

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Edital n.º 12/2024: Ordem de Trabalhos da Sessão Extraordinária do dia 20 de outubro de 2024.

- Convocatória: Ordem de Trabalhos da Sessão Extraordinária do dia 20 de outubro de 2024.

Pág. 02

- CÂMARA MUNICIPAL

- Despacho n.º 118/2024: Delegação de competências de representação do Município da Covilhã.

- Despacho n.º 119/2024: Delegação de competências de representação do Município da Covilhã.

Pág. 03

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

- Edital: Ordem de Trabalhos da Reunião Extraordinária do dia 18 de outubro de 2024.

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 21541/2024 - Empreitada de obras de reabilitação do edifício da Rua do Batoréu n.ºs 23 e 25.

Pág. 03

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 07

EDITAL N.º 12/2024

DR. JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã

FAZ PÚBLICO que, em conformidade com o disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 30.º e do n.º 3 do artigo 49.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, irá ter lugar no dia **20 de outubro de 2024**, pelas **10:30 horas**, no **Salão Nobre dos Paços do Concelho**, uma **Sessão Extraordinária** com a seguinte:

ORDEM DE TRABALHOS

Ponto Único – **Sessão Solene Comemorativa do 154.º Aniversário da Elevação da Covilhã a Cidade**

10h15 - Içar das Bandeiras

10h30 - Abertura da Sessão

- INTERVENÇÕES:

- MPT-PPM-A – Covilhã Tem Força
- PCP – Partido Comunista Português
- CDS – Partido Popular
- PSD – Partido Social-Democrata
- PS – Partido Socialista
- Senhor Presidente da Câmara Municipal
- Senhor Presidente da Assembleia Municipal

Obs. Agradece-se que as intervenções não excedam os dez minutos.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 14 de outubro de 2024.

O Presidente,
João José Casteleiro Alves, Dr.

No uso da competência que me é conferida pela alínea b) do n.º 1 do artigo 30.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ** a reunir em **Sessão Extraordinária** no dia **20 de outubro**, pelas **10:30 horas**, no **Salão Nobre dos Paços do Concelho**, em Covilhã, com a seguinte

ORDEM DE TRABALHOS

Ponto Único – **Sessão Solene Comemorativa do 154.º Aniversário da Elevação da Covilhã a Cidade**

10h15 - Içar das Bandeiras

10h30 - Abertura da Sessão

- INTERVENÇÕES:

- MPT-PPM-A – Covilhã Tem Força
- PCP – Partido Comunista Português
- CDS – Partido Popular
- PSD – Partido Social-Democrata
- PS – Partido Socialista
- Senhor Presidente da Câmara Municipal
- Senhor Presidente da Assembleia Municipal

Obs. Agradece-se que as intervenções não excedam os dez minutos.

Covilhã, aos 14 dias do mês de outubro de 2024.

O Presidente,

João José Casteleiro Alves, Dr.

DESPACHO N.º 118/2024

**Delegação de competências de representação do
Município da Covilhã**

No âmbito das competências conferidas ao Presidente da Câmara pelo regime jurídico das autarquias locais - RJAL -, aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro,

No uso da competência contida na alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º do RJAL, no domínio da representatividade do Município, *determino* que o **Senhor Engenheiro Hélio Jorge Simões Fazendeiro**, Chefe do Gabinete do Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, participe numa reunião ordinária do Conselho Intermunicipal (C. I.) da Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela - CIMBSE, a realizar no próximo dia **15 de outubro de 2024**, pelas 15:00 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Gouveia.

Covilhã e Paços do Concelho, 14 de outubro de 2024.

O Presidente,
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

DESPACHO N.º 119/2024

**Delegação de competências de representação do
Município da Covilhã**

No âmbito das competências conferidas ao Presidente da Câmara pelo regime jurídico das autarquias locais - RJAL -, aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro,

No uso da competência contida na alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º do RJAL, no domínio da representatividade do Município, *determino* que o **Senhor Engenheiro Hélio Jorge Simões Fazendeiro**, Chefe do Gabinete do Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, participe na 7 Conferência Internacional da APCC Norte, que se realizará no próximo dia **17 de outubro de 2024**, no Europarque em Santa Maria da Feira, subordinada ao tema Inteligência Artificial e Emoção Humana: Um Diálogo Necessário, a convite da Associação Portuguesa de Contact Centers.

Covilhã e Paços do Concelho, 16 de outubro de 2024.

O Presidente,
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

EDITAL

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, nos termos e para os efeitos do disposto nos n.os 1 e 2 do artigo 41.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com a alínea n) do n.º 1 do artigo 35.º do mesmo diploma legal e nos termos previstos no n.º 3 do artigo 3.º do Regimento, que a Câmara Municipal da Covilhã irá reunir extraordinariamente no dia **18 de OUTUBRO de 2024**, às **11:00 horas**, na **Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, Covilhã**, com a seguinte

Ordem de Trabalhos

1. Concessão da Exploração e Gestão do Serviço de Saneamento em Alta do Município da Covilhã - Proposta de Resgate (Aprovação e remessa à Assembleia Municipal da Covilhã)
2. Autorização para abertura de procedimentos para contratação de um empréstimo de médio e longo prazo para financiamento do resgate da Concessão do Serviço de Saneamento em Alta (Aprovação e remessa à Assembleia Municipal da Covilhã)

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume.

E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica, o subscrevo.

Paços do Concelho da Covilhã, aos 14 de outubro de 2024.

O Presidente,
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 21541/2024

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã

NIPC: 505330768

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200-151

Localidade: Covilhã

País: Portugal

NUT III: PT16J

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: Todas

Telefone: 275330600

Fax: 275330633

Endereço da Entidade (URL): www.cm-covilha.pt

Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Autoridade da administração central

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 15-10-2024

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 270.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: DFMA/DASS_229/2024

Designação do contrato: EMPREITADA DE OBRAS DE REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO DA RUA DO BATORÉU, N.º 23 E 25

Descrição: EMPREITADA DE OBRAS DE REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO DA RUA DO BATORÉU, N.º 23 E 25

Opções: Não

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45453100

Preço base s/IVA: 270.000,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT16J

Localidade: Castelo Branco

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 12 MESES

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Alvará de empreiteiro de obras publicas contendo a 1.ª subcategoria da 1.ª categoria em classe que cubra o valor global da proposta e as 2.ª, 4.ª, 5.ª, 6.ª, 7.ª e 8.ª subcategorias da 1.ª categoria, as 1.ª, 9.ª, 12.ª e 14.ª subcategoria da 4.ª categoria e as 1.ª, 11.ª e 12.ª subcategoria da 5.ª categoria em classe correspondente ao valor dos trabalhos a que diz respeito.

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 14-11-2024

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: Conforme clausula 34.ª do programa de concurso

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200-151

Localidade: Covilhã

Telefone: +351 275330600

Fax: +351 275330633

Endereço eletrónico: info@cm-covilha.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Dr. Vítor Manuel Pinheiro Pereira

Cargo: Presidente da Câmara Municipal

418230981

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

**Publicidade das deliberações - Artigo 56.º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),
aprovado e publicado em Anexo pela Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro**

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2024/10/07	DES	INDEFERIDO	4790/24	2024/09/04	61/24	LUÍS MIGUEL DA SILVA OLIVEIRA ALMADA	BAIRRO DO CABEÇO DA PONTE, TRAVESSA 1, N.º 7 AUDIÊNCIA PRÉVIA UNHAIS DA SERRA	Legalização.
2024/10/07	DES	DEFERIDO	5406/24	2024/10/04	145/22	RUI ALEXANDRE MARMELEIRO MENDES	VALE DA NOGUEIRA FORMULÁRIO N.º WSA5397 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADES TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo para apresentação das especialidades.
2024/10/07	DES	DEFERIDO	5260/24	2024/09/26	146/21	NOVO DESAFIO - UNIPessoal, LDA.	RUA CELESTINO DAVID, N.º 42 A PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA LICENÇA DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de ocupação de via pública.
2024/10/08	DES	DEFERIDO	5418/24	2024/10/07	46/18	NÁDIA DA FONSECA CATALÃO	RUA DO LOMBARDO, N.º 2 FORMULÁRIO N.º WSA5413 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETO DE ARQUITETURA) - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO ORJAIS	Licenciamento.
2024/10/08	DES	DEFERIDO	5414/24	2024/10/07	13998	ASSOC. DE SOCORROS MÚTUOS MUTUALISTA COVILHANENSE	RUA CAPITÃO JOÃO DE ALMEIDA, N.º 5 E RUA DA SAUDADE N.º 2 EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	PIP favorável.
2024/10/08	DES	DEFERIDO	5399/24	2024/10/04	6/24	NUNO RICARDO MENDES PAIVA	RUA RIBEIRO DO PINHAL, N.º 16 FORMULÁRIO N.º WSA5392 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADES DOMINGUIÇO	Prorrogação de prazo para apresentação de especialidades.
2024/10/08	DES	DEFERIDO	5378/24	2024/10/03	34550	LÉGUAS & OBELISCOS, LDA.	RUA MARQUÊS D'ÁVILA E BOLAMA, N.º 337 CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO E CABINE DE GÁS COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação de via pública.
2024/10/09	DES	DEFERIDO	5172/24	2024/09/23	471/97	LAURA MARIA MELFE ALMEIDA ROBALO	RUA DO SINO UTILIZAÇÃO/ALTERAÇÃO DE UTILIZAÇÃO - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO FERRO	Utilização/alteração de utilização.
2024/10/09	DES	DEFERIDO	5425/24	2024/10/07	145/24DIV	MTD XXI GESTÃO DE PROJECTOS, LDA.	RUA CIDADE DE CÁCERES, N.º 37 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação de via pública.
2024/10/09	DES	DEFERIDO	5176/24	2024/09/23	57/23	MARIA DO ROSÁRIO MASSANO DOS SANTOS LEAL DE GOUVEIA	RUA SENHORA DOS VERDES, N.º 17 FORMULÁRIO N.º WSA5248 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA LICENÇA DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação do prazo da ocupação da via pública.
2024/10/09	DES	INDEFERIDO	5309/24	2024/10/01	279/09DIV	CONDOMÍNIO TRAVESSA DA TRAPA, LOTE 8	TRAVESSA DA TRAPA, LOTE 8 PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS REFERENTES À INSPEÇÃO/ REINSPEÇÃO DOS ELEVADORES N.º EE.05.03.578 E 583 COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de isenção de pagamento de taxas referentes à inspeção/ reinspeção dos elevadores n.º EE.05.03.578 E 583.
2024/10/09	DES	DEFERIDO	5245/24	2024/09/26	174/01	PEDRO CAMPOS BRAZ	AVENIDA VIRIATO, N.º 253 FORMULÁRIO N.º WSA5302 - OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA TORTOSENDO	Ocupação de via pública.
2024/10/11	DES	DEFERIDO	5502/24	2024/10/10	248/00	LILIANA MARIA PINTO FERREIRA GIL	EN230, RIBEIRA DA ÁGUA ALTA, N.º 82 (LOTE 3), COVILHÃ AVERBAMENTO - REQUERENTE OU COMUNICANTE COVILHÃ E CANHOSO	Substituição de requerente/ comunicante de fração E.
2024/10/14	DES	DEFERIDO	5525/24	2024/10/11	18/95	MARIA TERESA SIMÕES DA SILVA MARTINS	RUA MARQUÊS D'ÁVILA E BOLAMA, N.º 224 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo - notificação.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2024/10/14	DES	DEFERIDO	5535/24	2024/10/14	88/16	ALEXANDRA ANTUNES CARVALHO GUERREIRO	RUA SENHORA DOS MILAGRES, N.º 29 AVERBAMENTO - REQUERENTE OU COMUNICANTE ERADA	Substituição de titular.
2024/10/15	DES	DEFERIDO	5329/24	2024/10/02	27/21	ARMÊNIO DE JESUS DOS REIS GONÇALVES	RUA DO RODRIGO, N.º 13 E 15 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação da via pública.
2024/10/15	DES	DEFERIDO	5450/24	2024/10/08	478/21DIV	JEFERSON CASTRO JOAQUIM DA ROCHA	AVENIDA ALMEIDA GARRETT, PRAÇA DA LIBERDADE, N.ºS 5 E 6 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA TORTOSENDO	Ocupação da via pública.
2024/10/15	DES	DEFERIDO	5452/24	2024/10/08	140/20	ANTÓNIO JOSÉ PATRÍCIO PROENÇA	RUA JOÃO ALVES DA SILVA, N.º 11 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação de via pública.
2024/10/15	DES	DEFERIDO	5314/24	2024/10/01	545/89	JOSÉ MANUEL GONÇALVES DE BRITO	QUINTA DA ALÂMPADA OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA BOIDOBRA	Ocupação da via pública.
2024/10/15	DES	DEFERIDO	4896/24	2024/09/11	398/24DIV	CARLOS MANUEL SARAIVA DA SILVA	RUA DO CABECINHO FORMULÁRIO N.º WSA5100 - OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA SOBRAL DE SÃO MIGUEL	Ocupação da via pública.
2024/10/15	DES	INDEFERIDO	3802/24	2024/07/16	282/24DIV	MARCELO DA FONSECA FERREIRA	VALE DAS CANDEIAS OUTRAS CERTIDÕES CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de certidão.
2024/10/15	DES	DEFERIDO	5369/24	2024/10/03	119/01	ALBERTO HENRIQUES PEREIRA	E.M. 513 VALES DO RIO OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA PESO E VALES DO RIO	Ocupação de via pública.
2024/10/15	DES	DEFERIDO	5573/24	2024/10/15	144/18	PATRÍCIA JACQUELINE E COENRAETS	RUA DAS ROSEIRAS, N.º 62 CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO PESO E VALES DO RIO	Prorrogação de prazo para conclusão da obra.



EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.