

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Convocatória: Sessão Ordinária de 17 de Fevereiro 2012.

Pág. 2

- CÂMARA MUNICIPAL

- Edital: Deliberações da Reunião Ordinária de 3 de Fevereiro de 2011.

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

- Edital: Verificação periódica de Instrumentos de medição.
- Edital: Inquérito Administrativo – Empreitada de Requalificação da Avenida Marquês d'Ávila e Bolama e Rua da Fábrica Velha, na Covilhã.
- Edital: Inquérito Administrativo – Empreitada das Infra-estruturas Eléctricas e Telefónicas do Loteamento da Biquinha.

- Edital: Inquérito Administrativo - Empreitada de beneficiação da Escola n.º1, na freguesia do Tortosendo. (2ª Publicação)

- Edital: Inquérito Administrativo - Empreitada de requalificação Urbana da Rua da Ponte, Largo de São Jorge e Rua Direita, na freguesia de São Jorge da Beira. (2ª Publicação)

Pág. 4

- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

- Edital: Convocatória para Vistoria - Edifício sito na Rua do Vale n.º 2, freguesia de Peraboa.

- Edital: Aditamento ao Licenciamento do Loteamento sito em Quinta das Rosas, freguesia de Conceição - Alvará de Loteamento n.º 8/01.

- Publicidade das Decisões - Lei N.º5-A/02 de 11 de Janeiro - Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 5

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

CONVOCATÓRIA

No uso da competência que me é conferida pela alínea b) do artigo 54.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, a reunir em **Sessão Ordinária**, no dia **17 de Fevereiro**, com início às **14,00 horas**, no Auditório Municipal sito na Rua do Castelo, em Covilhã, com a seguinte:

ORDEM DE TRABALHOS

1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

- 2.1** - Informação Escrita do Senhor Presidente da Câmara acerca da Actividade e Situação Financeira do Município;
- 2.2** - Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do Concelho da Covilhã;
- 2.3** - Revisão do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Canhoso.

Covilhã, 06 de Fevereiro de 2012

O Presidente da Assembleia,

Carlos Manuel de Abreu Mendes Pereira

- CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

Carlos Alberto Pinto, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária realizada em 03 de Fevereiro de 2012, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

4. DESPACHOS

Ratificar os despachos do Senhor Presidente:

- 1. 19/01/2012 – Determina a apresentação de candidatura ao PRODER – Programa de Desenvolvimento Regional, Medida 3.2 – Melhoria da Qualidade de Vida, Acção 3.2.1 – Conservação e Valorização do Património Rural, para financiamento do projecto do Centro Interpretativo das Rotas – Sobral de São Miguel.
- 2. 20/01/2012 - Aprova o convite e o caderno de encargos para a obra de requalificação do Polidesportivo Campos Melo, determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo com consulta às empresas CRP – Comércio e Reciclagem de Produtos, Lda., CHÃO FLEX, Lda. e SPORTGRASS, Lda., bem como a constituição do respectivo Júri.
- 3. 23/01/2012 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de reabilitação de dois imóveis municipais sitos na Rua João Mendes Alçada Paiva e Rua Gregório Baltazar, à empresa Tecnat – Tecnologias de Acabamentos, Lda., pelo valor de 15.460,00 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e prazo de 60 dias.
- 4. 26/01/2012 – Revoga, ao abrigo do disposto no art.º 331º do Código dos Contratos Públicos, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 02 de Outubro, com o fundamento na urgência da execução da obra e na impossibilidade do adjudicatário retomar os trabalhos, o contrato de adjudicação da empreitada de requalificação da Rua Vasco da Gama – Covilhã, adjudicado à empresa José Manuel Pinheiro Madaleno, Lda. em 17/11/2009; aprova o acordo escrito de revogação nos termos do n.º 3 do art.º 441.º do CCP, e manda proceder à descabimentação da verba e ao início de novo procedimento de concurso para a execução da obra.
- 5. 26/01/2012 - Aprova o convite e o caderno de encargos para a obra de reconstrução de muro de suporte na Rua Vasco da Gama - Covilhã, determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo com consulta às empresas Valério & Valério, Lda., José Manuel

Pinheiro Madaleno, Unip., Lda, Botão Bidarra, Lda., Opsan, Lda., Pavibel, Lda., Marco Paulo Antunes Pereira, Joaquim Dias Costa, Virgílio Roque, Lda. e António Ascensão Coelho & Filhos, S.A., bem como aprova a constituição do respectivo Júri.

