B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- CÂMARA MUNICIPAL

- Deliberações (Reunião de Câmara de 20 de Julho de 2007).

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO

- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

- Edital: Expropriação por Utilidade Pública no Âmbito do Plano de Urbanização da Goldra -Programa Polis da Covilhã – Planta 2, Parcela nº2.
- Edital: Expropriação de Terrenos para a Realização da Obra "Traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António" na Freguesia de Unhais da Serra.
- Edital: Inquérito Administrativo Relativo à Empreitada da Obra "Trabalhos na Cobertura Metálica da Biblioteca Municipal".
- Anúncio de Concurso: Concurso para Adjudicação da Concessão do Serviço Público de Transportes Colectivos Urbanos da Grande Covilhã.
- Anúncio de Concurso: Concurso Público para a Empreitada de Construção das Escadinhas de Santo André.
- Anúncio de Esclarecimentos do Concurso Público para a Empreitada de Construção da Piscina de Lazer do Teixoso e Acesso Rodoviário.

Pág. 4

- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

- DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO

- Aviso: Discussão Pública sobre os Pedidos de Licenciamento de Alteração ao Loteamento n.º 345 titulado pelo Alvará n.º 17/00.
- Aviso: Discussão Pública sobre o Pedido de Licenciamento de Alteração ao Loteamento n.º 274 titulado pelo Alvará n.º 5-A/96.
- Publicidade das Decisões – Lei Nº5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 8

Este suplemento faz parte integrante da edição do "Notícias da Covilhã" de 23 de Agosto de 2007 e não pode ser vendido separadamente

Praça do Município
6200 - 151 Covilhã
Telef. 275 330 600
Fax: 275 330 633
info@cm-covilha.pt
www.cm-covilha.pt

ANO 2007
Nº 17
23 DE AGOSTO DE 2007

• *CÂMARA MUNICIPAL*

EDITAL

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.
TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária pública realizada em 20 de Julho de 2007, tomou as seguintes deliberações destinadas a terem eficácia externa:

DESPACHOS
A Câmara deliberou ratificar o seguinte despacho do Senhor Presidente:
1. 18/07/2007 – que determina a adjudicação dos trabalhos de deslocação e montagem de uma Passagem Aérea para Peões, junto ao Centro de Saúde da Covilhã, à empresa MetalGuarda, Indústria Metalúrgica, Ld.ª, pelo valor de € 42.300,00 + IVA.
A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Vice-Presidente:
1. 22/06/07 – que concorda com a isenção da liquidação de taxas pelas Comissões de Festas Religiosas e Comissões de Organização de eventos sem fins lucrativos, que, não tendo estatutos, apresentem declaração abonatória que refira a finalidade da iniciativa ou evento pela respectiva Junta de Freguesia;
2. 05/07/2007 – que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, ao Quiosque/Bar "Comida Rápida Rocha Time Unipessoal, Lda." sito na Ponte Mártir-in-Colo – Covilhã, até às 04:00 horas, do dia 07 de Julho de 2007, devido à realização do festival de Folclore do Refúgio;
3. 06/07/2007 – que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, ao " Café Asenath", sito na Rua Padre Parente – Vila do Carvalho, até às 04:00 horas, dos dias 06 e 07 de Julho de 2007, devido à realização de uma Festa Temática c/ Karaoke;
4. 09/07/2007 – que concorda com a prorrogação do prazo para a entrega das propostas do concurso público para a empreitada de construção da piscina praia da Covilhã, até ao dia 30 de Julho de 2007;
5. 09/07/2007 – que concorda com a anulação do concurso para a empreitada da obra de execução de infra-estruturas do loteamento da Quinta da Corredoura, com fundamento na necessidade de revisão do mapa de medições posto a concurso, devendo ser dado conhecimento aos concorrentes que se apresentaram ao concurso;
6. 10/07/2007 – que aprova a abertura de concurso, por consulta prévia, para o fornecimento do projecto de ampliação da escola básica do 1.º ciclo dos Penedos Altos, com consulta às firmas: Caires Atelier, Ld.ª; João Carlos Gonçalves Lanzinha e Rediprotel;
7. 12/07/2007 - que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, ao "Quiosque Bar 3", sito no Largo da Ribeira – Unhais da Serra, até às 04:00 horas, do dia 28 de Julho de 2007, devido à realização de uma noite da final de Karaoke;
8. 13/07/2007 - que autoriza a abertura do Continente Covilhã, a título excepcional, no feriado de 15 de Agosto de 2007, durante todo o dia, devido à grande afluência de pessoas na cidade;
9. 18/07/2007 – que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos, para a empreitada da obra de pavimentação do caminho rural de Orjais (Ponte do Raro e Chão Grande), bem como a abertura de concurso limitado sem publicação de anúncio, com consulta às seguintes empresas: Valério & Valério – Terraplanagem e Construção Civil, Ld.ª; José Manuel Ramos Louro; Lambelho & Ramos, Ld.ª; Tescobeira – Terraplanagem e Escavações da Cova da Beira, Ld.ª e Pavibel – Pavimentação e Construções, Ld.ª;
10. 18/07/2007 – que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos, para a empreitada da obra de pavimentação do caminho rural do Tortosendo (Casa à Estação), bem como a abertura de concurso limitado sem publicação de anúncio, com consulta às seguintes empresas: Valério & Valério – Terraplanagem e Construção Civil, Ld.ª; José Manuel Ramos Louro; Lambelho & Ramos, Ld.ª; Tescobeira – Terraplanagem e Escavações da Cova da Beira, Ld.ª e Pavibel – Pavimentação e Construções, Ld.ª;
11. 18/07/2007 – que determina a adjudicação do fornecimento de 168 braços para suspensão de lanternas, com base em ferro fundido e haste de aço, à firma Ferestrela, Ld.ª, pelo valor de € 21.000,00 + IVA;
12. 18/07/2007 – que determina a adjudicação dos trabalhos de reconstrução de um muro de suporte e reparação de pavimento na Rua Dr. Almeida Eusébio – Covilhã, à firma Marco Paulo Antunes Pereira, pelo valor de • 58.120,00 + IVA.
A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros:
1.10/07/2007 – que determina a homologação da acta de análise e, por conseguinte, a adjudicação do fornecimento e colocação de pilaretes na Rua Comendador Campos Melo, à firma José Manuel Pinheiro Madaleno, pelo valor de € 34.136,20, bem como a dispensa de contrato escrito;
2.13/07/2007 – que aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para a prestação de serviços de limpeza do edifício do Mercado Municipal, bem como a abertura de concurso por consulta prévia, às seguintes entidades: Conforlimpa (Tejo), Ld.ª; Nova Serviços, Ld.ª; Vadeca, SA; ISS Facility Services; Climex, SA; Fénix, Cleaning, SA; Essiel, Ld.ª; Factor Humano; F.Baptista, Ld.ª e Jarlimcor, Ld.ª.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO
Abertura de Conta Bancária para Movimentação Financeira relativa à Comparticipação da Candidatura do Espaço Internet da Covilhã, no âmbito do Programa POS-Conhecimento.
A Câmara deliberou aprovar a abertura de uma conta bancária específica para efeitos de movimentação financeira relativa à comparticipação da candidatura do Espaço Internet da Covilhã, no âmbito do programa POS-Conhecimento.
Mais foi deliberado a abertura de uma conta bancária específica para efeitos de movimentação financeira relativa à comparticipação da candidatura da Qualificação das Infra-Estruturas de Unhais da Serra, ao programa PIQTUR.
Isenção de Taxas para Investidores nas Zonas Industriais – Publicidade
A Câmara, com base na informação dos serviços e considerando que a deliberação tomada na reunião realizada em 03/02/2006, não inclui o licenciamento de publicidade, componente do licenciamento que é comum a todas as edificações comerciais ou industriais, enquanto veículo de divulgação e promoção da sua actividade industrial ou comercial, deliberou que se estenda o mesmo regime de isenção ao licenciamento de publicidade promovido pelos mesmos investidores, em lotes de Zonas Industriais do concelho, desde que reúnam as mesmas condições e requisitos constantes da referida deliberação.
Mais foi deliberado remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal da Covilhã, nos termos da alínea h) do n.º 2 do artigo 53.º, conjugado com a alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.
Regulamento Municipal sobre Bloqueamento, Remoção, Depósito e Abandono de Veículos no Município da Covilhã.
A Câmara, tendo em conta que, durante o período de apreciação pública, não se registou qualquer reclamação ou sugestão, deliberou remeter a versão final do Regulamento Municipal sobre Bloqueamento, Remoção, Depósito e Abandono de Veículos no Município da Covilhã à Assembleia Municipal da Covilhã, ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º conjugada com a alínea a), do n.º 6, do artigo 64º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro**.**
Empreitada da Obra de Reparação de um Edifício na Travessa da Fonte da Cal n.º. 6, no Tortosendo – Rescisão de Contrato
A Câmara, considerando que o proprietário do edifício sito na Travessa da Fonte da Cal, nº. 6, no Tortosendo, apresentou um projecto de reconstrução do mesmo, deliberou rescindir o contrato celebrado com a empresa José Manuel Pinheiro Madaleno, no âmbito da adjudicação da empreitada da obra de reparação do referido edifício, com fundamento na sua inconveniência administrativa e nos termos do artigo 180º, alínea c) do Código do Procedimento Administrativo.
Doação de dois lotes de Terreno – Ratificação da escritura
A Câmara deliberou a aceitação da doação dos 2 lotes, ao abrigo da alínea h) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.
Mais foi deliberado ratificar a escritura celebrada em 11/07/2007 da doação celebrada entre o Município da Covilhã e a empresa " Construções José Ramos Silva, Ld.ª ", titular do alvará de loteamento com obras de urbanização n.º 09/99.
ADS – Águas da Serra, SA – Emissão de Declaração de Utilidade Pública
- Empreitada de Execução da ETAR de Unhais da Serra
A Câmara, no seguimento do solicitado pela ADS – Águas da Serra, SA e da informação da ADC – Águas da Covilhã, EM, que dá conta que o projecto corresponde ao contrato assinado, deliberou, no âmbito do contrato de concessão do serviço de saneamento em alta do Município da Covilhã, ao abrigo da cláusula 20ª, reconhecer o interesse público da empreitada da execução da ETAR de Unhais da Serra, encarregando os serviços competentes de emitir a respectiva declaração de utilidade pública.
Protocolos de Acordo para a Delegação de Actos de Competência da Câmara Municipal da Covilhã nas Juntas de Freguesia
A Câmara deliberou aprovar a celebração dos protocolos de acordo para a delegação de actos de competência da Câmara Municipal da Covilhã para as juntas de freguesia a seguir mencionadas, devidamente autorizadas pelas respectivas assembleias de freguesia, com os objectivos e transferências de verbas, que também se indicam:

