

B O L E T I M **MUNICIPAL**

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO **RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO** **E DESPACHOS DE PROCESSOS**

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Deliberações (Sessão Ordinária de 15 de Junho de 2007).

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO

- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

- Edital: Inquérito Administrativo – Reconstrução de Muro de Suporte no Espertim – Tortosendo.
- Anúncio de Concurso: Abertura de Concurso Público para a Empreitada de Requalificação da Rua Marquês D'Ávila e Bolama e Rua da Fábrica Velha, na Covilhã.

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

- DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO

- Edital: Aprovação do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Tortosendo – 3ª Fase.
- Edital: Convocatória para Vistoria aos proprietários do Edifício sito nas Escadas da Boavista / Rua Pedro Alves.
- Aviso: 1ª Alteração ao Alvará de Loteamento nº1/04-1.
- Publicidade das Decisões – Lei Nº5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 3

• **ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

EDITAL N.º 26/2007

VICTOR MANUEL GARCIA REBORDÃO, Presidente em Exercício da Assembleia Municipal da Covilhã.

FAZ PÚBLICO que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 91.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em **Sessão Ordinária**, no dia **15 de Junho de 2007**, deliberou:

- APROVAR A 1.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2007 DA CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ;
- APROVAR O PLANO DE URBANIZAÇÃO DA GRANDE COVILHÃ;
- APROVAR AS CANDIDATURAS A JUIZES SOCIAIS.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, aos 20 de Junho de 2007

O Presidente em Exercício,
Victor Manuel Garcia Rebordão

- **DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO**
- **DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

EDITAL

INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ, faz público, nos termos do artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, que se procede pelo Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Secção de Compras e Concursos, desta Câmara Municipal, a **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada da obra:

RECONSTRUÇÃO DE MURO DE SUPORTE NO ESPERTIM, TORTOSENDO

Foi empreiteiro a firma BOTÃO BIDARRA, LDª, com sede em Vale de Trigos – Malpique – 6250 Caria BMT, Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentarem no Departamento de Administração Geral, Finanças e Património – Secção de Compras e Concursos, desta Câmara Municipal, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser publicado, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Câmara Municipal da Covilhã, ao 22 de Junho de 2007.

O Vereador em Permanência
(Luís Barreiros)

ANÚNCIO DE CONCURSO

Obras

O concurso está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Público (ACP)?

Não

SECÇÃO I - ENTIDADE ADJUDICANTE

I.1) DESIGNAÇÃO E ENDEREÇO OFICIAIS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Organismo: Câmara Municipal da Covilhã

À atenção de: Secção de Compras e Concursos

Endereço: Praça do Município

Código Postal: 6200 151

Localidade / Cidade: Covilhã

País: PORTUGAL

Telefone: 275 330600

Fax: 275 330622

Correio Electrónico: compras@cm-covilha.pt

Endereço Internet (URL): <http://www.cm-covilha.pt>

I.2) ENDEREÇO ONDE PODEM SER OBTIDAS INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Indicado em I.1)

I.3) ENDEREÇO ONDE PODE SER OBTIDA A DOCUMENTAÇÃO
Indicado em I.1)

I.4) ENDEREÇO ONDE DEVEM SER ENVIADOS AS PROPOSTAS/ PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO

Indicado em I.1)

I.5) TIPO DE ENTIDADE ADJUDICANTE

Autoridade Regional/local

SECÇÃO II - OBJECTO DO CONCURSO

II.1) DESCRIÇÃO

II.1.1) Tipo de contrato de obras - Execução

II.1.4) Trata-se de um contrato-quadro? - Não

II.1.5) Designação dada ao contrato pela entidade adjudicante

Empreitada de requalificação urbana da Rua Marquês D'Ávila e Bolama e Rua da Fábrica Velha, Covilhã

II.1.6) Descrição/Objecto do Concurso

Requalificação de arruamentos. Os trabalhos a realizar compreendem: Na Rua Marquês D'Ávila e Bolama (pavimentos e movimentos de terras, redes de esgotos domésticos e pluviais, rede de água, rede de rega e construção de passeios), na Rua da Fábrica Velha (pavimentos, movimentos de terras, redes de esgotos domésticos e pluviais, construção de muro de suporte e construção de passeios) e na beneficiação do entroncamento da Rua Marquês D'Ávila e Bolama com a Rua da Fábrica Velha (terraplenagens, drenagens, pavimentação, obras acessórias, equipamentos de sinalização e segurança, construção de muros, rede eléctrica e diversos (estaleiro, plano de segurança e telas finais).

II.1.7) Local onde se realizará a obra, a entrega dos fornecimentos ou a prestação de serviços

Ruas Marquês D'Ávila e Bolama e da Fábrica Velha, na Covilhã.

Código NUTS PT16A CONTINENTE CENTRO - COVA DA BEIRA

II.1.8) Nomenclatura

II.1.8.1) Classificação CPV (Common Procurement Vocabulary) *

Objectos principais

Vocabulário principal Vocabulário complementar

45 23 32 22 1

II.1.8.2) Outra nomenclatura relevante (CPA/NACE/CPC) **

Secção F, divisão 45, grupo 45.2, classe 45.21, categoria 45.21.6 e subcategoria 45.21.64.

II.1.9) Divisão em Lotes? - Não

II.1.10) As variantes serão tomadas em consideração? - Não

II.3) DURAÇÃO DO CONTRATO OU PRAZO DE EXECUÇÃO

Prazo em meses e/ou dias a partir da data da consignação - 540 dias

SECÇÃO III - INFORMAÇÕES DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCEIRO E TÉCNICO

III.1) CONDIÇÕES RELATIVAS AO CONCURSO

III.1.1) Cauções e garantias exigidas

5% do preço total do contrato, com exclusão do IVA.