6. 31/01/2012 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de reabilitação da habitação sita na Rua das Cezideiras, lote 3, Bairro da Alâmpada – Boidobra, à empresa Valério & Valério – Terraplanagem e Construção Civil, Lda., pelo valor de 20.201,00 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e prazo de 60 dias.

Ratificar os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:

- 1. 24/01/2012 – Aprova a minuta do contrato de fornecimento do anteprojecto do Aeroporto da Covilhã/aditamento, adjudicado ao consórcio Consulgal, SA/Proengel, Lda., por deliberação de 06/01/2012.
- 2. 26/01/2012 - Concede autorização a Maria de Lurdes Alves Boavida Urbano, para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial no dia 27 de Janeiro, das 02,00 às 04,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do n.º 4 do art.º 6.º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do Concelho da Covilhã.
- 3. 31/01/2012 – Aprova a minuta do contrato de aditamento do transporte e fornecimento de refeições a quente a estabelecimentos de ensino básico do primeiro ciclo e educação pré-escolar da rede pública – ano lectivo 2012/2013 – período de Setembro de 2012 a Julho de 2013 e ano lectivo 2012/2012 – período de Setembro de 2012 a Julho de 2013, adjudicado à empresa O Papagaio Traquinas – Unipessoal, Lda., por deliberação de 07/10/2011.
- 4. 02/02/2012 - Aprova a 3ª. alteração ao orçamento da despesa e plano plurianual de investimentos do ano de 2012, documento apenso à acta.

5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

a) Protocolos de delegação de actos de competência da Câmara Municipal nas Juntas de Freguesia

Aprovar a celebração de protocolos de delegação de actos de competência da Câmara Municipal nas Juntas de Freguesia a seguir mencionadas, de acordo com o estipulado no Plano e Orçamento do Município para o ano de 2012, relativamente à transferência de verbas a título de investimento de capital:

Junta de Freguesia	Verba a transferir
Barco	12.569,59 euros
Sarzedo	10.710,89 euros

b) Protocolos de Colaboração

Junta de Freguesia de Sobral de São Miguel

Ratificar o protocolo de colaboração celebrado entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Sobral de São Miguel, em 20 de Janeiro de 2012, de transferência da propriedade destinada à instalação do Centro Interpretativo das Rotas – Sobral de S. Miguel, que o Município pretende construir no local e candidatar junto do GAL ADERES – Associação de Desenvolvimento Rural Estrela-Sul, a financiamento do Programa de Desenvolvimento Regional, no âmbito da Acção 3.2.1 – Conservação e Valorização do Património Rural, comprometendo-se a proceder às obras de construção das instalações no prazo de um ano, e a ceder a utilização do referido espaço à Junta de Freguesia de Sobral de S. Miguel, através da constituição do direito de superfície, pelo prazo de 25 anos, mediante a realização de escritura pública, findo o qual a propriedade do imóvel reverte para a Freguesia de Sobral de São Miguel.

c) Execução Orçamental do 4.º Trimestre de 2011

Tomar conhecimento da situação financeira do Município e o grau de execução orçamental correspondente ao 4.º trimestre de 2011.

d) Sinistralidade automóvel

Tomar conhecimento da ausência de sinistralidade automóvel dos veículos municipais no mês de Dezembro de 2011.

