

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- CÂMARA MUNICIPAL

- Aviso: Alteração do Plano de Urbanização da Grande Covilhã
- Relatório de Ponderação dos Resultados da Discussão Pública.

Pág. 02

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

- Edital: Deliberações da reunião ordinária pública de dia 08 de junho de 2018.

Pág. 02

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Edital: Verificação das condições de conservação, segurança e salubridade - Processo n.º 59/18DIV.
- Edital: Verificação das condições de conservação, segurança e salubridade - Processo n.º 67/18DIV.
- Edital: Verificação das condições de conservação, segurança e salubridade - Processo n.º 71/18DIV.
- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 05

- CÂMARA MUNICIPAL

AVISO

**Alteração do Plano de Urbanização da Grande Covilhã
Relatório de Ponderação dos Resultados da
Discussão Pública**

No âmbito da elaboração da alteração do Plano de Urbanização da Grande Covilhã e em cumprimento do disposto no artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 80/2015 de 14 de maio, torna-se público que a Câmara Municipal da Covilhã, em reunião pública de 20 de abril de 2018, deliberou aprovar o Relatório de Ponderação dos Resultados da Discussão Pública da Alteração do Plano de Urbanização da Grande Covilhã, o qual se encontra disponível para consulta dos interessados, nos seguintes locais:

- Edifício da Câmara Municipal, sito em Praça do Município, 6200-151 Covilhã, de 2ª a 6ª Feira, das 9.00 às 12.00 horas e das 14.00 às 16.00 horas;

- Página da internet do Município em www.cm-covilha.pt.

E para constar se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume e publicitados nos termos legais.

Paços do Concelho da Covilhã, 10 de maio de 2018.

O Presidente da Câmara Municipal
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

EDITAL

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na reunião ordinária pública realizada no dia 08 de junho de 2018, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Aprovar as minutas e celebrar os respetivos contratos, com o Banco BPI, S.A. e a Caixa de Crédito Agrícola da região do Fundão e Sabugal, CRL, dos empréstimos de médio/ longo prazo para aplicação na liquidação antecipada de outros empréstimos e de dívidas abrangidas por acordos de pagamentos, nos termos do art.º 101.º da Lei n.º 114/2017 de 29 de dezembro, que aprova a Lei do Orçamento do Estado de 2018

Reconhecer a precaridade de 70 assistentes operacionais da área de auxiliares educativas, uma vez que a precariedade resulta do desempenho de funções, em resultado de cumprimento de contratos interadministrativos de delegação de competências entre a Câmara e as Juntas de Freguesia, constantes da relação anexa à informação presente à Câmara; e

Não reconhecer a precaridade de 9 pessoas, concluído o processo em sede de audiência prévia de interessados, constantes da relação anexa à informação presente à Câmara, por não se enquadrarem nos termos da Lei n.º 112/2017, de 29 de dezembro

Autorizar a abertura dos procedimentos concursais para promoção a categoria superior na carreira de 2 Técnicos de Informática para Grau 2, Nível 1, a que alude a parte final do n.º 9 do artigo 18.º da LOE para 2018; e

Submeter para a autorização da Assembleia Municipal, a que alude o n.º 2 do artigo 53.º da LOE para 2018

Autorizar a abertura dos procedimentos concursais para progressão na categoria de 4 Fiscais Municipais, a que alude a parte final do n.º 9 do artigo 18.º da LOE para 2018; e

Submeter para a autorização da Assembleia Municipal, a que alude o n.º 2 do artigo 53.º da LOE para 2018

Aprovar o Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município da Covilhã e o Município do Sabugal, para aprovação, tendo por objeto estabelecer uma relação de reciprocidade e cooperação entre os Serviços de Metrologia de ambos os Municípios, com vista à utilização comum dos meios próprios de cada um quando os mesmos não são suficientes para a realização dos serviços para os quais estão qualificados Aprovar a alienação, pelo valor de 21.500,00 € (vinte e um mil e quinhentos euros) da fração D do prédio sito na Rua Nova do Souto, Tortosendo, inscrito na matriz urbana da Freguesia do Tortosendo sob o artigo n.º 1425 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1542 da Freguesia do Tortosendo

Constituir quatro parcelas de terreno para efeitos de registo na Conservatória do Registo Predial, os artigos urbanos 5584, 5585, 5586 e 5587, denominado Bairro dos Pobres, sito no Cabeço do Malhaz - Rua Padre Américo, da União de Freguesias de Covilhã e Canhoso;

Desafetar do domínio privado municipal para afetação ao domínio público municipal da parcela de terreno com a área de 276,00m², para integrar a área pedonal existente entre os lotes, prédio inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias Covilhã e Canhoso sob o artigo 4246 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 930 da extinta Freguesia de S. Martinho; e

Submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal da Covilhã, para aprovação, nos termos do disposto na alínea q), do n.º 1 do art.º 25.º do RJAL, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar o contrato de delegação de competências a celebrar com a Freguesia da Erada, tendo por objeto a cedência de 6 manilhas 30cm comprimento 1000mm (1/2cana); 6 grelhas galvanizadas quadriculadas (1000x300x25); 12 tubos corrugados 315mm, 7 sacos de cimento e areia, para execução

de drenagem de águas pluviais no Bairro da Vinha e nos Trigaís; e

Remeter o contrato de delegação de competência à Assembleia municipal da Covilhã, para efeitos de autorização ao abrigo do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Aprovar e celebrar o Protocolo de Colaboração entre o Município da Covilhã e a ADC – Águas da Covilhã, EM, tendo por objeto regular os termos e as condições de cedência, em regime de comodato, da cave do edifício, sito na Jardim da Goldra, a título gratuito e que não comporta o pagamento de quaisquer contrapartidas financeiras, destinado a servir de apoio ao serviço de limpeza urbana da ADC - Águas da Covilhã, EM

Aprovar e celebrar o Protocolo entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Peraboa, cujo objeto é regular os termos e as condições de cedência de equipamento/mobiliário, a título de empréstimo, pelo prazo de 10 (dez) anos, renovável por idêntico período

Aprovar e celebrar o Protocolo de cedência de instalações, entre o Município da Covilhã e o Centro Cultural e Desportivo do Rodrigo, cujo objeto é regular os termos e as condições de cedência, em regime de comodato, da Garagem n.º 19, sita no Lote 5 da Urbanização das Nogueiras - Teixoso, inscrita na matriz urbana da Freguesia do Teixoso sob o artigo n.º 1.968 - C e descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1.595 - C/30102001, a título gratuito e não comporta o pagamento de quaisquer contrapartidas financeiras, pelo prazo 5 (cinco) anos, com início na data da sua assinatura e destina-se a armazenar material e património do representado do segundo contraente

Aprovar e celebrar o Acordo escrito, autorizando a colocação dos 40 painéis fotovoltaicos na cobertura do edifício do Restaurante do Jardim do Lago, ficando a entidade locatária responsável por:

- a) Fixar os painéis fotovoltaicos sobre perfis metálicos, adotando uma solução que minimize o impacto negativo na arquitetura do edifício, quer em resultado de volumetria como das cores utilizadas dos materiais;
- b) Garantir que da instalação de tubagens não resultem danos estruturais ou do sistema de impermeabilização da cobertura;
- c) Apresentar projeto técnico, com termo de responsabilidade de técnico habilitado para assinar projetos de estabilidade, que ateste e se responsabilize, pela resistência da lage de cobertura do edifício face à sobrecarga adicional que resulta da instalação dos equipamentos em causa, para além do peso próprio da lage e das sobrecargas regulamentares previstas em regulamento aplicável.

E nas seguintes condições:

- A entidade locatária é única e exclusivamente responsável por quaisquer danos que advenham da instalação e funcionamento dos painéis.
- No final da Locação os painéis fotovoltaicos ficarão a pertencer ao imóvel, ficando a entidade locatária sem direito a

qualquer indemnização ou retenção

Aprovar a abertura de procedimento concursal para negociação da locação do Quiosque “O Verdinho” para o período de 5 (cinco) anos, prorrogável, por igual período, contado do dia um do mês seguinte ao da data da celebração do contrato que, para o efeito, for formalizado com o Locatário e a aprovação das respetivas Condições Gerais, datada de 05.junho.2018; e Designar os seguintes elementos para constituir a Comissão de Negociação:

Efetivos:

- Graça Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral

- Jorge Vieira, Diretor do Departamento de Obras e Planeamento

- Júlio Costa, Chefe de Divisão de Finanças

Suplente:

- Ricardo Serra, Coordenador do Serviço de Património Municipal

Aprovar e celebrar o Contrato de Locação do Estabelecimento Comercial – Bar 1 do Jardim do Lago, a celebrar com a Sociedade Alves, Taborda & Saraiva, Lda., pelo prazo de 10 (dez) anos, prorrogável, por igual período, contados do dia um do mês seguinte ao da data da celebração do presente contrato

Aprovar e celebrar o Contrato de Locação do Estabelecimento Comercial – Bar 2 do Jardim do Lago, a celebrar com a Sociedade Alves, Taborda & Saraiva, Lda., pelo prazo de 10 (dez) anos, prorrogável, por igual período, contados do dia um do mês seguinte ao da data da celebração do presente contrato

Aprovar e celebrar o Contrato de Locação do Estabelecimento Comercial – Bar do Miradouro da Rua Marquês d’Ávila e Bolama, a celebrar com a Senhora Ana Catarina Fernandes Ramos, empresária em nome individual, conforme decorre da declaração que se anexa ao presente contrato e dele faz parte integrante, pelo prazo de 5 (cinco) anos, improrrogáveis, contados do dia um, do mês seguinte, ao da data da celebração do presente contrato

Aprovar e celebrar o Contrato de Locação do Estabelecimento Comercial – Restaurante-Bar da Goldra, a celebrar com o Senhor Emanuel Martins Nunes e Reis, empresário em nome individual como decorre do documento anexo a este contrato e que dele faz parte integrante, pelo prazo de 5 (cinco) anos, improrrogáveis, contados do dia um, do mês seguinte, ao da data da celebração do presente contrato

Atualizar os preços praticados na Feira de S. Tiago 2018, período de 13 a 25 de julho de 2018, relativamente aos stand’s e ao terrado, para seguintes valores:

- Preço por stand destinado ao comércio de bens - € 150,00 acrescido de IVA;
- Preço por stand destinado a artesãos e produtos locais - € 30,00 acrescido de IVA;
- Preço por metro linear de terrado em bancas do próprio vendedor - € 10,00 acrescido de IVA.

Aprovar o Projeto de Regulamento dos Sistemas Públicos e Prediais de Abastecimento de Água e de Águas Residuais do

Município de Covilhã, nos termos do artigo 99.º do CPA; e Submete-lo, pelo período de 30 dias, a consulta pública nos termos do artigo 101.º do CPA, publicitando-o no Boletim Municipal

DEPARTAMENTO DE OBRAS E PLANEAMENTO

Ratificar o despacho do Senhor Presidente datado de 09.05.2018, de não adjudicar a empreitada da obra de “Requalificação da Escola Secundária Frei Heitor Pinto, Covilhã”, com fundamento na inexistência fundos disponíveis para o compromisso da despesa, ao abrigo do disposto no n.º 39 do Programa de Concurso, encarregando os serviços de organizar e propor a abertura de um novo procedimento de contratação pública com o mesmo objeto, logo que reformuladas as peças do procedimento de forma a sanar as causas da decisão de não admissibilidade, e submetida nova candidatura para cofinanciamento do investimento

Aprovar o acionamento da caução no valor de 547,40€ (quinhentos e quarenta e sete euros e quarenta centimos), depositada à disposição do Município, substituindo-se ao Sport do Tortosendo e Benfica, na reparação das deficiências do trabalho de reposição de pavimento no espaço público intervencionado

Aprovar e homologar o Auto de Suspensão dos trabalhos da Empreitada da Obra de “Construção do Centro de Recolha e Acolhimento Animal”, sendo o prazo da empreitada prorrogado por período igual ao da suspensão, acrescido do prazo estritamente necessário à organização dos meios com vista ao recomeço da execução dos trabalhos, de acordo com o implícito no n.º 2 do artigo 298.º do CCP, retomando-se a contagem do prazo contratual da obra, logo que a mesma dê início

Aprovar e homologar o auto de receção definitiva da Empreitada de Construção do Museu do Queijo e Restaurante – 1.ª fase

Aprovar e homologar o auto de receção definitiva da Empreitada de demolição de habitações sitas na Travessa do Ferreiro, números 14, 16, 18, 20 e 22

Autorizar a ampliação da rede de iluminação pública no Quinta das Rasas, 0430 PT, Freguesia do Ferro e aprovar o orçamento apresentado pela EDP, que se anexa, e autorizar a despesa no valor de 0,00 €, valor que inclui IVA, constituindo como despesa o consumo futuro de energia elétrica consumida com o funcionamento da rede de iluminação pública

Autorizar a ampliação da rede de iluminação pública na Quinta do Sol, 0453 PT, Freguesia da Boidobra e aprovar o orçamento apresentado pela EDP, que se anexa, e autorizar a despesa no valor de 0,00 €, valor que inclui IVA, constituindo como despesa o consumo futuro de energia elétrica consumida com o funcionamento da rede de iluminação pública

Aprovar a proposta dos serviços, para que os atuais 3 lugares de estacionamento existentes ser reposicionados no outro

lado da rua, ao lado onde atualmente se encontram será colocado sinal vertical de trânsito H1A - Estacionamento autorizado (Indicação do local em que o estacionamento é autorizado) completado com adicional onde terá os seguintes dizeres “Escola de Condução Pêro da Covilhã - 5 lugares”, no pavimento será colocada a marca rodoviária M17 - Raia oblíqua delimitada por uma linha contínua (Significa proibição de entrar na área por ela abrangida)

Aprovar a proposta dos serviços, com a colocação da marca rodoviária M17 - Raia oblíqua delimitada por uma linha contínua (Significam proibição de entrar na área por ela abrangida);

Sejam criados dois conjuntos de lugares de estacionamento, onde serão colocados 3 (três) sinais verticais de trânsito H1A - Estacionamento autorizado (Indicação do local em que o estacionamento é autorizado) num destes conjuntos um dos lugares de estacionamento será destinado a cargas e descargas onde será colocado o sinal vertical de trânsito H1A - Estacionamento autorizado (Indicação do local em que o estacionamento é autorizado) acompanhado com a adicional com os seguintes dizeres “1 LUGAR CARGAS E DESCARGAS DAS 9.00 ÀS 19.00 PELO PERÍODO DE 15 MINUTOS”;

O outro lugar de estacionamento também será colocado o sinal vertical de trânsito H1A - Estacionamento autorizado (Indicação do local em que o estacionamento é autorizado) destinado a pessoas com mobilidade reduzida terá no próprio sinal o símbolo de cadeira de rodas e no pavimento será colocada a marca rodoviária com o mesmo símbolo;

O terceiro sinal vertical de trânsito será completado com a adicional Painéis indicadores de continuação do local regulamentado quanto a estacionamento ou paragem (destinam-se a repetir a informação de proibição de paragem ou estacionamento dada anteriormente;

o modelo n.º 6a deve utilizar-se quando o sinal estiver colocado paralelamente ao eixo da via) conforme indicado na peça desenhada em anexo

Aprovar a proposta dos serviços, com a colocação de um sinal vertical de trânsito H1A - Estacionamento autor (indicação do local em que o estacionamento é autorizado) completado com a adicional, com os seguintes dizeres “ 2 lugares Casa do Menino Jesus”

Aprovar a proposta dos serviços, com a colocação de dois sinais verticais de trânsito C15 - Estacionamento proibido (Indicação da proibição permanente de estacionar quaisquer veículos) e no pavimento será colocada a marca rodoviária M17 - Raia oblíqua delimitada por uma linha contínua (Significam proibição de entrar na área por ela abrangida)

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Aprovar o pedido de alteração do alvará de loteamento com obras de urbanização n.º 15/99, nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do RJUE

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, AÇÃO SOCIAL E SAÚDE

Atribuição de Habitação Municipal:

- Urbanização das Nogueiras, Bloco 2, 3.º Esq., Teixoso (T3)
- Quinta da Alâmpada, Bloco 15, 1.º Dt.º, Boidobra (T4)
- Rua 1.º de Maio, Bloco B, 1.º Esq., Covilhã (T2)
- Rua 1.º de Maio, Bloco 8, 1.º A, Covilhã (T2)
- Quinta da Alâmpada, Bloco 1, 1.º Esq., Boidobra (T4)

Aprovar a atribuição de habitação e aprovação da minuta do Contrato de Arrendamento Apoiado para habitação (ao abrigo do disposto na Lei n.º 81/2014, de 19 de Dezembro, com a primeira alteração aprovada pela Lei n.º 32/2016, de 24 de Agosto) e notificar para celebração do mesmo, respeitante ao prédio sito na Rua João Mendes Alçada Paiva, 9, Covilhã, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Covilhã e Canhoso sob o artigo 4213 e descrito na Conservatória do registo Predial sob o n.º 231 da extinta Freguesia da Conceição

Autorizar permuta da habitação, da atual, sita na Quinta da Alâmpada, Bloco 10 – r/c Esq., para a Quinta da Alâmpada, Bloco 10 – 1º Esq., Boidobra, face ao estado de degradação da mesma, nas seguintes condições, propostas pelo Advogado mandatário do Município, com a celebração simultânea de:

- Contrato de arrendamento apoiado relativo ao locado que vier a ser atribuído, integrando este os seguintes dois anexos:
- Anexo I: acordo de pagamento faseado de dívida total, com uma prestação, a primeira, de €250,00 (duzentos e cinquenta euros), a liquidar com a celebração do contrato e anexos, e as demais prestações, mensais e sucessivas, de € 125,00 (cento e vinte e cinco euros), a pagar até ao dia 10 (dez) de cada mês, sendo a quantia de € 75,00 a deduzir na dívida total e a quantia de € 50,00 para liquidar a renda que a cada mês se vencer;
- Anexo II: declaração de desocupação e entrega voluntárias da habitação no segundo mês imediatamente seguinte ao da falta de pagamento da totalidade do montante prestacional (€125,00) e no prazo de vencimento acordado: até ao dia dez de cada mês; e

Que ao proceder-se à transferência de habitação do agregado familiar e, cumulativamente, revogando o contrato de arrendamento em vigor, celebra-se novo contrato de arrendamento apoiado e, face à situação de dívida de rendas e de eventuais despesas resultantes da reparação de danos causados por aquele na atual habitação, formalizar acordo de pagamento faseado de dívida total, sob condição de desocupação e entrega voluntárias do locado no segundo mês seguinte ao do incumprimento do pagamento da prestação da dívida e, ou da renda mensal, e respetiva declaração com tal conteúdo, ou seja, de desocupação e entrega voluntárias de habitação, com produção de efeitos no segundo mês imediatamente seguinte àquele em que ocorra o incumprimento do pagamento pontual da prestação da dívida e, ou da renda mensal

Revogar a deliberação tomada na reunião de Câmara realizada no passado dia 09.fevereiro.2018, referente à autorização da permuta de habitação social

Fixar os seguintes preços para as “Férias Ativas de Verão”:

- 1ª Semana - 15,00€
- 2ª Semana - 15,00€
- Duas semanas - 30€
- 25% Desconto – Irmãos

DIVISÃO DE CULTURA, JUVENTUDE E DESPORTO

Aprovar a cedência do crucifixo, por um período de 20 (vinte) anos, renovável por períodos idênticos, até que um dos herdeiros reclame os referidos bens, para exposição no Museu de Arte Sacra

Aprovar o apoio à ADE – Associação Desportiva da Estação, através do aluguer de autocarros para transporte dos atletas para o 16.º Torneio Diamantino Costa – Cidade da Covilhã.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do departamento de Administração Geral, o subscreve.

Paços do Município da Covilhã, aos 09 de junho de 2018.

O Presidente,
Vitor Manuel Pinheiro Pereira

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

EDITAL

Verificação das condições de conservação, segurança e salubridade

Torna-se público, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, e em cumprimento do despacho do Signatário proferido em 30/5/2018, e tendo a comissão de vistoria de verificação das condições de conservação segurança e salubridade desta Câmara Municipal verificado na vistoria realizada em 29/5/2018 à edificação sita **Travessa do Rossio n.º 2, Casegas**, na freguesia de **Casegas e Ourondo**, deste concelho, que o estado atual em que se encontra a mesma não é satisfatória e carece de intervenção destinada a resolver os problemas de insalubridade, risco de incêndio e segurança existente no local, vias públicas existentes, pessoas e edificações, que fica(m) notificado(s) o(s) proprietário(s) da referida edificação para no prazo de 90 (noventa) dias, contados a partir da data de publicitação do presente edital na página de internet deste Município, e nos termos do disposto no artigo 89.º do RJUE – Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação em vigor, proceder(em) à realização dos trabalhos a seguir discriminados:

- Deve proceder à limpeza de todo o interior do edifício, devendo ser retirados todos os materiais e resíduos aí existentes.
 - No pavimento ao nível do piso térreo, deve proceder à sua impermeabilização mediante a aplicação de uma argamassa de cimento que facilite o escoamento das águas pluviais que lá ocorrem para o exterior do edifício.
- Nas paredes meeiras das edificações confinantes deve proceder ao seu reboco, impermeabilização e pintura.
- Deve proceder à remoção/substituição dos vãos existentes

ao nível do 1.º piso e superiores, acautelando nomeadamente vidros que se encontram soltos e/ou partidos (as portas e janelas do piso térreo devem permanecer no local, encerradas, inviabilizando deste modo o acesso ao interior do edifício).

- No beirado do imóvel, deve proceder à remoção de todos os elementos soltos existentes, colocando uma argamassa de cimento em meia-lua nas restantes.

- Todos os materiais existentes devem ser transportados e depositados a vazadouro autorizado.

- A realização dos trabalhos propostos deverá atender às confrontações do imóvel, devendo ser acauteladas todas as situações que possam fragilizar estas edificações.

Alerta-se para o fato de constituir obrigação do(s) proprietário(s) das edificações a realização de obras de conservação pelo menos uma vez a cada período de oito anos, devendo o(s) mesmo(s), independentemente deste prazo, realizar todas as obras necessárias à manutenção da segurança, salubridade e arranjo exterior, conforme disposto no artigo 89.º do RJUE.

Alerta-se ainda de ser punível com contraordenação a não conclusão dos trabalhos no prazo fixado para o efeito, nos termos da alínea s) do n.º 1 do artigo 98.º do RJUE.

Caso haja necessidade de ocupar a via pública para a realização dos trabalhos, deverá previamente ser efetuada uma comunicação a esta Câmara Municipal.

O processo, registado com o n.º **59/18DIV**, poderá ser consultado na Divisão de Gestão Urbanística desta Câmara Municipal, devendo para o efeito efetuar prévia marcação no Balcão Único do Município.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 5 de junho de 2018.

O Vereador em Permanência,
José Armando Serra dos Reis, Dr.
(Despacho n.º 35-A/2017, de 28/11)

EDITAL

Verificação das condições de conservação, segurança e salubridade

Torna-se público, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, e em cumprimento do despacho do Signatário proferido em 6/6/2018, e tendo a comissão de vistoria de verificação das condições de conservação segurança e salubridade desta Câmara Municipal verificado na vistoria realizada em 5/6/2018 à edificação sita Rua do Forno n.º 21, Relvas, Ourondo, na freguesia de Ourondo e Casegas, deste concelho, que o estado atual em que se encontra a mesma não é satisfatória e carece de intervenção destinada a resolver os problemas de segurança existentes no local, que fica(m) notificado(s) o(s) proprietário(s) da referida edificação para, no prazo de 60 (sessenta) dias úteis, e nos termos do disposto no artigo 89.º do RJUE – Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação em vigor, proceder(em) à realização dos trabalhos a seguir discriminados:

- Deve proceder à necessárias reparações do beirado e da cobertura, no sentido de ser verificada a existência de quaisquer telhas soltas e/ou partidas, substituindo-as por outras de idênticas características construtivas e reposicionando-as de forma a permitir o correto escoamento das águas pluviais para o exterior da edificação.

- Deve transportar para vazadouro autorizado todo o material removido.

Alerta-se para o fato de constituir obrigação do(s) proprietário(s) das edificações a realização de obras de conservação pelo menos uma vez a cada período de oito anos, devendo o(s) mesmo(s), independentemente deste prazo, realizar todas as obras necessárias à manutenção da segurança, salubridade e arranjo exterior, conforme disposto no artigo 89.º do RJUE.

Alerta-se ainda de ser punível com contraordenação a não conclusão dos trabalhos no prazo fixado para o efeito, nos termos da alínea s) do n.º 1 do artigo 98.º do RJUE.

Caso haja necessidade de ocupar a via pública para a realização dos trabalhos, deverá previamente ser efetuada uma comunicação a esta Câmara Municipal.

O processo, registado com o n.º **67/18DIV**, poderá ser consultado na Divisão de Gestão Urbanística desta Câmara Municipal, devendo para o efeito efetuar prévia marcação no Balcão Único do Município.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 8 de junho de 2018.

O Vereador em Permanência
José Armando Serra dos Reis, Dr.
(Despacho n.º 35-A/2017, de 28/11)

EDITAL

Verificação das condições de conservação, segurança e salubridade

Torna-se público, de acordo com a alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, e em cumprimento do despacho do Signatário proferido em 11/6/2018, e tendo a comissão de vistoria de verificação das condições de conservação segurança e salubridade desta Câmara Municipal verificado na vistoria realizada em 29/5/2018 à edificação sita Travessa da Escorragueira n.º 15, Casegas, na freguesia de Casegas e Ourondo, deste concelho, que o estado atual em que se encontra a mesma não é satisfatória e carece de intervenção destinada a resolver os problemas de insegurança e insalubridade existente no local, que fica(m) notificado(s) o(s) proprietário(s) da referida edificação para, no prazo de 60 (sessenta) dias úteis, a contar da data de publicação do presente edital na página de internet deste Município, e nos termos do disposto no artigo 89.º do RJUE – Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação em vigor, proceder(em) à realização dos trabalhos a seguir discriminados:

- Remoção dos elementos soltos que se encontram em risco de queda sobre a via pública existentes no topo das paredes exteriores e execução de lintel em argamassa para consolidação

da mesma;

- Deve proceder à remoção de todo o material existente no interior da edificação que se possa constituir como um foco de incêndio ou insalubridade para o local;

- Deve transportar a vazadouro licenciado todo o material removido.

Alerta-se para o fato de constituir obrigação do(s) proprietário(s) das edificações a realização de obras de conservação pelo menos uma vez a cada período de oito anos, devendo o(s) mesmo(s), independentemente deste prazo, realizar todas as obras necessárias à manutenção da segurança, salubridade e arranjo exterior, conforme disposto no artigo 89.º do RJUE.

Alerta-se ainda de ser punível com contraordenação a não conclusão dos trabalhos no prazo fixado para o efeito, nos termos da alínea s) do n.º 1 do artigo 98.º do RJUE.

Caso haja necessidade de ocupar a via pública para a realização dos trabalhos, deverá previamente ser efetuada uma comunicação a esta Câmara Municipal.

O processo, registado com o n.º 71/18DIV, poderá ser consultado na Divisão de Gestão Urbanística desta Câmara Municipal, devendo para o efeito efetuar prévia marcação no Balcão Único do Município.

Covilhã e Paços do Concelho, aos 11 de junho de 2018.

O Vereador em Permanência
José Armando Serra dos Reis, Dr.
(Despacho n.º 35-A/2017, de 28/11)

Publicidade das deliberações - Artigo 56º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),
aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2018/05/25	DES	INDEFERIDO	1473/18	2018/03/22	181/18DIV	RE - INVENTAR, SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS UNIPESOAAL, LDA. RUA DR. ANTÓNIO VAZ DE MACEDO, N.º 3 - LOJA J	QUINTA DA BARROCA OU CASAL DA SERRA CERTIDÃO DE CONSTRUÇÃO ANTERIOR À ENTRADA EM VIGOR DO RGEU TORTOSENDO	Certidão de prédio construído antes da entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 38382, de 7/8/1951.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	1525/18	2018/03/26	505/88	FRANCISCO FILIPE ALVES VAZ BAIRRO NOVO, 1.ª TRANSVERSAL, N.º 1 BOIDOBRA	BAIRRO NOVO RIBEIRO NEGRO PRORROGAÇÃO DE PRAZO, POR 9 MESES, PARA CONCLUSÃO DE OBRA BOIDOBRA	Prorrogação de prazo do alvará de construção.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	1709/18	2018/04/05	241/17	ANTÓNIO JOSÉ FERNANDES FILIPE 12 RUE DU 8 MAI 1945	RUA DIREITA N.º 22, ALDEIA DO SOUTO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS VALE FORMOSO E ALDEIA DO SOUTO	Pedido de licenciamento.
2018/06/06	DES	INDEFERI	1723/18	2018/04/06	48/15	JOSÉ SERRA MARCOS RUA FERREIRA DE CASTRO, N.º 32 CORTES DO MEIO	RUA FERREIRA DE CASTRO N.º 32, BOUÇA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS CORTES DO MEIO	Autorização de utilização de edifício destinado a habitação unifamiliar.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	1732/18	2018/04/06	80/03	CONSTRUÇÕES J.M.R.B.,LDA RUA DO FORNO, N.º 19	LOTEAMENTO DAS FERREIRAS, LOTE 11 EXPOSIÇÃO BOIDOBRA	Licença especial para conclusão da obra.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	1733/18	2018/04/06	76/03	CONSTRUÇÕES J.M.R.B.,LDA RUA DO FORNO, N.º 19	RIBEIRO NEGRO LOTE N.º 7 (LOTEAMENTO DAS FERREIRA) EXPOSIÇÃO BOIDOBRA	Licença especial para acabamento da obra.
2018/05/28	DES	DEFERIDO	1983/18	2018/04/20	255/14	ANTÓNIO ASCENÇÃO NASCIMENTO QUINTA DA BRÍGIDA TEIXOSO E SARZEDO	QUINTA DA BRÍGIDA, TERLAMONTE, TEIXOSO PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE NOTIFICAÇÃO TEIXOSO E SARZEDO	Pedido de prorrogação de prazo para entrega de elementos.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	1994/18	2018/04/20	230/15	JOSÉ SARAIVA MENDES RUA DOS BARREIROS, N.º 11 UNHAIS DA SERRA	CERCES ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA UNHAIS DA SERRA	Atribuição de número de polícia.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2152/18	2018/05/03	144/17	R.V.B. - CONSTRUÇÃO CIVIL E IMOBILIÁRIA, LDA PARQUE INDUSTRIAL, LOTE C2 - APARTADO 39 CANHOSO	RUA DE SÃO FRANCISCO ÁLVARES OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação de via pública.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2184/18	2018/05/07	304/17	LUÍS ANTÓNIO OLIVEIRA COIMBRA SCHONENBODENSTRASSE 18	RUA LUÍS DE CAMÕES, N.º 4 - BAIRRO DE SÃO DOMINGOS JUNÇÃO DE ELEMENTOS CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Projeto de arquitetura.
2018/06/06	DES	INDEFERIDO	2272/18	2018/05/10	329/17	EUGÉNIO LUIS SÁ GASPAR RUA DOS BARRANCOS, N.º 3 - 1.ª ESQ.º	RUA SENHORA DA RIBEIRA RESPOSTA A AUDIÊNCIA PRÉVIA COVILHÃ E CANHOSO	Informação prévia.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2286/18	2018/05/10	290/17	MARIA GRAZIELA CONCEIÇÃO ANDRÉ RUA MATEUS FERNANDES,135 - 4.º	ESTRADA DA SERRA PEDIDO DE CERTIDÃO ANTES DE 51 UNHAIS DA SERRA	Certidão de edifício construído antes de 1951.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2018/05/30	DES	INDEFERIDO	230/18	2018/01/15	8/18	MARIA DE NAZARÉ BATISTA GOMES SANTOS PIO RUA D. SANCHO I N.º 2, 3.º DRT.º - ATT: MARIA AMÉLIA GONÇALVES COVILHÃ E CANHOSO	AVENIDA DE SANTIAGO N.º 7 ALTERAÇÃO E LEGALIZAÇÃO DE COBERTURA EM EDIFÍCIO PARA HABITAÇÃO TORTOSENDO	Rejeição liminar de pedido de licença com legalização de obras de alteração de edifício de habitação unifamiliar.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2312/18	2018/05/14	76/18	JORGE MANUEL CALADO PEREIRA RUA DA ROSEIRA, N.º 8	SÍTIO DA ALMOINHA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS ERADA	Legalização de obras de alteração e ampliação de uma habitação.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2343/18	2018/05/15	65/18	MANUEL SILVA DUARTE RUA DO CARRASCAL, N.º 7 PESO E VALES DO RIO	BECO DO CARRASCAL N.º 2, CABEÇO ALTO, VALES DO RIO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PESO E VALES DO RIO	Pedido de legalização condicionado de obras de alteração e ampliação de edificação com uso de habitação e de construção de muros de vedação.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2360/18	2018/05/15	278/18DIV	PEDRO GAUDÊNCIO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO DE IMÓVEL UNIPESOAAL LDA RUA NOVA N.º 17	TRAVESSA DA BICA, N.ºS 2, 4, 6, 8, 10 E 12 OCUPAÇÃO DE VIA - OBRAS ISENTA DE LICENÇA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação da via pública.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2389/18	2018/05/17	327/16	BRUNO MIGUEL ESTEVES MARTINS SÍTIO DA ARIEIRA	TRAVESSA DE ST.º AGOSTINHO, 19 E 21 OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de ocupação de via pública.
2018/05/30	DES	DEFERIDO	2392/18	2018/05/17	111/17	A. CAMOLINO, LDA QUINTA DA VÁRZEA COVILHÃ E CANHOSO	AVENIDA CIDADE DO RIO DE JANEIRO N.º 14/ESTRADA DA VÁRZEA, COVILHÃ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS (DECLARAÇÃO DE REMUNERAÇÕES DA SEG. SOCIAL) COVILHÃ E CANHOSO	Alvará de licença de alteração de fachada de edifício destinado a comércio e serviços.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2410/18	2018/05/17	119/16	DAVID MANUEL CUNHA RUA CENTRO ARTES, 6 COVILHÃ E CANHOSO	LOTEAMENTO RIBEIRO NEGRO OU SÍTIO DO POLITO DE BAIXO, LOTE 10 PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO BOIDOBRA	Autorização de utilização.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2425/18	2018/05/18	178/16	BRUNO ALBERTO AFONSO DE ALMEIDA R. DO OPERÁRIO TÊXTIL- BLOCO 12-1-ESQ.º BOIDOBRA	RUA COMENDADOR GOMES CORREIA N.º 48, COVILHÃ ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS COVILHÃ E CANHOSO	Isenção do pagamento das taxas referente ao pedido de licenciamento.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2450/18	2018/05/21	5/18	JOÃO JOSÉ SARAIVA CARRIÇO AVENIDA MONTES HERMÍNIOS, N.º 52	QUINTA DO PEDREGAL DE CIMA, COVILHÃ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Licença com legalização de obras - projeto de arquitetura condicionado de obras de reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2465/18	2018/05/22	195/16	RUI PEDRO DE JESUS BIZARRO QUINTA RIBEIRO DE LINHARES	"ZEVO (AGROTURISMO "QUINTA DO REGADIO") PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO FERRO	Alvará de licença de edificação de obras de alteração e ampliação de edifício destinado a empreendimento turístico do tipo empreendimento de turismo no espaço rural do grupo agroturismo.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2469/18	2018/05/22	97/18	PALPITE FABULOSO - UNIPESOAAL, LDA RUA JUSTINO TEIXEIRA, N.º 695 - CAMPANHÃ	RUA JORNAL DE NOTÍCIAS DA COVILHÃ, N.ºS 73 E 77 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de licenciamento.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2470/18	2018/05/22	197/15	MARIA LUISA GUILHERME TRAVESSA DA AMOREIRA, N.º 4	RUA DO CASAINHO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS DOMINGUIO	Concessão de autorização de utilização.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2480/18	2018/05/23	157/17	COV&HOME, LDA RUA CENTRO DE ARTES, 8 - 5.º A COVILHÃ E CANHOSO	RUA MARQUÊS DE POMBAL, N.ºS 1 A 5 PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS COVILHÃ E CANHOSO	Isenção do pagamento das taxas referente a ocupação de via pública.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2488/18	2018/05/23	280/16	ANTÓNIO SOARES DOS SANTOS CAMELO TRAVESSA DA MARIA JANEIRA N.º 3	TRAVESSA MARIA JANEIRA, N.º 3 ALTERAÇÃO DE MORADIA BIFAMILIAR VALE FORMOSO E ALDEIA DO SOUTO	Legalização 102a.
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2501/18	2018/05/24	115/17	PEDRO MIGUEL MENDES SOARES RUA DA EIRA, 24	RUA DO ESPÍRITO SANTO N.º 12 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PAUL	Pedido de licenciamento.
2018/05/30	DES	DEFERIDO	2517/18	2018/05/24	395/05	FÁBRICA DE MÓVEIS MARTINS IMOBILIÁRIA II, LDA SÍTIO DA LAGARIÇA - NÓ DE ACESSO A 23 - VIA FUNDÃO SUL	QUINTA DA ARREPIADA LOTE N.º 4, COVILHÃ PRORROGAÇÃO DE PRAZO, POR 6 MESES, OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA (40M2) COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo de ocupação da via pública.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2018/05/25	DES	DEFERIDO	2518/18	2018/05/24	200/87	HERCULANO ROCHA BRITO RUA VILA DE MANTEIGAS, 26 R/C ESQ.º GUARDA	QUINTA DA ALÂMPADA - E.M. 507, LOTE 13 PRORROGAÇÃO DE PRAZO, POR 60 DIAS, PARA REPOSIÇÃO DA LEGALIDADE URBANÍSTICA BOIDOBRA	Pedido de prorrogação de prazo para reposição da legalidade urbanística.
2018/05/29	DES	DEFERIDO	2525/18	2018/05/25	11/18	ESTRELODROMO - LDA AV. DOM JOAO II, N.º 404 - 5.º, ESCRIT. 51	MILHIRAL OU MINERAL PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA RESPOSTA A NOTIFICAÇÃO N.º 1254/18 CORTES DO MEIO	Prorrogação de prazo para cumprimento da not. N.º 1254/18.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2534/18	2018/05/25	24/13	MARIA SUSEL FERREIRA GIL DUARTE PINHOS MANSOS TORTOSENDO	SÍTIO DO SINEIRO ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS (IMÓVEL INSERIDO EM ARU) CONCEIÇÃO	Pedido de isenção do pagamento de taxas referente à comunicação prévia.
2018/06/12	DES	DEFERIDO	2538/18	2018/05/25	100/04	MADALENA MARIA CUNHA CANÁRIO SILVA RUA DA PORTELA, 34 PERABOA	LAGE DA TORRE TITULAR DO PROCESSO PERABOA	Pedido de averbamento de processo.
2018/06/12	DES	DEFERIDO	2541/18	2018/05/25	100/04	MADALENA MARIA CUNHA CANÁRIO SILVA RUA DA PORTELA, 34 PERABOA	LAGE DA TORRE ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA PERABOA	Atribuição de número de polícia.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2542/18	2018/05/25	94/16	MARCO PAULO BERNARDO ARAÚJO RUA CONDE ERICEIRA, N.º 31 - LOJA E COVILHÃ E CANHOSO	CHÃO DOS MOINHOS ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA CASEGAS E OURONDO	Atribuição de número de polícia.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2548/18	2018/05/28	189/91	MANUEL TAVARES TOMÉ MENDES E OUTRO RUA GRUPO INSTRUÇÃO E RECREIO DO RODRIGO, N.º 2 - 3.º DRT.º	LARGO DA ESTAÇÃO, LT. 8 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA TEM OBRA ISENTA DE LICENÇA SÃO PEDRO	Ocupação de via pública.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2561/18	2018/05/28	25/15	MÁRIO MARQUES FREIRE RUA CONDE JOSÉ CALHEIROS, BLOCO 3, 2.º DTO. COVILHÃ E CANHOSO	RUA DO POLITO DE BAIXO N.º 27/ RIBEIRO NEGRO OU SÍTIO DO POLITO DE BAIXO LOTE N.º 14 EMIÇÃO DE ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO BOIDOBRA	Autorização de utilização de moradia unifamiliar.
2018/05/30	DES	DEFERIDO	2566/18	2018/05/29	140/17	JOSÉ CAMPOS MARQUES RUA DA ESTRELA , N.º 15	RUA DE S. BARTOLOMEU, N.º 5 JUNÇÃO DE ELEMENTOS. COVILHÃ E CANHOSO	Projeto de arquitetura.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2569/18	2018/05/29	264/14	JOSÉ FREIRE PAIS RUA 1.º CABO JOAQUIM PAIS TANGANHO, N.º 5 - 1.º VERDELHOS	RUA DA PONTE APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS VERDELHOS	Projeto de engenharia das especialidades.
2018/05/30	DES	DEFERIDO	2572/18	2018/05/29	299/17	ARMINDO JACINTO PEREIRA AVENIDA S. SALVADOR - 9 TEIXOSO E SARZEDO	VÁRZEA (1.ª TRANSVERSAL DIREITA DA RUA DA PALMEIRA) EMIÇÃO DE PARECER TEIXOSO E SARZEDO	Legalização.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2574/18	2018/05/29	304/17	LUÍS ANTÓNIO OLIVEIRA COIMBRA SCHONENBODENSTRASSE 18	RUA LUÍS DE CAMÕES, N.º 4 - BAIRRO DE SÃO DOMINGOS APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Projeto de engenharia das especialidades.
2018/05/30	DES	DEFERIDO	2576/18	2018/05/29	18571	VICTOR COUTINHO FERREIRA CALÇADA DE SÃO MARTINHO, N.º 5	PENHAS DA SAÚDE PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO CORTES DO MEIO	Pedido de prorrogação de prazo para entrega de elementos.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2578/18	2018/05/29	303/16	RICARDO DANIEL CLARA GONÇALVES RUA DA SALADA N.º 2 BOUÇA	EN230 PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO CORTES DO MEIO	Emissão do alvará de licença de construção.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2589/18	2018/05/30	46/17	TIAGO JOÃO GASPAR PONTÍFICE RUA DA SALADA, N.º 2 COVILHÃ E CANHOSO	PESSERRAS OU PISSERROS JUNÇÃO DE ELEMENTOS CORTES DO MEIO	Licença especial para acabamento da obra.
2018/06/07	DES	DEFERIDO	2590/18	2018/05/30	296/16	JOSÉ DA FONSECA ASCENÇÃO RUA LAMEIRO DA FONTE, 3 PAUL	RUA DO LAMEIRO DA FONTE, N.º 3 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PAUL	Pedido de legalização.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2597/18	2018/05/30	290/17	MARIA GRAZIELA CONCEIÇÃO ANDRÉ RUA MATEUS FERNANDES, 135 - 4.º	ESTRADA DA SERRA PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS. UNHAIS DA SERRA	Pedido de isenção do pagamento de taxas referente a junção de elementos.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2602/18	2018/05/30	84/18	IMOCOVILHÃ - CONSTRUTORA IMOBILIÁRIA DA COVILHÃ, S.A. PARQUE INDUSTRIAL DA COVILHÃ, LOTE 22 COVILHÃ E CANHOSO	ENCOSTA DA BAIUCA, LOTE 7 (RUA DA MACAIA) APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS. COVILHÃ E CANHOSO	Projeto de arquitetura condicionado.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2018/06/06	DES	INDEFERIDO	2607/18	2018/05/30	308/16	LILIAS AGOSTINHO VENÂNCIO PRACETA PINTOR JOSE FELISES,1 3-D	QUINTA DO AZEVO EXPOSIÇÃO FERRO	Pedido de legalização de edifício destinado a apoio agrícola e edifício destinado a arrumos.
2018/06/07	DES	DEFERIDO	2627/18	2018/06/04	480/87	JOSÉ DAVID DE ALMEIDA NUNES INÁCIO ATALAIA TEIXOSO	SÍTIO DA ATALAIA PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE NOTIFICAÇÃO TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo para a reposição da legalidade urbanística.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	2631/18	2018/06/04	108/18DIV	PEDRO GAUDÊNCIO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO DE IMÓVEL UNIPESSOAL LDA RUA NOVA N.º 17	RUA CRISTÓVÃO DE CASTRO N.ºS 9 E 11, COVILHÃ ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS DE OCUPAÇÃO DE VIA (99,00€) COVILHÃ E CANHOSO	Isenção de taxas inerentes à ocupação da via pública.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2649/18	2018/06/05	307/18DIV	GABRIELA MARIA RIBEIRO VERSOS LOBO CORREIA RUA DO CENTRO DE ARTES, N.º 2 4º DTO.	RUA DA ESTRADA - DOMINGUIO PEDIDO DE CERTIDÃO CONSTRUÇÃO ANTERIOR A 51 DOMINGUIO	Pedido de certidão.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2652/18	2018/06/05	238/15	SIMÃO FERREIRA & DOMINGOS LDA RUA DO VAL	FEITEIRA INFORMAÇÃO SOBRAL DE SÃO MIGUEL	Pedido de legalização condicionado de obras de construção de telheiro.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2678/18	2018/06/06	327/16	BRUNO MIGUEL ESTEVES MARTINS SÍTIO DA ARIEIRA	TRAVESSA DE ST.º AGOSTINHO, 19 E 21 ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS DE OCUPAÇÃO DE VIA (475,20€) COVILHÃ E CANHOSO	Pedido da isenção do pagamento das taxas referente à ocupação de espaço público.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2686/18	2018/06/06	79/06	NLMP IMOBILIÁRIA, LDA. QUINTA DA PERA LONGA, LOTE 8 - R/C B	QUINTA DO COVELO, LOTE 24 NOVO TITULAR, DIRETOR TÉCNICO, CONSTRUTOR, FISCALIZAÇÃO SÃO PEDRO	Averbamento de processo.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2688/18	2018/06/06	264/17	ANTÓNIO LOPES CLEMENTE PRACETA DO MIRADOURO, N.º 8 - 11.º ESQº - QUINTA GRANDE	TRAVESSA DA RUA DA AMOREIRA PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO VERDELHOS	Alvará de demolição (envio do alvará).
2018/06/11	DES	DEFERIDO	2690/18	2018/06/06	88/18	ANA ISABEL MOREIRA SEBASTIÃO TRAVESSA DA RUA DA VINHA N.º 4 ERADA	RUA DA EIRA N.º 30 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS ERADA	Pedido de legalização condicionado de obras de alteração numa habitação unifamiliar de muros de vedação.
2018/06/08	DES	DEFERIDO	2753/18	2018/06/08	480/14DIV	FREGUESIA DO PAUL RUA DE CIMA, N.º 17 PAUL	TRAVESSA DA LAMEIRA N.º 6 PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PAUL	Concessão de prazo para cumprimento de not. N.º 5044/17.
2018/06/12	DES	DEFERIDO	2784/18	2018/06/11	146/15	PREDIAL DA CORREDOURA, S.A. RUA DR. FRANCISCO DOS PRAZERES, N.º 21, 1.º	QUINTA DOS NEGREIROS, LOTE 7 AVERBAMENTO DO TITULAR DO PROCESSO COVILHÃ E CANHOSO	Averbamento do processo de obras.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	3401/17	2017/07/07	238/16	AUTO REPARADORA RIBEIRO & BATISTA, LDA. CALÇADA DAS POLDRAS CONCEIÇÃO	CALÇADA DAS POLDRAS, COVILHÃ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS, RESPOSTA À NOT. 3593/17 DE 05/06/2017 COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de legalização condicionado de obras de alteração da fração autónoma "D" e de alteração de uso de armazém para comércio e serviços.
2018/06/11	DES	INDEFERIDO	3535/17	2017/07/13	385/96	LUÍS FILIPE MARQUES VICENTE RUA DO FUNDO DO POVO PAUL	SÍTIO DA MARINHEIRA PRORROGAÇÃO DE PRAZO, POR 365 DIAS, PARA REPOSIÇÃO DA LEGALIDADE URBANÍSTICA PAUL	Prorrogação de prazo para cumprimento da not. N.º 2450/17.
2018/06/06	DES	INDEFERIDO	3848/17	2017/07/28	227/17	HERDEIROS DE ANTÓNIO MANUEL NUNES PROENÇA SÍTIO DA AÇORDA, N.º 3 ORJAIS	SÍTIO DA AÇORDA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A SERVIÇOS (OFICINA AUTO) ORJAIS	Construção de edifício/ fração destinada a serviços oficina auto em regime de propriedade horizontal.
2018/06/11	DES	DEFERIDO	3927/17	2017/08/02	117/13	AFONSO DINIZ SERÓDIO AVENIDA NOSSA SENHORA DA SAÚDE	RISCA EMIÇÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO UNHAIS DA SERRA	Concessão de autorização de utilização.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	4318/17	2017/08/29	287/14	JOÃO PAULO DUARTE GOMES PATRÍCIO AVENIDA DA ANIL, N.º 9 - 7º DT.º	SANGRINHAL, GRILA OU LAGOEIROS PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA REQUERER LICENÇA DE CONSTRUÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de prorrogação par a emissão do alvará.
2018/05/28	DES	DEFERIDO	439/18	2018/01/25	236/16	OTÍLIA MARIA ALVES DA SILVA RUA DA LADEIRA N.º 75	RUA DA LADEIRA, 18 - PESO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PESO E VALES DO RIO	Projeto de arquitetura.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2018/06/06	DES	INDEFERIDO	4409/17	2017/09/04	115/97	MANUEL FERNANDES PALOS QUINTA DA NORA	BAIRRO DO ALVITO N.º 8 EXPOSIÇÃO COM APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS. BOIDOBRA	Certidão de constituição de prédio em regime de propriedade horizontal.
2018/06/06	DES	DEFERIDO	4806/17	2017/09/26	79/03	CONSTRUÇÕES J.M.R.B., LDA RUA DO FORNO, N.º 19	LOTEAMENTO DAS FERREIRAS, LOTE 10 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS BOIDOBRA	Licença especial para conclusão das obras.
2018/05/30	DES	INDEFERIDO	4996/17	2017/10/09	91/17	MARIA TERESA ANTUNES DOS SANTOS ALAMEDA PÊRO DA COVILHÃ - QTª DA ARREPIADA, LOTE 2 - R/CH. E COVILHÃ E CANHOSO	AVENIDA DA UNIVERSIDADE N.º 1, COVILHÃ APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS, RESPOSTA À NOT. 5191/17 DE 17/08/2017 COVILHÃ E CANHOSO	Rejeição liminar de pedido de legalização de obras de alteração de edifício habitacional, de construção de rampa e de muros de vedação.
2018/06/06	DES	INDEFERIDO	5455/17	2017/11/03	125/16	ANTÓNIO JOSÉ DOS SANTOS PAIS RUA MONTES HERMÍNIO, N.º 18-A - 2.º COVILHÃ E CANHOSO	RUA MONTES HERMÍNIO N.º 18 A, 2.º, COVILHÃ EMIÇÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Autorização de utilização de habitação unifamiliar e anexo de apoio.
2018/06/08	DES	DEFERIDO	6182/17	2017/12/19	384	GARAGEM DE S. JOÃO, LDA. LARGO DAS FORÇAS ARMADAS, APARTADO 15 CONCEIÇÃO	LARGO S. JOÃO DE MALTA EXPOSIÇÃO COM APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS SÃO PEDRO	Reunião de câmara (alteração ao loteamento).
2018/05/30	DES	INDEFERIDO	971/18	2018/02/23	311/17	FILCEDA- EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LDA - REP. POR JOÃO PAULO F. ALVITO DOS SANTOS RUA IRMÃOS BONINA LOTE 3 R/CH ESQ.º FRT	QUINTA DA BOAVISTA LOTE N.º 4, COVILHÃ RESPOSTA À AUDIÊNCIA PRÉVIA COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de informação prévia de viabilidade de construção de edifício de habitação, comércio e serviços.

MARCHAS POPULARES

CIDADE DA COVILHÃ

JUNHO 2018



DIA 16 . 21H00
CAMPO DAS FESTAS > AV. FREI HEITOR PINTO > PELOURINHO
DIA 23 . 21H00
COMPLEXO DESPORTIVO

Organização



Participantes



Apoio



COVILHÃ
MUNICÍPIO
A TECER O FUTURO



EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.