



**MUNICÍPIO DA COVILHÃ
(CÂMARA MUNICIPAL)**

AVISO

2ª ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/04

Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 4 de Junho, torna-se público que a Câmara Municipal da Covilhã, emitiu em 25/03/2010, em nome de A. Predial da Corredoura, S.A., na sequência do despacho do Vereador Responsável do Pelouro do Urbanismo, datado de 2009/09/29, através do qual foi licenciado a 2ª. Alteração ao loteamento com obras de urbanização n.º.6/04, que incide sobre o prédio localizado em Quinta dos Negreiros ou Lagoeiros, na freguesia de Santa Maria, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial da Covilhã, sob o n.º 00352, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º.61º, e urbana sob o artigo n.º 446º da respectiva freguesia.

A área está abrangida pelo Plano Director Municipal
Operação de loteamento com as seguintes características:

	Existente	Alteração
Área do prédio a lotear:	30.130,00m ²	36.415,00m ²
Área de implantação:	3.492,00 m ²	3.801,87 m ²
Área total de construção:	33.015,95 m ²	33.015,95 m ²
Volume total de construção:	60.599,11m ³	63.723,62m ³
Número de lotes :	9	9
Dimensão dos lotes:	243,15m ² a 640.20m ²	280,00m ² a 705,85m ²
Número de pisos acima da cota de soleira:	6	6
Número de pisos abaixo da cota de soleira:	3	3
Número de fogos total:	206	206
Número de lotes para habitação:	9	9

Áreas de cedência para o domínio público municipal:

	Existente	Alteração
Zonas Verdes:	4.820,25m ²	8.116,00m ²
Zonas para equipamento público: Lote A	9.701,37m ²	9.701,37m ²
Arruamentos e passeios:	11.683,06m ²	14.672,31m ²

Paços do Município, aos 25 de Março de 2010

O Presidente da Câmara Municipal,
Carlos Pinto