

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

CÂMARA MUNICIPAL

DA

COVILHÃ

TEXTO DEFINITIVO DA ACTA Nº 06/2011

Da reunião ordinária pública realizada no dia 18 de Março de 2011, iniciada às 9,07 horas e concluída às 9,40 horas.

Sumário:	1
Abertura	2
Período Antes da Ordem do Dia	3
Período da Ordem do Dia	4
Agenda	4
Aprovação de Acta	4
Balancete	4
Despachos	5
DAGFRH	7
DO	11
DPOT	18
DECD	19
Intervenção do Público	20
Aprovação em minuta	22
Votação das deliberações	22
Encerramento	22
Montante Global dos Encargos	22

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

ABERTURA

ACTA Nº 06/2011

Aos dezoito dias do mês de Março do ano dois mil e onze, nesta cidade da Covilhã e no edifício onde funciona a Assembleia Municipal, na Rua do Castelo, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal da Covilhã, sob a presidência do Senhor Vereador Pedro Miguel dos Santos Farromba, estando presentes os Senhores Vereadores Victor Manuel Pinheiro Pereira, João Manuel Proença Esgalhado, Luís Manuel Fino Gil Barreiros, Maria da Graça Guilherme d'Almeida Sardinha, Pedro Miguel Abreu da Silva e João Carlos Ferreira Correia.

O Senhor Vereador Pedro Miguel dos Santos Farromba informou sobre as ausências do Senhor Presidente Carlos Alberto Pinto e do Senhor Vereador Rui Paulo da Silva Rosa, por motivo de serviço no exterior, tendo sido justificadas as respectivas faltas.

A reunião foi secretariada por Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos.

E, pelas 9,07 horas, o Senhor Presidente em exercício declarou aberta a reunião.

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

II – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vereador Victor Pereira apresentou uma proposta subscrita pelos eleitos do Partido Socialista, para apreciação e discussão em próxima reunião, e que preconiza, atento o momento de emergência económica e financeira nacional, a monitorização permanente sobre a execução do orçamento municipal, documento anexo à acta.

O Senhor Presidente em exercício disse que em matéria financeira a Câmara cumpre rigorosamente com o estabelecido na lei, prestando todas as informações aos órgãos e às entidades que tutelam as finanças municipais, pelo que, o assunto da proposta será oportunamente agendado.

O Senhor Vereador Victor Pereira disse que perante a necessidade, cada vez maior, de controlo nas contas públicas e, sendo tarefa da oposição escrutinar a acção da maioria, o fornecimento destes dados de forma regular, contribuirá também para que haja maior transparência.

III – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. AGENDA

Por ter sido reconhecida a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos, foi deliberado incluir na ordem de trabalhos os seguintes pontos:

No DAGFRH:

- d) Expropriações**
- e) Aquisições por via do direito privado**

No DO:

- e) Projecto da obra de Requalificação do Largo da Sr^a. do Rosário**
- f) Construção da Ponte Pedonal de Cima sobre a Ribeira de Carpinteira – Acesso ao Bairro dos Penedos Altos**

2. APROVAÇÃO DE ACTA

Presente, para efeitos de aprovação, a acta da reunião ordinária do dia 04 de Março de 2011, documento que previamente havia sido distribuído.

A Câmara deliberou aprovar a acta apresentada.

3. BALANCETE

Presente o balancete do dia de ontem, documento que fica apenso à acta, e que apresenta os seguintes valores:

. Total de Disponibilidades: 24.144.341,84 € (vinte e quatro milhões, cento e quarenta e quatro mil, trezentos e quarenta e um euros e oitenta e quatro cêntimos)

. Documentos: 20.585,84 € (vinte mil, quinhentos e oitenta e cinco euros, oitenta e quatro cêntimos)

. Dotações Orçamentais: 10.621.472,05 € (dez milhões, seiscentos e vinte e um mil, quatrocentos e setenta e dois euros e cinco cêntimos)

. Dotações não Orçamentais: 1.516.201,81 € (um milhão, quinhentos e dezasseis mil, duzentos e um euros e oitenta e um cêntimos)

