



*Câmara Municipal da Covilhã*

## AVISO

### LOTEAMENTO URBANO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO

*Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal da Covilhã, emitiu em 10 de Fevereiro de 2017, o alvará de loteamento n.º 1/17, em nome de Polígabarito Imobiliária, Lda, na sequência dos despachos do Vereador Responsável do Pelouro do Urbanismo, datados de 2015/10/22, 2016/01/18 e 2017/02/06, respetivamente, através do qual foi licenciado o loteamento e respectivas obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em GRILA, na freguesia de COVILHÃ E CANHOSO, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã, sob o n.º 524/1999121- S. Pedro e inscrito na matriz predial urbana sob o(s) artigo(s) n.ºs 3573, da respetiva freguesia.*

*A área está abrangida pelo Plano de Urbanização da Grande Covilhã.*

*Operação de loteamento com as seguintes características:*

*Área do prédio a lotear: 15.820,80 m<sup>2</sup>*

*Área de implantação: 2.373,00 m<sup>2</sup>*

*Área total de construção: 7.028 m<sup>2</sup>*

*Número de lotes 20, com a área de 261,80 m<sup>2</sup> a 1.014,44 m<sup>2</sup>*

*Número de pisos acima da cota de soleira 2 (dois)*

*Número de pisos abaixo da cota de soleira 1 (um)*

*Número de fogos total 19*

*Número de lotes para habitação 19*

*Número de lotes para comércio/serviços 1*

*Áreas de cedência para o domínio público municipal de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal:*

*Arruamentos, estacionamento e passeios: 3.883,95 m<sup>2</sup>*

*Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de 12 (doze) meses.*

*Paços do Município, 10 de Fevereiro de 2017.*

*O Vereador Responsável do Pelouro do Urbanismo,*

*(Prof. Joaquim Matias)*