

CÂMARA MUNICIPAL

DA

COVILHÃ

TEXTO DEFINITIVO DA ACTA Nº 17/2012

Da reunião ordinária realizada no dia 12 de Outubro de 2012, iniciada às 9,05 horas e concluída às 09,50 horas.

Sumário:	1
Abertura	2
Período Antes da Ordem do Dia	3
Período da Ordem do Dia	4
Agenda	4
Aprovação de Acta	4
Balancete	5
Despachos	6
DAGFRH	7
DO	9
DU	13
DECD	14
Intervenção do Público	17
Aprovação em minuta	18
Votação das deliberações	18
Encerramento	18
Montante Global dos Encargos	18

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

ABERTURA

ACTA Nº 17/2012

Aos doze dias do mês de Outubro de dois mil e doze, nesta cidade da Covilhã e Auditório Municipal sito na Rua do Castelo realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal da Covilhã, sob a presidência do Senhor Presidente Carlos Alberto Pinto, estando presentes o Senhor Vice-Presidente Pedro Miguel dos Santos Farromba, os Senhores Vereadores Victor Manuel Pinheiro Pereira, Luís Manuel Fino Gil Barreiros, João Manuel Proença Esgalhado, Maria da Graça Guilherme d'Almeida Sardinha, Rui Paulo da Silva Rosa, Pedro Miguel Abreu da Silva e José Armando Serra dos Reis em substituição do Senhor Vereador João Carlos Ferreira Correia que solicitou a suspensão do respectivo mandato com início na presente data e até 21 de Janeiro de 2013.

A reunião foi secretariada por Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos.

E, sendo 9,05 horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

II – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vereador Victor Pereira apresentou uma moção no sentido de a Câmara manifestar publicamente veemente protesto e desagrado pelo fim do sistema de isenção de portagens nas A23 e A25, e defender a sua manutenção enquanto a região não atingir os índices de desenvolvimento socioeconómico do litoral, posição a enviar ao Senhor Presidente da República, à Senhora Presidente da Assembleia da República, ao Senhor Primeiro Ministro e aos Grupos Parlamentares com assento na Assembleia da República, documento apenso à acta.

A Câmara deliberou aprovar veemente protesto e desagrado pelo fim do sistema de isenção de portagens nas A23 e A25, e defender a sua manutenção enquanto a região não atingir os índices de desenvolvimento socioeconómico do litoral.

Mais deliberou remeter cópia da Moção ao Senhor Presidente da República, à Senhora Presidente da Assembleia da República, ao Senhor Primeiro Ministro e aos Grupos Parlamentares com assento na Assembleia da República.

O Senhor Vereador José Armando Serra dos Reis referiu-se à inexistência de parques eólicos no Concelho, que em contraste com a realidade de outros municípios do Distrito, disse terem arrecadado receitas relevantes para as suas economias, solicitando ao Senhor Presidente explicações sobre o assunto.

O Senhor Presidente esclareceu que a capacidade eólica do concelho da Covilhã está salvaguardada, estando a ser gerida com todo o cuidado e parcimónia e em termos estratégicos; que do potencial eólico de 140 megawatts, com base no levantamento efectuado, a Câmara reservou cerca de 45 megawatts para a PT, integrado no pacote de incentivos à construção do Data-Center e que serviu de argumento de peso na escolha da Covilhã para esse efeito; que atenta a política energética, existe ainda muita disponibilidade de potencial eólico a rentabilizar no Concelho, o que já não acontece noutros municípios, estando inclusivamente a ser negociados acordos com proprietários com vista ao arrendamento de parcelas para futura instalação de parques eólicos.

Em termos de balanço, referiu que o encaixe de 500.000,00 €, há cerca de 2 anos, a título de ressarcimento pela instalação de aerogeradores nos limites do Concelho da Covilhã e a instalação do Data-Center são, só por si, benefícios significativos para as finanças do Município e para a economia local.

III – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. AGENDA

Por ter sido reconhecida a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos, foi deliberado incluir na ordem de trabalhos os seguintes pontos:

No DAGFRH:

- e) Programa de incentivo ao comércio do centro da cidade**
- f) Estabelecimento Quiosque Bar da Ponte Mártir-in-Colo – não adjudicação**

No DU:

- b) Numeração de edifícios**

2. APROVAÇÃO DE ACTAS

Presente a acta da reunião ordinária pública do dia 21 de Setembro de 2012, documento previamente distribuído.

A Câmara, com a abstenção dos Senhores Vereadores Victor Pereira e Graça Sardinha, por não terem participado na reunião, deliberou aprovar a acta da reunião ordinária de 21/09/2012.

Presente informação da Secção de Apoio aos Órgãos, com data de 11/10/2012, que na sequência de lapso de escrita na acta da reunião extraordinária de 31/08/2012, por não ter sido incluído, conforme proposto e deliberado, a celebração de protocolo de delegação de competências na Junta de Freguesia de Cantar Galo, tendo como objecto a contratação de uma trabalhadora não docente para assegurar o prolongamento de horário no Jardim-de-infância de Cantar Galo, no ano lectivo 2012/2013, mediante a transferência dos meios financeiros para esse fim, propõe a rectificação do respectivo texto, de harmonia com o disposto no artº. 148º. do Código do Procedimento Administrativo.

A Câmara, com a abstenção do Senhor Vereador José Armando Serra dos Reis, por não ter participado na reunião, deliberou aprovar a celebração de protocolo de delegação de competências na Junta de Freguesia de Cantar Galo tendo como objecto a contratação de uma trabalhadora não docente para assegurar o prolongamento de horário no Jardim-de-infância de Cantar Galo, no ano lectivo 2012/2013, mediante a transferência dos meios financeiros para esse fim, documentos apensos à presente acta, rectificando a deliberação tomada na reunião extraordinária de 31 de Agosto de 2012, no tocante à delegação de competências nas freguesias no âmbito da Componente de Apoio à Família nos Jardins-de-Infância no ano lectivo 2012/2013, descritas a folhas 6, 7 e 8 da acta nº. 14.

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

3. BALANCETE

Presente o balancete do dia de ontem, documento que fica apenso à acta, e que apresenta os seguintes valores:

. Total de Disponibilidades: 4.942.603,27 € (quatro milhões, novecentos e quarenta e dois mil, seiscentos e três euros e vinte e sete cêntimos).

. Documentos: 14.547,46 € (catorze mil, quinhentos e quarenta e sete euros e quarenta e seis cêntimos).

. Dotações Orçamentais: 4.012.738,10 € (quatro milhões, doze mil e setecentos e trinta e oito euros e dez cêntimos).

. Dotações não Orçamentais: 929.865,17 € (novecentos e vinte e nove mil, oitocentos e sessenta e cinco euros e dezassete cêntimos).

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

4. DESPACHOS

Presentes os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros, com data e conteúdo seguintes:

1. 25/09/2012 – Aprova a minuta do contrato de locação de estabelecimento comercial Quiosque-Bar da Ponte Mártir-in-Colo – Covilhã, adjudicado a Francisco José Jesus Francisco, pelo valor de 250,00 €/mês.
2. 26/09/2012 – Aprova a minuta do contrato de exploração do snack-bar da Central de Camionagem da Covilhã – adenda, em que é cessionário Nuno Miguel Duarte Alves, pelo valor de 400,00 €/mês.

A Câmara deliberou ratificar os despachos apresentados.

5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

a) Suspensão de mandato

Presente requerimento datado de 8 de Outubro de 2012, do Senhor Vereador João Carlos Ferreira Correia, a solicitar a suspensão do seu mandato de 12 de Outubro de 2012 a 21 de Janeiro de 2013, ao abrigo do disposto na alínea c) do n.º 3 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro - afastamento temporário da área da autarquia, por período superior 30 dias -, devido a deslocações frequentes e obrigatórias ao estrangeiro por motivo da realização de estudos pós-doutorais.

Para preenchimento da vaga ocorrida, o Senhor Presidente convocou o cidadão José Armando Serra dos Reis, posicionado imediatamente a seguir na lista do Partido Socialista às eleições autárquicas de Outubro de 2009, ao abrigo do n.º 4 do artigo 76.º, por força do n.º 7 do artigo 77.º, e artigo 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

A Câmara, tendo em consideração a relevância do motivo evocado, deliberou aprovar o pedido de suspensão do mandato do Senhor Vereador João Carlos Ferreira Correia, no período de 12 de Outubro de 2012 a 21 de Janeiro de 2013, e ratificar o acto praticado para preenchimento da vaga, pelo que, verificada a identidade e legitimidade do Senhor José Armando Serra dos Reis, cidadão posicionado imediatamente a seguir na lista do Partido Socialista, desde logo foi investido nas funções de Vereador.

b) Extinção de cauções contratuais

Presente a informação n.º 288/2012, de 18 de Setembro, do Departamento de Educação, Cultura e Desporto, sobre a execução do contrato de fornecimento e montagem de equipamento para a Escola Básica do 1.º Ciclo e Jardim de Infância da Barroca Grande, dando conta que pode ser liberada a caução prestada.

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou liberar a caução em dinheiro no valor de 737,72 €, prestada no contrato de fornecimento e montagem de equipamento para a Escola Básica do 1.º Ciclo e Jardim de Infância da Barroca Grande adjudicado à empresa Cicol de Fernando José Pereira da Fonseca.

c) Beira Serra, Associação de Desenvolvimento – Pedido de isenção de pagamento do Imposto Municipal Sobre Imóveis

Presente informação n.º 279, datada de 18/09/2012, da Secção do Património Municipal, respeitante ao pedido formulado pela Beira Serra, Associação de Desenvolvimento Rural Integrado, por carta de 13/09/2012, de isenção do pagamento de Imposto Municipal sobre Imóveis relativo ao prédio urbano sito na Rua Mateus Fernandes, n.º 39, inscrito na matriz da freguesia de São Pedro sobre o artigo 1.141.º e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 549, ao abrigo do art.º 44.º n.º 1 alínea m) do Estatuto dos Benefícios Fiscais.

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

A Câmara, tendo em conta que no actual quadro das finanças locais não pode prescindir do montante das receitas dos impostos municipais, deliberou indeferir o pedido de isenção do pagamento de Imposto Municipal sobre Imóveis formulado pela Beira Serra - Associação de Desenvolvimento.

d) Sinistralidade automóvel

Presente a informação nº. 291, da Secção do Património Municipal, datada de 1 de Outubro 2012, sobre a sinistralidade automóvel dos veículos municipais, dando conta que no mês de Setembro se verificou a situação indicada no quadro seguinte:

Data	Local	Matrícula do Veículo Municipal	Condutor	Culpabilidade	Danos Visíveis na Viatura Municipal	Danos Visíveis nas Viaturas dos Municípios
05-09-2012	Ponte Mártir-in Colo	JV-21-70	Rui Samarra	Com culpa	Não tem	Traseira do lado esquerdo amolgada

A Câmara tomou conhecimento.

e) Programa de incentivo ao comércio do centro da cidade

Presente processo de candidatura ao programa de incentivo ao comércio do centro da cidade, em que é proponente Ananda Marga Pracaraka Samgha – Comunidade Religiosa, com estabelecimento de bebidas na Rua Comendador Campos Melo, nº. 44, na cidade da Covilhã, sobre o qual os serviços informam reunir condições para a atribuição de um incentivo no montante de 105,00 € por mês, correspondente à área de 21 m2 do estabelecimento, a liquidar mensalmente durante o período de um ano, nos termos do regulamento do programa.

A Câmara deliberou aprovar a candidatura ao programa de incentivo ao comércio do centro da cidade, apresentada por Ananda Marga Pracaraka Samgha – Comunidade Religiosa com estabelecimento de bebidas na Rua Comendador Campos Melo, nº. 44, na cidade da Covilhã, no valor de 105,00 € por mês, a liquidar mensalmente durante um ano, nos termos do regulamento do programa e autorizar o respectivo pagamento.

f) Estabelecimento Quiosque Bar da Ponte Mártir-in-Colo – não adjudicação

Presente informação da Secção de Compras e Concursos, com data de 08/10/2012, dando conta da desistência da locação do estabelecimento “Quiosque-bar da Ponte-Mártir-in-Colo”, adjudicada por deliberação de 21 de Setembro de 2012 a Francisco José Jesus Francisco.

A Câmara tomou conhecimento.

5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS

a) Recepções Provisórias

Adaptação de espaço para refeitório – Escola EB1 e JI do Refúgio

A coberto da informação nº.381, de 17/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de adaptação de espaço para refeitório – Escola EB1 e JI do Refúgio, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de adaptação de espaço para refeitório – Escola EB1 e JI do Refúgio.

Fixação da estrutura existente na cobertura do edifício sito na Corredoura – Covilhã

A coberto da informação nº.395, de 20/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de fixação da estrutura existente na cobertura do edifício sito na Corredoura – Covilhã, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de fixação da estrutura existente na cobertura do edifício sito na Corredoura – Covilhã.

Adaptação e instalação da estrutura metálica e cobertura para o parque de máquinas e viaturas municipais – freguesia de São Pedro – Covilhã

A coberto da informação nº.396, de 20/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de adaptação e instalação da estrutura metálica e cobertura para o parque de máquinas e viaturas municipais – freguesia de São Pedro – Covilhã, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de adaptação e instalação da estrutura metálica e cobertura para o parque de máquinas e viaturas municipais – freguesia de São Pedro – Covilhã.

Reabilitação da habitação na rua das Cerzideiras, lote 3, bairro da Alâmpada – Boidobra

A coberto da informação nº.412, de 03/10/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de reabilitação da habitação na rua das Cerzideiras, lote 3, bairro da Alâmpada – Boidobra, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de reabilitação da habitação na rua das Cerzideiras, lote 3, bairro da Alâmpada – Boidobra.

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

Reconstrução de um muro de suporte na rua Vasco da Gama

A coberto da informação n.º.413, de 03/10/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de reconstrução de um muro de suporte na rua Vasco da Gama, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de reconstrução de um muro de suporte na rua Vasco da Gama.

Construção das infra-estruturas do loteamento da Megaestrutura – freguesia de Boidobra

A coberto da informação n.º.406, de 27/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de construção das infra-estruturas do loteamento da Megaestrutura – freguesia de Boidobra, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de construção das infra-estruturas do loteamento da Megaestrutura – freguesia de Boidobra.

b) Recepções Definitivas

Remodelação e ampliação do Jardim de Infância do Rodrigo

A coberto da informação n.º 370, datada de 10/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de remodelação e ampliação do Jardim de Infância do Rodrigo.

Remodelação de edifício com dois fogos na rua do Meio, n.º. 15, na Covilhã

A coberto da informação n.º.371, datada de 10/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de remodelação de edifício com dois fogos na rua do Meio, n.º. 15, na Covilhã.

Adaptação de corredor existente na zona da imprensa e tv da Pista de Atletismo

A coberto da informação n.º.405, datada de 25/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de adaptação de corredor existente na zona da imprensa e tv da Pista de Atletismo.

Execução do acesso da rua de Timor ao Eixo TCT

A coberto da informação nº.411, datada de 03/10/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Execução do acesso da rua de Timor ao Eixo TCT.

c) Contas Finais

Requalificação urbana da alameda da Europa – 2ª. fase

A coberto da informação nº. 274, datada de 13/06/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada de requalificação urbana da alameda da Europa – 2ª. fase, cujos trabalhos importaram em 442.685,58 €.

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada de requalificação urbana da alameda da Europa – 2ª. fase.

Adaptação e instalação da estrutura metálica e cobertura para o parque de máquinas e viaturas municipais

A coberto da informação nº. 397, datada de 20/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada de adaptação e instalação da estrutura metálica e cobertura para o parque de máquinas e viaturas municipais, cujos trabalhos importaram em 42.343,00 €.

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada de adaptação e instalação da estrutura metálica e cobertura para o parque de máquinas e viaturas municipais.

Adaptação de espaço para refeitório – Escola EB1 e JI do Refúgio

A coberto da informação nº.383, datada de 17/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada de adaptação de espaço para refeitório – Escola EB1 e JI do Refúgio, cujos trabalhos importaram em 17.394,00 €.

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada de adaptação de espaço para refeitório – Escola EB1 e JI do Refúgio.

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

Fixação da estrutura existente na cobertura do edifício sito na Corredoura

A coberto da informação nº.398, datada de 20/09/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada de fixação da estrutura existente na cobertura do edifício sito na Corredoura, cujos trabalhos importaram em 14.995,00 €.

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada de fixação da estrutura existente na cobertura do edifício sito na Corredoura.

5.3 – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

a) Loteamentos

N.º 263 – Buildeng – Investimentos Imobiliários, Lda.

Presente informação do Departamento de Urbanismo, com data de 12/09/2012, que a requerimento de José Almeida Freire, propõe a aprovação de uma alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento com obras de urbanização n.º 1/07 de 18/01/2007, respeitante à criação de um novo acesso automóvel ao lote n.º 11.

A Câmara, com base no parecer técnico do Departamento de Urbanismo, deliberou, nos termos do n.º 8 do art.º 27.º do Dec. Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Dec. Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, aprovar a operação urbanística de alteração ao licenciamento do loteamento titulada pelo alvará de loteamento com obras de urbanização n.º 1/07, de 18/01/2007, requerida por José Almeida Freire, respeitante à criação de um novo acesso automóvel ao lote n.º 11.

b) Numeração de edifícios

Presente informação datada de 01/10/2012, do Departamento de Urbanismo, apensa ao processo n.º 8451, que a requerimento de António Craveiro Pacheco, representado por Rui Duarte Esteves e Manuel Lourenço, Advogados, propõe seja atribuído à edificação sita na Rua Dr. Alberto Rato, freguesia de Conceição, prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Conceição sob o art.º 1.276º. e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 201, o número 34 de polícia no acesso pela Rua José Caetano Júnior.

A Câmara, com base na informação do Departamento de Urbanismo, deliberou atribuir à edificação sita na Rua Dr. Alberto Rato, freguesia de Conceição, prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Conceição sob o art.º 1.276º. e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 201, o número 34 de polícia no acesso pela Rua José Caetano Júnior.

Presente informação datada de 03/10/2012, do Departamento de Urbanismo, apensa ao processo n.º 62/06, que a requerimento de Rui Manuel Monteiro Fernandes, propõe seja atribuído à edificação sita em Rua dos Cedros, freguesia de São Pedro, prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de São Pedro sob o art.º 1.379º. e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 119., o número 29 de polícia.

A Câmara, com base na informação do Departamento de Urbanismo, deliberou atribuir o número 29 de polícia à edificação sita em Rua dos Cedros, freguesia de São Pedro, prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de São Pedro sob o art.º 1.379º. e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 119.

5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

a) Comemorações do 142º. Aniversário da elevação da Covilhã a Cidade – programa definitivo

Presente o programa definitivo das comemorações do 142º. Aniversário da elevação da Covilhã a Cidade que engloba o conjunto de actividades e eventos de carácter lúdico, desportivo, cultural e de homenagem que irão decorrer no mês de Outubro, documento apenso à acta.

O Senhor Presidente apresentou nova proposta datada de 10/10/2011, para que sejam distinguidas personalidades e instituições de diversos sectores, pelos relevantes serviços prestados ao Concelho, proposta que altera e complementa a aprovada na reunião de 21/09/2012, com a definição dos títulos e graus honoríficos, documento apenso à acta.

A Câmara, na sequência da deliberação tomada em reunião de 21 de Setembro de 2012, deliberou aprovar o programa definitivo das Comemorações do 142º. Aniversário da elevação da Covilhã a Cidade, e aprovar a proposta do Senhor Presidente de atribuição de distinções às personalidades e instituições seguintes, pelos relevantes serviços prestados ao Concelho:

Arcipreste Padre Fernando Brito – Medalha de Mérito Municipal, categoria ouro
Dr. Manuel Antunes Ferreira - Medalha de Mérito Municipal, categoria ouro
Dr. João Casteleiro - Medalha de Mérito Municipal, categoria prata
Dr. Artur Aleixo - Medalha de Mérito Municipal, categoria prata
José Braz - Medalha de Mérito Municipal, categoria prata
Dr.ª Isabel Fael - Medalha de Mérito Municipal, categoria prata
Conservatório de Música da Covilhã - Medalha de Mérito Municipal, categoria prata
Fundação Anita Pina Calado - Medalha de Mérito Municipal, categoria prata
Grupo Educação e Recreio Campos Melo - Medalha de Mérito Municipal, categoria prata
Centro Cultural “Os Serranos” - Medalha de Mérito Municipal, categoria prata.

b) Habitação Social

Atribuição

Presente a informação n.º. 77/2012, de 13 de Setembro, do Serviço de Habitação, propondo a atribuição de habitações sociais aos munícipes identificados no quadro seguinte:

Munícipe	Local	Localização	Tipo
Alexandre Manuel Matos Lucas	Rua 1º. de Maio, Bloco C, 2º. dtº.	Covilhã	T3
Sandra Isabel Pereira Saraiva	Rua 1º. de Maio, Bloco A, 1º. esqº.	Covilhã	T2
António José Ferraz Nicolau	Urb. das Nogueiras, Bloco 7, 4º. dtº.	Teixoso	T2
Carla Maria das Neves Bernardo	Urb. das Nogueiras, Bloco 15, 2º. esqº.	Teixoso	T3

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

Lina Maria Ferreira dos Santos	Quinta da Alâmpada, Bloco 3, r/c dtº.	Boidobra	T2
Mário Sampaio Tomás	Quinta da Alâmpada, Bloco 3, r/c esqº.	Boidobra	T2
Deolinda Melo Rodrigues	Sítio do Pouso, Bloco B, cave dtª.	Vila do Carvalho	T2
Maria Gabriela Lopes Dias	Bairro do Cabeço, Bloco 5, 2º. esqº.	Tortosendo	T2

A Câmara deliberou atribuir habitações sociais aos munícipes seguintes:

Alexandre Manuel Matos Lucas, na Rua 1º. de Maio, Bloco C, 2º. dtº - Covilhã, Sandra Isabel Pereira Saraiva, na Rua 1º. de Maio, Bloco A, 1º. esqº. – Covilhã, António José Ferraz Nicolau, na Urb. das Nogueiras, Bloco 7, 4º. dtº. – Teixoso, Carla Maria das Neves Bernardo, na Urb. das Nogueiras, Bloco 15, 2º. esqº. – Teixoso, Lina Maria Ferreira dos Santos, na Quinta da Alâmpada, Bloco 3, r/c dtº. – Boidobra, Mário Sampaio Tomás, na Quinta da Alâmpada, Bloco 3, r/c esqº. – Boidobra, Deolinda Melo Rodrigues, no Sítio do Pouso, Bloco B, cave dtª. - Vila do Carvalho e Maria Gabriela Lopes Dias, no Bairro do Cabeço, Bloco 5, 2º. esqº. - Tortosendo.

Permutas

Presente a informação nº. 80/2012, de 25 de Setembro, do Serviço de habitação, propondo a permuta de habitação social à inquilina Ana Palmira Sucena, viúva de Manuel Nunes Santiago, da Quinta da Alâmpada, Bloco 3, r/c esquerdo em Boidobra para o Sítio do Pouso, Bloco B, r/c direito em Vila do Carvalho, em nome da qual deverá celebrar-se o contrato de arrendamento por falecimento do respectivo titular.

A Câmara deliberou autorizar a permuta de habitação à senhora Ana Palmira Sucena, viúva de Manuel Nunes Santiago, da Quinta da Alâmpada, Bloco 3, r/c esquerdo em Boidobra para o Sítio do Pouso, Bloco B, r/c direito em Vila do Carvalho e autorizar a transmissão do arrendamento por falecimento do titular do contrato.

Anulação de atribuições

Presente a informação nº. 79/2012, de 20 de Setembro, do Serviço de Habitação, propondo a anulação da atribuição da habitação social objecto de deliberação de 22 de Junho do corrente ano, ao munícipe identificado no quadro seguinte, por diminuição do agregado familiar:

Munícipe	Local	Localização	Tipo
Luís Manuel Oliveira Bernardino	Rua 1.º de Maio, Casa 7 - Biquinha	Covilhã	T3

A Câmara tomou conhecimento.

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

Presente a informação nº. 75/2012, de 13 de Setembro, do Serviço de Habitação, propondo a anulação da atribuição da habitação social objecto de deliberação de 25 de Maio do corrente ano, por desistência da interessada identificada no quadro seguinte:

Munícipe	Local	Localização	Tipo
Maria Teresa Cardina Ferreira	Rua Cidade do Fundão, Bloco 4, 4º dt.º	Covilhã	T4

A Câmara tomou conhecimento.

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

I - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Pelo público presente foram colocadas as seguintes questões:

.**Maria Orlanda Alves**, residente nas Portas do Sol e inquilina da Câmara, solicitando a troca de habitação para o Bairro da Biquinha onde tem mais facilidade de deslocação.

O Senhor Presidente informou que iria mandar verificar a situação e a disponibilidade de habitação adequada, solicitando ao Senhor Vereador Paulo Rosa a análise do assunto.

. **Maria Isabel Antunes Seguro**, residente em Vila do Carvalho, na zona do Cruzeiro, queixando-se do ruído e insalubridade provocados pela actividade de um estaleiro de corte de lenha para venda junto à sua habitação.

O Senhor Presidente informou que a situação iria ser averiguada pelos serviços de Fiscalização.

. **Celeste Pinto Mineiro**, residente na Travessa do Varandado, queixando-se da falta de higiene junto da sua habitação, devido à quantidade de gatos vadios que por ali deambulam, alimentados por alguns vizinhos, e que conspurcam toda a rua.

. **Maria José Taborda**, residente na Rua Comendador Gomes Correia e inquilina da Câmara, solicitando a reparação das janelas em madeira da sua habitação.

O Senhor Presidente incumbiu os Senhores Eng^{os}. Pedro Nascimento e Carlos Santos, ambos do Departamento de Obras, para se deslocarem no final da reunião aos locais indicados pelas Senhoras Celeste Pinto Mineiro e Maria José Taborda, a fim de verificarem as situações descritas e proporem solução.

. **Carlos Brandão**, queixando-se da demora na resolução de problemas de humidade na sua habitação, situação que há muito deu conhecimento da Câmara.

O Senhor Presidente esclareceu que a Câmara possui cerca de 600 habitações arrendadas, algumas a necessitar de reparação e manutenção, havendo, por isso, situações que ainda não foi possível dar resposta e, em alguns casos, até impossibilidade de satisfazer muitas das pretensões dos inquilinos, após o que deu instruções aos Senhores Eng^{os}. Pedro Nascimento e Carlos Santos para, no final da reunião, se deslocarem com o município à respectiva habitação e apresentarem solução para a resolução do problema.

ACTA DA REUNIÃO DE 12/10/2012

APROVAÇÃO EM MINUTA

As deliberações constantes da presente acta foram aprovadas em minuta para efeitos de execução imediata.

VOTAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES

As deliberações constantes da presente acta foram aprovadas por unanimidade, com excepção daquelas em que é referido outro modo de votação.

ENCERRAMENTO

Pelas 09,50 horas, verificando-se não haver mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que, para sua validade e fé vai, no fim, por si assinada e pela Senhora Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos.

MONTANTE GLOBAL DOS ENCARGOS

O montante global dos encargos resultantes das deliberações tomadas nesta reunião de Câmara foi de 0 €.

O Presidente _____

A Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos _____