

B O L E T I M **MUNICIPAL**

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO **RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO** **E DESPACHOS DE PROCESSOS**

- CÂMARA MUNICIPAL

- Deliberações (Reunião de Câmara realizada em 05 de Janeiro de 2007)

Pág. 2

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO **- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

- Edital: Inquérito Administrativo – Reparação de Muro de Suporte na Rua José Ramalho
- Edital: Prescrição de Jazigos e Sepulturas – Ano de 2003
- Edital: Verificação Periódica de Instrumentos de Medição
- Edital: Inquérito Administrativo - Reparação da Fachada do Edifício sito na Rua da Coriscada, nº18 – Covilhã
- Edital: Inquérito Administrativo - Construção de um Tanque de Rega e Vedação de um Terreno na Construção da Estrada Municipal entre a Vila do Carvalho e o Canhoso – 2ª Fase
- Anúncio de Concurso - Concurso Público para a Prestação de Serviços de Fornecimento do Anteprojecto do Aeroporto da Covilhã - Rectificação

Pág. 7

- DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO **- DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO**

- Aviso: 1ª Alteração ao Alvará de Loteamento nº8/04-1
- Publicidade das Decisões – Lei N°5-A/02 de 11 de Janeiro

Pág. 8

• **CÂMARA MUNICIPAL**

EDITAL

CARLOS ALBERTO PINTO, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 91º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião ordinária realizada em 05 de Janeiro de 2007, tomou as seguintes deliberações destinadas a terem eficácia externa:

4. DESPACHOS

A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Presidente:

1.Nº. 38/2006 - 20/12/2006 – que delega e subdelega competências, conferidas ao Presidente da Câmara por Lei ou por delegação da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 70º da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações da Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, no Director do Departamento de Planeamento e Urbanismo, Sr. Eng. Jorge Galhardo Vieira, documento que fica apenso à acta:

- a) para a concessão das autorizações administrativas previstas no nº. 3 do artigo 4º do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações do Decreto-Lei nº. 177/2001, de 16 de Dezembro;
 - b) para aprovar informações prévias respeitantes às operações urbanísticas sujeitas a autorização, nos termos do nº. 4 do artigo 5º do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações do Decreto-Lei nº. 177/2001, de 16 de Dezembro;
 - c) para a emissão de alvarás exigidos por lei, na sequência da decisão ou deliberação que confirmam esse direito;
 - d) para conceder licenças de ocupação da via pública, por motivo de obras;
 - e) para autorizar a renovação de licenças que dependa unicamente do cumprimento de formalidades burocráticas ou similares pelo interessado.
- 2.28/12/2006 – aprova a 9ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2006 da Câmara Municipal da Covilhã, documento que fica apenso à acta.

A Câmara deliberou ratificar os seguintes despachos do Senhor Vice-Presidente:

- 1.04/12/2006 – que determina a adjudicação, por ajuste directo, do fornecimento de maquinaria destinada à demolição do edifício sito na Rua Alexandre Herculano, nº. 14, na Covilhã, à empresa Marco Paulo Antunes Pereira, pelo valor de 10.350,00 Euros + IVA;
- 2.19/12/2006 – que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, do Mellow Bar, até às 03:00 horas, do dia 24 de Dezembro de 2006, devido à realização de uma festa de Natal;
- 3.20/12/2006 – que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, do Bar 100%, até às 04:00 horas, no dia 25 de Dezembro de 2006, devido à realização de uma festa de Natal;
- 4.20/12/2006 – que determina a homologação da acta de análise e, por conseguinte, a adjudicação do fornecimento de 3.000 toneladas de tout-venant de 1.ª categoria à firma J. Bartolomeu, Lda, pelo valor da sua proposta de 144.600,00 Euros, bem como a aprovação da minuta do contrato;
- 5.27/12/2006 – que autoriza o prolongamento de horário, a título excepcional, do estabelecimento Pão de Lua, até às 06:00 horas, do dia 01 de Janeiro de 2007, devido à realização de uma festa de final de ano.

A Câmara deliberou ratificar o seguinte despacho do Senhor Vereador Luís Barreiros:

- 1.18/12/2006 – que determina a adjudicação do fornecimento e apetrechamento do restaurante/bar da Ponte do Rato, à firma Vabrisotel, Lda., pelo valor de 24.497,40 Euros, bem como a dispensa do contrato escrito.

25 DE JANEIRO DE 2007

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO

Protocolos de Acordo para a Delegação de Actos de Competência da Câmara Municipal da Covilhã nas Juntas de Freguesia

A Câmara deliberou aprovar o protocolo de acordo para a delegação de actos de competência da Câmara Municipal da Covilhã para a junta de freguesia a seguir mencionada, devidamente autorizada pela respectiva assembleia de freguesia, com o objectivo e transferência de verba, que também se indicam, documentos que ficam apensos à acta:

JUNTA DE FREGUESIA	OBJECTIVO	VERBA A TRANSFERIR
Vila do Carvalho	Projecto do Regadio de Vila do Carvalho	€ 8.000,00 + IVA à taxa em vigor

Hastas Públicas

A Câmara, na sequência da hasta pública realizada no dia 11 de Dezembro de 2006, respeitante à venda de lotes de terreno, deliberou homologar os autos de arrematação dos lotes de terreno nº. 27 sito em Cascalhal, Lameira, Sabugueiro ou Quadrados, freguesia do Tortosendo, nºs 32, 74, 113, 115 e 118 sitos no Garroncheiro, freguesia do Tortosendo e nº. 2, localizado no Sítio no Brejo, freguesia de Orjais, tendo a referida hasta pública ficado deserta por falta de licitantes.

Libertação de Garantias Bancárias:

- Fornecimento de 4.800 Toneladas de Tout-Venant de 1.ª categoria, destinadas a Pavimentação de Arruamentos da Freguesia do Ferro

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou autorizar a libertação da garantia bancária prestada no âmbito do fornecimento de 4.800 toneladas de tout-venant de 1.ª categoria, destinadas a pavimentação de arruamentos na freguesia do Ferro, adjudicado à firma Agrepor SA.

- Fornecimento de 2.500 Toneladas de Massa Asfáltica destinadas a Pavimentação de Arruamentos da Freguesia do Teixoso

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou autorizar a libertação da garantia bancária prestada no âmbito do fornecimento de 2.500 toneladas de massa asfáltica, destinadas a pavimentação de arruamentos na freguesia do Teixoso, adjudicado à firma Construções António Joaquim Maurício, Lda.

- Fornecimento de 1.500 Toneladas de Massa Asfáltica destinadas a Pavimentação de Arruamentos na Freguesia da Erada

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou autorizar a libertação da garantia bancária prestada no âmbito do fornecimento de 1.500 toneladas de massa asfáltica, destinadas a pavimentação de arruamentos na freguesia da Erada, adjudicado à firma Construções António Joaquim Maurício, Lda.

- Fornecimento de 4.800 e 5.000 Toneladas de Tout-Venant destinadas a Pavimentação de Arruamentos na Freguesia do Ferro

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou autorizar a libertação da garantia bancária prestada no âmbito dos fornecimentos de 4.800 e 5.000 toneladas de tout-venant destinadas a pavimentação de arruamentos na freguesia do Ferro, adjudicados à firma Agrepor Agregados SA.

Centro de Emprego da Covilhã – Iniciativa Local de Emprego

A Câmara, nos termos da alínea a) do nº. 2 do artº. 24º da Portaria nº. 196-A/2001, deliberou encarregar o DAGFP de emitir parecer técnico favorável relativamente aos seguintes projectos:

Nº Proc.	Nome da Entidade/do(s) Promotor(es)
080/ILE/06	Sara Raquel S. Miguel & Teresa Carmen S. S. Miguel (Soc. a constituir)
082/ILE/06	O Panturras, Lda.

A Câmara, nos termos da alínea a) do n.º 2 do art.º 24º da Portaria n.º 196-A/2001, deliberou encarregar o DAGFP de emitir parecer técnico favorável relativamente ao projecto n.º 083/ILE/06 titulado em nome de Sonatrix, Lda.

Lote E – Quinta do Mouco – Pedido de Adiamento do Prazo de Início da Construção

A Câmara deliberou autorizar o adiamento do prazo do início da construção, por mais 6 meses, a levar a efeito no lote E da Quinta do Mouco, pela empresa A.H.L. – Imobiliária, SA.

Empréstimo Bancário

A Câmara deliberou proceder à consulta junto das instituições de crédito de um empréstimo com as seguintes condições:

- Finalidade: Reestruturação de empréstimos bancários;
- Montante: Até 18.035.385,21 Euros;
- Prestações: Trimestrais constantes de capital e juros;
- Taxa de Juro: Indexada à Euribor + “spread” proposto pelas entidades bancárias;
- Prazo: 11 anos e 3 meses incluindo período de carência de capital de 4 anos e 3 meses;
- Garantia: As legalmente previstas.

A Câmara deliberou proceder à consulta junto das instituições de crédito de um empréstimo com as seguintes condições:

- Finalidade: Reestruturação de empréstimos bancários;
- Montante: até 11.222.960,00 Euros;
- Prestações: Trimestrais constantes de capital e juros;
- Taxa de Juro: Indexada à Euribor + “spread” proposto pelas entidades bancárias;
- Prazo: 15 anos incluindo período de carência de capital de 5 anos;
- Garantia: As legalmente previstas.

Aquisição e Locação Financeira do Lote n.º 106 da Zona Industrial do Tortosendo

A Câmara deliberou encarregar o DAGFP de proceder à emissão de uma declaração dizendo que a C.M.C.:

1. abdica do direito de reversão em relação ao lote n.º 106 da Zona Industrial do Tortosendo;
2. autoriza a venda pela sociedade “SOPNEU – Comércio de Pneus, Lda., do referido lote ao Banco Comercial Português, SA, tendo em vista a celebração de uma operação de locação financeira imobiliária com a referida sociedade;
3. autoriza, com renúncia ao direito de preferência, toda e qualquer venda ou recolocação que este Banco venha a fazer no âmbito da sua actividade de locação financeira.

Minuta de Acordo de Colaboração no âmbito do PIQTUR - Aprovação

A Câmara deliberou aprovar a minuta de acordo de colaboração de apoio financeiro, a celebrar entre o Instituto de Turismo de Portugal e o Município da Covilhã, no âmbito do projecto denominado “Qualificação das infra-estruturas de Unhais da Serra”, cuja candidatura ao PIQTUR foi homologada pelo Secretário de Estado do Turismo em 28 de Novembro de 2006.

Mais foi deliberado autorizar a abertura de conta bancária para efeitos de movimentação, em exclusivo, de todos os recebimentos e pagamentos respeitantes à execução do projecto participado.

Fundos de Maneio

A Câmara deliberou aprovar a constituição dos fundos de maneio para o ano de 2007, por Unidade Orgânica e Classificação Económica, constantes do anexo II do Regulamento Interno de Fundos de Maneio.

Expropriações por Utilidade Pública – Unhais da Serra

A Câmara, tendo em conta da urgência de se iniciar o processo de expropriação dos prédios necessários à construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António, na freguesia de Unhais da Serra, deliberou, nos termos da alínea c) do nº7 do artigo 64º da LAL conjugada com o artigo 10º do Código das Expropriações, a resolução de requerer a declaração de utilidade pública desta expropriação, com carácter de urgência, devidamente fundamentada, das seguintes parcelas de terreno:

PARCELA 50-B

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 1.150,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Maria Emília Farinha Tavares Calheiros;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 20.959,44 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em ESPAÇO URBANO de nível 2, não obstante a classe de espaços onde se insere, a parcela encontra-se, na quase totalidade da sua área, abrangida pela faixa de 10,00 correspondente a Domínio Público Hídrico, pelo que não possui qualquer capacidade de edificação.

PARCELA 50-D

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 1.388,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Maria Emília Farinha Tavares Calheiros;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 3.954,25 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Área de Protecção e Valorização Ambiental “e como “Área de Grande Aptidão incluída no PNSE”.

PARCELA 88

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 1.135,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Lino Mendes Pereira;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 2.520,00 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e como “Área de Grande Aptidão incluída no PNSE”.

PARCELA 97

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);

- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 4.223,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** António Soares Gil Antunes;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 10.457,81 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e como “Área de Grande Aptidão incluída no PNSE”.

PARCELA 125-A

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 1.250,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Maria Ana Lídia Casegas Serra, Maria da Conceição Casegas Serra e José António de Oliveira Casegas;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 4.429,38 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e como “Área de Grande Aptidão incluída no PNSE”.

PARCELA 138-A

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 238,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Aurélio Santos Borrego;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 10.995,60 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Espaço Urbano” de nível 2 com a área de 130,00 m², sendo o restante em “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e parte em “Área de Grande Aptidão Agrícola incluída no PNSE”.

PARCELA 138-B

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 16.014,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Aurélio Santos Borrego;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 43.611,63 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e parte em “Área de Grande Aptidão Agrícola incluída no PNSE”.

PARCELA 142-A

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);

- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 2.913,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Francisco Pereira Antunes;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 6.696,00 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e parte em “Área de Grande Aptidão Agrícola incluída no PNSE”.

PARCELA 144-B

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 92,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Maria Pereira Carvalho e Outros;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 2.799,34 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização insere-se em zona classificada como “Espaço Urbano”, no qual é aplicável o estipulado nos artigos 7, 8 e 10 do Regulamento do PDM. A parcela constitui-se como uma faixa com a largura média de cerca de 2,50 m, não possuindo qualquer capacidade de edificação.

PARCELA 144-C

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 226,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Maria Pereira Carvalho e Outros;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 4.568,98 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização insere-se em zona classificada como “Espaço Urbano”, no qual é aplicável o estipulado nos artigos 7, 8 e 10 do Regulamento do PDM.

PARCELA 144-D

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 55,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Maria Pereira Carvalho e Outros;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 1.512,50 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização insere-se em zona classificada como “Espaço Urbano de Nível 2”.

PARCELA 163-B

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;

- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
 - **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 2.477,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
 - **Proprietário e demais interessados:** Desconhecido;
 - **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 23.146,63 Euros;
 - **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização insere-se em zona classificada como “Espaço Urbano de Nível 2” e em parte em “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e em “Área de Grande Aptidão Agrícola incluída no PNSE”, sendo que 1.300,00 m² encontram-se abrangidos por “Espaço Urbano “ de nível 2. Na parcela uma edificação com cerca correspondente a dois pisos, área de implantação de 168,00 m² e área de construção de 336,00 m².
- Considerando que a edificabilidade admissível é de 520,00 m², para o terreno resta uma capacidade de edificação de 184,00 m².

PARCELA 189

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 150,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Desconhecidos;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 3.796,96 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Espaço Urbano” de nível 2.

PARCELA 200

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 64,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Desconhecidos;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 14.192,64 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Espaço Urbano” de nível 2.

PARCELA 219

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 913,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** António José Marques Mendes;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 1.422,75 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e como “Área de Grande Aptidão incluída no PNSE”.

PARCELA 255

- **A Causa de utilidade pública a prosseguir:** Construção do traçado

- da Avenida das Termas/Acesso à Nave de Santo António;
- **Norma que habilita a CMC a Expropriar:** artigo 16º da Lei nº159/99, de 14 de Setembro);
- **Área da parcela de terreno a expropriar:** - 487,00 m², sito na freguesia de Unhais da Serra, Concelho da Covilhã, devidamente identificada na planta anexa;
- **Proprietário e demais interessados:** Desconhecidos;
- **Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:** 656,25 Euros;
- **Previsto em instrumento de gestão territorial** para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, insere-se em zona classificada como “ Espaço Urbano “ de nível 2 e em parte em zona classificada como “Área de Protecção e Valorização Ambiental” e como “Área de Grande Aptidão incluída no PNSE”.

Fogos Municipais – Autorização de Venda a Descendentes de Arrendatários

A Câmara deliberou, em complemento da deliberação tomada na reunião realizada em 04/02/2005 que autorizou a vendas dos fogos municipais localizados nas freguesias urbanas da Covilhã, Boidobra, Tortosendo e Vila do Carvalho aos seus arrendatários, cujos nomes e valor dos fogos constam da respectiva deliberação, autorizar a venda dos referidos fogos aos descendentes dos arrendatários desses fogos, uma vez que os mesmos garantem a continuidade de utilização das respectivas casas.

DEPARTAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS OPERATIVOS

Empreitada da Obra de Requalificação no Bairro da Alegria – Suspensão de Trabalhos

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou homologar o auto de suspensão dos trabalhos da empreitada da obra de requalificação no Bairro da Alegria, em que a suspensão ocorrerá por um período de 76 dias, ou seja, entre os dias 31 de Outubro de 2006 e 14 de Janeiro de 2007, inclusive, devendo o empreiteiro iniciar os trabalhos no dia 15 de Janeiro de 2007.

Empreitada da Obra de Reparação da Fachada do Edifício sito na Rua Visconde da Coriscada, nº 18 – Covilhã – Recepção Provisória

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou homologar o auto de recepção provisória da empreitada da obra de reparação da fachada do edifício sito na Rua Visconde da Coriscada nº. 18, Covilhã, que dá conta de que a obra está em condições de ser recebida, bem como encarregar o DAGFP da abertura do respectivo inquérito administrativo.

Recepções Definitivas:

- Empreitada da Obra de Construção de um Muro de Suporte de Terras no Acesso ao Casal da Serra no Tortosendo – Trabalhos Complementares

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da empreitada da obra de construção de um muro de suporte de terras no acesso ao Casal da Serra no Tortosendo – trabalhos complementares, que dá conta de que a obra está em condições de ser aceite.

- Empreitada da Obra de Terraplanagens junto aos Edifícios do Fundo de Fomento, sítos na Rua Mateus Fernandes

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da empreitada da obra de terraplanagens junto aos edifícios do Fundo de Fomento sítos na Rua Mateus Fernandes, que dá conta de que a obra está em condições de ser recebida.

Empreitada da Obra de Construção de um Tanque de Rega e Vedação de um Terreno na Construção da EM entre Vila do Carvalho/Canhoso – 2ª Fase

A Câmara, com base na proposta do Senhor Chefe da DIO, deliberou, no

âmbito da empreitada da obra de construção de um tanque de rega e vedação de um terreno na construção da EM entre Vila do Carvalho/Canhoso – 2ª fase:

- 1.homologar o auto de recepção provisória, que dá conta de que a obra está em condições de ser recebida, e encarregar o DAGFP da abertura do respectivo inquérito administrativo;
- 2.homologar o auto de recepção definitiva, que dá conta de que a obra está em condições de ser recebida, e a consequente libertação de garantias bancárias;
- 3.aprovar a conta final no valor de 4.339,15 Euros.

Ampliações de Iluminação Pública

A Câmara, com base na informação prestada pelos Serviços, deliberou aprovar os orçamentos apresentados pela EDP que a seguir se indicam:

Designação	Freguesia	Ofício	Orçamento	Valor
Rua da Rasinha - Trigaís	Erada	3496/06/BIPC	622/2006	€ 162,96
Rua do Coicinho - Trigaís	Erada	3497/06/BIPC	629/2006	€ 325,91
Rua Lameiro do Mato - Trigaís	Erada	3498/06/BIPC	630/2006	€ 190,12
Junto à Sede do Grupo de Santo António	S. Martinho	3513/06/BIPC	631/2006	€ 190,12

Trânsito e Sinalização

- Alteração de Sinalização – Rua António Augusto de Aguiar (Zona junto ao Mercado Municipal)

A Câmara, com base na informação do Senhor Chefe da DIO e de forma a otimizar a utilização dos espaços na Rua António Augusto de Aguiar, na zona junto ao Mercado Municipal, deliberou encarregar os serviços de:

- 1.retirarem as 2 floreiras colocadas em frente do Ecoponto, pela Empresa Águas da Covilhã, visto estas estarem na faixa de rodagem, sendo obstáculos não assinalados, que põem em perigo a circulação rodoviária;
- 2.retirarem a sinalização colocada nos termos das deliberações tomadas nas reuniões de 03/02/2006 e 05/05/2006;
- 3.substituírem por sinais verticais de informação H1a (estacionamento autorizado), complementados com placas adicionais, com a indicação “por períodos de 30 minutos – das 9 às 19h”;
- 4.colocação a título provisório até à conclusão das obras de requalificação da sede dos “Leões da Floresta”, da seguinte sinalização:

- 1 sinal vertical de informação H1a (estacionamento autorizado), complementado com placa adicional, com a indicação “por períodos de 30 minutos – das 9 às 19 h”, logo a seguir à passagem de peões existentes (no sentido ascendente);

- 1 sinal vertical de informação H40 (fim de estacionamento autorizado), antes do tapume da referida obra;

5.colocação de 1 sinal vertical de informação H1a (estacionamento autorizado), complementado com placa adicional, com a indicação “por períodos de 30 minutos – das 9 às 19 h”, devendo este só ser implantado depois da conclusão das obras de requalificação da Sede do “Leões da Floresta”, devido à ocupação de parte da faixa de rodagem com o tapume da referida obra.

- Alteração de sinalização – Bloco Estrela Lote C – Rua Mateus Fernandes

A Câmara, com base na informação do Senhor Chefe da DIO, deliberou encarregar os serviços de procederem à colocação da seguinte sinalização, no entroncamento do acesso ao Bloco Estrela Lote C com a Rua Mateus Fernandes:

- 1.retirar o sinal vertical de proibição C1 (sentido proibido) e a placa com a indicação “Excepto Serviços Municipais”;
- 2.colocar 1 sinal vertical de informação H4 (via pública sem saída), no mesmo prumo do sinal C16;
- 3.colocar 1 sinal vertical de proibição C16 (paragem e estacionamento proibido), no mesmo prumo do sinal H4;
- 4.colocar 1 sinal vertical de proibição C15 (estacionamento proibido), complementado com placa adicional com a inscrição “Excepto Cargas e Descargas e Mod. 6ª (inscrita na própria placa)”;
- 5.colocar 1 sinal vertical de cedência de passagem B2 (paragem obrigatória).

25 DE JANEIRO DE 2007

Auditório – Biblioteca do Teixoso – Alteração da Área de Implantação

A Câmara, tendo em consideração os terrenos adquiridos para a construção de equipamentos e a área destinada a equipamento de utilização colectiva do loteamento de Carlos José P. M. Felício, deliberou aprovar a proposta apresentada, autorizando a alteração da implantação do auditório-biblioteca do Teixoso para a área destinada ao equipamento de utilização colectiva do referido loteamento, a qual tem parecer técnico favorável.

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

Relação de Garantias Bancárias

A Câmara, com base na informação da Divisão de Urbanismo e Habitação, deliberou, de acordo com o artigo 54º do DL nº. 555/99 de 16 de Dezembro, com a nova redacção dada pelo DL nº. 177/01 de 04 de Junho, actualizar o valor da garantia bancária, tendo em consideração que a mesma não corresponde ao valor real para a execução dos projectos das obras de urbanização, do seguinte processo:

Nº. do Proc.	Nome do Titular	Valor actual	Actualização dos trabalhos a realizar	Reforço	Valor Final
216	Sociedade Construções H.J.A., Lda.	€ 43.118,94	€ 991,74	€ 2.155,95	€ 46.266,62

Plano Municipal de Defesa da Floresta contra Incêndios - Aprovação

A Câmara deliberou aprovar o Plano Municipal de Defesa da Floresta contra Incêndios do Município da Covilhã. Mais deliberou condicionar a sua execução, no que respeita às acções programadas que exigem o recurso a significativos investimentos financeiros, à aprovação das candidaturas a financiamento a apresentar junto do Fundo Florestal Permanente, para o efeito.

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

Processo de Geminação com o Município da Boa Vista

A Câmara deliberou aprovar um acordo de princípio relativo ao processo de geminação entre o Município da Covilhã e o de Boa Vista da República de Cabo Verde.

Conferência de S. Vicente de Paulo - Apoio

A Câmara, tendo em conta o interesse municipal de natureza social, deliberou, nos termos da alínea b), do nº. 4 do artigo 64º da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, atribuir um subsídio à Conferência de S. Vicente de Paulo, no valor de 1.500,00 Euros, para apoio às famílias de João Mendes Brandão, António Bernardo Nunes Manuel e Benjamim dos Reis Alves para recuperação dos bens destruídos pelo aluimento de terras ocorrido no passado dia 26 de Outubro de 2006, na encosta da Ribeira da Carpinteira, junto ao Caminho dos Moinhos, freguesia da Conceição.

Associação dos Bombeiros Voluntários da Covilhã - Apoio

A Câmara, tendo em conta o interesse municipal de natureza social, deliberou, nos termos da alínea b), do nº. 4 do artigo 64º da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, atribuir um subsídio para apoio na aquisição de combustível pela Associação dos Bombeiros Voluntários da Covilhã, no valor de 6.000,00 Euros/mês para o ano 2007.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Chefe de Divisão de Administração Geral, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 10 de Janeiro de 2007

O Presidente da Câmara,
Carlos Pinto

- **DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E PATRIMÓNIO**
- **DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**

EDITAL

VERIFICAÇÃO PERIÓDICA DE INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO Dec.-Lei n.º 291/90 de 20 de Setembro e Portaria 962/90 de 9 de Outubro

EDITAL INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O **MUNICÍPIO DA COVILHÃ**, faz público, nos termos do artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, que se procede pelo Departamento Municipal de Administração Geral e Finanças – Secção de Compras, Concursos e Armazéns, desta Câmara Municipal, a INQUÉRITO ADMINISTRATIVO relativo à empreitada da obra:

REPARAÇÃO DE MURO DE SUPORTE NA RUA JOSÉ RAMALHO.

Foi empreiteiro a firma JOSE MANUEL PINHEIRO MADALENO, com sede no PARQUE INDUSTRIAL DA COVILHÃ, LOTE 14, 6200 COVILHÃ,

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentarem no Departamento Municipal de Administração Geral e Finanças – Secção de Compras, Concursos e Armazéns, desta Câmara Municipal, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser publicado, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Câmara Municipal da Covilhã, ao 21 de Dezembro de 2006.

O Vereador em Permanência
(Luís Barreiros)

EDITAL

Victor Manuel Abrantes Marques, Vereador em Regime de Permanência,

Torna Público que, foi presente à Reunião da Câmara Municipal de 2006/12/15, uma relação referente às sepulturas abandonadas, por legalizar, no Cemitério Municipal, resultante do levantamento efectuado pelos serviços no Ano de 2003.

A Câmara Municipal deliberou a prescrição dos Jazigos e Sepulturas constantes da relação apresentada, nos termos do artigo 49º do Regulamento do Cemitério Municipal, declarando caducas as concessões correspondentes e apropriando-se a Câmara Municipal dos Jazigos e Sepulturas, constantes da relação que pode ser consultada na Secção de Taxas e Licenças deste Município.

Para constar, se lavrou o presente edital, que vai ser devidamente publicitado e afixado nos lugares de estilo.

E eu, Graça Isabel P. Henry Robbins, Chefe de Divisão de Administração Geral da Câmara Municipal, o subscrevo.

Paços do Concelho da Covilhã, de Janeiro de 2007.

O Vereador em Permanência
(Victor Manuel Marques, Eng.º)

VICTOR MANUEL ABRANTES MARQUES, Eng.º. Vereador a Tempo Inteiro da Câmara Municipal da Covilhã

Faz saber que as firmas que utilizem instrumentos de medição, no exercício de comércio e indústria, devem promover a **verificação periódica dos instrumentos de 01 de Janeiro a 30 de Novembro de cada ano**, para o que a **oficina dos serviços de aferição e encontra aberta às quintas-feiras durante aquele período**.

Os contribuintes que preferam a verificação feita nos seus estabelecimentos ficarão sujeitos ao pagamento dos adicionais de ajudas de custo e deslocação.

A verificação periódica passará a ser requerida em impresso próprio, só nos seguintes casos excepcionais:

- Início da actividade
- Aquisição de instrumentos novos e usados
- Instrumentos cujas marcações ou selos tenham sido inutilizados
- Instrumentos cuja verificação periódica no ano em causa não tenha sido executada até 30 de Novembro
- Quando os Regulamentos específicos de categoria de instrumentos de medição assim o determinem

Os utilizadores de instrumentos de medição devem por à disposição das entidades competentes os meios materiais e humanos indispensáveis dos mesmos, sempre que tal seja solicitado.

Os utilizadores deverão conservar os instrumentos de medição em bom estado de funcionamento e manter os documentos do controlo metrológico junto dos respectivos instrumentos.

Pela verificação periódica são devidas taxas, qualquer que seja a entidade interessada, pública ou privada, pagas contra recibo.

Todos os utilizadores cujos instrumentos não forem submetidos a verificação periódica incorrem em contra-ordenações que, mediante auto de notícia levantado pelo serviço competente estarão sujeitos à coima de 49,88 Euros a 1.496,39 Euros quando a contra-ordenação for praticada por pessoa singular é de 498,80 Euros a 14.964,00 Euros quando praticada por pessoa colectiva e podendo aqueles ser apreendidos e perdidos a favor do estado.

Para que ninguém possa alegar ignorância, se publica o presente edital e idênticos, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

E eu, Graça Isabel P. Henry Robbins, Licenciada, Chefe de Divisão de Administração Geral, o subscrevi.

Município da Covilhã aos 09 de Janeiro de 2007

O Vereador com competência delegada na matéria
(Victor Marques)

N.B. - Conforme o disposto na portaria n.º 100/86 a verificação de pesos é obrigatoriamente efectuada na oficina de aferição deste município

EDITAL INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O **MUNICÍPIO DA COVILHÃ**, faz público, nos termos do artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, que se procede pelo Departamento Municipal de Administração Geral e Finanças – Secção de Compras, Concursos e Armazéns, desta Câmara Municipal, a **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada da obra: **REPARAÇÃO DA FACHADA DO EDIFÍCIO SITO NA RUA VISCONDE DA CORISCADA Nº 18, NA COVILHÃ**.

Foi empreiteiro a firma JOSÉ MANUEL PINHEIRO MADALENO, com sede no PARQUE INDUSTRIAL DA COVILHÃ, LOTE 14, 6200 COVILHÃ,

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de

publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentarem no Departamento Municipal de Administração Geral e Finanças – Secção de Compras, Concursos e Armazéns, desta Câmara Municipal, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.
Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser publicado, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Câmara Municipal da Covilhã, ao 10 de Janeiro de 2007.

O Vereador em Permanência
(Luís Barreiros)

EDITAL INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

O MUNICÍPIO DA COVILHÃ, faz público, nos termos do artigo 217.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, que se procede pelo Departamento Municipal de Administração Geral e Finanças – Secção de Compras, Concursos e Armazéns, desta Câmara Municipal, a **INQUÉRITO ADMINISTRATIVO** relativo à empreitada da obra: **CONSTRUÇÃO DE UM TANQUE DE REGA E VEDAÇÃO DE UM TERRENO NA CONSTRUÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL ENTRE A VILA DO CARVALHO E O CANHOSO – 2ª FASE**

Foi empreiteiro a firma CONSTRUÇÕES ANTONIO JOAQUIM MAURICIO, LDª, com sede na ESTRADA MUNICIPAL NUMERO OITO – CINTRÃO – BOMBARRAL.

Pelo que, durante os 15 (quinze) dias que decorrem desde a data de publicação deste Edital e mais 8 (oito) dias contados da data da segunda publicação, poderão os interessados apresentarem no Departamento Municipal de Administração Geral e Finanças – Secção de Compras, Concursos e Armazéns, desta Câmara Municipal, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações por falta de pagamento de salários e materiais, ou indemnizações a que se julguem com direito, e bem assim do preço de quaisquer trabalhos que o empreiteiro haja mandado executar por terceiros.

Não serão consideradas as reclamações apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser publicado, duas vezes, com uma semana de intervalo, no Boletim Municipal.

Câmara Municipal da Covilhã, ao 10 de Janeiro de 2007.

O Vereador em Permanência
(Luís Barreiros)

ANÚNCIO DE CONCURSO

Fornecimentos

O concurso está abrangido pelo Acordo sobre Contratos Público (ACP)?
Não

SECÇÃO I - ENTIDADE ADJUDICANTE

I.1) DESIGNAÇÃO E ENDEREÇO OFICIAIS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Organismo: Câmara Municipal da Covilhã
À atenção de: Secção de Compras e Concursos
Endereço: Praça do Município
Código Postal: 6200 151
Localidade / Cidade: Covilhã
País: PORTUGAL
Telefone: 275 330600
Fax: 275 330622
Correio Electrónico: compras@cm-covilha.pt

25 DE JANEIRO DE 2007

Endereço Internet (URL): <http://www.cm-covilha.pt>

SECÇÃO IV - PROCESSOS

IV.3) INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

IV.3.3) Prazo para recepção de propostas ou pedidos de participação

Data: 29/03/2007

Hora: 17h00

IV.3.7) Condições de abertura das propostas

IV.3.7.2) Data, hora e local

Data: 30/03/2007

Hora: 10h00

Local: Sala de reuniões da Câmara Municipal da Covilhã - Praça do Município - Covilhã

SECÇÃO VI - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

VI.4) OUTRAS INFORMAÇÕES

No cumprimento da exigência do Serviço de Publicações Oficiais da CE, é feito o presente anúncio de rectificação do prazo de entrega das propostas e de abertura das mesmas, do concurso público para a prestação de serviços de fornecimento do anteprojecto do Aeroporto da Covilhã, cujo anúncio foi publicado na II Série do Diário da República n.º 8, de 11 de Janeiro de 2007 (folhas 946,947).

