

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Edital n.º 09/2019: Deliberações da Sessão Ordinária do dia 28 de junho de 2019.

Pág. 02

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 06

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

- Edital: Deliberações da Reunião Extraordinária do dia 27 de junho de 2019.

- Edital: Ordem de Trabalhos da Reunião Extraordinária do dia 11 de julho de 2019.

- Aviso: Abertura do procedimento de classificação da Tapada do Dr. António, sito em Covão do Teixo (Serra da Estrela), freguesia de Cortes do Meio.

Pág. 02

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

EDITAL N.º 09/2019

DR. JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã.

Covilhã, 03 de julho de 2019 .

O Presidente,
João José Casteleiro Alves, Dr.

FAZ PÚBLICO que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 56.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em **Sessão Ordinária**, no dia **28 de junho de 2019**, deliberou:

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

EDITAL

1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- **APROVAR UM VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO SENHOR JOÃO JOSÉ DE JESUS MUXAGATA;**
- **APROVAR UM VOTO CONTRA A CONTINUIDADE DO FUNCIONAMENTO DA CENTRAL NUCLEAR DE ALMARAZ.**

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na reunião extraordinária realizada em 27 de junho de 2019, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

- **APROVAR** O Relatório de Gestão das Contas Consolidadas 2018;
- **APROVAR** A Contração de empréstimo de médio/ longo prazo para aplicação na liquidação antecipada de outros empréstimos e de dívidas abrangidas por acordos de pagamentos;
- **ACEITAR E DAR PARECER FAVORÁVEL À** Transferência de Competências para os Órgãos Municipais – Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, no domínio da Educação – Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro;
- **ACEITAR E DAR PARECER FAVORÁVEL À** Transferência de Competências para os Órgãos Municipais – Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, no domínio da Saúde – Decreto-Lei n.º 23/2019, de 30 de janeiro;
- **APROVAR A** Proposta de Reestruturação da Organização dos Serviços Municipais e do Mapa de Pessoal da Câmara Municipal da Covilhã;
- **APROVAR A** Proposta de Regulamento Municipal de Água e Saneamento do Concelho da Covilhã;
- **TOMAR CONHECIMENTO DO** Aditamento aos contratos de delegação de competência com Juntas de Freguesia, no âmbito do serviço de fornecimento de refeições ao nível das Escolas Básicas do 1.º Ciclo e Jardins do Concelho da Covilhã, durante o ano letivo de 2018/2019, na sequência da deliberação tomada na reunião de Câmara em 07 de setembro 2018, para correção dos valores cabimentados/ comprometidos;
- **APROVAR O** Contrato de Delegação de Competências na Junta de Freguesia do Dominguiso – Apoio às despesas do espaço do pré-escolar – Ano Civil 2018;
- **APROVAR A** Adesão à AICE – Associação Internacional de Cidades Educadoras e Rede Territorial Portuguesa das Cidades Educadoras.

Aprovar a proposta de Reestruturação da Organização dos Serviços Municipais, respetivos Regulamentos e do Mapa de pessoal da CMC, nos termos do artigo 344.º da Lei 71/2018, de 31 de dezembro - Lei do Orçamento de Estado para 2019, que procede à alteração do Decreto-Lei nº 305/2009, de 23 de outubro, nos termos dos documentos apresentados; e Remeter os documentos à Assembleia Municipal ao abrigo do disposto no artigo 6º. do Decreto Lei n.º 305/2009, de 23 de outubro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 71/2018, de 31 de dezembro, nos termos previstos no disposto na alínea m) do nº. 1 do artigo 25.º, conjugado com o disposto na alínea ccc) do nº. 1 do artigo 33.º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar a aceitação de competências decorrente do seguinte diploma para o ano 2019/2020, no que concerne à transferência de competências para o órgão municipal:

- Decreto de Lei 21/2019, de 30 de setembro

“Concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais e entidades intermunicipais no domínio da educação”

Aprovar as Contas Consolidadas do Município da Covilhã relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018, bem como aprovar a proposta de aplicação do resultado consolidado constante do Relatório de Gestão Consolidado; e Remeter as Contas Consolidadas do Município relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018, à Assembleia Municipal da Covilhã, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 2 do art.º 76.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais aprovado pela Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, conjugado com a alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º, do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Homologar a Ata/Relatório e autorizar a contratação do empréstimo de médio/longo prazo para aplicação na liquidação antecipada da dívida vincenda à EDP abrangida pelo “Acordo de pagamento” e empréstimo PAEL nos termos do artigo 51.º, n.º 3 da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual, até ao montante de € 3.603.657,24 (três milhões, seiscentos e três mil, seiscentos e cinquenta e sete euros e vinte e quatro cêntimos);

Autorizar a contratação deste financiamento junto do Banco BPI, que apresentou a proposta mais vantajosa para o Município, conforme análise efetuada, para o montante de € 3.603.657,24 (três milhões, seiscentos e três mil, seiscentos e cinquenta e sete euros e vinte e quatro cêntimos), com um spread + taxa de juro (fixa) de 0,97%; e

Remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal, para aprovação, nos termos da alínea ccc) do n.º 1, do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro para efeitos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, do artigo 49.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e alínea f), do n.º 1 do artigo 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar o Regulamento Municipal de Água e Saneamento do Concelho da Covilhã; e

Submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º, em conjugação com o disposto na alínea k) do n.º 1 do art.º 33.º, ambas do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro que aprova o RJAL

Aprovar a Adesão à AICE- Associação Internacional de Cidades Educadoras e Rede Territorial Portuguesa das Cidades Educadoras; e

Remeter o processo administrativo para aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto nas alíneas n), in fine, do n.º 1 e k), do n.º 2, ambas do artigo 25.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro que aprova o RJAL, conjugadas com o disposto no n.º 2 do artigo 56.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto que aprova o regime jurídico da atividade empresarial local e das participações locais

Aprovar a minuta do Contrato de Delegação de Competências a celebrar entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Dominguiso, tendo por objeto o apoio ao funcionamento das instalações do Jardim de Infância do Dominguiso (sala 2), relativo às despesas correntes de funcionamento (água e luz), durante o ano civil de 2018, no montante máximo total de 2.486,34€ (dois mil, quatrocentos e oitenta e seis euros e trinta e quatro cêntimos), sendo liquidados após entrega de documento comprovativo da despesa; e

Remeter o contrato de delegação de competências à Assembleia Municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar e emitir parecer favorável ao novo tarifário de água e resíduos de 2019, para os efeitos previsto na alínea b) do n.º 1

do artigo 24.º do DL 194/2009, de 20 de agosto

Aprovar a aquisição à Massa Insolvente da Somebe - Sociedade Metalúrgica da Beira, Lda., que, constituindo o processo número 712/17.0T8FND, corre termos pelo Juízo de Comércio do Fundão do Tribunal Judicial da Comarca de Castelo Branco, os lotes destinados à construção urbana acima referidos, pelo preço, respetivamente, do lote n.º 96 € 23.664,26 (vinte e três mil, seiscentos e sessenta e quatro euros e vinte e seis cêntimos); do lote n.º 98 € 23.970,90 (vinte e três mil, novecentos e setenta euros e noventa cêntimos); do lote n.º 117 € 26.182,42 (vinte e seis mil, cento e oitenta e dois euros e quarenta e dois cêntimos) e do lote n.º 119 € 26.182,42 (vinte e seis mil, cento e oitenta e dois euros e quarenta e dois cêntimos), totalizando o valor global de € 100.000,00 (cem mil euros), a liquidar com a outorga da Escritura ou Documento Particular Autenticado de Compra e Venda, livres de quaisquer ónus ou encargos de qualquer natureza

Ratificar o Contrato de Promessa de Compra e Venda, celebrado entre o Município da Covilhã e a empresa Norberto & Duarte, Lda., pessoa coletiva e matriculada na Conservatória do Registo Comercial do Funchal com o número 506122727, com sede na Rua dos Teixos, lote 21, cave, 6200-698 Teixoso, dos lotes atrás descritos, pelo preço, respetivamente, do lote n.º 96 € 60.000,00 (sessenta mil euros) e do lote n.º 98 € 60.000,00 (sessenta mil euros), totalizando o valor global de € 120.000,00 (cento e vinte mil euros); e

Nos termos do Contrato de Promessa de Compra e Venda, encarregar os serviços de encetarem os procedimentos necessários, para efeitos de celebração da respetiva Escritura ou Documento Particular Autenticado de Compra e Venda, nas condições previstas no Regulamento de Atribuição de Lotes nas Zonas Industriais do Município da Covilhã

Aprovar a abertura de procedimento de Hasta Pública do Loteamento de terrenos para construção urbana, constituído por 36 lotes, com área a lotear de 52.837,00 m², área de reserva ou sobrança de 14.503,00 m², área total de construção de 29.600,00 m², volume de construção de 84.000,00 m³, inscrito na matriz urbana da União de Freguesias de Covilhã e Canhoso sob o artigo n.º 5636, com o valor patrimonial tributário de € 6.187.440,00, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 930 da extinta freguesia de São Pedro, nas duas modalidades propostas e de acordo com as respetivas condições gerais datadas de 06.junho.2019, a realizar no próximo dia 26.julho.2019, respetivamente pelas 10:00 e 11:00 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho; Designar o júri do procedimento constituído por:

- Graça Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral
- Júlio Costa, Chefe de Divisão de Finanças
- Carlos Serra, Coordenador do Serviço de Património Municipal

Aprovar a celebração do Contrato de Cedência de Instalações em regime de comodato entre o Município da Covilhã e a Associação NEST - Centro de Inovação do Turismo, cujo objeto é regular os termos e as condições de cedência do imóvel sito na fração autónoma designada pela letra “A”, correspondente

à loja situada na parte direita do piso zero ou rés-do-chão – destinada a Comércio e Serviços, sita na Praça do Município, na Rua António Augusto de Aguiar, 29, na União de Freguesias da Covilhã e Canhoso, concelho da Covilhã, inscrito na matriz urbana da união de freguesias da Covilhã e Canhoso sob o artigo 3642 e descrita na conservatória do Registo Predial da Covilhã sob o número 785 da extinta freguesia de São Pedro, por um período de 20 (vinte) anos, com início na data da sua assinatura, sendo sucessivamente renovado por iguais períodos de tempo, salvo por incumprimento de uma das partes

Aprovar o Protocolo entre o Município da Covilhã e a CAMI - Clube Aventura do Minho tendo por objeto o apoio para a realização da prova de desporto automóvel denominada “Rampa Covilhã - Serra da Estrela 2019” e compromete-se a promover e a divulgar o Concelho da Covilhã através da realização da prova, nos dias 2 e 3 de junho de 2019, no troço entre a Covilhã e as Penhas da Saúde, mediante a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de 27.500,00€ (vinte e sete mil e quinhentos euros)

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral, o subscreve.

Paços do Município da Covilhã, aos 27 de junho de 2019.

O Presidente,
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

EDITAL

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, nos termos e para os efeitos do disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 41.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com a alínea n) do n.º 1 do artigo 35.º do mesmo diploma legal e nos termos previstos no n.º 3 do artigo 3.º do Regimento, que a Câmara Municipal da Covilhã irá reunir extraordinariamente no dia **11 de julho de 2019, às 09,00 horas**, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, com a seguinte

Ordem de Trabalhos

1. Aprovação de Atas
 - Ata n.º 10 - Reunião Ordinária (Privada) de 10.05.2019
 - Ata n.º 11 - Reunião Ordinária (Pública) de 24.05.2019
 - Ata n.º 12 - Reunião Ordinária (Pública) de 06.06.2019
 - Ata n.º 13 - Reunião Ordinária (Privada) de 25.06.2019
 - Ata n.º 14 - Reunião Extraordinária (Privada) de 27.06.2019
2. Minuta de Contrato da Contração de empréstimo de médio/longo prazo para aplicação na liquidação antecipada de outros empréstimos e de dívidas abrangidas por acordos de

pagamentos (aprovação)

3. Abertura de hasta pública para concessão de sepulturas no Cemitério Municipal (aprovação)
4. Denúncia de contrato de arrendamento não habitacional da garagem n.º 32, sita na Urbanização das Nogueiras, Teixoso (aprovação)
5. Homologação da Ata do Processo de Arrendamento Habitacional n.º 1/2019 (aprovação)
6. Alteração ao contrato de arrendamento habitacional da fração “G”, 1.º andar Dt.º, de tipologia T2, do edifício sito na Rua 6 de setembro, 38, Covilhã (alteração)
7. Consolidação de mobilidade (aprovação)
8. Proposta de Cedência de 5 gavetões no Cemitério Municipal à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã (aprovação)
9. Minuta de Protocolo de colaboração para a celebração de contrato de cooperação interadministrativo para obras de requalificação do Posto Territorial da GNR de Paul (aprovação)
10. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Unhais da Serra, no âmbito da Proteção Civil (aprovação)
11. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município da Covilhã e a Filarmónica Recreativa Carvalhense (aprovação)
12. Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território - REOT 2018 (discussão pública)
13. RECLAMAÇÃO - Aviso (extrato) n.º 7996/2019, publicado no Diário da República, 2.ª série - n.º 89 - 9 de maio de 2019, sobre direitos de prospeção e pesquisa de depósitos minerais (ratificação)
14. Revisão de Preços Empreitada da Obra de Requalificação e Apetrechamento de Escolas do 1.º Ciclo do Agrupamento de Escolas a Lã e a Neve (aprovação)
15. Auto de suspensão da Empreitada de Obras de Reabilitação do Edifício do Museu da Cidade (aprovação)
16. Receção Definitiva (aprovação):
 - *Empreitada de Execução de Micro-Aglomerado Betuminoso na Estrada da Ponte Pedrinha - Ferro*
 - *Empreitada da Obra de Requalificação Urbana da Rua Padre Alfredo - Unhais da Serra*
17. Conta Final (aprovação):
 - *Empreitada de Reconstrução de um Muro de Suporte na Estrada Municipal 1021 - Lugar de São Marcos, Sítio do Sinque - União de Freguesias de Vale Formoso e Aldeia do Souto*
 - *Empreitada da Obra de Requalificação e Apetrechamento de Escolas do 1.º Ciclo do Agrupamento de Escolas a Lã e a Neve*
 - *Empreitada da Obra de Requalificação e Apetrechamento de Escolas do 1.º Ciclo do Agrupamento de Escolas Frei Heitor Pinto*
18. Sinalização e Trânsito (aprovação):

11 de julho de 2019

- E.M. 513 - Coutada - União de Freguesias de Barco e Coutada

- Rua D. Nuno Álvares Pereira - Covilhã

- EM 508 - Unhais da Serra

- Avenida das Termas - Unhais da Serra

- Travessa da Fonte Santa - Covilhã

19. Processo de Loteamento n.º 390 (aprovação)

20. Processo de Loteamento n.º 399 (aprovação)

21. Plano de Transportes Escolares para o ano letivo 2019/2020 (aprovação)

22. Habitação Social (ratificação):

- Acordo de Regularização de Dívida

- Contrato de Arrendamento Apoiado para Habitação

- Transmissão de Contrato de Arrendamento

- Permutas

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral, o subscrevo.

Paços do Concelho da Covilhã, aos 05 de julho de 2019.

O Presidente,
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

AVISO

Abertura do procedimento de classificação da Tapada do Dr. António, sito em Covão do Teixeira (Serra da Estrela), freguesia de Cortes do Meio

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã, Torna público que, nos termos do n.º 2 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 309/2009, de 23 de outubro na redação em vigor, e em conformidade com despacho de abertura da diretora-geral da Direção Geral do Património Cultural de 14/03/2019, exarado sobre parecer da Sessão do Património Arquitetónico e Arqueológico do Conselho Nacional de Cultura, foi determinada a abertura do procedimento de classificação da Tapada do Dr. António, incluindo o sistema hidráulico e duas casas, em Covão do Teixeira (Serra da Estrela, do lado poente da EN 339, entre os km 24,553 e 26,262), freguesia de Cortes do Meio, concelho da Covilhã, como sítio de interesse público (SIP), anúncio n.º 127/2019 de 17 de maio de 2019, publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 125 de 03 de julho de 2019

O referido sítio e os imóveis localizados na zona geral de proteção (50m contados a partir dos seus limites externos), ficam abrangidos pelas disposições legais em vigor, designadamente os artigos n.ºs 32.º, 34.º, 36.º, 37.º, 42.º, 43.º, e 45.º da Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro e o n.º 2 do artigo 14.º e o artigo 51.º do 309/2009 de 23 de outubro, na sua redação atual.

Qualquer interessado poderá reclamar ou interpor recurso hierárquico do ato que decide a abertura do procedimento de classificação, nos termos e condições estabelecidas no Código do Procedimento Administrativo, podendo consultar os elementos relevantes do processo em www.patrimoniocultural.pt (<http://www.patrimoniocultural.gov.pt/pt/patrimonio/patrimonio-imovel/classificacao-de-bens-imoveis-e-fixacao-de-zep/despachos-de-abertura-e-de-arquivamento/ano-em-curso/>).

Prazo para apresentação de reclamação – 24 de julho

Prazo para apresentação de recurso – 14 de agosto

Nos termos do n.º 2 do artigo 11 do referido Decreto-Lei se publica o presente Aviso no Boletim Municipal e na página eletrónica desta Câmara Municipal.

Covilhã e Paços do Concelho, 10 de julho de 2019.

O Presidente
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

**Publicidade das deliberações - Artigo 56º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),
aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro**

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2864/19	2019/06/07	119/19DIV	COVIALVI - CONSTRUÇÕES, LDA. PARQUE INDUSTRIAL TORTOSENDO, LOTE 75, RUA E UNHAIS DA SERRA	SÍTIO DA PERALONGA, LOTE 2 PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA TORTOSENDO	Ocupação de via pública.
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2854/19	2019/06/07	210/17	HG PLAN, MANAGEMENT - UNIPessoal, LDA. RUA RIBEIRA DA ÁGUA ALTA, LOTE 19	RUA MARQUÊS D'ÁVILA E BOLAMA, 105 PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de isenção de 50% das taxas referente à emissão de alvará de edificação.
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2849/19	2019/06/07	118/18	MARIA JOSÉ SARAIVA FREIRE E OUTROS AV. MAIA CAMPOS, N.º 11 R/C - BAIRRO DE S. MARCOS	AVENIDA MAIA CAMPOS N.º 11, BAIRRO DE SÃO MARCOS, TEIXOSO PEDIDO DIVERSO TEIXOSO E SARZEDO	Alteração à descrição da constituição de prédio em regime de propriedade horizontal.
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2530/19	2019/05/23	254/17	NUNO GONÇALO PEREIRA LOURINHO QUINTA DO PINHEIRO, LOTE 21 2D	LOTEAMENTO DO POLITO DE BAIXO, LOTE 2 PRORROGAÇÃO DE LICENÇA (COM. PRÉVIA N.º 30/17) BOIDOBRA	Pedido de prorrogação de prazo para conclusão de obra (comunicação prévia).
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2846/19	2019/06/07	55/17	CONSULTÓRIO DE MEDICINA DENTÁRIA RUI MIGUEL CONCEIÇÃO, LDA. ALAMEDA EUROPA, LOTE 12, R/C DIREITO SÃO PEDRO	CAMINHO DE SÃO MIGUEL ,N.º 55 (VINHAS DE SÃO MIGUEL) PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE NOTIFICAÇÃO (6 MESES) TORTOSENDO	Prorrogação de prazo para cumprimento da notificação.
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2827/19	2019/06/06	357/17	HERDEIROS DE JOAQUIM BARATA FILIPE E ESPOSA RUA DAS EIRAS, 18 ORJAIS	RUA DAS EIRAS N.º 18 PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO CASEGAS E OURONDO	Pedido de concessão de autorização de utilização.
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2796/19	2019/06/05	168/15	FLORINDA FONSECA ABRANTES CABEÇAS A/C CAIRES ATELIER, LDA., APARTADO 378	RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO N.º 64, CANHOSO (ESTABELECIMENTO "TOMÁS") APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS - LICENÇA - ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de licenciamento - alteração de edificação de habitação e serviços.
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2766/19	2019/06/04	6/18	CARLOS MANUEL CERDEIRA RIBEIRO RUA DA LADEIRA GRANDE, N.º 6 - MEIA LÉGUA COVILHÃ E CANHOSO	LADEIRA GRANDE N.º 6 MEIA LÉGUA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS. COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar.
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2763/19	2019/06/04	215/17	ANTÓNIO MIGUEL RUA QUINTAS DA CALVA, N.º 19, CANTAR GALO CONCEIÇÃO	RUA QUINTAS DA CALVA N.º 19, CANTAR GALO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de licenciamento com legalização de obras de ampliação e alteração de edifício de habitação (3 fogos).
2019/06/12	DES	DEFERIDO	2860/19	2019/06/07	49/85	OLGA CONCEIÇÃO PROENÇA CARROLA NEVES RUA DR. JOSÉ QUINTAL CALHEIROS CARVALHO N.º 18, REFÚGIO SÃO MARTINHO	ESTRADA DA BOIDOBRA, ALÂMPADA PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE NOTIFICAÇÃO (15 DIA) BOIDOBRA	Pedido de prorrogação para dar resposta a notificação n.º 2062/19.
2019/06/13	DES	DEFERIDO	2914/19	2019/06/12	65/86	ERNESTO DE JESUS FREIRE QUINTA DE ÁLVARES	QUINTA DE ÁLVARES PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE NOTIFICAÇÃO, POR 3 MESES FERRO	Prorrogação de prazo para cumprimento da notificação.
2019/06/17	DES	DEFERIDO	2805/19	2019/06/05	286/18DIV	IMAIBEL - INFORMÁTICA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS DAS BEIRAS, S.A. CENTRO CÍVICO, EDF. BNU-3 D	LARGO DE SÃO JOÃO DE MALTA (EDIFÍCIO ANTIGO GARAGEM DE S. JOÃO) PEDIDO DE CERTIDÃO ANTES DE 51 COVILHÃ E CANHOSO	Certidão de prédio construído antes da entrada em vigor do RGEU (DL 38382, 7/8/1951).
2019/06/17	DES	DEFERIDO	2817/19	2019/06/06	263/19DIV	ANA CRISTINA FERNANDES JACOB PAIS TRAVESSA DO PASSADIÇO, LOTE 20 R/C FUNDÃO	SÍTIO DA AMOREIRA - RELVAS CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO CONSTRUÍDA ANTES DA ENTRADA EM VIGOR DO RGEU CASEGAS E OURONDO	Certidão de edifício construído antes de 1951.
2019/06/17	DES	INDEFERIDO	2916/19	2019/06/12	116/06	HELDER ROGER SILVA PAIS BRO. DA FORMIGUINHA, 4 VILA DO CARVALHO	QUINTA DAS CALÇADAS LAMEIRO DA MOITA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Rejeição liminar de comunicação prévia de construção de piscina.
2019/06/17	DES	DEFERIDO	2641/19	2019/05/29	241/19DIV	JOSÉ CARVALHO HENRIQUES AVENIDA PADRE ALFREDO S. MARQUES N.º 4 UNHAIS DA SERRA	ESTRADA PEDIDO DE CERTIDÃO ANTERIOR A 1951 UNHAIS DA SERRA	Certidão de prédio construído antes da entrada em vigor do RGEU (DL 38382, 7/8/1951).

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2019/06/17	DES	DEFERIDO	4587/18	2018/09/25	194/18	JOSÉ DAVIDE D'ALMEIDA NUNES INÁCIO RUA CONDE DA ERICEIRA, LOJA E, N.º 31	QUINTA DO AMIEIRAL, ATALAIA, TEIXOSO ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA TEIXOSO E SARZEDO	Atribuição de número de polícia.
2019/06/17	DES	DEFERIDO	2555/19	2019/05/24	41140	MANUEL DE MATOS GERALDES QUINTA DO AMEAL, AP. 78 TEIXOSO E SARZEDO	SÍTIO RIBEIRO DE MOURO - QUINTA DO AMIAL (EXTINTA FREGUESIA DO TEIXOSO) ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA TEIXOSO E SARZEDO	Atribuição de número de polícia.
2019/06/17	DES	INDEFERIDO	2957/18	2018/06/19	201/16	EMPRESA TÊXTIL BRANCAL, LDA. CAMPO DA AVIAÇÃO - APARTADO 460	QUINTA DA PEIXOTA OU GRILA, COVILHÃ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Deserção de pedido de legalização de edifício industrial.
2019/06/17	DES	INDEFERIDO	1862/15	2015/05/25	205/14	MARIA DE ASCENÇÃO LOPES ESTEVES RUA CONDE ERICEIRA LOJA E, 31 FERRO	RASAS RESPOSTA À NOT. 2490/15 DE 19/5/2015 FERRO	Deserção de pedido de legalização de obras de construção de edifício de apoio agrícola.
2019/06/17	DES	DEFERIDO	2909/19	2019/06/12	10169	JOSÉ SILVESTRE RIBEIRO RUA ANTÓNIO PEDROSO DOS SANTOS N.º 2	PENHAS DA SAÚDE APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Projeto de arquitetura.
2019/06/17	DES	DEFERIDO	2866/19	2019/06/07	356/17	ILDA MARIA CORREIA DE ALMEIDA RUA CONDE JOSÉ CALHEIROS, BLOCO 8 - 1.º DT.º	RUA DAS HORTAS, N.º 11 - BORRALHEIRA PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO TEIXOSO E SARZEDO	Alvará de licença com legalização de obras - alteração de edifício de habitação unifamiliar.
2019/06/17	DES	DEFERIDO	2901/19	2019/06/12	46/17	TIAGO JOÃO GASPAR PONTIFICE RUA DA SALADA, N.º 2 COVILHÃ E CANHOSO	PESSERAS OU PISSERROS PRORROGAÇÃO DE LICENÇA (OBRAS/LOTEAMENTOS) POR MAIS 4 MESES CORTES DO MEIO	Prorrogação de prazo para execução de obras.
2019/06/18	DES	DEFERIDO	2831/19	2019/06/06	32/16	JORGE RICARDO GOUVEIA VIEGAS RUA PORTAS DO SOL, N.º 29 COVILHÃ E CANHOSO	LARGO DO TERREIRO, N.º 8 PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO CORTES DO MEIO	Autorização de utilização de edifício de habitação unifamiliar.
2019/06/24	DES	DEFERIDO	2906/19	2019/06/12	109/18	ALEXANDRA SUSANA VITÓRIA MENDES LOPES QUINTA DA MAIA RAMAL DA ESTAÇÃO TORTOSENDO	LAGE DO CASAL PEDIDO DE AVERBAMENTO. TORTOSENDO	Averbamento de processo.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	1620/18	2018/03/29	84/18	IMOCOVILHÃ - CONSTRUTORA IMOBILIÁRIA DA COVILHÃ, S.A. PARQUE INDUSTRIAL DA COVILHÃ, LOTE 22 COVILHÃ E CANHOSO	ENCOSTA DA BAIÚCA, LOTE 7 (RUA DA MACAIA) CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR COVILHÃ E CANHOSO	Atribuição de número de polícia.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2904/19	2019/06/12	111/16	GONÇALO MANO PAIVA BAIRRO PENEDOS ALTOS - TRAVESSA S.JOÃO, N.º 21 CONCEIÇÃO	BAIRRO DOS PENEDOS ALTOS MORADIA N.º 21, COVILHÃ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS - AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COVILHÃ E CANHOSO	Autorização de utilização de edifício de habitação unifamiliar.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2842/19	2019/06/06	249/17	IMOSOFIM, LDA PARQUE INDUSTRIAL LOTE 22	QUINTA DO PRADO EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Autorização de utilização.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2907/19	2019/06/12	22/19	MARIA A. N. MIGUEL DE ALMEIDA PRACETA DA LIBERDADE, N.º 9	RUA DIREITA PEDIDO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO BOIDOBRA	Emissão de alvará de licença de obras de alteração de muro de vedação.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2871/19	2019/06/07	265/19DIV	DAVID RICARDO GIL NUNES CABRA SACADURA RUA ANTÓNIO MEDINA JUNIOR N.º 43	LAVEJOLA PEDIDO DE CERTIDÃO DE PRÉDIO CONSTRUÍDO ANTES DA ENTRADA EM VIGOR DO RGEU (DL 38382, 7/8/1951) VERDELHOS	Certidão de prédio construído antes da entrada em vigor do RGEU (DL 38382, 7/8/1951).
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2861/19	2019/06/07	17/18	ROSA MARIA PINTO BATISTA RAMOS SÍTIO DA PORTELA PESO E VALES DO RIO	RUA DO REGATO, N.º 27 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PESO E VALES DO RIO	Pedido de licenciamento - aprovação dos projetos de especialidades.
2019/06/26	DES	INDEFERIDO	826/19	2019/02/15	135/01	JORGE BATISTA CARPINTEIRO GASPAR RUA JARDINS DO RODRIGO LOTE 2 LOJA A SÃO PEDRO	URBANIZAÇÃO SÃO DOMINGOS LOTE 5, CANTAR GALO (LOTEAMENTO JORGE BATISTA CARPINTEIRO GASPAR) PEDIDO DE LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E DE CONSTRUÇÃO DE ANEXO ASSOCIADO DESTINADO A ARRUMOS E ALOJAMENTO DE ANIMAIS CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de legalização de obras de alteração de edifício de habitação unifamiliar e de construção de anexo associado destinado a arrumos e alojamento de animais.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2913/19	2019/06/12	115/16	MARIA FLORINDA DE CARVALHO GOUVEIA NICOLAS RUA DO JOGO DA BOLA BARCO E COUTADA	RUA DO JOGO DA BOLA, BARCO AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR BARCO E COUTADA	Autorização de utilização de edifício de habitação unifamiliar.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2733/19	2019/06/03	111/90	ANTÓNIO DUARTE RISCADO AV. DA LIBERDADE, N.º 59-1	RUA DA INDUSTRIA N.º 26/RIBEIRA DA CARPINTEIRA OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA (TEM OBRA ISENTA DE LICENÇA) COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação da via pública.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2559/19	2019/05/24	40438	ANTÓNIO CURTO PONTIFICE E JULIO DA FONSECA PEREIRA BAIRRO DO CABEÇO TORTOSENDO	RUA DE SÃO JOSÉ OPERÁRIO N.º 1 A E B, BAIRRO DO CABEÇO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS - LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO LEVADAS A EFEITO NA FRAÇÃO "B" (HABITAÇÃO) DE EDIFÍCIO E DE CONSTRUÇÃO DE MUROS DE VEDAÇÃO TORTOSENDO	Aceitação de pedido de legalização de obras de alteração levadas a efeito na fração "B" (habitação) de edifício e de construção de muro de vedação.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2917/19	2019/06/12	64/19	ASSOCIAÇÃO CENTRO SOCIAL SAGRADO CORAÇÃO MARIA DO FERRO RUA DR. CARLOS COELHO, 29 FERRO	QUINTA DO SERRANO - FERRO ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS FERRO	Isenção do pagamento das taxas referente ao pedido de informação prévia.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2926/19	2019/06/13	324/14	JOAQUIM BARATA SARDINHA QTA. DA MARINHEIRA PAUL	SITO MALHADAS BAIRRO DA REBOLEIRADA PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO PAUL	Autorização de utilização.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2955/19	2019/06/14	233/18	CARLOS MIGUEL PERIRA MIRANDA PACHECO RUA CENTRO DE ARTES, LOTE 8, 5.ª A COVILHÃ E CANHOSO	QUINTA DA GRILA LICENCIAMENTO DAS ESPECIALIDADES COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de licenciamento - aprovação dos projetos de especialidades.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2172/19	2019/05/06	313/16	SEGUIR A ESTRELA, LDA RUA DA PEDREIRA, N.º 38	SÍTIO DA PEDREIRA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS UNHAIS DA SERRA	Aprovação do projeto de arquitetura.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2957/19	2019/06/14	17/17	MARIA MÁRCIA MORENO RUA SANTO ANTÓNIO, 30	RUA SANTO ANTÓNIO, 30 SUB-CAVE PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de concessão de autorização de utilização.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2958/19	2019/06/14	161/08	AMÉRICO SANTOS DIOGO URBANIZAÇÃO ESPÍRITO SANTO, LOTE 3 R/CH	LARGO 11 DE JULHO N.º 28 R/CH DT.º LARGO ALMEIDA GARRETT AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE COMÉRCIO/SERVIÇOS UNHAIS DA SERRA	Autorização de utilização de estabelecimento de comércio/serviços.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2960/19	2019/06/14	16/19	"HERDEIROS DE ANTÓNIO MANUEL NUNES PROENÇA SÍTIO DA AÇORDA, Nº3 ORJAIS"	"SÍTIO DA AÇORDA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS ORJAIS"	Pedido de licenciamento de construção de edifício destinado a oficina-auto
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2974/19	2019/06/17	137/18	POLISGABARITO - IMOBILIÁRIA, LDA RUA PROFESSOR ANTÓNIO ESTEVES LOPES, LOTE 16 - R/ CH. ESQ.º COVILHÃ E CANHOSO	SÍTIO DA GRILA LOTE 12 PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO. COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de conclusão de obras de urbanização.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2975/19	2019/06/17	138/18	POLISGABARITO - IMOBILIÁRIA, LDA RUA PROFESSOR ANTÓNIO ESTEVES LOPES, LOTE 16 - R/ CH. ESQ.º COVILHÃ E CANHOSO	TRANSVERSAL DA RUA DA GRILA N.º 2 (SÍTIO DA GRILA LOTE N.º 1) PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo para execução de obras.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2981/19	2019/06/17	258/16	MARGARIDA MARIA MADRUGA CARVALHO BAIRRO DOS FREIXOS 1.ª TRANSVERSAL N.º 1 BOIDOBRA BOIDOBRA	CARVALHAL, BAIRRO DOS FREIXOS, 1.ª TRANSVERSAL N.º 1 PRORROGAÇÃO, POR 8 MESES, DA LICENÇA N.º 19/18 (DE 27/2/2018 ATÉ 27/06/2019) BOIDOBRA	Prorrogação de prazo para execução de obras.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2983/19	2019/06/17	66/17	CONSTRUÇÕES FERNANDES & F. S.A. PARQUE INDUSTRIAL DO CANHOSO, LOTE 22 CANHOSO	QUINTA DA OLIVOSA OU ARRIPIADA, LOTE 10 PEDIDO DE PORROGAÇÃO DE PRAZO COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de prorrogação de prazo de ocupação de via pública.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2985/19	2019/06/17	289/16	PEDRO PREZADO ALVES AV. DE ROMA, N.º 121 - 2º DT.º	RUA COMBANTENTES DA GRANDE GUERRA, 83 ATÉ 97 E RUA COMENDADOR CAMPOS MELO, 90 PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA NOTIFICAÇÃO - 6 MESES COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo para requerer o pedido de emissão de alvará.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2989/19	2019/06/17	244/06	GABRIELA MARIA MADEIRA PEREIRA ABRANTES TRAVESSA DO REGATO, 5	TRAV DO REGATO, 5 PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO VALES DO RIO	Autorização de utilização.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2992/19	2019/06/18	273/19DIV	MARIBEL OLIVEIRA PIRES RUA DAS FLORES, N.º 6 COVILHÃ E CANHOSO	RUA DAS FLORES, N.º 1 OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA C/ OBRA ISENTA COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de ocupação de via pública.
2019/06/26	DES	DEFERIDO	2883/19	2019/06/11	63/18	ADELINO DUARTE GATO RUA DA TAPADA, 35 CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	RUA DA TAPADA, N.º 3 5 - POUSADINHA - CANTAR GALO PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de concessão de autorização de utilização.
2019/06/26	DES	INDEFERIDO	974/19	2019/02/25	255/17	JOAQUIM MANUEL LOURO RODRIGUES AVENIDA MONTES HERMÍNIO S - SÍTIO CRUZ DA SERRA, N.º 63 TORTOSENDO	AVENIDA MONTES HERMÍNIO S N.º 63 (CRUZ DA SERRA OU CHÃO DO PENEDOS) PEDIDO DE LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E DE CONSTRUÇÃO DE ANEXO, DE MURO DE VEDAÇÃO E DE TANQUE DE REGA TORTOSENDO	Pedido de legalização de obras de alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar de de construção de anexo, muro de vedação e tanque de rega.
2019/06/27	DES	DEFERIDO	2910/19	2019/06/12	206/17	SARA MARGARIDA CORREIA HENRIQUES LARGO DA BOAVISTA, 2	LARGO DA BOAVISTA, N.º 13 EMISSÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO VERDELHOS	Emissão de alvará de licença de alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar.

608ª FEIRA DE

SÃO TIAGO

COVILHÃ

12.07

AUGUSTO CANÁRIO

13.07

GIPSYKINGS

FEAT. DIEGO BALIARDO

19.07

HERMAN JOSÉ

20.07

CARMINHO

25.07

ARRAIAL DE SÃO TIAGO

EMANUEL



COVILHÃ
A TECEM O FUTURO

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | DIRETOR: Presidente da Câmara | RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA: Serviço de Comunicação e Relações Públicas | RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS: Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | TIRAGEM: 1.500 exemplares.