III.1.2) Principais modalidades de financiamento e pagamento e/ou referência às disposições que as regulam:

Financiamento pelo orçamento anual da Câmara Municipal da Covilhã e os pagamentos efectuados mediante autos de vistoria e medição dos trabalhos executados.

A empreitada é pela modalidade de “série de preços” e o valor para efeitos de concurso é de 1.453.660,00 Euros (um milhão quatrocentos e cinquenta e três mil seiscentos e sessenta euros).

III.1.3) Forma jurídica que deve revestir o agrupamento de empreiteiros, de fornecedores ou de prestadores de serviços.

Consórcio externo.

III.2) CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

III.2.1) Informações relativas à situação do empreiteiro/ do fornecedor/ do prestador de serviços e formalidades necessárias para avaliar a capacidade económica, financeira e técnica mínima exigida.

Só podem ser admitidos a concurso:

a) Os titulares de registo ou alvará, emitido pelo IMOPPI.

b) Os não titulares de registo ou alvará emitido pelo IMOPPI, que apresentem certificado de inscrição em lista oficial de empreiteiros

aprovados, adequado à obra posta a concurso e emitido por uma das entidades competentes, o qual indicará os elementos de referência relativos à idoneidade, à capacidade financeira e económica e à capacidade técnica que permitiram aquela inscrição e justifique a classificação atribuída nessa lista.

c) O registo ou alvará deve conter:

c).1 A classificação como empreiteiro geral ou construtor geral de vias de comunicações, obras de urbanização e outras infra-estruturas – empreiteiro geral ou construtor de obras rodoviárias, de acordo com o estabelecido na Portaria nº 19/2004, de 10 de Janeiro, na 2ª categoria, em classe correspondente ao valor da proposta, ou, a 6ª subcategoria da 2ª categoria, a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta e integrar-se na categoria em que o tipo da obra se enquadra.

d).A 1ª subcategoria da 1ª categoria, na classe correspondente à parte dos trabalhos à qual respeita.

III.2.1.1) Situação jurídica - Documentos comprovativos exigidos:

Documento comprovativo da regularização da situação contributiva para com a segurança social; Declaração comprovativa da situação tributária regularizada emitida pela Repartição de Finanças do domicílio ou sede; Cópia da última declaração periódica de rendimentos para efeitos de IRS ou IRC.

III.2.1.2) Capacidade económica e financeira - Documentos comprovativos exigidos:

Documento emitido pelo Banco de Portugal; declaração dos balanços e demonstração de resultados dos últimos 3 anos.

III.2.1.3) Capacidade técnica - Documentos comprovativos exigidos
Certificados de habilitações literárias e profissionais dos quadros da empresa e dos responsáveis pela orientação da obra; Lista de obras executadas da mesma natureza que é posta a concurso; Declaração que mencione o equipamento principal a utilizar na obra; Declaração que mencione os técnicos, serviços técnicos e encarregados a afectar à obra; comprovação de execução de pelo menos uma obra de idêntica natureza da obra posta a concurso, de valor não inferior a 750.000,00 Euros.

SECÇÃO IV - PROCESSOS

IV.1) TIPO DE PROCESSO

Concurso público

IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO

B) Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta

B1) os critérios a seguir indicados (se possível, por ordem decrescente de importância):

1. Preço – 90%

2. Prazo de execução da obra – 10%

A classificação das propostas será efectuada do seguinte modo:

Em relação ao critério preço, será aplicada a fórmula seguinte:

$$Nc = Po / Pc$$

Em que Nc – Nota do concorrente em análise; Po – Valor do preço da proposta mais baixa e Pc – Valor do preço da proposta em análise.

Em relação ao critério Prazo, será aplicada a fórmula seguinte:

$$N?c = To / Tc$$

Em que N?c – Nota do concorrente em análise; To – Prazo de execução mais baixo e Tc – Prazo de execução da proposta em análise.

Por ordem decrescente de importância - Sim

IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

IV.3.1) Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante

Processo de concurso nº 74/2007

IV.3.2) Condições para a obtenção de documentos contratuais e adicionais
Data limite de obtenção:

Data – 06/08/2007

Custo – 250,00 Euros + IVA. (Moeda Euro)

Condições e forma de pagamento mediante numerário, cheque emitido a favor da Câmara Municipal da Covilhã, ou transferência bancária (em caso de envio pelo correio, deverá previamente ser liquidado o custo do processo e acrescem os portes devidos).

IV.3.3) Prazo para recepção de propostas ou pedidos de participação

Data – 30/08/2007

Hora – 17h00

IV.3.5) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação

P T

IV.3.6) Prazo durante o qual o proponente deve manter a sua proposta
Meses / Dias – 66 dias a contar da data fixada para a recepção das propostas

IV.3.7) Condições de abertura das propostas

IV.3.7.1) Pessoas autorizadas a assistir à abertura das propostas:

Concorrentes e seus representantes, devidamente credenciados.

IV.3.7.2) Data, hora e local

Data – 31/08/2007

Hora – 10h00

Local – Secção Compras e Concursos - Câmara Municipal Covilhã
- Praça do Município - Covilhã

SECÇÃO VI - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

VI.1) Trata-se de um anúncio não obrigatório?

Não

VI.3) O presente contrato enquadra-se num projecto/programa financiado pelos fundos comunitários?

