

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

- Edital: Cancelamento da Reunião Ordinária Privada e alteração da data da Reunião Ordinária Pública de janeiro de 2023.

- Edital: Publicitação das Atribuições Toponímicas.

Pág. 02

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 06

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E
COORDENAÇÃO JURÍDICA**

Coordenadas [40.246515,-7.587025]

EDITAL

**Cancelamento da Reunião Ordinária Privada
e alteração da data da Reunião Ordinária Pública
de JANEIRO de 2023**

**Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara
Municipal da Covilhã**

TORNA PÚBLICO, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 40.º, em conjugação com o disposto no n.º 3 do artigo 49.º, ambas as disposições legais constantes do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que, por conveniência de serviço devido à tolerância de ponto no dia 02.janeiro.2023, **a Reunião Ordinária de carácter Privado do mês de janeiro não se realizará (06. janeiro.2023)**, ficando salvaguardada a **reunião pública do mês de janeiro que foi antecipada para o dia 13 de janeiro de 2023, pelas 09:00 horas no Auditório Municipal**, nos termos do n.º 2 do artigo 49.º da citada Lei.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume.

E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica, o subscrevo.

Paços do Concelho da Covilhã, em 22 de dezembro de 2022.

O Presidente,
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

EDITAL

Publicitação das Atribuições Toponímicas

**Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara
Municipal da Covilhã:**

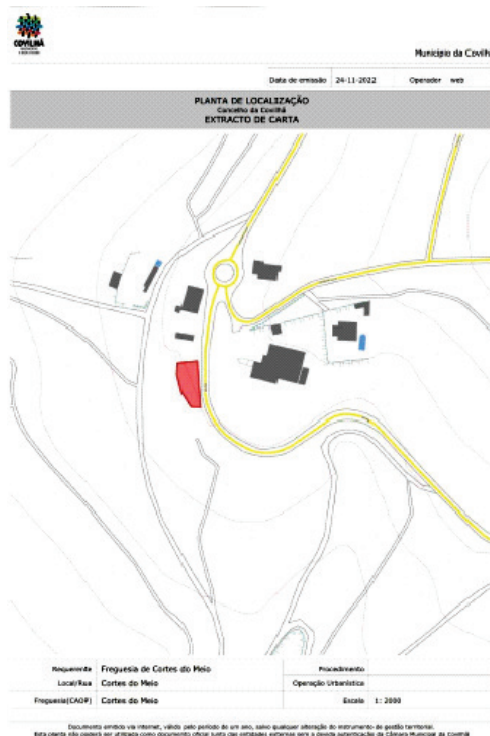
Em conformidade com a proposta apresentada pela Comissão de Toponímia, com fundamento nos artigos 9.º e 10.º do Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Polícia do Município da Covilhã, publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 168, de 1 de setembro de 2016, e no uso da competência prevista na subalínea ss) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;

Faz público que esta Câmara Municipal, na sua reunião ordinária realizada a dezasseis de dezembro do ano dois mil e vinte e dois, deliberou aprovar a atribuição dos seguintes toponímicos, antropónimos e hagiotoponímicos:

Freguesia de Cortes do Meio

Parque Guarda Sérgio Russo– início e fim na E.M. 508 |

05 de janeiro de 2023



Freguesia do Dominguiso

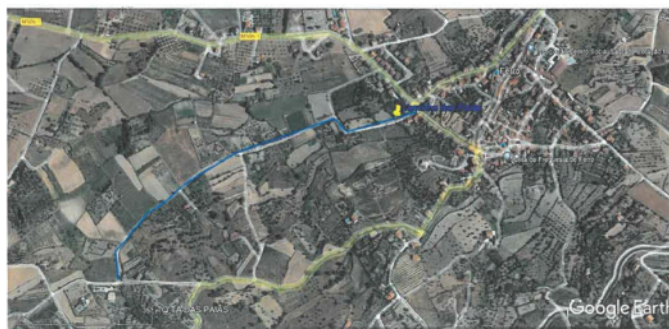
Largo António Ferreira – Início na Travessa do Cimo do Povo e fim do arruamento: Beco do Cimo do Povo | Coordenadas: 51641;60434 Datum 73/Modified Portuguese Gried.



Junta Freguesias do Ferro

Caminho das Paiãs – Início na Rua Dr. Duarte Simões e fim na Rua do Desbucha | Coordenadas: 40.14.05.21N; 7.26.56.59 O

Troço 1



Caminho de S. Francisco – Início na Av. D Laura Monteiro Maricoto e fim no Caminho das Paiãs | Coordenadas: 40.14.01.24.N ;7.26.52.89.0

Troço 2



Caminho da Tapada– Início na Rua da Igreja e fim no C.M. 1718 | Coordenadas: (58893;62623) Datum 73/Modifued Portuguese Grid



Travessa Quinta da Madeira – Início na Rua Quinta da Madeira e fim no C.M. 1756 | Coordenadas [56252 ; 63922] Datum 73 / Modified Portuguese Grid



Freguesia do Paul

Transversal Dr. Vítor Soares – via sem saída com início na Rua Caminho das Carvalhas | Coordenadas: [42309 ; 59739]

Datum 73 / Modified Portuguese Grid.



Beco da Fontinha – via sem saída com início na Rua da Fontinha | Coordenadas: [42424; 59106] Datum 73 / Modified Portuguese Grid.



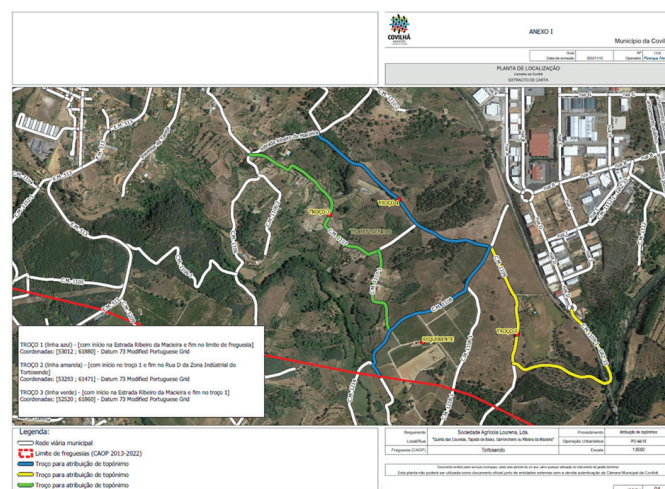
Freguesia do Tortosendo

Caminho do Garrocheiro – Início na Estrada Ribeiro da Macieira e fim no limite de freguesia | Coordenadas [53012; 61880] - Datum 73 Modified Portuguese Grid

Caminho da Qta do Advogado – Início na Caminho do Garrocheiro e fim na Rua D Coordenadas [53293; 61471] - Datum 73 Modified Portuguese Grid.

Travessa Ribeiro da Macieira – Início na Estrada Ribeiro da Macieira e fim no Caminho do Garrocheiro | Coordenadas: [52520 ; 61860] - Datum 73 Modified Portuguese Grid

Rua Piar Velho – via sem saída com início na Rua B | Coordenadas [59518;70859] Datum 73 / Modified Portuguese Grid



União de Freguesias de Teixoso e Sarzedo

Lugar do Terlamonte

Localidade do Teixoso

Caminho Dr. Mike Milojevic - início na Travessa Pinheiro das Luzes e fim no entroncamento do Caminho Santa Iria com o CM 1842-2 | Coordenadas [59518;70859] Datum 73 / Modified Portuguese Grid



Para constar, e ao abrigo do artigo 15.º do Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Policia do Município da Covilhã, se lavrou o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos termos previstos no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nos locais de estilo, na sede da Junta de Freguesia abrangida, na página oficial da Câmara Municipal na internet (www.cm-covilha.pt), no boletim municipal e nos jornais regionais editados na área do Município da Covilhã.

Paços do Concelho da Covilhã, 28 de dezembro de 2022.

O Presidente da Câmara Municipal da Covilhã

Dr. Vítor Manuel Pinheiro Pereira

União de Freguesias de Vale Formoso e Aldeia do Souto

Localidade de Aldeia do Souto

Caminho de S. Domingos – via sem saída com início na Estrada Municipal 502 | Coordenadas [63164;77308] Datum 73 / Modified Portuguese Grid.



- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

**Publicidade das deliberações - Artigo 56...º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),
aprovado e publicado em Anexo pela Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro**

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6152/22	2022/12/15	422/07	MARIA DA CONCEIÇÃO PACHECO PEREIRA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DO BARROÇÃO, N.º 29 CASEGAS E OURIUNDO	Autorização de utilização.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6165/22	2022/12/15	145/21	CARLOS ALBERTO ANTUNES MARIANO LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO	MOSCARDAL OU CABEÇO DO CASTELO TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6155/22	2022/12/15	46/15	PEDRO MIGUEL FELIX GIGANTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DO PATRIMÓNIO, N.º 12 BOIDOBRA	Licença especial.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6136/22	2022/12/14	46551	CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO	QUINTA DE SANTO ANTÓNIO, COVILHÃ COVILHÃ E CANHOSO	Licença especial.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	5945/22	2022/11/30	15/22	ANTÓNIO FERREIRA GONCALVES CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MURROS DE VEDAÇÃO - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETO DE ARQUITETURA - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO)	RUA SOPHIA DE MELLO BREYNER ANDRESEN, N.º 6 BOIDOBRA	Projeto de arquitetura.
2022/12/19	DES	INDEFERIDO	6127/22	2022/12/14	126/21	MAURO MARTINS NUNES REIS LEGALIZAÇÃO DE UM ANEXO DE APOIO A ALFAIAS AGRÍCOLAS	LAMEIRO DO PITO VALE FORMOSO E ALDEIA DO SOUTO	Pedido de legalização.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6040/22	2022/12/07	59/22	JOEL DE SOUSA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	QUINTA DAS AMOREIRAS TEIXOSO E SARZEDO	Licenciamento.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6048/22	2022/12/07	189/19	COVIALVI - CONSTRUÇÕES, LDA. RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO BIFAMILIAR	RUA 1.º DE DEZEMBRO E RUA BATISTA LEITÃO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação do prazo para execução das obras de urbanização.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6121/22	2022/12/13	49500	ARMÉNIO DOS SANTOS DUARTE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	SÍTIO DO BROCHADO DOMINGUIO	Prorrogação do prazo para dar cumprimento da notificação.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6057/22	2022/12/12	60/22	FPT NEW BIOMASS, LDA REMODELAÇÃO DE EDIFÍCIO DE SERVIÇOS PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE HOSPITALAR E RESIDÊNCIA PARA IDOSOS	QUINTA DA CORREDOURA COVILHÃ E CANHOSO	Projeto de arquitetura.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6077/22	2022/12/12	75/22	ESCORPIÃO CATITA, LDA MORADIAS EM BANDA	RIBEIRO NEGRO LOTE, N.º 1 BOIDOBRA	Substituição de diretor de fiscalização.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6084/22	2022/12/12	44085	JOÃO JOSÉ CONCEIÇÃO NEVES CONSTRUÇÃO DE MURO DE SUPPORTE	SENHORA DO CARMO, QUINTA DE SÃO CRISTÓVÃO, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6103/22	2022/12/13	51170	MARCO JOÃO MOREIRA DA LUZ CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE HABITAÇÃO C/PROJETO E CÁLCULOS	RUA DOS PORTAIS CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Prorrogação do prazo para dar cumprimento da notificação.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6120/22	2022/12/13	824/83	MARIA DA PIEDADE LUZ PINTO HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E DE ARRECADACÃO	TRAVESSA DA CANCELINHA ORJAIS	Prorrogação de prazo para dar cumprimento a notificação.
2022/12/19	DES	DEFERIDO	6184/22	2022/12/16	55/22	UNIVERSIDADE DA BEIRA INTERIOR PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS	RUA PEDRO ALVES, N.º 19 COVILHÃ E CANHOSO	Isenção de taxas.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6016/22	2022/12/06	544	FÁBRICA DE MÓVEIS MARTINS IMOBILIÁRIA II, LDA. OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO (ANEXADOS LOTES 512 E 539)	QUINTA DA ARRIPIADA COVILHÃ E CANHOSO	Licenciamento de operação de loteamento.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	5732/22	2022/11/18	343/97	CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS RECONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA SITUADA NO TEIXOSO	RUA DO CANTO DA ESCOLA, N.º 8 TEIXOSO E SARZEDO	Autorização de utilização.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6139/22	2022/12/14	126/22	MARIA CONCEIÇÃO NOBRE MIGUEL AZEVEDO PRÉDIO HABITACIONAL	ALAMEDA PÊRO DA COVILHÃ - QUINTA DAS LARANJEIRAS COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6140/22	2022/12/14	95/21	JOSÉ MANUEL PROENÇA PINTO MORADIA UNIFAMILIAR	BREJO LOTE, N.º 15 ORJAIS	Prorrogação de prazo.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6216/22	2022/12/19	221/17	CONDOMÍNIO DO PRÉDIO SITO EM RUA 20 DE OUTUBRO, LOTE 8 EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR	RUA 20 DE OUTUBRO, BLOCO B N.º 8, BAIRRO DA BIQUINHA COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	5723/22	2022/11/18	19/20	JOÃO PEDRO ABREU MENDES HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RIBEIRO NEGRO OU SÍTIO DO POLITO DE BAIXO COVILHÃ E CANHOSO	Averbamento - técnico autor do projeto.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6238/22	2022/12/19	360/22DIV	CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE MARIA ROSA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA, SALUBRIDADE E ARRANJO ESTÉTICO	RUA DA EIRA/BAIRRO DA EIRA, N.º 2 SOBRAL DE SÃO MIGUEL	Prorrogação de prazo.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6246/22	2022/12/20	238/01	AMÉLIA GIL MORADIA UNIFAMILIAR	RUA DA CAPELA, N.º 4, BARCO BARCO E COUTADA	Emissão de alvará de autorização de utilização.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6225/22	2022/12/19	48411	MARIA LUCINDA MATOS DE PAIVA - CAB. CASAL HERANÇA DE ANTÓNIO NAVE RAMOS DOMINGOS EDIFÍCIO DE ESTACIONAMENTO (1 FRAÇÃO), COMÉRCIO (2 FRAÇÕES) E HABITAÇÃO (24 FRAÇÕES)	RUA GRUPO INSTRUÇÃO E RECREIO, BLOCO 6 OU LOTE M/ RUA DO RODRIGO COVILHÃ E CANHOSO	Autorização de utilização.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6196/22	2022/12/16	230/02	ÍNDICE DA RAZÃO - INVESTIMENTOS, LDA. CONSTRUÇÃO DE UM BLOCO HABITACIONAL	QUINTA DA ALÂMPADA, RUA 20 MAIO, BLOCO D BOIDOBRA	Averbamento - requerente ou comunicante.
2022/12/20	DES	DEFERIDO	6209/22	2022/12/16	101/20	LUÍS MIGUEL ALMEIDA BRÁS MORADIA UNIFAMILIAR	QUINTA DA PONTE TERRA LOTE D26, TEIXOSO TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo.
2022/12/22	DES	DEFERIDO	6261/22	2022/12/21	381/03	IRENE JESUS ENCARNÇÃO GONÇALVES MORADIA UNIFAMILIAR - AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO (N.º 1 DO ART.º 62.º DO RUE - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO)	RUA DO OUTEIRO, N.º 7, TRIGAIS (RUA DIREITA OU SÍTIO DO CASAL) ERADA	Autorização de utilização.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	6051/22	2022/12/12	92/22	MARIA DA NAZARÉ FRECHES DE ALMEIDA MINHOTO HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	BECO DA QUINTAROLA DOMINGUISO	Projeto de arquitetura.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	5690/22	2022/11/17	78/22	MARIA LICÍNIA PIRES MORAIS IÁCIO LEGALIZAÇÃO - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETO DE ARQUITETURA - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO)	RUA DA FONTE FRIA, N.º 12, CANTAR-GALO (SÍTIO DO SALTA FORA) CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de legalização.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	6250/22	2022/12/20	27025	BELMIRO NUNES MORAIS EDIFÍCIO DE ARMAZÉM, SERVIÇOS E HABITAÇÃO - LICENCIAMENTO - APRESENTAÇÃO DE PROJETOS DE ESPECIALIDADES	RUA DO BARBACÃ, N.ºS 20, 26 E 28 COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de licenciamento.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	6252/22	2022/12/20	141/19	MARTA ISABEL DA CRUZ FERNANDES EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO, POR 9 MESES	RUA DE SANTO ANTÓNIO, N.º 39, VALES DO RIO PESO E VALES DO RIO	Prorrogação de prazo.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	6253/22	2022/12/20	142/22	ELIANA MARISA VICENTE TAVARES CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MURUS DE VEDAÇÃO	RIBEIRO NEGRO OU SÍTIO DO PLOITO DE BAIXO, LOTE N.º 31 BOIDOBRA	Projeto de arquitetura.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	6258/22	2022/12/20	158/19	ESFERA TÁTICA, LDA. EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR (6 FOGOS)	LARGO DE SÃO SILVESTRE, N.ºS 23-26, COVILHÃ COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de licenciamento.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	2653/22	2022/05/30	38/15	VALEGAS - ENERGIAS DO INTERIOR, LDA. PARQUE DE GARRAFAS DE GPL	QUINTA DA CABEÇA, ZONA INDUSTRIAL DO CANHOSO COVILHÃ E CANHOSO	Renovação de licença.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	6263/22	2022/12/21	381/03	IRENE JESUS ENCARNÇÃO GONÇALVES MORADIA UNIFAMILIAR - EMISSÃO DO ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO	RUA DO OUTEIRO, N.º 7, TRIGAIS (RUA DIREITA OU SÍTIO DO CASAL) ERADA	Alvará de autorização de utilização.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2022/12/27	DES	DEFERIDO	6278/22	2022/12/21	265/16	JOSÉ MANUEL SANTOS RODRIGUES EDIFÍCIO BIFAMILIAR - AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO (N.º 1 DO ART.º 62.º DO RJUE - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO)	BAIRRO DA PEDREIRA, N.º 11 UNHAIS DA SERRA	Autorização de utilização.
2022/12/27	DES	DEFERIDO	6304/22	2022/12/22	48411	MARIA LUCINDA MATOS DE PAIVA - CAB. CASAL HERANÇA DE ANTÓNIO NAVE RAMOS DOMINGOS EDIFÍCIO DE ESTACIONAMENTO (1 FRAÇÃO), COMÉRCIO (2 FRAÇÕES) E HABITAÇÃO (24 FRAÇÕES)	RUA GRUPO INSTRUÇÃO E RECREIO, BLOCO 6 OU LOTE M/ RUA DO RODRIGO COVILHÃ E CANHOSO	Alvará de autorização de utilização.
2022/12/29	DES	DEFERIDO	5576/22	2022/11/11	441/22DIV	SABE - SOCIEDADE AGRÍCOLA DA BEIRA, S.A. VINHAS	QUINTA DOS QUADRADOS TORTOSENDO	Certidão.



BUPI BALCÃO ÚNICO DO PRÉDIO

Sessões de informação e esclarecimentos à população

O que é o BUPI?

Já ouviu falar no BUPI? Balcão único do prédio. o BUPI é uma plataforma dirigida aos proprietários de prédios rústicos e mistos que permite identificar e registar as suas terras de forma simples e gratuita.

O espaço BUPI de atendimento no Município da Covilhã, situa-se nas Instalações da Divisão de Urbanismo com técnicos à sua disposição preparados para o ajudar.

Tem agora a oportunidade de saber mais e esclarecer todas as suas dúvidas nas sessões de informação e esclarecimentos que irão decorrer em todas as freguesias.

06 Janeiro . Cantar Galo

18:00h Junta de Freguesia

08 Janeiro . Vila do Carvalho

15:00h Junta de Freguesia

09 Janeiro . Cortes do Meio

18:00h Junta de Freguesia

11 Janeiro . Unhaís da Serra

18:00h Junta de Freguesia

15 Janeiro . Paul

15:00h Junta de Freguesia

18 Janeiro . Dominguiso

18:00h Auditório do Sport Lisboa e Águias do Dominguiso

20 Janeiro . Erada

18:00h Salão da Junta de Freguesia da Erada

22 Janeiro . Trigais

15:00h Associação dos Águias dos Trigais

24 Janeiro . Ferro

18:00h Escola do alpendre da Freguesia do Ferro

25 Janeiro . Peraboa

18:00h Junta de Freguesia

27 Janeiro . Verdelhos

18:00h Salão Multiusos da Freguesia de Verdelhos

Proteger os seus terrenos está nas suas mãos, eles são o seu maior legado.

bupi.gov.pt

O BUPI funciona de segunda a sexta-feira, entre as 09h00 e as 12h30 e entre as 14h00 e as 17:30h, nas instalações da Divisão de Urbanismo, mediante marcação prévia através do tel: 275330600 ou email: bupi@cm-covilha.pt



COVILHÃ
MUNICÍPIO
A REVER O FUTURO



BUPI BALCÃO ÚNICO DO PRÉDIO

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.