B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- CÂMARA MUNICIPAL

- Deliberações (Reunião de 01 de Agosto de 2008).

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO
- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

- Edital: Inquérito Administrativo - Reparação de 3 Fogos na Quinta da Alâmpada.
- Edital: Inquérito Administrativo - Reparação e Conservação do Fogo sito na Rua 6 de Setembro, n.º33, Covilhã.
- Edital: Inquérito Administrativo - Conservação e Beneficiação de Edifício sito no Lote 3, R/c Dto., na Quinta da Alâmpada.
- Edital: Inquérito Administrativo - Reparação de Fogo sito no Lote 20, 1º Dto., na Quinta da Alâmpada.
- Edital: Inquérito Administrativo – Conservação e Reparação de Fogos Municipais.

Pág. 3

- NOVA COVILHÃ, EMPRESA MUNICIPAL

- Edital: Inquérito Administrativo - 1ª Empreitada de Construção de um Edifício na Travessa do Varandado.

Pág. 4

- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO
- DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO

- Publicidade das Decisões – Lei Nº5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 5

Este suplemento faz parte integrante da edição do "Notícias da Covilhã" de 04 de Setembro de 2008 e não pode ser vendido separadamente

Praça do Município
6200 - 151 Covilhã
Telef. 275 330 600
Fax: 275 330 633
info@cm-covilha.pt
www.cm-covilha.pt

ANO 2008
Nº 18
04 DE SETEMBRO DE 2008

• *CÂMARA MUNICIPAL*

EDITAL

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária realizada em 01 de Agosto de 2008, tomou as seguintes deliberações destinadas a terem eficácia externa:

DESPACHOS

A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Presidente:
1-17/07/2008 – que nomeia para o cargo de Chefe de Divisão de Finanças em regime de comissão de serviço, pelo período de três anos e por urgente conveniência de serviço, o Técnico Superior do quadro desta Autarquia Dr. Júlio Manuel de Sousa Costa, com efeitos a 01 de Agosto de 2008;
2-31/07/2008 – que, no âmbito da implementação do Programa de Generalização do Ensino do Inglês e de outras Actividades de Enriquecimento Curricular (AEC), no 1.º ciclo do Ensino Básico, no ano lectivo 2008/2009, concorda com a contratação dos docentes, mediante celebração de contratos de prestação de serviços, ao abrigo do nº4 do artigo 35.º da LVCR, conjugado com o nº2 do artigo 3.º do mesmo diploma legal, e em obediências às regras de contratação pública constantes no Decreto-Lei nº18/2008, de 29 de Janeiro;
3-31/07/2008 – que determina a adjudicação do fornecimento e aplicação de materiais de construção no edifício do Mercado Municipal da Covilhã, à sociedade "Tecnat – Tecnologias de Acabamentos, Ld.ª ", pelo valor global de 108.021,83 Euros + IVA, de acordo com as condições da proposta que se apresenta como a mais conveniente para a realização do interesse público;
4-31/07/2008 – que determina a adjudicação da prestação de serviços do Estudo de Avaliação do Potencial Eólico do Concelho da Covilhã, à empresa INEGI, pelo valor de 5.700,00 Euros + IVA, de acordo com as condições da proposta que se apresenta como a mais conveniente para a realização do interesse público;
5-31/07/2008 – que concorda com a adjudicação da obra de execução do ramal subterrâneo de média tensão que irá alimentar o PT das Piscinas do Teixoso, à firma Electro Belarmino, Ld.ª, pelo valor de 6.683,77 Euros;
6-31/07/2009 – que, no âmbito da empreitada de requalificação urbana da Zona da Judiaria, incluindo a Rua dos Combatentes da Grande Guerra, concorda com a adjudicação dos trabalhos de iluminação no largo fontanário, à firma José Manuel Pinheiro Madaleno, pelo valor de 5.945,23 Euros.
Mais foi deliberado, no âmbito do provimento do cargo de Chefe de Divisão de Finanças, homologar a acta nº2 do respectivo procedimento concursal.

A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Vice-Presidente:
1-17/07/2008 - que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, ao estabelecimento de bebidas designado "Covilhã Jardim", sito na Avenida da República, nº40 - Covilhã, para o dia 18 de Julho de 2008 das 21:30 horas às 04:00 horas do dia seguinte, devido a realização do baile de finalistas da EPABI;
2-17/07/2008 – que determina a adjudicação do fornecimento de material necessário na obra de requalificação de arruamentos urbanos na freguesia do Sarzedo, à sociedade Electro Belarmino, Ld.ª, pelo valor total de 10.513,14 Euros + IVA, nos termos da proposta que se apresenta como a mais conveniente para a realização do interesse público;
3-22/07/2008 – que concorda com a 9.ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2008 da Câmara Municipal da Covilhã;
4-23/07/2008 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos da empreitada de obras de conservação e requalificação da Escola Básica 1.º Ciclo – Largo da Feira - Tortosendo, bem como a abertura de concurso limitado, com consulta às seguintes empresas: Constrope; Certar; Joaquim Dias Costa; António Ascensão Coelho e Filhos e Virgílio Roque, Sociedade de Construção, Lda;
5-27/07/2008 – que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos do fornecimento e montagem de bancada para o Complexo Desportivo, bem como a abertura de concurso público;
6-28/07/2008 – que concorda com a rectificação do caderno de encargos do concurso público para a prestação de seguros do Município da Covilhã e com a prorrogação de prazos para a entrega de propostas e para o acto público de abertura das propostas, respectivamente, 21 de Agosto de 2008 e 22 de Agosto de 2008.

A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:
1-23/07/2008 – que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para o fornecimento de 15.000 toneladas de tout-venant de 1.ª categoria, bem como a abertura de concurso público;
2-23/07/2008 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para o fornecimento de 1.800 toneladas de massa asfáltica a quente, bem como a abertura de concurso público.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO

Protocolos de Acordo para a Delegação de Actos de Competência da Câmara Municipal da Covilhã nas Juntas de Freguesia
A Câmara deliberou aprovar o protocolo de acordo para a delegação de actos de competência da Câmara Municipal da Covilhã para a junta de freguesia a seguir mencionada, devidamente autorizada pela respectiva assembleia de freguesia, com o objectivo e transferência de verba, que também se indica:

JUNTA DE FREGUESIA	OBJECTIVO	VERBA A TRANSFERIR
Aldeia de São Francisco Assis	Construção de passeios no cemitério da freguesia	€ 10.500,00 + IVA à taxa em vigor

Declarações de Interesse Público Municipal:
- Construção do Emissário de Esgotos Domésticos com Ligação à ETAR em Unhais da Serra
A Câmara, no seguimento do solicitado pela ADC – Águas da Covilhã, EM, deliberou reconhecer o interesse público municipal da empreitada da obra de construção do emissário de esgotos domésticos com ligação à ETAR em Unhais da Serra.
- Pousada da ENATUR – Antigo Sanatório dos Ferroviários
A Câmara deliberou reconhecer a importância do projecto de arquitectura para a instalação de uma Pousada no antigo Sanatório dos Ferroviários, na Serra da Estrela, para o desenvolvimento turístico do Município da Covilhã e da região da Serra da Estrela, uma vez que a nova estrutura dará um significativo impulso à respectiva oferta hoteleira, particularmente em termos de qualidade e de diversificação.

Escola Internacional da Covilhã, S.A. – Ratificação de Declaração
A Câmara deliberou ratificar uma declaração que, no âmbito da doação à EIC – Escola Internacional da Covilhã, SA mediante escritura pública celebrada em 20 de Março de 2007, de um prédio urbano, sito na Quinta dos Caldeirões, destinado à construção de um estabelecimento de ensino na Covilhã, declara que a Câmara Municipal da Covilhã aceita a prevalência de uma hipoteca a constituir a favor de uma instituição bancária sobre a clausula de reversão do imóvel, constante na referida escritura, a favor do Município da Covilhã.

Cessão de Posições Contratuais:
- Empreitada da Obra de Construção do Parque da Goldra e Avenida do Biribau
A Câmara deliberou aprovar a minuta de contrato de cessão de trabalhos adicionais da empreitada da obra de construção do Parque da Goldra e Avenida do Biribau, de acordo com a qual é aprovada a cessão dos referidos trabalhos, no valor de 390.480,09 Euros a favor do Município da Covilhã.

Sociedade de Advogados Fontes Neves & Associados - Sociedade de Advogados, RL – Proposta
A Câmara deliberou aprovar a proposta, para o presente ano, relativa a fixação do valor correspondente à prestação de serviços extraordinários pela sociedade de Advogados Fontes Neves & Associados – Sociedade de Advogados, RL, no montante de 17.500,00 Euros acrescido de IVA.

Aquisição de Parcelas de Terreno por via de Direito Privado:
- Execução da Obra de Alargamento da Ponte do Paul
A Câmara deliberou autorizar a aquisição, por via de direito privado, da parcela de terreno sita na Rua da Ponte - Paúl, com a área de 15,00 m², propriedade de José Alberto Costa Gravito, pelo valor de 1.500,00 Euros, necessária à execução da obra de alargamento da Ponte do Paul.

DEPARTAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS OPERATIVOS

Prorrogação de Prazos:
- Empreitada da Obra de Construção do Açude Norte – Unhais da Serra
A Câmara deliberou autorizar a prorrogação do prazo de conclusão da empreitada da obra de construção do Açude Norte - Unhais da Serra, até ao dia 15 de Agosto de 2008.

Revisão de Preços:
- Empreitada da Obra de Construção da Estrada Municipal entre o Teixoso e Verdelhos, incluindo o ramal do Sarzedo
A Câmara deliberou aprovar a revisão de preços provisória da empreitada da obra de construção da Estrada Municipal entre o Teixoso e Verdelhos, incluindo o ramal do Sarzedo, no valor de 428.303,87 Euros, ao qual deverá ser deduzido o valor já facturado em anterior revisão de preços, no montante de 105.528,05 Euros.

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

Acordos para a Regularização de Rendas em Atraso:
- Jorge Paulo Coito Raposo
A Câmara deliberou aprovar a celebração de um acordo para a regularização de rendas em atraso com Jorge Paulo Coito Raposo, referente ao fogo sito na Urbanização das Nogueiras, Bloco 11 – 2º Dt. - Teixoso, sendo o valor actual da dívida de 180,00 Euros, o qual será amortizado, a partir de Julho de 2008, durante 4 meses, até Outubro de 2008 (inclusive), com o pagamento da quantia mensal de 85,00 Euros (40,00 Euros – renda + 45,00 Euros – acordo).
- Maria Manuela Alves Azevedo Raposo
A Câmara deliberou aprovar a celebração de um acordo para a regularização de rendas em atraso com Maria Manuela Alves Azevedo Raposo, na qualidade de representante da ex-inquilina Magda Sofia Azevedo Raposo, referente ao fogo sito no Bairro do Cabeço, Bloco 16 – 2º Esq. - Tortosendo, sendo o valor actual da dívida de 1.275,00 Euros, o qual será amortizado, a partir de Agosto de 2008, durante 12 meses, até Julho de 2009 (inclusive), com o pagamento da quantia mensal de 106,25 Euros.
- José Manuel Vicente
A Câmara deliberou aprovar a celebração de um acordo para a regularização de rendas em atraso com José Manuel Vicente, referente ao fogo sito na Rua Nova do Souto, nº2 D - Tortosendo, sendo o valor actual da dívida de 240,00 Euros, o qual será amortizado, a partir de Agosto de 2008, durante 4 meses, até Novembro de 2008 (inclusive), com o pagamento da quantia mensal de 100,00 Euros (40,00 Euros – renda + 60,00 Euros – acordo).

Rectificação de Atribuição de Fogos Municipais de Habitação Social
A Câmara deliberou anular as deliberações tomadas na reunião de Câmara realizada em 06/06/2008, relativas à permuta de fogo com António Gonçalves do fogo sito no Bairro do Cabeço, Bloco 17, 1º Dt., no Tortosendo, para o fogo sito no Bloco 13 R/Chão no mesmo Bairro, e atribuição do fogo sito no Bairro do Cabeço, Bloco 17 1.º Dt.º no Tortosendo.
Mais foi deliberado atribuir o fogo municipal sito no Bairro do Cabeço Bloco 14 3.º Dt.º no Tortosendo, com a tipologia T3, com novo contrato de arrendamento a Joaquim Vicente Conceição Cardoso.

Programa PERID
A Câmara deliberou aprovar 43 candidaturas ao programa PERID, distribuídas geograficamente por 16 freguesias (2 urbanas, 5 suburbanas e 9 rurais), cujo investimento total é de 78.200,00 Euros, bem como a anulação de 20 candidaturas que não cumprem os requisitos do programa.

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

Comparticipações Familiares para a CAF nos Jardins-de-Infância – Ano Lectivo 2008/2009
A Câmara, no âmbito da continuidade da aplicação do Despacho Conjunto nº300/97 dos Ministérios da Educação e da Solidariedade e Segurança Social, por parte da Autarquia, deliberou determinar as comparticipações familiares pela utilização dos serviços de apoio à família nos estabelecimentos de educação pré-escolar, nomeadamente, prolongamento de horário e/ou refeições, para o ano lectivo 2008/2009, devendo as mesmas ser aplicadas de forma proporcional ao rendimento do agregado familiar, garantido, no entanto, a isenção de pagamento destas componentes às crianças oriundas de famílias comprovadamente carenciadas, tomando por esta ordem como tecto máximo de comparticipação, as mensalidades definidas pela 2ª fase do 4º escalão do referido Despacho, tendo por referência a Retribuição Mínima Garantida, em vigor no presente ano.
Mais foi deliberado, nos casos de frequência de dois filhos no mesmo estabelecimento de educação pré-escolar, que seja aplicada uma redução de 30% na mensalidade do segundo filho.

Designação de Representante do Município no Conselho Geral Transitório dos Agrupamentos de Escolas – Proposta
A Câmara, nos termos do disposto no artigo 60.º do Decreto-Lei nº75/2008, que aprova o regime de autonomia, administração e gestão dos estabelecimentos públicos da educação pré-escolar, ensino básico e secundário, e na sequência da solicitação expressa por alguns estabelecimentos de ensino da rede pública, deliberou designar os seguintes representantes do Município no Conselho Geral Transitório dos Agrupamentos de Escolas:
- Prof. João Esgalhado, Vice-Presidente;
- Dr. Luís Barreiros, Vereador;
- Sr. Paulo Rosa, Adjunto do Presidente

Agrupamento de Escuteiros 1304 da Santíssima Trindade – Apoio
A Câmara, tendo em conta o interesse municipal de natureza desportiva, cultural e social, deliberou, nos termos da alínea b), do nº4 do artigo 64º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro, atribuir um subsídio, no valor de 12.600,00 Euros, ao Agrupamento de Escuteiros 1304 da Santíssima Trindade, para apoio à actividade lúdica e didáctica que ocupa vários jovens em regime de voluntariado durante o período de férias.

Animação Mês de Julho – Feira S. Tiago – Autorização de Despesas – Aditamento
A Câmara, dado a ter sido incluído a animação com DJ's e o 2.º Covilhã Filarmónico, promovido pela Banda da Covilhã, na Feira de S. Tiago, deliberou autorizar um aditamento, no valor de 25.000,00 Euros para suportar as despesas inerentes.

Protocolos de Colaboração com os Agrupamentos de Escolas – AEC'S 2008/2009
A Câmara deliberou ratificar os protocolos de colaboração celebrados com os cinco Agrupamentos de Escolas do concelho, tendo em vista a implementação do Programa de Actividades de Enriquecimento Curricular no 1.º Ciclo do Ensino Básico, durante o ano lectivo 2008/2009, nomeadamente:
- Agrupamento de Escolas do Teixoso
- Agrupamento de Escolas a Lã e a Neve
- Agrupamento de Escolas do Tortosendo
- Agrupamento de Escolas Entre Ribeiras
- Agrupamento de Escolas Pêro da Covilhã

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Chefe de Divisão de Administração Geral, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã aos 01 de Agosto de 2008

O Presidente da Câmara,
Carlos Pinto

- ***DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO***
- ***DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL***

EDITAL
INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:
REPARAÇÃO DE 3 FOGOS NA QUINTA DA ALÂMPADA
Foi empreiteiro a firma JOAQUIM DIAS COSTA, com sede no Parque Industrial do Tortosendo, Lote 100, Rua D, na freguesia do Tortosendo, concelho da Covilhã.
Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.
Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.
Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 04 de Agosto de 2008.

O Vereador Responsável pelo Pelouro da Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO FOGO SITO NA RUA 6 DE SETEMBRO, Nº 33, COVILHÃ

Foi empreiteiro a firma JOAQUIM DIAS COSTA, com sede no Parque Industrial do Tortosendo, Lote 100, Rua D, na freguesia do Tortosendo, concelho da Covilhã.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 04 de Agosto de 2008

O Vereador Responsável pelo Pelouro da Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

CONSERVAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE EDIFÍCIO SITO NO LOTE 3, R/C, DTº, NA QUINTA DA ALÂMPADA.

Foi empreiteiro a firma JOAQUIM DIAS COSTA, com sede no Parque Industrial do Tortosendo, Lote 100, Rua D, na freguesia do Tortosendo, concelho da Covilhã.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 04 de Agosto de 2008.

O Vereador responsável pelo pelouro da Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

REPARAÇÃO DE FOGO SITO NO LOTE 20, 1º DTº, NA QUINTA DA ALÂMPADA

Foi empreiteiro a firma JOAQUIM DIAS COSTA, com sede no Parque Industrial do Tortosendo, Lote 100, Rua D, na freguesia do Tortosendo, concelho da Covilhã.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 04 de Agosto de 2008.

O Vereador Responsável pelo Pelouro da Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público, que de harmonia com o disposto no artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, se encontra aberto **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada de:

CONSERVAÇÃO E REPARAÇÃO DE FOGOS MUNICIPAIS

Foi empreiteiro a firma JOAQUIM DIAS COSTA, com sede no Parque Industrial do Tortosendo, Lote 100, Rua D, na freguesia do Tortosendo, concelho da Covilhã.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentar no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Divisão de Administração Geral - Secção de Compras e Concursos, deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 04 de Agosto de 2008.

O Vereador Responsável pelo Pelouro da Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

• *NOVA COVILHÃ, EMPRESA MUNICIPAL*

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público que de harmonia com o disposto nos artigos 224º e seguintes do Decreto-Lei nº59/99 de 2 de Março, se encontra aberto Inquérito Administrativo respeitante à empreitada, com a seguinte designação:

1ª. EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO NA TRAVESSA DO VARANDADO

A referida empreitada foi adjudicada pela Nova Covilhã – Sociedade de Reabilitação Urbana EM à Firma Virgílio Roque, com sede na Rua da Risca, nº. 9 – 6200-682 Unhais da Serra.

A partir da data de afixação destes éditos e durante o prazo de 15 (quinze dias) e 8 (mais oito), poderão os interessados apresentar na secretaria desta Câmara Municipal, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamentos de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos de estilo.

Município da Covilhã, 11 de Agosto de 2008

O Vice-Presidente,
João Esgalhado

Publicidade das Decisões – Lei Nº5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares

Deliberação / Despacho			Requerimento		Processo	Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Nº	Data Entrada	Nº			
20008/08/18	DES	Deferido	5085/08	2008/08/25	600/08Div	ADC-Águas da Covilhã, EM Rua Conde da Ericeira – São Pedro	Estrada do Lameirão, nº 6 e 10 – Cantar Galo -. Limpeza de terreno	
2008/08/08	DES	Deferido	4763/08	2008/08/07	348	RFL – Construções e Empreendimentos Turísticos, S.A. Rua Jardins do Rodrigo, n.º2-loja B	Sitio da Corredoura – Conceição Exposição	Deferida a prorrogação do praz<o para requerer a emissão do alvará de loteamento
2008/08/08	DES	Deferido	4740/08	2008/08/06	477	Mateus & Godinho II- Imobiliária, Lda Estrada Nacional 513 – Vales do Rio	Chão das Moitas – Vales do Rio Exposição	Deferido a prorrogação do prazo para resposta a audiência prévia
2008/08/11	DES	Deferido	3741/08	2008/06/26	371/05	Imocovilhã-Construtora Imobiliária da Covilhã, SA Parque Industrial da Covilhã, lote 22 - Canhoso	Lugar da Baiuca, lote C6 – Conceição Emissão de parecer favorável	Deferido o projecto de arquitectura
2008/08/11	DES	Deferido	3451/08	2008/06/16	119/05	Habicovilhã-Construções, SA Bairro do Alvito Lote 3-3ºesq. Posterior	Bairro do Cabeço – Tortosendo Pedido 1ªProrrogação da Licença de edificação	Deferida a prorrogação do prazo da licença de Construção
2008/08/11	DES	Deferido	4691/08	2008/08/04	382/07	Joaquim José Baptista Freches Rua S.José Paulo dos Santos, 73 - Peso	Sitio da Tapada – Peso Pedido de prorrogação por mais 3 meses	Deferida a prorrogação do prazo para requerer a aprovação das especialidades
2008/08/11	DES	Deferido	4710/08	2008/08/05	439/05Div	Nicolau Carvalheira Domingos Rua do Penedo, nº1	Sitio do Penedo – Estrada Municipal Aldeia de S. Francisco de Assis	Deferida a prorrogação do prazo do alvará de licença de construção
2008/08/11	DES	Deferido	2090/08	2008/04/09	85/03	José Lopes Gabriel Rua da Indústria, 121 – R/C-Cantar Galo	Rua da Industria, 135 e 137 – Cantar Galo Apresentação de elementos	Deferido o projecto de arquitectura
2008/08/11	DES	Deferido	2595/08	2008/05/06	48564	Francisco Lopes Ascenção Rua dos Prados, 14 - Paúl	Rua dos Prados, 14 – Paú Apresentação de elementos	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2008/08/11	DES	Deferido	1859/08	2008/03/26	148/05	Luís António Matos Barata Rua Mateus Fernandes, 36 - Conceição	Rua Dr. José Valério da Cruz – Conceição Exposição	Deferido o projecto de arquitectura
2008/08/11	DES	Deferido	4753/08	2008/08/06	438	Imocovilhã-Construtora Imobiliária da Covilhã Parque Industrial da Covilhã, Lote 22 Canhoso	Canhoso Pedido de prorrogação por mais 2 anos	Deferida a prorrogação do prazo para emissão de alvará
2008/08/11	DES	Deferido	3778/08	2008/06/30	42/06	Sérgio Manuel da Paula Rodrigues Av. Da Filarmónica Carvalhense, nº3 – R/Ch.Dtº - Cantar Galo	Pousadinha – Cantar Galo Apresentação de exposição a licença de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2008/08/11	DES	Deferido	4694/08	2008/08/04	523/01	João Francisco Antunes da Costa Estrada Nacional 230 Meia Légua	Loteamento Campos Barros – Santo António – Lote 5 – S. Martinho Apresentação de elementos	Deferido – Muros de vedação
2008/08/11	DES	Deferido	4522/08	2008/07/28	47/83	Manuel José Bizarro Timóteo Café Estrela – Rua da Piscina, nº1 – Penhas da Saúde – Ap.221 Cortes do Meio	Penhas da Saúde – Cortes do Meio	Deferido o projecto de arquitectura – alterações
2008/08/11	DES	Deferido	4465/08	2008/07/24	347/97	Vicenzo Cirone Rua da Carreira,4 - Erada	Sitio Madruga Corja – Erada Pedido de autorização de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2008/08/11	DES	Deferido	4574/08	2008/07/29	51/08	Augusto Alves Abrantes Rua dos Castanheiros S.Jorge da Beira	Rua do Picarral – S. Jorge da Beira Projecto de especialidades S. Jorge da Beira	Deferido – Especialidades
2008/08/11	DES	Deferido	4703/08	2008/08/04	269/07	Sabe – Sociedade Agricola da Beira, SA Rua-Maria Rosalia Tavares Proença, 16 Tortosendo	Largo 1º de Maio, 25 – Tortosendo Parecer ANPC	Deferido – Projecto de Arquitectura
2008/08/11	DES	Deferido	4548/08	2008/07/29	79/08	Daniel Augusto- Construções, Lda Rua 20 de Maio, lote 47	Sitio das Corelas – Tortosendo Apresentação de especialidades	Deferido – Especialidades
2008/08/11	DES	Deferido	4831/08	2008/08/08	397/95	João Rosário Serra Rua da Indústria, 24 Loja B - Conceição	Rua do Casal – Coutada Pedido de prorrogação por 90 dias	Prorrogação do prazo para entrega de elementos – 90 dias
2008/08/11	DES	Deferido	4668/08	2008/08/01	331/05	Manuel Seixas Apartado 117	Quinta das Hortências – Covelo – São Pedro Licença de construção de um muro	
2008/08/11	DES	Deferido	3920/08	2008/07/03	432/02	RFL-Construções e Empreendimentos Turisticos, SA R.Jardins do Rodrigo, nº 2 – Loja B - Conceição	Quinta da Corredoura, lote 4 – Conceição Pedido de licença especial	
2008/08/11	DES	Indeferido	2815/08	2008/05/15	105/08	António J. Cristo-Urbanismo e Construção Soc. Unipessoal, Lda R.Dr. Alfredo Pires de Miranda, 12 – 3º	Tapadinha, Ribeiro dos Fornos – Tortosendo Informação prévia	
2008/08/11	DES	Deferido	4347/08	2008/07/21	411/99	Carlos Alberto Costa Ferro Qtª das Palmeiras, Lote 1 – 3º Dtº.	Sitio em Almoinha – Erada Apresentação de elementos	Autorização de utilização de moradia unifamiliar e anexo de apoio

2008/08/13	DES	Deferido	4121/08	2008/07/11	49772	João José de Jesus Sousa Sitio do Ribeiro Negro - Boidobra	Sitio de Santo António – S. Martinho Apresentação de elementos	Deferido – Projecto de Arquitectura
2008/08/14	DES	Deferido	5030/08	2008/08/21	13/07	José António Gadanho Costa Rua do Serrado, 10 - Ourondo	Sitio do Serrado – Ourondo Pedido de prorrogação do prazo para comprovação da qualidade de proprietário	Deferida a prorrogação do prazo para comprovação da qualidade de proprietário
2008/08/14	DES	Deferido	4073/08	5008/07/10	5064	Luís Manuel Duarte Gonçalves Quinta da Gravancinha	Quinta da Gravancinha – Orjais Construção de um muro	Deferidos os projectos das especialidades
2008/08/14	DES	Deferido	4562/08	2008/07/29	222/84	Maria José Martins Varanda dos Santos Rua Ladeira do Porto, nº6 - Dominguiso	Rua do Casal – Dominguiso Alterações de uma moradia	Deferidos os projectos de especialidades
2008/08/14	DES	Deferido	3822/08	2008/06/30	51267	Domingos Sousa Beato Rua Mateus Fernanades, 26 - A	Prac. Dr. Duarte Simões – São Pedro Legalização	Deferido os projectos de especialidades
2008/08/14	DES	Deferido	4523/08	2008/07/28	553/01	David Emanuel Martins Timóteo Penhas da Saúde/Café Estrela	Penhas da Saúde – Vila do Carvalho Apresentação de elementos	Deferido os projectos de especialidade
2008/08/14	DES	Deferido	3456/08	2008/06/16	64/02	José Prata de Almeida Quinta do Vale Lourenço - Orjais	Quinta do Vale Lourenço – Orjais Legalização das alterações	Deferido os projectos de especialidades
2008/08/14	DES	Deferido	3184/08	2008/06/02	268/02	Covialvi – Construções, Lda Rua da Risca	Moutas, Lote 30 – Unhais da Serra Autorização especial para conclusão de obras	Deferida a prorrogação do prazo da Licença especial
2008/08/14	DES	Deferido	4464/08	2008/074/24	166/94	Joaquim José Meireles da Conceição Moreira e Outros Rua Alfredo Keil, 331 – 8º Dtº	Rua da Saudade – S. Martinho Exposição	Deferida a prorrogação da licença especial para acabamento da obra
2008/08/14	DES	Deferido	4535/08	2008/07/25	19/06	Imobiliária Penhas da Saúde, SA Quinta das Rosas, lote 7 – Loja B - Conceição	Quinta da Corredoura ou Chorão, lote 43 – Conceição 1ª prorrogação de licença de edificação	Deferida a 1ª prorrogação da licença de construção
2008/08/14	DES	Deferido	4534/08	2008/07/25	20/06	Imobiliária Penhas da Saúde, SA Quinta das Rosas, lote 7 – Loja B - Conceição	Quinta da Corredoura ou Chorão, lote 44 – Conceição 1ª prorrogação de licença de edificação	Deferida a prorrogação da licença de construção
2008/08/14	DES	Deferido	4536/08	2008/07/25	18/06	Imobiliária Penhas da Saúde, SA Quinta das Rosas, lote 7 – Loja B - Conceição	Quinta da Corredoura ou Chorão, lote 41 – Conceição 1ª prorrogação de licença de edificação	Deferida a prorrogação da licença de construção
2008/08/14	DES	Deferido	4529/08	2008/07/25	17/06	Imobiliária Penhas da Saúde, SA Quinta das Rosas, lote 7 – Loja B - Conceição	Quinta da Corredoura ou Chorão, lote 42 – Conceição 1ª prorrogação de licença de edificação	Deferida a prorrogação da licença de construção
2008/08/14	DES	Deferido	4913/08	2008/08/13	21/01	Maria Alcina Ribeiro Gomes Pinheiro Rua Pedro Alvares Cabral, 170	Trav. Da Rua da Laranjeira – Vale Formoso Exposição	Deferida a prorrogação do prazo para apresentação de especialidades
2008/08/14	DES	Deferido	2820/08	2008/03/20	261/07	José Alberto Horta Calheiros Rua Conde da Ericeira, Loja E, 31 – Santa Maria	Rua da Pouca Farinha – Vale Formoso Apresentação de elementos	Deferido o projecto de arquitectura
2008/08/14	DES	Deferido	3872/08	2008/06/26	9/05	António Manuel Boavida Paulo A/c Caires Atelier – Ap. 378	Estrada Municipal – Vales do Rio 1ª prorrogação da licença de edificação	Deferida a prorrogação do prazo para requerer a emissão do alvará de construção
2008/08/14	DES	Deferido	4796/08	2008/08/07	370/07	Joaquim Maria Marques Aleixo e Maria Alice Pereira Rua José Malhoa, lote1099	Estrada dos Banhos/Rua Conde da Covilhã – Unhais da Serra Pedido de isenção de gas	Deferida a isenção de Gas
2008/08/14	DES	Deferido	4779/08	2008/08/07	261/95	ÁlvaroMenoita Coelho Av. S. Salvador, 30 - Teixoso	Rua Direita, nº 26 – Teixoso Emissão de parecer favorável	Deferida – Comunicação prévia
2008/08/14	DES	Deferido	4009/08	2008/07/08	57/06	José Carmo Silva e Joaquim Carmo Silva Trav. Do Castelo, 2 – Vila do Carvalho	Lar.Nossa Senhora do Rosário – Vila do Carvalho Regularização das alterações	Deferidos os projectos de especialidades
2008/08/14	DES	Deferido	4830/08	2008/08/08	427	Maria Teresa Abreu Oliveira Santos Silva e Outra Quinta do Covelo, lote 36 – São Pedro	Baiuca – Canhoso Pedido de prorrogação por mais dois anos	Deferida a prorrogação do prazo para ser requerida a emissão de alvará
2008/08/14	DES	Deferido	4837/08	2008/08/11	192/06	José Lúcio Rodrigues Fernandes Rua do Rodrigo, n.º 9	Quinta das Donas ou Espertim, lote 40 – Tortosendo Exposição	Deferida a prorrogação do prazo para requer a emissão do alvará
2008/08/14	DES	Deferido	4940/08	2008/08/14	393/01	Manuel Madeira & Filhos, Lda Rua S. João de Deus, n.º 32 – Teixoso	Bairro S. Salvador lote 6 – Teixoso Apresentação de elementos	Deferido o projecto de arquitectura
2008/08/14	DES	Deferido	4591/08	2008/07/30	36779	Anabela Calado Pereira Silva Avenida Padre Himalaia, n.º 6 3º Dt.º	Erada Apresentou especialidades	Deferidos os projectos de especialidades
2008/08/14	DES	Deferido	4768/08	2008/08/07	1050/08	Maria Paula Gonçalves Ferreira dos Santos Rua da Quinta Cimeira	Rua do Terreiro – Aldeia do Souto Obras isentas de licença	Obras de conservação
2008/08/14	DES	Deferido	4852/08	2008/08/11	107/87	A. Brito & Brito, Lda Apartado 312 – São Martinho	Acesso á Variante da EN 18 – São Martinho Emissão de parecer favorável	Deferido o projecto de arquitectura
2008/08/14	DES	Deferido	4428/08	2008/07/23	517/07	José Manuel Henriques Gregório Avenida 1º de Maio, n.º184 - Dominguiso	Sitio do Casalinho – Dominguiso Construção de uma moradia	Deferido os projectos de especialidades

2008/08/14	DES	Deferido	4693/08	2008/08/04	72/08	António Afonso Costa Rua Direita da Borralheira, n.º4 – 1 Verdelhos	Estrada Municipal – Verdelhos Ampliação construção de uma habitação unfamiliar	Deferido os projectos de especialidades
2008/08/14	DES	Deferido	4007/08	2008/07/08	96/06	Manuel Martins Vaz Sitio dos Maiorais – 1ª Transversal, n.º10 Tortosendo	Fonte Fria de Cima – Tortosendo Prorrogação do prazo para requerer a licença	Deferida prorrogação do prazo para ser requerida a emissão do alvará de construção
2008/08/14	DES	Deferido	4495/08	2008/07/25	216	Sociedade de Construções H.J.A., Lda Largo do Calvário, nº13^{A} - Tortosendo	Sitio da Claraboia – Tortosendo Exposição	Deferida a proposta de atribuiçãode nºs de policia
2008/08/14	DES	Deferido	4638/08	2008/07/31	305/07	Alberto Almeida Florêncio Av. D. Nuno Álvares Pereira, 78 – 2ºDtº	Rua do Piguelho – Vale Formos Apresentação de elementos	Deferida a operação de destaque
2008/08/14	DES	Deferido	4718/08	2008/08/05	194/05	Construções Gabriel & Afonso, Lda Apartado 412 – Centro Civico - Ferro	Quinta das Donas e Espertim-Loteamento Bequatro, lote 51 – Tortosendo Autorização de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2008/08/14	DES	Deferido	4124/08	2008/07/11	208/02	Horácia da Conceição Esteves da Silva Rua da Igreja, nº 43 - Ferro	Sitio da Tapada – Ferro Pedido de licença de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2008/08/14	DES	Deferido	4720/08	2008/08/05	193/05	Construções Gabriel & Afonso, Lda Apartado 412, Centro Civico - Ferro	Quinta das Donas e Espertim loteamento bequatro lote 50 Autorização de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2008/08/14	DES	Deferido	4627/08	2008/07/31	525/99	José Cunha Fernandes Bairro da Abelheira, n.º28	Quinta do Mata Mouros, lote 39 – Tortosendo Pedido de alvará de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar e anexo de apoio
2008/08/14	DES	Deferido	3939/08	2008/07/04	48870	Maria Conceição Monteiro Fernandes e Outros Urbanização Espirito Santo, lote 3–R\Ch	Bairro Lage da Torre, n.º29-Peraboa Apresentação de elementos	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2008/08/14	DES	Deferido	4609/08	2008/08/30	228/04	Isabel Maria Abrantes Cabeça Duarte Rua Humberto Delgado, 39 – 2º Esq. - Canhoso	Quinta da Várzea – Teixoso Pedido de autorização de utilização	Autorização de utilização de moradia unifamiliar
2008/08/14	DES	Deferido	3574/08	2008/06/19	49099	Pedro Miguel Mendonça Rocha Rua da Indústria, Lote 2 – Loja D Canhoso	Quinta do Lagar – Teixoso Pedido de emissão de autorização de utilização/Alteração	
2008/08/18	DES	Indeferido	3999/08	2008/07/08	156/03	Tercia Cristina Fonseca Gomes Inácio Bispo Reinol Quinta da Mourata Cx.Postal 5706	Quinta da Mourata – Orjais Ampliação de uma Moradia	Indeferido
2008/08/20	DES	Deferido	699/08	2008/01/31	291/03	João Manuel Palma Viseu Laia Rodrigues Rua Mateus Fernandes, 113 – R/ch. Dtº	Deferido o projecto de arquitectura dos muros de vedação	
2008/08/21	DES	Deferido	4483/08	2008/07/24	11571	Luís Filipe Santos Rua Montes Herminios	Sitio do Bilhar/Serragel – S.Martinho Pedido de autorização de utilização	Autorização de utilização de estabelecimento comercial de produtos alimentares, congelados, pré-cozinhados e salgados
2008/08/21	DES	Deferido	4861/08	2008/08/11	540/07	Manuel João Charro Pereira Trav.da Calva, nº5 - Conceição	Calçada das Poldras – Conceição Pedido de prorrogação por tempo incerto	Deferida a prorrogação do prazo para resposta a audiência prévia
2008/08/22	DES	Deferido	4899/08	2008/08/12	244/06	Gabriela Maria Madeira Pereira Abrantes Travessa do Regato, 5	Trav. Do Regato, 5 – Vales do Rio Pedido de prorrogação de mais 30 dias	Deferida a prorrogação do prazo para apresentação de elementos
2008/08/22	DES	Deferido	4933/08	2008/08/14	210/04	Adelino Lourenço Silva Rua 30 de Junho, 16-A – 2º Dtº. S.Domingos	Rua Nova – Cantar Galo Pedido de prorrogação de prazo	Deferida a prorrogação do prazo para apresentação de elementos
2008/08/22	DES	Deferido49	4939/08	2008/08/14	65/08	Maria Otilia Correia Gomes Pais Largo da Igreja, 3 - Verdelhos	Largo da Igreja - Verdelhos	Deferida a prorrogação do prazo para resposta a audiência prévia
2008/08/22	DES	Deferido	4918/08	2008/08/13	265/06	Covilhã VET- Serviços Veterinários Urb. da Estação, Lote 16 – Loja R/Ch.Esqº	Zona da Estação, Lote 16 – São Pedro Pedido de prorrogação de prazo para apresentação de elementos	Deferida a prorrogação do prazo para apresentação de elementos
2008/08/22	DES	Deferido	5003/08	2008/08/20	145/08	Laurentino Agostinho de Almeida Lg.Luzia Maria Martins 1 C/Escritório 1C	Califórnia – Conceição Pedido de prorrogação de prazo	Deferida a prorrogação do prazo para apresentação de elementos

onirismos

outras aventuras surreais

luís athouguia

de 30 de agosto
a 21 de Setembro

Tinturaria Galeria de Exposições

Terça a Sexta, das 10h00 às 20h00 • Sábado, das 14h00 às 20h00

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS**: Câmara Municipal / Divisão de Administração Geral do Departamento de Administração Geral, Finanças e Património / Nova Covilhã, Empresa Municipal / Divisão de Urbanismo e Habitação do Departamento de Planeamento e Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Notícias da Covilhã | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares