

# MUNICIPAL

**CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ**



## SUMÁRIO

### RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

#### **- CÂMARA MUNICIPAL**

- Edital: Deliberações da Reunião Ordinária de 6 de Janeiro de 2012.

Pág. 2

#### **- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

- Concurso: Concurso Público Internacional - Aquisição de serviços de disponibilização de ferramentas de gestão documental e de urbanismo.

- Concurso: Concurso Público - Empreitada da Grande Rota do Rio Zêzere - Concelho da Covilhã.

Pág. 4

#### **- DEPARTAMENTO DE URBANISMO**

- Publicidade das Decisões - Lei N°5-A/02 de 11 de Janeiro - Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 7

**- CÂMARA MUNICIPAL**

**EDITAL**

**Carlos Alberto Pinto, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.**

**TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária realizada em 06 de Janeiro de 2012, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:**

**4. DESPACHOS**

**Ratificar os despachos do Senhor Presidente:**

1. 06/12/2011 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a empreitada de reabilitação de dois imóveis municipais sitos na Rua João Mendes Alçada Paiva e Rua Gregório Baltazar, determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo com consulta à empresa Tecnat – Tecnologias de Acabamentos, Lda., bem como aprova a constituição do respectivo Júri.
2. 20/12/2011 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a elaboração dos projectos das redes de electricidade, gás e telecomunicações na zona envolvente ao Data Center na Covilhã, determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo com consulta à empresa Urbitraço, Arquitectura e Engenharia, Lda., bem como aprova a constituição do respectivo Júri.
3. 27/12/2011 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de requalificação do cruzamento da Rua Marquês d'Ávila e Bolama com a Rua José Ramalho, à empresa Valério & Valério, Lda., pelo valor de 97.425,46 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e prazo de 150 dias.
4. 27/12/2011 - Nos termos do nº. 3 do art.º 68º. da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, fixa o valor da prestação de serviços extraordinários prestados pela sociedade de Advogados Fontes Neves & Associados, RL, relativamente ao segundo semestre de 2011 em 15.000,00 euros, acrescido de IVA à taxa legal.
5. 28/12/2011 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a manutenção e conservação de equipamentos informáticos e respectivas redes de comunicações existentes nas Escolas Básicas do 1.º Ciclo e nos Jardins de Infância do concelho da Covilhã, à empresa Eurobit – Sistemas Informáticos e Manutenção, Lda., pelo valor de 54.000,00 euros e prazo de 36 meses, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
6. 03/01/2012 - Não adjudica a contratação do fornecimento do projecto de construção do Centro Operativo de Novas Tecnologias – 2, freguesia de Santa Maria, cujo concurso público foi aberto por deliberação de 20/05/2011, ao abrigo do disposto na alínea d) do nº 1 do art. 79º do Código dos Contratos Públicos com a redacção dada pelo Decreto-Lei nº. 278/2009, de 02 de Outubro, com o fundamento nas alterações dos aspectos fundamentais das peças do procedimento, nomeadamente a opção e a realização da obra por concepção do projecto e construção, como forma de rapidamente se lançar a sua construção, dando-se conhecimento às entidades concorrentes e descabimentação da verba cativa, e determina a preparação do novo concurso, de acordo com o estipulado no nº. 3 do art.º 79.º do CCP.
7. 03/01/2012 – Revoga, termos do nº. 3 do art.º 68.º da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a deliberação tomada em reunião de 05/11/2010 sobre a adjudicação ao Banco Santander Totta, da contratação de locação financeira imobiliária, destinada à aquisição do terreno onde se encontra implantado o Parque de São Miguel, devido à não realização de escritura pública por motivo de o registo do prédio ser efectuado com base em sentença do Tribunal, facto impeditivo de concretização da operação de leasing, e, por conseguinte, a não continuidade do procedimento por razões de interesse público, e determina seja notificado o referido Banco, procedendo-se ao descomprometimento da verba cativa e que o processo seja devolvido à Divisão de Finanças para os procedimentos supervenientes.

8. 23/12/2011 – Atribui o n.º 9 de polícia à moradia sita na Rua Quintas da Calva, requerida pelo proprietário Jorge Miguel Lopes Mendes, nos termos do nº. 3 do art.º 68.º da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

**Ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente Paulo Rosa:**

1. 29/12/2011 - Concede autorização a Júlia Mendes Canário – Mellow Bar, para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial, no dia 31 de Dezembro, das 02,00 às 06,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do nº. 4 do art.º 6º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do concelho da Covilhã.

**Ratificar os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:**

1. 18/11/2011 - Aprova a minuta do contrato de fornecimento e distribuição de fruta a estabelecimentos de ensino básico do 1.º ciclo do concelho da Covilhã, adjudicado à Cooperativa Agrícola de Fruticultores da Cova da Beira, por deliberação de 18/11/2011.
2. 19/12/2011 - Aprova a 17ª. alteração ao orçamento do ano de 2011, documento apenso à acta.
3. 20/12/2011 - Concede autorização a Vera Patrícia Firmino Silvestre, para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial, nos dias 24 e 31 de Dezembro, das 02,00 às 06,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do nº. 4 do art.º 6º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do concelho da Covilhã.
4. 20/12/2011 - Concede autorização a Júlia Mendes Canário – Mellow Bar, para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial, no dia 24 de Dezembro, das 02,00 às 04,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do nº. 4 do art.º 6º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do concelho da Covilhã.
5. 02/01/2012 - Aprova a 1ª. alteração ao orçamento da despesa e plano plurianual de investimentos do ano de 2012, documento apenso à acta.

