

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Edital: Deliberações da Sessão Ordinária de 23 de dezembro de 2016.
- Edital: Deliberações da Sessão Extraordinária de 30 de dezembro de 2016.

Pág. 02

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 04

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

- Edital: Deliberações da reunião extraordinária de 27 de outubro de 2016.
- Edital: Deliberações da reunião ordinária pública realizada de dia 12 de dezembro de 2016.

Pág. 03

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

EDITAL N.º 36/2016

DR. JOSÉ ARMANDO SERRA DOS REIS, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã, em Exercício.

FAZ PÚBLICO que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 56.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em Sessão Ordinária, no dia 23 de dezembro de 2016, deliberou:

1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- **APROVAR UMA MOÇÃO PELOS 40 ANOS DAS PRIMEIRAS ELEIÇÕES AUTÁRQUICAS;**
- **APROVAR UMA MOÇÃO DE APLAUSOS E RECONHECIMENTO PELOS 40 ANOS DO PODER LOCAL DEMOCRÁTICO;**
- **APROVAR UM VOTO DE PESAR, COM UM MINUTO DE SILÊNCIO, PELO FALECIMENTO DOS SENHORES:**
 - **JOSÉ ROGÉRIO EVARISTO FILIPE;**
 - **JOSÉ MESQUITA NUNES;**
 - **ANTÓNIO MATEUS SILVA;**
- **APROVAR UMA MOÇÃO POR NOVAS INSTALAÇÕES DO POSTO TERRITORIAL DE TORTOSENDO DA GNR;**
- **APROVAR UMA MOÇÃO PELOS 40 ANOS A CONFIAR NOS AUTARCAS;**
- **RECOMENDAR À CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ QUE PROPONHA AO GOVERNO A DESCENTRALIZAÇÃO DA COMPETÊNCIA PARA A GESTÃO DA ESTRUTURA DE LIMPEZA DE NEVE, LOCALIZADA NOS PIORNOS, PARA A CIM BSE - COMUNIDADE INTERMUNICIPAL BEIRAS E SERRA DA ESTRELA.**

2. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

- **APROVAR O ORÇAMENTO PARA 2017, GRANDES OPÇÕES DO PLANO, PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTO, PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAIS, MAPAS DE PESSOAL, ATUALIZAÇÃO DA TABELA DE TAXAS, COMPENSAÇÕES E OUTRAS RECEITAS DO MUNICÍPIO E AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS;**
- **APROVAR A 3.ª REVISÃO ORÇAMENTAL;**
- **AUTORIZAR A CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO PARA O ANO DE 2017;**
- **APROVAR A PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DA PLANTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO - DELIMITAÇÃO DA ARU - CENTRO URBANO DA COVILHÃ -**
- **AUTORIZAR A CONSTITUIÇÃO DE 4 PARCELAS DE TERRENO E DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL PARA O DOMÍNIO**

PÚBLICO MUNICIPAL DA ÁREA SOBRANTE;

- **AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS DE DELEGAÇÃO DE ATOS DE COMPETÊNCIAS NAS FREGUESIAS - ANO LECTIVO 2016-2017**
- **COLABORADORA PARA ACOMPANHAMENTO DE REFEIÇÕES**
- **REFORÇO DAS COLABORADORAS;**
- **ATIVIDADES DE ANIMAÇÃO E DE APOIO À FAMÍLIA NO PRÉ-ESCOLAR**
- **APOIO ÀS DESPESAS DO ESPAÇO PRÉ-ESCOLAR;**
- **APOIO NAS DESPESAS INERENTES AO REFEITÓRIO DA ESCOLA DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO DO CANHOSO**
- **AUTORIZAR A CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS DE DELEGAÇÃO DE ATOS DE COMPETÊNCIAS NAS JUNTAS DE FREGUESIA DE: ALDEIA DE S. FRANCISCO DE ASSIS, CORTES DO MEIO, DOMINGUIÇO, ORJAIS, PAUL, PERABOA, PESO E VALES DO RIO, S. JORGE DA BEIRA, TORTOSENDO, UNHAIS DA SERRA E VERDELHOS, PARA PAGAMENTO DA TAXA CONTRIBUTIVA DE 5% À SEGURANÇA SOCIAL;**
- **ELEGER A SENHORA DRA. MÓNICA CRISTINA CERQUEIRA RAMÔA COMO REPRESENTANTE PARA A COMISSÃO DE TOPONÍMIA;**
- **TOMAR CONHECIMENTO DO RELATÓRIO SEMESTRAL - PROVEDORA DO MUNÍCIPE;**
- **PRONUNCIAR-SE FAVORAVELMENTE SOBRE A REDUÇÃO DO PREÇO DA ÁGUA PARA 2017;**
- **DEBATER O TEMA “TURISMO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO CONCELHO”.**

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 27 de dezembro de 2016

O Presidente em Exercício,
Dr. José Armando Serra dos Reis

EDITAL N.º 38/2016

DR. JOSÉ ARMANDO SERRA DOS REIS, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã, em Exercício.

FAZ PÚBLICO que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 56.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em Sessão Extraordinária, no dia 30 de dezembro de 2016, deliberou:

1. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

- **APROVAR O RELATÓRIO FINAL DE LIQUIDAÇÃO DA POLIS COVILHÃ – SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NA COVILHÃ SA, O PROJETO DE PARTILHA E A DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE, NOS TERMOS DO ART.º 61.º DA LEI N.º 50/2012, DE 31 DE AGOSTO.**

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado no átrio do Edifício dos Paços do Concelho e Sedes de Junta de Freguesia.

Covilhã, 30 de dezembro de 2016

O Presidente em Exercício,
Dr. José Armando Serra dos Reis

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

EDITAL

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na reunião extraordinária realizada em 27 de outubro de 2016, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

Aprovar o Relatório Final de Liquidação da Polis Covilhã – Sociedade para o Desenvolvimento do Programa Polis na Covilhã, SA e o Projeto de Partilha, remetido à Câmara Municipal da Covilhã pela Comissão Liquidatária da sociedade, autorizando a dissolução da sociedade; e Remeter o Relatório Final de Liquidação da Polis Covilhã – Sociedade para o Desenvolvimento do Programa Polis na Covilhã, SA e o Projeto de Partilha para a Assembleia Municipal da Covilhã, para a aprovação da dissolução da sociedade, nos termos do disposto no artigo 61.º da Lei 50/2012, de 31 agosto

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral, o subscreve.

Paços do Município da Covilhã, aos 30 de dezembro de 2016.

O Presidente,
Vítor Manuel Pinheiro Pereira

EDITAL

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na reunião ordinária privada realizada no dia 06 de janeiro de 2017, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Aprovar a consulta para contratação de um empréstimo de curto prazo com as seguintes características:

- Valor: Até € 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil euros);
- Finalidade: PEDU Covilhã, relativamente aos seguintes projetos:

Investimento	Valor
Bilhética Integrada	12 000,00 €
Criação da Rede de bicicletas elétricas para uso público	84 750,00€
Requalificação do circuito de ligação entre a estação da CP e a Central de Camionagem, com integração da rede de bicicletas elétricas	27 750,00 €
Requalificação do edifício da Central de Camionagem e da sua envolvente	14 000,00 €
Sistema de Transporte Flexível	12 000,00 €
Centro de incubação e apoio ao empreendedorismo	77 700,00 €
Estendedor dos Penedos Altos	5 400,00 €
Reabilitação de edifícios na zona histórica envolvente das muralhas do castelo e da antiga porta de entrada do castelo	46 200,00 €
Reabilitação de edifícios para uso habitacional e de comércio e serviços na Rua do Ginásio Clube: Pátio Lúdico	47 400,00 €
Requalificação de espaço público: Pátio Lúdico	11 800,00 €
Requalificação de edifício para instalação do centro de Inclusão Social da Covilhã	53 250,00 €
Requalificação de Habitação Social Centro Histórico (28 edifícios/46 habitações) – 1.ª Fase	57 750,00 €
Total	450 000,00 €

- Prestações: Trimestrais constantes de capital e juros;
- Taxa de juro: Indexada à Euribor + spread;
- Prazo: 8 anos incluindo período de carência de capital de 2 anos;
- Utilização: 2 anos em conta corrente;

12 de janeiro de 2017

• Garantia: As previstas por lei;
Nomear para a Comissão de Abertura e Análise das propostas do empréstimo os seguintes elementos:

Efetivos:

- Graça Isabel Pires Henry Robbins;
- Júlio Manuel de Sousa Costa;
- José António Petronilho Melo;

Suplentes:

- João Manuel da Silva Fortuna
- Artur Jorge Duarte Dias

DEPARTAMENTO DE OBRAS E PLANEAMENTO

Aprovar e homologar o auto de vistoria e autorizar a liberação de 30% da caução total prestada no contrato de empreitada de alteração do espaço da sede do Arsenal de S. Francisco, correspondente ao período de tempo decorrido, nos termos do disposto da alínea a) do n.º 2 do artigo 3.º do Decreto-lei n.º 190/2012 de 22 de agosto

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, AÇÃO SOCIAL E SAÚDE

Atribuir a habitação municipal, no Bairro do Cabeço, Bloco 13 – 1.º Esq.º - Tortosendo, ao munícipe Fernando Jorge Antunes Pinto Lopes

Atribuir a habitação municipal, na Rua 6 de setembro, n.º 33 – C – 1.º Drt.º, Covilhã, ao munícipe Hugo Alexandre Calado Luís

Atribuir a habitação municipal, na Rua 1.º de Maio, Bloco 8 – r/c D, Biquinha, Covilhã, ao munícipe Manuel Pinto da Cruz Abrantes

Aprovar o acordo de regularização da dívida ao Município, com o inquilino Manuel Cardoso de Sá, respeitante a rendas da habitação, sita em Urbanização das Nogueiras, Bloco 6 – 4.º Esq.º, Teixoso

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu, Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral, o subscreve.

Paços do Município da Covilhã, ao 09 de janeiro de 2017.

O Presidente,
Vitor Manuel Pinheiro Pereira

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Publicidade das deliberações - Artigo 56º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais), aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2017/01/11	DES	INDEFERIDO	3225/16	2016/07/13	182/16	RUI MANUEL AZEVEDO PINHEIRO URBANIZAÇÃO QUINTA DA ALÂMPADA, LOTE 6 BOIDOBRA	BARROCA DA PEREIRA OU CHÃO DO OLIVAL LEGALIZAÇÃO AO ABRIGO DO ART.º 102-A DO RJUE FERRO	Indeferido pedido de legalização de obras de alteração de uma habitação.
2017/01/06	DES	DEFERIDO	3842/16	2016/08/23	125/15	TIAGO JOSÉ FELIZARDO PEREIRA RUA NUNO ÁLVARES, 3 - 2.º ESQ.º TEIXOSO E SARZEDO	RUA NUNO ÁLVARES PEREIRA, TEIXOSO 1.º PRORROGAÇÃO DA LICENÇA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo para execução de obras.
2017/01/09	DES	DEFERIDO	4293/16	2016/09/21	115/16	MARIA FLORINDA DE CARVALHO GOUVEIA NICOLAS RUA DO JOGO DA BOLA BARCO E COUTADA	RUA DO JOGO DA BOLA, BARCO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS BARCO E COUTADA	Licença - Projeto de arquitetura de reconstrução e ampliação de habitação unifamiliar.
2017/01/10	DES	DEFERIDO	45/17	2017/01/04	569/16DIV	JOAQUINA GERALDES DA ASCENSÃO CRUZAMENTO DO CAMINHO DE FERRO	QUINTA DO RIBEIRO DOS FORNOS CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE (ART.º 595) TORTOSENDO	Deferida certidão de compropriedade (envio da notificação para a requerente).
2017/01/10	DES	DEFERIDO	46/17	2017/01/04	587/16DIV	JOAQUINA GERALDES DA ASCENSÃO CRUZAMENTO DO CAMINHO DE FERRO	QUINTA RIBEIRO DOS FORNOS CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE (ART.º 598) TORTOSENDO	Deferido certidão de compropriedade.
2017/01/04	DES	INDEFERIDO	4749/16	2016/10/21	278/15	JOSÉ DUARTE RODRIGUES RUA DA SR.ª DO ROSÁRIO-25	RUA BAIRRO DE SANTA CATARINA N.º 9 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA TORTOSENDO	Ocupação da via pública.
2017/01/04	DES	DEFERIDO	5024/16	2016/11/08	586/15DIV	PAULO CRUZ ROSETA RUA ATOR ANTÓNIO SILVA N.º 3 15º DTO	R. DR. ALMEIDA EUSÉBIO, 2 PRORROGAÇÃO DE PRAZO, POR 30 DIAS, PARA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal/ Residência	Local da Obra/Descrição	Resumo da Informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2017/01/09	DES	DEFERIDO	5332/16	2016/11/24	218/16	PEDRO ALEXANDRE PIRES PROENÇA DE JESUS GOMES AV. DA ANIL Nº 15 - 3º B COVILHÃ E CANHOSO	LAMEIRÃO OU QUINTA DAS LAMEIRAS EXPOSIÇÃO PERABOA	Informação prévia - viabilidade de obras de edificação.
2017/01/10	DES	INDEFERIDO	5333/16	2016/11/24	181/15	VIRGÍLIO ROQUE - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA PARQUE INDUSTRIAL TORTOSENDO LOTE 75 RUA E	GARRONCHEIRO, ZONA INDUSTRIAL DO TORTOSENDO LOTE 37 RESTITUIÇÃO DE TAXAS TORTOSENDO	Pedido de devolução de taxas.
2017/01/05	DES	DEFERIDO	5414/16	2016/11/29	611/16DIV	BASSO FILIPPO ALAMEDA PÊRO DA COVILHÃ, LOTE 1 - 2º ESQ. FR	CARVALHAL, OURONDO PEDIDO DE CERTIDÃO ANTERIOR A 1951 CASEGAS E OURONDO	Certidão de prédio construído antes da entrada em vigor do decreto-lei n.º 38.382, de 7-8-1951.
2017/01/10	DES	DEFERIDO	5478/16	2016/12/05	10/83	FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL ALDEIA DE SÃO FRANCISCO DE ASSIS LARGO DA SOBREIRA - E.M.512 ALDEIA S. FRANCISCO DE ASSIS	JUNTO À EM, LARGO DA SOBREIRA PRORROGAÇÃO DE PRAZO POR 30 DIAS PARA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS ALDEIA S. FRANCISCO DE ASSIS	Pedido de prorrogação para entrega de elementos.
2017/01/04	DES	DEFERIDO	5510/16	2016/12/06	210/15	ANTÓNIO CARLOS DUARTE GASPAR RUA MARQUÊS D'ÁVILA E BOLAMA, Nº 375-2º DTº CONCEIÇÃO	ESTRADA NACIONAL 18 - REFÚGIO APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Alvará de ampliação.
2017/01/04	DES	DEFERIDO	5788/16	2016/12/22	107/16	HERDEIROS DE ANTÓNIO FLORES GOUVEIA ALAMEDA PÊRO DA COVILHÃ - QUINTA DA ARREPIADA, LOTE 2	RUA DE SANTA ANA, 36 AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO. VALE FORMOSO E ALDEIA DE SOUTO"	Deferido - autorização de utilização.
2017/01/04	DES	DEFERIDO	5795/16	2016/12/22	70/16	JOSÉ LOPES CORREIA PARQUE INDUSTRIAL DO TORTOSENDO - RUA J - LOTE 120 TORTOSENDO	PARQUE INDUSTRIAL DO TORTOSENDO, LOTE 120 APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS TORTOSENDO	Autorização de utilização, isenção de taxas.
2017/01/04	DES	DEFERIDO	5796/16	2016/12/22	60/15	MANUEL JOSÉ BRAZETE ARNESTO QUINTA DE GATES ALDEIA DO SOUTO	QUINTA DOS GATOS APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS VALE FORMOSO E ALDEIA DE SOUTO	Autorização de utilização.
2017/01/04	DES	DEFERIDO	5796/16	2016/12/22	60/15	MANUEL JOSÉ BRAZETE ARNESTO QUINTA DE GATES ALDEIA DO SOUTO	QUINTA DOS GATOS APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS VALE FORMOSO E ALDEIA DE SOUTO"	Emissão do alvará de autorização de utilização.
2017/01/04	DES	DEFERIDO	5846/16	2016/12/28	585/15DIV	PAULO CRUZ ROSETA RUA ATOR ANTÓNIO SILVA Nº.3 15º DTO	RUA DR. ALMEIDA EUSÉBIO N.º 5, COVILHÃ PRORROGAÇÃO DE PRAZO, POR 30 DIAS, PARA APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo para cumprimento da notificação n.º 6273/16.
2017/01/04	DES	DEFERIDO	5875/16	2016/12/30	284/16	FABULOSAPARCELA LDA LARGO DOS PINHOS MANSOS Nº3	ALVARCÕES PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO FERRO	Alvará de construção.
2017/01/06	DES	DEFERIDO	935/16	2016/03/02	62/15	JOSÉ MADEIRA & FILHOS, LDA. ESTRADA MUNICIPAL VALES DO RIO	SÍTIO DAS ROSEIRAS OU VALE DO PESO ESCLARECIMENTOS E APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS DOMINGUIÇO	Projeto de arquitetura.

2017

6