

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

CÂMARA MUNICIPAL

DA

COVILHÃ

TEXTO DEFINITIVO DA ACTA Nº 05/2012

Da reunião ordinária pública realizada no dia 02 de Março de 2012, iniciada às 09,00 horas e concluída às 09,10 horas.

Sumário:	1
Abertura	2
Período Antes da Ordem do Dia	3
Período da Ordem do Dia	4
Agenda	4
Aprovação de Acta	4
Balancete	4
Despachos	5
DAGFRH	7
DO	11
DECD	14
Intervenções do Público	17
Aprovação em minuta	18
Votação das deliberações	18
Encerramento	18
Montante Global dos Encargos	18

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

ABERTURA

ACTA N° 05/2012

Aos dois dias do mês de Março do ano dois mil e doze, no Auditório Municipal, na Rua do Castelo em Covilhã, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal da Covilhã, sob a presidência do Senhor Vice-Presidente Luís Manuel Fino Gil Barreiros, estando presentes os Senhores Vereadores João Manuel Proença Esgalhado, Victor Manuel Pinheiro Pereira, Maria da Graça Guilherme d'Almeida Sardinha, Rui Paulo da Silva Rosa, Pedro Miguel Abreu da Silva e Pedro Miguel dos Santos Farromba.

Não compareceram à reunião o Senhor Presidente Carlos Alberto Pinto, ausente em representação do Município no exterior, e o Senhor Vereador João Carlos Ferreira Correia, por razões profissionais, tendo sido justificadas as respectivas faltas.

A reunião foi secretariada por Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos.

E, pelas 09,00 horas, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião.

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

II – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Não houve intervenções.

III – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

a) AGENDA

Por ter sido reconhecida a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos, foi deliberado incluir na ordem de trabalhos os seguintes pontos:

No DAGFRH:

- d) Expropriações**
- e) Restaurante do Jardim do Lago**

No DO:

- g) Prorrogações de prazos**

No DECD:

- b) Protocolos de Delegação de Competências nas Juntas de Freguesia**
- c) Sociedade de São Vicente de Paulo – Conselho de Zona da Covilhã**
- d) Obra de Santa Zita da Covilhã**

b) APROVAÇÃO DE ACTAS

Presente, para efeitos de aprovação, a acta da reunião ordinária pública do dia 17 de Fevereiro de 2012, documento que previamente havia sido distribuído

A Câmara deliberou aprovar a acta apresentada.

c) BALANCETE

Presente o balancete do dia de ontem, documento que fica apenso à acta, e que apresenta os seguintes valores:

. Total de Disponibilidades: 3.880.414,73 € (três milhões, oitocentos e oitenta mil, quatrocentos e catorze euros e setenta e três cêntimos).

. Documentos: 20.585,84 € (vinte mil, quinhentos e oitenta e cinco euros e oitenta e quatro cêntimos).

. Dotações Orçamentais: 2.899.008,76 € (dois milhões, oitocentos e noventa e nove mil e oito euros e setenta e seis cêntimos).

. Dotações não Orçamentais: 981.405,97 € (novecentos e oitenta e um mil, quatrocentos e cinco euros e noventa e sete cêntimos).

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

4. DESPACHOS

Presentes os despachos do Senhor Presidente com data e conteúdo seguintes:

1. 14/02/2012 – Aprova o convite e o caderno de encargos para execução da obra de conservação de uma fracção no edifício n.º 33 – C, r/ch, Rua 6 de Setembro, e determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo com consulta a Joaquim Dias Costa.
2. 16/02/2012 – Aprova o convite e o caderno de encargos da prestação de serviços de aluguer de ornamentação festiva da Feira de S. Tiago 2012, determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo com consulta às empresas Justino Ferreira Sampaio, Lda, Humberto Rodrigues, Lda., Lógica Festiva, Lda., Bernardino Castro, Diogo Reis, Lda. e JTC, Lda., bem como aprova a constituição do respectivo Júri.
3. 17/02/2012 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica o fornecimento e montagem de uma estrutura para a prova internacional oficial, no âmbito do Snowboard Urban Festival Covilhã, à empresa Tubos Vouga – Sistemas de Engenharia, SA, pelo valor de 6.500,00 € e prazo de execução até ao dia 25 de Fevereiro, bem como dispensa de contrato escrito, ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 1 do art.º 95.º do CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 02 de Outubro.
4. 20/02/2012 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a execução de guardas mistas na Estrada Municipal 512, na Barroca Grande, à empresa Valério & Valério – Terraplanagem e Construção Civil, Lda., pelo valor de 21.825,00 € mais IVA à taxa legal em vigor e prazo de 20 dias.
5. 21/02/2012 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de demolição do edifício sito na Rua José Espiga, n.º 14 – Covilhã, pelo valor de 12.000,01 € mais IVA à taxa legal em vigor e prazo de 30 dias.
6. 14/02/2012 – Aprova o convite e o caderno de encargos para execução da obra de drenagem pluvial no Largo do Pelourinho, e determina a abertura de concurso através de procedimento por ajuste directo com consulta a Valério & Valério, Lda.

A Câmara deliberou ratificar os despachos apresentados.

Presentes os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros com data e conteúdo seguintes:

1. 16/02/2012 - Concede autorização a Carlos Alberto Brito Marrucho, para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial no dia 18 de Fevereiro, das 02,00 às 04,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do n.º 4 do art.º 6.º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do Concelho da Covilhã.

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

2. 16/02/2012 - Concede autorização a Júlia Mendes Canário, para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial no dia 20 de Fevereiro, das 02,00 às 04,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do n.º 4 do art.º 6.º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do Concelho da Covilhã.
3. 16/02/2012 - Concede autorização a Maria de Lurdes Alves Boavida Urbano, para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial nos dias 18 e 21 de Fevereiro, das 02,00 às 04,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do n.º 4 do art.º 6.º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do Concelho da Covilhã.
4. 20/02/2012 - Concede autorização a Caniças & Delgado, Lda., para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial no dia 20 de Fevereiro, das 02,00 às 04,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do n.º 4 do art.º 6.º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços do Concelho da Covilhã.
5. 20/02/2012 - Aprova a minuta do contrato de construção do elevador do Parque da Goldra, adjudicado à empresa Liftech, Lda. por deliberação de 17/02/2012.
6. 21/02/2012 – Aprova a minuta de contrato da empreitada de reabilitação do mercado Municipal da Covilhã, adjudicado à empresa António Ascensão Coelho & Filhos, SA.
7. 22/02/2012 – Aprova a minuta do contrato da empreitada das reparações interiores do edifício do antigo liceu nacional, adjudicado à empresa Constrope, SA, por deliberação de 17/02/2012.
8. 23/02/2012 – Aprova a minuta do contrato da empreitada de reabilitação da habitação sita na Rua das Cerzideiras, Lote 3, Bairro da Alâmpada - Boidobra, adjudicado à empresa Valério & Valério – Terraplanagem e Construção Civil, Lda, por deliberação de 03/02/2012.
9. 28/02/2012 – Aprova, após rectificação, a minuta do contrato da empreitada de reabilitação do Mercado Municipal, celebrado com a empresa António Ascensão Coelho & Filhos, SA.
10. 21/02/2012 - Aprova a 5ª. alteração ao orçamento da despesa e plano plurianual de investimentos do ano de 2012, documento apenso à acta.

A Câmara deliberou ratificar os despachos apresentados.

5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

a) Abertura de conta bancária

Presente a informação n.º 05, de 23/2/2012, da Divisão de Finanças, dando conta da necessidade de abertura de conta bancária específica para movimentação de todos os recebimentos e pagamentos respeitantes ao projecto de investimento designado por Construção da Barragem da Ribeira das Cortes, cuja candidatura foi aprovada no âmbito do POVT – Programa Operacional Valorização do Território do QREN – Quadro de Referência Estratégico Nacional.