**5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

**a) Protocolos de delegação de actos de competência da Câmara Municipal nas Juntas de Freguesia**

Aprovar a celebração de protocolos de delegação de actos de competência da Câmara Municipal nas Freguesias a seguir mencionadas, com os objetivos e transferência de meios financeiros, a seguir indicados:

Junta de Freguesia	Objectivo	Verba a transferir
Teixoso	Conservação e limpeza de bermas e caminhos	5.700,00€

Aprovar a celebração de protocolos de delegação de actos de competência da Câmara Municipal nas Juntas de Freguesia a seguir mencionadas, de acordo com o estipulado no Plano e Orçamento do Município para o ano de 2012, relativamente à transferência de verbas a título de investimento de capital:

Junta de Freguesia	Verba a transferir
Aldeia de S. Francisco de Assis	20.007,56€
Aldeia do Souto	11.867,62€
Boidobra	21.889,83€
Canhoso	15.008,72€
Cantar Galo	25.867,37€
Casegas	24.301,27€
Cortes do Meio	28.269,21€
Coutada	13.076,68€
Ferro	27.233,36€
Orjais	14.413,99€
Ourondo	13.316,92€
Paul	23.694,67€
Peraboa	20.698,71€
Peso	13.999,70€
S. Jorge da Beira	27.788,17€
Teixoso	48.200,07€
Tortosendo	68.664,18€
Unhais da Serra	25.640,68€
Vale Formoso	12.783,11€
Vales do Rio	13.485,09€
Vila do Carvalho	30.242,37€

**b) ICOVI, Infra-estruturas e concessões da Covilhã, EEM – Plano de actividades e orçamento 2012**

Aprovar, por maioria, o Plano de Actividades e o Orçamento de 2012 da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM.

**c) Processo disciplinar**

Aplicar a António José Sanches Carrilho, com categoria de Assistente Operacional, a pena de despedimento por facto imputável ao trabalhador.

**d) Locação Financeira Imobiliária**

Comunicar ao Banco de Portugal, para os devidos efeitos, a falta de cumprimento do Banco Santander Totta, das condições estabelecidas no contrato de locação financeira imobiliária para a aquisição da parcela de terreno necessária à construção das instalações da APPACDM e proceder à publicitação pública dos factos.

Resolver o processo de contratação, nos termos do disposto nas disposições conjugadas do n.º 1 do artigo 335.º e da alínea a) do artigo 312.º do Código dos Contratos Públicos.

**e) Orçamentação e gestão das despesas com Pessoal**

Definir o montante de 199.100,00 euros para encargos com o recrutamento de trabalhadores necessários à ocupação de postos de trabalho previstos, e não ocupados, nos mapas de pessoal aprovados, cuja constituição da relação jurídica de emprego público venha a ter lugar em 2012.

**f) Aeroporto Regional da Covilhã**

Aprovar uma modificação objectiva do contrato de elaboração do anteprojecto do Aeroporto da Covilhã, através de forma escrita, restringindo o objecto do contrato (alteração da construção da pista de 2200 m para 1100 m), com fundamento em razões de interesse público decorrentes das circunstâncias existentes, a que corresponde uma diminuição dos encargos globais inicialmente assumidos, reduzindo o encargo que ainda falta assumir de 508.116,60 euros (incluído o IVA), para 250.000,00 euros, acrescido de IVA, ou seja, para o valor global de 307.500,00 euros (incluído o IVA).

**g) Regulamento Interno de Fundos de Maneio**

Autorizar a constituição de fundos de maneio, tendo em vista uma maior operacionalidade dos serviços para fazerem face a pequenas despesas de funcionamento corrente.

**h) Aquisição de parcelas de terreno por via do direito privado**

Autorizar a aquisição, por via de direito privado, das parcelas de terreno, necessárias ao alargamento da E.M.512 entre a Aldeia de São Francisco de Assis e o Rio Zêzere, a seguir mencionadas:

Nome do Proprietário	Parcela	Área/m <sup>2</sup>	Valor
Maria José Santos Marques Gomes	Letra A	1.000,00	1.000,00 €
Bernardo Soares Bento	Letras Y, 23 e 26	453,00	453,00 €
José Augusto Silva Domingos	Letra V	358,00	358,00 €
Filomena Jesus Nunes Marques	Letra Z5	141,00	141,00 €
João Gomes Sérgio	Letra V	139,00	139,00 €
Manuel dos Santos Marques	Letras Z e Z1	293,00	293,00 €
Maria José Santos Marques Gomes	Letra Z7	106,00	106,00 €
Maria José Santos Marques Gomes e Manuel dos Santos Marques	Letra T	580,00	580,00 €

