

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- CÂMARA MUNICIPAL

- Edital: Deliberações da Reunião Ordinária de 01 de Julho de 2011.

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

- Anúncio de Concurso - Concurso Público para a Empreitada de Requalificação do Cruzamento da Rua Marquês D'Ávila e Bolama com a Rua José Ramalho.

Pág. 4

- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

- Edital: Elaboração do Plano de Pormenor da UOPG 5 da Grande Covilhã.

Pág. 5

- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

- Publicidade das Decisões - Lei N°5-A/02 de 11 de Janeiro - Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 6

- CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

Rui Paulo da Silva Rosa, Vice-Presidente da Câmara Municipal da Covilhã,

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária realizada em 1 de Julho de 2011, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

4. DESPACHOS

Ratificar os despachos do Senhor Presidente:

1-31/05/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica o fornecimento do projecto do quartel da GNR para o sub-agrupamento tático de busca, resgate e montanha da Serra da Estrela, à empresa Bernardo & Bernardo Consulting – Arquitectura e Engenharia, SA, pelo valor de 37.000,00 Euros e prazo de 60 dias.

2-21/06/2011 - Aprova o convite e o caderno de encargos para a Aquisição de Serviços de Espectáculo a realizar na Feira de São Tiago 2011, determina a abertura de procedimento por ajuste directo, com convite à empresa Joaquim Barreiros, Lda., bem como aprova a constituição do respectivo Júri.

3-27/06/2011 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a concepção, fornecimento, instalação, configuração e certificação da infraestrutura da Rede de Área Local do Museu de Arte Sacra, determina a abertura de procedimento por ajuste directo, com convite às empresas Cúbico, Lda., SAS, Lda., DecUnify, SA, ATM Informática, SA, CIL, SA e OmniSys, Lda, bem como aprova a constituição do respectivo Júri.

4-28/06/2011 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a Segurança e Vigilância da Feira de São Tiago 2011, determina a abertura de procedimento por ajuste directo, em suporte de papel, com convite às empresas Blackstel, Lda., 2045, SA, Securitas, Lda., e Prosegur, Lda., bem como aprova a constituição do respectivo Júri.

5-29/06/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de execução de valetas num troço da Estrada Municipal 502 (acesso a Vale Formoso), à empresa Botão Bidarra, Lda., pelo valor de 13.363,80 Euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e prazo de 30 dias.

6-29/06/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica o fornecimento do projecto técnico de remodelação do Teatro-Cine da Covilhã, à empresa Manuel Graça Dias + Egas José Vieira – Arquitectos, Contemporânea, Lda., pelo valor de 99.870,00 Euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e prazo de 88 dias.

7-29/06/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de obras de adaptação das salas do 2.º e 3.º andares do edifício nº62, na Rua dos Combatentes da Grande Guerra – Covilhã, à empresa Joaquim Dias Costa, pelo valor de 75.987,64 Euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e prazo de 45 dias.

8-29/06/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de obras de adaptação/requalificação do Jardim da Goldra e Avenida do Beribau – Covilhã, à empresa Constrope – Construções, SA, pelo valor de 43.944,50 Euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e prazo de 45 dias.

9-29/06/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica o fornecimento dos projectos de arquitectura e especialidades para o edifício

de apoio à praia fluvial de Verdelhos e projectos de arranjos exteriores, à empresa Proengel, Lda., pelo valor de 14.500,00 Euros, e prazo de 35 dias.

10-30/06/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de trabalhos de colocação de chapim metálico sobre as guardas dos acessos à Ponte Pedonal – Covilhã, à empresa Martins da Cruz & Cruz, SA, pelo valor de 20.226,00 Euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e prazo de 20 dias.

11-30/06/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a aquisição de serviços de espectáculos a realizar na Feira de São Tiago 2011, à empresa Joaquim Barreiros, Lda., pelo valor de 10.000,00 Euros, e prazo de 1 dia.

12-30/06/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a prestação de serviços de fiscalização técnica de empreitadas, à empresa Declive Ordenado, Lda., pelo valor de 9.000,00 Euros, e prazo de 6 meses.

Ratificar os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:

1-09/06/2011 - Concede autorização a Câmara Pereira & Gonçalo Caraças, Lda., de prolongamento do período de funcionamento do estabelecimento de restaurante/bar, nos dias 09, 10, 11, 12, 14, 15, 16 e 17 de Junho de 2011, das 02,00 às 04,00 horas dos dias seguintes, ao abrigo do nº4 do artigo 6º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços.

2-17/06/2011 - Concede autorização a Câmara Pereira & Gonçalo Caraças, Lda., de prolongamento do período de funcionamento do estabelecimento de restaurante/bar, das 02,00 às 04,00 horas dos dias seguintes, até final do mês de Junho de 2011.

3-16/06/2011 - Aprova a minuta do contrato de fornecimento do projecto do quartel da GNR para o sub-agrupamento tático de busca, resgate e montanha da Serra da Estrela, adjudicado à empresa Bernardo & Bernardo, Lda.

4-28/06/2011 - Aprova a 9ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano de 2011, documento anexo à acta.

5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

a) Protocolos de acordo para a delegação de actos de competência da Câmara Municipal da Covilhã nas Juntas de Freguesia

Aprovar a celebração de protocolos de delegação de actos de competência da Câmara Municipal nas Juntas de Freguesia a seguir mencionadas, com os objectivos e transferências de meios financeiros, a seguir indicados:

Junta de Freguesia	Objectivo	Verba a transferir
Tortosendo	Podar de 204 árvores ao longo das Estradas Municipais, Arruamentos, Largos e Praças da Freguesia	7.140,00 € + IVA
Aldeia S. Francisco de Assis	Apoio logístico aos militares e aos trabalhos em curso de Rectificação da Estrada Municipal 512	91.503,89 €

b) Protocolos de Colaboração

Ratificar os protocolos de colaboração para a requalificação das edificações existentes no Bairro Penhasol e sua integração na paisagem das Penhas da Saúde e da Serra da Estrela, visando a qualificação desta zona turística e de aldeamento de montanha, celebrados com os seguintes proprietários:

Proprietário	Lote
José Manuel Bernardino	C 18
Francisco Lourenço Esteves	C 25
Fernando Ferreira Monteiro	C 53
Manuel Caneira Esteves	C 7
Maria Conceição Leitão	C 51

c) Atribuição de Licença de Táxi para a freguesia de Cortes do Meio

Homologar o Relatório de ordenação e classificação dos concorrentes ao concurso público para atribuição de uma licença de exercício da indústria de transporte de aluguer em automóvel ligeiro de passageiros para Freguesia de Cortes do Meio:

- 1º. Classificado – Trilholive, Transportes, Lda. – 21 pontos

- 2º. Classificado – Táxis Neve da Serra, Lda. – 13 pontos

Proceder à audiência escrita dos interessados, pelo prazo de 15 dias, nos termos do artigo 100º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo.

d) Doação de terreno à Freguesia de Vales do Rio

Doar à Freguesia de Vales do Rio o terreno onde se encontra construído o polidesportivo coberto daquela freguesia, com a área de 2.331,38 m², sito na Rua do Polidesportivo, inscrito na matriz da freguesia de Vales do Rio sob o artigo 644-P, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o nº478/20110608, a favor do Município, ao qual atribuiu o valor de 15.000,00 Euros.

e) Sociedade Termal de Unhais da Serra – Isenção de Derrama

Isentar, ao abrigo do disposto na alínea d) do artigo 11º, conjugado com o nº2 do artigo 12º da Lei das Finanças Locais, aprovada pela Lei nº2/2007, de 15 e Janeiro, a Sociedade Termal de Unhais da Serra, SA, do pagamento de derrama municipal, tendo em conta o cariz estruturante do complexo hoteleiro/termal e o impacto do mesmo no concelho da Covilhã, a nível de emprego e desenvolvimento económico, e pelo facto de se tratar de uma entidade que na área do município prossegue fins de relevante interesse público.

Submeter a proposta à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos do disposto no nº2 do artigo 12º da Lei das Finanças Locais.

f) Aquisição de edifício – rectificação de deliberação

Rectificar a deliberação de 01/08/2003, na parte aplicável, passando a constar como legítimos proprietários/vendedores João Pinheiro de Magalhães Heleno, João Filipe de Ascensão Saraiva Teixeira, Marília Maria de Ascensão Saraiva Teixeira Fragata, Francisco José de Ascensão Saraiva Teixeira e Maria João de Ascensão Heleno Lemos de Sousa, e a discriminação do prédio a adquirir com a composição de edifício de rés-do-chão, primeiro andar e águas furçadas, sito no Largo de Santa Marinha ou Rua Azedo Gneco, freguesia da Conceição, inscrito na respectiva matriz sob o artigo 148º, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o nº1708/20061103.

g) Aquisição de habitação

Adquirir à Nova Covilhã, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana, E. M., pelo valor de 70.000,00 Euros, o rés-do-chão direito, correspondente à fracção B, do edifício sito na Rua Portas do Sol, freguesia de Santa Maria, inscrito na matriz sob o nº768º, anteriormente artigo 303º, não descrito na Conservatória do Registo Predial, destinado a realojamento habitacional.

h) Aquisição de parcelas de terreno por via do direito privado

Autorizar a aquisição a Luís Curto da Silva, por via do direito privado, da parcela de terreno nº80-A, necessária à execução da obra de Beneficiação da EM 506-1, entre a Ponte Pedrinha e o Cruzamento com a EN 345, pelo valor de 934,00 Euros, rectificando o teor da deliberação de 05/06/2009, na parte aplicável.

i) Cauções

Autorizar a extinção da caução do contrato de fornecimento de 2000 toneladas de tout-venant, celebrado com a empresa Carjol, Lda.

j) Locação do Bar-Esplanada do Pelourinho – caducidade da adjudicação

Deferir o requerimento de Ivosilva – Investimentos, Unipessoal, Lda., revogando a deliberação tomada em reunião de 03/06/2011 respeitante à adjudicação da locação de espaço para esplanada na Praça do Município.

k) Projecto de Regulamento da Taxa Municipal de Protecção Civil do Município da Covilhã

Retirar o assunto da ordem de trabalhos.

l) Aceitação de doação

Aceitar a doação pela empresa Construções Opinião, Lda., de um terreno

para construção, ao qual foi atribuído o valor de 86.932,13 Euros, com a área de 624,00 m², sito em Penedos Altos, freguesia da Conceição, inscrito na matriz sob o artigo 3239º, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o nº1678, a confrontar do norte com Rua pública, do sul e do poente com Adro da Igreja e do nascente com Construções Opinião, Lda., no qual decorre a construção do salão paroquial dos Penedos Altos.

Isentar a empresa doadora, Construções Opinião, Lda., da responsabilidade de revisão do projecto a que se refere o processo de obras particulares nº 141/03, assumindo o Município a responsabilidade pela realização do projecto de alterações ao edifício do salão paroquial, consultando para o efeito o autor do projecto.

m) Reposição de horário de estabelecimento de bebidas

Aprovar a reposição do horário de funcionamento do estabelecimento denominado “Garagem 54” que prevê o encerramento às 02,00 horas.

n) Fixação de preços de ingresso no recinto da Feira de São Tiago

Aprovar o estabelecimento de preços de ingresso no recinto da Feira de São Tiago, para maiores de 12 anos, fixando os respectivos valores, de harmonia com o calendário seguinte:

- Dias 9, 16 e 23 de Julho – 3 Euros

- Dia 30 de Julho – 5 Euros

- Dias 15, 22 e 29 de Julho – 1 Euro

- Restantes dias – entrada livre

Autorizar a despesa de 5.000,00 Euros, para a contratação de diversos espectáculos com artistas locais, a realizar de segunda a sexta-feira, no período da feira.

5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS

a) Contas Finais:

Aprovar as contas finais das empreitadas seguintes:

Beneficiação e Conservação das Instalações da Antiga Sede do I.P.J.

Construção das Escadinhas de Santo André

Construção de Salas de Aula na Biblioteca Municipal

Requalificação Urbana do Largo de Portugal, Rua João de Deus, Rua Prof.

Filomena Alves Ribeiro, Rua Nuno Alvares e Ruas Confinantes - Teixoso

Construção da Ampliação do Cemitério do Dominguiso

Arranjo de Bancadas e Muro no Estádio Municipal José Santos Pinto

Impermeabilização do Terraço das Portas do Sol

b) Receções Definitivas:

Homologar o auto de recepção definitiva da obra de Construção do Muro de Pedra Seca – Penhas da Saúde.

5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

a) Sociedade São Vicente de Paulo – Conselho de Zona da Covilhã

Conceder ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo, no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município, para apoio nas despesas inerentes à água, luz, gás, medicamentos, alimentação, entre outras, das famílias mais carenciadas, um subsídio no valor de 2.505,00 Euros, sendo de 1.305,00 Euros as despesas efectuadas no mês de Abril e de 1.200,00 Euros as correspondentes ao mês de Maio, ambos de 2011.

b) Junta de Freguesia de Dominguiso

Atribuir uma comparticipação no valor de 1.000,00 Euros à Junta de Freguesia do Dominguiso, tendo como objecto o apoio financeiro do projecto cultural denominado “Farrapeiros”.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 5 de Julho de 2011

O Vice-Presidente,
Paulo Rosa

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL,
FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

Distrito: Castelo Branco
Concelho: Covilhã
Código NUTS: PT16A

CONCURSO PÚBLICO

Anúncio de procedimento n.º 3491/2011

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

505330768 - Município da Covilhã

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Secção de Compras e Concursos - Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: compras@cm-covilha.pt

2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: **Concurso público para a empreitada de requalificação do cruzamento da Rua Marquês D'Ávila e Bolama com a Rua José Ramalho**

Descrição sucinta do objecto do contrato: Requalificação de arruamentos. Os trabalhos compreendem estaleiro, demolições/remoções, construção de muro de suporte (movimentação de terras, cofragens, betão armado, execução de juntas de dilatação e execução de drenos), infraestruturas a remodelar (caixas de gás, de água e de pt), construção de passeios, lancis/guias, faixas de rodagem, estacionamento, pinturas, equipamentos, sinalização, águas (pavimentos e movimentos de terras, tubagens e acessórios), saneamento (pavimentos, movimentos de terras, redes de águas pluviais) e infra-estruturas eléctricas/rede subterrânea BT/IP

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Valor do preço base do procedimento 145000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto principal

Vocabulário principal: 45233200

Valor: 145000.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão electrónico: Não

É adoptada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Rua Marquês D'Ávila e Bolama e Rua José Ramalho, na Covilhã

País: PORTUGAL

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Empreitadas de obras públicas

Prazo contratual de 150 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362.º do CCP

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

1.- Os exigidos no ponto 16 do programa de concurso.

2.- Os concorrentes deverão ser titulares de alvará ou título de registo emitido pelo InCI que comprove a titularidade da habilitação como empreiteiro geral ou construtor geral de obras de urbanização, na 2ª categoria, em classe correspondente ao valor da proposta, ou, a 1ª subcategoria da 2ª categoria, a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta.

2.1- A 1ª subcategoria da 1ª categoria, as 6ª e 8ª subcategorias da 2ª categoria e as 1ª, 2ª, 9ª e 10ª subcategorias da 5ª categoria, em classes correspondentes ao valor dos trabalhos a que respeitam.

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Secção de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: compras@cm-covilha.pt

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: www.vortalgov.pt

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 250,00€ + IVA (23%) = Total de 307,50 Euros.

Aquisição das peças do procedimento: Para efectuar a aquisição através de download das peças de procedimento na plataforma electrónica vortalGOV, deverá o interessado efectuar o pagamento nos termos dos pontos seguintes:

1.- O interessado deverá através da plataforma vortalGOV na funcionalidade "Adquirir elementos documentais" solicitar a aquisição das peças do concurso.

2.- Depois de solicitada a aquisição das peças o interessado deverá efectuar o pagamento das peças do concurso, mediante numerário, cheque, ou efectuando transferência bancária para a conta do Município da Covilhã NIB (BPI) 0010 0000 18965910101 86

3.- Depois de efectuado o pagamento o interessado deverá através da plataforma electrónica vortalGOV, na funcionalidade de "Gestão de Mensagens" utilizando a opção "criar mensagem", criar uma nova mensagem e anexar o comprovativo do pagamento ou da transferência.

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 18h00 do 20º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Factores e eventuais subfactores acompanhados dos respectivos coeficientes de ponderação: Preço - 80%

Valia técnica - 20%

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Município da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: compras@m-covilha.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2011/07/12

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA: Não

17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

1.- O Município da Covilhã poderá vir no futuro a recorrer à celebração de novo contrato por ajuste directo, com o adjudicatário do concurso, nos termos e para os efeitos das situações previstas na alínea a), do nº 1, do artigo 25º do CCP.

2.- O prazo de execução da empreitada é no máximo de 150 dias.

Regime de contratação: DL nº 18/2008, de 29.01

18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Luís Manuel Fino Gil Barreiros

Cargo: Vereador em permanência

- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

EDITAL

Carlos Alberto Pinto, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, Torna público, que a Câmara Municipal deliberou, a 17 de Junho de 2011, aprovar a elaboração do **Plano de Pormenor da UOPG 5 da Grande Covilhã** e os respectivos termos de referência.

A área de intervenção do designado Plano de Pormenor da UOPG 5 da Grande Covilhã localiza-se nas freguesias de S. Pedro, S. Maria e Boidobra e abrange uma superfície de cerca de 1.040.493,75m².

Os objectivos programáticos estabelecidos para o Plano de Pormenor da UOPG 5 da Grande Covilhã, são os a seguir elencados:

- Definir as condições de ocupação na área de intervenção;
- Definir áreas de estacionamento público e de equipamento urbano, correctamente dimensionadas e localizadas em função dos espaços e usos propostos;
- Qualificar os espaços para o enquadramento habitacional e de actividades económicas, culturais e sociais, dimensionadas de acordo com as necessidades;
- Salvaguardar a estrutura ecológica;
- Assegurar o dimensionamento e a qualificação, em função das necessidades previsíveis, das diversas infra-estruturas públicas.

Nos termos do nº 2 do Artigo 77º do Decreto-Lei nº 380/99 de 22 de Setembro, com a alteração de redacção imposta pelo Decreto-Lei nº 46/2009, de 20 de Fevereiro, será concedido um prazo de 15 dias, a contar da data de publicação deste Edital no Diário da República, para a formulação de sugestões e apresentação de informações pelos interessados, sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do respectivo procedimento de elaboração. O conteúdo das informações ou sugestões deve ser apresentado em ofício devidamente identificado, dirigido ao Senhor Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

Durante esse período, os interessados poderão consultar os termos de referência aprovados pela Câmara Municipal, no seguinte local:

- Edifício da Câmara Municipal, sito em Praça do Município, 6200-151 Covilhã, de 2ª a 5ª Feira, das 9.00 às 12.00 horas e das 14.00 às 16.00 horas e 6ª Feira, das 9.00 às 12.00 horas.

Estima-se um prazo global de 365 dias úteis para a elaboração do Plano de Pormenor da UOPG 5 da Grande Covilhã, de acordo com o seguinte faseamento:

- 1.ª Fase – Elaboração da Proposta Preliminar de Plano – 185 dias após a deliberação Municipal de elaboração do Plano;
- 2.ª Fase – Elaboração da Proposta de Plano – 150 dias após aceitação de Proposta Preliminar do Plano com eventuais alterações propostas pela CCDR – Centro e entidades consultadas.
- 3.ª Fase – Elaboração da Proposta Final do Plano – 30 dias após a conclusão do Período de Discussão Pública.

Área de Intervenção do Plano de Pormenor da UOPG 5 da Grande Covilhã



E para constar se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume e publicitados nos termos legais. Paços do Concelho da Covilhã, 17 de Junho de 2011

O Presidente da Câmara Municipal,
Carlos Pinto

14 de Julho de 2011

- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Publicidade das Decisões – Lei Nº169/99 de 18 de Setembro – Licenciamento de Obras Particulares

Deliberação / Despacho			Requerimento		Processo		Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Nº	Data Entrada	Nº	Nº			
2011-06-17	DES	Deferido	3595/11	2011-06-08		45889	Augusto Rodrigues Gonçalves Rua da Igreja Nº2	Avenida da Igreja - Orjais Pedido de Prorrogação de prazo	Prorrogação
2011-06-17	DES	Deferido	2744/11	2011-05-04		154/09	Vitor Manuel dos Santos Jesus Rua do Forno, Nº 15 - R/Ch	Chão da Ribeira - Vila do Carvalho Apresentou especialidades	Licenciamento dos projectos de engenharia das especialidades
2011-06-17	DES	Deferido	2674/11	2011-05-02		22/10	Carlos Alberto dos Santos Estrada do Dominguito - Sítio do Amcal - 1ª Dª. - Tortosendo	Sítio dos Madoiros - Tortosendo Apresentou especialidades	Projecto de engenharia de especialidades
2011-06-17	DES	Deferido	3585/11	2011-06-08		50/08	Luis Filipe Tgada Mesquita Nunes Rua António Plácido da Costa, 16 - 2ª Esq. - Conceição	Alvarço - Quinta Branca - Boidobra Averbamento substituição de técnico	Averbamento do director técnico da obra e do titular do alvará do construtor
2011-06-17	DES	Deferido	3484/11	2011-06-02		75/06	António Ramos, Lda. Praça da República, Nº 11	Rua António Augusto de Aguiar - São Pedro Projecto de engenharia de especialidades	Projecto de engenharia de especialidades
2011-06-17	DES	Deferido	2522/11	2011-04-20		161/05	Atelier da Serra II, Arquitectura, Unipessoal, Lda. Rua da Industria - Apartado 100	Rua dos Escabellados - Tortosendo Apresentação de elementos	Alteração de moradia unifamiliar
2011-06-17	DES	Deferido	3743/11	2011-06-15		295/03	Manuel Batista Ribeiro Rua do Rio Zézere, Nº 4 - Teixoso	Rua da República - Teixoso Apresentação de especialidades	Projectos de engenharia de especialidades
2011-06-17	DES	Deferido	3178/11	2011-05-23		349/03	Daniel dos Reis Amaral Zona Industrial do Fundão - Apartado 1014	Rua do Saco Nº 26 - Boidobra Averbamento de processo	Averbamento de processo
2011-06-16	DES	Deferido	3678/11	2011-06-13		43753	António Santos Duarte Quinta da Risca, 14 A	EN230, Sítio do Chão Grande, Almoinha - Unhais da Serra Averbamento de titular de processo de obras	Averbamento de processo
2011-06-17	DES	Deferido	3295/11	2011-05-27		1267-B	Maria da Graça Almeida Caetano Rua Dr. Julio Maria da Costa, 23 Esq. - Conceição	Bairro Municipal Nº 3 - Conceição Averbamento de substituição do técnico	Averbamento do técnico
2011-06-17	DES	Deferido	3279/11	2011-05-26		466/16	M. Xavier da Costa e Cª Lda. Rua Conselheiro António Pedrosa dos Santos Nº 96 - São Martinho	Palmatória - São Martinho Entrega de elementos	Autorização de utilização de estabelecimento comercial
2011-06-17	DES	Deferido	3151/11	2011-05-23		58/08	José Pires Serralheiro Rua do Torgal, Nº 5	Rua Direita, Nº 23 - Peso Apresentou o relatório acustico	Autorização de utilização de habitação unifamiliar
2011-06-17	DES	Deferido	3052/11	2011-05-17		80/05	José Armando Aguiar Augusto Rua Direita	Sesmarias - Rua dos Depósitos Nº 5 - Dominguito Apresentação de elementos	Autorização de utilização de habitação unifamiliar
2011-06-17	DES	Indeferido	3803/11	2011-06-17		407/95	Atelier da Serra II, Arquitectura, Unipessoal, Lda. Rua da Industria - Apartado 100	Rua Cimo do Lagar - Paul Contestação ao indeferimento	Alteração/ampliação de uma moradia
2011-06-17	DES	Deferido	3003/11	2011-05-16		550/07	Lino Jesus Ferreira Laranjinha Rua da Carvalhosa Nº 19 - Teixoso	Quinta da Ponte de Terra Lote A54 - Teixoso Apresentação de elementos	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2011-06-17	DES	Deferido	3302/11	2011-05-27		189/09	Hugo Daniel Vaz Ribeiro Rua José Viana Mota, Nº 33- Bl.2 - Prédio 5 - 3ª Esq.	Quinta do Vale - Paul Projecto de engenharia de especialidades	Licenciamento dos projectos de engenharia das especialidades
2011-06-17	DES	Deferido	3650/11	2011-06-09		43/93	Paulo Jorge Galante Gaspar Rua do Pó	Sítio da Marinhiera - Paul Averbamento de processo	Averbamento do processo
2011-06-17	DES	Deferido	2379/11	2011-04-14		304/01	Emília Maria Duarte Nogueira Melo Rua da República Nº 8	Rua da Serra, Bortalheira - Orjais Apresentação de elementos	Autorização de utilização de moradia geminada
2011-06-22	DES	Deferido	1453/11	2011-03-02		4906/3	Jorge Simões, Unipessoal, Lda. - Gabinete de Engenharia e Arquitectura Rua Mateus Fernandes, 135 - 4º Piso	Sítio da Bouchinha - Unhais da Serra Apresentou Exposição	Legalização e licenciamento de alteração de uma moradia e anexos para arrumos
2011-06-17	DES	Indeferido	3351/11	2011-05-30		34/5	Prespredhos - Imobiliária Lda. Estrada do Sineiro, Nº 44 - Conceição	Quinta do Polito - São Martinho Resposta à audiência prévia	Aditamento ao alvará de loteamento 17/00
2011-06-17	DES	Indeferido	3532/11	2011-06-06		195/08	Carlos Manuel Timoteo Leandro Rua das Malhadas - Caixa 7001 - Cortes do Meio	Louzeiro - Cortes do Meio Exposição	Ampliação de edifício existente para edifício de habitação
2011-06-21	DES	Deferido	1671/11	2011-03-15		156/96	Licores Serrano, Lda. Alameda Péro da Covilhã - Quinta da Arrepiada	Lameiras ou Cascalhal - Zona Industrial do Tortosendo Lote Nº 24 - Tortosendo Pedido de averbamento de substituição de técnico	Averbamento de substituição do técnico
2011-06-23	DES	Deferido	2192/11	2011-04-07		31/08	José Carlos dos Santos Sardinha Rua João Bernardo da Cunha Matos, Nº 13 - Peso	Barroca do Bicho - Peso Apresentação de elementos	Aditamento ao alvará de licença de construção
2011-06-22	DES	Deferido	2824/11	2011-05-06		161/92	Manuel Morgado Fernandes Rua Padre Parente - Vila do Carvalho	Fonte Fernal - Vila do Carvalho Projecto de especialidades	Projectos de engenharia de especialidades
2011-06-22	DES	Deferido	3453/11	2011-06-02		496/07	António Manuel Malalinho da Cunha Rua Centro de Artes Nº 8 - 2ª Dª.	Quinta da Ponte da Terra Lote D22 - Teixoso Averbamento do técnico e empreiteiro	Averbamento do director técnico da obra
2011-06-22	DES	Deferido	3194/11	2011-05-24		52/11	Maria Alice Jesus Cabeça Fonseca Quinta Ribeira - Largo da Capela Cx.1 - Canhoso	Rua Guilherme Espinho - Canhoso Entrega de elementos	Projecto de arquitectura
2011-06-22	DES	Deferido	2322/11	2011-04-12		292/01	José Manuel Rodrigues dos Santos Quinta das Palmeiras, Lote Nº 3 - 4ª Esq.	Sítio da Portela - Vales do Rio Apresentou projecto de alterações	Projecto de arquitectura
2011-06-22	DES	Indeferido	5943/10	2010-08-25		111/10	Fátima Maria Sousa Cunha Avenida da Anil Nº 9	Quinta do Salgueirinho - Orjais Apresentação de elementos	Construção de moradia unifamiliar (legalização)
2011-06-22	DES	Deferido	2625/11	2011-04-28		108/86	Jaime Gomes Rua Comendador Campos Melo 29 - 2ª Esq.	Rua do Pesinho - Unhais da Serra Audiência prévia por escrito, com elementos	Projecto de arquitectura
2011-06-22	DES	Indeferido	3182/11	2011-05-24		140/93	João Sardinha de Oliveira Largo 25 de Abril, Nº 53 - Peso	Rua/Largo do Bardinho ou Largo 25 de Abril Nº 53 - Peso Entrega de elementos	Legalização de alterações de um café
2011-06-30	DES	Indeferido	8709/10	2010-12-23		187/10	Emília Maria Ferreira Mateus Quinta Ribeiro de Moimhos - Ferro	Ribeiro de Moimhos - Ferro Resposta à audiência prévia c/entrega de elementos	Regularização de construção de uma vacaria
2011-06-28	DES	Deferido	3926/11	2011-06-27		18775	João António Gama Tavares Rua Mateus Fernandes Nº 46 - 1ª Dª. - Conceição	Penhas da Saude - Santa Maria Averbamento de processo	Averbamento de processo
2011-06-17	DES	Deferido	2293/11	2011-04-12		31/09	Teresa Maria de Jesus Vicente Estrada da Torre Nº 13 - Colmeal da Torre	Rua das Queilhas - Paul Pedido de isenção de apresentação de projecto de gás	Pedido de isenção da apresentação de projecto de gás
2011-06-23	DES	Deferido	1165/11	2011-02-17		53/06	Paulo Conceição Gomes Rua do Chafariz do Areal, 7	Pouso - Vila do Carvalho Exposição c/entrega de elementos	Legalização de alterações de uma habitação unifamiliar e muros de vedação
2011-06-23	DES	Deferido	950/11	2011-02-09		51267	Jorge Manuel Fonseca Neto Pera Longa, Lote 10-2ª Esq. - Tortosendo	Praceta Dr. Duarte Simões - Centro Comercial da Estação - São Pedro Pedido de averbamento de substituição de técnico	Averbamento de técnico
2011-06-30	DES	Indeferido	3256/11	2011-05-26		17/11	João Manuel de Jesus Bernardo Sítio da Barreira - Vila do Carvalho	Sítio da Barreira - Vila do Carvalho Apresentação de elementos	Ampliação de edificação
2011-06-29	DES	Deferido	3603/11	2011-06-08		106/10	Imobiliária Penhas da Saude, S.A Quinta das Rosas, Lote 7 - Loja B - Conceição	Quinta da Cordeira ou do Chorão ou das Almas Lote 30 - Conceição Autorização de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2011-06-22	DES	Deferido	2630/11	2011-04-28		48608	Fernando Domingos Toscano da Rebelira Bairro Nossa Senhora da Conceição Lote 28	Bairro Nossa Senhora da Conceição - São Martinho Apresentação de elementos	Construção de muro de suporte
2011-06-30	DES	Deferido	3253/11	2011-05-26		157/11 DIV	Sara Mireles Xavier Caldas Sítio do Pascal	Praça da Liberdade - Tortosendo Exposição	Certidão de constituição de regime de propriedade horizontal
2011-07-01	DES	Deferido	2508/11	2011-04-20		71/11	José Armando de Matos Cruz Serra Quinta da Corredoura - Casa Nº3	Rua dos Portais, 72 - Vila da Carvalho Legalização de edifício, composto por 2 frações	Projecto de arquitectura
2011-06-28	DES	Deferido	1082/11	2011-02-15		307/05	José Prouença Ribeiro Quinta Rata-Painel 180 - Peraboa	Quinta da Rata - Peraboa Pedido de averbamento de técnico	Averbamento de substituição do técnico
2011-07-01	DES	Deferido	3885/11	2011-06-22		387/11 DIV	Maria Helena Padez Silveira Bairro Alcaide - Rua Evora Lote 36 R/Ch Esq.	Rua da Fonte Vdha - Peraboa Pedido de ocupação da via pública	Ocupação de via pública
2011-07-01	DES	Indeferido	3945/11	2011-06-28		264/06	José Manuel Antunes Correia Rua Comendador Mendes Veiga, Nº 19 - São Pedro	Rasas - Ferro Exposição	Legalização de uma vacaria
2011-07-01	DES	Deferido	3146/11	2011-05-23		214/95	José Jorge Baltazar Nicolau Alameda Péro da Covilhã, Bloco A - 3ª Dª - São Martinho	Penhas da Saude - Santa Maria Apresentou declaração do proprietário da fracção A	Licenciamento do projecto de arquitectura
2011-07-01	DES	Deferido	3146/11	2011-05-23		214/95	José Jorge Baltazar Nicolau Alameda Péro da Covilhã, Bloco A - 3ª Dª - São Martinho	Penhas da Saude - Santa Maria Apresentou declaração do proprietário da fracção A	Averbamento de substituição do técnico
2011-07-01	DES	Deferido	3455/11	2011-06-02		31286	Maria Conceição Rocha Lourenço Pereira Ponte Pedrinha - Restaurante 1ª de Maio - Tortosendo	Ponte Pedrinha - Tortosendo Alteração/legalização de restaurante/café	Licenciamento do projecto de arquitectura
2011-07-07	DES	Deferido	1598/11	2011-03-11		50971	Santiago de Los Muros Largo do Cruzeiro, Nº38	Sítio do Cabeço Alto - Vales do Rio Apresentação elementos	Projecto de engenharia de especialidades
2011-06-30	DES	Deferido	3222/11	2011-05-25		320/06	Atelier da Serra II, Arquitectura, Unipessoal, Lda. Rua da Industria - Apartado 100	Sítio da Calva - Cantar Galo Apresentação de elementos	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2011-06-30	DES	Deferido	3366/11	2011-05-23		49100	Augusto Pires Parente Rua dos Castanheiros, Nº 8 - São Jorge da Beira	Rua dos Castanheiros - São Jorge da Beira Pagamento de vistoria	Autorização de utilização de edifício composto por um fogo de habitação e um estabelecimento comercial do tipo mercearia
2011-07-05	DES	Deferido	3034/11	2011-05-17		221/03	Rui Manuel Carvalho Bordadagua Rua da Industria, Lote 2 - Loja D	Vale da Nogueira à Senhora dos Verdes Lote Nº 9 (loteamento de Maximo de Matos O. E. outros) - Teixoso Autorização de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2011-07-04	DES	Indeferido	3946/11	2011-06-28		172/05	Marco Paulo Pereira Silva Quinta do Ribeiro das Trutas - Cortes do Meio	Ribeiro das Trutas - Cortes do Meio Pedido prorrogação de prazo	Prorrogação de prazo
2011-07-05	DES	Deferido	3528/11	2011-06-06		492/07	Luis Filipe Antunes Dionisio Apartado 46 - Centro Cívico	Quinta da Ponte da Terra Lote B 4 - Teixoso Comunicação prévia, alterações dos muros	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2011-07-01	DES	Indeferido	4031/11	2011-07-01		43541	Daniel de Almeida Pais Rua das Almoinhas - Quinta da Atalaia, 9 - Teixoso	Rua das Almoinhas - Quinta da Atalaia, 9 - Teixoso Exposição	Alteração de uma moradia unifamiliar
2011-07-05	DES	Deferido	4016/11	2011-06-30		274/03	Jorge Manuel Coelho Torre Rua Mateus Fernandes, 135 Nº 4	Quinta da S. Almas - Baiuca - Canhoso Averbamento de técnico responsável pela fiscalização da obra	Averbamento do director técnico da obra
2011-07-06	DES	Deferido	3617/11	2011-06-09		41619	Firmino Ferreira Gaudêncio Quinta Vale Brochado - Conceição	Sítio da Cruzinha - Vales do Rio Apresentação de elementos	Licenciamento do projecto de arquitectura
2011-07-05	DES	Deferido	3717/11	2011-06-14		51372	Maria Gabriela Ramos dos Santos AVMontes Hermínios, 50-1 - Tortosendo	Quinta do Cabo do Povo - Tortosendo Entrega de elementos	Projecto de arquitectura
2011-07-04	DES	Deferido	3890/11	2011-06-22		51372	Maria Gabriela Ramos dos Santos AVMontes Hermínios, 50-1 - Tortosendo	Quinta do Cabo do Povo - Tortosendo Averbamento de técnico	Averbamento de substituição do técnico
2011-07-07	DES	Deferido	4029/11	2011-07-01		564/96	António Feliciano Lima Azevedo Loteamento Ribeiro Negro Lote 16 A	Quinta Nova, Lote 16 - São Martinho Averbamento de processo	Averbamento da fracção C
2011-07-07	DES	Deferido	4117/11	2011-07-01		564/96	António Feliciano Lima Azevedo Loteamento Ribeiro Negro Lote 16 A	Quinta Nova, Lote 16 - São Martinho Averbamento do técnico	Averbamento do técnico autor do projecto de arquitectura
2011-07-05	DES	Deferido	3984/11	2011-06-29		362/92	Maria Fernanda Lino dos Santos Rua Comendador Mendes Veiga, Nº 16	Escadas de Quebra Costas - Conceição Apresentação de elementos	Dispensa de apresentação do projecto de rede de gás
2011-07-05	DES	Deferido	3228/11	2011-05-25		290/00	António Ribeiro Pereira Rua Conde da Eriçeira, Nº 31 - Loja E	Quinta do Covelo - São Pedro Autorização de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2011-07-05	DES	Deferido	3891/11	2011-06-22		63/04	José Manuel Antunes Correia Rua Comendador Mendes Veiga, Nº 19 - São Pedro	Rasas - Ferro Apresentação de elementos	Licenciamento de edificação destinado a habitação unifamiliar

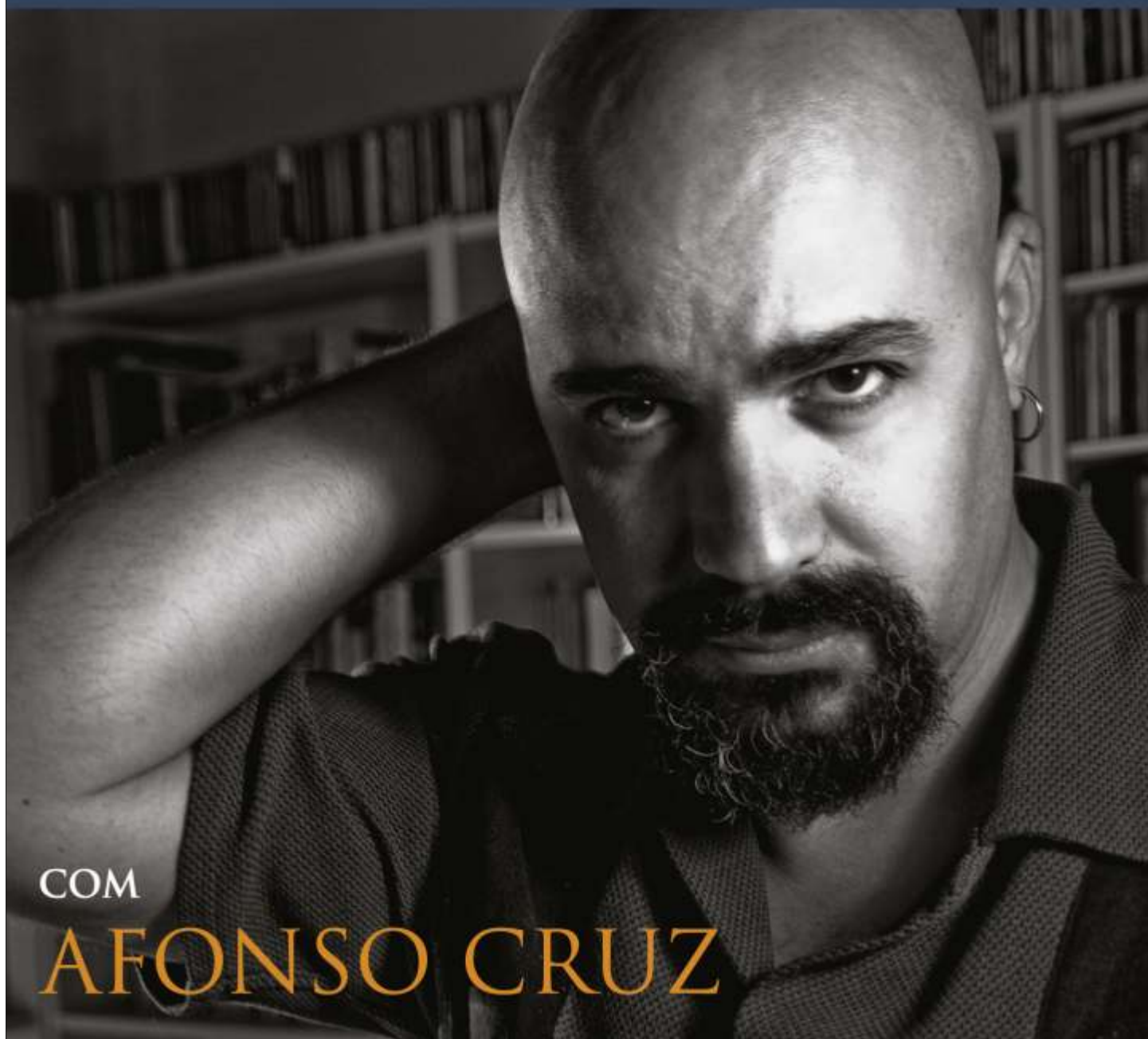
CAFÉ LITERÁRIO

19 JULHO 2011
TERÇA-FEIRA, 21H30M

ORGANIZAÇÃO



CAFÉ PISCINA PRAIA



COM

AFONSO CRUZ

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos / Departamento de Planeamento e Ordenamento do Território / Departamento de Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Graph&co (Covilhã) | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.