17/01/2007 - Vereador em Permanência, Luís Barreiros

- **DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E URBANISMO**
- **DIVISÃO DE URBANISMO E HABITAÇÃO**

AVISO

1ª ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 8/04-1

Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 4 de Junho, torna-se público que a Câmara Municipal da Covilhã, emitiu em 2006/12/20, em nome de BRITO & XAVIER, SA, na sequência do despacho do Presidente da Câmara Municipal datado de 2006/12/04, através do qual foi licenciado a 1ª alteração ao loteamento com obras de urbanização n.º 8/04-1, que incidiu sobre o prédio localizado em QUINTA DA PONTE TERRA, na freguesia de TEIXOSO, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 1884.

A área está abrangida pelo Plano Director Municipal

	Existente	Alteração
Área do prédio a lotear:	169.109 m²	-----
Área de implantação:	43.668 m²	46.211 m²
Área total de construção:	89.669m²	89.667 m²
Volume total de construção:	217.086 m³	238.632 m³
Número de lotes :	156	135
Dimensão dos lotes:	413 m² a 1800 m²	471 m² a 2.579 m²
Número de pisos acima da cota de soleira:	4	4
Número de pisos abaixo da cota de soleira:	2	2
N.º de fogos total:	228	367
N.º de comércio/serviços/rest. e bebidas	20	34
Número de lotes para habitação:	149	132
Número de lotes para habitação e Comércio/Serviços:	7	3

Áreas de cedência para o domínio público municipal:

	Existente	Alteração
Zonas Verdes:	9.484 m²	13.942 m²
Equipamento público: Lotes EQ1, EQ2, EQ3 e EQ4	9.377 m²	10.549 m²
Arruamentos e passeios:	48.433 m²	44.389 m²

Operação de loteamento com as seguintes características:

Paços do Município, 2006/12/20
O Presidente da Câmara Municipal,
Carlos Pinto

Publicidade das Decisões – Lei N.º 5-A/02 de 11 de Janeiro – Licenciamento de Obras Particulares

Deliberação / Despacho		Requerimento		Processo	Requerente Principal / Residência	Local da Obra / Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	N.º	Data Entrada			
2007/01/12	DES	Deferido	69/07	2006/12/22	Manuel Martins Vaz e Maria José Ascensão Martins - Ladeirainha Maiorais	Sítio dos Mourais – Tortosendo Construção de 12 Moradias em Banda	Licença de Utilização 12 Moradias em Banda
2007/01/02	DES	Indeferido	6803/06	2006/12/14	Associação de Amigos de Vila de Mouros Bairro da Formiguiinha, 18 R/c – Vila do Carvalho	Dacinzas – Vila do Carvalho Pedido de Prorrogação de Prazo para Emissão Licença	-
2007/01/02	DES	Indeferido	6839/06	2006/12/15	Hélder Jesus Carriço Rua Cândida Aires de Magalhães, 5 - 1.º D	Rua do Pombal, 19 Casal da Serra - Tortosendo Isenção de Gás	-
2007/01/03	DES	Deferido	6959/06	2006/12/21	Jorge Manuel Moita Afonso Rua Laje da Torre, 29	Dominga Loba – Peraboa Exposição	Licença de Utilização – Moradia Unifamiliar
2007/01/04	DES	Deferido	2515/06	2006/05/12	Covilote – Construções e Emp. Urbanísticos, Lda. Avenida Viriato, 7 – Tortosendo	Quinta dos Caldeirões – Santa Maria Pedido de Recepção Defi	-
2007/01/04	DES	Deferido	5996/06	2006/11/06	José Santos Rua do Pesinho, 4 – Unhais da Serra	Porto à Eira – Unhais da Serra Emissão de Licença de Utilização	Licença de Utilização – Moradia Unifamiliar
2007/01/02	DES	Deferido	6830/06	2006/12/14	Construções Lourenço, Lda. Alameda Pêro da Covilhã – Quinta da Boavista	Quinta dos Lagoeiros – Santa Maria Pedido de Parecer – Aprovação	-
2007/01/09	DES	Deferido	6697/06	2006/12/11	Sérgio Gonçalo Ramos Pereira e Outros Estrada Municipal, 16 – Erada	Rua da Valada – Erada Pedido de Averbamento do Processo	Averbamento do Processo
2007/01/10	DES	Deferido	6976/06	2006/12/22	Carlos José da Silva Lopes Ramos Rua da Indústria, 24 - Loja 2	R. São Tiago, 11,13 e 15 – 1.º Andar – São Pedro Instalação de um Restaurante	-
2007/01/09	DES	Deferido	5078/06	2006/09/14	António Jesus Casteleiro Rua Conde da Ericeira, 31 – Loja E	Loteamento Quinta do Pisco, Lote 16 – Teixoso Apresentou Alterações	-
2007/01/11	DES	Deferido	130/07	2007/01/08	Batista Ferreira & Gouveia, Lda. – Gráfica da Covilhã Rua da Tapada - Conceição	Rua do Rodrigo, 1 Transversal – Conceição Pedido de Prorrogação do Prazo para Entrega de Elementos	-
2007/01/11	DES	Deferido	86/07	2007/01/05	Sérgio José Nunes Silva Figueiredo Rua Ribeiro da Relva, Bateria 2900 Caixa 2902	Sítio do Vale ou Portais – Vila do Carvalho Apresentou Novo Alvará e Seguro	-
2007/01/11	DES	Deferido	87/07	2007/01/05	Sérgio José Nunes Silva Figueiredo Rua Ribeiro da Relva, Bateria 2900 Caixa 2902	Sítio do Vale ou Portais – Vila do Carvalho Pedido de Retirada de Alvará	-
2007/01/11	DES	Deferido	195/07	2007/01/10	Rui Manuel Nobre Santos Luis e Outros Apartado 46 – Centro Cívico	Quinta da Baiuca, EN 18 – Canhoso Apresentação de Elementos	-
2007/01/12	DES	Deferido	6547/06	2006/12/04	José de Matos Teles Rua da Igreja, 90 – Conceição	Bairro dos Penedos Altos – Conceição Legalização de Alterações	-
2007/01/12	DES	Deferido	5744/06	2006/10/24	Manuel Seixas Apartado 117	Quinta das Hortênsias – Covelo – São Pedro Apresentou Especialidades	-
2007/01/12	DES	Deferido	6150/06	2006/11/13	João Manuel Pires Gomes Rua Mateus Fernandes, 100 – 1.º Dto. - Conceição	B. dos Penedos Altos, Rua 2 Lote 4 – Conceição Construção de uma Moradia	-
2007/01/12	DES	Deferido	6026/06	2006/11/07	Jacinto Espírito Santo, Lda. Rua Ramalho Ortigão, 51 – Tortosendo	Avenida Viriato, 120 – Tortosendo Projecto de Construção de um Edif. Habitacional	-
2007/01/12	DES	Deferido	6194/06	2006/11/15	João Serra Honório Apartado 529	Rua Direita – Peso Reconstrução de um Edifício	-
2007/01/12	DES	Deferido	6389/06	2006/11/23	Martinho Pereira dos Santos A/c Carlos Alberto dos Santos Braz Avenida da ANIL, 4 - 4.º Dto.	Varandas do Zêzere, Lote 8 – Tortosendo Construção de uma Moradia Unifamiliar	-
2007/01/12	DES	Deferido	6557/06	2006/12/05	Maria José Serra Fazenda Arnaut Duarte Quinta do Refúgio – Boidobra	Quinta Nova do Refúgio – Boidobra Apresentou Projecto de Alterações	-

2007/01/12	DES	Deferido	6219/06	2006/11/16	99/06	Ana Vitória Pereira Duarte Fonseca Sete Capotes, 31 – 4ª Cave Dto.	Rua da Madalena, 17 e 19 – São Pedro Alteração e ampliação de um Centro de Terapia Alternativa e Ginásio	-
2007/01/12	DES	Deferido	94/07	2007/01/05	47/05	Covistrela – Construção e Imobiliária, Lda. Rua General Humberto Delgado, 19 – Canhoso	Lot. Maria Teresa Santos Silva, Lote 16 – Canhoso Construção de um Edifício Habitacional	-
2007/01/12	DES	Deferido	6801/06	2006/12/13	71/00	Construções Lourenço, Lda. Alameda Pêro da Covilhã – Quinta da Boavista	Sítio do Muro, EN 230 – Canhoso Apresentação de Elementos para Constar no Processo	-
2007/01/12	DES	Deferido	6841/06	2006/12/15	202/05	João Licínio Jesus Abreu Rua Conde da Ericeira, 31 – Loja E	Rua João Mendes Alçada Paiva, 16 – Bairro do Rodrigo - Ampliação de uma Moradia Unifamiliar – Conceição	-
2007/01/12	DES	Deferido	6525/06	2006/12/04	279/06	António Fernando Teixeira Pereira Rua José Ramalho, 25 R/c Esq. - São Martinho	Mata Mouros – Belozêzere, Lote 6 – Tortosendo Apresentação de Elementos	-
2007/01/12	DES	Deferido	4868/06	2006/09/07	36459	Luis Fernandes Prior Apartado 85	Cabo da Aldeia – Tortosendo Apresentou Projecto de Alterações	-
2007/01/12	DES	Deferido	98/07	2007/01/05	288/06	António Filipe Leitão Massano Rua Vivenda Frente Pérola da Lapa, Quinta da lapa	Covelo, Lote 4 – São Pedro Apresentou Especialidades	-
2007/01/12	DES	Deferido	126/07	2007/01/08	251/06	Fernando da Fonseca Carrilho Avenida Maia Campos, 2 – Teixoso	Avenida Maia Campos, 4 – Teixoso Apresentou Especialidades	-
2007/01/12	DES	Deferido	5905/06	2006/10/30	288/03	Miguel Pinheiro Carrola Quinta do Covelo, Lote da Corredoura 5	Rua Direita – Peso Alteração de um Edifício	-
2007/01/12	DES	Deferido	66/07	2007/01/04	96/06	Manuel Martins Vaz Ladeirinha Maiorais – Tortosendo	Fonte Fria de Cima – Tortosendo Pedido de Prorrogação do Prazo para Apresentação de Especialidades	-
2007/01/12	DES	Deferido	5308/06	2006/09/28	353/05	José Pinto Faia Rua das Sobreiras, 19 - Ourondo	Rua Direita – Ourondo Apresentou Elementos	-
2007/01/12	DES	Deferido	79/07	2007/01/04	100/06	José Pereira Barrocas e Outros Rua da Valeira, 6	Rua do Casal, 21 - Coutada Reconstrução e Ampliação de uma Arrecadação	-
2007/01/12	DES	Deferido	20/07	2007/01/02	547/01	Leonel Varandas Estrada Municipal, 3	Largo da Amoreira – Dominguis Apresentação de Elementos	-
2007/01/11	DES	Deferido	5573/06	2006/10/12	321/04	Rui Manuel Nobre Santos Luis e Outros Apartado 46 – Centro Cívico	Quinta da Baiuca EN 18 - Canhoso Construção de Moradias em Banda	Certidão de Propriedade Horizontal
2007/01/12	DES	Deferido	6873/06	2006/12/18	321/04	Rui Manuel Nobre Santos Luis e Outros Apartado 46 – Centro Cívico	Quinta da Baiuca EN 18 - Canhoso Emissão de licença de utilização	Licença de Utilização – 4 moradias Unifamiliar em Banda
2007/01/12	DES	Deferido	6759/06	2006/12/13	85/05	Maria Fátima Duarte Fonseca Rua Nuno Alvares Pereira, 34	Rua Cond. D Nuno Alvares Pereira – São Pedro Apresentação de Elementos para a Propriedade Horizontal	Certidão de Propriedade Horizontal
2007/01/12	DES	Deferido	6955/06	2006/12/21	435/02	Paulo Ricardo Mingote Venâncio Rua Conde da Ericeira, Loja E, 31	Sítio do Ribeiro de S. Tiago - Tortosendo Apresentou Projecto de Alterações	-
2007/01/12	DES	Deferido	6491/06	2006/11/29	24/05	Sociedade Construções H.J.A., Lda. Largo do Calvário, 13 A – Tortosendo	Quinta da Clabioa Lote 4 - Tortosendo 2ª Prorrogação da Licença de Edificação	-
2007/01/12	DES	Deferido	6893/06	2006/12/19	328/04	António Batista Castelleiro Rua Nave do Meio – Vales do Rio	Rua Nave do Meio - Vales do Rio Apresentou Especialidades	-
2007/01/12	DES	Deferido	6875/06	2006/12/18	52/05	João Francisco Domingues Avenida 1 de Maio, 15	Lot. Sumaria ou Pousada, Lote 1 - Dominguis Emissão de Licença de Utilização	Licença de Utilização – Moradia Unifamiliar
2007/01/12	DES	Deferido	6824/06	2006/12/14	316/05	Beirador – Portas e Automatismos, Lda. Parque Industrial da Covilhã, lote C3 – Canhoso	Parque Ind. do Tortosendo, Lote 97 - Tortosendo Apresentação de elementos parecer da EDP	-
2007/01/12	DES	Deferido	6461/06	2006/11/28	65/03	Natália Marques Serra E.M. 13	Tapada – Rua de S. Simão - Barco Regularização de Alterações	-

2007/01/12	DES	Deferido	5097/06	2006/09/18	232/06	Quinteto Quelhas – Construções Lda. Alameda Pêro da Covilhã, Lote 2 – R/Ch Esq.	Loteamento Courelas Eixo TCT Lote 1 – Tortosendo - Exposição	-
2007/01/12	DES	Deferido	6135/06	2006/11/13	198/06	João Luis Chasqueira Gomes Rua Manuel Ribeiro, 2 – 3º Dº	Mourais - Tortosendo Apresentou elementos	-
2007/01/12	DES	Deferido	6556/06	2006/12/05	167/04	Maria Alice Lazaro Domingos Santos Rua Conde da Ericeira, 31 - Loja E	Sítio da Risca – Unhais da Serra Apresentou Exposição	-
2007/01/12	DES	Deferido	6593/06	2006/12/05	352/06	António João Gambôa Tomás Rua Conde da Ericeira, lote E, 31	Sítio da Abelheira - Peraboa Reconstrução e Ampliação de uma Moradia Unifamiliar	-
2007/01/12	DES	Deferido	91/07	2007/01/05	53/06	Paulo Conceição Gomes Rua do Chafariz do Areal, 7	Pouso – Vila do Carvalho Apresentação de Elementos – Projecto de Gás	-
2007/01/12	DES	Indeferido	5886/06	2006/10/30	3/00	Viriato Madeira Mendes Rua do Caramoço – Sítio da Gruta – Casegas	Rua do Caramoço, Sítio da Gruta - Casegas Averbamento do Técnico	-
2007/01/12	DES	Deferido	211/07	2007/01/11	193/04	Consequi – Construções, S.A. Ponte Pedrinha – Apartado 27	Avenida Marques de Pombal – São Martinho Apresentou Telas Finais	Deferida Aprovação das Telas Finais
2007/01/12	DES	Deferido	6866/06	2006/12/18	169/04	Construções Gabriel & Afonso, Lda. Apartado 412, Centro Cívico	Quinta do Pomar - Boídobra Apresentou Especialidades	-
2007/01/12	DES	Deferido	5602/06	2006/10/16	48168	Joaquim Alves Carvalho Pereira Vila Borges – B. dos Penedos Altos - Conceição	Rua Chão do Forno, 9 - Paul Projecto de Arquitectura e Especialidades	-
2007/01/12	DES	Deferido	6986/06	2006/12/22	193/06	Sandra Isabel Nunes Batista Pereira Estrada do Lameirão, 43 – 1º Esq.	Quinta do Desbicho - Teixoso Apresentou Especialidades	-
2007/01/12	DES	Deferido	76/07	2007/01/04	212/05	António Alberto Mendes Lopes Rua Manuel Alçada Padez, 6-R/ch Dº	Quintas do Terlamonte - Teixoso Apresentação de Elementos	-
2007/01/12	DES	Deferido	6131/06	2006/11/13	344/04	Carlos Manuel Castanheira Conceição Rua da Praça, 20 – Erada	Rua da Carreira, 6 – Erada Entrega de Elementos	-
2007/01/12	DES	Deferido	1111/07	2007/01/08	15/04	Pedro Joel Simões Fazendeiro e Outros Rua José Ramalho, 25 2º Dº	Várzea – Conceição Pedido de Prorrogação do Prazo para Levantamento de Licença de Edificação	-
2007/01/12	DES	Deferido	6363/06	2006/11/22	147/05	Emiliano Sanchez Llanos Rua Conde Ericeira, 31 Loja E	Parque Ind. do Tortosendo, Lote 73 - Tortosendo Construção de um Pavilhão Industrial	-
2007/01/12	DES	Deferido	168/07	2007/01/09	13/02	Joaquim da Silva Sardinha Rua Fonte da Dorna, 3 – Erada	Rua Praça - Erada Apresentou elementos	Licença de Utilização – Moradia Unifamiliar
2007/01/12	DES	Deferido	6863/06	2006/12/18	1824/06	Maria Isabel Martins Simões Nogueira Rua António Augusto Aleixo, 3	Rua António Aleixo, 3 - Conceição Ocupação da Via Pública	Ocupação da Via Pública
2007/01/12	DES	Deferido	99/07	2007/01/05	452/05	Sopneu – Comércio de Pneus, Lda. Parque Industrial do Tortosendo, Lote 106	Zona Ind. do Tortosendo, Lote 106 - Tortosendo Apresentou Elementos Solicitados	-
2007/01/12	DES	Deferido	5866/06	2006/10/30	268/04	Francisco João Paulo Carvalho Rua da Industria, 24 Loja 2	Rua da Praça - Erada Apresentação de Elementos	-
2007/01/12	DES	Deferido	6469/06	2006/11/29	75/04	Maria Dulce Leal Esteves Rua Marques D'Ávila e Bolama Lote E 3º	Quinta do Chorrão, Lote 52 - Conceição Pedido de Licença de Utilização	Licença de Utilização – Moradia Unifamiliar
2007/01/12	DES	Deferido	37/07	2007/01/03	161/98	António Manuel Gonçalves Pinheiro e Outra Avenida Viriato, 88 – 1º - Tortosendo	Eixo TCT - Tortosendo Apresentou Projecto de Alterações	-
2007/01/12	DES	Deferido	6471/06	2006/11/29	25/05	Sociedade Construções H.I.A. Lda. Largo do Calvário, 13 A – Tortosendo	Quinta da Clarabóia Lote 3 2ª Prorrogação de licença de edifíc. – Tortosendo	-
2007/01/12	DES	Deferido	6630/06	2006/12/06	249/04	Covialvi – Construções, Lda. Rua da Risca, 9 – Unhais da Serra	Parque Industrial do Tortosendo Lote 75 Apresentação de elementos – Tortosendo	-
2007/01/12	DES	Deferido	5602/06	2006/10/16	48168	Joaquim Alves Carvalho Pereira Vila Borges – Bairro dos Penedos Altos – Conceição	Rua Chão do Forno, 9 - Paul Projecto de Arquitectura e Especialidades	-



Sábado, dia 27, 21h30
Festa da Rádio Clube da Covilhã
Local | Teatro-Cine

Dias 30 e 31
Dias da Neve
Local | Pistas de Esqui da Serra da Estrela

DESPORTO OUTONO/INVERNO
Complexo Desportivo >
Dias úteis, das 18h00 às 21h00
Salão dos BVC >
Terças e Quintas-feiras, das 09h00 às 11h00
Piscina Municipal >
Dias úteis e Sábados de manhã



Segunda-feira, dia 29, 21h30
Câmara em Directo
Local | Académico dos Penedos Altos

Todas as Quartas-feiras
das 15h00 às 17h00
Chá com Biscoito
Matinés Dançantes
Local | Teatro-Cine

NA BIBLIOTECA MUNICIPAL
Terças-Feiras > Hora do Conto
(Marcação prévia)
Quartas-Feiras > Filmes Para Todos
(Entrada gratuita)
Quintas-Feiras > Visitas Guiadas à Biblioteca
(Marcação prévia)

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRECTOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS:** Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Câmara Municipal / Divisão de Administração Geral do Departamento de Administração Geral, Finanças e Património / Divisão de Urbanismo e Habitação do Departamento de Planeamento e Urbanismo | **EXECUÇÃO GRÁFICA:** Notícias da Covilhã | **TIRAGEM:** 1.300 exemplares