e) Aquisição de imóveis

Aprovar a minuta de contrato-promessa de compra e venda a celebrar com a Nova Covilhã, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana, EM, e consequente aquisição definitiva da fracção habitacional designada por letra E, de tipologia T2+1, do edifício sito na Rua 6 de Setembro, n.º 34 – A,

freguesia de Santa Maria, concelho da Covilhã, inscrito na matriz predial sob o artigo P.1205, anteriormente artigo 303.º, e descrito na Conservatória do registo Predial sob o n.º 744/20100916, pelo valor de 76.500,00 euros;

Aprovar a celebração de contrato de arrendamento do imóvel objecto do contrato-promessa de compra e venda, com António Monteiro e mulher Teresa Clara Carvalhinho Monteiro, com início a 1 de Março de 2012 e nos termos da minuta do contrato anexa à informação;

Desistir, em consequência do acordo alcançado com os expropriados/arrendatários, do processo em curso de expropriação do direito ao arrendamento habitacional, no âmbito do processo de expropriação para a execução das obras de requalificação do Largo Senhora do Rosário e Rua Alexandre Herculano, cuja resolução de requerer a declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, foi apresentada junto da Direcção-Geral da Administração Local na sequência da deliberação tomada em reunião de 06/05/2011.

f) Aceitação de doação

Aceitar a doação dos prédios a seguir identificados, propriedade de Joaquim Correia de Almeida e mulher Maria José Afonsa de Carvalho Almeida, cuja posse será transmitida ao Município através de escritura pública de doação, aos quais atribuem o valor patrimonial constante das respectivas matrizes prediais, nomeadamente:

Edifício sito na Travessa da Senhora do Rosário, prédio inscrito na matriz da freguesia de Santa Maria sob o art.º 177.º e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã com o n.º 29/19861014, com o valor patrimonial de 1.950,00 euros;

Edifício sito na Travessa do Rosário, prédio inscrito na matriz da freguesia de Santa Maria sob o art.º 178.º e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã com o n.º 375/19990408, com o valor patrimonial de 10.090,00 euros; e

Edifício sito na Rua do Batoréo, n.º 25, prédio inscrito na matriz da freguesia de Conceição sob o art.º 218.º e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã com o n.º 01021/200696, com o valor patrimonial de 17.145,44 euros.

5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS

a) Recepções definitivas

Homologar o auto de recepção definitiva da obra de iluminação decorativa do Edifício Polis – Covilhã.

b) Revisões de preços

Aprovar a revisão de preços do contrato da empreitada de requalificação de arruamentos urbanos nas freguesias da zona sul do Concelho, adjudicada à empresa Consequi - Construções, S.A., no valor total de 486,05 euros.

Aprovar a revisão de preços do contrato da empreitada de requalificação da E. M. 512 no troço urbano da Barroca Grande, adjudicada à empresa Valério & Valério, Lda., no valor total de 3.717,42 euros.

c) Contas finais

Aprovar a conta final da empreitada de Construção do Caminho Pedonal de Acesso ao Açude Norte – Unhais da Serra, no valor de 46.272,82 euros.

d) Projectos de águas residuais domésticas

Aprovar os projectos de Sistema de drenagem de águas residuais domésticas de S. Jorge da Beira, Sistema de drenagem de águas residuais domésticas de Terlamonte e Sistema de drenagem de águas residuais domésticas de Trigais, apresentados pela AdS – Águas da Serra, SA.

e) Projecto do Centro Interpretativo das Rotas – Sobral de S. Miguel

Aprovar o Projecto do Centro Interpretativo das Rotas – Sobral de S. Miguel.

5.4 DEPARTAMENTO DE URBANISMO

a) Numeração de edifícios

Atribuir o número 10 de polícia, complementado com as letras A, B, C e D, ao edifício situado em Chão da Eira, freguesia de Unhais da Serra, construído no prédio inscrito na matriz da freguesia de Unhais da Serra sob o art.º 808.º, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 628, a requerimento de Construções Esteves & Quintela, Lda.

Atribuir o n.º 33 de polícia ao edifício localizado em Quintas das

Sesmarias, freguesia de Dominguiso, prédio inscrito na matriz predial sob o art.º 593º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 614, a requerimento de Manuel Carlos Saraiva Duarte.

b) Cauções

Autorizar a redução em 103.451,38 euros ao valor da caução do contrato de obras de urbanização do loteamento sito em Pera Longa, freguesia de Tortosendo, titulado pelo alvará de loteamento com obras de urbanização n.º 2/06, em nome de COVIALVI - Construções, Lda.

5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

a) Protocolos de Colaboração

José Manuel de Jesus Fernandes

Aprovar a celebração de protocolo de colaboração entre o Município da Covilhã e o artesão José Manuel de Jesus Fernandes, tendo como objecto a cedência das réplicas dos edifícios do Hospital Pêro da Covilhã e da Igreja de São Francisco, construídas em acendalhas de fósforo e outros materiais, para que possam ornamentar os espaços municipais, concedendo o Município um apoio financeiro ao referido artesão no montante de 1.250,00 euros.

Freguesia de Santa Maria

Aprovar a celebração de protocolo de colaboração entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Santa Maria, com vista à comparticipação nas actividades sociais e culturais, no âmbito do funcionamento global do projecto “Espaço das Idades”, através da atribuição de 40.000,00 euros.

b) Cartão Social Municipal

Alterar, no âmbito do Cartão Social Municipal, o custo das viagens dos transportes públicos, passando cada carregamento de 10 viagens a ter um custo de 5,00 euros para os utentes oriundos das Freguesias de Cantar Galo e Vila do Carvalho, a partir de 01 de Fevereiro de 2012.

c) Habitação Social

Atribuição de Habitações

Atribuir habitações sociais a Domingos Monteiro Alves e Francisco José Martins Carrola no Bairro do Cabeço, freguesia de Tortosendo.

Permuta de habitação

Autorizar a permuta de habitação a Carla Susana Andrade da Cruz, para a Urbanização das Nogueiras, freguesia de Teixoso.

d) Moto Clube da Covilhã – Lobos da Neve

Conceder ao Moto Clube da Covilhã um subsídio no valor de 500,00 euros, em reforço ao subsídio concedido por deliberação de 16/12/2011, para apoio à realização da 24ª. Concentração Invernal Internacional Lobos da Neve 2012.

e) União dos Sindicatos de Castelo Branco

Atribuir um subsídio no valor de 1.000,00 euros à União dos Sindicatos de Castelo Branco, para apoio à organização das comemorações do 1.º de Maio de 2012.

f) Associação Desportiva da Estação – Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo

Celebrar com a Associação Desportiva da Estação um contrato-programa de desenvolvimento desportivo de execução de actividades com vista à difusão e fomento da prática desportiva no Concelho da Covilhã, atribuindo um subsídio mensal no valor de 4.500,00 euros, no período de 1 de Janeiro a 31 de Dezembro de 2012.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 6 de Fevereiro de 2012.

O Presidente,
Carlos Pinto

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL,
FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

EDITAL

VERIFICAÇÃO PERIÓDICA DE INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO

Decreto-Lei n.º 192/2006 de 28 de Setembro, Decreto-Lei n.º 291/90 de 20 de Setembro e Portaria 962/90 de 9 de Outubro

O Município da Covilhã, faz saber que as firmas que utilizem instrumentos de medição, no exercício de comércio e indústria, devem promover a sua **verificação periódica entre 01 de Janeiro a 30 de Novembro de cada ano.**

Mais se informa que a oficina dos Serviços de Aferição, sita na EM 507, Lote 25, Loja B – Bairro da Alâmpada - Boidobra se encontra aberta todas as quintas-feiras durante aquele período.

Os contribuintes que preferam a verificação feita nos seus estabelecimentos ficarão sujeitos ao pagamento dos adicionais de ajudas de custo e deslocação.

