



CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

EDITAL

Hélio Jorge Simões Fazendeiro, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na Reunião Ordinária Privada realizada no dia 05 de dezembro de 2025, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

Aprovar a emissão de parecer para a renovação do Estatuto de Utilidade Pública da AECEP – Associação Empresarial da Covilhã, Belmonte e Penamacor

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

Tomou conhecimento do Despacho do Senhor Presidente datado de 09.dezembro.2025, no qual determinou a homologação das atas do relatório preliminar e final; da análise das propostas e por conseguinte a adjudicação de serviços de limpeza das instalações do Município da Covilhã, ao concorrente UNIVERSALCARE, LDA, pelo valor da sua proposta de 626.735,00 € (seiscentos e vinte e seis mil, setecentos e trinta e cinco euros), acrescido do IVA, um prazo de execução de vinte e quatro meses, nas condições constantes da proposta

Ratificar a abertura de procedimento por ajuste direto, para a Aquisição de Serviços para a Intervenção de Estabilização em Linhas de Água Perenes e Corte de Arvoredo e da Vegetação Queimada na Rede Viária Municipal

Ratificar a homologação da ata de análise da proposta do procedimento por ajuste direto e, por conseguinte, a adjudicação da Aquisição de Serviços para a Intervenção de Estabilização em Linhas de Água Perenes e Corte de Arvoredo e da Vegetação Queimada na Rede Viária Municipal, à entidade FLORESTA BEM CUIDADA, LDA, pelo valor de 177.255,65€ (cento e setenta e sete mil



CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

duzentos e cinquenta e cinco euros e sessenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 60 dias e nas condições constantes da proposta e do caderno de encargos

Tomou conhecimento do Despacho do Senhor Presidente datado de 31.março.2025, no qual determinou a aprovação e homologação da ata do relatório preliminar e final de análise de propostas, e por conseguinte a adjudicação da Empreitada de Obras de Execução de Instalações Elétricas, Avac, Sistemas de Detecção de Incêndio e de Monóxido de Carbono e Exaustão de Fumos – Silo Auto Sporting, ao concorrente IELAC – Instalações Especiais, Lda., pelo valor da sua proposta de 205.692,35€ (duzentos e cinco mil seiscientos e noventa e dois euros e trinta e cinco cêntimos), acrescido do IVA, um prazo de execução de 90 (noventa) dias, nas condições constantes da proposta, documentos anexos a esta e do caderno de encargos

Tomou conhecimento do Despacho do Senhor Presidente datado de 30.setembro.2025, no qual determinou a aprovação e homologação da ata do relatório preliminar e final de análise de propostas do procedimento por concurso publico para a empreitada de obras de Reabilitação de Edifícios sitos na Rua do Castelo, n.º 2, 4 e 18 – por lotes (1 e 2), e por conseguinte a adjudicação ao concorrente VectorPlano – Projeto, Construção e Engenharia, Lda., pelo valor total da sua proposta de 589.935,73€ (quinhentos e oitenta e nove mil novecentos e trinta e cinco euros e setenta e três cêntimos), acrescido do IVA, um prazo de execução de 12 (doze) meses, da seguinte forma:

- Lote 1 – “Empreitada de obras de reabilitação de edifícios sitos na Rua do Castelo, n.º 2, 4” no valor de 279.963,78 € (duzentos e setenta e nove mil, novecentos e sessenta e três euros e setenta e oito cêntimos);
- Lote 2 Empreitada de obras de reabilitação de edifícios sitos na Rua do Castelo, n.º 18” no valor de 309.971,95 € (trezentos e nove mil, novecentos e setenta e um euros e noventa e cinco cêntimos)

DEPARTAMENTO DE OBRAS E PLANEAMENTO

Aprovar a adjudicação dos trabalhos da Empreitada de obras de Construção da USF da Estrela-Covilhã - ACES Cova da Beira, no valor de 7.878,54 € (sete mil, oitocentos e setenta e oito euros e cinquenta e quatro cêntimos), acrescido de IVA, bem como, a prorrogação do prazo contratual de 5 dias, nos termos da proposta dos serviços e da Fiscalização

Aprovar e homologar o auto de suspensão dos trabalhos da Empreitada de Obras de Fornecimento e Instalação de Unidade de Tratamento de Ar na Piscina Municipal dos Penedos Altos – Covilhã, em cumprimento do disposto no do artigo 297.º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro na atual



CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

redação dada pelo Decreto-Lei n.º 54/2023, de 14 de julho (CCP), sendo o prazo de execução das prestações da empreitada prorrogado por período igual ao prazo inicialmente fixado no contrato para a sua execução, acrescido do prazo estritamente necessário à organização dos meios com vista ao recomeço da execução dos trabalhos, de acordo com o n.º 2 do artigo 298.º do CCP, retomando-se a contagem dos prazos parciais e contratuais da obra, logo que os mesmos deem início após o término da suspensão

Aprovar e homologar o auto de suspensão dos trabalhos da Empreitada de Obras de Fornecimento e Instalação de Unidade de Tratamento de Ar na Piscina Municipal dos Penedos Altos – Covilhã, em cumprimento do disposto no do artigo 297.º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro na atual redação dada pelo Decreto-Lei n.º 54/2023, de 14 de julho (CCP), sendo o prazo de execução das prestações da empreitada prorrogado por período igual ao prazo inicialmente fixado no contrato para a sua execução, acrescido do prazo estritamente necessário à organização dos meios com vista ao recomeço da execução dos trabalhos, de acordo com o n.º 2 do artigo 298.º do CCP, retomando-se a contagem dos prazos parciais e contratuais da obra, logo que os mesmos deem início após o término da suspensão

Aprovar e homologar o auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução prestada num valor de 45%, nos termos da alínea b) e c) do n.º 5 do artigo 295º do CCP, no âmbito do contrato da Empreitada de Obras de Conservação do Edifício do Centro Paroquial dos Penedos Altos, Rua de S. José – Covilhã, requerida pelo adjudicatário DICRAFEL - Construção Civil, Lda.

Aprovar e homologar o auto de vistoria para efeitos de liberação total da caução prestada, no âmbito do contrato de empreitada de Construção e Instalação de Troço de Linha Subterrânea de M.T. na Zona Industrial do Tortosendo, requerida pelo adjudicatário, HELENOS, SA.

Autorizar a ampliação da rede de iluminação pública na Travessa de São Sebastião, Covilhã e aprovar o orçamento apresentado pela E-Redes, que se anexa; e autorizar a despesa no valor de 197,42 €, constituindo ainda como despesa o consumo futuro de energia elétrica consumida com o funcionamento da rede de iluminação pública

Autorizar a ampliação da rede de iluminação pública para o caminho do Ameal 9961 PT, sítio do Fragusto, no Teixoso e aprovar o orçamento apresentado pela E-Redes, que se anexa; e autorizar a despesa no valor de 0,00 €, constituindo ainda como despesa o consumo futuro de energia elétrica consumida com o funcionamento da rede de iluminação pública



S
#

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

Aprovar a alteração ao ordenamento do estacionamento público por conversão de um dos lugares de estacionamento público existente junto à entrada do edifício do Bloco A na Rua Marquês D'Avila e Bolama, na Covilhã, em lugar de estacionamento público destinado a pessoa com mobilidade reduzida, e a inutilização do lugar de estacionamento imediatamente anterior, atribuindo o seu uso em exclusivo ao requerente, Senhor Eduardo Miguel Mota Lopes, com reserva de estacionamento para a viatura ligeira de matrícula 46-IG-68, de que este é proprietário:

- Criação de um lugar de estacionamento destinado a pessoas com mobilidade reduzida, onde será colocada sinalização vertical de trânsito de informação H1A – estacionamento autorizado onde será colocada a matrícula 46-IG-68 acompanhado da adicional modelo 11d, no pavimento será colocado o símbolo de cadeira de rodas o branco sobre fundo azul

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA, AÇÃO SOCIAL E DESPORTO

Atribuir a habitação social sita a habitação social sita na Rua das Cerzideiras, Bloco 10, Rés-do-Chão Direito, Boidobra, de tipologia T2

Atribuir a habitação social sita no Bairro do Cabeço, Bloco 9, Rés-do-Chão Direito, Tortosendo, de tipologia T2

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a Associação de Socorros Mútuos – Mutualista Covilhanense - “Viv’Aldeia – Saúde, Vida e Comunidade, que tem por objeto a promoção e a concretização do projeto “Viv’Aldeia – Saúde, Vida e Comunidade” que visa de forma holística, promover a saúde física, mental e social da comunidade, fortalecendo o sentido de pertença e a coesão social, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de 40.000,00€ (quarenta mil euros)

Aprovar a celebração dos Protocolos de Apoio entre o Município da Covilhã e as dez (10) Associações citadas, tendo por objeto a concessão de apoio financeiro, no âmbito das atividades culturais desenvolvidas por si, nomeadamente a realização do evento “Desfile Carnaval do Mundo – Carnaval da Neve 2026”, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 3.000,00€ (três mil euros), sendo 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) liquidados à data de assinatura do protocolo e os restantes 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) a liquidar até ao final do mês de março de 2026, mediante a apresentação de comprovativos relativos à despesa total:

1. CCD Académico dos Penedos Altos;



CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

2. CCD Oriental de São Martinho;
3. GIR do Rodrigo;
4. Grupo Desportivo Animação Cultural da Bouça;
5. Gimnásio Clube da Covilhã;
6. Unidos Futebol Clube do Tortosendo;
7. Associação Brinc'Ar Livre;
8. Moto Clube Lobos da Neve;
10. Associação Desportiva da Estação;
11. CCD Leões da Floresta;

DIVISÃO DE URBANISMO

Aprovar a alteração à Comissão de Vistorias

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu Júlio Manuel de Sousa Costa

Júlio Manuel Sousa Costa, Diretor do Departamento de Finanças e Modernização Administrativa, em substituição de Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 09 de dezembro de 2025.

O Presidente da Câmara

Hélio Fazendeiro