

**ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

**CÂMARA MUNICIPAL**

**DA**

**COVILHÃ**

**TEXTO DEFINITIVO DA ACTA Nº 05/2011**

Da reunião ordinária realizada no dia 04 de Março de 2011, iniciada às 9,15 horas e concluída às 9,45 horas.

Sumário:	1
Abertura	2
Período Antes da Ordem do Dia	3
Período da Ordem do Dia	5
Agenda	5
Aprovação de Acta	5
Balancete	5
Despachos	6
DAGFRH	9
DO	13
DU	16
DECD	17
Aprovação em minuta	21
Votação das deliberações	21
Encerramento	21
Montante Global dos Encargos	21

**ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

**ABERTURA**

**ACTA N° 05/2011**

Aos quatro dias do mês de Março do ano dois mil e onze, nesta cidade da Covilhã e sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal da Covilhã, sob a presidência do Senhor Presidente Carlos Alberto Pinto, estando presentes os Senhores Vereadores Victor Manuel Pinheiro Pereira, João Manuel Proença Esgalhado, Luís Manuel Fino Gil Barreiros, Maria da Graça Guilherme d'Almeida Sardinha, Rui Paulo da Silva Rosa, Pedro Miguel Abreu da Silva, João Carlos Ferreira Correia e Pedro Miguel dos Santos Farromba.

A reunião foi secretariada por Graça Isabel Pires Henry Robbins, Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos.

E pelas 9,15 horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

## **I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **Introdução de portagens na A23**

O Senhor Presidente informou a Câmara do resultado da reunião havida com a Secretaria de Estado das Obras Públicas, acerca das portagens na A23, na qual se fez acompanhar do Senhor Vereador João Esgalhado, referindo ter apresentado propostas minimizadoras do impacto que estas medidas tomadas pelo governo provocarão na economia desta zona do interior, designadamente a criação de uma zona de exclusão ou de livre circulação para residentes entre a Guarda e Castelo Branco, a sugestão de uma zona sem portagens na área dos municípios de Belmonte, Covilhã e Fundão que integram a NUT da Cova da Beira, questões não aceites pelos responsáveis governamentais cuja decisão mantém irredutível.

No que respeita aos dois acessos da Covilhã, referiu que recebeu garantias quanto à localização dos dispositivos electrónicos de pagamento dos pórticos, que irão ficar afastados de molde a que se possa circular livremente entre eles.

Referiu, por último, que em todo o troço da A23 existem 10 isenções por cada residente até à A1, ficando a dúvida quanto à extensão destas isenções à A25.

### **Localização do Centro de dados da PT**

O Senhor Presidente informou que o futuro Centro de Dados da PT localizar-se-á na zona do Aeródromo, local escolhido por equipa de consultores que se deslocaram à Covilhã com a finalidade de analisarem as condições dos locais propostos.

Da opção tomada, o Senhor Presidente, adiantou que torna-se agora necessário um plano director daquela zona, em cuja elaboração deverá ter-se em conta múltiplos aspectos de natureza urbanística ao nível das acessibilidades e mobilidade urbana, a previsão de áreas de apoio, de serviços, de alojamento e outras valências.

Disse, por outro lado, a propósito do novo Aeroporto projectado para a zona do Terlamonte, cujo licenciamento aguarda conclusão por parte do Instituto Nacional de Aviação Civil, que toda esta evolução poderá constituir uma oportunidade para lançamento do início das respectivas obras.

### **Mercado Municipal da Covilhã**

Sobre a construção de um novo Mercado na zona do Campo das Festas, o Senhor Presidente expôs as conclusões da avaliação e ponderação de todos factos, argumentos, reflexões e expectativas acerca da futura construção desta infra-estrutura, cuja ideia avançou precedida de alargada discussão pública e audiência dos mais directamente interessados, os comerciantes, referindo que a situação não permite ir mais longe e estar-se seguro da opção de novo Mercado, considerando, entre outros factores, a própria vontade mais amadurecida dos comerciantes, a actividade e o tipo de comércio, a sua especificidade e o público consumidor, a não garantia de melhores resultados em comparação com o serviço oferecido pelas novas superfícies comerciais e o exemplo de situações idênticas criadas em outras cidades cujos resultados fracassaram.

Tendo em conta os condicionalismos que subsistem ao funcionamento do actual Mercado, disse que é possível ocupar espaços disponíveis com outras valências, substituir bancas obsoletas, melhorar as condições de higiene e segurança e repensar o acesso e o estacionamento dos comerciantes e utentes.

#### **ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

Em relação à Teleperformance disse haver possibilidade de expansão da actividade desenvolvida no 3º. Piso do Mercado, através de disponibilização de um espaço edificado com cerca de 700 m2, localizado em rua lateral ao actual edifício.

O Senhor Vereador Victor Pereira saudou a conclusão a que se chegou, que em sua opinião, deverá constituir ponto de partida para a dinamização daquela zona, manter a âncora comercial, preservar o edifício em termos de suporte histórico e patrimonial.

## II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### 1. AGENDA

Por ter sido reconhecida a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos, foi deliberado incluir na ordem de trabalhos os seguintes pontos:

**No DAGFRH:**

- d) **Contratação de empréstimo para financiamento de projectos aprovados no QREN – Adjudicação**
- e) **Aquisição de Parcelas de Terreno por Via do Direito Privado**
- f) **Sinistralidade Automóvel com viaturas municipais**
- g) **Recrutamento de pessoal**
- h) **SIADAP – Planeamento do processo avaliativo de 2011**

**No DECD:**

- n) **CINEPALCO – Produção Audiovisual, SA**

### 2. APROVAÇÃO DE ACTAS

Presente, para efeitos de aprovação, a acta da reunião ordinária pública do dia 18 de Fevereiro de 2011, documento que previamente havia sido distribuído.

**A Câmara deliberou aprovar a acta apresentada.**

### 3. BALANCETE

Presente o balancete do dia de ontem, documento que fica apenso à acta, e que apresenta os seguintes valores:

. Total de Disponibilidades: 22.188.194,32€ (vinte e dois milhões, cento e oitenta e oito mil, cento e noventa e quatro euros e trinta e dois cêntimos)

. Documentos: 20.585,84€ (vinte mil, quinhentos e oitenta e cinco euros e oitenta e quatro cêntimos)

. Dotações Orçamentais: 8.932.750,37€ (oito milhões, novecentos e trinta e dois mil, setecentos e cinquenta euros e trinta e sete cêntimos)

. Dotações não Orçamentais: 1.468.758,81€ (um milhão, quatrocentos e sessenta e oito mil, setecentos e cinquenta e oito euros e oitenta e um cêntimos)

## ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011

### 4. DESPACHOS

Presentes os despachos do Senhor Presidente com data e conteúdo seguintes:

1. 01/02/2011 - Aprova o convite e o caderno de encargos para a obra dos Acessos à Ponte Pedonal e Arranjos Exteriores nos Penedos Altos, a abertura procedimento por ajuste directo com consulta às empresas Constrope, SA e Certar, SA, bem como a constituição do respectivo Júri.
2. 02/02/2011 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a obra de Requalificação de Arruamentos Confinantes com a Igreja Matriz de Orjais, a abertura de procedimento por ajuste directo com consulta às empresas Opsan, Lda e José Manuel Pinheiro Madaleno, bem como a constituição do respectivo Júri.
3. 07/02/2011 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica o fornecimento de refeições a quente a estabelecimentos de ensino básico do primeiro ciclo e educação pré-escolar da rede pública - Fevereiro a Julho de 2011 à empresa Papagaio Traquina – Unipessoal, Lda., pelo valor de 188.565,76 € prazo de 122 dias, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
4. 18/02/2011 – Aprova o programa de concurso e o caderno de encargos para prestação de serviços de limpeza de instalações do Município da Covilhã, a abertura de concurso limitado por prévia qualificação, bem como a constituição do respectivo Júri.
5. 18/02/2011 - Não adjudica o concurso por diálogo concorrencial para a solução integrada de gestão documental, workflow, intranet autárquica e portal municipal de serviços, aberto por despacho de 26/02/2009, ratificado em reunião do executivo de 06/03/2009, ao abrigo do disposto na alínea d) do nº 1 do art. 79º do Código dos Contratos Públicos com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 02 de Outubro, tendo em conta que após terem decorridos dois anos, ainda não foi possível, por razões de natureza técnica, proceder à escolha de soluções, e a realidade do Município que pressupõe outra solução com a elaboração de nova memória descritiva do projecto e ainda por estarem ultrapassados os prazos previstos para a decisão de qualificação e adjudicação, dando-se conhecimento aos concorrentes.
6. 21/02/2011 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a prestação de serviços de limpeza de instalações do Município da Covilhã, de 01 de Março a 31 de Maio de 2011, a abertura de procedimento por ajuste directo com consulta às empresas Vadeca Serviços, Sa, Conforlimpa (Tejo), SA, Nova Serviços, Lda e Climex, SA, bem como a constituição do respectivo Júri.
7. 22/02/2011 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a contratação de prestação de serviços de outsourcing (5 técnicos de natação/desporto para a Piscina Municipal, Piscina Praia e Complexo Desportivo) para o período de 1 de Março a 15 de Setembro de 2011, a abertura de concurso através do procedimento por ajuste directo, sob a forma de papel, com consulta à empresa Randstad II – Prestação de Serviços, Lda., face ao procedimento anterior ter ficado deserto.

## **ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

8. 22/02/2011 – Aprova o convite e o caderno de encargos para a prestação de serviços de Seguros para o Município da Covilhã – Responsabilidade Civil das Autarquias, a abertura de concurso através do procedimento por ajuste directo, sob a forma de papel, com consulta à empresa Fidelidade Mundial, SA, face ao procedimento anterior ter ficado deserto.
9. 25/02/2011 – Adjudica o fornecimento e montagem de armários nas novas instalações do Departamento de Urbanismo, à empresa Tecnat – Tecnologias de Acabamentos, Lda., pelo valor de 10.630,00 € bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
10. 01/03/2011 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a prestação de serviços de limpeza de instalações do Município da Covilhã à empresa Vadeca Serviços – Limpeza Industrial, Lda., pelo valor de 29.928,00 € prazo de 92 dias, bem como aprova a minuta do respectivo contrato.

### **A Câmara deliberou ratificar os despachos apresentados.**

Despacho n.º 02/2011, datado de 02/03/2011, do Senhor Presidente, na qualidade de Autoridade Municipal de Protecção Civil, de nomeação do Comandante Operacional Municipal, do teor seguinte:

“No domínio do regime de enquadramento institucional e operacional da protecção civil de âmbito municipal, verifica-se a necessidade de nomear um Comandante Operacional Municipal para actuar exclusivamente no âmbito territorial do Município da Covilhã e de acordo com as atribuições e competências conferidas pela Lei de Bases da Protecção Civil, aprovada pela Lei 27/2006, de 3 de Julho, e pela Lei 65/2007, de 12 de Novembro.

Assim sendo, na qualidade de Autoridade Municipal da Protecção Civil, e ao abrigo do n.º 2 do artigo 13.º da Lei n.º 65/2007 de 12 de Novembro,

Nomeio, como Comandante Operacional Municipal, o Senhor Comandante José Flávio Martins, personalidade que desenvolveu e desenvolve um reconhecido trabalho nas áreas da segurança e da protecção da população, que bem conhece pelo cargo exercido como Comandante do Corpo de Bombeiros da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã.

O presente despacho produz os seus efeitos a partir da data da sua assinatura e será presente à próxima reunião ordinária do órgão executivo, para conhecimento.”

### **A Câmara tomou conhecimento.**

Presentes os despachos do Senhor Vereador Luís Barreiros com data e conteúdo seguinte:

1. 17/02/2011 - Aprova a minuta do contrato da empreitada de Acabamentos em paredes para adaptação museológica do edifício denominado Museu do Queijo - Peraboa, na sequência da adjudicação por despacho do Senhor Presidente de 02/02/2011, ratificado em reunião de 04/02/2011, à empresa Joaquim Dias Costa, pelo valor de 22.565,00 €
2. 18/02/2011 – Aprova a minuta de contrato da empreitada de Instalação do sistema de ar condicionado no edifício do Departamento de Urbanismo, na sequência da adjudicação

## **ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

por despacho do Senhor Presidente de 03/02/2011, ratificado em reunião de 04/02/2011, à empresa Electro Belarmino, Lda., pelo valor de 69.718,00 €

3. 23/02/2011 - Homologa a acta – relatório do procedimento por ajuste directo para o fornecimento e montagem de 50 ossários para o Cemitério Municipal e determina a exclusão da proposta do concorrente Necropolis – Consultoria, Planificação, Gestão Cemiteriais, Lda. por não ter inserido código da proposta e por não ter discriminado o valor da proposta, nos termos do n.º 2 do art.º 13º do Decreto-Lei n.º 143-A/2008, de 25 de Julho, conjugado com o n.º 1 da alínea b) do art.º 16º da Portaria 701-G/2008, procedendo-se à abertura de novo concurso.
4. 23/02/2011 - Concede autorização a Maria Gabriela Mendes Casimiro Silva para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial, nos dias 03, 10, 17, 24 e 31 de Março, das 02,00 às 06,00 horas dos dias seguintes, ao abrigo do n.º 4 do artº 6º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestações de Serviços do concelho da Covilhã.
5. 23/02/2011 - Concede autorização a Júlia Mendes Canário para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial, no dia 08 de Março, das 02,00 às 06,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do n.º 4 do artº 6º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestações de Serviços do concelho da Covilhã.
6. 28/02/2011 - Homologa a acta de análise de propostas e adjudica a prestação de serviços de Seguro para o Município da Covilhã – Responsabilidade Civil Autarquias à Companhia de Seguros Fidelidade – Mundial, SA, pelo valor de 5.500,00 € bem como aprova a minuta do respectivo contrato.
7. 01/03/2011 - Concede autorização a Filipa Alexandra Pais Ribeiro para prolongamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial, no dia 08 de Março, das 02,00 às 05,00 horas do dia seguinte, ao abrigo do n.º 4 do artº. 6.º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestações de Serviços do concelho da Covilhã.
8. 23/02/2011 - Aprova a 3ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano de 2011, documento anexo à acta.
9. 01.03.2011 – Aprova a celebração de contrato com a empresa Gasin, Lda., para o fornecimento de oxigénio, acetileno, anidrido carbónico, para os serviços de serralharia do Município, por um período de 3 anos.

**A Câmara deliberou ratificar os despachos apresentados.**



## **5.1 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, FINANÇAS E RECURSOS HUMANOS**

### **a) Protocolos de Colaboração**

Presente minuta de protocolo de colaboração entre o Município da Covilhã o Centro Paroquial de Assistência de Nossa Senhora das Dores, para comparticipação nos encargos da componente própria desta instituição na execução do projecto que pretende efectuar, nomeadamente a construção de uma Estrutura Residencial para Idosos (Lar de Idosos), atribuindo um apoio financeiro no valor de 75.000,00 € documento que fica apenso à acta.

**A Câmara deliberou aprovar a celebração de protocolo de colaboração entre o Município da Covilhã e o Centro Paroquial de Assistência de Nossa Senhora das Dores, com vista à comparticipação nos encargos na execução do projecto para a construção de uma Estrutura Residencial para Idosos (Lar de Idosos), atribuindo uma comparticipação no valor de 75.000,00 €**

### **b) Cessão de posição contratual**

Presente informação da Secção de Compras e Concursos, datada de 16/02/2011, acerca do processo de cessão da posição contratual da exploração do Snack-Bar da Central de Camionagem da Covilhã detida por Maria Fernanda Duarte Prior Alves, a transmitir a favor da empresa Tábua de Petiscos, Lda.

**A Câmara deliberou autorizar a cessão da posição contratual da exploração do Snack-Bar da Central de Camionagem da Covilhã a favor de Tábua de Petiscos, Lda.**

### **c) Reformulação dos Serviços Postais – Estação de Correios da Covilhã**

Presente ofício dos CTT Correios de Portugal, SA, datado de 25/02/2011, dando conhecimento que a partir de 12 de Março de 2011, a Estação de Correios da Covilhã deixa de estar aberta aos sábados.

**A Câmara deliberou tomar conhecimento do encerramento, aos sábados, da Estação de Correios da Covilhã.**

### **d) Contratação de empréstimo para financiamento de projectos aprovados no QREN – Adjudicação**

Presente, na sequência do procedimento concursal aprovado por deliberação de 04/02/2011, para a contratação de empréstimo para financiamento de projectos no âmbito do QREN, co-financiados pelo FEDER ou Fundo de Coesão, o Relatório de Abertura e Análise das Propostas, com data de 25/02/2011, cujo Júri propõe seja adjudicado ao primeiro classificado Caixa de

## ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011

Crédito Agrícola Mútuo, a contratação do empréstimo de longo prazo no valor de 1.000.000,00 € a uma taxa de juro variável indexada à Euribor a 6 meses, acrescida de spread de 4,75%.

A Câmara, com voto contra dos Senhores Vereadores Victor Pereira, João Correia e Graça Sardinha, deliberou homologar o Relatório da Análise das propostas propondo a adjudicação à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo, a contratação de empréstimo de longo prazo no valor de 1.000.000,00 €, a uma taxa de juro variável indexada à Euribor a 6 meses, acrescida de spread de 4,75%, destinado ao financiamento dos projectos aprovados no âmbito do QREN.

Mais deliberou, da mesma forma, remeter o processo à Assembleia Municipal da Covilhã para os efeitos previstos na alínea d) do n.º 2 do artigo 53.º, conjugada com a alínea a) do n.º 6 do artigo 64º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro.

### e) Aquisição de Parcelas de Terreno por Via do Direito Privado

#### - Alargamento da E.M.512 entre a Aldeia de São Francisco de Assis e o Rio Zêzere

Presente a informação n.º 49, da Divisão do Património Municipal, datada de 25/02/2011, acompanhada de oito declarações/acordos devidamente assinadas, respeitantes às negociações realizadas com os proprietários nelas identificados, para efeitos de aquisição das respectivas parcelas de terreno necessárias ao Alargamento da E.M.512 entre a Aldeia de São Francisco de Assis e o Rio Zêzere.

A Câmara, com base na informação dos serviços, deliberou autorizar a aquisição por via de direito privado, das parcelas de terreno e benfeitorias, necessárias ao Alargamento da E.M.512 entre a Aldeia de São Francisco de Assis e o Rio Zêzere, a seguir mencionadas:

Nome do Proprietário	Parcela	Área/m2	Valor
Maria Manuela Fernandes Genro Gamito		215,00	645,00 €
António Luís Silva Canhoto		199,00	597,00 €
Filomena da Silva Lourenço		195,00	585,00 €
Maria José dos Santos Marques Gomes	84	412,00	412,00 €
Maria José dos Santos Marques Gomes		446,00	446,00 €
Jorge de Jesus Felisberto		255,00	765,00 €
José Gomes Pires Coelho		400,00	1.200,00 €
Herdeiros de Maria Moleira		865,00	865,00 €

### f) Sinistralidade Automóvel com viaturas municipais

Presente informação da Secção do Património Municipal, datada de 28/02/2011, sobre a sinistralidade automóvel dos veículos municipais, dando conta que no mês de Janeiro não ocorreram sinistros e, no mês de Fevereiro, a verificação dos indicados no quadro seguinte:

## ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011

Data	Local	Matrícula do Veículo	Condutor	Culpabilidade	Danos Visíveis na Viatura Municipal	Danos Visíveis na Viatura do Município
16/02/2011	Estrada do Sineiro	57-86-EF	João Martins Carrola	Com culpa	Pára-choques dianteiro	Pára-choques traseiro
18/02/2011	Estrada Verdelhos - Teixoso	99-61-QR	Carlos Manuel Ramos	Com culpa	Pequenos Riscos	Pára-brisas lateral dtº.
16/02/2011	Auto Estrada (A1)	76-FS-34	José Pinto	Sem culpa	Radiador e Ventoinha partido	-

**A Câmara tomou conhecimento.**

### **g) Recrutamento de pessoal**

Presente proposta de abertura de procedimento concursal na modalidade de relação jurídica de emprego público por tempo determinado - termo resolutivo certo, com vista ao recrutamento de pessoal, no presente ano, para preenchimento de novos postos de trabalho previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na área da fiscalização municipal, cujos encargos foram aprovados por deliberação tomada em reunião de 07 de Janeiro de 2011, conforme indicado na informação nº. 6, de 01/03/2011, da Divisão de Recursos Humanos, que procede à identificação da legislação aplicável, do perfil e conteúdo profissionais segundo a actividade do sector a que se destinam os recrutamentos, bem como os requisitos a observar nos procedimentos, nomeadamente quanto à competência da Câmara Municipal para a autorização prevista no artº. 4.º do Dec. Lei nº. 209/2009, de 3 de Setembro, ao carácter de excepcionalidade aplicável por força do disposto no nº. 8 do artº. 43º. da Lei nº. 55-A/2010, de 31 de Dezembro, e ainda à tramitação processual e procedimental de acordo com a Portaria nº. 83-A/2009, de 22 de Janeiro.

**A Câmara, tendo em conta que para o desenvolvimento de actividades essenciais e imprescindíveis à prossecução das atribuições do Município, tem necessidade de pessoal qualificado na área da Fiscalização Municipal, onde se verifica evidente carência face ao aumento excepcional de trabalho e à reorganização do respectivo serviço de forma a dar resposta eficaz às múltiplas solicitações, cuja relevância e interesse público assenta na satisfação das necessidades e prossecução dos interesses gerais das populações, deliberou ao abrigo do disposto na alínea a) do nº. 2 do artº. 68º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugada com a Lei nº. 12-A/2008, de 27 de Fevereiro, designadamente com os artºs. 6º. e 7º., com as alterações introduzidas pelo Dec. Lei nº. 209/2009, de 3 de Setembro e pela Lei nº. 55-A/2010, de 31 de Dezembro, aprovar o início do procedimento concursal comum para a constituição de jurídica de emprego público por tempo determinado, para ocupação de 3 postos de trabalho para o exercício de funções correspondentes às atribuídas a Fiscais Municipais de 2ª. classe (carreira não revista).**

**Mais deliberou nomear o Júri do procedimento e aprovar a respectiva constituição nos moldes propostos pela Divisão de Recursos Humanos.**

## **ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

### **h) SIADAP – Planeamento do processo avaliativo de 2011**

Presente, na sequência da reunião do Conselho de Coordenação de Avaliação realizada em 16 de Fevereiro de 2011, Despacho do Senhor Presidente, datado de 17/2/2001, que estabelece a carta de Missão da Câmara Municipal e os objectivos estratégicos para o ano de 2011, a definição da missão das Unidades Orgânicas, o planeamento e directivas gerais a aplicar ao processo avaliativo de 2011, as orientações gerais quanto ao número de objectivos e competências, os parâmetros de avaliação do SIADAP 2 e 3, e a diferenciação do desempenho, cujo normativo deverá ser dado conhecimento aos Serviços e trabalhadores.

**A Câmara tomou conhecimento.**

## 5.2 - DEPARTAMENTO DE OBRAS

### a) Recepções Provisórias

#### **-Concessão/Exploração de um Parque de Estacionamento e Construção dos respectivos acessos na zona da Estação**

A coberto da informação n.º 136, datada de 22/02/2011, da Divisão de Obras, foi presente o auto de recepção provisória da obra de Concessão/Exploração de um Parque de Estacionamento e construção dos respectivos acessos na zona da Estação, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação da Divisão de Obras, deliberou homologar o auto de recepção provisória da obra de Concessão/Exploração de um Parque de Estacionamento e construção dos respectivos acessos na zona da Estação, bem como determinar a abertura de inquérito administrativo.**

### b) Recepções Definitivas

#### **- Adaptação de Sala de Aula e Biblioteca na Escola de São Silvestre**

A coberto da informação n.º 757, datada de 16/12/2010, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação do Senhor Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Adaptação de Sala de Aula e Biblioteca de São Silvestre.**

#### **- Alterações no Estádio Municipal José Santos Pinto**

A coberto da informação n.º 756, datada de 16/12/2010, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação do Sr. Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Alterações no Estádio Municipal José Santos Pinto.**

#### **- Remodelação do Edifício sito na Rua Ruy Faleiro, n.º 101 a 111, Núcleo B – Trabalhos Complementares**

A coberto da informação n.º 759, datada de 21/12/2010, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação do Sr. Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Remodelação do Edifício sito na Rua Ruy Faleiro, n.º 101 a 111, Núcleo B – Trabalhos Complementares.**

**-Beneficiação do Largo de Santa Maria**

A coberto da informação n.º 758, datada de 21/12/2010, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação do Sr. Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Beneficiação do Largo de Santa Maria.**

**-Reparação dos Caminhos na Freguesia do Teixoso**

A coberto da informação n.º 755, datada de 16/12/2010, da Divisão de Empreitadas e projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação do Sr. Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Reparação dos Caminhos na Freguesia do Teixoso.**

**-Pavimentação do Caminho Agrícola entre Casegas e Vale da Queiró**

A coberto da informação n.º 109, datada de 10/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação do Sr. Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Pavimentação do Caminho Agrícola entre Casegas e Vale da Queiró.**

**-Iluminação Cénica das Pontes do Comboio sobre os Vales da Ribeira da Carpinteira e da Ribeira de Flandres.**

A coberto da informação n.º 116, datada de 15/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto de recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação do Sr. Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Iluminação Cénica das Pontes do Comboio sobre os Vales da Ribeira da Carpinteira e da Ribeira de Flandres.**

**ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

**-Reforço da Iluminação Cénica das Pontes do Comboio sobre os Vales da Ribeira da Carpinteira e da Ribeira de Flandres**

A coberto da informação n.º 115, datada de 15/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente o auto recepção definitiva dos trabalhos da obra supra identificada, onde se conclui que pode ser recebida.

**A Câmara, com base na informação do Sr. Eng.º Leopoldo Santos, deliberou homologar o auto de recepção definitiva da obra de Reforço da Iluminação Cénica das Pontes do Caminho os Vales da Ribeira da Carpinteira e da Ribeira de Flandres.**

**c) Conta Final**

**- Empreitada de Concepção da Demolição de 3 Pisos do Edifício Sito na Rua Visconde da Coriscada, n.º 80**

A coberto da informação n.º 120, datada de 16/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada da obra de Concepção da Demolição de 3 Pisos do Edifício Sito na Rua Visconde da Coriscada, n.º 80, cujos trabalhos importaram em 62.355,00 €

**A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada da Obra de Concepção da Demolição de 3 Pisos do Edifício Sito na Rua Visconde da Coriscada, n.º 80.**

**- Empreitada de Beneficiação e Conservação do Arquivo Municipal da Covilhã**

A coberto da informação n.º 124, datada de 16/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, foi presente a conta final da empreitada de Beneficiação e Conservação do Arquivo Municipal da Covilhã, cujos trabalhos importam em 10.961,50 €

**A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada de Beneficiação e Conservação do Arquivo Municipal da Covilhã.**

**d) Revisão de Preços**

**- Empreitada da Obra de Requalificação de Arruamentos nas Freguesias da Zona Sul do Concelho**

Presente a informação n.º 99, datada de 09/02/2011, da Divisão de Empreitadas e Projectos, acompanhada do mapa do cálculo provisório da revisão de preços do contrato da empreitada da obra de Requalificação de Arruamentos nas Freguesias da Zona Sul do Concelho, aceite pelo adjudicatário e que totaliza o valor de 2.379,76 €

**A Câmara deliberou aprovar a revisão de preços do contrato da empreitada da obra de Requalificação de Arruamentos nas Freguesias da Zona Sul do Concelho, no valor total de 2.379,76 €, e autorizar a respectiva despesa.**

## 5.4 – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

### a) Processos de Obras Particulares

Processo n.º 502/07 – Carlos Alberto Pinto - construção de habitação unifamiliar - Quinta dos Dois Portos – São Pedro

Presente informação técnica favorável à concessão de autorização de utilização para fins habitacionais, do edifício de habitação unifamiliar sito em Quinta dos Dois Portos, freguesia de São Pedro, respeitante ao processo supra.

O Senhor Presidente comunicou impedimento legal para se pronunciar sobre o pedido.

**A Câmara, com a ausência do Senhor Presidente e com a abstenção dos Senhores Vereadores Victor Pereira, João Correia e Graça Sardinha, deliberou conceder autorização de utilização para habitação unifamiliar, ao edifício licenciado em nome Carlos Alberto Pinto, titulado sob o processo de obras n.º 502/07.**

**Mais deliberou, da mesma forma, delegar na Directora de Departamento Municipal, Senhora Dra. Graça Robbins, competência para assinar o respectivo Alvará de Autorização de Utilização, com fundamento no impedimento legal do titular e ao abrigo do disposto nos artigos 35.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo e do disposto no n.º 2 do artigo 6.º do Estatuto do Pessoal Dirigente e, ainda, obedecendo a uma interpretação extensiva e analógica da lei, em conjugação com o disposto na alínea h) do n.º 3 do artigo 70.º da Lei das Autarquias Locais, aprovada pela Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro e com o disposto no n.º 2 do artigo 5.º e no n.º 4 do artigo 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação.**

### i) Numeração de edifícios

Presente informação do Departamento de Urbanismo, com data de 21/01/2011, que na sequência de requerimento formulado pela Nova Covilhã – Sociedade de Reabilitação Urbana, E.M., propõe a atribuição dos números 38, 38 A e 38 B de polícia, correspondendo a cada uma das três entradas do edifício constituído em propriedade horizontal, localizado na Rua 6 de Setembro, freguesia de Santa Maria, prédio inscrito na matriz sob o art.º 1.205.º.-P e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º. 744/20100916, a favor da requerente.

**A Câmara deliberou atribuir números 38, 38 A e 38 B, a cada uma das entradas do edifício constituído em propriedade horizontal, sito na Rua 6 de Setembro, freguesia de Santa Maria, prédio inscrito na matriz sob o art.º 1.205.º.-P e descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o n.º. 744/20100916.**



## 5.5 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

### a) Habitação Social:

Presentes as informações n.º 15/2011, com data de 28/02/2011, do Serviço de Habitação, propondo a atribuição de uma habitação ao munícipe identificado no quadro seguinte:

Inquilino	Morada	Localização	Tipo
Paula Cristina Abreu Carrola	Bairro do Cabeço, Bloco 16 – 1º Esqº.	Tortosendo	T2

**A Câmara deliberou atribuir uma habitação social a Paula Cristina Abreu Carrola.**

### b) Transmissão de arrendamento habitacional

Presente a coberto da informação n.º 16/2011, datada de 28/02/2011, do Serviço de Habitação, proposta de transmissão de arrendamento da habitação sita no Bairro do Cabeço, Bloco 13, 3º Esqº - Tortosendo, a favor de Sílvia Cristina Katita Alves de Freitas, por motivo de falecimento de sua mãe Maria Fernanda Katita, titular do contrato de arrendamento celebrado em 16/09/2005, nos termos do disposto no n.º 1 do artº. 57.º da Lei n.º 6/2006, de 27 de Fevereiro, que aprovou o novo Regime Jurídico do Arrendamento Urbano.

**A Câmara deliberou aprovar a transmissão do arrendamento do fogo de habitação social sito no Bairro do Cabeço, Bloco 13 – 3º Esqº - Tortosendo, a favor de Sílvia Cristina Katita Alves de Freitas.**

### c) Associação Desportiva da Estação – Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo

Presente proposta n.º 13/2011, datada de 28/02/2011, do Senhor Vereador Paulo Rosa, que considerando o interesse municipal, de natureza social, cultural e recreativo, da actividade desportiva desenvolvida pela Associação Desportiva da Estação, propõe a celebração de um contrato-programa de desenvolvimento desportivo com o objectivo de execução de um Plano de Actividades com vista à difusão e fomento da prática desportiva no Concelho, atribuindo um apoio financeiro mensal no valor de 5.000,00 € no período de 1 de Janeiro a 31 de Dezembro de 2011.

**A Câmara deliberou celebrar com a Associação Desportiva da Estação um Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo para a execução do Plano de Actividades com vista à difusão e fomento da prática desportiva no Concelho da Covilhã, atribuindo um subsídio mensal no valor de 5.000,00 € no período de 1 de Janeiro a 31 de Dezembro de 2011.**

**d) - Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã**

Presente proposta do Sr. Vereador Pedro Silva, datada de 28/02/2011, que considerando a actividade social e humanitária da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã, propõe a atribuição de um subsídio no valor de 6.053,08 € para fazer face às despesas de consumos de água e de electricidade dos meses de Agosto a Dezembro de 2010.

**A Câmara deliberou conceder à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã um subsídio no valor de 6.053,08 €, para fazer face às despesas de consumo de água e electricidade referente aos meses de Agosto a Dezembro de 2010.**

**e) Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo**

Presente a proposta nº. 08/2011, datada de 10/02/2011, do Senhor Vereador Paulo Rosa, que no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município em conjugação com as Conferências Vicentinas do Concelho, com o objectivo de ajudar as famílias mais carenciadas, propõe a atribuição de um subsídio ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo, para apoio nas despesas inerentes à água, luz, gás, medicamentos e alimentação, entre outras, realizadas no mês de Janeiro de 2011, no valor de 1.850,00 €

**A Câmara deliberou conceder ao Conselho de Zona da Covilhã da Sociedade de S. Vicente de Paulo um subsídio no valor de 1.850,00 €, para apoio nas despesas inerentes à água, luz, gás, medicamentos, alimentação, entre outras, das famílias mais carenciadas, no âmbito da política de acção social desenvolvida pelo Município.**

**f) Grupo Humanitário Dadores de Sangue da Covilhã**

O Senhor Presidente, face ao pedido formulado pelo Grupo Humanitário Dadores de Sangue da Covilhã, propôs a atribuição de uma participação para apoio às acções diversas desenvolvidas no ano de 2010, no âmbito da actividade do Grupo Humanitário, no valor de 2.000,00 €

**A Câmara deliberou conceder ao Grupo Humanitário Dadores de Sangue da Covilhã um subsídio no valor de 2.000,00 €, para apoio nas acções diversas desenvolvidas no ano de 2010.**

**g) Freguesia de Vales do Rio**

Presente proposta do Senhor Vereador Pedro Silva, datada de 01/03/2011, propondo a atribuição de um subsídio à Junta de Freguesia de Vales do Rio para apoio nas despesas inerentes à organização do “FestiVales” – Festa do Brulhão, no valor de 2.500,00 €

**A Câmara deliberou conceder à Junta de Freguesia de Vales do Rio um subsídio no valor de 2.500,00 €, para apoio nas despesas inerentes à organização do “FestiVales” – Festa do Brulhão.**

## ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011

### **h) União de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de Tortosendo**

Presente pedido de apoio financeiro formulado pela União de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de Tortosendo, por carta datada de 16/02/2011, para as actividades desenvolvidas, decorrentes do 19º Aniversário da Associação.

**A Câmara deliberou conceder à União de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de Tortosendo um subsídio no valor de 1.500,00 € para fazer face às despesas com as actividades desenvolvidas decorrentes do 19º Aniversário.**

### **i) Casa do Menino Jesus**

Presente pedido de apoio financeiro formulado pela Casa do Menino Jesus, por carta datada de 31/12/2009, para fazer face às despesas decorrentes da obra de reforço do muro de suporte do parque infantil da instituição.

**A Câmara deliberou conceder à Casa do Menino Jesus um subsídio no valor de 2.500,00 € para fazer face às despesas decorrentes da obra de reforço do muro de suporte do parque infantil da instituição.**

### **j) C.C.D. Grupo Recreativo Vitória de Santo António**

Presente pedido de apoio financeiro formulado pelo C.C.D. Grupo Recreativo Vitória de Santo António, por carta datada de 27/08/2010, para fazer face às despesas decorrentes da participação no XV Encontro Nacional de Folclore.

**A Câmara deliberou conceder ao C.C.D. Grupo Recreativo Vitória de Santo António um subsídio no valor de 250,00 € para fazer face às despesas decorrentes da participação no XV Encontro Nacional de Folclore.**

### **k) Centro Social e Cultural St.º Aleixo**

Presente pedido de apoio financeiro formulado pelo Centro Social e Cultural St.º Aleixo, por carta datada de 29/06/2010, para comparticipação nas despesas decorrentes de uma viagem ao Douro pelos utentes do Centro.

**A Câmara deliberou conceder ao Centro Social e Cultural Santo Aleixo um subsídio no valor de 250,00 € para fazer face às despesas decorrentes de uma viagem ao Douro pelos utentes do Centro.**

### **l) Grupo Desportivo e Recreativo Sarzedense**

Presente pedido de apoio financeiro formulado pelo Grupo Desportivo e Recreativo Sarzedense, por carta datada de 02/09/2010, para fazer face às despesas decorrentes da realização do Grande Prémio das Castanhas em Atletismo.

**ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

**A Câmara deliberou conceder ao Grupo Desportivo e Recreativo Sarzedense um subsídio no valor de 250,00 €, para fazer face às despesas decorrentes da realização do Grande Prémio das Castanhas em Atletismo.**

**m) Moto Clube da Covilhã**

Presente proposta n.º 12/2011, datada de 22/02/2011, do Senhor Vereador Paulo Rosa, propondo a atribuição de um subsídio para participação nas despesas inerentes à organização da 23ª Concentração Invernal - Lobos da Neve 2011, a levar a efeito pelo Moto Clube da Covilhã.

**A Câmara deliberou conceder ao Moto Clube da Covilhã – Lobos da Neve um subsídio no valor de 5.000,00 € para apoio nas despesas inerentes à organização da 23ª. Concentração Invernal - Lobos da Neve 2011.**

**j) CINEPALCO – Produção Audiovisual, S.A.**

Presente proposta do Senhor Vereador Pedro Silva, datada de 01/03/2011, que na sequência da escolha da Covilhã para rodagem de parte de uma longa-metragem “Teia de Gelo”, cuja realização em termos de promoção do concelho e das suas potencialidades turísticas, constitui uma mais-valia, acrescida com a projecção internacional com a divulgação da cidade e do concelho durante os 10 dias do Festival de Cannes, propõe a atribuição de subsídio à produtora CINEPALCO – Produções Audiovisuais, S.A no valor de 15.000,00 € para apoiar os custos inerentes à rodagem da longa-metragem.

**A Câmara deliberou conceder à produtora CINEPALCO – Produções Audiovisuais, S.A um subsídio no valor de 15.000,00 €, para fazer face aos custos inerentes à rodagem da longa- metragem “Teia de Gelo”.**

## **ACTA DA REUNIÃO DE 04/03/2011**

### **APROVAÇÃO EM MINUTA**

As deliberações constantes da presente acta foram aprovadas em minuta para efeitos de execução imediata.

### **VOTAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES**

As deliberações constantes da presente acta foram aprovadas por unanimidade, com excepção daquelas em que é referido outro modo de votação.

### **ENCERRAMENTO**

Pelas 9,45 horas, verificando-se não haver mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente, declarou encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta que para sua validade e fé vai, no fim, por si assinada e pela Senhora Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos.

### **MONTANTE GLOBAL DOS ENCARGOS**

O montante global dos encargos resultantes das deliberações tomadas nesta reunião de Câmara foi de 414.671,60 €

**O Presidente** \_\_\_\_\_

**A Directora do Departamento de Administração Geral, Finanças e Recursos Humanos** \_\_\_\_\_