

# **B O L E T I M** **MUNICIPAL**

## **CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ**



### **SUMÁRIO** **RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO** **E DESPACHOS DE PROCESSOS**

#### **- ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

-Convocatória (Sessão Ordinária de 19 de Junho de 2009).

Pág. 2

#### **- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO** **- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

- Edital: Inquérito Administrativo – Trabalhos de Reparação da Cobertura do Edifício na Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n.º 62 - Covilhã. (1ª Publicação)

- Edital: Inquérito Administrativo – Construção das Escadinhas de Santo André. (1ª Publicação)

- Edital: Inquérito Administrativo – Conservação e Requalificação da Escola Básica do 1º Ciclo, Largo da Feira – Freguesia do Tortosendo. (1ª Publicação)

- Edital: Inquérito Administrativo - Conservação da Escola Básica do 1º Ciclo, Largo da Feira – Freguesia do Tortosendo. (1ª Publicação)

- Hasta Pública: Lotes de Terreno na Zona Industrial

do Canhoso (Dia 23 de Junho, Salão Nobre, 10:00 horas).

- Anúncio de Concurso: Concurso Público para a Prestação de Serviços de Limpeza do Edifício do Município da Covilhã.

Pág. 2

#### **- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO** **- DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO**

- Edital: 1405-08DIV – Verificação das Condições de Segurança e Salubridade em edifício sito na Rua Direita, n.ºs 15, 17 e 19 – Freguesia de Vila do Carvalho.

- Edital: 1591-08DIV – Verificação das Condições de Segurança e Salubridade em edifício sito no Largo da Nossa Senhora dos Prazeres, n.ºs 5 e 7 – Freguesia do Tortosendo.

- Publicidade das Decisões – Lei Nº5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 4

**- ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

**CONVOCATÓRIA**

No uso da competência que me é conferida pela alínea b) do artigo 54.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, a reunir em **Sessão Ordinária**, no dia **19 de Junho**, pelas **14,00 horas**, nas suas instalações sitas na Rua Conde da Ericeira, em Covilhã, com a seguinte

**ORDEM DE TRABALHOS**

**1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**2.1** - Informação Escrita do Senhor Presidente da Câmara acerca da Actividade e Situação Financeira do Município;

**2.2** - Segunda Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano Plurianual de Investimento do ano 2009;

**2.3** - Declaração de Interesse Público - Freguesia de Aldeia de São Francisco de Assis.

Covilhã, 04 de Junho de 2009

O Presidente da Assembleia,  
Carlos Manuel de Abreu Mendes Pereira

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL,  
FINANÇAS E PATRIMÓNIO  
- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

**EDITAL**  
**INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O **MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público**, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

**TRABALHOS DE REPARAÇÃO DA COBERTURA DO EDIFÍCIO NA RUA DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA, 62, COVILHÃ.**

Foi empreiteiro a firma **JOSÉ MANUEL PINHEIRO MADALENO, LD.ª**, com sede no Parque Industrial da Covilhã, lote 14, 6200-027 Covilhã.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 01 de Junho de 2009.

O Vereador responsável pelo pelouro da  
Administração Geral e Finanças  
(Luís Barreiros)

(1ª Publicação)

**EDITAL**  
**INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O **MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público**, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

**CONSTRUÇÃO DAS ESCADINHAS DE SANTO ANDRÉ.**

Foi empreiteiro a firma **CERTAR – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, SA**, com sede em Rua Filipe Folque, n.º 7, 1.º Dto, 1050-110 Lisboa e sucursal no Centro Cívico, edifício Sporting, 1.º, 6200-073 Covilhã.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 01 de Junho de 2009.

O Vereador responsável pelo pelouro da  
Administração Geral e Finanças  
(Luís Barreiros)

(1ª Publicação)

**EDITAL**  
**INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O **MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público**, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

**CONSERVAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO 1º CICLO, LARGO DA FEIRA – TORTOSENDO.**

Foi empreiteiro a firma **VIRGÍLIO ROQUE, LD.ª**, com sede na Rua da Risca n.º 9, em Unhais da Serra.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 01 de Junho de 2009.

O Vereador responsável pelo pelouro da  
Administração Geral e Finanças  
(Luís Barreiros)

(1ª Publicação)

**EDITAL**  
**INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O **MUNICÍPIO DA COVILHÃ** faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

**CONSERVAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO 1º CICLO DO LARGO DA FEIRA – TORTOSENDO.**

Foi empreiteiro a firma VIRGÍLIO ROQUE, LD.ª, com Sede na Rua da Risca n.º 9, em Unhais da Serra.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 01 de Junho de 2009.