A Câmara deliberou autorizar a abertura de conta bancária para movimentação dos recebimentos e pagamentos respeitantes ao projecto de investimento designado por Construção da Barragem da Ribeira das Cortes, cuja candidatura foi aprovada no âmbito do POVT – Programa Operacional Valorização do Território do QREN – Quadro de Referência Estratégico Nacional.

b) Extinção de cauções contratuais

Fornecimento de material eléctrico para o edifício Museu de Arte Sacra

Presente informação da Secção de Compras e Concursos, com data de 01/02/2012, acerca da caução do contrato de fornecimento de material eléctrico para o edifício Museu de Arte Sacra.

A Câmara deliberou autorizar a extinção da caução prestada sob a forma de garantia bancária emitida pela Caixa Geral de Depósitos, no contrato de fornecimento de material eléctrico para o edifício Museu de Arte Sacra adjudicado à empresa Allert, Lda.

Fornecimento e instalação dos sistemas de videovigilância, intrusão e de incêndio do Museu de Arte Sacra

Presente informação da Secção de Compras e Concursos, com data de 01/02/2012, acerca da caução do contrato de fornecimento e instalação dos sistemas de videovigilância, intrusão e de incêndio do Museu de Arte Sacra.

A Câmara deliberou autorizar a extinção da caução prestada sob a forma de garantia bancária emitida pela Caixa Geral de Depósitos, no contrato de fornecimento e instalação dos sistemas de videovigilância, intrusão e de incêndio do Museu de Arte Sacra adjudicado à empresa Allert, Lda.

c) Aquisição de imóveis

Presente a informação n.º 53, datada de 28/02/2012, da Secção do Património Municipal, que na sequência da deliberação tomada em 16/12/2011 sobre a expropriação por utilidade pública, com carácter de urgência, da parcela C-1 constituída por um edifício de r/chão, 1.º, 2.º, 3.º

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

andares e águas furtadas, sito na Rua Marquês d'Ávila e Bolama, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 603.º e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 782/20110830, necessária à construção da obra de Alargamento de Arruamento e Arranjo Urbanístico da Rua Marquês d'Ávila e Bolama – Covilhã, e após o acordo alcançado com a proprietária Maria Helena de Brito Ferreira, propõe a sua aquisição por via do direito privado, pelo valor ajustado de 225.000,00 € e nos termos da minuta do contrato-promessa de compra e venda anexo à informação, que estabelece a título de sinal e princípio de pagamento, a entrega de 50.000,00 € e os restantes 175.000,00 € em 01/06/2012, data da celebração da escritura definitiva de compra e venda.

A Câmara deliberou:

- 1- Revogar a deliberação tomada na reunião de 16/12/2011, na parte em que resolveu requerer a declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, da expropriação do prédio urbano sito na Rua Marquês d'Ávila e Bolama, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 603.º e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 782/20110830;**
- 2- Adquirir a Maria Helena de Brito Ferreira, o imóvel sito na Rua Marquês d'Ávila e Bolama, inscrito na matriz da freguesia de Conceição sob o artigo 603.º, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 782/20110830, pelo valor de 225.000,00 €, nos termos da minuta do contrato-promessa de compra e venda que estabelece a entrega de 50.000,00 € a título de sinal e princípio de pagamento e os restantes 175.000,00 € em 01/06/2012, data da celebração da escritura definitiva de compra e venda.**

Presente a informação n.º 55, datada de 01/03/2012, da Secção do Património Municipal que, na sequência da aquisição, para demolição, de um imóvel na Rua Marquês d'Ávila e Bolama destinado ao alargamento do arruamento e arranjo urbanístico, e tendo em vista o realojamento de um inquilino, propõe a aquisição à Nova Covilhã, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana, EM, da fracção habitacional designada por letra B, de tipologia T2, do edifício sito na Rua 6 de Setembro, n.º 38 – A, freguesia de Santa Maria, concelho da Covilhã, prédio inscrito na matriz predial sob o artigo 1205.º, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 744/20100916, pelo valor de 74.000,00 €, nos termos da minuta de contrato-promessa de compra e venda anexa à informação, e consequentemente, celebrar a escritura definitiva de compra e venda em data a indicar pelo Município da Covilhã.

A Câmara, com a ausência do Senhor Vereador João Esgalhado que manifestou impedimento legal, deliberou:

- 1. Aprovar a minuta de contrato-promessa de compra e venda a celebrar com a Nova Covilhã, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana, EM, e consequente aquisição definitiva da fracção habitacional designada por letra B, de tipologia T2, do edifício sito na Rua 6 de Setembro, n.º 38 – A, freguesia de Santa Maria, concelho da Covilhã, prédio inscrito na matriz predial sob o artigo 1205.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 744/20100916, pelo valor de 74.000,00 €.**

Presente a informação n.º 56, datada de 01/03/2012, da Secção do Património Municipal que, na sequência da aquisição, para demolição, de um imóvel na Rua Marquês d'Ávila e Bolama

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

destinado ao alargamento do arruamento e arranjo urbanístico, e tendo em vista o realojamento de um inquilino, propõe a aquisição à Nova Covilhã, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana, EM, da fracção habitacional designada por letra C, de tipologia T2, do edifício sito na Rua Portas do Sol, n.º 28, 1.º dt.º., freguesia de Santa Maria, concelho da Covilhã, prédio inscrito na matriz predial sob o artigo 768.º., anteriormente artigo 303.º. não descrito na Conservatória do Registo Predial, pelo valor de 65.000,00 €, nos termos da minuta de contrato-promessa de compra e venda anexa à informação, e conseqüentemente, celebrar a escritura definitiva de compra e venda em data a indicar pelo Município da Covilhã.

A Câmara, com a ausência do Senhor Vereador João Esgalhado que manifestou impedimento legal, deliberou:

- 1. Aprovar a minuta de contrato-promessa de compra e venda a celebrar com a Nova Covilhã, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana, EM, e conseqüente aquisição definitiva da fracção habitacional designada por letra C, de tipologia T2, do edifício sito na Rua Portas do Sol, n.º 28, 1.º dt.º., freguesia de Santa Maria, concelho da Covilhã, prédio inscrito na matriz predial sob o artigo 768.º., anteriormente artigo 303.º., não descrito na Conservatória do Registo Predial, pelo valor de 65.000,00 €.**

d) Expropriações

Presente a informação n.º 54, datada de 01/03/2012, da Secção do Património Municipal, que na sequência da deliberação tomada em 17/02/2012 sobre a expropriação por utilidade pública, com carácter de urgência, do direito de arrendamento comercial de um estabelecimento de bebidas, instalado no r/c do prédio urbano sito na Travessa dos Ferreiros, n.º 14, freguesia de S. Martinho – Covilhã, espaço necessário para execução das obras conducentes a dotar de melhores condições logísticas o Call Center instalado no Mercado Municipal da Covilhã, e após acordo verbal alcançado entre o Vereador do Pelouro da Administração Geral, Finanças e Património e o representante forense dos expropriados Félix António Paiva e Maria Lina Nunes Pinheiro Paiva, propõe a aquisição, pela via do direito privado, do direito ao arrendamento, mediante o pagamento de 6.000,00 € a liquidar em 15/03/2012, data acordada para a entrega do espaço ocupado.

A Câmara deliberou:

- 1- Revogar a deliberação tomada na reunião de 17/02/2012, na parte em que resolveu requerer a declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, do direito de arrendamento comercial de um estabelecimento de bebidas, instalado no r/c do prédio urbano sito na Travessa dos Ferreiros, n.º 14, freguesia de S. Martinho – Covilhã, espaço necessário para execução das obras conducentes a dotar de melhores condições logísticas o Call Center instalado no Mercado Municipal da Covilhã.**
- 2- Ratificar o acordo verbal alcançado entre o Vereador do Pelouro da Administração Geral, Finanças e Património e o representante forense dos expropriados Félix António Paiva e Maria Lina Nunes Pinheiro Paiva, de aquisição do direito ao arrendamento, mediante o pagamento de 6.000,00 € a liquidar em 15/03/2012, data acordada para a entrega do espaço ocupado.**

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

e) Restaurante do Jardim do Lago

Presente requerimento de Vitor Manuel Nunes Saraiva, registado a 1/03/2012, solicitando a redução do valor de renda do estabelecimento do restaurante do Jardim do Lago, por dificuldades derivadas da actual conjuntura económica, manifestando, todavia, a manutenção de um serviço de qualidade e a salvaguarda dos postos de trabalho do estabelecimento.

A Câmara deliberou aprovar a redução da renda do restaurante do Jardim do Lago, fixando o respectivo valor em 615,00 €, com o IVA incluído.

5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS

h) Receções provisórias:

Trabalhos de reparação de guardas metálicas no Eixo T.C.T., local da Cruz da Ponte Seca - Covilhã

A coberto da informação n.º 26, datada de 15/02/2012, da Divisão de Serviços Operativos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de reparação de guardas metálicas no Eixo T.C.T., local da Cruz da Ponte Seca - Covilhã, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da empreitada de trabalhos de reparação de guardas metálicas no Eixo T.C.T., local da Cruz da Ponte Seca - Covilhã.

Trabalhos de colocação de chapim metálico sobre as guardas dos acessos à Ponte Pedonal – Covilhã

A coberto da informação n.º 75, datada de 14/02/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de trabalhos de colocação de chapim metálico sobre as guardas dos acessos à Ponte Pedonal – Covilhã, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da empreitada da obra de trabalhos de colocação de chapim metálico sobre as guardas dos acessos à Ponte Pedonal – Covilhã.

Cobertura do edifício da antiga central eléctrica da Covilhã

A coberto da informação n.º 76, datada de 15/02/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de cobertura do edifício da antiga central eléctrica da Covilhã, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção provisória da empreitada da obra de cobertura do edifício da antiga central eléctrica da Covilhã.

i) Receções Definitivas

Recuperação estrutural da igreja do Teixoso – trabalhos complementares

Foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de recuperação estrutural da igreja do Teixoso – trabalhos complementares.

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

Reparação da fachada do edifício sito na Rua Visconde da Coriscada, n.º 18, na Covilhã

A coberto da informação n.º 95, datada de 19/01/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de reparação da fachada do edifício sito na Rua Visconde da Coriscada, n.º 18, na Covilhã.

Execução de redes de tubagem, caixas, baixadas e iluminação pública nos Penedos Altos

A coberto da informação n.º 97, datada de 24/02/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de execução de redes de tubagem, caixas, baixadas e iluminação pública nos Penedos Altos.

Concepção/construção da iluminação pública da Variante à estrada nacional 18 entre o nó do Tortosendo e o nó do Ferro

A coberto da informação n.º 32, datada de 27/02/2012, da Divisão de Serviços Operativos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de concepção/construção da iluminação pública da Variante à estrada nacional 18 entre o nó do Tortosendo e o nó do Ferro.

j) Contas finais

Beneficiação do Jardim de Infância “Os Loureiros” - Tortosendo

Foi presente a conta final da empreitada de beneficiação do Jardim de Infância “Os Loureiros”, da responsabilidade da Pavibel – Pavimentação e Construção, Lda., cujos trabalhos importaram em 25.274,50 €.

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada da obra de beneficiação do Jardim de Infância “Os Loureiros” – Tortosendo.

Requalificação da E.M. 512 no troço urbano da Barroca Grande

A coberto da informação n.º 90, datada de 22/02/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada de requalificação da E.M. 512 no troço urbano da

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

Barroca Grande, cujo custo, incluindo a revisão de preços contratuais, importou em 211.649,48 €.

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada da obra de requalificação da E.M. 512 no troço urbano da Barroca Grande.

Trabalhos nos acessos à ponte pedonal e arranjos exteriores nos Penedos Altos

A coberto da informação n.º 85, datada de 16/02/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada de trabalhos nos acessos à ponte pedonal e arranjos exteriores nos Penedos Altos, cujos trabalhos importam em 105.003,80 €.

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada de trabalhos nos acessos à ponte pedonal e arranjos exteriores nos Penedos Altos.

k) Trabalhos a mais e a menos

A Câmara deliberou retirar o processo da ordem de trabalhos.

l) Construção do Funicular de S. João – Plano de trabalhos e plano de pagamentos

Presente, a coberto da informação n.º 39 de 20/02/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos, na sequência da suspensão dos trabalhos da obra de Construção do Funicular de S. João, novos planos de trabalhos e de pagamentos que apontam para a conclusão da obra em finais de Fevereiro de 2013.

A Câmara deliberou aprovar os novos planos de trabalhos e de pagamentos da obra de Construção do Funicular de S. João.

m) Prorrogações de prazos

Construção do Jardim Botânico de Montanha

Presente a informação n.º 110 de 01/03/2012, da Divisão de Empreitadas e Projectos que propõe a prorrogação do prazo de execução da obra de Construção do Jardim Botânico de Montanha, por 60 dias, pelo facto de as condições atmosféricas - ausência total de ocorrência de chuvas - não terem permitido o desenvolvimento e crescimento adequado ao ciclo natural das espécies arbóreas e arbustivas, cuja plantação faz parte do contrato e que aponta para a conclusão dos trabalhos em 12/04/2012.

A Câmara deliberou autorizar a prorrogação do prazo de execução da obra de Construção do Jardim Botânico de Montanha por 60 dias.

5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

a) Habitação Social

Atribuição de habitações

Presente a informação n.º 25/2012, de 15/02/2012, do Serviço de Habitação, propondo a atribuição de habitações sociais aos munícipes identificados no quadro seguinte:

Munícipe	Local	Localização	Tipo
Dina Isabel Nabais do Nascimento	Bairro do Cabeço, Bl. 15 – 3-º Esq.	Tortosendo	T3
Olga Maria Antunes Cruz Venâncio	Bairro do Cabeço, Bl. 2 – r/c Esq.	Tortosendo	T2
Maria Rosa Marques Silva	Quinta da Alâmpada, Bl. 12 – 1.º Esq.	Boidobra	T4

A Câmara deliberou atribuir habitações sociais a Dina Isabel Nabais do Nascimento, Olga Maria Antunes Cruz Venâncio e Maria Rosa Marques Silva.

Presente a informação n.º 28/2012, de 22/02/2012, do Serviço de Habitação, que na sequência da denúncia do contrato de arrendamento da habitação social sita no Bairro do Cabeço, Bloco 10 – 3.º dt.º, em Tortosendo, comunicada por David Filipe Marques Batista, propõe seja efectuado contrato de arrendamento com a ex-companheira do inquilino, Susana Reis Mendes Monteiro.

A Câmara deliberou celebrar com Susana Reis Mendes Monteiro, contrato de arrendamento da habitação social sita no Bairro do Cabeço, Bloco 10 – 3.º dt.º, em Tortosendo.

Transmissão de arrendamento

Presente a informação n.º 26/2012, datada de 17/02/2012, do Serviço de Habitação, propondo a transmissão de arrendamento de habitação, por motivo de falecimento do titular do contrato, nos termos do disposto nos artigos 1106º e 1107º, do Código Civil, conforme o quadro seguinte:

TITULAR INICIAL	DATA DO CONTRATO	TRANSMISSÁRIO	AFINIDADE	MORADA
António Alcobia Batista	01/08/2010	Maria de Jesus Sousa Batista	Viúva	Rua Nova do Souto, Bloco A – 1.º dt.º

A Câmara deliberou aprovar a transmissão do arrendamento do fogo de habitação social na Rua Nova do Souto, Bloco A – 1.º dt.º, a favor de Maria de Jesus Sousa Batista.

