CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

EDITAL

Vítor Manuel Pinheiro Pereira, Presidente da Câmara Municipal da Covilhã.

TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal da Covilhã, na Reunião Ordinária Pública realizada no dia 21 de julho de 2023, tomou as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa:

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E COORDENAÇÃO JURÍDICA

Aprovar, nos termos da minuta, a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a Universidade da Beira Interior, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de € 1.500,00 (mil euros e quinhentos euros), para apoio na realização da reunião número 100 do Comité JPEG, apoiando ainda com a cedência do autocarro da Câmara Municipal da Covilhã para os dias solicitados e com a entrega de sacos com publicidade institucional

Aceitar a transferência de propriedade plena do prédio sito na Barroca Grande, inscrito na matriz predial urbana com o artigo 330 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 89 da Aldeia de S. Francisco de Assis para o Município da Covilhã através de escritura pública ou documento particular autenticados de doação a celebrar com a empresa Beralt Tin Wolfram (Portugal) S.A

Aprovar, com a abstenção dos Senhores Vereadores Jorge Humberto Martins Simões, Ricardo Miguel Correia Leitão Ferreira da Silva e Marta Maria Tomaz Morais Alçada Bom Jesus e nos termos da minuta, a celebração do Protocolo de Cedência entre o Município da Covilhã e a Derivadas & Segmentos, S.A. para o gozo temporário da área demarcada em anexo do imóvel sito em Ladeiro do Porto, Freguesia do Dominguizo, Concelho da Covilhã, descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o n.º 264 e inscrito na respetiva matriz sob o artigo matricial urbano n.º 874-P, para instalação de um POP ou «point of presence» com a duração de 20 (vinte) anos a contar da data da sua assinatura, renovando-se automaticamente por um único período de 10 (dez) anos, salvo se qualquer uma das partes se opuser à renovação com, pelo menos, 1 (um) ano de antecedência relativamente à data em que ocorreria a renovação

Homologar a Ata de Abertura de Propostas e aprovar a adjudicação da Locação do Estabelecimento Comercial Bar do Miradouro da Rua Marquês D´Ávila e Bolama, nos termos do contrato, para o período de 2023 a 2028, com o único concorrente, Ana Catarina Fernandes Ramos, sendo a locação do estabelecimento comercial feita pelo valor mensal de € 350,00 (trezentos e cinquenta euros), acrescido de IVA

Aprovar, nos termos da minuta, a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a União de Freguesias de Barco e Coutada, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de € 47.878,91 (quarenta e sete mil, oitocentos e setenta e oito euros e noventa e um cêntimos), para apoio na construção do Centro Interpretativo do Azeite

Aprovar, nos termos da minuta, a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a União de Freguesias de Barco e Coutada, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de € 135.179,35 (cento e trinta e cinco mil, cento e setenta e nove euros e trinta e cinco cêntimos) + IVA, para apoio na realização das obras de Ampliação do Cemitério do Barco

Aprovar, nos termos da minuta, a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a Freguesia do Paul, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de € 85.400,00 (oitenta e cinco mil e quatrocentos euros) + IVA, para apoio na realização de obras no Parque Urbano do Paul

Aprovar, nos termos da minuta, a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Unhais da Serra, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de € 32.000,00 (trinta e dois mil euros), para apoio na realização das suas atividades em investimentos na zona balnear

Aprovar, nos termos da minuta, a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Cortes do Meio, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de € 10.012,00 (dez mil e doze euros), no âmbito da candidatura à Operação 10.2.1.6 - Renovação de Aldeias promovida pelo PDR2020, do projeto "A rota pedestre homologada PR17 CVL - Rota das Pontes"

Aprovar, nos termos da minuta, a celebração do Protocolo de Apoio entre o Município da Covilhã e a União de Freguesias de Vale Formoso e Aldeia de Souto, através da atribuição de uma comparticipação financeira, para execução/reconstrução de muros de suporte, concretamente:

- Quanto à Rua da Pedra Redonda, de 11.930,34€ (onze mil, novecentos e trinta euros e trinta e quatro cêntimos) acrescido de IVA;
- Quanto à Rua do Campo da Bola, de 19.773,87€ (dezanove mil, setecentos e setenta e três euros e oitenta e sete cêntimos) acrescido de IVA

Aprovar o seguinte topónimo na Freguesia do Ferro:

- Beco Vale Sardinha – troço viário sem saída com início na Rua Vale Sardinha | Coordenadas: [59708;64067] Datum 73 / Modified Portuguese Grid

Aprovar o seguinte topónimo na Freguesia de Verdelhos:

- Caminho Horta da Pedreira – troço viário com início no entroncamento da Rua da Pedreira com a 1.ª Travessa da Pedreira e fim no CM 1517 | Coordenadas [56132;78735] Datum 73 / Modified Portuguese Grid

Aprovar os seguintes topónimos na localidade de Peso – União de Freguesias de Peso e Vales do Rio:

- Beco da Tapada – troço viário sem saída com início na Rua da Tapada | Coordenadas: [59708;64067] Datum 73 / Modified Portuguese Grid
- Travessa Rua da Tapada – troço viário sem saída com início na Rua da Tapada | Coordenadas: [49065 ; 58538]Datum 73 / Modified Portuguese Grid

Aprovar o seguinte topónimo na localidade de Teixoso – União de Freguesias de Teixoso e Sarzedo:

- Beco Quinta do Pinheiro – troço viário sem saída com início no Caminho da Boavista | Coordenadas: [57702; 71652) Datum 73 / Modified Portuguese Grid

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

Tomou conhecimento da resposta a dar relativamente à Lista de Erros e Omissões do Concurso Público para a Empreitada de Obras de Construção de Edifício Multifamiliar na Rua Comendador Gomes Correia, n.º 39 a 65

Tomou conhecimento da resposta a dar relativamente a Esclarecimentos do Concurso Público, com caráter internacional, para a Confeção, Transporte e Distribuição das Refeições Escolares e Serviço

de Refeitório nos Estabelecimentos do Ensino Pré-Escolar dos 1.º, 2.º e 3.º Ciclos do Ensino Básico e do Ensino Secundário do Município da Covilhã

Tomou conhecimento da homologação da ata relatório preliminar e ata relatório final de análise de propostas e por conseguinte a adjudicação da Empreitada de Obras do Centro Interpretativo Mineiro ao concorrente César Araújo Marcelino & Teresa, Lda., pelo valor da sua proposta €376.495,71 (trezentos e setenta e seis mil, quatrocentos e noventa e cinco euros e setenta e um cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 240 dias, da aprovação da minuta do contrato e da nomeação de funcionário para gestor do contrato

Tomou conhecimento da homologação da ata relatório preliminar e ata relatório final de análise de propostas e por conseguinte a adjudicação da Empreitada de Obras de Requalificação de Pavimentos da EX EN343-1 desde o Cruzamento com a EN230 e a Ponte da Vila do Paúl ao concorrente Diamantino Jorge & Filho, Lda., pelo valor da sua proposta €488.403,01 (quatrocentos e oitenta e oito mil, quatrocentos e três euros e um cêntimo), acrescido de IVA, um prazo de execução de 90 dias, da aprovação da minuta do contrato e da nomeação de funcionário para gestor do contrato

Tomou conhecimento da homologação da ata relatório preliminar e ata relatório final de análise de propostas e por conseguinte a adjudicação da Empreitada de Obras de Requalificação da EM511 – Troço compreendido entre o Cruzamento com a EM512 (Ourondo) e a Povoação de Casegas ao concorrente Diamantino Jorge & Filho, Lda., pelo valor da sua proposta €492.644,38 (quatrocentos e noventa e dois mil, seiscentos e quarenta e quatro euros e trinta e oito cêntimos), acrescido de IVA, um prazo de execução de 240 dias, da aprovação da minuta do contrato e da nomeação de funcionário para gestor do contrato

Ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 05.07.2023 no qual determina a aprovação das peças do procedimento e abertura do concurso/procedimento da Empreitada denominada "Construção de Edifício Multifamiliar na Rua Comendador Gomes Correia, n.º 39 a 65"

DEPARTAMENTO DE OBRAS E PLANEAMENTO

Tomou conhecimento da proposta do PAESC – Plano de Ação para a Energia Sustentável e o Clima; Determinar a abertura de um período de consulta pública, com a duração de 30 dias úteis, para apresentação de reclamações, observações, sugestões ou pedidos de esclarecimentos: e

Que, no decorrer do período de Consulta Pública, se promova uma sessão de apresentação/esclarecimentos, em data e local a anunciar através de Edital e no Sítio da Internet do Município

Aprovar a adjudicação dos Trabalhos Complementares do Contrato da Empreitada da Obra de Requalificação da EB 2/3 do Teixoso, no valor de 14.563,62 € + IVA, trabalhos que constam da proposta da Fiscalização e que são identificados no mapa de quantidades de trabalho; e

Autorizar a prorrogação do prazo contratual em 30 dias

Aprovar a adjudicação dos Trabalhos Complementares do Contrato da Empreitada de Obras de Requalificação Urbana do Espaço Público na Avenida Frei Heitor Pinto e Estrada do Sineiro, Covilhã, no valor de 25.559,05 € + IVA, trabalhos que constam da proposta da Fiscalização e que são identificados no mapa de quantidades de trabalho, sem incluir prorrogação do prazo de execução contratual

Aprovar o cálculo provisório n.º 1 de revisão ordinária de preços da Empreitada de obras de "alteração e conservação do sistema de drenagem de águas pluviais da cobertura do edifício da Câmara Municipal da Covilhã", tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços, no valor de 1.348,65 € + IVA

Aprovar o cálculo definitivo de revisão ordinária de preços da Empreitada das obras de Requalificação dos Revestimentos do Anfiteatro Mártir-in-Colo, tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços, no valor de 914,17 € + IVA

Aprovar o cálculo provisório n.º 1 de revisão ordinária de preços da Empreitada de Obras de Reposição das Condições de Conservação, Segurança e Salubridade em Edifício na Travessa da Rua da Liberdade – Cantar Galo, tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços, no valor de 177,51 € + IVA

Aprovar o cálculo definitivo de revisão ordinária de preços da Empreitada das obras de Reabilitação dos Edifícios do Bairro Social Quinta da Alâmpada do Lote 8 ao Lote 15 – 2.ª Fase, tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços, no valor de 268,08 € + IVA

Aprovar o cálculo de revisão extraordinária de preços da Empreitada das obras de Reabilitação dos Edifícios do Bairro Social do Cabeço - Lote 10, 11 e 12, nos termos da proposta dos serviços, no valor de 35.380,07 € + IVA

Aprovar o cálculo provisório n.º 1 de revisão ordinária de preços da Empreitada de Obras de Reconstrução de um Muro de Suporte sito no Caminho dos Moinhos – Covilhã, tendo por base o modelo contratualmente estabelecido e o plano de pagamento aprovado e em vigor à data do cálculo, nos termos da proposta dos serviços, no valor de 719,54 € + IVA

Aprovar e homologar a conta final da Empreitada de Requalificação dos Revestimentos do Anfiteatro Mártir-in-Colo

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA, AÇÃO SOCIAL E DESPORTO

Anular a atribuição da habitação municipal sita no Bairro do Cabeço, Bloco 5 – 21 B, 1.º Fte. no Tortosendo (T1)

Atribuir a habitação municipal sita no Bairro do Cabeço, Bloco 5 – 21-B, 1.º Fte., Tortosendo, (T1)

Atribuir a habitação municipal sita na Rua João Alves da Silva, n.º 8, R/chão Dto., Covilhã, (T1)

Autorizar a permuta da habitação municipal sita no Bairro do Cabeço, Bloco 2 – 23 B, 1.º Dto. – Tortosendo (T2) para a habitação municipal sita Bairro do Cabeço, Bloco 18 – 13 C, 2.º Esq. – Tortosendo (T3)

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a celebrar entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Unhais da Serra, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros), para apoio na realização do Festival Serra da Estrela

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a celebrar entre o Município da Covilhã e a Freguesia de Peraboa, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros), para apoio na realização da Feira da Chavelha

CÂMARA MUNICIPAL DA COVILHÃ

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a celebrar entre o Município da Covilhã e a Freguesia do Ferro, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros), para apoio na realização da Feira da Cereja

Aprovar a celebração do Protocolo de Apoio a celebrar entre o Município da Covilhã e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Covilhã, através da atribuição de uma comparticipação financeira no montante global de 16.236,00 € (dezasseis mil e duzentos e trinta seis euros), para apoio nas despesas associadas ao jantar concretizado no seguimento da realização do "41.º Concurso Nacional de Manobras de Bombeiros" e do "40.º Concurso Nacional de Manobras para Cadetes"

DIVISÃO DE URBANISMO

Aprovar o procedimento a adotar para a atribuição de licenças de utilização privativa do domínio público para pontos de carregamento de veículos elétricos de acesso público, ao abrigo e nos termos do n.º 4 do artigo 2.º da Portaria n.º 222/2016, de 11 de agosto; e

Que a instalação de carregadores de veículos elétricos em via pública deva ser refletida no Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação e no Regulamento de Taxas que se encontram em fase de revisão

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos e do costume. E eu _____

Graça Isabel Pires Henry Robbins, Diretora do Departamento de Administração Geral e Coordenação Jurídica, o subscrevo.

Paços do Município da Covilhã, aos 24 de julho de 2023.

O Presidente da Câmara