O Vereador responsável pelo pelouro da  
Administração Geral e Finanças  
(Luís Barreiros)

(1ª Publicação)

**HASTA PÚBLICA**

**TERÇA-FEIRA, 23 DE JUNHO DE 2009 – 10 HORAS**  
**SALÃO NOBRE DOS PAÇOS DO CONCELHO**

**1. LOTE DE TERRENO NA ZONA INDUSTRIAL DO CANHOSO**

**Localização:** Zona Industrial do Canhoso – Lote C4

**Confrontações:** Norte - Arruamento

Sul – Terrenos Municipais

Poente – Terrenos Municipais

Nascente – Lote C3

**Parâmetros Urbanísticos:**

**Área do Lote:** 1.155,00 m<sup>2</sup>

**N.º Máximo de Pisos:** 3 – Cave com 750,00 m<sup>2</sup> (com acesso pela via de ligação entre o eixo TCT e a variante à Estrada Nacional 18) e o 1.º e 2.º piso com 600,00 m<sup>2</sup> cada (com acesso pelo arruamento interior ao parque industrial e cumprindo o alinhamento definido para as parcelas C1, C2, C3 e C5),

**Área máxima de construção:** 1.950,00 m<sup>2</sup>

**Índice de construção:** 3,25

**Uso:** Comércio e Indústria

**Base de Licitação:** € 40.500,00

**Valor mínimo dos lanços:** € 500,00

**2. LOTE DE TERRENO NA ZONA INDUSTRIAL DO TORTOSENDO**

**Localização:** Zona Industrial do Tortosendo – Lote 118

**Confrontações:** Norte – Lote 120

Sul – Lote 116

Poente – Rua CD

Nascente – Limite do Parque

**Parâmetros Urbanísticos:**

**Área do Lote:** 2.259,54 m<sup>2</sup>

**N.º Máximo de Pisos:** 1 – 100% e 2 Máx 20%

**Área máxima de construção:** 1.355,72 m<sup>2</sup>

**Área de implantação:** 1.129,77 m<sup>2</sup>

**Volume de Construção:** 10.167,93 m<sup>3</sup>

**Uso:** Comércio e Indústria

**Base de Licitação:** € 56.500,00

**Valor mínimo dos lanços:** € 500,00

Vereador Responsável pela Administração Geral,  
Finanças e Património  
(Luís Barreiros)

**ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO**

**Anúncio de procedimento n.º 2464/2009**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Secção de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200-151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

**2 - OBJECTO DO CONTRATO**

**Designação do contrato:** Concurso público para a prestação de serviços de limpeza do edifício do Município da Covilhã.

**Descrição sucinta do objecto do contrato:** Limpezas diárias do edifício do Município da Covilhã.

Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto principal

Vocabulário principal: 90911200

**3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão electrónico: Não

É adoptada uma fase de negociação: Não

**4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS**

**VARIANTES:** Não

**6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

Edifício do Município da Covilhã - Praça do Município - Covilhã

**7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO**

Restantes contratos

Prazo contratual de 18 meses a contar da celebração do contrato

**8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

Declaração

**9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Secção de Compras e Concursos

Endereço desse serviço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: Não aplicável

Os documentos serão entregues em suporte de papel

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 33,00 Euros + IVA

**10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO**

Até às 17:30 horas do 20.º dia a contar da data de envio do presente anúncio

**11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS**

60 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

## 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Mais baixo preço

13 - **DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:** Não

14 - **IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO**

Designação: Município da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200 151

Localidade: Covilhã

Telefone: 00351 275330600

Fax: 00351 275330622

Endereço Electrónico: [compras@cm-covilha.pt](mailto:compras@cm-covilha.pt)

15 - **DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA**

2009/06/01

16 - **O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:** Não

17 - **OUTRAS INFORMAÇÕES**

O acto público de abertura das propostas terá lugar na secção de compras e concursos pelas 10:00 horas do primeiro dia útil seguinte ao termo do prazo da entrega das propostas.

O ponto 7 deve ler-se da seguinte forma: O prazo da prestação de serviços a realizar no âmbito do contrato é desde 13 de Julho de 2009 a 31 de Dezembro de 2010.