A verificação periódica passará a ser requerida em impresso próprio, só nos seguintes casos excepcionais:

- **Início da actividade**
- **Aquisição de instrumentos novos e usados**
- **Instrumentos cujas marcações ou selos tenham sido inutilizados**
- **Instrumentos cuja verificação periódica no ano em causa não tenha sido executada até 30 de Novembro**
- **Quando os Regulamentos específicos de categoria de instrumentos de medição assim o determinem**

As entidades devem colocar à disposição os meios materiais e humanos indispensáveis, sempre que tal seja solicitado.

As entidades devem conservar os instrumentos de medição em bom estado de funcionamento mantendo os documentos do controlo metrológico junto dos mesmos.

Pela verificação periódica são devidas taxas, qualquer que seja a entidade interessada pública ou privada.

As entidades que não submeterem os instrumentos de medição a verificação periódica incorrem em contra-ordenações que, mediante auto de notícia levantado pelo serviço competente, estarão sujeitos a coimas cujo montante mínimo é de 50 euros e máximo de 1500 euros, ou mínimo de 500 euros e máximo de 15 000 euros, consoante o agente seja pessoa singular ou colectiva e podendo aqueles ser apreendidos e perdidos a favor do Estado.

Para que ninguém possa alegar ignorância, se publica o presente edital e idênticos, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Município da Covilhã aos 31 de Janeiro de 2012

O Vereador Responsável pelo Pelouro da
Administração Geral, Finanças e Património
(Luís Barreiros)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA MARQUÊS D'AVILA E BOLAMA E RUADA FÁBRICA VELHA, NA COVILHÃ.

Foi empreiteiro o consórcio constituído pelas firmas LAMBELHO & RAMOS, LDª, com sede em Aldeia de Joanes, 6230 Fundão, CONSEQUI – CONSTRUÇÕES, SA, com sede na Rua Cidade da Covilhã, lote 5, 6230 Fundão e VALERIO & VALERIO – TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇÃO CIVIL, LDª, com sede nas Quintas da Sr.ª do Carmo, 6200 Teixoso.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de

publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no jornal Notícias da Covilhã.

Município da Covilhã, 03 de Fevereiro de 2012

O Vereador responsável pelo pelouro da
Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

EXECUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS ELETRICAS E TELEFONICAS DO LOTEAMENTO DA BIQUINHA.

Foi empreiteiro a firma ET – ELETRICIDADE E TELECOMUNICAÇÕES, LDª, com sede na Rua Manuel Alçada Padez, na freguesia do Canhoso, concelho da Covilhã.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no jornal Notícias da Covilhã.

Município da Covilhã, 03 de Fevereiro de 2012.

O Vereador responsável pelo pelouro da
Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

BENEFICIAÇÃO DA ESCOLA N.º 10 DO TORTOSENDO.

Foi empreiteiro a firma JOAQUIM DIAS COSTA, com sede no Parque Industrial do Tortosendo, Lote 100, Rua D, na freguesia do Tortosendo, concelho da Covilhã.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de

Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no jornal Notícias da Covilhã.

Município da Covilhã, 23 de Janeiro de 2012.

O Vereador responsável pelo pelouro da
Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

(2ª Publicação)

EDITAL
INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O **MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público**, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

REQUALIFICAÇÃO URBANA DA RUA DA PONTE, LARGO DE SÃO JORGE E RUA DIREITA, EM SÃO JORGE DA BEIRA,

Foi empreiteiro a firma ANTONIO SARAIVA & FILHOS, LDª, com sede no sítio da Pedreira do Piornal – Estrada Nacional n.º 16 – Arrifana – Guarda.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no jornal Notícias da Covilhã.

Município da Covilhã, 23 de Janeiro de 2012.

O Vereador responsável pelo pelouro da
Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

(2ª Publicação)

- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

EDITAL
CONVOCATÓRIA PARA VISTORIA

TORNA-SE PÚBLICO, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 70º do Código do Procedimento Administrativo, que fica(m) notificado(s) o(s) proprietário(s) do edifício sito na Rua do Vale n.º 2, freguesia de Peraboa, deste Concelho, nos seguintes termos:

“Na qualidade de proprietário(a) e nos termos do estabelecido n.º 2 do artigo 90º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, vimos por este meio convocá-lo(a) para estar presente no dia 2012/03/13, das 10H00 às 10H30, no local mencionado em epígrafe, a fim de serem verificadas as condições de segurança, conservação e salubridade do edifício, devendo ser garantido o acesso à edificação.

Informa-se que, nos termos do n.º 3 do artigo 90º do diploma mencionado anteriormente, poderá, até à véspera da vistoria, indicar um perito para intervir na realização da vistoria e formular quesitos a que deverão responder os técnicos nomeados.”

O processo deverá ser consultado no Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 13 de Fevereiro de 2012.

O Presidente
Carlos Pinto



Fachada do Edifício



Localização do Edifício

EDITAL

5.ª Aditamento ao licenciamento do loteamento sito em Quinta das Rosas, freguesia de Conceição, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 8/01.

Carlos Pinto, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

Torna público, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 2 do artigo 27.º, em conjugação com o artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, que decorre pelo Departamento de Urbanismo – Divisão de Gestão Urbanística desta Câmara Municipal, procedimento de alteração à operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 8/01, sito na Quinta do Chorão ou Quinta da Corredoura ou Quinta das Rosas, freguesia da Conceição, dos lotes 1; 2 e 33, requerida por **Imocovilhã – Construtora Imobiliária da Covilhã, SA**, na qualidade de proprietário.

Quanto aos lotes n.º 1 e 2 a proposta consiste no aumento da volumetria de cada lote, passando de 960,00 m³ para 1.113,00 m³, e aumento de área de construção (varandas/terraços/alpendres) de cada lote passando de 320,00 m² para 371,00 m².

Quanto ao lote 33 a proposta consiste na previsão de área de construção destinada a estacionamento e zonas técnicas de 160,00 m² e previsão de 1 piso abaixo da cota da soleira destinado a estacionamento e zonas técnicas. Para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo. 27º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, da alínea d) do n.º 1 do artigo 70º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de Janeiro, ficam notificados os restantes proprietários dos lotes constantes do alvará, para se pronunciarem, sobre a alteração indicada, no prazo de **10 (dez) dias úteis**, contado a partir da data de afixação do presente edital.

O procedimento de alteração consta do processo n.º 390 que está disponível, para consulta, no Departamento de Urbanismo – Divisão de Gestão Urbanística desta Câmara Municipal, localizado na Praça do Município, Edifício Centro Cívico n.º 3-A R/Chão em Covilhã, nos dias úteis de 2.ª a 5.ª. Feira das 9 horas às 16 horas e à 6.ª. Feira, das 9 horas às 11 horas, bastando para o efeito, solicitar-se o acesso aos documentos ao gestor do procedimento.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor vão ser afixados no local, nos lugares públicos de estilo, na Junta de Freguesia da Conceição, no boletim municipal e na página da Internet deste Município. O pedido foi submetido a discussão pública pelo prazo de 15 dias, através de aviso publicado na *II Série do Diário da Republica* n.º 29, de 9 de Fevereiro de 2012.

Covilhã e Paços do Município, 9 de Fevereiro de 2012.

O Presidente,
Carlos Pinto

Publicidade das Decisões – Lei Nº169/99 de 18 de Setembro – Licenciamento de Obras Particulares

Deliberação / Despacho			Requerimento		Processo	Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Nº	Data Entrada	Nº			
2012-02-02	Des	Deferido	514/12	2012-01-25	45889	Augusto Rodrigues Gonçalves Rua da Igreja Nº2 - Orjais	Avenida da Igreja - Orjais Averbamento de Substituição de Técnico	Averbamento do técnico
2012-02-02	Des	Deferido	7316/11	2011-12-16	292/01	José Manuel Rodrigues dos Santos Quinta das Palmeiras, Lote Nº 3 - 4º Esq	Sítio da Portela - Vales do Rio Apresentação de Especialidades	Projecto de engenharia de especialidades
2012-02-02	Des	Deferido	5699/11	2011-09-26	171/99	Cidália Maria Elvas Esteves Rodrigues Bairro Novo 1ª Transversal, Nº 3 - Boidobra	Bairro Novo - Boidobra Regularização de Anexo e Muro de Vedação	Projectos de engenharia de especialidades
2012-02-03	Des	Deferido	465/12	2012-01-23	460/07	Miguel Azevedo Alves Alameda das Alfazemas, Nº 13 - Quinta Ponte Terra - Teixoso	Loteamento Quinta da Ponte Terra Lote A28 - Teixoso Pedido de emissão de autorização de utilização	Autorização de utilização
2012-02-03	Des	Deferido	414/12	2012-01-19	116/09	Francisco José Soares Prouença Quinta da Vaqueira - Ap. 85 - Teixoso	Largo da Fonte de Cima, 5 - Orjais Reconstrução de uma moradia unifamiliar	Autorização de utilização
2012-02-02	Des	Deferido	7436/11	2011-12-22	825/11DIV	Paula Matos Ferreira Castro Quinta da Fonte Santa - Teixoso	Sítio das Rasas - Ferro Certidão de prédio construído antes de 1951	Emissão de certidão de edifício construído antes de 1951
2012-02-03	Des	Deferido	655/12	2012-02-02	18/09	Jorge Manuel Lopes da Cruz Pombo Quinta do Covelo Norte, Lote 16 - São Pedro	Rua Campos Melo, 11 - São Pedro Apresentação de elementos	Reconstrução de edifício - ocupação de via pública
2012-02-02	Des	Deferido	550/12	2012-01-26	297/01	José Manuel Rocha Maximino Rua da Estrada Nova Nº 17	Rua da Laranjeira Nº 19 - Vale Formoso Averbamento de técnico	Averbamento de técnico
2012-02-07	Des	Deferido	573/12	2012-01-30	275/02	Centro Social de Vales do Rio Avenida Sec. XXI - Vales do Rio	Rua do Campo da Bola - Vales do Rio Entrega de elementos	Concessão de autorização de utilização
2012-02-08	Des	Deferido	593/12	2012-01-30	43360	José Alves Rocha 337 BD Saint Denis	Sítio do Espírito Santo - Peraboa Averbamento de técnico	Averbamento de técnico
2012-02-08	Des	Deferido	504/12	2012-01-25	33004	Fernando Alves David Edifício BNU, 2º andar C, Apartado 4	Sítio da bochinha - Unhais da Serra Pedido de averbamento de titular de processo	Averbamento de processo
2012-02-07	Des	Deferido	248/12	2012-01-12	44/11	Unitom Sociedade Geral de Comércio, Lda. Apartado 159	Lameirão - Peraboa Apresentação de elementos	Projecto de arquitectura
2012-02-07	Des	Deferido	4874/11	2011-08-09	68/09	Rui Manuel Pinheiro Silva Rua do Quebra Costas Nº 26	Lameira - Teixoso Apresentou projecto para construção de um barracão	Edificação de armazém de apoio agrícola
2012-02-08	Des	Deferido	758/12	2012-02-07	2/98	João Manuel Alves Esteves Rua da Brigueira, Nº 2 - S. Domingos - Cantar Galo	Sítio da Calva - Cantar Galo Averbamento de técnico	Averbamento de técnico
2012-02-07	Des	Deferido	123/12	2012-01-06	108/03	António José Saraiva 151, Rue de L' Union 20 - Cour Duloit	Sítio da Seixa - Teixoso Pedido de isenção de apresentação de projecto de rede de águas	Pedido de isenção de apresentação do projecto de estudo de comportamento térmico
2012-02-08	Des	Deferido	725/12	2012-02-06	380/00	António Matos Fonseca Apartado 46 - Centro cívico	Quinta Nova Sítio da Capela - São Martinho Averbamento de autor de projecto de arquitectura	Pedido de averbamento do técnico autor do projecto
2012-02-08	Des	Deferido	704/12	2012-02-03	48368	José Pais Guilherme Dominguiso	Sítio do Casainho - Dominguiso Averbamento de titular de projecto de arquitectura	Averbamento de substituição de técnico
2012-02-09	Des	Deferido	173/12	2012-01-10	299/07	Império Bonança - Companhia de Seguros, Sa Rua Alexandre Herculano, Nº 53	Quinta do Pinheiro, Lote 14 - Santa Maria Pedido de prorrogação de prazo para entrega de elementos	Pedido de prorrogação
2012-02-09	Des	Indeferido	677/12	2012-02-02	144/11	José Manuel Pinheiro Madaleno Parque Industrial, Lote 14	Quintas do Escoto - Teixoso Pedido de prorrogação de prazo	Pedido de prorrogação
2012-02-09	Des	Deferido	241/12	2012-01-12	45326	Maria do Céu Reis Galante Batista Rua da Fonte de Baixo, Nº 1 - Casegas	Rua Alem do Ribeiro - Casegas Apresentou especialidades	Projecto de engenharia de especialidades
2012-02-09	Des	Deferido	688/12	2012-02-02	16342	Alfredo Duarte 26, Rue Dr. Mouras 25 - Besançon	Rua do Valinho - Coutada Construção de uma casa para habitação	Projecto de engenharia de especialidades
2012-02-09	Des	Deferido	71/12	2012-01-04	96/11	Ana Paula Carvalho Brancal Quinta do Covelo, Rua dos Cedros Lote 34	Quinta da Peixota ao Grila - São Pedro Exposição	Projecto de engenharia de especialidades
2012-02-09	Des	Deferido	737/12	2012-02-06	125/11	Farmácia Moderna Tortosendense Praça da Liberdade, 20 - Tortosendo	Praça da Liberdade Nº 20, R/CH, Fração autónoma "A" - Tortosendo	Concessão de autorização de utilização
2012-02-09	Des	Deferido	6383/11	2011-10-31	19334	Maria José Bernardo Nogueira Simões Rua do Torgal, Nº 9 - Coutada	Sítio Cimo do Povo - Rua do Calvário Nº 11 - Travessa da Rua Direita- Coutada Apresentação de elementos	Projecto de engenharia das especialidades
2012-02-09	Des	Deferido	7043/11	2011-11-30	46400	Santa Casa da Misericórdia da Covilhã Rua Conde da Ericeira	Estrada da Floresta, Rua Dr. Oliveira Monteiro, Casa São Vicente de Paulo - Santa Maria Apresentação de elementos	Projecto de engenharia e especialidades
2012-02-09	Des	Deferido	763/12	2012-02-08	117/11	Jorge Manuel Lopes da Cruz Pombo	Calvário - Cortes do Meio Apresentou Exposição	Construção de um edifício de habitação e de muros de vedação
2012-02-07	Des	Indeferido	685/12	2012-02-02	21127	Maria Estela Silva Amaral	Barroca do Lobo - Conceição Exposição	Consolidação de um muro existente
2012-02-09	Des	Deferido	388/12	2012-01-19	741/11DIV	Maria Bárbara Dias Forte Marrocano Quinta Vale das Relvas - Ferro	Quinta do Marujo - Ferro Pedido de prorrogação de prazo	Prorrogação de prazo para cumprimento de notificação
2012-02-10	Des	Deferido	7042/11	2011-11-30	63/04	Rui Manuel Abreu Marques Quinta do Covelo, Lote 20 - Urbanização Paulo Longo - S.Pedro	Rasas - Ferro Construção de uma moradia	Projectos de engenharia de especialidades

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral e Finanças / Departamento de Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Graph&co (Covilhã) | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.