

**B O L E T I M**

# MUNICIPAL

**CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ**



## SUMÁRIO

### RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

#### - ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Edital n.º 10/2020: Deliberações da Sessão Ordinária de dia 02 de outubro de 2020.

- Edital n.º 11/2020: Ordem de Trabalhos da Sessão Extraordinária de dia 13 de outubro de 2020.

- Convocatória: Ordem de Trabalhos da Sessão Extraordinária de dia 13 de outubro de 2020.

- Edital n.º 12/2020: Deliberações da Sessão Extraordinária de dia 13 de outubro de 2020.

- Edital n.º 13/2020: Programa da Sessão Extraordinária Simbólica Comemorativa do 150.º Aniversário da Elevação da Covilhã a Cidade, a realizar a 20 de outubro de 2020.

**Pág. 02**

#### - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

- Edital: Deliberações da Reunião Ordinária Privada de dia 09 de outubro de 2020.

**Pág. 04**

#### - DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Edital: Normas e especificações municipais para instrução de procedimentos no âmbito da gestão urbanística.

- Aviso: Consulta Pública - Alteração ao alvará de loteamento com obras de urbanização n.º 13/00.

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

**Pág. 09**

**EDITAL N.º 10/2020**

**DR. JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã.**

**FAZ PÚBLICO** que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 56.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em **Sessão Ordinária**, no dia **02 de outubro de 2020**, deliberou:

**1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

- APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO ENGENHEIRO, POETA, ENSAÍSTA, ESCRITOR E ARTISTA PLÁSTICO PORTUGUÊS – ERNESTO MANUEL GERALDES DE MELO E CASTRO;
- APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO ENGENHEIRO, PROFESSOR E VEREADOR DO MUNICÍPIO DO FUNDÃO – PAULO MANUEL PIRES ÁGUAS;
- APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO TÉCNICO NACIONAL DE MEIO FUNDO E COORDENADOR DO PROGRAMA DE MARCHA E CORRIDA – PEDRO ROCHA;
- APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO EMPRESÁRIO DE HOTELARIA – MANUEL AUGUSTO DA FONSECA;
- APROVAR UM VOTO DE LOUVOR E RECONHECIMENTO AO MOTORISTA DO AUTOCARRO, SENHOR ALEXANDRE RATO, PELA CORAGEM E PRESENÇA DE ESPÍRITO DEMONSTRADAS QUE IMPEDIRAM O ABALROAMENTO DO VEÍCULO QUE CONDUZIA PELO COMBOIO QUE SE APROXIMAVA;
- APROVAR UMA MOÇÃO PELA CRIAÇÃO DE UM PROGRAMA QUE PERMITA UM SERVIÇO DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASSAGEIROS PARA OS TERRITÓRIOS DE BAIXA DENSIDADE “REDE DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASSAGEIROS”;
- APROVAR UMA MOÇÃO “REPOR AS FREGUESIAS EXTINTAS – UM IMPERATIVO DEMOCRÁTICO”;
- APROVAR UMA MOÇÃO “SUPLEMENTO DE INSALUBRIDADE, PENOSIDADE E RISCO”;
- APROVAR UMA MOÇÃO PELA SUSPENSÃO DO PAGAMENTO DE PORTAGENS NA A23 E A25;
- APROVAR UMA MOÇÃO PELA DEFESA DA QUALIDADE DO SERVIÇO DE TRANSPORTES PÚBLICOS;
- APROVAR UMA MOÇÃO “IMPULSO À CONECTIVIDADE FERROVIÁRIA DA BEIRA INTERIOR COM A REABERTURA DO TROÇO COVILHÃ – GUARDA”;
- REJEITAR UMA MOÇÃO PARA A REDUÇÃO DAS TAXAS FISCAIS MUNICIPAIS;
- SAUDAR A DIREÇÃO DA CGTP-IN “50 ANOS

**2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

- TOMAR CONHECIMENTO DA POSIÇÃO CONJUNTA DAS JUNTAS DE FREGUESIA DO CONCELHO DA COVILHÃ SOBRE A TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO PARA OS ÓRGÃOS DAS FREGUESIAS;
- DESIGNAR COMO REPRESENTANTE PARA INTEGRAR A COMISSÃO CONSULTIVA DE REVISÃO DO PDM A SENHORA ENG.ª CATARINA SOFIA OLIVEIRA RAMOS MENDES;
- ELEGER COMO REPRESENTANTE PARA O CONSELHO DA COMUNIDADE DO AGRUPAMENTO DOS CENTROS DE SAÚDE DA COVA DA BEIRA (ACES) BELMONTE, COVILHÃ E FUNDÃO O SENHOR ENG.º HÉLIO JORGE SIMÕES FAZENDEIRO;
- APROVAR A 2.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA;
- APROVAR O PLANO MUNICIPAL DE EMERGÊNCIA E PROTEÇÃO CIVIL DA COVILHÃ;
- TOMAR CONHECIMENTO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO E DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DA COVILHÃ E O ICNF – INSTITUTO DE CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS. IP;
- AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS FREGUESIAS – ANO LETIVO 2020/2021 – ASSEGURAR O FUNCIONAMENTO DAS ATIVIDADES DE ANIMAÇÃO E DE APOIO À FAMÍLIA NO PRÉ-ESCOLAR E COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA NO 1.º CICLO;
- AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS FREGUESIAS - ANO LETIVO 2020/2021 - AQUECIMENTO ESCOLAR;
- AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS FREGUESIAS - ANO LETIVO 2020/2021 - TRANSPORTES ESCOLARES;
- AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE O MUNICÍPIO DA COVILHÃ E A UNIÃO DE FREGUESIAS DE COVILHÃ E CANHOSO – FUNCIONAMENTO DO REFEITÓRIO DO ESTABELECIMENTO DE ENSINO BÁSICO DO CANHOSO – ANO LETIVO 2020/2021;
- AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA ENERAREA PARA ABERTURA DO PROCEDIMENTO CONCURSO PARA AQUISIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO ESPECIAL (BTE) E BAIXA TENSÃO NORMAL (BTN) PARA AS DIVERSAS INSTALAÇÕES DE CONSUMO DO MUNICÍPIO DA COVILHÃ (INCLUINDO INSTALAÇÕES DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA);
- APROVAR A CLASSIFICAÇÃO COMO SÍTIO DE INTERESSE MUNICIPAL DO CASTRO DA ARGEMELA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE BARCO E COUTADA, CONCELHO DA COVILHÃ;
- TOMAR CONHECIMENTO DO RELATÓRIO

ANUAL DE ATIVIDADES DA CPCJ COVILHÃ – 2019.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 07 de outubro de 2020.

O Presidente,  
João José Casteleiro Alves, Dr.

### EDITAL N.º 11/2020

**DR. JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã, no uso das competências que lhe são conferidas pela alínea b), do n.º 1, do artigo 30.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.**

**FAZ PÚBLICO** que se realiza no próximo dia **13 de outubro**, entre as **15:00 horas e as 20:00 horas**, no Grande Auditório da Faculdade de Ciências da Saúde, sito em Covilhã, uma **Sessão Extraordinária** com a seguinte:

### ORDEM DE TRABALHOS

#### **1. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**1.1** - Proposta de alteração de Mapa de Pessoal ano 2020 e respetiva 3.ª Alteração Modificativa do Orçamento e Grandes Opções do Plano - 2020;

**1.2** - Cancelamento da Adesão ao consórcio para a gestão da Pousada das Penhas da Saúde;

**1.3** - Eleição Indireta do Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro - CCDRC

*(Artigo 3.º-F, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 228/2012, de 25/10, na sua redação atual, e do Regulamento Eleitoral, aprovado em anexo à Portaria n.º 533/2020, de 28/08)*

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 07 de outubro de 2020.

O Presidente,  
João José Casteleiro Alves, Dr.

### CONVOCATÓRIA

No uso da competência que me é conferida pela alínea b), do n.º 1, do artigo 30.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro convoco a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA**

**COVILHÃ**, a reunir em **Sessão Extraordinária**, no dia **13 de outubro**, entre as **15:00 horas e as 20:00 horas** no Grande Auditório da Faculdade de Ciências da Saúde, em Covilhã.

### ORDEM DE TRABALHOS

#### **1. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**1.1** - Eleição Indireta do Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro - CCDRC

*(Artigo 3.º-F, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 228/2012, de 25/10, na sua redação atual, e do Regulamento Eleitoral, aprovado em anexo à Portaria n.º 533/2020, de 28/08)*

**1.2** - Proposta de alteração de Mapa de Pessoal ano 2020 e respetiva 3.ª Alteração Modificativa do Orçamento e Grandes Opções do Plano - 2020;

**1.3** - Cancelamento da Adesão ao consórcio para a gestão da Pousada das Penhas da Saúde.

Covilhã, 07 de outubro de 2020.

O Presidente da Assembleia Municipal,  
João José Casteleiro Alves, Dr.

### EDITAL N.º 12/2020

**DR. JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã.**

**FAZ PÚBLICO** que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 56.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em **Sessão Extraordinária**, no dia **13 de outubro de 2020**:

• ELEGU NOS TERMOS ARTIGO 3.º-F, N.º 2 DO DECRETO-LEI N.º 228/2012, DE 25/10, NA SUA REDAÇÃO ATUAL, E DO REGULAMENTO ELEITORAL, APROVADO EM ANEXO À PORTARIA N.º 533/2020, DE 28/08, PARA PRESIDENTE DA COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO CENTRO - CCDRC - A SENHORA DRA. ISABEL DAMASCENO VIEIRA DE CAMPOS COSTA.

#### **Mais DELIBEROU:**

• APROVAR A PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DE MAPA DE PESSOAL ANO 2020 E RESPETIVA 3.ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA DO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO - 2020;

• AUTORIZAR O CANCELAMENTO DA ADESÃO AO CONSÓRCIO PARA A GESTÃO DA Pousada das Penhas da Saúde.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 14 de outubro de 2020.

O Presidente,  
João José Casteleiro Alves, Dr.

**EDITAL N.º 13/2020**

**DR. JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã.**

**FAZ PÚBLICO** que, em conformidade com o disposto na alínea b), do n.º 1, do artigo 30.º, e do n.º 3 do artigo 49.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro:

Irá ter lugar no dia **20 de outubro de 2020**, no **Salão Nobre dos Paços do Concelho**, uma:

**SESSÃO EXTRAORDINÁRIA SIMBÓLICA  
COMEMORATIVA DO 150.º ANIVERSÁRIO  
da Elevação da Covilhã a Cidade**

**PROGRAMA:**

**10h00 - Guarda de Honra  
- Hino Nacional**

**10h15 - Abertura da Sessão**

**Com as seguintes presenças:**

- Presidente da Câmara, Senhor Dr. Vítor Manuel Pinheiro Pereira, **em representação de todo o órgão executivo do Município.**

- Presidente da Assembleia, Senhor Dr. João José Casteleiro Alves, e os Líderes de Bancada, **em representação de toda a Assembleia Municipal da Covilhã.**

**- INTERVENÇÕES:**

- PCP - Partido Comunista Português
- PSD - Partido Social-Democrata
- CDS-PP - Partido Popular
- DNCCP - De Novo Covilhã Carlos Pinto
- PS - Partido Socialista
- Senhor Presidente da Câmara Municipal
- Senhor Presidente da Assembleia Municipal

**Obs.** Cada uma das intervenções não deverá exceder cinco minutos.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

15 de outubro de 2020

Covilhã, 14 de outubro de 2020.

O Presidente,  
João José Casteleiro Alves, Dr.

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E  
COORDENAÇÃO JURÍDICA**

**EDITAL**

**Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.**

**TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na reunião ordinária privada realizada no dia 09 de outubro de 2020, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:**

**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E  
COORDENAÇÃO JURÍDICA**

Aprovar a alteração do Mapa de Pessoal nos termos da proposta, bem como, a respetiva 3.ª Alteração Modificativa do Orçamento e Grandes Opções do Plano – 2020; e Submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea a) e o) do n.º 1 do artigo 25.º do RJAL, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Aprovar a abertura dos seguintes procedimentos concursais, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado:

1 - No Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica, Divisão de Serviços Jurídicos e de Património no Serviço de Apoio Jurídico e do Contencioso:

- 1(um) posto de trabalho Técnico Superior – área de Direito;
- Tipo de Vínculo - Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;
- Habilitações Académicas Exigidas – Licenciatura em Direito;
- Descrição do posto de trabalho a Concurso:

Promover a remessa a tribunal e acompanhamento dos processos contenciosamente impugnados; Assegurar o apoio administrativo requerido pelas atividades próprias ao serviço, em especial tratar e organizar toda a informação de apoio e o expediente que seja encaminhado para a divisão; Coordenar e orientar a tramitação de todo o expediente inerente aos atos de notariado praticados pelo Município, designadamente, na preparação de escrituras públicas diversas; Apoiar no âmbito do patrocínio judiciário nas ações propostas pela Câmara Municipal ou contra ela, bem como nos recursos interpostos contra os atos dos órgãos do Município; Assegurar a defesa dos titulares dos órgãos municipais ou dos colaboradores quando sejam demandados em juízo por causa do exercício das suas funções; Assegurar o apoio jurídico às restantes unidades

orgânicas do Município; Apoiar a formalização dos contratos; Assegurar as demais funções com vista a conferir garantias de certeza jurídica e legalidade, uniformizando as interpretações jurídicas; Assessorar a organização na elaboração e atualização do plano de prevenção dos riscos de gestão e infrações conexas.

2 - No Departamento de Educação, Cultura, Ação, Social na Divisão de Educação e Juventude:

-1(um) posto de trabalho Técnico Superior – área de Dietética e Nutrição;

• Tipo de Vínculo - Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;

• Habilitações Académicas Exigidas – Licenciatura em Dietética e Nutrição;

• Descrição do posto de trabalho a Concurso:

Articulação funcional com os Agrupamentos de Escolas/Escolas Não Agrupadas do Concelho da Covilhã, no âmbito dos processos de conceção, planeamento e gestão de refeições escolares e refeitórios, aplicar a legislação e procedimentos inerentes à sua área de atuação, acompanhar e monitorizar a qualidade das refeições fornecidas, através das técnicas e procedimentos legalmente previstos, colaborar na supervisão, fiscalização/auditoria às condições das instalações onde funcionam os refeitórios escolares e dos alimentos fornecidos e demais procedimentos de regulação do equilíbrio saudável das refeições servidas.

3 - No Departamento de Planeamento e de Gestão de Cofinanciamento de Investimento, Divisão de Obras:

- Serviço de Obras e Gestão do Espaço Público:

2 (dois) postos de trabalho Assistente Operacional – área de pintor de construção civil;

• Tipo de Vínculo - Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;

• Habilitações Académicas Exigidas – escolaridade mínima obrigatória consoante a idade;

• Experiência Profissional mínima de um ano na área;

• Descrição do posto de trabalho a Concurso:

Executar tarefas de natureza executiva de carácter manual ou mecânico, enquadradas em diretivas gerais bem definidas, executando tarefas de pintura/construção civil na reabilitação urbana ao nível dos edifícios municipais, dos espaços públicos degradados, visando a manutenção de um estado de conservação adequado do edificado municipal com obras de conservação, manutenção e reparação, segundo critérios de eficiência e racionalidade garantindo as condições de segurança do próprio e na via pública, mantendo em condições de operacionalidade todo o material e equipamento que lhe seja confiado;

1 (um) posto de trabalho Assistente Operacional – área de canalizador de construção civil;

• Tipo de Vínculo - Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;

• Habilitações Académicas Exigidas – escolaridade mínima obrigatória consoante a idade;

• Experiência Profissional mínima de um ano na área;

• Descrição do posto de trabalho a Concurso:

Executar tarefas de natureza executiva de carácter manual ou mecânico, enquadradas em diretivas gerais bem definidas, executando tarefas de canalizador/construção civil na

reabilitação urbana ao nível dos edifícios municipais, dos espaços públicos degradados, visando a manutenção de um estado de conservação adequado do edificado municipal com obras de conservação, manutenção e reparação, segundo critérios de eficiência e racionalidade garantindo as condições de segurança do próprio e na via pública, mantendo em condições de operacionalidade todo o material e equipamento que lhe seja confiado;

2(dois) postos de trabalho Assistente Operacional – área de pedreiro de construção civil;

• Tipo de Vínculo - Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;

• Habilitações Académicas Exigidas – escolaridade mínima obrigatória consoante a idade;

• Experiência Profissional mínima de um ano na área;

• Descrição do posto de trabalho a Concurso:

Executar tarefas de natureza executiva de carácter manual ou mecânico, enquadradas em diretivas gerais bem definidas, executando tarefas de pedreiro/construção civil na reabilitação urbana ao nível dos edifícios municipais, dos espaços públicos degradados, visando a manutenção de um estado de conservação adequado do edificado municipal com obras de conservação, manutenção e reparação, segundo critérios de eficiência e racionalidade garantindo as condições de segurança do próprio e na via pública, mantendo em condições de operacionalidade todo o material e equipamento que lhe seja confiado;

1 (um) posto de trabalho Assistente Operacional – área de calceteiro;

• Tipo de Vínculo - Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;

• Habilitações Académicas Exigidas – escolaridade mínima obrigatória consoante a idade;

• Experiência Profissional mínima de um ano na área;

• Descrição do posto de trabalho a Concurso:

Executar tarefas de natureza executiva de carácter manual ou mecânico, enquadradas em diretivas gerais bem definidas, executando tarefas de calceteiro na reabilitação de vias rodoviárias municipais e do espaço público, incluindo os sistemas de drenagem de águas pluviais com obras de conservação, manutenção e reparação, segundo critérios de eficiência e racionalidade garantindo as condições de segurança do próprio e na via pública, mantendo em condições de operacionalidade todo o material e equipamento que lhe seja confiado;

- Serviço de manutenção de vias e arruamentos:

3 (três) postos de trabalho de Assistentes Operacionais – área de cantoneiro de vias;

• Tipo de Vínculo - Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;

• Habilitações Académicas Exigidas – escolaridade mínima obrigatória consoante a idade;

• Experiência Profissional mínima de um ano na área;

• Descrição do posto de trabalho a Concurso:

Executar tarefas de natureza executiva de carácter manual ou mecânico, enquadradas em diretivas gerais bem definidas, executando tarefas de limpeza desmatção, manutenção e conservação de vias rodoviárias municipais, obras de arte e espaço público, incluindo os sistemas de drenagem de águas pluviais com obras de conservação, manutenção e reparação,



segundo critérios de eficiência e racionalidade garantindo as condições de segurança do próprio e na via pública, mantendo em condições de operacionalidade todo o material e equipamento que lhe seja confiado;

Ainda no mesmo Departamento – Divisão de Serviços Operativos:

Serviço de Transportes Equipamentos e Oficinas:

1 (um) posto de trabalho Assistente Operacional – Condutor de máquinas e veículos especiais;

- Tipo de Vínculo - Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado;
- Habilitações Académicas Exigidas – escolaridade mínima obrigatória consoante a idade;
- Experiência Profissional mínima de um ano na área e carta de condução adequada;
- Descrição do posto de trabalho a Concurso:

Executar tarefas de natureza executiva de carácter manual ou mecânico, enquadradas em diretivas gerais bem definidas, conduzindo e operando equipamentos mecânicos que lhe sejam entregues para operar, segundo critérios de eficiência e racionalidade garantindo as condições de segurança do próprio e da via pública, mantendo em condições de operacionalidade todo o material e equipamento que lhe seja confiado

Aprovar o cancelamento da sua Adesão ao Consórcio para a Gestão da Pousada de Juventude das Penhas da Saúde; e Remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal, para efeitos de deliberar o cancelamento da Adesão ao respetivo Consórcio ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 2 do artigo 25.º do RJAL, aprovado pela Lei n.º 73/2013, de 12.setembro

Aprovar, nos termos da alínea v v) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I à lei n.º 75/2013, de 12 de setembro conjugada com o artigo 10.º do Código das Expropriações, a resolução de requerer a declaração de utilidade pública desta expropriação, com carácter de urgência, devendo, na mesma, constar o seguinte:

- Causa de utilidade pública prosseguir: Execução da obra de “alargamento do parque Fluvial da União das Freguesias de Casegas e Ourondo”, que consiste numa obra de inegável interesse público que permitirá, entre outros objetivos, criar melhores condições na praia fluvial ali existente e valorizar as potencialidades da freguesia, com particular destaque para a dinamização turística que se deseja para o Concelho.
- Norma que habilita a CMC a expropriar: Alínea vv) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I à lei n.º 75/2013, de 12 de setembro conjugada com o artigo 10.º do Código das Expropriações
- Parcela a expropriar: a parcela a expropriar tem uma área de 1100,00m2, constituída por um prédio rústico, localizado em Cascalheira da ribeira -Casegas, União de Freguesias de Casegas e Ourondo, Concelho da Covilhã, omissa na Conservatória do Registo Predial e inscrito na matriz predial com o artigo 4403;
- Proprietários e demais interessados: Carlos Alberto Antunes Pereira.
- Previsão do montante de encargos a suportar com a expropriação: 1.920,00 € (mil novecentos e vinte euros).
- Previsto em instrumento de gestão territorial para o prédio a expropriar e para a zona da sua localização: O prédio localiza-se, segundo o Plano Diretor Municipal da Covilhã em “Espaço

Agrícolas - área de Grande Aptidão Agrícola

Remeter requerimento de declaração de utilidade pública a sua Excelência, Sr. Secretário de Estado da Descentralização e da Administração Local, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 14.º do Código das Expropriações; Proceder à notificação do expropriado, nos termos previstos no n.º 5 do artigo 10.º do Código das Expropriações

Aprovar as Condições Gerais de Hasta Pública para alienação do Lote n.º 1 – Alvará de Loteamento 4/06: Lote de terreno para construção, com área total de 563,85 m2, sito na União de Freguesias de Covilhã e Canhoso e a ratificação da decisão de publicar o Edital, que se transcrevem:

1- Identificação do Lote de Terreno a alienar:

- Lote n.º 1 do Loteamento com o Alvará 4/06

a) Descrição

Lote de terreno para construção, com área total de 563,85 m2, área bruta de construção de 3.308,17 m2, área de implantação de 563,85 m2 e área bruta dependente de 1.127,70 m2, a confrontar de Norte e Sul com Arruamento Público, de Nascente com Lote 2 e Poente com Zona Verde, inscrito na matriz urbana da União de Freguesias de Covilhã e Canhoso sob o artigo n.º 2570, com o valor patrimonial tributário de € 307.050,00, de acordo com a Caderneta Predial, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 612 da extinta freguesia de Santa Maria.

O lote de terreno localiza-se na zona de expansão da cidade da Covilhã, na zona da Faculdade de Medicina, do Complexo Desportivo e do Centro Hospitalar Universitário da Cova da Beira.

Valor base de licitação de € 117.527,49.

b) Localização



2 - O montante mínimo dos lanços é de € 2.000,00 (Dois Mil Euros).

3 - Os valores resultantes das arrematações serão liquidados da seguinte forma:

- a) No ato da licitação será liquidado 80% do valor da venda;
- b) Aquando da realização da escritura de compra e venda serão liquidados os restantes 20% do valor da venda.

4 - As escrituras ou documentos particulares autenticados que formalizarão estes contratos serão realizadas em Notário(a) Privado(a)/Solicitador(a), a designar, no prazo máximo de vinte dias subsequentes à comunicação do Município avisando que a mesma se pode concretizar.

5 - Sobre o valor da adjudicação incidirá o imposto de selo previsto na Tabela Geral do Imposto de Selo, calculado nos termos da lei.

6 - Sobre o valor da adjudicação incidirá o respetivo IMT – Imposto Municipal sobre Transmissões onerosas, calculado nos termos da lei.

7 - Só serão admitidos licitantes nas seguintes condições:

- a) Em nome individual;
- b) Em nome de outros, devidamente representados;
- c) Em nome de sociedades constituídas, devidamente representadas.

8 - A documentação de suporte encontra-se disponível aos interessados no Serviço dos Registos, Seguros e Património Municipal.

9 - Todas as questões contenciosas emergentes das presentes condições gerais, ficam desde já sujeitas ao foro da Comarca da Covilhã, com expressa renúncia a qualquer outro.

10- O ato da hasta pública realizar-se-á no dia 28 de outubro de 2020, no Salão Nobre dos Paços do Concelho da Covilhã, pelas 10:00 horas.

Ratificar a decisão de publicitar o Edital da hasta pública.

Designar o júri do procedimento constituído por:

Efetivos:

- Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica

- Júlio Manuel Sousa Costa, Diretor do Departamento de Finanças e de Modernização Administrativa

- Isabel Patrícia Veríssimo de Brito, Coordenadora do Serviço de Registos, Seguros e de Património Municipal

Suplente:

- Maria Manuela Matos Almeida Roque, Chefe de Divisão de Serviços Jurídicos e de Património

Aprovar e celebrar o Protocolo entre o Município da Covilhã e a União de Freguesias de Casegas e Ourondo, tendo por objeto apoiar através de uma comparticipação financeira mensal de € 416,66 (quatrocentos e dezasseis euros e sessenta e seis cêntimos) mensais durante 60 meses para aquisição de um trator para serviços operacionais

Aprovar e celebrar o Protocolo entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Unhais da Serra, tendo por objeto apoiar através de uma comparticipação financeira no montante de € 7.500 (sete mil e quinhentos euros) mensais, durante 12 meses, para apoiar na manutenção e aquisição de equipamentos para o Mercado da Freguesia

Aprovar e celebrar o Protocolo entre o Município da Covilhã e a Associação “O Paul Cultural Desportivo”, tendo por objeto apoiar através de uma comparticipação financeira no montante global de € 50.000,00 (cinquenta mil euros), a liquidar 15.000,00 euros durante o ano de 2020 e 35.000,00 euros em 2021, para apoiar na concretização do projeto de Requalificação do Complexo Desportivo da Reboleirada, da Freguesia do Paul, no âmbito do Programa Orçamento

Participativo 2017

Aprovar e celebrar o Protocolo entre o Município da Covilhã e a RANSTAD, proporcionando o gozo e uso da parte do Edifício PARKURBIS de que é arrendatária, com a concordância da locadora PARKURBIS, nos termos e para os efeitos previstos na alínea f) do artigo 1038.º do Código Civil, comportando o pagamento mensal de €2000+IVA (dois mil euros), valor que será liquidado ao Município da Covilhã, salvo no que diz respeito às despesas com água, eletricidade e telecomunicações, que ficam a cargo da RANDSTAD, que as liquidará diretamente à PARKURBIS, pelo prazo de cinco anos, com início a 01.10.2020, podendo ser renovado automaticamente no fim do prazo e por períodos de doze meses, atentas as cláusulas 5.ª e 6.ª do contrato base de arrendamento, salvo se for denunciado nos termos da cláusula 8.ª do presente Protocolo

Aprovar e celebrar o Protocolo entre o Município da Covilhã e o Centro Social Comunitário do Peso, tendo por objeto apoiar através de uma comparticipação financeira, no montante global de € 25.000,00 (vinte e cinco mil euros), para as obras de construção do Centro Social Comunitário do Peso, IPSS, a liquidar até ao final do ano de 2020, para as obras de construção do Centro Social Comunitário do Peso, IPSS

#### **DEPARTAMENTO DE FINANÇAS E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**

Aprovar e celebrar o Protocolo de Colaboração e Apoio entre o Município da Covilhã e a CIMBSE-Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela+, tendo por objeto apoiar nas despesas relativas as compensações de obrigação de serviço público, sob a forma de compensação de défice de exploração nas linhas indicadas pelos municípios, quer transportem, ou não, alunos, durante os anos de 2019 a 2020, e outras comparticipações devidas, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de 150.779,68€ (cento e cinquenta mil setecentos e setenta e nove e sessenta e oito euros), a liquidar por duodécimos, até outubro de 2021

#### **DEPARTAMENTO DE OBRAS E PLANEAMENTO**

Aprovar uma prorrogação do prazo contratual de 88 dias e o plano de Trabalhos apresentado da Empreitada da Obra do Centro de Inovação Cultural da Covilhã

Aprovar, designadamente o programa de concurso, o caderno de encargos, mapa de quantidades, projetos técnicos de execução, plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição elaborados nos termos do artigo 1152.º e 422.º do CCP, da Empreitada do Projeto de Execução do “Miradouro da Nave de Santo António – Posto de Observação dos Piornos”

Aprovar, designadamente o programa de concurso, o caderno de encargos, mapa de quantidades, projetos técnicos de execução, plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição elaborados nos termos do artigo 1152.º e 422.º do CCP, da Empreitada do Projeto de Execução da “Requalificação do Miradouro do

Covão”

Aprovar, designadamente o programa de concurso, o caderno de encargos, mapa de quantidades, projetos técnicos de execução, plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição elaborados nos termos do artigo 1152.º e 422.º do CCP, da Empreitada do Projeto de Execução do “Miradouro do Alto dos Livros”.

Aprovar e adjudicar os trabalhos complementares ao contrato de empreitada em apreço, no valor total de 12.110,45 €+IVA, despesa que já se encontra cabimentada e comprometida conforme, trabalhos que constam do parecer técnico da Fiscalização, e que são identificados na listagem do mapa resumo, e autorizar a prorrogação do prazo contratual em 60 dias.

Não executar os trabalhos contratuais que constam do mapa resumo de trabalhos a menos, no valor de 7.609,60 €.

Encarregar os serviços de notificarem o adjudicatário da decisão

Aprovar o cálculo definitivo de revisão de preços da Empreitada de Alargamento da Rua Francisco Leal, Boidobra, tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços, no valor de 399,24 € + IVA

Aprovar o cálculo provisório de revisão de preços da Empreitada de Obras de Requalificação do Troço da Estrada Municipal Quinhentos e Doze, ao Quilómetro Um, Mais, Setecentos e Cinquenta, entre o Paul e o Ourondo, tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços, no valor de 0,00 €

Aprovar e homologar o auto de receção provisória dos trabalhos da Empreitada de Obras de Requalificação do Troço da Estrada Municipal Quinhentos e Doze, ao Quilómetro Um, Mais, Setecentos e Cinquenta, entre o Paul e o Ourondo

Aprovar e homologar o auto de receção definitiva da Empreitada de Reabilitação de Dois Imóveis Municipais, sítios na Rua Gregório Baltazar, n.º 23 – Covilhã

Aprovar e homologar o auto de receção definitiva da Empreitada de Obras de Conservação no Piso de Estacionamento no Edifício do Mercado Municipal

Aprovar e homologar o auto de receção definitiva da Empreitada da obra de Consolidação de muro de suporte ao logradouro dos blocos habitacionais, sítios na Rua Conde da Covilhã e Travessa da Trapa – Covilhã

Autorizar a ampliação da rede de iluminação pública - Sítio da Ameixoeira, 418 PT – Paul; aprovar o orçamento apresentado pela EDP; e autorizar a despesa no valor de 0,00 €, valor que inclui IVA, constituindo ainda como despesa o consumo futuro de energia elétrica consumida com o funcionamento da rede de iluminação pública

Autorizar a ampliação da rede de iluminação pública - Sítio Fundo da Estrada, 71 PT – Coutada; aprovar o orçamento

apresentado pela EDP; e autorizar a despesa no valor de 0,00 €, valor que inclui IVA, constituindo ainda como despesa o consumo futuro de energia elétrica consumida com o funcionamento da rede de iluminação pública

Autorizar a ampliação da rede de iluminação pública - Rua da Boa Vista, 90 PT e Zona de Lazer do Rio Beijames, 90 PT – Verdelhos; aprovar o orçamento apresentado pela EDP; e autorizar a despesa no valor de 0,00 €, valor que inclui IVA, constituindo ainda como despesa o consumo futuro de energia elétrica consumida com o funcionamento da rede de iluminação pública

## **DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA, AÇÃO SOCIAL E DESPORTO**

Tomou conhecimento do programa das Comemorações do 150.º Aniversário da Elevação da Covilhã a Cidade e da lista das personalidades a homenagear no Dia da Cidade, 20 de Outubro

Aprovar a celebração do Aditamento ao Contrato Programa n.º 11497P202001 entre o Município da Covilhã e a ADETEIXO – Associação de Desenvolvimento do Teixoso no que respeita às Cláusulas 1.ª, 2.ª, 3.ª e 12.ª

## **DIVISÃO DE URBANISMO**

Aprovar a alteração do Alvará de loteamento n.º 11/01 – Lote n.º A5B, respeitante ao Processo n.º 411, tendo em conta que o empreendimento em apreço terá um impacto relevante para o desenvolvimento económico do concelho e região, com um investimento total superior a 7 milhões de euros e a criação, numa primeira fase, de 50 postos de trabalho, para além dos 200 já criados no PI Canhoso, e com fundamento na informação técnica e no parecer jurídico da CCDRC que enquadra a pretensão do interessado no âmbito do regime jurídico das alterações à licença ou autorização do loteamento, nos termos do disposto nos n.ºs 2 e 3 do artigo 27.º do RJUE, de acordo com o qual, as “cedências obrigatórias, sua finalidade e especificação das parcelas a integrar no domínio público” podem ser objeto de alteração, não tendo o legislador criado qualquer restrição à possibilidade de alterar a prescrição que se refira às parcelas que integraram o domínio público. Entendimento que tem sido seguido pela jurisprudência, destacando-se de Acórdão do STA que a nova solução urbanística visada pelo novo alvará não se encontra limitada na sua conceção e execução por pormenores constantes do alvará suprimido, como seja a determinação aí feita das parcelas a integrar o domínio público

**Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica, o subscreve.**

Paços do Município da Covilhã, aos 12 de outubro de 2020.

O Presidente da Câmara,  
Vítor Manuel Pinheiro Pereira



**- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

**EDITAL**

**Normas e especificações municipais para instrução de procedimentos no âmbito da gestão urbanística**

Dr. José Armando Serra dos Reis, Vereador em Permanência da Câmara Municipal da Covilhã, torna público, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 2 do artigo 81.º do Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação da Covilhã, publicitado pelo Regulamento n.º 764/2020, publicado na 2.ª série do Diário da República, n.º 178, de 11 de setembro, que pelo presente edital ficam notificados todos os interessados que os modelos de requerimentos a submeter a apreciação municipal, elementos instrutórios de cada pedido e as normas de apresentação das peças processuais, vertido no documento intitulado “*Normas e especificações municipais para instrução de procedimentos no âmbito da gestão urbanística*”, foram aprovadas em reunião da câmara municipal de 3/07/2020, entrando em vigor na data de entrada em vigor do Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação da Covilhã. Estes documentos são divulgados via internet na página do Município.

Covilhã e Paços do Concelho, ao 11 de setembro de 2020.

O Vereador em Permanência,  
José Armando Serra dos Reis, Dr.  
(Despacho n.º 103/2019 de 30/09)

**AVISO**  
**Consulta Pública**

**Alteração ao alvará de loteamento com obras de urbanização n.º 13/00**

Dr. José Armando Serra dos Reis, Vereador em Permanência da Câmara Municipal da Covilhã, torna público, nos termos e para os efeitos previstos pelas disposições conjugadas do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/ 99, de 16 de dezembro, na sua redação em vigor, e do n.º 1 do artigo 30.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação em vigor no Município da Covilhã, que esta Câmara Municipal procede à abertura do período de consulta pública, pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da data da publicitação do presente aviso na página de internet deste Município, ao alvará de loteamento com obras de urbanização n.º 13, emitido em 18/10/2000, sito em Ribeiro de Flandres, na freguesia de Covilhã e Canhoso, deste concelho, sobre o seguinte pedido de alteração ao referido alvará:

- Requerente: Câmara Municipal da Covilhã
- Proposta de alteração: Legalização oficiosa de operação de loteamento.

O processo, registado com o n.º 369, poderá ser consultado na Divisão de Urbanismo desta Câmara Municipal, devendo para o efeito efetuar prévia marcação no Balcão Único do Município.

Até à data de termo do presente aviso, serão consideradas e apreciadas todas as observações, reclamações ou sugestões apresentadas por escrito e que especificamente se relacionem com a alteração em análise, as quais devem ser dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

Covilhã e Paços do Concelho, ao 23 de setembro de 2020.

O Vereador em Permanência,  
José Armando Serra dos Reis, Dr.  
(Despacho n.º 103/2019 de 30/09)

**Publicidade das deliberações - Artigo 56.º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),  
aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro**

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2020/10/01	DES	DEFERIDO	3681/20	2020/08/27	18/20	LAR DE SÃO JOSÉ LARGO EDUARDO MALTA - APARTADO 80	RUA COMENDADOR GOMES CORREIA N.ºS 14, 16 E 18 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONCLUSÃO DA OBRA E OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação da via pública.
2020/10/01	DES	DEFERIDO	4153/20	2020/09/29	485/99	MIGUEL JOSÉ JESUS LOPES BERNARDO TRAVESSA QUINTA DAS FERREIRAS BOIDOBRA	QUINTA DAS FERREIRAS EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - PRORROGAÇÃO POR MAIS 90 DIAS BOIDOBRA	Prorrogação de prazo para cumprimento de notificação.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4186/20	2020/09/29	292	FERNANDO JOSÉ SARAIVA MENDES E OUTRO URBANIZAÇÃO PONTE MÁRTIR-IN-COLO, BLOCO 2 LOJA B	BOAVISTA - SETE CAPOTES ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO. COVILHÃ E CANHOSO	Alteração ao alvará de loteamento.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4169/20	2020/09/29	121/18	FERNANDO DUARTE FERREIRA MINHOTO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE RUA DO EMIGRANTE, N.º 16	RUA DO EMIGRANTE, N.º 16, CASAÍNHO LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR (3 FOGOS) DOMINGUISO	Autorização de utilização.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4237/20	2020/09/16	395/05	FÁBRICA DE MÓVEIS MARTINS IMOBILIARIA II, LDA. SÍTIO DA LAGARIÇA - N.º DE ACESSO A 23 - VIA FUNDAÇÃO SUL	QUINTA DA ARREPIADA, LOTE N.º 4, COVILHÃ OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação da via pública.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	3322/20	2020/08/04	19/16	JAIME FLORINDO ALVES COVA DO COELHO	COVA DO COELHO OU COUTO DO COELHO LEGALIZAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR CORTES DO MEIO	Autorização de utilização.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4165/20	2020/09/29	12778	LUÍS ARMANDO ARAÚJO CRAVEIRO RUA DA FONTE DO FUNDO, N.º 2	RUA DA FONTE DE BAIXO, N.º 2 (SÍTIO DO ALÉM DO RIBEIRO), CASEGAS RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO CASEGAS E OURONDO	Projeto de arquitetura.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4163/20	2020/09/29	179/17	CARLOS SALCEDAS CARRILHO RUA DE ACESSO AOS PENEDOS ALTOS, LOTE 5, 2.ª CAVE, DT.ª CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	RUA 1.ª DE MAIO - POUSSADINHA CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	1.ª prorrogação da licença de construção.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4004/20	2020/09/17	189/07	MUNICÍPIO DA COVILHÃ PRAÇA DO MUNICÍPIO COVILHÃ E CANHOSO	BAIRRO DA ESTAÇÃO OU BAIRRO DO TRIBUNAL - RUA JOÃO ALVES DA SILVA N.º 3 OU RUA D. SANCHO I, N.º 6, 10 E 12 PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação de via pública.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4005/20	2020/09/17	46/15	PEDRO MIGUEL FELIX GIGANTE URBANIZAÇÃO PONTE MÁRTIR-IN-COLO N.º, 41.ª DT.ª	QUINTA DO RIBEIRO NEGRO PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO, POR 12 MESES. BOIDOBRA	Prorrogação de prazo para execução de obras.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4060/20	2020/09/22	241/00	JOAQUIM FRANCISCO MARTINS NAVE URBANIZACAO BELO ZÉZERE RUA I, LOTE N.º 107	MATA MOUROS, URBANIZAÇÃO BELO ZÉZERE, RUA I LOTE, N.º 107 LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO TORTOSENDO	Pedido de legalização.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4073/20	2020/09/23	81/19	APR INVESTMENTS, LDA. AVENIDA 25 DE ABRIL N.º 62, R/CHÃO DT.ª COVILHÃ E CANHOSO	SENHOR DA RIBEIRA, CAMINHO DA FONTE SANTA, COVILHÃ OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA, POR MAIS 2 MESES COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de ocupação de via pública.
2020/10/02	DES	INDEFERIDO	2062/20	2020/05/21	31/20	FERNANDO JOSÉ TAVARES FREIRE RUA DA REPÚBLICA, 13 TEIXOSO E SARZEDO	RIBEIRO DOS POULOS, BORRALHEIRA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO TEIXOSO E SARZEDO	Parecer desfavorável de pedido de informação prévia.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4098/20	2020/09/24	80/17	FEDERAÇÃO DE DESPORTOS DE INVERNO DE PORTUGAL RUA MARQUÊS D'ÁVILA E BOLAMA, 161, 3.º PISO APARTADO 25	PENHAS DA SAÚDE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS CORTES DO MEIO	Pedido de isenção das taxas referente ao licenciamento.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4141/20	2020/09/28	9/18	FRANCISCO RAMOS BATISTA RUA SENHORA DOS MILAGRES, N.º 35 ERADA	RUA SENHORA DOS MILAGRES, N.º 35 LEGALIZAÇÃO AO ABRIGO DO ART.º 102A DO RJUE - JUNÇÃO DE ELEMENTOS. ERADA	Autorização de utilização.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4102/20	2020/09/25	49931	ANTÓNIO ESGALHADO SILVEIRA LARGO DA CAPELA, N.º 2	RUA DAS ESCOLAS N.ºS 9 E 11, CANHOSO PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA LICENÇA DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de ocupação de via pública.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4116/20	2020/09/25	310/91	BANCO TOTTA & AÇORES S.A. RUA VISCONDE DA CORISCADA	PARQUE INDUSTRIAL DO CANHOSO, LOTE 5 AMPLIAÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL - PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de isenção das taxas referente a comunicação prévia.
2020/10/02	DES	DEFERIDO	4124/20	2020/09/25	54/16	COVIALIMENTAR, LDA. ZONA INDUSTRIAL DO TORTOSENDO, LOTE 20 TORTOSENDO	PARQUE INDUSTRIAL DO TORTOSENDO, LOTE 77 CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL - PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS TORTOSENDO	Pedido de isenção das taxas da 1.ª prorrogação da licença de construção.
2020/10/06	DES	DEFERIDO	4101/20	2020/09/25	400/20DIV	DAVID PIERRE HENRI CHAUMET RUA DO PATRIMÓNIO, RIBEIRO NEGRO, VILA ESPIGA BOIDOBRA	RUA DO PATRIMÓNIO - VILLA ESPIGA ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA BOIDOBRA	Atribuição número de polícia.
2020/10/06	DES	DEFERIDO	4242/20	2020/10/02	24/15	IVONE JESUS CARVALHO MARTINS URBANIZAÇÃO BELO ZÉZERE RUA E LOTE 143	URBANIZAÇÃO BELO ZÉZERE, RUA E LOTE 143 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO, POR 30 DIAS TORTOSENDO	Pedido de prorrogação para dar resposta a notificação n.º 3757/20 de 2020/08/27.
2020/10/06	DES	DEFERIDO	3363/20	2020/08/06	355/16	JOSÉ ARMANDO MACIEL FERREIRA DE ALMEIDA AVENIDA DE PÁDUA, N.º 3 - ED. 1, BLOCO C, LOTE C - PISO -1/0	RUA RIBEIRO DE MOINHO, N.º 13 ALTERAÇÕES NO DECURSO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO, ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO COM LEGALIZAÇÃO DE OBRAS EM EDIFÍCIOS, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO DESTINADOS A AGROTURISMO FERRO	Aprovado projeto de arquitetura.
2020/10/06	DES	DEFERIDO	4235/20	2020/10/02	168/19	JOSÉ ANTÓNIO DUARTE PAIS RUA DA RAMILA, N.º 12 PAUL	RUA DO COTOVELO, N.º 24 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO, POR 60 DIAS ÚTEIS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de prorrogação para dar resposta a notificação n.º 3627/20 de 2020/08/18.
2020/10/06	DES	DEFERIDO	4219/20	2020/10/01	319/15	SOCIEDADE AGRÍCOLA DO RIO VELHO, LDA. LUGAR DO GINJAL	QUINTA DA BARRANCA JUNÇÃO DE ELEMENTOS PARA APERFEIÇOAMENTO DO AVERBAMENTO DO DIRECTOR TÉCNICO DE OBRA ORJAIS	Pedido de averbamento do diretor técnico da obra.
2020/10/06	DES	DEFERIDO	3935/20	2020/09/14	398/01	ISILDA MARIA DOS SANTOS MIGUENS VIEGAS RUA DA FONTE DE BAIXO, 8 CORTES DO MEIO	RUA FONTE DE BAIXO, N.º 8 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA (TEM OBRA ISENTA DE LICENÇA) CORTES DO MEIO	Ocupação de via pública.
2020/10/06	DES	DEFERIDO	4206/20	2020/09/30	47/19	BETARUA - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA. RUA DO LAGOEIRO, N.º 19	SETE CAPOTES, LOTE 7 CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR COVILHÃ E CANHOSO	
2020/10/06	DES	DEFERIDO	4191/20	2020/09/30	122/14	LUCINDA MARIA FERNANDES MENDES RUA DA TRAPAS CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	RUA DAS TRAPAS, N.º 13 ALTERAÇÃO DE MORADIA CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Licenciamento.
2020/10/07	DES	DEFERIDO	3382/20	2020/08/07	414/01	MARIA FERNANDA GRAVITO DA FONSECA FRANCISCO BAIRRO DA REBOLEIRADA, N.º 6 PAUL	MALHADAS LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MURO DE VEDAÇÃO PAUL	Aprovado o projeto de arquitetura (condicionado).
2020/10/07	DES	DEFERIDO	4201/20	2020/09/30	335/16	FUNDAÇÃO CENTRO DE ASSISTÊNCIA ANITA PINA CALADO RUA GAGO COUTINHO, 11 TEIXOSO E SARZEDO	RUA GAGO COUTINHO, N.º 11, TEIXOSO LICENÇA - AMPLIAÇÃO E ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A LAR DE IDOSOS, CENTRO DE DIA E APOIO DOMICILIÁRIO COM LEGALIZAÇÃO DAS OBRAS TEIXOSO E SARZEDO	Pedido de prorrogação de prazo para requerer a emissão do alvará.
2020/10/07	DES	DEFERIDO	3427/20	2020/08/12	130/19	INSPIRE E EXPIRE - SAÚDE E ENGENHARIA, LDA. RUA DA VENEZUELA, N.º 227, H 4505	RUA DA INDÚSTRIA RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES E RESPECTIVOS MUROS COVILHÃ E CANHOSO	Projeto de arquitetura.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2020/10/07	DES	DEFERIDO	4263/20	2020/10/06	40789	JOSE LUÍS CARRILHO AGOSTINHO DE ALMEIDA RUA D. PEDRO DE CRISTO, N.º 2	RUA JOSÉ RAMALHO, 81 (LOTE C) CONST. PRÉDIO PARA HABITAÇÃO BLOCO - PEDIDO DE CERTIDÃO EM ARU DA FRAÇÃO "N" SÃO MARTINHO	Certidão ARU.
2020/10/07	DES	DEFERIDO	4261/20	2020/10/06	40789	JOSÉ LUÍS CARRILHO AGOSTINHO DE ALMEIDA RUA D. PEDRO DE CRISTO, N.º 2	RUA JOSÉ RAMALHO, 81 (LOTE C) CONST. PRÉDIO PARA HABITAÇÃO BLOCO - PEDIDO DE CERTIDÃO EM ARU DA FRAÇÃO "M" SÃO MARTINHO	Certidão da ARU.
2020/10/07	DES	DEFERIDO	4158/20	2020/09/29	354/20DIV	PAULA MATOS FERREIRA CASTRO QUINTA DA FONTE SANTA CONCEIÇÃO	RUA DO CORTINHOL CERTIDÃO DIVERSA FERRO	Certidão de confrontações.
2020/10/07	DES	INDEFERIDO	4155/20	2020/09/29	84/08	ADMINISTRAÇÃO DO CONDOMÍNIO URB. QUINTA DA PÊRA LONGA, LOTE 2	TORNEIROS CONSTRUÇÃO DE MORADIA E ANEXO UNHAIS DA SERRA	Indeferimento do pedido de prorrogação para entrega das especialidades.
2020/10/07	DES	DEFERIDO	4253/20	2020/10/02	108/18	INSTITUTO DE APOIO SOCIAL DO OURONDO TRAVESSA DA ESCOLA, 1 CASEGAS E OURONDO	RUA DAS ESCOLAS, N.º 13, OURONDO CONSTRUÇÃO DE MORADIA - PRORROGAÇÃO POR MAIS 180 DIAS CASEGAS E OURONDO	Pedido de prorrogação para entrega das especialidades.
2020/10/08	DES	DEFERIDO	4226/20	2020/10/01	35714	JOSÉ HIGINO PEREIRA CARVALHO GUERREIRO RUA DAS OLIVEIRAS ERADA	RUA DAS OLIVEIRAS APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS ERADA	Certidão de compatibilidade e dar conhecimento do parecer/informação técnica.
2020/10/08	DES	DEFERIDO	4091/20	2020/09/24	165/10	JOAQUIM JOSÉ MATIAS NUNES VALE DA SARDINHA - QUINTA DAS MISSÕES FERRO	VALE DA SARDINHA LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, DE ARRECADADO DE ALFAIAS AGRÍCOLAS E DE MURO DE VEDAÇÃO FERRO	Projeto de arquitetura.
2020/10/09	DES	DEFERIDO	3975/20	2020/09/16	234/18	JOÃO JOSÉ GOMES BATISTA RUA DR. OLIVEIRA DIAS, N.º 44 FERRO	RUA DO ESPÍRITO SANTO ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO UNIFAMILIAR FERRO	Projeto de arquitetura.
2020/10/09	DES	DEFERIDO	4299/20	2020/10/08	231/16	CHERRY DELIGHT HOUSE, LDA. RUA DR. JOSÉ CARVALHO N.º 71	RUA DR. JOSÉ CARVALHO, N.º 71 RESPOSTA À NOTIFICAÇÃO N.º 4000/20 PAUL	Averbamento do diretor de obra.
2020/10/09	DES	DEFERIDO	4257/20	2020/10/06	295/17	CRISTINA MARIA DOS REIS ALVES MENAIS URB. QUINTA DO COVELO, RUA DOS PESSEGUIROS, LOTE 1 COVILHÃ E CANHOSO	TRAVESSA DE SANTA MARIA, N.º 15, COVILHÃ PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo para execução de obras.



**EDIÇÃO:** CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.