JUNTA DE FREGUESIA	OBJECTIVO	VERBA A TRANSFERIR
Cortes do Meio	Cedência de 20 sacos de RP3, no valor de € 260,00	-
Coutada	Aquisição de um terreno, para construção de um edifício de apoio à Junta de Freguesia	€ 8.500,00 +IVA à taxa em vigor
Teixoso	Gestão e funcionamento dos refeitórios dos estabelecimentos de educação pré-escolar e do ensino básico	€ 3.500,00

Expropriações por Utilidade Pública

- Empreitada da Obra de Execução do "Alargamento da Ponte do Paúl" - Rectificação de Deliberação

A Câmara, no seguimento do solicitado pela Direcção Geral das Autarquias Locais, deliberou rectificar a deliberação tomada na reunião realizada em 01/06/2007, relativa à declaração de utilidade pública da expropriação da parcela de terreno necessária à execução do "Alargamento da Ponte do Paúl", no sentido de a classificação do solo onde se localiza o prédio a expropriar ser considerado "ESPAÇO URBANO DE NÍVEL 2".

Alteração do projecto do Edifício C e Arranjos Exteriores do Centro Cívico de Vila do Carvalho - Adjudicação

A Câmara, tendo em conta que, se trata de um projecto de alteração complementar ao projecto já anteriormente elaborado, deliberou aprovar o orçamento apresentado pela firma Proengel – Projectos de Engenharia e Arquitectura, Ld.ª, no valor de € 28.000,00, referente à alteração do projecto do Edifício C e Arranjos Exteriores do Centro Cívico de Vila do Carvalho.

Parecer Favorável à Obtenção de Estatuto de Instituição de Utilidade Pública

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou declarar, para os devidos efeitos, que a Associação Recreativa Musical Covilhanense – Banda da Covilhã - deve integrar a candidatura à obtenção do Estatuto de Instituição de Utilidade Pública, encarregando os serviços de emitir o competente parecer favorável.

Abertura de Concurso para a Empreitada da Obra de Pavimentação de Vários
Caminhos Rurais do Tortosendo

A Câmara, com base na proposta do Senhor Vereador Victor Marques, deliberou aprovar o programa de concurso e o caderno de encargos da empreitada de pavimentação de vários caminhos rurais do Tortosendo (Quinta da Pedracha, Quinta da Canada de Cima, Quinta das Courelas e junto à Fábrica do Ribeiro), bem como a abertura de concurso limitado, sem publicação de anúncio, com consulta às seguintes empresas: Valério & Valério; José Manuel Ramos Louro; Lambelho & Ramos, Ld.ª; Tescobeira e Pavibel.

Abertura de Concurso para o Fornecimento do Projecto de Ampliação do Cemité- rio do Teixoso

A Câmara, com base na proposta do Senhor Vereador Victor Marques, deliberou aprovar o programa de concurso e o caderno de encargos para o fornecimento do projecto de ampliação do cemitério do Teixoso, bem como abertura de concurso por consulta prévia, com consulta às seguintes empresas: Caires Atelier; João Carlos Lanzinha e Carto Globo.

DEPARTAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS OPERATIVOS

Prorrogação de Prazos:

- Empreitada da Obra de Beneficiação da Estrada Intermunicipal Vale de Amoreira - Verdelhos

A Câmara, com base na informação prestada pelo Senhor Chefe da DIO, deliberou autorizar a prorrogação do prazo, por um período de 45 dias, da empreitada da obra de beneficiação da Estrada Intermunicipal Vale de Amoreira – Verdelhos.

- Empreitada da Obra de Construção do Quartel dos Bombeiros Voluntários e Auditório do Paul

A Câmara, com base na informação prestada pelo Senhor Chefe da DIO, deliberou autorizar a prorrogação do prazo, para conclusão dos trabalhos até dia 20 de Julho de 2007, da empreitada da obra de construção do quartel dos bombeiros voluntários e auditório do Paul.

Trabalhos-a-mais:

- Empreitada da Obra de Requalificação de Arruamentos Urbanos nas Freguesias da Zona Norte do Concelho – Canhoso

A Câmara, com base na informação do Senhor Chefe da DIO, deliberou aprovar a realização de trabalhos-a-mais na empreitada da obra de requalificação de arruamentos urbanos nas freguesias da Zona Norte do Concelho – Canhoso, no valor de € 647,50.

- Empreitada da Obra de Requalificação de Arruamentos Urbanos nas Freguesias da Zona Sul do Concelho – São Jorge da Beira

A Câmara, com base na informação do Senhor Chefe da DIO, deliberou aprovar a realização de trabalhos-a-mais na empreitada da obra de requalificação de arruamentos urbanos nas freguesias da Zona Sul do Concelho – São Jorge da Beira, no valor de € 5.456,50.

Mais foi deliberado, de acordo com a informação dos serviços, datada de 03/07/2007, revogar a deliberação da Câmara Municipal, tomada no dia 15/06/2007.

Recepções Provisórias:

- Empreitada da Obra de Trabalhos na Cobertura Metálica da Biblioteca

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou homologar o auto de recepção provisória da empreitada da obra de trabalhos na cobertura metálica da Biblioteca Municipal, que dá conta de que a obra está em condições de ser recebida, bem como encarregar a DAGFP da abertura do respectivo inquérito administrativo.

Ampliações de Iluminação Pública

A Câmara, deliberou aprovar o orçamento apresentado pela EDP que a seguir se indica:

Designação	Freguesia	Ofício	Orçamento	Valor
Rua do Forno	Boidobra	26/07/RCMDA	253/2007	€ 190,12
Jardim do Lago	Santa Maria	53/07/RCMDA	261/2007	€ 3.993,52

Trânsito e Sinalização:

- Bairro do Refúgio – Rua Grupo Refugiense – Colocação de Painéis de Escola

A Câmara, com base na informação do Senhor Chefe da DIO, deliberou encarregar os serviços de procederem à colocação de 2 painéis de Escola, na Rua Grupo Refugiense – Bairro do Refúgio, com as seguintes características:

- Texto: Reduza a Velocidade (letras maiúsculas e minúsculas) a cor vermelha;
- Símbolo do sinal: sinais verticais de perigo A14 (crianças);
- Texto: ESCOLA, (letras maiúsculas) a preto;
- Dimensões: 1.200 x 1.500 mm.

- Alameda Pêro da Covilhã – Coluna Publicitária com indicação "Portugália"

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou autorizar à Empresa Portugália Restauração, SA o licenciamento e a colocação de 1 coluna publicitária com a indicação " Portugália ", na Alameda Pêro da Covilhã.

- Rua Montes Hermínios – Coluna Publicitária com indicação "Portugália"

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou autorizar à Empresa Portugália Restauração, SA o licenciamento e a colocação de 1 coluna publicitária com a indicação " Portugália ", na Rua Montes Hermínios – Covilhã.

- Regulamentação a Nível de Trânsito da Zona Envolvente às Novas Instalações da PSP - Rua da Misericórdia e Eixo TCT

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou, no âmbito da regulamentação a nível de trânsito da zona envolvente às novas instalações da PSP – Rua da Misericórdia e Eixo TCT, encarregar os serviços de procederem à colocação da seguinte sinalização:

- Rua da Misericórdia:

- 1 sinal vertical de Informação H4 (via pública sem saída), no início da Rua;
- retirar o sinal vertical cedência de passagem B2 (paragem obrigatória), no entroncamento com a Avenida Frei Heitor Pinto e substituir o prumo que esta baixo e colocar 1 sinal vertical cedência de passagem B1 (cedência de passagem);
- 1 sinal vertical cedência de passagem B2 (paragem obrigatória);
- 1 sinal vertical de proibição C15 (estacionamento proibido);
- 1 sinal vertical de Zona G1 (Zona de estacionamento autorizado – complementado com a indicação " PSP)

- Eixo TCT e Rotunda do Operário Têxtil:

- 1 sinal vertical de proibição C2 (trânsito proibido), complementado com placa adicional com a indicação " Excepto PSP e Veículos de Transporte Colectivo de Passageiros ";
- retirar o sinal vertical cedência de passagem B2 (paragem obrigatória), entroncamento com a Avenida Frei Heitor Pinto e colocar 1 sinal vertical cedência de passagem B1 (cedência de passagem).

- Criação de Local de Estacionamento Condicionado de Viaturas Táxi - Alameda Europa

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou a criação de 2 lugares de estacionamento autorizado para viaturas táxi, na Alameda Europa, encarregando os serviços para procederem à colocação da seguinte sinalização:

- 1 sinal vertical de Informação H1 a (estacionamento autorizado, com texto "TAXI", no próprio sinal), complementado com placa adicional com a inscrição "2 lugares";
- Marcação horizontal de 2 lugares de estacionamento autorizado reservado a Táxis, com a marcação do texto "TAXI" no centro do mesmo

Foi, ainda, deliberado ao abrigo do n.º 2 do artigo 8.º do Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Ligeiros de Passageiros - Transporte de Táxi, proceder-se à alteração da alínea a) do n.º 1 do art.º 8.º do referido Regulamento, com o seguinte texto: "(…)

a) Estacionamento Condicionado, nas freguesias de: Conceição, Santa Maria, São Martinho e São Pedro, com o contingente de 35

veículos (1 vago), nos seguintes locais:
- Praça do Município;
- Tribunal;
- Estação C. P.;
- Central de Camionagem;
- Garagem de São João;
- Hospital;
- Alameda Europa.

(…)"

Mais foi deliberado, remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal da Covilhã para os efeitos previstos na alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º conjugado com a alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

- Regulamentação a Nível de Trânsito da Zona Envolvente à Igreja de S. Francisco – Rua Comendador Campos Melo, Rua Combatentes da Grande Guerra, Largo da Infantaria 21 e Avenida Frei Heitor Pinto

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou, no âmbito da regulamentação a nível de trânsito da zona envolvente à Igreja de S. Francisco – Rua Comendador Campos Melo, Rua Combatentes da Grande Guerra, Largo da Infantaria 21 e Avenida Frei Heitor Pinto, encarregar os serviços de procederem à colocação da seguinte sinalização:

- Rua Comendador Campos Melo
- 1 sinal vertical de informação H7 (passagem de peões), junto à passagem de peões;
- 1 sinal vertical de informação H7 (passagem de peões), junto à passagem de
peões, no mesmo prumo do sinal A2 a;
- 1 sinal vertical perigo A2 a (Lomba), no mesmo prumo do sinal H7;
- retirar os sinais verticais de proibição C16 (paragem e estacionamento proibido), complementado com placa adicional, com a indicação "Excepto Cargas
e Descargas, por um período de 15 minutos";
- 1 sinal vertical de Zona G2 b (Zona de estacionamento proibido
- complementado com a indicação "Excepto por períodos de 15 Minutos", no mesmo prumo do sinal C3 b;

- Rua Combatentes da Grande Guerra
- 2 sinais verticais de informação H7 (passagem de peões), junto à passagem de peões;

- Avenida Frei Heitor Pinto
- 2 sinais verticais de informação H7 (passagem de peões), junto às passagens de peões a assinalar;
- 1 sinal vertical de proibição C11 a (proibição de virar à direita), no prumo onde está o sinal C16;

- Largo da Infantaria 21
- 1 sinal vertical de informação H4 (via pública sem saída), no início da Rua, no mesmo prumo do sinal G1;
- 1 sinal vertical cedência de passagem B2 (paragem obrigatória), entroncamento com a Avenida Frei Heitor Pinto, no mesmo prumo do sinal G6

Alteração da Regulamentação a Nível de Trânsito da Alameda Europa (entre Rotundas)

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou, no âmbito da alteração da regulamentação a nível de trânsito da Alameda Europa (entre rotundas), encarregar os serviços de procederem à marcação horizontal e colocação de sinalização vertical, na Alameda Europa (entre rotundas), de acordo com o proposto na informação n.º 515, datada de 02/07/2007, da Divisão de Obras.

Freguesia de Vila do Carvalho – Estudo de Placas Direccionais de Âmbito Urbano

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou aprovar o estudo de Placas Direccionais de Âmbito Urbano para a freguesia de Vila do Carvalho, elaborado pela Divisão de Obras da Câmara Municipal da Covilhã.

Rua Cidade do Fundão e Rua Dr. Manuel Castro Martins - Substituição/Colocação de Painéis de Zona Escolar

A Câmara, com base na informação do Senhor Chefe da DIO, deliberou encarregar os serviços de procederem à colocação de 3 painéis de Zona Escolar, na Rua Cidade do Fundão e Rua Dr. Manuel Castro Martins com as seguintes características:
- Texto: ZONA ESCOLAR, (letras maiúsculas) a cor vermelha;
- Símbolo do sinal vertical de perigo A14 (Escola) com o diâmetro de 600mm
- Texto: Reduza a Velocidade (letras maiúsculas e minúsculas) a preto;
- Texto: Circule com Precaução (letras maiúsculas), a cor vermelha

Dinamização do comércio das pequenas empresas sediadas no Centro da Cidade - Proposta

A Câmara, com base na proposta do Senhor Vereador Victor Marques, deliberou aprovar a aquisição de 10 Totem's de dupla face, onde possam constar o nome das firmas e gabinetes, a colocar no início e fim dos arruamentos da cidade, abaixo mencionados, à empresa Serlux, pelo valor de € 2.000,00/cada, + IVA.
. Rua Comendador Campos Melo
. Rua Rui Faleiro
. Rua Capitão Alves Roçadas
. Rua António Augusto de Aguiar
. Rua Combatentes da Grande Guerra

Mais foi deliberado que sejam retirados os pilaretes na Rua Comendador Campos Melo, a fim de facilitar as acessibilidades aos estabelecimentos.

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

Protocolo de Colaboração com a Junta de Freguesia de Vila do Carvalho

A Câmara deliberou aprovar a celebração de um protocolo de colaboração entre o município da Covilhã e a Junta de Freguesia de Vila do Carvalho, relativa à comparticipação em actividades culturais, desportivas e recreativas de interesse municipal, nomeadamente para apoio à colectividade Liga de Amigos de Vila de Mouros, através da atribuição de € 3.340,20.

Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Sporting Clube da Covilhã

A Câmara, considerando o interesse municipal de natureza social, cultural, desportivo e recreativo, que potência as actividades que o Sporting Clube da Covilhã vem desenvolvendo, acrescidas da intervenção formativa com as classes jovens, deliberou aprovar a celebração de um Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo entre a Câmara Municipal da Covilhã e a referida colectividade, que tem por objecto a execução de um plano de actividades, com vista à difusão e ao fomento da prática desportiva no Concelho, através da atribuição de um apoio financeiro no valor de € 152.000,00, a pagar do seguinte modo:
a) € 11.000,00 mensais, de Julho de 2007 a Junho de 2008, inclusive;
b) Concomitantemente,
- € 10.000,00 em 30 de Junho de 2007;
- € 10.000,00 em 31 de Janeiro de 2008.

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

Processos de Obras Particulares:

- Proc. n.º 87/06 - José Carlos Filipe Marques

A Câmara deliberou aprovar a localização referente ao processo de obras particulares n.º 67/06, titulado em nome de José Carlos Filipe Marques, relativo à construção de um armazém, para apoio agrícola, no Sítio das Feiteiras, freguesia do Peso.

- Proc. n.º 40/06 - Carlos José Serra Diogo

A Câmara, dado que se trata da legalização de uma edificação já construída, deliberou aprovar o projecto de arquitectura, referente ao processo de obras particulares n.º 40/06, titulado em nome de Carlos José Serra Diogo, relativo à construção de uma moradia, no Sítio da Cruzinha, freguesia do Peso.

- Proc.º n.º 273/07 – João José de Oliveira Valério

A Câmara, dado que se trata da legalização de uma edificação já construída, deliberou aprovar o projecto de arquitectura, referente ao processo de obras particulares n.º 273/07, titulado em nome de João José de Oliveira Valério, relativo à construção de um pavilhão, sito na Quinta Senhora do Carmo, freguesia do Teixoso.

- Proc.º n.º 274/07 – João José de Oliveira Valério

A Câmara, dado que se trata da legalização de uma edificação já construída, deliberou aprovar o projecto de arquitectura, referente ao processo de obras particulares n.º 274/07, titulado em nome de João José de Oliveira Valério, relativo à construção de uma habitação unifamiliar, sita na Quinta Senhora do Carmo, freguesia do Teixoso.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Chefe de Divisão de Administração Geral, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 25 de Julho de 2007

O Presidente da Câmara,
Carlos Pinto

• *DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO*
• *DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL*

EDITAL

EXPROPRIAÇÃO POR UTILIDADE PÚBLICA NO ÂMBITO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA GOLDRA - PROGRAMA POLIS DA COVILHÃ – PLANTA 2 PARCELA N.º 2.

Luís Manuel Fino Gil Barreiros, Vereador Responsável pela Administração Geral, Finanças e Património da Câmara Municipal do Município da Covilhã.

Torna público, pelo presente, que por deliberações de Câmara de 16/06/2006 e 08/09/2006, posteriormente rectificadas em 19/01/2007, e não tendo sido possível chegar a acordo com todos os proprietários / interessados dos terrenos necessários à realização da obra em epígrafe, foi decidido solicitar ao Ex.mo Sr. Secretário de Estado de Administração Local a **DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA** com vista à expropriação da seguinte parcela:

PLANTA 2 - PARCELA 2

. Fundamentação: (Implementação do Programa Polis).

. Norma habilitante: (v.g. artigo 64.º, n.º 2, alínea f) e n.º 7 alínea c) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na versão da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro; artigo 103.º da Lei n.º 2110, de 19 de Agosto de 1961; artigo 16.º alínea a) da Lei n.º 159/99, de 14 de Setembro;).

. Áreas da parcela de terreno a expropriar: – 902,73 m² de parte de prédio rústico sito no Biribau, freguesia de São Martinho, Concelho da Covilhã, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 171, não descrito na C.R.P. da Covilhã.

Edifício de alvenaria/betão, composto de cave com a S.C. de 115,00 m², destinado a garagem/armazém, em ruínas e em mau estado de conservação, sito no Biribau, freguesia de São Martinho, concelho da Covilhã, construído, em parte no logradouro do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 715, este, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o nº. - 00297/240190.

. Proprietários e demais interessados: Miguel Paulo Morais de Sousa Abrantes; Pedro Nuno Morais Abrantes e Manuel José de Sousa Morais Abrantes.

. Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação: € 8.765,00 (Oito Mil Setecentos e Sessenta e Cinco Euros).

. Previsto em instrumento de gestão territorial para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, conforme informação do DPU: Insere-se em ESPAÇO URBANO – Aglomerado Urbano de nível 1 (PDM).

Mais torna público, em conformidade com o n.º 4 do artigo 11.º do Código das Expropriações que, caso não tendo sido possível conhecer / contactar todos os proprietários da parcela de terreno, acima identificada, e que é imprescindível à implementação da referida obra, ficam por este meio notificados todos os interessados / proprietários de que se encontra à sua disposição no Edifício Principal da Câmara Municipal da Covilhã, Paços do Concelho, Divisão do Património Municipal - Covilhã a proposta para aquisição da referida parcela e demais elementos relacionados com todo o processo de expropriação.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais de estilo deste Município, Junta de Freguesia de S. Martinho e em dois números seguidos de dois jornais, respectivamente de âmbito regional e de âmbito nacional.

Paços do Concelho, aos 03 de Agosto de 2007

O Vereador em Permanência
(Luís Barreiros)

EDITAL

EXPROPRIAÇÃO DE TERRENOS PARA A REALIZAÇÃO DA OBRA "TRAÇADO DA AVENIDA DAS TERMAS / ACESSO À NAVE DE SANTO ANTÓNIO" NA FREGUESIA DE UNHAIS DA SERRA

Luís Manuel Fino Gil Barreiros, Vereador Responsável pela Administração Geral, Finanças e Património da Câmara Municipal do Município da Covilhã.

Torna público, pelo presente, que por Deliberação de Câmara de 05/01/2007, posteriormente rectificada em 20/04/2007, e não tendo sido possível chegar a acordo com todos os proprietários / interessados dos terrenos necessários à realização da obra em epígrafe, foi decidido solicitar ao Ex.mo Sr. Secretário de Estado de Administração Local a **DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA** com vista à expropriação das seguintes parcelas:

PARCELA 97

. Fundamentação: Construção do traçado da Avenida das Termas / Acesso à Nave de Santo António.

. Norma habilitante: (v.g. artigo 64.º, n.º 2, alínea f) e n.º 7 alínea c) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na versão da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro; artigo 103.º da Lei n.º 2110, de 19 de Agosto de 1961; artigo 16.º alínea a) da Lei n.º 159/99, de 14 de Setembro;).

. Área da parcela de terreno a expropriar: – 4.223,00 m², sito na Freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta que faz parte do processo instrutor, à disposição de todos os proprietários / interessados, a correr termos na Divisão de Administração Geral, Finanças e Património da Câmara Municipal do Município da Covilhã.

. Proprietários e demais interessados: António Soares Gil Antunes;

. Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação: € 10.457,81 (Dez mil quatrocentos e cinquenta e sete euros e oitenta e um cêntimos);

. Previsto em instrumento de gestão territorial para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização: Insere-se em zona classificada como "Área de Protecção e Valorização Ambiental" e como " Área de Grande Aptidão incluída no PNSE".

PARCELA 189

. Fundamentação: Construção do traçado da Avenida das Termas / Acesso à Nave de Santo António.

. Norma habilitante: (v.g. artigo 64.º, n.º 2, alínea f) e n.º 7 alínea c) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na versão da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro; artigo 103.º da Lei n.º 2110, de 19 de Agosto de 1961; artigo 16.º alínea a) da Lei n.º 159/99, de 14 de Setembro;).

. Área da parcela de terreno a expropriar: – 150,00 m² a desanexar de prédio com a área de 941,00 m2, sito na Freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta que faz parte do processo instrutor, à disposição de todos os proprietários / interessados, a correr termos na Divisão de Administração Geral, Finanças e Património da Câmara Municipal do Município da Covilhã.

Proprietários e demais interessados: José Fonseca Batista, Manuel Alberto da Fonseca Batista, Maria Catarina da Fonseca Batista, João Guilherme da Fonseca Batista e António da Fonseca Batista.

. Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação: € 3.796,96 (Três mil setecentos e noventa e seis euros e noventa e seis cêntimos);

. Previsto em instrumento de gestão territorial para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, conforme informação do DMOU: Localiza-se em zona classificada como " Espaço Urbano " de nível 2; .

PARCELA 219

. Fundamentação: Construção do traçado da Avenida das Termas / Acesso à Nave de Santo António.

. Norma habilitante: (v.g. artigo 64.º, n.º 2, alínea f) e n.º 7 alínea c) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na versão da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro; artigo 103.º da Lei n.º 2110, de 19 de Agosto de 1961; artigo 16.º alínea a) da Lei n.º 159/99, de 14 de Setembro;).

. Área da parcela de terreno a expropriar: – 813,00 m² a desanexar de dois prédios sitos na Freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, e inscrito na matriz predial rústica sob os artigos n.º 1189 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Covilhã sob o n.º 00696/19022001, devidamente identificada na planta que faz parte do processo instrutor, à disposição de todos os proprietários / interessados, a correr termos na Divisão de Administração Geral, Finanças e Património da Câmara Municipal do Município da Covilhã.

. Proprietários e demais interessados: Firma " Marques Mendes & Associados, Lda.

. Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação: € 1.422,75 (Mil quatrocentos e vinte e dois euros e setenta e cinco cêntimos);

. Previsto em instrumento de gestão territorial para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, conforme informação do DMOU: Localiza-se em zona classificada como "Área de Protecção e Valorização Ambiental" e como "Área de Grande Aptidão Incluída no PNSE".

Mais torna público, em conformidade com o n.º 4 do artigo 11.º do Código das Expropriações que caso não tendo sido possível conhecer / contactar todos os proprietários das parcelas de terreno, acima identificadas, e que são imprescindíveis à implementação da referida obra, ficam por este meio notificados todos os interessados / proprietários de que se encontra à sua disposição no Edifício Principal da Câmara Municipal da Covilhã, Paços do Concelho, Divisão do Património Municipal - Covilhã as propostas para aquisição das referidas parcelas e demais elementos relacionados com todo o processo de expropriação.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais de estilo deste Município, Junta de Freguesia de Unhais da Serra e em dois números seguidos de dois jornais, respectivamente de âmbito regional e de âmbito nacional.

Paços do Concelho, aos 03 de Agosto de 2007

O Vereador em Permanência
(Luís Barreiros)

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ, faz público, nos termos do artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º59/99, de 02 de Março, que se procede pelo Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Secção de Compras e Concursos, desta Câmara Municipal, a **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada da obra: **TRABALHOS NA COBERTURA METÁLICA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL.**

Foi empreiteiro a firma CONSTROPE – CONSTRUÇÕES, SA, com sede na Quinta da Chandeirinha – 6250-909 Belmonte,

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentarem no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Secção de Compras e Concursos, desta Câmara Municipal, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser publicado, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Câmara Municipal da Covilhã, ao 08 de Agosto de 2007

O Vereador em Permanência
(Luís Barreiros)

1ª Publicação

ANÚNCIO DE CONCURSO

SECÇÃO I: ENTIDADE ADJUDICANTE
I.1) DESIGNAÇÃO, ENDEREÇOS E PONTOS DE CONTACTO
Designação Oficial: Câmara Municipal da Covilhã
Endereço postal: Praça do Município
Localidade: Covilhã
Código postal: 6200 151
País: PORTUGAL
Pontos de contacto: Departamento de Administração Geral, Finanças e Património - Divisão de Administração Geral
À atenção de: Secção de Compras e Concursos
Telefone: 275 330600
Correio Electrónico: compras@cm-covilha.pt
Fax: 275 330622/633
Endereços internet
Endereço geral da entidade adjudicante (URL):
compras@cm-covilha.pt
Endereço do perfil de adquirente (URL): http://www.cm-covilha.pt
Mais informações podem ser obtidas no seguinte endereço:
Ver «pontos de contacto»
Caderno de encargos e documentos complementares (incluindo documentos para diálogo concorrencial e para um Sistema de Aquisição Dinâmico) podem ser obtidos no seguinte endereço:
Ver «pontos de contacto»
As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o seguinte endereço:
Ver «pontos de contacto»
I.2) TIPO DE ENTIDADE ADJUDICANTE E SUAS PRINCIPAIS ACTIVIDADES
Autoridades regionais ou locais
A entidade adjudicante está a contratar por conta de outras entidades adjudicantes
Não
SECÇÃO II: OBJECTO DO CONTRATO
II.1) DESCRIÇÃO
II.1.1) Designação dada ao contrato pela entidade adjudicante
Concurso para adjudicação da concessão do serviço público de transportes colectivos urbanos da Grande Covilhã.
II.1.2) Tipo de contrato e local da realização das obras, da entrega dos fornecimentos ou da prestação de serviços
c) Serviços
Categoria de serviços nº 2
Principal local de execução, de entrega ou da prestação dos serviços:
Freguesias urbanas de Santa Maria, São Pedro, São Martinho e Conceição e sub-urbanas do Tortosendo, Teixoso, Boidobra, Vila do Carvalho, Canhoso e Cantar-Galo.
Código NUTS: PT16A
II.1.3) O anúncio implica:
Um contrato público
II.1.5) Breve descrição do contrato ou das aquisições
Concessão do serviço público, em regime de exclusividade, dos transportes colectivos urbanos, pelo prazo de 10 (dez) anos.
II.1.6) Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objecto principal
Vocabulário principal: 60112200
II.1.7) O contrato está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Público (ACP)?
Não
II.1.8) Divisão em lotes:
Não
II.1.9) São aceites variantes:
Não
II.3) DURAÇÃO DO CONTRATO OU PRAZO PARA A SUA EXECUÇÃO
Período em dias: 3650 (a contar da data de adjudicação)
SECÇÃO III: INFORMAÇÕES DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCEIRO E TÉCNICO
III.1) CONDIÇÕES RELATIVAS AO CONTRATO
III.1.1) Cauções e garantias exigidas
O adjudicatário deverá prestar caução do valor de 250.000,00€, actualizável de 5 em 5 anos, de acordo com o índice de inflação.
III.1.2) Principais modalidades de financiamento e pagamento e/ou referência às disposições que as regulam
O financiamento será assegurado pelo orçamento anual do Município da Covilhã e os pagamentos efectuados nos termos da proposta do concessionário.
III.1.3) Forma jurídica que deve assumir o agrupamento de operadores económicos adjudicatário
Consórcio externo.
III.1.4) Existem outras condições especiais a que está sujeita a execução do contrato:
Não
III.2) CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO
III.2.1) Situação pessoal dos operadores económicos, nomeadamente requisitos em matéria de inscrição nos registos profissionais ou comerciais
Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:
Documento comprovativo da habilitação legal para o exercício da actividade de transportes colectivos de passageiros.
III.2.2) Capacidade económica e financeira
Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:
Cópias das ultimas 3 declarações periódicas de rendimentos para efeitos de IRC; certidão emitida pela repartição de finanças; certidão emitida pelo Instituto da Segurança Social e balanços de cada um dos últimos 3 exercícios.
III.2.3) Capacidade técnica
Informação e formalidades necessárias para verificar o cumprimento dos requisitos:
Listagem de concessões da mesma natureza da que é posta a concurso; indicação de execução de quaisquer obras que porventura nos termos do caderno de encargos ou da própria proposta do concorrente, constituam obrigações do concessionário.
SECÇÃO IV: PROCESSO
IV.1) TIPO DE PROCESSO
IV.1.1) Tipo de processo
Concurso público
IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO
IV.2.1) Critérios de adjudicação:
Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta
Os critérios enunciados no caderno de encargos, no convite à apresentação de propostas ou para participar na negociação ou na memória descritiva
IV.2.2) Proceder-se-á a leilão electrónico:
Não
IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO
IV.3.1) Numero de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante
Processo de concurso nº 50/2007.
IV.3.3) Condições para obtenção do caderno de encargos e dos documentos complementares (excepto para um SAD) ou memória descritiva (em caso de diálogo concorrencial)
Prazo para a recepção de pedidos de documentos ou para aceder aos documentos
Data: 27/08/2007
Hora: 18:00
Documentos a título oneroso:
Sim
Indicar preço: 25.000,00
Divisa: EUR
Condições e modo de pagamento:
Mediante numerário, cheque emitido a favor do Município da Covilhã, ou transferência bancária (em caso de envio pelo correio, deverá previamente ser liquidado o custo do processo e acrescem os portes

devidos).
IV.3.4) Prazos de recepção das propostas ou dos pedidos de participação
Data: 24/09/2007
Hora: 17:00
IV.3.6) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação
P T
IV.3.7) Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta (concursos públicos)
Período em dias: 66 (a contar da data-limite para a recepção das propostas)
IV.3.8) Condições de abertura das propostas
Data: 25/09/2007
Hora: 10 :00
Lugar:
Secção de Compras e Concursos - Câmara Municipal da Covilhã - Praça do Município - Covilhã.
Pessoas autorizadas a assistirem à abertura das propostas:
Sim
Concorrentes ou seus representantes, devidamente credenciados.
SECÇÃO VI: INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
VI.1) Trata-se de um Contrato de Carácter Periódico:
Não
VI.2) Contrato Relacionado com um Projecto e/ou Programa Financiado por Fundos Comunitários:
Não
VI.3) OUTRAS INFORMAÇÕES
1. Seleccionado o concorrente melhor classificado, o Município da Covilhã poderá, caso se justifique, encetar uma fase de negociação.
2. O contrato de concessão revestirá a forma pública.
3. A concessão é celebrada pelo prazo de 10 anos, podendo ser prorrogada no máximo por dois períodos de 5 anos, desde que requeridos pelo concessionário.
VI.5) DATA DE ENVIO DO PRESENTE ANÚNCIO
01/08/2007

01/08/2007 - Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, Carlos Alberto Pinto

ANÚNCIO DE CONCURSO

Obras
O concurso está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Público (ACP)?
Não
SECÇÃO I - ENTIDADE ADJUDICANTE
I.1) DESIGNAÇÃO E ENDEREÇO OFICIAIS DA ENTIDADE ADJUDICANTE
Organismo Câmara Municipal da Covilhã
À atenção de Secção de Compras e Concursos
Endereço Praça do Município
Código postal 6200 151
Localidade / Cidade Covilhã
País PORTUGAL
Telefone 275 330600
Fax 275 330622
Correio Electrónico compras@cm-covilha.pt
Endereço internet (URL) http://www.cm-covilha.pt
I.2) ENDEREÇO ONDE PODEM SER OBTIDAS INFORMAÇÕES ADICIONAIS
Indicado em I.1)
I.3) ENDEREÇO ONDE PODE SER OBTIDA A DOCUMENTAÇÃO
Indicado em I.1)
I.4) ENDEREÇO ONDE DEVEM SER ENVIADOS AS PROPOSTAS/ PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO
Indicado em I.1)
I.5) TIPO DE ENTIDADE ADJUDICANTE
Autoridade Regional/local
SECÇÃO II - OBJECTO DO CONCURSO
II.1) DESCRIÇÃO
II.1.1) Tipo de contrato de obras
Execução
II.1.5) Designação dada ao contrato pela entidade adjudicante
Concurso público para a empreitada de construção das escadinhas de Santo André
II.1.6) Descrição/objecto do concurso
Construção de escadas. Os trabalhos a realizar compreendem: Arquitectura paisagística (implantação, limpezas e demolições, levantamentos, desmontes e movimentos de terras, betões e alvenarias); Fundações e estruturas (movimento de terras, betão armado, cofragens, escadas e pavimento do canal, estruturas metálicas, diversos); Instalações eléctricas (quadros, canalizações, iluminação, trabalhos de construção); Drenagem de aguas pluviais (aguas residuais e pluviais).
II.1.7) Local onde se realizará a obra, a entrega dos fornecimentos ou a prestação de serviços
Escadinhas de Santo André, na Covilhã.
Código NUTS PT16A CONTINENTE CENTRO - COVA DA BEIRA
II.1.8) Nomenclatura
II.1.8.1) Classificação CPV (Common Procurement Vocabulary) * Objectos principais
Vocabulário principal Vocabulário complementar
45 23 32 22 1
II.1.8.2) Outra nomenclatura relevante (CPA/NACE/CPC) ** Secção F, divisão 45, grupo 45.2, classe 45.21, categoria 45.21.6 e subcategoria 45.21.64.
II.1.9) Divisão em lotes
Não
II.1.10) As variantes serão tomadas em consideração?
Não
II.3) DURAÇÃO DO CONTRATO OU PRAZO DE EXECUÇÃO
Prazo em meses e/ou dias a partir da data da consignação
150 dias
SECÇÃO III - INFORMAÇÕES DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCEIRO E TÉCNICO
III.1) CONDIÇÕES RELATIVAS AO CONCURSO
III.1.1) Cauções e garantias exigidas
5% do preço total do contrato, com exclusão do IVA.
III.1.2) Principais modalidades de financiamento e pagamento e/ou referência às disposições que as regulam
Financiamento pelo orçamento anual da Câmara Municipal da Covilhã e os pagamentos efectuados mediante autos de vistoria e medição dos trabalhos executados.
A empreitada é pela modalidade de preço global e o valor para efeitos de concurso é de 360.000,00€ (trezentos e sessenta mil euros).
III.1.3) Forma jurídica que deve revestir o agrupamento de empreiteiros, de fornecedores ou de prestadores de serviços
Consórcio externo.
III.2) CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO
III.2.1) Informações relativas à situação do empreiteiro/ do fornecedor/do prestador de serviços e formalidades necessárias para avaliar a capacidade económica, financeira e técnica mínima exigida
Só podem ser admitidos a concurso:
a) Os titulares de registo ou alvará, emitido pelo INcI.
b) Os não titulares de registo ou alvará emitido pelo InCI, que apresentem certificado de inscrição em lista oficial de empreiteiros aprovados, adequado à obra posta a concurso e emitido por uma das entidades competentes, o qual indicará os elementos de referencia relativos à idoneidade, à capacidade financeira e económica e à capacidade técnica que permitiram aquela inscrição e justifique a classificação atribuída nessa lista.
c) O registo ou alvará deve conter:
c).1 A classificação como empreiteiro geral ou construtor geral de construção tradicional, de acordo com o estabelecido na Portaria nº 19/ 2004, de 10 de Janeiro, na 1ª categoria, em classe correspondente ao valor da proposta, ou, as 1ª, e 4ª subcategorias da 1ª categoria, as quais tem de ser de classe correspondente ao valor global da proposta e integrar-se na categoria em que o tipo da obra se enquadra.
d) As 5ª e 6ª subcategorias da 2ª categoria e a 2ª subcategoria da 4ª categoria, nas classes correspondentes à parte dos trabalhos às quais respeitam.
III.2.1.1) Situação jurídica - Documentos comprovativos exigidos
Documento comprovativo da regularização da situação contributiva para com a segurança social;
Declaração comprovativa da situação tributária regularizada emitida pela Repartição de Finanças do domicilio ou sede; Cópia da ultima declaração periódica de rendimentos para efeitos de IRS ou IRC.
III.2.1.2) Capacidade económica e financeira - Documentos comprovativos exigidos
Documento emitido pelo Banco de Portugal; Declaração dos balanços e demonstração de resultados dos últimos 3 anos.
III.2.1.3) Capacidade técnica - Documentos comprovativos exigidos
Cópia do alvará de construção; Certificados de habilitações literárias e profissionais dos quadros da empresa e dos responsáveis pela orientação da obra; Lista de obras executados da mesma natureza que é posta a concurso; Declaração que mencione o equipamento principal a utilizar na obra;
Declaração que mencione os técnicos, serviços técnicos e encarregados a afectar à obra; comprovação de execução de pelo menos uma obra de idêntica natureza da obra posta a concurso, de valor não inferior a 200.000,00€.
SECÇÃO IV - PROCESSOS
IV.1) TIPO DE PROCESSO
IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO
B) Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta
B1) Os critérios a seguir indicados (se possível, por ordem decrescente de importância)

1. Preço proposto..... 0,60.
2. Prazo de execução..... 0,10.
3. Valor técnico da proposta..... 0,30.
Por ordem decrescente de importância: Não
IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO
IV.3.1) Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante
Processo de concurso nº 85/2007.
IV.3.2) Condições para a obtenção de documentos contratuais e adicionais
Data limite de obtenção
03/09/2007
Custo 469,12€ Moeda euro
Condições e forma de pagamento Mediante numerário, cheque emitido a favor da Câmara Municipal da Covilhã, ou transferência bancária (em caso de envio pelo correio, deverá previamente ser liquidado o custo do processo e acrescem os portes devidos).
IV.3.3) Prazo para recepção de propostas ou pedidos de participação
(dd/mm/aaaa)
19/09/2007
Hora 17:30
IV.3.5) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação
P T
IV.3.6) Prazo durante o qual o proponente deve manter a sua proposta
Meses / Dias
66 dias a contar da data fixada para a recepção das propostas
IV.3.7) Condições de abertura das propostas
IV.3.7.1) Pessoas autorizadas a assistir à abertura das propostas
Concorrentes ou seus representantes, devidamente credenciados.
IV.3.7.2) Data, hora e local
Data
20/09/2007
Hora 10:00
Local Secção de Compras e Concursos - Câmara Municipal da Covilhã - Praça do Município - Covilhã
SECÇÃO VI - INFORMAÇÕES ADICIONAIS
VI.1) Trata-se de um anúncio não obrigatório?
Não
VI.4) OUTRAS INFORMAÇÕES
.É admitida a apresentação de propostas que envolvam alterações da seguinte cláusula do caderno de encargos:
- Clausula 13.4.1 – o prazo de execução da empreitada.
* Cfr. descrito no Regulamento CPV 2151/2003, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L329, de 17 de Dezembro, para contratos de valor igual ou superior ao limiar europeu
** CPA/CPC cfr. descrito no Regulamento 3696/93, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L342 de 31 de Dezembro, alterado pelo Regulamento 1232/98 da Comissão, de 17 de Junho, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L177, de 22 de Junho.

31/07/2007 - Vereador em Permanência, Luís Manuel Fino Gil Barreiros

ANÚNCIO DE CONCURSO

Obras
O concurso está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Público (ACP)?
Não
SECÇÃO I - ENTIDADE ADJUDICANTE
I.1) DESIGNAÇÃO E ENDEREÇO OFICIAIS DA ENTIDADE ADJUDICANTE
Organismo Câmara Municipal da Covilhã
À atenção de Secção de Compras e Concursos
Endereço Praça do Município
Código postal 6200 151
Localidade / Cidade Covilhã
País PORTUGAL
Telefone 275 330600
Fax 275 330622
Correio Electrónico compras@cm-covilha.pt
Endereço Internet (URL) http:// www.cm-covilha.pt

SECÇÃO VI - INFORMAÇÕES ADICIONAIS
VI.4) OUTRAS INFORMAÇÕES
. Advertem-se os interessados que foram prestados esclarecimentos, (cujas cópias estão juntas às peças patentes a concurso), do concurso público para a empreitada de construção da piscina de lazer do Teixoso e acesso rodoviário, cujo anúncio foi publicado na II Série do Diário da República, nº 126, de 03 de Julho de 2007.

02/08/2007 - Vereador em Permanência, Luís Manuel Fino Gil Barreiros

• *DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO*
• *DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO*

AVISO
DISCUSSÃO PÚBLICA

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

Nos termos e para efeitos do preceituado no artº. 77º.do Decreto-Lei nº. 380/99, de 22 de Setembro, por remissão do nº.1 do artigo 22º do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº.177/01, de 4 de Junho, torna-se público que a Câmara Municipal da Covilhã vai proceder à discussão pública sobre o pedido de licenciamento de alteração ao loteamento nº. 345, titulado pelo alvará nº. 17/00, passado em nome de **CANAVILHAS, CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, SA**, respeitante ao prédio sito em Quinta do Polito, freguesia de S. Martinho, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o nº. 00802/20010226. As alterações foram requeridas por PRESPREDIOS – IMOBILIÁRIA, LDA., quanto aos lotes nºs. 15, 16 e 17 e por Jorge Manuel Reis Gama quanto ao lote nº. 19.
A discussão pública tem início no dia seguinte ao da publicação deste aviso na 2ª. série do Diário da Republica e decorre pelo período de 15 dias.

Os interessados consultar o processo, respectivos pareceres e informações técnicas na Divisão de Urbanismo e Habitação da Câmara Municipal, sito na Rua Combatentes da Grande Guerra, nº. 60, Covilhã, durante o horário normal de expediente de 2ª. a 5ª. feira (das 9 às 16,30 horas) e à 6ª. Feira (das 9 às 11,30 horas).

No caso de oposição os interessados podem apresentar, por escrito, a sua exposição devidamente fundamentada, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara.

Covilhã, 1 de Agosto de 2007
O Presidente da Câmara,
Carlos Pinto

AVISO
DISCUSSÃO PÚBLICA

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

Nos termos e para efeitos do preceituado no artº. 77º.do Decreto-Lei nº. 380/99, de 22 de Setembro, por remissão do nº.1 do artigo 22º do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº.177/01, de 4 de Junho, torna-se público que a Câmara Municipal da Covilhã vai proceder à discussão pública sobre o pedido de licenciamento de alteração ao loteamento nº. 274, titulado pelo alvará nº. 5-A/96, passado em nome de **CONSTRUÇÕES OPINIÃO, LDA.**, respeitante ao prédio sito em Penedos Altos, freguesia de Conceição, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o nº. 1041.
A alteração foi requerida por Carlos Alberto Martins Tomás, incidindo sobre o lote nº. 14, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº. 01055/071196, inscrito na matriz predial sob o artº. 2.732º.

A discussão publica decorrerá pelo período de 15 dias a contar da data de publicação do presente aviso no Diário da Republica, podendo os interessados consultar o processo, respectivos pareceres e informações técnicas na Divisão de Urbanismo e Habitação da Câmara Municipal, sito na Rua Combatentes da Grande Guerra, nº. 60, Covilhã, durante o horário normal de expediente de 2ª. a 5ª. feira (das 9 às 16,30 horas) e à 6ª. Feira (das 9 às 11,30 horas).

No caso de oposição os interessados podem apresentar, por escrito, a sua exposição devidamente fundamentada, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara.

Covilhã, 1 de Agosto de 2007

O Presidente da Câmara,
Carlos Pinto

Publicidade das Decisões – Lei Nº5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares

Deliberação / Despacho			Requerimento		Processo	Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Nº	Data Entrada	Nº			
2007/07/25	DES	Deferido	3566/07	2007/06/19	142/99	Paulo Jorge Vicente Valezim Rua do Fundo do Povo, 5 - Paul	Vale da Portela - Paul Exposição	Deferido o averbamento do técnico
2007/07/25	DES	Deferido	3706/07	2007/06/26	342	Cristóvão Candeias – Investimento Imobiliários, Lda. Quinta da Azenha Nova	Quinta das Palmeiras – Santa Maria Apresentou projecto de obras de urbanização	Obras de urbanização
2007/07/27	DES	Indeferido	4263/07	2007/07/23	16722	José Ferreira Vila do Carvalho	Estrada da Aldeia do Carvalho – Vila do Carvalho Averbamento de processo	Averbamento de processo
2007/07/30	DES	Deferido	4328/07	2007/07/26	966/07	Manuel Rodrigues Batista Rua Dr. José Valério da Cruz, 59 - 1º - Conceição	Rua Dr. José Valério da Cruz, 59 – 1º - Conceição Comunicação de substituição de telha	Deferido a operação urbanística de substituição de telha da cobertura
2007/07/27	DES	Deferido	4046/07	2007/07/12	187/07	Rui Manuel Abreu Marques Quinta do Covelo, lote 20 - Urb. Paulo Longo – São Pedro	Quinta da Ponte da Terra lote A26 Averbamento do processo	
2007/07/27	DES	Deferido	4287/07	2007/07/24	36017	Cipriana Forte Churro Silvestre Bairro dos Freixos, 11 - Boidobra	Bairro dos Freixos, 11 - Boidobra Averbamento de processo	Deferido o averbamento do processo
2007/07/30	DES	Deferido	4329/07	2007/07/26	576/96	Lusoestrela – Industria e Comércio de produtos Alimentares, Lda. Cruzinha – Vales do Rio	Sítio da Cruzinha - Peso Legalização de um pavilhão Industrial – Emissão de parecer favorável	Projecto de Arquitectura
2007/07/30	DES	Deferido	3737/07	2007/06/27	243/05	Laura de Jesus Batista Rua Alfredo Mendes Gil, 8 - 1º Esq.	Rua Direita – São Jorge da Beira Alteração de uma moradia com estabelecimento de bebidas	Legalização de alterações
2007/07/30	DES	Deferido	3873/07	2007/07/04	379/03	Cristóvão Candeias, Investimento Imobiliários, Lda. Quinta da Azenha Nova	Avenida da Anil, lote 2 – Santa Maria Alterações	Projecto de arquitectura
2007/07/27	DES	Deferido	4266/07	2007/07/24	260/06	João Carlos Carrola Santos Urb. Quinta da Várzea, 1º Esq.	Sítio das Rosas - Ferro Pedido de averbamento	Deferido o averbamento do processo
2007/07/30	DES	Deferido	4277/07	2007/07/24	286/06	Quinta do Covelo – Construções e Urbanizações, Lda. Rua General Humberto Delgado, 130 - 2º Frt - Canhoso	Quinta do Covelo, lote 16 - São Pedro Construção de uma habitação unifamiliar	Projecto de especialidades
2007/07/27	DES	Deferido	2278/07	2007/04/18	571/97	Joaquim Marques Carrola Neto Rua do Cascalhal, 4 - Cortes do Meio	Sítio da Ponte - Cortes do Meio Apresentação de elementos	Deferido o projecto de arquitectura
2007/07/27	DES	Deferido	3941/07	2007/07/09	50073	Joaquim Leitão Massano Rua da Ribeira do Coelho, 28	Canchal – Cortes de Baixo Legalização de alterações efectuadas a uma casa de habitação e substituição de cobertura - Cortes do Meio	Deferido o projecto de arquitectura
2007/07/30	DES	Deferido	4076/07	2007/07/13	56/07	Brito e Xavier, S.A. Quinta da Ponte Terra, Apartado 504 – Santa Maria	Loteamento Quinta da Ponte de Terra, lote A29 Especialidades – Teixoso	Projectos de especialidades
2007/07/27	DES	Deferido	2816/07	2007/05/15	173/06	António Pereira Simões Rua Soldado Manuel Alfredo Aleixo - Peso	Rua Soldado Manuel Alfredo Aleixo, 11 Apresentação de elementos – Peso	Deferido o projecto de arquitectura
2007/07/27	DES	Deferido	4229/07	2007/07/20	408/05	Construções Guedes & Hilário, Lda. Rua Centros Artes, lote 2 – 1º Frt.	Loteamento Bequarto, Quinta das Donas ou Espertim, lote 42 - Tortosendo Emissão de licença de utilização	Licença de utilização – Moradia unifamiliar
2007/07/27	DES	Deferido	4228/07	2007/07/20	411/05	Construções Guedes & Hilário, Lda Rua Centro de Artes, lote 2 – 1º Frt.	Loteamento Bequatro Quinta das Donas ou Espertim, lote 45 - Tortosendo Emissão de licença de utilização	Licença de utilização – Moradia unifamiliar
2007/07/27	DES	Deferido	4230/07	2007/07/20	410/05	Construções Guedes & Hilário, Lda. Rua Centro de Artes, lote 2 – 1º Frt.	Loteamento Bequatro – Quinta das Donas ou Espertim lote 44 - Tortosendo Emissão de licença de utilização	Licença de utilização – Moradia unifamiliar
2007/07/27	DES	Deferido	4231/07	2007/07/20	409/05	Construções Guedes & Hilário, Lda. Rua Centro de Artes, lote 2 – 1º Frt.	Loteamento Bequatro – Quinta das Donas ou Espertim, lote 43 - Tortosendo Emissão de licença de utilização	Licença de utilização – Moradia unifamiliar
2007/07/27	DES	Deferido	4105/07	2007/07/16	365/07	João António Sousa Rodrigues Rua da Alegria, 7 a 15	Travessa da Alegria, 34 - São Pedro Recuperação de edifício	Deferido o projecto de arquitectura

2007/07/27	DES	Deferido	2789/07	2007/05/15	289/07	João Nuno Serra – Soc. Unipessoal, Lda. Quinta do Sangrinhal, lote 1 - 1º Dtº	Charneca Norte - Ferro Informação prévia – instalação de horta solar	Deferido o pedido de informação prévia
2007/07/30	DES	Deferido	4311/07	2007/07/26	116/06	João José Jesus Matos Rua da Industria, 2 Loja D	Quinta das Calçadas Lameiro da Moita – Vila do Carvalho Construção de uma moradia geminada	Deferido projectos especialidades
2007/07/30	DES	Deferido	4271/07	2007/07/24	100/05	Francisco José Paulo Barata Rua do Carvalhal, 11 – Pinhos Mansos	Quinta das Donas e Espertim loteamento Bequatro, lote 33 - Tortosendo Construção de uma moradia unifamiliar	Deferido projectos de especialidades
2007/07/30	DES	Deferido	4061/07	2007/07/13	251/06	Fernando da Fonseca Carrilho Avenida Maia Campos, 2 A - Teixoso	Avenida Maia Campos, 4 - Teixoso Apresentou projecto de alterações	Projecto de arquitectura
2007/07/30	DES	Deferido	3560/07	2007/06/19	380/04	António Jorge Manuel Rua da Industria, 24 Loja 2	Baleira – Cortes do Meio Especialidades	Deferido projecto de especialidades
2007/07/30	DES	Deferido	4122/07	2007/07/17	201/06	Luís Filipe Proença Pacheco Rua das Lages, 45 – Orjais	Quinta dos Planos, lote 4 - Orjais Apresentou projecto de águas e esgotos aprovado	Deferido projecto de especialidades
2007/07/30	DES	Deferido	4253/07	2007/07/23	347/06	Catarina Susana Alves Saraiva Gomes Av. Viriato, Edifício Estrela D'Ouro, 3 - bloco B 4ºAndar	Belozêzere - Tortosendo Alterações ao estabelecimento de restaurações e bebidas	Deferido projectos de especialidades
2007/07/27	DES	Deferido	4128/07	2007/07/17	918/07	João Alfredo de Andrade Malaca Rua Grupo Instrução e Recreio, lote M R/Ch Dtº - Conceição	Quintas da Senhora do Carmo - Teixoso Pedido de certidão antes de 1951	Certidão de prédio construído antes de 1951
2007/07/30	DES	Deferido	4333/07	2007/07/26	475	José Luís Carvalho Júnior A/c Caires Atelier, Lda. – Apartado 378	Quinta do Tanque ou Umbiguinho – São Martinho Apresentação de elementos	Obras de urbanização
2007/07/30	DES	Deferido	3161/07	2007/05/30	363/04	Gonçalo Saraiva Arnaut Duarte Alameda Europa, lote 5 - 5º Dtº - Santa Maria	Rua José Ramalho, 53 e 55 – São Martinho Alteração e remodelação de uma habitação	Telas finais
2007/07/30	DES	Deferido	3158/07	2007/05/30	203/04	Frederico Opinião, Paulo Pereira e Sebastião Pereira Avenida Eugénio de Andrade, lote 41	Cruz dos Pinhais, lote 10 - Tortosendo Telas finais	Telas finais
2007/07/30	DES	Deferido	2855/07	2007/05/16	269/02	Covialvi – Construções, Lda. Rua Conde da Ericeira, loja E	Moutas, lote 31 - Unhais da Serra Regularização das alterações	Deferido projectos de especialidades
2007/07/30	DES	Deferido	3943/07	2007/07/06	351/02	Pedro José Ramos Franco Quinta da Pedracha – Cx.127 - Tortosendo	Sr.ª dos Remédios Apresentou projecto de legalização de alterações Tortosendo	Legalização de alterações
2007/07/30	DES	Deferido	3685/07	2007/06/25	31179	Paulo Manuel Achado Av. 1º de Maio, 188	Sítio da Bica - Legalização de uma habitação unifamiliar - Dominguiso	Deferido projectos de especialidades
2007/07/30	DES	Deferido	3525/07	2007/06/19	172/01	Fernando Botelho Rocha Avenida da Liberdade, 98	Barreiras - Peso Apresentou elementos	Legalização de um lugar de azeite
2007/08/06	DES	Deferido	4110/07	2007/07/16	328/06	Construções Lourenço, Lda. Alameda Pêro da Covilhã – Quinta da Boavista	Quinta dos Caldeirões, lote 26 A – Santa Maria Construção de um edifício de habitação e comércio	Deferido projectos de especialidades
2007/07/27	DES	Deferido	3693/07	2007/06/26	431	Soconstrutor – Soc, de Construção do Tortosendo, Lda. Avenida Viriato – Sitio da Tenda	Parede do Guerra - Tortosendo Apresentação de elementos	Obras de urbanização
2007/07/27	DES	Deferido	2587/07	2007/05/07	13/04	António José Castro Resende Rua Marques D'Ávila Bolama, 361 - 5º Dtº	Belozêzere Rua C, lote 22 - Tortosendo Emissão de licença de utilização	Licença de utilização – Moradia unifamiliar
2007/08/01	DES	Deferido	4385/07	2007/07/30	432	Bequatro – Construções Unipessoal, Lda. Rua Conde da Ericeira, 7 – 1º Esq. - Conceição	Quinta das Donas - Tortosendo Exposição	Deferido o pedido de redução da garantia bancária
2007/07/27	DES	Deferido	4118/07	2007/07/17	915/07	Herdeiros Maria do Carmo Antunes Castelo Branco Avenida Viriato, 151 – 2º Esq.	Rua de S. Tiago - Tortosendo Certidão antes de 1951	Certidão de prédio construído antes de 1951
2007/07/27	DES	Deferido	4068/07	2007/07/13	905/07	Álvaro Bebiano Costa e Moura Quinta de Madeiro	Quinta de Madeiro - Ferro Pedido de certidão antes de 1951	Certidão de prédio antes de 1951
2007/08/01	DES	Deferido	4267/07	2007/07/24	75/06	António Ramos, Lda. Praça da Republica, 11	Rua António Augusto de Aguiar – São Pedro Exposição	Deferido projectos de especialidades
2007/07/27	DES	Deferido	3683/07	2007/06/25	431	Soconstrutor – Soc, de Construção do Tortosendo, Lda. Avenida Viriato – Sitio da Tenda	Parede do Guerra - Tortosendo Telas finais	Telas finais
2007/07/27	DES	Deferido	3149/06	2006/05/25	173/06	António Pinheiro Simões Rua Soldado Manuel Alfredo Aleixo – Peso	Rua Soldado Manuel Alfredo Aleixo, 11 - Peso Construção de uma garagem	Deferido projectos de especialidades

2007/08/01	DES	Deferido	3159/07	2007/05/30	357/03	João António Fael Santos Luís e Outros Apartado 46, Centro Cívico	Rua Visconde da Coriscada – São Pedro Apresentou projecto do IPPAR	Deferido o projecto de arquitectura
2007/07/26	DES	Deferido	4336/07	2007/07/26	9/06	Fernando José Gonçalves Casteleiro Av. Furriel Miliciano Aníbal J.P. Casteleiro, 42	Lameiro - Peso Resposta a nossa notificação para audiência prévia	Projecto de arquitectura
2007/07/25	DES	Deferido	6153/06	2006/11/13	1623/06	Carlos Fernando Oliveira Saraiva Ribeiro Negro, lote 22 R/ch – São Martinho	Rua da Saudade – São Martinho Pedido de destaque de parcela	Deferido o destaque
2007/07/27	DES	Deferido	3624/07	2007/06/21	90/05	Joaquim Paiva Pinheiro Bairro do Cabeço - Tortosendo	Sítio do Sineiro - Conceição Pedido de ocupação da via pública	Ocupação da via pública
2007/07/27	DES	Deferido	4194/07	2007/07/19	229/06	António José Lopes Rua Marques D'Ávila Bolama, 130	Quinta dos Madeiros - Ferro Emissão de licença de utilização	Licença de utilização – moradia unifamiliar
2007/07/27	DES	Deferido	3593/07	2007/06/20	399/94	José da Conceição Duarte Rua da Industria, 24 Loja B	Rua João XXIII – Vila do Carvalho Pedido de emissão de licença de utilização	Licença de utilização
2007/07/27	DES	Deferido	3939/07	2007/07/09	174/02	Pedro Miguel Silva Fernandes Rua das Carvalhas, 3 - 4º - Paul	Rua da Lameira - Paul Reapreciação de vistoria	Licença de utilização – Moradia unifamiliar
2007/07/27	DES	Deferido	3604/07	2007/07/20	33/04	Covilote – Construções e Emp. Urbanísticos, Lda. Avenida Viriato, 7 - Tortosendo	Quinta dos Caldeirões, lote 3 – Santa Maria Emissão de licença de utilização	Licença de utilização – 4 fracções destinadas a comércio
2007/08/02	DES	Deferido	2785/07	2007/05/14	301/99	José Anunciação Moreira Apartado 98	Sítio do Pisão – Erada Telas finais	Telas finais
2007/07/27	DES	Deferido	3359/07	2007/06/12	67/05	Marisa Sofia Fernandes Dinis Almeida Quinta do Alvito, Edf. Monteverde Bloco 3 – 1º Esq. Frt.	Quinta da Cuz - Tortosendo Apresentou projecto de alterações	Deferido projectos de especialidades
2007/08/02	DES	Deferido	4450/07	2007/08/01	217/05	Patrícia Alexandra Mandes Batista Tavares A/C Caires Atelier Lda. Apartado 378	Quinta das Donas e Espertim Loteamento Bequatro, lote 18 - Tortosendo Alterações de uma moradia unifamiliar e construção de muros de vedação	Deferido projectos de especialidades
2007/08/03	DES	Deferido	4097/07	2007/07/16	236/02	Carlos Alberto Moreira Marques Cabeço da Ponte, 16 – Unhais da Serra	Rua da Archada – Unhais da Serrra Pedido de licença de utilização	Licença de utilização - Moradia unifamiliar e anexo
2007/08/03	DES	Deferido	2840/07	2007/05/16	266/96	Paulo Jorge Fazenda Salvado Xavier Urbanização Belozêzere, lote 8 - Tortosendo	Urbanização Belozêzere, lote 8 - Tortosendo Alteração	Deferido projecto de arquitectura
2007/08/03	DES	Deferido	2835/07	2007/05/16	385/98	Natividade Pires Manteigas Reis Rua Mateus Fernandes, 135 – 4º	Quinta do Amieiro - Ferro Telas finais	Deferido telas finais
2007/08/03	DES	Deferido	3077/07	2007/05/28	308/07	Maria José Mandes Madeira Rua Vasco da Gama, 17	Rua Alexandre Herculano, 5 – Santa Maria Alteração e ampliação	Deferido o projecto de arquitectura de alterações
2007/08/03	DES	Deferido	4360/07	2007/07/25	38/07	Maria Rosa Jesus Vaz Serra Rua da amoreira, 1 – Casal da Serra	Rua da Fonte ou Rua da Amoreira Casal da Serra - Tortosendo Exposição	Deferido a informação prévia
2007/08/03	DES	Deferido	3566/07	2007/06/19	142/99	Paulo Jorge Vicente Valezim Rua do Fundo do Povo, 5 - Paul	Vale da Portela - Paul Exposição	Deferido o projecto de arquitectura de alterações
2007/08/03	DES	Deferido	4134/07	2007/07/17	397/00	Covialvi – Construções, Lda. Rua Conde da Ericeira, Loja E	Sítio da Almoinha – Unhais da Serra Exposição	Deferido a aprovação das telas finais
2007/07/27	DES	Deferido	4138/07	2007/07/17	920/07	João António Dinis Vitória Bairro da Amoreira, 70 - 1º - São Martinho	Rua Comendador Campos Melo, 88 - Conceição Pedido de Ocupação de via pública	Ocupação da via pública
2007/07/27	DES	Deferido	4087/07	2007/07/16	907/07	Dias Alves António Alberto Estrada Nacional 18, 1	Estrada Nacional 18, 1 - Teixoso Ocupação da via pública	Ocupação da via pública
2007/07/27	DES	Deferido	4502/07	2007/08/03	111/06	Imaibel, Informática e Adm. de Imóveis das Beiras, S.A. Centro Cívico EDF BNU – 3Dtº	Largo das Forças Armadas – São Pedro Autorização de execução de escavações/sondagens	Deferido o pedido de execução de escavações/sondagens – São Pedro
2007/08/07	DES	Deferido	4579/07	2007/08/07	478/00	José Batista Valezim Quinta do Covelo – São Pedro	Rua dos Prados - Paul Averbamento do técnico	Deferido o averbamento do técnico
2007/08/08	DES	Deferido	4330/07	2007/07/26	63/05	Construções Beiraliria, Lda. Rua Vale Ferreiro, 30	Quinta da Corredora ou do Chorão ou das Almas, lote 26 – Conceição - Apresentação de elementos	Licença de utilização – Moradia unifamiliar
2007/07/30	DES	Deferido	4104/07	2007/07/16	350/06	Ana Maria Ferreira Matos Santos Rua Conde da Ericeira, 31 Loja E	Vale das Relvas - Ferro Apresentou especialidades	Deferido os projectos d especialidades
2007/07/27	DES	Deferido	4205/07	2007/07/19	934/07	Joaquim Pais Henriques Rua Dr. Júlio Maria da Costa, 23 – 1ºEsq	Rua Dr. Júlio Maria da Costa, 23 1º Esq. - Conceição Autorização para proceder a substituição de telhas	Obras de conservação

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

REVITALIZAÇÃO DA ZONA HISTÓRICA

Através do GTL - Gabinete Técnico Local, da Empresa Municipal Nova Covilhã - Sociedade de Reabilitação Urbana (SRU) e do Programa de Recuperação de Imóveis Degradados (PERID), a Câmara Municipal tem vindo a desenvolver o **PROJECTO DE REVITALIZAÇÃO DA ZONA HISTÓRICA DA CIDADE DA COVILHÃ**.

1. Estão concluídas as intervenções em edifícios como:
a) Casa dos Magistrados, reconvertida em Ecoteca e Departamento de Educação, Cultura e Desporto;
b) Antigo Quartel dos Bombeiros Voluntários, reconvertido em Arquivo Municipal;
c) Ex Banco Nacional Ultramarino, que é hoje o Espaço Arte e Cultura;
d) Antigo Liceu;
e) Rossio, junto à Ponte do Rato;
f) Muralha das Portas do Sol;
g) Diversas Igrejas, Capelas e Escolas do Ensino Básico.

2. Também diversos arruamentos foram alvo de requalificação urbana, nomeadamente:
a) Arruamentos Intra-muralhas;
b) Zona da Judiaria;
c) Diversas ruas, sendo de referir a Rua 6 de Setembro, Combatentes da Grande Guerra, Capitão Alves Roçadas, Conselheiro António Pedroso dos Santos, Conselheiro Joaquim Pessoa, Formosura, Cotovelo, Rosas e da Assunção;
d) Diversos Largos, como o da Senhora do Rosário, 5 de Outubro e o Largo da Infantaria 21;
e) Diversas ruas paralelas, como é o caso do Beco dos Reis, Travessas da Quebrada, Senhora da Paciência e Calçada de São Martinho.
Total de Investimento - 4.690.298,91 Euros.

3. De 1991 a 2006, o **PERID** investiu 1.078.630,79 Euros na recuperação de 616 imóveis degradados.

4. No que respeita ao **Plano Estratégico da Zona Intra-muralhas e do Varandado**, desenvolvida pelo Gabinete Técnico Local, estão em negociação 180 fogos, divididos em 97 parcelas, com um custo de intervenção e aquisição superior a 8 milhões de Euros.

5. Nos últimos dois anos, com a colaboração da **Nova Covilhã - SRU**, foram reconstruídos 8 edifícios (10 habitações e uma garagem), estando mais três empreitadas em curso. As habitações estão arrendadas. Foram adquiridos 20 fogos para recuperação, aguardam escritura mais 19 habitações e foram feitas 20 demolições por motivo de ruína. O equivalente a um investimento total de cerca de 1 milhão e 200 mil Euros. Note-se ainda que actualmente estão em fase de elaboração de projectos 10 edifícios, correspondentes a 12 habitações, cuja recuperação representa um investimento adicional superior a 750 mil Euros.
Estima-se que as intervenções levadas a efeito pela Câmara Municipal da Covilhã permitiram, até agora, manter ou reinstalar, na Zona Histórica, cerca de 350 famílias.

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS**: Câmara Municipal / Divisão de Administração Geral do Departamento de Administração Geral, Finanças e Património / Divisão de Urbanismo e Habitação do Departamento de Planeamento e Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Notícias da Covilhã | **TIRAGEM:** 1.300 exemplares