b) Protocolos de delegação de competências nas Juntas de Freguesia

Presente protocolo de acordo para a delegação de actos de competência da Câmara Municipal na Junta de Freguesia a seguir mencionada, devidamente autorizada pela respectiva Assembleia de Freguesia, mediante a transferência de meios financeiros que também se indicam, documento apenso à acta, no âmbito e com o objectivo seguinte:

Componente de apoio à família (CAF's) – ano lectivo 2011/2012:

Junta de Freguesia	Objectivo	Verba a transferir
Coutada	Contratação de trabalhadora, não docente, para assegurar o prolongamento de horário/refeições (2 horas), no ano lectivo 2011/2012.	1.263,60 €

A Câmara deliberou aprovar a celebração do protocolo apresentado.

c) Sociedade de São Vicente de Paulo – Conselho de Zona da Covilhã

Presente a proposta nº. 07/2012, datada de 19/01/2012, do Senhor Vereador Paulo Rosa, que no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município em conjugação com as Conferências Vicentinas do Concelho, com o objectivo de ajudar as famílias mais carenciadas, propõe a atribuição de um subsídio ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo, para apoio nas despesas inerentes à água, luz, gás, medicamentos e alimentação, entre outras, realizadas no mês de Dezembro de 2011, no valor de 1.300,00 €.

A Câmara deliberou conceder ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo um subsídio no valor de 1.300,00 €, para apoio nas despesas realizadas no mês de Dezembro de 2011, inerentes à água, luz, gás, medicamentos, alimentação, entre outras, das famílias mais carenciadas, no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município.

Presente a proposta nº. 13/2012, datada de 20/02/2012, do Senhor Vereador Paulo Rosa, que no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município em conjugação com as Conferências Vicentinas do Concelho, com o objectivo de ajudar as famílias mais carenciadas, propõe a atribuição de um subsídio ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo, para apoio nas despesas inerentes à água, luz, gás, medicamentos e alimentação, entre outras, realizadas no mês de Janeiro de 2012, no valor de 2.105,00 €.

A Câmara deliberou conceder ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo um subsídio no valor de 2.105,00 €, para apoio nas despesas realizadas no mês de Janeiro de 2012, inerentes à água, luz, gás, medicamentos, alimentação, entre outras, das famílias mais carenciadas, no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município.

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

d) Obra de Santa Zita da Covilhã

Presente a proposta nº. 14/2012, datada de 27/02/2012, do Senhor Vereador Paulo Rosa, que propõe a atribuição de um apoio financeiro no valor de 525,00 € à Obra de Santa Zita da Covilhã, para uma visita de estudo das crianças do pré-escolar ao Parque Zoológico da Quinta da Brandoa, Montemor-o-Velho.

A Câmara deliberou atribuir à Obra de Santa Zita da Covilhã, um apoio financeiro no valor de 525,00 €, para uma visita de estudo das crianças do pré-escolar ao Parque Zoológico da Quinta da Brandoa, Montemor-o-Velho.

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

I - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

.António Conceição Gomes da Nave, de Vale Formoso, solicitando a reparação de um caminho público que serve a sua residência.

O Senhor Vice-Presidente incumbiu o Senhor Engenheiro Leopoldo Santos para verificar a situação.

ACTA DA REUNIÃO DE 02/03/2012

APROVAÇÃO EM MINUTA

As deliberações constantes da presente acta foram aprovadas em minuta para efeitos de execução imediata.

VOTAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES

As deliberações constantes da presente acta foram aprovadas por unanimidade, com excepção daquelas em que é referido outro modo de votação.

ENCERRAMENTO

Pelas 09,10 horas, verificando-se não haver mais assuntos a tratar, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que para sua validade e fé vai, no fim, por si assinada e pela Senhora Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos.

MONTANTE GLOBAL DOS ENCARGOS

O montante global dos encargos resultantes das deliberações tomadas nesta reunião foi de 415.518,61 €.

O Vice-Presidente, _____

A Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos _____