4. 31/07/2012 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica o fornecimento de 400 toneladas de betume asfáltico a quente para pavimentação de vias municipais, à empresa Remate Com Pontaria, Lda., pelo valor de 24.000,00 euros e prazo de 4 meses, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.

5. 24/08/2012 – Determina a não adjudicação do concurso público para o fornecimento e entrega de betuminoso, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do art.º 79.º do Código da Contratação Pública, com fundamento na necessidade de revisão dos trabalhos a executar na estada municipal 506-1 entre a Ponte Pedrinha e Ferro, dando-se conhecimento às entidades que se apresentaram a concurso, à descabimentação da verba cativa e remessa do processo ao Departamento de Obras.

6. 27/08/2012 – Despacho n.º 23/2012, de constituição e composição das Comissões de Vistoria do Município, proferido ao abrigo do disposto no n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, com efeitos a partir da data da sua assinatura.

7. 29/08/2012 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a aquisição de serviços de promoção e divulgação de obras literárias, em regime de avença, a Manuel da Silva Ramos, pelo valor de 4.800,00 euros e prazo de 4 meses, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.

8. 31/08/2012 – Adjudica a aquisição de serviços de outsourcing – um assistente técnico, à empresa Randstad II, Lda., pelo valor de 5.472,00 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de quatro meses, com início a 1 de Setembro e término a 31 de Dezembro de 2012, de harmonia com a proposta apresentada, determinando que os serviços observem os requisitos e exigências sobre a habilitação e aptidão do proponente, nos termos em que são exigidos para os restantes procedimentos adjudicatórios.

Ratificar os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:

1. 02/07/2012 - Aprova a minuta do contrato de aquisição de serviços de revisão de contas para os anos de 2012, 2013 e 2014.

2. 23/08/2012 - Aprova a minuta do contrato de adenda da locação do estabelecimento comercial restaurante/bar do Rossio do Rato.

3. 23/08/2012 – Aprova a minuta do contrato de fornecimento contínuo de combustíveis.

4. 10/07/2012 – Aprova a 12.ª alteração ao orçamento da despesa, plano de actividades e plano plurianual de investimentos do ano de 2012, documento apenso à acta.

5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

a) Sinistralidade automóvel

A Câmara tomou conhecimento da sinistralidade automóvel com

veículos municipais nos meses de Julho e Agosto.

b) Reorganização Administrativa do Território – Prazo para pronúncia da Assembleia Municipal

A Câmara tomou conhecimento do prazo para pronúncia das Assembleias Municipais sobre a reorganização administrativa territorial autárquica.

c) Contratos de arrendamento habitacionais

Aprovar a ratificação dos contratos de arrendamento celebrados em 30/07/2011 por Joaquim José dos Reis Pontífice, respeitante à fracção “A” do edifício da Rua Alexandre Herculano n.º 29B, pelo valor mensal de 104,00 euros, com início a 01/09/2012 e com Manuel Dias Henriques, respeitante à fracção “C” do edifício da Rua Alexandre Herculano, n.º 29, pelo valor mensal de 81,00 euros, com início a 01/08/2012.

d) Doação de terreno à Freguesia de Unhais da Serra

Doar à Freguesia de Unhais da Serra, o prédio urbano sito na Avenida Padre Alfredo Santos Marques, com a área de 333,25 metros quadrados, constituído por um terreno destinado à construção urbana, inscrito na matriz da referida freguesia sob o art.º 1.271.º e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 1550/20120814, ao qual atribui o valor de 3.750,00 euros.

e) Federação de Desportos de Inverno de Portugal - Parecer para declaração de utilidade pública

Emitir parecer favorável à pretensão da Federação de Desportos de Inverno de Portugal para efeitos de declaração de utilidade pública.

f) Transferência do aluguer de exploração do Café Snack-Bar da Central de Camionagem

Autorizar a transferência da posição contratual do aluguer da exploração do Snack-Bar da Central de Camionagem da Covilhã, exercida pela empresa Tábua de Petiscos, Lda., para Nuno Miguel Duarte Alves.

g) Adjudicação dos circuitos especiais de transporte escolar para o ano lectivo 2012/20

Adjudicar os circuitos especiais de transportes escolares para o ano lectivo de 2012/2013, F2, F3, F4, F5, F6, F18 e F19 pelo prazo de 172 dias de aulas escolares por cada circuito, com excepção do circuito F19 cujo prazo é de 108 dias, três vezes por semana, às seguintes empresas:

Transportes Serra & Filhos, Lda., os circuitos F2 e F4 pelos valores diários de 14,10 euros e 49,90 euros, respectivamente, perfazendo o total de 11.008,00 euros.

Táxis Neve da Serra, Lda., os circuitos F3 e F6 pelos valores diários de 73,99 euros e 59,34 euros, respectivamente, perfazendo o total de 22.932,76 euros.

Joaquim Gouveia Pereira, Lda., o circuito F05, pelo valor diário de 30,00 euros, perfazendo um total de 5.160,00 euros.

Alberto Gadanho de Carvalho, Lda., os circuitos F18 e F19 pelos valores diários de 15,00 euros e 25,00 euros, respectivamente, perfazendo o total de 5.280,00 euros.

Aprovar os contratos escritos, respectivos pagamentos, e a abertura de procedimento por ajuste directo, com negociação, para adjudicação dos circuitos cujos apresentaram propostas superiores ao preço base.

Adjudicar os circuitos especiais de transportes escolares para o ano lectivo de 2012/2013, F7, F8, F9, F10, F11, F12, F13, F14, F15 e F17, pelo prazo de 172 dias de aulas escolares por cada circuito, com excepção do circuito F17 cujo prazo é de 108 dias, às seguintes empresas:

Afonso & Pereira, Lda., os circuitos F7 e F8, pelos valores diários de 9,90 euros e 19,00 euros, respectivamente, perfazendo um total de 4.970,80 euros.

Joaquim Gouveia Pereira, Lda., o circuito F9, pelo valor diário de 21,40 euros, perfazendo um total de 3.680,80 euros.

Auto Táxi Teixosense, Lda., os circuitos F10, F12, F15 e F17, pelos valores diários de 30,00 euros, 40,00 euros, 25,00 euros e 15,00 euros, respectivamente, perfazendo um total de 17.960,00 euros.

Parente & Silva, Lda., o circuito F11, pelo valor diário de 34,00 euros, perfazendo um total de 5.848,00 euros.

Jaime Lopes Dias, Lda, os circuitos F13, F14, pelos valores diários de 38,50 euros e 24,00 euros, perfazendo um total de 10.750,00 euros.

Aprovar os contratos escritos e respectivos pagamentos.

Adjudicar os circuitos especiais de transportes escolares para o ano lectivo de 2012/2013, F1, F16 e F20, pelo prazo de 172 dias de aulas escolares por cada circuito, às seguintes empresas:

Táxis Neve da Serra, Lda., o circuito F1 pelo valor diário de 35,00 euros, perfazendo o total de 6.020,00 euros.

ABI – Ambulâncias da Beira Interior, o circuito F16 pelo valor diário de 20,00 euros, perfazendo o total de 3.440,00 euros.

Alberto Gadanho de Carvalho, Lda, o circuito F20 pelo valor diário de 19,00 euros, perfazendo o total de 3.268,00 euros.

Aprovar os respectivos pagamentos.

h) Calendarização das reuniões da Câmara Municipal até final do mandato

Aprovar, sem prejuízo de circunstâncias extraordinárias que justifiquem excepção, nova calendarização e locais das reuniões da Câmara Municipal, a seguir indicada:

21/09/2012 - Auditório Municipal

12/10/2012 - Auditório Municipal

26/10/2012 - Auditório Municipal

02/11/2012 - Auditório Municipal

23/11/2012 - Coutada

07/12/2012 - Ferro

21/12/2012 - Auditório Municipal

04/01/2013 - Auditório Municipal

18/01/2013 - Peraboa

01/02/2013 - Auditório Municipal

15/02/2013 - Ourondo

01/03/2013 - Auditório Municipal

15/03/2013 - Orjais

29/03/2013 - Sarzedo

05/04/2013 - Auditório Municipal

19/04/2013 - Tortosendo

03/05/2013 - Auditório Municipal

17/05/2013 - Vale Formoso

31/05/2013 - Teixoso

07/06/2013 - Auditório Municipal

21/06/2013 - Cortes do Meio

05/07/2013 - Auditório Municipal

19/07/2013 - Vales do Rio

i) Silo Auto da Estação – Entrada em funcionamento e condições de utilização

Aprovar a abertura ao público do Silo-Auto da Estação no decorrer do mês de Setembro e a sua utilização gratuita por um período experimental de seis meses.

j) Propostas para aumento de fundos disponíveis

Aprovar o aumento temporário dos fundos disponíveis, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do art.º 4.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, em conjugação com o n.º 1 do art.º 6.º do Dec. Lei n.º 127/2012, de 21 de Junho, tendo em conta os compromissos assumidos na reunião extraordinária de 31 de Agosto de 2012 e os períodos em que ocorrem as transferências da Administração Central para comparticipação das despesas no que respeita às competências do Município relativamente ao sector da Educação.

k) Acordo escrito para a realização de infra-estruturas urbanísticas

Aprovar a celebração do acordo escrito com a empresa UNITOM Sociedade Geral de Comercio, Lda., com sede na Avenida da Liberdade, n.º 98-1.º Esq., Lisboa, titular do Processo de Obras n.º 79/11, que corre termos no Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal da Covilhã, respeitante ao licenciamento de um projecto para a construção de um pavilhão agrícola, tendo como objecto a

realização dos trabalhos de pavimentação do caminho que serve a parcela objecto da operação urbanística, cujos trabalhos vão ser executados pelo Departamento de Obras do Município, assumindo a referida empresa os respectivos encargos, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 25.º do RJUE, de acordo com o mapa de quantidades de trabalho e respectivo orçamento elaborados pelos serviços de obras, anexo ao acordo escrito e que faz parte integrante do mesmo como anexo I, no montante global de €20.000,00 (vinte mil euros).

5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS

a) Recepções Provisórias

Homologar os autos de recepção provisória das seguintes obras:
Demolição do edifício sito na Rua José Espiga, n.º 14 em Covilhã
Reabilitação de dois imóveis municipais sitos na Rua João Mendes Alçada e Rua Gregório Baltazar

b) Recepções Definitivas

Homologar os autos de recepção definitiva das seguintes obras:
Alterações do Loteamento da Covilote
Reconstrução de um muro de suporte no Espertim – Tortosendo
Arranjo urbanístico da zona envolvente da ponte de Cantar Galo

c) Contas Finais

Aprovar as contas finais das empreitadas seguintes:
Requalificação da Rua Gregório Geraldês e acesso ao Cemitério – Covilhã
Reconversão urbana e paisagística da Rua Gregório Geraldês – Covilhã
Demolição do edifício sito na Rua José Espiga, n.º 14 em Covilhã
Demolição de um prédio a confrontar com o Largo e Travessa do Rosário - Covilhã

5.3 - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

a) Alargamento da Rua Francisco Leal na freguesia de Boidobra – Declaração de Interesse Público

Reconhecer relevante interesse público da obra de Alargamento da Rua Francisco Leal na freguesia de Boidobra e declarar a ausência de alternativa à solução técnica projectada.

Remeter o processo à Assembleia Municipal da Covilhã, para os mesmos feitos, nos termos da alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro.

b) Sede da Junta de Freguesia, Centro de Dia e Gabinetes de Apoio Médico da Freguesia do Canhoso - Declaração de Interesse Público

Reconhecer relevante interesse público da obra de construção Sede de Junta de Freguesia, Centro de Dia e Gabinetes de Apoio Médico da freguesia do Canhoso e declarar a ausência de alternativa à localização do equipamento.

Remeter o processo à Assembleia Municipal da Covilhã, para os mesmos feitos, nos termos da alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro.

5.4 - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

a) Loteamentos

N.º 399 – Quinta do Covelo, Construções e Urbanizações, Lda.

Aprovar, nos termos do disposto no n.º 5 do art.º 54.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, republicado pela Lei n.º 26/2012, de 30 de Março, a extinção da caução prestada sob a forma de garantia bancária n.º 213020003437, emitida pelo Banco BCP em

03/06/2003, actualmente no valor de 23.331,98 euros, no contrato de obras de urbanização do loteamento localizado no Sítio do Covelo, freguesia de São Pedro, titulado pelo alvará de loteamento 4/03, de 30/12/2003 e respectivos aditamentos de alterações, em nome de Quinta do Covelo, Construções e Urbanizações, Lda.

N.º 34 – Maria Gabriela Amaral Morais Batista, Maria Teresa Amaral Morais Batista e José Alberto Amaral de Morais Batista – Operação de Loteamento com Obras de Urbanização – Quinta da Comenda, São Pedro.

Encarregar o Departamento de Obras da conclusão e correcção das obras de urbanização do loteamento sito na Quinta da Comenda – São Pedro, titulado pelo alvará n.º 8/86, datado de 08-10-1986, com 1.º e 2.º averbamentos, accionando para o efeito a caução prestada sob a forma de garantia bancária emitida pelo Banco Português do Atlântico em 15/9/1986, no montante de 4.068,26 euros, nos termos dos n.ºs. 1 e 3 do art.º 84.º do RJUE, na sua redacção actual dada pelo Dec. Lei n.º 555/99 de 16/12, republicado pelo Dec. Lei n.º 26/2010 de 30/03.

N.º 393 – Marques & Saraiva – Operação de Loteamento com Obras de Urbanização – Sítio do Polito de Baixo, Boidobra.

Incumbir o Departamento de Obras no sentido de efectuar vistoria às obras de urbanização do loteamento e apresentar mapa de medições e orçamento dos trabalhos por executar e eventuais correcções aos trabalhos executados, com vista a uma tomada de posição sobre a conclusão das obras de urbanização do loteamento no Sítio do Polito de Baixo, freguesia da Boidobra, titulado pelo alvará de loteamento com obras de urbanização n.º. 2/08, datado de 19-10-2008, com 1.º aditamento datado de 31-06-2010, em nome de Marques & Saraiva, Construção Civil, Lda.

Incumbir o Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, de promover os procedimentos legais com vista à cobrança coerciva do valor da taxa devida pela concessão da prorrogação do prazo de execução das obras de urbanização.

b) Numeração de edifícios

Atribuir à edificação sita na Travessa da Rua da Várzea em Teixoso, inserida no prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Teixoso sob o art.º 3.108.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º. 844., os números 11 e 11-A de polícia à entrada principal e secundária, respectivamente.

5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

a) Habitação Social

Anular a atribuição de habitações sociais a António Manuel Cardina Ferreira e Carla da Conceição Silva Rodrigues e, consequentemente, revogar as deliberações tomadas nas reuniões de 22/06/2012 e 27/07/2012, respectivamente, na parte aplicável.

b) União de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de Tortosendo

Conceder à União de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de Tortosendo um apoio financeiro no valor de 1.000,00 euros para desenvolvimento das suas actividades.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 12 de Setembro de 2012.

O Presidente da Câmara,
Carlos Pinto

EDITAL

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária pública realizada em 21 de Setembro de 2012, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

4. DESPACHOS

Ratificar os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:

1. 29/06/2012 – Aprova as condições gerais e determina a abertura de procedimento de negociação para a locação do estabelecimento “Quiosque-Bar da Ponte Mártir-in-Colo”, com publicação no jornal Notícias da Covilhã e Boletim Municipal, e designa a Comissão de Negociação do procedimento.
2. 10/09/2012 - Aprova o caderno de encargos e a minuta do contrato de aquisição de serviços de circuitos especiais de transportes escolares para o ano lectivo 2012/2013, adjudicado a Táxis Neve da Serra, Lda., por deliberação de 07 de Setembro de 2012.
3. 10/09/2012 - Aprova o caderno de encargos e a minuta do contrato de aquisição de serviços de circuitos especiais de transportes escolares para o ano lectivo 2012/2013, adjudicado a Alberto Gadanho de Carvalho, Lda., por deliberação de 07 de Setembro de 2012.
4. 14/09/2012 – Aprova a minuta do contrato de transporte e fornecimento de refeições a quente a estabelecimentos de ensino básico do 1.º. Ciclo e educação pré-escolar da rede pública ano lectivo 2012/2012, adjudicado a Solnave - Restaurantes e Alimentação, SA, por deliberação de 31 de Agosto de 2012.

5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

a) Programa Comemorativo do 142º. Aniversário da elevação da Covilhã a Cidade

Integrar no Programa Comemorativo do 142º. Aniversário da elevação da Covilhã a Cidade, actividades e eventos de carácter lúdico, desportivo e cultural, e aprovar a proposta do Senhor Presidente de atribuição de distinções às personalidades e instituições pelos relevantes serviços prestados ao Concelho.

b) PAEL - Programa de Apoio à Economia Local – Adesão

Aderir, por maioria, ao Programa de Apoio à Economia Local criado pela Lei nº. 43/2012, de 28 de Agosto, regulamentada pela Portaria 281-A/2012, de 14 de Setembro, aprovando o Plano de Ajustamento Financeiro elaborado à luz dos procedimentos enquadrados no Programa II e seus anexos, tendo como objecto a contratação de um empréstimo de médio e longo prazos até ao montante de 2.815.020,90 euros, pelo prazo de 14 anos, e a abertura de conta bancária junto da Agência de Gestão da Tesouraria e da Dívida Pública (IGCP, E.P.E.) e submeter o Plano de Ajustamento Financeiro à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos no art.º. 7.º. da Lei nº. 43/2012, de 28 de Agosto.

c) Contratos a termo resolutivo

Retirar o assunto da ordem de trabalhos

d) Programa de incentivo ao comércio do centro da cidade

Aprovar a candidatura ao programa de incentivo ao comércio do centro da cidade, apresentada por Carlos Nuno Tavares Andrade com estabelecimento de produtos têxteis, cerâmica e outros na Rua Rui Faleiro, nº. 60, na cidade da Covilhã, no valor de 75,00 euros por mês, a liquidar mensalmente durante um ano, nos termos do Regulamento do

programa e da minuta do contrato-programa, e autorizar o respectivo pagamento.

e) Locação do estabelecimento “Quiosque-bar da Ponte-Mártir-in-Colo”

Homologar a acta relatório das propostas e adjudicar ao concorrente **Francisco José Jesus Francisco**, a locação do estabelecimento "Quiosque-Bar da Ponte de Mártir-in-Cólo pelo valor mensal de euros **250,00 + IVA** e período de cinco anos, nos termos das condições gerais do procedimento.

f) Encerramento de contas bancárias

Autorizar o encerramento das contas seguintes abertas no banco BPI, SA: 1-1896591-001-008, 1-1896591-001-009, 1-1896591-001-010, 1-1896591-001-011, 1-1896591-001-018 e 1-1896591-001-020.

g) Concessão dos transportes colectivos urbanos da Covilhã – Minuta do contrato de compensação financeira

Aprovar a minuta e, conseqüentemente, celebrar o acordo escrito com a sociedade Corporacion Española de Transporte, Sociedad Anónima e a sociedade **Covibus – Transportes Urbanos da Covilhã, SA** para, em cumprimento da deliberação tomada em reunião de 6 de Janeiro de 2012, ressarcir a concessionária dos transportes colectivos urbanos da Grande Covilhã dos prejuízos causados por problemas operacionais criados pelas concessões interurbanas não resolvidas pelo IMTT e ainda pelo transporte de alunos efectuado por aquela concessionária, extra concessão, nos circuitos de Canhoso/Portela/Pousadinha/São Domingos/Cantar Galo/Palmeiras, referentes às linhas 23, 24, 25 e 26, e autorizar o pagamento das respectivas compensações.

5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS

a) Recepções Provisórias

Homologar os autos de recepção provisória das seguintes obras:
Beneficiação e Alargamento da Ponte sobre a Ribeira do Paúl
Construção dos arruamentos envolventes às Termas de Unhais da Serra

b) Recepções Definitivas

Homologar os autos de recepção definitiva das seguintes obras:
Alargamento da Rua Capitão Alves Roçadas
Construção de infra-estruturas nas Penhas da Saúde – 1ª. Fase
Drenagem de esgotos do Bairro de S. Romão - Etar de Verdelhos
Pavimentação da esplanada do Jardim

c) Contas Finais

Aprovar as contas finais das empreitadas seguintes:
Adaptação do edifício do ex-BNU para o Departamento de Urbanismo
Construção do Parque Desportivo da Coutada
Construção do Canil Municipal do Tortosendo
Requalificação da Estrada Municipal 506-1 entre a Ponte Pedrinha e o Cruzamento com a EN345-1 (1ª. Fase)

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 24 de Setembro de 2012.

O Presidente da Câmara,
Carlos Pinto

EDITAL

REUNIÕES PÚBLICAS DA CÂMARA

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na sua reunião realizada em 07 de Setembro de 2012, deliberou nos termos das disposições conjugadas dos artigos 62.º e 84.º da Lei das Autarquias Locais, aprovada pela Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, estabelecer nova calendarização e definição dos locais da realização das reuniões, sem prejuízo de circunstâncias extraordinárias que justifiquem excepção à calendarização aprovada, da forma seguinte:

21/09/2012 - Auditório Municipal
12/10/2012 - Auditório Municipal
26/10/2012 - Auditório Municipal
02/11/2012 - Auditório Municipal
23/11/2012 - Coutada
07/12/2012 - Ferro
21/12/2012 - Auditório Municipal
04/01/2013 - Auditório Municipal
18/01/2013 - Peraboa
01/02/2013 - Auditório Municipal
15/02/2013 - Ourondo
01/03/2013 - Auditório Municipal
15/03/2013 - Orjais
29/03/2013 - Sarzedo
05/04/2013 - Auditório Municipal
19/04/2013 - Tortosendo
03/05/2013 - Auditório Municipal
17/05/2013 - Vale Formoso
31/05/2013 - Teixoso
07/06/2013 - Auditório Municipal
21/06/2013 - Cortes do Meio
05/07/2013 - Auditório Municipal
19/07/2013 - Vales do Rio

Mais deliberou mandar publicitar editais, ficando dispensada qualquer outra forma de convocação, e elaborar flyer respectivo com 10 dias de antecedência.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, em 12 de Setembro de 2012.

O Presidente da Câmara,
Carlos Pinto

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO
GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

**EDITAL
INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

BENEFICIAÇÃO E ALARGAMENTO DA PONTE SOBRE A RIBEIRA DO PAUL.

Foi empreiteiro a firma ARL - Construções, SA, com sede na Quinta da Torre – Parque Industrial da Guarda – 6301-908 Guarda.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no jornal Notícias da Covilhã.

Município da Covilhã, 01 de Outubro de 2012

O Vereador responsável pelo pelouro da
Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

**EDITAL
INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

**CONSTRUÇÃO DOS ARRUAMENTOS ENVOLVENTES ÀS
TERMAS DE UNHAIS DA SERRA.**

Foi empreiteiro a firma Norlabor – Engenharia e Construção, SA, com sede na Rua Alberto Caeiro n.º 58-B, em Valongo.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no jornal Notícias da Covilhã.

Município da Covilhã, 01 de Outubro de 2012

O Vereador responsável pelo pelouro da
Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

**EDITAL
VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E
SALUBRIDADE**

TORNA-SE PÚBLICO, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 70º do Código do Procedimento Administrativo, que fica(m) notificado(s) o(s) proprietário(s) do edifício sito na Travessa do Ferreiro, n.ºs 1 e 3, Rua Conselheiro António Pedroso dos Santos, n.º 151, freguesia de S. Martinho, deste Concelho, nos seguintes termos:

“Em cumprimento do despacho do Signatário, datado de 2012/09/18, e face à vistoria efectuada ao edifício, em 2012/08/28, e de acordo com o artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/199, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, fica(m) notificado(s) para dar (em) cumprimento ao que se passa a discriminar:

no edifício vistoriado:

- *Substituição dos elementos soltos da cobertura e beirado que ameacem queda para a via pública.*

- *os trabalhos referidos deverão ser iniciados num prazo de 30 dias, estimando-se uma duração de 30 dias para a sua conclusão, alerta-se para o facto de ser punível com contra-ordenação a não conclusão dos trabalhos fixados para o efeitos nos termos da alínea s) do n.º 1 do artigo 98º do Decreto-Lei n.º 555/199, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março.*

- *caso haja necessidade de ocupar a via pública para a realização dos trabalhos, deverá previamente ser efectuada uma comunicação a esta Câmara Municipal, no sentido de ser articulado com a Divisão de Obras e com a GNR/PSP a coordenação da circulação de viaturas e peões, na via pública.”*

O processo n.º 385/11DIV poderá ser consultado no Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 25 de Setembro de 2012.

O Presidente da Câmara
Carlos Pinto