Não

VI.4) OUTRAS INFORMAÇÕES

O ponto II.3) deve ler-se da seguinte forma: Prazo global máximo de 540 (quinhentos e quarenta) dias, a contar da data da consignação.

Não é admitida a apresentação de propostas que envolvam alterações das cláusulas do caderno de encargos.

* Cfr. descrito no Regulamento CPV 2151/2003, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L329, de 17 de Dezembro, para contratos de valor igual ou superior ao limiar europeu.

** CPA/CPC cfr. descrito no Regulamento 3696/93, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L342 de 31 de Dezembro, alterado pelo Regulamento 1232/98 da Comissão, de 17 de Junho, publicado no Jornal Oficial das Comunidades Europeias nº L177, de 22 de Junho.

03/07/2007 - Vice-Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, Prof. João Manuel Proença Esgalhado

- **DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO**
- **DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO**

EDITAL

CARLOS ALBERTO PINTO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ.

Torna público, que a Câmara Municipal deliberou, a 18 de Maio de 2007, aprovar a elaboração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Tortosendo – 3.ª Fase e os respectivos termos de referência.

A área de intervenção do designado Plano de Pormenor da Zona Industrial do Tortosendo – 3.ª Fase, localiza-se na freguesia de Tortosendo, e abrange uma superfície de cerca de 83,9 ha.

A Câmara Municipal assume um papel essencial na oferta e regulação do solo industrial, com vista ao desenvolvimento económico do concelho, cabendo-lhe coordenar e orientar os investimentos actuais e previstos, no sentido de qualificar o espaço.

Usufruindo de uma localização privilegiada, no que se refere a acessibilidades e dotada de excelentes infra-estruturas, a Zona Industrial do Tortosendo alcançou rapidamente as taxas de ocupação da Zona Industrial do Canhoso, tornando-se necessário o aumento da disponibilidade de área industrial, que só poderá ser assegurado, através de elaboração de Plano de Pormenor com reclassificação de solo, face à inexistência de outras áreas livres classificadas no Plano Director Municipal como Espaço Industrial Proposto.

Enquadrando-se na política de desenvolvimento económico prosseguida pelo Município da Covilhã, o Plano de Pormenor da Zona Industrial do Tortosendo – 3.ª Fase, tem em vista os seguintes objectivos programáticos:

a) Promover a fixação de indústrias e estabelecimentos de apoio à actividade produtiva;

b) Alterar o uso do solo de acordo com as necessidades da proposta de plano;

c) Conjuguar e articular o desenvolvimento da 3.ª Fase da Zona Industrial do Tortosendo, com as restantes fases (1.ª e 2.ª) conferindo-lhe uma estratégia de conjunto, concretizada nas respectivas propostas dos Planos de Pormenor;

d) Definir indicadores urbanísticos, zonas destinadas a arruamentos e espaços públicos, zonas de equipamentos e serviços, áreas de lote e

disposições ambientais que permitam o correcto ordenamento da área do plano;

e) Assegurar a disponibilidade de lotes industriais, de acordo com o tipo de actividades pretendidas;

f) Promover e sublinhar a importância da área de intervenção, no modelo de desenvolvimento urbano do concelho da Covilhã;

g) Assegurar a existência e a qualificação das necessidades previsíveis das diversas infra-estruturas.

Nos termos do n.º 2 do Artigo 77º do Decreto-Lei n.º 380/99 de 22 de Setembro, com a alteração de redacção imposta pelo Decreto-Lei n.º 310/2003, de 10 de Dezembro, será concedido um prazo de 30 dias, a contar da data de publicação deste Edital no Diário da República, para a formulação de sugestões e apresentação de informações pelos interessados, sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do respectivo procedimento de elaboração. O conteúdo das informações ou sugestões devem ser apresentadas em ofício devidamente identificado, dirigido ao Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

Durante esse período, os interessados poderão consultar os termos de referência aprovados pela Câmara Municipal, no seguinte local:

– Divisão de Planeamento, Rua Combatentes da Grande Guerra n.º 60 – 6200-076 Covilhã.

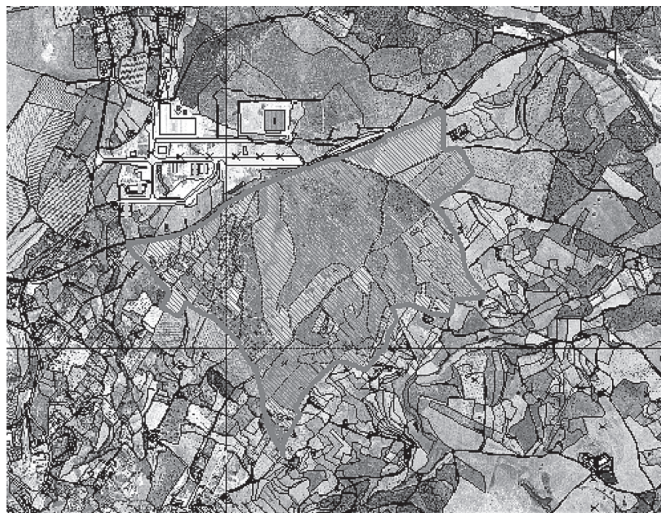
Estima-se um prazo global de 720 dias úteis para a elaboração do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Tortosendo – 3.ª Fase, de acordo com o seguinte faseamento:

1.ª Fase – Elaboração da Proposta Preliminar de Plano – 180 dias após a deliberação Municipal de elaboração do Plano;

2.ª Fase – Elaboração da Proposta de Plano – 360 dias após aceitação de Proposta Preliminar do Plano com eventuais alterações propostas pela CCDR – Centro e entidades consultadas.