**i) Reforma da Administração Local**

Aprovar recomendação ao Governo que, no âmbito do processo em curso de Reforma da Administração Local, promova a agregação das actuais 4 Freguesias urbanas (Conceição, São Pedro, Santa Maria e São Martinho), cujos limites geográficos corresponderão à área urbana da cidade da Covilhã, numa única Freguesia, e se mantenham as sete freguesias, ditas rurais, que atentos os pressupostos, das versões até agora conhecidas, do Documento Verde da Reforma da Administração Local, e pese embora alguns critérios indicados naquele documento sejam efectivamente aplicáveis, estariam em situação de agregação, nomeadamente, Aldeia do Souto, Barco, Coutada, Sarzedo, Vales do Rio, Aldeia de São Francisco de Assis e Cantar Galo.

**j) Aquisição de fracção habitacional em edifício na Rua das Portas do Sol – minuta do contrato**

Alterar a cláusula segunda da minuta do contrato-promessa de compra e venda, a celebrar com a Nova Covilhã, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana, E.M. aprovada na reunião de 16/12/2011, ficando com a redacção seguinte: “A escritura será realizada em data a indicar pelo primeiro outorgante”.

**k) Escritura de justificação da titularidade de imóveis**

Proceder à aquisição dos prédios a seguir discriminados, que constituem a zona escolar de Casegas, mediante escritura de justificação, os quais se encontram participados à matriz predial urbana da freguesia de Casegas, em nome do Município da Covilhã:

Art.º 893º: Área total de terreno: 1.888,00 m<sup>2</sup>, Área coberta: 295,00m<sup>2</sup>, Área descoberta: 1.593m<sup>2</sup>, Confrontações: Norte: Rua Pública, Sul: Rua Pública, Nascente: Lucinda Relvas; Poente: Município da Covilhã e Maria Emília Santos, Valor patrimonial: 42.020,00 euros

Art.º 894º: Área total de terreno: 1.221,00m<sup>2</sup>, Área coberta: 770,00 m<sup>2</sup>, Área descoberta: 451,00 m<sup>2</sup>, Confrontações: Norte: rua pública, Sul: rua pública, Nascente: Município da Covilhã e Maria Emília Santos, Poente: rua pública, valor patrimonial: 154.100,00 euros

Art.º 895º: Área total de terreno: 813,00 m<sup>2</sup>, Área coberta: 272,00m<sup>2</sup>, Área descoberta: 541,00m<sup>2</sup>, Confrontações: Norte: rua pública, Sul: rua pública, Nascente: rua pública, Poente: rua pública, valor patrimonial: 38.190,00 euros

**l) Doação de prédio urbano ao Centro Social e Cultural de Casegas**

Doar ao Centro Social e Cultural de Casegas um prédio com a área de 1.221,00m<sup>2</sup>, área coberta de 770,00 m<sup>2</sup>, área descoberta de 451,00 m<sup>2</sup>, a confrontar do Norte com a rua pública, do Sul com rua pública, do Nascente com Município da Covilhã e Maria Emília Santos e do Poente com rua pública, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Casegas sob o artigo 894º., cujo valor patrimonial declarado é de 154.100,00 euros.

**m) Serviço público de transportes colectivos urbanos da Grande Covilhã**

Aprovar, por maioria, a prorrogação, por mais cinco anos, do contrato de Concessão do serviço público de transportes coletivos urbanos da Grande Covilhã, em vigor, encarregando os serviços competentes de preparar administrativamente a alteração à concessão, nos termos dos artigos 311.º a 315.º do CCP;

Atribuir uma compensação financeira no valor de euros 200.000,00 (duzentos mil euros) à sociedade, ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 453.º do CCP;

Compensar, ainda, mensalmente, o concessionário, durante o corrente ano de 2012, através de prestações mensais, iguais e sucessivas, com início em Janeiro de 2012, no valor de euros 12.298,00 cada uma, no pressuposto de que a concessionária renuncia a qualquer outra compensação ou indemnização, seja a que título for, em virtude de alguma das circunstâncias referidas, aceitando que, com as aludidas compensações se considerará integralmente ressarcida.

**5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS**

**a) Recepções provisórias:**

**Homologar os autos de recepção provisória das obras seguintes:**

Requalificação urbana da Rua da Ponte, Largo de São Jorge e Rua Direita em São Jorge da Beira e determinar a abertura de inquérito administrativo

Trabalhos de marcação horizontal na Alameda Europa, na Estrada Nacional 18-4 e na Rua João de Deus, no Teixoso

Trabalhos nos acessos à ponte pedonal e arranjos exteriores nos Penedos Altos

Beneficiação do jardim de infância “Os Loureiros” – Tortosendo

Requalificação da E.M. 512, no troço urbano da Barroca Grande

Reconstrução de um muro de suporte na Travessa Manuel Conde, Freguesia de Vale Formoso

Beneficiação da escola número um do Tortosendo

**b) Recepções definitivas**

**Homologar os autos de recepção definitiva das obras seguintes:**

Reparação e alteração no Cemitério Municipal

Recolocação de guardas metálicas no Eixo TCT

Reconstrução de um edifício habitacional na Rua das Machedes de Cima, 26, em Tortosendo

Demolição de edifício sito na Rua Direita, 15/17, Tortosendo

Reparação de muro de suporte na Rua José Ramalho

Trabalhos a executar no Cemitério Municipal

Reparação e limpeza de caminho municipal – Alâmpada  
Realização de passeios no Bairro do Rodrigo  
Trabalhos no Bairro do Rodrigo

**c) Contas finais**

**Aprovar as contas finais das empreitadas seguintes:**

Reconstrução de um muro de suporte na Travessa Manuel Conde, Freguesia de Vale Formoso

Beneficiação da escola número um do Tortosendo

Trabalhos de arranjos exteriores na zona da Várzea, na envolvente ao espaço lúdico da freguesia do Canhoso

**d) Revisão de preços**

**Aprovar as revisões de preços dos contratos de empreitada, seguintes:**

Construção dos arruamentos envolventes às Termas de Unhais da Serra, adjudicada à empresa NORLABOR – Engenharia e Construção, S.A., no valor total de 4.545,44 euros, a favor do Município da Covilhã, encarregando os serviços de reclamar o respectivo crédito.

**Requalificação do Parque Florestal, Covilhã, adjudicada à empresa Constrope-Congevia, Engenharia e Construção, S.A., no valor total de 3.329,50 euros.**

Requalificação urbana da Rua da Ponte, Largo de São Jorge e Rua Direita em São Jorge da Beira, incluindo trabalhos a mais, adjudicada à empresa António Saraiva & Filhos, Lda., no valor total de 159,24 euros.

Construção da rede de águas/rede de esgotos na E. M. 501 entre Gibraltar e o Alto de S. Geão, adjudicada à empresa Construções António Joaquim Maurício, Lda., no valor de 3.109,50 euros.

**e) Prorrogações de prazos:**

Autorizar a prorrogação do prazo da obra de construção do Jardim Botânico de Montanha, na Covilhã, em 53 dias.

Autorizar a prorrogação do prazo da obra de construção do Funicular de S. João de Malta, em 260 dias.

**f) Construção da ETAR – rede de drenagem de águas residuais domésticas de Taliscas**

Rectificar a deliberação de 04/11/2011 sobre a aprovação do projeto da construção da Etar – rede de drenagem de águas pluviais de Taliscas, cujo texto deverá ler-se como projecto de construção da ETAR – rede de drenagem de águas residuais domésticas de Taliscas.

**5.4 DEPARTAMENTO DE URBANISMO**

**a) Processos de obras particulares**

**Proc.º N.º 65/11 – Joaquim Dias Costa**

Aprovar, por maioria, nos termos da informação técnica.

**Proc.º N.º 50888 – Gomes Duarte & Santos, Lda.**

Aprovar, por maioria, o projeto de arquitectura, revogando a deliberação de 05/11/2010.

**b) Processos de loteamento**

**Proc.º N.º 208 – Benefício Paroquial da Freguesia de Orjais**

Aprovar, por maioria, a alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 12/99.

**Proc.º N.º 369 – Construções Opinião, Lda. – Ribeiro de Flandres**

Encarregar, por maioria, o Departamento de Planeamento e Ordenamento do Território para despoletar os procedimentos adequados conducentes à alteração do Plano de Pormenor dos Penedos Altos, face ao reconhecimento do interesse na alteração.

**Proc.º N.º 263 – BUILDENG – Investimentos Imobiliários, S.A.**

Encarregar, por maioria, o Departamento de Planeamento e Ordenamento do Território para despoletar os procedimentos adequados conducentes à alteração do Plano de Pormenor dos Penedos Altos, face ao reconhecimento do interesse na alteração.

**c) Cauções**

Autorizar a extinção da caução prestada sob a forma de garantia bancária n.º 025.866.002035-4, emitida pelo do Banco Montepio Geral, no montante de 5.273,79 euros, respeitante às obras de urbanização do loteamento sito em Sumaria ou Pousada, freguesia de Dominguiso, titulado pelo alvará de loteamento n.º 2/98.

**5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO**

**a) Toponímia**

Atribuir o topónimo Rua Quintas da Calva à via que tem início na Rua da Calva e fim no Caminho Rural – Ribeiro de Flandres/Sítio da Calva.

**b) Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã**

Conceder à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã um subsídio no valor de 3.904,04 euros, para fazer face às despesas de consumo de água e electricidade referente ao 4º trimestre de 2011.

**c) Associação de Reformados e Pensionistas da Covilhã**

Conceder à Associação de Reformados e Pensionistas da Covilhã, uma participação no valor de 1.000,00 euros, para apoio às obras de requalificação na sede da Instituição.

**d) Sociedade de São Vicente de Paulo – Conselho de Zona da Covilhã**

Conceder ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo um subsídio no valor de 1.898,00 euros, para apoio nas despesas inerentes à água, luz, gás, medicamentos, alimentação, entre outras, das famílias mais carenciadas, no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 11 de Janeiro de 2012.

O Presidente,

Carlos Pinto

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL,  
FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

**CONCURSO PÚBLICO**

**Anúncio de procedimento n.º 60/2012**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

NIF e designação da entidade adjudicante:

505330768 - Município da Covilhã

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Secção de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

**2 - OBJETO DO CONTRATO**

Designação do contrato: **Concurso público internacional para a aquisição de serviços de disponibilização de ferramentas de gestão documental e de urbanismo (portais, sistemas de informação geográfica e equipamento)**

Descrição sucinta do objeto do contrato: Serviço de disponibilização de aplicações informáticas (gestão documental, urbanismo, portais, sistema de informação geográfica) e equipamentos

Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços

Valor do preço base do procedimento 900000.00 EUR

19 de Janeiro de 2012

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 72421000

Valor: 900000.00 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Município da Covilhã

País: PORTUGAL

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Código NUTS: PT16A

### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Restantes contratos

Prazo contratual de 36 meses a contar da celebração do contrato

### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

Os exigidos no programa de concurso

### 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

#### 9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Secção de Compras e Concursos - Município da Covilhã

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

#### 9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: [www.vortalgov.pt](http://www.vortalgov.pt)

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 250,00€ + IVA (23%) = Total de 307,50€.

Aquisição das peças do procedimento: Para efectuar a aquisição através de download das peças de procedimento na plataforma electrónica vortalGOV, deverá o interessado efectuar o pagamento nos termos dos pontos seguintes:

1.- O interessado deverá através da plataforma vortalGOV na funcionalidade "Adquirir elementos documentais" solicitar a aquisição das peças do concurso.

2.- Depois de solicitada a aquisição das peças o interessado deverá efectuar o pagamento das peças do concurso, mediante numerário, cheque, ou efectuando transferência bancária para a conta do Município da Covilhã NIB (BPI) 0010 0000 18965910101 86

3.- Depois de efectuado o pagamento o interessado deverá através da plataforma electrónica vortalGOV, na funcionalidade de "Gestão de Mensagens" utilizando a opção "criar mensagem", criar uma nova

mensagem e anexar o comprovativo do pagamento ou da transferência.

### 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 18 : 00 do 40º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

180 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

### 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Fatores e eventuais subfatores acompanhados dos respetivos coeficientes de ponderação: Preço - coeficiente de ponderação de 30%

Mérito técnico - coeficiente de ponderação de 70%

### 13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

### 14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Município da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

### 15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2012/01/06

### 16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Sim

### 17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Regime de contratação: DL nº 18/2008, de 29.01

### 18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Luís Manuel Fino Gil Barreiros

Cargo: Vereador em Permanência

## CONCURSO PÚBLICO

### **Anúncio de procedimento n.º 183/2012**

### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

505330768 - Município da Covilhã

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Secção de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

## 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: **Concurso público para a empreitada da grande rota do Rio Zêzere - Concelho da Covilhã**

Descrição sucinta do objeto do contrato: Percursos pedestres: A obra inclui trabalhos preparatórios (estaleiros); Limpeza de caminhos existentes; Abertura de novos caminhos; Sinaletica (balizas, painéis informativos, leitores de paisagem, pintura de marcas em suportes naturais); Zonas de descanso (abrigos).

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 70000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45233260

Valor: 70000.00 EUR

## 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

## 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

## 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Concelho da Covilhã

País: PORTUGAL

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Código NUTS: PT16A

## 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas

Prazo contratual de 200 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362.º do CCP

## 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

1.- Os exigidos nas cláusulas 14ª e 17ª do programa de concurso.

2.- Os concorrentes deverão ser titulares de alvará ou título de registo emitido pelo InCI que comprove a titularidade da habilitação da 13ª subcategoria da 5ª categoria, a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta.

## 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Secção de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

9.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: [www.vortalgov.pt](http://www.vortalgov.pt)

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 100,00 euros + IVA (23%) €23,00 = 123,00 euros (cento e vinte e três euros).

Aquisição das peças do procedimento: Para efectuar a aquisição através de download das peças de procedimento na plataforma eletrónica vortalGOV, deverá o interessado efectuar o pagamento nos termos dos pontos seguintes:

1.- O interessado deverá através da plataforma vortalGOV na funcionalidade "Adquirir elementos documentais" solicitar a aquisição das peças do concurso.

2.- Depois de solicitada a aquisição das peças o interessado deverá efectuar o pagamento das peças do concurso, mediante numerário, cheque, ou efectuando transferência bancária para a conta do Município da Covilhã NIB (BPI) 0010 0000 18965910101 86

3.- Depois de efectuado o pagamento o interessado deverá através da plataforma eletrónica vortalGOV, na funcionalidade de "Gestão de Mensagens" utilizando a opção "criar mensagem", criar uma nova mensagem e anexar o comprovativo do pagamento ou da transferência.

## 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 18 : 00 do 30.º dia a contar da data de envio do presente anúncio

## 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

## 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Mais baixo preço

## 13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

## 14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Município da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Eletrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

## 15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2012/01/17

## 16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Não

## 17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29.01

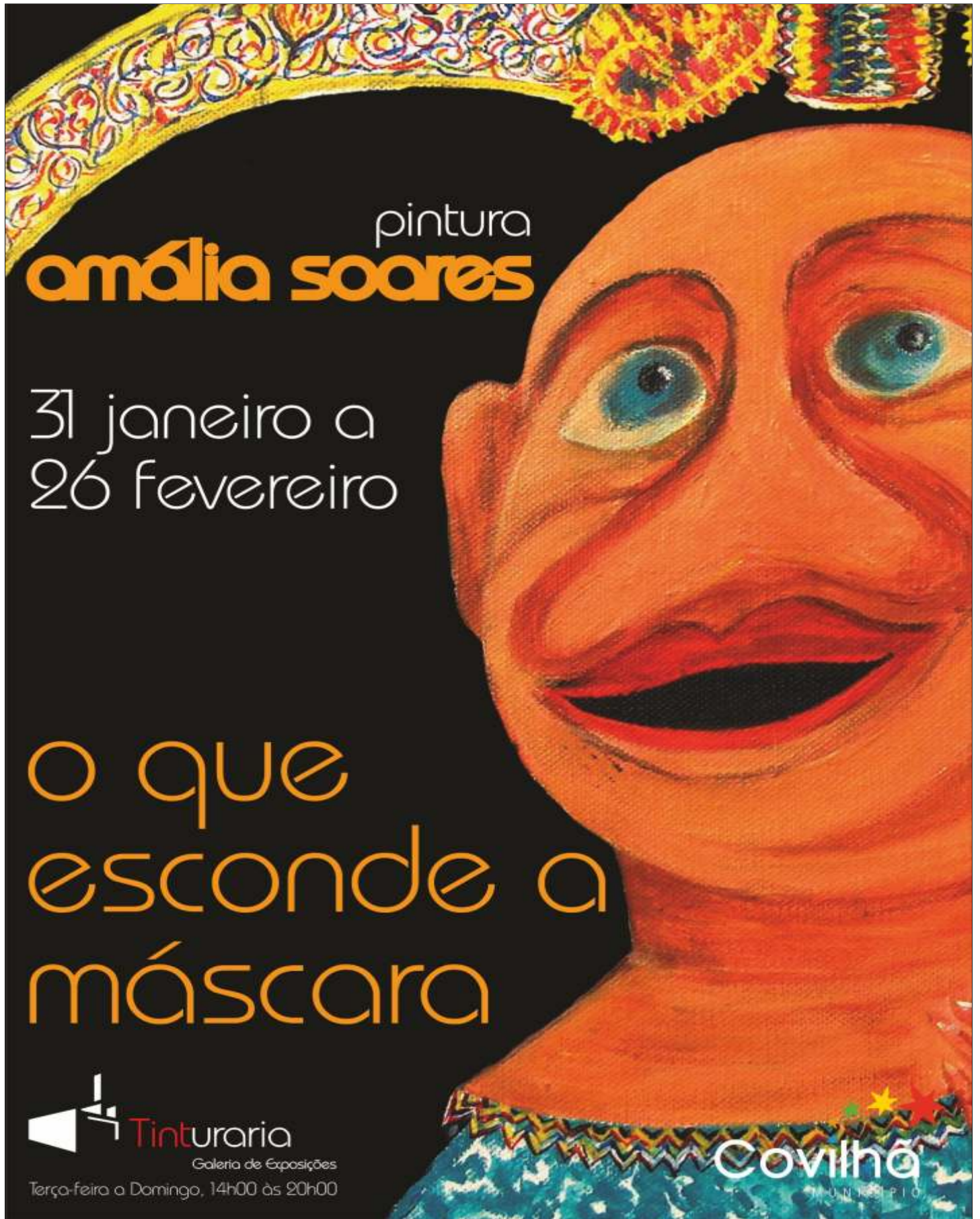
## 18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

**- DEPARTAMENTO DE URBANISMO**

**Publicidade das Decisões – Lei Nº169/99 de 18 de Setembro – Licenciamento de Obras Particulares**

Deliberação / Despacho			Requerimento		Processo	Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Nº	Data Entrada	Nº			
2012-01-04	Des	Deferido	7500/11	2011-12-27	126/09	PT - Pinhos Mansos Largo da Carvalho 1 Pinhos Mansos - Tortosendo	Largo dos Pinhos Mansos, 1 Tortosendo Averbamento de Técnico de Arquitectura	Averbamento do técnico
2012-01-04	Des	Deferido	7228/11	2011-12-13	50144	Jorge Manuel Conceição Carvalho Bairro Novo, 6- R/C Boidobra	Sítio da Gata Boidobra Averbamento de titular de processo	Pedido de averbamento de processo
2012-01-04	Des	Deferido	53/12	2012-01-03	49754	Paulo Alexandre Nascimento Duarte Rua Manuel Alçada Padez Lote 107	Rua Manuel Alçada Padez Bloco B Canhoso Averbamento do técnico	Pedido de averbamento do técnico
2012-01-04	Des	Deferido	7260/11	2011-12-13	104/05	Celeste de Jesus Bernardo Rua Ruy Faleiro n.º 35	Linhares - Relvas Orondo Averbamento do técnico	Pedido de averbamento de técnico
2012-01-04	Des	Deferido	7194/11	2011-12-12	152/10	Manuel S. Lourenço Rua Ruy Faleiro n.º 35	Sítio da Barroca Unhais da Serra Pedido de averbamento de titular de processo	Averbamento de processo
2012-01-04	Des	Deferido	7276/11	2011-12-14	174/05	João José Duarte dos Prazeres Rua 25 de Abril - Lote 3 - Pinhos Mansos - Tortosendo	Sítio do Espírito Tortosendo Averbamento de técnico de projecto de arquitectura	Pedido de averbamento do técnico
2012-01-04	Des	Deferido	7519/11	2011-12-28	358/04	Vírgilio Mendes Silva Rua Címo do Lugar, n.º 8 - Paul	Penhas da Saúde Cortes do Meio Apresentação de elementos	Averbamento de substituição do técnico
2012-01-04	Des	Deferido	7381/11	2011-12-20	118/93	Luís Fernando Correia Gonçalves Quinta das Naves - Orjais	Orjais - Orjais Averbamento do técnico	Averbamento de substituição do técnico
2012-01-04	Des	Deferido	37/12	2012-01-03	2/99	Tomás Saraiva Cabeça de Herança Rua General Humberto Delgado n.º 101	Ponte Pedrinha Tortosendo Prorrogação de Prazo - 1 ano - para requerer licença	Prorrogação de prazo para emissão do alvará de licença de construção
2012-01-04	Des	Deferido	7459/11	2011-12-26	444480	Joaquim Duarte Prior Rua da Fonte de Cima	Rua da Capela - Refúgio São Martinho Averbamento do técnico	Averbamento de substituição do técnico
2012-01-04	Des	Deferido	7432/11	2011-12-22	285/00	Maria Gabriela Mendes Casimiro Silva Estrada Ponte Pedrinha, Caixa 5400 - Bat. 5400 - Boidobra	Travessa da Fonte Santa, Ponte do Rato São Martinho Apresentação de elementos	Pedido de emissão de autorização de utilização
2012-01-05	Des	Deferido	7170/11	2011-12-07	300/07	Rui Cardona Almeida URB. Penedos Altos, Lote 10 - 2. DRT.	Av. Santarém n.º S 51e 53 Conceição Apresentou elementos	Autorização de utilização
2012-01-04	Des	Indeferido	7219/11	2011-12-12	93/95	José Manuel Fernandes Pinto Bairro dos Freixos	Qta da Gata Boidobra Resposta à audiência prévia	Alteração de edifício de habitação e edificação de anexos, telheiros e muro de vedação
2012-01-05	Des	Deferido	7020/11	2011-11-29	106/99	Isabel de Oliveira Barbas Franco Rua Conde da Ericeira n.º 21, R/CH G	Rua Conde da Ericeira n.º 21 R/CH (fracção autónoma "U" designada pela letra "G" Zona da Estação Santa Maria Pedido de autorização de utilização	Autorização de utilização
2012-01-05	Des	Deferido	7277/11	2011-12-14	404/92	Pedro Miguel Carvalho Gomes Travessa das Escolas, n.º 16 - Vila do Carvalho	Travessa das Escolas Vila do Carvalho Pedido de prorrogação de prazo	Pedido de prorrogação
2012-01-05	Des	Deferido	7348/11	2011-12-19	430/02	José Sardinha Apartado 98	Travessa do Outeiro - Peso Apresentou elementos, declaração da ADC	Autorização de utilização
2012-01-06	Des	Deferido	7185/11	2011-12-07	186/09	Francisco Elias Proença Rua da Lameira, 5 - Conceição	Quinta do Cavaco - Peraboa Pedido de gás	Isenção de apresentação do projecto da rede de gás
2012-01-06	Des	Deferido	25/12	2012-01-02	70/10	Isabel de Jesus Rogeiro Quinta do Salta Fora - Bairro de S. Vicente Paulo - Cantar Galo	Salta Fora, Rua da Liberdade n.º 19 A, Bairro S. Vicente Paulo - Cantar Galo Apresentação de elementos	Projecto de arquitectura
2012-01-04	Des	Indeferido	7497/11	2011-12-27	133/11	Jaime Barata Carrola Neto Beço do Pátio n, 17	Sítio das Covas Cortes do Meio Exposição	Legalização de edificação de arrumos tanque e muros de vedação
2012-01-06	Des	Deferido	7118/11	2011-12-05	122/09	Director de EP - Estradas de Portugal, E. P. E. - Direcção de Castelo Branco Cruz de Montalvão	Quinta do Covelo ou Pinhal Santa Maria Parecer favorável	Projecto de engenharia de especialidades
2012-01-09	Des	Deferido	7468/11	2011-12-26	313/98	Maria Barbara Afonso Marrocano Rua de S. Sebastião n.º 10	Sítio das Pains Ferro Averbamento de autor de arquitectura	Averbamento do técnico autor do projecto de arquitectura
2012-01-10	Des	Deferido	133/12	2012-01-06	122/05	José Pereira Varanda Rua da Pousada n.º 18 - Caixa Postal 901	Rua da Fonte Velha Dominguiso Averbamento de substituição do técnico	Averbamento de substituição do técnico
2012-01-10	Des	Deferido	123/12	2012-01-06	108/03	António José Saraiva 151, Rue de L' Union 20 Cour Dulloit	Sítio da Seix Teixoso Pedido de isenção de apresentação de projecto de rede de gás	Pedido de isenção da apresentação do projecto de instalação de gás
2012-01-10	Des	Deferido	7321/11	2011-12-16	384/05	Ana Cristina Conceição Anjos Fernandes Joaquim Av. Padre José Santiago, 21 Paul	Quinta do Favacar Casegas Pedido de prorrogação de prazo	Pedido de prorrogação
2012-01-10	Des	Deferido	128/12	2012-01-06	102/11	Ilse Marie Johanne Sander Moreira Neves Alameda Pero da Covilhã Quinta da Arrepiada Lote 2 R/C Esq. Santa Maria	Quinta do Madeira Ferro Pedido de isenção de apresentação de projecto de rede de gás	Isenção de apresentação do projecto de gás
2012-01-10	Des	Deferido	7507/11	2011-12-28	15355	André Campos Rocha Paul Rua da Ramilã, n.º 60	Rua da Ramilã n.º 60 Paul Apresentação de exposição	Projecto de arquitectura
2012-01-10	Des	Deferido	7481/11	2011-12-26	671/98	João Joaquim Correia Almeida Rua 30 de Junho, n.º 90 A Vila do Carvalho	Rua das Escolas, São Domingos, Cantar Galo Apresentação de elementos	Concessão de autorização de utilização
2012-01-11	Des	Deferido	97/12	2012-01-06	140/06	Ricardo Daniel Clara Gonçalves Rua da Salada n.º 2 Bouça	Orondinho ou Estrada 230 Cortes do meio	Averbamento de substituição do técnico
2012-01-12	Des	Deferido	224/12	2012-01-11	622/96	João António da Silva Correia Urbanização Belo Zêzere - Rua H, Lote 54 Tortosendo	Quinta Mata Mouras, Rua H, Lote 54 Tortosendo Pedido de averbamento de autor de projecto de arquitectura	Averbamento do técnico
2012-01-11	Des	Deferido	6915/11	2011-11-23	491/07	Maria Adosinda Gomes Melo Bairro do Brejo, n.º 18 Orjais	Bairro do Brejo Orjais apresentou elementos	Telas finais
2012-01-11	Des	Indeferido	45/12	2011-01-03	411/07	Carlos Costa Martins Rua do Vale n.º 16	Barroca Seça Verdelhos Exposição	Projecto de arquitectura de alterações
2012-01-12	Des	Deferido	125/12	2012-01-06	10/11	João Luis dos Santos Batista Rua Conde da Ericeira n, 31 Loja E	Corte de Baixo - Cortes do Meio Pedido de isenção de gás	Isenção de projecto de rede de gás
2012-01-12	Des	Deferido	172/12	2012-01-10	37261	Maria José Saraiva Freire e outros Apartado 93	Avenida Maia Campos - Bairro de S. Marcos Teixoso Pedido de averbamento de autor de projecto de arquitectura	Averbamento de substituição do técnico
2012-01-13	Des	Deferido	17/12	2012-01-02	595/87	EDP - Distribuição Rua Catraia da Alegria	Ribeiro Meia Légua Tortosendo Emissão de parecer favorável	Projectos de engenharia de especialidades
2012-01-13	Des	Deferido	116/12	2012-01-06	50838	João Joaquim Silva Rafael Alameda Péro da Covilhã - Quinta da Arrepiada, Lote 2 - R/C Santa Maria	Sítio da Marinheira Paul Apresentação de elementos	Concessão de autorização de utilização
2012-01-16	Des	Deferido	6949/11	2011-11-24	91/08	Maria de Jesus Bento Trav. Das Trapas, 22 Vila do Carvalho	Travessa das Trapas n.º 22 Vila do Carvalho Apresentação de elementos	Concessão de autorização de utilização
2012-01-16	Des	Indeferido	3393/11	2011-05-31	454/07	Município de Odivelas Rua Guilherme Gomes Fernandes	Ameeiro Longo Ferro Envio de parecer da Arthejo	Construção de uma moradia unifamiliar com demolição de um armazém de alfaias agrícolas
2012-01-16	Des	Deferido	117/12	2012-01-06	493/98	Cesar Araújo Geraldes Avenida da Liberdade, n.º 50-1º E	Sítio do Chão do Moimho Casegas Apresentação de elementos	Autorização de utilização





pintura  
**amália soares**

31 janeiro a  
26 fevereiro

o que  
esconde a  
máscara



**Tinturaria**

Galeria de Exposições

Terça-feira a Domingo, 14h00 às 20h00

**Covilhã**  
MUNICÍPIO

**EDIÇÃO:** CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral e Finanças / Departamento de Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Graph&co (Covilhã) | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.