

B O L E T I M **MUNICIPAL**

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO **RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO** **E DESPACHOS DE PROCESSOS**

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Convocatória (Ordem de Trabalhos da Sessão Ordinária de 14 de Dezembro de 2007).

Pág. 2

- CÂMARA MUNICIPAL

- Deliberações (Deliberações da Reunião Ordinária Pública de 16 de Novembro de 2007).
- Deliberações (Deliberações da Reunião Extraordinária de 27 de Novembro de 2007).

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO

- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

- Anúncio de Concurso: Empreitada de Construção da Casa Mortuária do Teixoso – Esclarecimento.
- Anúncio de Concurso: Empreitada de Construção da Ponte Pedonal de Cima sobre a Ribeira da Carpinheira/Acesso ao Bairro dos Penedos Altos.

- Edital: Inquérito Administrativo para Empreitada de Reabilitação da Barragem do Viriato e Vedação da Albufeira. (2ª Publicação)

- Edital: Inquérito Administrativo para Empreitada de Reabilitação do Descarregador de Cheias da Barragem do Viriato. (2ª Publicação)

Pág. 4

- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

- DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO

- Edital: Limpeza de Terreno.
- Aviso: Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 2/06. (1ª Alteração)
- Publicidade das Decisões – Lei Nº5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 6

• **ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

CONVOCATÓRIA

No uso da competência que me é conferida pela alínea b) do artigo 54.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, a reunir em **Sessão Ordinária**, no dia **14 de Dezembro**, pelas **14,00 horas**, nas suas instalações sitas na Rua Conde da Ericeira, em Covilhã.

ORDEM DE TRABALHOS

1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

- 2.1** – Informação Escrita do Senhor Presidente da Câmara acerca da Actividade e Situação Financeira do Município;
- 2.2** - Proposta de Orçamento, Grandes Opções do Plano e Plano Plurianual de Investimentos da Câmara Municipal da Covilhã para o ano 2008;
- 2.3** - 2.ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2007 da Câmara Municipal da Covilhã;
- 2.4** - Derrama para o ano 2008;
- 2.5** - Proposta de Nomeação de Auditor Externo;
- 2.6** - Desafectação de Parcela de Terreno do Domínio Público para o Domínio Privado do Município - Teixoso;
- 2.7** - Expropriação por Utilidade Pública - Alargamento da Avenida Europa;
- 2.8** - Expropriação por Utilidade Pública - Requalificação Urbana da Zona da Estação para Construção de Novo Arruamento Urbano.

Covilhã, aos 28 de Novembro de 2007

O Presidente da Assembleia,
Carlos Manuel de Abreu Mendes Pereira

• **CÂMARA MUNICIPAL**

EDITAL

JOÃO MANUEL PROENÇA ESGALHADO, Vice-Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária pública realizada em 16 de Novembro de 2007, tomou as seguintes deliberações destinadas a terem eficácia externa:

4. DESPACHOS

- A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Presidente:
1. 22/10/2007 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para a empreitada de obras de marcação de vias do concelho da Covilhã, bem como a abertura de concurso por ajuste directo, com consulta às seguintes entidades: Viamarcar; Tracevia e Masitrave;
 2. 22/10/2007 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para a empreitada da obra de construção da casa mortuária do Teixoso, bem como a abertura de concurso público;
 3. 22/10/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, da elaboração do projecto de ampliação do Parque Industrial do Tortosendo, à sociedade Ideias do Futuro – Projectos e Empreendimentos, S.A., pelo valor de 120.000,00 euros+ IVA;
 4. 29/10/2007 - que concorda com a 8ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2007 da Câmara Municipal da Covilhã;
 5. 14/11/2007 - que concorda que o concurso público para a empreitada da obra de requalificação urbana da Rua Marquês d'Ávila e Bolama e Rua da Fábrica Velha, Covilhã seja interrompido, tendo em conta que ainda não houve adjudicação e ser necessário rever o projecto posto a concurso;
 6. 14/11/2007 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para a concepção da nova imagem institucional do Município da Covilhã, bem como a abertura de concurso público;
 7. 14/11/2007 - que determina a homologação da acta de análise e, por conseguinte, a adjudicação da empreitada da obra de beneficiação e alargamento da ponte sobre a Ribeira do Paul, ao concorrente A.R.L. – Construções, S.A., pelo valor da sua proposta de 247.901,31 euros, bem como a aprovação da minuta do contrato;
 8. 14/11/2007 - que determina a homologação da acta de análise e, por conseguinte, a adjudicação da empreitada da obra de reparação da cobertura do edifício na Rua dos Combatentes da Grande Guerra, 62, Covilhã, à firma José Manuel Pinheiro Madaleno, pelo valor da sua proposta de 11.500,00 euros, bem como a aprovação da minuta do contrato;
 9. 14/11/2007 - que determina a homologação da acta de análise e, por

consequente, a adjudicação da empreitada da obra de beneficiação da escola do 1º ciclo de Unhais da Serra, à firma Virgílio Roque, Lda., pelo valor da sua proposta de 36.526,41 euros, bem como a aprovação da minuta do contrato;

10. 14/11/2007 - que determina a homologação da acta de análise e, por conseguinte, a adjudicação da empreitada da obra de pavimentação de vários caminhos municipais no Tortosendo, à firma Valério & Valério, Lda., pelo valor da sua proposta de 17.419,65 euros, bem como a aprovação da minuta do contrato.

A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Vice-Presidente:

1. 18/10/2007 - que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, ao Café Novo Rumo, sito na Rua da Liberdade n.º 3 r/c Esq.º – Cantar Galo, até às 04:00 horas, do dia 20 de Outubro de 2007, devido à realização da festa de aniversário do estabelecimento;
2. 22/10/2007 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para a empreitada de obras de requalificação do Jardim do Rodrigo, bem como a abertura de concurso por ajuste directo, com consulta às seguintes entidades: Constrope – Construções, S.A.; Virgílio Roque e Joaquim Dias Costa;
3. 24/10/2007 - que defere, sob proposta da Comissão de Análise de Empreitadas, a reclamação apresentada pelo Agrupamento Lena, Engenharia & Construções, S.A./Construtora Abrantina, S.A./Constrope – Construção Civil e Obras Públicas S.A., em sede de audiência prévia do concurso público para a empreitada da obra de construção da ponte pedonal de cima sobre a Ribeira da Carpinteira – acesso ao Bairro dos Penedos Altos;
4. 24/10/2007 - que autoriza, a título excepcional, o horário alargado de funcionamento do estabelecimento comercial Continente Covilhã, nos meses de Novembro e Dezembro do corrente ano;
5. 26/10/2007 - que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, ao Bar Queda Livre, sito na Rua da Escola n.º. 2, Vale Formoso, até às 04:00 horas, do dia 31 de Outubro de 2007, devido à realização da festa do Halloween;
6. 26/10/2007 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para a empreitada da obra de reparação do antigo edifício da PSP – Covilhã, bem como a abertura de concurso por ajuste directo, com consulta às seguintes entidades: Certar, S.A.; Consequi – Construções, S.A. e Joaquim Dias Costa;
7. 29/10/2007 - que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, ao estabelecimento de bebidas, sito na Rua do Quintal – Casal da Serra, Tortosendo, propriedade de Vera Patrícia Firmino Silvestre, até às 04:00 horas, do dia 31 de Outubro de 2007, devido à realização da festa do Halloween;
8. 31/10/2007 - que, ao abrigo da alínea i) do n.º. 1 do artigo 28º do Regulamento de Taxas e Licenças do Município da Covilhã, autoriza a colocação de vários painéis e uma faixa publicitária, pela ANIL – Associação Nacional dos Industriais de Lanifícios, no período de 29 de Outubro a 11 de Novembro de 2007, para divulgação da 15.ª edição do Salão Automóvel da Beira Interior, bem como a isenção do pagamento das respectivas taxas de publicidade;
9. 05/11/2007 - que aprova a rectificação do mapa de medições do concurso público para a empreitada da obra de construção das escadilhas de Santo André;
10. 06/11/2007 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para a empreitada de obras de conservação da Escola Básica 1º Ciclo – Largo da Feira – Tortosendo, bem como a abertura de concurso por ajuste directo, com consulta às seguintes empresas: Virgílio Roque, Lda.; Joaquim Dias Costa; António Ascensão Coelho & Filhos, S.A.; Certar, S.A. e Constrope, S.A.;
11. 12/11/2007 - que, no âmbito do concurso por negociação com publicação prévia de anúncio para o fornecimento e aplicação do elevador das escadas de Santo André, concorda com a rectificação do artigo 8.º do respectivo programa de concurso, dado que, por lapso, não foi transcrito na totalidade a exigência dos documentos necessários;
12. 14/11/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, do fornecimento de maquinaria destinada à demolição de um imóvel situado na Rua Portas do Sol, n.ºs. 44 e 48, na Covilhã, à empresa Marco Paulo Antunes Pereira, pelo valor de 17.110,00 euros + IVA, nos termos da proposta que se mostra ser a mais conveniente para o interesse público;
13. 14/11/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, do fornecimento de maquinaria destinada à demolição de um imóvel situado na Travessa do Varadado, n.ºs 9 e 11, na Covilhã, à empresa Virgílio Roque, Lda., pelo valor de 7.761,46 euros + IVA, nos termos da proposta que se mostra ser a mais conveniente para o interesse público;
14. 14/11/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, do fornecimento de maquinaria destinada à demolição de um imóvel situado junto ao CCD São Vicente de Paulo, freguesia de Cantar Galo, à empresa Marco Paulo Antunes Pereira, pelo valor de 8.310,00 euros + IVA, nos termos da proposta que se mostra ser a mais conveniente para o interesse público;
15. 14/11/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, do fornecimento de maquinaria destinada à demolição de um imóvel situado na Travessa da Paciência, na Covilhã, à empresa Marco Paulo Antunes

Pereira, pelo valor de 12.880,00 euros + IVA, nos termos da proposta que se mostra ser a mais conveniente para o interesse público;

16. 14/11/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, do fornecimento de maquinaria destinada à demolição de um imóvel situado junto ao Pátio dos Escuteiros, n.ºs 3, 4 e 5, na Covilhã, à empresa Marco Paulo Antunes Pereira, pelo valor de 11.120,00 euros + IVA, nos termos da proposta que se mostra ser a mais conveniente para o interesse público;

17. 14/11/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, do fornecimento de maquinaria destinada à demolição de um imóvel situado no Pátio dos Escuteiros, n.ºs 6 e 7, na Covilhã, à empresa Marco Paulo Antunes Pereira, pelo valor de 10.880,00 euros + IVA, nos termos da proposta que se mostra ser a mais conveniente para o interesse público;

18. 14/11/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, do fornecimento de maquinaria destinada à demolição de um imóvel situado na Rua Cruz do Cabeço, n.º 14, freguesia do Teixoso, à empresa Marco Paulo Antunes Pereira, pelo valor de 16.180,00 euros + IVA, nos termos da proposta que se mostra ser a mais conveniente para o interesse público;

19. 15/11/2007 - que determina a adjudicação, por ajuste directo, dos trabalhos de sondagem arqueológica de diagnóstico na Rua das Portas do Sol, na Covilhã, à sociedade Arqueohoje, Lda, pelo valor de 6.411,00 euros + IVA, de acordo com as condições constantes da proposta que se apresenta como a mais conveniente para a realização interesse público. A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:

1. 22/10/2007 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para a empreitada da obra de concepção e instalação de sistemas de aquecimento solar térmico dos edifícios da piscina municipal e complexo desportivo, bem como a abertura de concurso público;

2. 07/11/2007 - que concorda com a adjudicação do circuito especial de transporte escolar F01 – Sobral de S. Miguel – Paul – APPACDM do Fundão, ao taxista António José Gonçalves Mendes dos Santos, pelo valor diário de 40,00 euros;

3. 07/11/2007 - que concorda com a rectificação da deliberação de 19/10/2007 que, por lapso de escrita, autoriza a libertação da garantia bancária prestada pela empresa Conforlimpa (Tejo), S.A., no âmbito do contrato da prestação de serviços de limpeza do Mercado Municipal, em vez da empresa Jarlimcor, Lda.;

4. 07/11/2007 - que concorda com a atribuição do direito de cedência de exploração do quiosque/snack-bar do Jardim Público, à firma Olá Noite – Sociedade de Espectáculos, Lda., pelo prazo de cinco anos e pelo valor anual de 3.251,00 euros, bem como a aprovação da minuta do contrato de cessão;

5. 08/11/2007 - que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para o fornecimento de material para iluminação dos brasões das freguesias e do Município, no muro situado na Avenida da Universidade, na Covilhã, bem como a abertura de concurso por consulta prévia às seguintes entidades: Inovodecor; Indalux; Schreder; Finiluz e Liedó;

6. 08/11/2007 - que, ao abrigo do disposto na alínea d), do n.º 1 do artigo 107º do DL n.º 59/99, de 02 de Março, concorda com a anulação do concurso para a empreitada da obra de preparação de terreno para instalação de mini-campos, atendendo que se torna necessário rever os trabalhos postos a concurso.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO

Fixação da Derrama para o Ano 2008

A Câmara, com base na informação prestada e atendendo à necessidade de reforçar a capacidade financeira do Município da Covilhã, deliberou a fixação da taxa de 1,5 % para a Derrama para 2008, bem como, existindo a faculdade de se aplicar uma taxa diferente aos sujeitos passivos com um volume de negócios que no ano anterior não ultrapasse os 150.000,00 euros, conforme o aludido no n.º 4 do art.º 14º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro, a isenção de derrama para estes sujeitos passivos.

Mais foi deliberado remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal da Covilhã para os efeitos previstos na alínea f) do n.º 2 do artigo 53º conjugada com a alínea a) do n.º 6 do artigo 64º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

ADS – Águas da Serra, S.A. – Emissão de Declaração de Utilidade Pública

A Câmara, no seguimento do solicitado pela ADS – Águas da Serra, S.A. e da informação da ADC – Águas da Covilhã, EM, que dá conta de que para o local está prevista a construção da ETAR de Unhais da Serra, deliberou, no âmbito do contrato de concessão do serviço de saneamento em alta do Município da Covilhã, ao abrigo da cláusula 20ª, reconhecer o interesse público na localização da ETAR de Unhais da Serra, encarregando os serviços competentes de emitir a respectiva declaração de utilidade pública.

Expropriação por Utilização Pública – Ampliação do Cemitério do Teixoso

A Câmara, face à urgência de se proceder ao processo de expropriação

de uma parcela de terreno necessária à obra de ampliação do Cemitério do Teixoso, localizado na Freguesia do Teixoso, Covilhã, deliberou a resolução de requerer a declaração de utilidade pública desta expropriação, com carácter de urgência:

- A Causa de utilidade pública a prosseguir: Ampliação do Cemitério do Teixoso cuja necessidade é urgente e reconhecida por toda a população do Teixoso, uma vez que o mesmo já não oferece condições condignas para as pessoas que falecem na área da freguesia do Teixoso, uma vez que a área de terreno disponível já não é suficiente para receber os mortos da freguesia;

- Norma que habilita a CMC a Expropriar: Alínea c) do n.º 7 do artigo 64º da LAL conjugada com o artigo 10º do Código das Expropriações e artigo 16º da Lei n.º 159/99, de 14 de Setembro;

- Área da parcela de terreno a expropriar: A parcela a expropriar tem uma área de 4.805,82 m² e é constituída por um prédio urbano localizado no Espírito Santo, e inscrito na matriz predial urbana da freguesia do Teixoso sob o artigo 2531, do Concelho da Covilhã, descrito na C.R.P da Covilhã, sob o n.º 1785/20040217, confrontando a norte com Henrique Pereira dos Santos, a nascente com acesso à Variante, a sul com caminho público e a poente com Junta de Freguesia do Teixoso;

- Proprietários: BIMBA Construções Limitada com sede na Rua Conde de Idanha-a-Nova, edifício Acrópole, piso um, escritório n.º 7, Fundão;

- Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação: 154.446,76 euros (cento e cinquenta e quatro mil quatrocentos e quarenta e seis euros e setenta e seis cêntimos);

- Previsto em instrumento de gestão territorial para a parcela a expropriar: De acordo com o Plano Director Municipal da Covilhã, o terreno localiza-se em zona classificada como “Espaço Urbanizável” inserido em Aglomerado Urbano de nível 1, encontrando-se condicionada ao estipulado nos artigos 9.º e 10.º do Regulamento do Plano Director Municipal da Covilhã.

Construção da Ponte Pedonal de cima sobre a Ribeira da Carpinteira – Acesso ao Bairro dos Penedos Altos – Anulação e Abertura de Concurso

A Câmara deliberou anular o concurso para a construção da ponte pedonal de cima sobre a Ribeira da Carpinteira – acesso ao Bairro dos Penedos Altos, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do art.º 107º do Dec.-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, face à necessidade de alteração do projecto posto a concurso, a realizar nos termos referidos na informação apresentada.

Mais foi deliberado encarregar os serviços de procederem à abertura de novo procedimento, mantendo a modalidade de concurso público, nos termos previstos no referido diploma legal, devendo ser notificados todos os concorrentes desta decisão, bem como dos respectivos fundamentos.

Adjudicações:

- Empreitada da Obra de Construção da Piscina Praia da Covilhã

A Câmara deliberou homologar a acta-relatório da Comissão de Análise das propostas do concurso público para a empreitada da obra de construção da Piscina Praia da Covilhã, que propõe a adjudicação da proposta do concorrente Sociedade de Construções José Coutinho, S.A., pelo valor de 2.098.783,43 euros e um prazo de execução de 180 dias. Mais foi deliberado aprovar a respectiva minuta de contrato.

- Empreitada da Obra de Construção da Piscina de Lazer do Teixoso e Acesso Rodoviário

A Câmara deliberou homologar a acta-relatório da Comissão de Análise das propostas do concurso público para a empreitada da obra de construção da piscina de lazer do Teixoso e acesso rodoviário, que propõe a adjudicação da proposta do concorrente Constrope – Construções, S.A., pelo valor de 1.177.174,39 euros e um prazo de execução de 103 dias.

Mais foi deliberado aprovar a respectiva minuta de contrato.

Nova Covilhã – Sociedade de Reabilitação Urbana, EM – Isenção de IMT

A Câmara, tendo em conta que se trata de uma empresa municipal que, para além de outros, tem como objectivo principal a promoção da reabilitação e da reconversão do património edificado do concelho da Covilhã, deliberou, ao abrigo do n.º 2 e seguintes do artigo 40º-A dos Estatutos dos Benefícios Fiscais, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 215/89 de 1 de Julho com as alterações introduzidas, reconhecer a isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, no âmbito das aquisições dos imóveis efectuadas pela Nova Covilhã – Sociedade de Reabilitação Urbana, EM.

DEPARTAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS OPERATIVOS

Aprovação de Projectos de Execução:

- Arranjos Exteriores/Estacionamento para a Zona Envolvente ao Cemitério da Covilhã

A Câmara deliberou aprovar o projecto de execução da empreitada da obra de arranjos exteriores/estacionamento para a zona envolvente ao Cemitério da Covilhã.

- Alargamento da Zona Industrial do Tortosendo

A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura da ampliação da 3ª fase do Parque Industrial do Tortosendo, constituído por 227 lotes.

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

Projecto Viário, Fundações, Estruturas e Rectificação de Muros do Leito da Ribeira, na Rotunda do Rato – Rectificação de Honorários de Projecto – Rectificação de Deliberação

A Câmara deliberou rectificar o texto da deliberação da Câmara tomada na reunião realizada em 16/11/2001, nela devendo constar expressamente que a deliberação autoriza um acréscimo de despesa de 33.195,00 euros, correspondente à rectificação, em euros, do valor da proposta de honorários adjudicados à empresa Betar, Lda., para o fornecimento do projecto viário, fundações, estruturas e rectificação de muros do leito da ribeira, na Rotunda do Rato. Valor este que acresce ao valor da adjudicação constante da deliberação de Câmara de 19/01/2001.

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

Junta de Freguesia do Tortosendo – Apoio

A Câmara, tendo em conta o interesse municipal de natureza cultural, deliberou, nos termos da alínea b), do n.º 4 do artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, atribuir um subsídio, no valor de 250,00 euros, à Junta de Freguesia do Tortosendo, para apoio na deslocação do Orfeão da Liga dos Amigos do Tortosendo para participação no XIII Festival de Música Coral em Terras de Sena.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu Graça Isabel Pires Henry Robbins, Chefe de Divisão de Administração Geral, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 21 de Novembro de 2007

O Vice-Presidente da Câmara,
João Manuel Proença Esgalhado

EDITAL

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião extraordinária realizada em 27 de Novembro de 2007, tomou as seguintes deliberações destinadas a terem eficácia externa:

Proposta de Orçamento, Grandes Opções do Plano e Plano Plurianual de Investimentos da Câmara Municipal da Covilhã para o Ano 2008

A Câmara deliberou aprovar as propostas de Orçamento, Grandes Opções do Plano e Plano Plurianual de Investimentos da Câmara Municipal da Covilhã para o Ano 2008.

Mais foi deliberado remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal da Covilhã para os efeitos previstos na alínea b) do n.º 2 do artigo 53º, conjugada com a alínea a) do n.º 6 do artigo 64º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro.

Instrumentos de Gestão Previsional da ADC – Águas da Covilhã, EM, para 2008

A Câmara, nos termos dos poderes de superintendência previstos na alínea c), do art.º 10º dos Estatutos da ADC – Águas da Covilhã, EM, deliberou aprovar os instrumentos de gestão previsional para o ano 2008.

2ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2007 da Câmara Municipal da Covilhã

A Câmara deliberou aprovar a 2ª revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2007 da Câmara Municipal da Covilhã.

Mais foi deliberado remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal da Covilhã para os efeitos previstos na alínea b) do n.º 2 do artigo 53º, conjugada com a alínea a) do n.º 6 do artigo 64º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro.

Proposta de Nomeação de Auditor Externo

A Câmara, no âmbito do Concurso Público para a Prestação de Serviços da Actividade de Auditor de Contas, deliberou homologar a acta-relatório de análise das propostas, que propõe a adjudicação da proposta do concorrente Grant Thorn & Associados, SROC, com o valor de 17.300,00 euros (dezasete mil e trezentos euros).

Mais foi deliberado remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal da Covilhã para os efeitos previstos no n.º 2 do artigo 48.º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro, conjugado com a alínea r) do n.º 1 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu

Graça Isabel Pires Henry Robbins, Chefe de Divisão de Administração Geral, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 28 de Novembro de 2007

O Presidente da Câmara Municipal,
Carlos Pinto

- **DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO**
- **DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

ANÚNCIO DE CONCURSO

Obras

O concurso está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Público (ACP)? Não

SECÇÃO I - ENTIDADE ADJUDICANTE

I.1) DESIGNAÇÃO E ENDEREÇO OFICIAIS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Organismo Câmara Municipal da Covilhã

À atenção de Secção de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código Postal: 6200 151

Localidade: Cidade Covilhã

País: PORTUGAL

Telefone: +351 275 33 06 00

Fax: +351 275 33 06 22

Correio Electrónico: compras@cm-covilha.pt

Endereço internet (URL): www.cm-covilha.pt

SECÇÃO VI - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

VI.4) OUTRAS INFORMAÇÕES

Advertem-se os interessados que foram prestados esclarecimentos (cujas cópias estão juntas às peças patentes a concurso), do concurso público para a empreitada de construção da casa mortuária do Teixoso, cujo anúncio de abertura foi publicado na 2ª Série do Diário da República n.º 220, de 15 de Novembro de 2007 (de folhas 33265 a 33266).

06/12/2007 - Vice-Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, Prof. João Manuel Proença Esgalhado

ANÚNCIO DE CONCURSO

Obras

O concurso está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Público (ACP)? Não

SECÇÃO I - ENTIDADE ADJUDICANTE

I.1) DESIGNAÇÃO E ENDEREÇO OFICIAIS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Organismo: Câmara Municipal da Covilhã

À atenção de Secção de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código Postal: 6200 151

Localidade: Cidade Covilhã

País: PORTUGAL

Telefone: +351 275 33 06 00

Fax: +351 275 33 06 22

Correio Electrónico: compras@cm-covilha.pt

Endereço internet (URL): www.cm-covilha.pt

I.2) ENDEREÇO ONDE PODEREM SER OBTIDAS INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Indicado em I.1)

I.3) ENDEREÇO ONDE PODE SER OBTIDA A DOCUMENTAÇÃO

Indicado em I.1)

I.4) ENDEREÇO ONDE DEVEM SER ENVIADOS AS PROPOSTAS/ PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO

Indicado em I.1)

I.5) TIPO DE ENTIDADE ADJUDICANTE

Autoridade Regional/local

SECÇÃO II - OBJECTO DO CONCURSO

II.1) DESCRIÇÃO

II.1.1) Tipo de contrato de obras

Execução

II.1.5) Designação dada ao contrato pela entidade adjudicante
Empreitada de construção da ponte pedonal de cima sobre a Ribeira da Carpinteira - acesso ao Bairro dos Penedos Altos

II.1.6) Descrição/objecto do concurso
Construção de uma ponte pedonal. Os trabalhos compreendem (construção civil - escavações, execução de aterros, protecção de taludes, execução de microestacas, cofragens, betões e argamassas, aços, pinturas, fornecimento e colocação de aço laminado, execução de ampliação de laje); (acabamentos - demolições, revestimento de pavimentos, revestimento de paredes/guardas, vãos e diversos); (diversos - aparelhos

de apoio, drenagens, reposicionamento de equipamentos electromecânicos); (instalações eléctricas - infra-estruturas exteriores, tubagens e cabos eléctricos, armaduras de iluminação); (diversos - fornecimento de telas finais e estaleiro).

II.1.7) Local onde se realizará a obra, a entrega dos fornecimentos ou a prestação de serviços

Covilhã (ligação entre a Rua Marquês D'Ávila e Bolama (junto aos semáforos do entroncamento da estrada da Fabrica Velha) o Bairro dos Penedos Altos (junto à Piscina Municipal).

Código NUTS PT16A CONTINENTE CENTRO - COVA DA BEIRA

II.1.8) Nomenclatura

II.1.8.1) Classificação CPV (Common Procurement Vocabulary)*

Objectos principais

Vocabulário principal Vocabulário complementar

45 22 11 12 7

II.1.8.2) Outra nomenclatura relevante (CPA/NACE/CPC) **

Secção F, Divisão 45, grupo 45.2, classe 45.21, categoria 45.21.2 e subcategoria 45.21.21.

II.1.9) Divisão em lotes

Não

II.1.10) As variantes serão tomadas em consideração?

Não

II.3) DURAÇÃO DO CONTRATO OU PRAZO DE EXECUÇÃO

Prazo em meses e/ou dias a partir da data da consignação

210 dias

SECÇÃO III - INFORMAÇÕES DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCEIRO E TÉCNICO

III.1) CONDIÇÕES RELATIVAS AO CONCURSO

III.1.1) Cauções e garantias exigidas

5% (cinco por cento) do preço total do contrato, com exclusão do IVA

III.1.2) Principais modalidades de financiamento e pagamento e/ou referência às disposições que as regulam

Financiamento pelo orçamento anual da Câmara Municipal da Covilhã e os pagamentos efectuados mediante autos de vistoria e medição dos trabalhos executados, conforme caderno de encargos.

A empreitada é por série de preços e o valor para efeito de concurso é de 2.250.000,00 euros (dois milhões duzentos e cinquenta mil euros).

III.1.3) Forma jurídica que deve revestir o agrupamento de empreiteiros, de fornecedores ou de prestadores de serviços

Consórcio externo.

III.2) CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

III.2.1) Informações relativas à situação do empreiteiro/ do fornecedor/ do prestador de serviços e formalidades necessárias para avaliar a capacidade económica, financeira e técnica mínima exigida

Só podem ser admitidos a concurso:

a) Os titulares de registo ou alvará, emitido pelo InCI.

b) Os não titulares de registo ou alvará emitido pelo InCI, que apresentem certificado de inscrição em lista oficial de empreiteiros aprovados, adequado à obra posta a concurso e emitido por uma das entidades competentes, o qual indicará os elementos de referência relativos à idoneidade, à capacidade financeira e económica e à capacidade técnica que permitiram aquela inscrição e justifique a classificação atribuída nessa lista.

c) O registo ou alvará deve conter:

c).1 A classificação como empreiteiro geral de vias de comunicação, obras de urbanização e outras infra-estruturas, de acordo com o estabelecido na Portaria nº 19/2004, de 10 de Janeiro, na 2ª categoria, em classe correspondente ao valor da proposta, ou, a 3ª subcategoria da 2ª categoria, a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta e integrar-se na categoria em que o tipo da obra se enquadra.

d) A 2ª subcategoria da 1ª categoria, a 9ª subcategoria da 2ª categoria, a 1ª subcategoria da 4ª categoria e 1ª e 2ª subcategorias da 5ª categoria, nas classes correspondentes à parte dos trabalhos a que respeitam.

e) O concorrente pode recorrer a subempreiteiros, ficando a eles vinculado por contrato, para a execução dos trabalhos correspondentes.

III.2.1.1) Situação jurídica - Documentos comprovativos exigidos

Documento comprovativo da regularização da situação contributiva para com a segurança social; Declaração comprovativa da situação tributária regularizada emitida pela Repartição de Finanças do domicílio ou sede; Cópias das 3 últimas declarações periódicas de rendimentos para efeitos de IRS ou IRC.

III.2.1.2) Capacidade económica e financeira - Documentos comprovativos exigidos

Documento emitido pelo Banco de Portugal; Declaração dos balanços e demonstração de resultados dos últimos 3 anos.

III.2.1.3) Capacidade técnica - Documentos comprovativos exigidos

Certificados de habilitações literárias e profissionais dos quadros da empresa e dos responsáveis pela orientação da obra; Lista de obras executadas da mesma natureza que é posta a concurso; Declaração que mencione o equipamento principal a utilizar na obra; Declaração que mencione os técnicos, serviços técnicos e encarregados a afectar à obra; comprovação de execução de pelo menos uma obra de idêntica natureza da obra posta a concurso, de valor não inferior a 1.100.000,00 euros.

SECÇÃO IV - PROCESSOS

IV.1) TIPO DE PROCESSO

Concurso público

IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO

B) Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta

B1) Os critérios a seguir indicados (se possível, por ordem decrescente de importância)

$$Rf = \frac{Ppi}{Pp} \times 0,50 + \frac{V}{Vts} \times 0,30 + \frac{Pei}{Pe} \times 0,20$$

Rf = Resultado final;

Ppi = Preço da proposta mais baixa;

Pp = Preço da proposta em apreço;

Pei = Prazo de execução da proposta mais baixa;

Pe = Prazo de execução da proposta em apreço;

Vt = Valor técnico da proposta em apreço;

Vts = Valor técnico da proposta mais alta.

Vt = v1 x 0,40 + v2 x 0,35 + v3 x 0,15 + v4 x 0,05 + v5 x 0,05

V1 = Nota justificativa do preço proposto;

V2 = Modo de execução da obra;

V3 = Plano de trabalho;

V4 = Plano de mão-de-obra;

V5 = Plano de equipamento

Por ordem decrescente de importância: Sim

IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

IV.3.1) Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante

Processo de concurso nº 113/2007.

IV.3.2) Condições para a obtenção de documentos contratuais e adicionais

Dias a contar da publicação do anúncio no Diário da República

10 dias

Custo 479,21 euros + IVA. Moeda Euro

Condições e forma de pagamento Mediante numerário, transferência bancária ou cheque emitido a favor da Câmara Municipal da Covilhã (em caso de envio pelo correio deverá previamente ser liquidado o custo do processo e acrescem os portes devidos).

IV.3.3) Prazo para recepção de propostas ou pedidos de participação

Dias a contar da sua publicação no Diário da República

30 dias

Hora 17:00

IV.3.5) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação

P T

IV.3.6) Prazo durante o qual o proponente deve manter a sua proposta

Meses / Dias

66 dias a contar da data fixada para a recepção das propostas

IV.3.7) Condições de abertura das propostas

IV.3.7.1) Pessoas autorizadas a assistir à abertura das propostas

Concorrentes ou seus representantes, devidamente credenciados.

IV.3.7.2) Data, hora e local

Dia útil seguinte à data limite para a apresentação de propostas

Hora 10:00

Local Secção de Compras e Concursos - Município da Covilhã - Praça

do Município - Covilhã.

SECÇÃO VI - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

VI.1) Trata-se de um anúncio não obrigatório?

Não

VI.4) OUTRAS INFORMAÇÕES

. O ponto II.3) deve ler-se da seguinte forma: O prazo de execução da empreitada é o que for definido pelo empreiteiro, não podendo ser inferior a 150 dias, nem exceder 210 dias, a contar da data da consignação.

. O ponto IV.3.3) deve ler-se da seguinte forma: 30 dias, a contar do dia seguinte ao da publicação do anúncio no Diário da República.

. Não é admitida a apresentação de propostas que envolvam alterações das cláusulas do caderno de encargos.

* Cfr. descrito no Regulamento CPV 2151/2003, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L329, de 17 de Dezembro, para contratos de valor igual ou superior ao limiar europeu

** CPA/CPC cfr. descrito no Regulamento 3696/93, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L342 de 31 de Dezembro, alterado pelo Regulamento 1232/98 da Comissão, de 17 de Junho, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L177, de 22 de Junho

27/11/2007 - Vice-Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, Prof. João Manuel Proença Esgalhado

EDITAL **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO**

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público que de harmonia com o disposto nos artigos 224º e seguintes do Decreto-Lei nº 59/99 de 2 de Março, se encontra aberto Inquérito Administrativo respeitante à empreitada, com a seguinte designação:

“REABILITAÇÃO DA BARRAGEM E DO AÇUDE, TOMADAS DE

ÁGUA E DESCARGA DE FUNDO, MONITORIZAÇÃO E COMANDO LOCAL E A DISTÂNCIA DOS EQUIPAMENTOS, ILUMINAÇÃO DA BARRAGEM E AÇUDE DA COVA DO VIRIATO E VEDAÇÃO DA ALBUFEIRA”

A referida empreitada teve como entidade contratante os Serviços Municipalizados da Covilhã transformados em empresa pública municipal, A.D.C. Águas da Covilhã e foi adjudicada à Firma STAP - Reparação, Consolidação e Modificação de Estruturas, S.A. com sede na Rua Marquês da Fronteira, 8 – 3º. Dtº. 1070-296 Lisboa, mediante contrato celebrado em 11-06-2003.

Durante o prazo de **quinze dias** que decorrem desde a data da publicação deste Edital e **mais oito, contados da segunda publicação deste Edital poderão os interessados apresentar na secretaria desta Câmara Municipal, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações** por falta de pagamentos de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser publicado, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 19 de Novembro de 2007

O Vereador Responsável pelo Pelouro
da Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

(2ª Publicação)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ faz público que de harmonia com o disposto nos artigos 224º e seguintes do Decreto-Lei nº 59/99 de 2 de Março, se encontra aberto Inquérito Administrativo respeitante à empreitada, com a seguinte designação:

“REABILITAÇÃO DO DESCARREGADOR DE CHEIAS DA BARRAGEM DE COVA DO VIRIATO”

A referida empreitada teve como entidade contratante os Serviços Municipalizados da Covilhã transformados em empresa pública municipal, A.D.C. Águas da Covilhã e foi adjudicada à Firma STAP - Reparação, Consolidação e Modificação de Estruturas, S.A. com sede na Rua Marquês da Fronteira, 8 – 3º. Dtº. 1070-296 Lisboa, mediante contrato celebrado em 22-02-2004.

Durante o prazo de **quinze dias** que decorrem desde a data da publicação deste Edital e **mais oito, contados da segunda publicação deste Edital poderão os interessados apresentar na secretaria desta Câmara Municipal, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações** por falta de pagamentos de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser publicado, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Município da Covilhã, 19 de Novembro de 2007

O Vereador Responsável pelo Pelouro
da Administração Geral e Finanças
(Luís Barreiros)

(2ª Publicação)

- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO
- DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO

EDITAL

LIMPEZA DE TERRENO

TORNA-SE PÚBLICO, que, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 70º do Código do Procedimento Administrativo, correm editos de 10 (dez) dias, contados da data da publicação no Boletim Municipal e afixação deste Edital nos lugares públicos do costume, e face à existência de mato e vegetação no terreno localizado no acesso ao Refúgio (confronta com a ex-EN18), situação susceptível de vir provocar risco para a saúde e segurança pública, nomeadamente no que diz respeito a insalubridade e incêndio, que fica(m) notificado(s) o(s) eventual(ais) proprietário(s) do referido terreno para, no prazo de 10 (dez) dias (úteis), proceder(em) à desmatação e limpeza deste, de acordo com o

disposto no ponto 2 do artigo 15º do Decreto-Lei n.º 124/06, de 28 de Junho.

O processo deverá ser consultado na Divisão de Urbanismo e Habitação da Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 2007/11/29.

O Vereador Responsável pelo Pelouro do Urbanismo e Habitação,
(João Manuel Proença Esgalhado)
Delegação e subdelegação de competências
– Despacho n.º 2/2006, de 3/01



Fotografia aérea com delimitação do terreno

AVISO

1ª ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/06

Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 4 de Junho, torna-se público que a Câmara Municipal da Covilhã emitiu em 2007/11/12, em nome de COVIALVI – CONSTRUÇÕES, L.DA, na sequência do despacho do Vereador Responsável do Pelouro do Urbanismo datado de 2007/10/02, através do qual foi licenciada a 1ª. alteração ao loteamento com obras de urbanização, aditamento ao respectivo alvará n.º 2/06, que incide sobre o prédio localizado em PERA LONGA, na freguesia de TORTOSENDO, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 2427.

A área está abrangida pelo Plano Director Municipal
Operação de loteamento com as seguintes características:

Caracterização:	Existente	Alteração
Área do prédio a lotear:	5.173,45 m²	-
Área de implantação:	1008,00 m²	-
Área total de construção:	4.536,00 m²	4.318,00 m²
Volume total de construção:	9.504,00 m³	9.930,00 m³
Número de lotes:	3	-
Dimensão dos lotes:	336 m²	-
Número de pisos acima da cota de soleira:	3/4	4
Número de pisos abaixo da cota de soleira:	1	-
Número de fogos total:	29	28
Número de lotes para habitação:	3	-
Número de lotes para habitação e Comércio/Serviços:	0	-

Áreas de cedência para o domínio público municipal:

	Existente	Alteração
Zonas Verdes:	1.584,00 m²	1.418,80 m²
Zonas para equipamento público:	1.060,60 m²	-
Arruamentos e passeios:	1.520,85 m²	1.686,05 m²

Paços do Município, em 2007/11/12

O Presidente da Câmara Municipal,
Carlos Pinto

Publicidade das Decisões – Lei N.º 5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares

Data	Tipo	Requerimento		Processo N.º	Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
		N.º	Data Entrada				
2007/11/09	DES	5093/07	2007/09/05	397/00	Covialvi, Construções, Lda. Rua Conde da Ericeira, Loja E	Sítio da Almoinha, Avenida 1.º de Maio, 43 – Unhais da Serra - Exposição	Licença de utilização – Pastelaria/Pão Quente
2007/11/08	DES	2947/07	2007/05/21	134	Belo Zêzere Cooperativa de Construção e Habitação, CRL Urbanização Belo Zêzere - Rua A - Lote 180	Quinta Mata Mouros - Tortosendo Alteração ao loteamento	-
2007/11/09	DES	4143/07	2007/07/18	222/04	Francisco José Torralha Farias Rua 30 de Junho, 43 – Cantar Galo	Rua 30 de Junho, 43 – Cantar Galo Pedido de averbamento de alvará sanitário	Averbamento de alvará sanitário
2007/11/09	DES	6140/07	2007/10/26	59/06	Julio Nunes Cristóvão Rua Conde José Calheiros, Lote 5 – São Martinho	Quinta Nova do Refúgio, lote 27 – Boidobra Emissão de licença de utilização	Licença de utilização – moradia unifamiliar
2007/11/09	DES	4252/07	2007/07/23	298/05	Maria Helena das Neves Catanas Nogueira Rua das Roseiras, 4 – Vales do Rio	Chão das Moitas – Vales do Rio Construção de uma moradia unifamiliar	-
2007/11/15	DES	6350/07	2007/11/06	457/00	Banco Popular Portugal, SA - Rua Ramalho Ortigão, 51	Av. Viriato, 120 - Exposição – Tortosendo	Licença de utilização – Bloco Habitacional (12 fogos)
2007/11/14	DES	6436/07	2007/11/09	174/05	Carlos Manuel Lopes Pereira Apartado 4	Sítio do Espertim - Tortosendo Apresentação de elementos	Deferido o projecto de arquitectura
2007/11/14	DES	6529/07	2007/11/13	377/04	Imobiliária Penhas da Saúde, S.A. Quinta das Rosas, lote 7 – loja B - Conceição	Quinta da Corredora ou Choroão, lote 29 - Conceição Apresentou projecto para construção de uma moradia unifamiliar	Deferido projectos de especialidades
2007/11/14	DES	6579/07	2007/11/14	378/04	Imobiliária Penhas da Saúde, S.A. Quinta das Rosas, lote 7 – loja B - Conceição	Quinta da Corredora ou Choroão, lote 28 - Conceição Projecto de especialidades	Deferido projectos de especialidades
2007/11/14	DES	6351/07	2007/11/06	207/05	Renato José Godinho Amado Rua 1.º de Maio Bloco A r/c Dto. - Bairro da Biquinha	Quinta do Covelo, lote 14 – São Pedro Construção de uma habitação unifamiliar	Deferido projectos de especialidades
2007/11/14	DES	6532/07	2007/11/13	533/01	Imobiliária Penhas da Saúde, S.A. Quinta das Rosas, lote 7 – loja B - Conceição	Quinta da Corredora ou Choroão, lote 56 - Conceição Apresentou projecto para construção de uma moradia unifamiliar	Deferido projectos de especialidades
2007/11/14	DES	4446/07	2007/08/01	257/07	José Brito Simão Alameda da Europa, lote 5-5.º Dto	Quinta do Pinhal do Covelo – São Pedro Apresentação de elementos	Deferido o projecto de arquitectura
2007/11/14	DES	6514/07	2007/11/13	401/07	Maria Luísa Costa Geraldes Dias Alameda Pêro da Covilhã – Quinta da Arripada	Rua Vasco da Gama 37 r/c Esq. – Santa Maria Fracção Destinada a comércio/café/pastelaria	Deferido projectos de especialidades
2007/11/14	DES	4300/07	2007/07/25	296/02	Manuel Ribeiro Silveira A/C de José Santos Milhano Rua do Cruzeiro, 23 – Vila do Carvalho	Rua do Espírito – Vila do Carvalho Apresentação de elementos	Deferido projectos de especialidades
2007/11/14	DES	3269/07	2007/06/05	282/04	Ana Paula dos Santos Duarte Varandas Rua da Laurita, 33 r/c - Dominguis	Rua Direita - Dominguis Apresentação de elementos	Deferido projectos de especialidades
2007/11/14	DES	4694/07	2007/08/14	195/05	Construções Gabriel & Afonso, Lda. Apartado 412, Centro Cívico – Ferro	Quinta das Donas e Espertim, Loteamento Bequatro lote 52 Construção de uma habitação unifamiliar - Tortosendo	Deferido projectos de especialidades
2007/11/14	DES	3988/07	2007/07/11	50931	João Conceição Esgalhado Rua dos Portais, 8-A – Vila do Carvalho	Rua dos Portais – Vila do Carvalho Apresentação de elementos	Deferido projectos de especialidades
2007/11/15	DES	6518/07	2007/11/13	27620	Anibal Nave Cruz Rua Direita – Teixoso	Rua Nuno Álvares Pereira - Teixoso Pedido de averbamento	Deferido o averbamento do processo
2007/11/14	DES	4573/07	2007/08/07	206/04	Rui Manuel Simões Rodrigues Sítio das Oliveirinhas - Paul	Sítio das Oliveirinhas – Paul Envio de cópia do ofício remetido ao SNB	Licença de utilização – Lar de Terceira Idade
2007/11/15	DES	5836/07	2007/10/12	12/91	Sociedade Imobiliária Irmãos Costa Pais, Lda. Quinta do Alvito - Covilhã Shopping – Boidobra	Quinta do Alvito - Boidobra Telas Finais	Deferido telas finais
2007/11/16	DES	6619/07	2007/11/15	272/06	Winstrelcov, Projectos Imobiliários, Lda. Av. 5 De Outubro 151 - 7.º B	Quinta do Pinheiro, Lote 13 Edifício Destinado a Habitação e Comércio	Deferido o averbamento do novo empreiteiro
2007/11/09	DES	4457/07	2007/08/01	769/07DIV	Francisco Ramos Lopes Estrada do Sineiro, 55 - 2.º - Conceição	Avenida Frei Heitor Pinto, lote C – loja C - Conceição Exposição	Averbamento de alvará sanitário
2007/11/09	DES	6236/07	2007/10/31	1265/07DIV	Victor Manuel Jesus Pinto Rua de Santa Ana, 8 – Vale Formoso	Rua de Santa Ana, 8 – Vale Formoso Apresentação de elementos	Obras de Conservação
2007/11/15	DES	6369/07	2007/11/06	270/06	Maria Lucinda Abreu Oliveira Quinta das Almas – Bauca	Rua Direita ou Rua da Igreja - Boidobra Exposição	Deferido a prorrogação do prazo para entrega de elementos
2007/11/15	DES	6573/07	2007/11/14	344/03	H.J. – Sabores de Espanha, Restauração Lda. Avenida Frei Heitor Pinto, 50 - Conceição	Avenida Frei Heitor Pinto, 50 r/c - Conceição Prorrogação de prazo p/ entrega de elementos	Deferido a prorrogação do prazo p/ entrega de elementos



EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal da Covilhã / Câmara Municipal da Covilhã / Divisão de Administração Geral do Departamento de Administração Geral, Finanças e Património / Divisão de Urbanismo e Habitação do Departamento de Planeamento e Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Notícias da Covilhã | **TIRAGEM:** 1.300 exemplares