

# MUNICIPAL

**CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ**



## SUMÁRIO

### RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

#### **- ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

- Edital n.º 16/2012: Deliberações da Sessão Ordinária de 27 de Abril de 2012.
- Convocatória: Sessão Extraordinária de 08 de Junho de 2012.

**Pág. 2**

#### **- CÂMARA MUNICIPAL**

- Edital: Deliberações da Reunião Ordinária Pública de 4 de Maio de 2012.
- Edital: Alteração de Data - Reunião Ordinária Pública na freguesia do Canhoso.

**Pág. 2**

#### **- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

- Edital: Inquérito Administrativo - Empreitada de Requalificação Urbana da Alameda Europa, 2ª fase. (1ª Publicação)

- Edital: Inquérito Administrativo - Empreitada de Marcação de Vias no Concelho da Covilhã. (1ª Publicação)

- Edital: Desafectação de parcela de terreno, do domínio público para o domínio privado do Município, na Avenida Padre Alfredo Santos Marques, freguesia de Unhais da Serra.

- Concurso: Concurso Público Internacional para o fornecimento de energia eléctrica em M.T. (média tensão) e B.T.E. (baixa tensão especial) a edifícios do Município da Covilhã.

**Pág. 5**

#### **- DEPARTAMENTO DE URBANISMO**

- Edital: Convocatória para Vistoria - Edifício sito no Beco da Alegria, n.ºs 17 e 19, freguesia de São Pedro.

- Edital: Notificação - Alteração ao Licenciamento do Loteamento sito em Chão da Lasca, freguesia da Boidobra.

- Publicidade das Decisões - Lei N.º 5-A/02 de 11 de Janeiro - Licenciamento de Obras Particulares.

**Pág. 7**

## - ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 16/2012

**DR. CARLOS MANUEL DE ABREU MENDES PEREIRA,**  
Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã.

**FAZ PÚBLICO** que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 91.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em **Sessão Ordinária**, no dia **27 de Abril de 2012**, deliberou:

- . **APROVAR A CONTA DE GERÊNCIA E RELATÓRIO DE ACTIVIDADES DE 2011 DA CÂMARA MUNICIPAL;**
- . **APROVAR AS CONTAS CONSOLIDADAS DO MUNICÍPIO – 2011;**
- . **APROVAR A 1.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E PLANO DE ACTIVIDADES DO ANO DE 2012;**
- . **APROVAR A DESAFECTAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO DO DOMÍNIO PÚBLICO PARA O DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO;**
- . **TOMAR CONHECIMENTO DO RELATÓRIO SOBRE O ESTADO DO AMBIENTE ACÚSTICO MUNICIPAL;**
- . **TOMAR CONHECIMENTO DOS PAGAMENTOS E RECEBIMENTOS EM ATRASO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2011 – LEI N.º 8/2012.**

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 30 de Abril de 2012

Presidente da Assembleia,  
Carlos Manuel de Abreu Mendes Pereira

### CONVOCATÓRIA

No uso da competência que me é conferida pela alínea b) do artigo 54.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, a reunir em **Sessão Extraordinária**, no dia **08 de Junho**, pelas **14,00 horas**, no Auditório Municipal sito na Rua do Castelo, em Covilhã.

### ORDEM DE TRABALHOS

#### **1. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

- 1.1 - Reorganização administrativa territorial autárquica;**
- 1.2 - Plano de Liquidação de Pagamentos em atraso.**

Covilhã, 11 de Maio de 2012

O Presidente da Assembleia,  
Carlos Manuel de Abreu Mendes Pereira

## - CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL

**Carlos Alberto Pinto, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã,**

**TORNA PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária pública realizada em 4 de Maio de 2012, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

## **4. DESPACHOS**

### **Ratificar os despachos do Senhor Presidente:**

1. 20/04/2012 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de remodelação do edifício da ex-central eléctrica para armazém, serviços técnicos e administrativos das três divisões do Departamento de Obras à empresa Virgílio Roque, Ld.ª, pelo valor de 138.299,74 euros, acrescido do IVA e prazo de execução de 90 dias, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
2. 20/04/2012 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de remodelação do edifício sito na Corredoura, para apoio do pessoal operativo do Departamento de Obras à empresa Virgílio Roque, Ld.ª, pelo valor de 40.805,20 euros, acrescido de IVA e prazo de 60 dias, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
3. 20/04/2012 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de construção do canil municipal do Tortosendo à empresa Virgílio Roque, Ld.ª, pelo valor de 48.297,09 euros, acrescido do IVA e prazo de execução 30 dias, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
4. 23/04/2012 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a aquisição de serviços de colaboração no âmbito da estrutura do IMI (imposto municipal sobre imóveis) à firma Hugo Rebordão – Sociedade Unipessoal, Ld.ª, pelo valor de 10.800,00 euros e prazo de execução de 01 de Maio a 31 de Dezembro de 2012, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
5. 26/04/2012 – Aprova o convite e o caderno de encargos do fornecimento do projecto de execução do Jardim do Centro de Artes – Covilhã, determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo, sob a forma da proposta em suporte de papel, com consulta à empresa Campo d'Água – Engenharia e Gestão, Lda., bem como aprova a constituição do respectivo Júri.
6. 26/04/2012 – Aprova o convite e o caderno de encargos para o fornecimento do projecto de arquitectura paisagística do Jardim do Centro de Artes – Covilhã, determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo sob a forma da proposta em suporte de papel, com consulta à empresa A.C.B. Castel-Branco, Arquitectura Paisagística, Lda., bem como aprova a constituição do respectivo Júri.
7. 26/04/2012 – Adjudica, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do art.º 20.º do Código dos Contratos Públicos, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 02 de Outubro, o fornecimento de renovação das 8 licenças de software autodesk, à empresa PH Informática, SA, pelo valor de 5.575,00 euros acrescido de IVA à taxa legal em vigor, bem como aprova a dispensa de contrato escrito dado o seu valor ser inferior a 10.000,00 euros.
8. 27/04/2012 – Aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para aquisição de um serviço de fornecimento de Energia Eléctrica em M.T. e B.T.E. a edifícios do Município da Covilhã até 31 de Dezembro de 2013, determina a abertura de procedimento de concurso público internacional, bem como aprova a constituição do respectivo Júri.
9. 30/04/2012 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a contratação outsourcing de 1 nadador/salvador/hidroginástica e 6 trabalhadores indiferenciados para a Piscina Praia da Covilhã, determina o procedimento por ajuste directo com consulta à empresa Randstad II – Prestação de Serviços, Lda., bem como aprova a constituição do Júri do concurso.

### **Ratificar os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:**

1. 02/04/2012 – Aprova a minuta do contrato da empreitada de reparação do edifício sito no Largo do Mercado Municipal n.ºs 167/169 - Covilhã, adjudicado a Joaquim Dias Costa, por deliberação de 16/03/2012.
2. 20/04/2012 – Aprova a minuta do contrato da empreitada de adaptação e instalação da estrutura metálica e cobertura para o parque de máquinas e viaturas municipais freguesia de S. Pedro – Covilhã, adjudicado a Martins da Cruz & Cruz II – Sociedade de Investimentos Imobiliários, SA, por deliberação de 20/04/2012.
3. 20/04/2012 – Concorde, de harmonia com a informação do Departamento de Obras, pela não exigibilidade da prestação de caução, nos procedimentos concursais para a realização das obras de Remodelação de edifício sito na Corredoura para apoio do pessoal

18 de Maio de 2012

operativo do Departamento de Obras, de Remodelação do edifício da ex-central eléctrica para armazém, gabinetes dos técnicos e administrativos das três Divisões do Departamento de Obras e de Adaptação e instalação da estrutura metálica e cobertura para o parque de máquinas e viaturas municipais – freguesia de S. Pedro – Covilhã, ao abrigo do disposto no n.º 2 do art.º 88.º do Código da Contratação Pública, abertos por Despacho de 15/03/2012, ratificados por deliberação tomada em 20/04/2012.

4. 27/04/2012 – Aprova a minuta do contrato do transporte e fornecimento de refeições a quente a estabelecimentos de ensino básico do 1.º ciclo e educação pré-escolar da rede pública – período de 11 de Abril a 31 de Julho de 2012, adjudicado a O Papagaio Traquina – Unipessoal, Lda., por deliberação de 20/04/2012.

5. 02/05/2012 – Aprova, de harmonia com a informação do Departamento de Obras, novo mapa de quantidades elaborado pelo projectista Caires Atelier, na sequência da apresentação de erros e omissões pelas empresas Constrope – Congevia Engenharia e Construção, SA., Consequi Construções, S.A. e João Tomé Saraiva – Soc. de Construções, Lda., respeitante ao concurso público para a empreitada de Alargamento de arruamento e arranjo urbanístico da Rua Marquês d'Ávila e Bolama – Covilhã, bem como a prorrogação, por seis dias, do prazo para a entrega das propostas.

6. 26/04/2012 - Concede autorização a Caniças & Delgado, Lda., para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial no dia 28 de Abril, das 02,00 às 04,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do n.º 4 do art.º 6.º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do Concelho da Covilhã.

## 5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS – DAGFRH

### a) AdS – Águas da Serra, SA – Relatório de Gestão e Contas de 2011

Tomar conhecimento do Relatório de Gestão e Contas de 2011 da AdS – Águas da Serra, SA.

### b) Protocolos de colaboração

Aprovar a celebração de protocolo de colaboração entre o Município da Covilhã, o ISA - Instituto Superior de Agronomia e a ADISA - Associação para o Desenvolvimento do Instituto Superior de Agronomia, tendo como objecto o projecto de Investigação e Desenvolvimento sobre “A qualidade de espaços verdes públicos na cidade da Covilhã e a medida do seu sucesso como equipamento público”, a desenvolver pelo Centro de Ecologia Aplicada “Professor Baeta Neves”, unidade de investigação do ISA, cujos honorários importam em 26.500,00 euros.

Aprovar a celebração de protocolo de colaboração entre o Município da Covilhã, a Freguesia de Orjais e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Orjais, tendo como objecto a dinamização cultural, social e turística da freguesia de Orjais, através da construção de um Centro Interpretativo / Arqueológico de Nossa Senhora das Cabeças, a criação de um centro de acolhimento e interpretação arqueológica e um projecto de musealização das ruínas romanas a executar em terreno confinante com as ruínas do Templo Romano encontrado junto à capela da Nossa Sr.ª. das Cabeças.

### c) Contrato de exploração da Tabacaria da Central de Camionagem da Covilhã

Aprovar a redução da renda da Tabacaria da Central de Camionagem da Covilhã, fixando o respectivo valor em 400,00 euros.

### d) Contrato de arrendamento habitacional

Autorizar a transferência do inquilino residente na Rua 6 de Setembro, n.º 33-A, para o rés-do-chão direito do edifício sito na Rua 6 de Setembro, n.º 38 - fracção D e aprovar a minuta do contrato de arrendamento em regime de renda apoiada, a celebrar com José Pardal Duarte Mineiro, com início em 01/06/2012 e prestação mensal de 199,00 euros.

### e) Execução orçamental do 1.º trimestre de 2012

Tomar conhecimento da situação financeira do Município e o grau de execução orçamental correspondente ao 1.º trimestre de 2012.

### f) Extinção de cauções contratuais

Extinguir a caução sob a forma de garantia bancária no valor de 41.831,23 euros, prestada no contrato de adjudicação do transporte e fornecimento de refeições a quente a estabelecimentos de ensino básico do 1.º ciclo e educação pré-escolar da rede pública – ano lectivo 2011/2012 (período de Setembro de 2011 a Julho de 2012) e ano lectivo 2012/2013 (período de Setembro de 2012 a Julho de 2013).

### g) Regulamento Interno de Fundos de Maneio

Autorizar a alteração ao Regulamento Interno de Fundos de Maneio.

### h) Lei n.º 8/2012 – Lei dos compromissos e pagamentos em atraso

Aprovar a proposta de constituição dos fundos disponíveis para o período de Maio a Julho de 2012, e autorizar o aumento temporário dos mesmos com a integração do saldo da gerência anterior, o saldo transitado do período anterior (de Janeiro a Abril de 2012), e os valores a cobrar (de Agosto a Dezembro de 2012), com origem no Orçamento do Estado e a previsão de receita efectiva própria.

### i) Plano de Liquidação de Pagamentos em Atraso

Aprovar o Plano de liquidação de pagamentos em atraso e remeter a proposta à Assembleia Municipal.

### j) EPABI – Escola Profissional de Artes da Beira Interior – proposta de novos estatutos

Aprovar proposta de alteração aos estatutos da EPABI - Escola Profissional de Artes da Beira Interior.

### k) AP-EPABI – Associação para a Escola Profissional de Artes da Covilhã – proposta de novos estatutos

Aprovar proposta de alteração aos estatutos da AP-EPABI – Associação para a Escola Profissional de Artes da Covilhã.

### l) Doações

Aceitar a doação do prédio rústico propriedade da Freguesia de Unhais da Serra, com a área de 14.395,00 m<sup>2</sup>, sito em Covão/Covões, freguesia de Unhais da Serra, avaliado em euros 114,62, inscrito na matriz sob o n.º 122 e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 371/19950303, propriedade da Freguesia de Unhais da Serra, destinado à construção do edifício de apoio à Praia Fluvial de Unhais da Serra, a concretizar por escritura pública, cedendo-o, posteriormente, à mesma Freguesia, por escritura pública, em direito de superfície, pelo prazo de 25 anos, findo o qual reverterá para a referida autarquia com todas as benfeitorias nele implantadas, mediante outorga do competente instrumento notarial.

## 5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS – DO

### a) Recepções provisórias

Homologar os autos de recepção provisória das obras seguintes:

Marcação de Vias no Concelho da Covilhã

Obras de adaptação do edifício do ex-BNU para Departamento de Urbanismo

Requalificação urbana da Alameda Europa – 2.ª Fase

### b) Recepções definitivas

Homologar os autos de Recepção definitiva das obras seguintes:

Concepção / Construção de Instalações Sanitárias e Passeio na Rua da Barbacã

Construção do Cemitério do Canhoso

Recuperação Revestimento de talude em São Jorge da Beira

Arranjo do Largo da Igreja da Boidobra

Intervenção na Escola Básica N.º 1 da Erada

Construção de um telheiro no edifício da DOTAM

Execução do Parque de Estacionamento na Avenida da ANIL

### c) Contas finais

Aprovar a conta final da empreitada da obra de trabalhos de colocação de chapim metálico sobre guardas dos acessos à Ponte Pedonal – Covilhã.

#### 5.4 - DEPARTAMENTO DE URBANISMO – DU

##### a) Processos de Obras

Proc. N.º 48341 – Domingos Benedito Reis – Quinta do Corgo – Vale Formoso

Autorizar a permanência da actividade de fabricação de produtos de betão para a construção pela empresa Flamblo, Fábrica de Manilhas e Blocos, Lda, no local do estabelecimento industrial, nas condições actualmente existentes, e proceder ao enquadramento da legalização das construções no âmbito do processo de revisão em curso do Plano Director Municipal.

##### b) Numeração de edifícios

Atribuir ao edifício localizado em Quinta da Arripiada, freguesia de Santa Maria, prédio inscrito na matriz predial sob o art.º 1.170º. e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 392, os n.º 46 e 48 de polícia correspondentes às duas entradas independentes servidas pela Alameda da Europa.

#### 5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO – DECD

##### a) Protocolos de colaboração

Celebrar com a Associação O Paul Cultural Desportivo um protocolo de colaboração tendo em vista a realização de actividades de carácter cultural, desportivas e recreativas, assim como a realização de pequenas obras de melhoramento nas instalações desportivas do Complexo Desportivo da Reboleira na localidade de Paul, atribuindo um apoio financeiro de 5.000,00 euros.

##### b) Habitação social

Atribuir habitação social a Carlos Nuno da Conceição Silva na Rua D. Sancho I, Bloco 3 – 1.º. B em Covilhã.

Aprovar a transmissão do arrendamento do fogo de habitação sito no n.º. 33 da Rua 6 de Setembro, a favor de Maria Carolina Almeida Fernandes.

##### c) Sociedade São Vicente de Paulo – Conselho de Zona da Covilhã

Conceder ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo um subsídio no valor de 1.615,00 euros, para apoio nas despesas realizadas no mês de Março de 2012, inerentes à água, luz, gás, medicamentos, alimentação, entre outras, das famílias mais carenciadas, no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município.

##### d) Sport Lisboa e Águias do Dominguiso

Conceder ao Sport Lisboa e Águias do Dominguiso um subsídio no valor de 15.000,00 euros, a liquidar em duas tranches de 7.500,00 euros, nos meses de Julho e Setembro de 2012, para fazer face às despesas de funcionamento e desenvolvimento de actividades, bem como compromissos da Associação.

##### e) Rancho Folclórico e Etnográfico do Refúgio

Conceder ao Rancho Folclórico e Etnográfico do Refúgio um subsídio no valor de 2.500,00 euros, para continuidade das suas actividades etno-folclóricas.

##### f) Cartão Social Municipal

Aprovar, no âmbito do Cartão Social Municipal, a alteração ao preço das viagens dos transportes públicos colectivos urbanos da Grande Covilhã, com início em 2 de Maio, relativamente aos utentes/beneficiários das freguesias de Conceição, Santa Maria, São Martinho e São Pedro, que passa para 3,10 euros cada carregamento do respectivo cartão com 10 viagens a efectuar na Tesouraria da Câmara Municipal, e 5,80 euros para os utentes beneficiários das freguesias de Cantar Galo e Vila do Carvalho.

##### g) Toponímia

Aprovar os seguintes topónimos na Freguesia do Ferro:

**Rua do Amieiro Longo** (Início: entroncamento com a EM 506-1, final: Viaduto da A23);

**Rua Quinta de Madeira** (Início: entroncamento com a Rua do Amieiro Longo, final: viaduto A23 até à Ponte de Pedrinha);

**Rua do Sol** (Início: entroncamento com a Rua do Amieiro Longo, final: EM 506-1);

**Rua do Monte Serrano** (Início: entroncamento da EM 506-1, final: Largo do Monte Serrano);

**Rua da Quinta Nova** (Início: entroncamento com a Rua do Monte Serrano, final: entroncamento com a Rua do Outeiro);

**Rua das Oliveiras** (Início: entroncamento com a Rua do Monte Serrano, final: término do asfalto);

**Rua Ribeiro de Moinho** (Início: entroncamento com a Rua do Campo de Futebol, final: Cruzamento das Sepulturas Romanas);

**Rua Casal Catanas** (Início: cruzamento das Sepulturas Romanas, final: até ao túnel da A23);

**Rua do Freixo** (Início: entroncamento com a EM 506-1 junto ao túnel da A23, final: cruzamento da estrada para Peraboa e Talefe);

**Rua da Portela** (Início: entroncamento com a Rua José Proença Fazenda, final: entroncamento com a EM 506-1);

**Rua da Avessada** (Início: entroncamento com a Rua José Proença Fazenda, final: entroncamento com a Ponte Pedrinha).

##### h) Protocolos de delegação de actos de competência da Câmara Municipal nas Juntas de Freguesia

Aprovar a celebração de protocolo de delegação de actos de competência da Câmara Municipal na Freguesia a seguir mencionada, com o objectivo e transferência de meios financeiros, a seguir indicado:

Junta de Freguesia	Objectivo	Verba a transferir
Tortosendo	Fornecimento de gasóleo aos estabelecimentos de ensino básico do 1.º. Ciclo no ano lectivo 2011/2012	1.325,00 euros

##### i) Refeitório da Escola Básica do 1.º. Ciclo do Canhoso – autorização de despesas

Conceder à Junta de Freguesia do Canhoso um apoio financeiro no valor de 800,00 euros para fazer face às despesas de água e electricidade do espaço utilizado como refeitório pela Escola Básica do 1.º. Ciclo do Canhoso.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 9 de Maio de 2012.

O Presidente,

Carlos Pinto

#### EDITAL

#### **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA**

#### **FREGUESIA DE CANHOSO**

**25 DE MAIO DE 2012 – 10,00 HORAS**

**Local: Sede da Junta de Freguesia**

**Carlos Alberto Pinto, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã,**

**TORNA PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a **reunião ordinária pública** da Câmara Municipal da Covilhã inicialmente marcada para o dia 18 de Maio de 2012, **irá realizar-se no dia 25 de Maio de 2012, às 10,00 horas, na Freguesia de Canhoso, na sede da referida Freguesia.**

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 14 de Maio de 2012.

O Presidente,

Carlos Pinto

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO  
GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

**EDITAL  
INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

**MARCAÇÃO DE VIAS NO CONCELHO DA COVILHÃ,**

Foi empreiteiro a firma TRACEVIA – SINALIZAÇÃO, SEGURANÇA E GESTÃO DE TRÁFEGO, LDª, com sede na Zona Industrial da Abrunheira – Edifício Tracevia – 2714-531 Sintra.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no jornal Notícias da Covilhã.

Município da Covilhã, 14 de Maio de 2012

O Vereador responsável pelo Pelouro da  
Administração Geral e Finanças  
(Luís Barreiros)

(1ª publicação)

**EDITAL  
INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

**REQUALIFICAÇÃO URBANA DA ALAMEDA EUROPA – 2ª FASE**

Foi empreiteiro a firma VALÉRIO & VALÉRIO, LDª, com sede nas Quintas Srª do Carmo – 6201-906 TEIXOSO.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no jornal Notícias da Covilhã.

Município da Covilhã, 14 de Maio de 2012

O Vereador responsável pelo Pelouro da  
Administração Geral e Finanças  
(Luís Barreiros)

(1ª Publicação)

**EDITAL**

**PARCELA DE TERRENO A DESAFECTAR DO DOMÍNIO  
PÚBLICO MUNICIPAL PARA O DOMÍNIO PRIVADO DO  
MUNICÍPIO**

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ torna público, para efeitos do disposto no artigo 162.º do Código do Procedimento Administrativo, que pela Câmara Municipal e Assembleia Municipal, no exercício das competências previstas na alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º e alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5 – A / 2002 de 11 de Janeiro, foi deliberado, na reunião da Câmara Municipal, realizada no dia 24 de Abril de 2012 e Sessão da Assembleia Municipal realizada no dia 27 de Abril de 2012, desafectar do domínio público municipal para o domínio privado do município, uma parcela de terreno com a seguinte identificação:

**Localização:** Avenida Padre Alfredo Santos Marques, Freguesia de Unhais da Serra.

**Área:** 333,25 m<sup>2</sup>.

**Destino:** Construção urbana e uso para quiosque.

**Confrontações:**

**Norte** – Rua da Amoreira.

**Sul** – Largo do Ribeiro / Avenida Padre Alfredo Marques.

**Nascente** – Largo do Ribeiro / Avenida Padre Alfredo Marques.

**Poente** – Ribeiro.

Esta parcela de terreno encontra-se provisoriamente inscrita na matriz sob o artigo PI271, resultante da apresentação do Modelo 1 do IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis (Declaração para Inscrição ou Actualização de Prédios Urbanos com o n.º 3260686 de 11 de Maio de 2012, recebida/ validada na mesma data pelo Serviço de Finanças do Concelho da Covilhã), não descrita na Conservatória do Registo Predial da Covilhã.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume, publicado no Boletim Municipal, no jornal mais lido na área do concelho e no Diário da República, II.ª Série.

Covilhã, Paços do Concelho, 11 de Maio de 2012.

O Vereador responsável pelo Pelouro da  
Administração Geral e Finanças  
(Luís Barreiros)

**ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO**

**Anúncio de procedimento n.º 1734/2012**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE  
ADJUDICANTE**

NIF e designação da entidade adjudicante:

505330768 - Município da Covilhã

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Secção de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

**2- OBJETO DO CONTRATO**

Designação do contrato: **Concurso público internacional para o fornecimento de energia eléctrica em M.T. (média tensão) e B.T.E.**

#### **(baixa tensão especial) a edifícios do Município da Covilhã**

Descrição sucinta do objecto do contrato: Fornecimento de energia eléctrica em M.T. (média tensão) e B.T.E. (baixa tensão especial) a edifícios do Município da Covilhã

Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços

Valor do preço base do procedimento 410000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contractos Públicos)

Objecto principal

Vocabulário principal: 09310000

Valor: 410000.00 EUR

#### **3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão electrónico: Não

É adoptada uma fase de negociação: Não

#### **4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS**

**VARIANTES:** Não

#### **6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

Concelho da Covilhã

País: PORTUGAL

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Código NUTS: PT16A

#### **7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO**

Restantes contractos

Prazo contratual de 22 meses a contar da celebração do contrato

#### **8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP**

Os constantes nos artigos 22º e 34º do programa de concurso.

Os concorrentes deverão apresentar todas as certificações exigidas para o fornecimento de energia eléctrica de média tensão e de baixa tensão especial em Portugal (ou equivalentes)

#### **9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Secção de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: [www.vortalgov.pt](http://www.vortalgov.pt)

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: €250,00 + IVA (23%) €57,50 = €307,50 (trezentos e sete euros e cinquenta cêntimos).

Aquisição das peças do procedimento: Para efectuar a aquisição através de download das peças de procedimento na plataforma

electrónica vortalGOV, deverá o interessado efectuar o pagamento nos termos dos pontos seguintes:

1.- O interessado deverá através da plataforma vortalGOV na funcionalidade "Adquirir elementos documentais" solicitar a aquisição das peças do concurso.

2.- Depois de solicitada a aquisição das peças o interessado deverá efectuar o pagamento das peças do concurso, mediante numerário, cheque, ou efectuando transferência bancária para a conta do Município da Covilhã NIB (BPI) 0010 0000 18965910101 86.

3.- Depois de efectuado o pagamento o interessado deverá através da plataforma electrónica vortalGOV, na funcionalidade de "Gestão de Mensagens" utilizando a opção "criar mensagem", criar uma nova mensagem e anexar o comprovativo do pagamento ou da transferência.

#### **10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO**

Até às 18 : 00 do 40º dia a contar da data de envio do presente anúncio

#### **11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS**

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

#### **12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO**

Mais baixo preço

#### **13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:** Não

#### **14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO**

Designação: Município da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

#### **15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA**

2012/04/30

#### **16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:** Sim

#### **17 - OUTRAS INFORMAÇÕES**

O fornecimento compreende 2 lotes, sendo admitidas propostas para a totalidade dos lotes ou para cada um deles, com o seguinte agrupamento:

. Lote 1 - locais de consumo abastecidos em média tensão.

. Lote 2 - locais de consumo abastecidos em baixa tensão especial.

Regime de contratação: DL nº 18/2008, de 29.01

#### **18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO**

Nome: Luís Manuel Fino Gil Barreiros

Cargo: Vereador em Permanência

**- DEPARTAMENTO DE URBANISMO**

**EDITAL  
NOTIFICAÇÃO**

**EDITAL  
CONVOCATÓRIA PARA VISTORIA**

**TORNA-SE PÚBLICO**, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 70º do Código do Procedimento Administrativo, que fica(m) notificado(s) o(s) proprietário(s) do edifício sito no Beco da Alegria n.º 17 e 19, freguesia de São Pedro, deste Concelho, nos seguintes termos:

*“Na qualidade de proprietário(a) e nos termos do estabelecido n.º 2 do artigo 90º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, vimos por este meio convocá-lo(a) para estar presente no dia 2012/06/12, das 10H30 às 11H00, no local mencionado em epígrafe, a fim de serem verificadas as condições de segurança, conservação e salubridade do edifício, devendo ser garantido o acesso à edificação.*

*Informa-se que, nos termos do n.º 3 do artigo 90º do diploma mencionado anteriormente, poderá, até à véspera da vistoria, indicar um perito para intervir na realização da vistoria e formular quesitos a que deverão responder os técnicos nomeados.”*

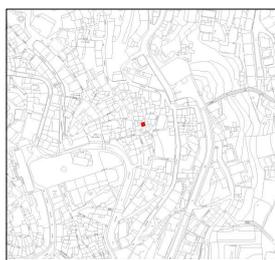
O processo n.º 1067/10DIV poderá ser consultado no Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 3 de Maio de 2012.

O Presidente,  
Carlos Pinto



Fachada do Edifício



Localização do Edifício

**Alteração ao licenciamento do loteamento sito em Chão da Lasca, freguesia de Boidobra, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º. 02-A/95**

**Carlos Pinto, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã**

**Torna público**, nos termos e para os efeitos previstos pelas disposições conjugadas dos artigos 27º., n.º. 3 do Decreto-Lei n.º. 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º. 26/2010, de 30 de Março e art.º 70º, n.º. 1, alínea d) do Código do Procedimento Administrativo, que pelo presente edital ficam notificados os proprietários dos lotes e/ou fracções constantes do alvará de loteamento n.º.02-A/95, sito em Chão da Lasca, freguesia de Boidobra – Covilhã, para no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado a partir da data da afixação do presente edital, se pronunciarem por escrito, se assim o entenderem sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento requerido por **JOSÉ ANTÓNIO VALENTIM DOS SANTOS SOBRAL**, na qualidade de proprietário do lote 8.

A proposta consiste na alteração do polígono máximo de implantação, previsão de um piso abaixo da cota da soleira e alteração das áreas de construção e implantação.

Durante aquele período, o projecto de alteração ao loteamento estará disponível para consulta, no Departamento de Urbanismo desta Câmara Municipal, localizado na Praça do Município, Edifício Centro Cívico n.º. 3-A, R/Chão em Covilhã, nos dias úteis de 2ª a 5ª Feira das 9 horas às 16 horas e à 6ª Feira, das 9 horas às 11 horas, bastando para o efeito, solicitar-se o acesso aos documentos ao gestor do procedimento.

Serão consideradas e apreciadas todas as observações, reclamações ou sugestões que, apresentadas por escrito, e especificamente se relacionem com o projecto em análise, devendo ser dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, até à data do termo deste prazo.

O presente edital vai ser afixado nos lugares públicos de estilo, na Junta de Freguesia de Boidobra, no boletim municipal, na página da Internet deste Município e no jornal de âmbito local.

Covilhã e Paços do Município, 7 de Maio de 2012.

O Presidente,  
Carlos Pinto

**Publicidade das Decisões – Lei Nº169/99 de 18 de Setembro – Licenciamento de Obras Particulares**

Deliberação / Despacho			Requerimento		Processo	Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Nº	Data Entrada	Nº			
2012-05-02	Des	Deferido	2242/12	2012-04-27	34760	Ana Paula de Moura Casegas	Rua S. Roque - Cortes do Meio Averbamento do titular do processo	Pedido de averbamento de processo
2012-05-03	Des	Deferido	2247/12	2012-04-27	79/11	I.C.R- Imobiliária Cunha Ribeiro, Sa Calçada Fonte do Lameiro Nº 6	Sítio das Rasas - Ferro Pedido de averbamento de processo	Averbamento de processo
2012-05-04	Des	Deferido	2327/12	2012-05-03	275/02	Centro Social de Vales do Rio Avenida Séc. XXI - Vales do Rio	Rua do Campo da Bola - Vales do Rio Pedido de certidão	Pedido de certidão
2012-05-07	Des	Deferido	2291/12	2012-04-30	14211	Maria José Correia Pascoal Saraiva Teixoso	Baleizão, Terlamonte - Teixoso Averbamento de processo	Averbamento de processo
2012-05-08	Des	Deferido	2252/12	2012-04-27	129/09	Maria Manuela de Jesus Gomes de Oliveira Bloco Viriato-2-B-Av. Viriato - Tortosendo	Rua das Lages - Santa Maria Apresentação de elementos	Autorização de utilização
2012-05-08	Des	Deferido	2045/12	2012-04-17	153/11	Fernando do Nascimento Mendes R. General Humberto Delgado, Bloco 1,2º Esq.-Canhoso	Quinta do Pinhal - Teixoso Solicitação de emissão de título	Autorização de utilização
2012-05-08	Des	Deferido	2309/12	2012-05-03	35/11	Vitor Manuel Matos Teles Travessa do Lagar Gibaltar Nº 10	Moita da Parda - Atalaia - Teixoso Pedido de prorrogação de prazo	Prorrogação do prazo para requerer a emissão do alvará de licença de construção
2012-05-09	Des	Deferido	2338/12	2012-05-04	315/06	Silmed-Serviços Médicos, Lda. Quinta do Covelo Lote 35 - São Pedro	Quinta do Covelo - São Pedro Autorização de utilização	Concessão de autorização de utilização
2012-05-09	Des	Deferido	2356/12	2012-05-04	245/98	Ilda Maria Alves Amândio Fortunato Rua Sra de Mércules, Bloco 92 E - 1º	Rua Sacadura Cabral - Teixoso Averbamento de técnico	Averbamento de substituição do técnico
2012-05-09	Des	Deferido	2402/12	2012-05-08	46940	Maria do Carmo Santos Fernandes Serrão de Jesus Fitas Rua Zacarias de Aca, 4 R/C Dto.	Rua do Adro - Sobral de S. Miguel Averbamento do processo	Pedido de averbamento de processo
2012-05-10	Des	Deferido	1472/12	2012-03-15	152/10	Maria Joana Cabral Viegas Belle- lle, 4	Sítio da Barroca - Unhais da Serra Exposição	Anulação do pedido de informação prévia

**EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | DIRECTOR: Presidente da Câmara | RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS: Comunicação e Relações Públicas | RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS: Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos / Departamento de Urbanismo | EXECUÇÃO GRÁFICA: Graph&co (Covilhã) | TIRAGEM: 1.500 exemplares.**