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

4. DESPACHOS

Presentes os despachos do Senhor Presidente com data e conteúdo seguintes:

1. 10/03/2011 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a instalação da Rede de “Wireless” entre o edifício da Câmara Municipal e o Departamento de Obras e Serviços Operativos, à empresa WAVECOM – Soluções Rádio, Lda., pelo valor de 8.663,97 € prazo de 20 dias, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
2. 10/03/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica o fornecimento, instalação, configuração e parametrização de quadros interactivos, vídeos, projectores de curta distância e respectivos suportes nas escolas básicas do 1º ciclo do concelho da Covilhã, à empresa ATM – Informática 2 – Soluções e Sistemas, SA., pelo valor de 19.992,00 € prazo até final de Junho, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
3. 10/03/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de obras complementares no Centro de Saúde do Dominguiso, à empresa António Ascensão Coelho & Filhos, S.A., pelo valor de 4.989,97 € acrescido de IVA, prazo de 10 dias, bem como a minuta do respectivo contrato.
4. 10/03/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de trabalhos de marcação horizontal da Alameda Europa, na Estrada Nacional 18-4 e na Rua João de Deus (Teixoso), à empresa Viamarca – Pinturas de Vias Rodoviárias, S.A., pelo valor de 14.682,88 € prazo de 10 dias, bem como a minuta do respectivo contrato.
5. 10/03/2011 – Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a empreitada de trabalhos a efectuar na edificação sita no Bairro das Machedes, Largo Nossa Senhora dos Prazeres, n.º 5 e 7, Tortosendo, à empresa Valério & Valério, Lda, pelo valor de 3.200,91 € acrescido de IVA, prazo de 30 dias, bem como a minuta do respectivo contrato.
6. 10/03/2011 – Homologa a acta – relatório de propostas e não adjudica o concurso por ajuste directo para a empreitada de execução de pavimentos no piso zero do Museu do Queijo – Peraboa, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do art. 79º do Código dos Contratos Públicos com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 02 de Outubro, tendo em conta que a proposta apresentada pelo concorrente Novo Tom, Lda., não apresentou os documentos exigidos nos artigos 17º e 21º do convite, dando-se conhecimento ao concorrente.

A Câmara deliberou ratificar os despachos apresentados.

Despacho n.º 04/2011, datado de 16/03/2011, do Senhor Presidente, do teor seguinte:

“ No uso das competências conferidas pela Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do mesmo diploma legal, conjugado com o disposto no n.º 1 do artigo 41.º do Código de Procedimento Administrativo,

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

DETERMINO que, nas faltas, ausências e impedimentos do Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, nas reuniões do órgão executivo e em todas as tarefas que legalmente lhe são atribuídas, seja o mesmo substituído de forma sucessiva e rotativamente durante cada mês, por um dos Senhores Vereadores a Tempo Inteiro, que assumirá, a partir do próximo dia 1 de Abril, respectivamente, o cargo de Vice-Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

Assim sendo, *DESIGNO* como *Vice-Presidente da Câmara*,

- 1) De 1 de Abril a 30 de Abril de 2011, o Senhor Vereador *Pedro Farromba*;
- 2) De 1 de Maio a 31 de Maio de 2011, o Senhor Vereador *Luís Barreiros*;
- 3) De 1 de Junho a 30 de Junho de 2011, o Senhor Vereador *Pedro Silva*;
- 4) De 1 de Julho a 31 de Julho de 2011, o Senhor Vereador *Paulo Rosa*;
- 5) De 1 de Agosto a 31 de Agosto, o Senhor Vereador *João Esgalhado*;
- 6) E assim sucessivamente, por esta ordem.

Mais determino que o presente despacho seja distribuído pelos membros da Câmara Municipal e presente na próxima reunião ordinária do órgão, para conhecimento.”

A Câmara tomou conhecimento.

Presentes os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros com data e conteúdo seguinte:

1. 09/03/2011 – Adjudica o fornecimento e montagem de estantes para as novas instalações do Departamento de Urbanismo, à empresa RVB, Lda., pelo valor de 12.943,27 €
2. 28/02/2011 – Adjudica o fornecimento e montagem de ligação em Fibra Óptica e de cabo TVHV de 30 pares, entre o Edifício dos Paços do Concelho e as novas instalações do Departamento de Urbanismo, à empresa DECUNIFY – Soluções de Comunicação, S.A., pelo valor de 14.846,31 €

A Câmara deliberou ratificar os despachos apresentados.

5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS

a) Protocolos de acordo para a delegação de actos de competência da Câmara Municipal da Covilhã nas Juntas de Freguesia

Presentes protocolos de acordo para a delegação de actos de competência da Câmara Municipal nas Juntas de Freguesia a seguir mencionadas, devidamente autorizadas pelas respectivas Assembleias de Freguesia, mediante a cedência de meios financeiros que também se indicam, documentos apensos à acta, no âmbito e com os objectivos seguintes:

Junta de Freguesia	Objectivo	Verba a transferir
Peraboa	Aquisição de mobiliário para a Sede da Junta de Freguesia	4.024,60 €+ IVA
Unhais da Serra	Apoio para operacionalização de candidaturas ao PRODER	35.876,42 €

A Câmara deliberou aprovar a celebração dos protocolos apresentados.

b) Doação de lote de terreno ao Centro de Dia de Orjais

Presente informação n.º 62, datada de 03/03/2011, da Secção do Património Municipal, respeitante ao pedido do Centro de Dia de Orjais para de cedência de um terreno contíguo ao lote n.º 16, propriedade da requerente, destinado a ampliação para Lar das instalações do Centro de Dia.

A Câmara deliberou doar ao Centro de Dia de Orjais um terreno com a área de 426,98 m2, no sítio do Brejo, designado por lote n.º 17, prédio inscrito na matriz da freguesia de Orjais sob o art.º 712º, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º 00524/26012001, inscrito a favor do Município resultante da apresentação n.º 12, de 2011/07/12, destinado a ampliação das instalações para Lar, atribuindo ao prédio doado o valor de 3.878,39 €

c) Construção da Igreja Matriz da Freguesia de Cantar Galo – Indemnização por cedência de espaço

Presente informação n.º 67, datada de 10/03/2010, da Secção do Património Municipal, que na sequência das negociações para a libertação de um espaço ocupado no prédio urbano adquirido pelo Município para posterior construção da Igreja Matriz da Freguesia de Cantar Galo, inscrito na matriz sob o artigo 1165º e descrito na CRP sob o n.º 00219/290389, propõe o pagamento de 157,91 € ao senhor José António de Matos, a título de indemnização das custas que o interessado suportou no âmbito do processo que decorreu no Tribunal Judicial da Covilhã contra as ex-proprietárias, e autorização para levantamento de uma porta e portão instalados no local.

A Câmara, com base na informação dos Serviços, deliberou autorizar a despesa no valor de 157,91 €, a título de pagamento de indemnização ao senhor José António de Matos, pela libertação do espaço ocupado no prédio urbano sito em Borralheira, freguesia de Aldeia de Carvalho, em cuja matriz se encontra inscrito sob o artigo 1165º., descrito sob o n.º 00219/290389 na Conservatória do registo Predial da Covilhã, bem como autorizar o levantamento de porta e portão instalados no local.

d) Expropriações

Construção do Lar residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã

Presente a informação n.º 77 da Secção do Património Municipal, datada de 16/03/2011 que, face à urgência de se proceder ao processo de expropriação do direito de arrendamento relativo ao prédio urbano sito em Fonte Nova, freguesia de Conceição – Covilhã, necessário à execução da obra de Construção do Lar Residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã, propõe que a Câmara delibere, nos termos da alínea c) do n.º 7 do Artigo 64º da LAL, conjugada com o artigo 10º do Código das Expropriações, a resolução de requerer a declaração de utilidade pública dessa expropriação, com carácter de urgência.

A Câmara, face à urgência de se iniciar o processo de expropriação do direito de arrendamento relativo ao prédio urbano sito em Fonte Nova, freguesia de Conceição – Covilhã, necessário à execução da obra de Construção do Lar Residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã, deliberou, nos termos da alínea c) do n.º 7 do artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugada com o artigo 10º. do Código das Expropriações, a resolução de requerer a declaração de utilidade pública desta expropriação, com carácter de urgência, devendo, na mesma, constar o seguinte:

Causa de Utilidade Pública a prosseguir:

Construção do Lar Residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã, necessitando este Município deste espaço arrendado livre e desocupado, para se poder proceder à demolição do prédio onde está instalado o estabelecimento comercial de taberna, casa de pasto ou snak-bar, dado que o mesmo se torna imprescindível para a construção e beneficiação referidas.

Norma que habilita a CMC a expropriar:

Alínea c) do n.º 7 do artigo 64º. da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Parcela a expropriar:

Direito ao arrendamento do estabelecimento comercial de taberna, casa de pasto ou snackbar com a área total de 165,00 m², instalado no prédio urbano sito em Fonte Nova, inscrito na matriz da freguesia da Conceição sob o artigo 95º., descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o nº 629/19931206.

Arrendatária:

Maria do Céu Fonseca Barata, solteira, maior, natural da freguesia de Santa Maria, do Município da Covilhã, com estabelecimento comercial na Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, nº. 31, 6200 – 194 Covilhã e residência na Rua Marquês D'Ávila e Bolama, 363, 3º Esq., 6200 – 053 Covilhã, Contribuinte Fiscal nº. 151730742.

Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:

5.861,93 €(cinco mil oitocentos e sessenta e um euros e noventa e três cêntimos)

Presente a informação n.º 78 da Secção do Património Municipal, datada de 16/03/2011 que, face à urgência de se proceder ao processo de expropriação do direito de arrendamento relativo ao prédio urbano sito em Largo de Santa Marinha, freguesia de Conceição – Covilhã, necessário à execução da obra de Construção do Lar residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã, propõe que a Câmara delibere, nos termos da alínea c) do nº 7 do artigo 64º da LAL, conjugada com o artigo 10º do Código das Expropriações, a resolução de requerer a declaração de utilidade pública dessa expropriação, com carácter de urgência.

A Câmara, face à urgência de se proceder ao processo de expropriação do direito de arrendamento relativo ao prédio urbano sito em Largo de Santa Marinha, freguesia de Conceição – Covilhã, necessário à execução da obra de Construção do Lar Residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã, deliberou, nos termos da alínea c) do nº7 do artigo 64º da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugada com o artigo 10º. do Código das Expropriações, a resolução de requerer a declaração de utilidade pública desta expropriação, com carácter de urgência, devendo, na mesma, constar o seguinte:

Causa de Utilidade Pública a prosseguir:

Construção do Lar Residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã, necessitando este Município deste espaço arrendado, livre e desocupado, para se poder proceder à demolição do prédio onde está instalada a habitação da inquilina/expropriada, dado que o mesmo se torna imprescindível para a construção e beneficiação referidas.

Norma que habilita a CMC a expropriar:

Alínea c) do nº 7 do Artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterado pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Parcela a expropriar:

Direito ao arrendamento habitacional, com a área bruta de 106,50 m², instalado no prédio urbano sito em Largo de Santa Marinha, inscrito na matriz da freguesia da Conceição sob o artigo 97º, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o nº 1228/19990331.

Arrendatários:

Teresa Maria da Fonseca Ribeiro Rocha Curado e marido Carlos Alberto Rocha Curado, residentes no Beco do Gameiro, nº 1 – 6200 – 108 Covilhã, Contribuintes Fiscais nºs. 128827750 e 151305897, respectivamente.

Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação:

7.364,40 €(sete mil trezentos e sessenta e quatro euros e quarenta cêntimos)

e) Aquisições por Via de Direito Privado

Construção do Lar residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã

Presente a informação n.º 79 da Secção do Património Municipal, datada de 16/03/2011 dando conta que na decorrência do processo de expropriação para a Construção do Lar residencial da A.P.P.A.C.D.M. – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Covilhã e Beneficiação da Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, Freguesia da Conceição – Covilhã, a expropriada Maria Manuela Santos Lopes Carrola, inquilina do nº. 33 do prédio sito na Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio, aceita a proposta de indemnização no montante de 5.000,00 €

A Câmara, com base na informação dos Serviços, deliberou autorizar a despesa de 5.000,00 € a título de pagamento de indemnização pela via do direito privado, à senhora D. Maria Manuela Santos Lopes Carrola, correspondente ao direito de arrendamento do nº. 33 do prédio sito na Rua Comandante dos Bombeiros Sebastião Santos Júlio.

5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS

a) Recepções Provisórias

- Requalificação da Estrada de Acesso à Boidobra, entre a estrada do Aeródromo Municipal e a Boidobra

A coberto da informação n.º 164, datada de 01/03/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Requalificação da Estrada de Acesso à Boidobra, entre a estrada do Aeródromo Municipal e a Boidobra, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Requalificação da Estrada de Acesso à Boidobra, entre a estrada do Aeródromo Municipal e a Boidobra.

-Requalificação Urbana do Largo da Igreja, Rua da Fonte Velha e Rua Cimo do Povo – Freguesia de Dominguiso

A coberto da informação n.º 117, datada de 14/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Requalificação Urbana do largo da Igreja, Rua da Fonte Velha e Rua Cimo do Povo – Freguesia de Dominguiso, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Requalificação Urbana do Largo da Igreja, Rua da Fonte Velha e Rua Cimo do Povo – Freguesia de Dominguiso.

- Execução do recinto de Feiras e Mercados do Tortosendo

A coberto da informação n.º 147, datada de 25/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Execução do Recinto de Feiras e Mercados do Tortosendo, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Execução do Recinto de Feiras e Mercados do Tortosendo, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Arruamentos Urbanos nas Freguesias da Zona Sul do Concelho

A coberto da informação n.º 161, datada de 01/03/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de arruamentos urbanos nas Freguesias da zona Sul do Concelho, onde se conclui que pode ser recebida.

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de arruamentos urbanos nas freguesias da zona Sul do Concelho, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Reparação de Fogo na Rua Conselheiro António Pedroso dos Santos, n.º 105 – Covilhã

A coberto da informação n.º 149, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Reparação de Fogo na Rua Conselheiro António Pedroso dos Santos, n.º 105 – Covilhã, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Reparação de Fogo na Rua Conselheiro António Pedroso dos Santos, n.º 105 – Covilhã, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Beneficiação e Adaptação de Moradia para Posto da GNR do Tortosendo

A coberto a informação n.º 152, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Beneficiação e Adaptação de Moradia para Posto da GNR do Tortosendo, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de beneficiação e Adaptação de Moradia para Posto da GNR do Tortosendo, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Conservação do Fogos situado na Rua Dr. Gabriel Boavida Castelo Branco, R/C – B – Tortosendo

A coberto a informação n.º 155, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Conservação do fogo situado na Rua Dr. Gabriel Boavida Castelo Branco, R/C – B – Tortosendo, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Conservação do fogo situado na Rua Dr. Gabriel Boavida Castelo Branco, R/C – B – Tortosendo, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Impermeabilização do Terraço das Portas do Sol

A coberto a informação n.º 150, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Impermeabilização do Terraço das Portas do Sol, onde se conclui que pode ser recebida.

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Impermeabilização do Terraço das Portas do Sol, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Execução do recinto de Feiras e Mercados do Tortosendo – Trabalhos Complementares

A coberto a informação n.º 148, datada de 25/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Execução do Recinto de Feiras e Mercados do Tortosendo – Trabalhos Complementares, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Execução do Recinto de Feiras e Mercados do Tortosendo – Trabalhos Complementares.

- Remodelação de Espaço para Academia Sénior da Covilhã

A coberto a informação n.º 151, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Remodelação de Espaço para Academia Sénior da Covilhã, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Remodelação de Espaço para Academia Sénior da Covilhã, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Arranjo de Bancadas e Muro no Estádio Municipal José Santos Pinto

A coberto a informação n.º 153, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Arranjo de Bancadas e Muro no Estádio Municipal José Santos Pinto, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Arranjo de Bancadas e Muro no Estádio Municipal José Santos Pinto, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Beneficiação e Conservação das Instalações da Antiga Sede do I.P.J.

A coberto a informação n.º 154, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de beneficiação e Conservação das Instalações da Antiga Sede do I.P.J., onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de beneficiação e Conservação das

Instalações da Antiga Sede do I.P.J, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Adaptação, Beneficiação e Conservação corrente da Cantina da Escola n.º 2 do Tortosendo

A coberto a informação n.º 157, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Adaptação, Beneficiação e Conservação corrente da Cantina da Escola n.º 2 do Tortosendo, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Adaptação, Beneficiação e Conservação corrente da Cantina da Escola n.º 2 do Tortosendo, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Construção de Salas de Aula na Biblioteca Municipal

A coberto a informação n.º 156, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Construção de Salas de Aula na Biblioteca Municipal, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Construção de salas de Aula na Biblioteca Municipal, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Remodelação e Beneficiação do Edifício da PSP

A coberto a informação n.º 158, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Remodelação e Beneficiação do Edifício da PSP, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Remodelação e beneficiação do Edifício da PSP, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Conservação e Beneficiação das Bancadas do Estádio Municipal José Santos Pinto

A coberto da informação n.º 159, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Conservação e beneficiação das Bancadas do Estádio Municipal José Santos Pinto, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Conservação e Beneficiação das

Bancadas do Estádio Municipal José Santos Pinto, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

- Demolição e Conservação de Edifícios na Rua 6 de Setembro

A coberto a informação n.º 160, datada de 24/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Demolição e Conservação de Edifícios na Rua 6 de Setembro, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação da Divisão de Empreitadas e Projectos, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Demolição e Conservação de Edifícios na Rua 6 de Setembro, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.

b) Receções Definitivas

- Reabilitação da Zona Envolvente da Ponte Mártir-In-Colo

A coberto da informação n.º 7129, datada de 22/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

A Câmara, com base na informação do Senhor Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Reabilitação da Zona Envolvente da Ponte Mártir-In-Colo.

c) Contas Finais

- Beneficiação dos balneários, posto médico e instalações sanitárias no Estádio José Santos Pinto

A coberto da informação n.º 144, datada de 28/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada da obra de Beneficiação dos balneários, posto médico e instalações sanitárias no Estádio José Santos Pinto, cujos trabalhos importaram em 54.491,34 €

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada da obra de beneficiação dos balneários, posto médico e instalações sanitárias no Estádio José Santos Pinto.

- Construção do Posto de Saúde do Dominguiso

A coberto da informação n.º 46, datada de 21/01/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada da obra de Construção do Posto de Saúde do Dominguiso, cujos trabalhos importaram em 38.738,67 €

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada da obra de Construção do Posto de Saúde de Dominguiso.

- Requalificação Urbana do Largo da Igreja, Rua da Fonte Velha e Rua Cimo do Povo – Freguesia do Dominguiso

A coberto da informação n.º 118, datada de 17/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada da obra de Requalificação Urbana do Largo da Igreja, Rua da Fonte Velha e Rua Cimo do Povo – Freguesia do Dominguiso, cujos trabalhos importaram em 199.999,98 €

A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada da obra de Requalificação Urbana do Largo da Igreja, Rua da Fonte Velha e Rua Cimo do Povo – Freguesia do Dominguiso.

d) Trânsito e Sinalização

Presente a informação n.º 09/2011, datada de 14/02/2011, da Divisão de Serviços Operativos propondo, para efeitos de disciplina do trânsito, a colocação de um sinal de informação vertical H1 (estacionamento autorizado), complementado com uma placa adicional com a indicação “Das 09 às 19 horas – Períodos de 15 minutos – 1 Lugar”, na Rua dos Bombeiros Voluntários.

A Câmara, no âmbito da regulamentação de trânsito, deliberou aprovar a colocação de sinalização vertical visando a limitação de tempo de estacionamento, na Rua dos Bombeiros Voluntários.

e) Projecto da obra de Requalificação do Largo da Srª do Rosário

Presente o projecto técnico de Requalificação do Largo da Srª do Rosário, obra para cuja realização foi apresentada candidatura ao Programa Operacional Mais Centro.

A Câmara deliberou aprovar o Projecto de Requalificação do Largo da Srª do Rosário, dando conhecimento ao gestor do Programa Operacional Mais Centro.

f) Construção da Ponte Pedonal de Cima sobre a Ribeira da Carpinteira – Acesso ao Bairro dos Penedos Altos

Presente carta da empresa CERTAR – Sociedade de Construções, S.A., respeitante à empreitada da obra de Construção da Ponte Pedonal de Cima sobre a Ribeira da Carpinteira – Acesso ao Bairro dos Penedos Altos, reclamando o pagamento de indemnização por danos emergentes das suspensões parciais da obra, conforme o previsto no art.º 190.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março.

A Câmara, com base na informação do Departamento de Obras, deliberou autorizar a despesa no valor de 89.862,02 €, a título de pagamento indemnizatório resultante dos

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

danos emergentes das suspensões parciais da obra de Construção da Ponte Pedonal de Cima sobre a Ribeira da Carpinteira – Acesso ao Bairro dos Penedos Altos, adjudicada à CERTAR – Sociedade de Construções, S.A.

5.3 – DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

a) Plano de Pormenor da Zona Industrial do Tortosendo – 3ª Fase

Presente com a informação n.º 07/11, datada de 07/03/2011, da Divisão de Planeamento, a proposta de Plano de Pormenor da Zona Industrial do Tortosendo – 3ª Fase, instruída com todos os elementos processuais que permitem a análise e o conhecimento prévio das opções preconizadas e, consequentemente, sujeitar a proposta a discussão pública, nos termos do n.º 3 do art.º 77º., do n.º 4 do art.º 148º. e do n.º 2 do art.º 149º. do Decreto-lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 46/2009, de 20 de Fevereiro,

A Câmara, de harmonia com a informação da Divisão de Planeamento, deliberou:

- 1. Tomar conhecimento da proposta do Plano de Pormenor da Zona Industrial do Tortosendo – 3ª Fase;**
- 2. Determinar a abertura de um período para discussão pública, pelo prazo de 22 dias úteis, contado a partir do 5º. dia posterior à data da publicação de Aviso na 2ª. série do Diário da República;**
- 3. Publicitar Aviso sobre a discussão pública no Boletim Municipal, em dois jornais com tiragem diária: Correio da Manhã e Público e no Semanário Sol, e na página oficial da Câmara Municipal na internet.**

b) Limites da Freguesia de Peraboa – Censos 2011

Presente ofício da Junta de Freguesia de Peraboa, datado de 09/03/2011, dando conhecimento de solicitação enviada ao Instituto Geográfico Português no sentido de ser devidamente ponderada a questão dos limites daquela freguesia no âmbito da elaboração da Carta Administrativa Oficial de Portugal, face à pertinência das operações censitárias de 2011.

A Câmara deliberou tomar conhecimento.

5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

a) Obra de Santa Zita da Covilhã

Presente pedido de apoio financeiro formulado pela Obra de Santa Zita da Covilhã, por carta datada de 28/02/2011, para fazer face às despesas decorrentes da deslocação a Coimbra em visita ao “Portugal dos Pequeninos”.

A Câmara deliberou conceder à Obra de Santa Zita da Covilhã um subsídio no valor de 200,00 € para fazer face às despesas decorrentes da deslocação a Coimbra em visita ao “Portugal dos Pequeninos”.

b) Fábrica da Igreja Paroquial de Orjais

Presente pedido de apoio financeiro formulado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Orjais, por carta datada de 07/03/2011, para fazer face às despesas decorrentes da reparação do soalho do palco do Salão Paroquial.

A Câmara deliberou conceder à Fábrica da Igreja Paroquial de Orjais um subsídio no valor de 500,00 € para fazer face às despesas decorrentes da reparação do soalho do palco do Salão Paroquial.

c) Sociedade São Vicente de Paulo – Conselho de Zona da Covilhã

Presente a proposta nº. 14/2011, datada de 11/03/2011, do Senhor Vereador Paulo Rosa, que no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município em conjugação com as Conferências Vicentinas do Concelho, com o objectivo de ajudar as famílias mais carenciadas, propõe a atribuição de um subsídio ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo, para apoio nas despesas inerentes à água, luz, gás, medicamentos e alimentação, entre outras, realizadas no mês de Fevereiro de 2011, no valor de 1.400,00 €

A Câmara deliberou conceder ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo um subsídio no valor de 1.400,00 € para apoio nas despesas inerentes à água, luz, gás, medicamentos, alimentação, entre outras, das famílias mais carenciadas, no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município

I - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

. **Amélia Borges**, solicitando a atenção da Câmara para que sejam tomadas medidas que evitem o despejo de entulhos nas imediações da sua habitação na Travessa do Ferreiro e a execução de trabalhos que corrijam as infiltrações na sua habitação devido à demolição dos prédios adjacentes.

O Senhor Presidente em exercício deu indicação ao Senhor Engenheiro Leopoldo Santos para verificar a questão relacionada com a insalubridade do local e acompanhar os trabalhos de modo a evitar infiltrações na habitação.

. **Maria Irene Fazendeiro Mota**, solicitando que fossem feitas as diligências necessárias para evitar que a sua habitação não seja prejudicada pelo prédio vizinho que se encontra degradado e de onde escorrem águas que se infiltram no prédio que habita.

O Senhor Presidente em exercício informou que o assunto está a ser acompanhado pela Câmara e que já foram notificados os proprietários, sendo que apenas dois dos cinco proprietários responderam à notificação; que a solução do problema passa primeiro pelos proprietários, os quais, disse, irem ser todos notificados para procederem de harmonia com o resultado da vistoria.

. **José Pardal Mineiro**, solicitando resolução para o problema das humidades existentes na sua habitação, propriedade da Câmara Municipal, na Rua 6 de Setembro.

O Senhor Presidente em exercício solicitou ao Senhor Engenheiro Leopoldo que verificasse a situação e procedesse às reparações necessárias.

. **Manuel Fonseca Menino**, solicitando que seja reposta a iluminação pública junto da sua residência, que foi retirada aquando da iluminação da estrada entre Terlamonte e Teixoso.

O Senhor Presidente em exercício deu indicação ao senhor Engenheiro Leopoldo para verificar a situação.

. **António Rodrigues Andrade**, solicitando que lhe fosse dada autorização para a construção de uma moradia, na freguesia do Ferro, para o que apresentou projecto e foi indeferido.

A Senhora Eng.^a Isabel Matias informou sobre o processo de obras esclarecendo as razões que levaram ao indeferimento do pedido.

O Senhor Presidente em exercício solicitou à Senhora Eng.^a Isabel Matias para, no final dos trabalhos, reunir com o interessado para cabal esclarecimento da situação.

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

.Teresa Maria Fonseca Ribeiro, solicitando que lhe seja atribuída uma habitação devido a ter de sair da zona do Gameiro, onde reside.

O Senhor Vereador Luís Barreiros esclareceu que tem acompanhado este processo e que desde 2010 foram apresentadas à interessada, várias opções de habitação para o agregado familiar e inclusivamente uma proposta de indemnização, que têm sido recusadas continuamente.

O Senhor Presidente em exercício informou a munícipe que terá de decidir perante a oferta de uma habitação com todas as condições ou ser indemnizada.

ACTA DA REUNIÃO DE 18/03/2011

APROVAÇÃO EM MINUTA

As deliberações constantes da presente acta foram aprovadas em minuta para efeitos de execução imediata.

VOTAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES

As deliberações constantes da presente acta foram aprovadas por unanimidade, com excepção daquelas em que é referido outro modo de votação.

ENCERRAMENTO

Pelas 9,40 horas, verificando-se não haver mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente em exercício, declarou encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta que para sua validade e fé vai, no fim, por si assinada e pela Senhora Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos.

MONTANTE GLOBAL DOS ENCARGOS

O montante global dos encargos resultantes das deliberações tomadas nesta reunião de Câmara foi de 216.340,26 €

O Presidente, em exercício, _____

A Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos _____