

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ



SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DE PROCESSOS

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- Edital n.º 10/2025: Deliberações da Sessão Ordinária do dia 30 de junho de 2025.

Pág. 2

- CÂMARA MUNICIPAL

- Despacho n.º 61/2025: Estrutura de Missão para a Expansão do Sistema de Informação Cadastral Simplificada (eBUPI).

- Despacho n.º 62/2025: Delegação de competências para representação do Município da Covilhã.

Pág. 3

- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 17071/2025 - Empreitada de obras de reabilitação de pavimentos betuminosos do CM1021 entre Aldeia do Souto e Vale Formoso.

- Anúncio DR: Anúncio de procedimento n.º 17275/2025 - Empreitada de instalação de plataforma elevatória para pessoas com mobilidade condicionada no antigo edifício da Portugal Telecom.

Pág. 4

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- Publicidade das Decisões: Licenciamento de Obras Particulares.

Pág. 10

- ASSEMBLEIA MUNICIPAL

EDITAL N.º 10/2025

DR. JOÃO JOSÉ CASTELEIRO ALVES, Presidente da Assembleia Municipal da Covilhã

FAZ PÚBLICO que, em cumprimento e para os efeitos consignados no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a **ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA COVILHÃ**, reunida em Sessão Ordinária realizada no dia 30 de junho de 2025, deliberou:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- **APROVAR O VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DE JOSÉ LOPES BRAGANÇA;**
- **APROVAR O VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DE MANUEL QUINTEIRO GOMES;**
- **APROVAR O VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DE JOÃO MANUEL SERRA DUARTE;**
- **APROVAR O VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DA PROF.ª MARIA MARGARIDA ALVES PIRES HENRY ROBBINS;**
- **APROVAR O VOTO DE LOUVOR À LIGADOS COMBATENTES – NÚCLEO DA COVILHÃ;**
- **APROVAR O VOTO DE LOUVOR AOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA COVILHÃ;**
- **VOTO DE LOUVOR AO FESTIVAL WOOL;**
- **APROVAR O VOTO DE LOUVOR A JOÃO PAULO RAMOS DUARTE MINEIRO;**
- **APROVAR O VOTO DE LOUVOR A ISABEL FAEL;**
- **APROVAR O VOTO DE LOUVOR A ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA;**
- **APROVAR O VOTO DE CONGRATULAÇÃO ÀS MARCHAS POPULARES DA COVILHÃ;**
- **APROVAR O VOTO DE CONGRATULAÇÃO A MARCO MACEDO, VICE-CAMPEÃO NACIONAL DE CONTRARRELÓGIO E VICE-CAMPEÃO REGIONAL DE XCO;**
- **APROVAR O VOTO DE CONGRATULAÇÃO**

A FRANCISCO MACEDO, CAMPEÃO REGIONAL DE CROSS COUNTRY OLÍMPICO;

- **APROVAR O VOTO DE CONGRATULAÇÃO AOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA COVILHÃ PELOS SEUS 150 ANOS DE EXISTÊNCIA;**
- **APROVAR O VOTO DE CONGRATULAÇÃO À ASSOCIAÇÃO CENTRO DE ARTES MARCIAIS DA COVILHÃ E TERAPIAS ORIENTAIS NO CAMPEONATO NACIONAL DE KEMPO;**
- **APROVAR O VOTO DE CONGRATULAÇÃO A LUIZ AFONSO, VENCEDORA DO CONCURSO NACIONAL DE LEITURA EM VOZ ALTA;**
- **APROVAR O VOTO DE CONGRATULAÇÃO À NOMEAÇÃO, COMO REITORA DA UNIVERSIDADE DA BEIRA INTERIOR, DA PROFESSORA DOUTORA ANA PAULA DUARTE.**

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

- **APROVAR O RELATÓRIO DA COMISSÃO ESPECIALIZADA – ESTUDO DE TRAÇADO DO IC6 (FOLHADSA – COVILHÃ), BEM COMO A RECOMENDAÇÃO APRESENTADA;**
- **APRECIAR E VOTAR A PRESTAÇÃO DE CONTAS CONSOLIDADAS DE 2024;**
- **APROVAR A PROPOSTA DE REVISÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA N.º 8;**
- **AUTORIZAR A PROPOSTA DE AUTORIZAÇÃO DA CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE O MUNICÍPIO DA COVILHÃ E A ENERAREA – AGÊNCIA REGIONAL DE ENERGIA E AMBIENTE DO INTERIOR**
APROVAR A MINUTA DO PROTOCOLO AUTORIZAR A ABERTURA E TIPO DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA A AQUISIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO (MT) E AUTORIZAR A REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E ASSUNÇÃO DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS INERENTES AO PROTOCOLO – FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO (MT) AO MUNICÍPIO DA COVILHÃ – PROCEDIMENTO 04-ENERAREA-2025;
- **TOMAR CONHECIMENTO DO PRIMEIRO RELATÓRIO DE MONITORIZAÇÃO**

DO PLANO DE AÇÃO PARA A ENERGIA SUSTENTÁVEL E O CLIMA (PAESC);

- **AUTORIZAR A PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DE CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO DA COVILHÃ NA FREGUESIA DE UNHAIS DA SERRA – TRANSPORTE DE ALUNO;**
- **AUTORIZAR A PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TAXA CONTRIBUTIVA DA SEGURANÇA SOCIAL – FREGUESIA DE PERABOA E FREGUESIA DE SÃO JORGE DA BEIRA.**

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital que vai ser afixado nos lugares públicos e do costume.

Covilhã, 01 de julho de 2025.

O Presidente,
João José Casteleiro Alves, Dr.

- **CÂMARA MUNICIPAL**

DESPACHO N.º 61/2025

A Estrutura de Missão para a Expansão do Sistema de Informação Cadastral Simplificado (eBUPi), solicita a todos os municípios aderentes ao BUPi e, em particular ao Município da Covilhã, a designação dos respetivos técnicos habilitados, nos termos do disposto no n.º 1, do art.º 8.º-A da Lei n.º 78/2017, de 17 de agosto, na sua atual redação, para efeitos de instrução do procedimento especial de registo e do procedimento especial de justificação, previsto na Lei n.º 65/2019, de 23 de agosto.

Os técnicos habilitados, designados pelo Município, podem efetuar a conferência dos documentos depositados no procedimento de representação gráfica georreferenciada, com os documentos originais que lhes sejam apresentados, nos termos do previsto nos n.ºs 2 e 3 do artigo 8º-A do referido. Sendo que a eBUPi se compromete a prestar formação aos técnicos habilitados.

Para o efeito -, **nomeação de Técnicos Habilitados para o Procedimento de Conferência de Documentos no âmbito do BUPi -;**

No âmbito das competências conferidas ao Presidente da Câmara pelo regime jurídico das autarquias locais - RJAL -, aprovado e publicado em Anexo pela Lei n.º 75/2013, de 12

de setembro, e no uso da competência que lhe é conferida pela suprarreferida norma em conjugação com o disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 35.º do RJAL;

Nomeio para o procedimento de **Conferência de Documentos no âmbito do BUPi**, os seguintes Técnicos da Câmara Municipal da Covilhã:

- *Anabela Correia Gonçalves*

- *Guida Paula Soares Campos*

- *Andreia Sofia Lopes Rodrigues Pessoa*

- *Cláudia Sofia Conde Soares*

- *Ana Margarida Matos Vaz de Sousa*

- *Marta Isabel Esteves Duarte*

- *Maria Manuela Pires Moreira*

- *Susana Maria Ramos dos Santos Esteves*

- *Pedro Miguel Matos Mingote*

Covilhã e Paços do Concelho, 24 de junho de 2025.

Vítor Manuel Pinheiro Pereira
Presidente da Câmara

DESPACHO N.º 62/2025

**DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS
PARA REPRESENTAÇÃO DO
MUNICÍPIO DA COVILHÃ**

No âmbito das competências conferidas ao Presidente da Câmara pela alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (RJAL), aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em conjugação com o disposto nos n.ºs 1 e 4 do artigo 38.º do citado regime jurídico,

DELEGO na Chefe de Divisão do Gabinete de Fiscalização Municipal da Câmara Municipal da Covilhã, ***Senhora Dra. Paula Sextina Martins de Matos***, as funções contidas na alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º do RJAL, para representar o Município no âmbito da investigação que decorre no processo de inquérito com o NUIPC: 104/25.7GCCVL, para comparecer na Divisão Policial da Covilhã - Esquadra de Investigação Criminal, a fim de ser inquirido na qualidade de ofendido, **no dia 1 de julho de 2025, às 10H00.**

Covilhã e Paços do Concelho, 30 de julho de 2025.

Vítor Manuel Pinheiro Pereira
Presidente da Câmara

**- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E
COORDENAÇÃO JURÍDICA**



2.ª série
N.º 122
27-06-2025

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 17071/2025

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã

NIPC: 505330768

Endereço: Pç. Município

Código postal: 6200-151

Localidade: Covilhã

País: Portugal

NUT III: PT16J

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: Todas

Telefone: 275330600

Fax: 275330633

Endereço da Entidade (URL): www.cm-covilha.pt

Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Autoridade da administração central

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 27-06-2025

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 290.822,65 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: DFMA/DOP_125/2025

Designação do contrato: Empreitada de obras de reabilitação de pavimentos betuminosos do CM1021 entre Aldeia do Souto e Vale Formoso

Descrição: Empreitada de obras de reabilitação de pavimentos betuminosos do CM1021 entre Aldeia do Souto e Vale Formoso

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45453100

Preço base s/IVA: 290.822,65 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT16J

Localidade: Castelo Branco

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 60 DIAS

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Alvará de empreiteiro de obras publicas contendo a 1.ª subcategoria da 2.ª categoria em classe que cubra o valor global da proposta.

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 11-07-2025 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: Conforme previsto no programa de concurso

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/MkdVUkUyMkFMYnFyMUNhcklhQXI2STFubU1pc1N1ZmpOMnVkcFljdHVnd0xRZ0p1TmkwUGFLdVYzeUtXVGM5M0lvQzdlbzdR2pZZXp3MIZOcGd1WkE9PWFCVW9H>

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 50%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 50%

Subfatores: Não

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não   aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça do Municipio

Código postal: 6200-151

Localidade: Covilhã

Telefone: +351 275330600

Fax: +351 275330622

Endereço eletr nico: info@cm-covilha.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Dr. Vitor Manuel Pinheiro Pereira

Cargo: Presidente da Câmara Municipal

419230789

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DA COVILHÃ

Anúncio de procedimento n.º 17275/2025

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município da Covilhã

NIPC: 505330768

Endereço: Pç. Município

Código postal: 6200-151

Localidade: Covilhã

País: Portugal

NUT III: PT16J

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: Todas

Telefone: 275330600

Fax: 275330633

Endereço da Entidade (URL): www.cm-covilha.pt

Endereço Eletrónico: info@cm-covilha.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Autoridade da administração central

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 30-06-2025

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 37.500,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: DFMA/DOP_120/25

Designação do contrato: Empreitada de instalação de plataforma elevatória para pessoas com mobilidade condicionada no antigo edifício da Portugal Telecom

Descrição: Empreitada de instalação de plataforma elevatória para pessoas com mobilidade condicionada no antigo edifício da Portugal Telecom

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45200000

Preço base s/IVA: 37.500,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT16J

Localidade: Castelo Branco

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Covilhã e Canhoso

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 60 DIAS

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Empreiteiro de obras públicas contendo a 11ª subcategoria da 4ª categoria a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta e integrar-se na categoria em que tipo de obra se enquadra e a 1ª subcategoria da 4ª categoria em classes correspondentes ao valor dos trabalhos que respeitam.

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 14-07-2025 18:00

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Não

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/ZWt3Nnpqd3RrdDI1UitxMHFDYldCbKzRlpaOUYydUhHeXAvdVhHRjFmMkl0Y1N2Y1RPRUpNWjd1emhvQzBpdzJlU21zSjFyWU15RDI5UjBvNGZYTFE9PUNxN3gj>

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 50%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 50%

Subfatores: SimSubfatores:

Nome: Memória Descritiva e Justificativa

Ponderação : 50%;

Nome: Plano de Trabalhos

Ponderação : 50%;

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não   aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Câmara Municipal da Covilhã

Endereço: Praça do Município

Código postal: 6200-151

Localidade: Covilhã

Telefone: +351 275330600

Fax: +351 275330633

Endereço eletr nico: info@cm-covilha.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Dr. Vítor Pereira

Cargo: Presidente da Câmara Municipal

419237447

- DIVISÕES DE LICENCIAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Publicidade das deliberações - Artigo 56.º do RJAL (regime jurídico das autarquias locais),
aprovado e publicado em Anexo pela Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2025/06/23	DES	DEFERIDO	2907/25	2025/06/11	83/24	MARIA MARGARIDA ABRANTES GOUVEIA	RUA DO PIGUELHO PEDIDOS DIVERSOS VALE FORMOSO E ALDEIA DO SOUTO	Licenciamento de obras de edificação.
2025/06/23	DES	DEFERIDO	2969/25	2025/06/16	107/22	NUNO FILIPE DA SILVA DIAS	CAMINHO MUNICIPAL 1325 (ESTRADA DO SANATÓRIO - SERRA DA ESTRELA) PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONCLUSÃO DA OBRA DE EDIFICAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação do prazo para conclusão da obra de edificação.
2025/06/23	DES	DEFERIDO	2915/25	2025/06/12	258/12DIV	OLGA MARIA CALADO CRUZ DINIS BRANCO BARATA	RUA DE SÃO JOÃO, N.º 1 E CALÇADA DAS PONTES, N.ºS 39 E 41 E RUA DE SÃO JOÃO, N.ºS 3 E 5 E RUA DE SÃO JOÃO, N.º 7 E CALÇADA DAS PONTES, N.ºS 33, 35 E 37 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO TORTOSENDO	Prorrogação de prazo - execução de obras - auto de vistoria de SSAE.
2025/06/23	DES	DEFERIDO	2974/25	2025/06/16	79/22	LUISA SOFIA MANUEL	RUA DA NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETOS DE ESPECIALIDADES - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO) TORTOSENDO	Licenciamento.
2025/06/23	DES	DEFERIDO	2643/25	2025/05/26	130/19	INSPIRE & EXPIRE - SAÚDE E ENGENHARIA, LDA.	RUA DA INDÚSTRIA, N.º 19 COVILHÃ E CANHOSO	Alteração no decorrer da obra.
2025/06/23	DES	DEFERIDO	2963/25	2025/06/16	30190	KAI MOX	QUINTA DO PINHEIRO DE LUZES FORMULÁRIO N.º WSA8899 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo para dar cumprimento a notificação.
2025/06/24	DES	DEFERIDO	2980/25	2025/06/16	423/01	JOÃO MIGUEL GASPAR FERREIRA	QUINTA DOS PLOMES, LOTE 2 AVERBAMENTO - TÉCNICO AUTOR DO PROJETO ORJAIS	Averbamento - técnico autor do projeto.
2025/06/24	DES	DEFERIDO	2619/25	2025/05/23	252/25DIV	CARLOS ALBERTO FERREIRA PROENÇA	RUA DIREITA INÍCIO DE OBRAS ISENTAS DE CONTROLO PRÉVIO (EXCETO DE ESCASSA RELEVÂNCIA URBANÍSTICA) PESO E VALES DO RIO	Comunicação de início de obras isentas de controlo prévio.
2025/06/24	DES	DEFERIDO	3077/25	2025/06/23	14/25	JOSÉ GUILHERME PEREIRA NINA CARREIRA	RUA DO CASTELO, N.º 8 E 10 AVERBAMENTO - TÉCNICO AUTOR DO PROJETO COVILHÃ E CANHOSO	Averbamento do técnico autor do projeto de arquitetura.
2025/06/24	DES	DEFERIDO	3058/25	2025/06/23	156/21	IGOR BAPTISTA ROSA	BARREIROS PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONCLUSÃO DA OBRA DE EDIFICAÇÃO FERRO	Prorrogação de prazo para conclusão de obras.
2025/06/24	DES	INDEFERIDO	1379/25	2025/03/17	188/24DIV	GONÇALO NUNO REAL GABRIEL	RUA DR. FRANCISCO GARRETT, N.º 14 (RUA DA RESTAURAÇÃO) ISENÇÃO E INCENTIVOS FISCAIS TEIXOSO E SARZEDO	Benefícios fiscais.
2025/06/24	DES	DEFERIDO	3008/25	2025/06/17	149/20	CENTRO SOCIAL DE VALES DO RIO	ATALHO DE BAIXO - VALES DO RIO AVERBAMENTO - DIRETOR DE OBRA PESO E VALES DO RIO	Averbamento do diretor de obra.
2025/06/24	DES	DEFERIDO	2347/25	2025/05/12	42/22	ROBERTO CARLOS BARATA PEREIRA	TAPADA DO BERNARDO/AVENIDA PADRE JOSÉ SANTIAGO, N.º 20 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA PAUL	Ocupação de via pública.
2025/06/24	DES	DEFERIDO	2936/25	2025/06/12	30184	JOSÉ MANUEL PROENÇA PINTO IMOBILIÁRIA, LDA.	LARGO DARAMALHA, N.º 27, 29, 35 E 39 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação de via pública.
2025/06/24	DES	DEFERIDO	2719/25	2025/05/29	212/25DIV	RODRIGO DANIEL FILIPE SIMÕES	RUA ALEXANDRE HERCULANO N.ºS 1, 3 E 5 E RUA DE SANTA MARIA, N.ºS 2 E 6 INÍCIO DE OBRAS ISENTAS DE CONTROLO PRÉVIO (EXCETO DE ESCASSA RELEVÂNCIA URBANÍSTICA) COVILHÃ E CANHOSO	Comunicação de início de obras isentas de controlo prévio.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2025/06/24	DES	DEFERIDO	3049/25	2025/06/23	54/18	ASSOCIAÇÃO DAS TESTEMUNHAS DE JEOVÁ DO TORTOSENDO	ESTRADA DO SINEIRO, N.º 31 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONCLUSÃO DA OBRA DE EDIFICAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo para conclusão da obra.
2025/06/25	DES	DEFERIDO	3139/25	2025/06/25	55/22	UNIVERSIDADE DA BEIRA INTERIOR	RUA PEDRO ALVES, N.º 19 PEDIDOS DIVERSOS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de isenção de taxas referentes a ocupação de via pública.
2025/06/25	DES	DEFERIDO	2991/25	2025/06/17	108/23	ANTÓNIO JOSÉ BARATA FERREIRA FRANCO	QUINTA DOS LAGOEIROS AUDIÊNCIA PRÉVIA COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de legalização.
2025/06/25	DES	DEFERIDO	3151/25	2025/06/24	234/25DIV	JOSÉ ALFAIA	QUINTA DO AMEAL/COURELAS PEDIDOS DIVERSOS TORTOSENDO	Prorrogação de prazo para execução de obras SSAE.
2025/06/25	DES	DEFERIDO	3137/25	2025/06/25	518/99	AFT-PORTUGAL, ALUMINIUM FRAME TECHNOLOGY, LDA.	ZONA INDUSTRIAL DO TORTOSENDO, LOTE N.º 16 RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OBRAS TORTOSENDO	Concessão de autorização para execução de obras.
2025/06/25	DES	DEFERIDO	3057/25	2025/06/23	69/02	A PENTEADORA - SOC. INDUSTRIAL DE PENTEAÇÃO E FIAÇÃO DE LÃS, S.A.	LUGAR DA TERÇA LICENCIAMENTO - APRESENTAÇÃO DE PROJETOS DE ESPECIALIDADES UNHAIS DA SERRA	Licenciamento.
2025/06/26	DES	DEFERIDO	3159/25	2025/06/25	18/15	ALDA MARIA MARQUES NEVES AGUILAR	AVENIDA 1.º DE MAIO, N.º 214 AVERBAMENTO - DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO DOMINGUIÇO	Substituição de técnico.
2025/06/26	DES	DEFERIDO	3170/25	2025/06/26	151/24	PAZO SUBLIME, LDA.	RUA DO RODRIGO. N.º 1 E RUA MATEUS FERNANDES. N.ºS 159 E 161 COVILHÃ E CANHOSO	Licenciamento.
2025/06/26	DES	DEFERIDO	3149/25	2025/06/25	44/21	RUI FILIPE MARQUES BARATA.	RUA DO CASCALHAL, N.º 6 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONCLUSÃO DA OBRA DE EDIFICAÇÃO CORTES DO MEIO	Prorrogação de prazo para conclusão da obra.
2025/06/27	DES	INDEFERIDO	3177/25	2025/06/26	154/20	VERO GREEN, S.A.	QUINTA DAS MOREIRINHAS EXPOSIÇÃO BOIDOBRA	Pedido de prorrogação de prazo para requerer a emissão do alvará.
2025/06/27	DES	DEFERIDO	3193/25	2025/06/26	132/22	SILDINVEST - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIA, LDA.	RUA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS, N.ºS 97 E 99 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação de prazo - execução de obras.
2025/06/27	DES	DEFERIDO	3218/25	2025/06/27	85/23	JOÃO FILIPE CARDOSO SILVEIRA	QUINTA DA SERRA TEIXOSO E SARZEDO	Prorrogação de prazo - notificação.
2025/06/27	DES	DEFERIDO	3196/25	2025/06/26	29313	JOÃO DA FONSECA LOURENÇO	C.M.1015/MOURATA ORJAIS	Prorrogação de prazo para cumprimento de notificação.
2025/06/27	DES	DEFERIDO	651/25	2025/02/04	47664	JOÃO JOSÉ DA CONCEIÇÃO FERNANDES RAPOSO	MONTE SERRANO LICENÇA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - JUNCÃO DE ELEMENTOS FERRO	Arquitetura.
2025/06/30	DES	DEFERIDO	2772/25	2025/06/02	174/22DIV	CRISTINA MARIA SANTOS MATOS ESTEVES	RUA DA CALÇADA, N.º 12, CASAL DA SERRA OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA TORTOSENDO	Ocupação de via pública.
2025/06/30	DES	DEFERIDO	2872/25	2025/06/11	38529	MARIA JOSÉ LEITÃO FAZENDA	RUA DA EMISSORA, N.º 10, CASAL DOIS LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETO DE ARQUITETURA - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO) TORTOSENDO	Legalização.
2025/06/30	DES	DEFERIDO	2881/25	2025/06/11	59/98	CONDOMÍNIO DO PRÉDIO SITO NA RUA FERNANDO ANTUNES, N.º 7	R. FERNANDO ANTUNES, N.º 7 (R. DA INDÚSTRIA) - B.º PENEDOS ALTOS LEGALIZAÇÃO - OBRAS DE EDIFICAÇÃO CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Legalização.
2025/07/01	DES	INDEFERIDO	3110/25	2025/06/24	557/05DIV	OTIS ELEVADORES, LDA.	RUA FERNANDO ANTUNES, N.º 7 PEDIDO DE ADIAMENTO DA DATA DA INSPEÇÃO/REINSPEÇÃO DE ELEVADOR N.º EE.05.03.382 – MARCADA PARA 10/07/2025 (10h30) CANTAR-GALO E VILA DO CARVALHO	Pedido de adiamento da data da inspeção/ reinspeção de elevador n.º EE.05.03.382 – Marcada para 09/07/2025 (10h30).
2025/07/01	DES	DEFERIDO	3260/25	2025/07/01	161/24	PINCELADAS ELEGANTES, SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.	RUA SOPHIA DE MELLO BREYNER ANDERSON, N.º 22/QUINTA DA ALÂMPADA, LOTE N.º 23 AVERBAMENTO - REQUERENTE OU COMUNICANTE BOIDOBRA	Substituição de comunicante.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2025/07/01	DES	DEFERIDO	3167/25	2025/06/26	130/19	INSPIRE & EXPIRE - SAÚDE E ENGENHARIA, LDA.	RUA DA INDÚSTRIA, N.º 19 PEDIDOS DIVERSOS COVILHÃ E CANHOSO	Pedido de redução de 50% do valor das compensações da falta de estacionamento.
2025/07/01	DES	DEFERIDO	3145/25	2025/06/25	342	CRISTOVAO CANDEIAS - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS, LDA	QUINTA DAS PALMEIRAS COVILHÃ E CANHOSO	CANCELAMENTO de garantia bancária.
2025/07/01	DES	DEFERIDO	2923/25	2025/06/12	71/25	NUNO FILIPE DA SILVA DIAS	RUA NOVA DA POUSADA/EIRA DO JARDIM OU EIRA INFORMAÇÃO PRÉVIA (N.º 1 DO ARTIGO 14.º) - OBRAS DE EDIFICAÇÃO DOMINGUIO	Parecer favorável de pedido de informação prévia.
2025/07/01	DES	DEFERIDO	3210/25	2025/06/27	45468	NUNO FILIPE DA SILVA DIAS	RUA DR. JOSÉ QUENTAL CALHEIROS ALBUQUERQUE CARVALHOS, N.ºS 24, 26-A E 26-B ALTERAÇÃO À UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIOS SEM OPERAÇÃO URBANÍSTICA PRÉVIA COVILHÃ E CANHOSO	Alteração de uso de armazém para habitação de fração "D".
2025/07/01	DES	DEFERIDO	3255/25	2025/07/01	162/24	PINCELADAS ELEGANTES, SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.	RUA SOPHIA DE MELLO BREYNER ANDERSEN, N.º 20/QUINTA DA ALÂMPADA, LOTE N.º 21 AVERBAMENTO - REQUERENTE OU COMUNICANTE BOIDOBRA	Substituição de comunicante.
2025/07/01	DES	DEFERIDO	3027/25	2025/06/18	23/17	HIPERDOOR UNIPESSOAL, LDA.	RUA DOS CEDROS, N.º 2 - CANHOSO LICENÇA ESPECIAL PARA CONCLUSÃO DE OBRAS - OBRAS DE EDIFICAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Licença especial para conclusão de obras.
2025/07/02	DES	DEFERIDO	3253/25	2025/07/01	115/97	JOSÉ PEDRO SOUSA PALOS, CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE	BAIRRO DO ALVITO, N.º 8 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA DAR CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO BOIDOBRA	Prorrogação de prazo - notificação.
2025/07/02	DES	DEFERIDO	3257/25	2025/07/01	161/24	PINCELADAS ELEGANTES, SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.	RUA SOPHIA DE MELLO BREYNER ANDERSON, N.º 22/QUINTA DA ALÂMPADA, LOTE N.º 23 AVERBAMENTO - TITULAR DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO OU TÍTULO DE REGISTO BOIDOBRA	Substituição de alvará de construtor.
2025/07/02	DES	DEFERIDO	3259/25	2025/07/01	162/24	PINCELADAS ELEGANTES, SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.	RUA SOPHIA DE MELLO BREYNER ANDERSEN, N.º 20/QUINTA DA ALÂMPADA LOTE N.º 21 AVERBAMENTO - TITULAR DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO OU TÍTULO DE REGISTO BOIDOBRA	Substituição de alvará de construtor.
2025/07/02	DES	DEFERIDO	2873/25	2025/06/11	27029	NUNO FILIPE DA SILVA DIAS	RUA AFONSO DOMINGUES, N.º 23 AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A GARAGEM E HABITAÇÃO (5 FOGOS) COVILHÃ E CANHOSO	Legalização.
2025/07/02	DES	DEFERIDO	3271/25	2025/07/01	10545	PINCELADAS ELEGANTES, SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.	ESCADAS DO QUEBRAS COSTAS N.ºS 1, 1A E 3/ RUA DO QUEBRA COSTAS CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL-EXPOSIÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Certidão de constituição de prédio em regime de propriedade horizontal.
2025/07/02	DES	DEFERIDO	3296/25	2025/07/01	69/02	A PENTEADORA - SOC. INDUSTRIAL DE PENTEAÇÃO E FIAÇÃO DE LÃS, S.A,	LUGAR DA TERÇA PEDIDOS DIVERSOS UNHAIS DA SERRA	Pedido de isenção de pagamento das taxas relativas ao licenciamento da operação urbanística.
2025/07/03	DES	DEFERIDO	3317/25	2025/07/03	163/22	JOAQUIM MANUEL FIGUEIREDO RIBEIRO	QUINTA DA GRILA, LOTE 3 PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONCLUSÃO DA OBRA DE EDIFICAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Prorrogação do prazo para conclusão da obra de edificação.
2025/07/03	DES	DEFERIDO	3312/25	2025/07/02	37827	ALBERTINO PEREIRA NEVES	RUA DO CHÃO DO MOINHO, N.º 32 A, CASEGAS LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (PROJETOS DE ESPECIALIDADES - APERFEIÇOAMENTO DO PEDIDO) CASEGAS E OURONDO	Legalização das obras executadas / licenciamento global das obras a executar.
2025/07/03	DES	INDEFERIDO	2515/25	2025/05/20	138/16	FRANCISCO JOSÉ HENRIQUES DA SILVA RAMOS	RUA DA MADALENA N.º 15 OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COVILHÃ E CANHOSO	Ocupação da via pública.
2025/07/04	DES	DEFERIDO	3346/25	2025/07/03	51555	BENVINDA SILVA MENDES OLIVEIRA	E.M. 513/AMEAL PEDIDOS DIVERSOS TORTOSENDO	Licenciamento.

Deliberação			Requerimento		Processo	Requerente Principal	Local da Obra/Descrição	Resumo da informação
Data	Tipo	Resultado	Número	Data	Número			
2025/07/04	DES	DEFERIDO	3347/25	2025/07/04	251/95	CENTRO SOCIAL E CULTURAL DE CASEGAS	RUA DAS ESCOLAS LICENCIAMENTO - APRESENTAÇÃO DE PROJETOS DE ESPECIALIDADES CASEGAS E OURONDO	Licenciamento.
2025/07/04	DES	DEFERIDO	3345/25	2025/07/03	49/24	CASAL DOS NETOS ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS E DE TURISMO, LDA.	RUA DOS PASTORES, N.º 6 PEDIDOS DIVERSOS CORTES DO MEIO	Licenciamento.
2025/07/04	DES	DEFERIDO	3344/25	2025/07/03	195/15	CREFIS, CENTRO DE REABILITAÇÃO FÍSICA, LDA.	RUA DIAMANTINO ALVES DA COSTA, N.º 4 ADITAMENTO DE USOS À UTILIZAÇÃO COVILHÃ E CANHOSO	Averbamento à utilização.



The poster features a central graphic of a yellow silhouette of a person holding a staff, with the text 'São Tiago '25 Covilhã' in a stylized font. Above this, the dates '11 A 27 DE JULHO' are written in a curved path. Below the main title, there are ten yellow rectangular boxes, each containing the name of a performer, their ticket price in a circle, and their performance date and time. The background is dark blue with a repeating pattern of the word 'Covilhã' in a lighter blue.

11 A 27 DE JULHO

São Tiago '25 Covilhã

€5 calema
11/22:30

€4 richie campbell
12/22:30

€3 ff & banda da covilhã
13/22:30

€4 fernando daniel
18/22:30

€5 matias damásio
19/22:30

€3 budda power blues
20/22:00

€3 némanus
25/22:30

€3 virgul
20/23:00

€5 d.a.m.a.
26/23:00

€5 vozes do oriental & banda filarmónica do paul
26/22:30

€3 josé cid
27/22:30

entrada gratuita para crianças até aos 10 anos, inclusive.

organização
COVILHÃ
MUNICÍPIO A TODA A PESSOA

apoios
ADC
ICОВI
VISIT COVILHÃ
AECBP
Resiestrela

media partner
NOTÍCIAS DA COVILHÃ

EDIÇÃO: CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ | **DIRETOR:** Presidente da Câmara | **RECOLHA DE DOCUMENTAÇÃO, COORDENAÇÃO, TRATAMENTO E REVISÃO FINAL DE TEXTOS E EXECUÇÃO GRÁFICA:** Serviço de Comunicação e Relações Públicas | **RESPONSABILIDADE DOS DOCUMENTOS:** Assembleia Municipal / Câmara Municipal / Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica / Divisões de Licenciamento e Gestão Urbanística | **TIRAGEM:** 1.500 exemplares.