3.ª Fase – Elaboração da Proposta Final do Plano – 180 dias após a conclusão do Período de Discussão Pública.

Área de Intervenção da Zona Industrial do Tortosendo – 3.ª Fase



E para constar se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume e publicitados nos termos legais.

Paços do Concelho da Covilhã, 19 de Junho de 2007

O Presidente da Câmara Municipal,
Carlos Pinto

EDITAL

Convocatória para Vistoria

Torna-se público que, por despacho do Vereador Responsável pelo Pelouro do Urbanismo e Habitação, datado de 2007/06/19, e de acordo com a alínea d) do n.º1 do artigo 70º do Código do Procedimento Administrativo, fica(m) notificado(s) o(s)

12 DE JULHO DE 2007

eventual(ais) proprietário(s) do edifício sito nas Escadas da Boavista/Rua Pedro Alves, freguesia de São Martinho, deste Conselho, nos seguintes termos:

“Na qualidade de proprietário(a) e nos termos estabelecido n.º 2 do artigo 89º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/01, de 4 de Junho, vimos por este meio convocá-lo(a) para estar presente no dia 2007/07/24, das 09:30 horas às 10:00 horas, no local mencionado em epígrafe, a fim de serem verificadas as condições de segurança, conservação e salubridade do edifício, devendo ser garantido o acesso à edificação.

Informa-se que, nos termos do n.º3 do artigo 90º do diploma mencionada anteriormente, poderá, até à véspera da vistoria, indicar um perito para intervir na realização da vistoria e formular quesitos a que deverão responder os técnicos nomeados.”

O processo deverá ser consultado na Divisão de Urbanismo e Habitação da Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Covilhã Paços do Concelho, aos 26 de Junho de 2007.

O Vereador Responsável pelo Pelouro do Urbanismo e Habitação
(João Esgalhado)

AVISO

1ª ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º. 1/04-1

Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 4 de Junho, torna-se público que a Câmara Municipal da Covilhã emitiu em 2007/06/20, em nome de MARIA LUCINDA ABREU DE OLIVEIRA, na sequência do despacho do Vereador Responsável do Pelouro do Urbanismo datado de 2007/05/11, através do qual foi licenciada a 1ª alteração ao loteamento com obras de urbanização n.º.1/04-1, que incide sobre o prédio localizado em Quinta das Almas, Baiúca no Canhoso, freguesia de CANTAR GALO, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 306/20040217, actualmente omissa na respectiva matriz.

A área está abrangida pelo Plano Director Municipal

Operação de loteamento com as seguintes características:

Descrição	Existente	Alteração
Área do prédio a lotear:	8.835,70 m ²	---
Área de implantação:	1.547,45 m ²	---
Área total de construção:	7.881,25 m ²	---
Volume total de construção:	20.581,80 m ³	20.581,09m ³
Número de lotes:	5	---
Dimensão dos lotes:	300 m ² a 347,45 m ²	---
Número de pisos acima da cota de soleira:	4	---
Número de pisos abaixo da cota de soleira:	1	---
Número de fogos total:	40	42
Número de estabelecimentos para Comércio/Serviços:	4	2

Áreas de cedência para o domínio público municipal:

	Existente	Alteração
Zonas Verdes:	1.662,23 m ²	---
Zonas para equipamento público: Lote A	2.264,29 m ²	---
Arruamentos e passeios:	3.361,73 m ²	---

Paços do Município, em 2007/06/20

O Presidente da Câmara Municipal,
Carlos Pinto

Publicidade das Decisões – Lei Nº5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares

Deliberação / Despacho		Requerimento		Processo Nº	Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Nº	Data Entrada				
2007/06/06	DES	2007/07	2007/04/03	339/04	Mike Voja Zvonko Mijojevic Quinta do Mike, Bat. 1300 C.x. Postal 1330	Quinta do Mike – Terlamonte – Teixoso 1ª Prorrogação da Licença de Edificação	Prorrogação de Licença de Construção
2007/06/08	DES	1910/07	2007/03/29	48564	Francisco Lopes Ascensão Rua dos Prados, 14 – Paul	Rua dos Prados, 14 – Paul Legalização de Alterações	Deferido Projectos de Especialidades
2007/06/08	DES	2232/07	2007/04/16	336/03	Sociedade de Construções Jorge & Estêvão, Lda. Barro de São Domingos – Rua das Palmeiras, 10	Rua das Trapas – Vila do Carvalho Apresentou Projecto de Reconstrução	Deferido Projectos de Especialidades
2007/06/08	DES	2651/07	2007/05/08	63/05	Construções Beiraliria, Lda. Rua Vale Ferreira, 30	Quinta do Choro, Lote 26 – São Pedro Alteração de Moradia	Deferido Projectos de Especialidades
2007/06/08	DES	2094/07	2007/04/10	127/90	António Santos Casegas e Herdeiros Avenida 1ª de Maio, 78	Avenida 1ª de Maio, 78 – Unhais da Serra Emissão de Licença de Utilização	Licença de Utilização – Estabelecimento de Restauração e/ou Bebidas
2007/06/11	DES	598/07	2007/01/29	197/98	José Paulo Carão Rua dos Olivais, 6 – Vales do Rio	Sítio da Lomba – Vales do Rio Obras sem Licenciamento Municipal	-
2007/06/08	DES	224/07	2007/04/16	71/06	Fonseca & Alves, Lda. Rua Combatentes da Grande guerra, 99 – Conceição	Quinta do Alvito r/c Loja 2 – Boidobra Emissão de Licença de Utilização	Licença de Utilização
2007/06/08	DES	2001/07	2007/04/03	313/96	Manuela Marques Canhoto Rua da Avesseira, 9 – Aldeia de São Francisco de Assis	Rua da Avesseira, 9 – Aldeia de São Francisco de Assis Emissão de Licença de Utilização	Licença de Utilização – Moradia Unifamiliar
2007/06/08	DES	97/07	2007/01/05	85/05	Maria Fátima Pereira Duarte Fonseca Rua Nuno Álvares Pereira, 34	Rua Condestável D. Nuno Álvares Pereira – São Pedro Exposição	Licença de Utilização – Fracção A destinada a Instituto de Beleza
2007/06/08	DES	3136/07	2007/05/30	340/04	Riatex – Representações e Produtos Têxteis, Lda. Rua da Indústria (Ex-Lano lábril) Apartado 365 – Tortosendo	Parque Industrial do Tortosendo – Tortosendo Construção de Um Pavilhão Industrial	Projectos de Especialidades
2007/06/08	DES	2280/07	2007/04/18	37528	Manuel Morgado Chiquita Sítio do Boucheiro, Estrada da Serra – Unhais da Serra	Sítio do Calvário – Unhais da Serra Pedido de Licença de Utilização	Licença de Utilização – Moradia Unifamiliar
2007/06/08	DES	2697/07	2007/05/09	1308/03	Câmara Municipal da Covilhã Praça do Município – São Pedro	Rua Dr. Almeida Eusébio, 66, 68 e 72 Apresentou Estabilidade do Muro de Suporte	Deferido a Construção de um Muro de Suporte
2007/06/13	DES	3083/07	2007/05/28	434/05	Sociedade Imobiliária Quinta Branca, Lda. Rua Conde da Ericeira, 31 – Loja E – Santa Maria	Quinta Branca, Lote 9 – Boidobra Para constar no Processo as Telas Finais	Deferido Telas Finais
2007/06/12	DES	3157/07	2007/05/30	342/04	António José Neto Freire – São Pedro Quinta do Covelo, Lote 55 Ap. 412	Quinta do Covelo, Lote 5 – São Pedro Construção de Habitação Unifamiliar	Legalização de uma Moradia
2007/06/14	DES	2437/07	2007/04/26	434/05	Sociedade Imobiliária Quinta Branca, Lda. Rua Conde da Ericeira, 31 – Loja E – Santa Maria	Quinta Branca, Lote 9 – Boidobra Emissão de Licença de Utilização	Licença de Utilização – Moradia Unifamiliar e anexo
2007/06/14	DES	2572/07	2007/05/04	208/99	Viegas e Lúcio, Comércio de Carnes Verdes e Enchidos, Lda. Parque Industrial do Tortosendo, Lote 8 – Tortosendo	Parque Industrial do Tortosendo – Tortosendo Emissão de Licença de Utilização	Licença de Utilização – Comércio a Retalho de carne e de Produtos à Base de carnes
2007/06/11	DES	3288/07	2007/06/06	264/05	José Alfredo Barata Vicente – Paul Sítio das Tapadas	Sítio das Tapadas – Paul Exposição	Deferido o Pedido de Emissão de Alvará
2007/06/11	DES	3292/07	2007/06/06	262/06	Brito & Filhos, Lda. Apartado 312	Ribeiro Negro ou Ponte do Refúgio – Boidobra Averbamento do Processo para seu Nome	Deferido o Averbamento do Processo
2007/06/08	DES	1363/07	2007/03/06	338/07	Maria Noémia Santos Brito Praça Dr. Duarte Simões, Bloco D 2º Dto – São Pedro	Praça Dr. Duarte Simões, Bloco D – 2º Dto. – São Pedro Pedido de Licença de Utilização sem Projecto	Licença de Utilização – 2º Dto. Destinado a Habitação
2007/06/15	DES	3162/07	2007/05/30	585/07	Maria Gabriela Vicente Casegas Rua do Meio, 2 - Conceição	Rua do Meio, 2 – Conceição Ocupação de Via	Ocupação da Via pública
2007/06/08	DES	2210/07	2007/04/31	281/07	António Duarte Reis Praça Manuel Maria Barbosa du Bocage, 6-11ª A - Carnaxide	Rua da Quelhinha – Casegas Obras de Conservação – Aditamento	Obras de Conservação
2007/06/23	DES	2818/07	2007/05/15	139/03	Maria Ofélia Correia Gomes Pais Rua da Amoreira - Verdelhos	Rua da Amoreira Exposição - Verdelhos	Prorrogação de prazo para apresentação de novo projecto
2007/06/28	DES	3521/07	2007/06/19	32273	Maria Manuela Reis Costa Pinhão e Outros Rua do Cabequinho, n.º 2	Rua da Selada-Bouca Apresentou exposição - Cortes do Meio	
2007/06/18	DES	3081/07	2007/05/28	207/04	João Manuel Ventura Valente Rua conde da Ericeira, n.º 31 Loja E	Quinto do Pisco lote 6 Pedido de licença de construção de um muro - Teixoso	Deferido os projectos de especialidades
2007/06/18	DES	2839/07	2007/05/16	54/05	Julio Nunes Cristóvão Rua Conde José Calheiros lote 5 - São Martinho	Quinta Nova do Refúgio, lote 26 Emissão de licença de utilização - Boidobra	Licença de utilização - Moradia Unifamiliar
2007/06/19	DES	2790/07	2007/05/15	631/07	José Alfredo Louro Ferreira Rua direita n.º 30 - Tortosendo	Rua Direita n.º 28 e 30 Ocupação da via pública - Tortosendo	Ocupação da via pública

2007/06/19	DES	Deferido	2823/07	2007/05/15	638/07	Maria Filomena Aguiar Brancal Saraiva e Outros Rua dos Bombeiros Voluntários, n.º62	Rua dos Bombeiros Voluntários, n.º26, 32 e 34 Ocupação da via pública - Santa Maria	Ocupação da via pública
2007/06/19	DES	Indeferido	2453/07	2007/04/27	554/07	Maria Natália Pereira Vasconcelos e Outros Apartado 4	Rua António Pedro dos Santos, n.º43 Certidão de propriedade horizontal - São Martinho	Certidão de propriedade horizontal
2007/06/19	DES	Deferido	3362/07	2007/06/12	752/07	Maria de Jesus Batista Duarte Pacheco Rua Nova da Igreja, n.º7	Rua Nova da Igreja, n.º7 Pedido de autorização para proceder as obras de melhoramento - São Jorge da Beira	Obras de escassa relevância urbanística-substituição de telha do telhado da habitação
2007/06/19	DES	Indeferido	998/07	2007/02/14	231/07	José Manuel Prata Cruz Largo da Amoreira, n.º27 - Orjais	Rua da Igreja Pedido de certidão antes de 1951 - Orjais	Certidão de prédio construído antes de 1951
2007/06/19	DES	Deferido	3034/07	2007/05/24	681/07	José Duarte Nunes Rito Ponte Pedrinha lote n.º3	Rua da Oliveira, n.º57 Pedido de ocupação de via - Santa Maria	Ocupação da via pública
2007/06/19	DES	Deferido	3035/07	2007/05/24	682/07	José Duarte Nunes Rito Ponte Pedrinha lote n.º3	Rua Formosa / Rua da Oliveira, n.º10 Pedido de ocupação da via pública - Santa Maria	Ocupação da via pública
2007/06/19	DES	Indeferido	2723/07	2007/05/10	615/07	Associação Desportiva da Estação Largo da Estação - São Pedro	Largo da Estação (Bar da ADE) Pedido de ocupação da via pública - São Pedro	Licença de utilização
2007/06/18	DES	Deferido	3399/07	2007/06/12	599/07	José Ferreira Rua da Indústria, n.º175	Rua da Indústria, n.º175 Exposição - Conceição	Obras de Conservação
2007/06/20	DES	Deferido	3561/07	2007/06/19	171/05	Carlos Alfredo Calas Santos Barata Quinta Mata dos Mouros	Loteamento Ribeiro Negro lote 56 - Bela Vista Pedido de averbamento - Tortosendo	Deferido o averbamento do processo
2007/05/19	DES	Deferido	3496/07	2007/06/18	263	BUILDENG-Investimentos S.A Largo Luzia Maria Martins, n.º1 Escritório 1	Penedos Altos Apresentou novo alvará do empreiteiro e seguro Conceição	Deferido a substituição do empreiteiro
2007/06/20	DES	Deferido	3512/07	2007/06/18	163/91	Carina Isabel Nogueira Pais Martins Rua da Indústria, lote 2, loja D	Quinta da Atalaia Averbamento do processo para seu nome - Teixoso	Deferido o averbamento do processo n.º163/91
2007/06/20	DES	Deferido	3563/07	2007/06/19	374/07	Jorge Manuel dos Santos Nunes Rua Gregório Baltazar, n.º11 Bairro do Rodrigo - Santa Maria	Rua Gregório Baltazar, n.º11 Pedido de averbamento - Conceição	Deferido averbamento do processo
2007/06/20	DES	Deferido	3510/07	2007/06/18	311/79	Paulo Manuel Lopes Achando Avenida 1.º de Maio, n.º188	Sítio da Bica Averbamento do processo para seu nome - Dominguiso	Deferido averbamento do processo
2007/06/22	DES	Indeferido	735/07	2007/02/02	167/73	Joaquim Santos Quehas Gaia - Belmonte	Estrada Municipal da Aldeia de Carvalho Propriedade horizontal - Vila do Carvalho	Certidão de propriedade horizontal
2007/06/21	DES	Deferido	3540/07	2007/06/19	239/07	Banco Popular Portugal, SA Rua Ramalho Ortiga, n.º51	Alameda Pêra da Covilhã, edif. Monte Verde lote 2, Quinta do Alvíto Prorrogação de prazo para entrega de elementos - Boidobra	Deferido a prorrogação de prazo para entrega de elementos
2007/06/21	DES	Deferido	3402/07	2007/06/12	237/07	José Manuel Correia Gavinhos Alameda Pêra da Covilhã Quinta da Arrepiada, lote 2 R.ch Esq.	Rua António Augusto de Aguiar Pastelaria / Café - Santa Maria	Deferido os projectos de especialidades
2007/06/22	DES	Deferido	3203/07	2007/06/01	290/06	Luís Filipe Alves Nogueira Avenida 1.º de Maio, n.º52 - 1 Esq. - Dominguiso	Rua da Indústria, n.º18 e 20 Exposição - Conceição	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	3426/07	2007/06/13	85/05	Maria de Fátima Pereira Duarte Fonseca Rua Nuno Alvares Pereira, n.º34	Rua Condesável D. Nuno Alvares Pereira Legalização de uma habitação e serviços - São Pedro	Licença de utilização - Fração C destinada a habitação
2007/06/22	DES	Deferido	3280/07	2007/06/05	133/06	João António Alexandre Quintela Cabeco da Ponte, n.º35 Unhais da Serra	Torgal Apresentação de elementos - Unhais da Serra	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	3453/07	2007/06/14	526/83	Albertino Santos Simões ao c/ César Mendes pires Rua dos Plomes 3.ª Travessa, n.º6	Rua do Casal, n.º5 Apresentou elementos - Ourondo	Deferido os projectos de especialidades
2007/06/22	DES	Deferido	3328/07	2007/06/06	101/96	Domingos Pires Rua da Calva, n.º26	Rua da Calva - Apresentou especialidade para substituição de uma cobertura - Conceição	Deferido os projectos de especialidades
2007/06/22	DES	Deferido	2789/06	2006/05/24	17/06	Imobiliária Penhas da Saúde, SA Quinta das Rosas, lote 7 loja B - Conceição	Quinta da Corredoura ou Choro, lote 42 Exposição - Conceição	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	3349/07	2007/06/12	229/06	António José Lopes Rua Marquês D'Ávila Bolama, n.º130	Quinta dos Madeiros Legalização de uma habitação unifamiliar - Ferro	Deferido os projectos de especialidades
2007/06/22	DES	Deferido	3378/07	2007/05/08	194/05	Construção Gabriel & Afonso, Lda Apartado 412, centro Cívico - Ferro	Quinta das Donas e Espertim loteamento Bequarto lote 51 1.ª Prorrogação - Tortosendo	Deferida a 1.ª prorrogação do prazo para conclusão das obras
2007/06/22	DES	Deferido	3132/07	2007/05/30	225/06	Ana Maria Matias Rua Carrezado, n.º349 - 3.º Dº	Barrocais Ampliação e reconstrução de um edifício - Peraboa	Deferido os Projectos de especialidades
2007/06/22	DES	Deferido	1108/07	2007/02/22	345/63	Talhos Ramos e Antunes, Lda Rua da Laurita, n.º21	Junto da E.M. Regularização de alterações - Dominguiso	Deferido o projecto de arquitectura de alterações

2007/06/22	DES	Deferido	1885/07	2007/03/28	205/07	José Luis de Brito Rocha Rua da Indústria lote 2, loja D	Quinto do Limite Legalização de uma moradia unifamiliar – Paul	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	2886/07	2007/05/17	109/04	Regina Maria Mendes Silva Degardin Rua do Pinhal, n.º 14 Quinta da Fonte Santa – Teixoso	Quinchouros Informação prévia Teixoso	Licença de utilização
2007/06/22	DES	Deferido	2788/06	2006/05/24	18/06	Imobiliária Penhas da Saúde, SA Quinta das Rosas, lote 7, loja B – Conceição	Quinta da Corredoura ou Chourão, lote 41 Exposição – Conceição	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	2787/06	2006/05/24	19/06	Imobiliária Penhas da Saúde, S. A Quinta das Rosas, Lt 7 – Loja B – Conceição	Quinta da Corredoura Ou Chorão Lt 43 Exposição – Conceição	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	3200/07	2007/06/01	345/00	Carlos Manuel Almeida Matias Rua Comendador Campos Melo, nº 95 – 1º – São Pedro	Quinta do Covelo Lt 33 Exposição – São Pedro	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	3199/07	2007/06/01	344/00	Carlos Manuel Almeida Matias Rua Comendador Campos Melo, nº 95 – 1º – São Pedro	Quinta do Covelo Lt 24 Exposição – São Pedro	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	3198/07	2007/06/01	346/00	Carlos Manuel Almeida Matias Rua Comendador Campos Melo, nº 95 – 1º – São Pedro	Quinta do Covelo Lt 25 Exposição – São Pedro	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	3377/07	2007/05/08	195/05	Construções Gabriel & Afonso, Lda Apartado 412, Centro Cívico - Ferro	Quinta das Donas e Espertim Loteamento Bequatro Lt 52, 1ª Prorrogação – Tortosendo	Deferida a 1ª Prorrogação do prazo para conclusão de obras
2007/06/22	DES	Deferido	3379/07	2007/05/08	193/05	Construções Gabriel & Afonso, Lda Apartado 412, Centro Cívico - Ferro	Loteamento Bequatro Lt 50, 1ª Prorrogação – Tortosendo	Deferida a 1ª Prorrogação do prazo para conclusão de obras
2007/06/22	DES	Deferido	3603/07	2007/06/20	33/04	Covilote – Construções e Emp. Urbanísticos, Lda Avenida do Viriato, 7 - Tortosendo	Quinta dos caldeirões, Lote 3 Licença de utilização – Habitação – Santa Maria	Licença de utilização – 8 fracções destinadas a habitação
2007/06/22	DES	Deferido	3381/07	2007/05/08	196/05	Construções Gabriel & Afonso, Lda Apartado 412, Centro Cívico - Ferro	Quinta das Donas e Espertim Loteamento Bequatro Lt 53, 1ª Prorrogação – Tortosendo	Deferida a 1ª Prorrogação do prazo para conclusão de obras
2007/06/22	DES	Deferido	2857/07	2007/05/16	97/01	Mário da Fonseca Pereira Bairro de Santa Ana, Lote 10	Loteamento Maria Teresa Santos Silva, Lt 17 Pedido de licença de utilização - Canhoso	Licença Utilização – Bloco habitacional (10 Fogos)
2007/06/22	DES	Indeferido	2708/07	2007/05/09	35836	Higino de Matos Freire Quintas da Atalaia – Cx. 10 - Teixoso	Quinta do Ploso – Atalaia Emissão de licença de utilização - Teixoso	Licença de utilização
2007/06/22	DES	Deferido	2988/07	2007/05/23	142/06	Grupo de Danças e Cantares do Paul Rua do Mercado nº 36	Rua Dr. José Carvalho Apresentação de elementos, Plano de acessibilidades - Paul	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	387/07	2007/01/18	312/04	Isabel Cristina de Jesus Branquinho Teófilo Rua Conde da Ericeteira, nº 31 – Loja E	Quinta da Branca Lt 13 Construção de uma moradia unifamiliar - Boidobra	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	3416/07	2007/06/13	494/10	António Manuel Fernandes Estrada Vila do carvalho	S. Domingos Apresentação de elementos – Vila do Carvalho	Deferido os projectos de especialidades
2007/06/22	DES	Deferido	3369/07	2007/06/12	154/05	José Manuel Salsedas Menino e Outro Rua M. Souto nº 3 Bateria 1800 Caixa 1806	S. Domingos Pedido de licença de autorização especial para conclusão de obras – Vila do Carvalho	Deferido licença especial para conclusão de obras
2007/06/22	DES	Deferido	3104/07	2007/05/29	235/06	Ana Maria e Filhos Beco da Fonte nº 1	Vales do Rio Apresentou especialidades – Vales do Rio	Deferido os projectos de especialidades
2007/06/22	DES	Deferido	388/07	2007/01/18	309/04	Anabela Batista Costa Guerreiro Rua Conde da Ericeteira, nº 31 Loja E	Quinta Branca Lt 14 Alterações de uma moradia - Boidobra	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	322/07	2007/01/16	104/03	Sandra Lopes Ferreira Carrilho Pinheiro Bairro do Espertim Lt nº 4	Vale Formoso Averbamento pela direcção técnica da obra –Vale Formoso	Deferido o averbamento do técnico
2007/06/22	DES	Deferido	2657/02	2007/05/08	133/02	Fernando José Madeira Marques Rua Marquês D'Ávila Bolama – C.C. Fonte das Galinhas L 11	Penhas da Saúde Pedido de 1ª Prorrogação – Vila do Carvalho	1ª Prorrogação da licença de obras nº 211/05 180 dias
2007/06/22	DES	Deferido	2960/07	2007/05/22	133/02	Fernando José Madeira Marques Rua Marquês D'Ávila Bolama – C.C. Fonte das Galinhas L 11	Penhas da Saúde Pedido de 1ª Prorrogação – Vila do Carvalho	Certidão de propriedade horizontal
2007/06/22	DES	Deferido	2664/07	2007/05/08	153/96	Maria Helena Timoteo Leandro Rua das Malhadas – Bouça – Cortes do Meio	Rua das Malhadas Exposição – Cortes do Meio	Licença de utilização – Moradia unifamiliar
2007/06/22	DES	Deferido	392/07	2007/01/18	352/00	Francisco Jesus Matias Torão Quinta da Formigunha - Vila do Carvalho	Vale das Chadeias Telas Finais – Vila do Carvalho	Telas Finais – Moradia unifamiliar
2007/06/22	DES	Deferido	3104/07	2007/05/29	235/06	Ana Maria e Filhos Beco da Fonte nº 1	Vales do Rio Apresentou especialidades – Vales do Rio	Deferido os projectos de especialidades
2007/06/22	DES	Deferido	388/07	2007/01/18	309/04	Anabela Batista Costa Guerreiro Rua Conde da Ericeteira, nº 31 Loja E	Quinta Branca Lt 14 Alterações de uma moradia - Boidobra	Deferido o projecto de arquitectura
2007/06/22	DES	Deferido	322/07	2007/01/16	104/03	Sandra Lopes Ferreira Carrilho Pinheiro Bairro do Espertim Lt nº 4	Vale Formoso Averbamento pela direcção técnica da obra –Vale Formoso	Deferido o averbamento do técnico



De 14 a 25, 18h00

596ª Feira de São Tiago

[inclui Feira do Livro e Feira de Artesanato]

Local | Junto ao Jardim do Lago

Segunda-feira, dia 16, 21h00

Concerto de Percussão

Local | Jardim Público

De 20 a 22, 17h00

Festival Jota 2007

Local | Freguesia do Paul

Sábado, dia 21, 17h00

Covilhã em Festa

Local | Alameda Europa > Avenida da ANIL

Terça-feira, dia 24, 21h00

Apresentação da obra "A Ponte Submersa" de Manuel da Silva Ramos

Local | Jardim do Lago

Segunda-feira, dia 30, 20h00

Chama Escutista

Local | Jardim Público > Praça do Município

Dias 30 e 31

II Estágio da Banda Sinfónica da Covilhã

Local | Teatro Cine

De 01 a 31

Exposição - "A Sexualidade: o Erotismo"

10h00 às 18h30 - Concurso Defina-nos

Local | Biblioteca Municipal

De 02 a 31

Férias Desportivas

Locais | Jardim do Lago, Comp. Desportivo e Pisc. Municipal

De 05 a 15, 12h30 às 18h00

Exposição de Pintura em Aquarela e Café

de Mariazinha Nobre

Local | Espaço Arte e Cultura

Sábado, dia 14, 16h00

Noivos de São Tiago 2007

Local | Igreja de Nossa Senhora da Conceição



EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Divisão de Administração Geral do Departamento de Administração Geral, Finanças e Património / Divisão de Urbanismo e Habitação do Departamento de Planeamento e Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Notícias da Covilhã | **TIRAGEM:** 1.300 exemplares