18 - **IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO**

Nome: Luís Manuel Fino Gil Barreiros

Cargo: Vereador em Permanência

O Vereador Responsável pelo  
Pelouro do Urbanismo e Habitação  
(João Manuel Proença Esgalhado)  
Delegação e subdelegação de competências  
– Despacho n.º 2/2006, de 3/01



Fachada do edifício



Localização do edifício

### EDITAL

#### **VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE**

**TORNA-SE PÚBLICO**, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 70.º do Código do Procedimento Administrativo, que fica(m) notificado(s) o(s) proprietário(s) do edifício sito no largo da Nossa Senhora dos Prazeres n.ºs 5 e 7, freguesia de Tortosendo, deste Concelho, nos seguintes termos: *“Na sequência da vistoria efectuada ao edifício, em 2009/03/31, e de acordo com o artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, fica(m) notificado(s) para dar(em) cumprimento ao que se passa a discriminar:*

**na edificação vistoriada:**

- *deverá proceder à demolição da varanda e de toda a estrutura de madeira existente ao nível do 2.º piso;*

- *deverá proceder à demolição das paredes e da estrutura existente ao nível do 1.º piso e que aparenta trata-se de uma instalação sanitária;*

- *deve ainda proceder à reparação do telhado e do beirado, trabalhos estes que deverão ser executados com o mesmo tipo de materiais utilizados na sua execução, não alterando desta forma a estrutura da edificação;*

- *deverá proceder ao emparedamento do vão existente sob a caixa das escadas;*

- *deverá levar a vazadouro todo o material removido;*

- *os trabalhos referidos deverão ser iniciados num prazo de 15 dias, estimando-se uma duração de 30 dias para a sua conclusão. Alerta-se para o facto de ser punível com contra-ordenação a não conclusão dos trabalhos fixados para o efeito nos termos da alínea s) do n.º 1 do artigo 98.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro.*

- *caso haja necessidade de ocupar a via pública para a realização dos trabalhos, deverá previamente ser efectuada uma comunicação a esta Câmara Municipal, no sentido de ser articulado com a Divisão de Obras e com a GNR a coordenação da circulação de viaturas e peões, na via pública.”*

O processo (1591/08DIV) poderá ser consultado na Divisão de Urbanismo e Habitação da Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 2 de Junho de 2009.

O Vereador Responsável pelo  
Pelouro do Urbanismo e Habitação  
(João Manuel Proença Esgalhado)  
Delegação e subdelegação de competências  
– Despacho n.º 2/2006, de 3/01



Fachada do edifício



Localização do edifício

**- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO**  
**- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

### EDITAL

#### **VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE**

**TORNA-SE PÚBLICO**, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 70.º do Código do Procedimento Administrativo, que fica(m) notificado(s) o(s) proprietário(s) do edifício sito na rua Direita n.ºs 15, 17 e 19, freguesia de Vila do Carvalho, deste Concelho, nos seguintes termos:

*“Na sequência da vistoria efectuada ao edifício, em 2009/04/07, e de acordo com o artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, fica(m) notificado(s) para dar(em) cumprimento ao que se passa a discriminar:*

- *deve proceder à substituição das janelas do edifício ou em caso de poderem ser reparadas efectuar a reparação da caixilharia existente;*

- *deve ainda proceder à remoção do revestimento existente ao nível do 2.º andar (chapa ondulada) e substituí-lo por novo revestimento de argamassa de cimento e areia, com impermeabilização da parede contígua ao edifício junto e execução de pintura das fachadas;*

- *deverá também proceder à remoção dos elementos soltos existentes ao nível da cobertura, telha cerâmica e madeiras com transporte a vazadouro a escolher pelo proprietário e substituição por novos elementos devidamente colocados e amarrados ao edifício;*

- *os trabalhos referidos deverão ser iniciados num prazo de 15 dias, estimando-se uma duração de 30 dias para a sua conclusão. Alerta-se para o facto de ser punível com contra-ordenação a não conclusão dos trabalhos fixados para os efeitos nos termos da alínea s) do n.º 1 do artigo 98.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro.*

- *caso haja necessidade de ocupar a via pública para a realização dos trabalhos, deverá previamente ser efectuada uma comunicação a esta Câmara Municipal, no sentido de ser articulado com a Divisão de Obras e com a GNR a coordenação da circulação de viaturas e peões, na via pública.”*

O processo (1405/08DIV) poderá ser consultado na Divisão de Urbanismo e Habitação da Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 2 de Junho de 2009.

16 de Junho de 2009

# Publicidade das Decisões - Lei N°5-A/02 de 11 de Janeiro - Licenciamento de Obras Particulares

Deliberação / Despacho		Requerimento		Processo		Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	N°	Data Entrada	N°			
2009.05.29	DES	Deferido	3674/09	2009.05.19	689/09	Ezequiel Mendes Barata Rua D. Sancho I, n.º 14, 1.º andar	Rua D. Sancho I, n.º 14, 1.º andar - Santa Maria Obras isentas de licença	Obras isentas de licença
2009.05.29	DES	Indeferido	3682/09	2009.05.20	693/09	Maria Zulmira Sampaio Meda Machado Rua Cons. António Pedroso dos Santos, n.º 36 R/Ch.	Rua Conselheiro António Pedroso dos Santos, n.º 36 São Marinho Obras isentas de licença	Obras isentas de licença
2009.05.29	DES	Deferido	3689/09	2009.05.20	698/09	Maria da Piedade de Almeida Fernandes Menezes e Outros	Rua do Rossio, n.º 22 e 24 - Ferro Obras de escassa relevância urbanística	Obras isentas de licença
2009.05.29	DES	Indeferido	2163/09	2009.03.25	209/04	Maria Isabel Jesus Cruz Sousa Boto Urbanização Quinta da Várzea, lote 9 - Canhoso	Rua Humberto Delgado - Canhoso Pedido de licença de utilização	Autorização de utilização
2009.05.25	DES	Deferido	2664/09	2009.04.14	505/99	José Cardoso Simão & Filhos, Lda. Avenida Eugénio de Andrade, lote 66 - R/Ch. Direito Fundão	Quinta das Palmeiras ou Lagoeiro ou Olivosa ou Ponte Mártir-in-Colo, lote 5 - Santa Maria Apresentou relatório acústicas	Autorização de utilização das frações autónomas "A", "T", unificação das "B" e "D", destinadas ao comércio e das frações autónomas "K" e "J" destinadas a serviços.
2009.05.29	DES	Deferido	3471/09	2009.05.12	64/02	José Prata de Almeida Quinta do Vale Lourenço - Orjais	Quinta do Vale Lourenço - Orjais Apresentação de elementos	Telas finais
2009.05.29	DES	Deferido	3717/09	2009.05.20	14/03	Instituto de Apoio Social do Ourondo Travessa da Escola, 1	Travessa das Eiras e Estrada Municipal - Ourondo Apresentação de elementos	Projecto de arquitectura de alterações
2009.05.25	DES	Deferido	3828/09	2009.05.25	29/06	Agostinho Aires Pereira Rua Conde José Calheiros, Bloco Habitacional, 5 - 1.º Esq.	Quinta Nova do Refúgio - Boidobra Pedido de prorrogação do prazo	Prorrogação do prazo para resposta à audiência prévia
2009.05.29	DES	Deferido	3531/09	2009.05.14	239/07	Banco Popular Portugal, SA Rua Ramalho Ortigão, 51	Alameda Pêro da Covilhã, Edifício Monteverde, Lote 2, Quinta do Alvito - Boidobra Prorrogação do prazo para requerer a emissão do alvará de construção	Prorrogação do prazo para requerer a emissão do alvará de construção
2009.05.29	DES	Deferido	3755/09	2009.05.21	90-05	Joaquim Paiva Pinheiro Travessa da Fonte Fria de Cima - Bairro do Cabeço Tortosendo	Sítio do Sineiro - Conceição Transformação de Edifício Industrial em Habitação	Projectos de especialidades
2009.05.29	DES	Deferido	3730/09	2009.05.20	183/05	Célia Maria Alves Machado Saraiva Rua do Operário Têxtil, Lote 13 - 3.º Esq.	Roncão, Quinta da Meirinha - Boidobra Justificação para entrega de projecto de gás	Projectos de especialidades
2009.05.29	DES	Deferido	3729/09	2009.05.20	178/08	Carlos Alberto Batista Marques Bairro dos Penedos Altos, n.º 170 - Conceição	Bairro dos Penedos Altos, n.º 170 - Conceição Projecto de especialidades	Projectos de especialidades
2009.05.29	DES	Deferido	3714/09	2009.05.20	40193	Alberto do Nascimento Fernandes Bairro da Ladeirinha, 1.ª transversal - Rua Principal A, n.º 46 - Tortosendo	Sítio da Pousada do Mourais ou Bairro da Ladeirinha Tortosendo Apresentação do projecto de especialidades	Construção de um anexo
2009.05.29	DES	Indeferido	1215/09	2009.02.17	7/07	Câmara Municipal da Covilhã Praça do Município - São Pedro	Rua Mateus Fernandes, lote 3 Pedido de certidão de propriedade horizontal	Certidão de constituição de propriedade horizontal
2009.05.29	DES	Indeferido	2172/09	2009.03.25	483/02	Joaquim António Infante Martins Dias Avenida Santiago, n.º 59, Bairro do Cabeço Tortosendo	Sítio dos Ribeiros dos Poulos - Teixoso Pedido de prorrogação para requerer alvará de edificação	Legalização de uma habitação canil e telheiro
2009.05.27	DES	Deferido	3796/09	2009.05.22	8542	Previdiário Unipessoal Lda. Rua Comendador Mendes Veiga, 19	Pêro da Covilhã - São Pedro Caição de um prédio	Averbamento do processo de obras n. 8542
2009.05.27	DES	Deferido	3867/09	2009.05.26	206/08	Maria Cecília Duarte Bonifácio Silva Bairro Terra da Senhora - Unhais da Serra	Bairro Terra da Senhora, 20B - Unhais da Serra Pedido de prorrogação	Prorrogação do prazo para resposta à audiência prévia
2009.05.29	DES	Deferido	2772/09	2009.04.17	410/89	Manuel Antunes Ferreira e Outros Rua Comendador Campos Melo, n.º 64, 1.º B Conceição	Rua Ruy Faleiro, n.º 62 - Conceição Pedido de autorização de utilização	Autorização de utilização de estabelecimento de restauração e bebidas com pista de dança
2009.05.29	DES	Deferido	3826/09	2009.05.25	176/03	João Proença Ramos Sítio dos Campeões, n.º 16	Rua da Indústria - Cantar Galo Pedido de prorrogação por mais 360 dias para requerer a licença	Prorrogação do prazo para requerer a emissão da licença de construção

2009.05.29	DES	Deferido	3 879/09	2009.05.26	225/08	Maria Conceição Rocha Lourenço Pereira Restaurante 1.º de Maio	Quinta do Rio - Boidobra Projectos de especialidades	Projectos de especialidades
2009.05.29	DES	Deferido	3 840/09	2009.05.25	1 54/01	Brito & Filhos Lda. Rua Diamantino Alves Costa, Bloco A, R./Ch. Esq.	Quinta da Corredoura ou Quinta do Mouco, Lote B São Pedro Apresentação de elementos	Admissão da Comunicação prévia
2009.05.29	DES	Deferido	2 721/09	2009.04.16	6/09	Maria Elizabeth Rosa de Figueiredo da Rocha Vicente Centro Cívico Ed. AXA - 4.º Esq. Retaguarda	Maninho - Vale Formoso Apresentação de elementos	Projecto de arquitectura
2009.05.29	DES	Deferido	3 347/09	2009.05.07	307/92	Carlos Manuel Martins Pires Rua do Forno, 15 - R./Ch.	Lameirão, 16 - Cantar Galo Apresentação de elementos com exposição	Alteração de uma habitação unifamiliar com muros de vedação
2009.05.29	DES	Indeferido	1 428/09	2009.02.26	230/05	IMOCOVILHÃ - Construtora Imobiliária da Covilhã, S.A. - Parque Industrial da Covilhã, lote 22 - Camboso	Quinta da Corredoura ou Chorrão Lote 1 - Conceição Pedido da 1ª prorrogação de prazo de licença de edificação	Construção de uma moradia unifamiliar
2009.05.29	DES	Indeferido	2 880/09	2009.04.22	121/06	IMOFERTOR - Imobiliária, S.A Lugar de Vila Nova	Parque Industrial do Tortosendo Lote 137 - Tortosendo Apresentação de elementos	Alteração de um pavilhão industrial
2009.05.29	DES	Indeferido	3 668/09	2009.05.19	206/04	Rui Manuel Simões Rodrigues Sítio das Oliveirinhas - Paul	Sítio das Oliveirinhas - Paul Apresentação de elementos	Ampliação de um lar de idosos
2009.05.29	DES	Deferido	3 151/09	2009.04.30	5 113/7	José António Lisboa Ruano Rua 20 de Maio Lote 3 - 1º	Quinta da Alampada Rua 20 de Maio Lote 3 r/c - Boidobra Exposição com entrega de elementos	Remodelação de um estabelecimento de restauração e bebidas
2009.05.27	DES	Deferido	3 162/09	2009.05.04	179/06	Anâmbito José Vaz Trindade Rua Unidos Futebol Clube - Bloco C - 6 drt Tortosendo	Quinta das Donas e Quinta do Espertim, Lote 7 Tortosendo Pedido de cancelamento do alvara e seguro	Averbamento de substituição do novo titular do alvara de construtor civil
2009.05.27	DES	Deferido	3 876/09	2009.05.26	203/93	António Miguel Julio Ferrand D Almeida Rua Laranjeira N.º 2	Rua das Laranjeiras - Vale Formoso Averbamento do processo para seu nome	Averbamento do processo de obras n.º 203/93
2009.05.27	DES	Deferido	3 861/09	2009.05.26	236/91	Manuel Gregório Elvas Rua da Palmeira, N.º 46	Sítio do Pisco - Teixoso Construção de um armazém	Averbamento do processo de obras n.º 236/91
2009.05.25	DES	Deferido	3 970/09	2009.05.28	113/02	Tiago dos Santos Gastalho Rua 1º de Maio, N.º 39	Travessa dos Morgados - Cantar Galo Caminho na Quinta dos Morgados	Projecto de arquitectura
2009.05.29	DES	Indeferido	1 016/09	2009.02.10	141/02	José Saraiva Tavares Rua Conde da Ericeira, 31 Lote E - Santa Maria	Rua 6 de Setembro - Santa Maria Pedido de Prorrogação	Legalização de alterações de uma moradia unifamiliar
2009.05.29	DES	Deferido	3 902/09	2009.05.27	16/06	Alda Cristina dos Anjos Leandro Vaz Rua das Cotovias, 2 Cave	Sítio do Cabeço da Ponte N.º 43 - Unhais da Serra Apresentação de elementos	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2009.05.29	DES	Deferido	3 863/09	2009.05.26	278/93	Rui Martins Lourenço Alameda Pero da Covilhã - Hotel Tryp D. Maria Conceição	Quinta da Boavista - Hotel Tryp D. Maria - São Martinho Classificação de provisória para definitiva	Averbamento do alvará de licença de utilização turística (classificação e capacidade máxima definitivas)
2009.06.05	DES	Indeferido	1 940/09	2009.03.18	383/09DIV	Maria Conceição Filipe E. Simão Praça da Liberdade N.º 12 - Tortosendo	Courelas - Tortosendo Certidão de Compropriedade	Certidão
2009.06.05	DES	Indeferido	2 810/09	2009.04.20	531/09DIV	Ana Carla Delgado Aguiar Rua Marques Fronteira N.º 70, 4º ESQ	Valinhos - Vales do Rio Certidão antes 51	Certidão de prédio construído antes de 1951
2009.05.29	DES	Deferido	2 026/09	2009.03.20	52/08	Joaquim Esteves da Silva Rua José Ramalho, N.º 27 - 3º Frente São Martinho	Rua do Cascalhal, 2 - Cortes do Meio Reapreciação do processo	Projectos especialidades
2009.05.29	DES	Deferido	7 173/08	2008.11.13	270	José Duarte de Almeida Avenida 1º de Maio, N.º 69 - Dominguiso	Sesmarias - Dominguiso Entrega de Elementos	Alteração ao alvara de loteamento
2009.05.29	DES	Deferido	2 223/09	2009.03.27	331/07	Nuno José Silva Nunes Rua Fonte da Cal	Rua dos Escabelados - Tortosendo Projecto de especialidades	Projectos de especialidades
2009.05.29	DES	Indeferido	1 024/06	2006.02.22	236/05	Édgar Manuel Almeida Fernandes R. DR. Duarte Simões, 2 - Ferro	Ribeiro de Moimho - Ferro Audiência previa por escrito	Construção de edificação de uma moradia unifamiliar
2009.05.29	DES	Indeferido	433/09	2009.01.21	113/08	José António Mendes Faveiro Rua da Indústria, N.º 24 Loja 2	Rua Duarte Pacheco - Tortosendo Apresentação de elementos	Alteração de um estabelecimento inserido num edifício de habitação colectiva e comércio

2009.05.29	DES	Deferido	3947/09	2009.05.28	13/96	António José Gonçalves Sítio do Balezão - Bateria 3600 - Caixa 3602 - Teixoso	Sítio do Balezão - Tertramonte Teixoso Pedido de Prorrogação de prazo	Prorrogação do prazo para apresentação de projecto de legalização de obras
2009.05.29	DES	Deferido	2620/09	2009.04.09	523/07	Anabela Abrantes Proença Nunes Urbanização Quinta da Varzea Lote 3 4 ESQ - Canhoso	Rua Acesso à Estação - Edifício Estrela Shopping Loja 17 e 19 - 1.º cv - São Pedro Salão de cabeleireiro e arrecadação	Prorrogação do prazo para requerer a emissão da licença de construção
2009.05.29	DES	Deferido	1844/09	2009.03.16	195/08	Carlos Manuel Timoteo Leandro Rua das Malhadas - Caixa 7001	Louzeiro - Cortes do Meio Apresentação de elementos	Construção de uma arrecadação de alfaías agrícolas
2009.05.29	DES	Deferido	1384/09	2009.02.25	51289	António Rocha Freire Rua dos Alagoeiros, 6 - Cantar Galo	Rua 30 de Junho N.º 64-A - Cantar Galo Apresentação de elementos	Projecto de arquitectura
2009.05.29	DES	Deferido	3889/09	2009.05.19	241/07	Construções Guedes & Hilário Lda. Rua Centro de Artes, lote 2 - 1.º frente	Quinta das Donas e Quinta do Espertim - Loteamento B 4 - lote 46 - Tortosendo Averbamento do técnico	Averbamento de substituição do técnico director, técnico da obra
2009.06.05	DES	Deferido	2839/09	2009.04.21	45468	Fernando José Saraiva Mendes e Outro Urbanização Ponte Mártir-in-Colo, Bloco 2, Loja B	Rua Dr. José Qental Calheiros A Carvalho - São Martinho Apresentação de elementos	Admissão da comunicação prévia
2009.06.02	DES	Deferido	3923/09	2009.05.27	245/06	Construções Gabriel & Afonso, Lda. Apartado 412, Centro Cívico - Ferro	Quinta do Pinheiro Lote 17 - Santa Maria Exposição	Autorização de utilização de 12 fogos de habitação
2009.06.05	DES	Deferido	3346/09	2009.05.07	73/03	IMOCOVILHÃ - Construtora Imobiliária da Covilhã, S.A. - Parque Industrial da Covilhã, lote 22 - Canhoso	Loteamento das Ferreiras, Lote 4 - Boidobra Apresentação de elementos	Admissão da Comunicação prévia
2009.06.05	DES	Deferido	3968/09	2009.05.28	68/87	Heider Manuel da Fonseca Nunes Rua Conde da Ericeira, Loja E, N.º 3 - A - Santa Maria	Quinta da Alâmpada - Boidobra Projecto de especialidades	Projectos de especialidades
2009.06.08	DES	Deferido	2680/09	2009.04.15	39562	José Augusto dos Santos Rua Direita do Pombal, 30 - São Jorge da Beira	Rua Direita do Pombal, 30 - São Jorge da Beira Exposição	Projecto de arquitectura
2009.05.20	DES	Deferido	3573/09	2009.05.14	163/05	Albertina Gouveia Carvalho Alameda Peto da Covilhã	Travessa da Assunção N.º 1,3,5,7 - Santa Maria Pedido de prorrogação de prazo para entrega das especialidades	Prorrogação do prazo para requerer a aprovação dos projectos de especialidades
2009.05.29	DES	Indeferido	5358/08	2008.09.04	286/92	Armando Santos Oliveira E.N. 230 - Fonte Fria de Cima - Tortosendo	Bairro do Cabeço - Tortosendo Exposição	Prorrogação do prazo de alvará de obras de alterações n.º 283/07
2009.06.05	DES	Deferido	3474/09	2009.05.12	148/06	Maria Arminda Afonso Antunes Silva Rua Nuno de Montemor Lote 85, 1-ESQ	Praca da Liberdade N.ºs 2, 4 e 6 - Cortes do Meio Pedido de licença de utilização	Autorização de utilização de edifício de habitação (1 fogo)
2009.06.05	DES	Deferido	3475/09	2009.05.12	146/06	Joaquim dos Santos Godinho Quinta dos Quadrados - Tortosendo	Rua do Castelo, 7 - Cortes do Meio Pedido de licença de utilização	Autorização de utilização de edifício de habitação (1 fogo)
2009.06.05	DES	Deferido	3955/09	2009.05.28	20/06	Imobiliária Penhas da Saúde, S.A Quinta das Rosas, Lote 7 - Loja B - Conceição	Quinta da Corredoura ou Chorão Lote 44 - Conceição Alteração ao projecto	Admissão da Comunicação prévia
2009.06.05	DES	Deferido	3953/09	2009.05.28	19/06	Imobiliária Penhas da Saúde, S.A Quinta das Rosas, Lote 7 - Loja B - Conceição	Quinta da Corredoura ou Chorão Lote 43 - Conceição Alterações ao projecto	Admissão da Comunicação prévia
2009.06.05	DES	Deferido	4022/09	2009.06.01	710/84	António José Nunes Simões Avenida 25 de Abril	Moita das Freiras - Vila do Carvalho Pedido de Averbamento do processo	Averbamento do processo n.º 710/84
2009.06.05	DES	Deferido	3233/09	2009.05.04	105/91	Maria da Silva Gonçalves e José Gonçalves do Carmo Rua das Ladeiras	Rua das Ladeiras - Sobral de São Miguel Apresentou especialidades	Projectos de especialidades
2009.06.05	DES	Deferido	2795/09	2009.04.20	74/08	Maria Silva Dias Gonçalves Teixeira Lote 17, Fração C - Aldeia de S. Francisco de Assis	Barroca Grande - Lote 17 - Fração C - Aldeia de S. Francisco de Assis Alteração de uma edificação destinada a um centro de terapias alternativas	Projectos de especialidades
2009.06.05	DES	Deferido	3816/09	2009.05.22	315/06	SILMED - Serviços Médicos, Lda Quinta do Covelo Lote 35 - São Pedro	Quinta do Covelo - São Pedro Apresentação de elementos	Projectos de especialidades
2009.06.05	DES	Deferido	3950/09	2009.05.28	340/94	Fábrica de Móveis Martins, Lda N.º de Acesso à A23 - Via Fundão Sul	Caldeirões - Santa Maria Apresentou elementos	Projecto de arquitectura
2009.06.05	DES	Indeferido	2091/09	2009.03.23	154/08	JOPAMA - Produtos para a indústria de panificação, Lda Parque Industrial do Canhoso, Lote 29 Canhoso	Parque Industrial do Canhoso Lote 29 - Conceição Exposição	Autorização de utilização

# CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

**20 Junho, Sábado . Tortosendo**



**16h00 | Zona Industrial do Tortosendo**  
**Inauguração do Novo Edifício do Parkurbis**

Área construída: 2.569 m<sup>2</sup> | Valor da obra: €2.072.604,60



**18h30 | Rua Boavida Castelo Branco**  
**Cedência de Sede à União de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia do Tortosendo**

Assinatura do protocolo de cedência da sede pela Câmara Municipal da Covilhã.



**19h00 | Bairro do Cabeço**  
**Inauguração do Parque S. Miguel**

Recinto de Feiras e Mercados do Tortosendo. Estrutura com zonas verdes e pedonais, anfiteatro para espectáculos, parque infantil e zona de merendas.

Área de intervenção: 26.130 m<sup>2</sup> | Valor da obra: €374.996,76

**21 Junho, Domingo . Unhais da Serra**



**17h00 | Inauguração da ETAR**

Tratamento seleccionado de águas residuais e esgotos com lamas activadas por arejamento prolongado.

Valor da obra: €350.000,00



**17h45 | Inauguração do Campo das Torgas**

Valor da obra: €147.496,67



**18h30 | Inauguração da Ponte das Lezírias e da Av. das Termas**

Valor da obra: €1.750.112,54

**OBRAS NOVAS...  
PARA O FUTURO!**

**Covilhã**  
MUNICÍPIO

**EDIÇÃO:** CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Divisão de Administração Geral do Departamento de Administração Geral, Finanças e Património / Divisão de Urbanismo e Habitação do Departamento de Planeamento e Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Tribuna Desportiva - Covilhã | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares